



روزنامه مناقصه مزایده



افزایش اعتبارات عمرانی؛ نقطه برجسته بودجه ۱۴۰۴

صفحه ۱

واگذاری زمین‌های دولتی؛ کلید قفل ساخت مسکن

صفحه ۴

مشاور وزیر صمت

حوادث معدنی ناشی از ضعف تجهیزات نیست

صفحه ۶

مدیران ارشد مبارزه با پولشویی ۳ بانک عزل شدند!

صفحه ۷

وزیر نیرو

بدمصرفی عامل ناترازی برق در کشور است

صفحه ۸

تولید؛ بهترین راهکار جلوگیری از واردات واردات؛ عامل اصلی افزایش قیمت گوشت!

صفحه ۱

درگاه‌های پرداخت صرافی‌ها دوباره مسدود شد؛ آیا باید نگران باشیم؟!

صفحه ۲

نظام حقوقی حاکم بر اشخاص مستلزم ذکر و یا تصریح نام از حیث شمول قوانین عمومی

صفحه ۳

عرضه ربع سکه ۱۴۰۳ در حراج ۱۹ آبان ماه

افسار قیمت طلا با سکه درمانی مهار می‌شود؟

صفحه ۷



سؤال روز بانک مرکزی چند میلیارد دلار برای واردات خودرودر سال آینده اختصاص داد؟

صفحه ۵

تولید؛ بهترین راهکار جلوگیری از واردات

واردات؛ عامل اصلی افزایش قیمت گوشت!



مهم‌ترین مواد غذایی در بازار، تحت تأثیر عوامل مختلفی قرار می‌گیرد. این عوامل شامل تقاضا و عرضه در بازار داخلی، هزینه‌های تولید و نگهداری دام، هزینه‌های حمل و نقل و گوشت و دام هم دوباره گران شد. گوشت به‌عنوان یکی از

افزایش قیمت‌ها در کشور به حدی زیاد شده که برای همه عادی شده است؛ سفره مردم طی سال‌های اخیر به شدت کوچک شده است و هزارچندگاهی چیزی از سفره مردم کم می‌شود؛ به‌طور مثال گوشت به‌رغم افزایش تولید، همچنان با قیمتی بالا روبه‌روست و از سفره بسیاری از مردم حذف شده و می‌شود! در واقع گوشت، گرانی و تورم؛ سه کلیدواژه‌ای که در همه فروشگاه‌های پروتئینی با همان مرغ و گوشت‌فروشی بیش از همه به گوش می‌رسد. قیمت گوشت در دو ماه اخیر، افزایش داشته است. آن قدر که مردم یا قیمت نپرسیده خرید می‌کنند یا اول کلی سبک‌سنگین می‌کنند و یا حساب و کتاب همه هزینه‌هایی که تا آخر ماه بردوش‌شان سوار است، خرید می‌کنند. آن‌هایی که دارند، گوشت مورد نیاز خود را به هر قیمتی می‌خرند اما آن دسته که ندارند، با یک حساب و کتاب سرانگشتی، گوشت را با مرغ جایگزین می‌کنند. مشاهدات میدانی خبرنگار هم‌میهن از فروشگاه‌های پروتئینی در سه محله شریعتی، انقلاب و شهری است؛ محله‌هایی که ساکنان آن رفتار متفاوتی در خرید گوشت نشان می‌دهند اما همه به یک نکته اذعان دارند؛ گوشت گران شده است. البته فقط گوشت نیست؛ قیمت دام زنده هم پیش از شروع زمستان بین ۲۰۰ هزار تا ۲۲۰ هزار تومان به‌ازای هر کیلو بود اما زمستان

حرف‌های خودی و بی خودی | یادداشت طنز | تعریف وارونه رسانه!

نمی‌دانم هوشنگ‌خان که خودمان باشیم، خیلی سخت گیر و حساس و پُر توقع هستیم یا راستی راستی این وضعیت که در برخی از وب‌سایت‌های تبلیغی و پایگاه‌های خبررسان و رسانه‌های مختلف، مشاهده می‌کنیم، خیلی هم معمولی و عادی است! دلمان می‌خواهد یک دل سیر حرف درشت و گنده و دعای سخت نثار آن دسته از رسانه و شیره‌رسانه و پایگاه و وب‌سایت‌های دیرپا و نوظهور و خلق‌الساعه، نمایم که انگار ناف‌شان را با خبر جنجالی و غلو و ایجاد دلهره و اضطراب و شوق و فیک‌گویی و راست‌نمایی و ناراست‌نگاری، بریده‌اند و هیچ جوهر هم حاضر نیستند کوتاه بیایند و از اتفاق، هر روز هم که می‌گذرد، از خلافت و نوآوری‌های جدیدتری در این منش و روش رونمایی می‌کنند!

