فراخوان‌های امروز

شهرداری رودهن

شرکت پتروشیمی خراسان

شرکت پتروشیمی اروند

شرکت آب و فاضلاب مشهد

روزنامه مناقصه مزایده

فراخوان‌های امروز

شرکت پتروگوهر فراساحل کیش

FARADAST ENERGY FALAT CO. شرکت فرادست انرژی فلات

شرکت زغال‌سنگ پروده طبس

شرکت سیمان خاش

پنجشنبه ۱۹ مرداد ۱۴۰۲ ■ ۲۳ محرم ۱۴۴۵ ■ سال نوزدهم ■ شماره ۳۸۶۲ ■ قیمت ۵۰۰۰۰ ریال ■ ۸ صفحه

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

Thursday ■ 10.Aug.2023 ■ Vol.19 ■ No.3862 ■ 50000 RIs ■ ISSN:2008-2886

به بهانه آغاز لیگ برتر

سقف قرارداد و تقابل نمایندگان عربستانی؛ چالش جدید فوتبالی ها

صفحه ۱

معافیت مالیاتی سرمایه‌گذارهای حوزه دانش‌بنیان تأیید شد

صفحه ۲

تأملی بر دلایل ناکارآمدی مدیران

صفحه ۳

صنعت فولاد و چالش صدور ۲ برابری مجوزهای فولادی

صفحه ۶

انتشار ۱۸۶ هزار میلیارد تومان اوراق مالی برای تکمیل طرح‌های عمرانی

صفحه ۷

تاثیر مستقیم گرانی قیمت مسکن با رشد مشاوران املاک!

صفحه ۴

کیوسک مناقصه و مزایده

حراج ۲ هزار میلیارد تومان ملک در جدیدترین مزایده املاک تملیکی

صفحه ۱

مزایده ویژه ۸ بنای تاریخی قزوین برگزار می‌شود

صفحه ۱

انعقاد قرارداد ۱۲۱ مناقصه طرح‌های حوزه آب در کهگیلویه‌وبویراحمد

صفحه ۸

سؤال روز

آشفتگی بازار خودرو می‌تواند باعث کمرنگ شدن استانداردها شود؟

صفحه ۵

به بهانه آغاز لیگ برتر

سقف قرارداد و تقابل نمایندگان عربستانی؛ چالش جدید فوتبالی‌ها

مهدی یاوری | مناقصه

بیست‌وسومین دوره لیگ برتر فوتبال از روز پنجشنبه (امروز) آغاز شد تا بعد از چند ماه تعطیلی، باز هم تب فوتبال در کشورمان بالا رود. لیگی که برخلاف لیگ‌های منطقه همچون لیگ عربستان و قطر نه‌تنها به دنبال تعالی و پیشرفت در ساختارها نیست، بلکه با اعمال قوانینی عجیب و غریب همچون سقف قرارداد کورسوی امید حضور قدرتمندانه تیم‌های ایرانی در لیگ قهرمانان آسیا را نیز با خطر جدی مواجه ساخته است. در حالی که لیگ عربستان با آوردن بازیکنان نامی همچون رونالدو، بنزما، کانته، مانه، فیرمینیو و...، توجه تمام دنیا را به خود جلب کرده است، در کشورمان اما با اجرای قوانین سخت مالی، دست و پای تیم‌ها بسته شده است! قوانینی که سازمان لیگ و فدراسیون فوتبال برای کنترل رقم قرارداد فوتبالیست‌ها می‌گذارند، نه‌تنها قابلیت اجرا و نظارت را ندارد، بلکه باعث به وجود آمدن انواع قراردادهای زیرمیزی می‌شود. سال‌هاست این دو نهاد فوتبالی که عملاً قدرت کنترل وضعیت این رشته پرطرفدار را ندارند و دنباله‌روی سیاست‌های باشگاه‌ها هستند، قوانینی را برای بهتر شدن فوتبال و باشگاه‌ها وضع می‌کنند اما این قوانین نتوانسته مشکلی را از کوه مشکلات این رشته حل کند. برای فصل بیست‌وسوم لیگ برتر، سازمان لیگ برتر سقف بودجه تعیین کرد و تیم‌ها را موظف کرد که در جذب بازیکنان و میزان قراردادهایی که با آن‌ها منعقد می‌کنند، سقف ۳۲۵ میلیارد تومان را رعایت و از آن عدول نکنند. ۱۶ تیم حاضر در لیگ برتر هم که به خوبی می‌توانند سازمان لیگ و فدراسیون فوتبال را دور بزنند (البته برخی تیم‌ها بودجه سالانه‌شان به این رقم نمی‌رسد) خیلی سریع فهرست هزینه‌های خود را اعلام کردند و سازمان لیگ هم با افتخار آن را روی خروجی سایت خود قرار داد تا تأثیرگذاری‌اش را نشان دهد! آنهایی که در فوتبال تردد دارند به خوبی می‌دانند که تیم‌های مدعی قهرمانی نه‌تنها این سقف را رعایت نکرده‌اند، بلکه میلیاردها تومان هم از آن عبور کرده‌اند. اما سازمان لیگ و فدراسیون فوتبال از آنجایی که اهرمی برای برخورد با تیم‌ها ندارند، خودشان را سرگرم مسائل دیگر کرده‌اند. لازم به‌ذکر است؛ طبق اعلام سازمان لیگ، یک کارگروه ویژه (متشکل از سازمان بازرسی کل کشور، نماینده سازمان لیگ و دپارتمان صدور مجوز حرفه‌ای) براساس وظایف در پایان فصل نقل‌وانتقالات از تمام باشگاه‌ها راستی‌آزمایی خواهند کرد و این موضوع فقط مختص یک باشگاه نخواهد بود تا چنانچه باشگاهی نسبت به ارسال فرم بودجه خود خطا کرده یا به دروغ مبلغی را اعلام کرده بود، مورد جریمه و مجازات قرار گیرد. حال باید از مسؤولان ارشد فدراسیون فوتبال علی‌الخصوص مهدی تاج؛ پرسید که آیا تنها به غیرت ایرانی می‌توان به پیروزی برابر تیم‌های تا بن‌دندان مسلح عربستانی رفت؟ و آیا از اینکه تیم‌های کشورمان زنگ تفریح عرب‌ها شوند، واهمه‌ای ندارد؟

حراج ۲ هزار میلیارد تومان ملک در جدیدترین مزایده املاک تملیکی

پنجمین و بزرگ‌ترین مزایده سراسری اموال غیرمنقول سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی در حال برگزاری است. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی، در این دور از مزایده سراسری الکترونیکی که از روز دوشنبه (۱۶ مردادماه) شروع شده، بالغ بر ۱۹۳۸ میلیارد تومان املاک با کاربری‌های مسکونی، اداری، باغ، زمین، زراعی و سایر موارد در استان‌های کشور عرضه شده است. علاقه‌مندان به شرکت در مزایده شماره ۱۱۴۱ اموال غیرمنقول، تا پایان روز پنجشنبه (۲۶ مردادماه) می‌توانند پیشنهادهای خود را در سامانه ستاد الکترونیک دولت ثبت کنند. در این مزایده ۲۲۵ ردیف ملک از ۲۲ استان عرضه شده است که در استان تهران املاکی از مناطق سعادت‌آباد، میرداماد و احمدآباد مستوفی مشاهده می‌شود.

مزایده ویژه ۸ بنای تاریخی قزوین برگزار می‌شود

مدیرعامل صندوق توسعه و احیای کشور، گفت: بسته مزایده ویژه با محوریت هشت بنای تاریخی قزوین که از سوی اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان معرفی شده‌اند، به‌منظور تسریع و تسهیل روند واگذاری در مهرماه برگزار می‌شود. به گزارش ایلنا، شهاب طلایی؛ در حاشیه بازدید از بنای تاریخی گراندهتل قزوین، گفت: گراندهتل یکی از مهم‌ترین بناها و بخشی از هویت تاریخی شهر قزوین است که مرمت و احیای آن سه بار توسط صندوق به مزایده گذاشته شده و امیدواریم سرمایه‌گذار صاحب صلاحیت برای سرمایه‌گذاری و ادامه روند مرمت این بنا جذب شود. مدیرعامل صندوق توسعه و احیای کشور، تصریح کرد: با توجه به اهمیت بنا باید با ترغیب و تشویق سرمایه‌گذاران، روند احیای این بنای تاریخی را با سرعت پیگیری کرد.

حرف‌های خودی و بی‌خودی

یادداشت طنز

مسأله، مسأله نیست!

وقت غنیمت شمار، ورنه چو فرصت نماند
ناله که را داشت سود، آه کی آمد به کار (شیخ بهایی)

راستش را بخواهید، عقل و فهم هوشنگ‌خانی ما بعضی از مواقع، حال خجسته‌ای دارد، یعنی از اتفاقات و خبر و حرف و نقل‌ها، یک‌دفعه تحلیل‌های عجیب و استنتاج‌های غریبی می‌کند که با عقل ساده و سلیم جور در نمی‌آید. البته این را عرض کنیم که این خجسته‌حالی بیشتر به دلمان می‌نشیند تا عصاقورت‌دادگی فلسفه‌دان منطق‌گرا، انگار همانی می‌شود که باید باشد، عجیب و غریبی حرف‌هایش هم خیلی طول نمی‌کشد که به امر واقع و اظهرمن‌الشمس تبدیل می‌شود و ما ساده‌دلان، حیران!

چند روزی است که به این جمع‌بندی رسیده‌ام که ما و همچو مایی و ایضاً خلق‌ا... ایرانی جماعت که فکر می‌کنیم فلان مشکل و کم و کسری و بهمان مسأله و محدودیت و مصیبت در کشور به‌وجود آمده و یا در حال به‌وجود آمدن است و باید برای حل آن فکری کرد و بحرانی که از پس مشکل می‌آید را پیش‌بینی و خفت‌گیرش کرد، در دنیایی غیر از دنیای دیگرانی زندگی می‌کنیم که همه دل‌نگرانی دغدغه‌هایمان، اساساً برای برخی از این افراد مشکل و مسأله به حساب نمی‌آید. فرقی هم ندارد، آن شخص کارمند و کارگر است یا کاسب و تولیدکننده، دولتی است یا خصوصی، مجلسی است یا محفلی، استاد است یا دانشجو، خبرنگار است یا خبرساز. برخی‌ها کلاً گِل‌شان اینطوری است، یعنی تا یک مصیبت و مسأله به حد نهایت نرسد و به‌طور مستقیم و تمام‌قد خودشان یا منافعشان را به خطر نیندازد، تره‌ای برای هیچ مشکل و محدودیت و فاجعه‌ای خرد نمی‌کنند، کلاً مسأله کیلویی چند، وای به اینکه بخواهند به‌فکر حل مسأله باشند!

درست است که عدم دغدغه‌مندی بخشی از مردم عادی و معمولی نسبت به مصائب و مشکلات و کم‌وکسری‌ها خودبخود اثرش را خواهد گذاشت و به مرور از جامعه مطالبه‌گر و پیگیر به خمود و باری به هرجهت و ایضاً غُرزن و ضَجه مویه‌کن تبدیل می‌شویم که به کم و بیش شده‌ایم، ولی اینکه این اخلاق و منش در بخشی از مسؤولان و متولیان و برنامه‌ریزان و تصمیم‌گیران، جاری و ساری باشد، تازه می‌رسیم به اصل قصه پرغصه‌ای که این روزها شاهد و ناظرش هستیم، اوضاع جوری است که انگار رسماً و اساساً خیلی از آنچه ما مسأله و مشکل و مصیبت می‌دانیم، برای این بزرگواران، محلی از اعراب ندارد و به چشم مبارکشان نمی‌آید، چه رسد که نابه‌سامانی را ببینند و در مورد آن دغدغه هم داشته باشند و برای بهبود اوضاع حرکتی، قدمی، سفارشی، پیگیری و یا تلاشی نمایند.

واقعیت این است که شخص شخیص‌مان هنوز متوجه نشده است که این بی‌دغدغگی از کجا آب می‌خورد، از عدم کاردانی و فهم مسأله است، از سوءمدیریت و باری به هرجهتی است و یا این بزرگواران فکر می‌کنند هنوز و همچنان برای خشکی تالاب‌ها و رودها و گسل اجتماعی و فقر و نداری و ریزش اعتماد و بلندبالایی دیوار بی‌اعتمادی، نجات محیط‌زیست و رهایی از غول در حال بیدار شدن فرونشست و فرار نخبگان و موج سواری دلالان و بچه‌زرنگ‌ها و ایضاً پخمگان و افزایش سن ازدواج و یک‌درمیانی شدن طلاق‌ها و بی‌شغلی و حیرانی نسل جوان و میانسال و رشد افسار گسیخته نقدینگی و تو خود حدیث مفصل بخوان از این مجمل، هنوز وقت و فرصت کافی و وافی وجود دارد و شاید هم چو فردا آید فکر فردا کنیم؟!

به جهت تلطیف فرمایشات‌مان، یک شعر خیلی مربوط تقدیم می‌کنیم، شاید زبان شعر کاراتر و مؤثرتر باشد!

خرما نتوان خوردن ازین خار که کشتیم
دیبا نتوان کردن ازین پشم که رشتیم
افسوس برین عمر گرانمایه که بگذشت
ما از سر تقصیر و خطا در نگذشتیم
پیری و جوانی پی هم چون شب و روزند
ما شب شد و روز آمد و بیدار نگشتیم (سعدی)

که بزرگان فرموده‌اند نگهدار فرصت که عالم دمی است دمی پیش دانا به از عالمی است.

هوشنگ‌خان

فراخوان مزایده عمومی

اجاره غرفه، ساختمان، کارگاه و زمین

مرکز خرید شهید بابایی در نظر دارد از طریق مزایده‌عمومی تعدادی غرفه، ساختمان، کارگاه و زمین با کاربری معین را **با شرایط مندرج در اسناد مزایده و شرایط عمومی زیر به‌صورت اجاره یک‌ساله** به مستاجرین ذی‌صلاح واگذار نماید.

شرایط کلی مزایده:
۱- محل مراجعه، بازدید و دریافت اسناد مزایده:
انتهای اتوبان شهید بابایی شرق، روبروی شهرک شهید بهشتی، آستان شهدای گمنام
شماره تلفن: ۷۷۱۰۸۳۲۴ و ۷۷۱۰۸۵۶۳ **شماره همراه:** ۰۹۱۲۷۳۰۰۶۶۸ و ۰۹۱۲۷۳۰۱۸۵۸
۲- زمان مراجعه: از مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ تا مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۶ صبح از ساعت ۰۹:۰۰ تا ۱۲:۰۰- بعدازظهر از ساعت ۱۳:۳۰ تا ۱۶:۳۰
۳- مبلغ تضمین شرکت در مزایده: سپرده شرکت در مزایده معادل مبلغ پایه هر غرفه می‌باشد.
۴- هزینه‌های شرکت در مزایده:
۴/۱- هزینه شرکت در مزایده، **مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال** می‌باشد.
۴/۲- هزینه چاپ فراخوان و تبلیغات و اسناد، **بر عهده برندگان** مزایده می‌باشد.
۵- اختیارات برگزارکننده: برگزارکننده مزایده در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
۶- مدارک متقاضیان در ارتباط با شغل پیشنهادی: کپی شناسنامه، کارت ملی، **جواز کسب**، کارت پایان خدمت، **گواهی عدم سوءپیشینه و ارائه سوابق کاری (مرتبط با شغل)**.
۷- زمان گشایش پیشنهادات: پس از بررسی اسناد و مدارک متقاضی و مصاحبه، اعلام خواهد شد.
۸- اماکن مورد اجاره:
الف) غرفه با کاربری: الکتریکی و ابزارآلات، دفترخانه اسناد رسمی، تعمیر و فروش ماشین‌های اداری، چاپ و تبلیغات (بنر)، دفتر بیمه، تأسیسات، تزئینات خودرو، لوازم‌یدکی، مکانیکی، صافکاری، نقاشی، جلوبندی‌سازی، باطری‌سازی، جمع آوری روغن سوخته، عکاسی، عطر و ادکلن، خدمات داربستی، غرفه ضایعاتی، غرفه ups (برق اضطراری)، انبار، خشکبار، کارواش، کارگاه نجاری، تعمیرات دوچرخه، آژانس، قالی‌شویی و خشک‌شویی، آرایشگاه مردانه، آرایشگاه زنانه، لوازم‌خانگی، سیم‌پیچی، پوشاک زنانه، شوینده و بهداشتی، فرنگی جات، میوه‌فروشی، عطاری، قنادی، شیرینی پزی، فست فود، نقره فروشی و بدلیجات، سوپر مارکت، پوشاک، خرازی، بستنی و آبمیوه فروشی، تعمیرات کامپیوتر، پرده‌سرا، تعمیرات لوازم خانگی، کادویی و تزئینات (بلور و چینی)، ظروف یکبار مصرف، گل فروشی، کلیدسازی، خیاطی، «برنج، خرما و عسل»، سوسیس و کالباس، موبایل فروشی، کیف و کفش، کتاب‌فروشی، لوازم‌التحریر، خشکبار، گوشت، مرغ و تخم‌مرغ، ماهی و آبزیان، تعمیرات کیف و کفش، سبزی خردکنی، لبنیات، نانوایی لواشی، تهیه غذا، انبار خشکبار، غرفه سرامیک، **فروشگاه اتکا**
ب) ساختمان با کاربری: واحد ۶۰ متری (فروشگاه تعاونی)، باشگاه بدنسازی، داروخانه، انبار، آموزشگاه علمی و زبان و فعالیت‌های اداری یا فرهنگی، مهد کودک.
ج) زمین با کاربری: کارواش، خدمات خودرویی سبک، خرید و فروش ماشین های تصادفی، پرورش گل و گیاه، بازیافت و تعدادی غرفه و زمین با قابلیت تغییر کاربری.
۹- مدارک موردنیاز و تضمین حسن انجام تعهدات قرارداد قبل از اعلام رسمی برندگان مزایده اخذ خواهد شد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۶۲ - ۰۲/۰۵/۱۹

آگهی مزایده

اجاره فروشگاه اتکا دانشگاه امام حسین (ع)

از مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ تا ۱۴۰۲/۰۵/۲۶ از ساعت ۰۹:۰۰ تا ۱۶:۰۰ جهت دریافت اطلاعات به روزنامه و سایت جام‌جم در روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۵/۱۸ و روزنامه مناقصه مزایده و سایت http://monaghesatiran.ir در روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۹ مراجعه فرمائید.

شماره تماس: ۷۷۱۰۸۳۲۴ و ۷۷۱۰۸۵۶۳

همراه: ۰۹۱۲۷۳۰۰۶۶۸ و ۰۹۱۲۷۳۰۱۸۵۸

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۶۲ - ۰۲/۰۵/۱۹

آغاز رجیستری آیفون ۱۴؛ از واقعیت تا شایعه!

طی روزهای گذشته، مطالبی درباره امکان‌پذیر شدن رجیستری آیفون ۱۴ در سامانه همتا منتشر شد و این در حالی است که بارها اعلام شده در حال حاضر تصمیمی مبنی بر رجیستری آیفون ۱۴ گرفته نشده و طبق اعلام رسمی مسؤولان، این موضوع شایعه است. به گزارش ایسنا، با گذشت چندین ماه از ممنوعیت واردات آیفون ۱۴ و مبهم بودن وضعیت آن، همچنان علاقه‌مندانی هستند که به خرید این مدل گوشی تمایل دارند. در ابتدا این مدل از آیفون تنها از رویه مسافری و یا سوءاستفاده از این روش وارد کشور می‌شد تا اینکه سال گذشته ممنوعیت آن به صورت رسمی اعلام شد. نکته مهمی که وجود دارد این است با وجود ممنوعیت واردات این نوع گوشی و از سوی دیگر تمایل به خرید آن، بازار کلاهبرداری و سوءاستفاده از این موضوع هم فراهم شده است؛ به‌گونه‌ای که چندی پیش تبلیغات گسترده‌ای در برخی شبکه‌های اجتماعی و برخی واحدهای صنفی مبنی بر بازگرداندن آنتن آیفون ۱۴ قاچاق با شگردهایی مانند تغییر سیم‌کارت مشاهده شد. در این راستا، سامانه همتا اطلاعیه‌ای صادر و اعلام کرد با توجه به اینکه شبکه اپراتوری به‌صورت مستمر در حال پایش بوده و آنتن دستگاه‌های قاچاق از جمله این دستگاه‌ها مسدود می‌شود، از سوی کارشناسان، به مردم اکیداً توصیه می‌شود فریب تبلیغ آنتن موقت را نخورده و از اعتماد به این افراد خودداری کنند. در این اطلاعیه تأکید شد؛ واحدهای صنفی هم توجه کنند که قاچاق کالا جرم است و براساس مواد ۱۸، ۱۸ مکرر، ۲۹ و ۳۲ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز مصوب سوم دی ماه ۱۳۹۲ و ماده ۲۰ قانون اصلاح قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز مصوب ۲۰ فروردین ۱۴۰۱ علاوه بر ضبط کالا، مشمول جزای نقدی، حبس از دو تا پنج سال و شلاق تعزیری حسب مورد خواهد بود. در حال حاضر هم چند روز گذشته بعضا خبرهایی درباره اینکه رجیستری آیفون ۱۴ در سامانه همتا امکان پذیر شده منتشر شده است اما براساس بررسی‌های انجام شده به نظر می‌رسد این خبر شایعه است و تا به امروز اتفاق تازه‌ای درباره این گوشی رخ نداده و همچنان رجیستر نمی‌شود و واردات مسافری و تجاری آن ممنوع است. گفتنی است؛ انجمن واردکنندگان موبایل چندی پیش طی نامه‌ای پیشنهاداتی در حوزه اصلاحات برخی مقررات واردات موبایل به معاون اول رئیس‌جمهوری ارائه کرد و با اشاره به ممنوعیت واردات آیفون ۱۴ از سال گذشته، گفته که تخمین زده شده تاکنون ۱۲۰ هزار آیفون ۱۴ به ارزش بیش از ۱۵۰ میلیون دلار به‌طور غیرقانونی وارد کشور شده است. همچنین انجمن موبایل هشدار داده که اگر استفاده از این روش‌های جدید به صرفه اقتصادی برای همه گوشی‌های پرمصرف و ارزان قیمت برسد، عملاً طرح رجیستری کارایی خود را از دست خواهد داد و قاچاق مسافری بازار را خواهد گرفت. بنابراین با توجه به شرایط موجود برای این گوشی مسؤولان توصیه می‌کنند به دلیل اینکه این مدل گوشی در ایران سرویسی دریافت نمی‌کند از این‌رو مردم باید از خرید آن اجتناب کنند.

زوم از کارکنانش خواست به دفتر برگردند

زوم، شرکت ارتباطات ویدیویی که در دوران همه‌گیری کرونا نامش معادل کار کردن از خانه بود، به کارکنانش دستور داده برای کار به دفتر بازگردند. به گزارش سیتنا، این شرکت گفت اعتقاد دارد «رویکرد ترکیبی (هایبرید) ساختارمند» مؤثرترین است و افرادی که در فاصله ۸۰ کیلومتری دفتر کارشان زندگی می‌کنند باید دست‌کم دو بار در هفته حضوری کار کنند. شرکت زوم قبلاً گفته بود که کارکنانش می‌توانند به‌طور نامحدود از خانه کار کنند. سیاست جدید از ماه‌های اوت و سپتامبر به اجرا درمی‌آید و زمان‌بندی آن در کشورهای مختلف، متفاوت است. این شرکت البته گفت: همچنان به «استخدام مستعدترین افراد، فارغ از مکان‌شان» ادامه خواهد داد. این آخرین نمونه از تلاش شرکت‌های بزرگ برای عقب‌نشینی از سیاست‌های انعطاف‌پذیری در کار است. پیش‌تر شرکت‌های آمازون و دیزنی هم از تعداد روزهای دورکاری کارکنانشان کاسته بودند. نظرسنجی‌ها نشان می‌دهند که پس از لغو محدودیت‌های کرونا، کارکنان تا حدودی توانسته‌اند فرآیند کار کردن از خانه را حفظ کنند. طبق نظرسنجی دانشگاه استنفورد و سایر موسسه‌ها که بعد از همه‌گیری کرونا هر ماه انجام می‌شوند، در حدود ۱۲ درصد کارکنان در آمریکا، کشوری که دفتر مرکزی زوم در آن قرار دارد، در ماه ژوئیه به‌طور کامل دور کاری کرده‌اند و ۲۹ درصد هم ترکیبی کار کرده‌اند. این مشابه الگویی است که سازمان ملی آمار بریتانیا در اوایل امسال ثبت کرد. تحقیقات قبلی دانشگاه استنفورد نشان داده است که رویکرد کار کردن ترکیبی، بیشتر در کشورهای انگلیسی زبان مرسوم است و خیلی کمتر در سایر کشورهای اروپایی و آسیایی معمول شده است. قبل از همه‌گیری کرونا، میزان دورکاری در آمریکا فقط پنج درصد بود، در سطح جهانی، کارکنان به‌طور مداوم خواهان شیوه انعطاف‌پذیرتری هستند از آنچه که کارفرمایان بهترین روش می‌دانند. در پایان ژانویه، زوم حدود ۸۴۰۰ کارمند داشت که نیمی از آنان ساکن آمریکا بودند. این شرکت کمی قبل در لندن دفتری تأسیس کرد و حدود ۲۰۰ نفر برای این شرکت در بریتانیا کار می‌کنند. زوم؛ گفت سیاست‌های جدید، که نخستین‌بار بیزینس اینسایدر آن را گزارش کرد، شرکت را «در بهترین موقعیت برای استفاده از فناوری‌ها، ادامه نوآوری‌ها و حمایت از مشتریان جهانی» قرار می‌دهد. «ما به استفاده از کل پلتفرم زوم ادامه می‌دهیم که کارمندان و تیم‌های پراکنده خود را مرتبط نگه داریم تا مؤثر کار کنند.» در سپتامبر ۲۰۲۲ روزنامه وال‌استریت ژورنال گزارش داد که فقط یک درصد از کارکنان شرکت «مرتب در دفتر حاضر می‌شدند»، در حالی که ۷۵ درصد از خانه کار می‌کردند و بقیه به شیوه ترکیبی سر کار حاضر می‌شدند.ولی زوم حالا زیر فشار فزاینده‌ای قرار دارد زیرا گسترش دورکاری باعث می‌شود رقبایی مانند مایکروسافت ساختار ارتباطات ویدیویی خود را ارتقاء دهند. رشد زوم از زمان همه‌گیری کرونا کندتر شده است. این شرکت اوایل سال‌جاری میلادی اعلام کرد که ۱۵ درصد از کارکنانش را تعدیل کرده و گفت مقدار قابل‌توجهی از حقوق مدیران ارشدش را کاهش می‌دهد. ارزش سهام این شرکت الان ۶۸ دلار است که در نقطه اوج در اکتبر ۲۰۲۰، دستکم ۵۰۰ دلار بیشتر بود.

