



روزنامه مناقصه مزایده



لزوم داشتن صورت وضعیت برای شرکت‌های حمل و نقل مسافری!

صفحه ۲

وام مسکن برای خانواده‌های دارای فرزند افزایش یافت

صفحه ۴

گیر افتادن قطعه‌سازان در باتلاق بدهی خودروسازان

صفحه ۵

در دومین پیش‌رویداد اینوماین ۴ عنوان شد هوشمندسازی تنها راه بقای معادن ایران

صفحه ۶

تابلوی سبز بورس انرژی؛ مسیر توسعه نیروگاه‌های دوستدار محیط زیست

صفحه ۸

ساماندهی اتباع خارجی پس از تصویب برنامه هفتم توسعه

صفحه ۱

تولید موبایل کیبوردی با ۳۵ درصد بومی‌سازی!

صفحه ۲

نقش کلیدی آمار و اطلاعات در سیاست‌گذاری‌های بخش مسکن

صفحه ۴

رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور

۱ تا ۵ سال انفصال برای مدیران دستگاه‌هایی که قانون برخورداری از مولد اضطراری را رعایت نکنند

صفحه ۸



طرح: آتیه روزنامه مناقصه

ایران و عمان چه اسنادی در حوزه فاوا امضاء کردند؟

صفحه ۲

سؤال روز

ساماندهی اتباع خارجی پس از تصویب برنامه هفتم توسعه

علی غلام‌فرمانی | مناقصه

شاید به جرات بتوان گفت که در حال حاضر ایران پذیرای بیشترین مهاجر در بین کشورهای منطقه است. روزانه هزاران افغان به دلیل حضور طالبان و شرایط سختی که بر مردم افغانستان به وجود آورده، وارد ایران می‌شوند. این امر با توجه به مشکلات عدیده اقتصادی که به خصوص در بحث زیرساخت‌ها وجود دارد، باعث نگرانی‌های فزاینده‌ای شده است. شما در نظر بگیرید که هزاران نفری که وارد ایران می‌شوند، چه نیازهای برای اسکان خود دارند. از جایی که باید در آن ساکن شوند گرفته تا آب و برق و شغل و... این در حالی است که میلیون‌ها ایرانی بیکار در کشور وجود دارند اما به دلیل ورود افغان‌ها، کمتر کار مناسبی برای خود پیدا می‌کنند! پیش از حضور طالبان در رأس هرم قدرت افغانستان شاهد مهاجرت این حجم از آنان به کشورمان نبودیم اما اکنون روزانه هزاران افغان به ایران مهاجرت می‌کنند.

حکمرانی نوین برای ساماندهی اتباع خارجی در ایران شکل می‌گیرد

در همین رابطه، رئیس سازمان ملی مهاجرت ایران نیز، می‌گوید که وزارت داخله طرح‌های مختلفی را برای اتباع خارجی در ایران پیگیری می‌کند که نخستین طرح آن، ساماندهی اتباع است. عبدا... مبینی، تأکید می‌کند که با حکمرانی نوین و سیاست‌های دقیق، ساماندهی اتباع خارجی در ایران بهتر و مطلوب‌تر انجام خواهد شد. وی پس از دیدار



چهره به چهره با شماری از اتباع خارجی و پاسخگویی تلفنی به برخی دیگر از آنها، در گفتگو با مرکز اطلاع‌رسانی این وزارتخانه، اظهار کرد: در دیدار امروز با اتباع عراقی و افغانستانی چند موضوع اساسی وجود داشت. وی ادامه داد: نخست بحث ساماندهی اتباع و موضوع دوم مدارک اقامتی و درخواست‌های مختلفی بود که اتباع خارجی داشتند. مبینی اظهار کرد: در دیدارهای رودررو و چهره به چهره امروز که بخشی هم به صورت تلفنی انجام شد، مسائل و مشکلات اتباع مطرح و به

دلیل موارد خاص، تصمیم‌گیری و به مراجع مربوطه ابلاغ شد. وی خاطر نشان کرد: وزارت کشور طرح‌های مختلفی را برای اتباع خارجی در ایران پیگیری می‌کند که نخستین طرح آن، ساماندهی اتباع است.

ساماندهی اتباع خارجی در انتظار یک سازمان جدید وزیر کشور، گفت که پس از اینکه قانون برنامه هفتم توسعه به تصویب رسید، وزارت کشور برای تشکیل سازمان ملی مهاجرت اقدام می‌کند. نمایندگان مجلس شورای اسلامی

در جلسه علنی روز ۳۰ مهر، در جریان ادامه بررسی گزارش کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه، ماده ۸۶ لایحه برنامه هفتم توسعه را تصویب کردند. براساس این ماده به منظور ساماندهی مهاجرین و اتباع بیگانه، وزارت کشور با همکاری دبیرخانه شورای عالی امنیت ملی مکلف است، سازمان ملی مهاجرت را تشکیل دهد. احمد وحیدی، وزیر کشور، پیش از این اشاره کرده بود که «تعداد مهاجرین قانونی و غیرقانونی افغانستانی در ایران حدود پنج میلیون نفر است. وی درباره دلیل مهاجرت مردم افغانستان، گفت: مردم مهاجر افغانستان به دلیل ظلم و ستم ابرقدرت‌ها چه در دوره شوروی، چه زمانی که آمریکا به این کشور وارد شد، مجبور به مهاجرت شدند. محسن نجفی خواه نماینده دولت، در جریان بررسی سازمان ملی مهاجرت گفته بود که «هفت میلیون و ۴۰۰ هزار نفر مهاجر در کشور داریم». وزیر کشور، با اشاره به نگرانی برخی مردم درباره ساماندهی مهاجرین، تصریح کرد: این نگرانی مورد قبول است و مهاجرین ساماندهی خواهند شد ولی تلاش برای افغانستان‌ستیزی محکوم بوده و کار غلطی است. مهاجرین غیرقانونی باید از کشور خارج شوند ما آن‌هایی را ساماندهی می‌کنیم که قانونی بوده و ویزا دارند. وحیدی، تأکید کرده است که «ما باید برخی از شرایط حقوقی و قضایی خود را تقویت کنیم تا کسانی که به کشور خودشان بازگردانده می‌شوند ولی مجدد به صورت غیرقانونی به ایران وارد می‌شوند، به‌خورد شود. در چند ماهه اخیر بیشتر از ۲۰۰ هزار نفر به کشور خود بازگشته‌اند ولی برخی از آن‌ها مجدد به ایران بازمی‌گردند.»

وزیر آموزش و پرورش

غول کنکور را در چراغ می‌کنیم

گزارش ایستنا، رضامراد صحرایی وزیر آموزش و پرورش در مراسم اختتامیه چهل و یکمین جشنواره فرهنگی هنری امید فردا که در روز ششم آبان در ایوان‌ری برگزار شد، اظهار کرد: غول کنکور را در چراغ می‌کنیم؛ تعداد

دانش‌آموزان مناطق محروم که به دانشگاه‌های درجه یک کشور آمدند در گذشته به صفر رسیده بود اما اکنون تعداد دانش‌آموزان مناطق سه و دو، به طرز چشمگیری افزایش پیدا کرده است. وزیر آموزش و پرورش ادامه

داد: امتحانات نهایی امسال با سال‌های گذشته مقایسه شده است؛ ما به دنبال امتحان سخت و دشوار نیستیم. وزیر آموزش و پرورش خطاب به دانش‌آموزان، گفت: ملی شدن شما داریی شماست؛ مسئولیت ما این است که ملی

خرید اشتراک ویژه در سایت Qanoonnameh.ir

می‌توانید با خرید نسخه کاغذی نسخه الکترونیکی را رایگان دریافت کنید

شما به راحتی می‌توانید در این نشریات موضوعات مورد نظر خود را جستجو کنید

ویژه فونیر میتر اجزایی
تربا معاللا عمومی



آموزش و پرورش در محاق!

راستش را بخواهید نمی‌دانم این آموزش و پرورش کار اشتباهی کرده، ناخلف‌بازی در آورده، کلاچه خیبط و خطایی کرده است که اینچنین مورد بی‌مهری و شاید قهر و نامهربانی عزیزان بودجه‌ای و برنامه‌ای و تصمیم‌سازان و تصمیم‌گیران قرار گرفته است. فکر می‌کنم دچار عاق والدین شده باشد که اینچنین مهجور و مظلوم و بی‌مدبر و معلم و بی‌سروسامان شده است، شاید هم از ارت (بخوانید بیت‌المال) محروم شده و خودش نمی‌داند، یا حتی بعید هم نیست که بحث بر سر همان اصل ۳۰ قانون اساسی است که جوری دور خورده و زیر و زبر شده و تلو تلو می‌خورد که کم‌کم دوستانی که شیر بودجه در دستان مبارکشان است، به این فکر افتاده‌اند که بهترین فرصت است که کار را یکسره کرده و این بار سنگین مالی را برای همیشه از سر مبارک بودجه سنواتی و برنامه‌های پنج ساله برداشته تا نه از تاک، نشانی بماند و نه از تاک نشان!

در خبر است که کار به کسری ۶۰ تا ۷۰ هزار معلم رسیده است، یعنی تقریباً ۱۰ تا ۱۵ درصد نسبت به کل معلم‌های کشور همچنان کسری معلم داریم و با این دست‌فرمان و شرایطی که مشاهده می‌شود، زمان زیادی می‌خواهد تا اوضاع سامان شود و کم و کسری‌ها جبران گردد، اگر قراری بر تغییر ریل باشد.

به هر حال آن تحصیل رایگان که همچنان سفت و سخت به قوت خود باقی است و مدارس حق دریافت حتی یک ریال از والدین را ندارند و هر چه هست کمک‌های مردمی و داوطلبانه و خیرخواهانه و مشتاقانه و از سر پولداری بیش از حد خانوارها و ریخت و پاش و عمل به وظیفه و رسالت اجتماعی و فردی و اینچنین دلالت است. بنابراین پیشنهاد می‌شود این کم و کسری معلم هم مردمی‌سازی شود و والدین محترم به‌خاطر همه آن دلالتی که به مدارس پول می‌دهند، به‌صورت برنامه‌ریزی شده و منظم و شایسته و هر چند روز یکبار، نقش معلم را ایفا نمایند و یکبار دیگر در صحنه بودن ملت را به رخ رایگانان و تاریخ علم آموزی و آموزش و پرورش این مرز و بوم بکشند تا بر همگان ثابت شود که اگر بخوایم فعل خواستار را صرف کنیم، صرف می‌کنیم، میل می‌کنیم و حتی سروهم می‌کنیم!

فقط حیف که تأمین معلم به مقدار لازم و تأمین بودجه و اعتبار به میزان کافی دارای اصل و فرعی در قانون اساسی نیست، و برخی افراد معلوم الحال مجهول‌التحصیلات! فرمایش می‌کنند که وقتی تحصیلات رایگان از وظایف دولت‌هاست، به طریق اولی، داشتن معلم کافی و فضای آموزش وافی هم باید برقرار بر مدار باشد و گرنه نقض غرض می‌شود و تحصیلات رایگان ایتز می‌ماند!

خواستیم از همین تریبون به این عزیزان، اعلام کنیم، اگر مسئولان و متولیان و سیاست‌گذاران ساریان هستند خوب بلدند که این کاروان خسته و کوفته و نرسیده بی‌قوت و اعتبار و فضا را به سر منزل مقصود برسانند، یک نمونه‌اش همین تحصیل رایگان، که همگان شاهد هستند که حتی کوچک‌ترین خلوت‌خشی هم در طی این سالیان دراز به آن نینداخته است. حالا راه به راه مغرضان و معاندان، برای عزیزان مسئول صفحه بگذارند و انقوت آمده و عیب و ایراد بنی اسرائیلی، قطار کنند!

البته هر چند که اینها را عرض کردیم ولی یک سؤال، بدفرد روی مخ جنابان رزه می‌رود که این کسری چند ۱۰ هزار تایی معلم که محصول یک روز و یک سال و دو سه سال که نیست و طی سالیان متمادی شرایط به این وخامت رسیده است، یعنی یک معاونتی، مدیریتی، اداره‌ای، واحدی و حتی یک نفر هم در این وزارت کریمه عریف و طویل نبود که حواسش به این یک قلم باشد؟

توهمات ذهن بیمار ما می‌گوید که حکماً حواس‌ها جمع بوده، ولی احتمالاً روی کاهش ورودی دانش‌آموزان و یاریش و ترک تحصیل ایشان و شاید هم عزیمت به کشورهای همسایه برای تحصیل رایگان، حساب باز کرده بودند و یا مثلاً طرحی در دست دارند که با فشرده‌گی مقاطع تحصیلی، به توفیق کاهش تعداد معلمان و افزایش کمک‌های مردمی داوطلبانه هتگفت، نائل شوند! ا.ا.ا.م!



قسمت اول

لزوم داشتن صورت وضعیت برای شرکت‌های حمل و نقل مسافری!



دکتر سید احسان حسینی | مناقصه | کارشناس حقوقی

از زمانی که وسایل نقلیه موتوری وارد زندگی بشر شدند، امر حمل و نقل و جابه‌جایی بسیار آسان و پرسرعت گردید و دیگری نقل مکان برای بشر بسیار آسان تر از قبل شد. زیرا برای پیوند مسافت طولانی مجبور نبود زمان زیادی صرف کند. همچنین این امر تجارت را پسندار و رونق بخشید، زیرا کالاها با سرعت زیادی به دست خریداران می‌رسید و بسیاری از ریسک‌ها هم از بین می‌رفت.

اما ورود خودرو به زندگی انسان، کم‌خطر هم نبود. این وسیله همان قدر که محبوب بود مخاطراتی هم داشت و موجب صدمات و خسارات زیادی هم می‌شد. تصادف بین خودروها و صدمات بدنی جرحی یا فوت، از پیامدهای ناخوشایند ورود وسایل نقلیه به زندگی انسان بود.

اما با تولید انبوه خودرو و ورود آن به کشورها، به تدریج مقرراتی برای رانندگی با این وسایل هم وضع گردید. در کشور ما اولین قانون در زمینه استفاده از وسایل نقلیه در تهران، سال ۱۲۸۵ هجری قمری وضع شد که در آن به قوانین در شبکه‌ها و دوچرخه‌ها پرداخته شده بود. در سال‌های دور در شهرهای تهران، در شبکه، کالسکه، واگن اسبی، قاطر و الاغ از جمله وسایل نقلیه عمومی و خصوصی به شمار می‌رفتند.

واگن‌های اسبی دارای اتاق‌های چرخدار بودند و توسط دو راس اسب روی ریل آهن حرکت می‌کردند حداقل ۵۰ نفر نشسته و ایستاده می‌توانستند از این واگن‌ها استفاده نمایند. اولین اتومبیل‌ها در زمان مظفرالدین شاه قاجار به تهران وارد شدند. ماشین‌های فورد اولین مدل از ماشین‌های وارداتی به ایران بودند. خودروهای شیبیه به وانت‌های امروزی نیز در شهر پدیدار شدند. تعدادی از خودروها هم وظیفه

حمل و نقل مسافران را برعهده داشتند. در سال ۱۳۰۷ اولین قوانین راهنمایی رانندگی تنظیم شد. البته باید گفت: قبل از تصویب این قانون، بلدیة تهران تابلوهایی را در سطح شهر نصب کرده بود و تمامی رانندگان موظف به پیروی از این تابلوهای راهنمایی و رانندگی بودند.

کم‌کم با افزایش تعداد خودروها مقررات راهنمایی و رانندگی وارد فاز جدیدی شد و اداره مستقلی در این خصوص در نظمیة تأسیس گردید. با ورود انبوه خودرو به استفاده گسترده مردم از اتومبیل، مقررات مفصلی در خصوص وضع و اجرا گردید. نظر به اینکه علائم نصب شده در راه‌های یکی از عوامل مهم در جلوگیری از انحرافات وسایل نقلیه، برخورد آن‌ها با یکدیگر و واژگون شدن آن‌ها و خسارات به ابنیه راه و... می‌باشد، شورای اقتصادی و اجتماعی سازمان ملل متحد برای ایجاد هماهنگی در علائم راه‌ها، مقررات عبور و مرور بین‌المللی در کمیته کشورهای عضو در سال ۱۹۶۸ در وین کنفرانسی با شرکت نمایندگان کشورهای عضو تشکیل داد که در نتیجه دو کنوانسیون، یکی راجع به عبور و مرور در راه‌ها و دیگری دربارۀ علائم راه‌ها تهیه گردید.

کنوانسیون‌های مزبور نسبتاً مفصل بوده و ابتدا به تعاریف مختلف مورد لزوم در امر حمل و نقل جاده‌ای پرداخته و سپس علائم خطر، علائم انتظامی، علائم اطلاعاتی، علائم پیش‌آگاهی، علائم جهت‌نما، علائم ممنوعیت یا محدودیت، علائم بازدارنده و یا حکم‌کننده، علائم شناسایی راه، علائم شناسایی محل، علائم تأییدکننده، علائم محل عبور پیاده، علائم ایستادن و توقف، چراغ‌های راهنما، خط‌کشی راه، تقاطع‌های همسطح راه و راه‌آهن، پرداخته‌است. کشور ما نیز براساس ماده واحده قانون الحاق ایران به کنوانسیون عبور و مرور در جاده‌ها و کنوانسیون مربوط علائم راه‌ها در سال ۱۳۵۴ به این کنوانسیون پیوست.

از دیدگاه این کنوانسیون وسیله نقلیه موتوری عبارتست از: «هرگونه وسیله نقلیه خودرو که معمولاً برای حمل مسافر یا بار و یا کشیدن وسیله نقلیه دیگری که مسافر و بار حمل می‌کنند در راه مورد استفاده قرار گیرد. این مورد شامل اتوبوس‌های برقی نیز بوده ولی شامل وسایل نقلیه‌ای که بر روی ریل حرکت می‌نمایند

و تراکتورهای کشاورزی که به‌طور اتفاقی برای حمل مسافر و بار در راه و یا کشیدن وسیله نقلیه دیگری که مسافر و بار حمل می‌کنند نخواهد بود.» بدون شک وضع این مقررات برای ایمنی و سلامت مسافران و راننده‌هاست. برای مثال رانندگی با وسیله نقلیه دارای ایراد ممنوع است. همچنین رانندگی با وسایل نقلیه‌ای که شماره یا پلاک نداشته یا دارای شماره و یا پلاک غیر مجاز باشند، رانندگی با وسیله نقلیه‌ای که برگ معاینه فنی معتبر نداشته باشد یا با وسایل نقلیه‌ای که دارای ترمزهای استاندارد ملی ممنوع است. ماده ۳۹ کنوانسیون مذکور بیان داشته: «کلیه وسایل نقلیه موتوری و یک‌کها و وسایل نقلیه مرکب بایستی در ترافیک بین‌المللی مفاد متمم شماره ۵ این کنوانسیون را رعایت کرده و از لحاظ کار در شرایط مناسبی باشند.»

به علاوه هر شخصی نمی‌تواند اقدام به حمل مسافر نماید. زیرا ممکن است سلامت مسافر به خطر بیفتد. در این زمینه مقررات داخلی کشورها ملاک عمل است. زیرا شرایط و وضعیت حمل و نقل و نوع خودروهای موجود در هر کشوری متفاوت با کشورهای دیگری است. بند ۸ ماده ۳ کنوانسیون نیز، اعتبار مقررات داخلی کشورها را به نوعی پذیرفته است. حسب این بند «حقوق طرف‌های معاهد در مورد دادن اجازه ورود به وسایل نقلیه موتوری و یک‌کها و دوچرخه‌های و دوچرخه و رانندگان و سایر سرنشینان وسایل مذکور در ترافیک بین‌المللی بر طبق مقررات حمل و نقل تجارتهای مسافر و بار و مقررات بیمه رانندگان در مقابل خطرات شخص ثالث و مقررات گمرکی و به‌طور کلی سایر مقررات کشور غیر از مقررات عبور و مرور محفوظ بوده و مفاد بندهای ۳ و ۷ این ماده هیچ‌گونه اثری در آن حقوق ندارد.»

بدینجهای مسافر اقدام می‌کنند، باید شرایط و الزاماتی را رعایت کند. زیرا در صورت بی‌احتیاطی، رانندگی به وسیله نقلیه دارای عیب و خطرناک، می‌تواند صدمات جبران‌ناپذیری وارد آورد که آثار آن تا مدت‌ها باقی بماند. اخیراً وزارت راه و شهرسازی طی بخشنامه‌ای تردد اتوبوس‌های تحت مالکیت وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها، ارگان‌ها، دانشگاه‌ها و بخش خصوصی و نهادهای

نظامی و انتظامی برای جابه‌جایی مسافر و کارکنان خود ممنوع اعلام کرده است و از این بخشنامه در دیوان عدالت اداری شکایت شده که البته موضوع در هیئت تخصصی دیوان مطرح و نسبت به آن رأی صادره شده است. در ادامه ضمن ارائه گزارش پرونده نکات تکمیلی برای خوانندگان گرامی بیان خواهد شد.

گزارش پرونده:

هیئت تخصصی اراضی شهری سازی، منابع طبیعی و محیط زیست شماره پرونده: هـ ت/۱- ۱۴۰۲۰۰۹۲-۲ شماره پرونده: ۳- ۰۲۰۰۰۳۳-۴ ۰۲۰۰۰۳۴-۵ ۰۲۰۰۰۳۵-۶ ۰۲۰۰۰۳۶-۷ ۰۲۰۰۰۳۷-۸ ۰۲۰۰۰۳۹-۹ ۰۲۰۰۰۴۰-۱۰ ۰۲۰۰۰۴۱-۱۱ ۰۲۰۰۰۴۲-۱۲ ۰۲۰۰۰۴۳-۱۳ ۰۲۰۰۰۴۴-۱۴ ۰۲۰۰۰۴۵-۱۵ ۰۲۰۰۰۴۶-۱۶ ۰۲۰۰۰۴۷-۱۷ ۰۲۰۰۰۴۸-۱۸ ۰۲۰۰۰۴۹-۱۹ ۰۲۰۰۰۵۰-۲۰ ۰۲۰۰۰۵۱-۲۱ ۰۲۰۰۰۵۲-۲۲ ۰۲۰۰۰۵۳-۲۳ ۰۲۰۰۰۵۴-۲۴ ۰۲۰۰۰۵۵-۲۵ ۰۲۰۰۰۵۶-۲۶ ۰۲۰۰۰۵۷-۲۷ ۰۲۰۰۰۵۸-۲۸ ۰۲۰۰۰۵۹-۲۹ ۰۲۰۰۰۶۰-۳۰ ۰۲۰۰۰۶۱-۳۱ ۰۲۰۰۰۶۲-۳۲ ۰۲۰۰۰۶۳-۳۳ ۰۲۰۰۰۶۴-۳۴ ۰۲۰۰۰۶۵-۳۵ ۰۲۰۰۰۶۶-۳۶ ۰۲۰۰۰۶۷-۳۷ ۰۲۰۰۰۶۸-۳۸ ۰۲۰۰۰۶۹-۳۹ ۰۲۰۰۰۷۰-۴۰ ۰۲۰۰۰۷۱-۴۱ ۰۲۰۰۰۷۲-۴۲ ۰۲۰۰۰۷۳-۴۳ ۰۲۰۰۰۷۴-۴۴ ۰۲۰۰۰۷۵-۴۵ ۰۲۰۰۰۷۶-۴۶ ۰۲۰۰۰۷۷-۴۷ ۰۲۰۰۰۷۸-۴۸ ۰۲۰۰۰۷۹-۴۹ ۰۲۰۰۰۸۰-۵۰ ۰۲۰۰۰۸۱-۵۱ ۰۲۰۰۰۸۲-۵۲ ۰۲۰۰۰۸۳-۵۳ ۰۲۰۰۰۸۴-۵۴ ۰۲۰۰۰۸۵-۵۵ ۰۲۰۰۰۸۶-۵۶ ۰۲۰۰۰۸۷-۵۷ ۰۲۰۰۰۸۸-۵۸ ۰۲۰۰۰۸۹-۵۹ ۰۲۰۰۰۹۰-۶۰ ۰۲۰۰۰۹۱-۶۱ ۰۲۰۰۰۹۲-۶۲ ۰۲۰۰۰۹۳-۶۳ ۰۲۰۰۰۹۴-۶۴ ۰۲۰۰۰۹۵-۶۵ ۰۲۰۰۰۹۶-۶۶ ۰۲۰۰۰۹۷-۶۷ ۰۲۰۰۰۹۸-۶۸ ۰۲۰۰۰۹۹-۶۹ ۰۲۰۰۱۰۰-۷۰ ۰۲۰۰۱۰۱-۷۱ ۰۲۰۰۱۰۲-۷۲ ۰۲۰۰۱۰۳-۷۳ ۰۲۰۰۱۰۴-۷۴ ۰۲۰۰۱۰۵-۷۵ ۰۲۰۰۱۰۶-۷۶ ۰۲۰۰۱۰۷-۷۷ ۰۲۰۰۱۰۸-۷۸ ۰۲۰۰۱۰۹-۷۹ ۰۲۰۰۱۱۰-۸۰ ۰۲۰۰۱۱۱-۸۱ ۰۲۰۰۱۱۲-۸۲ ۰۲۰۰۱۱۳-۸۳ ۰۲۰۰۱۱۴-۸۴ ۰۲۰۰۱۱۵-۸۵ ۰۲۰۰۱۱۶-۸۶ ۰۲۰۰۱۱۷-۸۷ ۰۲۰۰۱۱۸-۸۸ ۰۲۰۰۱۱۹-۸۹ ۰۲۰۰۱۲۰-۹۰ ۰۲۰۰۱۲۱-۹۱ ۰۲۰۰۱۲۲-۹۲ ۰۲۰۰۱۲۳-۹۳ ۰۲۰۰۱۲۴-۹۴ ۰۲۰۰۱۲۵-۹۵ ۰۲۰۰۱۲۶-۹۶ ۰۲۰۰۱۲۷-۹۷ ۰۲۰۰۱۲۸-۹۸ ۰۲۰۰۱۲۹-۹۹ ۰۲۰۰۱۳۰-۱۰۰ ۰۲۰۰۱۳۱-۱۰۱ ۰۲۰۰۱۳۲-۱۰۲ ۰۲۰۰۱۳۳-۱۰۳ ۰۲۰۰۱۳۴-۱۰۴ ۰۲۰۰۱۳۵-۱۰۵ ۰۲۰۰۱۳۶-۱۰۶ ۰۲۰۰۱۳۷-۱۰۷ ۰۲۰۰۱۳۸-۱۰۸ ۰۲۰۰۱۳۹-۱۰۹ ۰۲۰۰۱۴۰-۱۱۰ ۰۲۰۰۱۴۱-۱۱۱ ۰۲۰۰۱۴۲-۱۱۲ ۰۲۰۰۱۴۳-۱۱۳ ۰۲۰۰۱۴۴-۱۱۴ ۰۲۰۰۱۴۵-۱۱۵ ۰۲۰۰۱۴۶-۱۱۶ ۰۲۰۰۱۴۷-۱۱۷ ۰۲۰۰۱۴۸-۱۱۸ ۰۲۰۰۱۴۹-۱۱۹ ۰۲۰۰۱۵۰-۱۲۰ ۰۲۰۰۱۵۱-۱۲۱ ۰۲۰۰۱۵۲-۱۲۲ ۰۲۰۰۱۵۳-۱۲۳ ۰۲۰۰۱۵۴-۱۲۴ ۰۲۰۰۱۵۵-۱۲۵ ۰۲۰۰۱۵۶-۱۲۶ ۰۲۰۰۱۵۷-۱۲۷ ۰۲۰۰۱۵۸-۱۲۸ ۰۲۰۰۱۵۹-۱۲۹ ۰۲۰۰۱۶۰-۱۳۰ ۰۲۰۰۱۶۱-۱۳۱ ۰۲۰۰۱۶۲-۱۳۲ ۰۲۰۰۱۶۳-۱۳۳ ۰۲۰۰۱۶۴-۱۳۴ ۰۲۰۰۱۶۵-۱۳۵ ۰۲۰۰۱۶۶-۱۳۶ ۰۲۰۰۱۶۷-۱۳۷ ۰۲۰۰۱۶۸-۱۳۸ ۰۲۰۰۱۶۹-۱۳۹ ۰۲۰۰۱۷۰-۱۴۰ ۰۲۰۰۱۷۱-۱۴۱ ۰۲۰۰۱۷۲-۱۴۲ ۰۲۰۰۱۷۳-۱۴۳ ۰۲۰۰۱۷۴-۱۴۴ ۰۲۰۰۱۷۵-۱۴۵ ۰۲۰۰۱۷۶-۱۴۶ ۰۲۰۰۱۷۷-۱۴۷ ۰۲۰۰۱۷۸-۱۴۸ ۰۲۰۰۱۷۹-۱۴۹ ۰۲۰۰۱۸۰-۱۵۰ ۰۲۰۰۱۸۱-۱۵۱ ۰۲۰۰۱۸۲-۱۵۲ ۰۲۰۰۱۸۳-۱۵۳ ۰۲۰۰۱۸۴-۱۵۴ ۰۲۰۰۱۸۵-۱۵۵ ۰۲۰۰۱۸۶-۱۵۶ ۰۲۰۰۱۸۷-۱۵۷ ۰۲۰۰۱۸۸-۱۵۸ ۰۲۰۰۱۸۹-۱۵۹ ۰۲۰۰۱۹۰-۱۶۰ ۰۲۰۰۱۹۱-۱۶۱ ۰۲۰۰۱۹۲-۱۶۲ ۰۲۰۰۱۹۳-۱۶۳ ۰۲۰۰۱۹۴-۱۶۴ ۰۲۰۰۱۹۵-۱۶۵ ۰۲۰۰۱۹۶-۱۶۶ ۰۲۰۰۱۹۷-۱۶۷ ۰۲۰۰۱۹۸-۱۶۸ ۰۲۰۰۱۹۹-۱۶۹ ۰۲۰۰۲۰۰-۱۷۰ ۰۲۰۰۲۰۱-۱۷۱ ۰۲۰۰۲۰۲-۱۷۲ ۰۲۰۰۲۰۳-۱۷۳ ۰۲۰۰۲۰۴-۱۷۴ ۰۲۰۰۲۰۵-۱۷۵ ۰۲۰۰۲۰۶-۱۷۶ ۰۲۰۰۲۰۷-۱۷۷ ۰۲۰۰۲۰۸-۱۷۸ ۰۲۰۰۲۰۹-۱۷۹ ۰۲۰۰۲۱۰-۱۸۰ ۰۲۰۰۲۱۱-۱۸۱ ۰۲۰۰۲۱۲-۱۸۲ ۰۲۰۰۲۱۳-۱۸۳ ۰۲۰۰۲۱۴-۱۸۴ ۰۲۰۰۲۱۵-۱۸۵ ۰۲۰۰۲۱۶-۱۸۶ ۰۲۰۰۲۱۷-۱۸۷ ۰۲۰۰۲۱۸-۱۸۸ ۰۲۰۰۲۱۹-۱۸۹ ۰۲۰۰۲۲۰-۱۹۰ ۰۲۰۰۲۲۱-۱۹۱ ۰۲۰۰۲۲۲-۱۹۲ ۰۲۰۰۲۲۳-۱۹۳ ۰۲۰۰۲۲۴-۱۹۴ ۰۲۰۰۲۲۵-۱۹۵ ۰۲۰۰۲۲۶-۱۹۶ ۰۲۰۰۲۲۷-۱۹۷ ۰۲۰۰۲۲۸-۱۹۸ ۰۲۰۰۲۲۹-۱۹۹ ۰۲۰۰۲۳۰-۲۰۰ ۰۲۰۰۲۳۱-۲۰۱ ۰۲۰۰۲۳۲-۲۰۲ ۰۲۰۰۲۳۳-۲۰۳ ۰۲۰۰۲۳۴-۲۰۴ ۰۲۰۰۲۳۵-۲۰۵ ۰۲۰۰۲۳۶-۲۰۶ ۰۲۰۰۲۳۷-۲۰۷ ۰۲۰۰۲۳۸-۲۰۸ ۰۲۰۰۲۳۹-۲۰۹ ۰۲۰۰۲۴۰-۲۱۰ ۰۲۰۰۲۴۱-۲۱۱ ۰۲۰۰۲۴۲-۲۱۲ ۰۲۰۰۲۴۳-۲۱۳ ۰۲۰۰۲۴۴-۲۱۴ ۰۲۰۰۲۴۵-۲۱۵ ۰۲۰۰۲۴۶-۲۱۶ ۰۲۰۰۲۴۷-۲۱۷ ۰۲۰۰۲۴۸-۲۱۸ ۰۲۰۰۲۴۹-۲۱۹ ۰۲۰۰۲۵۰-۲۲۰ ۰۲۰۰۲۵۱-۲۲۱ ۰۲۰۰۲۵۲-۲۲۲ ۰۲۰۰۲۵۳-۲۲۳ ۰۲۰۰۲۵۴-۲۲۴ ۰۲۰۰۲۵۵-۲۲۵ ۰۲۰۰۲۵۶-۲۲۶ ۰۲۰۰۲۵۷-۲۲۷ ۰۲۰۰۲۵۸-۲۲۸ ۰۲۰۰۲۵۹-۲۲۹ ۰۲۰۰۲۶۰-۲۳۰ ۰۲۰۰۲۶۱-۲۳۱ ۰۲۰۰۲۶۲-۲۳۲ ۰۲۰۰۲۶۳-۲۳۳ ۰۲۰۰۲۶۴-۲۳۴ ۰۲۰۰۲۶۵-۲۳۵ ۰۲۰۰۲۶۶-۲۳۶ ۰۲۰۰۲۶۷-۲۳۷ ۰۲۰۰۲۶۸-۲۳۸ ۰۲۰۰۲۶۹-۲۳۹ ۰۲۰۰۲۷۰-۲۴۰ ۰۲۰۰۲۷۱-۲۴۱ ۰۲۰۰۲۷۲-۲۴۲ ۰۲۰۰۲۷۳-۲۴۳ ۰۲۰۰۲۷۴-۲۴۴ ۰۲۰۰۲۷۵-۲۴۵ ۰۲۰۰۲۷۶-۲۴۶ ۰۲۰۰۲۷۷-۲۴۷ ۰۲۰۰۲۷۸-۲۴۸ ۰۲۰۰۲۷۹-۲۴۹ ۰۲۰۰۲۸۰-۲۵۰ ۰۲۰۰۲۸۱-۲۵۱ ۰۲۰۰۲۸۲-۲۵۲ ۰۲۰۰۲۸۳-۲۵۳ ۰۲۰۰۲۸۴-۲۵۴ ۰۲۰۰۲۸۵-۲۵۵ ۰۲۰۰۲۸۶-۲۵۶ ۰۲۰۰۲۸۷-۲۵۷ ۰۲۰۰۲۸۸-۲۵۸ ۰۲۰۰۲۸۹-۲۵۹ ۰۲۰۰۲۹۰-۲۶۰ ۰۲۰۰۲۹۱-۲۶۱ ۰۲۰۰۲۹۲-۲۶۲ ۰۲۰۰۲۹۳-۲۶۳ ۰۲۰۰۲۹۴-۲۶۴ ۰۲۰۰۲۹۵-۲۶۵ ۰۲۰۰۲۹۶-۲۶۶ ۰۲۰۰۲۹۷-۲۶۷ ۰۲۰۰۲۹۸-۲۶۸ ۰۲۰۰۲۹۹-۲۶۹ ۰۲۰۰۳۰۰-۲۷۰ ۰۲۰۰۳۰۱-۲۷۱ ۰۲۰۰۳۰۲-۲۷۲ ۰۲۰۰۳۰۳-۲۷۳ ۰۲۰۰۳۰۴-۲۷۴ ۰۲۰۰۳۰۵-۲۷۵ ۰۲۰۰۳۰۶-۲۷۶ ۰۲۰۰۳۰۷-۲۷۷ ۰۲۰۰۳۰۸-۲۷۸ ۰۲۰۰۳۰۹-۲۷۹ ۰۲۰۰۳۱۰-۲۸۰ ۰۲۰۰۳۱۱-۲۸۱ ۰۲۰۰۳۱۲-۲۸۲ ۰۲۰۰۳۱۳-۲۸۳ ۰۲۰۰۳۱۴-۲۸۴ ۰۲۰۰۳۱۵-۲۸۵ ۰۲۰۰۳۱۶-۲۸۶ ۰۲۰۰۳۱۷-۲۸۷ ۰۲۰۰۳۱۸-۲۸۸ ۰۲۰۰۳۱۹-۲۸۹ ۰۲۰۰۳۲۰-۲۹۰ ۰۲۰۰۳۲۱-۲۹۱ ۰۲۰۰۳۲۲-۲۹۲ ۰۲۰۰۳۲۳-۲۹۳ ۰۲۰۰۳۲۴-۲۹۴ ۰۲۰۰۳۲۵-۲۹۵ ۰۲۰۰۳۲۶-۲۹۶ ۰۲۰۰۳۲۷-۲۹۷ ۰۲۰۰۳۲۸-۲۹۸ ۰۲۰۰۳۲۹-۲۹۹ ۰۲۰۰۳۳۰-۳۰۰ ۰۲۰۰۳۳۱-۳۰۱ ۰۲۰۰۳۳۲-۳۰۲ ۰۲۰۰۳۳۳-۳۰۳ ۰۲۰۰۳۳۴-۳۰۴ ۰۲۰۰۳۳۵-۳۰۵ ۰۲۰۰۳۳۶-۳۰۶ ۰۲۰۰۳۳۷-۳۰۷ ۰۲۰۰۳۳۸-۳۰۸ ۰۲۰۰۳۳۹-۳۰۹ ۰۲۰۰۳۴۰-۳۱۰ ۰۲۰۰۳۴۱-۳۱۱ ۰۲۰۰۳۴۲-۳۱۲ ۰۲۰۰۳۴۳-۳۱۳ ۰۲۰۰۳۴۴-۳۱۴ ۰۲۰۰۳۴۵-۳۱۵ ۰۲۰۰۳۴۶-۳۱۶ ۰۲۰۰۳۴۷-۳۱۷ ۰۲۰۰۳۴۸-۳۱۸ ۰۲۰۰۳۴۹-۳۱۹ ۰۲۰۰۳۵۰-۳۲۰ ۰۲۰۰۳۵۱-۳۲۱ ۰۲۰۰۳۵۲-۳۲۲ ۰۲۰۰۳۵۳-۳۲۳ ۰۲۰۰۳۵۴-۳۲۴ ۰۲۰۰۳۵۵-۳۲۵ ۰۲۰۰۳۵۶-۳۲۶ ۰۲۰۰۳۵۷-۳۲۷ ۰۲۰۰۳۵۸-۳۲۸ ۰۲۰۰۳۵۹-۳۲۹ ۰۲۰۰۳۶۰-۳۳۰ ۰۲۰۰۳۶۱-۳۳۱ ۰۲۰۰۳۶۲-۳۳۲ ۰۲۰۰۳۶۳-۳۳۳ ۰۲۰۰۳۶۴-۳۳۴ ۰۲۰۰۳۶۵-۳۳۵ ۰۲۰۰۳۶۶-۳۳۶ ۰۲۰۰۳۶۷-۳۳۷ ۰۲۰۰۳۶۸-۳۳۸ ۰۲۰۰۳۶۹-۳۳۹ ۰۲۰۰۳۷۰-۳۴۰ ۰۲۰۰۳۷۱-۳۴۱ ۰۲۰۰۳۷۲-۳۴۲ ۰۲۰۰۳۷۳-۳۴۳ ۰۲۰۰۳۷۴-۳۴۴ ۰۲۰۰۳۷۵-۳۴۵ ۰۲۰۰۳۷۶-۳۴۶ ۰۲۰۰۳۷۷-۳۴۷ ۰۲۰۰۳۷۸-۳۴۸ ۰۲۰۰۳۷۹-۳۴۹ ۰۲۰۰۳۸۰-۳۵۰ ۰۲۰۰۳۸۱-۳۵۱ ۰۲۰۰۳۸۲-۳۵۲ ۰۲۰۰۳۸۳-۳۵۳ ۰۲۰۰۳۸۴-۳۵۴ ۰۲۰۰۳۸۵-۳۵۵ ۰۲۰۰۳۸۶-۳۵۶ ۰۲۰۰۳۸۷-۳۵۷ ۰۲۰۰۳۸۸-۳۵۸ ۰۲۰۰۳۸۹-۳۵۹ ۰۲۰۰۳۹۰-۳۶۰ ۰۲۰۰۳۹۱-۳۶۱ ۰۲۰۰۳۹۲-۳۶۲ ۰۲۰۰۳۹۳-۳۶۳ ۰۲۰۰۳۹۴-۳۶۴ ۰۲۰۰۳۹۵-۳۶۵ ۰۲۰۰۳۹۶-۳۶۶ ۰۲۰۰۳۹۷-۳۶۷ ۰۲۰۰۳۹۸-۳۶۸ ۰۲۰۰۳۹۹-۳۶۹ ۰۲۰۰۴۰۰-۳۷۰ ۰۲۰۰۴۰۱-۳۷۱ ۰۲۰۰۴۰۲-۳۷۲ ۰۲۰۰۴۰۳-۳۷۳ ۰۲۰۰۴۰۴-۳۷۴ ۰۲۰۰۴۰۵-۳۷۵ ۰۲۰۰۴۰۶-۳۷۶ ۰۲۰۰۴۰۷-۳۷۷ ۰۲۰۰۴۰۸-۳۷۸ ۰۲۰۰۴۰۹-۳۷۹ ۰۲۰۰۴۱۰-۳۸۰ ۰۲۰۰۴۱۱-۳۸۱ ۰۲۰۰۴۱۲-۳۸۲ ۰۲۰۰۴۱۳-۳۸۳ ۰۲۰۰۴۱۴-۳۸۴ ۰۲۰۰۴۱۵-۳۸۵ ۰۲۰۰۴۱۶-۳۸۶ ۰۲۰۰۴۱۷-۳۸۷ ۰۲۰۰۴۱۸-۳۸۸ ۰۲۰۰۴۱۹-۳۸۹ ۰۲۰۰۴۲۰-۳۹۰ ۰۲۰۰۴۲۱-۳۹۱ ۰۲۰۰۴۲۲-۳۹۲ ۰۲۰۰۴۲۳-۳۹۳ ۰۲۰۰۴۲۴-۳۹۴ ۰۲۰۰۴۲۵-۳۹۵ ۰۲۰۰۴۲۶-۳۹۶ ۰۲۰۰۴۲۷-۳۹۷ ۰۲۰۰۴۲۸-۳۹۸ ۰۲۰۰۴۲۹-۳۹۹ ۰۲۰۰۴۳۰-۴۰۰ ۰۲۰۰۴۳۱-۴۰۱ ۰۲۰۰۴۳۲-۴۰۲ ۰۲۰۰۴۳۳-۴۰۳ ۰۲۰۰۴۳۴-۴۰۴ ۰۲۰۰۴۳۵-۴۰۵ ۰۲۰۰۴۳۶-۴۰۶ ۰۲۰۰۴۳۷-۴۰۷ ۰۲۰۰۴۳۸-۴۰۸ ۰۲۰۰۴۳۹-۴۰۹ ۰۲۰۰۴۴۰-۴۱۰ ۰۲۰۰۴۴۱-۴۱۱ ۰۲۰۰۴۴۲-۴۱۲ ۰۲۰۰۴۴۳-۴۱۳ ۰۲۰۰۴۴۴-۴۱۴ ۰۲۰۰۴۴۵-۴۱۵ ۰۲۰۰۴۴۶-۴۱۶ ۰۲۰۰۴۴۷-۴۱۷ ۰۲۰۰۴۴۸-۴۱۸ ۰۲۰۰۴۴۹-۴۱۹ ۰۲۰۰۴۵۰-۴۲۰ ۰۲۰۰۴۵۱-۴۲۱ ۰۲۰۰۴۵۲-۴۲۲ ۰۲۰۰۴۵۳-۴۲۳ ۰۲۰۰۴۵۴-۴۲۴ ۰۲۰۰۴۵۵-۴۲۵ ۰۲۰۰۴۵۶-۴۲۶ ۰۲۰۰۴۵۷-۴۲۷ ۰۲۰۰۴۵۸-۴۲۸ ۰۲۰۰۴۵۹-۴۲۹ ۰۲۰۰۴۶۰-۴۳۰ ۰۲۰۰۴۶۱-۴۳۱ ۰۲۰۰۴۶۲-۴۳۲ ۰۲۰۰۴۶۳-۴۳۳ ۰۲۰۰۴۶۴-۴۳۴ ۰۲۰۰۴۶۵-۴۳۵ ۰۲۰۰۴۶۶-۴۳۶ ۰۲۰۰۴۶۷-۴۳۷ ۰۲۰۰۴۶۸-۴۳۸ ۰۲۰۰۴۶۹-۴۳۹ ۰۲۰۰۴۷۰-۴۴۰ ۰۲۰۰۴۷۱-۴۴۱ ۰۲۰۰۴۷۲-۴۴۲ ۰۲۰۰۴۷۳-۴۴۳ ۰۲۰۰۴۷۴-۴۴۴ ۰۲۰۰۴۷۵-۴۴۵ ۰۲۰۰۴۷۶-۴۴۶ ۰۲۰۰۴۷۷-۴۴۷ ۰۲۰۰۴

نقش کلیدی آمار و اطلاعات در سیاست گذاری‌های بخش مسکن

برنامه ساخت واحدهای مسکونی نیز عقب هستیم. بی تردید عامل اصلی گرانی مسکن برهم خوردن تعادل عرضه و تقاضا است. همچنین مهدی زاوکی؛ کارشناس مسائل اقتصادی، بیان داشت: ابزار اصلی سیاست گذاری، آمار و اطلاعات است. بنابراین اگر داده‌ها و اطلاعات وجود نداشته باشد، قطعاً سیاست گذار کاری از دستش برنمی‌آید. زمانی که دولت در ارائه آمار تامل می‌کند، باید در نظر بگیرد که ارائه تصویر از وضعیت بازارهای مختلف در همه کشورهای جهان نقش بسزایی در برنامه‌ریزی‌های کلان اقتصادی دارد. وی اظهار کرد: یکی از دلایلی که اکثر بازارها ملتهب هستند و نسخه کارآمدی برای آن‌ها تجویز نمی‌شود، ریشه در منتشر نشدن آمار دارد. به جز اطلاعات محرمانه که شامل مسائل شخصی و امنیت ملی است، آمارهای دیگر باید اعلام شوند. زاوکی؛ با بیان اینکه دولت برای کاهش انتظارات تورمی و التهاب بازار مسکن چنین سیاستی را در پیش گرفته است، گفت: دلیل تورم افسارگسیخته‌ای که با آن مواجه هستیم، رشد نقدینگی است و دلایل دیگری که مطرح می‌شود، تنها پهنانه‌ای برای توجیه شرایط بحرانی اقتصاد است. وی افزود: در حال حاضر شاهد هستیم زمانی که بازار مسکن ملتهب می‌شود، بازارهای دیگر نظیر ساخت‌وساز و مصالح ساختمانی هم دچار بحران و التهاب می‌شوند. این در حالی است که اگر داده‌ها منتشر شود با سیاست گذاری صحیح از نسوی فعالان اقتصادی و کارشناسان می‌توان از سرائت التهاب به بازارهای دیگر جلوگیری کرد. زاوکی؛ تصریح کرد دولت باید با ابزارهای کارآمد، تورم را کنترل و مهار کند و در نظر بگیرد عدم انتشار داده‌ها نه تنها کمکی به رفع نابسامانی‌ها نمی‌کند، بلکه موجب تشدید تورم هم خواهد شد. چرا که مصرف کننده بی‌می‌برد که به علت وضعیت بحرانی اقتصاد، اطلاعات و آمار ارائه نمی‌شود.



زمان مقرر نمی‌تواند به وظایفش به خوبی عمل کند به ویژه در حوزه مسکن که زیربنای اقتصاد کشور و نیاز واقعی مردم است در روند تصمیم‌گیری خلا ایجاد می‌شود. نماینده مردم چهارم و خفر در مجلس، با تأکید بر اینکه مرکز آمار باید به موقع اطلاعات وضعیت مسکن را در اختیار مجریان قرار دهد، عنوان کرد: این مرکز باید تأخیر پیش آمده را جبران کرده و اطلاعات وضعیت مسکن را به ویژه در زمان اوج جابه‌جایی مستأجران محدودتر رضایی کوچی؛ رئیس کمیسیون عمران مجلس، با انتقاد از تأخیر هشت ماهه مرکز آمار در ارائه اطلاعات وضعیت مسکن، گفت: وجود آمار و اطلاعات دقیق برای تصمیم‌گیری صحیح دستگاه‌های اجرایی بسیار مهم و اساسی است. هنگامی که مرکز برای این مهم شکل می‌گیرد اما در

راه و شهرسازی | مناقصه

التهاب بازار مسکن طی سال گذشته تشدید شد؛ به طوری که در ماه‌های پایانی سال رشد ۶۶ درصدی را تجربه کرد. این در حالی است که مرکز آمار ایران و بانک مرکزی از حدود شش ماه پیش و با شروع روند صعودی قیمت مسکن، انتشار آمار متوسط قیمت مسکن را متوقف کردند. اتفاقی که منجر شد شفافیت بازار مسکن از چیزی که بود هم کمتر شود و دسترسی به داده‌ها بسیار محدود شود. نکته مهم و قابل توجهی که وجود دارد این است که مرکز ملی آمار، آمار تورم مسکن را در نزدیکی‌های روز ملی آمار (اول آبان ماه) منتشر کرده است. به بیانی دیگر اگر روز ملی آمار نزدیک نبود، احتمالاً حبس آمار تورم مسکن ادامه‌دار بود. اما با وجود انتشار آمار مسکن توسط مرکز آمار ایران، بانک مرکزی هنوز آمارهای این بخش ندهاده است و انتظار می‌رود بانک مرکزی هر چه سریع‌تر آمار تورم نقطه به نقطه و ماهانه را منتشر کند. در همین زمینه البرت بغزبان؛ کارشناس مسائل اقتصادی، گفت: وضعیت مسکن فقط با شاخص‌هایی نظیر متوسط قیمت و حجم معاملات سنجیده می‌شود. بنابراین ارائه آمار نقش کلیدی در سیاست گذاری‌ها دارد. وی تأکید کرد: علت تأخیر هشت ماهه مرکز آمار در ارائه داده‌ها و اطلاعات مبهم است و مشخص نیست و باید از مسئولان علل این تأخیر را جویا شد. اما به اعتقاد بنده استخراج آمار چندان زمان‌بر نیست و در عرض یک ساعت این داده‌ها را می‌توان استخراج کرد و در اختیار عموم گذاشت. بغزبان؛ گفت: تأخیر در ارائه آمار به هیچ وجه قابل توجیه نیست، چرا که شرایط بحرانی بازار مسکن حاکی آن است که سیاست‌گذاری‌های فوری نیاز آنگاه آنگاه بوده و باید راهکار جدیدی برای رفع التهاب این بازار در نظر گرفت.

تخلیه و بارگیری ۱۳۴ میلیون تن کالا در بنادر ایران

براساس اعلام سازمان بنادر و دریانوردی، میزان تخلیه و بارگیری کالا در بنادر مالکیتی و حاکمیتی سازمان بنادر و دریانوردی طی هفت ماهه نخست سال جاری، معادل ۱۳۳ میلیون و ۹۲۳ هزار و ۸۱۷ تن ثبت شد. به گزارش مناقصه‌مزایده، میزان تخلیه کالاهای نفتی تا پایان هفت‌ماهه نخست سال ۱۴۰۲ در بنادر مالکیتی و حاکمیتی سازمان بنادر و دریانوردی، معادل ۱۶ میلیون و ۹۲ هزار و ۳۸ تن، میزان تخلیه کالاهای نفتی معادل ۲۸ میلیون و ۹۹ هزار و ۴۸۹ تن و مجموع تخلیه کالاهای نفتی و غیرنفتی معادل ۲۴ میلیون و ۱۹۱ هزار و ۵۲۷ تن بوده است. میزان بارگیری کالاهای نفتی در بنادر مالکیتی و حاکمیتی سازمان بنادر و دریانوردی تا پایان هفت‌ماهه نخست سال جاری، معادل ۴۸ میلیون و ۳۱ هزار و ۷۲۲ تن، میزان بارگیری کالاهای غیرنفتی ۴۱ میلیون و ۷۱۰ هزار و ۵۵۸ تن و مجموع بارگیری کالاهای نفتی و غیرنفتی معادل ۸۹ میلیون و ۷۲۲ هزار و ۲۹۰ تن بوده است که در مجموع حاکی از رشد ۱۴ درصدی در بخش کالاهای نفتی و غیرنفتی نسبت به مدت مشابه سال گذشته است. همچنین میزان بارگیری کالاهای غیرنفتی طی مدت مذکور نسبت به هفت ماهه نخست سال گذشته رشد ۲۷ درصدی را نشان می‌دهد و رشد بارگیری کالاهای نفتی معادل چهار درصد بود. جمع تخلیه و بارگیری کالاهای نفتی طی هفت ماهه نخست سال ۱۴۰۲، معادل ۶۴ میلیون و ۱۳۲ تن و جمع تخلیه و بارگیری کالاهای غیرنفتی ۶۹ میلیون و ۸۱۰ هزار و ۴۷ تن ثبت شد.

اجرای ۳۳۰ هزار واحد نهضت ملی در روستاها

معاون مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، با بیان اجرایی شدن ۳۳۰ هزار واحد نهضت ملی در روستاها از برنامه آن بنیاد برای واگذاری یک میلیون قطعه زمین به واجدان شرایط ملی امسال و سال آئینده خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده، مجید جودی؛ از اجرایی شدن ۳۳۰ هزار واحد مسکونی در روستاها توسط آن بنیاد خبر داد. معاون مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، گفت: از ابتدای اجرای طرح نهضت ملی مسکن تاکنون، ۱۷۵ هزار واحد در روستاها به اتمام رسیده و تحویل متقاضیان شده است و ۱۵۵ هزار واحد نیز در حال ساخت است. جودی؛ تصریح کرد: با توجه به حمایت دولت از مسکن روستایی تعداد واحدهایی که سالانه در روستاها احداث می‌شوند از ۲۰۰ هزار واحد به ۳۵۰ هزار واحد افزایش یافته است. همچنین میزان تسهیلات مسکن روستایی نیز از ۲۰۰ میلیون تومان به ۳۵۰ میلیون تومان رسیده است. وی از ابلاغ و اجرایی شدن سقف تسهیلات مسکن روستایی طی این هفته خبر داد. معاون بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در خصوص واگذاری زمین به روستاییان برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن، گفت: سهم سالانه بنیاد مسکن، واگذاری ۵۰۰ هزار قطعه زمین به متقاضیان واجد شرایط است که در برنامه سال جاری ۲۵۰ هزار واحد آماده تحویل شده است و تا پایان سال برنامه تحویل زمین به متقاضیان انجام می‌شود. جودی؛ در خصوص برنامه بنیاد مسکن برای واگذاری زمین به متقاضیان واجد شرایط گفت: برنامه امسال و سال بعد واگذاری یک میلیون قطعه زمین به واجدان شرایط است.

تدوین طرح جامع حمل و نقل در ۳ فاز

عنوان طراحی تفلیقی شبکه حمل و نقل زمینی هوایی و دریایی در دست اجراست که ماحصل آن طراحی شبکه‌ای یکپارچه برای جابه‌جایی بار و مسافر در شکل پهنه‌ای آن است. وی در پایان ابزاز امیدواری کرد با همکاری و گروه‌های مشاوران از شرکت‌های مهندسی مشاور و دانشگاه‌ها، فرآیند مطالعات طرح جامع حمل و نقل کشور تکمیل شده و بستر مناسب برای برنامه‌ریزی و مدیریت کلان حوزه حمل و نقل فراهم شود.

سیستماتیک در سه بخش در حال پیشرفت است. فاز اول آن با عنوان پیش‌بینی تقاضا تا ۱۴۱۴ به اتمام رسیده و به عنوان ورودی فاز دوم با رویکرد تعیین شبکه پهنه‌ای حمل و نقل در شیوه‌های مختلف مورد استفاده و براساس شاخص‌ها و معیارهای حمل و نقلی، ریزست‌محیطی و اقتصادی طراحی شده و در مراحل پایانی خود قرار گرفته است. معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی، افزود: هم‌زمان با پیشرفت فاز دوم، فاز سوم با

کشور در سال‌های میانی دهه ۶۰ هجری خورشیدی مورد توجه ویژه قرار گرفت ولی به علل گوناگون تاکنون به سرانجام نرسیده است اما در چند سال اخیر به‌طور خاص و ویژه در دستور کار این معاونت قرار گرفته است. آقندی؛ زاده؛ ادامه داد: در تلاش اخیر برای تدوین سند طرح جامع حمل و نقل کشور، مراکز بر تر علمی و دانشگاهی و مهندسی مشاور با بالاترین رتبه‌ها در حوزه راه و حمل و نقل به صورت توانمند استفاده شده است. این طرح به صورت

معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر جایگاه و اهمیت طرح جامع حمل و نقل کشور و نقش آن در برنامه‌ریزی توسعه یکپارچه سامانه‌های حمل و نقل کشور، گفت: این طرح در سه فاز سیستماتیک در حال تدوین است؛ به گزارش مناقصه‌مزایده، شهریار آقندی؛ زاده؛ در خصوص برنامه‌ها و اقدامات این معاونت در راستای برنامه‌ریزی توسعه یکپارچه سامانه‌های حمل و نقل کشور توضیح داد و گفت: طرح جامع

وام مسکن برای خانواده‌های دارای فرزند افزایش یافت

۲۰ سال سن بوده و پدر به همراه فرزندان متولد شهر تهران باشند؛ براساس قانون «حمایت از خانواده و جوانی جمعیت» این خانواده در حالت انفرادی می‌تواند علاوه بر ۴۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن به‌ارزای هر فرزند ۱۰۰ میلیون دیگر و در مجموع تا سقف ۸۰۰ میلیون تومان برای خرید مسکن و همچنین برای تعمیر مسکن علاوه بر ۱۶۰ میلیون تومان، به‌ارزای هر فرزند ۴۰ میلیون تومان و به عبارتی تا ۳۲۰ میلیون تومان در قالب تسهیلات جعاله از محل اوراق ممتاز یک بانک تخصصی مسکن استفاده کند. سقف تسهیلات قابل استفاده زوجین در شهر تهران از محل اوراق ممتاز برای خرید مسکن یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان و جعاله مسکن ۳۲۰ میلیون تومان است. متقاضیان این تسهیلات می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر در خصوص سقف تسهیلات از محل اوراق ممتاز در شهرهای مختلف کشور به پورتال یک بانک تخصصی مسکن به آدرس www.bank-maskan.ir مراجعه کنند.



میلیون تومان و در حالت زوجین ۸۰۰ میلیون تومان و سقف تسهیلات جعاله (تعمیر) مسکن در تمامی شهرهای کشور ۱۶۰ میلیون تومان است. چنانچه خانواده‌های دارای چهار فرزند زیر

این دستورالعمل حداکثر تا آبان ماه ۱۴۰۷ امکان پذیر خواهد بود. در حال حاضر سقف تسهیلات خرید مسکن از محل اوراق ممتاز برای متقاضیان در شهر تهران به صورت انفرادی ۴۰۰

سقف تسهیلات خرید و جعاله تعمیر مسکن از محل اوراق ممتاز برای خانواده‌های دارای فرزند افزایش یافت. به گزارش مناقصه‌مزایده، طبق اعلام بانک مسکن، در راستای اجرای قانون «حمایت از خانواده و جوانی جمعیت»، سقف تسهیلات خرید و تعمیر مسکن از محل اوراق ممتاز به‌ارزای هر فرزند زیر ۲۰ سال و حداکثر تا چهار فرزند افزایش یافت. به‌ارزای یک فرزند زیر ۲۰ سال ۲۵ درصد، دو فرزند زیر ۲۰ سال ۵۰ درصد، سه فرزند زیر ۲۰ سال ۷۵ درصد و چهار فرزند زیر ۲۰ سال ۱۰۰ درصد به سقف تسهیلات خرید و تعمیر مسکن اضافه می‌شود. دوره بازپرداخت تسهیلات موضوع این دستورالعمل در تقسیت به روش ساده، به‌ارزای هر فرزند زیر ۲۰ سال سن، به میزان دو سال (در مجموع برای پنج فرزند و حداکثر تا سقف ۱۰ سال) قابل افزایش است. براساس قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، اعطای این تسهیلات مشروط به آن است که نرخ بازوری شهرستان محل تولد پدر و فرزند بالاتر از ۲.۵ نباشد. با توجه به مهلت زمان اجرای قانون، اعطای تسهیلات موضوع

مناقصه عمومی

شماره فراخوان سامانه ستاد
۲۰۰۲۰۹۵۰۷۰۰۰۰۰۷۷

یک مرحله‌ای

موضوع: تجدید دوم خرید و حمل کانکتورهای سیستم برق ناوگان خط دو شرکت بهره‌برداري قطار شهری مشهد
مبلغ برآورد: ۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
جهت کسب اطلاعات بیشتر، در یافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.
این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rnk.ir نیز درج گردیده است.

شرکت بهره‌برداري قطار شهری مشهد

مناقصه عمومی

شماره فراخوان سامانه ستاد
۲۰۰۲۰۹۵۰۷۰۰۰۰۰۰۵۵

یک مرحله‌ای

موضوع: خرید و حمل لوازم‌یکدی آسانسورهای خطوط شرکت بهره‌برداري قطار شهری مشهد ساخت شرکت تیسن کروب
مبلغ برآورد: ۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
جهت کسب اطلاعات بیشتر، در یافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.
این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rnk.ir نیز درج گردیده است.

شرکت بهره‌برداري قطار شهری مشهد

مناقصه عمومی

شماره فراخوان سامانه ستاد
۲۰۰۲۰۹۵۰۷۰۰۰۰۰۰۲۶

یک مرحله‌ای

موضوع: خرید و حمل رله‌های سیستم برق ناوگان خط دو شرکت بهره‌برداري قطار شهری مشهد شرکت mors smitt
مبلغ برآورد: ۲۱,۶۲۵,۰۰۰ ریال
جهت کسب اطلاعات بیشتر، در یافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.
این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rnk.ir نیز درج گردیده است.

شرکت بهره‌برداري قطار شهری مشهد

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومی

(ارزیابی کیفی)

شرکت فاضلاب تهران در نظر دار انجام عملیات لوله‌گذاری و اجرایی مورد نیاز خود را از محل اعتبارات جاری و با رعایت این‌نامه معاملات شرکت‌های آب و فاضلاب از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از راه یافت اسناد مناقصه تا راه پیشنهاد مناقصه‌گران و گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت فاضلاب تهران - تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان اندیشه، نبش اندیشه ششم، تلفن: ۰۲۱-۸۸۴۰۹۱۹۴ و فکس: ۰۲۱-۸۸۴۰۹۱۹۴

محل اجراء	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	ضمانت شرکت در مناقصه (ریال)	متراز (متر)	قطر (میلی‌متر)	مدت پیمان	پایه	شماره مناقصه
عملیات اجرایی لوله‌گذاری خطوط فاضلابی و احداث آدم‌روهای منطقه ۲۱ -قطعه C4	۲۰,۴۳۵,۹۵۰,۴۸۱	۵,۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۲۵	۴۰۰-۳۵۰	۱۸۰۰	ام ۸	۲۰۰۲۰۵۴۲۰۰۰۰۰۰۸۶
عملیات اجرایی لوله‌گذاری خطوط فاضلابی و احداث آدم‌روهای منطقه ۲۲-دستواره A۱-A۲-A3	۳۸۷,۴۸۱,۲۳۸,۶۶۰	۷,۰۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۳۳	۵۰۰-۳۵۰	۱۲	ام ۱۲	۲۰۰۲۰۵۴۲۰۰۰۰۰۰۸۷

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۸:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
مهلت ارائه پیشنهادات: تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۸
تاریخ گشایش پاکت: ساعت ۱۱:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۸
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: شرکت‌کننده می‌بایستی تضمین شرکت در مناقصه خود را به‌صورت ضمانتنامه بانکی و یا به‌صورت فیش نقدی در وجه شرکت فاضلاب تهران به شماره حساب ۱۲۲۹۹۴۸۰۷۲ نزد بانک ملت شعبه سرعیتی کد ۶۸۲۹۶ و/یا نزد نماینده و یا بایستی اصل تضمین (پاکت الف) در پاکت درسته در مهلت مقرر به دبیرخانه شرکت فاضلاب تهران تسلیم گردد.
به پیشنهادات فاقد مهر و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود مطلقاً تریب آن داده نخواهد شد.
ضمناً هزینه چاپ آگهی به عهده کارفرما می‌باشد.
جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir و <http://ts.tpww.ir> مراجعه نمایند.

مناقصه عمومی

بدون اخذ سپرده

درخواست شماره:
RHD - 0040435 - T18

موضوع آگهی:
خرید شیر آلات صنعتی

برای کسب اطلاعات بیشتر به‌سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR

مراجعه نمایند.

روابط عمومی و امور بین‌الملل

مناقصه عمومی

باخذ سپرده

درخواست شماره:
RHP - 7302505604 - T31

موضوع آگهی:
خرید هوزینگ بیرینگ فن‌های هوایی

برای کسب اطلاعات بیشتر به‌سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR

مراجعه نمایند.

روابط عمومی و امور بین‌الملل

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

(ارزیابی کیفی - به‌صورت یک مرحله‌ای)

شرکت فاضلاب تهران در نظر دار انجام عملیات لوله‌گذاری و اجرایی مورد نیاز خود را از محل اعتبارات جاری و با رعایت این‌نامه معاملات شرکت‌های آب و فاضلاب از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از راه یافت اسناد مناقصه تا راه پیشنهاد مناقصه‌گران و گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت فاضلاب تهران - تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان اندیشه، نبش اندیشه ششم، تلفن: ۰۲۱-۸۸۴۰۹۱۹۴ و فکس: ۰۲۱-۸۸۴۰۹۱۹۴

محل اجراء	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	ضمانت شرکت در مناقصه (ریال)	متراز (متر)	قطر (میلی‌متر)	مدت پیمان	پایه	شماره مناقصه
عملیات اجرایی لوله‌گذاری خطوط فاضلابی و احداث آدم‌روهای منطقه ۲۱ -قطعه C4	۲۰,۴۳۵,۹۵۰,۴۸۱	۵,۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۲۵	۴۰۰-۳۵۰	۱۸۰۰	ام ۸	۲۰۰۲۰۵۴۲۰۰۰۰۰۰۸۶
عملیات اجرایی لوله‌گذاری خطوط فاضلابی و احداث آدم‌روهای منطقه ۲۲-دستواره A۱-A۲-A3	۳۸۷,۴۸۱,۲۳۸,۶۶۰	۷,۰۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۳۳	۵۰۰-۳۵۰	۱۲	ام ۱۲	۲۰۰۲۰۵۴۲۰۰۰۰۰۰۸۷

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۸:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۴
مهلت ارائه پیشنهادات: تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۸
تاریخ گشایش پاکت: ساعت ۱۱:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۸
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: شرکت‌کننده می‌بایستی تضمین شرکت در مناقصه خود را به‌صورت ضمانتنامه بانکی و یا به‌صورت فیش نقدی در وجه شرکت فاضلاب تهران به شماره حساب ۱۲۲۹۹۴۸۰۷۲ نزد بانک ملت شعبه سرعیتی کد ۶۸۲۹۶ و/یا نزد نماینده و یا بایستی اصل تضمین (پاکت الف) در پاکت درسته در مهلت مقرر به دبیرخانه شرکت فاضلاب تهران تسلیم گردد.
به پیشنهادات فاقد مهر و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود مطلقاً تریب آن داده نخواهد شد.
ضمناً هزینه چاپ آگهی به عهده کارفرما می‌باشد.
جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir و <http://ts.tpww.ir> مراجعه نمایند.

روابط عمومی و امور بین‌الملل