یعنی اینجور برایتان بگویم که برای دیده شدن و جذب مخاطب، سنگ تمام می‌گذارند، از هیچ فرصت و پنجره و کورسویی، نمی‌گذرند، بلکه فرصت آفرینی هم کرده و در راهگشایی و استفاده از کانال‌های هوایی و زمینی و قیفاج و بیج و درج و بیج و دود و گرد و... یسد طولایی دارند که بیا و ببین!

کافی است یک موضوعی کمی تا قسمتی مورد توجه مردم قرار بگیرد و یا ذاتا ظرفیت آن را داشته باشد که هیاهو و بامبول و به‌هم‌ریزی از دل آن بیرون بیاید، چنان با ظرافت و حوصله و حساب شده، وارد گود شده و با پیاز داغ اضافی آن را مورد پسند و خوش‌عطر و مطبوع کرده و مردم ساده‌دل را ترغیب و تشویق می‌کنند آن را دنبال کرده و بخوانند و یا ببینند که اگر همین همت و مساعی را در امور دیگر به خرج می‌دادند، قطع به یقین هیچ دستاوردی نداشتند چون که بار کج به منزل نمی‌رسد و انگار فقط عرصه فضای مجازی و اینترنت و رسانه و خبر است که مستعد چنین هنرنمایی‌های بی‌بدیل، بدل‌هاست! همان‌طور که خیلی از چیزها و پیاپی‌ها برای هزار کار مفید و خوب و درجه یک، ساخته و پرداخته شده‌اند ولی می‌شود نقض غرض کرده و فی‌المثل با خودرودر هوای خدمت‌رسان، در کف خیابان لای کشید و قیفاج رفت و با آلودگی بنزینی و گازوئیلی و صوتی، ریه، نفس و روان خلق... را نوازش کرد، در این فتره هم کار وارونه شده است!

بدشاشی اینجاست که تا دل‌تان بخواهد سوزه برای چنین موج‌سواری و بمباران روح و روان مردم و جذب مخاطب وجود دارد، از قیمت‌ها و تورم و بارانه نقدی و کالایی و افزایش قیمت بنزین و بازار خودرودر و مسکن گرفته تا نانات کوین و همستر کامبت و نوسانات ارز و التهابات منطقه و فیلترینگ و فس‌علیه‌ها! ما که فکر می‌کنیم اساسا برخی از وب‌سایت‌ها کلاً کاری به اتفاقات و خیرها و موضوعات مهم و ارزشمند و تحلیل و تفسیر و مصاحبه و انجام رسالت رسانه‌ای ندارند، یک اتاق فکری دارند که تمام وقت در حال تولید تیتر و عناوین جذاب و چشم‌گیر و حتی غیرمعمول و شوکه‌کننده برای ترغیب مخاطب به بازدید از صفحات شان هستند، که از قبل بازدیدهای پرتکرار مخاطبین، اثر گذاری بالای خود را به مشتریان خود نشان داده و نرخ درج آگهی‌ها و گزارش آگهی‌های خود را بالا برده و جیب مبارک را نونوار کنند!

راستی را بخواهید می‌ترسیم این روش و منش، اولاً کار دست اعتبار همین جنابان داده و به مخاطب گریزی و مشتری‌نداری، ختم شود و ثانیاً اعتبار و وجه دیگر رسانه‌ها و پایگاه‌های خبری و وب‌سایت‌های اطلاع‌رسانی را مخدوش و ضروب کرده و اعتماد عمومی به ریز و درشت و فاخر و معمولی و زرد هر چه تا نما و بنگاه خبر و اطلاع‌رسانی است، جوری بی‌رنگ شود که با ترمیم و اصلاح و بند زدن، ساز ناکوکش، کوک نشود!

از آنجا که هدف، وسیله را توجیه نمی‌کند، به صلاح نزدیک‌تر است که عزیزان ناظر، در چه حساسیت بر روی این مدل جذب مخاطب و انتقادی بالا برده که خروجی‌اش این باشد که این قسم تیتر و عنوان‌سازی‌ها، سفره‌اش جمع و یا حداقل نماد «عدم اعتماد» طراحی و بر سر در این تارنما حاکم شود!!

