



# روزنامه مناقصه مزایده



## دولت سیزده طلسم اصلاح قانون کار را می‌شکند؟

صفحه ۱

صحت آمار پیشرفت شبکه ملی اطلاعات ارزیابی می‌شود

صفحه ۲

تأمین زمین ساخت مسکن با راهکار مالیات‌ستانی از اراضی بایر

صفحه ۴

توافقی درباره عرضه خودروی مونتاژی به قیمت سال گذشته صورت نگرفته است

صفحه ۵

عدم بازگشت حقوق دولتی معادن به شهرستان‌های محل استقرار

صفحه ۶

وزیر نیرو خبر داد

## قطع پلکانی یارانه مشترکان پرمصرف

صفحه ۸



کیوسک مناقصه و مزایده

برگزاری مناقصه زیرسازی بخشی از محور ابوزید آباد به کاشان در آینده نزدیک

فرماندار آران و بیدگل، گفت: مناقصه زیرسازی بخشی از محور حادثه خیز ابوزید آباد به کاشان تا چند روز آینده برگزار می‌شود. به گزارش مناقصه مزایده، علی اکبر رضایی، افزود: طول این محور ۲۶ کیلومتر است، سال گذشته شش پل

صفحه ۴

احداث ۴ پروژه ورزشی استان البرز در مرحله برگزاری مناقصه

مدیر کل ورزش و جوانان استان البرز، گفت: احداث چهار پروژه ورزشی در سطح استان در مرحله برگزاری مناقصه و انتخاب پیمانکار است. به گزارش مناقصه مزایده، بهزاد فروغی از آغاز عملیات اجرایی دو پروژه خانه جوان در استان البرز خبر

صفحه ۴

## پلتفرم‌های آگهی مقصر گرانی خودروهستند؟

صفحه ۵

سؤال روز

## دولت سیزده طلسم اصلاح قانون کار را می‌شکند؟



گروه اقتصادی | مناقصه

بسیاری از مشکلات جامعه کاری به دلیل قدیمی بودن قوانین مربوط به کارگران است؛ قانون کار ۲۹ آبان‌ماه ۱۳۶۹ به تصویب رسید اما از آن زمان تاکنون شاخص‌های رفاه و زندگی به کل دچار زلزله شده است و دیگر جوانبگوی انتظارات کارگران نیست. از قراردادهای سفیدامضای کارگران گرفته تا ممنوعیت دریافت چک و سفته و برات از کارگران و حتی اخراج زنان کارگر در ایام مرخصی زایمان همه و همه جزء مشکلات عدیده جامعه کاری است. حالا دولت سیزدهم نیز همچون دولت‌های دیگر وعده‌های بزرگ را منتشر و اعلام کرده که قانون کار اصلاح خواهد شد. در واقع در دوره‌های مختلف لایحه متعددی در خصوص اصلاح قانون کار جهت ارسال به مجلس تهیه و تدوین شد. در برخی دوره‌ها پیش‌نویس اصلاح قانون کار بعضاً نظر کارگران را تأمین نکرده یا بدون مشارکت کارگران و کارفرمایان یک‌جانبه تدوین شده بود که این امر موجب ناراحتی کارگران و کارفرمایان را به دنبال داشت. حتی در برنامه پنجم توسعه که از ابتدای سال ۱۳۹۰ به اجرا درآمد، دولت موظف به اصلاح قانون کار، تأمین اجتماعی و روابط کار، تا پایان سال اول اجرای برنامه پنجم توسعه شد به همین منظور

دولت اصلاح قانون کار را در اولویت برنامه‌های خود قرار داد اما در عمل اتفاقی نیفتاد دولت قبل در اولین واکنش خود به لایحه جنجالی اصلاح قانون کار که در دولت دهم تدوین شده بود، اعلام کرد که اصلاح قانون کار یکی از اولویت‌های اساسی آن است. اضافه بر آن وزیر جدید کار با

تأکید بر اینکه کارگران به دنبال این نیستند که حتماً لایحه اصلاح قانون کار از مجلس پس گرفته شود بیان کرد که خواسته ما این بود که نظرها و نتیجه توافقات کارگران و کارفرمایان در پیش‌نویس دولت وارد شود. اما باز هم در عمل اتفاقی نیفتاد تا این‌وقت وعده مهم به دولت

رئیس برسد.

طلسم اصلاح شکسته می‌شود؟ در همین باره، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از بررسی پیش‌نویس لایحه بازنگری و اصلاح قانون کار در کمیسیون‌های دولت خبر داد. سیدصورت مرقوسی، درباره اقدامات وزارت کار

## ورود وزارت کشور به برگزاری امتحانات نهایی دانش آموزان!

خوبی با حضور استانداران، مدیران کل آموزش و پرورش و صحرایی، سرپرست وزارت آموزش و پرورش برگزار شد که موضوع مهم مورد بحث در این جلسه، احراز اطمینان از وجود شرایط مناسب در سراسر استان‌ها برای برگزاری آزمون‌های نهایی است که امسال تأثیر ۴۰ درصدی (سه‌مهم سابق)

تحصیلی) را در کشور دارد و در سال‌های بعد نیز افزایش پیدا خواهد کرد. وی اضافه کرد: این نشست با هدف اتخاذ تدابیر مناسب برای برگزاری امتحانات راحت و ایمن برگزار شد تا همه شرکت‌کنندگان اعم از دانش‌آموزان و اولیاء برای این امتحانات دغدغه‌خاطر نداشته باشند. وزیر کشور، در پاسخ

پنهان اقتصاد واقف هستند ولی در مقام مشاوره و ناظر و مدرس و عامل و رئیس و مدیر، بر سبک و سیاق و سبکی دیگر کار داشته و علم را توشه خدمت نکرده‌اند، حرفی نیست اما خدمت دوستان و اقوام و کسبه و هنرمند و صنعتگر و مدیر و مسؤول گران‌قدری که در علم اقتصاد سرشته و تخصص ندارند، عرض می‌کنیم، سکوت شما باعث افتخار ما و آرامش روح و روان ماست!

دیدم یا حتی فلان بحث علمی را در گوگل جستجو کرده و چند سایت مربوطه را زیر و رو کرده‌ام و یا اصلاً من مسؤول و مدیر و وزیر و وکیل و مدیر کل و عنوان دار ورزشی و غیره‌دالک هستم، هیچ یک نمی‌تواند مرا به مرجع اعلام نظر و توصیه و تأکید و نقد و نقادی بکشاند!

این‌ها که گفتیم قسمت خویش بود، برخی علم دارند، تجربه و تخصص هم دارند ولی چه می‌شود کرد که ارتباط و اتصال و دوستی و منفعت و... چیز دیگری می‌گویند و او تمام‌قد در خدمت ایشان است! این یکی را کجای دلمان بگذاریم که فرموده‌اند عالم بی‌عمل به چه ماند؟! یا علم چندان که بیشتر خوانی چون عمل در تو نیست نادانی!

به هر حال عجلتاً با آن صاحبان کرسی و دانش اقتصاد و مجربین کارکشته و... که صدر و ذیل را خوب می‌شناسند و بر رویای آشکار و

حرف‌های خودی و بی‌خودی

اقتصاد، علم است!

یادداشت طنز

البته بر ما واضح و مبهرن است که علم بهتر است از ثروت، چنانچه عقلا و علما و بزرگان گفته‌اند، چنان که حضرت سعدی علیه‌الرحمه می‌فرماید: حکیمی پسران را پند می‌داد که جانان پدر هنر آموزید که ملک و دولت دنیا اعتماد را نشاید و سبم و زر در سفر بر محل خطر است یا دزد به یک بار ببرد یا خواجه به تقاریق بخورد اما هنر چشمه زاینده است و دولت پاینده و گسر هنرمند از دولت بیفتد غم نباشد که هنر در نفس خود دولتیت هر کجا که رود قدر بیند و در صدر نشیند و بی‌هنر لقمه چینی و سختی بیند.

**اصلاحیه آگهی مزایده**  
شماره ۱۴۰۲/۰۱  
شرکت مخابرات ایران منطقه آذربایجان شرقی در نظر دارد نسبت به فروش املاک مازاد خود با شرایط و مشخصات مندرج در اسناد از طریق مزایده اقدام نماید.  
شرح در صفحه ۲  
مدیریت پشتیبانی و مدارک مخابرات منطقه آذربایجان شرقی

**آگهی مناقصه عمومی**  
(ارزیابی کیفی همزمان)  
نوبت دوم  
دو مرحله‌ای  
موضوع مناقصه: خرید  
JUMBO TUBEE SKID  
(each skid contain 1044 kg Ethane)  
شماره مناقصه: PID-020031

شرکت پتروشیمی ایلام به استناد مجوز صادره از کمیسیون معاملات، در نظر دارد مطابق مشخصات درج‌شده در اسناد مناقصه، خرید JUMBO TUBEE SKID (each skid contain 1044 kg Ethane) موردنیاز خود را از طریق مناقصه‌نامه‌ها در محل خریداری نماید.  
لذا بدینوسیله از شرکت‌های واجد شرایط دعوت می‌گردد در صورت تمایل به شرکت در این مناقصه، از مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۴ تا مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ به سامانه الکترونیکی معاملات شرکت پتروشیمی ایلام به نشانی [samim.ilampetro.com](http://samim.ilampetro.com) مراجعه و نسبت به ثبت نام و دریافت اسناد مناقصه اقدام و حداکثر ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ پیشنهادات خود را در سامانه مذکور بارگذاری نمایند. مناقصه‌گران می‌بایست اسناد ارزیابی کیفی را همزمان با اسناد مناقصه بارگذاری نمایند.  
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق درگاه سامانه الکترونیکی معاملات شرکت پتروشیمی ایلام انجام خواهد شد و صرفاً اسناد مناقصه شرکت در مناقصه به صورت فیزیکی دریافت می‌گردد.  
مناقصه گمراه است توانایی تودیع ضمانتنامه شرکت در مناقصه به میزان سی میلیارد ریال را داشته باشد.  
سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه آمده است. در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر، مناقصه‌گساران می‌توانند با شماره تلفن ۰۸۴-۲۲۷۲۲۹۸۰۰۰ یا ۰۸۴-۲۸۲۹۰۰۰۰ داخلی ۳۰۰۳ تماس حاصل فرمایند.