معافیت مالیاتی سرمایه‌گذارهای حوزه دانش‌بنیان تأیید شد

امکان برخورداری از معافیت مالیاتی برای مراکز عضو شبکه آزمایشگاهی فناوری‌های راهبردی مطرح و مقرر شد که سازمان‌هایی که سرمایه‌گذاری در حوزه دانش‌بنیان دارند از این معافیت برخوردار شوند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری، نشست نمایندگان سازمان‌ها و دستگاه‌های دولتی با دبیر شبکه آزمایشگاهی فناوری‌های راهبردی در محل معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان برگزار شد که طی این نشست امکان معافیت مالیاتی براساس بند «ب» و «ت» ماده ۱۱ قانون جهش تولید دانش‌بنیان، برای اعضای شبکه آزمایشگاهی فناوری‌های راهبردی مطرح و مقرر شد که سازمان‌هایی که سرمایه‌گذاری در حوزه دانش‌بنیان دارند از این معافیت برخوردار شوند. در نشست دبیر شبکه آزمایشگاهی فناوری‌های راهبردی و نمایندگان نهادها و سازمان‌ها، امکان برخورداری از معافیت مالیاتی براساس بند «ب» و «ت» ماده ۱۱ قانون جهش تولید دانش‌بنیان، برای مراکز عضو شبکه آزمایشگاهی فناوری‌های راهبردی مطرح و مقرر شد که سازمان‌هایی که سرمایه‌گذاری در حوزه دانش‌بنیان دارند از این معافیت برخوردار شوند. هدف از برگزاری نشست نمایندگان سازمان‌ها و دستگاه‌های دولتی با دبیر شبکه آزمایشگاهی فناوری‌های راهبردی»، آشنایی سازمان‌های دارای مراکز آزمایشگاهی با خدمات و ویژگی‌های شبکه آزمایشگاهی و پیوستن به این شبکه برای تنوع و گسترش خدمات آزمایشگاهی است. یکی از حمایت‌های معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری از شرکت‌های دانش‌بنیان، پژوهشگران و فعالان فناور ارائه تسهیلاتی برای دریافت طیف گسترده خدمات آزمایشگاه‌های تحقیقاتی است که ذیل شبکه آزمایشگاهی فناوری‌های راهبردی و توسط صدها مرکز آزمایشگاهی عضو ارائه می‌شود. شبکه آزمایشگاهی با هدف افزایش بهره‌وری زیرساخت‌های آزمایشگاهی کشور و حمایت از توسعه کمی و بهبود کیفی خدمات آزمایشگاهی راه‌اندازی شده است. در این شبکه خدمات آزمایشگاهی متنوعی مانند حوزه‌های فنی و مهندسی همچون مکانیک، مواد و متالورژی، برق و الکترونیک، شیمی، هوا فضا، معدن، حوزه محیط‌زیست، کشاورزی و گیاهان دارویی، حوزه‌های زیست فناوری و پزشکی مانند داروسازی، سلول‌های بنیادی، مهندسی بافت؛ حوزه‌های علوم شناختی و مغز؛ صنایع‌دستی، مواد غذایی و... ارائه می‌شود. میزان تسهیلات ارائه شده توسط شبکه آزمایشگاهی امسال رشدی دوونیم برابری داشت تا زمینه برای تحول و ارتقای پژوهش‌ها و توسعه فناوری‌ها بیش از گذشته فراهم شود.

شبکه آزمایشگاهی فناوری‌های راهبردی به مثابه یک ابزار مدیریتی و اطلاعاتی

محمدمهدی کرامتی؛ سرپرست دبیرخانه شورای راهبری فناوری‌ها و تولیدات دانش‌بنیان، طی سخنانی در این نشست که ۱۵ مردادماه برگزار شد به کمک‌هایی که معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان از رهگذر عضویت در این شبکه ارائه می‌کند، اشاره کرد و گفت: اگر سازمانی تجهیزات و آزمایشگاه خود را به عضویت این شبکه در بیاورد، به آن سازمان یک زیرشبکه تخصیص داده می‌شود تا بتواند تجهیزات خود را مدیریت کند، بنابراین، اولین آورده معاونت علمی در این زمینه برای سازمان‌ها یک ابزار مدیریتی و اطلاعاتی است. وی افزود: دوم این‌که خود معاونت علمی و فناوری گرنت‌هایی را بین پژوهشگران و شرکت‌های دانش‌بنیان توزیع می‌کند تا معاونت علمی بخشی از هزینه خدماتی که پژوهشگران و شرکت‌های دانش‌بنیان نیاز دارند را تأمین کند. این در واقع نوعی تحریک بازار و جذب مشتریان برای عضویت در شبکه آزمایشگاهی است. وی به سومین امکان قانونی اشاره کرد و افزود: معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان برای سازمان‌های عضو شبکه در نظر گرفته است. بند «ب» و «ت» ماده ۱۱ قانون جهش دانش‌بنیان مفهومی را تحت عنوان اعتبار مالیاتی تعریف کرده و معافیت مالیاتی مشروط به انجام یک فعالیت خاص است مثلاً سرمایه‌گذاری در حوزه دانش‌بنیان بدین معنا که اگر کسی آزمایشگاهی بسازد چه خود او استفاده کند چه اینکه به دولت هدیه کند، مشمول این معافیت مالیاتی خواهد شد.

از تعمیر و نگهداری تجهیزات تا به اشتراک‌گذاری خدمات آزمایشگاهی

مجتبی‌نسب؛ دبیر شبکه آزمایشگاهی فناوری‌های راهبردی در این نشست نیز، عنوان کرد: نگرانی که سازمان‌ها درخصوص تعامل با سازمان استاندارد، غذا و دارو، محیط‌زیست، گمرک و دیگر سازمان‌های نظارتی دارند، با ارتباطی که بین شبکه آزمایشگاهی و این سازمان‌ها برقرار است، رفع می‌شود. وی همچنین در مورد تعمیر و نگهداری تجهیزات آزمایشگاهی، افزود: مرکز نوسازی و تعمیر دستگاه‌های آزمایشگاهی ایران (نوتا) ارائه این خدمات درخصوص تعمیر و نگهداری و نوسازی تجهیزات آزمایشگاهی را برعهده دارد و قرار است این موضوع را مدیریت کند. دبیر شبکه آزمایشگاهی فناوری‌های راهبردی، تأکید کرد: معاونت علمی و فناوری در انجام فرآیندهایی مانند خرید، تعمیر تجهیزات و به اشتراک‌گذاری خدمات، به سازمان‌های عضو شبکه خدمات ارائه کند. از این رو، کارگزارانی برای انجام فعالیت‌های مختلف در شبکه مشخص شده است تا اطلاعات با صحت و دقت لازم در سامانه ثبت شود. نسب؛ در پایان افزود: معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان با توجه به ارتباطات بین‌المللی که دارد می‌تواند تعامل سازمان‌ها با عرصه بین‌الملل اعم از کشورهای اروپایی، آمریکایی و آسیایی را نیز تسهیل کند.

برند تکنو به بازار موبایل ایران بازمی‌گردد

پارس نوین مدیا، دوباره محصولات موبایل تکنو را در ایران وارد می‌کند. این برند که در سال ۱۳۹۷ به فعالیت خود در ایران پایان داده بود قرار است از هفته آینده با عرضه سری پرچمدار خود با مدل‌هایی مانند کمون، اسپارک و... به بازار ایران بازگردد. رضا دیهیمی؛ مدیرعامل و رئیس هیأت مدیره شرکت نوین مدیا، در پاسخ به سؤال خبرنگار پیوست، مبنی‌بر دریافت تسهیلات تکنو از سمت دولت ایران برای واردات این محصول، گفت: ما هیچ تسهیلاتی از دولت نمی‌گیریم و از ۲۸ تا ۴۰ روز در صف تخصیص ارز هستیم و بین ۳۰ تا ۶۰ روز در صف تامین ارز می‌مانیم. در حال حاضر ۲۲ روز است که جنس‌مان در گمرک است و هیچ خدمات خاصی دریافت نمی‌کنیم. در ادامه، مدیرعامل شرکت نوین مدیا، درباره دلیل میزبان بودن این شرکت برای تکنو به پیوست توضیح داد: ما با تکنو یک قرار داد شش ماه تا یک ساله بستیم. ما برند پارس نوین را به شکلی می‌سازیم که اگر رفع تحریم شد بتوانیم با برندهای بزرگ‌تر وارد مذاکره شویم و مستقیم در ایران نماینده شویم و اگر رفع تحریم نشد، بتوانیم با یک برند تولید داخلی داشته باشیم. ما حتی با تکنو صحبت کردیم که اگر تحریم‌ها ادامه‌دار بود، با تکنو به‌صورت مشارکتی کارخانه تأسیس کنیم و موبایل تکنو را در ایران تولید کنیم. پیمان وشکینی؛ عضو هیأت مدیره و از مدیران برند تکنو درباره فعالیت شرکت پارس نوین مدیا، گفت: شرکت پارس نوین مدیا در سال ۱۳۹۳ کار خود را با واردات لوازم جانبی برند ال‌جی در ایران آغاز کرد بعد از آن، مدت کوتاهی با برند جیمو همکاری کردیم. بعد از اینکه برندها به دلیل تحریم‌ها از ایران رفتند، به واردات موبایل از برندهای مختلف پرداختیم. ما در یک نمایشگاه به برند تکنو پیشنهاد همکاری و شروع فعالیت مجدد در ایران دادیم. وشکینی؛ معتقد بود بازار ایران به دلیل جمعیت زیاد و تعداد جوانان مستعد برای فعالیت‌های حوزه تکنولوژی و IT بسیار مناسب است و آن‌ها سعی کردند از همین قابلیت برای شروع فعالیت مجدد تکنو در ایران استفاده کنند. شرکت پارس نوین مدیا از طریق دفتری که در دبی داشتند با تکنو قرارداد همکاری بستند. برند تکنو، برند اینفینیکس و برند آیتل زیرمجموعه یک هولدینگ بزرگ هستند. تکنو با سه مدل گوشی هوشمند وارد بازار موبایل ایران شده است و قرار است طی ماه‌های آتی این سه مدل به شش مدل افزایش پیدا کند همچنین تا پایان سال‌جاری مجموعا ۱۵ مدل گوشی در بازار توزیع خواهد شد. قدرتمندترین و بهترین محصول شرکت تکنو بعد فانتوم سری کمون ۲۰ پرو است که برنده چند جایزه بین‌المللی هم شده است. کمون ۲۰ پرو، صفحه نمایش و دوربین بسیار پیشرفته با عمق میدان قابل‌توجه دارد. دوربین سلفی این مدل از نوع ۳۲ مگاپیکسل و AI شاینیگ سلفی را به‌عنوان یک برند انحصاری برا خود ثبت کرده است. عکس‌هایی که از طریق این سلفی ثبت می‌شود نوردهی و حساسیت سنسور بیشتری نسبت به گوشی‌های هم‌رده دارد. وشکینی؛ اشاره کرد که تکنو جزء ۱۰ برند برتر موبایل شده است و همچنین شرکت نوین مدیا به‌عنوان واردکننده انحصاری این برند شش ماه گارانتی تعویض و ۱۲ ماه گارانتی خدمات پس از فروش برای موبایل تکنو گذاشته است. تکنو در پنج قاره و ۷۰ کشور فعالیت می‌کند؛ همچنین توانسته بزرگ‌ترین پایگاه اطلاعاتی این صنعت را با استفاده از هزاران تصویر انسان با نژادهای مختلف ایجاد کند. پرچمداران برند تکنو مدل کمون و فانتوم هستند. تکنو درحال ساخت یک اکوسیستم دیجیتالی شامل شخصیت، کسب‌وکار، خانه و لوازم جانبی هوشمند است. این برند بیش از ۴۰۰ شریک تجاری دارد و در شبکه‌ای با بیش از ۱۶۰ هزار فروشنده فعالیت می‌کند. عضو هیأت مدیره پارس نوین مدیا و مدیر ارشد برند تکنو، تأکید کرد: باوجود جمعیت بالای ایران، متأسفانه برندهای بزرگ در ایران نمایندگی ندارند. بزرگ کردن سایز بازار سخت است اما کشوری مثل ایران با ۸۵ میلیون جمعیت بهترین بازار برای گسترش برند خارجی است. برند تکنو تا الان ۱۲۵ مدل را عرضه کرده است و تمرکز زیادی روی تحقیق و توسعه دارد. رضا دیهیمی؛ مدیرعامل و رئیس هیأت مدیره شرکت نوین مدیا، گفت: ما برنامه داریم به یکی از برندهای اول تا سوم در حوزه فروش محصولات تلفن همراه و محصولات هوشمند تبدیل شویم. همچنین قرار است روی محصولات تاشو این برند کار کنیم. محصولات تاشو به دلیل اینکه در اوایل راه حرکت می‌کنند خیلی گران هستند اما برند تکنو در اروپا این کالاها را با ۹۹۹ دلار توزیع می‌کند یعنی نصف قیمت سایر برندها. گوشی اسپارک GO ۲۰۲۳، چهار میلیون، اسپارک ۱۰ پرو، هفت میلیون و کمون ۲۰ پرو هم ۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است. گوشی‌های تکنو در سایت‌های دیجیکالا، کالاتیک و تکنولایف فروش آنلاین دارند و از ۲۱ مرداد در بازار قابل خریداری است.

خطرات فیلترشکن؛ از سرقت اطلاعات تا تهدید امنیت سایبری!

اگرچه فیلترشکن‌ها به‌عنوان یک ابزار مرسوم برای دور زدن فیلترینگ و دسترسی به محتواهای مسدود شده به کار می‌روند، اما کاربران باید مطلع باشند که استفاده از این ابزار نه‌تنها خطرات امنیتی را افزایش می‌دهد، بلکه ممکن است به جرایم سایبری نیز منجر شود. به گزارش سیتنا، فیلترشکن به‌عنوان یک ابزار مرسوم برای دور زدن فیلترینگ و دسترسی به محتوای مسدود شده، در دسترس بخشی از کاربران قرار دارد. با این حال نکات امنیتی و حفاظتی استفاده از این ابزارها همواره موضوع بحث‌برانگیزی بوده است. این فناوری‌ها از طریق تغییر آدرس آی‌پی کاربر، مانند یک تونل، به او اجازه می‌دهند تا از راهی کم‌هزینه و سریع به محتوای دسترسی‌ناپذیر دست پیدا کند، اما استفاده‌های نادرست از فیلترشکن‌ها نه‌تنها مخاطرات امنیتی آن را افزایش می‌دهد، بلکه ممکن است منجر به مشکلات حقوقی شود. در این مطلب به خطرات استفاده از فیلترشکن برای امنیت کاربران پرداخته می‌شود.

طرز کار فیلترشکن

فیلترشکن‌ها ابزارهایی قدرتمند هستند که با تغییر مسیر ارتباطی و انتقال ترافیک کاربران از طریق سرورهای خارج از کشور، امکان دسترسی به محتوای مسدود شده را فراهم می‌کنند.

انواع فیلترشکن‌ها

فیلترشکن‌ها به صورت نرم‌افزاری و سخت‌افزاری موجودند. نرم‌افزارها معمولاً به صورت برنامه‌های رایانه‌ای و موبایلی یا افزونه‌های مرورگر ارائه می‌شوند، در حالی که سخت‌افزارها به‌عنوان دستگاه‌های فیزیکی عمل می‌کنند.

شناسایی فیلترشکن‌ها توسط سیستم‌های فیلترینگ

برای جلوگیری از دسترسی به محتوای مسدود شده، سیستم‌های فیلترینگ تلاش می‌کنند تا فیلترشکن‌ها را شناسایی و مسدود کنند. به همین دلیل کاربران مجبورند هر چند وقت یک بار فیلترشکن خود را که از کار افتاده عوض کنند.

خطرات استفاده از این ابزارها برای امنیت کاربران

سرقت اطلاعات کاربر: استفاده از فیلترشکن‌ها، کاربران را در معرض سرقت اطلاعات شخصی و حساس آن‌ها قرار می‌دهد. هکرها می‌توانند از طریق شبکه‌های عمومی که توسط فیلترشکن‌ها تأمین می‌شوند، اطلاعات کاربران را به دست بیاورند و برای کلاهبرداری و جرایم سایبری از آن استفاده کنند.

فعالیت‌های ناقض قوانین: استفاده نادرست از فیلترشکن‌ها به کاربران اجازه می‌دهد که از دسترسی به محتواها و خدماتی که ممکن است محدود شده باشد، استفاده کنند. این موضوع ممکن است به نقض قوانین و مقررات کشورها منجر شده و باعث مشکلات حقوقی برای کاربران شود.

تهدید امنیت سایبری: فیلترشکن‌ها بخشی از تهدیدات سایبری محسوب می‌شوند، زیرا از طریق آن‌ها مهاجمان می‌توانند به شبکه‌ها و سیستم‌های محدودیت‌های دولتی یا سازمان‌ها نفوذ کنند.

فیلترشکن‌ها ممکن است به جرم‌های سایبری منجر شود

به‌طور خلاصه، استفاده از فیلترشکن‌ها برای دور زدن فیلترینگ‌ها نه‌تنها خطرات امنیتی را افزایش می‌دهد، بلکه ممکن است به جرم‌های سایبری منجر شود. حال اگر هم کاربران به هر دلیلی به استفاده از فیلترشکن روی می‌آورند، برای حفاظت از امنیت خودشان بهتر است از خطرات احتمالی استفاده نادرست از این ابزارها و انجام اقدامات امنیتی مناسب آگاهی داشته باشند.

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور

دانش‌بنیان‌ها صاحب یک بانک تخصصی می‌شوند

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور، از انجام مقدمات برای شکل‌گیری بانک تخصصی با امکان ارزش‌گذاری دارایی‌های نامشهود شرکت‌های نوپا و دانش‌بنیان حوزه فناوری خبر داد. روح‌ا... دهقانی‌فیروزآبادی معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور، در جمع کارآفرینان از تشکیل یک بانک تخصصی با گردش مالی ۱۰۰ همت در سال و بیمه خطرپذیر برای شرکت‌های دانش‌بنیان خبر داد. یکی از مشکلاتی که شرکت‌های دانش‌بنیان با آن دست‌وپنجه نرم می‌کنند، مشکل تأمین مالی است. معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور، ادامه داد: معمولاً وقتی این شرکت‌ها از بانک‌ها درخواست وام می‌کنند بایستی ضمانت یا وثیقه در اختیار بانک قرار دهند. درخواست ضمانت از سوی بانک به این دلیل است که از توانایی بازپرداخت آن توسط شرکت اطمینان‌خاطر حاصل شود. این وثیقه زبایستی از جنس دارایی‌هایی مانند سند زمین یا ساختمان و... باشد. معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور خاطرنشان کرد: از طرفی، معمولاً شرکت‌های نوپا دارایی کمی دارند و ممکن است نتوانند ضمانت درخواستی بانک را تأمین نمایند. معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور ادامه داد: بخش عمده ارزش و دارایی‌های شرکت‌های دانش‌بنیان در زمره دارایی‌های نامشهود از جمله مالکیت فکری، سرمایه‌های فکری و... است. همچنین معمولاً ارزش‌گذاری دارایی‌های نامشهود نیز با دشواری‌هایی روبه‌روست. دهقانی‌فیروزآبادی؛ از تشکیل یک بانک تخصصی برای دانش‌بنیان‌ها خبر داد و اظهار داشت: وجود یک نهاد سرمایه‌گذاری و تأمین مالی بزرگ و توانمند در ابعاد و اندازه‌های یک بانک، آن هم به صورت تخصصی و متناسب با الزامات و اقتضائات شرکت‌های دانش‌بنیان ضروری است. در تلاش برای اخذ موافقت‌ها و تأییدیه‌ها به منظور راه‌اندازی یک ونچربانک یا بانک تخصصی شرکت‌های دانش‌بنیان و کارآفرینان حوزه فناوری هستیم. به گفته دهقانی؛ این بانک قرار است تأمین سرمایه شرکت‌های دانش‌بنیان را از طریق ارزش‌گذاری دارایی‌های ناشهود آن‌ها انجام دهد و از طرفی معیارها و ملاک‌هایی که در نظام جدید ارزشیابی و تشخیص صلاحیت دانش‌بنیان در نظر گرفته شده است نیز به این ارزش‌گذاری کمک خواهد کرد. وی با اشاره به بلوغ زیست‌بوم دانش‌بنیان با حدود ۱۰ هزار شرکت، گفت: زمینه‌ها و ظرفیت بسیار خوبی برای تأمین سرمایه و تأمین مالی زیست بوم فناوری، نوآوری و کارآفرینی توسط یک بانک خطرپذیر دانش‌بنیان وجود دارد به‌طوری که دست کم ۱۰۰ هزار میلیارد تومان در سال، سرمایه این بانک خواهد بود. دهقانی؛ همچنین از تشکیل یک بیمه تخصصی و خطرپذیر برای دانش‌بنیان‌ها نیز خبر داد و این بیمه قرار است به پوشش ریسک‌های این شرکت‌ها کمک کند.

آگهی مناقصه
خرید بلوئر ایرلیفت
شماره ۱۴۰۲/۱۴
شرکت سیمان خاش در نظر دارد نسبت به خرید دو دستگاه بلوئر ایرلیفت RBS145/F به همراه شاسی و موتور (مونتاژ شده) از طریق برگزاری مناقصه اقدام نماید. لذا بدینوسیله از واجدین شرایط دعوت می‌گردد از تاریخ نشر آگهی با مراجعه به آدرس اینترنتی www.khashcement.ir بخش مناقصه نسبت به دریافت اسناد اقدام و پیشنهاد قیمت خود را در پاکت دربسته تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ به یکی از آدرس‌های ذیل ارسال نمایند.
آدرس ارسال پاکات شرکت در مناقصه:
تهران: خیابان سهروردی شمالی - کوچه شهید حمید قدس (اندیشه ۲) پلاک ۶۹، کدپستی: ۱۵۶۹۶۴۶۶۱۱، تلفن: ۴۲۱۴۷۷۷۷-۰۲۱
زاهدان: میدان دکتر حسابی - بلوار جمهوری - شرکت سیمان خاش، کدپستی: ۹۸۱۶۸۹۳۵۷۴، تلفن: ۳۳۲۹۴۵۱۸ - ۰۵۴
کارخانه: شهرستان خاش - کارخانه سیمان خاش، کدپستی: ۹۸۸۹۱۳۸۲۴۴، تلفن: ۳۳۷۲۳۷۶۱ - ۰۵۴
شرکت سیمان خاش
روزنامه مناقصه - ۳۸۶۲ - ۱۹/۰۵/۰۲

تأملی بر دلایل ناکارآمدی مدیران

علیرضا رضایی | مناقصه
مشاور و مدرس حل مسأله و توسعه بازار

مقدمه:

وقتی در مورد ناکارآمدی مدیران صحبت می‌کنیم، طبیعی است انتظار نداریم که همه مدیران در تمامی شاخه‌ها و مؤلفه‌های مدیریتی، دچار ضعف و یا نقصان نباشند، در واقع اگر این ایده‌آل‌گرایی را دنبال کنیم و بدون خطا و اشتباه بودن یک مدیر را نشانه کارآمدی آن فرد بدانیم، احتمالاً درصد بسیار ناچیزی از این مدیران می‌توانند در این گروه قرار بگیرند که البته به‌زعم نگارنده، مدیری که در همه حوزه‌ها تمام و کمال باشد به‌شدت نایاب است.

اگرچه ناکارآمدی مدیران ریشه در ضعف‌های مدیریتی، شخصیتی، خطا و اشتباهات آن‌ها دارد ولی الصاق برچسب ناکارآمد بر پیشانی یک مدیر برمی‌گردد به برآیند نتایج یک مدیر در شاخه‌ها و عرصه‌های مختلف حوزه تحت اختیار و مدیریت ایشان با توجه جدی به شرایط و تهدیدهای خارج از سازمان و همچنین ضعف‌ها و کاستی‌های مزمن و ساختاری سازمان، بنابراین ناکارآمدی، صرفاً در ضعف و خطاهای مدیر خلاصه نمی‌شود.

در این مقاله سعی می‌نماییم به برخی از ضعف و اشتباهات مدیران بپردازیم که در صورتی که تعدادی از آن‌ها در کنار هم قرار بگیرند، ممکن است ناکارآمدی مدیر را در عمل به وظیفه و دستیابی به اهداف سازمانی، رقم بزند ولی باید در نظر گرفت که در انتخاب صفت ناکارآمدی برای مدیران، می‌بایست بسیار محتاط باشیم و بدون در نظر گرفتن همه جوانب خود را در جایگاه قضاوت قرار ندهیم.

بدیهی است که تنوع ضعف و خطاهای مدیران به مراتب بیشتر از مواردی است که در این مقاله به آن‌ها پرداخته می‌شود ولی سعی گردیده است اکثر موارد مهم در این گفتار جمع‌آوری و در مورد هریک از آن‌ها صحبت شده و البته تا حدی هم روش بهبود و اصلاح آن مورد نیز ذکر گردد.

مدیر انگشت‌شکسته:

یک روز شخصی با حالتی درمانده و ناخوش‌احوال نزد پزشک رفت و به او گفت بیماری عجیبی به جانم افتاده است، هرجای بدنم را که فشار می‌دهم درد زیاد و جانکاهی همه وجودم را فرا می‌گیرد، این درد آنقدر زیاد است که حتی برخی اوقات به گریه می‌افتم. نمی‌دانم دچار چه نفرین و طلسمی شده‌ام که همه قسمت‌های سالم بدنم یکدفعه به این حال و روز افتاده است، پزشک با تعجب گفت، البته غیر ممکن نیست که یکدفعه قسمت‌های مختلف بدن این گونه دچار بیماری شده و دردناک شوند ولی این برای موارد بسیار خاص است که کسی در معرض انفجار و یا مواد شیمیایی قرار گرفته باشد و یا به‌طور مثال از بلندی و ارتفاع به زمین افتاده باشد ولی اینجور که شما می‌گویید به‌نظر نمی‌رسد چنین اتفاقاتی برای شما افتاده باشد، بنابراین خیلی بعید به‌نظر می‌رسد.

بیمار گفت: آقای دکتر به هرحال این شرایطی است که من گرفتار آن شده‌ام، دلیلش را نمی‌دانم ولی ببینید حتی وقتی لاله گوشم را لمس می‌کنم، همین درد جانکاه به سراغم می‌آید.

پزشک پس از معاینه دقیقی که روی بیمار انجام داد، روبه بیمار خوش‌شانس نمود و گفت: شما همه جای بدنتان سالم سالم است و هیچ یک از اندامتان دچار آسیب نشده است و موقع لمس کردن درد نمی‌گیرد، اینجور که پیداست انگشت اشاره شما شکسته است و وقتی با آن هریک از قسمت‌های بدن خود را لمس می‌کنید و یا فشار می‌دهید، این درد استخوان شکسته انگشت است که تمام وجودتان را پر از درد و عذاب می‌کند!

نقش بخشی از مدیران در سازمان‌ها و شرکت‌ها در بسیاری از موارد، شبیه حکایت انگشت شکسته آن بیمار نگون‌بخت است، این دست از مدیران، دست بر روی هریک از بخش‌های سازمان که می‌گذارند آن‌ها را پر از ضعف و دردناک می‌بینند، در صورتی که درد و اشکالاتی که حس می‌کنند ناشی از دخالت نادرست و ضعف دانش مدیریتی خود آنهاست.

بسیاری از کارکنان و مدیران میانی و عملیاتی کاردان و مؤثر هستند اما به محض اینکه مدیران بالاتر روی آن‌ها دست می‌گذارند تا به‌زعم خود اشکالات آن‌ها را اصلاح کرده و یا بهره‌وری ایشان یا مجموعه تحت امر ایشان را ارتقاء دهند، درد شروع می‌شود.

در بسیاری از موارد، دخالت‌های نابه‌جای مدیریتی موجب کاهش انگیزه جمعی کارکنان می‌شود و این امر به‌ویژه در مورد کارکنان توانمند و تخصص محور، نمود بیشتری دارد.

عارضه چسبندگی به صندلی مدیریت:

اغلب مدیران تازه‌کار خواسته یا ناخواسته در بدو ورودشان به دنیای مدیریت و همچنین برخی از مدیرانی که سنی از ایشان گذشته و شاید مدت‌ها قبل باید مدیریت را کنار می‌گذاشتند، به تکیه زدن بر صندلی مدیریت و گذراندن ساعات متمادی در دفتر کارشان گرایش پیدا کرده‌اند و این مسأله به یکی از عادات کاری آن‌ها تبدیل شده است.

عدم ارتباط و تعامل مثبت و از نزدیک با واحدهای مختلف سازمان و بسنده کردن به گزارشات و گفت‌وگوهایی که در جلسات دو یا چند نفره رد و بدل می‌شود و بعضاً کمی جلوتر رفته و نظارت پریسکوپی (نظارت از بالا و به‌طور عمومی که عملاً بدون دیدن جزییات و بخش مهمی از واقعیت‌هاست، مانند پریسکوپ زیردریایی‌ها که از ارتفاعی بالاتر از سطح دریا اطراف را رصد می‌کند و اتفاقات زیر دریا از چشم او مخفی می‌ماند) را مؤثر و کارا می‌دانند و بعد از مدتی به نحو چشمگیری از امر واقع در سازمان و شرکت خود در سطوح عملیاتی و اجرایی، بیگانه می‌شوند و این فرصتی می‌شود برای گزارشات غیردقیق و آمار و نمودارسازی‌های برخی از مدیران و کارشناسان فرصت‌طلب.