افزایش اعتبارات عمرانی؛ نقطه برجسته بودجه ۱۴۰۴

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، گفت: لایحه بودجه ۱۴۰۴ از نقاط برجسته مختلفی برخوردار است که یکی از مهم‌ترین آن‌ها افزایش اعتبارات عمرانی است. علیرضا نشانی، در گفتگو با ایرنا، با اشاره به جزئیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ گفت: لایحه بودجه ۱۴۰۴ دارای نقاط برجسته متعددی است که یکی از آن‌ها افزایش اعتبارات عمرانی است. وی اظهار کرد: در لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ اعتبارات عمرانی از ۴۰۰ همت به ۵۶۰ افزایش یافته که افزایش حدود ۴۰ درصدی را نشان می‌دهد. نشانی، خاطر نشان کرد: علاوه بر

این، لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ یک بودجه شفاف است چرا که منابع درآمدی که در لایحه بودجه سال قبل مشخص نبود، در این لایحه به‌طور مشخص آمده و به صورت جزیی منابع درآمدی بودجه در نظر گرفته شده است. وی گفت: بودجه ۱۴۰۴ یک مجموعه یک‌پارچه و بهم پیوسته است که همین مسئله باعث شفافیت در آن شده است. گفتنی است: نمایندگان مجلس شورای اسلامی روز ۸ آبان ۱۴۰۳، با رأی موافق ۹۶ رأی مخالف و ۴ رأی ممتنع از ۲۴۹ نماینده حاضر با کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴ موافقت کردند. همچنین پس از تصویب کلیات لایحه بودجه

است که همین مسئله باعث شفافیت در آن شده است. گفتنی است: نمایندگان مجلس شورای اسلامی روز ۸ آبان ۱۴۰۳، با رأی موافق ۹۶ رأی مخالف و ۴ رأی ممتنع از ۲۴۹ نماینده حاضر با کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴ موافقت کردند. همچنین پس از تصویب کلیات لایحه بودجه

این، لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ یک بودجه شفاف است چرا که منابع درآمدی که در لایحه بودجه سال قبل مشخص نبود، در این لایحه به‌طور مشخص آمده و به صورت جزیی منابع درآمدی بودجه در نظر گرفته شده است. وی گفت: بودجه ۱۴۰۴ یک مجموعه یک‌پارچه و بهم پیوسته است که همین مسئله باعث شفافیت در آن شده است. گفتنی است: نمایندگان مجلس شورای اسلامی روز ۸ آبان ۱۴۰۳، با رأی موافق ۹۶ رأی مخالف و ۴ رأی ممتنع از ۲۴۹ نماینده حاضر با کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴ موافقت کردند. همچنین پس از تصویب کلیات لایحه بودجه

منتشر شد

خرید اشتراک ویژه در سایت **Qanoonameh.ir**

می‌توانید با خرید نسخه کاغذی نسخه الکترونیکی را رایگان دریافت کنید

هوشنگ‌خان

ویرایش دوازدهم

فصلنامه

ویژه فنانیر و میتررا

بزرگ‌رای مسافره مزایده

واگذاری زمین‌های دولتی؛ کلید قفل ساخت مسکن

اقتضای مختلف جامعه باز کند. در این باره علیرضا سلیمی، سخنگوی هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه در حال حاضر عرضه زمین در کشور کم است، بیان کرد: این در حالیست که وسعت سرزمینی ایران بسیار است. بنابراین ایران یک کشور بسیار وسیع قلمداد می‌شود. این نماینده مجلس شورای اسلامی، با اشاره به کم کاری بسیاری از دستگاه در تأمین و تخصیص زمین به مردم، اظهار کرد: متأسفانه برخی از دستگاه‌ها زمین‌های خالی خود - واگذاری زمین‌های ملی - احتکار می‌کنند. از این رو مجلس در این بخش مصوبات مساعدی دارد که می‌تواند کمک‌رسان باشد. البته دولت هنوز در این حوزه گام اساسی لازم را برنداشته است. همچنین مهرداد بالوچ لاهوتی، نماینده مردم کم‌درآمد با مشکل تأمین زمین در ساخت مسکن مواجه هستند، بیان کرد: این در حالیست که ما زمین با قابلیت کابری لازم را برای اختصاص به مردم داریم. وی با بیان اینکه ما ۱۵ میلیون هکتار زمین با قابلیت کابری برای ایجاد واحد مسکونی داریم بیان کرد: متأسفانه ما تنها یک‌درصد از ۱۵ میلیون هکتار زمین در اختیار داشته‌ایم. ما در استفاده فرار می‌دهیم. لاهوتی؛ در ادامه، مشکلات در بخش ساخت مسکن را متوجه تأمین زمین و همچنین عدم ارائه تسهیلات لازم از سوی بانک‌ها به مردم دانست و گفت: همچنین بسیاری از دستگاه‌ها در ارائه زمین به مردم مقاومت می‌کنند. از این رو مقرر بود تا دستگاه‌ها زمین‌هایی که در اختیار دارند را در اختیار مردم قرار دهند. وی تأکید کرد: بنابراین ما اگر بتوانیم مشکلات در تأمین زمین و مشکلات در زمینه ارائه تسهیلات بانکی در حوزه مسکن را برطرف کنیم، در این بخش مؤثر عمل خواهیم کرد. همچنین سقف وام‌های مسکن مردم باید تغییر پیدا کند.