آدرس: ایلام، چوار، نرسیده به روستای آبرآ، مجتمع پتروشیمی ایلام  
پورتال اطلاع‌رسانی و برگزاری الکترونیکی معاملات: [samim.ilampetro.com](http://samim.ilampetro.com)  
تلفن: ۰۸۴-۲۲۷۲۲۹۸۰۰۰، تلفکس: ۰۸۴-۲۲۷۲۲۹۸۰۰۰  
کد پستی: ۶۹۳۶۱۵۹۷۰

**خرید اشتراک ویژه در سایت Qanoonnameh.ir**  
می‌توانید با خرید نسخه کاغذی نسخه الکترونیکی را رایگان دریافت کنید

شما به راحتی می‌توانید در این نشریات موضوعات مورد نظر خود را جستجو کنید







فصلنامه مطالعات آرای قضایی "رای"  
پیاورد ۱۳۹۲ - شماره ۲

# بررسی آثار عدم اجرای طرح‌های مصوب دولتی در مهلت مقرر قانونی بر اعتبار طرح و وضعیت اراضی واقع در آنها

قسمت آخر

نقد آرای شماره ۱۶۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۸، شماره ۴۸۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۰۸ و شماره ۱۰۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

دکتر محمد ضایزه  
عضو هیأت علمی دانشکده حقوق و علوم سیاسی دانشگاه علامه طباطبائی

سیدمحمد شریف جنتی  
دانشجوی دکتری حقوق عمومی دانشگاه حقوق و علوم سیاسی دانشگاه علامه طباطبائی

نقد رأی شماره ۱۰۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری  
مشخصات رأی  
کلاس پرونده: ۹۱۱/۲۰۳  
شماره دادنامه: ۱۰۲  
تاریخ صدور: ۱۳۹۷/۰۲/۲۵

موضوع رأی: با عدم اجرای طرح در مهلت مقرر پنج ساله، موجهی برای ابطال طرح مصوب وجود ندارد موضوع شکایت و خواسته: اعلام تعارض در آراء صادر شده از شعب دیوان عدالت اداری

گردش کار: آقای محسن م. به موجب دادخواستی اعلام کرده است که احتراماً به استحضار می‌رساند با وجود نص قانون از جمله ماده واحده قانون تعیین تکلیف وضعیت املاک واقع در طرح‌های دولتی و شهرداری‌ها مصوب ۱۳۶۷ و تبصره یک ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک مصوب ۱۳۷۶ و رأی لازم‌الاجرای هیأت عمومی دیوان عدالت اداری به شماره ۱۶۹-۱۳۹۷/۰۵/۲۷-۱۳۸۱/۵۱۲۷ که بر مبنای آن و بی اثر شدن طرح‌های مصوب کمیسیون ماده پنج شورای عالی شهرسازی و معماری در صورت عدم اجرای آن در مهلت قانونی پنج ساله "صراحت دارد و در همین راستا نیز یک فقره دادنامه به شماره ۴۸۹-۱۳۹۷/۰۲/۲۵ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ از ناحیه هیأت عمومی دیوان عدالت اداری و در قبول اعلام اشتباهه مستشار شعبه اول تجدیدنظر که در خواست ابطال طرح آموزشی رأی صادر شده است، ولی با تمام این اوصاف بعضی از شعب دیوان عدالت اداری بر خلاف مدلول قوانین موضوعه در آراء هیأت عمومی و باین استناد که مقررات فوق صرفاً مفید حق برخورداری مالکان املاک واقع در طرح‌های خدماتی و از جمله آموزشی از حقوق مالکانه بوده است و صدور حکم بی اثر شدن آن‌ها پس از مهلت قانونی پنج ساله مغایر قانون است، مبادرت به صدور حکم به رد این گونه دعوی می‌کنند در حالی که چنانچه استحضار دارند، اولاً ایجاد زمینه تملک اراضی اشخاص بدون رضایت آن‌ها یک امر خلاف فنی و تخصصی است و صدور پروانه ساختمان برای ملک استثنایی فاقد محمل قانونی و حقوقی است. ثانیاً: از جمله ایالاتی که تحت عنوان وثیقه در قبایل اخذ نمود با آزادی منته است، در حالی که املاکی که واجد طرح مصوب از جمله آموزشی... هستند هنگام خرید و فروش "درصد زیر قیمت معامله می‌شوند و از سوی دیگر بانک‌ها در قبایل این گونه املاک هیچ گونه وامی پرداخت نمی‌کنند و مراجع قضایی نیز در قبایل ابداع آن‌ها متمسکی را از آن نمی‌کنند و حتی شهرداری‌ها نیز در صورت صدور حکم به مجوز ساختمان متفاوت و متمایز از املاک مجاور از فروش تراکم نیز خودداری کرده و صرفاً مجوز احداث دو طبقه را صادر می‌کنند. حال آیه بازمع ان دستة از شعب دیوان که بر خلاف آراء هیأت عمومی و قوانین مربوط صدور حکم بر ملغی‌الامر شدن طرح و مغایر قانون تلقی می‌کنند، منظور نظر قانون‌گذار از حقوق مالکانه محدود به اخذ پروانه ساختمان و آن هم دو طبقه بدون امکان برخورداری از تسهیلات بانکی و یا فروش آن به قیمت روز (۵۰ درصد زیر قیمت) است؟

دوازدهم تجدیدنظر دیوان عدالت اداری به وارد دانستن شکایت بر ابطال طرح آموزشی و دادنامه شماره ۲۳۴۹-۱۳۸۷/۹/۱۲ صادر شده از شعبه ۲۷ دیوان عدالت اداری بردان صادر شده است (هر چند در سطر آخر به قرار رد دعوی اظهار شده است ولی با عنایت به نحوه استدلال... با توجه به این که طرح مصوب آن کمیسیون در طرح‌های تفصیلی و جامع شهری است و قابل تغییر و تحول در آن مصوبه نمی‌باشد... منظور از قرار همان حکم بوده که به نظر سهولم یا عبارتی است) تعارض آراء موضوع ماده ۴۲ قانون دیوان عدالت اداری محرز و طرح آن در هیأت عمومی دیوان عدالت اداری و صدور رأی وحدت رویه مورد استعانت.

گردش کار پرونده‌ها و مشروح آراء به قرار زیر است:

۱. شعبه ۲۷ دیوان عدالت اداری در رسیدگی به پرونده شماره ۱۳۹۷/۰۲/۲۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ دادخواست آقای علیرضا خلیل نژاد به وکالت از موکل خویش به طرفیت شهرداری تهران و اداره کل آموزش و پرورش استان تهران و شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و به خواسته ابطال طرح کاربری آموزشی پلاک ثبتی ۳۷۷۳/۱۳۰۷ و آراء به تغییر کاربری از آموزشی به مسکونی، به موجب دادنامه شماره ۲۳۴۹-۱۳۸۷/۹/۱۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵، مفاداً به شرح آینده به صدور رأی مبادرت کرده است: نظر به این که شهرداری آموزش و پرورش نسبت به خواسته شاکای ذی‌نفع نیستند و نمی‌توانند در این خصوص طرف شکایت قرار گیرند، علیهذا به استناد مراتب فوق و مواد ۱۳۰۷ و ۱۳۰۸ قانون دیوان عدالت اداری و بند "ب" ماده ۱۲۰ آیین دادرسی دیوان عدالت اداری قرار رد دعوی آنان صادر و اعلام می‌شود و نسبت به کمیسیون ماده ۵ مذکور با توجه به این که طرح مصوب آن کمیسیون بوده و از طرح‌های تفصیلی و جامع شهری است و قابل تغییر و تحول در آن مصوبه نیست، علیهذا به استناد مراتب مذکور و مواد ۱۳۰۷ و ۱۳۰۸ قانون فوق‌الذکر قرار رد دعوی آنان صادر و اعلام می‌شود. رأی صادر عدالت اداری است. متعاقباً با اعمال ماده ۱۶ قانون دیوان عدالت اداری توسط یکی از قضات صادر کننده رأی مذکور، پرونده به شعبه دوم تشخیص دیوان عدالت اداری ارجاع می‌شود و این شعبه به موجب دادنامه شماره ۸۰-۱۳۸۷/۳/۲۷ مورخ ۱۳۸۷/۳/۲۷ مفاداً به شرح آینده به صدور رأی مبادرت کرده است.

نظر به این که طرح‌های مصوب شهرداری از اهمیت بسیاری برخوردار است و بررسی و اظهار نظر در تصویب و مورد آن‌ها از وظایف و اختیارات شورای عالی شهرسازی و معماری است و تغییر کاربری اراضی آموزشی به مسکونی به لحاظ فنی و تخصصی است و صدور پروانه ساختمان برای ملک اساساً از وظایف کمیسیون ماده ۵ قانون شورای عالی شهرسازی و معماری است که بر اساس ضوابط و مقررات در هر شهر به تصویب می‌رسد و در نوع کاربری اراضی و نحوه استفاده از آن‌ها را جهت رفع نیازمندی‌های عمومی معین می‌کند و تغییر کاربری زمین بنا توجه به وظایف کمیسیون مذکور از جمله اموری نیست که صرفاً به تقاضای اشخاص ذی‌نفع صورت پذیرد. بنابراین تغییر کاربری زمین فاقد مجوز قانونی است و با رعایت دادنامه‌های شماره ۱۸۱-۱۳۶۸/۱۵/۲۶-۷۹ و ۱۳۷۳/۲۶/۲۶-۷۹ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری که در صورت احراز ضرورت شکات را صادر و نسبت به ابطال طرح با عنایت به این که در قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح‌های دولتی و شهرداری‌ها مصوب ۱۳۶۷ (اصلاحیه سال ۱۳۸۰) ابطال طرح پیش‌بینی نشده است و مالک فقط از حقوق مالکانه منتهی است و تغییر کاربری اراضی آموزشی به مسکونی به لحاظ فنی و تخصصی است و صدور پروانه ساختمان برای ملک را کرده‌اند علیهذا الزام شهرداری به صدور پروانه ساختمانی در وضعیت فعلی به لحاظ عدم درخواست وکیل شکایت قابلیت استماع را نداشته و قرار رد آن صادر و اعلام می‌شود. رأی صادره قطعی است.