براساس تحقیقات دانشگاه بیلور، که از مدیران عالی‌رتبه چهار شرکت مشهور و بین‌المللی صورت پذیرفته، مشخص شده است که عامل اصلی موفقیت سازمان‌ها در تشویق کارکنان، ارتباط مستمر بین مدیران ارشد و کارکنان است. باز بودن در اتاق مدیریت عدم جداسازی دفاتر مدیران با دیگر کارکنان و یا سالن‌هایی با پارتیشن کوتاه و اتاق‌های شیشه‌ای و همچنین حضور یافتن مدیران در اتاق کارمندان یا سالن تولید می‌تواند تأثیر به‌سزایی در نزدیک‌تر شدن مدیران و کارکنان داشته باشد. بر این اساس، شکل‌گیری روابط دوستانه بین مدیریت و کارمندان هر شرکت، می‌تواند منجر به این شود که فرهنگ سازمانی به شکلی مطلوب به تمام اجزای سازمان منتقل شود و پس از آن است که بسیاری از غیرممکن‌ها امکان‌پذیر خواهد شد.

خلق تصویری مثبت از سازمان در ذهن کارکنان می‌تواند باعث شود سخت‌ترین پروژه‌ها از نظر کارکنان آسان و امکان‌پذیر جلوه کنند. اما تحقیقات نشریه HBR نشان داده که فقط ۴۲ درصد از کارمندان و کارگران در جهان از شناختی نسبی و محدود از ارزش‌ها و استراتژی‌های سازمانی شرکت‌هایی که در آن مشغول به کار هستند، برخوردارند و بیش از ۵۹ درصد از کارمندان یا از بسیاری از ارزش‌ها و استراتژی‌های شرکت‌های خود بی‌خبرند یا با آن موافق نیستند.

عامل اصلی این عدم همسویی، در فقدان ارتباط سازنده بین مدیران و کارکنان نهفته است و نتیجه آن می‌شود که از یکسو، مدیران کارکنان را به کم‌کاری متهم می‌کنند و از سوی دیگر، کارکنان نیز مدیران را افرادی می‌دانند که نفسشان از جای گرم بلند می‌شود و درک درستی از شرایط حاکم بر سازمان ندارند، اگر آن‌ها را نابلد و ناکارآمد ندانند!

عدم ایجاد ارتباط و تعامل سازنده و گفت‌وگو میان کارکنان، مدیران میانی و مدیران عالی، درک طرفین را در دو محور بسیار مهم، به شدت تضعیف می‌کند، عدم اطلاع کارکنان از نگرش و هدف‌گذاری‌های سازمانی و همچنین عدم درک محدودیت‌ها و شرائط حاکم بر فضای بیرون، دست‌اندازهای محیط کسب‌وکار و فضای رقابتی خارج از سازمان و از طرفی دیگر مدیران نیز به نوعی نسبت به وضعیت سازمان و نگرش‌های کارکنان در حالتی شبیه خلأقرار دارند و عدم درک بخشی از مشکلات و ضعف‌های درون‌سازمانی و همچنین نگرفتن بازخوردهای درست و دقیق از کارکنان در رابطه با مسائل مختلف سازمان (مدیریت، سختی کار، حقوق و مزایا، رضایت‌مندی و انگیزه کارکنان و...) از عواقب آن است.

حال سؤال اینجاست که برای حل این مشکل چه باید کرد؟ در پاسخ به این پرسش می‌توان موارد زیر را پیشنهاد کرد:

■ ارزش‌ها و اهداف کلیدی سازمان‌تان را به‌صورت پیوسته و به هر بهانه‌ای به تمام کارکنان‌تان یادآوری کنید.

■ ارتباط دائمی با سطوح مختلف شرکت خود را همواره حفظ کنید و نظام انتقادات و پیشنهادات کارآمد و واقعی، در سازمان خود راه بیندازید.

■ فرصت اظهارنظر، ایده‌پردازی، مشارکت در بحث‌های فنی و اجرایی و حل مسائل را به نحو مدیریت‌شده‌ای به همه کارکنان بدهید. این اقدام هم به دستیابی به راه‌حل‌ها و تصمیمات درست کمک می‌نماید و هم در کارکنان احساس جدی‌تر مشارکت جهت دستیابی به اهداف سازمانی را منتقل می‌نماید که البته می‌بایست با نظامات پاداش و تشویق، جنبه مادی و معنوی این همراهی را پررنگ‌تر نمایید.

■ تصویری روشن و دلپذیر از سازمان در ذهن کارکنان پدید آورید و آن را در تمام گفت‌وگوهای کاری با پرسنل رعایت کنید. به‌عنوان مثال اگر در فرهنگ شرکتی شما دروغگویی امری ناپسند است، سعی کنید هم خودتان راستگو باشید و هم دیگران را به راستگویی تشویق کنید، حتی اگر گفتن حقیقت به ضرر آن‌ها تمام شود.

■ تصویرسازی از ارزش‌های مورد قبول سازمان‌تان را به‌طور روزانه انجام دهید، نه صرفاً در زمان برگزاری جلسات عمومی فصلی یا سالانه با کارکنان.

■ راه‌های تحقق اهداف و پیاده شدن استراتژی‌ها را برای کارکنان شرح دهید. جیمی دایمون؛ مدیرعامل مشهور بانک جی‌پی‌مورگان که سه بار از سوی مجله تایم به‌عنوان یکی از ۱۰۰ شخصیت تأثیرگذار جهان انتخاب شده است در این مورد می‌گوید: «من اجرای درست و دقیق یک استراتژی درجه دو را به اجرای ناقص یک استراتژی فوق‌العاده ترجیح می‌دهم.»

■ به گفته بزرگان علم ارتباطات، معنی در مخاطب است و نه فرستنده پیام، یعنی اینکه مهم نیست ما چه می‌گوییم و یا می‌خواهیم چه چیزی را به مخاطب خود منتقل کنیم، مهم این است که او چه چیزی می‌شنود و چه مطلبی را از گفته‌ها و سخنان ما برداشت می‌کند، بنابراین مطمئن شوید که کارکنان‌تان پیام‌های ارسالی از سوی شما را به درستی فهمیده‌اند. برقراری ارتباط با کارکنان فقط به خوب سخن گفتن با آن‌ها و انتقال پیام به آن‌ها نیست، بلکه نیازمند شنیدن فعال و تبادل نظر با کارکنان نیز هست تا طرفین مطمئن شوند حرف یکدیگر را به خوبی درک می‌کنند و فاصله و عدم درکی اتفاق نیفتاده است.

> براساس تحقیقات دانشگاه بیلور، که از مدیران عالی‌رتبه چهار شرکت مشهور و بین‌المللی صورت پذیرفته، مشخص شده است که عامل اصلی موفقیت سازمان‌ها در تشویق کارکنان، ارتباط مستمر بین مدیران ارشد و کارکنان است. باز بودن در اتاق مدیریت عدم جداسازی دفاتر مدیران با دیگر کارکنان و یا سالن‌هایی با پارتیشن کوتاه و اتاق‌های شیشه‌ای و همچنین حضور یافتن مدیران در اتاق کارمندان یا سالن تولید می‌تواند تأثیر به‌سزایی در نزدیک‌تر شدن مدیران و کارکنان داشته باشد

مدیران بد یا رئیس‌های ناکارآمد چطور شناخته می‌شوند؟

یکی از دلایل اصلی بی‌انگیزگی کارکنان، وجود یک «رئیس (مدیر) بد» در سازمان می‌باشد. اینکه در اینجا به جای استفاده از عبارت مدیر، از رئیس استفاده می‌شود به این خاطر است که وقتی مدیر از وظایف ذاتی خود و اهداف شرکتی و کار تیمی عبور می‌کند، به مرور در قامت یک رئیس ظاهر می‌شود، بنابراین وقتی می‌خواهیم از ضعف و خطاهای یک مدیر صحبت کنیم، عملاً در حال صحبت کردن در مورد کسانی هستیم که در جایگاه مدیریت، در حال ریاست هستند آن هم از نوع بد پرخطای آن!

یک رئیس بد می‌تواند شغلی که دوست دارید را غیرقابل تحمل کند. یک رئیس بد می‌تواند از کاه، کوه بسازد و از هیچ، فاجعه بیافریند. یک رئیس بد می‌تواند صدای کارکنان را در نطفه خفه کند، یک رئیس بد می‌تواند زندگی سازمانی کارکنان را به یک جهنم تبدیل کند و...

نتایج پژوهشی که به تازگی انجام شده نشان می‌دهد که داشتن یک رئیس بد باعث می‌شود که فکر کارمندان به شدت مشغول گردد و این موضوع به زندگی شخصی آن‌ها نیز کشیده شود تا جایی که خواب آن‌ها را مختل کند و در یک چرخه معیوب، این کمبود خواب عملکرد شغلی و خلاقیت کارمندان را کاهش دهد.

مطابق با نتایج مطالعات متعدد، کارکنان با انواع مختلفی از رئیسان بد و مدیران ناکارآمد برخورد داشته‌اند که در ادامه این مقاله به برخی از مهم‌ترین صفات این مدیران و نتایج حاصل از آن برای سازمان و کارکنان می‌پردازیم.

■ رئیس «خودستا و خودشیفته» که در مورد موفقیت‌های خودش مبالغه می‌کند

خودشیفتگی نوع غلیظ‌تر و شدیدتر از خودستایی است که البته با مجیزگویی و چرب‌زبانی‌های زیردستان، به مرور شدت گرفته و تبدیل به یک باور در نزد مدیر می‌شود. این نوع رئیسان در نقطه مقابل مدیران قدرشناس و آنهایی که فکر می‌کنند بهترین کارکنان را دارند، قرار می‌گیرند. در واقع اینکه همیشه خود را نبینی و دست از خودمتشکر بودن برداری و قدردان تلاش‌ها و زحمات دیگران باشی، به خوبی می‌توانی از خودشیفتگی و خودستایی و لذت بردن از تعریف و تمجیدهای غلوآمیز دیگران، فاصله بگیری. در سازمان‌هایی با چنین مدیرانی، به مرور پست‌های مهم از دست افراد شایسته خارج می‌شود و حتی منجر به تهی شدن بدنه شرکت از نیروهای توانمند و کاردان خواهد گردید.

■ رئیس «قلدر و مغرور» که با ایجاد ترس حکمرانی می‌کند

این دسته از مدیران به‌طور معمول عدم تخصص و توان و بی‌خردی خود را در پشت غرور و یا ایجاد ترس و تندخویی و شماتت همیشگی کارکنان، مخفی می‌کنند، شاید بتوان گفت؛ شجاعت نقطه مقابل قلدری است هرچند شفافیت و شایسته‌سالاری نشانه مدیرانی است که دلیلی برای نگاه از بالا به پایین به نیروها و استفاده از ابزارهای قدرت برای همراه و مطیع کردن کارکنان، نمی‌بینند و آنقدر توانمندی و خصوصیت‌های ارزشمند دارند که با تکیه بر آن‌ها تبدیل به مدیران و راهبران عالی و موفق شده و اقتدار را جایگزین قلدری نمایند.

■ رئیس «پرتوقع» که همیشه از شما ناراضی است

البته اینکه هیچ وقت از شرایط راضی نباشی و همواره به دنبال بهتر شدن و بهترین باشی و در واقع پایبندی به اصل کایزن (بهبود مستمر)، یکی از اصول مهم مدیریت است، ولی اینکه این عدم رضایت کامل، تبدیل به نوعی عدم رضایت از سر عدم فهم شایستگی‌ها و تلاش‌های کارکنان شود که صرفا نیمه خالی لیوان را دیده شود و حتی اگر نیمه خالی هم وجود نداشته باشد، بهانه‌ای برای ایرادگیری و اعلام عدم رضایت پیدا کنند، نشانه مدیران پرتوقع و قدرناشناس است که همانند مدیران خودستا، نقطه مقابلش قدردانی و قدر شناسی از همت و وقت و انرژی و تلاشی است که کارکنان برای دستیابی سازمان به اهداف خود می‌کنند، می‌باشد.

■ رئیس «نابینا» که همیشه شما را نادیده می‌گیرد

وقتی از پرتوقع بودن و خودستایی حرف می‌زنیم، در حال صحبت از مراحل اولیه نابینایی در مدیران هستیم، رئیس‌هایی که درکی از وظیفه‌شناسی، سختکوشی، تعهد، خلاقیت و انجام درست امور توسط کارکنان ندارند، انگار همه چیز برای ایشان علی‌السویه هست، البته این نوع مدیران بسیار نادر و کمیاب هستند ولی اگر هم چنین رئیس‌های نابخردی پیدا شوند، معمولاً در بخش‌های عمومی و غیرخصوصی می‌توان این گونه از مدیران را پیدا کرد!

وقتی در یک مجموعه هدف‌گذاری‌های صحیح، مدیریت درست منابع، برنامه‌ریزی و در نهایت دستیابی به اهداف، محلی از اعراب ندارد و یا آنقدرها مهم نیست و یا اگر هم تا حدی مهم است، مدیران می‌توانند با آمارسازی و گزارشات خلاف واقع، خود را پیش مقامات عالی‌تر، کاردان و موفق نشان دهند. مدیران نابینا، خودستا و دروغگو، حضور پررنگ‌تری دارند.

■ رئیس «بی‌سواد و کم‌دانش» که همه چیز را سطحی تحلیل می‌کند

بحث سواد و بی‌سوادی، مقوله مفصل و پیچیده‌ای است، بنابراین اطلاق صفت بی‌سواد برای یک مدیر، بسیار قضاوت سختی است، به‌طور کلی وقتی در رابطه با بی‌سوادی مدیر صحبت می‌کنیم، اولاً باید معلوم شود بی‌سوادی ایشان در چه حوزه‌ای مدنظر است، فعالیت تخصصی سازمان، مدیریت و اصول اداره سازمان، ارتباطات و یا اموری مانند مالی و حسابداری، بازاریابی و فروش و...؟ به هرحال بهتر است در این خصوص به‌صورت مصداقی وارد موضوع شویم.

اما این نکته مهم است که مدیران کم‌سواد یا با توجه به خودشیفتگی که دارند، تحلیل‌های سطحی و ساده‌لوحانه از شرایط، تهدید و فرصت‌ها و سیاست‌گذاری و نتایج عملکردها از خود ارائه می‌کنند و بر همان اساس هم تصمیم می‌گیرند و یا به سادگی تحت‌تأثیر افرادی قرار می‌گیرند که فرصت را غنیمت شمرده و دیدگاه‌ها و برنامه‌های خود را به‌صورت جذاب و قانع‌کننده ارائه داده و عملاً هدایت سازمان را به دست می‌گیرند.

■ رئیس «دروغگو» که آگاهانه دروغ می‌گوید.

این صفت از آن دسته از افعالی است که نه پیچیده است و نه مفصل، خیلی ساده و شفاف می‌توان در اندک زمانی و با کمی تحقیق و یا حتی دقت نظر به دروغگو بودن مدیر پی برد. شاید بتوان گفت دروغگویی رئیس در یک سازمان را می‌توان با زلزله هشت ریشتری یا سونامی‌های بزرگ، همطراز نمود، دروغگویی مدیر اولاً بسیاری از جنبه‌ها و ارکان سازمان و ثانیاً نیروی انسانی و مشریان و کارفرمایان و هر کسی که با سازمان در ارتباط است را دچار ناراحتی و رنجش می‌نماید و ثانیاً به سرعت مانند یک ویروس خطرناک در کل سازمان فراگیر می‌شود. بنابراین وقتی یک مدیر دروغگو، لاف‌زن، آمارساز، دورو و دارای این گونه خصایص به ریاست یک شرکت برگزیده می‌شود، فاجعه در آینده نه‌چندان دور، انتظار آن شرکت را می‌کشد.

■ رئیس «خودخواه» که فقط به فکر خودش است

مدیرانی که به کارکنان به‌عنوان ابزار و نردبان ارتقاء نگاه می‌کنند و همه موفقیت‌ها را هم به‌نام خودشان سند می‌زنند.

■ رئیس «مخالف» که پاسخش برای تمام پیشنهادهای شما عبارت «نه، ما نمی‌توانیم این کار را انجام دهیم» و یا چیزی شبیه این می‌باشد

این دسته از مدیران دشمن خلاقیت و نوآوری در سازمان خود هستند، مجموعه‌های فربه، کند که بوی کهنگی می‌دهند، ماحصل مدیریت چند ساله این گونه افراد بر یک سازمان هستند. البته اگر بعد از مدتی و در کورس رقابت، سازمانی باقی مانده باشد.

■ رئیس «بچه» که مانند کودکان زود از کوره در می‌رود و هیجانات منفی کنترل نشده دارد

معمولاً این مدیران به‌خاطر احساسی بودن و آن هم از نوع منفی و همراه با عصبانیت، اجازه حضور افراد منتقد و صاحب‌نظر را در اطراف خود نمی‌دهند، در مقابل معضلات و تهدیدها و مخصوصاً در شرایط اضطرار، توانایی راهبری خود را از دست می‌دهند و به‌خاطر اینکه افراد صاحب‌نظر را هم از خود دور کرده‌اند، تصمیمات اشتباه می‌گیرند.

■ رئیس «منتقد و شاکی» که دائماً از همه چیز و همه کس ناله و شکایت می‌کند

نمی‌دانم تاکنون با این گروه از مدیران روبه‌رو شده‌اید یا خیر، مدیرانی که ریاست انگشت شکسته آنها، ساختارها و برنامه‌های سازمان را مختل کرده است و یا سیاست‌گذاری‌های ناپخته و غیرمنطقی آن‌ها (بسیار محتاطانه و یا به شدت بلندپروازانه) وضعیت مجموعه یا حداقل بخش‌های مختلف از آن را در شرایط نامطلوب قرار داده است ولی این افراد به جای آنکه باتوجه به مسؤولیت و فعال مایشاء (تام‌الاختیار) بودن، وضعیت پیش آمده را ناشی از اشتباهات خود بدانند، در مقام منتقد و در جایگاه طلبکار، بقیه ارکان و زیرمجموعه‌های شرکت را زیر سؤال می‌برند. هرچند دیگر عوامل و نیروها هم در نتایج به‌دست آمده مقصر هستند ولی این روش مدیران همیشه نالان و منتقد، به این معنی است که دو مرتبه تصمیم دارند این‌بار در قامت منجی، سیاست‌گذاری‌ها و تصمیمات جدیدی را برای سازمان بگیرند که البته به کم و بیش معلوم است چه اتفاقی خواهد افتاد. ریاست چنین مدیرانی بسیار فاجعه‌بار است.

این دسته از رئیس‌ها باید به اصل پذیرش عملکرد و پاسخگویی نسبت به نتایج بازگردند تا در سایه آن، فضا برای استفاده از دیدگاه‌ها و نظرات متخصصین و مشاوران، باز شود.

■ رئیس «بازجو و عاشق جزئیات» که بایستی تمام جزئیات را برای او توضیح داد

این دست از مدیران علاقه وافری به شنیدن جزئیات دارند و به همین نسبت هم در بسیاری از جزئیات و حتی مسائل شخصی افراد ورود می‌کنند. و به دلیل آنکه حجم دیتاهای بسیار زیادی از طرف کارکنان و واحدهای مختلف سازمان به طرف آن‌ها سرازیر می‌شود، معمولاً دچار آشفتگی و تردید در تصمیم‌گیری‌های سریع و مهم می‌شوند، چون آن دید کلی و فراگیر خود را به‌خاطر درگیر شدن با جزئیاتی که بعضاً در تعارض یکدیگر هستند و یا افکار مدیر را درگیر چالش‌های کم‌ارزش می‌کند، از دست می‌دهند.

■ رئیس «بی‌ثبات و درمانده» که مرتب نظرش در مورد نحوه انجام کار تغییر می‌کند

وقتی یک نگرش کلی و تثبیت شده وجود نداشته باشد و سیاست‌گذاری‌های مربوطه به‌صورت مدون و برنامه‌ریزی شده تنظیم نشده و همچنین در مواقعی که سازمان و یا شرکت قائم به‌فرد بوده و مدیر همه تصمیمات مهم را می‌گیرد و معمولاً هم با مشورت کردن میانه‌ای ندارد و تفویض اختیار را هم دون‌شان مدیریتی خود می‌داند، بی‌ثباتی در تصمیمات و عدم ثبات رأی، خود را آشکار می‌کند، آرایی که با شنیدن اطلاعات جدید، مورد تردید قرار می‌گیرند و....

تمام خانه‌های روستایی تا پایان برنامه هفتم سنددار می‌شوند

رئیس بنیاد مسکن، گفت: هم‌اکنون برای حدود ۷۰ درصد واحدهای مسکونی روستایی سند صادر شده و انشاا... تا پایان برنامه هفتم این رقم به ۱۰۰درصد می‌رسد. به گزارش مناقصه‌مزایده، اکبر نیکزاد؛ اظهار کرد: در هفته‌های اخیر به‌طور مرتب در جلسات کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی حاضر می‌شویم و موضوعات مربوط به مأموریت‌های بنیاد مسکن در برنامه هفتم توسعه را مورد بررسی قرار می‌دهیم. وی افزود: عمده مباحث برنامه هفتم توسعه درخصوص بنیاد مسکن مشابه برنامه ششم است. یکی از این موارد به اجرای طرح‌های هادی مربوط می‌شود. طبق این طرح پنج تا هشت درصد اعتبارات عمرانی استان‌ها باید برای اجرای طرح‌های هادی اختصاص داده شود. رئیس بنیاد مسکن تأکید کرد: در یکی دیگر از موارد پیشنهادی برنامه هفتم دولت مکلف شده سالیانه برای حداقل سالیانه ۲۰۰ هزار واحد مسکونی روستایی وام ساخت با نرخ سود پنج درصد پرداخت کند. نیکزاد؛ با بیان اینکه سنددار کردن خانه‌های روستایی و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر از دیگر موارد در برنامه هفتم توسعه محسوب می‌شود، گفت: هم‌اکنون برای حدود ۷۰ درصد واحدهای روستایی سند صادر شده و انشاا... تا پایان برنامه هفتم این رقم به ۱۰۰درصد می‌رسد. به گفته وی، همچنین بنیاد مسکن طبق برنامه هفتم توسعه باید نوسازی واحدهای روستایی و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر را ادامه دهد. در حال‌حاضر ۵۴ درصد واحدهای روستایی کشور نوسازی شده و برنامه ما این است که تا سال ۱۴۱۰ جشن نوسازی تمامی واحدهای روستایی را برگزار می‌کنیم.

آغاز پیش‌فروش بلیت اتوبوس‌های اربعین از شنبه

مدیرکل دفتر حمل‌ونقل مسافر سازمان راهداری و حمل‌و نقل جاده‌ای، گفت: پیش‌فروش بلیت اتوبوس‌های اربعین از روز شنبه آغاز می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، داریوش باقرجوان؛ با بیان اینکه رایزنی‌های لازم با استان‌ها و تشکل‌های صنفی برای جابه‌جایی مسافران در مرزها انجام شده است، اظهار داشت: با توجه به نزدیک شدن به اربعین حسینی از روز شنبه پیش‌فروش بلیت اینترنتی اربعین به مقصد استان‌های مرزی و مرزهای شش‌گانه آغاز خواهد شد در این خصوص تلاش شده که با استفاده از ظرفیت‌های کامل مشکلی در حمل‌ونقل ایجاد نشود و از ظرفیت دستگاه‌هایی که ناوگانی در اختیار دارند نیز در این ایام استفاده خواهد شد. وی با بیان اینکه زیرساخت‌های فروش اینترنتی یا رزرو برای بازگشت زائران نیز در حال ایجاد است، افزود: زائران باید در این خصوص برنامه‌ریزی‌های خود را در بازگشت به کشور و ورود به مرزها انجام دهند. زائرانی که در برگشت از سمت عراق وارد کشور می‌شوند شاید برنامه زمان‌بندی به دقت برای آن‌ها انجام نشود لذا در این خصوص حداکثر شش ساعت برای انتقال و جابه‌جایی زائران در نظر گرفته شده است که کسانی که بلیت رزرو کرده‌اند، فارغ از هرگونه ناوگانی که در لحظه ورود به کشور موجود باشد کار جابه‌جایی انجام می‌شود در غیر این صورت زوار منتظر اتوبوس مورد نظر خود می‌شوند.

احتمال افزایش قیمت بلیت اتوبوس برای اربعین

در این راستا احمدرضا عامری؛ رئیس اتحادیه شرکت‌های تعاونی مسافربری، اعلام کرد: قیمت بلیت‌های اربعین هنوز اعلام نشده و همچنان به نرخ سابق است؛ اما باید برای قیمت‌های اربعین تصمیم‌گیری شود. وی خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه اتوبوس‌ها یک سر خالی هستند، یعنی زائران از مبدأهای خود به سمت مرز حرکت می‌کنند و اتوبوس خالی برمی‌گردد و در مسیر بازگشت هم اتوبوس خالی به مرز می‌رود و زائران را به مقصدهایشان بازمی‌گرداند، مانند سال گذشته انتظار افزایش تا ۱۰۰درصدی بلیت وجود دارد.

مکاتبه با وزارت راه و مسکن برای ایجاد مدارس در شهرک‌های مسکن‌مهر

وزیر آموزش و پرورش، گفت: جهت ایجاد فضای آموزشی در مجتمع‌های مسکونی و مسکن مهر با وزارت راه، مسکن و شهرسازی مکاتبه کرده‌ایم. به گزارش مناقصه‌مزایده، رضامراد صحرایی؛ در جلسه هیأت مدیره جامعه خیرین مدرسه‌ساز کشور، اظهار کرد: سازمان برنامه و بودجه به وضعیت سرانه در ساخت مدارس و توزیع متناسب فضاهای آموزشی توجه ویژه دارد. وزیر آموزش و پرورش، افزود: اجرای طرح خوب هنرستان‌های جوار صنعت را لازم می‌دانیم. خیرین مدرسه‌ساز در ساخت هنرستان با رشته‌های مختلف به کمک ما بیایند تا بتوانیم به جامعه و بازار کار کمک کنیم. وی به قانون الزام ایجاد فضای آموزشی در مجتمع‌های مسکونی و مسکن مهر اشاره کرد و گفت: برای حل این موضوع با وزارت راه، مسکن و شهرسازی مکاتبه کرده‌ایم و در تهران تلاش می‌کنیم از همراهی شهرداری بهره‌مند شویم. صحرایی؛ با استقبال از مدرسه‌یاری و مدرسه‌داری توسط خیرین، گفت: باید از ظرفیت خیرین در اداره مدارس خیرساز استفاده کنیم.

