فراخوان‌های امروز

شرکت پالایش نفت بندرعباس (سهامی عام)
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران
شرکت مخابرات ایران منطقه سیستان و بلوچستان
شرکت فاضلاب تهران
شرکت آب و فاضلاب منطقه ۶ شهر تهران
شرکت سهامی عام

روزنامه مناقصه مزایده

شنبه ۳۱ تیر ۱۴۰۲ ■ ۴ محرم ۱۴۴۵ ■ سال نوزدهم ■ شماره ۳۸۴۷ ■ قیمت ۵۰۰۰۰ ریال ■ ۸ صفحه

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

Saturday ■ 22.Jul.2023 ■ Vol.19 ■ No.3847 ■ 50000 RIs ■ ISSN:2008-2886

فراخوان‌های امروز

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان
موسسه ایتاب
موسسه عمران ساحل
شرکت فولادسنگان
شرکت پایندان
شرکت نسیمی حجاب شهرکرد
شرکت پارس‌خودرو

از ۳۳ میلیارد مترمکعب آب دریاچه فقط یک میلیارد باقی مانده است

دریاچه ارومیه؛ شاید فقط تا آخر تابستان!

صفحه ۱

مصادیق عملیات ساختمانی در مقررات!

صفحه ۳

تعداد خودروهای وارداتی چندان زیاد نیست!

صفحه ۵

گواهی سپرده نفتی؛ ابزار شفاف سرمایه‌گذاری مردم

صفحه ۷

بحران سرمایه‌گذاری در صنعت آب

صفحه ۸

انتظار ۹۰ ساله برای خانه‌دار شدن!

صفحه ۴

کیوسک مناقصه و مزایده

آغاز مزایده خودروهای بالای ۲۵۰۰ سی‌سی

مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی، از مزایده خودروهایی که مدت‌ها قبل به دلیل ممنوعیت ثبت سفارش در گمرک متوقف شده بودند در مردادماه خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی سازمان...

صفحه ۵

معاون امور معادن و فرآوری مواد وزارت صمت اعلام کرد

تعیین تکلیف محدوده‌های مزایده‌ای در سال جاری

معاون امور معادن و فرآوری مواد وزارت صنعت،معدن‌وتجارت، با بیان اینکه بخش ویژه‌ای در وزارت صنعت،معدن‌وتجارت تشکیل شده تا معادن راکد و نیمه‌فعال تعیین‌تکلیف و به چرخه تولید بازگردند، گفت: محدوده‌های مزایده‌ای...

صفحه ۶

سؤال روز

شورای رقابت یا دولت؛ کدام تعیین کننده قیمت خودرو هستند؟

صفحه ۵

از ۳۳ میلیارد مترمکعب آب دریاچه فقط یک میلیارد باقی مانده است

دریاچه ارومیه؛ شاید فقط تا آخر تابستان!

گروه اجتماعی | مناقصه مزایده

دریاچه ارومیه در حالت طبیعی خود ۳۳ میلیارد مترمکعب آب داشته و دومین دریاچه آب شور دنیا محسوب می‌شود اما این دریاچه اکنون در حال خشکیدن کامل بوده و آب موجود در آن به حدود یک میلیارد مترمکعب کاهش یافته است. دریاچه ارومیه در پایین‌ترین سطح خود در ۶۰ سال گذشته بوده و اگر اقدام فوری انجام نگیرد، پیش‌بینی می‌شود تا آخر تابستان امسال کاملاً خشک شود. کارشناسان علت اصلی خشکیدن دریاچه ارومیه را ساخت ۴۰ سد بزرگ می‌دانند. این سدها از ۲۰ سال قبل بر روی ۲۲ رودخانه منتهی به دریاچه زده شده و از ورود آب به آن جلوگیری گردید. همچنین مساحت کشت در حوزه آبریز دریاچه را به بهانه خودکفایی غذایی دو برابر کردند و هزاران چاه عمیق در اطراف دریاچه حفر نمودند. با خشک شدن کامل دریاچه ارومیه زندگی ۱۵ میلیون نفر در اطراف دریاچه در معرض خطر جدی قرار می‌گیرد. وزش بادها و طوفان‌های نمک امکان حیات را در تمام منطقه به شعاع ۵۰۰ کیلومتر نابود خواهد کرد و به گفته مسؤول سابق سازمان حفاظت از محیط‌زیست کشور، شهر سه میلیون نفری تبریز در سال‌های آینده غیرقابل سکونت خواهد شد. طبق گفته کارشناسان، هم‌اکنون ۴۰ روستا در اطراف دریاچه ارومیه به دلیل همین موضوع خالی از سکنه شده و یا امکان کشاورزی وجود ندارد. این روند کم‌کم به شعاع بیشتری خواهد رسید و به ویژه با پودر شدن نمک‌های کریستال که احتمالاً بین پنج تا ۱۰ سال طول می‌کشد، وضعیت بسیار خطرناکی برای محیط‌زیست و ساکنان مناطق درگیر ایجاد خواهد کرد. برای جلوگیری از این فاجعه اکولوژیکی منطقه‌ای آب‌های موجود پشت سدها باید فوراً رها شوند و حقابه دریاچه از تمام رودخانه‌ها تامین گردد. همچنین از ساختن سدهای جدید و ادامه ساخت سدهای نازلی چای و باراندوز چای، جلوگیری شود.

مردم برای احیای دریاچه ارومیه مشارکت کنند

در همین رابطه، یاسر رهبردین؛ معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار آذربایجان‌غربی، احیای دریاچه ارومیه را نیازمند مشارکت مردم دانست. وی با بیان اینکه وسعت دریاچه ارومیه در حال‌حاضر به ۱۰۰۰ کیلومترمربع می‌رسد، افزود: امسال وضعیت بارشی خوبی به ویژه در مقایسه با درازمدت در حوضه آبریز دریاچه ارومیه نداشته و میزان آب معادل برف در استان نیز به ۸۰ میلیون مترمکعب رسید؛ در حالی که متوسط پنج ساله این شاخص ۵۲۰ میلیون مترمکعب بوده و در برخی مناطق نیز به یک میلیارد مترمکعب می‌رسید.

کاهش ۰٫۹۷ میلیارد مترمکعبی حجم آب دریاچه ارومیه در یک سال گذشته!

معاون محیط‌زیست دریایی و تالاب‌های سازمان حفاظت محیط‌زیست نیز از کاهش ۰٫۹۷ میلیارد مترمکعبی حجم آب دریاچه ارومیه در یک سال گذشته خبر داد و گفت: با توجه به افزایش شدت تبخیر در ماه‌های گرم سال که غالباً تا اواخر مهرماه ادامه خواهد یافت، پیش‌بینی می‌شود با ادامه روند کنونی تبخیر آب از سطح دریاچه، تراز دریاچه ارومیه در ماه‌های آتی کاهش یابد و به کمتر از ۱۲۷۰ متر برسد. مجتبی ذوالجودی؛ در گفت‌وگو با ایلنا، درباره آخرین وضعیت دریاچه ارومیه و آمارهای مربوط به سطح تراز، مساحت و حجم آب این دریاچه توضیح داد: سطح تراز این دریاچه در ۲۶ تیرماه ۱۴۰۲ به ۱۲۷۰ متر و ۱۸ سانتی‌متر رسیده است. همچنین براساس تصاویر ماهواره‌ای لندست، مساحت عرصه آبی دریاچه ارومیه در این سطح تراز برابر یک هزار کیلومترمربع است که نسبت به زمان مشابه در سال گذشته ۸۰۱ کیلومترمربع کاهش یافته است. همچنین حجم آب در وضعیت فعلی دریاچه ارومیه براساس اعلام شرکت آب‌منطقه‌ای استان آذربایجان‌غربی، ۱٫۳۶ میلیارد مترمکعب برآورد شده که این حجم نیز نسبت به زمان مشابه در سال گذشته حدود ۰٫۹۷ میلیارد مترمکعب کمتر شده است.

ابلاغ دستورالعمل پایگاه تغذیه سالم مدارس تا ۱۵ شهریور

مدیرکل دفتر سلامت و تندرستی وزارت آموزش و پرورش، پیش‌بینی کرد که دستورالعمل پایگاه تغذیه سالم مدارس تا ۱۵ شهریور ماه ابلاغ شود. اعظم گودرزی؛ در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه هر ساله به‌روزرسانی دستورالعمل پایگاه‌های تغذیه سالم مدارس با هماهنگی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی انجام می‌شود، اظهار کرد: دفتر بهبود تغذیه وزارت بهداشت با همکاری سایر دفاتر وزارت بهداشت تعیین اقلام مجاز و غیرمجاز پایگاه‌های تغذیه سالم مدارس را در دستور کار دارند و پیش‌بینی می‌کنم تا ۱۵ شهریورماه دستورالعمل جدید به کلیه ادارات کل آموزش و پرورش استان‌های کشور با درج اقلام مجاز و غیرمجاز برای توزیع در مدارس ابلاغ شود. گودرزی؛ در پاسخ به این سؤال که آیا بوفه مدارس می‌توانند غذای خانگی نظیر، عدسی، خوراک لوبیا، آش، ماکارانی و... بفروشند؟، توضیح داد: با توجه به اینکه دستورالعمل این امر حدوداً ۱۵ شهریورماه ابلاغ می‌شود، باید گفت که متصدی این پایگاه‌ها باید براساس دستورالعملی که از سوی وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی تهیه و تدوین و خوراکی‌های مجاز و غیرمجاز پایگاه‌های تغذیه سالم مدارس تعیین می‌شود، اقدام کرده و در واقع متصدی این پایگاه‌ها ملزم به رعایت این ضوابط هستند.

حرف‌های خودی و بی‌خودی

یادداشت طنز

وضع امروز!

از قدیم‌الایام همین داستان بوده و هست و قطع به‌یقین خواهد بود، اگر خاطر خطیر دیگران را بی‌خیال شویم، خاطر مبارک خودمان و شما خواننده گرامی حتماً هست که روزهای درس و مدرسه را که اگر در امتحان موفق بودیم و نمره خوب می‌گرفتیم، صفر تا صدش را به نام خودمان سند می‌زدیم که ایهاالناس این نمره نتیجه تلاش و زحمت و بی‌خوابی و ایضاً هوش و درایت و خردمندی ماست، ولی وای به روزی که نمره خراب می‌شد و یا نتیجه امتحان آن‌جوری که باید و شاید، نمی‌شد، معلم بی‌انصاف و یا ناظم سختگیر، گرما و سرما و پدر و مادر و برادر و خواهر و شاید هم راه دور و نزدیک و غذای دیشب و چشم بد همسایه و حسودی بدخواهان و هرچیز و هرکسی را که شما فکرش را بکنید، به عنوان مقصر وضع پیش آمده و گَند بالا آمده می‌دانستیم، به جز شخص شخیص و بری از هر عیب و ایراد خودمان!

درس و مدرسه، مشتی است نمونه خروار از این مدل مقصریابی و خودشیفتگی و دیدن همه کس را و ندیدن خود را که در کار و کسب و ارتباط با خانواده و تعامل با جامعه و دیگران وجود دارد، یعنی با آن روزگار بچگی و نوجوانی، خیلی توفیر نکرده‌ایم، خوب شود کار خودمان است، بد شود، زیر سر بقیه است، تعارف هم نداریم، نقطه سر خط، والسلام!

کافی است یک نگاه خریدارانه به دیگران در کف این جامعه و اجتماع و کشور و فلان سازمان و بهمان دستگاه و قوه و نهاد و خارج و ینگه دنیا و خودی و غیرخودی و بی‌خودی‌ها بیندازید، همین داستان برقرار است، یعنی سه هزار سال هم که بگذرد، عدم رشد و موفقیت ما ایرانیان زیر سر اسکندر مقدونی و تیمور لنگ و بی‌عرضگی شاهان قاجار است و هر موفقیت و افتخار و سربلندی، صدر تا ذیلش به‌خاطر هوش و درایت و تلاش و مدیریت و شایستگی و کاردانی خودمان است، حالا این خودمان می‌تواند شخص حقیقی جنابمان باشد و یا شخص حقوقی زیر سایه جنابمان که مولای جان می‌فرماید «آن زمان از شکر و حلوا چنان گردم که من، گم کنم کاین خود منم یا شکر و حلوای من»، به‌به!

اصلاً چه معنی دارد که آدم عاقل و بالغ، آن هم در این ملک که هرکسی کار خودش، بار خودش، آتش به انبان خودش، تلخی و شوکران‌ها را ساخته و پرداخته دیگران نداند و شیرینی و عسل و شهد را جز از همت بالا و طبع بلند خویش نداند؟ حالا که امروز نوبت ماست و ما بهتر از هرکسی می‌دانیم که اگر هر طرف را که نظاره می‌کنیم، یک خط در میان مشکل و ضعف و داستان داریم و هرچه می‌زنیم، یک در میان به در بسته می‌خورد و طرح و برنامه‌ها و تیرهای رها شده به هدف و نتیجه‌ای که فکر می‌کردیم نمی‌نشیند، همه‌اش به‌خاطر آن سستی و ضعف و خطا و خسارت و بی‌تدبیری و ناامیدی قبلی‌هاست و به طریق اولی هیچ موفقیت و رشد و تحولی، ریشه در گذشته نداشته و از بدو تولد تا هنگامه بلوغ و به‌بار نشینی، جز با هنر و کفایت ما عجین نبوده است.

به هرحال زیاده عرضی نیست، آنقدر ریشه هر اتفاق و تغییر و کمی و کاستی و عیب و ایراد را به گذشته‌های نه‌چندان دور ربط داده و یا حواله می‌دهیم و هر دستاورد و موفقیت را به پای پهلوان زنده می‌نویسیم و برای نمونه هم که شده و لااقل به‌ظاهر و برای بستن دهان بدگویان و یاوه گویان، چند ضعف و کاستی و اشتباه ریز را هم گردن نمی‌گیریم که دیگر گوش‌ها یارای شنیدن توجیه و دلایل نیستند.

فهم هوشنگ‌خانی ما می‌گوید، از اتفاق وقتی یک سوزن به خود بزنیم، به راحتی جوالدوز را می‌توان به دیگران زد، حتی وسط کار هم می‌شود چند سوزن را بی‌خیال شد ولی جوالدوزها را پی‌درپی وارد نمود، اما کار به لوئی و تکرار مکررات نرسد و با این مدل تمام‌قد یک‌طرفه، به علی‌السویه شدن حرف و نظر و ادعاها برای خلق!... نکشد!

هوشنگ‌خان

ویرایش یازدهم
ویژه قوانین و مقررات برگزاری مناقصه و مزایده
تمام شد
ویرایش دوازدهم پاییز ۱۴۰۲ منتشر می‌شود
فصلنامه قانون

خرید اشتراک ویژه در سایت
Qanoonnameh.ir
می‌توانید با خرید نسخه کاغذی نسخه الکترونیکی را رایگان دریافت کنید
شما به راحتی می‌توانید در این نشریات موضوعات مورد نظر خود را جستجو کنید

کتاب دادرسی منصفانه در رسیدگی به شکایات مناقصات
فروشگاه الکترونیکی روزنامه مناقصه مزایده
www.store.monaghesatiran.ir

آغاز به کار دهمین جشنواره ملی ارتباطات و فناوری اطلاعات

با پایان یافتن نهمین جشنواره ملی ارتباطات و فناوری اطلاعات، دهمین دوره این جشنواره رسماً شروع به کار کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، همزمان با معرفی برگزیدگان نهمین جشنواره ملی ارتباطات و فناوری اطلاعات، دهمین دوره این جشنواره رسماً شروع به کار کرد. در جشنواره پیش رو، در نظر است با رفع نواقص دوره قبل و با تکیه بر نظرات صاحب نظران، فعالان، تشکل‌های خصوصی بخش ارتباطات و فناوری اطلاعات، رویکردش فرآیند مدار شود و با دقت و رعایت استانداردهای تخصصی و کم‌ترین خطا برگزار شود. عیسی زارع‌پور؛ وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، روز سه‌شنبه هفته‌ای که گذشت در مراسم معرفی برگزیدگان جشنواره نهم با اشاره به شروع به کار جشنواره ملی ارتباطات و فناوری اطلاعات، گفت: این جشنواره باید محلی برای نمایش سالانه دستاوردهای کشور در این حوزه به مردم باشد. وی با تأکید بر اینکه باید دبیرخانه این جشنواره به صورت دائمی فضای حاکم بر این زیست‌بوم را ارزیابی کند، افزود: این جشنواره باید محلی برای تبلیغ و ترویج دستاوردهای این حوزه باشد و تلاش‌های فعالان این حوزه را به نمایش بگذارد. جشنواره ملی ارتباطات و فناوری اطلاعات با هدف انتخاب برترین‌های خدمات ارتباطی و فناوری اطلاعات، ایجاد فضای رقابتی سالم و شور نشاط علمی در عرصه ارتباطات و فناوری اطلاعات و تعامل بین متخصصان کشور، شناسایی و اقدام به جذب و پرورش نخبگان و استعدادها در زمینه‌های ارتباطات و فناوری اطلاعات، حمایت از صنایع داخلی و شرکت‌های دانش‌بنیان و قدردانی از تلاشگران و فعالان عرصه فاوا و صنایع مرتبط ایجاد شده است. دبیرخانه دایمی جشنواره ملی ارتباطات و فناوری اطلاعات در دوره دهم، از هم‌اکنون منتظر حضور پر رنگ تمامی فعالان، شرکت‌ها و اپراتورها و کسب‌وکارهای اقتصاد دیجیتال و... است و از آنان برای شرکت در این رویداد مهم دعوت به عمل می‌آورد. دبیرخانه دایمی جشنواره به‌زودی شعار، محورها و فراخوان رسمی دهمین دوره از جشنواره را اعلام خواهد کرد.

زمان دقیق اجرای پروژه فیبرنوری در هر شهر به‌زودی بارگذاری می‌شود

مشاور وزیر و مجری طرح توسعه فیبرنوری منازل و کسب‌وکارها، گفت: برنامه زمان‌بندی و نوع اپراتور جهت پوشش فیبرنوری برای هر شهر به‌زودی بارگذاری می‌شود. عباسی شاهکوه؛ در گفت‌وگو با مهر، درخصوص آخرین وضعیت پوشش فیبرنوری در کشور، گفت: در حال حاضر آماری که در شبکه FTTX (شبکه دسترسی مبتنی بر فیبرنوری) دیده می‌شود از تعداد ۲۰ میلیون خانوار، حدود سه میلیون و ۲۰۰خانوار تحت پوشش فیبرنوری قرار گرفته‌اند که یعنی حدود ۱۷ درصد خانوارها تحت پوشش فیبرنوری هستند. وی با بیان اینکه این مقدار دقیق نیست، گفت: در برخی از مناطق پوشش فیبرنوری انجام شده اما هنوز وارد سایت نشده و بخشی از اطلاعاتی که وارد شده نیز هنوز تأیید سازمان تنظیم مقررات را ندارد. مسؤول پروژه فیبرنوری، افزود: به منظور اطلاع‌رسانی زمان دقیق انجام پوشش فیبرنوری ۸۰ درصد شهرستان‌ها تعیین‌تکلیف شدند که کدام اپراتور و با چه زمان‌بندی قرار است پوشش فیبرنوری را انجام دهد. عباسی شاهکوه؛ در ادامه گفت: در گذشته اپراتور و زمان اجرای پوشش فیبرنوری تنها تعدادی از شهرها مشخص شده بود و حالا ۸۰ درصد کل شهرستان‌های کشور یعنی ۳۸۰ شهرستان از ۴۳۰ شهرستان تعیین‌تکلیف شده‌اند که اپراتور آن شهرستان کدام است و با چه زمان‌بندی تا پایان سال ۱۴۰۳ قرار است فیبرنوری را انجام دهند. وی افزود: به این ترتیب با تعیین‌تکلیف شدن ۲۰ درصد شهرستان باقیمانده، برنامه زمان‌بندی و نوع اپراتور در سایت بارگذاری می‌شود تا نظارت مردمی در پوشش فیبرنوری بیشتر شود و راحت‌تر بتوان پیگیری کرد. مسؤول پروژه‌ها فیبرنوری، در ادامه به تعداد اپراتورهایی که قرار است پوشش فیبرنوری را انجام دهند، اشاره و عنوان کرد: در حال حاضر ۱۹ اپراتور متعهد شدند که پوشش فیبرنوری را انجام دهند تعهدهای آن‌ها نیز برای شهرستان‌ها مشخص است تا هر چه زودتر به هدف و اجرای کامل پوشش فیبرنوری برسیم.

تخصیص بودجه بیشتر «دارپا» برای توسعه موشک‌های مافوق صوت

آژانس تحقیقاتی پیشرفته دفاعی آمریکا (دارپا)، بودجه‌ای اضافی برای برنامه سلاح‌های مافوق صوت با موتور اسکرم جت اختصاص داده است که با اعطای آن، غول‌های فناوری توسعه تسلیحات دفاعی یعنی شرکت‌های Raytheon و Northrop Grumman پروژه جدیدی برای توسعه بیشتر سلاح‌های مافوق صوت دریافت می‌کنند. به گزارش ایسنا و به نقل از آی‌ای، شرکت‌های ریتون(Raytheon) و نورثروپ گرامن(Northrop Grumman) قراردادی مکمل توسط دارپا برای توسعه و اعتبارسنجی «تسلیحات پروازی مفهومی تنفسی مافوق صوت»(HAWC) منعقد کرده‌اند. این دو شرکت در ژوئن ۲۰۱۹ توافقنامه‌ای برای همکاری به منظور توسعه سلاح‌های مافوق صوت تنفس‌کننده هوا امضاء کردند. موشک‌های ساخت ریتون و موتورهای اسکرام جت تهیه شده توسط نورثروپ گرامن برای برنامه ۲۰۰ میلیون دلاری HAWC و ارائه یک سیستم کاربردی برای دارپا انتخاب شده‌اند. این دو شرکت از تجربیات خود برای نشان دادن آمادگی برای سیستم‌های موشکی آینده استفاده می‌کنند و این توافقنامه امکان ادامه همکاری در زمینه برنامه HAWC و دیگر موشک‌های مافوق صوت را فراهم می‌کند.

موشک کروز آینده

برنامه HAWC برای ساخت و توسعه یک موشک رزمی هوا به هوای مافوق صوت است که توسط دارپا برای نمایش فناوری‌های حیاتی برای ارائه موشک‌های کروز مافوق صوت و مقرون به‌صرفه توسعه و آزمایش شده است. این موشک دوربرد که با سرعتی بیش از ۵ ماخ حرکت می‌کند، توسط شرکت‌های ریتون، دیفنس و نورثروپ گرامن در حال توسعه است و شرکت لاکهید مارتین نیز به‌عنوان رقیب آن‌ها در حال توسعه چنین موشکی است. برنامه HAWC با طرح لاکهید مارتین در آزمایش نهایی پروازی در ژانویه ۲۰۲۳ با موفقیت تکمیل شد. دارپا قصد دارد از داده‌ها و دانش جمع‌آوری شده برای پیشرفت فناوری HAWC از طریق برنامه بعدی خود، فرصت‌های بیشتر را جستجو کند. کالین ویلان؛ رئیس فناوری پیشرفته شرکت ریتون می‌گوید: ما آموخته‌های هر آزمایش موفقیت آمیز پرواز HAWC را به کار بردیم تا مطمئن شویم که این سیستم پیچیده‌ترین سیستم در نوع خود است. وی افزود: ادامه این برنامه مهم، دانش ما را در مورد پرواز مافوق صوت گسترش می‌دهد و به ما امکان می‌دهد توانایی حیاتی مورد نیاز را به جنگنده‌هایمان ارائه دهیم. این تیم از داده‌ها و درس‌ها و تجارب مراحل قبلی برای بهبود طراحی مفهومی این سلاح استفاده می‌کند. هدف آن‌ها ترکیب پیشرفت‌های تولیدی و گسترش پوشش عملیاتی از طریق آزمایش‌های پرواز و در عین حال اعتبارسنجی مدل‌های عملکردی این سیستم است. گفتنی است که طراحی بدنه و موتور این موشک با موشک کروز مافوق صوت نیروی هوایی ایالات متحده موسوم به HACM نزدیک است. دن اولسون، مدیر کل و معاون سیستم‌های تسلیحاتی نورثروپ گرامن می‌گوید: قرارداد مکمل کنونی برای توسعه HAWC به‌عنوان یک برنامه راهنما برای توسعه موتور در مرکز جدید قابلیت هایپرسونیک آماده تولید ما در الکتون مریلند عمل می‌کند. وی افزود: کارخانه آینده ما به‌طور یکپارچه طراحی سیستم پیشران معتبر ما را به یک سیستم آماده عملیاتی برای پشتیبانی از آزمایشات پروازی بیشتر تبدیل خواهد کرد.

قدرت گرفته از اسکرم جت

شرکت‌های ریتون و نورثروپ گرامن از سال ۲۰۱۳ برای توسعه و ادغام موتورهای اسکرم جت(scramjet) شرکت نورثروپ گرامن در سلاح‌های مافوق صوت شرکت ریتون با یکدیگر همکاری می‌کنند. آن‌ها در سال ۲۰۱۹ یک قرارداد برای ادامه این همکاری امضاء کردند و اخیراً این ائتلاف برای توسعه HACM که یک سیستم موشکی تاکتیکی نسل جدید است، انتخاب شده است. تلاش‌های مشترک این دو شرکت تولید سلاح‌های مافوق صوت تنفس‌کننده هوا را ممکن کرده است.