مردم فراهم سازد. متأسفانه زمین به کالای سرمایه‌ای تبدیل شده و انسدادی را در بازار ایجاد کرده است. وی با تأکید بر اینکه متأسفانه بخش عمده‌ای از اراضی در محدوده و حریم شهرها که امکان ساخت مسکن در آن وجود دارد متعلق به دولت است اما این زمین‌ها واگذار نمی‌شود. عنوان کرد: افزایش محدوده شهرها در ساخت مسکن را ایجاد نمی‌کند. افزود: هر چند که دولت نمی‌تواند به حوزه ساخت مسکن ورود کند اما باید شرایط را برای بخش خصوصی و

عوارض و مالیات سنگین تعیین کنند این مسئله منجر به اضافه شدن زمین‌های رها شده به چرخه تولید مسکن می‌شود و نگهداری از آن‌ها صرفه اقتصادی نداشته باشد. عضو مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی، با اشاره به اینکه دولت از یک‌سوی اعلام می‌کند که توان ساخت مسکن ندارد و از سوی دیگر انگیزه ساخت مسکن را ایجاد نمی‌کند. افزود: هر چند که دولت نمی‌تواند به حوزه ساخت مسکن ورود کند اما باید شرایط را برای بخش خصوصی و

شهرها و در داخل بافت مسکونی وجود دارد که متعلق به دولت است و می‌تواند بخشی از نیاز مردم به زمین را تأمین کند. خضریان؛ تصریح کرد: در قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها دولت و وزارت راه‌وشهرسازی مکلف شده‌اند تا با همکاری شهرداری زمین‌های در محدوده شهرک‌ها و شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت که کاربری مسکونی اداری و تجاری دارند و در مدت تعیین شده اقدام به ساخت‌وساز نکردند را شناسایی و برای آن‌ها

راه و شهرسازی

از ابتدای اجرای طرح نهضت ملی مسکن، قرار بر این بود که دستگاه‌های دولتی، زمین‌های مازاد خود را برای ساخت‌وساز این واحدها تحویل بدهند. اما در این مسیر خیلی از دستگاه‌های دولتی از تحویل اراضی مازاد خود به وزارت راه‌وشهرسازی خودداری می‌کنند. این در حالی است تمامی اراضی به‌عنوان دارایی دولت به امانت در اختیار دستگاه‌ها، قرار گرفته است و استفاده از این اراضی در ساخت مسکن علاوه بر آزادسازی زمین‌های اطراف و محدوده شهرها موجب حل مشکلات بخش مسکن می‌شود چرا که امروز ۷۰ درصد قیمت تمام شده یک واحد مسکونی به قیمت زمین آن برمی‌گردد. به گزارش مناقصه‌مزایده، علی خضریان؛ نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس شورای اسلامی، در خصوص استفاده از اراضی دولتی موجود در حریم شهرها و اجرای قانون برنامه هفتم توسعه به منظور رفع بخشی از مشکل تأمین مسکن، گفت: متأسفانه طی سنوات گذشته همواره مسکن یکی از چالش‌های خانوارهای ایرانی بوده و در ادوار و دولت‌های مختلف این موضوع مورد توجه قرار گرفته است. این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی، ادامه داد: براساس تبصره یک ماده ۵۰ قانون برنامه هفتم پیشرفت وزارت راه‌وشهرسازی مکلف شده تا در راستای اضافه شدن حداقل دودهم درصد مساحت سرزمین به ظرفیت سکونتگاهی کشور با تراکم حداکثر ۶۰ نفر در هکتار اقدام کند. وی با تأکید بر اینکه باید رصد شود که دستگاه‌های مجری ذی‌ربط در حوزه مسکن چه میزان به تکلیف قانونی خود عمل کرده‌اند، افزود: در همه شهرهای بزرگ از جمله تهران اراضی در محدوده و حریم

