



روزنامه مناقصه



اخذ مجوز برگزاری مناقصه احداث تونل خلخال - اسالم

صفحه ۴

سرمایه‌گذاری ۱۱ هزار میلیارد تومانی بخش خصوصی در بنادر

صفحه ۴

راهکارهای فولادسازان در عبور از بحران انرژی

صفحه ۶

سرکوب بورس ایران در ۳ سال اخیر

صفحه ۷

وزیر نفت خبر داد

تسویه بدهی ۱٫۶ میلیارد دلاری و امضای قرارداد واردات گاز از ترکمنستان

صفحه ۸

رئیس طی ۲ سال، ۵ نفر را به مجلس پیشنهاد کرد

پایان چالش ریاست وزارت آموزش و پرورش با انتخاب صحرایی

صفحه ۱

رویی ۱۰۰ میلیون دلار قرارداد فناوری بین ایران و روسیه محقق می‌شود؟!

صفحه ۲

نفت و گاز دارایی است نه درآمد!

بازخوانی فقهی حدود اختیارات حاکمیت

صفحه ۳

بهبودسازی مصرف گاز نیازمند اعتبار ۳۰ میلیارد دلاری

صفحه ۸



تولید خودرو رشد مطلوب تری در سال جاری نسبت به سال‌های قبل خواهد داشت؟

سؤال روز

صفحه ۵

رئیس طی ۲ سال، ۵ نفر را به مجلس پیشنهاد کرد

پایان چالش ریاست وزارت آموزش و پرورش با انتخاب صحرایی

شبهاتی به نوری وزیر سابق آموزش و پرورش دارد. از سوی دیگر سیدمحسن دهنوی، عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی، در موافقت با وزیر پیشنهادی آموزش و پرورش، گفت: وزیر پیشنهادی آموزش و پرورش، معلمی را از مناطق محروم شروع کرده و به بالاترین سطح به این وزارتخانه رسیده و اکنون تجربه و شناخت کافی را از فضا دارد. اما علی بابایی کارنامی؛ عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی به عنوان مخالف رضامراد صحرایی گفت که وزیر پیشنهادی آموزش و پرورش چه برنامه‌ای برای نحوه جذب فرهنگیان و نوسازی مدارس دارد؟ مخالفت من از جنس مخالفت با جریان حاکم بر وزارت آموزش و پرورش نیست چون همه اذعان داریم که وزارت آموزش و پرورش امروز علیه جریان فریبرگر و سکولار است و با آن‌ها مقابله می‌کند. همچنین الهام آزه؛ عضو هیات رئیسه کمیسیون اصل نودم قانون اساسی مجلس شورای اسلامی، در موافقت با وزیر پیشنهادی آموزش و پرورش گفت: وزیر پیشنهادی آموزش و پرورش فردی توانمند، متعهد و متخصص هستند که این مسیر را پله به پله طی کرده‌اند و به این جایگاه رسیده‌اند. گفتنی است: در نهایت، بعد از صحبت‌های موافقان و مخالفان دفاعیات وزیر پیشنهادی، نمایندگان مجلس شورای اسلامی به صحرایی گزینه پیشنهادی تصدی وزارت آموزش و پرورش اعتماد کردند و با رأی نمایندگان مجلس رضامراد صحرایی؛ وزیر آموزش و پرورش شد.



فرد دیگری اگر بنا باشد ساختارها حفظ شود مشکلی از این وزارتخانه حل نمی‌شود و اگر قرار باشد همین مسیر طی شود چاره‌ای جز تغییر وزرا در مجلس شورای اسلامی وجود ندارد. همچنین سیدعلی موسوی، نماینده ملکان در مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه صحرایی؛ وزیر پیشنهادی آموزش و پرورش از بدنه آموزش و پرورش نیست، گفت که صحرایی

اظهارات مخالفان و موافقان وزیر پیشنهادی آموزش و پرورش

علی خضریان؛ نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی، در مخالفت با وزیر پیشنهادی آموزش و پرورش گفت: با آمدن یک فرد و یک وزیر مشکلات عدیده وزارت آموزش و پرورش قابل حل نیست. با رفتن آقای نوری و آمدن

گروه اجتماعی

وزارت آموزش و پرورش، عریض و طویل‌ترین وزارتخانه دولتی است که میلیون‌ها نفر عضو رسمی و غیررسمی دارد. وزارتخانه‌ای که آینده فرزندان ایران را به عهده دارد و این مسئولیت بزرگ باعث شده که حساسیت‌ها نسبت به این وزارتخانه بسیار زیاد باشد؛ آنقدر زیاد که تنها طی دو سال، رئیس پنج نفر را برای ریاست در آن به مجلس پیشنهاد کرد. وزارتخانه آموزش و پرورش این روزها با چالش‌های مختلفی دست به‌گریبان است؛ در واقع اولویت اول وزارت آموزش و پرورش کنونی «مدیریت بحران» است؛ مدیریت هر آن چیزی که تهدید در ذات اوست. سپس، مواجهه منطقی با عدم تناسب بودجه مالی آموزش و پرورش با اهداف و غلبه بر این بحران و اولویت سوم، برچیدن بساط ثبات‌نام فرزندان مسئولین و مدیران ارشد حکومتی از مدارس غیردولتی و... به هر شکل دیروز (سه‌شنبه) رضامراد صحرایی؛ وزیر پیشنهادی رئیس‌جمهور در مجلس حضور یافت تا بلکه بتواند رأی اکثریت نمایندگان مجلس را برای عهده‌دار شدن این وزارتخانه حساس به‌دست آورد. این جلسه قرار بود با دفاع سیدابراهیم رئیسی؛ رئیس‌جمهور از رضامراد صحرایی؛ وزیر پیشنهادی آموزش و پرورش همراه باشد، اما معاون اول رئیس‌جمهور در جلسه رأی اعتماد به وزیر پیشنهادی آموزش و پرورش حضور پیدا کرد.