تاثیر مستقیم گرانی قیمت مسکن بار شد مشاوران املاک

محمدقره‌داغلی | مناقصه‌مزایده

کارشناسان یکی از دلایل افزایش قیمت مسکن در کشور را تأثیر مشاوران املاک در این حوزه می‌دانند. رشد قارچ‌گونه مشاوران املاک در این چند سال، از مهم‌ترین دلایلی نابه‌سامان وضعیت این حوزه می‌باشد. مشاوران املاک که چه به صورت مجاز و چه غیرمجاز در حال فعالیت هستند، دلالی و سوداگری در این بازار رها شده با هدف کسب سود را از مهم‌ترین دلایل افزایش بنگاه‌های املاک می‌توان عنوان کرد که طبق آمار و اخبار مستند در چند ماه اخیر با پلمپ تعدادی از واحدهای غیرمجاز، قیمت مسکن در برخی از مناطق بسیار کاهش یافته است؛ این مسأله در واقع نشان‌دهنده میزان تأثیرگذاری این بنگاه‌ها در روند معاملات حوزه مسکن است. به گزارش مناقصه‌مزایده، در این باره، داوود بیگی‌نژاد؛ نائب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران، با اشاره به تعداد قابل‌توجه بنگاه‌ها، گفت: حدود ۱۸۵ هزار مشاور املاک دارای پروانه کسب و مجاز در سطح کشور فعال هستند که اگر این عدد را به جمعیت کل کشور تقسیم کنیم به عبارتی به‌ازای هر ۴۴۰ نفر یک مشاور املاک وجود دارد، حال سؤال اینجاست که آیا هر ۴۴۰نفر نیاز به مشاور املاک و معامله مسکن دارند؟ در واقع در ارتباط با مشاوران املاک یک فاجعه در حال رخ دادن است. وی ادامه داد: این در حالی است که برخی نهادهای دیگر مانند دفترخانه‌ها که خدمات ملکی ارائه می‌دهند، به‌ازای هر ۱۵ هزار نفر یک دفترخانه وجود دارد و این قانون همچنان پابرجاست و تعدادشان نیز افزوده نشده است. بیگی‌نژاد؛ تصریح کرد: یک بستر رها برای فعالیت مشاوران املاک ایجاد شده و می‌خواهیم افرادی در این بستر رها فعالیت کنند که تابع قانون هم باشند و تنها راهکار اجرای این اقدام این است که ورودی‌های این شغل کنترل شود. وی درباره ارتقای سواد و مدرک تحصیلی مشاوران املاک از سیکل به دیپلم، اظهار داشت: حداقل سواد برای مشاوران املاک در حال‌حاضر دیپلم است و قبل از آن تابع از قانون نظام صنفی سواد خواندن و نوشتن برای این افراد کفایت می‌کرد. نائب رئیس اتحادیه مشاوران املاک، با بیان اینکه اگر می‌خواهیم بازار مسکن را ساماندهی کنیم باید به افرادی اجازه ورود به این شغل بدهیم که یک مسیر صحیحی را طی کرده باشند، گفت: در حال‌حاضر اسیر یک تعداد مشاوران املاک هستیم که تعداد عمده آن‌ها مشاوران املاک غیرمجاز هستند و البته در مشاوران املاک مجاز هم از این افراد وجود دارد به صورت سازمان‌یافته در حال تخلف هستند. فرشید ایلاتی؛ کارشناس حوزه مسکن، درخصوص بنگاه‌های املاک با اشاره به اینکه تعداد این بنگاه‌ها حدود ۲۰۰ هزار تاست، گفت: این آمار را در صورتی که بخواهیم با سایر بخش‌ها مقایسه کنیم، به ارقام غیرقابل باوری خواهیم رسید که نشان می‌دهد در این حوزه کم‌کاری‌های زیادی صورت گرفته وگرنه اخذ مجوز توسط این تعداد بنگاه براساس کدام دلیل قانونی و حتی منطقی بوده است؟ وی با مقایسه تعداد بنگاه‌های املاک با سایر بخش‌ها، تصریح کرد: وجود ۲۰۰ هزار بنگاه املاک مجاز که البته این آمار جدا از بنگاه‌های املاک غیرمجاز است ۱،۸ برابر بیشتر از مدارس کشور است. ایلاتی؛ گفت: همچنین با یک حساب سرانگشتی می‌توان به این نتیجه رسید که تعداد بنگاه‌های مجاز ۲،۶ برابر بیشتر از تعداد نانوایی‌ها، دو برابر تعداد کل پزشک‌های کشور، ۱۴،۲ برابر تعداد داروخانه‌ها و ۲۲ برابر تعداد شعب کل فروشگاه‌های زنجیره‌ای در سراسر کشور است. وی با اشاره به تأثیرگذاری بنگاه‌های املاک مجاز و غیرمجاز در بازار مسکن، گفت: سود بسیار بالایی در این بخش وجود دارد. از سوی دیگر وقتی قوانین بازدارنده نیست، سبب شده تا ورود به این بخش بسیار راحت باشد و همه به این سمت بیایند.

شفافیت بازار مسکن با انتشار اوراق سلف موازی

اوراق سلف مسکن که به‌طور عامیانه‌تر فروش متری مسکن نامیده می‌شود، از مدت‌ها قبل به منظور کمک به متقاضیان مسکن به‌خصوص متقاضیان خرد مطرح شده بود، سرانجام به مراحل نهایی راه‌اندازی رسیده است و از سازمان بورس خبر می‌رسد که در نیمه دوم امسال شاهد عملیاتی شدن این طرح خواهیم بود.در همین زمینه، امیرمهدی صبایی؛ مدیر نظارت بر بورس‌های سازمان بورس و اوراق بهادار، از انجام اقدامات لازم برای راه‌اندازی معاملات اوراق سلف مسکن در بورس کالا خبر داد و گفت: با توجه به اهمیت فروش متری مسکن (اوراق سلف مسکن) و ظرفیت‌های موجود در این اوراق، اقدامات لازم برای راه‌اندازی این اوراق به کار گرفته شده و اکنون این موضوع با دستور رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در اولویت فعالیت‌های این سازمان قرار گرفته است. وی با اعلام اینکه راه‌اندازی معاملات اوراق سلف مسکن در بورس کالا نیازمند اصلاح «دستورالعمل اجرایی معاملات سلف استاندارد در بورس کالای ایران» است، گفت: در این زمینه به منظور اصلاح مقررات مذکور در کمیته تدوین مقررات سازمان، موضوع به لحاظ ابعاد فقهی در کمیته فقهی سازمان بورس مطرح و نهایی شد. مهدی قلی‌پور؛ مدیرعامل سبدگردان الماس، در مورد ماهیت اوراق سلف موازی استاندارد، اظهار کرد: اوراق سلف در اصل گواهی‌هایی برای پیش‌خرید دارایی مشخص از سوی تولیدکننده یا بازرگان هستند که مبلغ کالا در زمان انعقاد قرارداد سلف پرداخت شده و زمان مشخصی برای تحویل کالا در قرارداد تعیین می‌شود. حال اگر این گواهی‌ها یا حواله‌ها قابلیت معامله ثانویه داشته باشند، به آن‌ها سلف موازی می‌گویند. وی بیان کرد: اوراق سلف موازی استاندارد، براساس قرارداد سلف منتشر می‌شوند و امکان معاملات ثانویه برای آن تعریف شده است. این اوراق شامل بخش‌هایی همچون ارکان عرضه‌کننده (شرکتی که قصد تأمین مالی دارد)، مشاور پذیرش (نهاد مالی که اوراق فرایند انتشار اوراق را برای عرضه‌کننده پیش می‌برد)، متعهد پذیره‌نویسی (نهاد مالی که تعهد می‌کند در صورت عدم وجود خریدار برای اوراق نسبت به خرید اقدام کند)، بازارگردان (برای معاملات ثانویه اوراق) و کارگزار عرضه‌کننده در زمان پذیره‌نویسی است. مدیرعامل سبدگردان الماس، در ادامه درمورد ماهیت اوراق سلف موازی مسکن، گفت: در اوراق سلف موازی مسکن، شرکت سازنده یا شرکت سرمایه‌گذار در املاک و مستغلات، نسبت به پیش‌فروش اوراق اقدام کرده و از منابع آن برای تأمین مالی پروژه استفاده می‌کند، همچنین خریداران اوراق نیز می‌توانند متراژ خریداری شده را تحویل گیرند یا آنکه اوراق خود را به دیگری منتقل کند. قلی‌پور؛ تأکید کرد: از جمله ویژگی‌های اوراق سلف موازی مسکن می‌توان به مشخصات پروژه و ارکان که در امیدنامه اوراق در بورس کالا منتشر می‌شود، اشاره کرد. وی در پاسخ به این سؤال که انتشار اوراق سلف مسکن چه تأثیری می‌تواند برشفافیت قیمت مسکن داشته باشد، اظهار کرد: انتشار اوراق سلف مسکن افزون بر اثرگذاری بر سمت تولید، از منظر افزایش تأمین مالی مسکن، بر تقاضای خرید مسکن نیز تأثیر خواهد داشت. مدیرعامل سبدگردان الماس در ادامه، افزود: سمت تولید با جذب بخشی از نقدینگی از طریق انتشار اوراق سلف مسکن می‌تواند عرضه مسکن را افزایش دهد و در سمت تقاضا نیز انتشار این اوراق می‌تواند سرمایه‌گذارانی را که توان خرید یک ملک کامل را ندارند به سمت خود جذب کند و با سرمایه اندک در این حوزه سرمایه‌گذاری کنند. قلی‌پور؛ تأکید کرد: اشخاص می‌توانند به‌واسطه اوراق سلف مسکن به صورت متری در مسکن سرمایه‌گذاری کرده و با وجود معاملات ثانویه و بازارگردان از نقد شوندگی مناسبی هم برخوردار شوند، از سوی دیگر این اوراق به ماهیت‌شان موجب شفافیت قیمت این بازار خواهند شد. وی در پاسخ به این سؤال که در حال‌حاضر سازمان بورس و وزارت راه‌شهرسازی چه اقداماتی را به منظور مدیریت بهتر این اوراق می‌بایست انجام دهند، گفت: در حال‌حاضر اولویت اول برای سازمان بورس، تدوین دستورالعمل‌های انتشار و معاملات اوراق سلف مسکن و ابلاغ آن به ناشران و نهادهای مالی است که به نظر می‌رسد طی دو ماه آینده عملیاتی شوند. مدیرعامل سبدگردان الماس در پایان، تأکید کرد: کاهش بوروکراسی در انتشار این اوراق می‌تواند حجم عرضه مسکن و تأمین مالی را افزایش دهد. از سوی دیگر نیز وزارت راه‌وشهرسازی بهتر است به جای عرضه پروژه‌های دولتی خود در قالب اوراق سلف، بخش‌خصوصی را با استفاده از مشوق‌هایی مثل تخصیص زمین ارزان‌قیمت به پروژه‌ها درگیر اقدامات عملیاتی کند.

رئیس فراکسیون مدیریت شهری مجلس عنوان کرد

کاهش زمان خانه‌دار شدن مردم در برنامه هفتم توسعه

رئیس فراکسیون مدیریت شهری، با تأکید بر اینکه در کمیسیون تلفیق برنامه هفتم، سال انتظار برای خانه‌دار شدن را ۱۲ سال تعیین شد، گفت: ساماندهی آمار و ارقام دلهره‌آور حوزه مسکن تدبیر جدی می‌طلبد. به گزارش مناقصه‌مزایده، محسن پیرهادی؛ در مورد مدت زمان خانه‌دار شدن هر خانوار ایرانی، در جمع خبرنگاران، گفت: با رأی اعضای کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه، سال انتظار دسترسی خانوارها به مسکن ۱۲ سال تعیین شد. نائب‌رئیس کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه، جهش صعودی قیمت مسکن نسبت به درآمد، سبب بروز نابرابری در دسترسی به مسکن در حوزه شهری شده است، افزود: متأسفانه سن دسترسی به مسکن در پی نابه‌سامانی حوزه مسکن برای خانوارهای طبقه متوسط شهری به بیش از ۳۰ سال رسیده و در برخی ارزیابی‌ها با توجه به نرخ تورم برای دهک‌های اول درآمدی بیش از یک قرن گمانه‌زنی می‌شود، ارقام وحشتناک و دلهره‌آوری که رفع و سامان‌دهی آن‌ها تدبیر و چاره‌جویی اساسی و واقع‌بینانه‌ای را می‌طلبید. رئیس فراکسیون مدیریت شهری مجلس، گفت: متأسفانه در سال‌های اخیر خرید مسکن و حتی برنامه‌ریزی برای خرید مسکن از توان و دسترس طبقه متوسط شهری خارج شده و برای دهک‌های پایین‌تر به رویای دست‌نیافتنی تبدیل شده است، گفت: در همین راستا، کمیسیون تلفیق برنامه برای حل این معضل به صورت مسأله‌محور و واقع‌بینانه به حوزه مسکن وارد شد و با تعیین اهداف راهبردی مشخص چند گام اساسی برای حل مسأله مسکن برداشت. نماینده مردم تهران، ادامه داد: در کنار کاهش زمان دسترسی به مسکن، رشد ۱۵ درصدی توسعه صنعتی‌سازی و رشد ۲۰ درصدی نوسازی و احیای بافت‌های فرسوده از اهداف راهبردی در حوزه مسکن است که با رأی کمیسیون تلفیق در لایحه برنامه هفتم توسعه اعمال شد. به گفته پیرهادی؛ با رأی کمیسیون تلفیق صنعتی‌سازی ساختمان با رشد پنج برابری در برنامه هفتم توسعه به ۱۵ درصد رسید این در حالی است در سال‌های اخیر حداکثر صنعتی‌سازی ساختمان در خوشبینانه‌ترین آمار سه درصد بوده است. وی افزود: براساس مصوبه کمیسیون تلفیق دولت مکلف به ساخت سالانه ۳۰۰ هزار واحد مسکن شهری، ساخت ۲۰۰ هزار واحد روستایی و نوسازی ۲۰۰ مسکن بابت فرسوده شده است. پیرهادی؛ گفت: با توجه به سهم ۷۰ درصدی مسکن از سبد هزینه خانواده‌ها پرداختن به معضل مسکن باید به صورت اولویت‌دار در دستور کار دولت قرار گیرد. امیدواریم با حمایت‌های مجلس در حوزه تولید مسکن دولت بتواند وعده‌های خود به مردم در حوزه مسکن را محقق کند.

تجدید مزایده عمومی

شرکت تعاونی مسکن خدمات کارکنان نزسا در نظر دارد اقلام مازاد تأسیسات برقی و مکانیکی کاملا نو در بسته‌بندی شامل (لوله، اتصالات، کابل برق و ...) را از طریق مزایده‌عمومی به فروش برساند.

لذا از علاقه‌مندان به شرکت در مزایده دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مزایده و همچنین بازدید حضوری با شماره‌های ۰۹۱۲۶۸۵۳۷۹۵ یا ۰۹۱۲۰۱۵۴۳۸۰ تماس حاصل نموده و حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۴ به محل انبار تجهیزات جهت بازدید واقع در پروژه (محدوده منطقه ۲۲ تهران) مراجعه نمایند.

شرکت تعاونی مسکن خدمات کارکنان نزسا

روزنامه مناقصه‌مزایده - ۳۸۶۲ - ۰۲/۰۵/۱۹

آگهی مناقصه عمومی
دومرحله‌ای شماره ۱۴۰۲/۱۲

TPCCO شرکت زغال‌سنگ پروده طبس

دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت زغال‌سنگ پروده طبس
نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: استان خراسان جنوبی، شهرستان طبس، بلوار شهید سلیمانی
موضوع مناقصه: اجرای کلیه عملیات مربوط به پیشروی در مسیرهای فاز سه معدن مرکزی به میزان تقریبی ۱۲۰۰ متر
محل اجرای موضوع مناقصه:
منطقه معدنی پروده واقع در ۷۵ کیلومتری جنوب غربی شهرستان طبس
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: پنج میلیارد ریال (پانصد میلیون تومان)
آخرین مهلت خرید اسناد: پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۹
آخرین مهلت تحویل پاکات: حداکثر تا ساعت ۰۷:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۶
تاریخ گشایش پاکات: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۶ رأس ساعت ۰۷:۳۰
محل تحویل پاکات: استان خراسان جنوبی، شهرستان طبس، بلوار شهید سپهبد سلیمانی، شرکت زغال‌سنگ پروده طبس، دبیرخانه محرمانه.
■ هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
■ متقاضیان واجدشرایط می‌توانند با واریز مبلغ یک میلیون و پانصد هزار ریال به شماره‌حساب ۱۱۸۸۰۰۱۹۷۸۰۳ نزد بانک سپه مرکزی طبس، نسبت به خرید اسناد مناقصه از طریق ایمیل اقدام نمایند.
■ جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانید با شماره ۵-۳۲۸۲۴۵۵۱-۰۵۶ (داخلی ۳۶۵۳ و ۳۷۲۵) تماس حاصل فرمایید.

روزنامه مناقصه‌مزایده - ۳۸۶۲ - ۰۲/۰۵/۱۹

فراخوان مناقصه عمومی
یک مرحله‌ای | نوبت اول

قرارگاه‌سازندگی خاتم‌الانبیاء(ص) - مؤسسه‌نوین‌ابنیه، مناقصه‌ای به‌شرح زیر برگزار می‌نماید:
موضوع مناقصه: خرید یک دستگاه خودرو تیگو ۸ پرو مکس صفر مشکی (فول آپشن)
شرایط شرکت‌کنندگان: داشتن حسن سابقه مرتبط با موضوع مناقصه.
مهلت نحوه و محل دریافت اسناد: متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۴ با در دست داشتن کارت ملی، معرفی‌نامه معتبر و اسناد مثبته در خصوص احراز صلاحیت شرکت در مناقصه، به آدرس: تهران، بلوار نلسون ماندلا، خیابان ناهید غربی، کوچه اختران، ساختمان الماس (موسسه نوین ابنیه)، واحد امور پیمان‌ها و مناقصات مراجعه نمایند و برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۱۶۳۶۰۶۹۲۷ برادر رضا معتمدی تماس حاصل نمایید.
مبلغ ضمانتنامه شرکت در مناقصه: ۱،۳۴۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یک میلیارد و سیصد و چهل و پنج میلیون ریال تمام) می‌باشد که می‌بایست به‌صورت ضمانتنامه بانکی یا رسید پرداخت نقدی یا رسید کسر از مطالبات (برای متقاضیان دارای سابقه همکاری با قرارگاه) تهیه و ارائه گردد.
مهلت و محل ارائه پیشنهادات:
تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ و در محل دریافت اسناد مناقصه.
سایر شرایط: مناقصه‌گزار در رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است پرداخت هزینه آگهی‌های فراخوان مناقصه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
■ به پیشنهادهای فاقد امضاء، مخدوش و پیشنهاداتی که پس از انقضاء مدت مقرر در فراخوان ارسال شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.

روزنامه مناقصه‌مزایده - ۳۸۶۲ - ۰۲/۰۵/۱۹

تجدید مناقصه عمومی
شماره ((PKD-40210126))

شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام) در نظر دارد خرید و نصب و راه‌اندازی سیستم صوتی دیجیتال کنفرانس ۴۵ نفره را از طریق مناقصه‌عمومی و بر اساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه و منضمات آن، از فروشندگان ذیصلاح تأمین نماید. لذا بدینوسیله از کلیه فروشندگان دارای صلاحیت دعوت به عمل می‌آورد نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق مراجعه به سایت www.khpc.ir اقدام نمایند.
■ ضمناً در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۳۱۳۳-۰۵۸ تماس حاصل فرمایید.
واحد بازرگانی: داخلی ۲۵۴۷-۸۸۶۵۶۲۴۳-۰۲۱
واحد تعمیرات ابزار دقیق: داخلی ۲۳۲۰ - ۲۳۱۰
واحد پیمان‌ها: داخلی ۲۷۶۰
روابط عمومی شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام)

روزنامه مناقصه‌مزایده - ۳۸۶۲ - ۰۲/۰۵/۱۹

آشفتگی بازار خودرو می‌تواند باعث کمرنگ شدن استانداردها شود؟

گروه خودرو | مناقصه

خودروسازان داخلی هرساله تعداد قابل‌توجهی خودرو را در داخل کشور به تولید می‌رسانند که این تولیدات طی گذشت سال‌ها با کاهش کیفیت مواجه شده است. این در صورتی است که تولیدات خودروهای داخلی در کشور در دهه ۸۰ شمسی به اوج کیفیت خود رسیده بود، اما خودروسازان تحریم‌هایی که در دهه ۹۰ شمسی بر کشور اعمال شد را بهانه‌ای دانستند تا رفته‌رفته از کیفیت تولیدات خود بکاهند و این روند کاهش کیفیت تا به امروز ادامه‌دار بوده است. با توجه به بازار نابه‌سامان خودرو در دو، سه سال اخیر شاهد آن بودیم که هرچه مدل خودروها جدیدتر می‌شود، کیفیت آن‌ها نیز با کاهش چشمگیری روبه‌رو می‌شود. به‌طوری که در ماه‌های اخیر کیفیت بدنه یکی از خودروهای نسبتاً جدید یک گروه خودروسازی دولتی حاشیه‌ساز شده و در فضای مجازی و محافل مختلف زبانزد عام شده است. اما تاکنون هیچ واکنش محکمه‌پسندی از این خودروساز بزرگ در قبال چرایی این موضوع ارائه نشده است و فقط با طفره رفتن و متقاعد کردن‌های بی‌مورد به خیال خود توانسته‌اند به این حواشی پایان دهند و اینجا سؤالی که برای اکثر عموم پیش خواهد آمد این است که نقش دستگاه‌های نظارتی مانند سازمان استاندارد و کنترل کیفیت چیست که خودروسازان به خود اجازه می‌دهند این‌گونه محصولاتی را تولید کنند و با جان و سرمایه مردم بازی کنند. در همین راستا، یکه‌فلاح؛ عضو انجمن صنایع همگن قطعه‌سازی کشور، با بیان اینکه ضخامت بدنه در انواع متفاوت است، گفت: در خودروهای مختلف استانداردها براساس کلاس (A ,B ,C) و کاربری خودرو متفاوت است. سیدرضا شهرستانی؛ عضو هیأت مدیره انجمن تولیدکنندگان فولاد نیز، در این خصوص می‌گوید: بدنه خودرو اصولاً طوری طراحی می‌شود که در تصادفات از سرنشین محافظت کند. خودروساز، می‌گوید: نوع طراحی خودرو باعث شده کیفیت در ظاهر ضعیف نشان داده شود؛ حافظی؛ مدیر کیفیت سازمان پرس ایران‌خودرو معتقد است؛ خودروی مورد نظر در ویدیو که در آن به اصطلاح قُر شده است و به‌راحتی فرو می‌رود، باید مورد کارشناسی قرار بگیرد. مدیر کیفیت سازمان پرس ایران‌خودرو، با فشردن درِ خودرویی اطمینان می‌دهد که همه قطعات خودرو براساس استانداردهای بدنه‌سازی و خودروسازی تولید می‌شوند و خیال مشتریان از این لحاظ راحت باشد. باقرزاده؛ مسؤول استاندارد و کیفیت انجمن تولیدکنندگان فولاد، می‌گوید: در تولیدات داخلی تا حدودی این ضخامت رعایت شده است، اما در ستون‌ها، شاسی و در کناره‌های خودرو باید تغییراتی اعمال شود. مهدی اسلام‌پناه؛ رئیس سازمان ملی استاندارد، می‌گوید: به‌طور دوره‌ای گزارش‌های شرکت بازرسی کیفیت را درباره کیفیت ورق خودرو بررسی می‌کند و اگر این استانداردها سازگار نباشد، اعمال قانون خواهند کرد. براساس این گزارش؛ در دنیا، دولت به مسأله استاندارد چه در خودرو یا هر محصول دیگری، به نمایندگی از مردم برای عرضه ورود می‌کند، خودروساز باید انواع تأییدیه‌ها از جمله تأییدیه چراغ ترمز، استحکام صندلی، وزن، رنگ چراغ‌ها، صدای بوق، صدای خودرو و موارد دیگر را دریافت کند و اگر خودرو در این مرحله مورد تأیید باشد، اجازه فروش دارد. کارشناسان صنعت خودرو، می‌گویند: بازار آشفته خودرو می‌تواند باعث کمرنگ شدن استاندارد شود، یعنی خودروساز با توجه به شرایط حاکم بر بازار از کیفیت و استاندارد خودرو فاصله بگیرد. براساس آمار پلیس، ایمنی پایین خودرو علت ۵۱ درصد فوتی‌ها در همان لحظه اول تصادف است.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس

بازار تایر کشور سالانه به ۷ میلیون حلقه واردات نیازمند است

لاستیک به‌عنوان قطعه مصرفی در بازار هر روز نوسان افزایش را تجربه می‌کند، البته این افزایش قیمت از سوی تولیدکننده یا واردکننده انجام نمی‌شود، بلکه سکان هدایت قیمت‌گذاری به دلیل عدم تناسب عرضه و تقاضا در اختیار شبکه توزیع و سودجویان است. طی یکسال اخیر قیمت لاستیک‌های وارداتی در بازار افزایش چشمگیری داشته و ظاهراً مسؤولان وزارت صمت ناتوان از کنترل این افزایش نرخ به شیوه‌های معقول هستند. این عامل سبب شده که مصرف‌کننده نهایی در بازار بیش‌ترین ضرر را نسبت به سال‌های گذشته تحمل کند. روند فعلی بازار نشان از آن دارد که وضعیت تایر خودروهای سواری و سنگین به‌زودی با بحران جدی مواجه می‌شود، به گزارش بازار، در همین رابطه، سیدمحمد میرعابدینی؛ دبیر انجمن واردکنندگان لاستیک، درخصوص وضعیت واردات و بازار لاستیک‌های سواری خارجی چگونه است، اذعان داشت: وضعیت بازار برای تایر خودروهای سبک و سنگین مناسب نیست، تعرفه واردات تایر در دولت سیزدهم به دلیل محاسبه نرخ ای‌تی‌اس (هزینه‌های گمرکی) به ۴۰ درصد رسیده است، لازم به ذکر است؛ هزینه‌های جانبی استاندارد و ۹ درصد مالیات بر ارزش‌افزوده نیز به این مقدار تعرفه واردات اضافه می‌شود. بنابراین افرادی که به صورت غیررسمی اقدام به واردات تایر می‌کنند، سود ۵۰ درصدی عرضه تایر نسبت به بازرگانان رسمی دارند. بنابراین تمایل سودجویان به سمت فعالیت غیررسمی طی یکسال اخیر نسبت به گذشته بیشتر شده است. وی ادامه داد: از آبان‌ماه سال گذشته مدیران وزارت صمت هر ماه وعده بهبود فرآیند واردات تایر را می‌دادند، اما هیچ تغییر در روند واردات از مبادی غیررسمی تاکنون رخ نداده است. تا زمانی که واردکنندگان رسمی نتوانند با کاهش تعرفه واردات لاستیک به رقابت با فعالان غیررسمی بپردازند، وضعیت بازار تایر بهبود نخواهد یافت. همچنین وی درباره محاسبه نرخ ارز برای واردات نیز، گفت: چند سال پیش واردات لاستیک بر مبنای ارز چهار هزار و ۲۰۰ تومانی محاسبه می‌شد، اما در حال‌حاضر مبنای محاسبه ارز ۳۲ هزار تومانی است. قیمت لاستیک‌های وارداتی باید حداقل ۲۰ درصد گران‌تر از تایرهای تولید داخل باشد. اگر وزارت صمت مبنای ارز واردات را به ۱۵ هزار تومان تغییر دهد، قطعاً لاستیک‌های خارجی در بازار ۴۰ درصد گران‌تر از تولید داخل خواهد بود. او گفت: بازار تایر کشور سالانه نیازمند واردات پنج تا هفت میلیون حلقه است، در حال‌حاضر کمتر از سه میلیون حلقه به کشور وارد می‌شود. این مقدار کمبود به دلیل تعرفه بالای واردات ایجاد شده است، می‌گویند قیمت لاستیک‌های وارداتی باید حداقل ۲۰ درصد گران‌تر از تایرهای تولید داخل باشد. اگر وزارت صمت مبنای ارز واردات را به ۱۵ هزار تومان تغییر دهد، قطعاً لاستیک‌های خارجی در بازار ۴۰ درصد گران‌تر از تولید داخل خواهد بود، امیدواریم برای تنظیم بازار این تغییر تعرفه گمرکی از سوی وزارت صمت ایجاد شود. وی درباره کمبود لاستیک خودروهای سواری نیز، بیان داشت: در بازار فعلی، لاستیک‌های سایز ۱۳ تا ۲۱ دارای کمبود است، توجه داشته باشید که در کشور اگر ۲۰ میلیون خودرو سواری وجود دارد حداقل ۱۵ میلیون دستگاه از این تعداد محصولات ایران‌خودرو و سایپاست که به تایرهای با سایز ۱۳، ۱۴ و ۱۵ اینچی مجهز هستند. بنابراین، این سایز لاستیک بیشتر از سایر تایرها در معرض توجه و مصرف قرار دارد. پیش از آغاز تحریم‌های ظالمانه علیه کشور، از برندهای مختلف سراسر دنیا لاستیک وارد می‌شد. اما طی پنج سال اخیر ۸۰ درصد از لاستیک‌های وارداتی محصولات تولید چین است. وزارت صمت برای تایرهای سواری قیمت‌گذاری مصوب اعلام کرده است، اما در بازار شاهد هستیم که مصرف‌کننده نهایی دو برابر قیمت مصوب اعلامی برای خرید تایر باید هزینه کند. وزارت صمت برای تایرهای سواری قیمت‌گذاری مصوب اعلام کرده است، اما در بازار شاهد هستیم که مصرف‌کننده نهایی دو برابر قیمت مصوب اعلامی برای خرید تایر باید هزینه کند، در حقیقت این موضوع اجحاف در حق مشتریان است. برای بهبود این وضعیت بهتر است مسؤولان وزارت صمت تصمیم قاطع درخصوص تعرفه واردات تایر بگیرند.