دبیر شورای‌عالی انقلاب فرهنگی

نقشه جامع علمی کشور را عوض می‌کنیم

گروه دانش | مناقصه مزایده

دبیر شورای‌عالی انقلاب فرهنگی، گفت: می‌خواهیم نقشه جامع علمی کشور را پس از ۱۳ سال عوض کنیم؛ این نقشه باید هر پنج سال یکبار عوض می‌شد چراکه علم به سرعت در حال پیشرفت است اما سند همان سند سیزده سال پیش است. حجت‌الاسلام عبدالحسین خسروپناه؛ در نشست با هیأت رئیسه دانشگاه‌های استان مرکزی، اظهار کرد: از وقتی این سمت را گرفتم، برنامه سفرهای استانی را شروع کردم و بنا داریم در تابستان امسال به تمام استان‌ها سفر کنیم. معتقدم اگر مدیریت در میدان باشد می‌تواند تمام مسائل را حل کند چراکه روش حل مشکلات به شکل دیپلماسی و در تهران نشستن و دستور دادن، چندان کمکی نمی‌کند. از جمله برنامه‌های ما در سفرهای استانی، جلسه با رؤسای دانشگاه‌ها، دیدار با گروه‌های مردمی و برگزاری شورای فرهنگ عمومی است که بنا داریم شورای فرهنگ عمومی در شهرستان‌ها را ارتقاء دهیم. دبیر شورای‌عالی انقلاب فرهنگی، افزود: اولین برنامه ما در استان، خداقوت به رؤسای دانشگاه‌ها بود که با کم‌ترین امکانات، مسؤولیت‌هایی حداکثری در راستای پیشرفت کشور دارند و بنا داریم بخشی از مشکلات آن‌ها را حل کنیم. دانشگاه فرهنگیان در اکثر استان‌ها مشکلاتی از جمله کمبود مکان دارد که بنا داریم با استفاده از فضاهای اضافی آموزش و پرورش به آن‌ها کمک کنیم. خسروپناه؛ با تأکید بر اینکه مدیران دانشگاه‌ها سعی کنند ارتباطات خود با خارج از استان را بیشتر کنند، تصریح کرد: مجموعه‌های علمی و صنعتی کشور اقدامات قابل‌توجهی انجام می‌دهند. به‌عنوان مثال در حوزه آبیاری کشاورزی به یک فناوری جدید رسیدیم که بسیاری از آن خبر ندارند. در حوزه‌های دیگر از جمله ساخت هواپیما و پهپاد گرفته تا فناوری و توسعه در کشاورزی و دامداری و مسائل دیگر نیز دستاوردهایی حاصل شده که کسی از آن‌ها خبر ندارد. این یک ضعف و نقص است که ما در شورای‌عالی انقلاب فرهنگی می‌خواهیم آن را برطرف کنیم. وی با بیان اینکه علم، درآمدزاست و بزرگ‌ترین عامل درآمدزایی، دانش است گفت: اگر از دانش نتوانیم سرمایه تولید کنیم، آن دانش به درد نمی‌خورد. اگر شما نتوانید درآمد برای دانشگاه کسب کنید، مدیر ضعیفی هستید. درآمدی که دانشگاه‌ها می‌توانند از سطوح مختلف کسب کنند بسیار زیاد است و نباید فقط منتظر بودجه دولتی باشید. خسروپناه؛ با اشاره به تهیه جدول ارتباطاتی دانشگاه‌ها توسط شورای‌عالی انقلاب فرهنگی، افزود: ارتباط دانشگاه‌ها باید با مجموعه‌های مختلف در کشور بیشتر شود و ارتباطتان با معاونت علمی ریاست جمهوری خیلی بیشتر باید باشد. در حوزه هوش‌مصنوعی و پزشکی باید همه دانشگاه‌ها کار کنند. در بسیاری از دانشگاه‌ها در موضوع آمایش سرزمین کار نکرده‌ایم و معتقدیم بعضی از رشته‌ها باید تعطیل شود. وی با تأکید بر اینکه شورای‌عالی انقلاب فرهنگی، عالی‌ترین شورا در چهار حوزه علم، فناوری، فرهنگی و اجتماعی است، اظهار کرد: اولین کار ما در شورا، رصد و راه‌بینی است به همین دلیل در کشور ۴۵ رصدخانه علمی، فناوری، فرهنگی و اجتماعی راه‌اندازی کردیم و ستادی را نیز به همین منظور در تهران راه انداختیم. کار دوم ما، کار راهبردی است و سندهای متعددی را در زمینه‌های مختلف نوشته‌ایم. از استان‌ها درخواست داریم تا سند جامع علمی کشور و سند دانشگاه اسلامی را در یک جلسه با یک تمرکز خاص بازخوانی و بررسی کنید. از نهاد مقام‌معظم‌رهبری در دانشگاه‌های استان درخواست داریم که سند دانشگاه اسلامی را با اعضای هیأت علمی دانشگاه‌ها به صورت ویژه بررسی کنند. وی با بیان اینکه ارتباط ما با دانشگاه‌ها از دغدغه‌های ماست، گفت: سند تحول بنیادین آموزش و پرورش سند مهمی است که متأسفانه هنوز اجرایی نشده و ابتدا باید کارگزاران ما که می‌خواهند این سند را اجرا کنند به یک درک مشترکی درخصوص این اسناد برسند. همچنین ریزسندهایی در حوزه‌های هوافضا، دفاع، سلول بنیادی، گیاهان دارویی و طب سنتی و روابط علمی بین‌الملل داریم که این اسناد بسیار کاربردی هستند. دبیر شورای‌عالی انقلاب فرهنگی، افزود: از دیگر وظایف شورا، راهبری و نظارت و ارزیابی دستگاه‌هاست. برای اولین‌بار در شورا، وزرا و مسؤولین را دعوت کردیم تا عملکردشان را توضیح بدهند. همچنین ما هر هفته در دبیرخانه با مسؤولین کلان فرهنگی کشور جلسه داریم. مقوله‌هایی مثل غدیر، نمایشگاه کتاب و جشنواره فجر را با تدبیر در شورا بررسی کردیم تا همدلی و همفکری برقرار شود و کار، نتیجه خوبی بدهد. وی با بیان اینکه ما می‌خواهیم نقشه جامع علمی کشور را پس از ۱۳ سال عوض کنیم، اظهار کرد: این نقشه باید هر پنج سال یکبار عوض می‌شد چراکه علم به سرعت در حال پیشرفت است اما سند همان سند ۱۳ سال پیش است. ما در ایران، تازه می‌خواهیم درباره هوش‌مصنوعی غیرکوانتومی صحبت کنیم درحالی‌که دنیا بر روی هوش‌مصنوعی کوانتومی دارد کار می‌کند و ما بسیار عقب هستیم. کل بانکداری چین، کوانتومی است و کاملاً امنیت اقتصادی دارد و هیچکس نمی‌تواند به بانکداری آن‌ها نفوذ کند و ما نیز باید در تمامی حوزه‌ها به این شیوه عمل کنیم. خسروپناه تصریح کرد: در شورای‌عالی انقلاب فرهنگی، چهار ستاد علم و فناوری، فرهنگی و اجتماعی، خانواده و زنان و تعلیم و تربیت داریم. در ذیل این ستادها، میزهایی را تعریف کرده‌ایم که هوش‌مصنوعی کوانتومی نیز در این میزها قرار دارد. ما درخواست مان از دانشگاه‌ها این است که حتما نقشه جامع علمی کشور را بازنویسی و بازسازی کنند. دو هیأت اندیشه‌ورز علم و فناوری و فرهنگی و اجتماعی در استان‌ها داریم که مسؤولیت اولی برعهده دانشگاه مادر استان است و دومی هیأتی مردم محور است. همچنین پیشنهادمان این است که با محوریت دانشگاه مادر، هیأت اندیشه‌ورز علم و فناوری در استان‌ها راه بیفتد که این هیأت، به صورت مستقیم با ستاد علم و فناوری ما در تهران در ارتباط باشد. وی با تأکید بر همکاری بیشتر دانشگاه‌های استان با جهاددانشگاهی، اظهار کرد: جهاد دانشگاهی تنها ۳۰ درصد بودجه‌اش دولتی است و همواره با تأمین مالی خودش کارهای منحصربه‌فردی انجام داده است که کسی باورش نمی‌شد انجام دهد. این الگوی جهاددانشگاهی واقعاً موفق بوده است و من پیشنهاد داده‌ام که این مدل را به یک نظریه اجرایی تبدیل کنیم. باید برنامه‌ریزی کنیم که کارهای دانشگاه‌ها با جهاددانشگاهی عملیاتی شود چراکه حیف است با این مدیران جهادی و انقلابی که داریم ارتباط با جهاد دانشگاهی برقرار نشود. خسروپناه؛ با بیان اینکه دانشگاه فنی حرفه‌ای نیز در بحث‌های مهارت‌افزایی بسیار موفق بوده است، گفت: در کشور نخبگان غیردانشگاهی ولی با تفکرات دانشگاهی داریم که کار کرده‌اند و موفق شده‌اند و بسیاری را داشته و داریم که این نخبگان را جمع کرده و از وجود آن‌ها استفاده می‌کنند. شناسایی و استفاده از نخبگان غیردانشگاهی باید ادامه پیدا کند چراکه اهمیت آن‌ها کمتر از نخبگان دانشگاهی نیست.

کدام خبرگزاری‌ها از هوش‌مصنوعی برای تولید خبر استفاده می‌کنند؟

مدتی است که از اشکال مختلف هوش مصنوعی در حوزه روزنامه‌نگاری استفاده می‌شود و آنچه این مورد را جالب جلوه می‌دهد، افزایش نقش این ابزارها در صنعت روزنامه‌نگاری است. ابزارهای رونویسی هوش‌مصنوعی در اکثر اتاق‌های خبر به صورت روزانه استفاده می‌شوند. روزنامه‌نگاران و سردبیران از هوش‌مصنوعی برای بررسی واقعیت و بررسی منابع اطلاعاتی استفاده می‌کنند همچنین می‌توان از آن برای تایید محتوا، تجزیه و تحلیل شبکه‌های اجتماعی و تولید خلاصه اخبار شخصی نیز بهره‌مند شد. به‌عنوان نمونه خبرگزاری آسوشیتدپرس (Associated Press) از هوش‌مصنوعی برای تولید گزارش‌های ورزشی مبتنی بر داده و خلاصه بازی‌ها استفاده می‌کند. سازمان‌های خبری مانند داو جونز؛ بلومبرگ و رویترز نیز اتوماسیون را برای ساده‌سازی پوشش خود از بازار سهام و گزارش‌های درآمد مورد آزمایش قرار دادند. نظرسنجی اخیر از مدیران رسانه‌ها (ناشران، سردبیران و کسانی که در سازمان خود پست‌های ارشد دارند) نشان داد که تقریباً یک چهارم این افراد (۲۳درصد) اظهار کردند که به‌طور منظم از هوش‌مصنوعی برای بیان نظرات خود استفاده می‌کنند و پنج درصد نیز گفتند که این بخش بزرگی از کاری است که ما انجام می‌دهیم. از آنجایی که رسانه‌های خبری برای جلب توجه و حفظ اعتماد عمومی و کاهش مشاغل و کاهش هزینه‌ها رقابت می‌کنند، استفاده از هوش‌مصنوعی (AI) در اتاق‌های خبر در سراسر جهان در حال افزایش است. در حال حاضر از هوش‌مصنوعی برای منبع اطلاعات، تولید مقالات خبری و شناسایی مسیر حرکت استفاده می‌شود اما آیا استفاده از آن منجر به روزنامه‌نگاری بهتر خواهد شد؟ وقتی در تلفن همراه در فید خبری خود جستجو می‌کنید به این مورد توجه و فکر می‌کنید آنچه می‌خوانید توسط یک انسان نوشته شده است یا یک ماشین؟ روزنامه‌نگاری مبتنی بر هوش‌مصنوعی تقریباً یک دهه است که به اتاق‌های خبری بزرگ راه یافته است و در حال حاضر اخبار مالی، داستان‌های ورزشی، گزارش‌های آب‌وهوا و ترافیک تولید می‌کند. بلومبرگ اولین پذیرنده استفاده از سایبورگ بود، برنامه‌ای که گزارش‌های مالی را کالبدشکافی می‌کند و فوراً گزارش‌های خبری را با تمام حقایق و ارقام مرتبط می‌نویسد. واشنگتن‌پست زمانی که شروع به استفاده از فناوری هوش‌مصنوعی هلیوگراف برای پوشش بازی‌های المپیک ۲۰۱۶ ریو و انتخابات کنگره کرد، خبرساز شد. اخبار آسوشیتدپرس با استفاده از هوش‌مصنوعی از تولید ۳۰۰ مقاله در مورد گزارش درآمد شرکت در هر سه ماهه به ۳۷۰۰ مقاله رسید. امروز، فناوری هوش‌مصنوعی اتاق خبر این خبرگزاری به‌طور خودکار تقریباً ۴۰هزار خبر در سال تولید می‌کند - فقط کسری از کلی گزارش‌هایی که خبرگزاری جهانی تولید می‌کند- و مزایای استفاده از هوش‌مصنوعی و اتوماسیون بسیار زیاد است. همچنین آسوشیتدپرس بخشی از آرشیو اخبار خود را به OpenAI تحت قراردادی که استفاده از هوش‌مصنوعی مولد در اخبار را بررسی می‌کند، داده است، اقدامی که می‌تواند سابقه‌ای برای مشارکت‌های مشابه بین این شرکت‌ها باشد. در حال حاضر برخی رسانه‌ها از هوش‌مصنوعی مولد برای تولید محتوای خود استفاده می‌کنند. بازفید، شرکت رسانه‌ای خبری اینترنتی آمریکایی اعلام کرده است که از هوش‌مصنوعی برای تقویت آزمون‌های شخصیتی در سایت خود استفاده خواهد کرد و نیویورک‌تایمز از چت‌بات جی‌پی‌تی برای ایجاد پیام روز ولنتاین در سال جاری استفاده کرد. نیک نیومن؛ روزنامه‌نگار و استراتژیست دیجیتال معتقد است که هوش‌مصنوعی به شرکت‌های رسانه‌ای کمک می‌کند تا کارهای بیشتری را با مواردی کمتر انجام دهند همچنین فرصت‌هایی را برای ایجاد و توزیع محتوای هوشمندتر باز کنند اما معضلات جدیدی را در مورد اینکه چگونه می‌توان از این فناوری‌های قدرتمند به روشی اخلاقی و شفاف استفاده کرد، به همراه خواهد داشت. در ژانویه ۲۰۲۳، سی‌نت، رسانه آمریکایی اینترنتی فناوری اعلام کرد که تمام انتشار گزارش‌های تولید شده توسط هوش‌مصنوعی را «فعلاً» پس از زیر سؤال رفتن صحت برخی از محتوای هوش‌مصنوعی متوقف می‌کند. این منجر به بررسی داخلی مقالات شد و ویراستاران دریافتند که تعداد کمی از مقالات نیاز به اصلاحات عمده دارند؛ این موارد جزئی اشکال در نام شرکت و... بود. هنوز چیزهای زیادی وجود دارد که شرکت‌های رسانه‌ای، ناشران و تولیدکنندگان محتوا باید ابزارهای گزارش‌گویی خودکار را کشف، بیاموزند و بفهمند و ما پیشرو در این زمینه خواهیم بود. این رسانه گفت که ما متعهد به بهبود موتور هوش‌مصنوعی با بازخورد و نظرات گروه‌های تحریریه خود هستیم تا ما و خوانندگان بتوانیم به این عملکرد اعتماد کنیم. گوگل نیز در حال آزمایش محصولی است که از فناوری هوش‌مصنوعی برای تولید گزارش‌های خبری استفاده می‌کند و آن را به سازمان‌های خبری از جمله نیویورک‌تایمز، واشنگتن‌پست، وال‌استریت ژورنال و نوزکورپ ارائه می‌کند. گوگل معتقد است می‌تواند به‌عنوان نوعی دستیار شخصی برای خبرنگاران عمل کند و برخی از وظایف را خودکار انجام دهد تا زمان را برای دیگران آزاد کند و این شرکت چنین عملکردی را به‌عنوان فناوری مسؤولی می‌داند که می‌تواند به هدایت انتشار این صنعت دور از دام‌های مولد هوش‌مصنوعی کمک کند. جار ویس؛ مدیر مرکز روزنامه‌نگاری کارآفرینی در دانشکده روزنامه‌نگاری کریگ نیومارک دانشگاه سیتی نیویورک گفت: «اگر این فناوری بتواند اطلاعات واقعی را به‌طور قابل اعتماد ارائه کند، روزنامه‌نگاران باید از این ابزار استفاده کنند. وی ادامه داد: از سوی دیگر، اگر روزنامه‌نگاران و سازمان‌های خبری در موضوعاتی که نیاز به تفاهم فرهنگی دارد، سوءاستفاده کنند، می‌توانند نه‌تنها به اعتبار ابزار، بلکه به سازمان‌های خبری که از آن استفاده می‌کنند نیز آسیب برساند. مانند هر فناوری جدید یا انطباق با آن، استفاده از هوش‌مصنوعی مولد برای ایجاد محتوای اصلی چالش‌هایی به همراه دارد. در برخی از بررسی‌های اولیه، گزارش‌هایی مبنی بر خطاهای مادی (و البته آشکار)، محتوای تکراری و غیرمعتبر گزارش شده است با این حال، هوش‌مصنوعی مولد به پیشرفت خود ادامه می‌دهد و مهمتر از آن، کسانی که از آن استفاده می‌کنند، نیز به آموختن درس‌هایی در مورد چگونگی به کارگیری بهترین فناوری ادامه خواهند داد. فناوری هوش‌مصنوعی مولد اکنون می‌تواند محتوای شنیداری، بصری و نوشتاری را با استفاده از یادگیری ماشین و الگوریتم‌ها ایجاد کند، با قابلیت‌هایی که اکنون با پیچیدگی‌های روزافزون، رسانه‌های مختلف را در بر می‌گیرد. این انواع رسانه می‌تواند از توسعه متن ساده گرفته تا تصاویر و ویدئو و همچنین صدا باشد. در حالی که هوش‌مصنوعی مولد نمی‌تواند به‌طور مناسب و کامل جایگزین سرمقاله و روزنامه‌نگاری شود، موارد استفاده متعددی در جریان کار تولید محتوا وجود دارد که می‌تواند به بهبود کارایی کمک کند و زمان بیشتری برای سرمایه‌گذاری در توسعه خلاقانه، بررسی تحقیقات و صرفا خروجی بیشتر فراهم کند. با رواج بیشتر هوش‌مصنوعی، نگرانی‌ها و اعتراض‌هایی نسبت به استفاده از آن در روزنامه‌نگاری به وجود آمده است، به ویژه نگرانی‌هایی که حول محور هوش‌مصنوعی مولد به‌عنوان جایگزینی برای روزنامه‌نگاری اصیل و متفکر در نظر گرفته می‌شوند. برای ناشرانی که به دنبال گسترش استفاده از هوش‌مصنوعی مولد هستند، درک محدودیت‌ها و خطرات استفاده از این فناوری‌ها از منظر فنی و تجاری بسیار مهم است. ناشران می‌توانند این محدودیت‌ها و خطرات را با زمینه و داروی مناسب کاهش دهند و این امر مستلزم تمرکز بر بررسی موشکافانه کاربردهای هوش‌مصنوعی مولد در گردش کار برای بهبود کارایی و تجربه کارمند است. به‌عنوان مثال، برای جلوگیری نسبت به از بین رفتن اعتماد مخاطب، ناشران باید زمانی که مقاله به‌طور جزئی یا کامل توسط هوش‌مصنوعی تولید شده است، به وضوح در مطلب منتشرشده بیان کنند و باید دستورالعمل‌های عمومی در مورد استفاده از هوش‌مصنوعی در انتشار محتوا را به روشنی شرح دهند. علاوه بر این، ناشران باید خط مشی‌ها و رویه‌های گردش کار روشنی را در مورد استفاده از هوش‌مصنوعی ایجاد کنند تا از آسیب‌پذیری قانونی و حق نسخه‌برداری جلوگیری کنند و خطر خطاها و سوگیری‌های احتمالی در گزارش‌هایی را که ممکن است از محتوای تولید شده توسط هوش‌مصنوعی ایجاد شود، کاهش دهند.

منابع

www.reuters.com
journals.sagepub.com
nytimes.com
inma.org
goethe.de

قانونو
شبکه اجتماعی
یک اتفاق خوب
برای پرسشگران قانون دوست
Qanoono.ir
پرسش و پاسخ معاملاتی خود را
در این سایت بیابید
دانستن؛ رمز ماندن

مناقصه عمومی
نوبت دوم
یک مرحله‌ای
همراه با ارزیابی کیفی
شرکت نساجی حجاب شهرکرد
شرکت نساجی حجاب شهرکرد در نظر دارد «عملیات اجرایی ابنیه و تأسیسات احداث یک سوله به مساحت تقریبی ۱۰۰۰ مترمربع و ساختمان داخلی به مساحت ۸۷ مترمربع» را از طریق مناقصه‌عمومی (همزمان با ارزیابی کیفی) با شرایط ذیل به اشخاص حقوقی واجدشرایط واگذار نماید.
۱- سپرده شرکت در مناقصه ۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف: هفت میلیارد ریال) است که به‌صورت ضمانتنامه بانکی یا واریز نقدی به شماره شبای IR۸۲۰۱۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۸۰۸۸۵۵۶۵۳ نزد بانک کشاورزی شعبه الهیات تهران کد ۱۱۵۵ انجام می‌شود.
۲- کارفرما در رد یا قبول هریک و یا کلیه پیشنهادات مختار است.
۳- هزینه آگهی روزنامه و سایر هزینه‌های برگزاری بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
۴- هزینه خرید اسناد مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
■ از کلیه شرکت‌های دارای حداقل پایه ۵ رشته ساختمان به همراه پایه ۵ رشته تأسیسات و تجهیزات به‌صورت توأمان از سازمان برنامه‌وبودجه با سابقه کار احداث حداقل دو سوله، دعوت می‌گردد نسبت به دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۶ از طریق مراجعه به واحد مالی/دبیرخانه شرکت اقدام نمایند.
زمان و مکان گشایش پاکت‌ها:
روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۸ ساعت ۱۱:۰۰ در محل کارخانه به‌صورت غیرحضوری
آدرس کارخانه: شهرکرد، کیلومتر ۷ جاده خوزستان، کارخانه واحد ۱، واحد مالی
تلفن: ۳۳۳۹۹۱۳۶-۰۳۸
آدرس دفتر مرکزی (دبیرخانه): تهران، خیابان قائم‌مقام فراهانی، پایین‌تر از خیابان شهید مطهری، کوچه الوند، پلاک ۹، **تلفن:** ۸۸۵۵۶۶۵۷-۰۲۱
روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

مناقصه عمومی
نوبت دوم
یک مرحله‌ای
موسسه مهندسی رهاب در نظر دارد نوار نقاله (بلت) موردنیاز دستگاه‌های حفاری تمام مکانیزه (TBM) خود را برای پروژه‌های مترو تبریز و مشهد از طریق مناقصه‌عمومی به شرح ذیل تأمین نماید.
۱-موضوع مناقصه: تأمین نوار نقاله (بلت) استیل کورد با عرض ۱۰۰ سانتی‌متر به مقدار ۱۶۵۰۰ متر برند فونیکس آلمان
۲-مدرک موردنیاز برای دریافت اسناد مناقصه: معرفی‌نامه کتبی
۳-تضمین شرکت در مناقصه:
مبلغ ۲۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در قالب ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه
۴-نحوه پرداخت:
به‌صورت ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد تهاتر با املاک می‌باشد.
آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه:
تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ می‌باشد.
آدرس دریافت اسناد:
تهران، میدان آرژانتین، خیابان بیهقی، کوچه چهاردهم غربی، پلاک ۳
تلفن تماس: ۸۸۷۳۱۷۰۲ داخلی: ۱۸۱
مؤسسه مهندسی رهاب
روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

مناقصه عمومی
نوبت دوم
یک مرحله‌ای
موسسه مهندسی رهاب در نظر دارد نوار نقاله (بلت) موردنیاز دستگاه‌های حفاری تمام مکانیزه (TBM) خود را برای پروژه‌های مترو تبریز و مشهد از طریق مناقصه‌عمومی به شرح ذیل تأمین نماید.
۱-موضوع مناقصه: تأمین نوار نقاله (بلت) استیل کورد با عرض ۸۰ سانتی‌متر به مقدار ۱۵۰۰۰ متر برند فونیکس آلمان
۲-مدرک موردنیاز برای دریافت اسناد مناقصه: معرفی‌نامه کتبی
۳-تضمین شرکت در مناقصه:
مبلغ ۱۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در قالب ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه
۴-نحوه پرداخت:
به‌صورت ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد تهاتر با املاک می‌باشد.
آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه:
تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ می‌باشد.
آدرس دریافت اسناد:
تهران، میدان آرژانتین، خیابان بیهقی، کوچه چهاردهم غربی، پلاک ۳
تلفن تماس: ۸۸۷۳۱۷۰۲ داخلی: ۱۸۱
مؤسسه مهندسی رهاب
روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

مصادیق عملیات ساختمانی در مقررات!

دکتر سیداحسان حسینی
کارشناس حقوقی مناقصه مزایده

مسؤولیت اداره شهرها برعهده شـوراها یا انجمن‌های شهر است. در همه کشورها، قانون‌گذاران اداره شـهر را از اداره دولت جدا کرده‌اند زیرا موضوعی بسـیار تخصصی است که دولت‌ها تمایلی به دخالت در آن ندارند و خارج از تخصص و وظایف آن‌هاسـت. ساخت‌وساز، آب و فاضلاب، حمل زباله‌ها و مدیریت پسماند، حمل‌ونقل شهری، آلودگی و ترافیک، امکانات رفاهی و... از مسـائل مربوط به شـهرهاست که در سرنوشت همه شهروندان تأثیر دارد.

در کشـور ما یکی از قدیمی‌ترین سازمان‌ها که همزمان با شـروع قانون‌گذاری به آن توجه شد، شـهرداری بود. سابقه تشکیل سازمان شهرداری با شکل امروزی به تشکیل حکومت مشروطه (دوران قاجار) برمی‌گـردد. در آن ایام با تصویب قانون بلدیه مصـوب ۲۰ ربیع‌الثانی ۱۳۲۵ (هـ.ق) (۱۲۸۶ ش) این نهاد مهم ایجاد شـد. قانون شهرداری ابتدا با عنوان "قانـون بلدیه" در تاریـخ ۲۰ ربیع‌الثانی ۱۳۲۵ هجری قمری مطابق با سال ۱۲۸۳ شمسی در پنج فصل و ۱۰۸ ماده تصویب شد که در قسـمت اول آن، جمله: "مقصود اصلی تأسیس بلدیه حفظ منافع شهرها و ایفای حوائج اهالی شهرنشین"، قید شده است. بعدها قوانین دیگـری به تصویب رسید کـه قانون قبلی را منسـوخ کرد. اما آخرین قانون مربوط به اداره شـهر، قانون شـهرداری بود که در سال ۱۳۳۴ به تصویـب مجلس قانون‌گـذاری وقت رسید. ایـن قانون که تاکنون چندین بار اصلاح شـده، مقررات مفصلی و بسیار مهمی برای اداره شـهر پیش‌بینی کرد. در این قانون اداره شهر توسط انجمن شهر است و در مـاده ۴۵ بـرای آن وظایف مهمی پیش‌بینی شـده است.[1] شـهرداری به نوعی بازوی اجرایی انجمن شـهر است. البته فقط این قانون نیسـت که به اداره شـهر توجه کرده، بلکـه در سال‌های بعدی قوانین و مصوبات متعددی به تصویب رسیدند که به موضوعات شهری می‌پرداختند. اما به اعتقاد ما شـاید مهم‌ترین ماده قانون شهرداری‌ها ماده ۱۰۰ آن باشـد که بیـان کرده: "مالکیـن اراضی و امـلاک واقع در محدوده شـهر یا حریم آن باید قبل از هر اقـدام عمرانی یا تفکیک اراضی و شـروع ساختمان از شـهرداری پروانه اخذ نمایند. شهرداری می‌تواند از عملیات ساختمانی ساختمان‌هـای بدون پروانه یا مخالف مفاد پروانه به‌وسیله مأمورین خـود اعم از آنکـه ساختمان در زمین محصور یا غیرمحصور واقع باشـد جلوگیری نماید." این ماده در ادامه ۱۱ تبصره دارد که هر کدام تکالیف خاصی برای کمیسـیون موضوع این ماده پیش‌بینی کرده است. باید به این نکته توجه داشـت که این ماده برای اراضی و املاک داخل در شـهر و حریم شهر است و اراضی و املاک خارج از شهرها ارتباط به این کمیسیون ندارد. تبصره(۱) ماده ۱۰۰ مقرر کرده: "در موارد مذکور فوق که از لحاظ اصول شـهرسازی یا فنی یا بهداشتی قلع تأسیسـات و بناهای خلاف مشخصات مندرج در پروانه ضرورت داشته باشـد یا بدون پروانه شـهرداری ساختمان احداث یا شروع باحداث شده باشد به تقاضای شـهرداری موضوع در کمیسیون‌هایی مرکب از نماینده وزارت کشور به انتخاب وزیر کشور و یکی از قضات دادگستری به انتخاب وزیر دادگستری و یکی از اعضای انجمن شهر به انتخاب انجمن مطرح می‌شود کمیسیون پس از وصول پرونده به ذی‌نفع اعلام می‌نماید که ظـرف ۱۰ روز توضیحات خود را کتباً ارسال دارد پـس از انقضاء مدت مذکور کمیسـیون مکلف است موضوع را با حضور نماینده شـهرداری که بدون حـق رأی برای ادای توضیح شـرکت می‌کند ظرف مدت یک‌ماه تصمیم مقتضی برحسب مورد اتخاذ کند در مواردی که شهرداری از ادامه ساختمان بدون پروانه یا مخالف مفـاد پروانه جلوگیری می‌کند مکلـف است حداکثر ظرف یک‌هفته از تاریـخ جلوگیری موضوع را در کمیسـیون مذکور مطرح نماید در غیر این صورت کمیسیون بتقاضای ذی‌نفع بموضوع رسیدگی خواهد کرد. در صورتی که تصمیم کمیسیون بر قلع تمام یا قسمتی از بنا باشد مهلت مناسبی که نباید از دو ماه تجاوز کند تعیین می‌نماید.