عدم همخوانی اعتبارات عمرانی لایحه بودجه با تورم ۳۵ درصدی



عضو هیئت رئیسه مجلس، گفت: بودجه عمرانی سال ۱۴۰۳ کشور، ۴۰۰ هزار میلیارد تومان بوده اما برای سال آینده ۵۶۰ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی شده در حالی که با محاسبه تورم ۲۵ درصدی این میزان

باید رشد بسیار بیشتری داشته باشد. به گزارش خانه‌ملت، مجتبی یوسفی؛ درباره بودجه عمرانی در کلیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ افزود: عمران به معنای پیشرفت کشور، توسعه زیرساخت‌ها و ایجاد اشتغال محسوب می‌شود و بزرگ‌ترین اقتصاد دست دولت است. بودجه عمرانی سال ۱۴۰۳ کشور ۴۰۰ هزار میلیارد تومان بوده اما برای سال آینده ۵۶۰ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی شده در حالی که با محاسبه تورم ۲۵ درصدی این میزان باید رشد بسیار بیشتری داشته باشد. این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی، ادامه داد: از مقام‌مظفر هبیری اجازه گرفته شده تا برای کمک به دولت ۲۸ درصد از سهم صندوق توسعه ملی برداشت شود. بنابراین منابع حاصل از صندوق توسعه را باید به زیرساخت‌ها مانند بیمارستان، راه‌ها، رفع مشکلات عمرانی، آبرسانی و ساخت مدارس اختصاص پیدا کند. باید حدود ۵۴۰ هزار میلیارد تومان به ۴۰۰ هزار میلیارد تومان اعتبارات عمرانی سال جاری اضافه شود و بیش از ۹۰۰ هزار میلیارد تومان صرف مسائل عمرانی شود. نماینده مردم اهواز، باوی، حمیدیه و کارون در مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه بخش قابل توجهی از منابع حاصل از برداشت‌های صندوق توسعه ملی به مسائل جاری اختصاص پیدا می‌کند، عنوان کرد: فردا اگر تورم بر مردم تحمیل شد و از سوی دیگر سفره کارکنان، کارگران، بازنشسته و معلم کوچک شد اعلام نکنند مقرر مجلس است. لایحه توسط دولت تقدیم می‌شود و ما شاکله را حفظ می‌کنیم اما اگر با تعجیل اقدام کنیم مجلس را متهم می‌کنند.

شروع نوسازی مسکن در ۹۲ هزار نقطه کشور

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران، عنوان کرد: اکنون در بیش از ۹۲ هزار نقطه در کشور، نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده شروع شده است و باید به سمت ساخت مسکن در استطاعت در این بافت‌ها برویم. به گزارش مناقصه‌مزایده، به نقل از شرکت بازآفرینی شهری ایران، محمد آیینی؛ در بیست‌ویکمین جلسه شورای نوسازی مسکن این شرکت، با اشاره به اینکه محرومیت‌زدایی جزء مأموریت‌های اصلی شرکت بازآفرینی شهری ایران محسوب می‌شود، تصریح کرد: اکنون در بیش از ۹۲ هزار نقطه کشور، نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده شروع شده است و باید به سمت ساخت مسکن در استطاعت در بافت‌های تانگ‌آرآمد برویم. می‌توان در این بافت‌ها مسکن با مترهاژهای مختلف تولید کرد و برای این منظور باید بسترهای مورد نیاز را در بودجه سال آینده فراهم کرد. معاون وزیر راه‌وشهرسازی، با اشاره به همدلی ارکان شرکت در تحقق سیاست‌های وزارت متبوع، عنوان کرد: اکنون باید بر اجرای برنامه هفتم پیشرفت کشور تمرکز کنیم زیرا به گفته رئیس‌جمهور از این بعد عملکرد وزارت‌خانه‌ها براساس شاخص‌های برنامه هفتم توسعه ارزیابی می‌شود و شرکت نیز باید به سمت تحقق اهداف این برنامه حرکت کند. مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران، با اشاره به تدوین برنامه شش ماهه دوم شرکت، گفت: براساس این برنامه هر هفته یک پروژه جدید افتتاح می‌شود و به بهره‌برداری می‌رسد و از مدیران کل راه‌وشهرسازی استان‌ها می‌خواهم پروژه‌های آماده افتتاح استان خود را به ما اعلام کنند. آیینی؛ ادامه داد: بهسازی و اسفالت یک‌هزار کیلومتر از معابر خاکی موجود در محلات هدف، انجام بیش از ۳۰۰ اقدام ترویجی در حوزه‌های مختلف فرهنگی و آموزشی، بهره‌برداری از ۳۰ هزار واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده، شروع به ساخت و نوسازی ۵۰ هزار واحد مسکونی از دیگر برنامه‌های در نظر گرفته شده برای شش ماه دوم است. مجموع این اقدام‌ها در کنار اقدام‌های سایر دستگاه‌های عضو ستاد بازآفرینی شهری منجر به خروج سالانه چهار درصد از محلات هدف بافت فرسوده می‌شود که این کار آسانی نیست و باید بسیار منسجم عمل کنیم تا کار با شتاب پیش برود. در ادامه جلسه، منصور استادی؛ مدیر کل دفتر ستاد ملی بازآفرینی شهری یادار، گزارشی از وضعیت بازسازی اطلاعات نوسازی مسکن در سامانه ستاد ملی بازآفرینی شهری ارائه کرد و گفت: تعداد واحد در پروانه‌های صادره ثبت شده در سامانه از ابتدای سال جاری افزون بر ۴۴ هزار و ۹۱۹ واحد بوده است. به گفته استادی؛ استان‌های تهران، خراسان رضوی، اصفهان، مازندران و آذربایجان شرقی به ترتیب بیش‌ترین ورود اطلاعات را به سامانه ستاد ملی بازآفرینی شهری داشته‌اند.