علت استفاده از لاستیک پهن در خودرو چیست؟

لاستیک خودرو یکی از مهم‌ترین قطعات آن است که برای ایمنی و کارایی خودرو حائزاهمیت است. در این مقاله با ما همراه باشید تا با معایب و مزایای استفاده از لاستیک پهن بیش‌تر آشنا شوید. به گزارش مناقصه‌مزایده، برای بررسی تأثیر لاستیک‌های پهن و باریک بر روی خودرو ابتدا باید با موضوع وزن روی فنر آشنا شد. بیشتر اجزای یک خودرو در قسمت وزن روی فنر وجود دارد و این اصطلاح به معنای توانایی سیستم تعلیق خودرو در کنترل حرکات خودرو در پاسخ به وزن آن است. در واقع، وزن روی فنر میزان وزنی است که سیستم تعلیق خودرو باید تحمل کند و هدف آن کنترل و حفظ پایداری خودرو در حین سواری است. در این راستا، مطالعه تأثیر تایرهای پهن و باریک بر وزن بر روی فنر و کنترل حرکت خودرو می‌تواند به بهبود عملکرد و ایمنی خودرو کمک کند. سیستم تعلیق خودرو به‌گونه‌ای طراحی شده است که چرخ‌ها را همیشه روی زمین نگه دارد، هرچه چرخ‌ها سنگین‌تر باشند، کنترل موج‌ها در جاده‌های ناهموار دشوارتر خواهد بود. اصل ساده فیزیک همچنین بیان می‌کند که برای حرکت یا نگه داشتن یک جسم سنگین انرژی بیشتری لازم است. در نتیجه، یک جسم سبک‌تر در برابر تغییر جهت یا سرعت مقاومت کم‌تری نشان می‌دهد. بنابراین بهتر است در طراحی خودرو به چرخ‌های سبک‌تر بیش‌تر توجه شود.

استفاده از لاستیک پهن چه معایبی دارد؟

استفاده از لاستیک‌های پهن می‌تواند در شرایط خاص مضراتی را به همراه داشته باشد. به‌عنوان مثال، روی سطوح لغزنده و مرطوب، لاستیک‌های پهن می‌توانند به دلیل وجود سطح تماس بیشتر باعث سُر خوردن خودرو شوند، همچنین جریان آب بین آج‌های خودرو روی لاستیک‌های پهن دشوارتر است و این امر هدایت خودرو را دشوارتر می‌کند. از سوی دیگر، تایرهای باریک روی سطوح خشک می‌توانند به دلیل کاهش سطح تماس، کنترل و پایداری خودرو را به خطر بیندازند. بنابراین در انتخاب لاستیک مناسب باید شرایط محیطی و کاربردی خودرو را در نظر گرفت و به گفته کمپانی از لاستیک‌هایی استفاده کرد که در شرایط مختلف بهترین عملکرد را دارند. در شرایط سطوح خشک و معمولی، به دلیل اصطکاک بیشتر لاستیک با سطح زمین، فشار بیشتری به خودرو وارد می‌شود که باعث مصرف سوخت بیشتر خودرو می‌شود، پس استفاده از لاستیک پهن در افزایش مصرف سوخت مؤثر است. یکی از معایب لاستیک‌های پهن، هزینه بالاتر خرید و تعویض آن‌هاست؛ با افزایش عرض لاستیک‌ها، مواد بیشتری برای تولید آن‌ها مورد نیاز است و فرآیند تولید و تعویض تایرهای عریض نیز به دلیل حجم بیشتر طولانی تر می‌شود. از دیگر معایب اصلی لاستیک‌های پهن، کاهش شتاب خودروست. با افزایش عرض لاستیک، وزن خودرو نیز افزایش می‌یابد و این موجب کاهش شتاب خودرو می‌شود. همچنین سطح تماس بیشتر لاستیک پهن باعث کاهش سرعت خودرو می‌شود و هندلینگ و هدایت آن را بهبود نمی‌بخشد. به علاوه، خودرو با لاستیک پهن پس از هر چرخش تند، زمان بیشتری برای هدایت‌پذیری می‌خواهد و برای بازگشت به مرکز نیز نیاز به زمان بیشتری دارد. یکی دیگر از مشکلاتی که با عرض شدن لاستیک خودرو به وجود می‌آید، احتمال ایجاد خطا در سیستم سرعت سنج و سیستم‌های ایمنی خودرو است. با تغییر سایز لاستیک، اجزای استاندارد خودرو تغییر می‌کنند و به همین دلیل سایر فناوری‌های خودرو مانند سیستم پشتیبانی ترمز (EBD)، سیستم کنترل کشش و سیستم ترمز ضد قفل (ABS) و سرعت سنج ممکن است با خطا مواجه شود و در نتیجه برای راننده، هشدارهای نادرست ارائه دهند، حتا در برخی موارد با تغییر در سایز لاستیک خودرو نیاز به انجام ریمپ و ایجاد دستورهای جدید در سیستم ECU خودروست.

استفاده از لاستیک پهن چه مزایایی دارد؟

یکی از دو عاملی که می‌تواند چسبندگی لاستیک را در جاده بهبود بخشد، فشار باد بیشتر یا تماس گسترده‌تر با جاده است. لاستیک‌های پهن چسبندگی بهتری در جاده‌های خشک دارند، زیرا سطح تماس بیشتری با جاده دارند. با این حال، باید به خاطر داشت که افزایش سطح تماس، نیروی وارده به سطح را کاهش می‌دهد و بالعکس. بنابراین نمی‌توان هر دو عامل را همزمان به دست آورد. استفاده از لاستیک‌های پهن به دلیل سطح تماس زیاد با زمین، می‌تواند چسبندگی و پایداری خودرو را در جاده افزایش دهد. بنابراین می‌تواند فواصل توقف را به‌خصوص در جاده‌های خشک کاهش دهد و به شما امکان استفاده از سیستم ترمز بهتری را بدهد. با افزایش سطح تماس با زمین، تایرهای عریض می‌توانند از اصطکاک با سطح جاده به نحو مطلوب‌تری استفاده کنند و در نتیجه، عملکرد ترمزگیری بهتری داشته باشند. البته باید توجه داشت که رانندگی با سرعت بالا با لاستیک‌های پهن می‌تواند منجر به افزایش صدای ترمز و حرکت غیرقابل کنترل خودرو شود. برای انتخاب لاستیک مناسب باید به نیاز خودرو و شرایط محیطی آن توجه کرد و با توجه به این عوامل بهترین گزینه را انتخاب کرد. استفاده از لاستیک‌های پهن به دلیل بیرون‌زدگی عرضی لاستیک‌ها از بدنه خودرو، می‌تواند ظاهری اسپرت و زیباتر به خودرو بدهد. بسیاری از دارندگان خودروهای اسپرت لاستیک‌های پهن‌تر را دوست دارند، زیرا مطمئناً به بهبود ظاهر خودروی آن‌ها می‌افزاید. با افزایش عرض لاستیک می‌توانید ظاهری خاص و جذاب به خودروی خود ببخشید. این امر به ویژه در اتومبیل‌هایی که برای رانندگی در مسابقات یا نمایشگاه‌های اتومبیل استفاده می‌شوند اهمیت دارد.

هیچ خودروی دست‌دومی وارد کشور نشده است

سرپرست سازمان توسعه تجارت، با اشاره به اینکه واژگونی اولین محموله خودروهای کارکرده وارداتی صحت ندارد، گفت: هنوز آیین‌نامه واردات خودروهای دست‌دوم نهایی و ابلاغ نشده و هیچ خودروی دست‌دومی وارد کشور نشده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، مهدی ضیغمی؛ درخصوص اخباری مبنی بر واژگونی نخستین محموله خودروهای کارکرده وارداتی آن را کذب دانسته و عنوان کرد: هیچ یک از شرکت‌های واردکننده خودرو هم که ثبت سفارش خودرو کرده‌اند خبری مبنی بر واژگونی محموله وارداتی خود به ما اعلام نکرده‌اند. وی افزود: احتمالاً این محموله‌ای که فیلم آن در فضای مجازی منتشر شده مربوط به خودروهایی است که از طریق خاک ایران به کشورهای دیگر ترانزیت می‌شود. ضیغمی؛ گفت: سال گذشته ۸۰۰۰ خودرو از طریق خاک ایران به عراق و آسیای مرکزی ترانزیت شد، خودروهایی از کشورهای مختلف از جمله آمریکا که از خلیج‌فارس وارد ایران شده و از طریق مرز کردستان عراق و شلمچه و همچنین مرزهای شمالی عبور کرده‌اند. بنابر اعلام خبرگزاری صداوسیما، وی در پایان با تکذیب واردات خودروهای دست‌دوم تأکید کرد؛ هنوز آیین‌نامه واردات این خودروها ابلاغ نشده است. براساس این گزارش در (۱۷ مرداد) در فضای مجازی فیلمی منتشر و در آن ادعا شده، نخستین محموله خودروهای کارکرده وارداتی در محور شیراز به اصفهان واژگون شده است.

مخالفت پلیس با تردد اتوبوس‌های پاکستانی در ایام اربعین

پلیس راهنمایی و رانندگی فراجا، گفت: مخالف تردد اتوبوس‌های پاکستانی در ایام اربعین هستیم. به گزارش مناقصه‌مزایده، سیدکمال هادیانفر؛ رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی فراجا، در جلسه هماهنگی طرح‌های ترافیکی ویژه اربعین ۱۴۰۲ گفت: براساس آنچه که پیش‌بینی شده بیش از چهار میلیون زائر در مراسم اربعین داشته باشیم. وی افزود: ۹۴ درصد از زائرین ترددشان از مرزهای زمینی است و براساس گزارشات و تجربه‌های گذشته با استفاده از خودرو شخصی یا ناوگان عمومی‌های عمومی خواهد بود. وی افزود: ۲۶۰۰ کیلومتر اختصاص مرزهای اربعین داریم که مرز مهران با بیش‌ترین تردد در رتبه نخست و بعد شلمچه و چذابه و خسروی است. هادیانفر؛ گفت: آنچه در سال گذشته اتفاق افتاد بیش ۵۰ هزار زائر از خسروی عبور کردند که پیش‌بینی می‌شود این عدد دو برابر شود و باید این موضوع مورد توجه قرار گیرد. وی افزود: در مرزهای شمال‌غرب باشماق و تمرچین را برای تردد زائرین خواهیم داشت که آمادگی‌ها در این مرزها افزایش داده می‌شود. هادیانفر؛ افزود: بهتر است شهروندان بیشتر از ناوگان عمومی بهره‌مند شوند و کمتر از خودرو شخصی استفاده کنند. رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی، گفت: سنوات گذشته اتوبوس‌هایی داشتیم از کشور افغانستان و پاکستان که تأکید کردیم دستگاه‌های مسؤول پذیرای این عزیزان باشند و با اتوبوس داخلی این عزیزان تردد کنند. وی در ادامه، گفت: استفاده از اتوبوس‌های پاکستانی را به جهت موضوع گواهینامه و سمت راست بودن فرمان و مسأله بیمه با استفاده آن‌ها مخالفت کردیم و اگر استفاده شود حتماً شاهد حادثه خواهیم بود. وی در ادامه افزود: آنچه باید تأکید کنیم بحث گرمازدگی است که باید شرایطی را ایجاد کنیم که کم‌ترین توقف و اعمال قانون داشته باشیم. هادیانفر؛ گفت: کسانی که از خودروی شخصی استفاده می‌کنند حتماً راننده مجرب و توانمند برای رانندگی چندین ساعت باشد و همچنین حتماً معاینه فنی‌ها انجام شود ناوگان‌های عمومی هم باید این مورد را رعایت کنند. رئیس پلیس راهنمایی رانندگی، اظهار داشت: بیش‌ترین تصادفات متوجه خودروی‌های شخصی است باید با هماهنگی‌های لازم بتوانیم شاهد کم‌ترین حوادث در این ایام باشیم. وی افزود: تلاش برای استقرار دستگاه‌های امدادی در نقاط پر تصادفات است تا امداد رسانی سریع و به‌درستی انجام شود مسیر مهران به ایلام باید کاملاً چهار بانده باشد و تعیین تکلیف پارکینگ‌ها و ظرفیت‌های آن مشخص شود. وی در پایان، گفت: اتوبوس‌های درون‌شهری شرکت واحد یا همان اتوبوس‌های شهری اجازه تردد در جاده‌ها را ندارند و امیدوارم با تلاش دوستان و همکاران اربعین امسال کم‌ترین حوادث و تصادفات اتفاق بیفتد.

نماینده مجلس: واردات خودروهای کارکرده مافیای خودرو را عقب نشاند

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، گفت: اجرای طرح واردات خودروهای خارجی کارکرده از حدود دو هفته آینده روند اجرایی به خود می‌گیرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، لطفا... سیاهکلی؛ در نشست خبری، در پاسخ به پرسشی درباره علت عدم اجرای طرح واردات خودروهای خارجی زیر پنج سال کارکرد، اظهار داشت: اجرای این طرح از حدود دو هفته آینده روند اجرایی و جدی به خود می‌گیرد. وی اضافه کرد: خوشبختانه در واردات خودروهای کارکرده خارجی سقف میزان حجم موتور نداریم و همچنین محدودیتی در میزان واردات این خودروها از سوی افراد حقیقی و حقوقی نداریم. خوشبختانه در موضوع واردات خودروهای کارکرده از پس مافیای خودرو برآمدیم، وگرنه واردات خودروهای زیر پنج سال کارکرد انجام نمی‌شد. سیاهکلی؛ با انتقاد شدید از نقش مافیای خودرو در گران کردن خودروهای چینی از جمله دیگنیتی، گفت: متأسفانه وزیر قبلی صمت با بردن خودرو به بورس باعث شد که قیمت دیگنیتی از ۷۵۰ میلیون به ۲,۵ میلیارد تومان برسد و وقتی هم از مدیر شرکت تولیدکننده علت جهش عجیب‌وغریب قیمت این خودرو را پرسیدیم، به ما گفت چون مردم می‌خرند، به این قیمت می‌فروشم. وی با اشاره به تصویب قانون ساماندهی بازار خودرو (واردات خودرو) ادامه داد: با این قانون حتی قفل ورود خودروهای تریلر و کشنده هم باز شد و مشکل ۱۵ هزار نفر برای نوسازی خودروهای کشنده برطرف شد.

سوار شدن بر بنز و تویوتا حرام نیست

نماینده مردم قزوین، آبیک و البرز در مجلس شورای اسلامی، در جواب این سؤال خبرنگار تسنیم، موضوع اعطای خودروهای فیدلیتی و لاماری به نمایندگان مجلس را تکذیب کرد و گفت: نمایندگان از جمله بنده از این خودروها نگرفتیم. در ضمن جایی گفته شد که سیاهکلی؛ خودروی شاسی‌بلند گرفته و اگر من هم خودرو گرفتم و هم نقش اول را در استیضاح وزیر سابق صمت داشتم، پس بنده سوپرمن هستم. سیاهکلی؛ با بیان اینکه هیچ مجتهد یا مرجع تقلیدی واردات خودرو را حرام نکرده است، گفت: چه کسی گفته که جوان ما باید جوانی خود را با پراید بگذراند؟ آیا سوار شدن بر بنز و تویوتا حرام است؟ افرادی سال‌ها تلاش می‌کردند که موضوع غلط جلوگیری از واردات خودرو را به بدنه تصمیم‌گیر دولت و نظام تلقین کنند. کار مافیا این است که کار غلط را در ذهن مسؤولان درست جا بیندازد تا نظام را ناکارآمد جا بزند.

فراخوان مناقصه عمومی

نوبت دوم

دومرحله‌ای

با ارزیابی کیفی و فنی بازرگانی غیر همزمان بدون قیمت تراز شده به شماره ۲/۱۴۰۲/۰۱۲

شرکت پتروشیمی اروند

شرکت پتروشیمی اروند (سهامی عام) به‌عنوان مناقصه‌گزار در نظر دارد اجرای عملیات موضوع‌بند یک فراخوان حاضر را از طریق برگزاری مناقصه‌عمومی دومرحله‌ای با ارزیابی کیفی و فنی بازرگانی غیر همزمان بدون قیمت تراز شده به یکی از اشخاص حقوقی واجدشرایط واگذار نماید.

۱- موضوع و مدت مناقصه: خرید گیج‌های مجتمع مطابق درخواست VAS-0059825 و VAS-9959539 شرکت پتروشیمی اروند، به مدت ۸ ماه خورشیدی.

۲- میزان برآورد کلی مناقصه: برآورد کلی مناقصه مبلغ ۳۲۰,۰۰۰ یورو می‌باشد.

۲,۱. پرداخت به‌صورت ریالی می‌باشد- تسعیر ارز در زمان تحویل کالا مطابق مفاد اسناد مناقصه صورت می‌پذیرد

۳- زمان و نحوه توزیع اسناد مناقصه:

۳,۱. متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه می‌بایست به سایت پتروشیمی اروند به نشانی الکترونیکی www.arvandpvc.ir بخش کمیسیون معاملات یا به نشانی مستقیم Tender.arvandpvc.ir:5661 مراجعه و پس از ثبت‌نام و تکمیل و تائید ثبت‌نام خود نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه اقدام نمایند.

۳,۲. کلیه اطلاع‌رسانی‌ها، بارگذاری اسناد، ارسال دعوت‌نامه‌ها و غیره در خصوص مناقصه فوق‌الذکر از طریق پنل کاربری ثبت‌نام‌شده صورت می‌پذیرد و متقاضیان می‌بایست با مراجعه و کنترل روزانه پنل مربوط به خود در سامانه کمیسیون معاملات پتروشیمی اروند و همچنین شماره موبایل درج‌شده توسط مناقصه گر نسبت به بررسی روزانه، پیامک‌ها و اطلاع‌رسانی‌ها را دریافت و اقدام نمایند. کارفرما هیچ تعهدی در خصوص عدم مراجعه و یا هر ادعای مناقصه گر جهت مراجعه به پنل کاربری و یا عدم دریافت پیامک‌های اطلاع‌رسانی مناقصه ندارد.

۳,۳. مدت‌زمان مراجعه به سایت الکترونیکی جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه از مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ لغایت ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ اعلام می‌گردد.

۳,۴. متقاضیان در صورت اختلال در اینترنت و عدم دسترسی و دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه مندرج دربند ۳,۱، می‌توانند پس از تماس با شماره تلفن: ۰۶۱-۵۲۱۲۶۴۷۶ یا ۰۶۱-۵۲۱۲۶۴۷۷، در صورت عدم مانع و رادع قانونی، نماینده خود را به‌صورت حضوری از ساعت ۰۸:۳۰ تا پایان وقت اداری مندرج در بند ۳,۳ به کمیسیون معاملات پتروشیمی اروند معرفی و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

۳,۵. مناقصه‌گرانی که در سال‌های گذشته، با این شرکت قرارداد مشابه موضوع مناقصه داشته‌اند موظف به ارائه گواهی حسن انجام کار از شرکت پتروشیمی اروند می‌باشند در غیر این صورت پیشنهاد مالی آن‌ها در این مناقصه گشوده نخواهد شد و عیناً به وی مسترد می‌گردد.

۴ میزان سپرده و نوع تضمین شرکت در مناقصه: میزان سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به‌صورت (ضمانتنامه بانکی، چک تضمین‌شده بانکی و یا واریز وجه نقد) به شماره‌حساب: ۶۰۹۴۲۰۰۰۳۰ و شماره شبا: IR۶۲۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۶۰۹۴۲۰۰۰۳۰ به عهده بانک تجارت- شعبه شرکت پتروشیمی اروند.

۴,۱. مناقصه‌گران می‌بایست اسناد ارزیابی کیفی خود را مطابق برنامه زمان‌بندی تعیین‌شده (بند شماره ۶) تحویل نمایند و به شرکت‌هایی که حداقل امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نمایند مراتب اطلاع‌رسانی تاریخ جلسه توجیهی و تحویل پاکات مناقصه (الف-ب و ج) اعلام می‌گردد.

۵- پیش‌نیاز ارزیابی کیفی متقاضیان:

۱.۵,۱- اساسنامه شرکت مرتبط با موضوع مناقصه (موضوع خریدوفروش) یا موضوع مشابه

۲- پروانه بهره‌برداری مرتبط با موضوع مناقصه / دارا بودن کارت بازرگانی معتبر در زمینه مناقصه فوق

۳- ارائه گواهی حسن انجام کار از پتروشیمی اروند در صورت وجود سابقه کار با این شرکت

۴- تکمیل فرم تعارض منافع در سربرگ مناقصه گر

(توجه: لازم به ذکر است الزامات عنوان‌شده، پیش‌شرط بررسی اسناد ارزیابی کیفی مناقصه گر می‌باشد و عدم ارائه هر کدام از موارد ذکرشده منجر به عدم بررسی اسناد می‌شود)

۵,۲. این مناقصه ضریب تأثیر امتیاز فنی بازرگانی ندارد.

۵,۳. پیمانکارانی که یک قرارداد فعال با شرکت دارند، با رعایت الزامات شرکت در مناقصه، درصورتی که پیشرفت فعالیت آن‌ها مساوی یا بیش از ۸۰ درصد باشد امکان حضور در مناقصات اروند را دارند و در غیر این صورت پاکت پیشنهادی آن‌ها در مناقصه گشایش نمی‌گردد.

۶- زمان و نحوه تحویل پاکات ارزیابی کیفی: مناقصه‌گران می‌بایست پاکات ارزیابی کیفی خود را حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۸ به‌صورت حضوری به آدرس استان خوزستان، بندر امام خمینی، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۳ - شرکت پتروشیمی اروند، کمیسیون معاملات تحویل و رسید دریافت نمایند.

۶,۱. چنانچه مناقصه گری پاکات پیشنهادی خود را عمداً یا سهواً و به هر دلیل به محل دیگری به‌غیراز نشانی مندرج دربند ۶، تحویل نماید، پاکات پیشنهادی وی تحویل نشده تلقی خواهد شد و هیچ‌گونه مسئولیتی در این خصوص متوجه مناقصه‌گزار نخواهد بود.

۷- پیش‌پرداخت: دارد، ۴۰ درصد مبلغ قرارداد در قبال ارائه ضمانتنامه بانکی، مبلغ پیش‌پرداخت شامل تسعیر ارز نمی‌گردد.

۸- تسعیر ارز:

مبلغ ارزی بر اساس مفاد اسناد مناقصه تسعیر ارز شده و به‌صورت ریالی پرداخت می‌گردد.

متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، می‌توانند با شماره تلفن: ۰۶۱-۵۲۱۲۶۶۷۶ و ۰۶۱-۵۲۱۲۶۴۷۶ تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.arvandpvc.ir ملاحظه نمایند.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی اروند

روزنامه مناقصه - ۳۸۶۲ - ۰۲/۰۵/۱۹

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

شرکت پتروگوهر فراساحل کیش در نظر دارد خرید یک دستگاه لیفتراک ۵ تن دیزل، موضوع مناقصه (شماره ۲۷-۴۰۲) را از طریق برگزاری مناقصه‌عمومی واگذار نماید. لذا از اشخاص یا شرکت‌های واجدشرایط دعوت می‌شود از مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۹ لغایت ۱۴۰۲/۰۵/۲۵ جهت دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ به آدرس: تهران، شهرک غرب، بلوار دادمان، خیابان شفق، نبش کوچه آفتاب، ساختمان توحید، طبقه ۴، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پتروگوهر فراساحل کیش (تلفن: ۶۰-۸۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵) به همراه نامه درخواست اسناد مناقصه مراجعه نمایند.

مدت‌زمان تحویل کالا: ۲ ماه

محل تحویل کالا موردنظر:

DDP-انبار شرکت پتروگوهر فراساحل کیش- عسلویه

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

■ مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ روز سه‌شنبه ساعت ۱۲:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.

روزنامه مناقصه - ۳۸۶۲ - ۰۲/۰۵/۱۹

چگونگی محاسبه حقوق دولتی معادن سیمان، گچ و سنگ آهک

معاون معادن و فرآوری مواد وزارت صمت، گفت: حقوق دولتی معادن تحت بهره‌برداری کارخانجات سیمان، گچ و سنگ‌آهک براساس میزان استخراج واقعی به صورت مورد به مورد در شورای‌عالی معادن مطرح و محاسبه می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، رضا محتشمی‌پور؛ در نامه‌ای در این زمینه، اظهار داشت: با عنایت به تبصره ۴ ماده ۱۲ قانون معادن، رأی قطعی و لازم‌الاجرای شورا بدین شرح جهت اقدام ارسال می‌شود: درخصوص درخواست معاونت معادن و فرآوری مواد دایر بر محاسبه حقوق دولتی معادن تحت بهره‌برداری کارخانجات سیمان، گچ و سنگ‌آهن براساس میزان استخراج واقعی، با توجه به نامه‌های شماره ۱۱۲۵۳۹۷۴ مورخ ۱۲ بهمن ۱۴۰۱ دفتر بهره‌برداری معادن و شماره ۱۱۲۲۲۲۲۴ مورخ پنجم بهمن ۱۴۰۱ انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان، تقاضا درخور اجابت تشخص داده شد. از این‌رو مقرر شد مشروط به عدم فروش ماده معدنی در سنوات گذشته دوره بهره‌برداری، موضوع محاسبه حقوق دولتی معادن تحت بهره‌برداری کارخانجات سیمان، گچ و سنگ‌آهک (صرفاً معادن تأمین‌کننده خوراک کارخانجات مذکور) براساس میزان استخراج واقعی، به صورت مورد به مورد در شورای‌عالی معادن مطرح و اتخاذ تصمیم شود.

وجود ۱۰ میلیون تُن ماده معدنی با عیار ۱,۲ در معادن طلای سقز

مدیرعامل شرکت توسعه معادن طلای کردستان، از زیرمجموعه‌های هلدینگ سرمایه‌گذاری صدرتأمین (تاصیکو)، گفت: پیش‌بینی اولیه ما وجود ۱۰ میلیون تن ماده معدنی با عیار ۱,۲ و ۲۵ میلیون تن ماده معدنی احتمالی در معادن طلای قلقله سقز است. به گزارش مناقصه‌مزایده، مقداد مجدی؛ افزود: این شرکت از شرکت‌های پروژه محور تاصیکو است که پروژه اصلی آن در دو حوزه کارخانه و معدن دنبال می‌شود. وی گفت: در حوزه کارخانه، پروژه ساخت کارخانه استحصال طلای سقز را در دستور کار داریم که از ۹ آذر ۱۴۰۱ از طریق واگذاری قرارداد به صورت EPC به شرکت مهندسی بین‌المللی ایران ایریتک با قراردادی ۱۲۰۰ میلیارد تومانی آغاز شد. مجدی؛ ادامه داد: این پروژه اکنون در حال ساخت است و امیدواریم تا پاییز ۱۴۰۳ بتوانیم کارخانه آن را به بهره‌برداری برسانیم. کارخانه‌ای که سالیانه نیم میلیون تن ماده معدنی را فرآوری می‌کند و مقرر شده ۵۱۰ تن شمش طلا در سال تولید کند. وی اظهار داشت: این در حوزه معدن در دو بخش استخراج و اکتشاف فعالیت دارد که در بخش استخراج، از طریق مناقصه در حال برگزاری است و به دنبال انتخاب پیمانکار هستیم. مدیرعامل شرکت توسعه معادن طلای کردستان، گفت: در بخش اکتشاف نیز از خدمات شرکت اکتشاف و حفاری صدرتأمین (زیرمجموعه شستا) قرارداد را واگذار کردیم و مقرر شده تا پایان سال ۱۴۰۳ حدود ۲۰ هزار متر حفاری را با این شرکت انجام دهیم تا اطلاعات ذخیره‌ای افزایش یافته و منجر به افزایش ذخیره طلای معدن «قلقله» سقز شود. وی تصریح کرد: پیش‌بینی اولیه ما وجود ۱۰ میلیون تن ماده معدنی با عیار ۱,۲ و ۲۵ میلیون تن ماده معدنی احتمالی است و احتمال می‌دهیم میزان ذخیره‌مان در پایان عملیات اکتشافی حداقل دو برابر شود.

