



# روزنامه مناقصه



۱۰ میلیون سالمند بالای ۶۰ سال در کشور

صفحه ۱

برندگان نوبل ۲۰۲۳ چه کسانی خواهند بود؟

صفحه ۲

معیارهای تعیین حداقل دستمزد کارگران!

صفحه ۳

عمر نیمی از ماشین‌آلات معدنی کشور بالای ۱۵ سال است

صفحه ۶

## تأمین مالی ۷۵۰ همتی از بازار سرمایه تا پایان سال

صفحه ۷



## هشدار برای موازی کاری در تدوین نقشه راه «هوش مصنوعی»!

صفحه ۲

با تصویب نمایندگان در برنامه هفتم توسعه دستگاه‌های اجرایی ملزم به ثبت اطلاعات اراضی- املاک در سامانه سادا شدند

صفحه ۴

## هیچ خودروی دست‌دومی وارد کشور نشده است!

صفحه ۵

## رفع چالش‌های معادن با رویکرد میدان‌داری بخش خصوصی

صفحه ۶

## مدیر اسبق امور بین‌الملل شرکت ملی نفت ایران دلار مبنای قیمت‌گذاری نفت در بازارهای جهانی است

صفحه ۸

## ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر ایران چند برابر می‌شود؟

صفحه ۸

سؤال روز

**تمدید آگهی تجدید مزایده عام**  
شماره ۱۴۰۲/۱ م س  
فروش مجموعه BTS فنون و ITMC و متعلقات مربوطه  
شرح در صفحه ۶

**تمدید آگهی مزایده عام**  
شماره ۱۴۰۲/۳ م س  
فروش قلم تجهیزات مخابراتی از رده خارج  
شرح در صفحه ۶

**فصلنامه**  
ویژه فنون و مینور مجری  
تربطاً معاملاتی عمومی

**خرید اشتراک ویژه در سایت Qanoonnameh.ir**  
می‌توانید با خرید نسخه کاغذی نسخه الکترونیکی را رایگان دریافت کنید

شما به راحتی می‌توانید در این نشریات موضوعات مورد نظر خود را جستجو کنید

## ۱۰ میلیون سالمند بالای ۶۰ سال در کشور



است. اکنون حدود چهار میلیون نفر از جوانان ما در سن ۳۱ تا ۳۹ سال مجرد هستند و اگر ازدواج نکنند، سالمندان تنها خواهند بود. بحث افزایش زنان سالمند بیسوه را هم داریم که چالش‌های مختلفی در نظام نگهداری دارد. او تأکید کرد: ۹۴ درصد سالمندان ما از بیمه پایه برخوردار هستند و با توجه به مصوبه هیأت دولت، پوشش بیمه کامل بیمه سلامت ما را داریم و اگر در کشور سالمند پوشش بیمه نداشته باشد، می‌تواند از بیمه پایه رایگان برخوردار شود. حدود ۳۱ درصد سالمندان هم پوشش بیمه تکمیلی دارند و یکی از ملاک‌های کرامت سالمندی افزایش پوشش بیمه تکمیلی است. براساس آمار سالمندان بیش از دو برابر افراد جامعه نیاز به خدمات بستری دارند و بیمه تکمیلی اینجا مهم است. الان در کشور حدود ۱۰ میلیون سالمند بالاتر از ۶۰ سال داریم. او درباره شایع‌ترین مشکلات سالمندان، توضیح داد: مصرف غیرمنطقی چند دارو، مشکلات دهان و دندان، مشکلات بینایی و کم‌شنوایی و مشکلات شناختی از مشکلات معمول سالمندان است. در صدر جدول بیماری‌های غیرواگیر هم بیماری‌های قلبی و سپس دیابت قرار دارد. سالی ۳۵۰ هزار مرگ داریم که حدود ۲۰۰ هزار مورد مربوط به بیماری‌های خدمات سالمند را دارد. همچنین استان‌های سیستان و بلوچستان، هرمزگان، بوشهر و کهگیلویه و بویراحمد از نظر درصد جمعیت جوان‌ترین استان‌ها هستند. وی با اشاره به اینکه در بحران سالمندی با افزایش تعداد سالمندان مواجه می‌شویم، تصریح کرد: کاهش ابعاد خانواده، افزایش زوجین نابارور و افزایش سالمندان با مجرد قطعی از عوامل این بحران

جمعیت سالمندان دنیا به دو میلیارد نفر برسد و در کشور ما هم اگر به همین منوال پیش برویم و از جوانی جمعیت غفلت کنیم، در سال ۱۴۳۰ حدود ۳۰ میلیون نفر از جمعیت سالخورده خواهند بود که بین ۲۵ تا ۳۰ درصد از جمعیت را شامل می‌شوند. با غفلت از جوانی جمعیت متأسفانه نمی‌توانیم تکمیل از سالمندی را هم رقم بزنیم. جاری؛ تأکید کرد: اکنون در ایران براساس درصد جمعیت سالمندان؛ گیلان، مازندران، تهران، اصفهان و البرز سالمندترین

سالمندی، موهبتی الهی است و سالمند اگر چه خسته راه است، ولی تجربه گرانباشتی است. از بزرگ‌ترین گنجینه‌هاست. در هفته ملی سالمندی هستیم؛ هفته‌ای که می‌تواند همداری برای همگان باشد. جمعیت کشور بعد از انقلاب دچار انفجار شد و اکنون به بالای ۸۵ میلیون نفر رسیده است. عددی که میلیون‌ها نفرشان در سن سالخوردگی هستند و به‌زودی ده‌های ۵۰ و ۶۰ نیز به تعداد آنان اضافه می‌شوند. به گزارش مناقصه مزایده، در همین رابطه، صابر جباری؛ سرپرست مرکز جوانی جمعیت، سلامت خانواده و مدارس وزارت بهداشت، با بیان اینکه حدود ۱۰ میلیون سالمند بالای ۶۰ سال در کشور داریم، گفت: در کشور ما اگر از جوانی جمعیت غفلت شود، در سال ۱۴۳۰ حدود ۳۰ میلیون نفر از جمعیت‌مان سالخورده خواهند بود که بین ۲۵ تا ۳۰ درصد از جمعیت را شامل می‌شوند. صابر جباری؛ در نشست خبری روز جهانی قلب و هفته ملی سالمندی، گفت: کشور ما به سرعت در حال حرکت به سمت سالخوردگی جمعیت است که این موضوع وابسته به افزایش امید به زندگی است؛ چنانچه امید به زندگی از ۵۷ سال در ایران انقلاب اکنون در مردان به ۷۶ سال و در زنان به ۷۸ سال رسیده است. از طرفی کاهش نرخ باروری هم ما را در لبه پر تگاه سالخوردگی جمعیت قرار داده است و جزء نقاط ضعف کشور ماست. وی افزود: براساس آمار، تمام کشورهای دنیا به سمت سالمندی پیش می‌روند و سازمان بهداشت جهانی پیش‌بینی می‌کند که در سال ۲۰۵۰

## ترک تحصیل ۲۰ درصد دانش‌آموزان پیش از متوسطه دوم!

خواهیم داشت. وی با اشاره به ضرورت جذب نیروی مشاور برای مدارس، گفت: به دلیل کمبود نیروی مشاور، در حال حاضر فرآیند هدایت تحصیلی دانش‌آموزان آموزش در دوره اول متوسطه و به‌طور خاص در پایه نهم انجام می‌شود.

کل دوران تحصیل دانش‌آموز جریان دارد. اگر این درک ایجاد شود که در کل دوران تحصیل این نیازمند مشاوره تحصیلی، تربیتی و شغلی به دانش‌آموزان هستیم؛ مطابق نظام جامع مشاوره و هدایت تحصیلی حدود ۴۹ هزار مشاور نیاز

مدیرکل دفتر آموزش دوره دوم متوسطه نظری معاونت آموزش متوسطه آموزش و پرورش، در گفتگو با مهر، با اشاره به ترک تحصیل ۲۰ درصد دانش‌آموزان پیش از متوسطه دوم، گفت: مطابق برنامه درسی ملی، حضور مشاور در ارائه

اشتغال و دوازده نوجوانان و نبود مدارس متوسطه در برخی مناطق روستایی و محروم، موجب شده است تا در صددی از دانش‌آموزان با اتمام درس در دوره ابتدایی یا متوسطه اول، تحصیل خود را ادامه ندهند. عباس سلطانیان؛

## یادداشت طنز

## حرف‌های خودی و بی‌خودی مرغ یا تخم‌مرغ!

همیشه و همواره باید قیمت مرغ یک‌هوا بیشتر از قیمت تخم‌مرغ باشد و هر گاه تخم‌مرغ سنت شکنی کرده و قیمت خود را بیش از حد به قیمت مرغ نزدیک کرد، بر مسئولین و متولیان و تولید و توزیع کنندگان، فرض است که دست بچسبند و این بلبه بزرگ را با افزایش قیمت مرغ، از سر اقتصاد مرتفع کنند. البته از آنجا که تخم‌مرغ نسبت به مرغ کوچک‌تر و نحیف‌تر و دل‌نازک‌تر است، می‌تواند دفعات بیشتری در طول یک سال گران شود و مرغ باید حق تقدم گرانی را به ایشان بدهد تا آنجا که متخصصان مربوطه نسبت ۱ به یک در متورم شدن را، نسبتی منطقی، اخلاقی و مرغ‌سند دانسته‌اند!