۲- شعبه ۱ دیوان عدالت اداری در رسیدگی به پرونده

شماره ۴۳۰/۱۱/۸۴ با موضوع دادخواست آقای محمد رضایی از ندریانی به وکالت از موکل خویش به طرفیت کمیسیون ماده ۵ قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و شهرداری منطقه ۱۱ تهران و به خواسته ابطال طرح آموزشی، تغییر کاربری (و الزام شهرداری به صدور پایشان کار به موجب دادنامه شماره ۱۶۲۴-۱۳۸۵/۱۱/۲۲ مفاداً به شرح آینده به صدور رأی مبادرت کرده است: نظر به این که آقای محمد رضایی از ندریانی به وکالت از شرکت تولیدی کارخانه لباس ایران با وکالت مع الواسطه آقای خلیل بابایی در دادخواست علیه ۱- کمیسیون ماده ۵ قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی، ۲- شهرداری منطقه ۱۱ تهران، تقاضای ابطال طرح آموزشی (تغییر کاربری) و الزام شهرداری به صدور پایشان کار تجاری را مطرح کرده است و مدعی است طرح آموزشی که پیش از مهلت ۱۰ ساله پایتج ساله به طویل نامی و سازمان دولتی اقدام به تملک و اجرای طرح نکند، باید آن طرح از بین برود و آموزش و پرورش نتوان خرید ملک را ندارد و شهرداری نیز تکلیفی برای تبعیت از طرح مذکور که بالاتر شده است ندارد. لذا تقاضای شهرداری به صدور پایشان کار تجاری برای پلاک دارد. طرف شکایت در لایحه بار سال سوابق اعلام داشته است که اولاً سمت وکیل برای طرح شکایت محرز نیست. ثانیاً تغییر کاربری و ابطال طرح توجیهی به شهرداری ندارد و باید به طرفیت آموزش و پرورش مطرح شود. ثالثاً: صدور پایشان کار منوط به وجود شرایط و نبودن مانع است و در صورتی که آموزش و پرورش عدم نیاز خود را اعلام کند برای صدور پروانه مشکلی وجود ندارد. با عنایت به مستندات پرونده و ملاحظه شرح شکایت و بررسی اسناد و مدارک و لایحه و سوابق منضم، اولاً: با توجه به کالت‌نامه‌های مضبوط در پرونده و تصریح به وکالت برای طرح دعوی در دیوان عدالت اداری، ایراد عدم احراز سمت شاکای وارد نیست. ثانیاً: تغییر کاربری و تقاضای ابطال طرح به طرفیت کمیسیون ماده ۵ قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری مطرح شده است معالوف نظر به عدم قبول کمیسیون مذکور در تغییر کاربری و عدم موافقت آموزش و پرورش حسب خواسته یادشده هر چند اجرای طرح آموزشی دارای مدت پنج ساله قانون است. لیکن عدم اجرای طرح در زمان و مهلت قانونی دلیل ابطال طرح نمی‌شود و فقط مالک را در استفاده از حقوق مالکانه مجاز می‌سازد. ثالثاً: صدور پایشان کار تجاری منوط به تغییر کاربری و صدور پروانه تجاری است در نتیجه با توجه به مراتب مذکور و شرایط حکم بر قضیه شکایت بلاوجه است. به رد شکایت حکم صادر می‌کند. رأی صادره طرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در شعب تجدیدنظر است. پرونده مذکور در اثر تجدیدنظرخواهی وکیل شاکای به شعبه اول تجدیدنظر دیوان عدالت اداری ارجاع و این شعبه به موجب دادنامه شماره ۴۳۰-۱۳۸۷/۳/۲۷ مورخ ۱۳۸۷/۳/۲۷ مفاداً به شرح آینده به صدور رأی مبادرت کرده است: نظر به این که اولاً مساحت ملک واقع در طرح آموزشی کمتر از یک هکتار متر است. ثانیاً: دبیرخانه کمیسیون ماده پنج در بخشنامه شماره ۳۰۷-۱۱۴ مورخ ۱۳۸۱/۱۱/۲۷ خطاب به شهرداران مناطق مختلف کرده است که کلیه پلاک‌های با مساحت کمتر از یک هکتار متر مربع که قبل از سال ۱۳۶۹ احداث بنا کرده‌اند مشمول کاربری‌های موضوع مصوبه ۱۴۵ نبوده است. ثالثاً: بنای موجود در ملک از سال ۱۳۱۷/۱۱/۲۷ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری که صدور پروانه احداث بنای مسکونی را در اراضی واقع در کاربری‌های خدماتی طرح تفصیلی حتی پس از انتضای مهلت قانونی نیز ممنوع کرده است و آن را منحصراً در حد کاربری آموزشی در طرح خدماتی مجاز اعلام کرده است، خلاف قانون و خارج از اختیارات کمیسیون ماده پنج تشخیص داده است و دادنامه شماره ۴۸۹-۱۳۸۵/۷/۲۰ مورخ ۱۳۸۵/۷/۲۰ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری که این شعبه اول تجدیدنظر دیوان عدالت اداری را به استناد دادنامه شماره ۱۶۹-۱۳۸۱/۱۱/۲۷ پذیرفته است و طرح مصوب کمیسیون ماده پنج را در صورت عدم احراز مهلت قانونی منتفی و کان‌لم‌یکن دانسته است و مفید استحقاق اشخاص به احداث بنا حسب مورد بنای مسکونی را با اجرای بدون ذکر طرح خدماتی اعلام کرده است. تجدیدنظرخواهی وارد تشخیص می‌شود و به استناد دادنامه‌های ذکر شده و مواد ۹۱ و ۹۲ از قانون

سابق دیوان مصوب ۱۳۶۰ و ماده ۴۷ قانون جدید دیوان مصوب ۱۳۸۵ ضمن نقض دادنامه تجدیدنظرخواسته حکم به وارد بودن شکایت شاکای صادر و اعلام می‌شود. رأی صادره قطعی است.

۳- شعبه ۶ دیوان عدالت اداری در رسیدگی به پرونده شماره ۸۸۶/۸۳/۶ با موضوع دادخواست آقای سیاوش خداینده به وکالت از موکل خویش به طرفیت شهرداری کرج و کمیسیون ماده ۵ قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و به خواسته اعتراض به کاربری آموزشی پلاک ثبتی ۱۵۷/۹۷۲۶-۱ به موجب دادنامه شماره ۱۱۸۰-۱۳۸۴/۱۶/۱۶ مورخ ۱۳۸۴/۱۶/۱۶ به شرح آینده به صدور رأی مبادرت کرده است: مفاداً لایحه جوابیه سازمان مسکن و شهرسازی کرج مبنی آن است که اولاً: دعوی طرح شده متوجه وی نیست. ثانیاً: هر پلاکی با توجه به طرح تصویب شده در کاربری خاص خود قرار می‌گیرد و در صورت نیاز به تغییر کاربری باید پس از درخواست از شهرداری مربوط و طی مراحل قانونی در کمیسیون ماده ۵ مطرح شود که در خصوص پلاک مورد بحث چنین عمل نشده است و سابقه طرح در کمیسیون ماده ۵ شورای عالی شهرسازی و معماری را ندارد. شهرداری به شرح لایحه جوابیه اظهار داشته است که طبق ماده ۱۷-۱۲ هیأت عمومی اجرای قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی برای امر مسکن به شرکت‌های تعاونی مسکن و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی تغییر کاربری در اراضی غیرمسکونی ممنوع اعلام کرده است مضافاً بر این که تغییرات در طرح‌های تفصیلی به عهده سازمان مسکن کمیسیون ماده ۵ شورای عالی شهرسازی و معماری است و دعوا به شکل مطروح را متوجه شهرداری ندانسته است که بنا توجه به مراتب فوق و نظر به این که ملک مورد ادعا حسب مفاد دادخواست در پد شاکای است و سند ملک هم به نام او است لذا وی در حدود مقررات مجاز به استفاده از ملک خود خواهد بود و شکایت در این حد وارد است و رأی به وارد بودن آن صادر و اعلام می‌شود و نسبت به خواسته اعتراض کاربری آموزشی، با توجه به توضیحات طرف‌های شکایت وارد نیست و درمی‌شود. رأی طرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در این دیوان است. پرونده مذکور در اثر تجدیدنظرخواهی به شعبه ۱۲ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری ارجاع و این شعبه به موجب دادنامه شماره ۲۶۶-۲۶۶ مورخ ۱۳۸۵/۲/۱۳ با این استناد که چون کاربری ملک در سال ۱۳۷۳ آموزشی تعیین شده است و از آنجا که با سببری شدن مهلت پنج ساله مقرر در قانون طرح اجرا نشده است، شکایت شاکای را وارد تشخیص و حکم بر ابطال طرح آموزشی صادر و اعلام کرده است.

تجزیاتی

۱) اعلام کننده (متقاضی) یک شخص حقیقی است و مشخص نیست که وی ذی‌نفع بوده یا خیر، اگرچه نیازی به نفع شخصی برای قبول درخواست نیست، زیرا در مقام اعلام دادنامه شماره ۴۳۰-۱۳۸۷/۳/۲۷ مورخ ۱۳۸۷/۳/۲۷ مفاداً به شرح آینده به صدور رأی مبادرت کرده است: نظر به این که اولاً مساحت ملک واقع در طرح آموزشی کمتر از یک هکتار متر است. ثانیاً: دبیرخانه کمیسیون ماده پنج در بخشنامه شماره ۳۰۷-۱۱۴ مورخ ۱۳۸۱/۱۱/۲۷ خطاب به شهرداران مناطق مختلف کرده است که کلیه پلاک‌های با مساحت کمتر از یک هکتار متر مربع که قبل از سال ۱۳۶۹ احداث بنا کرده‌اند مشمول کاربری‌های موضوع مصوبه ۱۴۵ نبوده است. ثالثاً: بنای موجود در ملک از سال ۱۳۱۷/۱۱/۲۷ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری که صدور پروانه احداث بنای مسکونی را در اراضی واقع در کاربری‌های خدماتی طرح تفصیلی حتی پس از انتضای مهلت قانونی نیز ممنوع کرده است و آن را منحصراً در حد کاربری آموزشی در طرح خدماتی مجاز اعلام کرده است، خلاف قانون و خارج از اختیارات کمیسیون ماده پنج تشخیص داده است و دادنامه شماره ۴۸۹-۱۳۸۵/۷/۲۰ مورخ ۱۳۸۵/۷/۲۰ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری که این شعبه اول تجدیدنظر دیوان عدالت اداری را به استناد دادنامه شماره ۱۶۹-۱۳۸۱/۱۱/۲۷ پذیرفته است و طرح مصوب کمیسیون ماده پنج را در صورت عدم احراز مهلت قانونی منتفی و کان‌لم‌یکن دانسته است و مفید استحقاق اشخاص به احداث بنا حسب مورد بنای مسکونی را با اجرای بدون ذکر طرح خدماتی اعلام کرده است. تجدیدنظرخواهی وارد تشخیص می‌شود و به استناد دادنامه‌های ذکر شده و مواد ۹۱ و ۹۲ از قانون مصوب شورای عالی شهرسازی و معماری است. در نتیجه،

احراز تعارض صحیح به نظر نمی‌رسد.

۴) هیأت عمومی بر اساس صلاحیت قانونی خود نسبت به صدور رأی وحدت رویه در جهت رفع تعارض بین احکام قطعی شعب دیوان عدالت اقدام نموده است.

۵) این رأی هیأت عمومی، عملاً و ضمناً موجب نقض و بیاعتباری رأی شماره ۱۶۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ و رأی شماره ۴۸۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۰۸ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری شده که پیش از آن صادر شده‌اند.

۶) باز هم ملاحظه می‌شود که هیأت عمومی در تفکیک طرح‌های مصوب شهری از طرح دولتی (طرح عمرانی و تملک اراضی موضوع طرح مذکور) موضوع قانون نحوه تملک و ماده واحده تعیین تکلیف املاک واقع در طرح‌های دولتی دچار اشتباه و خلط مفاهیم آن دو قوانین و مقررات حاکم بر هر کدام شده است.