شـهرداری مکلف است تصمیم مزبور را به مالک ابلاغ کند. هرگاه مالک در مهلت مقرر اقدام به قلع بنا ننماید شهرداری رأساً اقدام کرده و هزینه آن را طبق مقررات آیین‌نامه اجرای وصـول عوارض از مالک دریافت خواهد نمود." شـایان ذکـر است که به اعتقاد برخی شـعب دیوان، صدور رأی به تخریب بنا از سوی کمیسـیون ماده ۱۰۰ قانون شـهرداری تنها در صورت تخلف از اصول سه‌گانه شـهرسازی، فنی و بهداشتی به تشخیص کارشناس رسمی مجاز می‌باشـد.[2] اما با توجه به رأی وحدت رویه مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۲ هیـأت عمومی دیوان عدالت اداری، در حال حاضر این کمیسـیون‌ها تکلیفی ندارنـد موضوع را به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع دهند.[3]

علی‌ایحال به موجب ماده ۱۰۰ قانون شـهرداری، اصولاً اشخاص نمی‌توانند بدون اخذ مجوز از شهرداری بنایی احداث کنند یا در املاک خود عملیات ساختمانی انجام دهند.

اگرچـه به‌طور سنتی حـق مالکیت محتـرم اسـت و مالک حق هرگونه تصرفی در مایملک خود را دارا می‌باشد[4] اما اقتضائات زندگی کنونی، به مالک اجازه نمی‌دهد هر تصرف بخواهد در ملک خود انجام دهد. ساختمان‌سازی باید با رعایت اصول و قواعد شـهرسازی باشد. بنای احداثی بایـد از استحکام لازم برخوردار باشـد و در برابر حوادث طبیعی یا غیرطبیعی مثل زلزله، آتش‌سوزی و... مقاوم باشد. به علاوه به لحاظ ظاهری باید با رعایت اصول مهندسی باشـد. در همین راستا ماده ۳۴ قانون نظـام مهندسی و کنترل ساختمان مقرر داشـته: "شـهرداری‌ها و سایر مراجع صدور پروانه و کنترل و نظارت بر اجرای ساختمان و امور شهرسازی، مجریان ساختمان‌ها و تأسیسات دولتی و عمومی، صاحبان حرفه‌های مهندسی ساختمان و شهرسازی و مالکان و کارفرمایان در شهرها، شهرک‌ها و شهرستان‌ها و سایر نقاط واقع در حوزه شـمول مقررات ملی ساختمان و ضوابط و مقررات شـهرسازی مکلفند مقررات ملی ساختمان را رعایت نمایند. عدم رعایت مقررات یاد شـده و ضوابط و مقررات شـهرسازی تخلف از این قانون محسوب می‌شـود. تبصره ۱- وزارتخانه‌های راه‌وشـهرسازی، کشور و صنایع مکلفند با توجه به امکانـات و موقعیت هر محـل، آن دسته از مصالح و اجـزاء ساختمانی که باید به تأیید مؤسسـه استانـدارد و تحقیقات صنعتی ایران برسد را طی فهرست‌هایی احصا و آگهی نمایند. از تاریخ اعلام، کلیه تولیدکنندگان و واردکنندگان و توزیع‌کنندگان مصالح و اجزای ساختمانی موظف به تولید و توزیع و استفاده از مصالح استاندارد شـده خواهند بود." ساخت‌وسازهای بدون پروانه یـا برخلاف حدود تعیین شده در پروانه، تغییر کاربری یا تغییر نوع استفاده از بنا، تبدیل و تفکیک‌های غیرمجاز امـلاک و اراضی، خاکبـرداری و گودبرداری بدون مجـوز و فاقد ایمنی و انجـام ساخت‌وساز بـدون رعایت اصول فنی، شـهرسازی و بهداشـتی و عدم رعایت اصول ایمنی و حفاظت و کـار در حین اجرا، احداث طبقـات اضافی چـه در زیرزمین و چه بر روی زمین، جابه‌جایـی فضاها در طبقات مختلـف ساختمان، تغییر مشـخصات فنی سیسـتم‌ها و تجهیزات اصلی تأسیسات مکانیکی و برقی (به‌ویژه سیستم‌های اعلام و اطفاء حریق، سرمایش و گرمایش، از جمله مصادیق بارزترین تخلفات ساختمانی شهروندان است. آرای کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری قابلیت اعتراض در دیوان عدالت اداری را دارد.[5] بسـیاری از پرونده‌های ورودی بـه دیوان عدالت اداری به این موضوع اختصـاص یافته است. مالکان همواره نسـبت به آرای کمیسـیون و مصادیق تخلف اعتراض دارند. یکی از این اختلافات در مصادیق عملیـات ساختمانی بوده است. پرسش ایـن است که دقیقا عملیات ساختمانی که باید برای آن از شهرداری مجوز گرفت چیست؟ آیا دیوارکشـی هم مصداق عملیات ساختمانی محسـوب می‌شود یا خیر؟ این موضوع در شـعب دیوان عدالت اداری محل اختلاف بوده و حتی منجر به صدور آراء متعارض شده است. استدلال‌های مندرج در برخی آراء شـعب دیوان در عین آن که قابل توجه است ولی با قوانین ناسازگار است. النهایـه هیأت عمومی با احراز تعارض آراء، نسـبت به آن رأی وحدت‌رویه صادر کرده اسـت. در ادامه ضمن ارائه گزارش این پرونده توضیحات تکمیلی برای خوانندگان گرامی بیان خواهد شد.

گزارش پرونده:

تاریخ دادنامه: ۱۳۹۹/۱۰/۲۳

شماره دادنامه: ۱۵۰۹

شماره پرونده: ۹۹۰۰۴۸۷

مرجع رسیدگی: هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

اعلام‌کننده تعارض: آقای الف.م

موضوع: اعلام تعارض در آرای صادر شده از شعب دیوان عدالت اداری

گردش کـار: (شـعب دیـوان عدالـت اداری در خصوص تخریب دیوارکشی در اراضی با کاربری گردشگری و همچنین صلاحیت توسط کمیسـیون مـاده ۱۰۰ قانون شـهرداری در رسیدگی به موضوع استنباط‌های متفاوتی داشـته‌اند که منجر به صدور آرای متفاوتی شده است.)

گردش کار پرونده‌ها و مشروح آراء به قرار زیر است:

۱- شـعبه ۹ بدوی دیوان عدالت اداری در خصوص شکایت آقای هـ.ز. به خواسته اعتراض به رأی کمیسـیون ماده ۱۰۰ شـهرداری به موجب رأی شماره ۹۷۰۹۹۷۰۹۰۰۷۰۴۲۲۳ - ۱۳۹۷/۱۱/۱۳ با این استدلال که: "به موجب مواد ۱ و ۳ قانـون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغات هرگونه تغییر کاربری غیرمجاز ممنوع می‌باشد و شاکی بدون رعایت قوانین و مقررات و بدون اخذ مجوز و تغییـر کاربری با احداث بنا مرتکب تخلف شده و رأی به‌درستی صادر شـده است"، رأی به رد شکایت صادر کرده است. شـعبه ۶ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری به موجب دادنامه شماره ۹۸۰۹۹۷۰۹۵۶۶۰۱۵۲۳ - ۱۳۹۸/۵/۱۵ رأی شعبه بدوی را تأیید کرده است.

۲- شـعبه ۱۳ بدوی دیوان عدالت اداری در خصوص شکایت آقای غ.ح به خواسته اعتراض به رأی کمیسـیون ماده ۱۰۰ شـهرداری به موجب دادنامه شـماره ۹۸۰۹۹۷۰۹۰۳۳۰۲۷۱۲ - ۱۳۹۸/۵/۲۶ به شرح زیر رأی صادر کرده است:

"رأی به تخریب، قلع بنا یا اعاده به وضع سابق در خصوص تخلفات ساختمانی بدون پروانه یا مـازاد بر پروانه در صورتـی صحیح و دارای وجاهت قانونی است که ضرورت آن توسط کارشـناس رسمی احراز و در رأی کمیسـیون تصریح گردد و تخریب و قلع بنا از سوی شهرداری محدود و محصـور به عدم رعایـت اصول سه‌گانه شـهرسازی، فنی و بهداشتی بوده و معیار تشخیص آن نظر کارشناس رسمی دادگستری است...، با توجه به ادعای وکیل شاکی مبنی بر کاربری ملک به صورت گردشـگری ضرورت دارد در خصـوص کاربری قبلـی و فعلی ملک اظهارنظر گردد، لذا شکایت مقرون به صحت تشخیص و رأی به ورود شکایت صادر کرده است."

شـعبه ۶ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری به موجب دادنامه شماره ۹۸۰۹۹۷۰۹۰۶۶۰۳۵۵۰ - ۱۳۹۸/۱۰/۱۸ ضمن نقض رأی شـعبه بدوی چنین رأیی صادر کرده است:

"با التفات بـه اینکه مطابق ماده ۱۰۰ قانون شـهرداری و ماده ۳۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان ناظر به بنـد ۳ ماده ۱ قانون تغییر نـام وزارت آبادانی به وزارت مسـکن و شـهرسازی اخذ پروانه ساختمانی جهت احداث بنا و رعایت مفـاد پروانه ساختمانی و اصول شهرسازی اعم از تراکم ساختمانی و نوع کاربری ملک الزامی می‌باشد و در مانحن‌فیه به‌جهت عدم رعایت کاربری حریم شهر بدون پروانه ساختمانی ضوابط شهرسازی نقض گردیده است و رأی به رد شکایت صادر می‌شود."

۳- شـعبه ۱۰ بدوی دیوان عدالـت اداری در خصوص شـکایت آقای ع.ز بر اعتراض به رأی کمیسـیون ماده ۱۰۰ شهرداری به موجب دادنامه شـماره ۹۸۰۹۹۷۰۹۰۲۸۰۰۷۳۷ - ۱۳۹۸/۲/۷ چنین رأی صادر کرده است:

"در خصوص شکایت شاکی به خواسته اعتراض به رأی کمیسیون ماده ۱۰۰ مبنی بـر تخریب بابت احـداث دیوار به طـول ۱۸۱ متر با عنایت به محتویات پرونده نظر به اینکه وکیل شـاکی دلیل و مدرک مؤثری کـه موجب نقـض رأی معترض‌عنه گـردد، ارائـه ننمودند و رسیدگی در کمیسـیون نیز مطابـق مقررات قانونی صـورت گرفته و تخطی از مقررات که موجب تضییع حقوق شـاکی باشـد مشـهود نمی‌باشد، لذا حکم به رد شکایت صادر و اعلام می‌گردد."

شـعبه ۷ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری به موجب دادنامه شماره ۹۸۰۹۹۷۰۹۵۹۰۰۲۴۰۶ - ۱۳۹۸/۶/۱۱ ضمـن نقض رأی شـعبه بدوی چنین رأی صادر می‌نماید:

"به رأی تخریب ۱۸۱ مترمربع دیوارکشـی غیرمجاز کمیسـیون اشـکال وارد است زیرا سال ساخت مشخص نشده است شاکی مدعی است طبق طرح جامع سال ۱۳۹۴ لواسان کاربری اراضی گردشگری اعلام شده لکن کمیسیون به استناد قانون حفظ اراضی زراعی و باغات رأی به تخریب صادر نموده ملک مشـاعی است و معلوم نیست سهم شـاکی به‌صورت قانونی تفکیک گردیده یا دیوار در ملک مشـاعی بنا شده، لذا ضمن نقض رأی شـعبه بدوی حکم به ورود شکایت صادر و اعلام می‌نماید."

۴- شعبه ۳۲ بدوی دیوان عدالت اداری در خصوص شکایت آقای ح.ع و آقای و.ع به موجب دادنامه شـماره ۹۸۰۹۹۷۰۹۰۳۲۰۲۲۴۸ - ۱۳۹۱/۸/۱۵ چنین رأی صادر نموده است:

"نظر به اینکه دیوارکشـی به‌عنوان جلوگیری از دستبرد محصول و لوازم کشـاورزی است در واقع حفاظت از اموال است و به‌عنوان یک اقدام عمرانی تلقی نمی‌گردد تا مشمول ماده ۱۰۰ قانون باشد و در واقع تخلف ساختمانی تلقـی نمی‌گردد، به علاوه مغایـرت احداث دیوار با موازین فنی، شهرسازی و بهداشتی در رأی کمیسیون معین نگردیده است و همچنین شهرداری مکلف بوده است که از قبل احداث حسب مدلول تبصره ۷ ماده ۱۰۰ از احداث دیوار جلوگیری نماید، لذا با توجه به مراتب فوق رأی کمیسیون ماده ۱۰۰ نقض و حکم به ورود شکایت صادر و اعلام می‌گردد. این رأی قطعی است."

۵- شـعبه ۲۶ بدوی دیوان عدالـت اداری در مـورد دادخواست آقای م.م. به طرفیت شـهرداری اسلامشـهر به موجب دادنامه شماره ۸۹۰۹۹۷۰۹۰۲۶۰۱۴۱۱ - ۱۳۸۹/۱۰/۲۶ بـه شـرح زیر رأی صادر کرده است:

در خصوص شکایت آقای م.م. با وکالت آقای ک.ب. علیه شهرداری اسلامشهر به خواسته ابطال رأی شماره ۲۹۸۰ - ۱۳۸۹/۷/۵ و ۳۵۶۸ - ۱۳۸۹/۹/۵ کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری به شرح مفاد دادخواست و مسـتندات و مدارک تقدیمی توجها به اینکه ایراد و اعتراض مؤثر و موجهی که موجب نقض رأی معترض‌عنه گـردد ابراز و اقامه نگردیده است و رأی اصداری هیچ‌گونه مبانیت و مغایرتی با موازین قانونی ندارد و تمسک شـاکی به موارد اعلامی فاقد ادله اثباتی است. لذا با توجه به مراتب فوق و با عنایت بـه اینکه تخلفی از قوانیـن که موجب تضییع حقوق شاکی باشد مشـهود نیسـت علیهذا دعوای مطروحه غیروارد تشـخیص و حکم به رد شـکایت صادر و اعلام می‌گردد. رأی صادره قطعی است.

۶- شعبه اول تشخیص دیوان عدالت اداری در راستای اعمال ماده ۱۸ سابق قانون دیوان عدالت اداری مصوب سال ۱۳۸۵ نسبت به رأی شعبه ۲۶ بدوی به شـماره ۱۴۱۱ - ۱۳۸۹/۱۰/۲۶ چنین رأیی صادر کرده است:

"با عنایت به اینکه دیوارکشـی در حریم از شمول ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها و تبصره‌های آن خارج است لذا اتخاذ تصمیم کمیسیون تجدیدنظر ماده ۱۰۰ شـهرداری اسلامشـهر و رأی شـماره ۳۵۶۸ - ۸۹/۸/۵ در ایـن خصوص فاقد وجاهت قانونی است و دادنامه شـماره ۱۴۱۱ - ۸۹/۱۰/۲۶ شعبه ۲۶ بدوی که در پرونده ۱۷۱۸/۸۹/۲۶ که در تأیید رأی فوق‌الاشـعار کمیسـیون ماده ۱۰۰ شهرداری صادر گردیده واجد اشتباه بین قانونی است لذا تقاضای اعمال ماده ۱۸ قانون دیوان عدالت اداری از ناحیـه ریاست دیوان عدالت اداری نسـبت به دادنامه مذکور موجه تشخیص و با اختیار حاصله از ماده قانون مرقوم نقض می‌گـردد و در ماهیت امر با توجه به اینکـه تعیین جریمه برای احداث بنا قانونی می‌باشـد لذا بند اول رأی شـماره ۳۵۶۸ - ۸۹/۸/۵ کمیسـیون تجدیدنظر عیناً تأیید می‌گردد و بند دوم بنا به استدلال و استناد مرقوم و مسـتنداً به مواد ۷ و ۱۳ قانون دیـوان عدالت اداری مصوب سال ۱۳۸۵ نقـض و جهت رسیدگی مجدد بـا رعایت مدلول دادنامه به کمیسیون مربوطه ارجاع می‌گردد. رأی صادره قطعی است."

هیأت عمومی دیـوان عدالـت اداری در تاریـخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۳ با حضور رئیس و معاونین دیـوان عدالت اداری و رؤسا و مستشـاران و دادرسان شعب دیوان تشکیل شـد و پس از بحث و بررسی با اکثریت آراء به شرح زیر به صدور رأی مبادرت کرده است.

رأی هیأت عمومی

الف- تعارض در آراء محرز است.

ب- مطابق ماده ۱۰۰ قانون شهرداری صلاحیت کمیسیون ماده ۱۰۰ در رسیدگی به تخلفات ساختمان در محدوده و حریم شهر است و مطابق بنـد ۱-۱۴ فصل اول مبحث دوم مقـررات ملی ساختمان و قسمت ۱۸-۱ مبحث هشتم و قسـمت ۱۲-۱-۳-۱ مبحث دوازدهم از همان قانون عملیـات ساختمانی عبارت از تخریـب، خاکبرداری، خاکریـزی، گودبرداری، محوطه‌سـازی و... است و احـداث دیوار نیز عملیات ساختمانی محسوب می‌شود و به دلالت ماده ۳۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و ماده ۲ قانون تعاریف محدوده و حریم شهر و روستا و شهرک مصوب سال ۱۳۸۴، برای ایجاد دیوار در محدود و حریم شـهر اخذ جواز ساخت الزامی است و انگیـزه خیرخواهانه یا حسن‌نیت یا سوءنیت نیز در ارتکاب تخلف ساختمانی رافع مسؤولیت نیست. بنا بر مراتب رأی شعبه ششـم تجدیدنظر دیوان عدالت اداری به شـماره دادنامـه ۹۸۰۹۹۷۰۹۵۶۶۰۳۵۵۰ - ۹۸/۱۰/۱۸ که بر رد شکایت صادر شـده صحیح و موافق مقررات است. این رأی که استناد بند ۲ ماده ۱۲ و ماده ۸۹ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب سـال ۱۳۹۲ برای شـعب دیوان عدالـت اداری و سایر مراجع اداری مربوط در موارد مشـابه لازم‌الاتبـاع است. رئیس هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

بررسی و توضیح:

همان‌گونه که در گزارش این پرونده ملاحظه شـد، شـعب دیوان عدالـت اداری در خصوص مصادیق عملیات ساختمانی اتفاق نظر نداشته‌اند.

اما برای رسیـدن به پاسخ باید به نظامـات قانونی مراجعه کنیـم. قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در مـاده ۳۴ خود شـهرداری‌ها را مکلف کـرده مقررات ملـی ساختمان را رعایت نمایند. مقررات ملی ساختمان شامل دستورالعمل‌هایی برای طراحی، نظارت و اجـرای ساختمان می‌باشـد. رعایت این دستورالعمل‌ها ضامن ایمنی، آسایش، بهداشـت، بهره‌وری انرژی و اقتصـادی و از همین رو نیز ضـروری است. این مقـررات در قالب ۲۲ جلد کتاب تهیه شـده‌اند، کـه هر کتاب به یـک مبحث خاص می‌پردازد. به عبارت دیگر مقـررات ملّی ساختمان، مجموعه‌ای از حداقل‌های مورد نیاز و بایدها و نبایدهـای ساخت وساز بوده که با توجه به شرایط فنی و اجرایی و توان مهندسی کشور تهیه و تدوین شده است.[6]

مبحث دوازدهم مقررات ملی ساختمـان به ایمنی و حفاظت کار در حین اجـرا پرداخته است. در بنـد ۱۳-۱-۳-۱ این مقررات تحت عنوان عملیـات ساختمانی، بـه تعریف و ارائـه مصادیق این عملیات اشـاره کرده است. به موجب این بند "عملیات ساختمانی عبارت اسـت از تخریـب، خاکبـرداری، خاکریـزی، گودبرداری، حفاظت گودبـرداری و پی‌سازی، احـداث بناهای موقـت و دایم، توسعـه، تعمیر اساسـی و تقویت بنـا، نماسـازی، محوطه‌سازی و ساخت قطعات پیشسـاخته در محل کارگاه ساختمانی، حفر چاه‌ها و مجاری آب و فاضلاب و سایر تأسیسات زیربنایی."

از این رو دیگر نمی‌توان گفت دیوارکشـی، عملیـات ساختمانی قلمداد نمی‌شـود زیرا در این مقررات (که به حکم قانون تهیه و تدوین شده است) حتی تخریب هم عملیات ساختمانی است. فرقی نمی‌کند که دیوارکشـی موقت یا دایم باشـد چون به‌طور کلی به آن احداث بنا اطلاق می‌شود.

از سوی دیگر براساس مـاده(۱) قانون تعاریف محـدوده و حریم شـهر، روستا و شـهرک و نحوه تعیین آن‌ها مصوب ۱۳۸۴ "محدوده شـهر عبارت است از حد کالبدی موجود شـهر و توسعه آتی در دوره طرح جامـع و تا تهیه طرح مذکـور در طرح هادی شـهر که ضوابط و مقررات شهرسازی در آن لازم‌الاجرا می‌باشد.

شـهرداری‌ها علاوه بر اجرای طرح‌های عمرانـی از جمله احداث و توسعـه معابر و تأمیـن خدمات شـهری و تأسیسـات زیربنایی در چارچوب وظایـف قانونی خود کنتـرل و نظارت بر احـداث هرگونه ساختمان و تأسیسـات و سایر اقدامات مربوط بـه توسعه و عمران در داخل محدوده شـهر را نیز به عهـده دارند." ماده ۲ نیز مقرر داشـته: "حریم شهر عبارت است از قسمتی از اراضی بلافصل پیرامون محدوده شـهر که نظارت و کنتـرل شـهرداری در آن ضـرورت دارد و از مرز تقسیمات کشوری شهرستان و بخش مربوط تجاوز ننماید.

به منظور حفظ اراضی لازم و مناسب برای توسعه موزون شـهرها با رعایت اولویت حفظ اراضی کشـاورزی، باغـات و جنگل‌ها، هرگونه استفاده بـرای احداث ساختمان و تأسیسـات در داخل حریم شـهر تنها در چارچـوب ضوابط و مقررات مصوب طرح‌هـای جامع و هادی امکان‌پذیر خواهد بود.

نظارت بر احـداث هرگونـه ساختمـان و تأسیسـات که به موجب طرح‌ها و ضوابط مصوب در داخل حریم شـهر مجاز شـناخته شده و حفاظت از حریم به استثنای شـهرک‌های صنعتی (که در هر حال از محدوده قانونی و حریم شـهرها و قانون شهرداری‌ها مستثنی می‌باشـند) به‌عهده شهرداری مربوط می‌باشـد، هرگونه ساخت‌وساز غیرمجاز در این حریم تخلف محسوب و با متخلفین طبق مقررات رفتار خواهد شـد." ملاحظه می‌شـود قانون‌گذار نظارت بر احداث هرگونه عملیات ساختمانی را به شهرداری محول کرده است. به عبارت دیگر باید گفت، انجام هر نوع عملیات ساختمانی در داخل شـهر مسـتلزم کسب مجوز از شهرداری است.

بنابراین جملاتی که شـعب دیوان عدالت در آراء خود به‌کار برده‌اند از قبیل: "با عنایت به اینکه دیوارکشی در حریم از شمول ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها و تبصره‌های آن خارج است..." و یا "نظر به اینکه دیوارکشی به‌عنوان جلوگیری از دستبرد محصول و لوازم کشاورزی است در واقع حفاظت از اموال است و به‌عنوان یک اقدام عمرانی تلقی نمی‌گردد تا مشـمول مـاده ۱۰۰ قانون باشـد..." با موازین قانونی و مقررات ذکر شـده، سازگاری ندارد و رأی وحدت‌رویه هیأت عمومـی، مطابق با موازین قانونی صادر شده است.

پی‌نوشت‌ها:

۱- ماده ۴۵- وظایف انجمن به قرار ذیل است:

۱- نظارت در حسـن اداره و حفظ سرمایـه و دارایی نقدی و جنسـی و اموال منقول و غیرمنقول متعلق بشـهر و همچنین نظارت در حساب درآمد و هزینه آنها

(اگر انجمن تفتیش دقیقی را در مخارج یا اقدام مهم شـهرداری لازم بداند کارشناس یا محاسبین متخصصی را موقتاً برای رسیدگی بآنکار استخدام می‌کند و حق آزحمه متناسبی بآنها پرداخت خواهد کرد).

۲- تصویب بودجه سالیانه و اصلاح بودجه و منمم بودجه و تفریغ بودجه شهرداری و بنگاه‌های وابسته به شهرداری و تصویب برنامه ساختمانی که از طرف شهرداری پیشنهاد می‌شود.

۳- تصویب معاملات و نظارت در آنها اعم از خرید و فروش و مقاطعه و اجاره و استجاره به‌نام شـهر یا در نظر گرفتن صرفه و صلاح و با رعایت مقررات آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها پیش‌بینی شده در این قانون.

۴- مراقبت در اقامه کلیه دعاوی مربوطه به شهرداری و نظارت در حسن جریان امور.

۵- رفع اختلافات صنفی در صورت مراجعه از طرف شـهرداری یا اصناف جز در مواردی که موضوع جنبه حقوقی نداشته باشد.

۶- مراقبت در اجراء وظایف شهرداری در امور بهداشت حوزه شـهر و نظارت در امور بیمارستان‌ها و پرورشگاه‌ها و سایر مؤسساتی که از طرف شهرداری اداره می‌شود.

۷- اظهارنظر در مورد تشـریک مسـاعی شـهرداری با ادارات و بنگاه‌های مربوط برای دایر کردن نمایشگاه‌های کشاورزی و هنری و بازرگانی و...

۸- تصویب لوایح برقراری یا الغاء عوارض یا تغییر نوع و میزان آن و همچنین توافق نسبت به‌وصول بقایای عوارض ملغی شده در هر مرحله‌ای که باشد.

تبصره- وضع عوارض هر شهر نباید تأثیر سوئی در اقتصاد عمومی کشور و رواج صادرات یا نشو و نمای صنایع داخلی داشته باشد تشخیص این گونه عوارض با وزارت کشور است.

۹- تصویب آیین‌نامه‌های پیشنهادی شهرداری پس از رسیدگی به آنها.

۱۰- مراقبت برای ایجاد رختشـوی‌خانه‌های عمومی و آبریزها و گورستان و مرده‌شـویخانه و تهیه وسایل حمل اموات مطابق اصول بهداشت.

۱۱- نظارت در امور تماشـاخانه و سینمـا و امثال آن و همچنیـن تدوین مقررات مخصوص برای حسـن ترتیب و نظافت و بهداشـت این قبیل مؤسسات بر طبق پیشـنهاد شـهرداری و اتخاذ تدابیر احتیاطی برای جلوگیری از مخاطرات حریق و امثال آن.

۱۲- وضع مقررات و نظارت در حفر مجرا برای فاضل آب شهر یا لوله آب یا برق و تصویب قراردادهای مربوط به آنها.

۱۳- بررسی و موافقت با تهیه وسایل اتوبوسرانی و برق و سایر نیازمندی‌های عمومی از طریق تأسیس شرکت‌ها و مؤسسات با رعایت قوانین کشور.