لزوم بهره‌مندی مردم سیستان و بلوچستان از ثروت معادن

استاندار سیستان‌وبلوچستان، گفت: از ثروت معادن استان، باید همه مردم این خطه پهناور بهره‌مند شوند. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمد کرمی؛ در جلسه شورای معادن استان با حضور اعضا، افزود: سیستان‌وبلوچستان دارای معادن مختلفی است و وجود این معادن خود یک ثروت بوده و از ثروت معادن استان، باید همه مردم این خطه پهناور بهره‌مند شوند. وی با تأکید بر اهمیت موضوع کشاورزی پایدار، بیان کرد: غنی بودن خاک کشاورزی مهم است و سازمان محیط‌زیست باید در زمینه مسائل زیست‌محیطی معادن، بررسی‌های لازم را انجام بدهد، فعالیت معادن نباید به صنعت کشاورزی استان آسیب وارد کند. استاندار سیستان‌وبلوچستان، اضافه کرد: بررسی بهره‌روی ذخایر معدنی، ایجاد صنایع فرآوری معادن، بهره‌مندی مردم منطقه، تولید ثروت، بعد اقتصادی و اشتغال معادن مورد توجه مسؤولان باشد. استاندار با اشاره به اهمیت فلز مس در تولیدات فناوری‌های نوین، افزود: در زمینه ذخایر معادن مس و طلا سیستان‌وبلوچستان جزء استان‌های برتر است. کرمی؛ اظهار کرد: بیان میزان ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های استان نتیجه‌ای در توسعه سیستان‌وبلوچستان ندارد، بلکه این ظرفیت‌ها باید مورد بهره‌برداری قرار بگیرند. وی با اشاره به موضوع قاچاق سوخت و عدم فعالیت ماشین‌آلات مورد استفاده در برخی معادن یا صنایع نیز، گفت: مسؤولان باید میزان فعالیت، ساعت کار، میزان استخراج و بهره‌برداری معادن را بررسی کنند، چرا که در برخی از پروژه‌ها شاهد عدم تطابق پیشرفت بیان شده با سطح اجرا هستیم. کرمی؛ تأکید کرد: کارشناسی و بررسی دقیق پروژه‌ها، میزان پیشرفت کارها، عدم تعطیلی پروژه و بررسی نیاز کارگاه‌ها برای در اختیار قرار دادن منابع مورد نیاز به صورت کنترل شده در اولویت کار قرار گیرد. وی خاطرنشان کرد: امنیت و دادن مشوق‌های سرمایه‌گذاری در میزان سرمایه‌گذاری و پیشرفت کارها بسیار تأثیرگذار است. استاندار سیستان‌وبلوچستان، اذعان کرد: ما جوانان خیلی توانمندی در استان داریم که باید از ظرفیت این جوانان در حوزه تجارت، اقتصاد، معادن، شرکت‌های دانش‌بنیان استفاده کنیم. کرمی؛ اضافه کرد: در زمینه نیاز به نیروی کار ماهر، مسؤولان باید کارگاه‌های آموزشی مورد نیاز را برگزار کنند. وی با تأکید بر دقت و رفع موانع در انجام کارها، تصریح کرد: طولانی شدن پروسه صدور مجوزها، باعث دلسردی سرمایه‌گذار، کاهش تولید و ایجاد مشکلات اقتصادی خواهد شد.

صنعت فولاد و چالش صدور ۲ برابری مجوزهای فولادی

گروه زمین و معدن | مناقصه مزایده

صدور دو برابری مجوزهای فولادی موجب واکنش‌هایی در میان تولیدکننده‌های این صنعت شده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، براساس آنچه در برنامه هفتم آمده، صنایع‌معدنی می‌بایست باتوجه به زیرساخت‌ها و اولویت‌های منطقه‌ای توسعه یابند. قانونی که برخلاف آن به صدور بیش از ۱۲۰ میلیون تن واحدهای تولید فولاد منجر شده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمدتقی رادمان؛ کارشناس حوزه معدن، اظهار داشت: مدیریت زنجیره فولاد کشور در بحث کنترل زنجیره ارزش و حفظ منابع ملی دستخوش تصمیمات و فشارهای سیاسی و سوءمدیریت قرار دارد. قانونی که باعث می‌شود دولتمردان در بخش معدنی کشور نتوانند در مقابل این فشارها مقاومت کنند قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار است که کاملاً متضاد با اصل ۴۵ قانون اساسی و مواد ۲ و ۴ قانون معادن قدرت سیاست‌گذاری در صدور مجوزها را از وزارت صمت و به‌طور خاص معاونت امور معادن گرفته است. وی افزود: با عنایت به تصویب ماده ۷ مکرر قانون اصلاح قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۵ مجلس شورای اسلامی و مشخصاً با اشاره به تبصره ۴ ذیل این ماده قانونی با موضوع ممانعت از صدور مجوز به دلیل نبود ظرفیت و منابع مورد نیاز طرح‌ها به تشخیص هیأت مقررات‌زدایی و بهبود محیط کسب‌وکار و تأیید هیأت وزیران می‌بایست متولیان نسبت به جلوگیری از صدور بی‌رویه مجوز صنایع فولادی بالادستی، دستور بررسی صادر کنند. کارشناس حوزه معدن، تصریح کرد: نخست آنکه در حال‌حاضر که ۹۰ درصد ظرفیت اسمی افق ۱۴۰۴ تولید فولاد (۵۵ میلیون تن) در کشور محقق شده است شاهدیم که به دلیل نبود منابع انرژی و مشخصاً گاز در سال ۱۴۰۰ تنها ۲۹ میلیون تن و در سال ۱۴۰۱ هم تقریباً همین رقم معادل نصف ظرفیت اسمی ایجاد شده، سالانه فولاد تولید می‌شود. رادمان؛ اضافه کرد: همچنین از آنجا که برای تولید یک تن فولاد خام حدود سه تن سنگ‌آهن مورد نیاز است نزدیک به ۱۷۰ میلیون تن نیاز سنگ‌آهن کشور است که تأمین این میزان در حال‌حاضر هم امکان‌پذیر نیست (کمبود ۲۰ میلیون تنی حال‌حاضر و ۲۰۰ میلیون تنی در افق ۱۴۰۸). وی ادامه داد: از سویی دیگر در حال‌حاضر ۶۰ میلیون تن اضافه بر ۵۵ میلیون تن (افق برنامه راهبردی وزارت صمت در ۱۴۰۴) مجوز ساخت کارخانه فولادی صادر شده است که این ظرفیت مازاد بر زیرساخت‌های زنجیره ارزش فوق در کشور بوده و بیش از ۵۰ درصد روی زمین محقق شده است. آنچه ماحصل این ماجرای مخاطره انگیز است راه‌اندازی موقت این کارخانجات و تعطیلی زودهنگام آنهاست. در همین مقطع زمانی علاوه بر ظرفیت اسمی ایجادشده افق ۱۴۰۴، ۲۰۰ میلیون تن سنگ مورد نیاز است که برای آن برنامه‌ریزی نشده و تحقق آن به دلیل عدمر و بهره‌برداری دور از باور است. کارشناس حوزه معدن، افزود: همچنین باید اشاره شود اتفاقی که در آینده نزدیک خواهد افتاد ایجاد ظرفیت اسمی مجموعاً به میزان ۱۱۵ میلیون تن فولاد بالادستی در کشور و راه‌اندازی این صنایع با تأمین موقت خوراک ورودی و آب و انرژی مورد نیاز طرح و نهایتاً تعطیلی آن‌ها به دلیل نداشتن برنامه جهت تولید پایدار و تأمین موارد فوق‌الذکر و نهایتاً تحقق مسائل و معضلات امنیتی-اجتماعی ناشی از تعطیلی و از بین رفتن فرصت‌های شغلی کاذب ایجادشده خواهد بود که در پایان این دولت گریبان دولتمردان را خواهد گرفت. رادمان؛ ادامه داد: تأسیس این صنایع اضافه بر سازمان، موجب جذب خوراک ورودی، نقدینگی و زیرساخت‌های مورد نیاز زنجیره ارزش صنایع فولادی مادر فعلی و کاهش چشمگیر تولیدات و اختلال در مدیریت زنجیره ارزش کارخانه‌های فولادی که در اختیار حاکمیت و دولت هستند، خواهد شد که قطعاً تبعات اقتصادی و امنیتی برای مدیریت زنجیره ارزش معدن و صنایع‌معدنی کشور در پی خواهد داشت. وی تصریح کرد: از سویی دیگر منابع انرژی، برق و آب مورد نیاز این صنایع که از یارانه‌های پیدا و پنهان بهره می‌برند (و نهایتاً محصول را به قیمت جهانی در بازار آزاد به فروش می‌رسانند) در معرض خطر تجدیدناپذیری به علت مصرف بی‌رویه و غیراستاندارد قرار دارند و به دلیل اشباع بازار تولید محصولات فولادی، به نوعی ادامه توسعه آن به اتلاف منابع ملی می‌انجامد. رادمان؛ ادامه داد: بنابر اصول متعدد قانون اساسی و ماده ۲ و ۴ قانون معادن، سیاست‌گذاری در مورد معادن و زنجیره ارزش آن‌ها به‌خصوص در حوزه کامودیتی‌ها با وزارت صمت است و عدم توجه به سیاست‌گذاری صحیح در این وزارتخانه، منجر به ترک فعل مسؤولان خواهد شد که آثار زیانبار ملی و حقوقی در پی خواهد داشت. کارشناس حوزه معدن، اظهار داشت: همچنین عدم وجود زیرساخت‌های لازم (نقدینگی و سرمایه در گردش، جاده، ریل و...) برای این طرح‌ها باعث اسراف در منابع ملی خواهد شد.

عوارض جدید صادراتی و خطر کاهش و توقف تولید گندله‌سازان

یک کارشناس حوزه صنایع‌معدنی، گفت: وضع عوارض جدید صادراتی، موجب کاهش و توقف تولید گندله‌سازان و از دست رفتن درآمدهای صادراتی برای کشور می‌شود. عبدالحسین جمالی؛ در گفت‌وگو با معدن ۲۴، افزود: عوارض جدید صادراتی در ظاهر با هدف بالا بردن ارزش‌افزوده در زنجیره، کسب درآمدهای ارزی بیشتر و اشتغالزایی وضع شده است، اما باید گفت؛ به اهداف تعیین شده حداقل در بخش گندله‌سازی دست نخواهد یافت. وی با بیان اینکه اخذ عوارض تابع وضعیت عرضه و تقاضاست، گفت: در سال ۱۴۰۰ حدود ۵۶ میلیون تن گندله و در سال گذشته ۵۴ میلیون تن از این محصول تولید شد، همچنین در سال ۱۴۰۰ نزدیک به ۳۰,۴ میلیون تن آهن‌اسفنجی و در سال گذشته ۳۱,۷ میلیون تن از آن تولید شد. جمالی؛ ادامه داد: با توجه به اینکه ضریب تبدیل گندله به آهن‌اسفنجی ۱,۴۵ است، میزان مصرف گندله در واحدهای احیا در سال ۱۴۰۰ حدود ۴۴ میلیون تن و در سال گذشته ۴۶ میلیون تن بوده است. وی اظهار داشت: مقایسه آمار تولید و مصرف گندله در دو سال گذشته حاکی از مازاد تولید ۲۰ میلیون تنی است (۱۲ میلیون تن در سال ۱۴۰۰ و هشت میلیون تن در سال ۱۴۰۱)؛ این در حالی است که در مجموع این دو سال فقط ۷,۳ میلیون تن گندله صادر شد! و مابقی این محصول در انبارها دپو شده است. این کارشناس حوزه صنایع‌معدنی، خاطرنشان کرد: از سویی دیگر، نگاهی به طرح جامع فولاد کشور نشان می‌دهد، در سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ واحدهای جدید گندله‌سازی و آهن‌اسفنجی به بهره‌برداری خواهند رسید. وی افزود: در نتیجه؛ در سال آینده با مازاد ظرفیت ۱۲ میلیون تنی گندله و در سال ۱۴۰۴ تقریباً ظرفیت عرضه و تقاضا به تعادل خواهد رسید. جمالی؛ گفت: اگر این رقم را به ۱۲ میلیون تن مازاد تولید گندله که ذکر شد اضافه کنیم، دپوی این محصول در انبارها افزایش خواهد یافت. وی بیان داشت: در حالی پیش‌بینی شده که در سال ۱۴۰۴ شاهد توازن در زنجیره فولاد باشیم که دولت اقدام به وضع تعرفه بیش از سود ناخالص شرکت‌های گندله‌سازی (یعنی ۲۰ درصد) کرده است. این کارشناس، تأکید کرد: در حالی که مازاد تولید گندله‌سازان می‌توانست راهی بازارهای صادراتی شود، اما وضع تعرفه ۲۰ درصدی صادرات را فاقد توجیه کرده است و این مسأله حتی می‌تواند خطر کاهش و توقف تولید شرکت‌های گندله‌سازی را به دنبال داشته باشد و حتی طرح‌های توسعه‌ای را با توقف همراه کرده و موجب شود تا کارخانجات فعلی نیز با همه ظرفیت کار نکنند. وی در ادامه، تصریح کرد: با انجام کار کارشناسی متوجه می‌شویم که در شرایط مازاد تولید گندله در کشور، فقط صادرات می‌توانست برای واحدها کارساز باشد، اما سیاست‌گذاری جدید وزارت صمت فقط منافع واحدهای احیا زنجیره فولاد را تأمین می‌کند که از بیش‌ترین ارزش‌افزوده در این زنجیره نیز برخوردارند. جمالی؛ تأکید کرد: وضع عوارض ۲۰ درصدی صادراتی برای گندله نوعی کمک کردن به واحدهای احیاست. وی هشدار داد: در صورت تداوم این نرخ‌ها، به جز چند واحد بزرگ، باقی شرکت‌های گندله‌سازی با چالش کاهش و توقف تولید همراه خواهند بود.

توسعه اکتشافات با رویکرد افزایش سهم معدن در اقتصاد و تأمین خوراک

سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع‌معدنی ایران (ایمیدرو)، به منظور توسعه اکتشاف پهنه‌های معدنی، تبدیل معدن به‌عنوان یکی از محورهای مهم اقتصاد کشور و کشف فلزات استراتژیک و تأمین خوراک مورد نیاز صنایع کشور را هدف‌گذاری کرده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، استراتژی‌ها و بودجه ایمیدرو در راستای توسعه فعالیت‌های اکتشافی شامل کشف منابع معدنی متنوع جدید، فراهم کردن بستر مناسب برای جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی، سرمایه‌گذاری اکتشافی در مناطق محروم و دارای پتانسیل معدنی، اشتغالزایی، ایجاد اقتصاد چند محصولی و گام برداشتن در مسیر توسعه پایدار است.

عملکرد سرمایه‌گذاری در اکتشاف

عملکرد سرمایه‌گذاری در اکتشاف در سال گذشته(۱۴۰۱)؛ ۱۲ هزار و ۲۵۰ میلیارد ریال بوده است. برآورد بودجه موردنیاز سال‌جاری در بخش اکتشاف به ۲۰ هزار میلیارد ریال می‌رسد. واگذاری ۸۱ پهنه اکتشافی از سال ۹۲ تا سال ۱۴۰۰ به مساحت کل بیش از ۴۸۹هزار کیلومترمربع به ایمیدرو و شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران انجام شده، این در حالی است که اکنون کل مساحت پهنه‌های جاری، زیرپهنه‌ها و محدوده‌های به نام ایمیدرو و شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران حدود ۷۲هزار کیلومترمربع است و بقیه آزادسازی شده است.

مطالعات اکتشافی

در سال ۱۴۰۱ مطالعات اکتشافی مراحل شناسایی و پی‌جویی در ۱۱ پهنه اکتشافی واگذار شده به ایمیدرو به مساحت ۴۱هزار کیلومترمربع در حال انجام است. نتایج مطالعات منجر به اخذ ۱۶۶ پروانه اکتشافی و ثبت ۵۱۱ محدوده امیدبخش شده است.ارزش ذخایر برجا حاصل از اکتشافات در سال ۹۲ تا پایان سال ۱۴۰۱ به ۲۸,۷ میلیارد دلار می‌رسد. از دیگر اقدامات توسعه‌ای در این بخش می‌توان به کمک به تجهیز و به‌روزرسانی ناوگان حفاری، تدوین فهرست‌بها خدمات حفاری (پیمانکاران)، ساخت و احداث انبارهای مغزه در معادن مختلف و تهیه طرح جامع اکتشاف سرب و روی کشور اشاره کرد.

مشارکت با بخش‌خصوصی

تلاش برای جلب مشارکت بخش‌خصوصی در فعالیت‌های اکتشافی مورد توجه ایمیدرو است که از جمله آن‌ها می‌توان به مشارکت در اکتشاف ۹ بلوک پهنه آباده جازموریان و بهرام گور، مشارکت در اکتشاف پهنه‌های قروه و بیجار استان کردستان، برگزاری دوره آموزشی روش‌های نوین تجزیه، تحلیل و پردازش داده‌های ژئوشیمی کاربردی و برگزاری دوره آموزشی ArcGIS اشاره کرد.

سامانه اطلاعات یکپارچه مکان‌مبنای ایمیدرو

در راستای اجرای برنامه‌های اکتشافی، سامانه اطلاعات یکپارچه مکان مبنای ایمیدرو راه‌اندازی شد که کارکرد آن «جمع‌آوری یا تولید همه داده‌های اکتشافی ایمیدرو طبق استاندارد نهایی» و «یکپارچه‌سازی، تحلیل و به اشتراک‌گذاری اطلاعات استاندارد» در سامانه اطلاعات یکپارچه مکان مبنای ایمیدرو است.

آگهی مناقصه عمومی

FALAT — FARADAST ENERGY FALAT CO. — شرکت فرادست انرژی فلات

نوبت دوم

دومرحله‌ای

۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت فرادست انرژی فلات، به نشانی تهران، میدان صنعت، بلوار پاک‌نژاد، بلوار دادمان، خیابان شفق، کوچه آفتاب، پلاک ۲، ساختمان توحید، طبقه ۱

۲- موضوع مناقصه: تأمین کسری تجهیزات ابزار دقیق شامل ترنسمیتر، گیج‌های فشار و دما و غیره مربوط به پروژه NGL3200

۳- زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد

۳-۱- متقاضیان می‌بایست جهت دریافت اسناد مناقصه با ایمیل TenderAffairs@fefalat.com مکاتبه نمایند.

(در متن ایمیل حتماً موضوع و پروژه ذکر گردد)

۳-۲- هزینه خرید اسناد معادل ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال است که می‌بایست به شماره‌حساب ۳۶۰۰۰۵۲۴۰ نزد بانک تجارت شعبه هرمزان کد ۱۸۰۳۳۸۰ به‌نام شرکت فرادست انرژی فلات واریز و رسید بانکی واریز وجه تحویل دستگاه مناقصه‌گزار گردد.

۴- محل تحویل اسناد شرکت‌کنندگان در مناقصه:

شرکت‌کنندگان می‌توانند اسناد شرکت در مناقصه خود را در وقت مقرر به معاونت امور حقوقی و قراردادهای شرکت تحویل نمایند.

۵- ارائه ضمانتنامه بانکی برای شرکت در مناقصه الزامی است.

۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

۷- هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۶۲ - ۰۲/۰۵/۱۹

آگهی مناقصه عمومی

FALAT — FARADAST ENERGY FALAT CO. — شرکت فرادست انرژی فلات

نوبت دوم

دومرحله‌ای

۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت فرادست انرژی فلات، به نشانی کارگاه بندرعباس خونسرخ، جنب پالایشگاه نفت قدیم، پالایشگاه میعانات گازی ستاره خلیج‌فارس، شرکت فرادست انرژی فلات (کد پستی: ۷۹۳۱۱۸۴۱۹۹)

۲- موضوع مناقصه:

حمل و تخلیه مصالح سنگی، مربوط به پروژه پترو پالایشگاه مهر خلیج‌فارس

۳- زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد:

۳-۱- متقاضیان می‌بایست جهت دریافت اسناد مناقصه با ایمیل TenderAffairs@fefalat.com مکاتبه نمایند.

(در متن ایمیل حتماً موضوع و پروژه ذکر گردد).

۳-۲- هزینه خرید اسناد معادل ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال است که می‌بایست به شماره‌حساب ۳۶۰۰۰۵۲۴۰ نزد بانک تجارت به‌نام شرکت فرادست انرژی فلات واریز و رسید بانکی واریز وجه تحویل دستگاه مناقصه‌گزار گردد.

۴- محل تحویل اسناد شرکت‌کنندگان در مناقصه:

شرکت‌کنندگان می‌توانند اسناد شرکت در مناقصه خود را در وقت مقرر به مدیریت حقوقی و قراردادهای کارگاه تحویل نمایند.

۵- ارائه تضامین جهت شرکت در مناقصه الزامی است.

۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

۷- هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۶۲ - ۰۲/۰۵/۱۹

از اینکه به رفع بحران آب، کمک می‌کنید، سپاسگزاریم.

آگهی مناقصات عمومی

یک مرحله‌ای

وزارت نیرو — شرکت آب و فاضلاب مشهد (سهامی خاص)

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد با رعایت مفاد آیین‌نامه معاملات شرکت‌های آب و فاضلاب شهری و استانی و از طریق مناقصات عمومی کالاهای مشروحه ذیل را از تولیدکنندگان یا تأمین‌کنندگان ذیصلاح خریداری نماید.

ردیف	موضوع	استاندارد تولید / سایر مشخصات	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به ریال	نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
۱	خرید لوله فولادی در سایزهای مختلف (تجدید)	طبق مشخصات فنی پیوست	۴,۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱. واریز نقدی به‌حساب جاری شماره ۱۰۰۰۵۰۰۰۵ بانکی پاسارگاد شعبه آبفای مشهد ۲. ضمانتنامه بانکی. ۳. اوراق مالی اسلامی دولت. ۴. گواهی بلوکه خالص مطالبات قطعی تائید شده قراردادهای شرکت آب و فاضلاب مشهد.
۲	خرید شیر گازی ۱/۲ (تجدید)		۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳	خرید لوله و وصل گالوانیزه در سایزهای مختلف		۱,۰۹۸,۰۰۰,۰۰۰	
۴	خرید کنتور ۱/۲		۲,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰	

۱- کارفرما: شرکت آب و فاضلاب مشهد

۲- محل تأمین اعتبار: اعتبارات غیر عمرانی

۳- تاریخ و محل دریافت اسناد مناقصات:

از مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۸ لغایت ۱۴۰۲/۰۵/۲۳ از محل دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب یا در سایت اینترنتی http://iets.mporg.ir قابل دریافت می‌باشد.

۴- آخرین مهلت عودت پاکات اسناد مناقصات: ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ می‌باشد.

۵- گشایش پاکات مناقصه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ می‌باشد.

۶- محل تسلیم پاکات مناقصات: مشهد، خیابان فلسطین، فلسطین ۲۶، دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب مشهد و در صورت ابهام با شماره ۳۷۰۰۸۱۴۹-۰۵۱ و ۳۷۰۰۸۱۵۰-۰۵۱ تماس حاصل نمایید.

۷- مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت سه ماه می‌باشد.

۸- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصات می‌باشد.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۶۲ - ۰۲/۰۵/۱۹

رئیس کل بانک‌مرکزی

دلیل بنیادی برای افزایش نرخ ارز وجود ندارد

نعیمه تپه‌افشاری | مناقصه مزایده

رئیس کل بانک‌مرکزی، گفت: دلیل بنیادی برای افزایش نرخ ارز وجود ندارد و در حوزه حساب‌جاری، در سال ۱۳۹۰ حساب‌جاری ۲۶ میلیارد دلار مثبت بوده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمدرضا فرزین؛ دیروز (چهارشنبه) در نشست خبری با بیان اینکه متغیرهای کلان پولی بانکی کشور طی پنج سال گذشته آسیب‌های جدی داشته است، اظهار داشت: متوسط رشد نقدینگی در سال‌های ۹۷ تا ۱۴۰۱ معادل ۳۳ درصد، رشد سالانه دلار در بازار غیررسمی ۶۱ درصد و تورم ۴۲ درصد و نرخ رشد جی‌دی‌پی ۱,۲ درصد بود. وی با بیان اینکه به دلیل شوک‌های ارزی با یک بی‌اعتمادی مواجه شدیم، گفت: با توجه به لزوم اصلاح ساختارها، نقشه‌راهی را در بانک‌مرکزی تدوین کردیم و گام به گام اجرا خواهیم کرد. رئیس کل بانک‌مرکزی، افزود: کنترل و مدیریت نقدینگی، مدیریت بازار ارز، تنظیم‌گری و تقویت نظارت و تقویت حکمرانی بانک‌مرکزی در حوزه ریال، ارز و اعتبار، تنظیم مناسبات مالی دولت بر سیستم بانکی و تنظیم انتظارات محورهای این نقشه‌راه است. وی در ادامه اظهار داشت: آنچه در بلندمدت باعث افزایش نرخ تورم می‌شود، نقدینگی است. یکی از مهم‌ترین وظایف بانک‌مرکزی کنترل نقدینگی با استفاده از ابزارها و سیاست‌های پولی است.

کاهش رشد نقدینگی

رئیس کل بانک‌مرکزی، افزود: نرخ رشد نقدینگی در سال ۱۳۹۹، ۴۰,۶ درصد، در سال ۱۴۰۰، ۳۹درصد و در سال ۱۴۰۱ با اقدامات خوب انجام شده به ۳۱,۵ درصد کاهش یافت و در تیر ۱۴۰۲ به زیر ۳۰ درصد کاهش پیدا کرده است. برنامه‌ریزی برای سال آینده، کاهش نرخ نقدینگی به زیر ۲۵ درصد است. فرزین؛ اضافه کرد: نرخ تورم تولیدکننده نقطه به نقطه در اردیبهشت ۱۴۰۰، ۱۰۳درصد بوده و در تیرماه سال‌جاری به ۳۲ درصد رسیده، یکی از پایین‌ترین نرخ‌ها در سال‌های گذشته که نشان از کنترل شدید نرخ PPI است و نشان می‌دهد که شاهد کاهش شدید نرخ تورم مصرف‌کننده نیز خواهیم بود. وی افزود: در حوزه CPI نرخ تورم براساس اعلام بانک‌مرکزی حدود ۱۵ درصد از ابتدای سال تاکنون کاهش پیدا کرده است. فرزین؛ با بیان اینکه اثر کاهش تورم را در بازار خودرو و مسکن شاهد هستیم، اظهار داشت: در ماه گذشته نرخ رشد تورم ماهانه کالا به صفر درصد رسید و البته برخی کالاها رشد خوبی نداشت و نرخ تورم ماهانه کاهش یافته و روبه کنترل است. وی درباره نقدینگی، عنوان کرد: اینکه برخی یک فنر مجازی ایجاد کرده‌اند و می‌گویند این نرخ خواهد پرید، عجیب است. نقدینگی کاهش یافته، فروش نفت افزایش داشته و همه این‌ها دلایل بنیادی برای این است که نرخ ارز قابل کنترل است و کنترل خواهد شد.