یکی دیگر از اصول و قواعد تثبیت شده در اقتصاد مرغی این است که نه مرغ و نه تخم‌مرغ هیچگاه نباید اجازه دهند که جاهایی مثل انجمن و سازمان حمایت از مصرف‌کننده و قرارگاه‌های مرغی و تخم‌مرغی و فلان شورا و اتحادیه و بهمان کمیته و کارگروه، سر رشته قیمت ایشان را در دست بگیرند و از راه‌های مختلفی جلوی آن دخالت غیرطبیعی در روند بازار و اقتصاد را بگیرند. همچنین تأکید موند شده است که همواره فاصله قیمتی خود را با گوشت به‌نحوی حفظ نمایند که اقبال و نگاه خریداران مردم از ایشان به

ابتدا نگاه می‌کنند که ببینند آیا نوبت در گرانی و چشم و پرش قیمتی، رعایت می‌شود و یا همین جور کمرای می‌نظم و دیمسی یکدفعه همه چیز با هم گران می‌شود و برخی اوقات هم آب از آب تکان نمی‌خورد و هیچ چیز گران نمی‌شود!

در این بین قصه مرغ و تخم‌مرغ، دارای اهمیت و ارزش خاصی است زیرا که نزاع این دو ماده غذایی در تقدم از یکدیگر، ریشه تاریخی و حتی پارینه‌شناسی دارد، بنابراین نباید بتوان گفت که شاخص‌ترین مؤلفه اقتصاد یک کشور همین چگونگی تقدم و تأخر این دو عنصر گرانبها و تنظیم روابط قیمتی فی‌مابین ایشان است!

بنابراین براساس آنچه ما طی مدت‌ها مطالعه و تحقیق و پژوهش به دست آورده‌ایم، هم‌زمانی افزایش قیمت این دو کالا، یکی از نشانه‌های عدم تعادل و نظم در اقتصاد یک کشور، مخصوصاً اقتصاد مرغی آن است. همچنین

همان‌طور که شما بهتر از بنده می‌دانید، این سؤال که اول تخم‌مرغ بوده است یا مرغ، یکی از سوالات مهمی است که از قدیم تا به امروز فکر بشر دو پارا به خود جلب کرده، ولی تا آنجا که ما فهمیده‌ایم، همچنان این معما به قوت خود باقی است و عجالتاً از آنجا که این موضوع خیلی هم برای جنایمان و احتمالاً برای شما خواننده گرامی مهم نیست، از کنارش می‌گذریم تا برسیم به پرسش اساسی‌تر و آن این است که فی‌الحال نوبت گران شدن کدام یک است، مرغ یا تخم‌مرغ!

به هر حال اینکه در یک اقتصاد سالم و پویا، کاملاً معلوم و مبرهن است که نوبت کدام خوراکی و آشامیدنی و پوشیدنی است که ردای افزایش قیمت و رقابت بلند تا به فلک رسیده‌اش، خوش بنشیند و کسی را یا چیزی هم معارض و مخالف نباشد، بسیار مهم است. اصلاً وقتی می‌خواهند عیار اقتصادی‌های دنیا را با هم دیگر مقایسه کنند،





# معیارهای تعیین حداقل دستمزد کارگران!



دکتر سید احسان حسینی | مشاوره حقوقی

کار مصوب سال ۶۸ که در سال ۱۳۶۹ به تصویب نهایی مجمع تشخیص مصلحت نظام رسید، معیار دیگری برای تعیین حقوق ارائه داد. در حقیقت ماده ۴۱ قانون کار فعلی، شورای عالی کار را موظف کرده با توجه به درصد تورمی که از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام می شود حداقل مزد را تعیین کند به نحوی که به اندازه‌ای باشد تا زندگی یک خانواده که تعداد متوسط آن مراجع رسمی اعلام می شود را تأمین نماید. ضمن آنکه حداقل مزد موضوع ماده ۴۱ قانون کار منحصراً باید به صورت نقدی پرداخت شود. پرداخت‌های غیرنقدی به هر صورت که در قراردادها پیش‌بینی می شود به‌عنوان پرداختی تلقی می شود که اضافه بر حداقل مزداست (ماده ۴۱ قانون کار).

اما در عمل همیشه این موضوع مطرح بوده که چرا حداقل دستمزدی که تعیین می شود، نمی تواند مخارج یک زندگی معمولی را پوشش دهد. در حال حاضر حتی میزان اجاره بها یک آپارتمان معمولی در شهرهای متوسط بخش زیادی از درآمد کارگر را به خود اختصاص می دهد و اگر کارگر مجبور باشد با همین حقوق از عهده تمام مخارج بر بیاید لازم ناچار است بسیاری از هزینه‌های خود و خانواده خویش را کاهش دهد یا مجبور می شود اوقات استراحت خود را در جای دیگری کار کند که به هیچ‌وجه مطلوب نیست و روزی در روز باید وقتی برای خود و خانواده خویش اختصاص دهد. به هر حال حتی اگر کارگر هم ساده باشد و تخصصی نداشته باشد درآمد او نباید آنقدر ناچیز باشد که نتواند از عهده مخارج یک خانواده حداقل بر آید. اگر چه پایه سنوات ماهیانه، حق اولاد، حق مسکن و بن کارگری هم باید در تعیین حقوق لحاظ شوند و کارگران متاهل و دارای سابقه کار نیز حقوق بیشتری نسبت به سال‌های قبل دریافت می کنند اما با این حال این مبالغ کافی به نظر نمی رسند. شورای عالی کار مرجع رسمی برای تصمیم‌گیری درباره حقوق اداره کار یا به عبارت بهتر پایه حقوق وزارت کار است. این شوروی در آخر هر سال تشکیل جلسه می دهد و حداقل حقوق سال آینده کارگران را با توجه به معیارهای مختلف تعیین می کند. تصمیم‌گیر این شوروی برای تعیین حداقل میزان مزد در سال جاری مورد اعتراض قرار گرفته که موضوع در هیئت تخصصی مطرح و نسبت به آن اتخاذ تصمیم شده است. در ادامه ضمن ارائه گزارش این پرونده، توضیحات تکمیلی برای خوانندگان گرامی روزنامه مناقصه مزایده، ارائه خواهد شد.

شماره پرونده: هـ/ ۱۰۱۰۰۱۰۱۰۰/ ۲۰۰۱۲۷  
شماره دادنامه: ۰۷۵۷۴۴۰۰۰۰۷۸۵۳۲۲۱۱۱/ ۱۴۰۲۰۳۲۹  
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۳/۲۹  
شاک: آقای ح.ج.  
طرف شکایت: وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی  
موضوع شکایت و خواسته: ابطال بخشنامه افزایش غیرقانونی دستمزد ۱۴۰۲ شورای عالی کار به شماره ۲۹۶۱۳۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

شورای عالی کار و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی  
شاک: دادخواستی به طرفیت وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به خواسته ابطال بخشنامه افزایش غیرقانونی دستمزد ۱۴۰۲ شورای عالی کار به شماره ۲۹۶۱۳۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ شورای عالی کار و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به دیوان عدالت اداری تقدیم کرده که به هیئت عمومی ارجاع شده است متن مقرر به شرح زیر می باشد:

شورای عالی کار با حضور نمایندگان سه گروه (دولت، کارفرمایان و کارگران) در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ پس از بررسی راجع به تعیین حداقل مزد سال ۱۴۰۲، در اجرای ماده ۴۱ قانون کار، با در نظر گرفتن مصالح کارگران در انطباق هر چه بیشتر میزان درآمد آنان با سطح معیشت و همچنین با توجه به مقتضیات نگاه‌های تولیدی و شرایط اقتصادی جامعه، حفظ و نگهداشت نیروی کار آمد و ماهر و انتظام مزدی در کارگاه‌ها موافق ذریع را به اجماع و اتفاق آراء مورد تصویب قرار داد.

۱- از اول سال ۱۴۰۲ حداقل مزد روزانه با نرخ یکسان برای کلیه کارگران مشمول قانون کار (اعم از قرارداد دائم یا موقت) مبلغ ۱،۷۶۹،۴۲۸ ریال (یک میلیون و هفتصد و هشتاد و هشتاد و هشتاد و شصت و نه هزار و چهارصد و بیست و هشت ریال) تعیین می گردد. همچنین از اول سال ۱۴۰۲ سایر سطوح مزدی نیز در صورت لزوم در حد ثابت یا مزد مینا (موضوع ماده ۳۶ قانون کار) به اضافه روزانه ۳۵۹۶ ریال به نسبت آخرین مزد در سال ۱۴۰۱ افزایش می یابد. تبصره: با اعمال افزایش این بند مزد شغل کارگران مشمول طرح‌های طبقه‌بندی مشاغل مصوب وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و نیز مزد ثابت سایر کارگران نباید از مبلغ ۱،۷۶۹،۴۲۸ ریال (یک میلیون و هفتصد و شصت و نه هزار و چهارصد و بیست و هشت ریال) بند (۱) کمتر شود.

۲- به کارگرانی که در سال ۱۴۰۲ دارای یک سال سابقه کار یا شده یا یک سال از دریافت آخرین پایه سنواتی آنان گذشته باشد، روزانه مبلغ ۷۰،۰۰۰ ریال نیز به‌عنوان پایه (سنوات) پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱: در پرداخت مبلغ مربوط به پایه سنواتی کارگران مشمول طرح‌های طبقه‌بندی مشاغل مصوب وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با در نظر گرفتن رقم فوق‌الذکر برای گروه یک با توجه به دستورالعمل و جدول اعلامی توسط اداره کل روابط کار و جبران خدمت صورت می گیرد.