۱۴- بررسی و موافقت با پیشنهادات شهرداری در مورد فروانی و ارزانی خواربار و اقدام در تأمین و توزیع مواد غذایی در مواقع لازم مخصوصاً به‌هنگام قحطی و پیش‌بینی و جلوگیری از کمیابی خواربار و تهیه میدان‌های عمومی برای خرید و فروش خواربار و همچنین نظارت در صحـت اوزان و مقادیر و مقیاس‌ها و ملزم ساختن اصناف بالصاق برگه قیمت بر روی اجناس.

۱۵- تصویب نرخ کرایه وسایط نقلیه در شهر.

۱۶- تصویب مقررات برای تنظیم آب‌های شـهر و اجاره و استیجار آبهایی که برای مصرف شـهر ضروریسـت و جلوگیری از تجاوز به قنوات شهری.

۱۷- موافقت با ایجاد و توسعه معابر و خیابان‌ها و میدان‌ها و باغ‌های عمومی بر طبق مقررات قانون توسعه معابر.

۱۸- تصویب مقررات لازم برای اراضی غیر محصور شهر از نظر بهداشت و آسایش عمومی و عمران و زیبایی شهر.

۱۹- تصویب وام‌های پیشـنهادی شـهرداری پس از بررسی دقیق نسـبت به‌مبلغ و مدت و میزان بهره و ترتیب استهلاک و مصرف وام.

۲- تا پیش از صدور رأی وحدت‌رویه در سال ۱۴۰۰، غالب شعب دیوان عدالت اداری همسو با این نظر بودند. برای مثال شعبه ۳۳ بدوی در یکی از آراء خود اعلام داشـته: "نظر به اینکه اولاً- مسـتفاد از تبصره‌های ۱ و ۳ و ۴ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری، رأی آبه[7] تخریب در هر موردی در صورتی جایز است که کارشناس تخریب را تجویز نماید و یا اینکه جریمه تعیین شده از سوی متخلف پرداخت نشـود، ثانیاً- تخریب و قلع بنا از ناحیه شهرداری محصور و محدود به تخلف از اصول شهرسازی فنی و بهداشتی است و معیار تشخیص به اهل خبره ارجاع می‌شود و با جلب نظر کارشناس رسمی، کمیسـیون ماده ۱۰۰ قانون شـهرداری مجاز به تخریب بنا می‌باشـد، ثالثاً- در خصوص مواردی که مهندس ناظر ساختمان بنا را مسـتحکم و گزارش شـهرداری را غیرقابل قبول می‌داند، تنها راه چاره جهت احراز لزوم تخریب، ارجاع به هیأت سه نفره کارشناس دادگسـتری می‌باشد و کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری نبایستی قبل از جلب نظر کارشـناس، حکم به تخریب صادر نماید، رابعاً- شهرداری مطابق ماده ۱۰۰ قانون مذکور بایسـتی از عملیات اجرایی ساختمان‌های بدون پروانه یا مخالف مفاد پروانه به وسیله مأمورین خود جلوگیری کند و سهل‌انگاری شـهرداری در اعمال نظارت و عمل به وظیفه قانونی و مقامی خود و پیشگیری قبل از وقوع تخلف ساختمانی دلیل قلع تأسیسات و بناها خلاف مشخصات مندرج در پروانه نبوده، مگر اینکه استمرار تخلف واقع، و توسط کارشناس رسمی دادگستری مخالف اصول شـهرسازی و فنی و یا بهداشتی تشخیص داده شـود که در آن صورت تخریب جایز بوده و طبق قاعده اقدام علیه خود، شـهرداری مسـئولیتی در باب خسارات وارد ناشی از تخریب به شاکی نخواهد داشـت، چرا که سبب اقوی از مباشر می‌باشد، لذا بنا به جهات فوق خواسته شاکی مقرون به صحت تشخیص و حکم به الزام کمیسیون به رسیدگی مجدد با لحاظ جهات ذکر شده در این رأی با استناد به ماده ۶۳ قانون تشـکیلات و آیین دادرسی دیوان صادر و اعلام می‌گـردد. رأی صادره طبق ماده ۶۶ از همین قانون ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ، قابل تجدیدنظرخواهی در شعب تجدیدنظر دیوان می‌باشد." رأی مذکور به موجب دادنامه شماره ۹۴۰۹۹۷۰۹۵۵۷۰۱۵۲۵ شعبه ۷ تجدیدنظر دیوان عدالت، تأیید شده است.

۳- رأی وحدت‌رویـه هیـأت عمومی دیـوان عدالـت اداری "مطابق تبصره(۱) مـاده ۱۰۰ قانون شـهرداری، در مواردی که عملیات ساختمانی بدون پروانه یا مخالف مفاد پروانه انجام شـده باشـد، کمیسـیون موضوع این قانون با احراز اینکه اصول شـهرسازی یا فنی یا بهداشـتی در ساختمان احداث

افزوده شدن ۲۰۰۰ صندلی به ظرفیت ناوگان هوایی تا ۲ ماه دیگر

رئیس سازمان هواپیمایی، با بیان اینکه تعـدادی هواپیمای دست دوم وارد و ثبت شـده است و به مرور وارد چرخه پروازی می‌شـود، گفت: از اول مرداد تا پایان شـهریور به تدریج ۲۰۰۰ صندلی به ناوگان هوایی کشور اضافه می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمد محمدی‌بخش؛ اظهار داشـت: در حال‌حاضر ۳۳۳ فروند هواپیما در کشـور موجود است که از این تعداد ۱۸۳ فروند هواپیما فعال و مابقی زمین‌گیر هستند که قرار است در یک بازه‌زمانی هواپیماهایی که قابلیت بازگشت دارند تعمیر شـده و آن‌هایی که قابلیت بازگشت ندارند از آمار کلی حذف شوند. وی افزود: تعدادی هواپیمای دست‌دوم وارد و ثبت شده است و به مرور وارد چرخه پروازی می‌شـود و تعدادی نیز خریداری شده و به ناوگان اضافه می‌شـود، که از اول مرداد تا پایان شـهریور به تدریـج ۲۰۰۰ صندلی به ناوگان هوایی کشور اضافه می‌شـود. محمدی‌بخش؛ با بیان اینکه برنامه‌ریزی شده برای پروازهای اربعین از تعداد زیادی از فرودگاه‌های کشور استفاده شود، افزود: پروازها به دو مقصد فرودگـاه نجف و بغداد انجام می‌شـود و در برخی از فرودگاه‌های مرزی برای کسـانی که می‌خواهند تا شهرهای مرزی را به صورت هوایی و مابقی مسـیر را زمینی بروند پروازهای فوق‌العاده در نظر گرفته شـده است. وی بیان کرد: امسـال در ایام اربعیـن ۲۵۰ هزار زائـر از طریق هوایی به کربلای معلی اعزام می‌شـوند و در این ایام ۲۰۰۰ مجوز پروازی صادر می‌شود. رئیس سازمان هواپیمایی کشوری، گفت: درخصوص قیمت بلیت هوایی در ایام اربعین هنوز تصمیمی گرفته نشده است.

اطلاعات به‌روز شده مالکیت؛ مهم‌ترین چالش احصای آمار خانه‌های خالی

سرپرست دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه‌وشهرسازی، گفت: مهم‌ترین چالش بر سر راه احصای آمار خانه‌هـای خالی، اطلاعات به‌روز شـده مالکیت است. به گزارش مناقصه‌مزایده، ابوالفضل نوروزی؛ اظهار داشـت: احصای دقیق مالیات خانه‌های خالی پـس از به‌روزرسانی اطلاعات مالکیت به سازمـان امور مالیاتی ارسال خواهد شـد. نوروزی؛ افزود: پالایش اولیه اطلاعات خانه‌های خالی برای سال ۱۴۰۱ و مقدمـات ارسال آن به سازمان امور مالیاتی انجام شـده است. وی گفت: وزارت راه‌وشـهرسازی اطلاعات اولیه را احصا کرده است و به مالکانی که بیش از ۱۰۰ یا بیـش از ۵۰ خانه به نـام آن‌هاست و در سامانـه املاک و اسکان خود اظهاری نکردند پیامکی مبنـی بر اینکه در صـورت خوداظهاری نکردن و تعیین‌تکلیف نکردن واحدها، مشـمول مالیات خانه‌های خالی می‌شوند؛ ارسال شـده است. نوروزی؛ افزود: براساس قانون، هر مالکی کـه اطلاعات ملک خود را در سامانه املاک و اسکان خوداظهاری نکند، مشـمول جریمه‌ای معادل مالیات بر خانه خالی می‌شـود. سرپرست دفتر اقتصاد مسـکن وزارت راه‌وشهرسازی، گفت: برای استخـراج اطلاعات دقیق، باید اطلاعات مالکیت به‌روزرسانی شـود که با وجود درخواست وزارت راه‌وشـهرسازی، هنوز سازمان ثبت اسناد و املاک این اطلاعات را در اختیار این وزارتخانه قـرار نداده است. وی افزود: سازمان ثبت اسناد و املاک دو هفته فرصت داشـت که اطلاعات مالکیت را در اختیار وزارت راه‌وشهرسازی قرار دهد که این موضوع هنوز محقق نشده است. نوروزی؛ تأکید کرد: مهم‌ترین چالش بـر سر راه معرفی و اعلام آمار خانه‌هـای خالی به سازمان امور مالیاتی، اطلاعات به‌روز شده مالکیت است.

ساخت شهرک‌های ویلایی در شهرهای کشور با تأمین زمین

تأمین زمین یکی از مهم‌ترین برنامه‌ها برای ساخت و تولید مسـکن به ویژه در شـهرهای کوچک و جهت توسعه افقی شهرها به شـمار می‌رود و با توجه به آنکه در حال‌حاضر رئیس‌جمهور و وزیر راه‌وشهرسازی در این حوزه و همچنین ساخت مسـکن به صورت ویلایی و تک‌طبقـه تأکید فراوانی دارد، بسـیاری از برنامه‌ها در همین حوزه در حـال اجراست. البته ساخـت واحدهای یک‌طبقه در بسـیاری از شـهرهای کوچک مسـتلزم تأمین زمین است که این موضوع در شهرهای شمالی کشور شاید کمی دشوار باشـد. به گزارش مناقصه‌مزایده، در این زمینه، ارسلان مالکـی؛ مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسـکن، گفت: یکی از مشـکلات موجود در تأمین زمین بـرای طرح نهضت ملی مسـکن در این استان‌های شـمالی، وجـود اراضی کشـاورزی درجه یـک و دو و یا منابع ملی جنگلی هسـتند نمی‌توان از این اراضی استفاده مسـکونی کرد و به همین دلیل در این استان‌ها با مشـکل تأمین زمین مواجه‌ایم. مالکی؛ افزود: علی‌رغم مشـکلات موجود در تأمیـن زمین در استان‌هـای شـمالی، زمین‌های خوبی برای ایجاد شهرک‌های مسکونی شناسایی شـده که به‌زودی عملیات اجرایی در آن‌ها آغاز خواهد شـد. بـه گفته مدیرعامـل سازمان ملی زمین و مسـکن، درخصوص پروژه‌هایی که آغاز کردیم تاکنون تأمین زمین ۱۳ هزار واحد انجام شـده و عملیات اجرایی چهار هزار و ۸۰۰ واحد مسـکونی نیز در این استان‌ها آغاز شـده است. براین اساس با توجه به آن که ساخت مسکن یک طبقه ویلایی یکی از مهم‌ترین برنامه‌های دولت به شـمار مـی‌رود. بنابراین اجرای این طرح خود می‌تواند زمینه ساز بهبود و افزایش فرهنگ ایرانی و اسلامی باشد.

انتظار ۹۰ ساله برای خانه‌دار شدن!

راه و شهرسازی | مناقصه مزایده

رشـد اقتصادی، افزایش درآمد خانوار و ثبات قیمت مسـکن، سـه عامـل تعیین‌کننـده برای کاهش زمان دسترسی خانوارها به مسـکن است. آمارهای رسمی نشـان می‌دهد در سه دهه اخیر، ایـن عوامل تأثیـر منفی بـر دسترسـی ایرانیان به مسـکن داشـته و به همین دلیل زمـان انتظار برای خریـد خانه افزایـش یافته اسـت. براساس آمار شـاخص زمان انتظـار برای خانه‌دار شـدن خانوارهای شهری کشور برای یک واحد مسکونی با مساحت ۸۰ متر با کسـر کل هزینه‌های خانوار، در سال ۱۳۹۶ برابر ۳۴,۵ سـال و در سال ۱۴۰۰ برابـر ۴۷,۴ سـال اسـت، بنابرایـن خانوارهای شـهری کشـور برای صاحـب خانه شـدن باید ۴۷ سال منتظـر بماننـد. برآوردها بـا استناد به آمارهـای رسمـی مربوط بـه متوسـط هزینه و درآمد سالانه خانوار، نرخ تورم عمومی و نوسانات قیمـت مسـکن و اجاره‌بهـا نشـان می‌دهد که هم‌اکنون نه تنها طـول دوره انتظـار برای خرید مسـکن در تهران با نرخ فعلی پس‌انـداز به ۱۰۹ سال رسیـده، بلکه ایـن میزان در کشـور به‌طور قابل‌توجهـی همچنـان در حال افزایـش است. برآوردها همچنین نشـان می‌دهد سهم اجاره‌بها به‌عنوان یـک مؤلفه دائمی، ثابـت و بدون قابلیت حذف از سبد خانوار، در تهران و سایر کلانشـهرها و حتی شـهرهای کوچـک نیر در حـال افزایش و به‌طـور کلی بـازار مسـکن در بخـش خرید و اجاره در شـرایط نامطلوبی قـرار دارد. به گزارش مناقصه‌مزایـده، مجتبـی یوسفی؛ عضـو هیأت رئیسـه مجلس، درباره برخـی از ادعاهـا درباره کاهـش انتظار مـردم بـرای خرید خانـه، اظهار داشـت: هر چند شـاهد کاهـش التهابـات بازار مسـکن در برخی از شـهرها و مناطق هستیم اما به این زودی سن انتظار و مـدت زمان سن انتظار برای خرید مسـکن کاهش پیدا نمی‌کند. وی در پاسخ به ایـن سؤال کـه در حال‌حاضر مدت زمان انتظار خانه‌دار شـدن کارمند چقـدر است؟ ادامه داد: گفته می‌شـود یک حقوق‌بگیـر و کارمند اگر تمام درآمد خـود را پس‌انداز کنـد می‌تواند پس از ۴۰ سـال خانه‌دار شـود امـا با توجه بـه اینکه یک سوم درآمـد خـود را می‌توانند بـرای خرید مسـکن پس‌انداز کنند، مدت زمـان انتظار خرید خانه بـرای آن‌ها به بیش از ۹۰ سـال می‌رسد و از این لحاظ وضعیت ایران نسـبت به سایر کشورها بدتر اسـت. عضو کمیسـیون عمـران مجلس با اشـاره به کاهش التهاب بازار مسـکن در برخی از مناطق از جمله شـهرهای جدید اطراف پایتخت، گفت: یکـی از عوامل مؤثـر در ساماندهـی بازار مسـکن جدی بودن مجلس برای اجـرای قوانین مالیاتی در این حوزه است. تصمیماتی که در طرح دوفوریتی برای گرفتن مالیات از خانه‌های خالی و سوادگران این بازار اخذ شده بسیار اثرگذار بوده و مجلس به‌طور جدی بر روی این موضوع ایسـتاده است. وی با بیان اینکه برای اولین‌بار التهابات بازار مسکن در کوتاه‌مدت کاهش پیدا کرد و این نشان می‌دهد که می‌توان اقداماتی هـم در این حوزه را در مدت زمان کوتاه به سرانجام رساند، گفت: باید توجه داشـت در بازار هر کالایی یک طرف عرضه و یک طرف تقاضاست و وقتی تعـادل بین این دو طرف، به‌هم می‌خـورد التهاب و تکانه شـدیدی در بازارهای مسـتقیم و غیرمسـتقیم بـه وجود می‌آید و با توجه به انباشـت مشـکلات و انباشت نیاز و عدم تحرک در شـش سال دولت گذشـته، دو طـرف عرضه و تقاضـا از تعادل خارج شـدند. همچنین اقبال شـاکری؛ عضو کمیسیون عمران مجلس شـورای اسلامـی، در مـورد پیش‌بینی برنامه هفتم توسعه برای خانه‌دار شـدن ایرانیان، گفت: شـاخص‌های متعددی برای خانه‌دار شدن مـردم در تمـام دنیا تعریـف می‌شـود، به فرض مثال یکـی از شـاخص‌ها بـرای خانه‌دار شـدن هر خانـوار ایرانـی پس‌انـداز تمام حقـوق برای خرید خانـه است، به‌طـور مثال اگر یـک خانوار ایرانی تمـام حقـوق ۱۲ میلیون تومانـی خود را برای خریـد خانه ۷۰ متری با متـری ۲۰ میلیون تومان و با فـرض ثابت بودن تـورم پس‌انداز کند، طـی ۱۳ الی ۱۵ سـال می‌توانـد خانه‌دار شـود البته بـاز تأکید دارم این شـاخص عمومی است و قیمت مسـکن را ثابت نگه داریـم. نماینده مردم تهران، شـمیرانات، ری، اسلامشـهر و پردیس در مجلس شـورای اسلامی، با تأکید براینکه تأمین مسـکن بسـیار مشـکل است، افزود: بسـیاری از خانواده‌هـای ایرانـی در حال‌حاضـر توانایـی خانه‌دار شـدن را ندارند؛ در برنامـه هفتم توسعه کمیسـیون عمران زمان خانه‌دار شـدن مردم را ۱۰ سـال در نظر گرفتـه است. عضو کمیسـیون عمران مجلس شـورای اسلامی، عنـوان کرد: از گذشته موضوع مسـکن و خانه‌دار شدن به‌راحتی قابل دسترسـی نبـود و متوسط خانه‌دار شـدن همان ۷ الـی ۱۰ ساله بوده اسـت. در حال‌حاضر به دلیل عرضـه و تقاضای مسـکن در بـازار این فاصلـه زمانـی خانـه‌دار شـدن بسـیار طولانی شـده است. شـاکری؛ ادامه داد: طبق گزارشات مرکـز پژوهش‌هـای مجلـس، اندیشـکده‌ها و کارشـناسان حوزه مسـکن حـدود ۱۲ میلیون مسـکن مورد نیاز واقعی جامعه است و پیش‌بینی ساخت سالانـه یک میلیـون واحد مسـکونی از طرف دولـت و مجلـس نیـاز واقعی اسـت، باید واحدهـای مسـکونی در حـال ساخـت هر چه سریع‌تر در اختیـار مردم قـرار بگیـرد. نماینده مردم در مجلـس یازدهم، در ادامـه تأکید کرد: با روند جدیـد مردمی‌سازی پروژه مسـکن توسط دولت، در حـدود یک میلیون تسـهیلات تا پایان سـال ۱۴۰۲ در اختیار مردم قـرار می‌گیرد، طی این اقدامات و براساس زمان‌بندی که کمیسـیون عمران تعییـن کرده در حـدود ۵,۱ میلیون واحد مسـکونی و زمین در اختیار مردم قـرار می‌گیرد و بار روانی بازار آشـفته مسـکن به شدت کاهش پیدا می‌کند.

خوداظهاری ۲,۶ میلیون خانواده در سامانه املاک

۲,۶ میلیون خانواده تاکنون نسـبت بـه خوداظهاری در سامانه ملی املاک و اسکان اقدام و اطلاعات سه میلیون و ۲۱ هزار اقامتگاه خود را ثبت کرده‌اند. به گزارش مناقصه‌مزایده، براساس اطلاعات دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه‌وشهرسازی تاکنون چهار میلیون و ۵۵۲ هزار سرپرست خانواده به سامانه ملی امـلاک و اسکان مراجعـه کرده‌انـد و ۷۳ میلیون و ۴۴ هزار کد ملی در این سامانه براساس اقامتگاه مشـخص ثبت شـده است. تعداد کل کدپستی‌های مسـکونی در سامانه به رقم ۳۲ میلیون و ۸۸۱ کدپسـتی رسیده و کدپسـتی‌های با مالکیت مشـخص از ۱۲ میلیون و ۱۲۴ هزار کـد عبور کرده است. براسـاس آخرین آمار، تا این لحظـه، دومیلیون و ۶۷۸ هزار مالـک اطلاعات سه میلیـون و ۲۱ هـزار اقامتگاه خود را در سامانـه ملی امـلاک و اسکان اطلاعات ثبـت کرده‌اند. در راستای فعـال کردن ضمانـت اجرایـی خوداظهاری در سامانه املاک هم‌اکنـون خدمات وزارت آمـوزش و پرورش شـامل دریافت اطلاعات نقشه و نشـانی منزل برای ثبت‌نام دانش‌آمـوزان از سامانه انجام خواهد شـد. براسـاس اعلام وزارت راه‌وشـهرسازی، تاکنـون شـهرداری‌های ۵۳ شـهر در هشـت استان کشـور اطلاعات پروانه و پایانکار ۳۷۶ هزار و ۹۳۲ واحد مسـکونی را به سامانه ارسـال کرده‌اند. در این راستا بـه منظـور تکمیـل سامانه ملـی امـلاک و اسکان، اطلاعـات دفتـر امـلاک الکترونیـک و حدنگـاری املاک مسـکونی سازمان ثبت اسناد و املاک باید در اختیار سامانه قرار گیرد.

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم | تک‌مرحله‌ای

پروژه خط ۲ قطار شـهری شـیراز در نظر دارد «اجـرای عملیات حفاری شـمع‌های سـازه‌ای و پلاسـتیک ایسـتگاه سـعدی» را مطابق شرایط زیر به پیمانکاران واجدشـرایط واگـذار نماید. بدین منظـور از پیمانکارانی که سابقه اجرای کارهای موردنظر کارفرما را داشـته باشـند دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس: شـیراز، شـهرک بهارسـتان (میانرود)، میدان قهرمانان، بلوار شـهیدان ابوطالبی (گلبهار سابق)، بعد از جایگاه CNG پروژه خط ۲ قطار شهری شیراز مراجعه نمایند.

تلفن تماس: ۸۱۴۴۴۶۵۷-۰۲۱ داخلی ۲۴۵

سایر شرایط:

۱. مدت اجرای کار:
۶۰ روز شمسی

۲. مدارک لازم برای دریافت اسناد مناقصه:
گواهی صلاحیت پیمانکاری، اساسنامه، رزومه و آگهی آخرین تغییرات شرکت.

۳. تضمین شرکت در مناقصه:
۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.

۴. آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه:
پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۴ می‌باشد.

۵. آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه:
پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ می‌باشد.

هزینه چاپ آگهی‌های روزنامه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

پروژه خط ۲ قطار شهری شیراز موسسه رهاب

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ص)

قـرارگاه سـازندگی خاتم‌الانبیـا (ص)، هلدینـگ تخصصـی دریایی، واحد اجرایی موسسـه عمران سـاحل در نظر دارد خریـد ۲۵۵۰ مترمربع ساندویچ پانل مربوط به پروژه پساب آبگیر کنگان واقع در منطقه عسلویه استان بوشـهر را به‌صورت مناقصه‌عمومی یک مرحله‌ای برگزار نمایـد. لذا از داوطلبان حائز شـرایط شـرکت در مناقصه فـوق دعوت می‌شـود حداکثر ظـرف مدت یک هفته از تاریخ انتشـار آگهی جهت دریافت اسناد مناقصه با شـماره‌های زیر تماس حاصل نمایند.

تلفن تماس: ۳۸۵۴۲۹۰۵-۰۲۱ همراه ۰۹۱۲۷۶۰۵۷۹۲

■ لازم به ذکر است شـرکت‌کنندگان می‌بایسـت حداقل تجربه انعقاد ۳ قرارداد مشابه را داشته باشند.

مبلغ ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه: ۱,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

ضمناً هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

نوبت اول

موسسه اروندان در نظر دارد اجرای عملیات پایپ جکینگ در محدوده شرق تهران خیابان شهید یاسینی با قطر لوله ۲۲۰۰ بتنی و آب بر ۱۸۰۰ به طول تقریبی ۱۱۰ متر و خیابـان دماوند با قطـر ۱۸۰۰ بتنـی و آب بر ۱۴۰۰ بـه طول تقریبـی ۲۵۰ متر مربوط به پروژه آب تهران را از طریق مناقصه‌عمومی به شـرکت‌های واجدشـرایط و دارای ظرفیت کاری و ریالی واگذار نماید.

مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار:
۴,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال)

■ متقاضیـان محترم در صـورت تمایـل جهت دریافـت اسناد مناقصـه حداکثر ظرف مـدت پنج روز پس از انتشـار آگهی دوم با در دست داشـتن فیـش واریزی به مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال) نزدیکی از شـعب بانک سپه به شـماره شبا IR۹۸۰۱۵۰۰۰۰۰۰۵۱۵۱۷۱۸۰۶۱۰۰۵ به‌نام واحد اجرایی اروندان و معرفی‌نامه به آدرس ذیل مراجعه فرمایید.

آدرس: تهران، بزرگراه شـهید فهمیده غرب، خروجی چیتگـر، انتهای بلوار کوهک، کارگاه طرح جامع آب تهران، دفتر فنی، واحد امور قراردادها

■ لازم به ذکر است هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

آگهی فراخوان عمومی شناسایی تأمین‌کنندگان

نوبت دوم

شرکت صنایع معدنی فولادسنگان خراسان

موضوع فراخوان:

شرکت صنایع معدنی فولاد سنگان خراسان در نظر دارد، از طریق فراخوان عمومی نسبت به شناسایی و پیش ارزیابی تأمین‌کنندگان واجد صلاحیت فنی، مالی و دارای تجربیات مفید با موضوع خرید تجهیزات شبکه HPE مورد نیاز خود اقدام نماید.

نحوه دریافت اسناد ارزیابی:

کلیه متقاضیان می‌بایسـت نامه اعلام آمادگـی کتبی خود را حداکثر تـا تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ به نشـانی پسـت الکترونیـک M.arshad@snganco.ir ارسال نمایند تا فـرم ارزیابی اولیـه جهت متقاضیـان ارسال گردد. همچنین نسـبت بـه ثبت‌نام و تکمیـل مدارک خـود در سامانه ارتبـاط با تأمین‌کنندگـان فولاد سنگان به نشـانی srm.sanganco.ir اقدام نمایند.

متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری به شماره ۰۹۰۱۰۰۴۰۸۸۹ و ۵۴۲۳۴۷۴۰-۰۵۱ داخلی ۵۲۲۹ تماس حاصل نمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد ارزیابی به مناقصه‌گزار:

پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۱ خواهد بود.

تذکر ۱: پس از پایان مرحله ارزشـیابی مناقصه‌گران، دعوت‌نامه شرکت در مناقصه برای مناقصه‌گرانی که صلاحیت ارزیابی اولیه را احراز نموده‌اند، ارسال و فرایند انجام مناقصه وفق شرایط اعلام‌شده در اسناد مناقصه مورد اقدام واقع خواهد شد.

تذکر ۲: اعلام آمادگـی هیچ‌گونه حقی برای متقاضیان جهت شـرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.

تذکر ۳: هزینـه انتشـار ایـن آگهی از برنده مناقصه آتی اخذ خواهد شد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

(به همراه ارزیابی کیفی)

نوبت اول

شرکت فاضلاب تهران

شـرکت فاضلاب تهران در نظر دارد مناقصه‌عمومی یـک مرحله‌ای خرید قطعـات یدکی مکانیکـال موردنیاز مدول های ۱ الـی ۴ تصفیه‌خانه فاضـلاب جنوب تهران (شـماره مناقصه در سامانه ستاد ایران ۲۰۰۲۰۰۵۴۲۰۰۰۰۰۳۵) به شـرح زیر را از محل اعتبارات جاری و با رعایت آئین‌نامه معاملات شـرکت‌های آب و فاضلاب از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.