نسخه‌نهایی لایحه حجاب در مجلس

مجریان می‌توانند در مواردی از تخلف افراد، جریمه و محدودیت‌هایی در نظر بگیرند. حسینی، تصریح کرد: لایحه دولت تغییراتی نسبت به لایحه قوه‌قضاییه دارد اما ماهیت آن تغییری نکرده چرا که لایحه قضایی است و ما

انقلاب فرهنگی مصوباتی در سال ۸۴ داشته که اگر به آن‌ها عمل شود تأثیر به‌سزایی خواهد داشت. در قانسون قبلی همگی موارد تخطی از رعایت حجاب جرم محسوب می‌شد و به قوه‌قضاییه برمی‌گشت اما در این لایحه

به مجلس می‌رود و آنچه از سوی نمایندگان تصویب شود به‌عنوان قانون اجرا خواهد شد. وی با بیان اینکه لازم است در گسترش فرهنگ عفاف و حجاب بر فعالیت‌های ایجابی تأکید شود، یادآور شد: پیش از این شورای

معاون پارلمانی رئیس‌جمهور، از ارسال نسخه‌هایی لایحه حجاب و عفاف به مجلس شورای اسلامی خبر داد. محمد حسینی؛ در گفت‌وگو با ایسنا، با اعلام این خبر، اظهار کرد: نظر دولت به ضمیمه لایحه ارسالی قوه‌قضاییه

فصلنامه قانون

خرید اشتراک ویژه در سایت Qanoonnameh.ir

می‌توانید با خرید نسخه کاغذی نسخه الکترونیکی را رایگان دریافت کنید

شما به راحتی می‌توانید در این نشریات موضوعات مورد نظر خود را جستجو کنید

کتاب دادرسی منصفانه در رسیدگی به شکایات مناقصات

فروشگاه الکترونیکی روزنامه مناقصه مزایده

www.store.monaghesatiran.ir

آگهی مزایده

شرکت توسعه صنعتی آرین (سهامی خاص) وابسته به بانک ایران زمین (سهامی عام) در نظر دارد صد درصد سهام شرکت فرعی خود را به بالاترین قیمت پیشنهادی ارائه شده، با رعایت مبلغ تعیین شده به عنوان پایه مزایده واگذار نماید.

از متقاضیان درخواست می‌شود جهت کسب اطلاعات بیشتر به پورتال بانک ایران زمین به آدرس: www.izbank.ir

مراجعه نمایند.

ارژان زمین خاگن‌ماست

حرف‌های خودی و بی خودی موجرها نخوانند!

یادداشت طنز

در این چندین ماه اخیر، هر چند وقت یکبار و در این خودی و بی خودی، سراسری می‌گیریم از جنابان موجر و در هر نوبت این بزرگواران را سفارش به ملاحظه و مدارا و انصاف می‌کنیم که البته آمار دقیقی از نتیجه حرف‌ها و توصیه‌های خودمان نداریم ولی وقتی با چند مستأجر دور و برمان صحبت می‌کنیم، به‌نظر می‌رسد با حرف‌های ما به سمع و نظر موجرهای گرامی نرسیده است و با کلاهمان پشمی ندارد و کسی تره هم بسزای سفارش‌مان، خرد نمی‌کند. البته از آنجا که اعتماد به سلف ما کمی کاذب تشریف دارد، فرض بر این می‌گذاریم که هم مطالب ما را همه خلق... عالمی جماعت مقیم کشور و ایضا خارج نشین می‌خوانند و هم اینکه صفر تا صد آن را به دیده منت، گذاشته و مو به مو رعایت می‌کنند و لسی از بحث، به همان چهار نفر موجری که دچار ناشنوایی ترجیحی مصلحتی

شده‌اند، عدل شده‌اند صاحبخانه همان مستأجرهایی که جنابان با ایشان صحبت می‌کنیم!

قبول دارم که این موضوع بدشانسی کوچکی نیست ولی همین که می‌دانم همه موجرهای گرامی جانب انصاف را نسبت به مستأجرهای خود رعایت کرده، حواسشان به شرایط و وضعیت آن‌ها هست و در هنگام مشخص کردن مبلغ رهن و اجاره قرارداد، چشم‌ها را نمی‌بندند، همین باعث مسرت و خوشحالی است که با این خیل عظیم منصف روادار در چه یک، شده‌ایم ۸۵ میلیون نفر.

اینکه عرض کردیم موجرها نتوانند برای این بود که اکثر این عزیزان به وظیفه انسانی خود عمل کرده‌اند و حالا نوبت ما مستأجرهاست که زیاده طمع نداشته باشیم و از این مهربانی و لطف بی‌شائبه ایشان سواستفاده نکرده و مثلاً یک‌دفعه فیل‌مان یاد هندوستان نکنند که صاحبخانه ما جنبانمان نشویم!

امسال میزان رهن و اجاره‌ها را نه تنها بالا نبرد، بلکه ۳۰ تا ۴۰ درصدی هم آن‌ها را پایین کشیده و باقلوا و حلوایی بشود تنانی!

البته این موضوع در رابطه با عزیزان کسبه و فنی کار و تولید و توزیع‌کننده و هر آن‌کسی که دستی در کسب و کار خصوصی دارد نیز صدق می‌کند، اینقدر این بزرگواران در این چند ماه از خود ملاحظه و گذشت و تخفیف‌های بالا و فروش اقساطی قرض‌الحسنه و راضی بودن به سود متعارف و بالا و پایین نکردن قیمت‌ها براساس نرخ‌های لحظه‌ای طلا و دلار و این دست کارهای ال‌کاسب حسیب الهی از خود نشان داده‌اند که آدم در مقابل این طبع بلند و ماعت بی‌نظیر، کم می‌آورد. بنابراین توصیه موقت جنابان این است که این یادداشت را کسبه و موجرهای محترم نخوانند و اگر تا همین جفا را خوانده‌اند، دیگر ادامه ندهند تا ما مستأجر و مشتری‌های کارگر و کارمند همیشگی، چهار کلام حرف خصوصی بزنیم و بنوایم به یک برنامه جامع اقدام مشترک برسیم که چطور از زیر بار این منت بی‌انتهای خارج شویم و بیش از این شرمند جنبانمان نشویم!