تبصره ۲: به کارگران فصلی به نسبت مدت کارکردشان در سال ۱۴۰۱، میزان مقرر در این بند یا نصاب هر یک از حسب مورد تلقی خواهد گرفت.

تبصره ۳: بر اساس مصوبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ شورای عالی کار و در راستای تقویت مهارت محوری و بهره‌مندی تمامی کارگران و در نتیجه رضایت‌مندی کارگران با سابقه، از ابتدای سال ۱۴۰۲ همه کارگران دارای قرارداد دائم و موقت مشمول قانون کار که دارای یک سال سابقه کار شده و یا یک سال از دریافت آخرین پایه (سنوات) آنان در همان کارگاه گذشته باشد، امکان دریافت سنوات پایه سنواتی پانچ کار خود را تسویه حساب کرده باشند یا خیر، مشمول دریافت پایه (سنوات) خواهند بود.

۳- بر اساس مصوبه مورخ ۱۳۸۷/۷/۲۱ شورای عالی کار و در جهت افزایش رضایت‌مندی کارگران و کارفرمایان و به منظور تثبیت و تسری به تمامی کارگران، اعم از دائم و موقت مقرر شد از ابتدای سال ۱۴۰۲ یکمکه هزینه اقلام مصرفی خانوار به‌عنوان مزایای رفاهی و انگیزه‌های موضوع تبصره ۳ ماده ۳۶ قانون کار بابت هر کارگر (اعم از متاهل یا مجرد) ماهانه مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال از سوی کارفرمایان به آنان پرداخت گردد.

۴- ضوابط مربوط به چگونگی نحوه اعمال افزایش مقرر در بند (۱) و تبصره یک بند (۲) در کارگاه‌هایی که دارای طرح طبقه‌بندی مساعلف می باشند و نیز در مورد کارگران کارمزدی و همچنین چگونگی ارتقای طبقه‌بندی شغلی به موجب دستورالعمل‌های اداره کل روابط کار و جبران خدمت خواهد بود.

۵- مقررات این مصوبه شامل حال دانش آموزان و دانشجویانی که در ایام تعطیلات تابستانی در سال ۱۴۰۲ به‌طور موقت در کارگاه‌ها اشتغال می یابند نخواهد شد.

۶- واحدهای مشمول قانون کار به منظور ایجاد رابطه هر چه بیشتر مزد و مزایا با بهره‌وری و تولید و ایجاد انگیزه بیشتر در بین کارکنان خود، علاوه بر اجرای این مصوبه می توانند نسبت به افزایش و برقراری مزد و مزایا در قالب موافقتنامه‌های کارگاهی و پیمان‌های دسته‌جمعی و پس از تأیید وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اقدام نمایند.

## دلایل شاک برای ابطال مقرر در دستورالعمل:

بند ۲ ماده ۴۱ قانون کار اعلام می‌دارد، حداقل مزد بدون آن که مشخصات جسمی و روحی کارگران و ویژگی‌های کار محول شده را مورد توجه قرار دهد باید به اندازه‌ای باشد تا زندگی یک خانواده که تعداد متوسط آن توسط مراجع رسمی اعلام می‌شود را تأمین نماید. عبارت "حداقل مزد باید به اندازه‌ای باشد تا زندگی یک خانواده" را تأمین نماید، همان سبب معیشت یا سبب هزینه یک خانواده ۳،۳ نفر می‌باشد که به مراتب از تورم اعلامی توسط مرکز آمار بیشتر می‌باشد. منظور از با توجه به تورم اعلامی دللی نیست که افزایش حداقل دستمزد برابری با تورم یا بیشتر از تورم باشد، باید گفت: بند ۲ ماده ۴۱ که همان سبب معیشت است و تأمین آن هم برعهده کارفرمای دولتی و خصوصی می‌باشد به ترتیب است و تأمین آن مرکز آمار بیشتر است، فقط در یک قلم از اقلام سبک، یک خانواده ۳،۳ نفر کارگری بابت مواد خوراکی گزینش شده که برابر الگوی مصرف غذا و دارو

افزایش رفاه همه گروه‌های حقوق‌گیر در جامعه مخصوصاً کارمندان و کارگران همیشه مورد توجه و تأکید بوده است. زیرا این قشر بدون اینکه سرمایه‌ای داشته باشند، نیروی فکری و جسمی خود را عرضه کرده و در قبال ارائه خدمت، برای امرار معاش و گذران زندگی حقوق یا مزد دریافت می‌کنند. بدیهی است که رشد اقتصادی و افزایش رفاه کل جامعه در گرو بهبود شرایط حقوق‌گیران علی‌الخصوص کارگران زحمتکش است زیرا این کارگران هستند که با تلاش و تبحر خویش، چرخ‌های صنعت و اقتصاد کشور را به گردش درمی‌آورند و در بسیاری از مکان‌ها و شرایط بسیار سخت و طاقت‌فرسا تلاش می‌کنند. بدون شک اگر تلاش کارگران نباشد نباید در جامعه انتظار چندانی برای رفاه داشته باشیم.

اما موضوع مهم دستمزد کارگران است که باید به آن اهمیت داد. دستمزد یک کارگر باید به میزان باشد که کفاف یک زندگی معمولی را بدهد اما متأسفانه تورم افسارگسیخته اجازه نمی‌دهد این دستمزد با مخارج زندگی تناسب داشته باشد و شورویخانه این تورم سالانه و افزایش مداوم قیمت‌ها سبب شده سرفه این قشر روز به روز کوچک‌تر شود. دغدغه تأمین نیازهای معیشتی کارگران از دیرباز مورد توجه قانون‌گذاران کشورهای و حتی سازمان بین‌المللی کار بوده و امروزه در قریب به اتفاق کشورهای نظام تعیین حداقل دستمزد وجود دارد. یعنی یک حداقل دستمزد تعیین می‌شود که کارفرمایان نباید کمتر از آن میزان، به کارگران خود پرداخت کنند. این میزان در هر کشور طبق شرایط اقتصادی آن کشور تعیین می‌شود و همین امر حتی می‌تواند انگیزه‌ای برای مهاجرت نیروهای فاقد مهارت در کشورهای کم‌توسعه‌ها ایجاد کند که سطح درآمد به نسبت بالاست، افراد زیادی (حتی متخصص سطح بالا) از سایر کشورهای مناقضی مهاجرت به این کشورها هستند. نیوزیلند اولین کشور در دوران معاصر است که در سال ۱۸۹۴ به تعیین حداقل دستمزد پرداخت. در ایران اولین بار قانون کار مصوب ۱۳۲۵ به موضوع حداقل دستمزد اشاره کرد. اما تصویب قانون جدید کار در سال ۱۳۳۷، نگاه جدیدی به این موضوع داشت. ماده ۲۲ قانون کار سال ۱۳۳۷ ملاک تعیین شده برای حداقل دستمزد را تأمین زندگی یک مرد و یک زن و دو فرزند در نظر گرفت. اما در نهایت قانون

قسمت اول

وزارت بهداشت و درمان تهیه شده باید مبلغ ۸،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هشت میلیون تومان) ماهیانه هزینه کند. این در حالیست که دریافتی ۳۱ روز یک کارگر با یک فرزند سا افزایش ۲۷ درصد می‌شود ۸،۰۱۶۰،۵۵۲ ریال با در یافتی ۳۰ روز می‌شود مبلغ ۷،۸۰۳،۹۱۱،۲۴ ریال، سایر اقلام سبب مانند هزینه مسکن، بهداشت و درمان، تحصیل، ایاب، ذهاب و... که جمع سبب هزینه یک خانواده ۳،۳ کارگری ماهیانه به مبلغ ۱۱۳ الی ۱۸ میلیون تومان بماند که کارگر حق برخورداری از آن را نداشته و باید محروم شود. بنابراین رشد و ولی توجه داشته باشد دیوان عدالت و بر مبنای موضوع کارگران از دولت بخواهد دیوان عدالت اداری مراجعه کند تا دیوان عدالت کارگاه‌ها موافق ذریع را به اجماع و اتفاق آراء مورد تصویب قرار داد.

۱- از اول سال ۱۴۰۲ حداقل مزد روزانه با نرخ یکسان برای کلیه کارگران مشمول قانون کار (اعم از قرارداد دائم یا موقت) مبلغ ۱،۷۶۹،۴۲۸ ریال (یک میلیون و هفتصد و هشتاد و هشتاد و شصت و نه هزار و چهارصد و بیست و هشت ریال) تعیین می گردد. همچنین از اول سال ۱۴۰۲ سایر سطوح مزدی نیز در صورت لزوم در حد ثابت یا مزد مینا (موضوع ماده ۳۶ قانون کار) به اضافه روزانه ۳۵۹۶ ریال به نسبت آخرین مزد در سال ۱۴۰۱ افزایش می یابد. تبصره: با اعمال افزایش این بند مزد شغل کارگران مشمول طرح‌های طبقه‌بندی مشاغل مصوب وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و نیز مزد ثابت سایر کارگران نباید از مبلغ ۱،۷۶۹،۴۲۸ ریال (یک میلیون و هفتصد و شصت و نه هزار و چهارصد و بیست و هشت ریال) بند (۱) کمتر شود.