۱. نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان اندیشه، نبش اندیشه ششم

تلفن: ۸۸۴۳۵۹۶۱-۰۲۱ و **فکس:** ۸۸۴۰۹۱۹۴-۰۲۱

۲. مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۶,۸۳۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۳. مهلت‌های زمانی:

دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۸:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷

مهلت تحویل و بارگذاری پیشنهادات: تا ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱

تاریخ گشایش پاکات: ساعت ۱۱:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ خواهد بود.

■ به پیشنهادات فاقد مهر و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

تمدید مهلت مناقصه عمومی

دو مرحله‌ای | نوبت سوم

PAYANDAN

شماره C1402-SP14-2122

شـرکت پایندان در نظر دارد انجام باقیمانده عملیات حفاری، تعمیـر، اسید کاری و راه‌اندازی چاه‌های فاز ۱۴ را به پیمانکار در قالب قرارداد EPD واگذار نماید. لذا از پیمانکاران با سابقه موفق در این زمینه در منطقـه خلیج‌فارس که مالک یا دارای تفاهم‌نامه همکـاری با دستگاه حفاری از نوع سوپر ریگ -Super Rig (در بازه زمانی تیرماه سال جـاری تا تیرماه سال ۱۴۰۴) مطابق با مشخصات به شرح ذیل هسـتند دعوت می‌گردد با ارائه نامه اعلام آمادگی، ارائه مستندات لازم نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

■ جک آپ سه‌پایه مستقل با کانتیلور
■ سال ساخت ۲۰۱۳ میلادی یا بالاتر
■ طول هر پایه ۴۸۰ فوت یا بالاتر
■ قدرت Draw works بیش از hp 4500
■ تاپ درایو با قدرت بیش از hp 2300 و فشار کاری Psi 7500
■ ابعاد Hull حداقل ۲۵*۲۲۵*۲۳۵ فوت
■ دارای ۵ ژنراتور تولید برق و ۳ پمپ گل
■ توان تحمل بار متغیر حفاری بیش از Kips 7500
■ سایر مشخصات قابل استعلام از کارفرما بوده و دکل مربوطه مستلزم بازدید کارفرمای اصلی می‌باشد.

۱- نشانی مناقصه‌گزار: شرکت پایندان به نشانی تهران بزرگراه حکیم غرب، بزرگراه باکری شمال، جنب پل عابر پیاده، پلاک ۲

۲- مهلت و نشانی دریافت اسـناد مناقصه: در ساعات اداری (۰۸:۰۰ الی ۱۶:۳۰) تاریخ‌های ۱۴۰۲/۰۴/۲۶ لغایت ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ به نشانی مندرج در بند ۱

۳- مهلت و نشانی تسلیم پاکات مناقصه:
تا ساعت ۱۶:۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۸ به نشانی مندرج در بند ۱

۴- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:
ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه به مبلغ ۱,۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
کلیه هزینه‌های مربوط به درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

شماره تماس: ۴۸۰۶۵۱۳۶-۰۲۱
info@payandanco.ir
فکس: ۴۸۰۶۵۶۵۰-۰۲۱

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

مناقصه عمومی

نوبت دوم | یک مرحله‌ای

قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ص) هلدینگ نیرو | موسسه ایستاب

مناقصه‌گزار:
قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ص)، هلدینگ تخصصی نیرو، موسسه ایستاب

موضوع مناقصه:
اجرای عملیات احداث ورودی جنوبی پروژه ایستگاه مترو چهاردانگه

مهلت مناقصه: از مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ الی ۱۴۰۲/۰۵/۰۶

تاریخ تحویل پاکات: مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷

تاریخ گشایش پاکات: مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۸

مدت قرارداد: ۴ ماه از شروع قرارداد

مبلغ تضمین شـرکت در مناقصه: ۱,۸۳۲,۵۰۰,۰۰۰ ریـال (یک میلیارد و هشـتصد و سی و دو میلیـون و پانصد هزار ریـال) به‌صـورت ضمانتنامه بانکی به نفع دستگـاه مناقصه‌گـزار (ضمانتنامه صـادره توسط مؤسسـات اعتباری غیر بانکی که دارای مجوز رسمی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هسـتند موردپذیرش است) و یا واریز وجه نقد

جهت خرید اسناد به نشانی:
تهران، بزرگراه آیت‌الله سعیـدی، جنب دفتر امام‌جمعه چهاردانگه، ایسـتگاه در حال ساخت مترو چهاردانگه، واحد امور قراردادها، مهندس امامی مراجعه نمایید.

■ دریافـت اسـناد فقـط بـا ارائـه فیـش واریـز وجـه بـه مبلـغ (یک‌میلیـون ریـال) به‌حسـاب شـماره ۵۱۵۱۷۱۸۰۶۹۰۰۳ و یا شـماره شـبا IR۷۴۰۱۵۰۰۰۰۰۰۵۱۵۱۷۱۸۰۶۹۰۰۳ بانک سپه شعبه ملاصدرا تهران در وجه تنخواه درآمد واحد اجرایی امکان‌پذیر است.

■ وجه مذکور به‌هیچ‌عنوان قابل استرداد نمی‌باشد.

■ هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

آغاز مزایده خودروهای بالای ۲۵۰۰ سی‌سی

گروه خودرو | مناقصه مزایده

مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی، از مزایده خودروهایی که مدت‌ها قبل به دلیل ممنوعیت ثبت سفارش در گمرک متوقف شده بودند در مردادماه خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی، سیدعبدالمجید اجتهادی؛ مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی، گفت: مزایده خودروهای راهسازی، سبک، سنگین و خودروهای بالای ۲۵۰۰ سی‌سی که چندین سال به دلیل ممنوعیت ثبت سفارش در گمرکات متوقف بوده، با تدبیر وزارت اقتصاد و با توجه به بندی که در قانون بودجه ۱۴۰۲ و در جداول متفرقه آن آمده، به‌زودی برگزار می‌شود. وی همچنین از حل مشکلات قضایی عرضه و فروش این خودرو در جلسات متعدد با قوه‌قضاییه نیز خبر داد. اجتهادی؛ اضافه کرد: در جلسات با سازمان ملی استاندارد، در نهایت مجوز این بخش نیز صادر شد و قرار است در مردادماه این خودروها به‌خصوص سواری‌ها که متقاضی زیادی نیز دارد، به مزایده گذاشته شود. اجتهادی؛ گفت: ما در حال اجرای تکلیف قانونی هستیم که بودجه برای وزارت اقتصاد و به‌خصوص سازمان اموال تملیکی در نظر گرفته است. مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی، بر حل مشکلات این خودروها در بخش‌های پلاک ملی، ترخیص و استاندارد نیز تأکید کرد و گفت: با حل مشکلات، عرضه این خودروها تسهیل شده و همه مردم می‌توانند در این مزایده شرکت کنند. اجتهادی؛ درخصوص حراجی‌های برخط خرده‌فروشی نیز، بیان کرد: سامانه حراج برخط خرده‌فروشی سازمان اموال تملیکی رونمایی شده و اکنون نهمین حراجی با این سامانه انجام می‌شود. وی ادامه داد: در حال‌حاضر به جز تهران در سایر استان‌ها از جمله قم نیز برقرار است و ما هر هفته یک یا دو حراج برخط خرده‌فروشی داریم که همه واسطه‌ها حذف و خانواده‌ها در بستر قانونی تصویر کالای مورد نظر خود را در این حراجی‌ها دیده و برای خرید آن اقدام می‌کنند. مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی، با بیان اینکه ویژگی اصلی سامانه برخط الکترونیکی حراجی خرده‌فروشی، این است که مشکلات سامانه برخط تدارکات الکترونیکی دولت را ندارد، افزود: ثبت‌نام در این سامانه کاملاً رایگان است، در حالی که در سامانه ستاد باید برای ثبت‌نام، متقاضیان توکن تهیه می‌کردند؛ همچنین پیش‌پرداخت‌ها در صورتی که متقاضی برنده نشود، بلافاصله بازگردانده می‌شود. در حالی که در سامانه ستاد این مرحله شاید یک ماه طول می‌کشید. اجتهادی؛ تأکید کرد: خوشبختانه وزارت اقتصاد در بخش اموال تملیکی، تصمیمات و تدابیر به موقع و درستی را اتخاذ کرده و این موضوع سبب حل بسیاری از مشکلات مردم در این بخش شده است.

تعداد خودروهای وارداتی چندان زیاد نیست!

نماینده مردم مرودشت، پاسارگاد و ارسنجان در مجلس، درباره آیین‌نامه واردات خودروهای کارکرده، گفت: آیین‌نامه واردات خودروهای نو در قانون ساماندهی صنعت خودرو به‌گونه‌ای نوشته شد که به نفع مردم نبود به این معنا که متأسفانه وزارت صمت با مدیریت آقای فاطمی‌امین به نحوی این آیین‌نامه را تدوین کرد که عملاً تا امروز و با وجود گذشت چند ماه هنوز خودرو چندانی وارد کشور نشده است. به گزارش خانه‌ملت، جلال رشیدی کوچی؛ نماینده مردم مرودشت، پاسارگاد و ارسنجان در مجلس ادامه داد: این وضعیت این نکته را گوش زد می‌کند که در واردات خودروهای کارکرده باید دقت نظر خاصی داشته باشیم، البته نگارش این آیین‌نامه در اختیار مجلس نیست و دولت و وزارت صمت باید این آیین‌نامه را تدوین کنند. وی با بیان اینکه محدودیت‌هایی که در آیین‌نامه‌های خودروهای نو آمده بود، نباید در آیین‌نامه واردات خودروهای کارکرده درج شود، افزود: تعرفه واردات خودروهای کارکرده باید براساس قیمت خودروها تعیین شود نه حجم موتور به این معنا که اگر فردی به دنبال خرید خودروی ۱۰۰ هزار دلاری است، ۱۰۰درصد و فردی که به دنبال خرید خودروی ۱۰ هزار دلاری است ۱۰ درصد تعرفه پرداخت کند تا افرادی که توان خرید کمتری دارند، نیز بتوانند خودروی خوب سوار شوند که متأسفانه اکنون دولت با افزایشی که در سود بازرگانی ایجاد کرد، موجب شد که قیمت خودروی ۱۵ هزار دلاری حداقل دو برابر شده و به یک میلیارد یا یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان برسد و عملاً این نوع واردات در بازار نقش چندانی نداشته باشند.

شورای رقابت یا دولت؛ کدام تعیین کننده قیمت خودرو هستند؟

دبیر انجمن خودروسازان ایران، گفت: اگر قیمت خودروهای مونتاژی غیر از مصوبه شورای‌رقابت باشد، صنایع خودروسازی بخش‌خصوصی در شرایط دستوری، قطعاً با تعطیلی مواجه خواهند شد. اخیراً رئیس‌جمهور طی دستوری، افزایش قیمت خودروهای مونتاژی توسط شورای‌رقابت را لغو کرده است. سیدابراهیم رئیسی؛ با بیان اینکه شورای‌رقابت با چه توجیهی قیمت خودروهای مونتاژی را افزایش داده است، معاون اول و وزرای اقتصاد و صمت را مأمور بررسی و اصلاح این روند کرد. در روزهای گذشته نیز شورای‌رقابت در واکنش به دستور رئیس‌جمهور اقدام به برگزاری نشستی درخصوص قیمت‌های مصوب داشت. این شورا نسبت به تعیین بهای خودروهای مونتاژی، دفاعیاتی انجام داده است. باتوجه به اینکه خودروسازان بخش‌خصوصی طی چهار ماه اخیر فروش مناسبی نداشته و چالش‌های عدیده را پشت سر گذاشتند، معتقدند دستور اخیر، می‌تواند آشفتگی‌هایی در نظام فروش و تولید آن‌ها ایجاد کند. به گزارش مناقصه‌مزایده، در این راستا، احمد نعمت‌بخش؛ دبیر انجمن خودروسازان ایران، نکاتی را در این خصوص یادآور شد. وی گفت: رئیس‌جمهور نسبت به عملکرد سازمان حمایت از تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان و شورای‌رقابت، شرایط خاصی را رقم زدند که ما آن را به نوعی کم‌لطفی می‌دانیم. قیمت‌گذاری خودروهای مونتاژی که توسط بخش‌خصوصی به بازار عرضه می‌شود از فیلتر سازمان حمایت عبور کرده است. هنوز برخی از شرکت‌های بخش‌خصوصی نسبت به قیمت‌گذاری شورای‌رقابت گله‌مند هستند، اما اینکه قیمت‌های مصوب را لغو کنیم، عامل توقف تولید و بیکاری هزاران نفر خواهد شد. بخش‌خصوصی در صنعت خودرو سالانه ۲۰۰ هزار دستگاه خودرو به بازار عرضه می‌کند، این حجم از خودرو چه تأثیری در سبد هزینه ۸۵ میلیون خانوار دارد؟ بهای کالاهای اساسی مانند لبنیات، گوشت و مرغ یا حتی قیمت آب، برق و گاز در سال‌جاری رشد چشمگیری داشته، این افزایش قیمت را دولتمردان مدنظر ندارند، ولی ۲۰۰ هزار دستگاه خودرو که کلاس لوکس است و مشتریان آن نیز عمدتاً بخش متمول جامعه است در سبد هزینه خانوار چالش ایجاد کرده است؟ روز گذشته پیش از جلسه شورای‌رقابت، اعلام کردیم که خودروسازان بخش‌خصوصی، در مقابل قیمت‌گذاری دستوری، توقف تولید خواهند داشت. در ایران‌خودرو و سایپا به دلیل مدیران و سهامداری‌های دولتی، مجموعه دولت اجازه دخالت در قیمت‌گذاری دارد. هرچند که شاهد بودیم دخالت در این خودروسازی‌ها هم سبب ایجاد ده‌ها هزار میلیارد تومان ضرر شد. اما طبیعتاً بخش‌خصوصی زیر بار قیمت‌گذاری دستوری نخواهد رفت. خودروسازان این بخش نسبت به قیمت‌گذاری دستوری گلایه دارند. اگر قیمت خودروهای مونتاژی غیر از مصوبه شورای‌رقابت باشد، صنایع خودروسازی بخش‌خصوصی قطعاً تعطیل خواهند شد. براساس ماده ۹۰ اصل ۴۴ اگر دولت تکلیف قیمت‌گذاری داشته باشد، باید میزان زیان را به خودروسازان پرداخت کند. باتوجه به اینکه در قیمت‌گذاری دستوری ایران‌خودرو و سایپا، کمکی از سوی دولت به دو خودروساز نشد، در این مورد هم خیلی نمی‌توان اعتماد کرد. عدم حضور مشاوران خودرویی مناسب در بخش مدیریت دولت، امری مشخص به نظر می‌رسد. هرچند رفتار شورای‌رقابت، برخوردی عاقلانه‌تر بود. تا جایی که مطلع هستم، در برنامه هفتم توسعه دولت از قیمت‌گذاری پرهیز کرده است، براین اساس چرا در این مقطع دولت سیزدهم در قیمت‌گذاری خودرو دخالت دارد؟ همچنین عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی نیز، بر ضرورت همکاری دولت و شورای‌رقابت برای واقعی‌سازی قیمت خودرو در کشور تأکید کرد. شهریار حیدری؛ با تأکید بر ضرورت واقعی‌سازی قیمت خودرو در کشور، عنوان کرد: با توجه به اینکه تعیین قیمت واقعی خودرو، تولید خودروهای کیفی و کنترل بازار لازم و ملزوم یکدیگرند و از طرفی با ورود خودروهای خارجی به کشور شاهد ایجاد فضای رقابتی و بهبود کیفیت خودروهای داخلی خواهیم بود، دولت به جای مخالفت با افزایش قیمت خودرو از سوی شورای‌رقابت بهتر است در راستای واقعی‌سازی قیمت خودرو همکاری لازم با این نهاد تعیین‌کننده قیمت خودرو را داشته باشد. وی در پاسخ به اینکه چرا قیمت فولاد به‌عنوان یکی از مواد اولیه تولید خودرو در دو سال اخیر افزایش صددرصدی داشته اما قیمت خودرو حدود ۴۰ درصد افزایش یافته است، اظهار داشت: متأسفانه کنترل قیمت بسیاری از کالاها به سبب اقتصاد بیمار کشور از دست دولت خارج شده اما خودرو کالایی خاص و ویژه برای دولت است که از یک طرف به دنبال استمرار صنعت خودرو و ارتقای کمی و کیفی خودرو است و از طرفی با قیمت‌گذاری دستوری باعث شده از کمیت و کیفیت خودرو در کشور کاسته شود. وی بر حمایت دولت از صنعت خودرو تأکید کرد و گفت: دولت می‌تواند با پرداخت سوبسید به خودروسازان هم از زیاندهی صنعت خودرو جلوگیری کند و و در عین حال همچون بسیاری از کشورهای دنیا قدرت مصرف‌کننده برای خرید خودرو را افزایش دهد و با دستیابی به این مهم دیگر نیازی به واردات خودروهای خارجی به کشور نخواهد بود.

شناسایی تولیدکنندگان وتأمین‌کنندگان قطعات یدکی

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان (سهامی عام)

شرکت جهان فولاد سیرجان به‌منظور شناسایی و تکمیل بانک اطلاعاتی سازندگان و تولیدکنندگان توانمند خود، اقدام به برگزاری فراخوان عمومی جهت اقلام و تجهیزات یدکی کارخانجات احیاء مستقیم، فولادسازی و نورد شامل اقلام مکانیکی، برقی، ابزار دقیق و اتوماسیون نموده است.

لذا از کلیه سازندگان و تأمین‌کنندگان توانمند در معیارهای نیروی انسانی، بازرگانی، فنی و مالی متناسب با موضوع دعوت می‌گردد نسبت به شرکت در فراخوان، اقدم و با مراجعه به وب‌سایت شرکت، بخش خریدوفروش، لینک شناسایی، ارزیابی و ارتباط با تأمین‌کنندگان (سامانه SRM مدیریت ارتباط با تأمین‌کنندگان) نسبت به ثبت درخواست عضویت و سپس تکمیل پرسشنامه خوداظهاری اقدام نمایند.

زمان: ۲۰ تیر لغایت ۲۰ مرداد ۱۴۰۲

شرایط شرکت در فراخوان و کسب اطلاعات بیشتر
WWW.SJSCO.IR

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

شناسایی تولیدکنندگان وتأمین‌کنندگان مواداولیه ومصرفی

شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان (سهامی عام)

شرکت جهان فولاد سیرجان به‌منظور شناسایی و تکمیل بانک اطلاعاتی تأمین‌کنندگان و تولیدکنندگان توانمند خود، اقدام به برگزاری فراخوان عمومی جهت اقلام مواد اولیه و مصرفی شامل الکترود، فرو آلیاژها، مواد نسوز و... نموده است.

لذا از کلیه تولیدکنندگان و تأمین‌کنندگان توانمند در معیارهای نیروی انسانی، بازرگانی، فنی و مالی متناسب با موضوع دعوت می‌گردد نسبت به شرکت در فراخوان، اقدم و با مراجعه به وب‌سایت شرکت، بخش خریدوفروش، لینک شناسایی، ارزیابی و ارتباط با تأمین‌کنندگان (سامانه SRM مدیریت ارتباط با تأمین‌کنندگان) نسبت به ثبت درخواست عضویت و سپس تکمیل پرسشنامه خوداظهاری اقدام نمایند.

زمان: ۲۰ تیر لغایت ۲۰ مرداد ۱۴۰۲

شرایط شرکت در فراخوان و کسب اطلاعات بیشتر
WWW.SJSCO.IR

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

اصلاحیه مناقصات عام

شرکت مخابرات ایران
منطقه سیستان و بلوچستان
(سهامی عام)

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ تضمین (به ریال)
۱۴۰۲/۰۸	طراحی مسیر از زاهدان به جوژ و کلیه سایت‌های مسیر و تهیه نقشه در فرمت اتوکد- KMZ و UTM همراه با LAT–LONG کلیه سایت‌ها و چاپ و تحویل ۵ سری نقشه پی دی اف شامل سه سری A2 و دوسری A3 در بازه زمانی یک‌ماهه و اجرای فیبر نوری خاکی مسیر زاهدان- تله سیاه- جوژ و سایت‌های روستائی پروژه فاز ۲ uso با لوازم	۱۹,۷۹۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۲/۰۹	طراحی مسیر از ساربوک به شه کافر و کلیه سایت‌های مسیر و تهیه نقشه در فرمت اتوکد- KMZ و UTM همراه با LAT–LONG کلیه سایت‌ها و چاپ و تحویل ۵ سری نقشه پی دی اف شامل سه سری A2 و دوسری A3 در بازه زمانی یک‌ماهه و اجرای فیبر نوری خاکی مسیر ساربوک-شه کافر و سایت‌های روستائی پروژه فاز ۲ uso با لوازم	۳,۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۲/۱۰	طراحی مسیر از چانف به پتکان و کلیه سایت‌های مسیر و تهیه نقشه در فرمت اتوکد- KMZ و UTM همراه با LAT –LONG کلیه سایت‌ها و چاپ و تحویل ۵ سری نقشه پی دی اف شامل سه سری A2 و دوسری A3 در بازه زمانی یک‌ماهه و اجرای فیبر نوری خاکی مسیر چانف-پتکان و سایت‌های روستائی پروژه فاز ۲ uso با لوازم	۱۹,۰۲۸,۰۰۰,۰۰۰

مهلت تهیه اسناد: از مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۷ لغایت پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۸
تحویل اسناد: مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱
گشایش پاکات: ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۲
تضمین: شرکت در مناقصه به شرح فوق و به‌صورت ضمانتنامه بانکی یا چک تضمین‌شده و یا واریز نقدی به‌حساب شماره ۳۶۰۱۲۱۳۰۰۲۸۶۹۲۹۹۷۴۰۱ نزد پست‌بانک ایران به‌نام مخابرات منطقه سیستان و بلوچستان.
شرط تهیه اسناد: کلیه شرکت‌های واجدشرایط با واریز مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای هر مناقصه به‌حساب جاری شماره ۰۱۰۶۰۰۵۱۰۰۰۰۸ نزد بانک ملی واریز و در مناقصه شرکت نمایند.
محل تهیه اسناد: زاهدان، خیابان دانشگاه، میدان پاسداران، مخابرات منطقه سیستان و بلوچستان، اداره پشتیبانی و تدارکات،
فکس: ۳۱۱۱۸۷۷۴ – ۰۵۴ ، **تلفن تماس:** ۳۱۱۱۸۰۸۸ – ۰۵۴
پرتال مخابرات منطقه سیستان و بلوچستان به آدرس https://sb.tci.ir

مخابرات منطقه سیستان و بلوچستان

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

آگهی مناقصه عمومی فشرده

نوبت دوم

یک مرحله‌ای

موضوع مناقصه: خدمات فنی و مهندسی (مشاور همکار) در پروژه تکمیل و احداث شبکه آبیاری و زهکشی غرب و شمال غرب کشور-استان‌های کرمانشاه، ایلام و آذربایجان غربی
دستگاه مناقصه‌گزار: موسسه حیات سبز
نشانی محل فروش اسناد:
تهران، خیابان وزرا (خالد اسلامبولی)، خیابان هفتم (بهمن کشاورز)، پلاک ۱۹
تلفن: ۸۸۵۵۲۵۹۰-۰۲۱ داخلی ۳۳۱۸ (مهندس علی مهرکیا) ۰۹۹۱۵۴۹۰۶۲۳
مهلت ارائه اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه:
مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ الی ۱۴۰۲/۰۵/۰۲
مهلت تحویل پاکات: مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۹
تاریخ گشایش پاکات: مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۰
سپرده شرکت در مناقصه: ۷,۱۴۱,۶۰۰,۰۰۰ ریال
■ مناقصه‌گران محترم حتماً بایستی دارای رتبه ۱ در رشته آبیاری و زهکشی باشند.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

مناقصه عمومی

نوبت اول

بدون اخذ سپرده

شرکت پالایش نفت بندرعباس (سهامی عام)

درخواست شماره:
RHD-0105046-T25

موضوع آگهی:
خرید فن بخارات کمپرسور

برای کسب اطلاعات بیشتر به‌سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین‌الملل

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

مناقصه عمومی

نوبت دوم

با اخذ سپرده

شرکت پالایش نفت بندرعباس (سهامی عام)

درخواست شماره:
RHP-0026407005-T21

موضوع آگهی: خرید
SPARE PART FOR MASONEILAN CONTORL VALVE

برای کسب اطلاعات بیشتر به‌سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین‌الملل

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

مناقصه عمومی

نوبت دوم

با اخذ سپرده

شرکت پالایش نفت بندرعباس (سهامی عام)

درخواست شماره:
RHS-0242201-T15

موضوع آگهی:
خرید قطعات یدکی LINDE

برای کسب اطلاعات بیشتر به‌سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین‌الملل

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

مناقصه عمومی

نوبت دوم

با اخذ سپرده

شرکت پالایش نفت بندرعباس (سهامی عام)

درخواست شماره:
RHD-0212006-BA/T33

موضوع آگهی:
خرید سطل زباله بزرگ / سطل زباله ایستاده

برای کسب اطلاعات بیشتر به‌سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین‌الملل

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

مناقصه عمومی

نوبت دوم

با اخذ سپرده

شرکت پالایش نفت بندرعباس (سهامی عام)

درخواست شماره:
RHS-0149502-BA/T17

موضوع آگهی:
خرید لباس کار تعمیرات اساسی

برای کسب اطلاعات بیشتر به‌سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین‌الملل

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

نبود متخصص معدن در تصمیمات مجلس

معدن به‌عنوان یک بخش تخصصی، نیازمند این است که افراد متخصص و حرفه‌ای در این حوزه ورود پیدا کرده و کارها به صورت کاملاً تخصصی انجام شود. زیرا ورود افراد غیرمتخصص در بخش‌های مختلف معدنی باعث می‌شود، فعالیت‌های معدنی به‌درستی و اصولی انجام نشود. اما از جمله جاهایی که باید افراد متخصص در آنجا ورود پیدا کنند مجلس و کمیسیون صنایع و معادن است. زیرا حضور افراد متخصص در مجلس در قوانین و تصمیم گیری‌های بخش معدنی تأثیرگذار باشد. به گزارش مناقصه‌مزایده، نعمت‌ا... حقیقی؛ عضو شورای مرکزی نظام مهندسی ایران، بیان کرد: امیدوارم در حوزه معدن یک مقدار نگاه‌ها تخصصی‌تر شود، زیرا هرچه در این حوزه‌ها نگاه‌های تخصصی و حرفه‌ای‌تری وجود داشته باشد به همان میزان پیشرفت و توسعه بیشتری را شاهد خواهیم بود. وی افزود: همچنین در حوزه تصمیم‌گیری و سیاست‌گذاری هم باید نگاه‌های بهتری به این بخش صورت گیرد. زیرا تصمیم‌سازان و سیاست‌گذران بخش معادن با عملکردهای خودشان می‌توانند تأثیرات متفاوتی بر بخش صنایع و معادن کشور بگذارند و این بخش را با سیاست‌ها و تصمیم‌های درست از رکود در آورده و متحول کنند. به گفته وی؛ ما متأسفانه در بخش معدن و کمیسیون صنایع و معادن یک فرد متخصص معدنی نداریم. یعنی افرادی که مرتبط با بخش‌های معدنی باشند و از تخصص و اطلاعات خوب معدنی برخوردار باشند حتی یک نفر را هم در مجلس نداریم. درحالی که این مسأله خودش کاستی بزرگی به شمار آمده و یک نوع ضعف برای بخش معادن کشور محسوب می‌شود. عضو شورای مرکزی نظام مهندسی ایران، خاطرنشان کرد: کمیسیون‌ها باید بیایند تشکل‌های مردم نهاد مرتبط با بخش معدن را تشکیل دهند و چکش کاری‌هایی در این موارد صورت گیرد. زیرا در بسیاری از بخش‌های اقتصادی کشور از افراد متخصص در مجلس هم استفاده شده که این مسأله خودش امتیاز زیادی برای آن بخش صنعتی محسوب می‌شود. وی تأکید کرد: متأسفانه ما شاهد هستیم که علاوه بر مشکلات زیادی که در بخش صنایع‌معدنی وجود دارد فرد متخصص و کاربلدی هم از سمت معادن در مجلس وجود ندارد تا در تصمیم‌گیری‌ها تأثیرگذار باشد. حضور افراد اگاه در کمیسیون صنایع و معادن بسیار پراهمیت است ولی این نقیصه وجود دارد که در بخش‌های قانونی هم بسیار تأثیرگذار است. حقیقی؛ گفت: یکی دیگر از مشکلات مهمی که در بخش معادن مشهود است مربوط به بخش اجرا و دولت است. ما بخش معدن را باید به نسبت سایر بخش‌ها به این نکته توجه کنیم که در این بخش مثل سایر بخش‌ها نمی‌توان از افراد غیر تخصصی استفاده کرد. زیرا کارهای معدنی همه تخصصی است و باید حتماً در بخش اجرا، مجلس و دولت هم برای بخش‌های معدنی از افراد متخصص استفاده شود. وی تصریح کرد: باید برای بخش‌های معدنی استراتژی مدیریت در نظر گرفته شود. یعنی باید واقعاً افرادی که در حوزه بخش معدن متخصص نبودند و کاملاً حرفه‌ای در این بخش عمل نکردند در حوزه‌های تصویرسازی معدن ورود پیدا نکنند؛ چرا که این آدم‌ها یک نگاه فضایی به بخش معدن دارند و آن طور که باید و شاید واقعیت‌های معدنی را نمی‌دادند و اطلاعاتی در این زمینه ندارند. عضو شورای مرکزی نظام مهندسی ایران، خاطرنشان کرد: برای همین حضور افراد غیر تخصصی در معادن باعث می‌شود واقعیت‌های معدن براساس پتانسیل‌هایی که دارد مورد بهره‌برداری قرار نگیرد. یعنی یا توقعات بیشتر باشد و یا کمتر از آنچه که وجود دارد و هردوی این موارد خوب نیست. به گفته وی؛ یعنی گاهی صحبت‌هایی در بخش‌های مختلف معدنی و صنایع‌معدنی می‌شود که اصلاً با واقعیت‌های موجود در معادن کشور سنخیت ندارد و این مسأله توقعات در بخش معادن را تغییر می‌دهد.