خدمت عزیزان دلسوخته و روان به‌هم ریخته و مستأجل مستأجر و کارگر و کارمندی ۲۷ درصد افزایش حقوق یافته و ایضا آن عزیزان‌هایی که کار فصلی و پاره‌وقت دارند و همیشه هشت‌شان گرونی نه هست، عرض می‌کنیم که ظاهر اکثر ما خلق، فقط بدلیتم حرف‌های خوب بزنیم و از زمین و زمان بابت گرانی و تورم و شیر تو شیر گیله و فضا و قدرتی به دستمان می‌رسد از سوزاندن هیچ نوع آتش‌نی فرنگاری نمی‌کنیم، مثلاً آن جناب موجری که نه ۱۰ درصد و ۳۰ درصد و ۴۰ درصد، بلکه ۱۰۰ و ۱۵۰ و ۲۰۰ درصد روی کرایه خود می‌گذارد و همچنین ترقی و شفاف به مستأجر بی‌نیوا می‌فرماید همین که هست و یا آن کاسی که تا جایی که کشش دارد سود خود را بالا می‌برد و جنس خود را حتی چند برابر قیمت خرید هم می‌فروشد و یا آن فنی‌کاری که... کلاً فقط انتظار خوبی و روداری و انسانیت را از دیگران دارند انگار نه انگار که همه سوار یک کشتی هستیم و با هر دستتی بدیم، با همون دست پس می‌گیریم!

هوشنگ خان

بغارا - سال بیست‌وسوم - شماره ۱۳۱ - خرداد و تیر ۱۳۹۸

نفت و گاز دارایی است نه درآمد!

باز خوانی فقهی حدود اختیارات حاکمیت

این یادداشت برگرفته از نگاه‌شسته صاحب این قلم با عنوان "فقه نفت و گاز" است که هم‌اکنون به صورت جزوه درسی برای دانشجویان مقطع دکتری رشته حقوق نفت و گاز در دانشکده حقوق دانشگاه شهید بهشتی تدریس می‌شود.

نیست، بلکه آتش زدن در خرمن منابع ملی است و بی‌تردید گناهی نابخشودنی خواهد بود و اگر در این زمینه در دست عمل کنیم ممکن است بتوانیم در مدتی معین بخشی از مشکلات ریشم‌های اقتصادی کشور را گام‌به‌گام حل کنیم. اینک استدلال‌های این‌ها را بر نظر فقهی را در زیر می‌آوریم:

۲- نهاد "انفال" از فقه اسلامی وارد قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران شده که بدین گونه با تصریح به این واژه ظاهر در قانون اساسی ایران بدیع است. در اصل ۴۵ قانون اساسی می‌خوانیم:

انفال و ثروت‌های عمومی از قبیل زمین‌های موات

یا رهاشده، معادن، دریاها، دریاچه‌ها، رودخانه‌ها و سایر آب‌های عمومی، کوه‌ها، دره‌ها، جنگل‌ها، نیرها، بیابان‌ها، بیابان‌ها، طبیعتی، مراعاتی که حریم نیست، ارت بدون وارث، و اموال مجهول‌المالک و اموال عمومی که از غاصبین مسترد می‌شود در اختیار حکومت اسلامی است تا بر طبق مصالح عامه نسبت به آن‌ها عمل نماید. تفصیل و ترتیب استفاده از هر یک را قانون معین می‌کند."

مستند فقهی این نهاد آیه شریفه زیر است:

يَسْتَأْذِنُكَ عَنِ الْأَنْفَالِ قُلِ الْأَنْفَالُ لِلَّهِ وَالرُّسُولِ قَاتِلُوهُ وَ أَصْلِحُوا ذَاتَ بَيْنِكُمْ وَ اطِيعُوا اللَّهَ وَ رَسُولَهُ إِنَّكُمْ مُؤْمِنِينَ! از تو از انفال می‌پرسند بگو: انفال از آن خداوند و پیامبر است پس، از خداوند بپروا و میان خود را سازش دهید و اگر مؤمنان خود را بخواهید و پیامبرش فرمان برید.

ناگفته پیداست، کلمه الله و الرسول (از آن خدا و پیامبر) به معنای مال شخصی پیامبر (ص) نیست. تعلق به پیامبر در سیاق تعلق به خداوند به یقین تعلق کنونی نیست و گونه فرقی میان "انفال" و سایر اشیای جهان هستی نمی‌بود. ماهیت حقوقی معنای مالکیت و ثروت عمومی همین است که متعلق به خداوند و حفظ و صیانت آن به دست پیامبر (ص) است.

۳- حالا سؤال این است که از نظر حقوقی و فقهی مالکیت منابع نامبرده، در زمان حاضر چگونه است؟ آیا این منابع از اموالی‌اند که حکومت اسلامی می‌تواند آن‌ها را صرف هزینه‌های جاری خود بسازد؟ مثلاً می‌تواند رودخانه‌ای یا کوهی یا جنگلی را بفرود و پول آن را به خزانه‌داری کل بریزد و در کنار سایر درآمدها نظیر درآمد حاصل از عوارض و مالیات‌ها صرف هزینه جاری‌اش نماید؟ یا حقوق کارمندان را از محل فروش آن‌ها بدهد و از آن محل، کمبود بودجه سالیانه‌اش را جبران کند؟ بی‌گمان پاسخ به این سؤالات

منفی است. "انفال" یا "بیت‌المال" و "خزانه‌داری کل" تفاوت دارد. مالکیت بیت‌المال و خزانه که مجموعه درآمدهای دولت، از محل اخذ مالیات است، از نوع "مالکیت دولتی" و مالکیت انفال از نوع "مالکیت ملی" است. آنچه در مالکیت دولتی است سهم مردم آن عصر است و آنچه از انفال است تنها سهم مردم زمانه نیست، بلکه هم نسل حاضر و هم آیندگان از آن سهم دارند.

۴- در فقه اسلامی "مالکیت" اقسام مختلف دارد؛ خصوصی، عمومی، دولتی و ملی. هر یک نیز احکام و آثار خاص و متمایز با دیگری مترتب است. اموال خصوصی که از طریق مشروع حاصل شده است، به مالک آن متعلق است: "الناس مسلطون علی اموالهم" اموال عمومی را اصطلاحاً "مالکیت دولتی" می‌نامند. مانند کوه‌ها، راه‌ها، پل‌ها و سایر اماکن عمومی. این گونه اماکن مال دولت نیست هر چند مدیریت آن‌ها به دست دولت یعنی حاکمیت است. اموال دولتی اموالی است که مال شخصیت حقوقی دولت است. آن را با معاملات ناقله نقل و انتقال می‌دهد؛ می‌فروشد و طبق مقررات واگذار می‌کند.