قدرت خلق نقدینگی بانک‌ها کاهش یافت

رئیس کل بانک‌مرکزی، گفت: دهه ۱۳۹۰ به پایان رسیده و اعداد و ارقام جدیدی خواهیم داشت. ما توانستیم قدرت خلق نقدینگی نظام بانکی را کاهش دهیم؛ هم‌اکنون ضریب فزاینده منفی شده و قدرت خلق پول کاهش داده شده و به همین دلیل توانستیم نقدینگی را کنترل کنیم. فرزین؛ در بخش دیگری از سخنان خود بیان کرد: فروش نفت در تیرماه امسال به بالاترین رقم خود در پنج سال گذشته رسیده و صادرات نفت نیز در سال گذشته ۴۳ درصد رشد داشته است. وی اظهار داشت: از بسیاری از کشورها مطالبه ارزی داریم و با آن‌ها گفت‌وگو کرده‌ایم و اگر مسأله با مذاکرات حل نشود، شکایت خواهیم کرد. مذاکرات سیاسی در حال انجام است و خبرهای خوبی در آینده خواهید شنید. رئیس کل بانک‌مرکزی، خاطرنشان کرد: در حال راه‌اندازی یک صندوق تثبیت هستیم تا با تکانه‌های ارزی مقابله و از منابع آن استفاده کنیم. فرزین؛ در ادامه با اشاره به قانون بانکداری، اظهار داشت: با همکاری دولت و مجلس، طرحی به‌عنوان قانون بانکداری مرکزی تهیه شده که البته اختلافاتی در دیدگاه دولت، مجلس و بانک‌مرکزی وجود داشت که به توافقات خوبی رسیده‌ایم. البته محور اصلی آن اشکالات قانون پولی و بانکی سال ۱۳۵۱ است و بانک‌مرکزی از اختیارات لازم برای فیصله برخوردار نیست. وی افزود: ضمن اینکه مقررات انتظامی بانک‌مرکزی نیز جامع و مانع نیست و اقتدار و استقلال بانک‌مرکزی در این قانون انشا نشده است. رئیس کل بانک‌مرکزی، گفت: پس قانون جدیدی که توسط مجلس در حال تهیه است و بانک‌مرکزی هم با آن‌ها تعامل دارد بر روی این اصلاحات تمرکز دارد که بانک‌مرکزی از اختیارات لازم برای حضور در بازار پولی، صرافی‌ها و مؤسسات اعتباری برخوردار باشد. فرزین؛ در ادامه با اشاره به اینکه دلیل بنیادی برای افزایش نرخ ارز وجود ندارد، اطهار داشت: در حوزه حساب‌جاری، در سال ۱۳۹۰ حساب‌جاری ۲۶ میلیارد دلار مثبت بوده است. وی افزود: پس از آن که تحریم‌ها آغاز شد، حساب‌جاری در سال ۹۸ یک میلیارد و ۶۵۲ میلیون دلار منفی بوده و در سال ۹۹ نیز حساب‌جاری منهای ۷۰۸ میلیون دلار بوده در سال ۱۴۰۰ به ۱۱ میلیارد و ۱۴۴ میلیون دلار و سال ۱۴۰۱ به ۱۴ میلیارد و ۴۳۳ میلیون دلار رسیده است. فرزین؛ درخصوص اصلاحات نظام بانکی، گفت: در حوزه نظام بانکی قبلاً اعلام شده بود که تمرکز اصلاحات باید بر کاهش ناترازی باشد که در سمت بانک‌های دولتی و خصوصی وجود دارد.

برخورد بانک‌مرکزی با ناترازی بانک‌ها

وی گفت: پس دسته‌بندی از بانک‌ها به لحاظ سلامت در ناترازی صورت گرفته و برای همه آن‌ها برنامه اصلاح ناترازی تدوین کرده‌ایم. این نکته را نیز تأکید کنم که منظور از ناترازی بانک‌ها ورشکستگی نیست. رئیس کل بانک‌مرکزی ادامه داد: ناترازی نظام بانکی ایران از منظر کسری نقدینگی است نه از منظر ورشکستگی. البته مشکل نقدینگی هم مشکل کمی نیست و اگر نتوانیم حل کنیم حتماً به ورشکستگی می‌انجامد؛ ضمن اینکه نظام بانکی ما ورشکسته نیست. مجامع انحلال سه مؤسسه اعتباری امسال برگزار می‌شود. در مورد بقیه بانک‌ها نیز با همکاری وزارت اقتصاد برنامه مشخصی داریم. وی افزود: هدف دولت امسال کنترل رشد نقدینگی با اصلاح شبکه بانکی و سایر ناترازی‌های موجود است. هیچ بانکی خارج از کنترل بانک‌مرکزی نیست اگرچه برخی از بانک‌ها اضافه برداشت رو به افزایش دارند که آن‌ها در اولویت کار ما هستند.

تمرکز بانک‌مرکزی برای تثبیت نرخ ارز

رئیس کل بانک‌مرکزی، به اقدامات دولت برای کاهش تقاضای سفته‌بازانه ارز، گفت: تقاضا برای ارز برای رفتارهای سفته‌بازانه شدیداً کاهش یافته است. قبل عید روزانه ۳۰ میلیون دلار می‌فروختیم که الان متوسط حدود پنج تا شش میلیون دلار برای رفع نیاز افراد است. این در حالی است که بالای ۶۰ نیاز ارزی را در سامانه آورده‌ایم. و امروز غالب نیازهای کشور در یک سامانه تأمین می‌شود. فرزین؛ گفت: به دنبال طراحی ریال آفشور هستیم که طرح مناسبی است که می‌تواند منجر به تقویت حکمرانی ریال شود ما مرزبان ریال هستیم نه دلار و باید ریال را تقویت کنیم. رئیس کل بانک‌مرکزی، همچنین اظهار داشت: در سال‌جاری رشد ارائه ارز را به متقاضیان شاهد هستیم و رشد ۶,۸ درصدی را تجربه کرده‌ایم. تا به امروز ۲۳ میلیارد و ۸۲۳ میلیون دلار تأمین کرده‌ایم در حالی که در دوره مشابه سال قبل ۲۲ میلیارد و ۳۰۵ میلیون دلار ارز تأمین کرده‌ایم. رئیس کل بانک‌مرکزی اظهار امیدواری کرد که در آینده نرخ ارز بازار آزاد، نرخ مرکز مبادله باشد.

انتشار ۱۸۶ هزار میلیارد تومان اوراق مالی برای تکمیل طرح‌های عمرانی

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور، گفت: انتشار ۱۸۶ همت اوراق را که در قانون پیش‌بینی شده بود برای تکمیل طرح‌های عمرانی، آغاز کردیم. به گزارش ایسنا، داود منظور؛ معاون رئیس‌جمهوری و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور، در نشست مشترک رسانه‌ای مسؤولان اقتصادی دولت با عنوان «عملکرد اقتصادی دولت سیزدهم» به ارائه گزارشی از وضعیت درآمدی کشور پرداخت و گفت: در چهار ماهه نخست امسال رشد درآمدهای دولت را از همه منابع داشتیم. هم درآمدهای نفتی علی‌رغم شرایط سخت تحریم افزایش یافته و هم درآمدهای مالیاتی و گمرکی. وی تأکید کرد: برای آسیب ندیدن انضباط پولی، تلاش کردیم که متعرض منابع بانک‌مرکزی نشویم؛ این درحالیست که بنابر قانون این اجازه را داشتیم اما تلاش کردیم تا از روش‌های دیگری تأمین مالی دولت را انجام دهیم. همچنین تلاش می‌کنیم برای تأمین مالی هزینه‌های جاری از انتشار اوراق مالی استفاده نکنیم. رئیس سازمان برنامه و بودجه، اظهار کرد: اخیراً طبق تقویم زمان‌بندی که با خزانه‌داری پیش‌بینی کردیم، انتشار ۱۸۶ همت اوراق را که در قانون پیش‌بینی شده بود برای تکمیل طرح‌های عمرانی، آغاز کردیم. در تلاش هستیم تمام تعهدات مالی دولت را در سررسیدهای تعیین شده پرداخت کنیم؛ در این زمینه مهم‌ترین تعهد دولت بازپرداخت اوراق و سود اوراق منتشره گذشته است. این بازپرداخت را امسال از محل درآمدهای جاری دولت انجام داده‌ایم. منظور؛ افزود: مجموعه اقدامات ما در سازمان برنامه باید به این کمک کند که اولا بانک‌مرکزی بتواند سیاست کنترل نقدینگی و پایه پولی را به خوبی انجام دهد و از طرف دیگر بتوانیم به تکمیل هرچه سریع‌تر طرح‌های عمرانی نیمه تمام کمک کنیم. در دو سال گذشته بالغ بر ۶۰۰ طرح و پروژه مصوبات سفر رئیس‌جمهوری به انجام رسیده و بالغ بر ۴۰ طرح بزرگ ملی در دو سال گذشته افتتاح شده است. برای سال‌جاری و سال آتی نیز حدود ۱۵۰۰ طرح و پروژه باید تأمین مالی شود که اقدامات لازم در این زمینه انجام شده و طبق زمان‌بندی تأمین مالی تکمیل این طرح‌ها و پروژه‌ها انجام خواهد شد. وی گفت: در جهت انضباط مالی دو اقدام مهم را با جدیت دنبال می‌کنیم؛ یکی این‌که حساب واحد خزانه برای همه دستگاه‌ها اجرایی شود و به‌عنوان دولت بتوانیم تمام منابع، موجودی و مصارف دستگاه‌ها را مدیریت کنیم؛ اقدام دوم برقراری نظام مدیریت مالی یکپارچه دولت و بخش عمومی است؛ در این نظام تلاش خواهیم کرد که تمام جریان پولی را در بین دستگاه‌های اجرایی از زمانی که منابع مالی خلق می‌شود، تا نقطه مصرف نهایی، مرحله به مرحله کنترل کنیم. رئیس سازمان برنامه و بودجه، ادامه داد: پرداخت به ذی‌نفع نهایی اقدام دیگری است که تحقق آن را دنبال می‌کنیم؛ در این زمینه تلاش می‌کنیم تا پرداخت‌های بودجه‌ای را به سمتی ببریم که پرداخت بودجه‌ای مستقیماً به ذی‌نفع نهایی پرداخت شود. مجموع منابعی که اعم از طرح‌های تملک، جاری، ملی و استانی امروز در دستگاه‌های دولتی وجود دارد، ۱۳۵ همت است؛ این رقم را دولت می‌تواند برای مدیریت مالی بهتر در لحظه استفاده کند. منظور؛ عنوان کرد: امیدواریم این اقدامات فضایی را فراهم کند تا دولت بتواند از ریال‌های منابع استفاده کند و مردم شیرینی خدماتی که به آن‌ها ارائه می‌شود را بهتر احساس کنند. وی در بخش دیگری از اظهاراتش با اشاره به اعتبارات مربوط به تبصره ۱۴ قانون بودجه گفت: در این تبصره فراتر از بودجه عمومی دولت هزینه می‌شود و بخش مکمل بودجه عمومی دولت است، امسال باید ۶۵۰ همت هزینه کنیم که منابع آن عمدتا از منابع حاصل از هدفمندسازی انرژی تأمین می‌شود. این منابع براساس زمان‌بندی و جدولی که داریم تحقق می‌یابد و هر ماه از محل آن‌ها یارانه‌های نقدی، کمک معیشتی، کالابرگ و پرداخت‌های مستمری نهادهای حمایتی و سایر تکالیف قانون را پرداخت می‌کنیم.

نشانه‌های کاهش تورم در حال ظهور و بروز است

معاون رئیس‌جمهوری، با تأکید بر این‌که «نشانه‌های کاهش تورم در حال ظهور و بروز است»، ادامه داد: امسال رشد قابل‌توجهی در پرداخت‌های این تبصره اتفاق افتاده که عمدتاً به سیاست حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی دولت باز می‌گردد و منابع آزاد شده در حال بازپرداخت به مردم است؛ حتماً این اقدام به عدالت اجتماعی کمک می‌کند چراکه وقتی ارز ۴۲۰۰ پرداخت می‌شد، مطمئن نبودیم که همه مردم از این ارز بهره‌مند می‌شوند اما دولت با تغییر نرخ ارز از ۴۲۰۰ به ۲۸۵۰۰ تومان این مخاطره را پذیرفت که با وجود اینکه ممکن است این اقدام به تورم منجر شود اما به‌عنوان اقدام مؤثر باید انجام شود و خوشبختانه امروز اثرات تورمی این تصمیم هموار شده و به همین جهت شاهد کاهش نرخ تورم در ماه‌های اخیر هستیم. منظور همچنین با اشاره به انسجام سیاست‌های پولی، مالی و ارزی کشور تأکید کرد: هماهنگی که امروز میان بانک‌مرکزی، وزارت اقتصاد و سازمان برنامه وجود دارد، در هیچ دوره‌ای وجود نداشته است. در ابتدای سال مشترکاً در جهت تحقق شعار سال یک برنامه عملیاتی ۲۰ ماده‌ای را در شورای اقتصاد تصویب و ابلاغ کردیم و الان هم کنترل می‌کنیم که آن ۲۰ اقدام مرحله به مرحله انجام شود و نتیجه آن رشد تولید و کنترل تورم خواهد بود. تمام تلاش دولت این است که بتوانیم در جهت ثبات هرچه بیشتر اقتصاد، پیش‌بینی‌پذیر کردن اقتصاد و ایجاد آرامش در اقتصاد و مردم گام‌برداریم.

افزایش نرخ رشد طی ۲ سال قبل

وی با بیان این‌که «نشانه‌های اجرای سیاست‌های باز توزیع درآمدی دولت در قالب تبصره ۱۴ در ضریب جینی قابل مشاهده است»، اظهار کرد: در دولت گذشته در سال ۱۳۹۲ ضریب جینی ۰,۳۶۵ بود و در انتهای دولت قبل در سال ۹۹ این ضریب به ۰,۴۰ افزایش یافت؛ یعنی نه تن‌ها توزیع درآمد بهتر نشد بلکه نابرابری تشدید شد. براساس اطلاعات مرکز آمار این ضریب در دو سال قبل ۰,۳۸۷ شد یعنی نسبت به دولت قبل ۰,۰۱۳ کاهش یافته است. امیدواریم در سال آتی این ضریب بهبود یابد چراکه توزیع یارانه ما افزایش یافته است. رئیس سازمان برنامه و بودجه، با تأکید بر این که «در نرخ رشد طی دو سال قبل شاهد افزایش قابل‌توجهی بودیم»، عنوان کرد: این نرخ طی دو سال قبل با احتساب نفت ۴,۵ درصد بوده این درحالیست که این نرخ در چند سال گذشته دولت گذشته منفی بود. در حوزه رشد تولید صنعتی شرکت‌های بورسی، در سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۹ متوسط رشد شاخص تولید این شرکت‌ها ۰,۱ درصد بوده در حالی که این نرخ در دو سال قبل ۴,۱ درصد است. همچنین میزان پالایش نفت کشور در سال ۱۳۹۹، ۲,۰۳۸ میلیون بشکه نفت بوده است، در تیر ماه امسال این عدد ۲,۲ میلیون شده است. منظور اضافه کرد: تولید بنزین در سال ۱۳۹۹، ۹۳,۶ میلیون لیتر در روز بوده، اما این عدد در پایان ۱۴۰۱ به ۳,۹۹ میلیون لیتر در روز رسیده است. همچنین میزان تولید روزانه نفت گاز از ۱۰۳ میلیون لیتر در روز به ۱۰۹ میلیون لیتر و میزان تولید نفت خام از ۲,۱ میلیون بشکه در پایان سال قبل به ۲,۶۶ افزایش یافته است. وی گفت: در حوزه شبکه ملی اطلاعات درصد تحقق این شبکه در هشت سال دولت قبل، ۲۵ درصد بوده که در سال ۱۴۰۰ این رشد به ۳۷ درصد رسیده است؛ در این زمینه در سال ۱۴۰۱، ۵۸درصد و در تیرماه امسال ۶۲ درصد رشد را شاهد بودیم و امیدواریم هرچه زودتر بتوانیم این رشد را به حداکثر برسانیم. همچنین خانواده‌های تحت پوشش فیبرنوری در سال ۱۳۹۹، ۸۵۷هزار خانوار بوده که در تیر ماه امسال این تعداد به ۳,۲ میلیون خانوار رسیده که حاکی از این است که توسعه بسیار جهشی در این زمینه اتفاق افتاده است. معاون رئیس‌جمهوری، در ادامه ارائه آمارهای مربوط به رشد در حوزه‌های مختلف به مقایسه تعداد روستاهای بالای ۲۰ خانوار متصل به شبکه ملی اطلاعات پرداخت و گفت: در سال ۱۳۹۹، ۸۱درصد از این روستاهای بالای ۲۰ خانوار متصل به شبکه ملی اطلاعات بودند که این آمار در تیرماه امسال به ۹۱ درصد افزایش یافته است. از سوی دیگر ظرفیت تولید کنستانتره فولاد در سال ۱۳۹۹، ۶۲,۸میلیون تن بوده که این عدد در پایان سال گذشته به ۷۰ میلیون تن رسیده است. در زمینه تولید فولاد خام نیز از ۳۹ میلیون تن در سال ۱۳۹۹ به ۴۷ میلیون تن در سال ۱۴۰۱ رسیده‌ایم. منظور با تأکید بر این که «تمام شاخص‌ها در بخش صنعت در حال افزایش است»، گفت: همین اتفاقات در حوزه‌های فرهنگی، علمی و اجتماعی نیز رخ داده است؛ برای نمونه تعداد تخت‌های بیمارستانی در سال ۱۳۹۹، ۱۵۰هزار تخت بوده و در پایان سال قبل ۱۶۸ هزار تخت مورد بهره‌برداری قرار گرفته است. همچنین تعداد رسانه‌های برخط در سال ۱۳۹۹ چهار هزار و ۲۶۶ سایت بوده که این عدد در سال ۱۴۰۱ به ۵۱۲۵ رسیده است؛ یعنی در همه حوزه‌های فرهنگی نیز تحولات خیلی مهمی در حال شکل‌گیری است. رئیس سازمان برنامه و بودجه عنوان کرد: تعداد ۱۲۵۴ هتل در سال ۱۳۹۹ به ۱۳۹۷ هتل در پایان ۱۴۰۱ افزایش یافته است. همچنین تعداد کل دانشجویان از سه میلیون نفر در سال ۱۳۹۹ به ۳ میلیون و ۶۵۷ هزار نفر و تعداد دانش‌آموزان از ۱۴ میلیون و ۷۰۰ نفر در سال ۱۳۹۹ به بیش از ۱۵ میلیون در سال ۱۴۰۱ رسیده است. منظور با بیان این‌که «دولت در تمام شاخص‌ها تلاش می‌کند یک توسعه همه جانبه را محقق کند»، اظهار کرد: هیچ کدام از اقدامات دولت را به تحریم وصل نکردیم درحالی که شرایط تحریمی امروز به مراتب سخت‌تر از سال ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ است. بدنه دولت در جهت خدمت‌رسانی به مردم شبانه‌روزی تلاش می‌کنند و امیدواریم نتیجه این تلاش‌ها رضایت حداکثری مردم باشد.

ساماندهی و رفع ناترازی صندوق‌های بازنشستگی

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور، ؛ در ادامه این نشست، در پاسخ به پرسش خبرنگاری مبنی بر این‌که آیا آنچه که درباره ادغام صندوق‌های بازنشستگی در فصل پنجم پیش‌نویس برنامه توسعه آمده، قابل تحقق است؟ با تأکید بر اینکه آنچه که در لایحه دولت آمده، ادغام نیست، گفت: یکی از سیاست‌های کلی برنامه هفتم ساماندهی و رفع ناترازی صندوق‌های بازنشستگی است که یک تهدید جدی محسوب می‌شوند. وی ادامه داد: در بودجه امسال عددهای متعددی در جهت کمک به صندوق‌های بازنشستگی هزینه می‌شود اما افزایش این نرخ قابل‌توجه است. الان حدود ۱۳ درصد بودجه دولت صرف کمک و پرداخت سهم دولت در صندوق‌های بازنشستگی می‌شود که عدد بسیار قابل‌توجهی است.

خبرنگاران زبان گویا و آگاهی‌بخش بازار سرمایه هستند

تمدن تأمین سرمایه

علی بیگ‌زاده؛ مدیرعامل شرکت تأمین سرمایه تمدن، ضمن تبریک روز خبرنگار و قدردانی از زحمات کلیه اصحاب رسانه و تلاشگران عرصه خبرطی یادداشتی درخصوص نقش رسانه‌ها و خبرنگاران در توسعه بازارسرمایه و توسعه فرهنگ سهامداری در دودهه گذشته پرداخته است که در ادامه می‌خوانید: رسانه‌ها یکی از راهکارهای حل مشکل عدم تقارن اطلاعات بین سرمایه‌گذاران و بنگاه‌های اقتصادی را تنظیم و توسعه سرمایه‌گذاری را تقویت می‌کند و با ارایه اطلاعات دقیق و شفاف باعث ایجاد رغبت سرمایه‌گذاران در معاملات می‌شوند. توسعه اقتصادی از طریق رسانه‌های تخصصی تأثیر نسبتاً قابل‌توجهی بر تمایلات سرمایه‌گذاران می‌گذارد که نشان می‌دهد در بازارسرمایه، تأثیر اطلاعات اقتصادی بر تمایلات سرمایه‌گذار بسیار وابسته به دانش تخصصی است. اما در این میان رسانه‌های متعهد و متخصص به جای بودن در خدمت منافع گروهی می‌توانند در خدمت منافع ملی و بازارسرمایه باشند و حقیقت را بدون انگیزه‌های فردی و حتی منفعت طلبانه مطالبه کرده و خواست عموم سرمایه‌گذاران را از مسؤولان صرف‌نظر از نگاه‌های تعصب‌گرایانه مطالبه کنند. تحقق این مهم که همزمان نیازمند ارتقای عملکرد حرفه‌ای رسانه و پاسخگو بودن ساختاراقتصادی است، بی‌شک در درازمدت می‌توانند تأثیری جدی در مطالبه‌گری سهامداران بازارسرمایه و عرصه‌های مختلف اقتصادی اجتماعی جامعه داشته باشد. در این میان نقش رسانه‌ها برای تحلیل‌های بی‌طرفانه و شفاف بازارسرمایه بسیار اساسی خواهد بود و می‌توانند تصمیم‌گیران و تصمیم‌سازان را متوجه آثار و نتایج تصمیمات کنند. از آنجایی که نقش رسانه‌ها در اطلاع‌رسانی شفافیت مالی شرکت‌های بورسی بسیار حائز اهمیت است و در دو دهه گذشته شفافیت بازارهای مالی به‌عنوان یکی از متغیرهای مؤثر بر استراتژی‌های سرمایه‌گذاران در بازارهای مالی مطرح می‌باشد. از این‌رو سه بعد شفافیت یعنی افشای اطلاعات مالی، شفافیت ساختار هیأت مدیره و شفافیت ساختار مالکیت توسط رسانه‌ها می‌تواند بر رفتار سرمایه‌گذاران در بازارسرمایه مؤثر باشد. هرچند درک سرمایه‌گذاران از ابعاد شفافیت با توجه به متغیرهای اقتصادی متفاوت است و در نهایت اطلاع‌رسانی رسانه‌ها می‌تواند به سرمایه‌گذاران جهت تعدیل رفتارشان متناسب با شرایط بازار بورس یا تحریک احساسات آن‌ها ویا ایجاد حباب قیمت سهام مؤثر باشد. بازارسرمایه به‌عنوان یکی از ساختارهای اصلی اقتصاد هر کشور مطرح می‌باشد. ولی بی‌شک آگاهی سرمایه‌گذاران، یکی از الزامات کارائی بورس است. همچنین یکی از راه‌های ایجاد آگاهی ارتباط است و یکی از بهترین روش‌های برقراری ارتباط مؤثر از طریق رسانه‌ها می‌باشد. تأثیر رسانه را بر ایجاد تمایل به سرمایه‌گذاری در بورس اوراق بهادار بر کسی پوشیده نیست. نتایج حاصل از بررسی‌های حوزه ارتباطات نشان می‌دهد که بین جذبه ساختاری پیام، جذبه احساسی پیام و جذبه شناختی پیام با تمایل به سرمایه‌گذاری در بورس اوراق بهادار رابطه معنی داری وجود دارد. بنابراین رسانه‌ها در ارائه پیام جهت ترغیب به سرمایه‌گذاری در بازارسرمایه باید در ساختار پیام خود دقت نظر نمایند. اقتصاد بدون رسانه بی‌معنی است، همین احساس نیاز جریان تبلیغاتی گسترده‌ای را ایجاد کرده است. با نگاهی دقیق‌تر به رویکرد رسانه‌های گروهی اعم از دیداری، شنیداری و نوشتاری به ویژه ظرفیت‌های امروزی در فضای مجازی در مورد بازارسرمایه، بخوبی در می‌یابیم که رسانه‌ها با حجم وسیعی از پیام‌ها مستقیم و غیرمستقیم را به مخاطبان بازارسرمایه منتقل می‌کنند. برای ایجاد انگیزه در پیشرفت اقتصادی به‌ویژه توسعه فرهنگ سهامداری قبل از هر چیزی باید مفهوم توسعه و پیشرفت شناسانده شود. از این‌رو رسانه‌ها با ایفای نقش آموزشی و خبری خود، در ایجاد تحول و مهارت‌ها، ارزش‌ها و انگیزه‌ها و خرد جمعی مؤثرند. رابطه معنی دار میان استفاده از رسانه‌های جمعی و مشارکت در بورس و انتخاب سهام توسط سرمایه‌گذاران بوده است. سرمایه‌گذاران جهت مشارکت و انتخاب نوع سهام بیشتر از رسانه‌ها استفاده می‌نمایند. از این‌رو مسؤولیت اجتماعی رسانه‌ها در تنویر افکار عمومی و جهت‌دهی بازار و سهام شرکت‌های بورسی اجتناب‌ناپذیر است.

بیمه آسیا خبرنگاران حوزه صنعت بیمه را تحت پوشش قرار داد

بیمه آسیا

بیمه آسیا برای هفدهمین سال متوالی خبرنگاران حوزه بیمه رسانه‌های جمعی کشور را تحت پوشش بیمه حوادث گروهی قرار داد. به گزارش مناقصه‌مزایده، روابط‌عمومی بیمه آسیا در اطلاعیه‌ای با تبریک روز خبرنگار به تمامی فعالان عرصه خبر و اطلاع‌رسانی، اعلام کرد: با هماهنگی روابط‌عمومی سندیکای بیمه گران ایران، خبرنگاران حوزه بیمه رسانه‌های جمعی کشور برای هفدهمین سال متوالی به مدت یک سال در مقابل فوت و نقص عضو براثر حادثه و هزینه‌های پزشکی ناشی از حادثه تحت پوشش بیمه حوادث گروهی بیمه آسیا قرار دارند. بنابراین اطلاعیه، از سال ۱۳۸۶ و برای تقدیر، قدردانی و همراهی در مواقع بروز حوادث، بیمه آسیا خبرنگاران حوزه بیمه رسانه‌های جمعی کشور را تحت پوشش بیمه حوادث گروهی قرار داده است.

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول
یک مرحله‌ای

شهرداری رودهن

شهرداری رودهن در نظر دارد مستفاد از تفویض اختیار صادره از سوی استاندار محترم تهران در مقام جانشین شورای اسلامی شهر رودهن جهت انجام کلیه معاملات مندرج در پیوست شماره دو آیین‌نامه امور رفاهی و احکام مرتبط بودجه مصوب سال ۱۴۰۲ و به استناد ردیف بودجه ۴۰۲۰۵۰۱ نسبت به برگزاری مناقصه‌عمومی یک مرحله‌ای پروژه احداث مسیر دوچرخه و پیاده‌روی جاده سبز (محمد داغی) اقدام نماید. لذا متقاضیان شرکت در این مناقصه‌عمومی می‌بایست حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ نسبت به بارگذاری اسناد، مدارک و ارائه قیمت پیشنهادی در سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد ایران) اقدام نمایند.

۱- **موضوع مناقصه:** احداث مسیر دوچرخه و پیاده‌روی جاده سبز (محمد داغی) با اعتبار داخلی ۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۲- مهلت تسلیم تضمین شرکت در مناقصه با مبلغ ۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (حضوری) و بارگذاری اسناد در سامانه ستاد (غیرحضوری) تا ساعت ۱۵:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸
۳- **مدارک موردنیاز جهت دریافت اسناد مناقصه در سامانه ستاد:** خرید اسناد در سامانه با مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۴- **محل خرید اسناد مناقصه:** کلیه مراحل خرید و تحویل به‌صورت الکترونیکی (رمزگشایی در سامانه ستاد) می‌باشد.
۵- **سپرده شرکت در مناقصه:** به‌صورت ضمانتنامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به‌حساب بانکی مندرج در فراخوان عمومی
۶- کمیسیون معاملات عمده شهرداری رودهن جهت رمزگشایی پاکت‌های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ رأس ساعت ۱۵:۰۰ در دفتر شهردار تشکیل می‌گردد.
۷- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۸- هزینه چاپ دو نوبت آگهی در روزنامه و هزینه های ماخوذه سامانه ستاد ایران به عهده برنده مناقصه است.
۹- برندگان اول، دوم و سوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۱۰- سایر اطلاعات و جزییات فنی مربوط به معامله در اسناد مناقصه قید گردیده است.
۱۱- به پیشنهادات پیمانکاران فاقد صلاحیت پیمانکاری (حداقل رتبه ۵ ابنیه)، گواهینامه صلاحیت ایمنی (HSE) و نیز پیشنهاد قیمت فاقد آنالیز ترتیب اثر داده نخواهد شد.