کاهش ۱۳ درصدی صادرات فولاد ایران در خردادماه نسبت به اردیبهشت‌ماه

آمار انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران، حاکی از کاهش ۱۳ درصدی صادرات فولاد، کاهش ۳۴ درصدی صادرات محصولات تخت و افزایش دو درصدی صادرات آهن‌اسفنجی در خردادماه نسبت به اردیبهشت‌ماه است. به گزارش مناقصه‌مزایده، انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران آمار واردات و صادرات فولاد میانی و محصولات فولادی را در اردیبهشت و خرداد سال‌جاری منتشر کرده است. براساس این آمار صادرات محصولات میانی در خردادماه نسبت به اردیبهشت ۱۳ درصد کاهش داشته است و در ماه سوم سال ۵، ۶۰ درصد اسلب کمتری نسبت به ماه دوم صادر شده است. همچنین براساس آمار انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران، در میان انواع محصولات فولادی محصولات تخت در خرداد ماه ۳۴ درصد کمتر از اردیبهشت صادر شده است اما در مقابل رشد صادرات محصولات طویل مثبت بوده و به‌طور مثال فولادسازان در خرداد ۱۰ درصد میلگرد بیشتری نسبت به اردیبهشت صادر کردند. صادرات آهن‌اسفنجی نیز در خرداد دو درصد بیشتر از اردیبهشت بود.

معاون امور معادن و فرآوری مواد وزارت صمت اعلام کرد

تعیین تکلیف محدوده‌های مزایده‌ای در سال جاری

گروه زمین و معدن | مناقصه مزایده

معاون امور معادن و فرآوری مواد وزارت صنعت،معدن‌وتجارت، با بیان اینکه بخش ویژه‌ای در وزارت صنعت،معدن‌وتجارت تشکیل شده تا معادن راکد و نیمه‌فعال تعیین‌تکلیف و به چرخه تولید بازگردند، گفت: محدوده‌های مزایده‌ای در سال‌جاری تعیین‌تکلیف می‌شوند. به گزارش مناقصه‌مزایده، رضا محتشمی‌پور؛ افزود: واحدهای غیرفعال معدنی در کشور در سه گروه هستند، یکی واحدها یا محدوده‌های که در لایه مزایده قرار می‌گیرند که در اختیار وزارت صمت و سازمان صمت استانی هستند، برای اینکه در اختیار مردم قرار بگیرد و این‌ها تمام مجوزهای لازم را دارند. وی گفت: ما امسال برنامه‌مان این هست که بتوانیم این لایه مزایده را کاملاً تعیین‌تکلیف کنیم. به این معنی که این‌ها باید در فرصت زمانی که در قانون پیش‌بینی شده، مزایده‌اش برگزار شود و در صورتی که در دو مزایده با فاصله زمانی شش ماه که در قانون آمده باز هم متقاضی نداشت از طریق ماده ۸۳ آیین‌نامه به متقاضیانی که خارج از مزایده مراجعه می‌کنند واگذار شود، اگر باز هم متقاضی نداشت، بررسی آسیب‌شناسانه صورت گیرد که بعد از آن به خاطر اینکه ظرفیت لازم را ندارد یا آزادسازی شود و یا اگر مشکلی وجود دارد این مشکل حل شود و دوباره برای واگذاری به بهره‌بردار به مزایده برود که این برنامهِ سال ۱۴۰۳ ما خواهد بود.

معاون امور معادن و فرآوری مواد وزارت صمت، افزود: در سال ۱۴۰۲ ابتدا این محدوده‌های مزایدی باید تعیین‌تکلیف شود، در مرحله بعد ما یک تعدادی معادن داریم که این‌ها فعالیت لازم را ندارند و یا یک‌سری محدوده‌های اکتشافی هستند که این محدوده اکتشافی باید به چرخه فعالیت برگردند، اگر این امکان برای آن مکتشف یا بهره‌بردار وجود نداشته باشد و یا توانایی لازم را نداشته باشد، طبیعتاً براساس قانون موجب سلب صلاحیت بهره‌بردار می‌شود. وی گفت: یک‌سری از معادن هم داریم که با یک‌سری مشکلاتی مواجه‌اند که اگر آن مشکلات کوچک را بتوانیم رفع کنیم این‌ها به چرخه تولید برمی‌گردند که این‌ها هم گروه سوم هستند که معادن نیمه‌فعال ما هستند و برای هر کدام از این سه گروه پیگیری‌هایی می‌کنیم. کمیته‌ای تشکیل شده این‌ها در ستاد وزارتخانه دنبال می‌شوند انتظار ما این هست که ما امسال بتوانیم حداقل به یک آمار ۶۰۰ محدوده در فعال‌سازی برسیم. محتشمی‌پور؛ ادامه داد: در مزایده این عدد در حدود ۱۰ هزار محدوده مزایده‌ای هست که یا باید واگذار شود یا آزادی‌سازی شود و محدوده‌های غیرفعال هم به صورت موردی رصد می‌شود و از استان و همکاران خودمان کمک خواسته می‌شود که زودتر ساماندهی شود.

دبیر کل انجمن سنگ‌آهن ایران عنوان کرد

وضع عوارض صادراتی چالش جدید بخش معدن

محمد قره‌داغلی | مناقصه مزایده

هفته گذشته هیأت وزیران دستورالعمل تغییرات مربوط به عوارض صادراتی گروهی از محصولات فلزی و غیرفلزی و محصولات نفتی را ابلاغ کرد. نکته قابل‌توجه درباره برخی محصولات معدنی و فولادی است که به یکباره عوارض صادراتی آن‌ها با جهش زیادی روبه‌رو شده است. برای مثال شمش فولاد که پیش‌تر عوارض صادراتی آن ۵، ۰ درصد بود به دو درصد رسیده که به معنی افزایش چهار برابری آن است. بسیاری از کارشناسان وضع عوارض صادراتی جدید را در شرایط تحریم، قطعی و محدودیت برق و گاز، فشار مضاعفی بر تولید می‌دانند که خطری بیش از پیش بخش معدن و صنعت را تهدید می‌کند. به گزارش مناقصه‌مزایده، در این باره، سعید عسگرزاده؛ دبیر کل انجمن سنگ‌آهن ایران عنوان کرد که برخلاف مواد قانون بهبود مستمر محیط کسب‌وکار، هیأت دولت پیش از تصویب دستورالعمل افزایش عوارض صادراتی با تشکل‌های مربوطه مشورتی نکرده است و این درحالی است که اسفندماه گذشته اعلام شد که مصوبات کلان حتماً باید با مشورت انجمن‌ها و بخش‌خصوصی صورت گرفته شود. عسگرزاده؛ اظهار کرد: وضع عوارض در هیچ کجای دنیا از فروش نیست، بلکه به‌عنوان مالیات از سود دریافت می‌شود. این عوارض برای کالاهای مازاد در نظر گرفته نمی‌شود و در قوانین کشور هم این اجازه داده نشده است و نباید برای کالاهای مازاد عوارض گذاشت. وی ادامه داد: عوارض عموماً درخصوص محصولات پایین‌دست برای کنترل قیمت داخلی وضع می‌شود که آن هم باید منطقی و برای مدت محدود باشد. با توجه به عدم چابکی دولت و بوروکراسی طولانی احتمال موفقیت آن هم کم است. اعداد اعلامی هیچ مبنای کارشناسی ندارد و بنابراین از تصمیم‌گیران تقاضا می‌کنم که چنانچه مبنای کارشناسی حتی در حد یک برگ هم دارند اعلام کنند. دبیرکل انجمن سنگ‌آهن، تصریح کرد: در این تصمیمی که اعلام شده برخلاف مواد ۲ و ۳ قانون بهبود مستمر محیط کسب‌وکار به انجمن سنگ‌آهن به‌عنوان تنها متولی این بخش اطلاعی داده نشده است. این دولت رکورد سورپرایز کردن‌ها را با چنین مواردی می‌کشند. متعجبم از آقای دکتر مخبر که در سال گذشته در اسفندماه تمام دستگاه‌ها را مکلف کردند که چنانچه موضوعی برای طرح در هیأت دولت دارند، باید نظرات تشکل‌ها را ضمیمه کنند اما خودشان به این بخشنامه پایبند نماندند. می‌دانیم که در کنسانتره و گندله مازاد داریم. تصمیم‌گیران باید تکلیف مازاد ظرفیت موجود را روشن کنند که آیا مازاد ظرفیت موجود منجر به تعطیلی بنگاه‌های تولیدکننده بشود یا اینکه راهکار دیگری برای آن در نظر گرفتند. درخواست می‌کنم که بخشنامه را ملغی کنند و راضی به تعطیلی بنگاه‌های تولیدی در سال رشد تولید نباشند. همچنین مهرداد اکبریان؛ رئیس انجمن سنگ‌آهن، با اعلام اعتراض کل زنجیره فولاد به نرخ جدید عوارض صادراتی برای مواد خام و نیمه‌خام، اظهار داشت: مجدداً قربانی تصمیمات غیرکارشناسانه دولت می‌شویم. وی گفت: وضع این عوارض تمام محصولات زنجبره فولاد را تحت‌الشعاع خود قرار داده است، در صورتی که هر کدام از محصولات زنجیره شرایط متفاوتی حتی در عرضه و تقاضا دارند. رئیس انجمن سنگ‌آهن، با اشاره به مازاد تولید برخی از محصولاتی که شامل عوارض ۲۰ درصدی صادراتی شده‌اند، اظهار داشت: با وضع این عوارض، محصولات برخی از معادنی را که بازار داخلی ندارند، از بازار صادراتی خارج می‌کنیم و در واقع معادن ما و صنایع‌معدنی دچار رکود و تعطیلی خواهند شد. وی ادامه داد: دولت قبل از وارد شدن به بحث عوارض موضوع تعهد ارزی را مطرح کرد و بعد هم افزایش حقوق دولتی گریبان معدنی‌ها را گرفت و در حال‌حاضر هم با وضع این عوارض غیرکارشناسی، صادرات را محدود خواهد کرد. به گفته اکبریان؛ کشور تشنه آهن‌اسفنجی است و همیشه رقابت قیمتی برای این محصول در بورس کالا وجود دارد. حال چرا باید برای این محصول با این شرایط عوارض پنج درصدی در نظر بگیرند. رئیس انجمن سنگ‌آهن ایران، خاطرنشان کرد: برای مثال در حوزه سنگ‌آهن، سنگ‌های آهنی داریم که برای فولادسازی مناسب نیست یا هماتیت یا سنگ‌های آهن عیار پایین هستند که کارخانجات کنسانتره‌سازی یا فولادسازی از این محصولات استفاده نمی‌کنند و در کشور مازاد تولیداتشان وجود دارد، چرا شامل عوارض ۲۰ درصدی شود. این فعال معدنی، با تأکید بر اینکه این عوارض کل زنجیرهِ فولاد را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد، خاطرنشان کرد: قطعاً انتقادات در روزهای آینده تقدیم دولت خواهد شد و فولادی‌ها با این اعتراض درخواست تجدیدنظر یا اصلاحیه این موضوع را خواهند داشت و امیدواریم اعتراضات به دیوان‌عدالت اداری ارائه شود تا شاید این مصوبه کلاً منتفی شود. رئیس انجمن سنگ‌آهن ایران، توضیح داد: اکنون فرصت صادرات فولاد زمینه‌ای مناسب برای جذب منابع است و تزریق آن در شاهرگ زنجیره فولاد به حساب می‌آید و انتظار می‌رود دولت مشوق صادرات باشد و این امر را تسهیل کند اما بلعکس با وضع عوارض آن را محدود کرده است. به گفته وی، دولت از ابزارهای دیگری برای تنظیم بازار بهره گیرد، زیرا اخذ عوارض سنگین علاوه بر آنکه ضدتولید محسوب می‌شود، برای تداوم فعالیت این صنعت زیان‌بار و خطرناک است. اکبریان؛ در نهایت گفت: این تصمیم، اشتباه بزرگی بوده که اگر اصلاح نشود، بخش تولید و معدن دچار چالش جدی‌ای خواهند شد. بنابراین کسانی که به صورت کارشناسی‌نشده این مصوبه را ارائه کرده‌اند هرچه سریع‌تر در پی لغو یا اصلاح آن باشند.

پایگاه جامع خبر و اطلاعات مناقصات مزایدات ایران
www.monaghesatiran.ir

آگهی مناقصه عمومی

پارس خودرو، پیشرو در کیفیت
www.ParsKhodro.IR

شماره: ۱۸۶-۱۴۰۲

شرکت پارس‌خودرو در نظر دارد انجام عملیات ذیل را به پیمانکار واجدشرایط واگذار نماید، لذا از کلیه تأمین‌کنندگان و پیمانکاران دارای صلاحیت با تجربه و سابقه کاری مرتبط دعوت به عمل می‌آید مطابق شرایط مندرج در جدول ذیل نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

جدول انجام زمانی مناقصه	
زمان و تاریخ توزیع اسناد	از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۴ (ساعت ۰۹:۰۰ صبح لغایت ۱۵:۰۰ عصر)
زمان و تاریخ ارسال مدارک	از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۶ (ساعت ۰۹:۰۰ صبح لغایت ۱۵:۰۰ عصر)

آدرس محل دریافت اسناد و ارائه مدارک:

تهران، کیلومتر ۹ جاده مخصوص کرج، شرکت پارس‌خودرو، معاونت خرید، مدیریت خرید غیر تولیدی، اداره خرید مهندسی و لجستیک

تلفن: ۴۸۹۱۴۸۵۱ و ۴۸۹۱۴۴۱۹

هزینه خرید اسناد و شرکت در مناقصه:

واریز مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال) به‌حساب جام شماره ۷۲۹۷۳۷۶۴۲۵ بانک ملت به‌نام شرکت پارس‌خودرو و ارائه فیش واریزی آن به همراه معرفی‌نامه معتبر.

- برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- مدت اعتبار پیشنهاد قیمت ارائه‌شده سه ماه می‌باشد.
- شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به‌منزله قبول تمامی شروط اسناد مناقصه می‌باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.
- هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود و شرکت پارس‌خودرو در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار خواهد بود.
- بدیهی است ارائه و تحویل مدارک هیچ‌گونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد، لذا تیم ارزیابی پارس‌خودرو به‌منظور بررسی و ارزیابی توان فنی و بازرگانی (پاکت ب) شرکت‌های داوطلب، از امکانات آن مجموعه بازدید خواهد نمود.

شرح فعالیت	الزامات مورد نظر	سپرده حضور در مناقصه جهت ارائه پیشنهاد قیمت (ریال)	محل دریافت اسناد
تهیه و تأمین خودروهای موردنیاز کارفرما (تاکسی‌سرویس) جهت سرویس‌های درون و برون‌شهری	۱- داشتن گواهی تائید صلاحیت ایمنی پیمانکاران ۲- ثبت موضوع فعالیت ایاب و ذهاب در روزنامه رسمی ۳- سابقه حداقل یک قرارداد تأمین سواری در سه سال گذشته	۵۹۵,۰۰۰,۰۰۰	اداره خرید مهندسی و لجستیک

روابط عمومی شرکت پارس‌خودرو

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

آگهی مزایده عمومی

فروش یک باب آپارتمان در تهران

به آگاهی می‌رساند **شرکت گروه فراب** در نظر دارد یک باب آپارتمان مسکونی خود واقع در تهران میدان ونک، خیابان گاندی شمالی، خیابان صانعی، پلاک ۱۲ را از طریق مزایده‌عمومی به فروش برساند.

۱- متراژ آپارتمان حدود ۱۰۲ مترمربع، واحد ۱۰، طبقه چهارم از ساختمان پنج طبقه (کلید نخورده).
۲- ساختمان دارای آسانسور و یک پارکینگ برای هر واحد می‌باشند.
۳- آپارتمان فاقد انباری می‌باشند.
۴- ساختمان اصلی دارای سند تک برگ می‌باشد، دریافت پایان کار ساختمان و متعاقباً دریافت سند مستقل آپارتمان‌ها (سند تفکیکی) دردست پیگیری است.
۵- مدت تعهد مالک برای ارائهٔ سند مستقل آپارتمان به خریدار از تاریخ انجام معامله در دفتر املاک به مدت یک سال شمسی می‌باشد.
۶- آپارتمان با کاربری مسکونی، موقعیت اداری، قابل‌فروش نقدی است.
۷- شرکت‌کننده در مزایده بابت سپرده تعهد عدم انصراف از انجام معامله باید یک فقره چک صیاد به مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (ده میلیارد ریال) به‌نام شرکت گروه فراب، شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۵۳۵۳۵ با ذکر تاریخ روز و ثبت در سیستم بانکی با عنوان تعهد پرداخت دیون، بدون درج هرگونه مطلب اضافی صادر و همزمان با ارائهٔ پیشنهاد قیمت خود، تحویل نماید.
۸- متقاضیان می‌توانند با ارائه کارت ملی از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۴ از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ساعت ۱۶:۰۰ ضمن هماهنگی با آقای حکیمیان، تلفن همراه شماره ۰۹۹۱۲۰۵۱۸۴۴ به نشانی فوق مراجعه و از آپارتمان بازدید به عمل آورده و مستندات شرایط مزایده را دریافت نمایند.
۹- ارائه اصل و تصویر کارت ملی برای دریافت مستندات شرایط مزایده الزامی است.
۱۰- متقاضیان خرید آپارتمان از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۱ (به‌استثنای روزهای تعطیل) فرصت خواهند داشت چک صیاد تعهد عدم انصراف از انجام معامله، شرایط مزایده امضاءشده، بانضمام برگ پیشنهاد قیمت کامل شده خود را درسه پاکت دربسته طبق روش و نشانی مندرج در شرایط مزایده تحویل نمایند.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

آگهی مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در نظر دارد، تهیه و ساخت تعداد سه دستگاه تابلو برق را با مشخصات و شرایط کلی مندرج در اسناد مناقصه، به شرکت‌ها، یا اشخاص ذیصلاح واگذار نماید.

موضوع مناقصه: تهیه و ساخت تابلو برق LP – MP – C.B.P
مدت‌زمان ساخت: ۱۵ روز
مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ انتشار آگهی تا روز شنبه مورخ ۷ مرداد ۱۴۰۲ قبل از ساعت ۱۲:۰۰
محل دریافت اسناد مناقصه: تهران، خیابان طالقانی، تقاطع شهید موسوی، شماره ۱۷۵ اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، ساختمان شماره ۲، طبقه پنجم
شماره تماس جهت دریافت اسناد مناقصه: ۸۵۷۳۲۴۲۴ دفتر طرح‌های ساختمانی آقای علیرضا رمضانی
مهلت بازگشت پیشنهادات: تا روز شنبه مورخ ۱۴ مرداد ۱۴۰۲ قبل از ساعت ۱۲:۰۰
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه، ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سی میلیون تومان) می‌باشد که به یکی از دو شکل ذیل قابل‌ارائه می‌باشد:
۱- ضمانتنامه بانکی غیرقابل برگشت و بدون قید و شرط و دارای ۳ ماه اعتبار اولیه و قابل تمدید به درخواست مناقصه‌گزار برای یک دوره دیگر به‌نام اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران
۲- واریز نقدی وجه به‌حساب ۱۵۱۵۱۱۵۱۱۵ (شناسه واریز – ۹۹۹۰۰۰۸۰۲۶۷۱۶۹) بانک ملت شعبه وزارت نفت به‌نام اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران یا شماره شبا (IR۴۶۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۵۱۵۱۱۵۱۱۵)

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۰۲/۰۴/۳۱

گواهی سپرده نفتی؛ ابزار شفاف سرمایه‌گذاری مردم

گروه بانک، بیمه، بورس | مناقصه مزایده

سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی، تأکید کرد: مردم باید در سرمایه‌گذاری، تجارت نفت و امور مربوط به نفت درگیر شده و از ظرفیت‌های کشور استفاده کنند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از سنا، سیدحمید حسینی؛ سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی، درباره گواهی سپرده نفت‌خام و فرصت جدید سرمایه‌گذاری با سپرده نفتی به بورسان، گفت: مردم باید در سرمایه‌گذاری، تجارت نفت و امور مربوط به نفت درگیر شده و از ظرفیت‌های کشور استفاده کنند. وی با بیان اینکه بسیاری از صاحبان سرمایه در حال‌حاضر به خرید گواهی سپرده نفتی فکر می‌کنند، عنوان کرد: در حال‌حاضر موضوع مهم برای گواهی سپرده نفت‌خام بستگی بسیار به اعتماد مردم، راه‌های جلب اعتماد، خرید اوراق و مشارکت در سرمایه‌گذاری آن‌ها برمی‌گردد. حسینی؛ ادامه داد: با توجه به تجربه موفق بورس کالا و انرژی در زمینه گواهی سپرده، بهتر است اعتماد مردم را برای سرمایه‌گذاری در این زمینه بیش از پیش جلب کرده و مردم را به نفت نزدیک کرده و از ظرفیت‌های آن استفاده کنیم. وی با تأکید به اینکه در زمینه گواهی سپرده نفت‌خام نیاز به بازاری شفاف هستیم، اظهار کرد: بازاری شفاف برای این بهره‌مندی از این گواهی به‌طور قطع به نفع مجموعه نفت خواهد بود و به نظر می‌رسد اگر رسانه‌ها همراهی کرده و اطلاعات درستی به مردم ارائه دهند، این گواهی ابزار بسیار خوبی برای اینکه مردم و شرکت‌های نفتی به نفت و سرمایه‌گذاری در آن ترغیب شوند، خواهد بود. سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی، با اعلام اینکه طراحی این اوراق کار ارزشمندی است که از سه تا چهار ماه گذشته شروع شده، افزود: فرهنگ‌سازی و اطلاع‌رسانی لازم برای این اوراق باید انجام شود چرا که فرهنگ‌سازی، تبلیغات و اطمینان به جامعه برای کشور بسیار مهم بوده و عمده مشتری‌ها با نگاه سرمایه‌گذاری وارد این مقوله می‌شوند. حسینی؛ با اشاره به اینکه ایران پنجمین کشور از لحاظ ذخایر منابع طبیعی است، خاطرنشان کرد: ایران پس از روسیه، آمریکا، کانادا و عربستان با دارابودن ۲۷ هزار میلیارد دلار ذخایر نفت، گاز و معادن در کشور جزء کشورهایی است که می‌توان از منابع غنی آن استفاده کرد. وی عنوان کرد که اگر نتوانیم از امتیازات موجود در کشور و همچنین نیروی انسانی بهره‌مند شویم، به‌طور قطع، اقتصاد کشور و مهم‌تر از همه کشور به رشد و توسعه نخواهد رسید.

تصویب صورت‌های مالی ۱۴۰۱ بانک پارسیان

مجامع عمومی عادی سالانه بانک پارسیان ساعت با حضور حدود ۸۶ درصد سهامداران برگزار و به صورت آنلاین نیز از طریق سایت بانک پخش شد، صورت‌های مالی ۱۴۰۱ این بانک با رأی اکثریت سهامداران به تصویب رسید.. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک پارسیان، در این مجمع، براساس مفاد اساسنامه و تأیید سهامداران، هیأت رئیسه با ترکیب آقایان مصطفی ضرغامی؛ عضو هیأت مدیره بانک به‌عنوان رئیس مجمع، صالحی و رحیمی؛ نمایندگان سهامداران عمده به‌عنوان ناظرین و مسعود بیرمی؛ به‌عنوان دبیر جلسه و نماینده سازمان بورس در جایگاه حضور یافتند. در ادامه با دعوت هیأت رئیسه، کورش پرویزیان؛ مدیرعامل بانک، گزارش مستدل و مبسوطی از عملکرد بانک در سال ۱۴۰۱ را برای حاضران به‌طور شفاف و کامل ارائه کرد و به سؤالات سهامداران نیز پاسخ داده‌شد. سپس مصطفی ضرغامی؛ رئیس جلسه، مجوز بانک‌مرکزی ج.ا.ا مبنی بر برگزاری مجمع، ملاحظات، ضوابط و تکالیف بانک مرکزی ج.ا.ا درخصوص صورت‌های مالی بانک را برای سهامداران قرائت نمود. در این مجمع، سهامداران پس از استماع گزارش هیأت‌مدیره و حسابرس و بازرس قانونی و بحث و بررسی پیرامون موضوعات درخصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ با اکثریت آرا به تصویب صورت‌های مالی این بانک رأی مثبت دادند.