۲- به کارگرانی که در سال ۱۴۰۲ دارای یک سال سابقه کار یا شده یا یک سال از دریافت آخرین پایه سنواتی آنان گذشته باشد، روزانه مبلغ ۷۰،۰۰۰ ریال نیز به‌عنوان پایه (سنوات) پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱: در پرداخت مبلغ مربوط به پایه سنواتی کارگران مشمول طرح‌های طبقه‌بندی مشاغل مصوب وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با در نظر گرفتن رقم فوق‌الذکر برای گروه یک با توجه به دستورالعمل و جدول اعلامی توسط اداره کل روابط کار و جبران خدمت صورت می گیرد.

تبصره ۲: به کارگران فصلی به نسبت مدت کارکردشان در سال ۱۴۰۱، میزان مقرر در این بند یا نصاب هر یک از حسب مورد تلقی خواهد گرفت.

تبصره ۳: بر اساس مصوبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ شورای عالی کار و در راستای تقویت مهارت محوری و بهره‌مندی تمامی کارگران و در نتیجه رضایت‌مندی کارگران با سابقه، از ابتدای سال ۱۴۰۲ همه کارگران دارای قرارداد دائم و موقت مشمول قانون کار که دارای یک سال سابقه کار شده و یا یک سال از دریافت آخرین پایه (سنوات) آنان در همان کارگاه گذشته باشد، امکان دریافت سنوات پایه سنواتی پانچ کار خود را تسویه حساب کرده باشند یا خیر، مشمول دریافت پایه (سنوات) خواهند بود.

۳- بر اساس مصوبه مورخ ۱۳۸۷/۷/۲۱ شورای عالی کار و در جهت افزایش رضایت‌مندی کارگران و کارفرمایان و به منظور تثبیت و تسری به تمامی کارگران، اعم از دائم و موقت مقرر شد از ابتدای سال ۱۴۰۲ یکمکه هزینه اقلام مصرفی خانوار به‌عنوان مزایای رفاهی و انگیزه‌های موضوع تبصره ۳ ماده ۳۶ قانون کار بابت هر کارگر (اعم از متاهل یا مجرد) ماهانه مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال از سوی کارفرمایان به آنان پرداخت گردد.

۴- ضوابط مربوط به چگونگی نحوه اعمال افزایش مقرر در بند (۱) و تبصره یک بند (۲) در کارگاه‌هایی که دارای طرح طبقه‌بندی مساعلف می باشند و نیز در مورد کارگران کارمزدی و همچنین چگونگی ارتقای طبقه‌بندی شغلی به موجب دستورالعمل‌های اداره کل روابط کار و جبران خدمت خواهد بود.

۵- مقررات این مصوبه شامل حال دانش آموزان و دانشجویانی که در ایام تعطیلات تابستانی در سال ۱۴۰۲ به‌طور موقت در کارگاه‌ها اشتغال می یابند نخواهد شد.

۶- واحدهای مشمول قانون کار به منظور ایجاد رابطه هر چه بیشتر مزد و مزایا با بهره‌وری و تولید و ایجاد انگیزه بیشتر در بین کارکنان خود، علاوه بر اجرای این مصوبه می توانند نسبت به افزایش و برقراری مزد و مزایا در قالب موافقتنامه‌های کارگاهی و پیمان‌های دسته‌جمعی و پس از تأیید وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اقدام نمایند.

## پی‌نوشت‌ها:

۱- ماده ۲۴- حداقل مزد کارگر عادی با توجه به حوالج ضروری و هزینه زندگی در نقاط مختلف کشور باید طوری باشد که تأمین زندگی یک مرد و یک زن و دو فرزند را نمایند. حداقل مزد در نقاط مختلف کشور و با برای صنایع مختلف هر دو سال یک‌بار توسط هیئت مرکب از نمایندگان دولت و کارفرما و کارگر طبق این‌نامه خاصی پیشنهاد می‌شود. پس از تأیید وزارت کار و تصویب شورای عالی کار به موافق آن کارفرمایان (یک نفر از بخش کشاورزی) به انتخاب کارفرمایان و کارکنان نمایندگان کارگران (یک نفر از بخش کشاورزی) به انتخاب کانون عالی شوراها اعلام می‌شود. این تصمیم باید به اندازه‌ای باشد تا زندگی یک خانواده که تعداد متوسط آن مراجع رسمی اعلام می‌شود را تأمین نماید.

تبصره - کارفرمایان موظفند که در ازای انجام کار در ساعات تعیین شده قانونی به هیچ‌کارگری کمتر از حداقل مزد تعیین شده پرداخت نمایند و در صورت تخلف، ضامن تأدیه به‌عبارت تفاوت مزد پرداخت شده حداقل مزد جدید می‌باشد.

۲- حداقل مزد کارگران با توجه به درصد تورمی که از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام می‌شود.

۳- حداقل مزد بدون اینکه مشخصات جسمی و روحی کارگران و ویژگی‌های کار محول شده را مورد توجه قرار دهد باید به اندازه‌ای باشد تا زندگی یک خانواده که تعداد متوسط آن مراجع رسمی اعلام می‌شود را تأمین نماید.

تبصره - کارفرمایان موظفند که در ازای انجام کار در ساعات تعیین شده قانونی به هیچ‌کارگری کمتر از حداقل مزد تعیین شده پرداخت نمایند و در صورت تخلف، ضامن تأدیه به‌عبارت تفاوت مزد پرداخت شده حداقل مزد جدید می‌باشد.

۳- ماده ۱۶۷- در وزارت کار و امور اجتماعی، شورایی به نام شورای عالی کار تشکیل می‌شود. وظیفه شوروی انجام کلیه تکالیفی است که به موجب این قانون و سایر قوانین مربوطه به‌عهده آن واگذار شده‌است.

اعضای شوروی عبارتند از:

الف- وزیر کار و امور اجتماعی، که ریاست شوروی را به‌عهده خواهد داشت.

ب- دو نفر از افراد بصیر و مطلع در مسائل اجتماعی و اقتصادی به پیشنهاد وزیر کار و امور اجتماعی و تصویب هیئت وزیران که یک نفر از آنان از اعضای شورای عالی صنایع انتخاب خواهد شد.

ج- سه نفر از نمایندگان کارفرمایان (یک نفر از بخش کشاورزی) به انتخاب کارفرمایان

د- سه نفر از نمایندگان کارگران (یک نفر از بخش کشاورزی) به انتخاب کانون عالی شوراها اعلام می‌شود. این تصمیم باید به اندازه‌ای باشد تا زندگی یک خانواده که تعداد متوسط آن مراجع رسمی اعلام می‌شود را تأمین نماید.

وزیر راه‌شهرسازی خبر داد

## تحویل ۳۲ هزار زمین به مشمولان قانون جوانی جمعیت

را حدود ۲۰۰ میلیون تومان اعلام کرد و گفت: کشور را به کار گاه بزرگ تولید مسکن تبدیل می‌کنیم. وی تأکید کرد: بیش از یک میلیون و ۷۶۰ هزار واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن در مراحل ساخت و واگذاری است. دولت گذشته به هر دلیلی اعتقاد نداشتند که باید به بحث مسکن بحث ورود کند و به همین دلیل به عقب‌ماندگی در توسعه مسکن و مجبوریم سیستم و ساختار را مجدداً فعال کنیم. وزیر راه‌شهرسازی، بیان کرد: در دولت عزم جدی وجود دارد تا عقب‌ماندگی بخش مسکن را در کوتاه‌ترین زمان جبران کنیم و این دولت وارث ۲۴۰ هزار مسکن مهر مانده از دولت گذشته بود که تاکنون ۱۰۰ هزار واحد مسکن مهر تحویل مردم شده است. بذراش؛ با پایان اینکه کار کردن در میدان عمل، کار دولت سیزدهم است. گفت: در پردیس بیش از ۱۰ هزار مسکن مهر باقیمانده از ۱۲ سال قبل به اتمام رسید و تحویل مردم شد و با این سرعت عدد قابل توجهی از مسکن مهر تحویل مردم می‌شود و سال آینده هم به این شکل است. وزیر راه‌شهرسازی، تأکید کرد: حل مشکل مسکن تصمیم جدی در دولت است و رئیس جمهوری از ابتدای دولت سیزدهم به این مسئله ورود کرده است.