۵- اما "اموال ملی" اموالی‌اند که باید عین آن‌ها باقی بماند و نسل حاضر و نسل‌های آینده از آن بهره‌مندند. به دیگر سخن اموال ملی آن دسته از اموالی‌اند که طبق ماده ۵۵ قانون مدنی در مورد موقوفات، عین آن‌ها باید باقی بماند و از ثمره و سود آن‌ها مردم بهره‌مند شوند. در فقه اسلامی "اراضی مفتوحه العنوه" که در اختیار حاکمیت بود، هرگز مالکیت مجاز به تقطیع نبود و صرفاً مجاز بود که آن را برای بهره‌برداری در اختیار افراد قرار دهد و در مقابل "خراج" بگیرد و خراج را به بیت‌المال واریز کند و به مصرف برساند. این گونه اراضی یا اراضی مباحات اولیه متفاوت بود.

۶- به نظر صاحب این قلم ماهیت حقوقی مالکیت "انفال" که به درستی در قانون اساسی با "وا عطف تقسیر" به ثروت‌های عمومی تعبیر شده، از قبیل اموال ملی‌اند، یعنی اعیان آن‌ها هرگز قابل تملیک و تملک نیست و فقط یک نسل مردم ذی‌سهم آن نیستند، بلکه متعلق به عموم ملت اعم از حاضر و غایب است، باید باقی بماند و حاکمیت در حفظ آن نهایت دقت را داشته باشد. در عین حال برای سوددهی و ثمر بخشی آن‌ها بر نام‌های دقیق قلمی انجام دهد و سود و ثمر آن‌ها را به مصرف برساند.

۷- ذخایر نفت و انرژی کشور از "انفال" است و حاکمیت



۱۱- در خاتمه ذکر این نکته را مناسب می‌دانم که به نظر صاحب این قلم در فقه سنتی به خصوص با قرائت شیعی که قرائت اهل بیت عصمت و طهارت (ع) است، نهادهایی وجود دارد که چنانچه به دقت مورد عمل قرار بگیرد می‌تواند راهگشای بسیاری از مشکلات کشور حتی در همین زمان و آنگاه حاضر باشد. یکی از آن‌ها نهاد "انفال" است که در این یادداشت به کاربرد و نقش مهم آن در زندگی معاصر اشاره شد. از مراجع تقلید عظام عاجزانه استدعای کنم که به مطالعه کنند که واجبی است شرعی و وظیفه‌ای است الهی این نهاد است که برای رفع نیازهای عمومی مانند حمل و نقل و نیز مساعدت به نیازمندان، برای مصرف انرژی به طور معقول و خردمندانه بر نام‌های بزرگ و آنگاه پس از جلب اعتماد مردم به صراحت مسأله ارباب آن تبيين و توجیه نمایند آیا باز هم به استفاده از ابزار مصلحت نیاز خواهد بود؟

این نکته نیز قابل ذکر است که برای تأمین و تکافل اجتماعی و حمایت از اقشار ضعیف در فقه اسلامی نهادهایی مانند زکات وجود دارد که می‌توان جهت کمک به فقر از آن‌ها استفاده کرد. به زبان دیگر برای کمک به اقشار نیازمند باید از درآمد (مانند زکات و مالیات) استفاده کرد و نه از انفال که اصل دارایی است. می‌توان نتیجه‌گیری کرد که تقسیم عین انفال حتی به مساوات، بین عموم مردم به بهانه کمک به فقرا مطابق با مبانی فقه اسلامی نیست.

۱۰- عملی شدن نظر مندرج در این یادداشت می‌تواند تحریم‌های قدرتهای بزرگ را که به منظور اخلاص و بی‌سامان‌سازی اقتصاد کشور انجام می‌گیرد، بی‌اثر سازد و نقش مقاومت ایفا نماید. بی‌گمان در زمان تحریم تنظیم بودجه نفت محصور و توزیع لجام‌گسیخته منابع نفت و گاز تحت عنوان پاره‌نامه ممکن است موجب مشکلات جدی برای کشور گردد. به دیگر سخن نظر به فقهی انفال می‌تواند استقلال بودجه جاری کشور از منابع نفتی را تضمین نماید و در مقابل تحریم‌ها مصون سازد.

ضرورت و مصلحت همواره موقت و محدود است و نباید به هموارگی و هنجار مبدل گردد. به اصطلاح فقهی "الضرورات تقدر بقدرها". ضرورت‌ها به اندازه نیاز محدود است. یعنی ممکن است به حکم اضطرار یک بار از دیوار خانه مردم بالا رفت ولی نمی‌توان این امر را به قاعده‌های دائمی تبدیل کرد. ثانیاً توانایی مدیریت را نمی‌توان بسا چماق مصلحت پیش برد. اگر مسئولین و متکفلین امور برای رفع نیازهای عمومی مانند

۸- این نظر مورد توجه منطقی و عقلانی بسیاری از اقتصاددانان نیز هست. در برخی کشورهای نفت خیز نیز مورد توجه قرار گرفته و اجرایی شده است. "دولت تروژ" در سال ۱۹۹۶ میلادی تصمیم گرفت میزان اتکای بودجه دولت به درآمدهای نفتی را به تدریج به صفر برساند و در عوض به میزان محدودی از سود حاصل از سرمایه‌گذاری‌های ناشی از درآمدهای نفتی ذخیره‌شده در صندوق خاص استفاده کند. براساس اطلاعات منتشر شده در وب‌سایت این صندوق، اکنون ارزش آن به بیش از ۹۵۰ میلیارد دلار رسیده و در سال میلادی ارزش آن از یک تریلیون دلار فراتر خواهد رفت. این صندوق از بزرگ‌ترین صندوق‌های سرمایه‌گذاری دولتی است."