بن کارت ملل، کارت پرداخت الکترونیکی

بن‌کارت، کارت پرداخت الکترونیکی است که اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند مبالغ کمک غیرنقدی را برای خرید کالا و خدمات در اختیار کارکنان خود قرار دهند. به گزارش مناقصه‌مزایده، مشتریان حقیقی و حقوقی می‌توانند برای دریافت بن‌کارت با مراجعه به یکی از شعب و ارائه مدارک نسبت به درخواست بن‌کارت اقدام نمایند. مؤسسه موظف است صرفاً برای مشتری دارای حساب نزد خود در چارچوب ضوابط و مقررات و سایر مقررات مربوطه بن‌کارت صادر نماید. امکان درخواست صدور المثنی برای بن‌کارت‌های مفقود و یا منقضی شده توسط متقاضی صرفاً در شعبه صادرکننده وجود دارد. استفاده کنندگان از بن‌کارت می‌توانند از طریق پایانه‌های فروش و درگاه‌های اینترنتی اقدام به خرید کالا یا خدمات نمایند. همچنین می‌توانند توسط دستگاه‌های خودپرداز و درگاه‌های اینترنتی قبوض خدمات شهری را پرداخت نمایند. پرداخت وجه نقد یا انتقال وجه به وسیله بن‌کارت امکان‌پذیر نیست.

شناسایی و بررسی کدهای مظنون به استفاده از اطلاعات نهانی مصوبه افزایش نرخ خوراک پتروشیمی‌ها

مدیر نظارت بر بورس‌های سازمان بورس و اوراق بهادار، توضیحاتی را درخصوص شناسایی کدهای مظنون به استفاده از اطلاعات نهانی مربوط به مصوبه افزایش نرخ خوراک پتروشیمی‌ها و سوخت صنایع ارائه داد. به گزارش ایرنا، امیرمهدی صبایی؛ درخصوص شناسایی کدهای مظنون به استفاده از اطلاعات نهانی مربوط به مصوبه افزایش نرخ خوراک پتروشیمی‌ها و سوخت صنایع، اعلام کرد: مطابق بند ۳۱ ماده یک قانون بازار اوراق بهادار، اطلاعات نهانی هرگونه اطلاعات افشا نشده برای عموم است که به‌طور مستقیم یا غیرمستقیم به اوراق بهادار، معاملات یا ناشر آن مربوط می‌شود و در صورت انتشار، بر قیمت و یا تصمیم سرمایه‌گذاران برای معامله اوراق بهادار مربوط تأثیر می‌گذارد. وی افزود: از این رو مطابق تعریف فوق و با توجه به فاصله زمانی بین تاریخ اشاره شده در نامه معاون اول لغایت تاریخ نامه، موضوع افزایش نرخ خوراک پتروشیمی‌ها و سوخت صنایع از مصادیق اطلاعات نهانی محسوب می‌شود. صبایی؛ ادامه داد: بنابراین طبق وعده قبلی و در راستای اجرای وظایف قانونی و نظارتی، با توجه به انتشار نامه‌ای با موضوع افزایش نرخ جدید خوراک و سوخت صنایع، معاملات در یک دوره زمانی منتهی به روزهای معاملاتی ۱۷ و ۱۸ اردیبهشت ماه ۱۴۰۲، جهت احراز جرایم احتمالی مندرج در بند ۲ ماده ۴۶ قانون بازار بررسی شد. مدیر نظارت بر بورس‌های سازمان بورس، اذعان داشت: این بررسی‌ها عمدتاً شامل: ۱- کدهای حقیقی قابل انتساب به کارکنان نهادهای دولتی مندرج در نامه، ۲- کدهای اشخاص حقوقی دارای رابطه حاکمیتی با نهادهای دولتی مندرج در نامه، ۳- کدهای اشخاص حقیقی دارای سمت در شرکت‌های مورد اشاره در بند فوق و ۴- کدهای دارای الگوی رفتاری مشکوک به استفاده از اطلاعات نهانی بوده است. وی تصریح کرد: از بین کدهای بررسی شده، فعلاً و صرفاً تا این مرحله از بررسی‌ها، تعداد ۱۰ کد حقیقی و ۱۱ کد حقوقی در مجموع با خالص ارزش معاملات ۲۷۱۰ میلیارد تومان در دوره مورد بررسی، مظنون به استفاده از اطلاعات شناسایی و از آن‌ها درخواست توضیحات شد، که برخی پاسخ داده و برخی هنوز پاسخی ارسال نکرده‌اند. صبایی؛ گفت: همچنین بررسی‌ها برای شناسایی اشخاص ردیف چهارم مربوط به اشخاص با الگوی رفتاری مشکوک ادامه دارد، که در همین راستا از مرجع ذی‌صلاح، درخواست دسترسی به اطلاعات تکمیلی برای بررسی مستند و دقیق‌تر ارتباطات اشخاص و رفتارهای معاملاتی وجود دارد، و به محض نتیجه‌گیری، در مورد آن‌ها نیز اقدام خواهد شد. مدیر نظارت بر بورس‌های سازمان بورس، اظهار داشت: پس از خاتمه بررس‌ها و جمع‌بندی نهایی، در صورت احراز تخلف یا جرم، مراتب به مرجع ذی‌صلاح ارسال می‌شود. وی گفت: لازم به توضیح است اسامی اشخاص متخلف احتمالی، صرفاً پس از صدور رأی قطعی و براساس دستورالعمل بند چ ماده ۳۶ قانون احکام دایمی منتشر خواهد شد. صبایی؛ خاطرنشان کرد: سازمان در مکاتبات قبلی، نسبت به استعلام لیست اسامی دارندگان اطلاعات نهانی اقدام کرده که تا کنون تعدادی از سازمان‌ها نسبت به ارسال پاسخ اقدامی نکرده‌اند، لذا متعاقباً مکاتبات مجددی با این سازمان‌ها صورت پذیرفت، و در صورت عدم دریافت پاسخ مقتضی ظرف مدت یک هفته، نسبت به اعلام لیست سازمان‌هایی که از ارسال اسامی دارندگان اطلاعات نهانی خودداری کرده‌اند، اقدام خواهیم کرد. مدیر نظارت بر بورس‌های سازمان بورس تأکید کرد: هدف از انجام اقدامات نظارتی ذکر شده، ضمن اجرای وظایف قانونی، حفظ سلامت و برقراری آرامش روانی در بازارسرمایه، و کمک به توسعه بازاری شفاف و منصفانه است و کماکان تأکید می‌شود سازمان بورس در رسیدگی به تخلفات، هیچ گونه خط قرمز و محدودیتی برای اشخاص، اعم از حقیقی و حقوقی قائل نبوده و همواره پیگیر حقوق شرکت‌ها و سهامداران خرد است. وی گفت: در همین راستا، همه فعالان و ذی‌نفعان بازارسرمایه می‌توانند گزارش‌های ناهنجاری درخصوص نرخ خوراک پتروشیمی و گاز صنایع را از طریق سامانه دیده بان سلامت بازارسرمایه به نشانی https://dideban.seo.ir ارسال کنند تا در اولویت بررسی قرار گیرد.

نگاهی به عملکرد بازارهای مالی در آخرین هفته تیر ۱۴۰۲؛ بازدهی منفی بازارها با پرچمداری سکه!

بازدهی بازارهای مورد بررسی در آخرین هفته تیر منفی بود. این هفته سکه پرچمدار بیش‌ترین افت ارزش شد. فعالان بازارها رکود تقاضا به جهت آغاز ماه محرم را دلیل افت تقاضا و کاهش قیمت در بازارهای مالی می‌دانند. به گزارش سایت تجارت‌نیوز، بازدهی بازارها در آخرین روزهای تیر، منفی شد و روند قیمت در بازارهای مالی کاهشی بود. قیمت سکه با بیش از یک میلیون تومان نزول، نسبت به هفته گذشته بیش‌ترین کاهش قیمت را داشت. در هفته اخیر بازارهای مالی همواره در روند کاهشی قیمت، نوسان داشتند. این افت ارزش را تحلیلگران اقتصادی و فعالان بازارها متأثر از رکود تقاضا در ماه محرم می‌دانند. این در حالی است که برخی سیگنال‌های سیاسی و اخبار تأییدنشده حکایت از توافقات موقت میان ایران و آمریکا دارد. از طرف دیگر، بازارها درگیر سیگنال‌های منفی نیز بودند. دولت بر مصوبه افزایش نرخ خوراک پتروشیمی‌ها پافشاری کرد و به این ترتیب پیام کاهش درآمدهای ارزی را به بازار مخابره کرد. به‌ویژه در صورتی که متانول‌سازان و اوره‌سازان به تهدید خود عمل و خطوط تولید خود را تعطیل کنند، دولت با بحران جدی تأمین ارز مواجه خواهد شد. چون پتروشیمی‌ها حدود ۴۰درصد از منابع ارزی کشور را تأمین می‌کنند! با فرض اینکه نهاد سیاستگذار از اثر این تصمیم مطلع است، این احتمال نیز می‌رود که منابع ارزی که در ماه‌های آینده متأثر از مصوبه مذکور از چرخه اقتصاد کشور خارج خواهد شد از مسیر دیگری تأمین شود. در همین حال خبر رسید که آمریکا ۱۴ بانک عراقی مرتبط با ایران را به این دلیل که دلار آمریکا را در اختیار ایران قرار داده‌اند، تحریم کرده است. به این ترتیب قیمت دلار میان سیگنال‌های مثبت و منفی سرگردان است؛ اما با این حال به نظر می‌رسد فعلاً زور اخبار مثبت بر عملکرد منفی دولت چربیده و هنوز اثر تصمیم‌های خطرناک ارزی به بازار نرسیده است.

قیمت دلار

بررسی بازدهی قیمت دلار از ۲۲ تا روز ۲۹ تیرماه نشان می‌دهد اسکناس آمریکایی با کاهش ۵۳۱ تومانی قیمت، بازدهی منفی ۱,۰۸درصدی داشته است. این افت قیمت و بازدهی منفی نسبت به مدت مشابه هفته گذشته (۱۵ تا ۲۲ تیر) کمتر بود. در آخرین معامله امروز، دلار با قیمت ۴۸هزار و ۷۰۰ تومان بسته شد. طی دو هفته اخیر قیمت دلار هر هفته یک پله تنزل داشته است. در آخرین هفته تیر ماه نیز با اینکه در بیشتر روزها این اسکناس در کانال ۴۹هزار تومانی نوسان داشت اما در نهایت در کانال ۴۸هزار تومانی به کار خود پایان داد. تحلیلگران اقتصادی کف قیمت دلار را ۴۳هزار تومان اعلام کرده‌اند و رسیدن به این کف را منوط به انتشار خبرهای مثبت سیاسی و اقتصادی می‌دانند.

قیمت طلا و سکه

هر گرم طلای ۱۸ عیار ۲۹ تیر با قیمت دو میلیون و ۳۱۹هزار تومان رسید. به این ترتیب قیمت طلا در آخرین هفته ماه‌جاری کاهش قیمت ۳۵هزار تومانی داشته است. بازدهی طلا در هفته اخیر افت ۱,۴۹درصدی داشت. در هفته گذشته سکه امامی یک پله کاهش داشت و در نهایت با قیمت ۲۷میلیون و ۲۰۱هزار تومان مبادله شد. در آخرین هفته تیر این قطعه یک میلیون تومان کاهش قیمت داشته است. در چهارمین هفته تیر بازدهی سکه امامی افت ۳,۷۹درصدی داشت. هفته گذشته همچنین قیمت سکه بیش‌ترین مقدار افت قیمت را داشت. معامله‌گران این بازار رکود خرید ناشی از آغاز محرم را دلیل اصلی این کاهش قیمت می‌دانند. آن‌ها معتقدند از ابتدای سال‌جاری این رکود در بازار طلا و سکه حاکم است اما به شکل سنتی با شروع محرم تشدید شده است.

بورس

بازار سهام آخرین هفته تیرماه ۱۴۰۲ را در حالی به پایان رساند که غائله نرخ خوراک پتروشیمی‌ها هنوز گریبان‌گیر صنایع بورسی است. به‌طوری که در روز سه‌شنبه که بازار اندکی به خود آمد و سعی در تغییر روند نزولی خود داشت، باز هم تب اخبار پتروشیمی بالاگرفت و دوباره در روز چهارشنبه گذشته، نقشه بازار قرمز شد. به این ترتیب در حالی که مسیر بازار در جهت صعودی در حال تثبیت‌شدن بود، حاشیه‌سازی‌های دولت پایان نیافت و در نهایت سبب شد که شاخص کل بورس با افت بیش از ۲,۶درصدی این هفته را به پایان برساند. شاخص هم‌وزن نیز طی این هفته افت ۱,۶درصدی را تجربه کردند. همچنین تراز ورود و خروج پول حقیقی به بازار منفی شد و به هزار و ۴۷۱میلیارد تومان رسید. معاملات چهارمین هفته تیرماه نشان می‌دهد، نماد کایتا با ۱۶درصد رشد، عنوان پربازده‌ترین سهم این هفته را از آن خود کرد. سهام شرکت ایتالران که P/E بالای ۳۳۵ دارد، از لحاظ تکنیکالی در وضعیت بدی قرار نگرفته و با نزدیک‌ترین مقاومت خود فاصله ۲۰۰ تومانی دارد. کارام نیز طی هفته گذشته حدود ۱۵درصد افزایش داشت و به ۷۰۸ تومان رسید. تحلیل تکنیکال این سهم نشان می‌دهد، نزدیک‌ترین حمایت سهم، سطح ۵۱۴ تومان است. والماس نیز که به دلیل عرضه اولیه بودن در هفته‌های گذشته خوش می‌درخشید، در این هفته نیز حدود ۱۳درصد به ارزش خود افزود و به مقاومت ۲۷۹ تومانی خود نزدیک‌تر شد. اما عنوان بدترین عملکرد هفته چهارم تیرماه به سهام شرکت توریستی و رفاهی آبادگران ایران تعلق گرفت. چرا که آباد با افت ۱۸درصدی به سطح ۹هزار و ۶۳۰ تومان رسید. تحلیل تکنیکال این سهم نشان می‌دهد که مهم‌ترین حمایت سهم، سطح هشت هزار و ۴۷۵ تومان تلقی می‌شود.

آگهی مناقصه عمومی
تأمین سیم و کابل به شرح مندرج در اسناد مناقصه

گروه صنایع سیمان کرمان (شرکت سهامی عام) در نظر دارد نسبت به تأمین سیم و کابل به شرح مندرج در اسناد مناقصه، از طریق برگزاری مناقصه‌عمومی اقدام نماید.
لذا از اشخاص حقوقی محترم که دارای صلاحیت و امکانات لازم می‌باشند تقاضا می‌گردد جهت مشاهده و دریافت اسناد و فرم شرایط شرکت در مناقصه به سایت سیمان کرمان به نشانی www.kcig.ir مراجعه و قیمت پیشنهادی خود را ظرف مدت ۱۰ (ده) روز از تاریخ انتشار آگهی در پاکات دربسته در ساعات اداری به واحد تدارکات کرمان و یا دفتر تهران تحویل نمایند.
آدرس کارخانه: کرمان، کیلومتر ۱۷ جاده تهران
تلفن: ۰۳۴-۳۱۳۴۱۵۰۵
آدرس دفتر تهران: بلوار آفریقا، کوچه فرزان شرقی، شماره ۳
تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۷۴۷۲۶
گروه صنایع سیمان کرمان (سهامی عام)
روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۲۰/۰۴/۳۱

آگهی مناقصه
جهت انتخاب پیمانکار واجدشرایط جهت حمل حدود ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ لیتر نفت کوره (مازوت)

گروه صنایع سیمان کرمان (شرکت سهامی عام) در نظر دارد انتخاب پیمانکار واجدشرایط جهت حمل حدود ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ لیتر نفت کوره (مازوت) از مبادی ذیل به کارخانه سیمان کرمان از طریق مناقصه‌عمومی اقدام نماید.
لذا از اشخاص حقوقی محترم که دارای صلاحیت و امکانات لازم می‌باشند. تقاضا می‌شود جهت مشاهده و دریافت اسناد، فرم شرایط شرکت در مناقصه به سایت سیمان کرمان به نشانی www.kcig.ir مراجعه و قیمت پیشنهادی خود را ظرف مدت ۷ (هفت) روز از تاریخ انتشار آگهی در پاکات دربسته در ساعات اداری به واحد تدارکات کرمان و یا دفتر تهران تحویل نمایند.
- انبار نفت شهید تندگویان شیراز
- انبار شهید محمد منتظری اصفهان
- انبار گاز مایع بندرعباس به شماره ۹۴۶۲

آدرس کارخانه: کرمان، کیلومتر ۱۷ جاده تهران
تلفن: ۰۳۴-۳۱۳۴۱۵۰۵
گروه صنایع سیمان کرمان (سهامی عام)
روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۲۰/۰۴/۳۱

تجدید مناقصه عمومی
انتخاب سازنده واجدشرایط جهت ساخت قطعات ریخته‌گری به شرح مندرج در اسناد مناقصه

گروه صنایع سیمان کرمان (شرکت سهامی عام) در نظر دارد جهت انتخاب سازنده واجدشرایط برای ساخت قطعات ریخته‌گری به شرح مندرج در اسناد مناقصه، از طریق برگزاری تجدید مناقصه‌عمومی اقدام نماید.
لذا از اشخاص حقوقی محترم که دارای صلاحیت و امکانات لازم می‌باشند. تقاضا می‌شود جهت مشاهده و دریافت اسناد، فرم شرایط شرکت در مناقصه به سایت سیمان کرمان به نشانی www.kcig.ir مراجعه و قیمت پیشنهادی خود را ظرف مدت ۷ (هفت) روز از تاریخ انتشار آگهی در پاکات دربسته در ساعات اداری به واحد تدارکات کرمان و یا دفتر تهران تحویل نمایند.
آدرس کارخانه: کرمان، کیلومتر ۱۷ جاده تهران
تلفن: ۰۳۴-۳۱۳۴۱۵۰۵ و ۰۳۴-۳۱۳۴۱۵۰۳
گروه صنایع سیمان کرمان (سهامی عام)
روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۲۰/۰۴/۳۱

آگهی مناقصه عمومی
تأمین یک دستگاه الکتروموتور سنگ‌شکن واحد ۲ به شرح مندرج در اسناد مناقصه

گروه صنایع سیمان کرمان (شرکت سهامی عام) در نظر دارد جهت تأمین یک دستگاه الکتروموتور سنگ‌شکن واحد ۲ به شرح مندرج در اسناد مناقصه، از طریق برگزاری مناقصه‌عمومی اقدام نماید.
لذا از اشخاص حقوقی محترم که دارای صلاحیت و امکانات لازم می‌باشند. تقاضا می‌شود جهت مشاهده و دریافت اسناد، فرم شرایط شرکت در مناقصه به سایت سیمان کرمان به نشانی www.kcig.ir مراجعه و قیمت پیشنهادی خود را ظرف مدت ۱۰ (ده) روز از تاریخ انتشار آگهی در پاکات دربسته در ساعات اداری به واحد تدارکات کرمان و یا دفتر تهران تحویل نمایند.
آدرس کارخانه: کرمان، کیلومتر ۱۷ جاده تهران
تلفن: ۰۳۴-۳۱۳۴۱۵۰۵ و ۰۳۴-۳۱۳۴۱۵۰۳
گروه صنایع سیمان کرمان (سهامی عام)
روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۲۰/۰۴/۳۱

فراخوان تجدید مناقصه حفر ۳ حلقه چاه
به شماره ۲-۱۴۰۲

شرکت آب و فاضلاب منطقه ۶ شهر تهران

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب منطقه شش شهر تهران به نمایندگی از شرکت آب و فاضلاب استان تهران در نظر دارد تجدید مناقصه‌عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره فراخوان ۲۰۰۱۰۹۲۵۰۰۰۰۰۰۳۰ برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری تجدید مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
۱- نام دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت آب و فاضلاب منطقه شش شهر تهران.
۲- موضوع مناقصه: عملیات حفاری ۳ حلقه چاه به روش دورانی، تهیه و نصب لوله، آزمایش پمپاژ و خدمات ویدیومتری در محدوده شرکت آب و فاضلاب منطقه شش شهر تهران.
۳- مهلت خرید و محل دریافت اسناد مناقصه:
متقاضیان شرکت در مناقصه برای دریافت و خرید اسناد این مناقصه، حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ باید از طریق سامانه ستاد الکترونیکی دولت مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به‌حساب جاری ۸۱۸۴۰۲۵۸۶۶۰۰۱ بانک سامان شعبه شهرری واریز تا بتوانند اسناد را به‌صورت الکترونیکی دریافت نمایند.
محل اعتبار: اعتبارات عمرانی با کد طبقه‌بندی ۱۱۱ د ۱۳۰۷۰۰۲ و کد پروژه ۹۷۷۲۰۹ از محل منابع بودجه عمومی، اسناد خزانه اسلامی و سایر منابع می‌باشد.
۴- مبلغ برآورد و مدت اجرای کار: ۲۸,۹۳۰,۲۱۱,۸۵۰ ریال و ۱۲ ماه شمسی
۵- شرایط اختصاصی شرکت در مناقصه:
۵-۱- اشخاص حقوقی حق شرکت در مناقصه را دارند.
۵-۲- داشتن حداقل رتبه ۵ (پنج) در رشته کاوش‌های زمینی.
۵-۳- داشتن گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی دارای اعتبار از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می‌باشد.
۵-۴- داشتن گواهی صلاحیت پیمانکاری دارای اعتبار، صادره از معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری.
۵-۵- داشتن سابقه اجرایی با موضوع حفر و تجهیز چاه آب شرب بهداشتی شهری و روستایی الزامی می‌باشد.
۶- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:
به میزان ۲,۴۴۶,۵۱۰,۵۹۳ ریال (دو میلیارد و چهارصد و چهل و شش میلیون و پانصد و ده هزار و پانصد و نود و سه ریال) می‌باشد که شرکت‌کنندگان در مناقصه می‌توانند به یکی از طرق ذیل بنام شرکت آب و فاضلاب استان تهران تهیه نمایند.
۶-۱- رسید پرداخت مبلغ مذکور به‌عنوان سپرده نقد به شماره حساب ۴۰۰۱۰۵۱۴۰۷۱۴۵۸۸۱ به شماره شبا IR۶۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۱۴۰۷۱۴۵۸۸۱ به‌نام شرکت آب و فاضلاب استان تهران با عنوان تمرکز وجوه سپرده بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.
۶-۲- ضمانتنامه بانکی و یا ضمانتنامه های صادره از سوی مؤسسات غیر بانکی که دارای مجوز فعالیت از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به مدت اعتباری حداقل سه ماه و قابل تمدید.
۶-۳- ضمانتنامه صادره توسط مؤسسات بیمه‌گر دارای مجوز فعالیت و صدور ضمانتنامه از سوی بیمه مرکزی ایران به مدت اعتباری حداقل سه ماه و قابل تمدید.
۶-۴- اوراق مشارکت بی‌نام تضمین شده بانک‌ها و دولت با قابلیت بازخرید قبل از سررسید (موضوع قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت)
۶-۵- وثیقه ملکی معادل هشتاد و پنج درصد ارزش کارشناسی رسمی آن.
۶-۶- ضمانتنامه های صادره توسط صندوق‌های ضمانت دولتی که به‌موجب قانون تأسیس‌شده یا می‌شوند و طبق اساسنامه فعالیت می‌نمایند.
تضمین مذکور علاوه بر بارگذاری در بخش تعیین‌شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، به‌صورت اصل در پاکت الف درج گردیده و لاک و مهر شده تا آخرین مهلت ارائه پیشنهادات به دفتر قراردادها و امور بازرگانی شرکت آب و فاضلاب منطقه ۶ شهر تهران تحویل گردد.
۷- مهلت و محل تحویل پیشنهادها: پیشنهاددهندگان باید پیشنهادهای خود را تا ساعت ۱۵:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ در سامانه ستاد الکترونیکی دولت ارائه و بارگذاری (به‌صورت الکترونیکی) و همچنین پاکت الف را به‌صورت فیزیک تحویل دفتر قراردادها و امور بازرگانی شرکت آب و فاضلاب منطقه شش شهر تهران نمایند.
۸- محل و زمان گشایش پاکت‌های ارزیابی کیفی:
دفتر قراردادها و امور بازرگانی شرکت آب فاضلاب منطقه ۶ شهر تهران در ساعت ۸:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۲
۹- محل و زمان گشایش پاکت‌های (الف، ب، ج): دفتر ذیحسابی شرکت آب فاضلاب استان تهران در ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۵
۱۰- هزینه درج آگهی به عهده دستگاه مناقصه‌گزار می‌باشد.
۱۱- نشانی سایت‌ها:
سایت تدارکات الکترونیکی دولت: www.setadiran.ir
سایت ملی مناقصات: www.iets.mporg.ir
سایت آب و فاضلاب مهندسی کشور: www.nww.ir
سایت آب و فاضلاب منطقه ۶: www.t6ww.tpww.ir
اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت‌نام/پروفایل تأمین‌کننده/مناقصه‌گر موجود است. **مرکز تماس:** ۰۲۱-۴۱۹۳۴
دفتر قراردادها و امور بازرگانی شرکت آب و فاضلاب منطقه ۶ شهر تهران
روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۲۰/۰۴/۳۱

آگهی مزایده
شماره مزایده: ۱۰۰-۴۰۲

شرکت فراز راه معین در نظر دارد اقلام مازاد نیاز خود را از طریق مزایده به فروش برساند.
تاریخ و زمان بازدید: مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ الی ۱۴۰۲/۰۵/۱۱ از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۶:۰۰ عصر

ردیف	دستگاه / تجهیزات / سایر اقلام	محل بازدید	محل تحویل پاکات
۱	جامبودریل ۲ بوم اطلس مدل ۱۹۸۶	اصفهان، خیابان امام خمینی، خیابان بسیج، گروه بین‌المللی نصر سپهر	اصفهان، خیابان امام خمینی، خیابان بسیج، گروه بین‌المللی نصر سپهر
۲	جامبودریل فورکاوا مدل ۱۹۹۶	اصفهان، خیابان امام خمینی، خیابان بسیج، گروه بین‌المللی نصر سپهر	بندرعباس، تازیان پایین، بعد از روستای شهرو، روبروی روستای بلندو، کارگاه تونل علوی
۳	قالب ۶متری تونل به شعاع ۵ متر با تجهیزات مربوطه	بندرعباس، تازیان پایین، بعد از روستای شهرو، روبروی روستای بلندو، کارگاه تونل علوی	
۴	انبارک پرتال مواد ناریه ۲۶ مترمکعبی	اصفهان، خیابان امام خمینی، خیابان بسیج، گروه بین‌المللی نصر سپهر	

■ شرکت‌کننده در مزایده می‌تواند پیشنهاد خود را جهت اقلام تمام ردیف‌ها به هریک از آدرس‌های اصفهان یا بندرعباس (مطابق شرح فوق‌الذکر) ارائه نماید.
روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۲۰/۰۶/۳۱

تجدید مناقصه عمومی
تأمین یک دستگاه ذخیره‌ساز با برند Overland Tandberg به شرح مندرج در اسناد مناقصه

گروه صنایع سیمان کرمان (شرکت سهامی عام) در نظر دارد جهت تأمین یک دستگاه ذخیره‌ساز با برند Overland Tandberg به شرح مندرج در اسناد مناقصه، از طریق برگزاری تجدید مناقصه‌عمومی اقدام نماید.
لذا از اشخاص حقوقی محترم که دارای صلاحیت و امکانات لازم می‌باشند تقاضا می‌شود جهت مشاهده و دریافت اسناد، فرم شرایط شرکت در مناقصه به سایت سیمان کرمان به نشانی www.kcig.ir مراجعه و قیمت پیشنهادی خود را ظرف مدت ۷ (هفت) روز از تاریخ انتشار آگهی در پاکات دربسته در ساعات اداری به واحد تدارکات کرمان و یا دفتر تهران تحویل نمایند.
آدرس کارخانه: کرمان، کیلومتر ۱۷ جاده تهران
تلفن: ۰۳۴-۳۱۳۴۱۵۰۵
گروه صنایع سیمان کرمان (سهامی عام)
روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۴۷ - ۲۰/۰۴/۳۱