۷) با توجه به آنچه گفته شد، اگر چه استدلال هیأت عمومی در بند نخست با ایراد مواجه است ولی در بند دوم مفاد آرای قبلی در این خصوص (رأی شماره ۴۸۹ و ۱۶۹) مورد تأیید قرار گرفته است: "حکم مقرر در قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح‌های دولتی و شهرداری‌ها مصوب ۱۳۶۷/۱۳۰۷ و اصلاحی ۱۳۸۰/۱۱/۲۲ داللی بر ابطال طرح‌های عمومی و عمرانی دستگاه‌های مطرح در متن ماده واحده، در صورت عدم اجراء در مهلت پنج ساله قانونی ندارد و فقط بر حفظ حقوق مالکان املاک واقع در طرح‌های عمرانی است و عمومی از حیث احکامات با تجدید بنا یا افزایش بنا، تعمیر، فروش، اجاره و رهن و... تأیید دارد. از این رو با عدم اجرای طرح در مهلت مقرر پنج ساله، موجهی برای ابطال طرح مصوب وجود ندارد. البته، به نظر می‌رسد که استفاده از آن‌ها را جهت رفع نیازمندی‌های عمومی معین می‌کند و تغییر کاربری زمین با توجه به وظایف کمیسیون مذکور از جمله اموری نیست که صرفاً به تقاضای اشخاص ذی‌نفع صورت پذیرد. بنابراین، تغییر کاربری زمین فاقد مجوز قانونی است و با رعایت دادنامه‌های شماره ۱۸۱-۱۳۶۸/۱۵/۲۶-۷۹ و ۱۳۷۳/۲۶/۲۶-۷۹ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری قرار رد شکایت وکیل شکات را صادر...". که متأسفانه این موضوع در رأی هیأت عمومی مغفول مانده است.



# تأمین زمین ساخت مسکن با راهکار مالیات ستانی از اراضی بایر

و... بوده که برای ساخت و ساز نیز از ارزش بسیار زیادی برخوردار هستند. این نماینده مردم در مجلس، عنوان کرد: از آنجایی که امکان ممانعت از این اقدام مالکان به راحتی وجود ندارد، باید از ابزارهای مالیاتی، مالکان را مجبور به عرضه زمین‌ها و یا ساخت و ساز کرد. از این رو در طرح ساماندهی اجاره‌بها املاک مسکونی که در هفته آینده در صحن علنی مجلس مورد بررسی قرار می‌گیرد به این موضوع توجه ویژه‌ای شده است. نماینده مردم کردکوی، ترکمن، بندرگز، گمیشان در مجلس، اظهار کرد: در این طرح شهرداری‌ها موظف می‌شوند نسبت به شناسایی و معرفی این اراضی به سازمان امور مالیاتی اقدام کنند. البته در این طرح پیش‌بینی شده اگر زمینی به دلایل موجه رها شده، مشمول مالیات نشود که ضوابط این موضوع توسط دولت اعلام می‌شود. ایری، در ادامه عنوان کرد: یکی از نکات قوت این طرح و از مزایای حاصل از اخذ مالیات از اراضی بایر به صندوق ملی مسکن است که شهرداری‌ها می‌توانند از آن برای بهبود زیرساخت‌های حمل‌ونقل شهری و یا نوسازی بافت‌های فرسوده استفاده کنند. سخنگوی کمیسیون عمران مجلس، افزود: از این رو در طرح ساماندهی اجاره‌بها املاک مسکونی ابعاد مختلفی دیده شده تا بازار پرتلاطم ملک آرام شود. امیدار پیس از تصویب و تأیید، دولت تمام اهتمام خود را برای اجرای آن به کار بگیرد؛ ما معتقدیم این طرح در کنار قانون مالیات بر خانه‌های خالی و ساخت خانه‌های طرح نهضت ملی مسکن موجب افزایش عرضه زمین و مسکن و در نهایت کاهش قیمت‌ها شود.



گذاشته‌اند تا در زمان مناسب آن را به فروش برسانند، البته برخی نیز به دلیل عدم تمکن مالی قادر به ساخت و ساز در اراضی یا تکمیل ساختمان‌های نیمه‌کاره خود نیستند. این اراضی اغلب در مکان‌هایی قرار گرفتند که دارای زیرساخت برق و آب

کمبود زمین جهت ساخت خانه کمک کنند، مالیات بر اراضی رها شده و بایر است. وی ادامه داد: هم‌اکنون اراضی بسیاری در پایتخت و کلانشهرها وجود دارد که بخشی از مالکان این اراضی، به هدف کسب سود بیشتر و احتکار، اراضی را رها باقی

## راه و شهرسازی | مناقصه

زمین یکی از نهاده‌های اصلی تولید مسکن می‌باشد که در بسیاری از شهرهای کشور مقدار قابل توجهی از اراضی بایر وجود دارد که مالکانشان آن‌ها را به حال خود رها کرده‌اند که این زمین‌ها توان باقی‌مانده جهت برآورده ساختن نیازهای حال و آینده مسکن را دارا می‌باشند. با توجه به افزایش قیمت زمین بسیاری از افراد برای سرمایه‌گذاری به خرید زمین‌های بایر رو آورده‌اند. این در حالی است که دولت در برخی از شهرهای بزرگ و کوچک در تأمین زمین طرح نهضت ملی مسکن با مشکل مواجه است و مالکان این زمین‌ها اعتنا نمی‌کنند و فقط به فکر سود خود هستند در این میان دولت برای ترغیب این مالکان از روش‌های مالیاتی کمک گرفته است. مالیات بر زمین‌های بایر نوعی مالیات است که بر ارزش زمین‌ها بر اساس موقعیت جغرافیایی آن‌ها تعیین می‌شود. با توجه به این مالیات، افراد بر اساس ارزش زمین‌های خود مالیات می‌پردازند و نه بر اساس ساختمان‌هایی که روی این زمین‌ها قرار دارند. مزیت اصلی این مالیات این است که افراد ترغیب می‌شوند که زمین‌های خود را برای فعالیت‌های اقتصادی به کار بگیرند، به جای اینکه آن‌ها را بدون فعالیت نگه دارند یا در آن سرمایه‌گذاری کنند. در این باره، عبدالجلال ایری، سخنگوی کمیسیون عمران مجلس، با اشاره به ضرورت برقراری مالیات بر اراضی بایر و رها شده شهری، گفت: یکی از مواردی که می‌توان به تأمین اراضی در شهرها دچار معضل

## آمادگی سازمان امور مالیاتی برای اخذ مالیات از خانه‌های خالی

رئیس سازمان امور مالیاتی، از آمادگی این سازمان برای اخذ مالیات از خانه‌های خالی خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده، سیدهادی سبحانیان، در صفحه شخصی خود در توئیتر نوشت: خالی نگه داشتن خانه و احتکار آن توسط برخی افراد، یکی از دلایل کاهش عرضه و افزایش قیمت مسکن و اجاره‌بهاست. سازمان امور مالیاتی، مطابق قانون و مبتنی بر اطلاعات دریافتی از وزارت راه و شهرسازی (سامانه املاک و اسکان)، اخذ مالیات از خانه‌های خالی را در دستور کار خود قرار داده است.

## فروش بلیت هواپیما در یک سامانه واحد

سخنگوی سازمان هواپیمایی، گفت: طبق بررسی‌ها قرار شده است که یک سامانه واحد برای توزیع بلیت هواپیما در نظر گرفته شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، جعفر یاززلو، در خصوص گران‌فروشی بلیت‌های هواپیما افزود: برای حل مشکل گران‌فروشی یک سامانه در نظر گرفته شده است که فروش بلیت محدود شده تا از این طریق معضل کمبودها و گران‌فروشی‌ها برطرف شود. البته همانطور که وزیر راه اعلام کرد بلیت هواپیما گران نشده است. وی در ادامه افزود: جلسه‌های شورای عالی هواپیمایی برای قیمت‌گذاری روز گذشته برگزار شد اما خروجی آن همچنان اعلام نشده است.

## اجرای مانور امداد و نجات با حضور ادارات عضو مدیریت بحران استان قم

مانور امداد و نجات با حضور ادارات عضو مدیریت بحران استان قم اجرا شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی بنیاد مسکن، در راستای آمادگی همه‌جانبه و ارتقای سطح آگاهی نیروهای انسانی، امدادی و خدمات‌رسان در مواجهه با بحران‌های احتمالی و افزایش ضریب ایمنی، مانور امداد و نجات با حضور مهندس اوروجی، مدیر کل مدیریت بحران استان قم، مهندس سرزویی، رئیس گروه پدافند غیرعامل و مدیریت بحران شهرداری قم، مهندس علی محمدی، مدیر بحران بنیاد مسکن، اعضای تیم‌های هلال احمر، مدیر بحران و پدافند غیرعامل نیروی انتظامی، آتش‌نشانی، اورژانس ۱۱۵ و سایر دستگاه‌های امداد‌رسان استان در خیابان دور شهر قم برگزار گردید. علی محمدی، مدیر ستاد بحران بنیاد مسکن استان قم، بر اهمیت نقش مانور در تقویت و کارآمدی نیروهای امدادی جهت آمادگی آن‌ها برای مواجهه با حوادث واقعی تأکید کرد و گفت: این مانور شبیه‌سازی و عملیاتی زلزله با مشارکت دستگاه‌های امدادی و خدمات‌رسان در پروژه فاز ۵ عمر یاسر برگزار شد. در ادامه اوروجی، مدیر کل مدیریت بحران استان، هدف از برگزاری این رویداد را آموزش و آمادگی در مقابله با حوادث و بحران‌های احتمالی و افزایش ضریب ایمنی در استان دانست و گفت: آموزش و بازآموزی کمی و کیفی توسعه و پیشرفت نیروی امدادی را به دنبال دارد و نقش این آموزش‌ها و مانورها در تقویت و کارآمدی نیروهای عملیاتی امدادی و خدمات‌رسان جهت آمادگی آن‌ها برای مواجهه با حوادث واقعی بسیار حائز اهمیت می‌باشد.

## برگزاری مناقصه زیرسازی بخشی از محور ابوزید آباد به کاشان در آینده نزدیک

فرماندار آران و بیدگل، گفت: مناقصه زیرسازی بخشی از محور حادثه خیز ابوزیدآباد به کاشان تا چند روز آینده برگزار می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، علی اکبر رضایی، افزود: طول این محور ۲۶ کیلومتر است. سال گذشته شش پل با اعتبار چهار میلیارد تومان در سه کیلومتر این محور با کمک‌های خیرین و استفاده از ظرفیت‌های شهرستانی و کمک اداره راه و شهرسازی شهرستان ساخته شد. وی اظهار کرد: اخیراً برای دو بانده‌سازی هفت کیلومتر از محور ابوزیدآباد به کاشان مناقصه‌ای برگزار و یک شرکت خصوصی برنده این مناقصه شد. تا چند روز آینده کار دو بانده‌سازی در این بخش از محور

یادشده شروع می‌شود و تا پایان سال این هفت کیلومتر تکمیل می‌شود. فرماندار آران و بیدگل، بیان کرد: بنا داریم شش و نیم کیلومتر دیگر از این محور را هفته آینده تا مرحله زیرسازی به مناقصه بگذاریم و با استفاده از اعتبارات دولتی اجرا کنیم، این بخش نیازمند سه دهه پل است که با کمک خیرین انجام می‌شود. رضایی، گفت: محور ابوزیدآباد به کاشان یک جاده گردشگری و پرتردد است، عرض جاده کم و طول آن زیاد است و در حال حاضر محدوده پر تصادف و حادثه‌خیز می‌باشد که دو بانده‌سازی این محور از بروز بسیاری از تلفات جاده‌ای و تصادفات جلوگیری می‌کند.