۹- ممکن است برخی برای حفظ وضع موجود در استفاده نادرست از اموال مالی نفت و گاز، به اصل "مصلحت" متمسک شوند و بگویند اگر قیصت حامل‌های انرژی واقعی شود به مردم فشار می‌آید و موجب افزایش نارضایتی می‌شود. پاسخ من این است که اولاً مصلحت امری است که از نظر فقهی به پشتوانه قاعده "اضطرار" توجیه می‌شود. یعنی تنها قاعده‌ای که مصلحت را توجیه می‌کند، قاعده "الضرورات تیبح المحظورات" است یعنی ضرورت‌ها باعث می‌شوند کارهایی که به اجتناب از آن‌ها دست‌ورزاده شده است، مجاز شوند.

۱۰- عملی شدن نظر مندرج در این یادداشت می‌تواند تحریم‌های قدرتهای بزرگ را که به منظور اخلاص و بی‌سامان‌سازی اقتصاد کشور انجام می‌گیرد، بی‌اثر سازد و نقش مقاومت ایفا نماید. بی‌گمان در زمان تحریم تنظیم بودجه نفت محصور و توزیع لجام‌گسیخته منابع نفت و گاز تحت عنوان پاره‌نامه ممکن است موجب مشکلات جدی برای کشور گردد. به دیگر سخن نظر به فقهی انفال می‌تواند استقلال بودجه جاری کشور از منابع نفتی را تضمین نماید و در مقابل تحریم‌ها مصون سازد.

فراخوان مناقصه عمومی

نوبت دوم
یک مرحله‌ای

موسسه سان‌دگی نصر در نظر دارد انجام عملیات اجرایی در پروژه‌های به شرح جدول ذیل را به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید لذا متقاضیان دعوت به همکاری می‌آید. نام و نشانی مناقصه‌گزار: مشهد، میدان فردوسی، بلوار ارشد، صادقی، بلوار ارشد، ساختمان ۲۶. تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۷۱۴۹۱-۰۵۱؛ فکس: ۰۵۱۷۰۱۲۷۰

ردیف	موضوع	پروژه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
۱	اجرای دستمزدی آزمایش‌های قالب‌بندی و بتن‌ریزی اولیه وزنی	راه‌آهن چابهار - زاهدان قطعه ۵	۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۲	اجرای دستمزدی کاری ترانشه	راه‌آهن چابهار - زاهدان قطعه ۴	۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۳	اجاره یک دستگاه جرثقیل با ظرفیت ۳۵ تن	راه‌آهن چابهار - زاهدان	۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۴	اجاره دو دستگاه کامیون جرثقیل با ظرفیت ۱۰ و ۲۵ تن	راه‌آهن چابهار - زاهدان	۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (نوبت دوم)				
۱	اجرای عملیات دستمزدی پل‌های وزنی شامل آزمایش‌های قالب‌بندی و بتن‌ریزی	راه‌آهن چابهار - زاهدان قطعه ۵	۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰

محل: زمان و مهلت در یافت اسناد: امور قراردادهای موسسه سان‌دگی نصر، روز دوشنبه مورخ ۰۸/۰۲/۱۴۰۲ الی ۱۴/۰۲/۱۴۰۲ از ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۷:۰۰
مهلت تحویل پیشنهادات: پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴/۰۲/۱۴۰۲
زمان و مکان گشایش پیشنهادات: روز یکشنبه مورخ ۱۴/۰۲/۱۴۰۲ - موسسه سان‌دگی نصر

کلیه هزینه‌های آگهی و ثبت قرارداد بر عهده برندگان مناقصه می‌باشد.

تجدید مناقصه شماره ۱۴۰۱/۳۳۸

آگهی تجدید شناسایی و ارزیابی کیفی مناقصه گران

دومرحله‌ای
نوبت اول

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار	استان بوشهر، عسلویه، شرکت پتروشیمی نوری، صندوق پستی: ۷۵۳۹۱-۱۱۵ تلفن‌های تماس: ۰۴-۳۷۲۲۳۲۲۵-۰۷۷؛ داخلی ۲۲۵۱-۲۲۵۲ دورنگار: ۰۷۷-۳۷۲۲۳۲۲۵-۰۷۷؛ سایت اینترنتی: www.nopc.co
۲	موضوع مناقصه	تأمین ۵۰۰ تن Clay Catalyst Tonsil Co 616G
۳	تاریخ، مهلت، نشانی دریافت و تحویل اسناد استعلام کیفی مناقصه گران	اسناد ارزیابی کیفی از امور حقوقی و قراردادهای یا از طریق سایت اینترنتی شرکت دریافت شده و بعداً تکمیل آن‌ها به همراه مدارک مربوط حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۷ الی ۱۴۰۲/۰۳/۰۲ به صورت الکترونیکی به آدرس tec@nopc.co که فقط عنوان و شماره مناقصه و نام شرکت متقاضی در قسمت موضوع ایمیل قید شده باشد، ارسال گردد.
۴	مدت اعتبار پیشنهادها	در اسناد مناقصه آورده خواهد شد.
۵	نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (پس از مرحله ارزیابی کیفی و دعوت از مناقصه‌گران احراز صلاحیت شده؛ همراه پیشنهاد قیمت ارائه گردد)	به صورت ضمانتنامه بانکی معتبر به مبلغ ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال) و یا واریز وجه نقد به حساب جاری شماره ۰۲۶۶۱۰۲۶۶۱۰ نزد بانک تجارت شعبه پتروشیمی نوری به نام شرکت پتروشیمی نوری

شرایط متقاضی:

- داشتن شخصیت حقوقی، شماره شناسه ملی و شماره اقتصادی مؤیدان مالیاتی.
- داشتن تجربه و دانش فنی کافی مرتبط با موضوع مناقصه و حسن سابقه در کارهای قبلی.
- داشتن توانایی مالی و ارائه ضمانتنامه‌های بانکی معتبر.
- ارائه سوابق کاری و همچنین مدارک و گواهی‌نامه‌های مرتبط با سیستم‌های مدیریتی متناسب با موضوع مناقصه در صورت وجود.
- دارا بودن تأییدیه‌های مورد نیاز کسب و کار از مراجع ذیصلاح.
- ارائه صورتحساب‌های مالی حساب‌سری شده توسط حساب‌سراان مستقل.
- تکمیل فرم‌های استعلام ارزیابی کیفی و ارسال مدارک مربوط.