سید محمد موسوی‌منش - شهردار رودهن

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۶۲ - ۰۲/۰۵/۱۹

روزنامه مناقصه مزایده - ۳۸۶۲ - ۰۲/۰۵/۱۹

روزنامه مناقصه مزایده
■ امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی، ۴۸ ■

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴، تلفن: ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰
سازمان آگهی‌ها: ۰۹۰۲۲۵۴۲۴۳۸ ، ۰۹۰۲۸۸۴۷۵۷۹
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه صمیم (جاده مخصوص کرج، کیلومتر ۱۶)، توزیع: شرکت نشر گستر امروز نوین

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار سازمان آگهی‌ها: emonaqeseh5@gmail.com ■ رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com

قانونو
شبکه اجتماعی
Qanoono.ir
پرسش و پاسخ معاملاتی خود را در این سایت بیابید
یک اتفاق خوب برای پرسشگران قانون دوست
دانستن؛ رمز ماندن

معاون وزیر نفت

تولید نفت ایران به ۳,۵ میلیون بشکه می‌رسد

گروه انرژی | مناقصه مزایده

معاون وزیر نفت، از افزایش تولید نفت به ۳,۵ میلیون بشکه در روز تا پایان شهریور ماه امسال خبر داد و گفت: ۸۷ میلیون بشکه میعانات گازی روی آب داشتیم که امروز همه این میعانات فروخته شده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، محسن خجسته‌مهر؛ در نشستی با اصحاب رسانه، افزود: در ابتدای دولت سیزدهم، روزانه ۲,۲ میلیون بشکه نفت تولید می‌کردیم چون از باب صادرات مصرفی نداشتیم. تا هفته آینده، ۱۵۰ هزار بشکه نفت (از دریا و خشکی) به تولید نفت صادراتی اضافه می‌شود. مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، از افزایش تولید نفت به ۳,۵ میلیون بشکه در روز تا پایان شهریور خبر داد و گفت: ۱۱ میلیارد دلار قرارداد توسعه (آی‌پی‌سی) در حال اجراست. ۳,۱ میلیارد دلار قرارداد به‌زودی تنفیذ می‌شود و ۶۰ میلیارد دلار مجموع مذاکراتی است که انجام می‌دهیم تا به‌تدریج به قرارداد برسند. وی خاطرنشان کرد: در نیمه دوم سال هشت میلیارد دلار قرارداد میادین مشترک امضاء می‌شود که در موقع مناسب درباره آن اطلاع‌رسانی می‌کنیم. معاون وزیر نفت، گفت: در مهرماه ۱۴۰۰، اولین تصمیم ما این بود که حداکثر ظرف دو سال از فاز ۱۱ گاز تولید کنیم. این را به‌عنوان هدف تعریف کردیم و افکار جمعی نیز این مطالبه را از ما داشت. خجسته‌مهر؛ اظهار کرد: علاقه نداریم اقدامات سایرین را تصاحب کنیم. برای فاز ۱۱ در گذشته کارهایی انجام شده بود ولی کار قابل عرضه‌ای نبود. اگر توتال می‌خواست چاه‌های فاز ۱۱ را به تولید برساند باید شش سال صبر می‌کردیم. با توجه به ناترازی گاز، تولید زودهنگام با چهار حلقه چاه و انتقال سکوی فاز ۱۲ به موقعیت فاز ۱۱ را در دستور کار قرار دادیم و ساخت سکو و جکت دوم را هم سفارش‌گذاری کردیم. معاون وزیر نفت، گفت: جابه‌جایی سکوی ۱۲ ابتکاری منحصربه‌فرد بود. اگر این کار را نمی‌کردیم برداشت گاز از فاز ۱۱ پارس‌جنوبی سه سال دیگر طول می‌کشید. فاز ۱۱ از چهار لایه گاز تولید شده و در نقطه صفر مرزی است و باید این کار را به صورت مرحله‌ای انجام می‌دادیم تا از مهاجرت گاز جلوگیری شود. خجسته‌مهر؛ تأکید کرد: این دستاورد متعلق به ملت ایران و یک افتخار ملی است. از سال ۱۳۷۹ مذاکرات متعددی درخصوص فاز ۱۱ پارس‌جنوبی انجام شده بود. بعد از ۲۰ سال تأخیر، در ۲۰ ماه آن را به تولید رساندیم که از نظر مهندسی پیچیده بود. وی خاطرنشان کرد: گفتن از فاز ۱۱ به معنی صحبت از دستاورد یک دولت خاص نیست؛ بلکه گفتن از یک افتخار ملی و جهاد تبیین و امیدوار کردن مردم است. معاون وزیر نفت، گفت: آماده تولید از فاز ۱۱ هستیم و در اولین فرصت آن را به صورت رسمی اعلام می‌کنیم. تا قبل از زمستان فاز ۱۶ را به بهره‌برداری می‌رسانیم. مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، «فشارافزایی» را مهم‌ترین پروژه راهبردی در صنعت نفت دانست و اظهار کرد: کارهای مهمی در این زمینه انجام شده که در تلاشیم به آن‌ها شتاب ببخشیم؛ هرچند از لحاظ بین‌المللی با تحریم‌ها مواجه هستیم و مانند سایر کشورها امکان فعالیت نداریم. معاون وزیر نفت، اظهار کرد: ۸۷ میلیون بشکه میعانات گازی روی آب داشتیم و مجبور بودیم برای نگهداری آن‌ها در وی‌ال‌سی‌سی (نفتکش) سالی ۴۵۰ میلیون دلار هزینه اجاره بدهیم. باید آن‌ها را می‌فروختیم تا اجاره ندهیم و صادرات را هم افزایش دهیم. امروز همه این میعانات فروخته شده است. مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، ضمن تبریک روز خبرنگار، «داشتن تفکر ملی» و «رعایت انصاف» در مسیر تبیین اقتدار اقتصادی کشور را برای خبرنگاران لازم دانست و مسؤولان را به صبر در برابر تلخی صراحت لهجه خبرنگاران دعوت و اظهار کرد: حق نداریم جسارت خبرنگاران را منکوب کنیم. خجسته‌مهر؛ گفت: با شروع به کار دولت سیزدهم حجم اخبار مبادله و منتشرشده فراوان بوده که امری ارزشمند است. حجم فراوان اخبار منتشرشده درباره شرکت ملی نفت، چه اخبار مثبت و چه اخبار درخصوص انتظارات و مطالبات، نشان‌دهنده حجم تلاش‌های این شرکت است. وی خاطرنشان کرد: مطالبات خبرنگاران هرچند ناخوشایند باشد از سوی ما بررسی می‌شود. خجسته‌مهر؛ اظهار داشت: هنر این است که اشتباهات گذشتگان را تکرار نکنیم و در حد مقدورات کشور عمل کنیم. وی با بیان اینکه تا رسیدن به مطلوب فاصله داریم و باید تلاش زیادی انجام دهیم، تأکید کرد: نمی‌توانیم بدون آرمان‌ها در مسیر صنعت حرکت کنیم.

مدیرعامل توانیر خبر داد

تأمین برق صنایع مطابق برنامه توافقی

مدیرعامل شرکت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران (توانیر)، گفت: برق صنایع در بخش‌های مختلف مطابق با برنامه‌ای که توافق و از قبل تدوین شده است، تأمین می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، آرش کردی؛ افزود: رشد ۳۷ درصدی صادرات محصولات فولادی را در چهار ماه گذشته نسبت به مدت مشابه پارسال محقق شد که نشان می‌دهد تأمین برق صنایع مطابق برنامه و با قوت انجام شده است. وی ادامه داد: اوج مصرف امروز باتوجه به فضای گرمی که در کشور حاکم است، به بیش از ۷۲ هزار مگاوات خواهد رسید. مدیرعامل توانیر، خاطرنشان کرد: رشد مصرف برق امسال بیش از چهار هزار مگاوات بوده است، این عدد معادل شش برابر مصرف استان سمنان است و گویا به تعداد استان‌های کشور در زمینه مصرف برق شش استان به‌اندازه سمنان اضافه شده است. کردی؛ ادامه داد: از مردم درخواست می‌کنیم مصرف خود را مدیریت و در طرح پاداش صرفه‌جویی برق مشارکت کنند تا بتوانیم برق پایدار را مطابق با برنامه‌های تدوین شده برای همه تأمین کنیم. وی افزود: در حال‌حاضر در طراحی و تولید پست‌های فوق توزیع و انتقال به حدود ۹۸ درصد ساخت داخل رسیده‌ایم و آن دو درصد هم در مراحل تجاری‌سازی قرار دارد. مدیرعامل توانیر، گفت: نقطه عطف صنعت برق در ایران، اتکا به ساخت داخل است؛ در واقع، در موضوع طراح و مهندسی از طراحی پست‌های فوق توزیع، پست‌های توزیع و انتقال و خطوط در رده‌های ولتاژی مختلف تا ساخت نیروگاه‌ها، مهم‌ترین تحول در صنعت برق و پاسخگویی سریع به بحران‌ها اتکاء به ساخت داخل بوده است. کردی؛ ادامه داد: این شرایط نشان‌دهنده این است که صنعت برق از لحاظ ساخت داخل و ایجاد ظرفیت‌های مهندسی موفق بوده و در سطح نیروگاهی هم این موفقیت را شاهدیم. وی با بیان اینکه در صنعت برق متکی به خودمان هستیم، افزود: کیفیت ادوات تخصصی در صنعت برق کشور بالاست و وضعیت مناسبی دارد و هیچ نیازی نداریم نیازها را به‌صورت ویژه از خارج تهیه کنیم. کردی؛ گفت: تجهیزات در داخل کشور ساخته می‌شود و هر تحولی در عرصه فناوری اتفاق می‌افتد مشابه و همپای آن در داخل کشور تولید می‌شود. مدیرعامل شرکت توانیر، خاطرنشان کرد: از مهم‌ترین شاخص‌های صنعت، پوشش برق مشترکان مختلف است؛ ایران در این زمینه همپای دنیا حرکت می‌کند به‌طوری که در متوسط جهانی، پوشش سطح شهری ۱۰۰ درصد و پوشش روستایی ۸۵ درصد است. وی افزود: در ایران در بخش شهری همپای دنیا هستیم و پوشش ۱۰۰ درصدی داریم. در بخش روستایی نیز پوشش برق ۹۹,۸ درصد است و آن دودهم درصد هم عشایر کوچ رو و افراد غیرساکن یا با سکونت بسیار کوتاه‌مدت هستند که اگر سکونت آنان مطابق با ضوابط ما باشد آن گروه را هم برق‌دار می‌کنیم. مدیرعامل توانیر، بیان داشت: صنعت برق ۱۰۰ درصد جمعیت کشور را تحت پوشش دارد که در نوع خود کم‌نظیر است. به‌ویژه اینکه در بخش روستایی با دنیا، فاصله معنادار ۱۵ درصدی داریم؛ پس ما شاخص بسیار خوبی در حد کشورهای بسیار پیشرفته را در پوشش برق در ایران شاهد هستیم. کردی؛ ادامه داد: این آمار نشان‌دهنده دو نکته مهم است؛ نخست اینکه سطح گستره خدمات ما متوجه آحاد جامعه است و دوم، اینکه کیفیت استفاده از برق تغییر کرده و هم کشور صنعتی‌تر شده و سبک زندگی مردم در کشور برقی‌تر شده است.

سخنگوی کمیسیون تلفیق

بعید است یارانه بنزین به جای پلاک خودرو به خانوار داده شود

سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه، گفت: تاکنون کمیسیون تلفیق، مصوبه‌ای درباره افزایش قیمت بنزین و نحوه توزیع آن و همچنین تغییر نحوه مدل توزیع سهمیه‌بندی بنزین نداشته و اساساً بعید است جمع‌بندی نهایی کمیسیون به این سمت رود که یارانه بنزین به جای پلاک خودرو به خانوار داده شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، محسن زنگنه؛ در نشست خبری خود، انتشار اخباری مبنی بر اختصاص سهمیه بنزین به جای پلاک خودرو به کدملی شهروندان را تکذیب کرد و گفت: در ماده ۳۱ لایحه برنامه هفتم توسعه، دولت عنوان کرده که یارانه‌های انرژی به صورت مساوی بین ایرانیان تقسیم شود، اما اشاره نکرده است که این امر به چه صورتی انجام شود و منظور از این تقسیم مساوی چه چیزی است. وی با بیان اینکه در کمیسیون تلفیق برنامه هفتم، بند مرتبط با این موضوع مراعا گذاشته شده به جلسات مشترک مجلس و دولت اشاره کرد و افزود: تاکنون دو جلسه رئیس مجلس شورای اسلامی به همراه هیأت رئیسه کمیسیون تلفیق و کارشناسان مرکز پژوهش‌های مجلس با رئیس‌جمهور، برخی از معاونان و وزرای ایشان برگزار کرده است و دو مسأله در این جلسات مورد بررسی و رایزنی قرار گرفت که یکی از آن‌ها موضوع ارز بود که به‌طور مفصل درخصوص سیاست‌های ارزی و آثار آن در جلسه اول گفت‌وگو صورت گرفت و در جلسه دوم نیز درخصوص انرژی بحث و بررسی انجام شد. سخنگوی کمیسیون تلفیق، گفت: به جهت تعدد نظرات مقرر شد طی روزهای آینده درخصوص موضوع انرژی از جمله صرفه‌جویی انرژی و حامل‌های انرژی تصمیم‌گیری شود. اما آنچه تا امروز مطابق جمع‌بندی نظرات کمیته‌های تخصصی و صحن کمیسیون تلفیق موضوع افزایش قیمت بنزین به‌هیچ عنوان مطرح و برای تغییر سهمیه‌های کنونی هنوز تصمیم‌گیری نشده است، همچنین موضوع اختصاص یارانه بنزین به افراد، نظری است که سال‌ها طرح شده و تعدادی از نمایندگان نیز با آن موافقند، اما تاکنون کمیسیون تصمیمی در این خصوص نداشته است. بنده نیز بعید می‌دانم که در جمع‌بندی نهایی کمیسیون تلفیق برنامه مصوبه‌ای داشته باشد که یارانه بنزین را به افراد ارائه کنیم. تأکید می‌کنم که در این زمینه هیچ تصمیمی تاکنون گرفته نشده است.

شورای‌عالی محیط‌زیست تصمیم‌گیر نهایی در احداث پتروشیمی امیرآباد

سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ مجلس، گفت: شورای‌عالی محیط‌زیست تصمیم‌گیر نهایی در احداث پتروشیمی امیرآباد است. به گزارش مناقصه‌مزایده، علی خضریان؛ در تشریح نشست این کمیسیون در مورد شکایت واصله از آخرین وضعیت احداث پتروشیمی امیرآباد مازندران، گفت: در این جلسه که با حضور معاون سازمان حفاظت محیط‌زیست، رئیس سازمان امور اراضی و معاون وزارت نفت برگزار شد، مستندات و مجوزهای ادعایی احداث پتروشیمی که براساس آن ۹۰ هکتار زمین به شرکت خصوصی توسط سازمان امور اراضی اختصاص یافته بررسی شد. وی افزود: براساس مدارک و مستندات اسفند ۱۳۹۹ هیأت وزیران با موافقت مشروط سازمان محیط‌زیست، دولت وقت با احداث پتروشیمی موافقت کرده و پس از آن شرکت پیمانکار اقدامات اولیه‌ای برای احداث پتروشیمی انجام داده و مدعی است حقوق مکتسبه‌ای برای این شرکت ایجاد شده است. خضریان؛ با بیان اینکه سازمان محیط‌زیست بدون بررسی‌های کامل، موافقت‌های اولیه را صادر کرده است، اظهار کرد: بلاتکلیفی ایجاد شده ناشی از بی‌عملی و ترک فعل سازمان محیط‌زیست و عدم اتخاذ تصمیم قاطع در این خصوص است.

صدور مجوز ۱,۵ میلیارد دلاری ساخت مجتمع پتروشیمی در امیدیه خوزستان

مدیر کل صنعت،معدن‌وتجارت خوزستان، با اشاره به اینکه مجوز ساخت یک شرکت شیمیایی و پتروشیمی در امیدیه صادر شده است، گفت: عملیات احداث این پروژه بزرگ به‌زودی با حضور معاون اول رئیس‌جمهور آغاز خواهد شد. حمیدرضا فلاح؛ در گفت‌وگو با ایرنا، بیان کرد: شرکت شیمیایی و صنایع پتروشیمی «آوات اورامان امیدیه» می‌تواند یک‌تحول بزرگ در زمینه تولید و ایجاد اشتغال این شهرستان ایجاد کند. وی گفت: در دومین سفر استانی رئیس‌جمهور به خوزستان، تفاهم‌نامه‌ای بین اداره کل صمت و استانداری خوزستان و شرکت هلدینگ خلیج‌فارس منعقد شد و در نهایت جواز تأسیس شرکت شیمیایی آوات اورامان سهامی خاص صادر گردید. مدیر کل صمت خوزستان، میزان سرمایه‌گذاری برای راه‌اندازی این شرکت را یک‌ونیم میلیارد دلار عنوان کرد و افزود: این شرکت در قالب زنجیره‌های پایین‌دستی صنایع پتروشیمی احداث می‌شود که باعث ایجاد ۱۵ هزار اشتغال به صورت مستقیم و غیرمستقیم در منطقه خواهد شد. وی گفت: عملیات احداث این پروژه بزرگ به‌زودی با حضور معاون اول رئیس‌جمهور آغاز خواهد شد.مدیر کل صمت خوزستان، با تأکید بر اینکه این پروژه می‌تواند تحول و الگوی خوبی در زمینه راه‌اندازی خوشه‌های پائین دستی صنعت پتروشیمی باشد، افزود: با توسعه صنایع پایین‌دستی می‌توان اشتغال بومی در شهرستان‌ها را رونق بخشید. خوزستان با داشتن ۲۲ شرکت پتروشیمی یکی از قطب‌های این صنعت در کشور است.

شتاب‌دهنده کارخانه نوآوری صنعت آب مشخص شد

رئیس مؤسسه تحقیقات آب وزارت نیرو، گفت: کار احداث کارخانه نوآوری صنعت آب با مشخص شدن شرکت حامی و سرمایه‌گذار شتاب می‌گیرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمدرضا کاویان‌پور؛ افزود: پس از ابلاغ احداث کارخانه نوآوری صنعت آب اکنون شتاب‌دهنده آن نیز مشخص شده است. شتاب‌دهنده یک سازمان منسجم و مشخص است که در آن افراد و تیم‌های دارای طرح نوآورانه و فناورانه را انتخاب کرده و در یک دوره چند ماهه به آن‌ها خدماتی از قبیل فضای کاری تجهیز شده، آموزش، مشاوره، مربی‌گری، سرمایه اولیه و ارتباط با شبکه سرمایه‌گذاران ارائه می‌شود. وی ادامه داد: این شتاب‌دهنده نیز در حال مذاکره با شرکت‌های مختلف توانمند برای انتخاب و حضور در این کارخانه است. رئیس مؤسسه تحقیقات آب، خاطرنشان کرد: شتاب‌دهنده نیز به‌زودی یک رویدادی را نیز برگزار خواهد کرد که در آن شرکت‌های دانش‌بنیان که می‌توانند در کارخانه حضور یابند و نیازهای مختلف را بررسی خواهد کرد. کاویان‌پور؛ گفت: یکی از مهم‌ترین سرفصل‌ها که در این رویداد مطرح می‌شود بحث کنتورهای هوشمند حجمی آب کشاورزی است که اخیراً مسؤولیت آن به مؤسسه داده شده است. وی ادامه داد: براین‌اساس کار ارزیابی این کنتورهای حجمی توسط مؤسسه تحقیقات آب انجام خواهد شد.

کیوسک اخبار

انعقاد قرارداد ۱۲۱ مناقصه طرح‌های حوزه آب در کهگیلویه‌وبویراحمد

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای کهگیلویه‌وبویراحمد، گفت: از ابتدای سال ۱۴۰۱ تاکنون قرارداد مناقصه ۱۲۱ طرح‌های عمرانی حوزه آب بسته شده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، آرش مصلح؛ با اشاره به اینکه از ابتدای سال ۱۴۰۱ تاکنون ۹ هزار میلیارد ریال اعتبار به طرح‌های حوزه آب استان اختصاص یافته است افزود: در مدت یاد شده ۱۲۱ مناقصه برای تکمیل طرح‌های عمرانی حوزه آب منطقه‌ای در کهگیلویه‌وبویراحمد بسته شده است. وی بیان کرد: در زمان حاضر ۶۰ طرح عمرانی بزرگ و کوچک برای توسعه زیرساخت‌های آب در بخش‌های کشاورزی، صنعتی و آشامیدنی استان در حال اجراست. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای کهگیلویه‌وبویراحمد، تصریح کرد: این طرح‌ها افزون بر اینکه چشم‌انداز روشنی برای آینده زیرساخت‌های حوزه آب در مناطق مختلف استان ترسیم نموده زمینه اشتغال ۷۰۰ نفر را نیز فراهم کرده است. وی تأکید کرد: سد تنگ سرخ، آبرسانی به لیکک، آبرسانی به چهار شهر سوق، چرام، دهدشت و لنده، دهدشت غربی، لیشتر، تنگ انگشترک، امامزاده جعفر، خان‌احمد، سد سرپری از جمله طرح‌های در حال اجرای حوزه آب استان است. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای کهگیلویه‌وبویراحمد، با اشاره به اینکه تا پیش از پیروزی انقلاب اسلامی در سال ۱۳۵۷ هیچ زیرساخت حوزه آب در استان وجود نداشت، تأکید کرد: هم‌اکنون با وجود دو سد در حال بهره‌برداری کوثر و شاه‌قاسم، دو میلیون و ۵۰۰ هزار نفر از جمعیت کهگیلویه‌وبویراحمد و استان‌های مجاور زیرپوشش آب آشامیدنی هستند. مصلح؛ عنوان کرد: استان با وجود پنج نیروگاه برق آبی پارسال ۳۰ میلیون وات ساعت برق تولید کرد. وی ۹ شبکه آبیاری با ۱۶ هزار هکتار زمین کشاورزی تحت پوشش، و هفت طرح تغذیه مصنوعی را از دیگر طرح‌های در حال بهره‌برداری استان برشمرد. کهگیلویه‌وبویراحمد با دارا بودن بیش از ۱۱ میلیارد مترمکعب بارش سالیانه و نیز ۵,۸ میلیارد مترمکعب رواناب از جمله استان‌های شاخص کشور در پتانسیل آبی به‌شمار می‌رود.

پتروشیمی نوری بر بلندای قله‌های جهانی

شرکت «پتروشیمی نوری» در ادامه فتح قله‌ها در عرصه‌های جهانی، این بار در جایزه بزرگ نوآوری در فرآیند ICIS حضور یافت و توانست با درخششی خیره‌کننده سکوی دوم این رویداد معتبر بین‌المللی را بالاتر از شرکت‌های بزرگ چینی و آمریکایی، فتح کند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از مدیریت برند، مسؤولیت اجتماعی و روابط‌عمومی شرکت پتروشیمی نوری، این شرکت در پی هدف‌گذاری شرکت صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس و برای حرکت به سمت نوآوری در کلاس جهانی، با اجرای پروژه «بهینه‌سازی گلوگاه‌های فرآیند استخراج بنزن با طراحی نوآوری برج‌ها»، موفق به کسب این جایزه معتبر بین‌المللی پس از شرکت معتبر و بین‌المللی UPM Biochemicals شد. بنابراین گزارش مهندسان جوان و جهادی پتروشیمی نوری این بار با ارائه‌ای خیره‌کننده، داوران جایزه ارزشمند بین‌المللی (ICIS Innovation Award۲۰۲۳) را وادار به ستایش دانش و اقتدار ایرانی کردند تا شاگرد ممتاز صنعت پتروشیمی ایران در کلاسی جهانی، بالاتر از شرکت‌های معتبر چینی چون Wanhua (از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان پلی‌اورتان در دنیا و رتبه سوم این رقابت)، شرکت آمریکایی PPG (از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان محصولات رنگ و پوشش و رتبه پنجم این رقابت) و شرکت INDORAMA (بزرگ‌ترین تولیدکننده محصولات PET در دنیا و رتبه ششم رقابت) قرار گیرد. مهندس صانعی؛ مدیرعامل شرکت پتروشیمی نوری، در پی این دستاورد بزرگ، ضمن قدردانی از کارکنان پتروشیمی نوری، کسب این جایزه معتبر بین‌المللی را به همکاران این شرکت و همکاران هلدینگ خلیج‌فارس تبریک گفت. وی اظهار داشت: حضور در آوردگاه‌های علمی جهانی برای محک و ارزیابی فعالیت‌های شرکت، یکی از اصلی‌ترین سیاست‌های این شرکت در جهت استفاده از آخرین پیشرفت‌های جهانی بوده و مجتمع پتروشیمی نوری تمام پتانسیل‌های خود را برای شناساندن دانش و توان ایرانی در عرصه‌های بین‌المللی به کار خواهد گرفت.

صرفه‌جویی ۲۰ مگاواتی در مصرف برق دانشگاه‌های شهر تهران

ابلاغ طرح‌های مدیریت مصرف برق در شهر تهران منجر به کاهش ۲۰ مگاوات از مصرف برق دانشگاه‌ها و مراکز آموزشی بزرگ پایتخت شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ، کامبیز ناظریان؛ مدیرعامل این شرکت، با قدردانی از همکاری غالب مشترکان تهرانی در مدیریت مصرف برق، گفت: علاوه بر سایر مشترکان، با اجرای طرح‌های مدیریت مصرف برق شاهد کاهش ۲۰ مگاواتی مصرف برق در برخی از مراکز دانشگاهی و آموزشی پایتخت نیز بوده‌ایم. ناظریان؛ با اشاره به این که با توجه به تعطیلات تابستانه دانشگاه‌ها و مراکز علمی و همچنین وجود بار پایه مصرفی این دسته از مشترکان، ظرفیت‌های کاهش مصرف برق در این حوزه نیز از پیش توسط کارشناسان توزیع برق پایتخت شناسایی شده و کاهش مصارف مازاد و مدیریت مصرف در ساعات اوج بار در دانشگاه‌ها دردستور کار قرار گرفته است، گفت: با آموزش‌های ارائه شده، مشترکان مزبور توانسته‌اند با اصلاح رفتار مصرف، میزان مصرف انرژی خود را طی ساعات اوج مصرف برق تا میزان ۲۰ مگاوات کاهش دهند که این عدد براساس ظرفیت‌های موجود در این بخش تا رقم ۳۰ مگاوات نیز قابل افزایش است. ناظریان؛ همچنین از همکاری ۵۰ درصدی مشترکان خانگی شهر تهران در مدیریت مصرف برق تقدیر کرد و گفت: بدون شک موفقیتی که تا به امروز در حفظ پایداری شبکه توزیع برق به دست آمده است علاوه بر تلاش‌های شبانه‌روزی فعالان صنعت برق کشور تا حد زیادی مرهون همراهی و همکاری مشترکان است و امیدواریم با تداوم این همکاری بتوانیم همچون سال گذشته تابستان امسال را نیز با موفقیت پشت سر بگذاریم. وی یادآور شد: از هر دو مشترک خانگی شهر تهران یک مشترک مشمول دریافت پاداش ریالی کاهش مصرف برق شده است که این پاداش بر روز قبوض برق مشترکان اعمال خواهد شد.

کارگاه آموزشی بیماری‌های واگیردار در نیروگاه نکا برگزار شد

به منظور افزایش دانش و آگاهی بانوان شرکت پیرامون انواع بیماری‌ها، کارگاه آموزشی آشنایی با بیماری‌های واگیردار HIV/HPV در نیروگاه شهیدسلیمی نکا برگزار شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی نیروگاه نکا، در این دوره آموزشی که با همکاری واحد پیشگیری از بیماری‌های واگیردار شبکه بهداشت و درمان شهرستان نکا برای ۲۰ نفر از بانوان شاغل در نیروگاه برگزار شد، مرتضی امامی؛ سرپرست گروه بیماری‌ها و کارشناس ارشد اپیدمیولوژی و مریم یوسفی‌جدیدی؛ سرپرست واحد آموزش و ارتقای سلامت شبکه بهداشت و درمان شهرستان نکا، در راستای افزایش آگاهی فراگیران پیرامون آشنایی با بیماری‌های واگیردار HIV/HPV و پیامدهای بهداشتی ابتلا به این بیماری‌ها، آشنایی با روش‌های انتقال این بیماری‌ها، ضرورت خودمراقبتی و راهکارهای پیشگیری از ابتلا به این بیماری‌ها به تفصیل مطالبی بیان داشتند.