## احداث ۴ پروژه ورزشی استان البرز در مرحله برگزاری مناقصه

مدیر کل ورزش و جوانان استان البرز، گفت: احداث چهار پروژه ورزشی در سطح استان در مرحله برگزاری مناقصه و انتخاب پیمانکار است. به گزارش مناقصه‌مزایده، بهزاد فروغی، از آغاز عملیات اجرایی دو پروژه خانه جوان در استان البرز خبر داد و اظهار کرد: عملیات اجرایی این دو پروژه شامل احداث یک خانه جوان در مجموعه شریعتی کرج و یک خانه جوان در شهر فردیس آغاز شده است. فروغی، افزود: برای تکمیل و بهره‌برداری از این دو پروژه اعتباری بالغ بر ۱۶۰ میلیارد ریال پیش‌بینی شده که از محل اعتبارات استانی و سفر ریاست جمهوری پرداخت خواهد شد. این مسؤول در ادامه به چهار پروژه ورزشی در سطح استان اشاره

کرد و گفت: چهار پروژه ورزشی دیگر در مرحله برگزاری مناقصه و انتخاب پیمانکار است که به زودی پس طی مراحل قانونی عملیات اجرایی این پروژه‌ها آغاز خواهد شد. وی ادامه داد: احداث سالن سروشیده شهرک پیام (مسکن مهر ماهدشت)، سالن ورزشی سروشیده شهرک ابریشم چهارباغ، سالن ورزشی سروشیده سلطان آباد چهارباغ و تکمیل سالن ورزشی سروشیده زکی آباد چهارباغ چهار پروژه ورزشی دیگر در استان البرز است که برای احداث و تکمیل این پروژه‌ها اعتباری بالغ بر ۲۸۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات استانی و سفر ریاست جمهوری به استان البرز پیش‌بینی شده است.

**مناقصه عمومی**  
باخذ سیره  
نوبت اول

درخواست شماره:  
**RHP-7302511143-T19**

موضوع آگهی:  
**خرید کانکس**

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت  
[WWW.BAORCO.IR](http://WWW.BAORCO.IR)

مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین الملل

**مناقصه عمومی**  
بدون اخذ سیره  
نوبت اول

درخواست شماره:  
**RHS-0145919-T16**

موضوع آگهی:  
**خرید GENERAL ELECTRIC**

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت  
[WWW.BAORCO.IR](http://WWW.BAORCO.IR)

مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین الملل

**مناقصه عمومی**  
بدون اخذ سیره  
نوبت اول

درخواست شماره:  
**RHS-9015907-T30**

موضوع آگهی:  
**ساخت بوستر والتک مورد استفاده در کنترل ولوهای PSA VALTEK FLOW BOOSTER REF VALTEK ITALIA P/N: 076407-999**

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت  
[WWW.BAORCO.IR](http://WWW.BAORCO.IR)

مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین الملل

**آگهی مزایده عمومی**  
شماره‌های ۱۴۰۲/۰۸ و ۱۴۰۲/۱۰

شرکت فولاد آلیاژی ایران در نظر دارد فروش ۲۰ ردیف اقلام مکانیکی و ۳۴ ردیف اقلام برقی به صورت مستعمل و ضایعاتی را بر اساس شرایط مندرج در استناد، از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند جهت آگاهی از شرایط مزایده و دریافت استناد به سایت این شرکت به آدرس [WWW.IASCO.IR](http://WWW.IASCO.IR) (قسمت خرید و تأمین کنندگان، مناقصه‌ها- مزایده‌ها) مراجعه نمایند.

زمان بازدید:  
روزهای غیر تعطیل (شنبه تا چهارشنبه) از مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ لغایت ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ از ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۵:۰۰ به آدرس: یزد، جاده کنارگذر یزد - کرمان، رسیده به پایانه باری، کیلومتر ۲۴ جاده فولاد، شرکت فولاد آلیاژی ایران (با هماهنگی قبلی با آقای نیکخواه تلفن ۰۳۵-۳۱۲۲۲۵۸)

پیشنهادهای بایست تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ در دبیرخانه محرمانه شرکت واقع در محل کارخانه تحویل گردد.

شرکت فولاد آلیاژی ایران - مدیریت امور خرید

**مناقصه عمومی**  
بدون اخذ سیره  
نوبت دوم

درخواست شماره:  
**RHS-0146003-T16**

موضوع آگهی:  
**خرید انواع GAUGE**

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت  
[WWW.BAORCO.IR](http://WWW.BAORCO.IR)

مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین الملل

**مناقصه عمومی**  
بدون اخذ سیره  
نوبت دوم

درخواست شماره:  
**RHS-0047507-T11**

موضوع آگهی:  
**خرید انواع شیر آلات صنعتی**

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت  
[WWW.BAORCO.IR](http://WWW.BAORCO.IR)

مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین الملل

**مناقصه عمومی**  
بدون اخذ سیره  
نوبت دوم

درخواست شماره:  
**RHS-9347509-T11**

موضوع آگهی:  
**خرید انواع شیر آلات صنعتی**

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت  
[WWW.BAORCO.IR](http://WWW.BAORCO.IR)

مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین الملل

**مناقصه عمومی**  
باخذ سیره  
نوبت دوم

درخواست شماره:  
**RHP-7302510174-T18**

موضوع آگهی: **خرید BUTTERFLY VALVE 48"**

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت  
[WWW.BAORCO.IR](http://WWW.BAORCO.IR)

مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین الملل

**آگهی فراخوان مناقصه عمومی**  
(به همراه ارزیابی کیفی)

نوبت اول

شرکت فاضلاب تهران در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شرح زیر را از محل اعتبارات جاری و با رعایت آیین‌نامه معاملات شرکت‌های آب و فاضلاب از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) برگزار نماید.

۱- نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان اندیشه، نبش اندیشه ششم، تلفن: ۰۲۱-۸۸۴۳۵۹۶۱ و فکس: ۰۲۱-۸۸۴۰۹۱۹۴

۲- مهلت‌های زمانی:  
دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۸:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۳  
مهلت تحویل و بارگذاری پیشنهادات: تا ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷  
تاریخ گشایش پاکت: ساعت ۱۱:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ خواهد بود.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ سیره شرکت در مناقصه (ریال)	شماره مناقصه
۱	انجام خدمات نگهداری اماکن دارای فضای سبز شرکت فاضلاب تهران	۳.۸۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۰۰۲۰۰۵۴۲۰۰۰۰۱۰

به پیشنهادها فاقد مهر و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

**آگهی فراخوان مناقصه عمومی**  
شماره مناقصه:  
**TENCO TENDER-02-41**

نوبت اول  
حومر حل‌های

شرکت توسعه انرژی و نفت نگین آفاق کیش در نظر دارد انجام عملیات حفاری در پروژه لرزه‌نگاری سه‌بعدی پاینده واقع در استان خوزستان، را به یک شرکت واجد صلاحیت واگذار نماید.

موضوع مناقصه: انجام عملیات حفاری ۲۰۰۰۰ هزار چاله انفجاری به عمق ۱۰ متر محل پروژه: استان خوزستان

مدت انجام کار: برای مدت ۶ ماه

شرایط مناقصه‌گر:

- داشتن سابقه، تجربه و تجهیزات کافی مرتبط با موضوع مناقصه
- توانایی ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر شرکت در مناقصه به مبلغ ۱۲.۴۸۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
- متقاضیان واجد شرایط می‌توانند حداکثر تا ۳ روز کاری پس از انتشار آگهی نوبت دوم یا ارسال نامه تمایل خود را جهت شرکت در مناقصه به نشانی ایمیل [tender@petrotenco.com](mailto:tender@petrotenco.com) اعلام نموده و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.
- برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱-۸۸۵۷۲۴۰ داخلی ۱۹۴۱ و رایانامه [Tender@petrotenco.com](mailto:Tender@petrotenco.com) تماس حاصل نمایند.
- هزینه درج آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

مدیریت حقوقی و امور قراردادها







# عدم بازگشت حقوق دولتی معادن به شهرستان‌های محل استقرار



می‌دهند که این موضوع موجب گلابه‌مندی مردم شده است؛ نمونه این موضوع شرکت ملی مس در حوزه انتخابیه اینجانب است در واقع پروانه را اخذ کرده اما اقدامات مربوط به اکتشاف و بهره‌برداری و... به کندی پیش می‌رود. این نماینده مردم در مجلس یازدهم، درباره برگشت حقوق دولتی معادن به شهرستان محل استقرار معادن، بیان کرد: علی‌رغم اینکه حقوق دولتی به خزانه واریز می‌شود اما به شهرستان‌های محل استقرار معادن باز نمی‌گردد این در حالی است که مردم این مناطق با آسیب‌های زیست‌محیطی و مشکلات دیگر روبه‌رو هستند. اعظمی؛ درباره برخی موانع پیش‌روی صدور مجوز برای اکتشاف در معادن، گفت: در حال حاضر معدنی وجود دارد که برای اخذ مجوز از سازمان محیط زیست حداقل پنج سال معطل مانده است که به تازگی وزارت نیرو نیز به سازمان محیط زیست اضافه شده و به بهانه آلودگی آب‌های زیرزمینی و منابع آب شرب مانع دیگری در این مسیر شده است.

می‌کنند اما با وجود اینکه از نظر مالی به دولت وابسته نیستند و منابع ارزی خوبی دارند، اقدامات لازم برای بهره‌برداری از معادن را بسیار کند انجام

به دست می‌شود در واقع در معادن کوچک و متوسط دولتی صورت می‌گیرد. وی اضافه کرد: برخی پروانه مربوط به معادن بزرگ مقیاس را اخذ

راکد می‌ماند، البته این موضوع در دو، سه سال گذشته بهتر شده اما برخی همچنان روبه‌اشتباه گذشته را در پیش می‌گیرند و معادن دست

## تولید مس کاتد هیپ لیچینگ سونگون خردادماه آغاز می‌شود

مدیرعامل مس سونگون روزقان، به تکمیل واحدهای هیپ لیچینگ در این مجتمع و انجام تست‌های لازم در آن اشاره کرد و گفت: تولید مس کاتد از طریق هیپ لیچینگ که یکی از وعده‌های مهم رئیس‌جمهور در سفر خرداد ماه سال گذشته به آذربایجان شرقی بود سوم خردادماه سال جاری آغاز می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، معبود عباس‌زاده؛ با بیان اینکه تاکنون هفت تا ۱۰ درصد اکتشاف در این منطقه تکمیل شده است، گفت: این معدن با پنج میلیارد مترمکعب ذخیره، بزرگ‌ترین معدن مس در ایران و خاورمیانه است. وی اضافه کرد: خروجی این معدن برای اهالی منطقه ثروت، رفاه و اشتغال خواهد بود. عباس‌زاده به برنامه تولید مس کاتد در این مجتمع اشاره کرد و گفت: از سال ۹۲ ساخت مس کاتد در این مجتمع برنامه‌ریزی و مطالعات فنی لازم انجام شد که در نهایت تولید مس از روش هیپ لیچینگ بهترین روش شناسایی و عملیاتی شد و اکنون آماده فعالیت و تولید است. وی با بیان اینکه برای اجرای این طرح مهم، ساخت ۱۳ پد در ۱۴ هکتار برای تولید (محلول مس) در دست‌نظر کار گرفت، افزود: ظرفیت مجموع پدها حدود ۳۰ میلیون تن است که شش پد آماده و اسید و آب پاشی شده و محلول مس نیز تولید شده است. وی با بیان اینکه هر کس مخالف توسعه مس است مخالف توسعه آذربایجان است، افزود: طرح هیپ محور توسعه مس است و تنها پروژه‌ای که پتروشیمی و صنعت را درگیر کرده طرح تولید مس از هیپ لیچینگ است که در کشور نادر است. عباس‌زاده، بیان کرد: حدود هفت هزار تن محلول مس از این پدها تولید می‌شود که می‌توان از آن ۲۵ تن مس کاتد به دست آورد و در حال حاضر ۳۰ میلیون تن مواد اولیه در معدن آماده هیپ لیچینگ است. مدیرعامل مس سونگون، همچنین به برخی ادعاها در مورد عدم رعایت استانداردهای محیط زیست در اجرای طرح هیپ لیچینگ، گفت: استانداردهای محیط زیست در این طرح ۴۰ درصد بیشتر از استانداردهای جهانی است و هیچ ابهامی وجود ندارد و مجوزهای لازم در سال ۹۲ اخذ شده است.