روستاها کشور در قالب طرح نهضت ملی مسکن تا پایان امسال خبر داد و گفت: این اتفاق بی‌ظنری و بی‌سابقه بوده و برای سال آینده هم به همین میزان برنامه‌ریزی شده است که با همکاری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی انجام دهیم. وی خاطر نشان کرد: ۴۰۰ هزار قطعه زمین هم به شکل مسکن یک طبقه و گروه ساخت در کشور تحویل هموطنان شده و تا جای که اجازه و امکانات شهرها و روستاها امکان دهد و زیرساخت‌ها تأمین شود

مهم نباشد، حتی افرادی که خیلی هم مذهبی نیستند به این بحران جمعیت اذعان نکنند و دلسوز نباشند. کارشناس دلسوزی در کشور پیدا نمی‌کند که موضوع جمعیت برای او مهم نباشد. **واگذاری ۹۰۰ هزار زمین برای ساخت مسکن**

بذراش؛ با بیان اینکه قانون جوانی جمعیت از سیاست‌های اصلی در وزارت راه‌شهرسازی است، از واگذاری ۵۰۰ هزار قطعه زمین در

**۵ میلیون هکتار مجموع اراضی و خاک‌های کشاورزی درجه یک و ۲ در کشور**

رئیس سازمان امور اراضی کشور، سطح اراضی کشاورزی در ۲۳ درصد از بیش از چهار میلیون و ۲۹۷ هزار هکتار معادل ۲۳ درصد اراضی کشاورزی اعلام کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، رضا افلاطونی گفت: اکنون مجموع اراضی و خاک‌های کشاورزی درجه یک و دو در کشور بیش از پنج میلیون هکتار است که ۲۹ درصد اراضی کشاورزی را تشکیل می‌دهد. وی سطح اراضی درجه یک کشاورزی کشور را بیش از یک میلیون هکتار معادل شش درصد و سطح اراضی کشاورزی درجه ۲ را بیش از چهار میلیون و ۲۹۷ هزار هکتار معادل ۲۳ درصد اراضی کشاورزی اعلام کرد. افلاطونی ادامه داد: طی سال‌های ۱۳۹۴ تا ۱۴۰۱، ۹۷ هزار و ۶۲۱ هکتار مجوز کاربری اراضی کشاورزی صادر کرده‌ایم که این مجوزها در راستای تولید، اشتغال و سرمایه‌گذاری صادر شده است. وی رفع تناقضات اراضی را از وظایف سازمان امور اراضی کشور دانست و گفت: میزان عملکرد شش ماهه امسال به لحاظ صدور پلاک ثبتی و از نظر مساحت اراضی رفع تناقضات شده تقریباً دو برابر کل سال گذشته بوده است. رئیس سازمان امور اراضی، یکپارچه‌سازی و جمع‌آوری کشاورزی را از دیگر وظایف این سازمان اعلام کرد و گفت: اجرای طرح‌های پایلوت یکپارچه‌سازی و جمع‌آوری کشاورزی را در ۴۸۰ شهرستان دنبال می‌کنیم.

**فولاد و سیمان تأثیر چندانی در قیمت تمام شده مسکن ندارند**

اگرچه در چند روز گذشته شاهد اعلام اعداد و ارقام متفاوتی در خصوص سهم سیمان و فولاد در بهای تمام شده مسکن بودیم، اما به‌طور کلی اغلب کارشناسان این حوزه سهم این دو نهاده را در بهای تمام شده مسکن حدود ۱۵ تا ۱۸ درصد اعلام کرده‌اند. به گزارش مناقصه‌مزایده، به بیانی دیگر به‌طور تقریبی بیش از ۸۵ درصد از کل هزینه ساخت در هر مترمربع مربوط به هزینه زمین و اخذ مجوزهای لازم، دستمزد، نازک‌کاری و سایر هزینه‌های مرتبط به تأسیسات برقی و مکانیکی است. گفتنی است: طبق برآوردها حدود ۵۵ درصد از بهای تمام شده مسکن مربوط به بهای زمین و مجوزهای لازم برای ساخت است. در همین رابطه، فرهاد بیضایی، کارشناس مسکن، با اشاره بر اینکه قیمت سیمان نقش تعیین‌کننده‌ای در نرخ تمام شده طرح نهضت ملی مسکن ندارد، گفت: سیمان تأثیر چندانی در قیمت تمام شده مسکن ندارد و مجموع سهم قیمت سیمان در ساختمان‌سازی حدود چهار درصد است و اگر دولت بخواهد تمام قیمت‌ها به صورت دستوری لحاظ کند کاهش جزئی از قیمت سیمان را شاهد خواهیم بود. این کارشناس مسکن، در ادامه افزود: سیمان و فولاد دو موضوع مجزا به هم هستند. اگر فولاد از بورس کالا خارج شود امکان احتکار آن زیاد است. بدین ترتیب باید در بورس کالا ماندن تا فروش و خریداران آن شغاف باشند. اما اعتبار و احتکار سیمان از درصد پایداری برخوردار است پس در بورس ماندن یا خارج شدن فرقی چندانی نخواهد داشت.

## دستگاه‌های اجرایی ملزم به ثبت اطلاعات اراضی - املاک در سامانه سادا شدند

موضوع این ماده از طریق تشخیص یا تعیین بهره‌بردار و یا صدور گواهی بهره‌بردار برای دستگاه‌های اجرایی به استثنای انتقال و مصادیق مندرج در ماده ۱۰ قانون جهش تولید مسکن و اصل هشتاد و سوم (۸۳) قانون اساسی است. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور مکلف است بنابر اعلام و تشخیص وزارت امور اقتصادی و دارایی، اسناد مالکیت دولتی اموال غیرمنقول را به نام دولت جمهوری اسلامی ایران به‌عنوان مالک صادر نماید. وزارت امور اقتصادی و دارایی به‌عنوان امین اموال دولت شناخته می‌شود.

جامع اموال دستگاه‌های اجرایی (سادا) هستند. هرگونه پرداخت بابت تجهیز، نگهداری و سایر هزینه‌ها برای موارد ثبت نشده در سامانه سادا ممنوع است. عدم اجرای این بند توسط مدیران مربوط دستگاه‌های اجرایی تخلف محسوب می‌شود. در ادامه نمایندگان به بند (ب) ماده ۱۶ پرداخته و آن را با ۱۴۸ رأی موافق، ۷ رأی مخالف و ۱۳ رأی ممتنع از مجموع ۲۱۴ نماینده حاضر در جلسه به تصویب رساندند. ب - وزارت امور اقتصادی و دارایی موظف به شناسایی، مستندسازی و تثبیت مالکیت دولت بر اموال غیرمنقول

لایحه؛ به منظور مدیریت دارایی‌ها و ارتقای شفافیت دارایی دستگاه‌های اجرایی اقدامات زیر انجام می‌شود: الف - دستگاه‌های اجرایی ملزم به ثبت اطلاعات اراضی، املاک و سایر اموال غیرمنقول از جمله افعال و اموال تملیکی که به‌عنوان مالک، بهره‌بردار، متولی و نماینده دولت در اختیار دارند اعم از اینکه مورد بهره‌برداری بوده یا متولی و واگذاری باشند (دارای سند مالکیت یا فاقد سند مالکیت، اجارهای، وقفی و حقوق و امتیازات مرتبط با اموال غیرمنقول از جمله حق انتفاع، حق ارتفاق و حق سرقفلی) در سامانه

نمایندگان مردم در مجلس، دستگاه‌های اجرایی را ملزم به ثبت اطلاعات اموال خود در سامانه سادا کردند، هرگونه پرداخت بابت تجهیز، نگهداری و سایر هزینه‌ها برای موارد ثبت نشده در سامانه سادا ممنوع است. به گزارش مناقصه‌مزایده، نمایندگان در جلسه علنی ۹ مهرماه مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی جزئیات لایحه برنامه هفتم توسعه، با بند (الف) ماده ۱۶ لایحه با ۱۷۱ رأی موافق، ۱۷ رأی مخالف و ۵ رأی ممتنع از مجموع ۲۲۱ نماینده حاضر در جلسه موافقت کردند. براساس بند (الف) ماده ۱۶ این

با تصویب نمایندگان در برنامه هفتم توسعه

### آگهی مناقصه عمومی شماره (40230308-PKS)

شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام) در نظر دارد خرید COOLING ELEMENT موردنیاز خود را از طریق مناقصه عمومی و بر اساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه و منضمات آن، از فروشندگان ذیلحاصل تأمین نماید. لذا بدینوسیله از کلیه فروشندگان واجد شرایط دعوت به عمل می‌آورد نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق مراجعه به سایت [www.khpcir](http://www.khpcir) اقدام نمایند.

- جهت کسب اطلاعات بیشتر تماس با تلفن ۰۵۸-۳۱۳۳-۲۵۴۴
- واحد تدارکات: داخلی ۲۵۴۴-۲۵۴۴
- واحد تعمیرات: داخلی ۲۳۵۰
- واحد پیمان‌ها: داخلی ۲۷۶۰

روابط عمومی شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام)

### آگهی مناقصه عمومی شماره (40111086-PKD)

شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام) در نظر دارد خرید دستگاه گرم‌کن‌القای را از طریق مناقصه عمومی و بر اساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه و منضمات آن، از فروشندگان ذیلحاصل تأمین نماید. لذا بدینوسیله از کلیه فروشندگان واجد شرایط دعوت به عمل می‌آورد نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق مراجعه به سایت [www.khpcir](http://www.khpcir) اقدام نمایند.

- جهت کسب اطلاعات بیشتر تماس با تلفن ۰۵۸-۳۱۳۳-۲۵۴۷
- واحد بازرگانی: داخلی ۲۵۴۷-۸۸۶۲۴۳(۰۲۱)
- واحد تعمیرات: داخلی ۲۳۵۰
- واحد پیمان‌ها: داخلی ۲۷۶۰

روابط عمومی شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام)

### آگهی فراخوان عمومی شناسایی پیمانکار

نوعه دریافت اسناد ارزیابی:

کلیه متقاضیان می‌بایست نامه اعلام آمادگی کتبی خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۷، به نشانی پست الکترونیک [A.shirooni@sanganco.ir](mailto:A.shirooni@sanganco.ir) ارسال نمایند تا فرم ارزیابی اولیه پیمانکاران جهت متقاضیان ارسال گردد. همچنین نسبت به ثبت‌نام و تکمیل مدارک خود در سامانه ارتباط با تأمین‌کنندگان فولاد سگان به نشانی [SRM.SANGANCO.IR](http://SRM.SANGANCO.IR) اقدام نمایند.

متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری به شماره ۰۹۳۵۲۲۰۳۷۸ تماس حاصل نمایند. آخرین مهلت تحویل اسناد ارزیابی به مناقصه‌گزار:

پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ خواهد بود.

پس از پایان مرحله ارزیابی مناقصه‌گران، دعوت‌نامه شرکت در مناقصه برای مناقصه‌گرای که صلاحیت ارزیابی اولیه را احراز نموده‌اند، ارسال و فرآیند انجام مناقصه و شرح شرایط اعلام‌شده در اسناد مناقصه مورد اقدام خواهد شد.

اعلام آمادگی هیچ‌گونه حقی برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.

هزینه انتشار این آگهی از برنده مناقصه آتی اخذ خواهد شد.

### آگهی مناقصه عمومی

شرکت طرح و سامان امواج کیش (سهامی خاص) در نظر دارد تا به منظور تأمین و ارسال یک دستگاه کامیونتر صفر کیلومتر با حداقل ظرفیت ۸ تن بار کامیونتر جهت پروژه ساحل الهیه بندر عباس به همراه کلیه ملزومات، ملحقات، تجهیزات موردنیاز نسبت به شناسایی تأمین‌کننده ذیلحاصل طی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اقدام نماید. اشخاص حقیقی و حقوقی دارای شرایط ذیل می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۶ جهت دریافت اسناد مناقصه در ساعات اداری به نشانی تهران، خیابان قائم‌مقام فرحانی، جنب بانک دی، شماره ۱۰۱، طبقه سوم مراجعه نمایند.

شرایط شرکت در مناقصه:

- توانایی در تأمین دستگاه‌ها، قطعات و ملزومات موردنیاز طبق مشخصات فنی در طی ده روز.
- توانایی در ارائه خدمات گارانتی به مدت ۲ سال برای اقلام بدون کارکرد
- توانایی در ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (ششصد میلیون ریال).

همراه داشتن معرفی‌نامه جهت دریافت اسناد الزامی است. در صورت نیاز به اطلاعات تکمیلی متقاضیان می‌توانند با شماره‌های تلفن ۰۸۸۸۳۲۰۰۹ و ۰۸۸۸۳۱۰۰۸ تماس حاصل نمایند.

ضمناً هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شرکت طرح و سامان امواج کیش (سهامی خاص)

### آگهی مناقصه عمومی

شرکت طرح و سامان امواج کیش (سهامی خاص) در نظر دارد تا به منظور تهیه، بارگیری، حمل، تخلیه و مونتاژ و راه‌اندازی سه دستگاه جریبل بر جی ۱۲ تن مدل F3-29 پتن فراسه و یا مدل‌های مشابه با تأیید کارفرما جهت پروژه ساحل الهیه بندر عباس نسبت به شناسایی تأمین‌کننده ذیلحاصل طی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اقدام نماید. اشخاص حقیقی و حقوقی دارای شرایط ذیل می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۶ جهت دریافت اسناد مناقصه در ساعات اداری به نشانی تهران، خیابان قائم‌مقام فرحانی، جنب بانک دی، شماره ۱۰۱، طبقه سوم مراجعه نمایند.

شرایط شرکت در مناقصه:

- برخورداری از توانمندی فنی و مالی متناسب با کار
- توانایی در تأمین دستگاه‌ها، قطعات و ملزومات موردنیاز طبق مشخصات فنی در طی مدت ۶۰ روز.
- توانایی در ارائه خدمات گارانتی به مدت ۳۶ ماه شمسی.
- توانایی در ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (شش میلیارد ریال).

همراه داشتن معرفی‌نامه جهت دریافت اسناد الزامی است. در صورت نیاز به اطلاعات تکمیلی متقاضیان می‌توانند با شماره‌های تلفن ۰۸۸۸۳۲۰۰۹ و ۰۸۸۸۳۱۰۰۸ تماس حاصل نمایند.

ضمناً هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شرکت طرح و سامان امواج کیش (سهامی خاص)

### آگهی مزایده عمومی

شرکت طرح و سامان امواج کیش (سهامی خاص) در نظر دارد تا نسبت به تخریب ساختمان ویلایی و فروش ضایعات قابل بازیافت مربوط به پروژه‌های واقع در نوشهر به شرح ذیل از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید:

ردیف	پروژه	محل
۱	پروژه شقایق	نوشهر، دریاسر ۱، بن بست شقایق، پلاک ثبتی ۳۳/۳۹۳
۲	پروژه سنبل	نوشهر، دریاسر ۲، کوچه سنبل، پلاک ثبتی ۳۳/۱۰۵
۳	پروژه دانش	نوشهر، بخشی، کوچه دانش، پلاک ثبتی ۴/۷۸۳

ضمناً هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شرکت طرح و سامان امواج کیش (سهامی خاص)

### آگهی مناقصه عمومی

شرکت طرح و سامان امواج کیش (سهامی خاص) در نظر دارد تا به منظور تأمین و ارسال یک دستگاه مینی لودر بایکت مدل S300، جلوبند بیسل بکپو بایکت، جلوبند تیغه لیتراکی بایکت و جلوبند بلدوزری بایکت با قابلیت نصب بر روی مدل S300 و یا مدل‌های مشابه (مینی لودر به همراه جلوبندها) با تأیید خریدار جهت پروژه ساحل الهیه بندر عباس نسبت به شناسایی تأمین‌کننده ذیلحاصل طی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اقدام نماید. اشخاص حقیقی و حقوقی دارای شرایط ذیل می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۶ جهت دریافت اسناد مناقصه در ساعات اداری به نشانی تهران، خیابان قائم‌مقام فرحانی، جنب بانک دی، شماره ۱۰۱، طبقه سوم مراجعه نمایند.

شرایط شرکت در مناقصه:

- توانایی در تأمین دستگاه‌ها، قطعات و ملزومات موردنیاز طبق مشخصات فنی.
- توانایی در ارائه خدمات گارانتی به مدت ۱ سال برای اقلام بدون کارکرد و ۳ ماه برای اقلام کار کرده.
- توانایی در ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (ششصد میلیون ریال).

همراه داشتن معرفی‌نامه جهت دریافت اسناد الزامی است. در صورت نیاز به اطلاعات تکمیلی متقاضیان می‌توانند با شماره‌های تلفن ۰۸۸۸۳۲۰۰۹ و ۰۸۸۸۳۱۰۰۸ تماس حاصل نمایند.

ضمناً هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شرکت طرح و سامان امواج کیش (سهامی خاص)

# خودروسازان در رویای مجوز افزایش قیمت



## گروه خودرو | مناقصه

با توجه به اینکه مدتی است تحویل خودرو توسط خودروسازان به خریداران با تاخیر مواجه شده، همین امر سبب آن شده که بیشتر فعالین بازار خودرو، گمانه‌زنی کنند که خودروسازان در پی افزایش قیمت محصولات خود هستند که در صورت صحت این موضوع، باید شاهد بر خورد های مسئولان رده بالا این موضوع باشیم. هر چند که خودروسازان این مسئله را تکذیب کرده‌اند و پاس نشدن محصولات خود را در آزمون‌های جدید سازمان استاندارد را، دلیل کاهشی عرضه خودرو عنوان می‌کنند. باید دید که این بار خودروسازان چه خوابی برای مصرف‌کنندگان محصولاتشان دیده‌اند. به گزارش مناقصه‌مزایده، در همین خصوص، آلبرت یغزبان؛ دبیر هیأت تجدید نظر شورای رقابت، گفت: خودروسازان اخیراً هیچ مجوزی برای افزایش قیمت محصولات خود از شورای رقابت دریافت نکردند و خبرهای مطرح شده در مورد افزایش قیمت برای هفته‌های آتی کذب است. دبیر هیأت تجدید نظر شورای رقابت، افزود: شورای رقابت در کمتر از سه ماه پیش قیمت‌های جدید

خودروهای داخلی و مونتاژی را اعلام کرد و تولیدکنندگان موظف هستند از قیمت‌های ابلاغ شده، تمکین کنند. وی با تأکید بر اینکه

خودروسازان با احتکار نمی‌توانند مجوز افزایش قیمت بگیرند، گفت: عرضه نکردن خودرو با هدف اصلاح قیمت‌ها تحت هیچ شرایطی

قابل پذیرش نیست و تخلف محرز محسوب می‌شود. دبیر هیأت تجدید نظر شورای رقابت، گفت: شرکت‌های خودروسازی موظف هستند ارائه می‌کنند.

بر اساس تاریخی که در سامانه یکپارچه آمده، خودرو را به متقاضیان، عرضه کنند. منتظر تغییر قیمت‌ها نباشند. با توجه به شواهد موجود و وضع عرضه خودرو، خودروسازان نمی‌توانند خارج از سامانه یکپارچه، خودرو در بازار عرضه کنند. یغزبان، ادامه داد: در چند روز گذشته خبرهایی مبنی بر حذف سامانه یکپارچه خودرو منتشر شد که صحت ندارد و به‌طور حتم، فعالیت سامانه یکپارچه تا آرامش کامل بازار خودرو دنبال خواهد شد. اخیراً اخباری در فضای مجازی منتشر شده که در آن خریداران خودرو ادعا می‌کنند خودروسازان به بهانه تعیبه امکانات مدنظر سازمان استاندارد، می‌الغ بیشتر از قیمت مصوب از آن‌ها دریافت کرده‌اند، اما آن امکانات را به خودرو اضافه نکرده‌اند. ادعایی که سازمان حمایت و شورای رقابت می‌توانند صحت و سقم آن را بررسی و با تخلف احتمالی خودروسازان برخورد کنند. همچنین برخی فعالان بازار خودرو مدعی‌اند، خودروسازان برخی محصولات خود را با تغییر جزئی قیمت به‌عنوان خودروی جدید معرفی و اسناد آن را به‌عنوان خودروی جدید عرضه می‌کنند. این اقدامات، به نفع خودروسازان است. این اقدامات، به نفع خودروسازان است. این اقدامات، به نفع خودروسازان است.

## هیچ خودروی دست‌دومی وارد کشور نشده است!

حفظ نباتات از ۵،۵ روز به ۲،۶ روز، سازمان غذا و دارو از ۸،۵ روز به چهار روز، سازمان دامپزشکی از ۱۳،۵ روز به شش روز، سازمان ملی استاندارد از ۱۷ روز به ۱۱،۳ روز رسیده است. وی افزود: ایجاد فضای پایدار تجارت خارجی، از بین بردن رانت، افزایش ظرفیت پیش‌بینی‌پذیری تجارت برای فعالان اقتصادی از جمله مزایای کاهش تعداد بخشنامه‌ها در حوزه تجارت است. همچنین رئیس سازمان توسعه تجارت نیز در خصوص ترخیص خودروهای نوساز خارجی با بیان اینکه ممکن است اطلاعات ارسالی برخی شرکت‌های واردکننده به سازمان حمایت بوده و همین امر باعث کندی روند قیمت‌گذاری شده باشد، افزود: در حال حاضر شرکت‌های واردکننده هیوندا، کیا، فیات، زوتی، سوزوکی، بستین و هونگچی تشریفات را انجام داده و از گمرکات ترخیص شده‌اند و مدارک خود را برای تعیین قیمت به سازمان حمایت ارسال کرده‌اند و سایر برندها نیز در حال ترخیص هستند. رئیس سازمان توسعه تجارت، با تأکید بر اینکه سامانه یکپارچه خودرو در حال به‌روزرسانی برای آمادگی عرضه خودروهای طی هفته آینده است، اضافه کرد: با تکمیل اطلاعات و ارسال آن‌ها به سازمان حمایت، به‌زودی لیست این خودروها در سامانه بازرگاری در اختیار مشتریان قرار خواهد گرفت.

معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران، گفت: آیین‌نامه واردات خودروهای کارکرده هنوز در وزارت صمت نهایی نشده است. رئیس کل گمرک ایران، گفت: در حال حاضر رقت و برگشت‌های کارشناسی انجام شده اما هنوز آیین‌نامه اجرایی واردات خودروهای دست‌دوم صورت نگرفته است. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمد رضوانی؛ رئیس گمرک، با حضور در یک برنامه تلویزیونی، در خصوص واردات خودروهای دست‌دوم، گفت: فعلاً خودروی دست‌دومی به گمرکات کشور وارد نشده است. چون هنوز بعد از تصویب لایحه دو فوریتی تیرماه مجلس شورای اسلامی آیین‌نامه اجرایی آن توسط وزارت صنعت نهایی نشده است. وی افزود: در حال حاضر رقت و برگشت‌های کارشناسی انجام شده اما هنوز آیین‌نامه اجرایی واردات خودروهای دست‌دوم صورت نگرفته است. معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران،

معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران، گفت: آیین‌نامه واردات خودروهای کارکرده هنوز در وزارت صمت نهایی نشده است. رئیس کل گمرک ایران، گفت: در حال حاضر رقت و برگشت‌های کارشناسی انجام شده اما هنوز آیین‌نامه اجرایی واردات خودروهای دست‌دوم صورت نگرفته است. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمد رضوانی؛ رئیس گمرک، با حضور در یک برنامه تلویزیونی، در خصوص واردات خودروهای دست‌دوم، گفت: فعلاً خودروی دست‌دومی به گمرکات کشور وارد نشده است. چون هنوز بعد از تصویب لایحه دو فوریتی تیرماه مجلس شورای اسلامی آیین‌نامه اجرایی آن توسط وزارت صنعت نهایی نشده است. وی افزود: در حال حاضر رقت و برگشت‌های کارشناسی انجام شده اما هنوز آیین‌نامه اجرایی واردات خودروهای دست‌دوم صورت نگرفته است. معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران،

## حذف قطعات قاچاق و تقلبی خودرو از بازار

رئیس اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان لوازم‌بدکی خودرو و ماشین‌آلات تهران، ضمن تشریح اقدامات این اتحادیه در راستای مبارزه با قطعات قاچاق و تقلبی، عنوان کرد: از آنجا که عوامل مختلفی در عرضه کالاهای بی کیفیت و تقلبی در بازار دخیل هستند، حذف قطعات تقلبی در بازار لوازم‌بدکی مستلزم نظارت‌های همه‌جانبه خواهد بود. به گزارش مناقصه‌مزایده، سپیداحمد حسینی رئیس اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان لوازم‌بدکی خودرو و ماشین‌آلات تهران، عنوان کرد: به منظور شفافیت در بازار لوازم‌بدکی و حذف قطعات قاچاق و تقلبی به همت اتحادیه مذاکره‌ای را با انجمن قطعه‌سازان با محوریت درج شناسه کالا و کد رهگیری روی قطعات و بازرسی از واحدهای تولیدی داشتیم که البته هنوز به مرحله اجرا نرسیده است اما در حال برنامه‌ریزی برای نظارت بر محصولات قطعه‌سازان در بازار افر ما رک هستیم. رئیس اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان لوازم‌بدکی خودرو و ماشین‌آلات تهران ادامه داد: همچنین بازرسی‌های مشترک سازمان صمت و اتحادیه از واحدهای فروش قطعات بدکی و برگزاری جلسات با مدیران سازمان ملی استاندارد به منظور نظارت بر استانداردها و قطعات از دیگر اقدامات اتحادیه برای مبارزه با قطعات تقلبی است که خوشبختانه این بازرسی‌های مشترک نتیجه بخش بوده و در هفته جاری نیز منجر به کشف و برخورد با دو مجموعه بزرگ تولید انواع لنت ترمز تقلبی شده است. رئیس اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان لوازم‌بدکی خودرو و ماشین‌آلات تهران، در خصوص هدف‌گذاری سازمان ملی استاندارد مبنی بر تدوین استاندارد برای هزار قطعه خودرویی و اصلاح این موضوع در اتحادیه، گفت: اتحادیه تاکنون در جریان این موضوع قرار نگرفته است اما متأسفانه استانداردسازی ۷۰ قلم لوازم‌بدکی در گذشته نیز به صورت کامل اجرا نشده است. رئیس اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان لوازم‌بدکی خودرو و ماشین‌آلات تهران اضافه کرد: لذا تدوین استاندارد برای هزار قطعه خودرویی باید به صورت جامع و کامل اجرایی شود تا بازار عرضه و تقاضا با چالش مواجه نشود. حسینی؛ درباره روند حذف قطعات تقلبی و بی کیفیت از بازار لوازم‌بدکی در نیمه نخست اسام، اذعان داشت: عوامل مختلفی در عرضه کالاهای بی کیفیت و تقلبی در بازار دخیل هستند از جمله عدم نظارت صحیح بر مبادی ورودی قطعات و گمرکات کشور، عدم شناسنامه دار شدن همه تولیدکنندگان صنفی و افزایش قیمت مواد اولیه و تورم انجام گسیخته در کشور و اعدا تا با کوچک شدن سفره مردم تقاضا برای کالاهای ارزان قیمت و به تبع عرضه کالاهای تقلبی افزایش پیدا خواهد کرد. بنابراین صرف نظارت و بازرسی‌ها موجب حذف قطعات تقلبی در بازار نخواهد شد و دستیابی به نتایج مطلوب در این بخش مستلزم نظارت‌های همه‌جانبه خواهد بود.

## مزایده املاک مازاد

### مزایده شماره ۱۴۰۲/۲ فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران - استان البرز



بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان البرز

بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان البرز در نظر دارد تعدادی از املاک خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک موردنظر خود هم‌روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۸:۰۰ صبح لغایت ۱۳:۰۰ به مدیریت شعب استان البرز به نشانی: کرج، چهارراه طالقانی، روبروی اداره پست مرکزی، ساختمان بانک صادرات، طبقه پنجم، در کنار تارکات و ساختمان مراجعه و یا با شماره ۳۳۲۲۲۲۰۱۶ تماس حاصل نمایند و پاکت‌های حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از ساعت ۱۳:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۵ در نشانی فوق‌الذکر به دایره روابط عمومی تسلیم و رسید اخذ نمایند. جلسه گشایش پاکت پیشنهادات خرید شرکت‌کنندگان در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ رأس ساعت ۰۹:۰۰ در طبقه چهارم مدیریت شعب استان البرز واقع در نشانی فوق‌الذکر با حضور مسئولین ذیربط مفتوح و قرانت خواهد شد.

نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط جهت تنظیم قرارداد به شرح ذیل می‌باشد.		
ردیف	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیر نقدی (باقیمانده در اقساط)
۱	۱۰۰٪	
۲	۷۰٪	۳۰٪ حداکثر در ۳۶ قسط با احتساب کارمزد (سود) مصوب شورای پول و اعتبار
۳	۵۰٪	۵۰٪ حداکثر در ۳۶ قسط با احتساب کارمزد (سود) مصوب شورای پول و اعتبار
۴	۳۰٪	۷۰٪ حداکثر در ۳۶ قسط با احتساب کارمزد (سود) مصوب شورای پول و اعتبار

**توجه:** آخرین مهلت فروش اسناد تا ساعت ۱۳:۰۰ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۳

لطفاً پیشنهادات به صورت مشخص، شفاف و فاقد قلم خوردگی در اسناد مزایده اعلام گردد.

- توضیحات و شرایط:**
- ۱- مبلغ سپرده تودיעی شرکت در مزایده مربوط به هر ملک در آگهی مندرج می‌باشد که طبق مفاد اسناد مزایده الزامی می‌باشد به حساب شماره ۰۱۰۲۴۹۵۳۳۹۰۰۵ دایره تدارکات و ساختمان مدیریت شعب استان البرز واریز یا به‌صورت چک بانکی در وجه بانک صادرات ایران ارائه گردد. ضمناً جهت خرید پاکت مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب یادشده الزامیست.
  - ۲- مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آن‌ها، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت‌کنندگان ضروری است.
  - ۳- بانک در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.
  - ۴- کلیه املاک با وضع موجود به فروش می‌رسند.
  - ۵- مسئولیت تخلیه و کلیه هزینه‌های متعلقه مربوط به املاک دارای متصرف به عهده خریدار می‌باشد.
  - ۶- هزینه‌های مالیات، عوارض شهرداری، بیمه و... تا تاریخ انعقاد قرارداد به عهده فروشنده (بانک) و هزینه مالیات نقل و انتقال و هزینه‌های ارزیابی کارشناسی و آگهی برگزاری مزایده و هزینه‌های حق الثبت، حق التحریر، استعلامات و غیره در دفترخانه اسناد رسمی به عهده برنده مزایده می‌باشد.
  - ۷- در صورت انصراف برنده وجه سپرده شرکت در مزایده به نفع بانک ضبط و ودیعه نفر دوم نیز تا انعقاد قرارداد با برنده نزد بانک باقی خواهد ماند.
  - ۸- پیگیری امور اداری جهت انتقال سند در دفترخانه اسناد رسمی، اداره ثبت، اخذ مفصا حساب‌های شهرداری، سازمان امور مالیاتی، سازمان تأمین اجتماعی و سایر ادارات به عهده خریدار و برنده مزایده می‌باشد.
  - ۹- با عنایت به ایجاد برخی تغییرات در املاک از قبیل احداث نیم‌طبقه یا هر گونه تغییرات و غیره، رفع مغایرت و اخذ پایان کار، اصلاح سند و اخذ سند تک‌برگ با هزینه‌های مرتبط و احتمله و تبعات هر گونه عقب‌نشینی و طرح‌های تفصیلی از سوی سازمان‌های ذیربط به عهده خریدار می‌باشد و بانک هیچ‌گونه تعهدی در این خصوص ندارد.

### مناقصه عمومی

**نوبت دوم**  
**دوره‌های**

۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت فرادست انرژی فلات، به نشانی کارگاه خوزستان (جاده اهواز- خرمشهر، قبل از یادگان حمید، به سمت منطقه جفیر، روبروی روستای جفیر ثانی، کارخانه گاز و گاز مایع غرب کارون، شرکت فرادست انرژی فلات) کد پستی: ۶۴۴۵۱۶۵۱۲۹

۲- موضوع مناقصه: اجرای عملیات لوله‌کشی روزمینی (AG) واحد ۲ و ۳، فاز ۳۰۰ و ۲، مربوط به پروژه NGL3200

۳- مهلت و مهلت آشنایی در یافت اسناد:

۱-۳- متقاضیان می‌بایست جهت دریافت اسناد مناقصه با ایمیل [TenderAffairs@fefalat.com](mailto:TenderAffairs@fefalat.com) مکاتبه نمایند.

(در متن ایمیل حتماً موضوع و پروژه ذکر گردد)

۲-۳- مهلت دریافت اسناد مناقصه پنج روز بعد از چاپ آگهی نوبت دوم می‌باشد.

۳-۳- هزینه خرید اسناد معادل ۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال است که می‌بایست به شماره حساب ۳۶۰۰۰۵۴۴ نزد بانک تجارت به‌نام شرکت فرادست انرژی فلات واریز و رسید بانکی واریز وجه تحویل دستگاه مناقصه‌گزار گردد.

۴- محل تحویل اسناد شرکت‌کنندگان در مناقصه:

شرکت‌کنندگان می‌توانند اسناد شرکت در مناقصه خود را در وقت مقرر به مدیریت حقوقی و قراردادهای کارگاه (جفیر) تحویل نمایند.

۵- ارائه تضامین جهت شرکت در مناقصه الزامی است.

۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

۷- هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

### آگهی مناقصه

**نوبت دوم**

شرکت نقش اول کیفیت (ناک) در نظر دارد، نسبت به برگزاری مناقصه عام دوره‌های زیر اساس شرایط زیر اقدام نماید.

موضوع مناقصه: خرید کابل شماره مناقصه: ۱۴۰۲۰۶۲۸۰۰۲

مهلت خرید اسناد مناقصه:

ساعت ۱۷:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۶ مهرماه ۱۴۰۲

مهلت تحویل پیشنهادات:

ساعت ۱۶:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۸ مهرماه ۱۴۰۲

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:

۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال که بایستی به‌صورت ضمانتنامه بانکی و یا وجه نقد معادل سپرده جهت واریز به حساب شماره ۳۹۲۲۲۰۱۰۰۲۸۶۳۳۴۴۲۰۱

پست‌بانک شرکت نقش اول کیفیت مطابق با اسناد مناقصه ارائه گردد.

- متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به پورتال نقش اول کیفیت به آدرس ذیل مراجعه نمایند: <https://tenders.nak-mci.ir>
- سایر موارد در اسناد مناقصه درج گردیده است.
- هزینه‌های آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- مناقصه‌گران می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۰۲۱۲۵۰۵۵۴۰۳ و ۸۱۷۱۸۵۵۵ و ایمیل [malhouei@nak-mci.ir](mailto:malhouei@nak-mci.ir) (واحد زنجیره تأمین) تماس حاصل نمایند.

## مدیریت شعب استان البرز

ردیف	شناسه ملک	استان	آدرس	پلاک ثبتی / آپارتمان / مغازه	زمین / ساختمان / کاربری	عرصه (مترمربع)	اعصابی (مترمربع)	آخرین تاریخ ارزیابی	قیمت پایه (با احتساب تخفیف به ریال)	مبلغ سهم بانک	مبلغ سپرده تودיעی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	شرایط فروش	توضیحات
۱	۱۰۶۸۲	البرز	کرج، شاهین ویلا، بلوار ظفر، خیابان ظفر شرقی (۱۴ غربی) پلاک ۴۳ مجتمع ساحل طبقه ۴ واحد ۱۴	۱۴۶/۸۰۲۴	مسکونی	فدرالسهم	۷۶۰۰۸	۱۴۰۲/۰۳/۰۳	۲۵۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۲۵۲۰۰۰۰۰۰۰۰	۱,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	حداقل ۷۰٪ نقد / الباقی در ۳۶ قسط	ملک مزبور به صورت ۶ دانگ یک واحد آپارتمان با مساحت ۷۶۰۰۸ مترمربع و دارای پایان کار به شماره ۳۶۱۹۶/۲۶ شهرداری منطقه ۶ کرج می‌باشد و دارای یک واحد پارکینگ و آبیاری به مساحت ۲۴۵ مترمربع و فاقد اسانسور و طبقه ۴ ساختمان ضلع شمال شرقی واقع گردیده است. ملک دارای متصرف می‌باشد، کلیه هزینه‌ها و اقدامات لازم جهت پیگیری و تخلیه ملک به عهده خریدار است. فروش با وضعیت موجود
۲	۱۰۴۴۹	البرز	کرج، ۴۵ متری گلشهر، شهرک بهاران، خیابان ۱۰ متری بهار، خیابان اول شمالی، پلاک ۱۱۸	۱۶۸/۱۰۳۲۸	مسکونی	فدرالسهم	۱۷۳۵۷	۱۴۰۲/۰۳/۰۳	۴۲۳۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۶,۴۹۷,۰۰۰,۰۰۰	۸۲۵,۰۰۰,۰۰۰	حداقل ۳۰٪ نقد / الباقی در ۳۶ قسط	ملک مزبور به صورت یک دستگاه آپارتمان مسکونی می‌باشد که میزان مساحت آن ۱۲۰ سهم آپارتمان مذکور متعلق به بانک است. ملک دارای متصرف می‌باشد، کلیه هزینه‌ها و اقدامات لازم جهت پیگیری و تخلیه ملک به عهده خریدار است. فروش با وضعیت موجود
۳	۶۳۶۷	البرز	کرج، محمد شهر، ضلع شمالی ورودی میدان میوه و ترهبار	۱۶۲/۶۵۷	زمین	ندارد	۱۲۵۵,۸۷	۱۴۰۲/۰۲/۰۱۶	۳۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۵۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حداقل ۵۰٪ نقد / الباقی در ۳۶ قسط	ملک مزبور به صورت یک قطعه زمین با کاربری باغ در سند می‌باشد که با توجه به استعلام به عمل آمده از شهرداری منطقه ۲ کرج خارج از محدوده قانونی و در حرم شهر واقع گردیده است و فاقد کاربری طرح تفصیلی و شبکه معابر مصوب می‌باشد و در پهنه S52 (تجهیزات) طرح جامع قرار دارد. بازدید از ملک الزامی. فروش با وضعیت موجود