شرکت پس از بررسی اسناد و مدارک در یافت شده و ارزیابی توانمندی متقاضیان در چارچوب ضوابط و مقررات، نسبت به توزیع اسناد مناقصه بین شرکت‌های واجد شرایط اقدام خواهد نمود. ارائه مدارک و سوابق مذکور هیچ حقی را برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد. در ضمن به درخواست‌ها و مدارک ارسال‌شده بعد از مدت گفته‌شده ترتیب اثر داده نخواهد شد و سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه آمده است.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی نوری

روابط عمومی شرکت پتروشیمی نوری

آدرس: استان بوشهر، عسلویه، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، شرکت پتروشیمی نوری
تلفن‌های تماس: ۰۴-۳۷۲۲۳۲۲۵-۰۷۷
داخلی ۲۷۶۵ (امور عملیات انبارها)
داخلی ۲۲۵۶-۲۲۵۱ (دفتر امور حقوقی و قراردادها)

با تصویب نمایندگان و آماده بودن زیرساخت‌ها

قراردادهای مسکن در اپلیکیشن‌های املاک ثبت می‌شود



گفت: با اجرای این قانون، پلتفرم‌ها و اپلیکیشن‌های املاک در کنار دفاتر مشاوران املاک می‌توانند نسبت به امضای قراردادهای ملکی اقدام کنند. در حال حاضر مردم اگر بخواهند قراردادهای ملکی ببندند، صرفاً باید به دفاتر مشاوران املاک بروند که با این قانون، پلتفرم‌ها هم می‌توانند این فرآیند را تسهیل کنند و به کمک مشاوران املاک بیایند. به گفته نوری، زیرساخت‌های فنی و حقوقی ثبت آنلاین معاملات املاک در وزارت راه و شهرسازی فراهم شده و این سامانه در وزارت راه و شهرسازی با ثبت معاملات اجاره مسکن، کار خود را آغاز کرده است. همچنین در تیرماه ۱۴۰۲ این ماده نیز بر مکتف شدن بانک مرکزی برای آماده‌سازی زیرساخت امکان پرداخت آنلاین هزینه ثبت قراردادها برای املاک در پلتفرم‌های املاک دارای مجوز را ظرف سه ماه از تصویب قانون تأکید کرده است. مطابق تبصره ۳ ماده مذکور نیز اگر مستأجر اجاره‌بها را پرداخت نکند و به میزان ودیعه مسکن برسد، به صورت خودکار رقم ودیعه از قرارداد حذف و به حساب موجر واریز می‌شود. همچنین نمایندگان مجلس با تصویب ماده ۱۳ طرح ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها بیمه مرکزی را مکلف به راه‌اندازی بیمه جدید «مسکن در اجاره» و ابلاغ آن به شرکت‌های بیمه‌گر کردند. براساس این ماده از طرح مذکور، بیمه مرکزی موظف است ظرف شش ماه مقررات ناظر بر ارائه اختیاری بیمه «ملک در زمان اجاره» را تهیه و جهت اقدام به شرکت‌های بیمه ابلاغ کند.

پلتفرم‌هایی حمل‌ونقل و تاکسی‌های اینترنتی که نتوانستند به مرور بخشی از مشکلات حمل‌ونقل درون‌شهری را برطرف کنند، چالش‌های بخش معاملات املاک را نیز رفع می‌کنند.

بنیان بدون اینکه موجر و مستأجر وارد فرآیند قضایی شوند، از آن‌ها حمایت می‌کنیم. مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، با بیان اینکه به تدریج پلتفرم‌های املاک مانند

راه و شهرسازی

نمایندگان مجلس در جریان رسیدگی به ماده ۱۲ طرح ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها، امکان ثبت قراردادها و معاملات املاک در سکوها و پلتفرم‌های املاک را با تأیید سازمان ثبت اسناد و املاک کشور فراهم کردند. به گزارش مناقصه‌مزایده، براساس این مصوبه، سازمان ثبت اسناد و املاک موظف است با همکاری وزارتخانه‌های راه و شهرسازی و صمت و نیز معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری و کانون سبزدفتران آیین‌نامه نحوه مجوزدهی و فعالیت و نظارت بر سکوها (پلتفرم‌ها)ی ثبت رسمی اسناد یا اولویت معاملات املاک را ظرف سه ماه پس از اجرای این قانون تهیه کرده و به تأیید رئیس قوه قضاییه برساند. پلتفرم‌ها صرفاً امکان ثبت قراردادهای همسانی که به تأیید سازمان ثبت اسناد و املاک کشور رسیده است را دارند. ابوالفضل نوری، مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، در جریان رسیدگی به این ماده از طرح ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها، در تأیید این طرح، آن را مترقی عنوان و اظهار کرد: این متن ناظر به تجربیات دنیا تهیه شده است. معاونت قضایی قوه قضاییه و همچنین معاونت حقوقی ریاست جمهوری نیز در نگارش آن کمک کرده‌اند. وی ادامه داد: دولت باید از موجر و مستأجر حمایت کند ولی باید رابطه بین این دو را اصلاح کنیم و اجازه ندهیم وارد فرآیند قضایی شوند. با سکوها دانش

اخذ مجوز برگزاری مناقصه احداث تونل خلخال - اسالم

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس، با اشاره به اینکه تونل خلخال - اسالم یکی از زیرساخت‌های اصلی استان اردبیل می‌باشد که باید اجرایی شود، گفت: در سال جاری مجوز برگزاری مناقصه و کلنگ‌زنی تونل خلخال - اسالم گرفته شده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، میرغنی نظری، با اشاره به نیمه‌تمام ماندن دو هزار پروژه در استان اردبیل، افزود: با تخصیص‌های اندک اعتبارات در سطح استان نمی‌توان این پروژه‌ها را به سرانجام رساند و بهتر است برای تکمیل این طرح‌ها و پروژه‌ها از منابع ملی بیشتر استفاده کرد. وی با اظهار تأسف از طولانی شدن زمان اجرای برخی پروژه‌ها در ۴۰ تا ۵۰ سال اخیر، تصریح کرد: با تدوین برخی قوانین مانند جهش تولید مسکن می‌توان به سرعت به تکمیل این طرح‌ها و پروژه‌های نیمه‌تمام عمرانی کمک کرد. نظری، ضرورت جبران خسارت سبزدگان شهرستان کوثر و سایر مناطق استان را از منابع ملی یادآور شد و گفت: در حوزه راه به‌عنوان زیرساخت اصلی تونل خلخال - اسالم باید به مرحله اجرایی برسد که در سال جاری مجوز برگزاری مناقصه و کلنگ‌زنی آن فراهم شده است. وی از تخصیص ۷۸۰ میلیارد تومان اعتبار برای احداث تونل خلخال به اسالم خبر داد و افزود: پروژه کلور - درام وضعیت مناسبی ندارد و نفس آن به شمارش افتاده و بهتر است در سریع‌ترین زمان این پروژه نیز به سرانجام برسد.