### گروه زمین و معدن | مناقصه

نماینده مردم جیرفت و عنبرآباد در مجلس، گفت: علی‌رغم اینکه حقوق دولتی به خزانه واریز می‌شود اما به شهرستان‌های محل استقرار معادن باز نمی‌گردد. این در حالی است که مردم این مناطق با آسیب‌های زیست‌محیطی و مشکلات دیگر روبه‌رو هستند. به گزارش مناقصه‌مزایده، ذبیح‌الله اعظمی‌ساردوئی؛ درباره مشکلات حوزه معادن، گفت: متأسفانه در برخی موارد اکتشاف، صدور پروانه بهره‌برداری و تأسیس کارخانجات صنایع چایی از حرکت لاک‌پشت نیز کندتر است که این رویه در حوزه انتخابیه خود نیز وجود دارد؛ بوروکراسی و دیوان‌سالاری اداری موجب می‌شود که مناقصه‌ها منظم انجام نشود. نماینده مردم جیرفت و عنبرآباد در مجلس شورای اسلامی، ادامه داد: در سال‌های گذشته برخی افراد معادن را ثبت و پروانه بهره‌برداری آن را اخذ می‌کردند اما هیچ اقدامی در راستای بهره‌برداری از این معادن انجام نمی‌دادند و معادن

رئیس انجمن مس ایران

## شرط تولید یک میلیون تن کاتد مس استخراج ۵ درصد از ذخایر است

کمتر از نیم درصد از ذخایرمان را اکتشاف کرده‌ایم. این در شرایطی است که با اکتشافات سطحی به آن رسیدیم. اگر اکتشافات را توسعه دهیم طبیعتاً ذخایر بیشتری را از مس می‌توانیم داشته باشیم. وی اضافه کرد: اگر بخواهیم سه تا پنج درصد از ذخایرمان را استخراج کنیم، هدف‌مان باید رسیدن به یک میلیون تن تولید کاتد مس باشد. خوشبختانه جهت گیری که در مس صورت گرفته است، رسیدن به تولید یک میلیون تن کاتد مس است. صنایع ملی مس ایران هم یکی از اعضای انجمن مس ایران است که بزرگ‌ترین سهم را تولید مس کشور دارد. باید تولیدمان را سه برابر بیشتر کنیم تا بتوانیم به هدف مورد نظر برسیم.

رئیس انجمن مس ایران، عنوان کرد: اگر بخواهیم سه تا پنج درصد از ذخایرمان را استخراج کنیم، هدف‌مان باید رسیدن به یک میلیون تن تولید کاتد مس باشد. به گزارش مناقصه‌مزایده، بهرام شکوری؛ درباره آینده قیمت مس براساس سناریوهای مختلف، گفت: آینده مسس آینده‌ای روشن است. پیش‌بینی‌های مختلفی از قیمت‌های شده است ولی آنچه مسلم است این است که تا سال ۲۰۳۰ و ۲۰۵۰ اختلاف بزرگی میان میزان عرضه و تقاضا خواهیم داشت. وی افزود: تقاضا برای مس با توجه به توسعه نوآوری‌ها و فناوری‌های جدیدی که ما را از سوخت‌های فسیلی منگ می‌کند و به سمت سوخت‌های پاک سوق می‌دهد باعث می‌شود

## کارخانه مگامدول آهن اسفنجی و فولادسازی شادگان امسال به بهره‌برداری می‌رسند

قائم‌مقام شرکت فولاد خوزستان

این مسأله در کنار تولید پایدار و اجرای طرح‌های توسعه از اهمیت فراوانی برخوردار است. وی با اشاره به اثرات مثبت توسعه صنعتی افزود: توسعه صنعتی از طریق ایجاد مسیری برای ارتقای بهره‌وری و کسب ارزش افزوده بیشتر، تنوع بخشی به تولیدات و ایجاد زنجیره‌های ارزش، انواع کسب‌وکارها و اشتغال‌زایی و مسیریهای کسب رفاه محقق خواهد شد. جدید کار با بیان اینکه توسعه صنعت فولاد به‌عنوان یک صنعت مادر به رونق سایر صنایع کمک می‌کند، ادامه داد: توسعه این صنعت، زمینه تسهیل تولید بسیاری از محصولات واسطه‌ای و نهایی را فراهم می‌کند و موجب تعمیق زنجیره‌های تولید در بسیاری از شاخه‌های صنعتی خواهد شد.

اسلب عریض، ساخت نیروگاه برق، احداث کارخانه اکسیژن ۴، توسعه فعالیت‌های اکتشافی از طرح‌های توسعه‌ای مهم شرکت فولاد خوزستان در راستای پایدار و افزایش ظرفیت تولید است. وی گفت: با توجه به اقدامات انجام‌شده از این طرح‌های در دست اجرا، کارخانه مگامدول آهن اسفنجی و فولادسازی صنعت فولاد شادگان سال جاری به بهره‌برداری خواهند رسید. نیکوکار؛ با بیان اینکه شرکت فولاد خوزستان سال گذشته یک هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان در زمینه پروژه‌های زیست‌محیطی هزینه کرده است، عنوان کرد: فولاد خوزستان در حوزه حفاظت از محیط زیست اقدامات مؤثر و طرح‌های بسیاری را در داخل و محیط پیرامونی شرکت به اجرا درآورده است

قائم‌مقام شرکت فولاد خوزستان در امور بهره‌برداری و توسعه گفت: کارخانه مگامدول آهن اسفنجی فولاد خوزستان و فولادسازی صنعت فولاد شادگان امسال به بهره‌برداری می‌رسند. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمد نیکوکار؛ در جمع خبرنگاران، اظهار کرد: دستیابی به رونق اقتصادی و افزایش درآمد ملی در کنار افزایش اشتغال و بهبود رفاه اجتماعی، اثرات توسعه صنعتی هستند و مجموعه فولاد خوزستان به دنبال تحقق همه این اهداف است. وی با اشاره به اجرای طرح‌های توسعه‌ای در شرکت فولاد خوزستان، افزود: احداث کارخانه مگامدول آهن اسفنجی (مزمزم‌سه)، فولادسازی شرکت صنعت فولاد شادگان، خط تولید

کمیود آب جدی است، فکر کن سرمایه‌ات در خطره ...

## آگهی مناقصات عمومی

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد با رعایت مفاد آیین‌نامه معاملات شرکت‌های آب و فاضلاب شهری و استانی و از طریق مناقصات عمومی کالاهای مشروحه ذیل را از تولید کنندگان یا تأمین کنندگان ذیلناح خریداری نماید.

ردیف	موضوع	استاندارد تولید / سایر مشخصات	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
۱	خرید لوله ۱۱۴ اینچ UPVC ساده و مشبک، در پوش انتهایی، الواتور و قطعه تبدیلی	طبق مشخصات فنی پیوست	۳,۲۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۱. واریز نقدی به حساب جاری شماره ۱۰۰۵۰۰۰۵ بانکی پاسارگاد شعبه ابفای مشهد
۲	خرید لوله فولادی ساده ۳۵۰ م م		۱,۳۲۹,۰۰۰,۰۰۰	۲. ضمانتنامه بانکی.
۳	خرید کنتورهای هوشمند ۱/۲-۳/۴		۶۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۳. اوراق مالی اسلامی دولت.

- کارفرما: شرکت آب و فاضلاب مشهد.
- محل تأمین اعتبار: اعتبارات غیر عمرانی
- تاریخ و محل دریافت اسناد مناقصات: از مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ لغایت ۱۴۰۲/۰۲/۲۸ در محل دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب یا در سایت اینترنتی <http://iets.mporg.ir> قابل دریافت می‌باشد.
- آخرین مهلت عودت پاکات اسناد مناقصات: ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۹ می‌باشد.
- گشایش پاکات مناقصه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۰ می‌باشد.
- محل تسلیم پاکات مناقصات: مشهد، خیابان فلسطین، فلسطین ۲۶، دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب مشهد و در صورت ابهام با شماره ۰۵۱-۳۷۰۰۸۱۵۰ تماس حاصل نمایید.
- مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت سه ماه می‌باشد.
- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصات می‌باشد.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد

## آگهی مزایده

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قزوین

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قزوین در نظر دارد به تصدی از موقوفات به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده برای مدت سه سال با اعطای حق تملک اعیان به اجاره واگذار نماید.

متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و چگونگی شرکت در مزایده هم‌روزه با استثنای روزهای تعطیل از تاریخ انتشار آگهی مزایده تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ از ساعت ۰۷:۳۰ الی ۱۴:۳۰ به دایره اجارات اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قزوین واقع در خیابان نواب شمالی، مجتمع ادارات، ساختمان دارالقرآن مراجعه نمایند. ضمناً شماره تماس ۶-۳۳۳۷۹۶۷۵ واحد اجارات داخلی ۰۶-۱۰۵-۱۰۷

ردیف	شماره قطعه	آدرس	مساحت (متر مربع)	قیمت پایه هر متر مربع (ریال)	ارزش کل (ریال)	اجاره سالیانه به مدت سه سال (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	۱۰۳	اقبالیه، انتهای چهارده معصوم، اراضی هشت‌بهشت، کوچه سوم جنوبی	۱۵۰	۹۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۵۰۰۰۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	۱۴۰	اقبالیه، انتهای چهارده معصوم، اراضی هشت‌بهشت، کوچه چهارم جنوبی	۱۵۰	۸۵۰۰۰۰۰۰	۱۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۰۰۰۰۰	۱,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۳	۱۴۱	اقبالیه، انتهای چهارده معصوم، اراضی هشت‌بهشت، کوچه چهارم جنوبی	۱۵۰	۸۵۰۰۰۰۰۰	۱۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۰۰۰۰۰	۱,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قزوین

## آگهی مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد با رعایت مفاد آیین‌نامه معاملات شرکت‌های آب و فاضلاب شهری و استانی و از طریق مناقصه عمومی عملیات مشروحه ذیل را به پیمانکاران ذیلناح واگذار نماید.

موضوع	مدت اجرا	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
انجام عملیات پشتیبانی و راهبری جامع خدمات غیر ضروری شرکت آب و فاضلاب مشهد در دفتر مدیریت ارتباط با مشتریان	۲۶ ماه	۱۲۶,۳۶۴,۷۳۳,۶۵۴	۳,۴۶۳,۰۰۰,۰۰۰	۱. واریز نقدی به حساب جاری شماره ۱۰۰۵۰۰۰۵ بانکی پاسارگاد شعبه ابفای مشهد ۲. ضمانتنامه بانکی ۳. اوراق مالی اسلامی

- کارفرما: شرکت آب و فاضلاب مشهد
- محل تأمین اعتبار: طرح‌های غیر عمرانی
- تاریخ دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: از مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ لغایت ۱۴۰۲/۰۲/۲۸ و با در سایت اینترنتی <http://iets.mporg.ir> قابل دریافت می‌باشد.
- آخرین مهلت عودت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه تکمیل شده: پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۰ می‌باشد.

## آگهی مزایده

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قزوین

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قزوین در نظر دارد به تصدی از موقوفات به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده برای مدت سه سال با اعطای حق تملک اعیان مربوط به رقبات موقوفات محمدحسین امین‌الرعایا واقع در چوبیندر به اجاره واگذار نماید.

متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و چگونگی شرکت در مزایده هم‌روزه با استثنای روزهای تعطیل از تاریخ انتشار آگهی مزایده تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ از ساعت ۰۷:۳۰ الی ۱۴:۳۰ به دایره اجارات اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قزوین واقع در خیابان نواب شمالی، مجتمع ادارات، ساختمان دارالقرآن مراجعه نمایند. ضمناً شماره تماس ۶-۳۳۳۷۹۶۷۵ واحد اجارات داخلی ۰۶-۱۰۵-۱۰۷

ردیف	شماره قطعه	آدرس	مساحت (متر مربع)	قیمت پایه هر متر مربع (ریال)	ارزش کل (ریال)	اجاره سالیانه به مدت سه سال (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	۱۵۲	چوبیندر، اراضی معروف به سبزیعلی بابا	۱۶۴/۴۰	۴۳۰۰۰۰۰۰۰	۷۰,۰۶۹,۲۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۶۹,۲۰۰,۰۰۰
۲	۱۵۳	چوبیندر، اراضی معروف به سبزیعلی بابا	۱۶۴/۴۰	۴۳۰۰۰۰۰۰۰	۷۰,۰۶۹,۲۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۶۹,۲۰۰,۰۰۰
۳	۱۵۹	چوبیندر، اراضی معروف به سبزیعلی بابا	۱۶۴/۴۰	۴۳۰۰۰۰۰۰۰	۷۰,۰۶۹,۲۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۶۹,۲۰۰,۰۰۰
۴	۱۶۰	چوبیندر، اراضی معروف به سبزیعلی بابا	۱۶۴/۴۰	۴۳۰۰۰۰۰۰۰	۷۰,۰۶۹,۲۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۶۹,۲۰۰,۰۰۰
۵	۱۶۱	چوبیندر، اراضی معروف به سبزیعلی بابا	۱۶۴/۴۰	۴۳۰۰۰۰۰۰۰	۷۰,۰۶۹,۲۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۶۹,۲۰۰,۰۰۰
۶	۱۴۱	چوبیندر، اراضی معروف به سبزیعلی بابا	۱۶۴/۴۰	۳۷۰۰۰۰۰۰۰	۶۰,۰۸۲,۸۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۸۲,۸۰۰,۰۰۰
۷	۱۴۲	چوبیندر، اراضی معروف به سبزیعلی بابا	۱۶۴/۴۰	۳۷۰۰۰۰۰۰۰	۶۰,۰۸۲,۸۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۸۲,۸۰۰,۰۰۰
۸	۱۳۵	چوبیندر، اراضی معروف به سبزیعلی بابا	۱۶۴/۴۰	۳۷۰۰۰۰۰۰۰	۶۰,۰۸۲,۸۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۸۲,۸۰۰,۰۰۰
۹	۱۳۴	چوبیندر، اراضی معروف به سبزیعلی بابا	۱۶۴/۴۰	۳۷۰۰۰۰۰۰۰	۶۰,۰۸۲,۸۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۸۲,۸۰۰,۰۰۰
۱۰	۱۳۳	چوبیندر، اراضی معروف به سبزیعلی بابا	۱۶۴/۴۰	۳۷۰۰۰۰۰۰۰	۶۰,۰۸۲,۸۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۸۲,۸۰۰,۰۰۰

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قزوین







**صاحب امتیاز:** مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده

**مدیر مسؤول:** جلیل قنادزاده ■ **سردبیر و مدیر عامل:** علی قره‌داغلی  
نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبروی دانشگاه آزاد واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴، تلفن: ۰۲۱-۸۸۴۷۵۷۹

**سازمان آگهی‌ها:** ۰۹۰۲۲۵۴۴۳۳۳۰۰۹۰۲۸۸۴۴۷۵۷۹

**لیتوگرافی و چاپ:** چاپخانه صمیم (چاهه مخصوصی کرج، کیلومتر ۱۶)، توزیع: شرکت نشر گستر امروز نیون

● رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com ●

## انرژی

## نفت و نیرو

وزیر نیرو خبر داد

# قطع پلکانی یارانه مشترکان پُر مصرف

### گروه انرژی | مناقصه

وزیر نیرو، گفت: براساس بند «ل» تبصره ۱۵ قانون بودجه در بخش آب و برق مکلف هستیم یارانه مصارف مازاد بر الگو را قطع کنیم که به صورت پلکانی این انتقال می‌افتد. به گزارش مناقصه‌مزایده، علی‌اکبر محرابیان، در همایش مشترک وزارت‌تخانه‌های نیرو، کشور و استانداران و مدیران صنعت برق کشور، در جمع خبرنگاران، اظهار کرد: هم‌اکنون در آستانه دوره گرم سال و افزایش چشمگیر مصرف برق قرار داریم، بنابراین برای گذر از این دوران با کم‌ترین مشکل، از مهر سال ۱۴۰۱ برنامه‌ها با ۱۴۰ اقدام مصوب، ابلاغ و برای اجرای تکت‌تک اقدامات پیگیری شده‌است. محرابیان، این برنامه را دارای دو بخش اصلی عنوان کرد و توضیح داد: توسعه ظرفیت‌های تولید برق، آماده‌سازی نیروگاه‌های موجود، رفع محدودیت‌های تولید، توسعه شبکه، خطوط انتقال و پست‌ها از جمله اقداماتی است که در این راستا در حال انجام است. وی ادامه داد: بخش دوم مربوط به پروژه‌های مدیریت مصرف برق است که هم بخش خانگی و هم تولید را در برمی‌گیرد. وزیر نیرو، افزود: بالغ بر ۹۷ درصد تعمیرات نیروگاهی تا امروز انجام شده و باقی اقدامات هم می‌بایست تا پایان اردیبهشت انجام شود که شاید دو یا سه واحد به خرداد ماه برسد. محرابیان: از تغییر ساعات ادارات به منظور صرفه‌جویی در مصرف برق خبر داد و گفت: ساعت کاری ادارات از خرداد، ۶ صبح تا یک‌بعدازظهر خواهد بود و یک ساعت قبل از پایان‌وقت اداری براساس مصوبه دولت در مناطق غیر گرمسیر باید سیستم‌های سرمایشی خاموش شود و در

مناطق گرمسیر نیز هم‌زمان با ساعت تعطیلی باید خاموش شوند. وی افزود: تمام دستگاه‌ها باید مولدهای برق خودشان را در این دوره وارد مدار کنند. وزیر نیرو، تأکید کرد: مهم‌ترین طرحی که امسال در بخش مدیریت مصرف بخش خانگی اجرایی می‌شود، طرح «پاداش صرفه‌جویی» است. این طرح با هدف تأمین برق پایدار برای

تمامی بخش‌ها اجرا می‌شود، بدین معنا که هر خانواری که مصرف برق خود را کاهش دهد، به میزان هر کیلووات ساعت کاهش مصرف، تا ۲۰۰۰ تومان کاهش دریافت می‌کند. وی ادامه داد: این پاداش شامل تمامی مصارف اعم از مصارف داخل‌الگو و بیش از الگو است و دربار‌ه این که خانوارها چه میزان اسکان صرفه‌جویی دارند، باید



گفت مصارف متفاوت است، الگوی مصرف برق در ماه‌های خرداد تا شهریور برای مناطق عادی ۳۰۰ کیلووات ساعت و در مناطق گرمسیر تا ۳۰۰۰ کیلووات ساعت است. وزیر نیرو، تأکید کرد: به‌مصرف به شدت کاهش پیدا می‌کند و از طرف دیگر هم این امکان وجود دارد اگر فردی اصول کاهش مصرف را رعایت نکند، مسئول پرداخت ترخ‌های بالا، در پله‌های بالای مصرف شود.

می‌کنم از این فرصت هم برای کاهش مصرف و هم دریافت پاداش مصرف استفاده کنند. وی در پاسخ به پرسش‌های دیگر خبرنگاران، درباره تعویض سیستم‌های سرمایشی فرسوده، گفت: با اجرای طرح، این انگیزه ایجاد می‌شود که خانوارها برای تعویض و تعمیر سیستم‌های مصرف سرمایشی اقدام کنند. وزیر نیرو، درباره احتمال واردات برق برای کمک به گذار از دوره اوج بار مصرف، اظهار کرد: در سال گذشته سیاست ما برای صادرات و واردات برق تغییر کرده است. محرابیان، تصریح کرد: به این معنا که هر گاه شبکه داخلی ما نیاز به مصرف برق داشته باشد، میزان واردات بیشتر می‌شود و هر گاه تولید مازاد داشته باشیم، اقدام به صادرات می‌کنیم. طبیعتاً در چهار ماه گرم سال تلاش می‌کنیم ترزاز واردات را افزایش داده و برق مورد نیازمان را تأمین کنیم. وزیر نیرو، اضافه کرد:

البته بدین معنا نیست که صادرات نداریم، ممکن است از یک نقطه ۱۰۰۰ مگاوات وارد و ۵۰۰ مگاوات هم صادر کنیم، ولی به‌طور معمول ترزاز تأمین خواهیم کرد، به‌حیوی که برق مورد نیاز تأمین شود. وزیر نیرو، همچنین در پاسخ به پرسش خبرنگاران، درباره مشترکان پر مصرف یادآور شد: براساس بند «ل» تبصره ۱۵ قانون بودجه کشور، مکلف هستیم در بخش آب و برق یارانه‌های مصارف مازاد بر الگوی مصرف را قطع کنیم و طبق قانون این کار به صورت پلکانی انتقال می‌افتد. محرابیان: ادامه داد: البته اعتقاد داریم با اجرای طرح پاداش صرفه‌جویی مصارف عمده مشترکان پر مصرف به شدت کاهش پیدا می‌کند و از طرف دیگر هم این امکان وجود دارد اگر فردی اصول کاهش مصرف را رعایت نکند، مسئول پرداخت ترخ‌های بالا، در پله‌های بالای مصرف شود.

## تعطیلی یک شیفتی صنایع کوچک برای مدیریت مصرف برق در تابستان

دولت برای مدیریت مصرف برق در سال ۱۴۰۱ برنامه همکاری بین وزارت نیرو و وزارت صمت تنظیم و تدوین شد و به صنایع ابلاغ شد.

صنایع غیرانرژی‌بر، محسوب می‌شوند، یک شیفت کاری در طول هفته به جز پنجشنبه و جمعه، تعطیل شوند. معاون هماهنگی توزیع شرکت توانیر، گفت: مطابق مصوبه هیأت

افزود: در ادامه مصوبه پاراسال هیأت دولت درباره مدیریت مصرف برق تابستانی که امسال هم با ابلاغ معاون اول ریاست جمهور تمدید شد، مقرر شده، صنایع کوچک که به‌عنوان

معاون هماهنگی توزیع شرکت توانیر، گفت: مثل سال گذشته در شهرک‌های صنعتی مصرف برق مدیریت می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، حمیدرضا پیرپیران؛

مدیر عامل شرکت ملی گاز ایران اعلام کرد

## «تقاضامحوری هدفمند برای رفع نیازهای فناورانه»: شعار صنعت گاز

## در نمایشگاه صنعت نفت



آن اشاره و تصریح کرد: این شرکت در نمایشگاه صنعت نفت امسال، با تقویت و تعمیق ارتباط با مجموعه‌های دانش‌بنیان و صاحب فناوری،

به‌منظور برآورده کردن نیازهای فناورانه صنعت گاز، حمایت از کالاهای تولید داخل و ساخت بار اول فناورانه را افزایش خواهد داد. چگنی، در

مجموعه شرکت ملی گاز ایران در نمایشگاه

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، گفت: «تقاضامحوری هدفمند برای رفع نیازهای فناورانه»، رویکرد اصلی این شرکت برای حضور و مشارکت در بیست‌وهفتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی است. به گزارش مناقصه‌مزایده، مجید چگنی، توضیح داد: صنعت گاز ایران همواره جزء صنایع پیشرو در مسیر بهره‌گیری از تولیدهای ساخت داخل و تقویت تولیدکنندگان داخلی بوده‌است. وی ادامه داد: در این بین، با توجه به توسعه کمی و کیفی شرکت‌های دانش‌بنیان در سال‌های اخیر در کشور و تمرکز عمده این شرکت‌ها بر رفع نیازهای مبتنی بر فناوری، شرکت ملی گاز ایران هم استقبال قابل‌توجهی از محصولات این شرکت‌ها داشته و از پاراسال، مطابق با منویات رهبری، برنامه‌ریزی جدی و کاربردی در این زمینه انجام شده‌است. معاون وزیر نفت در امور گاز، با بیان اینکه صنعت گاز، قلب پرتنده انرژی کشور است که امروز در همه شمول زندگی شخصی، کاری و صنعتی مردم تأثیر به‌سزایی دارد، به دستاوردهای به نمایش درآمده شرکت ملی گاز ایران در غرفه

پرسش و پاسخ معاملات خود را در این سایت بیابید

یک اتفاق خوب برای

پرسشگران قانون دوست

دانستن؛ رز ماندن

شبکه اجتماعی

کیوسک اخبار

### کواهی سپرده گاز طبیعی در بورس انرژی کلید می‌خورد

وزیر نفت، شیوه‌نامه جذب سرمایه‌گذار به‌منظور افزایش پایداری تأمین گاز طبیعی با اولویت مشترکان عمده و نیروگاه‌ها را ابلاغ کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، جواد اوجی؛ وزیر نفت، شیوه‌نامه جذب سرمایه‌گذار به‌منظور افزایش پایداری تأمین گاز طبیعی با اولویت مشترکان عمده و نیروگاه‌ها از طریق احداث تأسیسات مقیاس کوچک مایع‌سازی گاز طبیعی (MiniLNG)، ذخیره‌سازی و تبدیل LNG به گاز طبیعی، تأسیسات فشرده‌سازی گاز طبیعی (CNG)، ذخیره‌سازی و تبدیل CNG به گاز طبیعی، تأسیسات ذخیره‌سازی گاز مایع و تبدیل آن به LNG (گاز مایع مخلوط با هسوا قابل جایگزینی با گاز طبیعی)، تأسیسات دریافت و تبدیل LNG وارداتی به گاز طبیعی و تأسیسات ذخیره‌سازی زیرزمینی گاز طبیعی را به‌منظور ایجاد توازن در شبکه تولید و مصرف گاز طبیعی و افزایش پایداری و امنیت عرضه گاز طبیعی در کشور، به‌ویژه در دوره‌های اوج مصرف از طریق افزایش ظرفیت ذخیره‌سازی گاز طبیعی و گاز مایع، به‌استناد جزء (۵) بند (الف) ماده (۳) قانون وظایف و اختیارات وزارت نفت مصوب سال ۱۳۹۱ را برای اجرا ابلاغ کرد.

### افزایش ۷ هزار مگاواتی ظرفیت برق برای گذر از تابستان

معاون امور برق و انرژی وزیر نیرو، گفت: امسال برای گذر از اوج بار تابستان بیش از هفت هزار مگاوات به ظرفیت تولید برق کشور افزوده می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، همایون حاتمی معاون امور برق و انرژی وزیر نیرو اعلام کرد: هفت‌هزار و ۷۸۷ مگاوات به ظرفیت تولید برق کشور برای گذر از اوج بار تابستان افزوده می‌شود. معاون امور برق و انرژی وزیر نیرو درباره تنازری برق در تابستان ۱۴۰۰، ادامه داد: پیش‌بینی می‌شود با توجه به تنازری که در سال قبل داشتیم، پیش‌بینی می‌شود که امسال ۱۵ هزار مگاوات تنازری برق داشته باشیم. معاون برق و انرژی وزیر نیرو، با بیان اینکه اجرای ۱۰۰ اقدام برنامه‌ریزی و اجرا شد تا بتوانیم تنازری برق را برطرف کنیم، گفت: ۶۱۰۰ مگاوات قابلیت تولید برق نیروگاه و افزایش دادیم که یک رکورد بود. حاتمی، خاطر نشان کرد: همچنین برای افزایش ظرفیت تولید برق ۴۱۵۰ مگاوات نیروگاه جدید احداث و ۱۳۵۰ مگاوات ارتقای واحد انجام شد. معاون امور برق و انرژی وزیر نیرو بیان کرد: مجموع این اقدامات سبب شد برای نخستین بار کاهش چهار درصدی در بخش مصرف خانگی محقق شود که معادل ۱۲۰۰ مگاوات بود. معاون وزیر نیرو، ادامه داد: سال گذشته تولید واحدهای نیروگاهی به ۵۲ و ۶۰۰ مگاوات و مجموع قابلیت تولید برق کشور در سال گذشته به ۶۰ هزار مگاوات رسید. حاتمی، گفت: بیک مصرف برق ۶۸ هزار مگاوات بود که ۱۹ هزار مگاوات مصرف صنایع، ۲۶۴۳ مگاوات مصرف بخش تجاری و ۲۸ هزار و ۳۰۰ مگاوات مربوط به بخش خانگی است.

### حضور پتروشیمی جم در نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی

شرکت پتروشیمی جم از ۲۷ تا ۳۰ اردیبهشت ۱۴۰۲ در بیست‌وهفتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی حضور دارد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی و امور بین‌الملل پتروشیمی جم، این نمایشگاه با رویکرد تعالی صنعت نفت ایران با اکتانگ به توان داخلی و مشارکت جهانی و به‌عنوان بزرگ‌ترین رخداد صنعتی و تجاری ایران در این حوزه سالانه با حضور جمع کثیری از شرکت‌های توانمند داخلی و خارجی در زمینه صنعت نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی توسط شرکت ملی نفت ایران برگزار می‌شود و فرصتی برای ارتانه توانمندی‌ها، دستاوردها و محصولات شرکت‌های فعال در این صنعت است تا با در نظر گرفتن روند تقاضای بازارها و سمت‌وسوی رشد این صنعت، فعالیت‌ها و نوآوری‌های آتی خود را هدایت نمایند. شرکت پتروشیمی جم در سالن TAB ۲۸، کنار شرکت ملی صنایع پتروشیمی؛ هلدینگ خلیج‌فارس و سایر شرکت‌های بزرگ صنعت پتروشیمی حضور فعال دارد.

### آموزش و پرورش زیربنایی‌ترین نقش را در ترویج فرهنگ صحیح مصرف برق دارد

مدیرعامل نیروگاه شهیدرجایی قزوین، گفت: آموزش و پرورش اصلی‌ترین نهاد آموزشی کشور است که می‌تواند در اشاعه فرهنگ مصرف بهینه انرژی الکتریکی اثرگذار باشد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی شرکت مدیریت تولید برق شهیدرجایی، ابوالفضل مونتاهب‌ها، در دیدار با مدیرکل آموزش و پرورش استان قزوین، این دستگاه را زیربنایی‌ترین دستگاه در امر آموزش و تربیت دانست و گفت: آموزش و پرورش با آموزش الگوهای صحیح مدیریت مصرف می‌تواند نقش مهمی در اشاعه و ترویج فرهنگ مصرف بهینه انرژی داشته باشد. وی در این دیدار ضمن تشریح فرآیند تولید برق در واحدهای سیزده‌گانه شرکت، بیان داشت: کلاس‌های مدارس، ظرفیت مناسبی برای معرفی سختی‌های تولید برق و تلاش کارکنان این صنعت در صیانت و پایداری انرژی الکتریکی تولیدی است و می‌توان از این ظرفیت برای تربیت نسلی آگاه و مطلع به زحمات شبکه برق کشور و پایبند به الگوی درست مصرف در همه‌انواع انرژی به‌ویژه انرژی الکتریکی بهره‌برد.

### برترین ادارات تهران در مدیریت مصرف برق معرفی شدند

هم‌زمان با برپایی همایش مدیریت مصرف برق در بخش اداری، از برترین ادارات شهر تهران در حوزه مدیریت مصرف برق، تجلیل شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ؛ در راستای معرفی ظرفیت‌های موجود در حوزه مدیریت مصرف برق در بخش اداری، با حضور جمعی از مدیران و نمایندگان ادارات و دستگاه‌های اجرایی شهر تهران در سالن همایش‌های ساختمان سننای توزیع برق پایتخت، ضمن آشنایی حاضران با اقدامات انجام شده در تابستان سال گذشته به‌منظور گذر از فصل گرما و تأمین برق مصرف مشترکان تهرانی، راهکارهای مدیریت مصرف برق در این بخش، معرفی و از برترین ادارات شهر تهران که بیش‌ترین همکاری را در تابستان ۱۴۰۱ در مدیریت مصرف برق در ساعات اوج بار داشته‌اند قدرانی شد. در این آیین، دیوان محاسبات کشور، مرکز معاتبات شهید کلاتری، سازمان ملی زمین و مسکن، معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، شرکت ارتباطات سیار ایران، شرکت سهامی بیمه آسیا، شرکت صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس و شرکت ملی نفت ایران، به‌عنوان ادارات منتخب شهر تهران در زمینه مدیریت مصرف برق معرفی شدند.