روزنامه مناقصه مزایده
■ امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی، ۴۸ ■

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴، تلفن: ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰
سازمان آگهی‌ها: ۰۹۰۲۲۵۴۲۴۳۸ ، ۰۹۰۲۸۸۴۷۵۷۹
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه صمیم (جاده مخصوص کرج، کیلومتر ۱۶)، توزیع: شرکت نشر گستر امروز نوین

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار سازمان آگهی‌ها: emonaqeseh5@gmail.com ■ رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com

قانونو
شبکه اجتماعی
Qanoono.ir
پرسش و پاسخ معاملاتی خود را در این سایت بیابید
یک اتفاق خوب برای پرسشگران قانون دوست
دانستن؛ رمز ماندن

بحران سرمایه‌گذاری در صنعت آب

گروه انرژی | مناقصه مزایده

ایران در مرحله تنش آبی قرار دارد و پیش‌بینی می‌شود تا سال ۱۴۲۰ اگر روند مصرف آب با همین شیب ادامه یابد، ممکن است به مرحله بحران آبی برسیم. به گزارش مناقصه‌مزایده، بحران‌های موجود در صنعت آب کشور را می‌توان ناشی از؛ نگرش‌های منطقه‌ای، تمرکز تخصیص آب منحصراً با اهداف توسعه اقتصادی به‌خصوص کشاورزی، تکیه بر گسترش فعالیت‌های صرفاً سخت‌افزاری به‌خصوص سازه‌ای، پایین بودن بهره‌وری فیزیکی و اقتصادی آب در کلیه بخش‌های مصرف، وجود برنامه‌های توسعه همه‌جانبه اقتصادی خارج از ظرفیت‌های اکولوژی آب در مناطق مختلف کشور، ضعف دیپلماسی در حفظ حقابه‌های آب‌های مرزی مشترک، حکمرانی ناکارآمد آب و نارسایی در مشارکت بخش‌خصوصی و ذی‌نفعان در نظام سیاست‌گذاری، برنامه‌ریزی و مدیریت آب کشور دانست. به گزارش مناقصه‌مزایده، رضا حاجی‌کریم؛ رئیس فدراسیون صنعت آب ایران، در دیدار با هیأت رئیسه اتاق ایران به وضعیت نامطلوب صنعت آب اشاره و تصریح کرد: متأسفانه صنعت آب در شرایطی قرار دارد که چه در بخش آب‌شیرین‌کن، چه آب‌رسانی و تصفیه آب و بازچرخانی به دلیل عدم توجه به قیمت واقعی آب و بی‌توجهی به ارزش اقتصادی محصول تولیدی در عمل زیان‌ده و فاقد جذابیت برای سرمایه‌گذاری است. رئیس فدراسیون صنعت آب ایران، اظهارات داشت: نیروی انسانی کارآمد و متخصص در صنعت آب ایران که بدون اغراق در برترین سطوح دانش فنی قرار دارند، متأسفانه با توجه به عدم سرمایه‌گذاری در بخش آب اقدام به مهاجرت کرده‌اند و در کنار آن بسیاری از بنگاه‌های این صنعت در حال تعطیلی و یا تغییر کاربری هستند. همچنین سرمایه‌گذاری در صنعت احداث کم‌بازده و در صنعت آب زیان‌ده است و نمی‌توان برای آن نرخ بازگشت سرمایه مشخص کرد. حاجی‌کریم؛ معتقد است برای رونق بخشیدن به سرمایه‌گذاری در این صنعت می‌توانیم از ظرفیت لایحه برنامه هفتم استفاده کنیم و به سمت روش‌های BOT و مشارکتی حرکت کنیم. متأسفانه از سال ۱۳۹۲ علی‌رغم تلاش‌هایی که در مورد پروژه‌های راه و مشارکت عمومی و خصوصی صورت گرفت، هنوز قانون واحد و یکپارچه‌ای برای مشارکت نداریم و آن چه وجود دارد، تبصره ۴ و بخشی از قانون احکام است که هویتی به‌عنوان مشارکت عمومی و خصوصی ندارد. این فعال اقتصادی با بیان این مطلب که پیشنهادات مدونی به همت فدراسیون صنعت آب با هدف رفع چالش‌های این بخش برای درج در برنامه هفتم توسعه تهیه شده است، گفت: حوالی سال ۱۳۹۶ افزایش ۱ درصدی مالیات از هشت به ۹ درصد و اختصاص آن به توسعه و بهبود زیرساخت‌های کشور و نظام سلامت اثرات مثبتی به دنبال داشت که آن را در دوران همه‌گیری کرونا مشاهده کردیم. پس یک تصمیم و برنامه دقیق می‌تواند تا این حد مؤثر باشد. در این راستا یکی از پیشنهاداتی که وجود دارد؛ افزایش نرخ مالیات ارزش‌افزوده و تخصیص آن به‌عنوان آورده نقدی دولت در پروژه‌های مشارکت است که این موضوع می‌تواند به‌عنوان گشایشی در انجام پروژه‌های آبی باشد. همچنین حسین سلاح‌ورزی؛ رئیس اتاق ایران، به روند اضافه برداشت آب در حدود ۲۱ برابر استانداردها اشاره و تأکید کرد: مشخص است که با این روند و ادامه آن چه سرنوشتی در انتظار ماست. نحوه حکمرانی کشور به‌خصوص حکمرانی آب باعث شده که با بحران عمیقی در این بخش روبه‌رو شویم، در این بین سیاست‌گذاری‌ها هر روز نه تنها بهبود نمی‌یابد که شرایط را سخت‌تر هم می‌کند. وی در مورد برنامه هفتم توسعه نیز، گفت: همان‌طور که استحضار دارید متأسفانه دولت در فرآیند تدوین این برنامه توجهی به نظرات بخش‌خصوصی نداشت. در طول دو هفته گذشته به صورت شبانه‌روزی همکارانمان در اتاق، مرکز پژوهش‌ها و تشکل‌ها در حال کار روی برنامه هستند و به دنبال مسیری هستیم تا بتوانیم پیشنهادات بخش‌خصوصی را از طریق کمیته‌های تخصصی به کمیسیون تلفیق در مجلس برسانیم. رئیس اتاق ایران، افزود: با وزیر نیرو توافق کردیم تا در حوزه آب و مسائلی که به حوزه سرمایه‌گذاری بخش آب برمی‌گردد نیز اقدامات مشترکی انجام دهیم. سلاح‌ورزی؛ در ادامه به نگاه دولت‌ها نسبت به پروژه‌های نیمه‌تمام اشاره کرد و گفت: دولت‌ها به این پروژه‌ها به‌عنوان دارایی می‌نگرند و آن‌ها را ابزاری برای تأمین کسری بودجه در نظر می‌گیرند که در نهایت به بن بست می‌خورند. البته اتاق ایران برای اصلاح این رویکرد تلاش می‌کند. همچنین پیام باقری؛ نائب‌رئیس اتاق ایران مهم‌ترین چالش کشور را مسأله آب دانست و از آن به‌عنوان چالشی که آثار گسترده‌ای علاوه بر صنعت روی محیط اجتماعی و زندگی مردم دارد، یاد کرد. وی تصریح کرد اولین و بزرگ‌ترین مسأله کشور درباره صنایع به‌ویژه صنعت آب و برق، موضوع سرمایه‌گذاری است. این فعال اقتصادی، اظهار داشت: طی سال‌های گذشته رویکرد اقتصاد دولتی، بی‌توجهی نسبت به اقتصاد برق، عدم توجه به موقع به اقتصاد آب، فراهم نکردن بستر نظام‌مند اقتصادی با تکیه بر عرضه و تقاضا، غیرواقعی نگه داشتن قیمت‌ها و تأکید بر اقتصاد دستوری، کشور را به نقطه‌ای رساند که امروز در آن قرار داریم. متأسفانه امروز در شرایط نامتعادل اقتصادی فعالیت و محصولی تولید می‌کنیم که به قیمت ذاتی خود به فروش نمی‌رسد، این الگو، آثار اقتصادی و اجتماعی قابل‌توجهی به دنبال دارد. باقری؛ با اشاره به اینکه بیش از ۹۰ درصد مصرف آب به بخش کشاورزی برمی‌گردد از لزوم انقلاب در حوزه کشاورزی و ساماندهی روش‌های استفاده از آب در این حوزه سخن گفت.

وزیر نیرو اعلام کرد

اضافه شدن ۶ هزار روستای جدید به طرح جهاد آبرسانی

وزیر نیرو، گفت: در طرح جهاد آبرسانی پیش‌بینی کرده بودیم که به ۱۰ هزار روستا آبرسانی کنیم و با توجه به اختیاراتی که مجلس در بودجه ۱۴۰۲ به ما داد، شش هزار روستای دیگر نیز به این تعداد اضافه شده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، علی‌اکبر محرابیان؛ در حاشیه بازدید از پروژه‌های آبی شهرستان کرج در جمع خبرنگاران در ارتباط با شاخص دسترسی مردم ایران به آب شرب پایدار، افزود: اگر بخواهیم شاخص تأمین آب شرب روستایی و شهری ایران را به سایر کشورهای جهان مقایسه کنیم، خوشبختانه کشور ما از این لحاظ در شرایط مطلوبی قرار دارد، اما به واسطه برخی عوامل مانند شرایط اقلیمی و گرمای شدید هوا بعضاً در برخی مناطق شاهد مشکلاتی هستیم که برای حل این مشکلات در دو بخش برنام ریزی کرده‌ایم. وی در ارتباط با برنامه وزارت نیرو برای کاهش تنش آبی در روستاهای کشور گفت: برای حل مشکل آب شرب روستاهای دارای تنش آبی در قالب طرح جهاد آبرسانی پیش‌بینی کرده بودیم که به ۱۰ هزار روستا آبرسانی کنیم و با توجه به اختیاراتی که مجلس در بودجه ۱۴۰۲ به ما داد، شش هزار روستای دیگر نیز به این تعداد اضافه شده است. وزیر نیرو، درباره برنامه‌های وزارت نیرو برای تأمین آب شرب پایدار در شهرهای کشور نیز، بیان کرد: در حوزه شهری نیز همان‌طور که مشاهده می‌کنید برای اکثر شهرهای دارای مشکل برنامه‌ریزی‌های ویژه‌ای کرده‌ایم و یکی پس از دیگری به سراغ شهرهای دچار تنش می‌رویم و با توجه به اعتبارات خوبی که در این حوزه تأمین کرده‌ایم، تلاش می‌کنیم تا با سرعت بیشتری مشکل تأمین آب شهرها را حل کنیم. محرابیان؛ در ادامه، اظهار داشت: شهرستان کرج در طول سال‌های گذشته با افزایش شدید جمعیت روبه‌رو بوده است، اما متأسفانه همگام با این افزایش جمعیت در حوزه زیرساخت‌ها به ویژه در حوزه زیرساخت‌های آبی پیشرفت نداشته است. وی افزود: با توجه به اینکه در زمینه منابع آب سطحی و زیرزمینی در شهرستان کرج وضعیت مطلوبی وجود دارد، امیدواریم با اجرای پروژه‌های آبی در این استان که تخصیص‌های مناسبی نیز برای آن در نظر گرفته است، شاهد توسعه زیرساخت‌های آبی در این شهرستان باشیم. وزیر نیرو، ادامه داد: از جمله زیرساخت‌های آبی که در شهرستان کرج باید توسعه یابد، موضوع تصفیه‌خانه‌ها است که در واقع ورودی شبکه محسوب می‌شود و ضرورت دارد در این حوزه فعالیت‌های مناسبی انجام دهیم. وی در همین رابطه بیان کرد: در این حوزه گام اول بهره‌برداری و تجهیز تصفیه‌خانه شماره ۲ بود که خوشبختانه با تلاش شبانه‌روزی همکاران ما در حوزه منابع آب و نیز حمایت‌های استانداری البرز و تلاش پیمانکاران امروز به بهره‌برداری رسید، گشایشی در موضوع آب شهرستان است و قادر خواهد بود آب شرب مورد نیاز ۲۰۰ هزار مشترک خانگی را تأمین کند. محرابیان؛ با اشاره به اینکه تصفیه‌خانه شماره ۳ شهرستان کرج نیز که عملیات اجرایی آن از ابتدای امسال شروع شده و تاکنون ۲۰ درصد پیشرفت داشته است گفت: پیش‌بینی اولیه این است که این تصفیه‌خانه ظرف ۲۴ ماه آینده به بهره‌برداری برسد، اما امروز تلاش می‌کنیم با بررسی بیشتر موضوع و تأمین اعتبارات لازم سرعت اجرای این پروژه را تا یک سال کاهش دهیم. وی اظهار داشت: یکی از مشکلات جدی منابع آب در شهرستان کرج کمبود مخازن و استاندارد نبودن این مخازن است و این در حالی است که باید ظرفیت ذخیره‌سازی مخازن شهرستان به‌گونه‌ای باشد که از ظرفیت تاب‌آوری و پایدارسازی بالایی برخوردار باشند و در مواقع بحران تا چند روز امکان تأمین آب شرب داشته باشند. محرابیان؛ در بخش دیگری از سخنان خود، بیان کرد: شش مخزن استاندارد و دارای ظرفیت مناسب در شهرستان کرج به بهره‌برداری رسید و تلاش می‌کنیم دیگر مخازن مورد نیاز را نیز که برای پایدارسازی آب شهرستان به آن‌ها نیاز است، ظرف مدت کوتاهی در آینده به بهره‌برداری برسانیم. وزیر نیرو، همچنین با اشاره به اینکه یکی دیگر از نیازهای ضروری شهرستان کرج در حوزه آب شرب نیز ایجاد رینگ مواصلاتی مخازن آب است که زمینه تبادل آب شرب بین مخازن را ایجاد خواهد کرد، تأکید کرد: لازم است در این رابطه بررسی و پشتیبانی‌های لازم را به عمل آوریم. وی اظهار داشت: اجرای کامل و سریع پروژه‌های آبی این شهرستان که ۵ شهر را در خود جای داده است، نیاز به حمایت‌های ویژه دولت و مجلس به‌خصوص در حوزه تأمین اعتبارات لازم دارد و پیش‌بینی می‌کنیم به دنبال بهره‌برداری از طرح‌های آبی و تکمیل تصفیه‌خانه شماره ۳ شهرستان کرج، وضعیت آب شرب این شهرستان در شرایط مطلوبی قرار گیرد.

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران

توانمندی پیمانکاران صنعت گاز باید وارد عرصه بین‌المللی شود

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران، اعلام کرد که این شرکت خودکفایی را در مرکز پرگار فعالیت‌های خود قرار داده و تراز متفاوتی از اجرای پروژه را در سطح کشور به نمایش گذاشته است. به گزارش مناقصه‌مزایده، رضا نوشادی؛ با اشاره به پروژه دریایی انتقال گاز بندرعباس-لافت-گورزین، گفت: طرح‌های بزرگ توسعه صنعتی جزیره قشم برای رشد و شکوفایی، نیازمند گاز هستند، ضمن آنکه اجرای این پروژه افزون بر انتقال گاز به این جزیره زیبا، بستری پیشرفته برای امنیت انتقال اطلاعات بین سرزمین اصلی و جزیره قشم ایجاد کرده است. وی با منحصربه‌فرد خواندن ویژگی‌های این پروژه بین پروژه‌های مشابه صنعت گاز دنیا، تصریح کرد: پیش از اجرای آن، طولانی‌ترین حفاری افقی جهان در ایالت داکوتای شمالی در آمریکا انجام شد که طول آن چهار هزارمتر و قطر آن ۲۰ اینچ بود و اکنون شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران با عبور خط لوله گاز از زیر بستر خلیج‌فارس به شیوه حفاری جهت‌دار افقی با طول سه هزار متر و قطر ۳۰ اینچ، رکوردی تازه در دنیا ثبت می‌کند. مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران، با تشریح دیگر موفقیت‌های این شرکت در شکستن مرزهای فناوری، توضیح داد: فشار خروجی کمپرسورهای ساخته شده در کشور ۱۱۰ بار است و در مخیله کسی نمی‌گنجید روزی در ایران کمپرسور ۳۵۰ بار ساخته شود اما امروز این کمپرسورهای فوق پیشرفته با راهبری مهندسی و توسعه گاز ساخته شده و به‌زودی نسل نوی این تجهیز دارای فناوری بالا برای تزریق گاز در لایه‌های زیرزمینی، تقدیم صنعت ذخیره‌سازی کشور می‌شود. نوشادی؛ با اشاره به هدف‌گذاری این شرکت برای مدیریت اوج مصرف از طریق اجرای طرح‌های ذخیره‌سازی گاز طبیعی، بیان کرد: پس از طرح‌های ذخیره‌سازی گاز شوریجه، سراجه، قزل تپه و بانکول اخیرا با حضور رئیس‌جمهوری، میدان گازی مختار نیز به‌عنوان پنجمین طرح ذخیره‌سازی گاز آغاز به‌کار کرد. وی اجرای همزمان ۱۲ تأسیسات تقویت فشار گاز در گستره کشور را از دیگر برنامه‌های جاری شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران دانست و گفت: کشور در ساخت تجهیزات اختصاصی صنعت گاز به مرحله‌ای از پیشرفت رسیده که اکنون ۹۰ درصد تجهیزات به کار رفته در تأسیسات تقویت فشار گاز آرادان از سوی سازندگان توانمند داخلی تأمین شده است. مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران، با بیان اینکه باید ظرفیت‌های سرشار سازندگان و پیمانکاران داخلی با حمایت دولت وارد عرصه بین‌الملل شود، تأکید کرد: باید ریسک حضور در خارج از کشور را به جان بخریم و به سمت تعریف کار و پروژه در فراسوی مرزها حرکت کنیم؛ از این‌رو نمودارهای سازمانی مرتبط را مصوب کردیم و در یک کشور هدف نیز طراحی پایه و شرح کار پروژه تهیه شده است، اما به ثمر نشستن چنین اهداف بلندپروازانه‌ای، بی‌شک نیاز به حمایت‌های در سطوح بالای سیاسی دارد.

کیوسک اخبار

استخراج هر بیت‌کوین نیازمند ۳۰۰ مگاوات ساعت برق

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای تهران، گفت: متوسط انرژی مورد نیاز برای استخراج هر بیت‌کوین، حدود ۳۰۰ مگاوات ساعت است. به گزارش ایرنا، حبیب قراگوزلو مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای تهران ضمن اشاره به راه‌اندازی و استخراج گسترده رمزارزها و استفاده غیرمجاز از این پدیده نوظهور و مشکل‌آفرین برای پایداری شبکه برق، اظهار کرد: این پدیده در دو سال گذشته خسارات زیادی به صنعت برق کشور وارد کرده است که از آن جمله می‌توان به سوختن ترانس‌ها، پارگی سیم‌ها و آسیب رساندن به سایر تجهیزات برقی بر اثر افزایش ناگهانی فشار به شبکه اشاره کرد. مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای تهران افزود: بر اساس اطلاعات و آمار در دسترس، متوسط انرژی مورد نیاز برای استخراج هر بیت‌کوین، حدود ۳۰۰ مگاوات ساعت برآورد می‌شود که این انرژی به صورت متوسط معادل مصرف برق بیش از ۳۵ هزار واحد مسکونی در یک روز است. به گفته مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای تهران، یک ماینر دو تا سه کیلوواتی به اندازه ۳۵ پنکه یا ۱۵ یخچال فریزر و یا معادل پنج کولر آبی یا یک کولر گازی برق مصرف می‌کند و میزان برق مورد استفاده برای تولید هر بیت‌کوین، معادل مصرف یک واحد مسکونی در طول ۲۴ سال است که مصرف متعارف (۳۰۰ مگاوات ساعت) در تهران دارد. قراگوزلو؛ خاطرنشان کرد: ایجاد مزرعه استخراج بیت‌کوین که با مصرف برق زیاد همراه است، نیازمند فعالیت ۲۴ ساعته است که به خودی خود گرمای شدیدی تولید می‌کند و برای خنک نگهداشتن تهویه محیط بسته، به صورت شبانه‌روزی از کولرهای گازی استفاده می‌شود که این موضوع ارتباط مستقیم با روند افزایش مصرف برق دارد. مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای تهران درخصوص پراکنش فعالیت تولیدکنندگان غیرمجاز رمزارز، گفت: استان‌های صنعتی مثل تهران، خراسان‌رضوی، اصفهان و آذربایجان‌شرقی و همچنین شهرهای جنوبی به دلیل تعرفه پایین گرمسیری و توان بالای انشعاب‌های خانگی، بیش‌ترین میزان کشف تولیدات غیرمجاز رمزارز را به خود اختصاص داده‌اند. مدیرعامل برق منطقه‌ای تهران، با تأکید بر مدیریت مصرف برق به‌عنوان یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر، ادامه داد: پدیده شوم استخراج رمز ارزهای غیر قانونی، به ویژه در ایام اوج بار مصرف تابستان، می‌تواند صنعت برق را با چالش تأمین انرژی مواجه کند. قراگوزلو؛ گفت: بنابراین مدیریت مصرف برق و احساس مسؤولیت اجتماعی در کنار اقدام‌های صنعت برق، ضرورت جلوگیری از استخراج غیرقانونی رمزارزها را دوچندان کرده است.

هزینه‌های ناپیدای تولید برق

شاید زمانی که به آلودگی نیروگاه‌ها فکر می‌کنیم، قبل از هرچیز فاجعه چرنوبیل را به خاطر می‌آوریم، و یا دودکش‌های بلند در نظرمان مجسم می‌شود. تأثیرات زیست‌محیطی منفی نیروگاه‌ها به فاجعه اتمی یا آلودگی هوا محدود نمی‌شود. تولید مقادیر عظیم انرژی الزاماً با افت‌هایی در منابع آن، تخلیه خاکستر و دیگر آلاینده‌ها در هوا، ایجاد اختلال در رواناب رودخانه‌ها و بسیاری از عوارض و پدیده‌های دیگر همراه است که همگی در تغییر زیست‌کره مؤثر می‌باشند. برق را می‌توان به روش‌های متعدد تولید کرد که هریک از آن‌ها ویژگی‌های فنی، اقتصادی و محیطی منحصربه‌فردی دارد. هر روش تولید، مجموعه تأثیرات محیطی خاص خود را دارد که قبل از هر چیز با خصوصیات ذاتی فناوری مورد استفاده تعیین می‌شوند. حتی نیروگاه‌هایی که از فناوری‌های اصلی یکسانی استفاده می‌کنند، بسته به شرایط بومی متفاوت، تأثیرات محیطی کاملاً متفاوتی دارند. از انتشار آلاینده‌های گازی از دودکش نیروگاه‌های حرارتی با سوخت فسیلی تا آلودگی حرارتی، پساب‌های صنعتی، آلودگی میدان‌های الکتریکی و مغناطیسی، آلودگی صوتی... همه و همه می‌توانند از جمله این تأثیرات باشد. از طرفی تولید برق از جمله فعالیت‌های آلاینده‌ای است که بشر در گوشه و کنار کره خاکی مشغول آن است، تولید برق توسط نیروگاه‌ها اثرات گسترده بر محیط‌زیست می‌گذارد، به‌گونه‌ای که فرآیند احتراق در آن آلاینده‌های هوایی تولید می‌کند که می‌تواند در سطح وسیع گسترش یابد. بنابر اطلاعات منتشره بیش از ۶۰ درصد برق جهان با استفاده از سوخت‌های فسیلی تولید می‌شود که انتشار گازهای گلخانه‌ای بدیهی‌ترین اثرات آن است. نزدیک به ۸۷ درصد انرژی تولیدی در جهان توسط سوخت‌های فسیلی تأمین می‌گردد. نیروگاه‌های فسیلی یکی از اصلی‌ترین منابع تأمین برق در جهان می‌باشند. نیروگاه‌های فسیلی مشکلات بسیاری برای محیط‌زیست ایجاد می‌کنند که می‌توان به استفاده از زمین و آب، انتشار ذرات و گازها به داخل هوا، انتشار حرارت، تغییرات آب و هوایی و تغییرات ظاهری ناشی از برج‌های خنک‌کننده، زباله‌های پسماندهای جامد، خاکستر (در مورد نیروگاه‌ها با سوخت زغال‌سنگ)، سر و صدا اشاره کرد. ایجاد آلودگی‌های هوایی علی‌الخصوص انتشار SOX، NOX، CO، CO_2 و هیدروکربن‌ها می‌باشد. کربن‌مونوکسید (CO)، کربن‌دی‌اکسید (CO_2) و هیدروکربن‌ها به‌عنوان گازهای گلخانه‌ای مسؤول گرم کردن زمین شناخته شده‌اند. SOX و NOX زمانی که وارد جو می‌شوند تولید اسید می‌کنند، که این اسیدها به‌وسیله ترکیب در آب باران ایجاد شده و سبب بارش‌های اسیدی می‌شوند. به‌طور کلی، انتشار آلاینده‌های هوایی را توسط اسکرابرها (Scrubber) و ته‌نشین‌کننده‌ها (Precipitator) داخل نیروگاه‌ها می‌توان کنترل کرد. از سوی دیگر مبنای تولید برق عموما منابع فسیلی مانند نفت، گاز و زغال‌سنگ است. برای چرخش توربین‌ها در نیروگاه‌های برق، از سوخت‌های کربنی مانند زغال‌سنگ، گاز و نفت استفاده می‌کنند. منابعی که از آن‌ها به‌عنوان انرژی‌های تجدید ناپذیر یاد شده است.سوخت‌های فسیلی جزء منابع تجدیدناپذیر هستند و این نوع انرژی‌ها برای تولید به زمان بسیار طولانی و حتی میلیون‌ها سال و تغییر و تحولات تدریجی در لایه‌های عمیق زمین است و نباید به آسانی از کنار این موضوع عبور کنیم. در نهایت باید توجه کنیم که ایران در کمربند کویری آسیا قرار دارد؛ خشکسالی در کنار آب‌وهوای پرحرارتی که از نیمه بهار، بویژه در جنوبی، خودنمایی می‌کند و در بسیاری مناطق کشور افزایش دمای هوا در ساعات اوج خود موجب خلوت شدن و سکون خیابان‌های اصلی شهرها می‌شود. گاهی کاهش نزولات آسمانی، خشکسالی و کاهش ذخیره منابع آبی تولید برق، علاوه می‌شود بر روند سریع رشد بار. همچنین مصرف بالای تجهیزات سرمایشی همیشه به دنبال گرما می‌آیند. این پیامدها می‌تواند صنعت برق را با چالش تأمین انرژی در زمان اوج مصرف مواجه کند. بنابراین ضرورت مدیریت مصرف برق بیشتر خودنمایی می‌کند. برای این کار همه مشترکان می‌توانند با مشارکت در طرح پاداش به مشترکان خوش مصرف برق، علاوه بر آینده‌نگری و کمک به محیط‌زیست، به اقتصاد خانواده نیز کمک کنند، به این ترتیب که با کاهش هر کیلووات ساعت مصرف برق نسبت به دوره مشابه سال قبل تا ۲۰ برابر نرخ برق پاداش دریافت کنند. یعنی قبض برق‌شان رایگان شود و علاوه‌بر آن در قبوض خود نیز بستانکار شوند. این کار، با اقدامات ساده‌ای مانند خاموش کردن لامپ‌های اضافی، استفاده از دور کند کولرهای آبی، استفاده از لوازم کم‌مصرف، استفاده از لامپ‌های کم‌مصرف LED و لوازم برقی دارای مصرف درجه A یا کولرهای گازی که به‌طور خودکار دمای محیط را تنظیم می‌کنند، شدنی است و می‌تواند نقش به‌سزایی در کاهش مصرف برق داشته باشند.

مهدی خانمیرزائی؛ کارشناس حوزه برق