سرمایه‌گذاری ۱۱ هزار میلیارد تومانی بخش خصوصی در بنادر

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی، با اشاره به اینکه نوسازی و افزایش ناوگان دریایی در بنادر شمال و جنوب کشور در دستور کار قرار دارد، گفت: تاکنون ۱۱ هزار میلیارد تومان سرمایه بخش خصوصی جذب شده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، اکیب صفايي، افزود تاکنون ۱۱ هزار میلیارد تومان سرمایه بخش خصوصی جذب شده است و بیش از همین میزان سرمایه‌گذاری توسط بخش خصوصی در بنادر کشور در دست اجرا داریم. مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی، با اشاره به اینکه در حوزه جذب سرمایه‌گذار خارجی نیز اتفاقات خوبی رخ داده است، عنوان کرد: سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در کنار سرمایه‌گذاری سازمان بنادر و دریانوردی می‌تواند شرایط خوبی را برای بنادر رقم بزند و باید بدانیم که تاکنون ۱۸۰ هزار میلیارد ریال پروژه سرمایه‌گذاری افتتاح شده که خوشبختانه اشتغالزایی مطلوبی را به همراه داشته و بخشی از آن مربوط به سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و بخشی مربوط به سرمایه‌گذاری سازمان بنادر و دریانوردی بوده است. وی با اشاره به اینکه همچنین ۴۴۰ هزار میلیارد ریال پروژه‌های دریایی تعریف شده در حوزه زیربنای اقتصاد دریا تعریف کرده‌ایم که از سوی سازمان بنادر و دریانوردی در حال سرمایه‌گذاری است، گفت: امیدوار هستیم براساس پروژه‌های تعریف شده و ریزی‌های صورت گرفته با بخش خصوصی کار را پیش ببریم. معاون وزیر راه و شهرسازی، افزود: پروژه‌های مذاکره‌ای صورت گرفته با بخش خصوصی در سال ۲۰۲۰ تا ۲۰۲۱ بالغ بر ۲۰۰ هزار میلیارد ریال است و امیدوار هستیم با تحقق فعالیت‌های سرمایه‌گذاری، شاهد رونق اقتصادی در کشور، بهبود وضعیت اشتغالزایی و بهبود وضعیت معیشت مردم باشیم.

وزیر راه

سند جامع حمل‌ونقلی جامع بین ایران و ترکمنستان تدوین می‌شود

وزیر راه و شهرسازی از تدوین سند جامع حمل‌ونقلی جامع بین ایران و ترکمنستان خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده، مهرداد بذریاش: در دیدار با رئیس‌اناس حمل‌ونقل و ارتباطات وابسته به کابینه وزرای ترکمنستان، با اشاره به اینکه دو کشور اشتراکات فراوانی در موضوعات حمل‌ونقلی دارند بر تقویت روابط دو کشور تأکید کرد و افزود: رویکرد ما در دولت، توسعه روابط با تمامی همسایگان

از جمله ترکمنستان است. بذریاش: اظهار داشت: روزانه ۶۰۰ واگن در مرزهای سرخس و اینچه‌برون تردد دارند که با توجه به ظرفیت این مرزها در خصوص واگن‌ها باید به دنبال افزایش بیشتر باشیم. عضو کابینه دولت سیزدهم، بر احیای موافقت‌نامه عشق‌آباد تأکید کرد و گفت: پیشنهاد می‌شود در کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و ترکمنستان که ماه آینده در ترکمنستان برگزار می‌شود فاز

اجرائی و عملیاتی موافقتنامه ترانزیتی عشق‌آباد با حضور کشورهای عضو پیگیری شود. وی توضیح داد: به‌معاون حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی مأموریت داده می‌شود تا تدوین سند جامع همکاری و حمل‌ونقلی دو کشور را نهایی کند. سند تدوین شده ظرف دو هفته آینده به منظور اخذ نظرات و پیشنهادات کشور ترکمنستان ارسال خواهد شد تا در کمیسیون مشترک اقتصادی که

در ترکمنستان برگزار می‌شود طرح و بودجه مشارکت بیشتر ترکمنستان در تکمیل زنجیره کریدوری شمال - جنوب به ویژه در جنوب کشور و در حاشیه خلیج فارس مورد تأکید ماست. هم‌اکنون کشورهای عربی در حاشیه خلیج فارس سرمایه‌گذاری کرده‌اند که پیشنهاد می‌شود تا ترکمنستان نیز در این زنجیره کمک‌کننده باشد. بذریاش: افزود:

آگهی مزایده عمومی

به شماره ۱۴۰۲/۱۵

شرکت فولاد آلیاژی ایران در نظر دارد فروش ۶ ردیف ارقام نوسوز شامل انواع آجر، صفحه نازل، بلسوک تاندیش و استورپر مستعمل و ضایعاتی را بر اساس شرایط مندرج در اسناد، از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند جهت آگاهی از شرایط مزایده و دریافت اسناد به سایت این شرکت به آدرس www.iasco.ir (قسمت خرید و تأمین کنندگان، مناقصه‌ها - مزایده‌ها) مراجعه نمایند.

زمان بازدید: روزهای غیر تعطیل (شنبه تا چهارشنبه) از مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ لغایت ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ از ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۵:۰۰ آدرس: یزد، جاده کنارگذر یزد - کرمان، ترسیده به پایانه باربری، کیلومتر ۲۴ جاده فولاد، شرکت فولاد آلیاژی ایران (با هماهنگی قبلی با آقای نیکخواه تلفن ۰۳۵-۳۱۲۲۲۵۲۸)

پیشنهادهای مایبست تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ به دبیرخانه محرمانه شرکت واقع در محل کارخانه تحویل گردد.