افزایش هزینه ساخت نهضت ملی مسکن به متری ۱۸ میلیون تومان!

بحث این است که بدنه وزارت راه‌وشهرسازی با این برنامه همکاری نمی‌کند. مدیران رده بالا دستور می‌دهند، اما این دستور در سیستم اداری وزارت راه‌وشهرسازی محو شده و کارایی خودش را از دست می‌دهد. وی تأکید کرد: تا زمانی که تحول اداری در سیستم وزارت راه‌وشهرسازی به وجود نیاید و بخش خصوصی را به کار نگذرد خیلی نمی‌توانیم انتظار افزایش تولید مسکن را داشته باشیم. وی همچنین در پاسخ به این پرسش که قیمت ساخت هر مترمربع واحد نهضت ملی مسکن در قرارداد‌های انبوه‌سازان چه میزانی است، یادآور شد: قیمت ساخت حدود هشت میلیون تومان است که با تعدیل سازمان برنامه و بودجه به ۱۱ میلیون تومان می‌رسد. این هزینه غیرمفید است و متقاضیان باید یک‌سری هزینه‌ها را جداگانه پرداخت کنند. در مجموع هزینه مفید ساخت یک مترمربع واحد نهضت ملی مسکن حدود ۱۸ میلیون تومان است.

توان پرداخت این مبلغ (۷۵۰ میلیون تومان) را ندارد، اظهار کرد: ضمن این که متقاضی توان پرداخت اقسساط وام را هم ندارد. در عین حال نحوه دریافت آورده متقاضیان نیز در درازمدت هفت تا هشت قسط در دوره‌های شش ماهه، باعث می‌شود زمان پرداخت قسط آخر به دلیل افزایش تورم، مجدداً متقاضی بدهکار می‌شود. وی درباره راهکار رفع این مشکل افزود: یکی از راهکارها این است که دولت باید بخش خصوصی و انبوه‌سازان را وارد مشارکت نهضت ملی مسکن کند که تولید صورت گیرد. از سوی دیگر دولت زمین موردنیاز را در اختیار قرار دهد و به جای آن واحد را به انبوه‌سازان بدهد. عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان مسکن در پاسخ به این پرسش که آیا وزارت راه‌وشهرسازی دولت چهارم پیشنهاد انبوه‌سازان را برای تولید مشارکتی نهضت ملی مسکن پذیرفته است، گفت: در این رابطه مذاکره شده و در کلیات وقتی صحبت می‌شود می‌گویند باشد. اما

راه‌وشهرسازی با مجموعه صنعت ساخت‌وساز حرف‌های مسکن یعنی انبوه‌سازان نشست برگزار می‌کنند و همکاری مؤثر نداشته باشد، به نظر نمی‌رسد شاهد تحوли در تولید مسکن باشیم. عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان مسکن، با یادآوری این که در برنامه‌های تولید مسکن مخاطب مورد نظر وزارت راه‌وشهرسازی طبقه کم‌بضاعت جامعه است، اضافه کرد: این قشر از جامعه امکانات اقتصادی ضعیفی دارند، از سوی دیگر بودجه هم تدارک نشده است. در مجموع آورده متقاضی و وام بانکی تکاپوی قیمت تمام شده ساخت را نمی‌کند. محتشم؛ در پاسخ به این پرسش هزینه تمام شده یک واحد نهضت ملی مسکن چقدر است، گفت: ساخت یک واحد ۷۵ متری نهضت ملی مسکن برای مصرف‌کننده بالای ۱۳ میلیارد هزینه دارد. از این هزینه ۵۵۰ میلیون تومان تسهیلات بانکی است و مابقی را باید متقاضی تأمین کند. وی با تأکید بر این که متقاضی

عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان، با بیان اینکه «دستور مقامات رده بالای وزارت راه در باره نهضت ملی مسکن در سیستم اداری محو می‌شود»، گفت: هزینه ساخت یک متر مفید از این طرح ۱۸ میلیون تومان است. حسن محتشم؛ در گفتگو با تسنیم، اظهار کرد: متأسفانه نهضت ملی مسکن به گونه‌ای دارد به سرنوشته طرح مسکن مهر دچار می‌شود. وی توضیح داد: علت این است که دولت هنوز نتوانسته است که خودش را متقاعد کند که از متولی‌گری بخش مسکن خارج شود. تا زمانی که دولت در امور این بخش دخالت کند، انتظار بیشتری از این شرایط نمی‌توانیم داشته باشیم. وی افزود: قرار بود سالانه یک میلیون واحد نهضت ملی مسکن ساخته شود، اما امروز ۱۰۰ هزار واحد هم تحویل مردم نشده است. روند ساخت یکسری از پروژه‌ها در دست اجرا به دلیل تورم و قیمت‌های دستوری یا کند است یا در حال توقف، وی بیان کرد: چنانچه وزارت

کاهش سوانح ریلی با مرور مداوم دستورالعمل‌های ایمنی



بیمه مطالبه شود. تغییر در مسیر بازنگاری قوانین و مقررات عمومی حرکت، نظارت مدیران به همکاران سیر و حرکت و رعایت دستورالعمل‌های مرتبط بنا شروع فعلی است. معاون وزیر راه‌وشهرسازی، با بیان اینکه مسائل مرتبط با ایمنی باید همیشه مرور شود، گفت: یکی

از عواملی که باعث کاهش سانحه می‌شود بازآموزی و یادآوری همیشگی دستورالعمل‌ها و آیین‌نامه‌هاست. وی به تجدیدنظر بر نحوه جبران خسارت‌هایی که به راه‌آهن وارد می‌شود تأکید کرد و گفت: خسارت‌هایی که به راه‌آهن وارد می‌شود، باید طبق قرارداد، از شرکت‌های

اقدامات مؤثرتری در صنعت ریلی انجام دهیم. اگر پیگیری‌های اداری به پیگیری‌های جهادی تبدیل شود، بسیاری از مواردی که سال‌ها لاینحل مانده، برطرف می‌شود. معاون وزیر راه‌وشهرسازی، با بیان اینکه مسائل مرتبط با ایمنی باید همیشه مرور شود، گفت: یکی

مدیرعامل راه‌آهن نسبت به الزام مرور مداوم مقررات و دستورالعمل‌های ایمنی در راستای کاهش سوانح ریلی تأکید کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از راه‌آهن، جبارعلی ذاکری؛ گفت: همه همکاران صنعت ریلی باید دست به دست هم دهیم تا با همکاری گروهی،

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

مدیریت پروژه راه آهن چابهار - زاهدان در نظر دارد نسبت به برون‌سپاری بخشی از حمل ریل مورد نیاز پروژه راه آهن چابهار - زاهدان به صورت ریلی از طریق مناقصه عمومی به شرح جدول زیر اقدام نماید:

ردیف	نام برون سپاری	مدت اجرا (روز)	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مناقصه (ریال)
۱	برون سپاری حمل ۵۰۰ تن ریل به صورت ریلی	۴۵	۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

■ مبدأ باگیری کارخانه ذوب آهن اصفهان و محل تخلیه ایستگاه خاش - استان سیستان و بلوچستان می باشد.

شرایط اولیه: مناقصه گر می بایست دارای رزومه مرتبط باشد.

تاریخ، مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: واجدین شرایط می توانند در ساعت اداری از مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ تا ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ در دست داشتن معرفی نامه رسمی به آدرس: تهران بزرگراه اصفهانی، خیابان صدوقی شرقی، پلاک ۵، تلفن: ۰۹۱۹۸۱۲۵۳۵۱ - ۴۴۲۳۴۴ - ۲۱ نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

تاریخ، مهلت و محل تحویل اسناد مناقصه: مناقصه گران پس از دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا آخر وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ اسناد مربوطه را در پاکت لاک و مهر شده به نشانی مناقصه گزار تحویل دهند.

هزینه چاپ دو نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

آگهی مناقصه عمومی (شماره ۶)



لذا از کلیه داوطلبان واجد شرایط دعوت به عمل می آید در صورت تمایل به شرکت در مناقصه با در دست داشتن معرفی نامه رسمی برای دریافت اسناد مناقصه از زمان درج آگهی حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از ساعت ۰۸:۰۰ الی ۱۲:۰۰ به نشانی تهران، خیابان پیروزی، ایستگاه درختی، فرماندهی آمد و پشتیبانی هوایی، مرکز تهیه و خرید مراجعه نمایند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۵۷۲۲۱۴۹ تماس حاصل نمایند. این فرماندهی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار خواهد بود. هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

فرماندهی آمد و پشتیبانی هوایی



آگهی مناقصه عمومی

دومر حله ای

نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در نظر دارد نسبت به خرید مفصل حرارتی فشار ضعیف ۱۸۵ @ ۱ و خرید مفصل حرارتی فشار ضعیف ۱۸۵ @ ۴ مورد نیاز خود از تولیدکننده داخلی واجد شرایط اقدام نماید. شرح مختصری از کالا(نوع، کمیت و کیفیت کالا):

شرح	شماره مناقصه	شماره مرجع مناقصه	مبلغ تضمین فرآیند رایج کار (تضمین شرکت در مناقصه) (ریال)
خرید مفصل حرارتی فشار متوسط ۱۸۵ @ ۱	۲۰۰۳۰۹۲۳۳۴۰۰۰۰۲۵	۱۴۰۳۱۰۰۱۳۶۰۸	۲۰۰۳۰۹۲۳۳۴۰۰۰۰۲۶
خرید مفصل حرارتی فشار ضعیف ۱۸۵ @ ۴	۲۰۰۳۰۹۲۳۳۴۰۰۰۰۲۶	۱۴۰۳۱۰۰۱۳۶۰۷	۲۰۰۳۰۹۲۳۳۴۰۰۰۰۲۶
مبلغ تضمین فرآیند رایج کار (تضمین شرکت در مناقصه) (ریال)			۲۰۰۳۰۹۲۳۳۴۰۰۰۰۲۶
مهلت فروش اسناد	از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۱		
مهلت تحویل اسناد مناقصه به دستگاه مناقصه گزار	تاساعت ۰۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶		
تاریخ گشایش کفیی	ساعت ۱۱:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷		
ارزیابی کیفی	دارد		
صلاحیت و گواهینامه لازم	۱- مناقصه گر می بایست تولیدکننده داخلی بوده و ارائه برانه برادری به همراه گواهی ظرفیت تولید سالانه الزامی می باشد.(تصویر ضمیمه گردد). ۲- مناقصه گر می بایست دارای گواهی تایپ تست از آزمایشگاههای مرجع در خصوص مفصل حرارتی برای کابل ۱۸۵ @ ۱ با عایق خشک باشد.		
محل تحویل و گشایش اسناد	تهران- خیابان شیخ بهایی جنوبی- شهرک والفجر- پانتهای کوجه سوم- اداره دبیرخانه شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ محل گشایش، سالن جلسات		

فرآیند رایج کار: بصورت ضمانتنامه بانکی و یا چک تضمین شده بانکی یا واریز وجه بحساب جاری شماره ۱۱۷۱۰۰۴ و ۱۸۰۱۱۸۰۰۴ بنام شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ بانک شعبه ملاصدرا و یا پاکه از حساب مطالبات تایید شده نزد شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ ارائه نمایند. به پیشنهادهای فاقد سربده، سربده های مخدوش، سربده های کمتر از میزان مقر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد. مبلغ فروش اسناد: جهت شرکت در مناقصه، مبلغ ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (پنجاه و پنج میلیون و پانصد هزار تومان) به حساب شماره ۱۱۷۱۰۰۴ و ۱۸۰۱۱۸۰۰۴ بنام شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ بانک شعبه ملاصدرا به نشانی www.setadiran.ir - اقدام به خرید اسناد نمایند ضمناً کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران، گشایش پاکت ها و اعلام و قبول برندی از طریق همین درگاه انجام خواهد شد و مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجعت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ می باشد.

■ به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان اصل می شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

نشانی های کسب اطلاعات بیشتر:

سایت شبکه اطلاع رسانی معاملات شرکت توابیر	www.tavanir.org.ir
سایت پایگاه ملی مناقات	http://ets.mporj.ir
سایت شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ	http://www.tbtt.ir

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص)

