



روزنامه مناقصه مزایده



زمزمه ورود شورای رقابت به بازار تلفن همراه!

صفحه ۲

وزیر راه و شهرسازی

اخذ عوارض از جاده‌های اصلی و بزرگراه‌ها در دستور کار نیست

صفحه ۶

ایمنی خودروهای داخلی همچنان بدون تغییر!

صفحه ۷

نائب رئیس هیئت مدیره انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر ایران عنوان کرد واقعی شدن قیمت برق تنها راهکار توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر

صفحه ۸

کیوسک مناقصه و مزایده

فروش ۵ هزار میلیارد ریالی خودروهای مزایده‌ای سازمان اموال تملیکی

مدیر کل آوری و فروش اموال تملیکی استان بوشهر، گفت: از تعداد ۱۴۷ دستگاه خودروی سواری و ماشین آلات راهسازی مطرح در مزایده شماره ۵۸۱ مهرماه، تعداد ۱۱۳ دستگاه به ارزش...

صفحه ۷

برگزاری ۱۸۵ مورد مناقصه و استعلام بها جهت حفاری چاه‌های آب سیستان و بلوچستان

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان، با اشاره به اقدامات انجام شده در مرکز استان سیستان و بلوچستان برای تأمین آب و گذر از تنش‌های آبی، از برگزاری ۱۸۵ مورد مناقصه و...

صفحه ۸

حقوق کارگران در نیمه دوم سال تغییر می‌کند؟

حقوق مکفی؛ گره‌ای که به دست هیچ دولتی باز نشد!

صفحه ۱



آیا با عرضه کنندگان موبایل‌های قاچاق برخورد می‌شود؟

صفحه ۲

سؤال روز

حقوق کارگران در نیمه دوم سال تغییر می‌کند؟

حقوق مکفی؛ گره‌ای که به دست هیچ دولتی باز نشد!



سال به گوش می‌رسد. در همین رابطه، دیروز (سه‌شنبه) هادی ابوی، نماینده کارگران در شورای عالی کار، با تشریح جزئیات نشست شورای عالی کار از تشکیل کمیته مزد تا پایان آبان ماه خبر داد و گفت: در اولین جلسه شورا، بحث مسکن کارگری با حضور معاونین دو وزارتخانه مطرح و پیگیری می‌شود. برخی از نمایندگان کارگران به دلیل آنکه در صورت جلسه به

حقوق کفاف خرج زندگی را نمی‌دهد، این واقعیتی آشکار است که در چند سال اخیر نمود عینی تری هم پیدا کرده است. در واقع اگر تا چند سال پیش تورم چند قدم از حقوق کارگران جلوتر بود، حالا فرسنگ‌ها فاصله پیدا کرده است! در واقع میزان حقوق تعیین شده برای کارگران متناسب با تورم در کشور نیست و این گره‌ای است که انگار به دست هیچ دولتی باز شدنی نیست! در شرایط کنونی بسیاری از کارگران و حتی کارمندان مجبور به اضافه کاری و داشتن شغل دوم هستند. خیابان‌ها را که نگاه کنی میلیون‌ها نفر را می‌بینی که تازه بعد از پایان شغل اولشان با خودروی شخصی به دنبال مسافر کشی هستند. به عبارت دیگر فاصله تورم با خط فقر و حداقل حقوق کارگران بسیار زیاد است؛ دیگر کارگران با یک جا کار کردن، نمی‌توانند زندگی خود را بگذرانند و به دنبال شغل‌های کاذب هستند. بنابر آخرین آمارهایی که مقامات رسمی داده‌اند حدود یک‌سوم جمعیت ایران زیر خط فقر مطلق هستند. مراد ماه سال جاری بود که محسن پیرهادی، نائب رئیس کمیسیون تلفیق برنامه هفتم، در مجلس گفت که جمعیت زیر خط فقر مطلق در ایران به مرز ۲۸ میلیون رسیده است. این وضعیت زنگ خطر برای توجه ویژه به حوزه آسیب‌های اجتماعی را به صدا در آورده است. او می‌گوید که سقوط اقتصادی برخی اقشار جامعه در یک دهه اخیر، رشد

مشارکت بالای مردم در انتخابات سیاست کلی نظام است

خرادامه امسال دو بانک باقیمانده نیز تحت تأثیر تحریم‌های ظالمانه با ایران قطع همکاری کرده و ۱۰ میلیون یورو را که از سوی بانک مرکزی برای ماده اولیه شیرخشک تأمین شده بود، بلوکه کردند و بعد از یک ماه پیگیری، نهایتاً پول واریزی برگشت داده شد.

به حضور و مشارکت مردم کمک بیشتری می‌کند. وی در پاسخ به پرسشی درباره کمبود شیرخشک و اقدامات دولت در این زمینه، اظهار کرد: این مشکل چند علت دارد از جمله اینکه بانک‌هایی که برای انتقال ارز با شرکت‌های شیرخشک کار می‌کنند، بانک‌های اروپایی‌اند که متأسفانه در

دولت در ابتدای نشست خبری هفتگی با نمایندگان رسانه‌ها، اظهار کرد: آیین‌نامه‌ای برای دسترسی برابر همه کاندیداها جهت بهره‌گیری از ظرفیت‌های نهادهای عمومی و دولتی تصویب شد که براساس آن کاندیداها می‌توانند از رسانه‌ها، سامانه‌ها و درگاه‌های

خرید اشتراک ویژه در سایت

Qanoonnameh.ir

می‌توانید با خرید نسخه کاغذی نسخه الکترونیکی را رایگان دریافت کنید

شما به راحتی می‌توانید در این نشریات موضوعات مورد نظر خود را جستجو کنید

ویژه فونیر و میقرا جزایی
تربطاً معاملاً عمومی



حرف‌های خودی و بی‌خودی

یادداشت طنز

قرار بی‌قراری!

در خیر است که شوری عالی کار، بالاخره تشکیل جلسه مرحمت فرمودند و از آنجا که مهم‌ترین خواسته جامعه کارگری ترمیم حقوق بوده و ماه‌هاست پیگیر این موضوع هستند، در این جلسه مقرر گردید است که طی جلسات کارشناسی موضوع بررسی شود و اواخر آبان ماه جلسه نهایی برگزار شده و تکلیف این قسه دور و دراز افزایش نصف و نیمه حقوق کارگران، معلوم شود.

فهم هوشنگ‌خانی می‌گوید: با این دست فرمان و دست‌دست کردن‌ها و سپردن امور به بحث‌های کارشناسی مطول، قافلی کافی است نتیجه آن جلسه موعود آخر آبان‌ها می‌باشد که همچنان نیاز به بررسی کارشناسانه‌تر و دیدن همه زوایا و بررسی جزئیات و... به شدت احساس می‌شود و یک پاسکاری جدیدی با موفقیت به انجام برسد و سرمایه‌های و الودگی‌ها و کمبود گاز هم دلائل موجه و بدیهی عصب‌افشان و بر گزار شدن یکی، دو جلسه بعدی شود تا به ماه‌های آخر سال برسیم و آن وقت یکی از متولیان و طرفین با دادن قول‌های مساعد و قرارهای بی‌پرو برگرد، افزایش حقوق سال آتی را با ترمیم سال جاری یک‌کانه فرمایند تا درست شب عبود و در بخوبی خبرهای نوزدی و تلاطم‌های کسری بودجه‌ای و احیاناً بازی‌های تکراری دلار و سکه، جلسه دیروقت شورا برگزار شده و مثل افزایش حقوق سال ۱۴۰۲، اعداد و رقم افزایش جزمی‌دیدی و آه و حسرت چیزی به بار نیابند!

اینکه عزیزان مسئول از کاهش نرخ تورم می‌گویند ولسی گرانی و افزایش قیمت‌های دومینویی همچنان ادامه دارد و معلوم نیست در این دلار ماه‌ها تکان هم نخورده، قیمت‌ها روبه افزایش و صعودی‌اند، وقتی لحظه به لحظه هم قیمت ارزها جابه‌جا می‌شود، باز قیمت‌ها پرش و جهش خود را ادامه می‌دهند. هوا سرد می‌شود، قیمت‌ها بالا می‌رود، گرم می‌شود، بالا می‌رود، جنگ آجیب میان‌های می‌شود دوباره قیمت‌ها میل به صعود خود را حفظ می‌کنند، جنگ خوار میان‌های مدیران‌های می‌شود، همچنان این قیمت‌ها هستند که بالا می‌روند، کلافه بالا می‌روند با دلایل بی‌دلیل!

فقط این وسط حقوق کارگر بگرونیست که اگر افزایش پیدا کند، باعث ایجاد تورم می‌شود و ایضا بالا رفتن حقوق کارمند، تورم‌زاست و عزیزان مسئول و اجرایی و کارفرمایان، اهتمام ویژه و حتی رسالت قطعی دارند که جلوی این اتفاق مهیب و خطرناک را که بنیان اقتصاد کشور را به لرزه می‌اندازد، در بگیرند و از قضا در این یک قلم کار انقدری خوب عمل می‌کنند که خودشان هم هر چند وقت یکبار قول ترمیم و اصلاح می‌دهند تا از شدت و حدت خوبی کاری که کرده‌اند کاسته شود!

ظواهر افزایش حقوق کارمندان در سال آتی قرار است به مانند سال گذشته در حول و حوش ۲۰ درصد نوسان پیدا کند و از آنجا که نرخ‌های رسمی تورم، اعداد ۴۵ و ۴۶ را نشان می‌دهند و سال گذشته هم که بزم به تخته سال مردمی سازی اقتصاد بود و رکوردزنی‌های تاریخی از همان موقع شروع شد، یعنی در دو سال بی‌دری افزایش حقوق کارمندان حداقل ۲۰ تا ۲۵ درصدی با نرخ تورم رسمی (واقعی‌اش که بماند) شکاف و گسسل پیدا کرده است و می‌توان به راحتی حدیث مفصل بخوانیم از مجمل!

حرفی نیست، کارگر و کارمند به جای تمرکز بر کار و فعالیت خود و دغدغه‌مندی نسبت به وظیفه و شغل و ارباب‌رجوع و کارفرما، باید یاد در حال در کردن خستگی و کوفتی شغل دوم و سوم خود باشد و یاد در کش و قوس فشار هزینه‌ها و معیشت زمین‌گیر شده خود، بحث و گذرانی با عیال و فرزندان و ایضا تفریح و گردش و مطالعه و ورزش و این قسه‌ها هم که بیشتر به شوخی می‌ماند و جالب است که از کسانی که وقت و فرصت و حال و حوصله و نفس رسیدگی و مراقبت از خودشان را هم ندارند، می‌خواهیم که حواس‌شان به تولید و محصول و مشتری و ارباب‌رجوع و ادبیات و لحن و صبر و قس علیهذا باشد!

هوشنگ‌خان



دومین کنفرانس بین‌المللی پژوهش‌های دینی، علوم اسلامی فقه و حقوق در ایران و جهان اسلام - ۳۰ خرداد ۱۳۹۸

بررسی و تبیین پیشینه حقوق نفت و گاز

قسمت آخر

شامل کلیه قوانین و مقررات به ترتیب زمان و بررسی روند تکامل و تحولات آن‌ها و ارائه دسته‌بندی نظامند از آن‌ها

مهدی انیسه

دانشجوی کارشناسی ارشد حقوق نفت و گاز
دانشگاه تهران

این ممنوعیت‌ها باید که نهایت منجر شد که قانونی تحت عنوان قانون مربوط به تفحص و اکتشاف و استخراج نفت در سراسر کشور و فلات قاره که به قانون نفت ۱۳۳۴ لقب گرفته به تصویب مجلسین برسد که این قانون به لحاظ ممنوعیت‌هایی که در قرارداد کنسرسیومی لحاظ شده بود نه در سراسر کشور که تنها در قلمروی سوای قلمرو قرارداد کنسرسیوم اعمال می‌شد. مدعای این بیانات ماده یک این قانون است که چنین اشعار می‌دارد:

به منظور تسریع در توسعه عملیات تفحص و اکتشاف و استخراج نفت در سراسر کشور و فلات قاره استثنای آن قسمت از اراضی که طبق قرارداد فروش نفت مصوب ششم آبان ۱۳۳۳ به‌عنوان حوزه عملیات کنسرسیوم تعیین گردیده است و همچنین به منظور توسعه سریع عملیات تصفیه و حمل و نقل و فروش کلیه نفتی که در خارج از حوزه عملیات کنسرسیوم به دست خواهد آمد در سراسر کشور و نیز در خارج از کشور به شرکت ملی نفت ایران اجازه داده می‌شود که طبق اصول و شرایط مندرج در این قانون عمل نماید.

این قانون در ۱۶ ماده و ۹ تبصره به خروج از اعمال سراسری آن بر هر گوشه از ایران - به دلیل محدودیت‌های پیش گفته بیشتر در بیان موازین و اصولی قراردادی و مذاکرات انعقاد قراردادی نفتی است. از نکات مهم این قانون می‌توان به ماده ۱۱ این قانون اشاره کرد که نوع قراردادهای مندرج در قانون را به صورت عملیات مورد شناسایی قرار می‌دهد و حق مالکیت شرکت ملی نفت ایران نسبت به تأسیسات نفت را بدون هیچ قید و شرطی اعلام می‌دارد. ثانیاً احداً حق قراردادی در قراردادهای مشارکت وفق این قانون ۱۶ کیلومتر مربع و برای هر شخص ۸ هزار کیلومتر بیان شده است.

بعد از قانون سال ۱۳۶۶ به تدریج و با طرح ادعاهای ایران در عرصه بازار جهانی، تشکیل اوپک و نیز تغییر بازار نفت از سمت شرکت‌های بزرگ چندملیتی به کشورهای صادرکننده نفتی، قانون نفت سال ۱۳۵۳ در موقعیتی قرار گرفت که می‌بایستی موجودیت می‌یافت که علاوه بر تأکید بر حقوق ایران در عرصه جهانی و تبیین مبانی آن، بر بسیاری دیگر از احکام و حقوق حقه کشور چون ملی شدن و ممنوعیت قراردادها مشارکتی صحت گذار و در این قانون در زمان خود یکی از مفصل‌ترین و کامل‌ترین قوانین نفتی کشور به شمار می‌رفت. غوری در مواد این قانون خود مدعی این بحث است که قانون مذکور به جدیت به دنبال طرح یکی از اساسی‌ترین حقوق مهجور در زمان موجود یعنی همان ملی شدن صنعت نفت و گاز می‌باشد. طرفه آنکه به تنهایی سعی در طرح مکرر بحث ملی شدن و تأکید بر روی آن نیست و با وضع احکامی به‌طور مستقیم و غیرمستقیم سعی در نهادینه کردن این حق می‌باشد. در زیر به مواردی از این دست می‌پردازیم:

ابتداءً، موضوعی که در قانون سال ۵۳ در ماده ۱۳ این قانون مطرح شده است طرح دوباره بحث ملی شدن نفت ایران است. بعد از آنکه، ماده ۱۳ این قانون، موضوعی را مطرح می‌کند که به نظر می‌آید، در واقع، موضوعی است که در قانون نفت ایران ۲۰۲۰ و ۲۴۸ شماره تماس: ۲۱-۳۳۳۳۰۵۰۰ داخلی ۲۴۸ و ۲۰۲-۳۳۳۳۰۵۱۴ شماره تماس: ۲۱-۳۳۳۳۰۵۱۴ و ۹۱۲۸۹۱۶۶۷۵ شماره تماس: ۲۱-۳۳۳۳۰۵۱۴

منابع نفتی و صنعت نفت ایران ملی است و اعمال حقوق حاکمیت ملت ایران در زمینه اکتشاف، توسعه، تولید، بهره‌برداری و بخش نفت در سراسر کشور و فلات قاره منحصراً به عهده شرکت ملی نفت ایران است که رأساً یا به وسیله نمایندگان‌ها و پیمانکاران خود در آن باره اقدام

خواهد کرد.

همچنین ماده ۱۹، در همین زمینه نفت تولید شده از منابع نفتی ایران را در مالکیت شرکت ملی نفت ایران قرار داده است. ضمناً شرکت ملی نفت ایران نمی‌تواند هیچ قسمت از نفت را مادام که استخراج نشده است به غیر انتقال دهد. این بخش است که تحت عنوان مالکیت درون مخزن و بیرون از مطرح می‌شود.

محدودیت‌های استخراج کارمند خارجی نیز طی این قانون روشی است جهت تضمین ملی شدن صنعت نفت ایران که ایادی این دست از کشورها که به اسم کارشناس سعی در نفوذ صنعت نفت ایران داشتند به همین جهت طی ماده ۲۰ استفاده کارمند خارجی تنها در مورد مشاغل مجاز شمرده شده که کارمند واجد تخصص و تجربه برای تصدی آن شغل در داخل موجود نباشند. احکام این ماده در شق دوم تحصیل ارباب و نیز طرق حل اختلافات و مواردی از این دست در قانون مذکور به‌طور تفصیلی بیان شده است که ذکر موردی آن‌ها در این کوتاه به جهت مغایرت با رسالت تحقیق که مهنا بررسی کوتاه روند تکامل قوانین است و نه شرح و بسط آنها، میسر نیست.

قوانین نفتی بعد از انقلاب اسلامی

به محض وقوع انقلاب اسلامی در بهمن ۵۷، با تجربه مشاهده برخی مشکلات صنعت نفت که عمدتاً نگرش‌ها را به این سو معطوف می‌نمود که جهت اهمیت و سرمایه نهفته در آن نیازمند یک وزارتخانه است و نه شرکت، شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران در مهر ماه سال ۵۸ لایحه قانونی تأسیس وزارت نفت را به تصویب رساند و از آن تاریخ بود که وزارت نفت تشکیل شد. این قانون به استناد ماده نخست خود، تمامی شرکت‌ها و واحدهای مرتبط با نفت و گاز را تابعه وزارت نفت قلمداد کرد. اعم از شرکت ملی نفت ایران و شرکت ملی صنایع پتروشیمی و غیره.

بعد از این تصمیم، شورای انقلاب در ترازوی با حرکت نخستین خود که وزارت نفت را ایجاد کرد، در جهت تأکید بر ملی شدن صنعت نفت لایحه قانونی راجع به تشکیل کمیسیون خاص در مورد قراردادهای نفتی تصویب شد که این قراردادها نفتی که مغایر با قانون ملی شدن صنعت نفت در ایران است را ملغی و بی‌اثر کرد.

این تصمیمات که به علت فضای بی‌ثبات اوایل انقلاب، توسط نهادهای موقتی چون شورای انقلاب که وظیفه‌ها را بر عهده داشت در واقع تصمیمات موقتی و کلی بود. بعد از این دو لایحه قانونی، منبع قانونی دیگر، قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران است که در واقع به‌عنوان یک قانون مادر، خط‌مشی کلی حاکم بر منابع نفتی و نحوه حاکمیت و مالکیت بر آن را تعیین کرده است که همان نیز خود منبعی است که قوانین نفتی مصوب مجلس شورای اسلامی، وفق اصل چهارم بایستی بر طریق آن باشد و منافی با آن نباشد.

بعد از دو قانون مصوب شورای انقلاب که در واقع احکامی کلی را بیان می‌کرد و قانون اساسی که باز در مقام بیان کلیات بود، هیچ قانونی راجع

به منابع نفتی علی‌رغم اهمیت آن در فضای بعد از انقلاب تصویب نشد تا سال ۶۶ در این سال مجلس شورای اسلامی قانونی را تحت عنوان قانون نفت به تصویب رساند که به قانون نفت ۱۳۶۶ شهر است. این قانون به‌رغم انتظاری که می‌رفت هرگز قانون مفصل و کاملی نبود و تنها در ۱۲ ماده در بیان اصول کلی بود و به همین جهت نیز واضع آن به دلیل خلأیی که حتماً در نبود قانونی مفصل پیش می‌آمد از نسخ قانون نفت سال ۱۳۵۳، خودداری ورزیدند. این قانون تقریباً در بیان اصول ۴۵ و ۷۷ قانون اساسی می‌باشد.

این قانون همچنان با ایراداتی که داشت، معتبر بود تا سال ۱۳۹۰ که قانون مزبور اصلاح شد. در این قانون کل قانون نفت سال ۱۳۵۳ نسخ گردید (به صراحت ماده ۱۶) و در واقع این قانون اصلاحیه‌ای بود که ضمن رفع ایرادات قانون نفت سال ۱۳۶۶، به نسخ قانون ۱۳۵۳ پرداخت تا در عرصه قوانین نفتی، قانون واحدی و یگانه‌ی ریزی گردد و از خبط آراء در این مسیر جلوگیری شود (باقی، گوهرزی ۱۳۹۴)

قانون بعدی که بلافاصله در مجلس شورای اسلامی بعد از تصویب قانون مارالذکر مطرح شد قانون وظایف و اختیارات وزارت نفت است که در ۱۲ ماده به تصویب رسید. مطابق ماده ۱۵ این قانون لایحه قانونی تأسیس وزارت نفت سال ۱۳۵۸ که به تصویب شورای انقلاب رسیده بود و نیز متمم این لایحه که در سال ۱۳۵۹ تصویب شده بود صراحتاً نسخ گردید. با استناد به تعمیم در ماده ۶ قانون وظایف و اختیارات وزارت نفت، سراسرنامه شرکت ملی نفت و تصویب آن به وسیله مجلس شورای اسلامی، تجویزی بود که از آن مستنبط می‌شد. به این ترتیب ۴ سال بعد، یعنی در سال ۱۳۹۵ قانون اساسنامه شرکت ملی نفت نیز از تصویب مجلس شورای اسلامی گذشت تا کار تدوین قوانین این سه قلوهای نفتی به انجام برسد.

ضمناً در خلال بعضی از قوانین دیگر که عنوانی مرتبط با نفت و گاز ندارند نیز احکامی در خصوص مباحث نفتی و گازی درج می‌شود و به‌عنوان مثال می‌توان به قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهارم، قوانین توسعه، قانون تشویق و حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی و قوانین بودجه سالانه نام برد که به تطویل بحث از حوصله‌ای مقاله خارج است.

از جمله این نامه‌های مهم در صنعت نفت و گاز پس از انقلاب اسلامی تراز به آیین‌نامه اجرایی دستورالعمل حل اختلافات قراردادی سال ۱۳۷۸ اشاره کرد.

وفق این آیین‌نامه هیأتی سه نفره و یک هیأت عالی حل اختلاف در صورت عدم حل اختلافات پیش آمده بین طرفین پیمان، پیش‌بینی شده است که هیأت سه نفره حل اختلاف شامل سه نماینده، نماینده هیأت مدیره شرکت اصلی و نماینده کارفرما و نماینده پیمانکار و هیأت عالی حل اختلاف مرکب از نماینده وزیر نفت، نماینده هیأت مدیره شرکت اصلی، نماینده کارفرما، نماینده پیمانکار و نماینده شورای هماهنگی تشکیلاتی مهندسی صنایع حرفه‌ای کشور می‌باشد که ترتیب آن به مثابه دادگاه‌های دو مرحله‌ای است.

به گونه‌ای که در صورت عدم حل و فصل اختلاف در مرحله نخستین توسط هیأت حل اختلاف سه نفره، موضوع طرف سه هفته با ادعای مدعی در هیأت عالی ارجاع می‌شود.

منابع نفتی و صنعت حقوق حاکمیت ملت ایران در زمینه اکتشاف، توسعه، تولید، بهره‌برداری و بخش نفت در سراسر کشور و فلات قاره منحصراً به عهده شرکت ملی نفت ایران است که رأساً یا به وسیله نمایندگان‌ها و پیمانکاران خود در آن باره اقدام خواهد کرد

از دیگر آیین‌نامه‌های مرتبط می‌توان به آیین‌نامه احراز صلاحیت مجری سال ۸۰ که مصوب شورای معاونین وزارت نفت است، آیین‌نامه ارجاع کار به مهندسان مشاور، آیین‌نامه تشخیص صلاحیت شرکت‌های تعمیراتی ماشین‌های دوار و آیین‌نامه طراحی لرزه‌ای تأسیسات صنعت نفت، نام برد که به جهت اطاله کلام از توضیحات در مورد ماهیت آنان چشم‌پوشی می‌شود.

نتیجه

بحث در مورد قوانین پیش از انقلاب و قراردادها در این زمان، بیشتر نشانگر آن است که عملاً با تمام جد و جهدی که در مورد ملی شدن صنعت نفت صورت گرفت، نفت همچنان زیر سیوغ قراردادهای امتیازی بود. هر چند با نگاهی عمیق تر بعد از ملی شدن صنعت نیز قرارداد کنسرسیوم خود به واقع نوعی قرارداد امتیازی است. این روند به نوعی ادامه داشت تا تصویب قانون نفت سال ۳۶ و ۵۳ که به تعدیلاتی در این خصوص منجر شد ولی کافی نبود. با وقوع انقلاب اسلامی و تصویب قانون اساسی حاکمیت و مالکیت بر منابع نفت و گاز شکل دگر پیدا کرد و این بود که مسیر قراردادهای نفتی نیز به تبع این قانون - اساسی - قوانین موضوعه مصوب که می‌بایست به تأسی از قانون اساسی باشد تغییر بنیادین پیدا کرد. یکی از سلاطینی که بدان پاسخ داد شد این بود که آیا حداقل می‌توان مالکیت محصول را با مقرره‌های سفت و سخت قانون اساسی و سایر قوانین انتقال داد یا خیر؟ که با توسل به مفهوم مخالف ماده ۱۲۹ قانون برنامه پنجم توسعه و اختصاص آن‌ها تنها به مجوزهای بهره‌برداری، این جواز به نوعی مجاز شمرده شد. در خصوص قوانین نفتی جدید نیز بیان داشتیم که نهایت سه دهه کشمکش بر سر الگوهای قراردادی جدید، به پایان رسید و به نوعی ماده سه قانون وزارت نفت بر این موضوع صحنه نهاد و نظام سرمایه‌گذاری در صنعت را واقع بینانه و جدایی‌ناهی نسبی بخشید که این خود به تحول و پایداری صنعت کمک فراوانی کرده است.

منابع

- ۱- قانون اساسی مشروطه
- ۲- قانون واگذاری نفت شمال به کمیته استناد دابول آمریکایی
- ۳- قانون شرایط اساسی انتقال نفت شمال به یک کمیته مستقل آمریکایی (آتلونتی)
- ۴- طرح قانونی داتر به طرز اجرای اصل ملی شدن صنعت نفت
- ۵- قانون مربوط به تفحص و اکتشاف و استخراج نفت در سراسر کشور و فلات قاره - قانون نفت ۱۳۵۳
- ۶- لایحه قانونی تأسیس وزارت نفت و متمم آن
- ۷- لایحه قانونی راجع به تشکیل کمیسیون خاص در مورد قراردادهای نفتی
- ۸- قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران
- ۹- قانون نفت ۱۳۶۶
- ۱۰- قانون نفت ۱۳۶۶
- ۱۱- قانون نفت ۱۳۹۰
- ۱۲- قانون وظایف و اختیارات وزارت نفت
- ۱۳- قانون اساسنامه شرکت ملی نفت ایران
- ۱۴- قانون تشویق و حمایت از سرمایه‌گذاری خارجی و آیین‌نامه اجرایی آن
- ۱۵- قانون اجرای سیاست‌های اصل ۴۴
- ۱۶- قانون بودجه سال‌های ۱۳۷۸، ۱۳۷۹، ۱۳۸۰، ۱۳۸۱، ۱۳۸۲
- ۱۷- برنامه‌های اول، دوم، سوم و پنجم پنج‌ساله توسعه
- ۱۸- مجموعه قوانین و مقررات نفت، گاز، پتروشیمی، امور حقوقی شرکت ملی نفت ایران (۱۳۸۳)، جلد نخست.
- ۱۹- شیروی، عبدالحسین (۱۳۹۳)، حقوق نفت و گاز، انتشارات میزان
- ۲۰- گوهرزی، زهرا، باقری، محمود، تحلیل قوانین جدید در حوزه نفت و گاز و بررسی ظرفیت قانونی موجود در پذیرش تحولات قراردادی، مطالعات حقوق انرژی، دوره یک، شماره ۲، (۱۳۹۶)

موسسه تحقیقات واکنس و سرم سازی رازی

آگهی مزایده

شماره ۱۴۰۲/۲۸

نوبت دوم

موسسه تحقیقات واکنس و سرم سازی رازی در نظر دارد فروش زمین گلستان واقع در مشهد را از طریق مزایده به اشخاص حقیقی یا حقوقی یا شرایط ذیل برگزار نماید.

- ۱- زمان مزایده: روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۲۸ ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۵:۴۵ لغایت مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ به غیر از روزهای تعطیل (پنج‌شنبه و جمعه) می‌باشد.
- ۲- زمان گشایش پاکت مزایده: ساعت ۱۱:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ می‌باشد. تبصره: پیشنهاد قیمت برای زمین مذکور به صورت مجزا در پاکت «ج» قرار داده شود.
- ۳- قیمت پایه مزایده: ۲۵۷۹۸۰۰۰۰۰۰ ریال اعلام می‌گردد.
- ۴- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده موجود می‌باشد.
- ۵- اسناد را از سایت موسسه به آدرس <https://www.rvsri.ac.ir/resources/auction> دریافت و پس از تأیید و مهر کلیه صفحات پیش نویس قرارداد، به مدیریت بازرگانی موسسه تحقیقات واکنس و سرم سازی رازی (امور قراردادهای و پیمان‌ها) واقع در: کرج، حصارک، خیابان شهید بهشتی یا به شعبه موسسه رازی در مشهد مقدس به آدرس: مشهد، خیابان احمدآباد، بعد خیابان ابونصر و بابک، موسسه تحقیقات واکنس و سرم سازی رازی شعبه شمال شرق مشهد (به امور اداری) تحویل نمایند و در صورت عدم ارسال آن، کمیسیون معاملات در تأیید و یا عدم تأیید آن مختار خواهد بود.

موسسه حصرا

مناقصه عمومی

نوبت اول

روزنامه مناقصه

موسسه حصرا در نظر دارد تعداد ۲ دستگاه جرثقیل مفصلی و یک دستگاه تلسکوپ ۱۵ تن خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی مناقضیان، با شرایط پرداخت تهران با زمین و آپارتمان به پیمانکار واجد شرایط و اگذار نماید.

محل توزیع اسناد مناقصه: جنب نیروی انتظامی، موسسه حصرا، معاونت فنی و مهندسی - مدیریت پرتوسازی شماره تماس: ۲۱-۳۳۳۳۰۵۰۰ داخلی ۲۴۸ و ۲۰۲

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۹۱۲۸۹۱۶۶۷۵ و ۲۱-۳۳۳۳۰۵۱۴ تماس بفرمایید.

زمان توزیع اسناد مناقصه: از مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ الی ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ در ساعات اداری

مهلت تحویل اسناد مناقصه: تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰

موسسه حصرا

مناقصه عمومی

نوبت اول

روزنامه مناقصه

موسسه حصرا در نظر دارد انجام عملیات ساخت و نصب تعداد ۲ دستگاه دیگ تراک میکسر همچنین تأمین قطعات یدکی شامل دیگ، موتور، سیستم هیدرولیک، انتقال قدرت مربوط به تراک میکسر خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی مناقضیان، با شرایط پرداخت تهران با زمین و آپارتمان به پیمانکار واجد شرایط و اگذار نماید.

محل توزیع اسناد مناقصه: جنب نیروی انتظامی، موسسه حصرا، معاونت فنی و مهندسی - مدیریت پرتوسازی شماره تماس: ۲۱-۳۳۳۳۰۵۰۰ داخلی ۲۴۸ و ۲۰۲

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۹۱۲۸۹۱۶۶۷۵ و ۲۱-۳۳۳۳۰۵۱۴ تماس بفرمایید.

زمان توزیع اسناد مناقصه: از مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ الی ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ در ساعات اداری

مهلت تحویل اسناد مناقصه: تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰



مزایده عمومی املاک و مستغلات مازاد موسسه اعتباری ملل

موسسه اعتباری ملل در نظر دارد املاک مشروحه طبق جداول پیوست را در سطح کشور با شرایط ذیل با وضعیت موجود از طریق مزایده عمومی واگذار نماید

(نوبت دوم)

آگهی شماره: ۱۴۰۲/۲۰۳۷۹۳

شرایط فروش

تقدی: ۹۵ درصد بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد و تحویل ملک مورد معامله و ۵ درصد همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می گردد.
اقساطی: الف - ۳۰ درصد نقدی، مابقی در قالب تسهیلات با باز پرداخت چهار ساله با قابلیت پرداخت اقساط بصورت ماهیانه و یا سه ماه یکبار
 ب - ۲۵ درصد نقدی، مابقی در قالب تسهیلات با باز پرداخت سه ساله با قابلیت پرداخت اقساط بصورت ماهیانه و یا سه ماه یکبار

شرایط ونحوه شرکت در مزایده:

مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط مزایده واریز واصل رسیده آن را همراه با فرم های های تکمیل شده تحویل نمایند.

- موسسه ملل در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات در هر مرحله از مزایده حتی پس از اعلام برنده مختار می باشد.
 - کلیه هزینه نقل و انتقال در دفتر اسناد رسمی و بدهی های احتمالی شهرداری، دارائی، تامین اجتماعی و ... املاک به عهده خریدار می باشد.
 - متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاع از وضعیت مورد واگذاری و دریافت برگ شرایط مزایده جزئیات بیشتر اسناد مزایده به آدرس اینترنتی موسسه به نشانی www.melalbank.ir مراجعه فرمایند و یا در ساعات ۷:۰۰ الی ۱۴:۰۰ با شماره تلفن ۴۱۶۳۹۴۳۲-۰۲۱ تماس و یا به نشانی: تهران، خیابان شیراز جنوبی، بین بزرگراه همت و کردستان، نبش خیابان رضوان، پلاک ۷، طبقه سوم، اداره املاک و ساختمان مراجعه و پیشنهاد خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۸ تحویل و رسید دریافت نمایند.

ردیف	کد	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه (ریال)	شرایط فروش	توضیحات
۱	۴۰۲۰۲۲	اصفهان	خیابان شیخ صدوق شمالی - روبروی خیابان شیخ مفید	۴۸۵۸/۱۲۰۱، ۱۲۰۰	ساختمان	تجاری / اداری	۴/۸۲	۱۱/۲۷۹	۲,۷۴۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک مذکور شامل ۱۰۷/۸۷ متر مربع تجاری و ۱۷۹۲ متر مربع با کاربری اداری می باشد. -تخلیه - فروش با وضع موجود
۲	۴۰۲۱۱۰	اصفهان	خیابان هاتف - کوچه مشیر - ساختمان مشیر - طبقه همکف - واحد ۳۴	۵۰۲۲/۱۴۹	مغازه	تجاری	***	۶۴/۹۷	۶۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	یک باب واحد تجاری به مساحت ۳۹/۲ متر مربع و دارای انباری به مساحت ۲۵/۷۷ متر مربع - ملک دارای مستاجر می باشد. -تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۳	۴۰۲۱۰۷	تهران	سعادت آباد - بلوار پاکداز - خیابان ۱۸ متری مظفری - نبش کوچه بنفشه پلاک ۲	۴۰۹۳, ۵۴۰۵۷, ۱۱۱۰۴, ۹۸۷۶, ۱۱۶۲۴, ۱۲۴۴۳, ۱۶۲۳۰, ۱۶۷۶۵, ۱۶۳۲۵, ۱۶۷۳۸, ۱۶۳۲۵ اصلی	ساختمان	تجاری - اداری	۸۷/۸۹	۸۵/۷۰۴	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک مذکور دارای ۱۱ طبقه که متشکل از ۲۷ واحد اداری و ۷ واحد تجاری - فروش با وضع موجود
۴	۴۰۲۱۰۵	تهران	خیابان جمالزاده - خیابان لیافی نژاد - بن بست ۴ پلاک ۲	۳۹۵۷/۱۹	آپارتمان	مسکونی	***	۴۴/۴۲	۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار - ۱/۲ دانگ مشایخ از شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان - فروش با وضع موجود
۵	۴۰۲۱۰۴	تهران	بلوار ارتش - نبش غربی خیابان سوهانک	۷۹/۱۴۰۲۹	زمین	دارای پهنه ۱۶	۶۹۷۰/۸۳	***	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه - فروش با وضع موجود
۶	۴۰۲۱۰۸۰	تهران	خیابان ولیعصر - حد فاصل غفاری و میرهادی - پلاک ۱۹۰۴	۳۵۲۶/۹۵۵۷	ساختمان	تجاری - اداری	۵/۴۳	۷۶/۱۰۹	۱,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک مذکور شامل ۲۳۱ متر مربع تجاری و یک واحد اداری به مساحت مفید ۲۲۸ متر مربع می باشد. - ملک دارای مستاجر می باشد. - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۷	۴۰۲۱۱۱۱	تهران	خیابان انقلاب - بین فلسطین و خیابان ولیعصر خیابان برادران مظفر - پلاک ۵۵	۳۵۷۴/۲۵	آپارتمان	مسکونی	***	۶۸/۱۴	۱۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان مسکونی واقع در طبقه چهارم بانضمام پارکینگ - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۸	۴۰۲۱۱۸۴	بومهن	خیابان محراب - کوچه باغ شهید کلانتر - خیابان دوم - پلاک ۷	۸/۵۰۷۲	ویلا	مسکونی	۲۸۶	۱۲۵	۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۹	۴۰۲۱۰۸۲	بومهن	خیابان محراب - خیابان بیات - خیابان شیراز - بن بست ونوس - پلاک ۱۵	۸/۲۱۴۷	ویلا	مسکونی	۹۰/۲۲۳	۳۸/۲۸۱	۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۱۰	۴۰۲۱۰۸۱	کرج	بلوار هفت تیر - بین چهارراه مصباح و چهارراه کارخانه قند - نبش کوچه گلشن	۱۶۲/۱۶۹۸	ساختمان	تجاری - مسکونی	۰۲/۲۹۶	۵۷/۲۳	۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	شامل ۱۹۵ متر مربع تجاری و ۱۹۵ متر مربع انبار تجاری و ۱۶۶ متر مربع بانک و ۵ طبقه مسکونی به مساحت کل ۱۴۰۳ متر مربع - ملک دارای مستاجر می باشد. - فروش با وضع موجود
۱۱	۴۰۲۱۱۱۳	شیراز	خیابان قصر الدشت - نبش کوچه آسیاب قوامی - نبش کوچه شماره ۵۷	۱۲۴۸/۳۶۲۶	مغازه	تجاری	***	۴/۹۷۱	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک مذکور شامل ۵۷/۲۰ متر مربع تجاری در طبقه همکف و ۱۷/۲ متر مربع نیم طبقه تجاری و ۱۹ واحد پارکینگ تجاری همراه با نگهبانی و آسانسور اختصاصی می باشد
۱۲	۴۰۲۱۰۸۸	شیراز	۲۰ متری سینما سعیدی - چهارراه هدایت جنب مدرسه خوارزمی	۷۰۸۷/۳۰۲	مغازه	تجاری	***	۶۵/۲۵۷	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک مذکور شامل ۱۷۴/۵۵ متر مربع تجاری و ۸۲/۱۰ متر مربع بانک تجاری و یک واحد پارکینگ - فروش با وضع موجود
۱۳	۴۰۲۱۰۱۴	مشهد	بلوار اول طبرسی - بین خیابان ۵۲ و ۵۳ - پلاک ۱۲۳۲	۶۵/۱۰۴۵	مغازه	مسکونی - تجاری	۱۵۵	۱۶۷	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک مذکور شامل یک باب مغازه تجاری به مساحت ۶۰ متر مربع و ۲۰ متر مربع بانک و یک واحد مسکونی به مساحت ۷۱ متر مربع - تخلیه - فروش با وضع موجود
۱۴	۴۰۲۱۱۱۸	مشهد	بلوار معلم - انتهای خیابان معلم ۶۳ - نبش کوچه معلم ۶۳/۶	۱۸۲/۳۹۶۴۳	زمین	مسکونی	۷۵/۴۳۱۸	***	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی بدون تخفیف	دارای پروانه احداث بنا - فروش با وضع موجود
۱۵	۴۰۲۱۱۶۲/۱	مشهد	بلوار خواجه ربیع بعد از میدان امام حسین نرسیده به جاده کلات - غرفه شماره ۱۴۶	فرار داد پیش فروش	مغازه	تجاری	***	۵/۷۷	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی بدون تخفیف	غرفه تجاری به مساحت ۵۲ متر مربع و بانک به مساحت ۲۵/۵ متر مربع - ملک دارای مستاجر است - تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود و بصورت مبیاعه نامه ای
۱۶	۴۰۲۱۱۶۲/۲	مشهد	بلوار خواجه ربیع بعد از میدان امام حسین نرسیده به جاده کلات - غرفه شماره ۱۴۷	فرار داد پیش فروش	مغازه	تجاری	***	۵/۷۷	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی بدون تخفیف	غرفه تجاری به مساحت ۵۲ متر مربع و بانک به مساحت ۲۵/۵ متر مربع - ملک دارای مستاجر است - تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود و بصورت مبیاعه نامه ای
۱۷	۴۰۲۱۱۶۲/۳	مشهد	بلوار خواجه ربیع بعد از میدان امام حسین نرسیده به جاده کلات - غرفه شماره ۲۰۴	فرار داد پیش فروش	مغازه	تجاری	***	۵/۷۷	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی بدون تخفیف	غرفه تجاری به مساحت ۵۲ متر مربع و بانک به مساحت ۲۵/۵ متر مربع - ملک دارای مستاجر است - تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود و بصورت مبیاعه نامه ای
۱۸	۴۰۲۱۱۶۲/۴	مشهد	بلوار خواجه ربیع بعد از میدان امام حسین نرسیده به جاده کلات - غرفه شماره ۲۰۵	فرار داد پیش فروش	مغازه	تجاری	***	۵/۷۷	۴۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی بدون تخفیف	غرفه تجاری به مساحت ۵۲ متر مربع و بانک به مساحت ۲۵/۵ متر مربع - ملک دارای مستاجر است - تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود و بصورت مبیاعه نامه ای
۱۹	۴۰۲۱۱۷۰	مشهد	قاسم آباد - امیریه - امیریه ۳۱ - آراسته ۷ - قطعه ۳	۱۲۶/۱۴۶۸۹	زمین	مسکونی	۱۱۲۵	**	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه - دارای پروانه احداث بنا سال ۱۳۹۰ - فروش با وضع موجود
۲۰	۴۰۲۱۱۶۶	مشهد	جاده فریمان کیلومتر ۲۰ مقابل کارخانه سیم لاکو خراسان	۴۳۱/۵۸۰	کارخانه سنگ	صنعتی	۵۸۵۰	۴۴۱۶	۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۲۱	۴۰۲۱۱۱۴/۳	مشهد	بلوار حجاب - خیابان ۹۳/۳ - مجتمع حجاب - واحد تجاری شماره ۱	جزئی از پلاک ۲۹۵۲۲/۱۷۵	مغازه	تجاری	***	۳۶	۲۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	واحد تجاری واقع در طبقه همکف مجتمع - فروش با وضع موجود
۲۲	۴۰۲۱۱۱۴/۴	مشهد	بلوار حجاب - خیابان ۹۳/۳ - مجتمع حجاب - واحد تجاری شماره ۲	جزئی از پلاک ۲۹۵۲۲/۱۷۵	مغازه	تجاری	***	۲۴	۱۵,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	واحد تجاری واقع در طبقه همکف مجتمع - فروش با وضع موجود
۲۳	۴۰۲۱۱۱۴/۵	مشهد	بلوار حجاب - خیابان ۹۳/۳ - مجتمع حجاب - واحد تجاری شماره ۳	جزئی از پلاک ۲۹۵۲۲/۱۷۵	مغازه	تجاری	***	۲۰	۱۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	واحد تجاری واقع در طبقه همکف مجتمع - فروش با وضع موجود
۲۴	۴۰۲۱۱۱۴/۶	مشهد	بلوار حجاب - خیابان ۹۳/۳ - مجتمع حجاب - واحد تجاری شماره ۴	جزئی از پلاک ۲۹۵۲۲/۱۷۵	مغازه	تجاری	***	۲۲	۱۵,۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	واحد تجاری واقع در طبقه همکف مجتمع - فروش با وضع موجود
۲۵	۴۰۲۱۱۱۴/۷	مشهد	بلوار حجاب - خیابان ۹۳/۳ - مجتمع حجاب - واحد تجاری شماره ۵	جزئی از پلاک ۲۹۵۲۲/۱۷۵	مغازه	تجاری	***	۳۶	۲۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	واحد تجاری واقع در طبقه همکف مجتمع - فروش با وضع موجود
۲۶	۴۰۲۱۱۱۴/۸	مشهد	بلوار حجاب - خیابان ۹۳/۳ - مجتمع حجاب - واحد تجاری شماره ۶	جزئی از پلاک ۲۹۵۲۲/۱۷۵	مغازه	تجاری	***	۳۹	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	واحد تجاری واقع در طبقه همکف مجتمع - فروش با وضع موجود
۲۷	۴۰۲۱۱۱۴/۹	مشهد	بلوار حجاب - خیابان ۹۳/۳ - مجتمع حجاب - واحد تجاری شماره ۷	جزئی از پلاک ۲۹۵۲۲/۱۷۵	مغازه	تجاری	***	۴۰	۲۵,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	واحد تجاری واقع در طبقه همکف مجتمع - فروش با وضع موجود
۲۸	۴۰۲۱۱۱۴/۱۰	مشهد	بلوار حجاب - خیابان ۹۳/۳ - مجتمع حجاب - واحد تجاری شماره ۸	جزئی از پلاک ۲۹۵۲۲/۱۷۵	مغازه	تجاری	***	۸/۲۳	۱۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	واحد تجاری واقع در طبقه همکف مجتمع - فروش با وضع موجود
۲۹	۴۰۲۱۱۱۴/۱۱	مشهد	بلوار حجاب - خیابان ۹۳/۳ - مجتمع حجاب - واحد تجاری شماره ۹	جزئی از پلاک ۲۹۵۲۲/۱۷۵	مغازه	تجاری	***	۵/۲۵	۱۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	واحد تجاری واقع در طبقه همکف مجتمع - فروش با وضع موجود
۳۰	۴۰۲۱۱۱۴/۱۲	مشهد	بلوار حجاب - خیابان ۹۳/۳ - مجتمع حجاب - واحد تجاری شماره ۱۰	جزئی از پلاک ۲۹۵۲۲/۱۷۵	مغازه	تجاری	***	۸/۲۵	۱۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	واحد تجاری واقع در طبقه همکف مجتمع - فروش با وضع موجود
۳۱	۴۰۲۱۱۱۴/۱۳	مشهد	بلوار حجاب - خیابان ۹۳/۳ - مجتمع حجاب - واحد تجاری شماره ۱۱	جزئی از پلاک ۲۹۵۲۲/۱۷۵	مغازه	تجاری	***	۴/۲۱	۱۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	واحد تجاری واقع در طبقه همکف مجتمع - فروش با وضع موجود
۳۲	۴۰۲۱۱۱۴/۱۴	مشهد	بلوار حجاب - خیابان ۹۳/۳ - مجتمع حجاب - واحد تجاری شماره ۱۲	جزئی از پلاک ۲۹۵۲۲/۱۷۵	مغازه	تجاری	***	۴/۲۱	۱۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	واحد تجاری واقع در طبقه همکف مجتمع - فروش با وضع موجود
۳۳	۴۰۲۱۱۱۴/۱۵	مشهد	بلوار حجاب - خیابان ۹۳/۳ - مجتمع حجاب - واحد تجاری شماره ۱۳	جزئی از پلاک ۲۹۵۲۲/۱۷۵	مغازه	تجاری	***	۴/۲۱	۱۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	واحد تجاری واقع در طبقه همکف مجتمع - فروش با وضع موجود
۳۴	۴۰۲۱۱۱۴/۱۶	مشهد	بلوار حجاب - خیابان ۹۳/۳ - مجتمع حجاب - واحد تجاری شماره ۱۴	جزئی از پلاک ۲۹۵۲۲/۱۷۵	مغازه	تجاری	***	۴/۲۱	۱۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	واحد تجاری واقع در طبقه همکف مجتمع - فروش با وضع موجود
۳۵	۴۰۲۱۱۱۴/۱۷	مشهد	بلوار حجاب - خیابان ۹۳/۳ - مجتمع حجاب - واحد تجاری شماره ۱۵	جزئی از پلاک ۲۹۵۲۲/۱۷۵	مغازه	تجاری	***	۸۰/۶۸	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	واحد تجاری واقع در طبقه همکف مجتمع - فروش با وضع موجود
۳۶	۴۰۲۱۱۷۳	مشهد	سیدی - خیابان خلیج ۱۱ - پلاک ۵۹	۲۳۸/۶۸۴۴	آپارتمان	مسکونی	***	۵۴/۶۸	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۳۷	۴۰۲۱۱۴۲	بهبهان	میدان نحوی به سمت چمنک ساختمان کریمی	۵۸۷/۴۳	مغازه	تجاری	***	۳۹/۱۸۹	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک مذکور شامل یک باب مغازه تجاری به مساحت ۱۳۳ متر مربع در همکف و حدود ۵۶ متر مربع بانک - تخلیه - فروش با وضع موجود



ادامه جدول مزایده عمومی املاک و مستغلات مازاد موسسه اعتباری ملل



ردیف	کد	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه (ریال)	شرایط فروش	توضیحات
۳۸	۴۰۲۱۱۳۸	اهواز	پاداد شهر - خیابان جواد انصاری - روبروی خیابان ۱۴ غربی - مجتمع جدیدی	۲۷۹۲/۳۷۷۳	مغازه	تجاری	***	۴۲۹/۱۱	۵۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک مذکور شامل یک باب مغازه تجاری به مساحت ۲۸۹/۱۱ مترمربع در همکف و حدود ۱۴۰ مترمربع بالکن - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۳۹	۴۰۲۱۱۳۵	اهواز	چهارراه زند - خیابان ابابزرین ادهم و کرمی خراط	۲۴۱۲/۱۱۰, ۱۱۱	مغازه	تجاری	***	۵۶۲/۲۳	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک مذکور شامل دو باب مغازه تجاری تجمیع شده به مساحت ۳۰۴/۸۴ مترمربع در همکف و حدود ۲۵۷/۳۹ مترمربع بالکن - تخلیه - فروش با وضع موجود
۴۰	۴۰۲۱۱۲۰	اهواز	کیانپارس - خیابان شهید چمران - نبش خیابان ۴ شرقی - مجتمع امین	۱۱۰۹۵, ۱۱۰۹۴, ۱۱۰۹۳, ۱۱۰۹۲, ۱۱۱۰۱, ۱۱۱۰۰ - فرعی از ۱۵ اصلی	مغازه	تجاری	***	۱۷۲/۸۶	۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	شش باب مغازه تجمیع شده - تخلیه - فروش با وضع موجود
۴۱	۴۰۲۱۱۳۱	اهواز	کوی ملت - خیابان عامری - حاشیه فلکه عامری	۹۰۳/۸۸۵۹, ۸۸۵۸	مغازه	تجاری	***	۱۷۶/۷	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک مذکور شامل دو باب مغازه جدا از هم به مساحت های ۱۲۰/۷ و ۵۶ مترمربع در همکف - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۴۲	۴۰۲۱۱۶۲	گرگان	روستای نصر آباد - نصر آباد ۱۶ - انتهای کوچه بن بست	۶/۲۸۰	خانه	مسکونی	۷۳۶	۲۰۸/۴۷	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۴۳	۴۰۲۱۰۵۸	آق قلا	خیابان پشته - بازار ۴۴ عیدگاه لاله یکم - انتهای کوچه	۱/۵۳۵۶	خانه	مسکونی	۵۲۸	۲۵۰	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه - فروش با وضع موجود
۴۴	۴۰۲۱۰۶۹	لاهیجان	غربی آباد - کوچه ۵/۱ - کوچه شهزاد	۱۰۴۱/۴	زمین	مسکونی	۱۹۷/۸	***	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه - فروش با وضع موجود
۴۵	۴۰۲۱۰۶۰	رشت	چاده رشت به فومن - احمد گوراب - نرسیده به میدان تره بار - روبروی مسجد النصر	۴۵/۱۰۴۵	ساختمان	مسکونی - تجاری	۸۹۵	۷۱۷/۷۲	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک مذکور شامل ۵۹ متر مربع تجاری - ۱۹۵ متر مربع با کاربری مسکونی می باشد و ۲۰۹/۱۷ متر مربع انباری - تخلیه - فروش با وضع موجود
۴۶	۴۰۲۱۰۶۲	قائم شهر	حد فاصل قائمشهر به ساری - ارطه - ابوخیل - کوچه دهقان هفتم - پلاک ۲۳	۲/۱۸۴	زمین و بنا	مسکونی	۲۷۵ - ۷۸	۵۷۹	۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۴۷	۴۰۲۱۱۰۴	محمودآباد	شهرک گلستان	۴۷/۲۷۷۶	ویلا	مسکونی	۸۶۳/۵	۷۷۱/۴۲	۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه - فروش با وضع موجود
۴۸	۴۰۲۱۰۶۶	ساری	بلوار امیر مازندرانی - کوچه شهید معینی - بن بست اول سمت راست - طبقه همکف	۳۲۹۳/۱۱۰	آپارتمان	مسکونی	***	۱۳۵/۵۳	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۴۹	۴۰۲۱۱۰۶	بابلسر	هادی شهر - میر بازار - نرسیده به پل	۸/۴۲۸	ساختمان	تجاری	***	۴۱۳	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	۱۸۴ مترمربع در طبقه همکف و ۷۴ متر مربع بالکن و ۱۵۵ متر مربع در طبقه اول - ۴۸۴ سهم عرصه - تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۵۰	۴۰۲۱۱۰۳	تنکابن	خیابان فرهنگ - میدان امام - ابتدای خیابان تختی	۱/۶۲۹۵, ۶۲۹۶, ۶۲۹۷, ۶۲۹۸	تجاری	تجاری	***	۲۲۴/۵۹	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه - عرصه وقف فروش با وضع موجود
۵۱	۴۰۲۱۱۲۰/۲	کرمانشاه	کیلومتر ۱۴ اتوبان کرمانشاه - تهران - شهرک صنعتی فرمانان	قطعه سوم تفکیکی از پلاک ثبتی ۴/۶۵	سوله	تجاری	۲۲۰	۷۶۸	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	حق بهره برداری از یک قطعه زمین به همراه متعلقات آن (سوله) - دارای مستاجر - تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۵۲	۴۰۲۱۱۲۰/۴	کرمانشاه	کیلومتر ۱۴ اتوبان کرمانشاه - تهران - شهرک صنعتی فرمانان	۲۲۹ فرعی از ۳۳۶ اصلی	سوله	تجاری	۶۵۷۷/۶۸	۳۵۰	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	حق بهره برداری از یک قطعه زمین به همراه متعلقات آن (سوله) - دارای مستاجر - تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۵۳	۴۰۲۱۱۵۵/۱	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - تجاری همکف	۱۹۱۱/۲۵۸	مغازه	تجاری	***	۲۳۶/۲	۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	یک واحد تجاری در طبقه همکف به مساحت ۲۳۶/۲ مترمربع و نیم طبقه به مساحت ۷۰/۲ مترمربع - به انضمام یک واحد پارکینگ - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۵۴	۴۰۲۱۱۵۵/۲	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - شمال غربی طبقه اول	۱۹۱۱/۲۵۹	آپارتمان	تجاری	***	۵۶/۰۹	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال غربی طبقه اول - به انضمام یک واحد پارکینگ - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۵۵	۴۰۲۱۱۵۵/۳	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - جنوب غربی طبقه اول	۱۹۱۱/۲۶۰	آپارتمان	تجاری	***	۵۸/۹۶	۵۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب غربی طبقه اول - به انضمام یک واحد پارکینگ - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۵۶	۴۰۲۱۱۵۵/۴	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - جنوب شرقی طبقه اول	۱۹۱۱/۲۶۱	آپارتمان	تجاری	***	۶۴/۲۹	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب شرقی طبقه اول - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۵۷	۴۰۲۱۱۵۵/۵	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - شمال شرقی طبقه اول	۱۹۱۱/۲۶۲	آپارتمان	تجاری	***	۵۵/۵	۴۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال شرقی طبقه اول - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۵۸	۴۰۲۱۱۵۵/۶	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - شمال غربی طبقه دوم	۱۹۱۱/۲۶۳	آپارتمان	تجاری	***	۵۶/۰۹	۴۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال غربی طبقه دوم - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۵۹	۴۰۲۱۱۵۵/۷	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - جنوب غربی طبقه دوم	۱۹۱۱/۲۶۴	آپارتمان	تجاری	***	۵۸/۹۶	۴۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب غربی طبقه دوم - به انضمام یک واحد پارکینگ - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۶۰	۴۰۲۱۱۵۵/۸	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - جنوب شرقی طبقه دوم	۱۹۱۱/۲۶۵	آپارتمان	تجاری	***	۶۴/۲۹	۴۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب شرقی طبقه دوم - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۶۱	۴۰۲۱۱۵۵/۹	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - شمال شرقی طبقه دوم	۱۹۱۱/۲۶۶	آپارتمان	تجاری	***	۵۵/۵	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال شرقی طبقه دوم - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۶۲	۴۰۲۱۱۵۵/۱۰	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - شمال غربی طبقه سوم	۱۹۱۱/۲۶۷	آپارتمان	تجاری	***	۵۶/۰۹	۴۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال غربی طبقه سوم - به انضمام یک واحد پارکینگ - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۶۳	۴۰۲۱۱۵۵/۱۱	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - جنوب غربی طبقه سوم	۱۹۱۱/۲۶۸	آپارتمان	تجاری	***	۵۸/۹۶	۴۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب غربی طبقه سوم - به انضمام یک واحد پارکینگ - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۶۴	۴۰۲۱۱۵۵/۱۲	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - جنوب شرقی طبقه سوم	۱۹۱۱/۲۶۹	آپارتمان	تجاری	***	۶۴/۲۹	۴۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب شرقی طبقه سوم - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۶۵	۴۰۲۱۱۵۵/۱۳	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - شمال شرقی طبقه سوم	۱۹۱۱/۲۷۰	آپارتمان	تجاری	***	۵۵/۵	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال شرقی طبقه سوم - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۶۶	۴۰۲۱۱۵۵/۱۴	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - شمال غربی طبقه چهارم	۱۹۱۱/۲۷۱	آپارتمان	تجاری	***	۵۶/۰۹	۴۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال غربی طبقه چهارم - به انضمام یک واحد پارکینگ - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۶۷	۴۰۲۱۱۵۵/۱۵	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - جنوب غربی طبقه چهارم	۱۹۱۱/۲۷۲	آپارتمان	تجاری	***	۵۸/۹۶	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب غربی طبقه چهارم - به انضمام یک واحد پارکینگ - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۶۸	۴۰۲۱۱۵۵/۱۶	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - جنوب شرقی طبقه چهارم	۱۹۱۱/۲۷۳	آپارتمان	تجاری	***	۶۴/۲۹	۴۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب شرقی طبقه چهارم - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۶۹	۴۰۲۱۱۵۵/۱۷	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - شمال شرقی طبقه چهارم	۱۹۱۱/۲۷۴	آپارتمان	تجاری	***	۵۵/۵	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال شرقی طبقه چهارم - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۷۰	۴۰۲۱۱۵۵/۱۸	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - شمال غربی طبقه پنجم	۱۹۱۱/۲۷۵	آپارتمان	تجاری	***	۵۶/۰۹	۴۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال غربی طبقه پنجم - به انضمام یک واحد پارکینگ - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۷۱	۴۰۲۱۱۵۵/۱۹	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - جنوب غربی طبقه پنجم	۱۹۱۱/۲۷۶	آپارتمان	تجاری	***	۵۸/۹۶	۴۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب غربی طبقه پنجم - به انضمام یک واحد پارکینگ - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۷۲	۴۰۲۱۱۵۵/۲۰	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - جنوب شرقی طبقه پنجم	۱۹۱۱/۲۷۷	آپارتمان	تجاری	***	۶۴/۲۹	۴۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب شرقی طبقه پنجم - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۷۳	۴۰۲۱۱۵۵/۲۱	خرم آباد	خیابان علوی - بعد از کوچه اداره برق - شمال شرقی طبقه پنجم	۱۹۱۱/۲۷۸	آپارتمان	تجاری	***	۵۵/۵	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال شرقی طبقه پنجم - دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۷۴	۴۰۲۱۱۵۲	الشتر	ضلع شرقی میدان امام (ره) - ابتدای بلوار شهید کلاتری	۱۰۲/۲۲	مغازه	خدماتی - تجاری	۱۱۸	۲۲۶/۲	۸۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک شامل یک واحد تجاری در طبقه همکف به مساحت ۱۱۷/۶۰ مترمربع و یک واحد انباری در طبقه زیر زمین یک با مساحت ۱۰۸/۶۲ مترمربع می باشد. ملک دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۷۵	۴۰۲۱۱۰۷	ساوه	خیابان مطهری، جنب پاساژ نور	۲۱۱۵/۱۴۱ و ۱۴۰ و ۱۳۹	ساختمان	تجاری - مسکونی	***	۴۵۸/۹۹	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک شامل یک واحد تجاری در طبقه همکف به مساحت ۱۵۴/۱۰ مترمربع و نیم طبقه به مساحت ۵۴/۸۷ مترمربع و یک واحد تجاری در طبقه منفی یک با مساحت ۱۶۵/۵۴ مترمربع می باشد و یک واحد مسکونی در طبقه اول به مساحت ۸۴/۴۸ مترمربع می باشد - واحد مسکونی دارای مستاجر - فروش با وضع موجود - تخلیه بر عهده خریدار
۷۶	۴۰۲۱۱۲۵	ابولکی	خیابان انقلاب - روبروی بانک مسکن	۱۶۴/۶۷۳۴	ساختمان	تجاری - خدماتی	۲۰۶۳۴	۴۴۳/۶۵	۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه - فروش با وضع موجود
۷۷	۴۰۲۱۰۹۶	قم	جاده قدیم قم به کاشان - روبروی آرامستان بقیع، جاده ایستگاه محمدیه - بعد از شهرک لبن	۲/۳۳	زمین	فناوری کاربری	۸۲۵۷/۵	***	۴۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	یک و نیم دانگ مساحت از شش دانگ به قطعه زمین - فروش با وضع موجود