شرکت فولاد آلیاژی ایران - مدیریت امور خرید

مناقصه عمومی

باخذ سپرده

نوبت اول

درخواست شماره:

RHP-0024910001-T18

موضوع آگهی:

خرید MOTOR OPERATED VALVE

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت

WWW.BAORCO.IR

مراجعه نمایند.

روابط عمومی و امور بین‌الملل

مناقصه عمومی

نوبت دوم

شرکت پترو گوهر فراساحل کیش در نظر دارد فعالیت‌های باقی‌مانده پروژه طرح توسعه فازهای ۲۴-۲۲ پارس جنوبی (به شماره مناقصه ۳۹-۱-۴۰) را از طریق برگزاری مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا شرکت‌های واجد شرایط دعوت می‌شود از مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۰ لغایت ۱۴۰۲/۰۳/۱۷ جهت دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ به آدرس: تهران، شهرک غرب، بلوار دامن، خیابان شفق، نیش کوچه آفتاب، ساختمان توحید، طبقه ۴، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پترو گوهر فراساحل کیش (تلفن: ۶۰-۶۰۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵) به همراه نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه مراجعه نمایند.

مدت اجرای کار: ۳۰۰ روز

محل انجام موضوع مناقصه:

پروژه طرح توسعه فازهای ۲۴-۲۲ پارس جنوبی

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲۲۶,۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۳ روز سه‌شنبه ساعت ۱۳:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی در نظر دارد نسبت به شناسایی پیمانکار ذیصلاح جهت پروژه اجرای کلیه عملیات ساختمانی (معماری - برق - مکانیک) بعد از اسکلت و سقف در بلوک‌های ۷ و ۸ پروژه برنیان کوی کوثر اراک اقدام نماید، لذا پیمانکاران ذیصلاح جهت شرکت در مناقصه و اطلاع از سایر جزئیات دعوت به عمل می‌آید:

- برآورد اولیه پروژه ۵۲۶,۷۳۳,۵۳۲ ریال می‌باشد.
- مناقصه مذکور بر اساس بخشنامه سرجمع می‌باشد با تأمین بخشی از مصالح توسط کارفرما می‌باشد.
- ضمانتنامه فرآیند ارجاع کار جهت شرکت در مناقصه به مبلغ ۵۳۷,۳۳۵ ریال می‌باشد.
- زمان فروش اسناد و اطلاع از سایر جزئیات از مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ تا مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ می‌باشد.
- زمان تحویل اسناد حداکثر تا مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ می‌باشد.
- زمان گشایش پاکات مناقصه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۸ می‌باشد.

نوع اعتبار ریالی: نقدی

محل دریافت اسناد، مدارک و اطلاع از سایر جزئیات: اراک، شهرک قدس، بلوار فاطمیه جنب کلانتری ۱۲، اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی، واحد امور قراردادها، شماره تلفن: ۰۶-۳۲۶۶۳۰۲۵-۰۸۶ داخلی ۲۲۷

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی در نظر دارد نسبت به انتخاب مشاور، نظارت فاز ۳ جهت پروژه‌های اقدام ملی مسکن شهری مطابق جدول ذیل اقدام نماید لذا کلیه مشاورین نظارت دارای صلاحیت دعوت به عمل می‌آید.

لازم به ذکر است که هر مشاور صرفاً می‌تواند در یک پروژه از لیست پروژه‌های ذیل شرکت و اعلام قیمت نماید. در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۹۳۹۳۰۰۹۷۱۲ آقای مهندس تکم حاصل فرمایید.

موضوع خدمات مشاور: نظارت فاز ۳ کارگاهی در پروژه‌های اقدام ملی شهرستان‌های دیلیجان و اراک طبق بخشنامه شماره ۱۱۹۰۱۱۱/۱۹۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۲

- مشاور موظف به ارائه گواهی‌نامه‌های لازم و مدارک صلاحیت موضوع خدمات مشاور فاز ۳ نظارت می‌باشد.
- حجم کار و برآورد اولیه خدمات مشاوره مطابق با جدول ذیل می‌باشد.
- انتخاب مشاور بر اساس ارزیابی فنی و کیفی انجام خواهد شد.
- رشته (تخصص): ساختمان پایه ۳

ردیف	عنوان پروژه	تعداد واحد	محل اجرا	زیربنای کل (m2)	تعداد طبقات	برآورد هزینه ساخت بر اساس فهرست‌بهای سال ۱۴۰۲ (ریال)	برآورد هزینه نظارت بر اساس آخرین بخشنامه صادره (ریال)
۱	۱۷۶ واحدی اقدام ملی دیلیجان	۱۷۶	دیلیجان	۲۱۰۰۹	۴+	۱,۰۷۷,۷۰۹,۰۰۷,۵۵۹	۴۲,۹۱۸,۰۲۰,۵۰۰
۲	۳۲۰ واحدی اقدام ملی دیلیجان	۳۲۰	دیلیجان	۳۳۴۸	۴+	۱,۹۱۲,۸۷۹,۴۱۹,۶۳۶	۶۶,۰۲۱,۸۸۶,۵۴۴
۳	۶۰۰ واحدی اقدام ملی غدیر اراک	۶۰۰	اراک	۸۱۶۵۳	زیرزمین + پیلوت ۶+	۳,۸۷۷,۲۶۴,۵۵۰,۲۸۹	۷۹,۵۵۰,۸۶۵,۱۶۰

زمان فروش اسناد و اطلاع از سایر جزئیات از مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۶ تا مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ می‌باشد.

زمان تحویل اسناد حداکثر تا مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۵ می‌باشد.

زمان گشایش پاکات مناقصه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ می‌باشد.

نوع اعتبار ریالی: نقدی

محل دریافت اسناد، مدارک و اطلاع از سایر جزئیات: اراک، شهرک قدس، بلوار فاطمیه جنب کلانتری ۱۲، اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی، واحد امور قراردادها، شماره تلفن: ۰۶-۳۲۶۶۳۰۲۵-۰۸۶ داخلی ۲۲۷

توضیحات: کلیه پروژه‌های فوق‌الذکر در پایان هر مرحله دیوارچینی بوده و نظارت از هر مرحله مذکور به بعد تا بهره‌برداری می‌باشد.

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی

