فراخوان‌های امروز

شرکت پتروشیمی اروند

شرکت فاضلاب تهران

اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی ایران

روزنامه مناقصه مزایده

فراخوان‌های امروز

EICO مجتمع صنعتی اسفراین

شرکت پتروکوهر فراساحل کیش

NAK World-Class Telecom Managed Services

شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران

یکشنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۳ ■ ۸ جمادی‌الاول ۱۴۴۶ ■ سال بیستم ■ شماره ۴۲۰۹ ■ قیمت ۱۲۰۰۰۰ ریال ■ ۸ صفحه

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

Sunday ■ 10.Nov ■ Vol.20 ■ No.4209 ■ 120000RIs ■ ISSN:2008-2886

افزایش قیمت در انتظار بازار خودرو

صفحه ۵

ثبت گمرکی آیفون مسافری در فرودگاه امام (ره) آغاز شد

صفحه ۲

مقاومت بنگاه‌های املاک مقابل سامانه خودنویس!

صفحه ۴

شوک دولت به معادن با افزایش ۵ برابری تعرفه واردات ماشین‌آلات!

صفحه ۶

تأیید مصوبه مصادیق دستکاری بازارسرمایه با رأی دیوان عدالت اداری

صفحه ۷

دستور پزشکیان برای رفع موانع سرمایه‌گذاری صنعت برق

صفحه ۸

به بهانه خبر خوش وزیر ارشاد

هنرمندان به قاب تلویزیون باز می‌گردند؟

صفحه ۱

نتایج سفر وزیر فاوا به آمریکا

ایران برای ونزوئلا کارخانه فیبرنوری و برای کوبا پارک علم و فناوری می‌سازد

صفحه ۲

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران مطرح کرد

معافیت‌های برنامه هفتم فرصت طلایی در بازآفرینی شهری

صفحه ۴

سؤال روز

چرا بورس جای مناسبی برای عرضه خودرو نیست؟

صفحه ۵

به بهانه خبر خوش وزیر ارشاد

هنرمندان به قاب تلویزیون باز می‌گردند؟

معصومه براتی | مناقصه مزایده

هنرمندان انسان‌هایی با روح لطیف و خلاق هستند که در هر زمینه‌ای که فعالیت می‌کنند از تمام حواس خود برای به عرصه ظهور رساندن یک اثر هنری زیبا استفاده می‌کنند. هنرمند مسئول و پاسخگوی نیاز یک جامعه و مخاطب است. یقیناً چنین هنرمندی است که در دل آدم‌ها باقی می‌ماند، آدم‌هایی که با انتخاب‌هایشان؛ باارزش، محترم و ماندگار می‌شوند و حاضرند هزینه انتخابشان را پرداخت کنند. هنرمندی که به آن می‌گویند چه چیز را انتخاب کند و چه چیزی را انتخاب نکند که دیگر هنرمند نیست. هنرمندی که به او می‌گویند چگونه کار کند، یقیناً هنرمند نیست. اگر شرایط کار کردن این گونه باشد نه من، بلکه هر هنرمند دیگری حاضر نمی‌شود که در این شرایط کار کند و تلاش می‌کند از طریق دیگری امرارمعاش انجام دهد. هنرمندان تلویزیونی نیز از این قاعده مستثنی نیستند و کارشان نیز با توجه به بازخوردی که تلویزیون دارد، بسیار حساس است. به این گفته‌ها توجه کنید: در دوران «ساعت خوش» و در دوره لاریجانی و پورنجاتی به مدت دوسال ممنوع‌الفعالیت بودیم و توضیحی هم ندادند، بعد از دو سال هم گفتند که بیش‌تر از سه نفر در یک نمایش با هم نباشند، آن زمان اوج محبوبیت رضا عطاران، نصرا... رادش، سعید آقاخانی و حمید لولایی بودند. این‌ها سخنان امیر غفارمنش یکی از بازیگران سریال ساعت خوش است. ساعت خوش مجموعه‌ای متعلق به سه دهه قبل است! از آن زمان تاکنون بسیاری از هنرمندان ممنوع‌الکار و ممنوع‌التصویر شدند و با روی کار آمدن دولت جدید بسیاری امید دارند که بتوانند سلبریتی‌های خود را بار دیگر در حال کار و فعالیت و هنرنمایی ببینند. بازیگرانی چون باران کوثری، ویشکا آسایش، ترانه علیدوستی، کتایون ریاحی، پانته‌آ بهرام؛ هنگامه قاضیانی، پگاه آهنگرانی، مریم بوبانی، گلاب آدینه، فاطمه معتمدآریا، شقایق دهقان و افسانه بایگان از جمله بازیگرانی هستند که شاید دولت وفاق ملی بتواند باز هم پای آنان را به پرده تلویزیون باز کند.

خبر مهم وزیر ارشاد درباره هنرمندان ممنوع‌الفعالیت

در همین رابطه، دیروز (شنبه) وزیر فرهنگ و ارشاد از حل مسئله برخی هنرمندان که ممنوع‌الفعالیت بودند، خبر داد و گفت: مسئله برخی دیگر از هنرمندان هم در شرف بررسی‌های نهایی است. سیدعباس صالحی؛ با اشاره به آخرین وضعیت هنرمندان ممنوع‌الفعالیت، اظهار کرد: کارهای مختلفی صورت گرفته است و البته این مسائل را باید در فضای آرام پیش برد. وی تأکید کرد: تاالان هم برخی از خانم‌ها و آقایانی که ممنوع‌الفعالیت بودند، مسئله‌شان حل شده است. وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، یادآور شد: مسئله برخی دیگر هم در شرف بررسی‌های نهایی است. در مرحله اجرا هم دیده شده است که برخی هنرمندانی که قبلاً مشکلاتی داشته‌اند در همین هفته مشکل‌شان حل شده و مشکل مابقی نیز در شرف حل شدن است.

زمان پرداخت حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی با اعمال متناسب‌سازی اعلام شد

پیرو اعلام قبلی مدیرعامل سازمان تأمین‌اجتماعی مبنی بر صدور احکام جدید بازنشستگان مشمول طرح متناسب‌سازی در آبان ماه، سازمان تأمین‌اجتماعی با صدور اطلاعیه‌ای زمان‌بندی اجرای طرح متناسب‌سازی و پرداخت حقوق بازنشستگان را اعلام کرد. به گزارش ایسنا، در این اطلاعیه آمده است: با انجام تمهیدات قانونی، اگرچه این سازمان همچنان به دنبال تأمین منابع از طریق وصول مطالبات از دولت بوده و امیدوار است این فرآیند به‌زودی محقق شود اما مطابق اعلام قبلی مدیرعامل سازمان، فرآیند صدور احکام بازنشستگان مشمول طرح متناسب‌سازی آغاز شده و پرداخت حقوق آبان ماه همراه با اعمال این افزایش و مطابق جدول زمان‌بندی اعلامی در این خبر صورت می‌گیرد. همچنین به اطلاع می‌رساند با توجه به تصریح قانون متناسب‌سازی ذیل جزء دو بند «ر» ماده ۲۸ قانون برنامه هفتم پیشرفت، مبنی بر اجرای طرح متناسب‌سازی برای مشمولان «غیرحداقل‌بگیر»، از ماه جاری ۴۰ درصد اجرای قانون که به سال ۱۴۰۳ اختصاص دارد؛ برای بازنشستگان سایر سطوح همزمان با واریز مستمری انجام می‌شود و در صورتی که مبلغ متناسب‌سازی سال ۱۴۰۳ کمتر از ۱۰ درصد حداقل دستمزد مصوب شورای‌عالی کار در سال‌جاری باشد (مبلغ ۷،۱۶۶،۱۸۴ ریال)، میزان افزایش تا این مبلغ ترمیم شده و در قالب حفظ قدرت خرید سال ۱۴۰۳ واریز می‌شود. درخصوص مستمری‌بگیران «حداقل‌بگیر» نیز که مشمول قانون متناسب‌سازی نیستند با مساعدت سران قوا و وزیر تعاون، کار و رفاه‌اجتماعی سازوکاری برای پرداخت، پیگیری و اجرایی شد تا از همین ماه درخصوص این گروه از بازنشستگان نیز مبلغی به میزان ۱۰ درصد حداقل حقوق سال‌جاری (مبلغ ۷،۱۶۶،۱۸۴ ریال) به نسبت سنوات پرداخت حق بیمه، پرداخت شود. این مبلغ در قالب حفظ قدرت خرید سال ۱۴۰۳ و به همراه مستمری ماه جاری واریز خواهد شد. این اطلاعیه می‌افزاید: امید است با همکاری دولت در تأمین منابع لازم جهت اجرای این قانون و تسویه رقم باقیمانده از ردیف رد دیون دولت به این سازمان که در قانون بودجه سال‌جاری پیش‌بینی شده، اجرای قانون متناسب‌سازی در ماه‌های آتی و پرداخت معوقات بازنشستگان این سازمان متناسب با تأمین منابع مالی بدون هیچ خللی صورت پذیرد.

حرف‌های خودی و بی‌خودی

یادداشت طنز

همزیستی با بلوک بتنی!

نمی‌دانم در شهر شما خواننده گرامی هم، این صحنه که یک بلوک بُتنی یا همان دیوار نیوجرسی چند تُنی در برابر برخی فروشگاه‌ها خودنمایی می‌کند و یا این صحنه زیبا و بی‌بدیل، فقط در برخی از شهرها قابل رؤیت است، صحنه که وقتی یک واحد تجاری یا بدون مجوز ساخته شده و یا عوارض قانونی را پرداخته نکرده و اقدام به بازگشایی فروشگاه کرده است، برای آنکه حرف و دعوت و نامه و ابلاغ به نتیجه نرسیده و میلی به تسویه‌حساب وجود ندارد، راه‌حل قرار دادن چندین بلوک غول‌پیکر و مسدود کردن قابل توجه ورودی محل کسب، به عنوان جایگزینی جهت پلمپ و تعطیلی کسب و کار و به نوعی فرصت آخر برای حل و فصل نه‌چندان مهربانانه مناقشه، انتخاب می‌شود که البته آنچه ما مشاهده می‌کنیم، بر اساس اصل «نتیجه از آنچه فکر می‌کنیم، متفاوت‌تر است» آنقدرها توفیری در پایان جدال به نفع طلبکار نمی‌کند!

راستش خیلی نمی‌خواهیم وارد قانون و مقررات مربوطه و درست و نادرست بودن این مطالبه‌گری و حق‌خواهی بشویم، یعنی نه با قوانین مربوطه آشنا هستیم و نه با قواعد حقوقی، برای همین همین‌جور به‌صورت دلی و از باب احساس تکلیف شهروندی، آن هم شهروندی حساس به امور کسب و کار خلق!... و ایضاً حقوق عامه که عجالتاً همین که از یک‌طرف نگران کاسبی کسبه و دفاتر و شرکت‌ها باشی و از طرف دیگر خط‌قرمزت پرداخت نشدن حقوقی است که باید توسط صاحبان واحدهای تجاری به سازمان‌های مربوطه پرداخت شود، دچار چالش تعارض اهداف و تضاد خطوط می‌شوی که باید برای آن هم فکری کرد!

به هرحال ظاهراً بخش زیادی از کسب و کارها که دچار بلوک‌های بتنی شده‌اند، با این نیوجرسی‌های گولاخ، همزیستی مسالمت‌آمیزی پیدا کرده‌اند، به‌نحوی که ماه‌ها و بلکه زمان بیشتری می‌گذرد و خبری از تلاش برای توافق و رفاقت نیست و همچنان بلوک‌ها سرجایشان و کاسبی با ویترین‌های نیمه‌پوشیده و راه ناهموار ورودی در جریان است و بعد از مدتی انگار دیگر مشکلات هم به چشم نمی‌آیند!

چند روز پیش با چشمان مبارک، شاهد بودم که یکی از کسبه حبیبا...، بخشی از کالاها و اجناس خود را بر روی این بلوک‌ها قرار داده بود و اقلامی را هم به آن‌ها تکیه داده بود و عملاً ویترین را به وسط پیاده‌رو کشیده و از تهدید با بهترین روش، فرصت ساخته بود و یحتمل حالش را هم می‌برد!

نمی‌دانم چرا راه‌های دیگری مثل گفتگو و تعامل و اقناء و اعتدال و ملاحظه و ریش‌سفیدی و تخفیف و تقسیط و حتی مشارکت و همکاری یا امتحان نشده و یا اگر هم انجام شده، نتیجه‌ای نداشته که این بساط نامبارک و نچسب، میهمان جلوه و نمای برخی از خیابان‌هایمان باشد و همان‌طور که هر دو طرف را راضی نکرده و نخواهد کرد، چند ضربه‌ای هم به امکان رواداری و تعامل در جامعه وارد کرده و سوهان روح همگان شده است!

تا اینجای کار از دو طرف دعوا و از مسدودسازی از سر ناچاری و عدم تعامل و استفاده ابزاری از چالش، صحبت کردیم و یادمان رفت از خلق!... و گروه سومی که متأثر از این بساط شده‌اند حرف بزنیم، عابرین پیاده‌ای که مزاحمت این بلوک‌های چند تنی، صد معبر جدیدی برایشان تدارک دیده که با افزوده شده اقلام و کالاهای فروشگاهی که از سر و کول نیوجرسی‌ها بالا رفته و یا به آن‌ها تکیه داده است، گزینه حاشیه خیابان را برای تردد ایشان، جایگزین نموده و اساساً کسی وسط این دعوا حواسش به شهروندان نیست!

ما که می‌گوییم گره‌ای که با دست باز می‌شود، نباید با دندان باز کرد، اینکه از یکطرف لجبازی و اصرار بر عدم پرداخت حقوق عامه و از طرف دیگر سمبه پرزور و اقدامات قهری وجود داشته باشد، صدی به نود کار بالا می‌گیرد و دعوا و اره‌کشی کلی وقت و زمان طرفین را گرفته و آخر کار هم که معلوم است، حق گرفتنی است، حالا کم و زیاد و چطور و چگونه‌اش، معلوم نیست!

هوشنگ خان

فصلنامه قانون نامه

ویرایش دوازدهم

ویژه قوانین و مقررات برگزاری مناقصه و مزایده

منتشر شد

خرید اشتراک ویژه در سایت Qanoonnameh.ir

می‌توانید با خرید نسخه کاغذی نسخه الکترونیکی را رایگان دریافت کنید

۳۲ دانشگاه ایران در رتبه‌بندی QS!

۳۲ دانشگاه از جمهوری اسلامی ایران در رتبه‌بندی کیو اس آسیایی ۲۰۲۵ حضور داشته‌اند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از مؤسسه استنادی و پایش علم و فناوری جهان اسلام (ISC)، سید احمد فاضل‌زاده؛ رئیس مؤسسه ISC گفت: مؤسسه ISC وظیفه رصد و پایش علم و فناوری جمهوری اسلامی ایران و کشورهای اسلامی را برعهده دارد. یکی از رتبه‌بندی‌های معتبر بین‌المللی که همواره مؤسسه ISC آن را رصد و پایش می‌کند، رتبه‌بندی کیو اس است. لازم به ذکر است تعداد ۳۲ دانشگاه از جمهوری اسلامی ایران در رتبه‌بندی کیو اس آسیایی ۲۰۲۵ حضور دارند. فاضل‌زاده؛ ادامه داد: نظام رتبه‌بندی کیو اس، رتبه‌بندی آسیایی را از سال ۲۰۰۹ ارزیابی و رتبه‌بندی برترین دانشگاه‌های آسیا را هر ساله اعلام می‌کند. در رتبه‌بندی کیو اس آسیایی ۲۰۲۵، ۹۸۴ دانشگاه آسیایی حضور دارند و دانشگاه Peking از کشور چین با کسب رتبه اول، به‌عنوان بهترین دانشگاه آسیایی در این رتبه‌بندی حضور دارد. وی گفت: نتایج این رتبه‌بندی براساس کشورهای آسیایی و نیز مناطق جغرافیایی آسیایی در چهار بخش ارائه می‌شود: آسیای مرکزی، آسیای شرقی، آسیای جنوب‌شرقی و آسیای جنوبی اعلام می‌شود. رئیس مؤسسه ISC درخصوص روش شناسی رتبه‌بندی کیو اس آسیایی ۲۰۲۵ گفت: روش مورد استفاده برای این رتبه‌بندی مشابه روشی است که برای رتبه‌بندی جهانی کیو اس استفاده می‌شود، اما شاخص‌هایی به آن اضافه و وزن‌ها تعدیل شده‌اند. فاضل‌زاده؛ در ادامه به وضعیت دانشگاه‌های جمهوری اسلامی ایران در رتبه‌بندی کیو اس آسیایی پرداخت و اظهار داشت: تعداد ۳۲ دانشگاه از جمهوری اسلامی ایران در رتبه‌بندی کیو اس آسیایی ۲۰۲۵ حضور دارند. دانشگاه‌های تهران، صنعتی شریف، صنعتی امیرکبیر به ترتیب با کسب رتبه ۸۷، ۹۷ و ۱۴۴ دانشگاه‌های اول تا سوم ایران هستند. رئیس مؤسسه ISC به ۱۰ دانشگاه اول رتبه‌بندی کیو اس آسیایی ۲۰۲۵ اشاره کرد و گفت: ۱۰ دانشگاه برتر آسیا در این رتبه‌بندی، شامل چهار دانشگاه از کشور چین، از کشور هنگ کنگ سه دانشگاه و از سنگاپور دو دانشگاه و نیز از کره‌جنوبی یک دانشگاه بوده است.

ثبت گمرکی آیفون مسافری در فرودگاه امام (ره) آغاز شد

همزمان با ابلاغ مصوبه جدید هیئت دولت درخصوص تعرفه‌های تلفن همراه با برند آیفون، ثبت گمرکی انواع گوشی‌های آیفون سری ۱۴ به بعد در قسمت مسافری گمرک فرودگاه امام خمینی(ره) تهران آغاز شد. به گزارش تسنیم، بعد از حدود دو سال وقفه، ثبت گمرکی رجیستری آیفون‌های همراه مسافر با سری ۱۴ و بالاتر در گمرک فرودگاه امام خمینی(ره) آغاز شده است. این در حالی است که در دو سال گذشته ثبت گمرکی مدل‌های ۱۴ به بعد گوشی‌های تلفن همراه آیفون در حوزه مسافری گمرک انجام نمی‌شد. لازم به ذکر است که در مقطع بعد از ورود آیفون ۱۴ به کشور و قبل از اعمال محدودیت در گمرکات بیش از ۲۵ هزار دستگاه آیفون ۱۴ ثبت گمرکی انجام شده بود اما تاکنون رجیستری نهایی ان‌ها در سامانه همتا انجام نشده است. برخی شواهد از تداوم آنتن‌دهی این دستگاه‌ها حتی بدون رجیستری در سامانه همتا خبر می‌داد. روز گذشته ۱۷ آبان ماه مصوبه هیئت دولت درخصوص لغو سود بازرگانی ۹۶ درصدی آیفون‌های وارداتی به دستگاه‌های اجرایی (وزارت صمت، وزارت اقتصاد و وزارت ارتباطات) ابلاغ شد. براساس مصوبه دولت محدودیت ورود آیفون ۱۴ به بعد به کشور به صورت تجاری و مسافری لغو شده است. حقوق ورودی در رویه تجاری برای آیفون‌های بالای ۶۰۰ دلار ۱۵ درصد و برای آیفون‌های زیر ۶۰۰ دلار پنج درصد در نظر گرفته شده است. همچنین طبق این مصوبه، ورودی آیفون در رویه همراه مسافر برای گوشی بالای ۶۰۰ دلار ۳۰ درصد و برای گوشی زیر ۶۰۰ دلار شش درصد است.

ابلاغ مصوبه رفع ممنوعیت واردات آیفون به گمرکات

سرپرست گمرک ایران از ابلاغ مصوبه هیئت وزیران، درخصوص رفع ممنوعیت واردات هر نوع تلفن همراه هوشمند با نشان تجاری اپل خبر داد. به گزارش سیتنا، فرود عسگری؛ با اشاره به اینکه عارف معاون اول رئیس‌جمهور تصویب‌نامه هیئت وزیران درخصوص رفع ممنوعیت واردات انواع گوشی تلفن همراه با نشان اپل را که طی این هفته در هیئت وزیران تصویب شده بود روز پنجشنبه هفته گذشته جهت اجرا به دستگاه‌های ذی‌ربط ابلاغ کرد، افزود: براساس مفاد این مصوبه واردات هر نوع تلفن همراه هوشمند با نشان تجاری اپل مجاز می‌باشد و گمرکات کشور نیز ملزم به انجام تشریفات گمرکی و ترخیص این مدل گوشی‌های تلفن همراه هستند. عسکری؛ در رابطه با میزان حقوق ورودی گوشی‌های آیفون، گفت: وفق مفاد تصویب‌نامه ابلاغی از سوی معاون اول رئیس‌جمهور، حقوق ورودی مربوط در سال‌جاری درخصوص گوشی‌های بیش از ۶۰۰ دلار مطابق ردیف ۶۰ جدول شماره ۱۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور، ۱۵ درصد در رویه تجاری و ۳۰ درصد در سایر رویه‌ها و درخصوص گوشی‌های ۶۰۰ دلار و پایین‌تر از آن مطابق مقررات مربوط در رویه تجاری پنج درصد و در سایر رویه‌ها شش درصد خواهد بود.

اعتراض صدها ستاره‌شناس به پرتاب ماهواره‌های استارلینک

صدها دانشمند ستاره‌شناس از دولت آمریکا خواستند جلوی پرتاب ماهواره‌های استارلینک را بگیرد. به گزارش خبرنگار گروه علم و پیشرفت خبرگزاری فارس، به تازگی صدها دانشمند ستاره‌شناس آمریکایی، در نامه‌ای سرگشاده از دولت آمریکا خواستند تا جلوی پرتاب ماهواره‌های استارلینک را بگیرد. آن‌ها اعلام کرده‌اند که اینترنت ماهواره‌ای تأثیرات مخرب زیست‌محیطی دارد و نیز مانعی برای رصدخانه‌های زمینی است. به گفته آژانس فضایی اروپا، از ابتدای پرتاب اولین ماهواره تاکنون، حدود ۱۹۵۰۰۰ ماهواره در مدار زمین قرار گرفته است. در حال حاضر نیز، تعداد ماهواره‌های فعال به بیش از ۹۰۰۰ عدد می‌رسد که ماهواره‌های شرکت اسپیس‌ایکس بیش از نیمی از این تعداد را تشکیل می‌دهند. این در حالی است که این شرکت از سال ۲۰۱۹ پرتاب ماهواره‌های خود را آغاز کرده است. رابرت مک‌میلان؛ ستاره‌شناس دانشگاه آریزونا یکی از امضاءکنندگان این نامه است که می‌گوید: ماهواره‌های مصنوعی، حتی آن‌هایی که با چشم غیرمسلح قابل مشاهده نیستند، می‌توانند مانع مشاهدات نجومی شوند که به شناسایی سیارک‌ها و درک ما از کیهان کمک می‌کنند. همچنین ضررهای بالقوه طولانی‌مدت زیست‌محیطی استقرار ده‌ها هزار ماهواره هنوز نامشخص است. اخترشناسان می‌گویند که دولت باید جلوی اسپیس‌ایکس را برای پرتاب ماهواره‌های استارلینک بگیرد. این توقف باید تا زمانی ادامه پیدا کند که دانشمندان بتوانند خطرات استقرار ماهواره‌ها در چنین مقیاسی را ارزیابی کنند. در این نامه از کمیسیون ارتباطات فدرال ایالات متحده (FCC) به‌خاطر کنار گذاشتن برنامه‌های خود برای بررسی‌های محیطی صورت‌های فلکی نیز انتقاد شده است. دانشمندان شکایت دارند که تجمع این ماهواره‌ها در فضا رصد آسمان شب را مختل می‌کنند. همچنین اخیراً براساس مجموعه‌ای از شواهد گفته شده بود که تشعشعات ساطع‌شده از ماهواره‌ها باعث اختلال تلسکوپ‌های رادیویی می‌شود و بهترین راه برای مشاهده نقاط کیهان را ناکارآمد می‌کنند. گفتنی است؛ اسپیس‌ایکس، شرکت متعلق به ایلان‌ماسک، شب گذشته ۲۳ ماهواره استارلینک دیگر را به مدار زمین ارسال کرده است تا تعداد این ماهواره‌ها را به بیش از ۶۴۰۰ عدد برساند.

نتایج سفر وزیر فاوا به آمریکا

ایران برای ونزوئلا کارخانه فیبر نوری و برای کوبا پارک علم و فناوری می‌سازد

امضای قرارداد تأمین قطعات، تجهیزات مخابراتی، احداث کارخانه تولید فیبرنوری، ساخت پارک فناوری با مشارکت ایران و تفاهم‌نامه حوزه خدمات پستی، از جمله دستاوردهای وزیر ارتباطات در سفر شش روزه به کوبا و ونزوئلا بود. به گزارش ایرنا، سید ستار هاشمی؛ پنجشنبه (۱۰ آبان) با هدف دیپلماسی فناوری در رأس هیئتی به ونزوئلا و کوبا سفر کرد. وی در بدو ورود به این کشور به تسهیل و توسعه روابط فنی و ایجاد پل ارتباطی میان شرکت‌های فناورانه، دانش‌بنیان و بخش‌خصوصی ایران با ونزوئلا تأکید کرد. هاشمی؛ در برنامه فشرده و دوروزه خود در این سفر، با چهار تن از وزیران ارتباطات، برق، علوم و حمل‌ونقل این کشور دیدار و ضمن امضای توافقنامه‌های همکاری در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات، زمینه‌های گسترش همکاری‌های مخابراتی، فناورانه و علمی میان تهران و کاراکاس را بررسی کرد. وزیر ارتباطات، در دیدار با «خورخه مارکز»، وزیر برق و رئیس شرکت ملی مخابرات این کشور (Conatel) از نقش مؤثر وی در توسعه همکاری‌های نزدیک با شرکت‌های ایرانی قدردانی کرد و گفت: شرکت‌هایی که اعلام آمادگی کرده‌اند که با کشور دوست ونزوئلا همکاری و تعامل نزدیک داشته باشند، از بهترین شرکت‌هایی به شمار می‌روند که در ایران مشغول به فعالیتند. وی تأکید کرد: این آمادگی از طرف ایران وجود دارد که تولیدات مشترک را در خارج از کشور داشته باشیم تا بتوانیم بازار منطقه را در حوزه‌های مخابراتی در اختیار بگیریم. در پایان اسناد و قراردادهای همکاری‌های ارتباطاتی و مخابراتی شامل تأمین قطعات و تجهیزات مخابراتی و همچنین تولید کابل فیبرنوری میان دو طرف امضاء شد.

ساخت نخستین پارک فناوری ونزوئلا با مشارکت ایران

وزیر ارتباطات، در بخش پایانی سفر دو روزه خود به ونزوئلا در نشست با استاندارد «لاگوایرا» نسبت به موفقیت همکاری‌های مشترک دو کشور ابراز امیدواری کرد و گفت: ظرفیت‌های پارک فناوری در حال تأسیس، ایالت لاگوایرا را به قطب صادراتی محصولات تولیدی این کارخانه به کشورهای حوزه کارائیب تبدیل می‌کند. استاندار ایالت لاگوایرا نیز، در این نشست نسبت به ساخت نخستین پارک فناوری با مشارکت جمهوری اسلامی ابراز امیدواری کرد و در پایان نیز قرارداد احداث کارخانه تولید فیبرنوری میان بخش‌خصوصی ایرانی و استاندار این ایالت امضاء شد.

سرمایه‌گذاری ۱۰ میلیون دلاری شرکت دانش‌بنیان ایرانی در ونزوئلا

این کارخانه با سرمایه‌گذاری ۱۰ میلیون دلاری توسط یکی از شرکت‌های دانش‌بنیان ایرانی در منطقه‌ای از ایالت لاگوایرا ونزوئلا احداث می‌شود. وزیر ارتباطات و هیئت همراه پس از نشست با استاندار این ایالت، از محل کارخانه در حال تأسیس تولید فیبرنوری بازدید کردند. هاشمی؛ پس از انجام دیدارها و نشست‌های فشرده دوروزه با معاون رئیس‌جمهوری و وزیران ارتباطات، برق، حمل‌ونقل و علوم ونزوئلا و امضای چند قرارداد همکاری با طرف‌های ونزوئلایی مقارن با عصر شنبه (۱۲ آبان) به وقت محلی، کاراکاس را به مقصد هاوانا (پایتخت کوبا) ترک کرد. هاشمی؛ روز یکشنبه -۱۳ آبان- در نخستین روز از سفر به هاوانا با معاون نخست وزیر کوبا دیدار و درباره زمینه‌های توسعه همکاری‌های علمی و فناورانه و ارتباطاتی با این کشور گفتگو کردند و تفاهم‌نامه همکاری میان دو کشور در حوزه خدمات پستی نیز به امضاء رسید.

اشتراک تجربه‌های هوش‌مصنوعی ایران با کوبا

هاشمی؛ به «ادواردو مارتینز» نخست‌وزیر کوبا، اعلام کرد: آماده‌ایم دانسته‌ها و تجربه‌هایی که در کشور داریم با شما به اشتراک بگذاریم و در حوزه‌های گوناگون به‌ویژه هوش‌مصنوعی همکاری‌های خوبی را آغاز کنیم. مارتینز نیز به پیشرفت‌های چشمگیر ایران در حوزه‌های علمی و فناورانه اشاره کرد و توسعه همکاری‌های دو کشور در حوزه‌های مخابراتی، پستی و هوش‌مصنوعی را خواستار شد.

نخستین پارک فناوری کوبا با مشارکت ایران ساخته می‌شود

در ادامه برنامه‌های سفر وزیر ارتباطات به هاوانا، در روز دوشنبه (۱۴ آبان)، وی از پارک علم و فناوری و منطقه ویژه اقتصادی «ماریل» کوبا بازدید و برای ارائه آموزش در حوزه‌های ارتباطات و فناوری اطلاعات و به‌طور مشخص در زمینه رباتیک و هوش‌مصنوعی به کوبا اعلام آمادگی کرد. هاشمی؛ با اشاره به اینکه نگاه وزارت ارتباطات در ایران حمایت از بخش‌خصوصی است که خیلی درگیر بروکراسی و کاغذبازی‌های مرسوم در حکومت و حاکمیت نشود، تأکید کرد: زمینه‌های حضور بخش‌خصوصی به‌ویژه برای تولید تجهیزات مخابراتی فراهم است و وزارت ارتباطات بیشتر نقش تسهیلگری و ایجاد پل ارتباطی میان بخش‌های خصوصی با کشورهای هدف دارد. وی با بیان اینکه وزارت ارتباطات به اقدامات اجرایی ورود نمی‌کند، از تمایل یکی از شرکت‌های دانش‌بنیان خصوصی و موفق در زمینه تولید محصولات و تجهیزات مخابراتی برای سرمایه‌گذاری در کوبا خبر داد.

آمادگی ایران برای آموزش نیروی انسانی کوبا در زمینه رباتیک و هوش‌مصنوعی

هاشمی؛ در آخرین روز حضور در کوبا از غرفه ایران در چهلمین نمایشگاه بین‌المللی هاوانا بازدید و با «میگوئل دیاز کانل برمودز» رئیس‌جمهور این کشور دیدار و درخصوص راه‌های توسعه همکاری‌های گوناگون دوجانبه به‌ویژه در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات گفتگو کرد. هاشمی؛ در آیین روز ملی ایران در حاشیه چهلمین نمایشگاه بین‌المللی فناوری هاوانا با اشاره به اجرای برنامه آموزش نیم‌میلیون نیروی انسانی متخصص در ایران، استفاده عملیاتی از هوش‌مصنوعی و رباتیک را از دیگر موضوعات مورد بحث دانست. وزیر ارتباطات، از آمادگی جمهوری اسلامی ایران برای آموزش نیروی انسانی کوبا در زمینه رباتیک و هوش‌مصنوعی اعلام آمادگی کرد و اظهار داشت: باتوجه‌به رویکرد هر دو کشور در توسعه همکاری‌ها، اتفاقات خوبی در انتظار ایران و کوبا است. وزیر ارتباطات، پس از این دیدار با رئیس‌جمهوری کوبا و در بازگشت به ونزوئلا، با «نیکلاس مادرور» رئیس‌جمهور این کشور دیدار و گفتگو کرد. هاشمی؛ در این دیدار از بومی‌سازی و تولید تجهیزات مخابراتی در ایران خبر داد و ابراز امیدواری کرد که با تولید این تجهیزات، صادرات به منطقه کارائیب شکل گیرد.

هوش‌مصنوعی آنقدرها هم باهوش نیست!

یک مطالعه جدید این پرسش را مطرح می‌کند که آیا مدل‌های زبانی بزرگ هوش‌مصنوعی، واقعاً مدل‌های منسجمی از جهان می‌سازند؟ به گزارش فارس به نقل از نوروساینس‌نیوز، یک مطالعه جدید این پرسش را مطرح می‌کند که آیا مدل‌های زبانی بزرگ هوش‌مصنوعی (LLM)، علی‌رغم خروجی‌های دقیق آن‌ها در وظایف پیچیده‌ای مانند ارائه مسیریابی یا انجام بازی‌ها، واقعاً مدل‌های منسجمی از جهان می‌سازند؟ پژوهشگران دریافتند در حالی که این مدل‌ها تقریباً دستورالعمل‌های رانندگی بی‌نقصی ارائه می‌دهند، در مواجهه با تغییرات غیرمنتظره ناموفق عمل می‌کنند که نشان می‌دهد این مدل‌ها قوانین اساسی را درک نمی‌کنند. این پژوهش معیارهایی را برای ارزیابی مدل‌های جهانی LLMها معرفی می‌کند که شکاف‌هایی را در «درک» آن‌ها آشکار می‌سازد؛ حتی زمانی که پاسخ‌ها به ظاهر صحیح به نظر می‌رسند. این یافته‌ها می‌تواند برای کاربرد هوش‌مصنوعی در محیط‌های غیرقابل پیش‌بینی دنیای واقعی بسیار حیاتی باشد.

جزئیات بیشتر تحقیق

مدل‌های زبانی بزرگ قادر به انجام کارهای شگفت‌انگیزی هستند، مانند سرودن شعر یا تولید برنامه‌های کامپیوتری کاربردی، حتی با وجود اینکه این مدل‌ها صرفاً برای پیش‌بینی کلمات بعدی در یک متن آموزش دیده‌اند. این توانایی‌های حیرت‌انگیز می‌تواند این تصور را ایجاد کند که این مدل‌ها به‌طور ضمنی در حال یادگیری برخی حقایق کلی درباره جهان هستند. اما طبق یک مطالعه جدید، این لزوماً درست نیست. پژوهشگران دریافتند که یک نوع محبوب از مدل هوش‌مصنوعی مولد می‌تواند مسیریابی گام به گام در نیویورک را با دقتی تقریباً کامل ارائه دهد؛ بدون آنکه نقشه داخلی دقیقی از شهر در ذهن خود شکل داده باشد. علی‌رغم توانایی خارق‌العاده این مدل در ناوبری مؤثر، هنگامی که پژوهشگران برخی خیابان‌ها را مسدود و مسیرهای انحرافی اضافه کردند، عملکرد آن به شدت افت کرد. وقتی محققان عمیق‌تر بررسی کردند، دریافتند که نقشه‌های نیویورکی که مدل به‌طور ضمنی تولید کرده بود، دارای خیابان‌های غیرواقعی بسیاری است که بین شبکه شهری منحنی شده و تقاطع‌های دور از هم را به یکدیگر متصل می‌کنند. این می‌تواند پیامدهای جدی برای مدل‌های هوش‌مصنوعی مولد که در دنیای واقعی به کار گرفته می‌شوند داشته باشد، زیرا مدلی که به نظر می‌رسد در یک زمینه خاص عملکرد خوبی دارد، ممکن است با تغییر اندک در وظیفه یا محیط، دچار اختلال شود.

هند چگونه هزینه‌های فضایی را پایین نگه می‌دارد؟!

سال گذشته، هند اولین کشور در جهان شد که در نزدیکی قطب جنوبی ماه که پیش از آن کاوش نشده بود، فرود آمد و این موفقیت با هزینه‌ای نه‌چندان گزاف حاصل شد. به گزارش ایسنا، هند به تازگی مجموعه‌ای از پروژه‌های فضایی جاه‌طلبانه را اعلام کرده و ۲۲۷ میلیارد روپیه معادل ۲,۷ میلیارد دلار به آن‌ها اختصاص داده است. به نقل از بی‌بی‌سی، این برنامه‌ها شامل مرحله بعدی مأموریت تاریخی هند به ماه، ارسال مدارگرد به سیاره زهره، ساخت اولین مرحله از اولین ایستگاه فضایی مخصوص این کشور و توسعه یک موشک سنگین‌وزن قابل استفاده مجدد برای پرتاب ماهواره‌هاست. این بزرگ‌ترین تخصیص بودجه برای پروژه‌های فضایی در هند است، اما با وجود مقیاس عظیم و پیچیدگی این پروژه‌ها، هندی‌ها به دور از تجملات هستند و بار دیگر مقرون‌به‌صرفه بودن برنامه فضایی هند را مورد توجه قرار داده‌اند. کارشناسان در سرتاسر جهان از هزینه اندک سازمان تحقیقات فضایی هند (Isro) برای رسیدن به ماه، مریخ و مأموریت‌های خورشیدی شگفت‌زده شده‌اند. هند ۷۴ میلیون دلار برای مدارگرد مریخ مانگالیان (Mangalyaan) و ۷۵ میلیون دلار برای ماه‌نشین چاندرایان-۳ (Chandrayaan-۳) هزینه کرد که حتی کمتر از ۱۰۰ میلیون دلاری است که برای ساخت فیلم علمی-تخیلی هالیوودی جاذبه (Gravity) خرج شد. این در حالی است که مدارگرد ماون (Maven) ناسا ۵۸۲ میلیون دلار و ماه‌نشین لونا-۲۵ (Luna-۲۵) متعلق به روسیه که دو روز قبل از فرود چاندرایان-۳ روی سطح ماه سقوط کردند، ۱۳۳ میلیون دلار صرف ساخت‌شان شده بود. دانشمندان می‌گویند، هند با وجود هزینه کم به موفقیت‌های شگفت‌انگیزی رسیده است. کاوشگر چاندرایان-۱ (Chandrayaan-۱) اولین کاوشگری بود که وجود آب در خاک ماه را تایید کرد و مانگالیان (Mangalyaan) محموله‌ای را برای مطالعه متان در جو مریخ با خود حمل کرد. امروزه تصاویر و داده‌های ارسال شده توسط چاندرایان-۳ توسط علاقه‌مندان به فضا در سرتاسر جهان مورد توجه قرار می‌گیرد.

هند چگونه هزینه‌ها را تا این حد پایین نگه می‌دارد؟

سیسیر کومار داس (Sisir Kumar Das) کارمند بازنشسته سازمان فضایی هند که بیش از دو دهه به امور مالی این سازمان رسیدگی می‌کرد، می‌گوید ریشه این صرفه‌جویی به دهه ۱۹۶۰ بازمی‌گردد، زمانی که دانشمندان برای اولین بار یک برنامه فضایی را برای دولت ارائه کردند. هند تازه در سال ۱۹۴۷ از حاکمیت استعماری بریتانیا استقلال یافته بود و برای تأمین غذای جمعیت خود و ساختن مدارس و بیمارستان‌های کافی با مشکلات بسیاری دست‌وپنجه نرم می‌کرد. ویکرام سارابهای (Vikram Sarabhai) بنیانگذار و دانشمند سازمان فضایی هند در این میان باید دولت را متقاعد می‌کرد که برنامه فضایی فقط یک امر لوکس نیست که در کشور فقیری مانند هند جایی نداشته باشد. داس به بی‌بی‌سی، گفت: سارابهای توضیح داد که ماهواره‌ها می‌توانند به هند در خدمت بهتر به شهروندانش کمک کنند. از ان زمان برنامه فضایی هند همیشه مجبور بود با بودجه‌ای محدود در کشوری با نیازها و خواسته‌های متناقض کار کند. عکس‌های دهه‌های ۱۹۶۰ و ۷۰ دانشمندان هندی را نشان می‌دهند که موشک‌ها و ماهواره‌ها را روی چرخ‌دستی‌ها یا یک گاری مخصوص حمل گاو جابجا می‌کنند. حالا با گذشت چند دهه و پس از چندین مأموریت موفق سیاره‌ای، بودجه سازمان فضایی هند هنوز کم است. به‌عنوان مثال امسال تخصیص بودجه هند برای برنامه فضایی خود تنها ۱۳۰ میلیارد روپیه معادل ۱,۵۵ میلیارد دلار است. این در حالی است که بودجه ناسا برای سال‌جاری ۲۵ میلیارد دلار است. کومار داس؛ می‌گوید: یکی از دلایل اصلی ارزان بودن مأموریت‌های سازمان فضایی هند این است که تمام فناوری‌های مورد نیاز آن به صورت بومی در هند تولید می‌شود و همه ماشین‌آلات و فضاپیماها در این کشور تولید می‌شوند. او می‌افزاید: در سال ۱۹۷۴ پس از اینکه دهلی اولین آزمایش هسته‌ای خود را انجام داد و غرب با تحریم انتقال فناوری به هند، محدودیت‌هایی را در نظر گرفت، این تحریم‌ها به نعمتی برای برنامه فضایی هند تبدیل شد. چرا که دانشمندان ما از آن به‌عنوان انگیزه‌ای برای توسعه فناوری خود استفاده کردند. از آن پس تمام تجهیزات مورد نیاز آن‌ها به صورت بومی تولید شد و حقوق و هزینه نیروی کار در اینجا به‌طور قطع کمتر از ایالات متحده یا اروپا کمتر است. پالاوا باگلا (Pallava Bagla) نویسنده و پژوهشگر حوزه علم می‌گوید که ناسا برخلاف سازمان فضایی هند، تولید ماهواره‌ها را به شرکت‌های خصوصی برون‌سپاری می‌کند و همچنین مأموریت‌های خود را بیمه می‌کند که بر هزینه‌های آن‌ها می‌افزاید. همچنین هند برخلاف ناسا، مدل‌ها و نمونه‌های اولیه نمی‌سازد که برای آزمایش یک پروژه قبل از پرتاب و راه‌اندازی واقعی استفاده می‌شوند. او می‌گوید: ما فقط یک مدل را می‌سازیم که همان هم پرتاب می‌شود. البته این خطرناک است، چرا که احتمال سقوط وجود دارد، اما این خطری است که ما می‌پذیریم و قادر به انجام آن هستیم، زیرا این یک برنامه دولتی است. میلسوامی آنادورای (Mylswamy Annadurai) سرپرست اولین و دومین مأموریت ماه و مریخ هند به بی‌بی‌سی گفت که سازمان فضایی هند افراد بسیار کمی را استخدام می‌کند و حقوق کمتری به آن‌ها می‌پردازد. همین موضوع است که پروژه‌های هند را رقابتی می‌کند. او می‌گوید که تیم‌های اختصاصی کوچکی که کمتر از ۱۰ نفر را شامل می‌شد، رهبری می‌کرد و این افراد اغلب ساعاتی طولانی بدون پرداخت اضافه‌کاری کار می‌کردند، زیرا آن‌ها نسبت به کاری که انجام می‌دادند بسیار پرشور بودند. به گفته وی، بودجه کم برای پروژه‌های هند و عدم امکان آزمون و خطا، به دانشمندان اجازه می‌دهد که خارج از چارچوب فکر کنند و منجر به نوآوری‌های جدیدی می‌شود. وی افزود: برای مأموریت چاندرایان-۱ بودجه اختصاص داده شده ۸۹ میلیون دلار بود و این برای برنامه اولیه خوب بود، اما متعاقباً تصمیم گرفته شد که این فضاپیما یک کاوشگر ماه‌نشین را نیز با خود حمل کند که به معنای ۳۵ کیلوگرم بار اضافی بود. بنابراین دانشمندان دو انتخاب داشتند. اول اینکه از یک موشک سنگین‌تر برای حمل مأموریت استفاده کنند، اما این کار هزینه بیشتری داشت. دوم اینکه برخی از سخت‌افزارها را برای سبک کردن این مأموریت حذف کنند. وی ادامه داد: ما گزینه دوم را انتخاب کردیم. ما تعداد رانشگرها را از ۱۶ به ۸ کاهش دادیم و مخازن تحت فشار و باتری‌ها را از دو عدد به یک عدد کاهش دادیم. آنادورای؛ می‌گوید: کاهش تعداد باتری‌ها به این معنی بود که پرتاب باید قبل از پایان سال ۲۰۰۸ انجام می‌شد. این به فضاپیما دو سال زمان می‌داد که بدون مواجهه با خورشید گرفتگی طولانی به دور ماه بچرخد، چرا که چنین رویدادی بر توانایی آن برای شارژ مجدد تأثیر می‌گذاشت. بنابراین ما مجبور شدیم یک برنامه کاری سختگیرانه داشته باشیم تا به این مهلت پرتاب برسیم. وی می‌گوید: مأموریت مانگالیان هزینه بسیار کمی داشت، زیرا ما پس از ایجاد تأخیر در پرتاب مأموریت چاندرایان-۲ از بیشتر سخت‌افزاری که قبلاً برای آن طراحی کرده بودیم، استفاده کردیم. باگلا؛ می‌گوید: برنامه فضایی هند با این هزینه کم «یک شاهکار شگفت‌انگیز» است، اما با افزایش مقیاس مأموریت‌های هند، هزینه‌ها نیز ممکن است افزایش یابد. او می‌گوید در حال‌حاضر هند از موشک‌های پرتابگر کوچک استفاده می‌کند، زیرا موشک قوی‌تری ندارد، اما این بدان معناست که فضاپیمای هند برای رسیدن به مقصد راه بسیار بیشتری را باید بپیماید. بنابراین زمانی که مأموریت چاندرایان-۳ پرتاب شد، قبل از اینکه به مدار ماه شلیک شود، چندین بار به دور زمین چرخید. همچنین قبل از فرود چند بار به دور ماه چرخید. در حالی که مأموریت لونا-۲۵ روسیه که با موشک قدرتمند سایوز پرتاب شده بود، به سرعت از گرانش زمین فرار کرد. وی افزود: ما از گرانش زمین برای شتاب گرفتن به سمت ماه استفاده کردیم. این کار مدت‌ها برنامه‌ریزی می‌خواست و زمان و انرژی زیادی از ما گرفت. سازمان فضایی هند بر این کار مسلط است و بارها آن را با موفقیت انجام داده است. هند اعلام کرده است که قصد دارد به‌زودی یک مأموریت سرنشین‌دار موسوم به گاگانیان (Gaganyaan) حامل ۳ فضانورد را به مدت سه روز به مدار ۴۰۰ کیلومتری زمین بفرستد. این کشور همچنین می‌خواهد تا سال ۲۰۴۰ یک مأموریت سرنشین‌دار به کره ماه بفرستد و برای پرواز سریع‌تر فضانوردان به ماه، به موشک قدرتمندتری نیاز دارد. دولت این کشور اخیراً اعلام کرد که کار روی این موشک جدید آغاز شده است و تا سال ۲۰۳۲ آماده خواهد شد. هند همچنین در حال باز کردن بخش فضایی به روی شرکت‌های خصوصی است و بعید است که هزینه‌های آن همچنان کم بماند. گفتنی است که هند قصد دارد تا پیش از مأموریت بلندپروازانه گاگانیان، یک ربات انسان‌نما با هویت مونث را به‌زودی به فضا بفرستد.

اشخاص محجور چه خدمات بانکی می‌توانند دریافت کنند؟

قسمت آخر

دکتر سیداحسان حسینی | مناقصه مزایده

کارشناس حقوقی

مطابق با ماده ۶ افتتاح حساب سپرده به نام شخص محجور فقط باید از طریق درخواست نماینده قانونی شخص محجور صورت بگیرد و حق برداشت از هر یک از این حساب‌ها تا رفع حجر، نیز صرفاً با نماینده قانونی شخص محجور خواهد بود. اما یک استثناء وجود دارد که آن هم دوباره منشأ قانونی دارد و مفاد دستورالعمل در حقیقت تکرار این حکم است.

در اواخر سال ۱۳۵۶ قانونگذار وقت قانونی تحت عنوان قانون اجازه افتتاح حساب پس‌انداز برای اطفال به تصویب رساند که به موجب ماده واحده این قانون "اطفالی که به سن دوازده سال تمام رسیده باشند می‌توانند به نام خود در بانک‌ها حساب پس‌انداز باز نمایند. حق برداشت از این حساب‌ها منحصراً با دارنده حساب می‌باشد. دارندگان این حساب‌ها می‌توانند پس از رسیدن به سن پانزده سال تمام از حساب خود برداشت نمایند." و طبق تبصره این ماده واحده نیز "مادر می‌تواند به نام فرزند صغیر خود حساب پس‌انداز باز کند و حق برداشت از این حساب تا رسیدن صغیر به سن ۱۸ سال تمام فقط با مادر است."

در زمانی که این قانون به تصویب رسیده بود، قانون عملیات بانکی بدون ربا وجود نداشت و این حساب از نوع حساب پس‌انداز بود.

این نحوه ورود قانونگذار و مجاز کردن طفل ۱۲ ساله برای افتتاح حساب خود یک تحول بود. یعنی طفل خود می‌توانست حساب افتتاح نماید و پول خود را در آن حساب واریز کند و خود او هم حق برداشت از آن را داشته باشد اما باید تا ۱۵ سالگی انتظار می‌کشید. با این که انتظار برای برداشت از حساب تا سن ۱۵ سالگی قابل انتقاد بود، ولی به هر حال این تدبیر قانونگذار باعث شده بود پول طفل حیف و میل نشود.

ناگفته نماید لایحه قانونی الغاء مقررات مخالف با قانون مدنی راجع به ولایت و قیمومت مصوب شورای انقلاب در سال ۱۳۵۸، در یک عبارت کوتاه مقرر کرد "قواعد و مقررات قانون مدنی راجع به ولایت و قیمومت در مورد اطفال صغار به قوت و اعتبار خویش باقی است و مقررات مخالف با آن ملغی می‌گردد." این موضع‌گیری که در اوایل روزهای بعد از پیروزی انقلاب واقع شد، به علت دغدغه قانونگذار وقت برای رعایت احکام شرعی بود. با این حال این شبهه نیز مطرح شد که آیا تبصره ذیل ماده واحده قانون اجازه افتتاح حساب پس‌انداز برای اطفال هم ملغی شده یا خیر که به نظر نمی‌رسید این قانون بی‌اثر شده باشد زیرا اولاً مجاز کردن مادر برای افتتاح حساب هیچ مغایرتی با مقررات راجع به ولایت و قیمومت ندارد، ثانیاً به دلیل آنکه مادر حساب را افتتاح کرده بود، پولی از سوی طفل به آن حساب وارد نمی‌شد و لطمه‌ای به مصلحت او وارد نمی‌کرد و حتی برعکس در نهایت به نفع طفل بود.[1] در هر صورت در تبصره‌های ۱ و ۲ دستورالعمل مورد بحث مقررات ماده واحده عیناً تکرار شده است.[2] شکات در این پرونده معتقدند بودند: "...اینکه اشخاص محجور محروم از برخی خدمات بانکی کردند محرومیت از حقوق اجتماعی و مدنی است که در قانون مبارزه با پولشویی چنین محرومیتی پیش‌بینی نشده است و هیئت وزیران یا هیئت عامل بانک مرکزی نیز مجوز ایجاد محدودیت ندارند. همچنین ممنوعیت ارائه هرگونه ابزار پرداخت به حساب سپرده اشخاص زیر ۷ سال، با وجود اجازه قانونی ولی قهری در افتتاح حساب و دخالت در اموال ایشان فاقد مجوز قانونی است، و نیز تفکیک میان سن ۷ و ۱۲ سال و اطلاق محرومیت و محدودیت نسبت به کسانی که حکم رشد از دادگاه دارند، صحیح نبوده و مغایرت با ماده ۱۲۱۰ قانون مدنی دارد و حکم دستورالعمل نسبت به محجوریتی که دارای ولی یا وصی یا قیم باشد و اموال محجور فعالیت اقتصادی نیز دارد مغایر ماده ۹۵۸ قانون مدنی است."

به نظر می‌رسد این استدلال صحیح نباشد زیرا این محرومیت از خدمات بانکی به هیچ وجه محرومیت از حقوق اجتماعی و مدنی نیست بلکه برعکس در راستای حمایت از محجور است و اساساً شخص محجور از بسیاری از فعالیت‌های مالی ممنوع است. همان‌طور که محرومیت محجور از خرید و فروش محرومیت از حقوق اجتماعی و مدنی تلقی نمی‌شود بلکه حکم قانونی برای حمایت از این اشخاص است، محدودیت در دریافت خدمات بانکی نیز بدون منطق نبوده و در راستای حمایت از آن‌ها بوده است. به علاوه اعطای ابزار پرداخت به اشخاص زیر ۷ سال هم فاقد توجیه است. زیرا این اشخاص به نوعی صغیر غیرممیز تلقی می‌شوند و در اختیار گذاردن ابزار پرداخت به آن‌ها خطرناک خواهد بود و ممکن است پول‌های خود را حیف و میل کنند. درخصوص اشخاص بین ۷ تا ۱۲ سال، چون این افراد صغیر ممیز محسوب می‌شوند باید اجازه داشته باشند تا بتوانند دست به معاملات جزیی بزنند و مبانیتی هم با موازین قانونی ندارد. ضمن آنکه برخلاف ادعای شکات طبق بند ۶-۲ از ماده ۱، دریافت و ارائه حکم رشد از دادگاه صالحه از سوی اشخاص بالغ کمتر از (۱۸) سال تمام از موارد رفع حجر قلمداد می‌شود.

همان‌گونه که هیئت تخصصی به درستی بیان کرده وضع دستورالعمل مذکور با لحاظ وضعیت خاص محجورین و محدودیت‌هایی که به لحاظ شرایط سنی و یا جسمی و یا روحی دارند، منطبق با قوانین و مقررات بوده و ممنوعیت مطلقی ایجاد نکرده است.

اما باید به چند نکته مهم پیرامون دستورالعمل توجه داشت:

۱- مؤسسه اعتباری مجاز به افتتاح و نگهداری بیش از یک حساب سپرده قرض‌الحسنه پس‌انداز و یک حساب سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت عادی به نام هرشخص محجور نمی‌باشد (ماده ۷). زیرا داشتن بیش از دو حساب برای محجوری که فعالیت تجاری نمی‌کند، توجیه ندارد. ضمن آن که طبق ماده ۸ افتتاح حساب سپرده قرض‌الحسنه جاری اعم از با دسته چک یا بدون دسته چک، به صورت انفرادی یا مشترک برای اشخاص محجور ممنوع می‌باشد. دلیل آن نیز روشن است. داشتن دسته چک برای اشخاصی است که مراودات مالی متعددی دارند یا باید معاملات با مبالغ زیاد انجام دهند. اما محجور به‌طور کلی از انجام این معاملات ممنوع است.

۲- محجورین تا سقف مبلغ مشخصی می‌توانند برداشت کنند. البته این مبلغ به سن آن‌ها هم بستگی دارد. در حال حاضر و مطابق با آخرین بخشنامه بانک مرکزی[3] آستانه مجاز مجموع مبالغ برداشت حضوری از کلیه حساب‌های سپرده متعلق به شخص محجور روزانه مبلغ یک میلیارد ریال و ماهانه مبلغ ۱۰ میلیارد ریال تعیین شده است. برداشت بیشتر از این مبلغ ممنوع خواهد بود. البته اگر دارنده حق برداشت درخواست کند که بیش از این مبالغ از حساب‌های محجور برداشت شود با ارائه اسناد و مدارک مثبته دال بر ارتباط وجوه مورد تقاضا برای برداشت بلامانع خواهد بود.

۳- اگر خود محجور بخواهد برداشت کند (و نه نماینده قانونی او)، بازهم محدودیت‌هایی وجود دارد که در ماده ۱۳ به آن‌ها تصریح شده است. اطفال زیر ۷ سال هیچ‌گونه ابزار پرداختی نمی‌توانند دریافت کنند. زیرا این اطفال صغیر غیرممیز تلقی می‌شوند و نباید معامله‌ای انجام دهند. برای اطفال بین سن ۷ تا ۱۲ سال فقط می‌توان کارت پرداخت فیزیکی داد. که آن هم محدودیت‌هایی دارد. در جامعه امروزی داشتن این کارت برای این اطفال لازم است و آن‌ها باید بتوانند نیازهای خود (مثل خرید مایحتاج روزمره) را تا سقف مبلغ مشخصی تأمین نمایند.[4]

۴- در مورد اشخاص بالاتر از ۱۲ سال تا ۱۸ سال و نیز مجانین[5] و اشخاص غیررشید بالاتر از ۱۸ سال تمام روزانه فقط می‌توانند مبلغ ۱۵ میلیون تومان با کارت خود تراکنش داشته باشند. با وجود این، اختصاص هر گونه ابزار پرداخت به این دسته از اشخاص مجاز می‌باشد.[6]

۵- نماینده قانونی محجور می‌تواند در راستای اعمال کنترل و نظارت بیشتر سقف یا مبلغ مشخصی تعیین کند.[7]

۶- در ضمن اعطای هرگونه ابزار پذیرش، اعطای انواع تسهیلات و قبول انواع تعهدات با موضوعات تجاری، اجاره صندوق امانات؛ خرید و فروش ارز اعم از نقدی و حواله‌ای به محجورین ممنوع است. البته اجاره صندوق امانات به مجانین و اشخاص غیررشید بالاتر از (۱۸) سال تمام بلامانع است.

بنابراین به‌طور خلاصه وضعیت حساب محجورین را در جدول زیر تبیین کرد:

سن محجور	امکان افتتاح حساب	اختصاص ابزار پرداخت	محدودیت تراکنش
اشخاص کمتر از ۷ سال	فقط از طریق نماینده قانونی	مجاز نمی‌باشد	----
اشخاص بالاتر از ۷ سال تمام تا ۱۲ سال تمام	فقط از طریق نماینده قانونی	فقط در قالب اعطای کارت پرداخت فیزیکی	دارند
اشخاص بالاتر از ۱۲ سال تمام تا ۱۸ سال تمام	دارند	مجاز می‌باشد	دارند

پی‌نوشت‌ها:

۱- لازم به توضیح است که اداره حقوقی قوه قضاییه طبق نظریه مشورتی شماره ۷/۷۰۶۷ مورخ ۱۳۵۸/۱۲/۱۸ بر اعتبار ماده واحده صحه گذارد. سؤال این بوده: آیا لایحه قانونی الغاء مقررات مخالف با قانون مدنی راجع به ولایت و قیمومت، قانون اجازه افتتاح حساب پس‌انداز برای اطفال را نسخ کرده است یا خیر؟

نظر مشورتی اداره حقوقی بشرح زیر است:

با توجه به صراحت تبصره ماده واحده قانون اجازه افتتاح حساب پس‌انداز برای اطفال مصوب اردیبهشت ماه ۱۳۵۷ درصورتیکه مادر به نام فرزند صغیر خود حساب پس‌انداز باز کند حق برداشت از این حساب را تا رسیدن صغیر به سن ۱۸ سال تمام دارد و اختیار مذکور مغایرت و منافاتی با قانون الغاء مقررات مخالف با قانون مدنی راجع به ولایت و قیمومت ندارد و در این تبصره قانونگذار صرفنظر از مقررات ماده ۱۰ قانون مدنی صریحاً اجازه تنظیم قرارداد مالی مشروط بین مادر و طفل و بانک را تجویز کرده است و مشارالیها می‌تواند از حساب پس‌انداز مزبور برداشت نماید بنا به مراتب چون به موجب تبصره مذکور حق برداشت از حساب‌های مزبور تنها به مادر طفل که بازکننده حساب است تفویض گردیده و نظر به ولایت مشارالیها نداشته است بنابراین در این مورد پدر و جد پدری یا وصی منصوب از طرف آنان حق برداشت از حساب پس‌انداز مزبور را ندارند و چون ماده واحده قانون مزبور مخالفت و مباینتی با اعاده اعتبار قواعد و مقررات قانون مدنی راجع به ولایت و قیمومت ندارد لذا مطابق ماده مزبور اطفالی که به سن دوازده سال تمام رسیده باشند می‌توانند به نام خود حساب پس‌انداز در بانک‌ها باز کنند و پس از رسیدن به سن پانزده سال تمام هم می‌توانند از حساب پس‌انداز خود برداشت نمایند.

۲- تبصره ۱- مادر می‌تواند به نام فرزند صغیر خود، حساب سپرده افتتاح نماید. حق برداشت از این حساب سپرده تا زمان رسیدن صغیر به سن (۱۸) سال تمام فقط با مادر است.

تبصره ۲- اشخاص بالاتر از (۱۲) سال تمام شمسی می‌توانند به نام خود در مؤسسه اعتباری حساب سپرده قرض‌الحسنه پس‌انداز افتتاح نمایند. حق برداشت از این حساب سپرده، منحصراً با دارنده آن می‌باشد. دارندگان این حساب‌ها می‌توانند پس از رسیدن به سن (۱۵) سال تمام شمسی از حساب سپرده خود برداشت نمایند.

۳- بخشنامه شماره ۰۳/۱۶۸۴۵۵ مورخ ۱۴۰/۷/۱۹.

۴- ماده ۱۴- اختصاص ابزار پرداخت به حساب سپرده اشخاص بالاتر از (۷) سال تمام تا (۱۲) سال تمام، فقط در قالب اعطای کارت پرداخت فیزیکی مجاز است. حداکثر تراکنش خرید روزانه از هر کارت متعلق به اشخاص بالاتر از (۷) سال تمام تا (۱۲) سال تمام، مبلغ یکصد میلیون ریال و مجموع تراکنش‌های انجام شده خرید با کل کارت‌ها در شبکه بانکی برای اشخاص مذکور، روزانه سیصد میلیون ریال تعیین می‌گردد. در هر حال، مجموع تراکنش‌های خرید با کارت‌های اختصاص یافته به حساب‌های سپرده اشخاص بالاتر از (۷) سال تمام تا (۱۲) سال تمام در هر ماه نباید از پانصد میلیون ریال فراتر رود.

۵- این که فرد مجنون بتواند کارت در اختیار داشته باشد قابل انتقاد است زیرا این اشخاص به لحاظ حقوقی نمی‌توانند قصد انجام معامله را داشته باشند.

۶- ماده ۱۳- اختصاص هرگونه ابزار پرداخت به حساب سپرده اشخاص بالاتر از (۱۲) سال تمام تا (۱۸) سال تمام با رعایت مقررات مربوط، مجاز است. آستانه مجاز مجموع مبالغ برداشت از طریق درگاه‌های پرداخت غیرحضوری از کلیه حساب‌های سپرده متعلق به این اشخاص، روزانه مبلغ یکصد و پنجاه میلیون ریال و ماهانه مبلغ پانصد میلیون ریال می‌باشد.

تبصره- حداکثر تراکنش خرید روزانه از هر کارت متعلق به اشخاص بالاتر از (۱۲) سال تمام تا (۱۸) سال تمام مبلغ یکصد و پنجاه میلیون ریال و مجموع تراکنش‌های انجام شده خرید با کل کارت‌ها در شبکه بانکی برای اشخاص مذکور، روزانه پانصد میلیون ریال می‌باشد. در هر حال، مجموع تراکنش‌های خرید با کارت‌های اختصاص یافته به حساب‌های سپرده اشخاص بالاتر از (۱۲) سال تمام تا (۱۸) سال تمام در هر ماه نباید از یک میلیارد ریال فراتر رود.

۷- ماده ۱۸- به منظور اعمال کنترل نماینده قانونی بر تراکنش‌های غیرحضوری شخص کمتر از (۱۸) سال تمام، مؤسسه اعتباری مجاز است بنا به درخواست نماینده قانونی شخص مزبور و با رعایت آستانه‌های مقرر، نسبت به تعیین سقف قابل انعطاف برای مبلغ و تعداد تراکنش‌های پرداخت قابل انجام از طریق ابزار پرداخت، در بازه زمانی مشخص اقدام نماید.

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران مطرح کرد

معافیت‌های برنامه هفتم فرصت طلایی در بازآفرینی شهری

راه و شهرسازی | مناقصه مزایده

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران، با تأکید بر اینکه برنامه هفتم فرصتی مناسب برای بازآفرینی شهری است، بخشی از معافیت‌های این برنامه را ۳۰ درصد تخفیف در ارائه خدمات نظام مهندسی و ۵۰ درصد تخفیف در ارائه صدور پروانه توسط شهرداری‌ها عنوان کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از شرکت بازآفرینی شهری ایران، محمد آیینی؛ در هشتادوچهارمین نشست از سلسله نشست‌های تخصصی در حوزه مدیریت بحران با موضوع تبیین سیاست‌های بازآفرینی بافت‌های ناکارآمد در برنامه هفتم با اشاره به اینکه شرکت بازآفرینی شهری ایران در سه‌گونه بافت تاریخی، سکونتگاه‌های غیررسمی و بافت فرسوده میانی فعالیت می‌کند، اظهار داشت: جهت رفع معضلات این بافت‌ها طی هماهنگی با مجلس یک بسته هم پیوند برای حوزه بازآفرینی تدوین و در برنامه هفتم پیشرفت کشور گنجانده شد. معاون وزیر راه‌وشهرسازی، ادامه داد: تجارب گذشته نشان از این دارد که مداخله مستقیم دولت، شهرداری‌ها و بخش‌خصوصی حتی خصولتی‌ها در بافت‌های فرسوده نتیجه‌بخش نیست، بنابراین مداخله مستقیم از هر نوع را کنار گذاشتیم و تلاش‌مان بر این است کار به مردم سپرده شود و دولت و شهرداری‌ها نقش تسهیل‌گر داشته باشند. دبیر ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار، ادامه داد: در محدوده‌های هدف به‌خصوص سکونتگاه‌های غیررسمی فاصله معناداری بین محلات کمتربرخوردار یا محلات جامانده از پیشرفت با دیگر نقاط شهر وجود دارد. آیینی؛ افزود: در حوزه مسکن نیز تفاوت معناداری درخصوص پایداری بنا در این محلات نسبت به سایر محلات وجود دارد و بنابراین چاره‌ای جز شتاب‌بخشی به نوسازی مسکن نداریم. معاون وزیر راه‌وشهرسازی، با بیان اینکه راهبرد عملیاتی ما با توجه به شناختی که از میدان داشتیم مردمی‌سازی و ایجاد وفاق در جامعه محلی در امر بازآفرینی شهری است، اظهار کرد: بر این مبنا یک بسته تشویقی را تدوین کردیم که اجرای این بسته تأثیر خوبی در افزایش نوسازی در بافت‌های فرسوده دارد. مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران، با بیان اینکه برنامه هفتم بسته‌های تشویقی ما را کامل کرد، به توضیح بخشی از اعمال معافیت‌ها و امتیازات قانونی سرمایه‌گذاری در مناطق محروم و کمتر توسعه یافته پرداخت و توضیح داد: تمام امتیازات و حمایت‌های قانون جهش تولید مسکن به بافت‌های فرسوده تسریع می‌یابد. از جمله می‌توان به ۳۰ درصد تخفیف نظام مهندسی و تخفیف ۵۰ درصدی در ارائه صدور پروانه توسط شهرداری‌ها و استفاده از وام‌های ارزان‌قیمت اشاره کرد. آیینی؛ تصریح کرد: به دلیل اینکه در این مناطق توجیه سرمایه‌گذاری وجود ندارد، در بند «پ» ماده ۵۲ برنامه هفتم مقرر شد جهت تشویق سرمایه‌گذاران بخش غیردولتی، خصوصی و تعاونی‌ها در طرح‌های احداثی جدید صنایع محلی، گردشگری، فرهنگی، آموزشی و ورزشی در محدوده‌های مصوب بازآفرینی شهری (بافتهای فرسوده و ناکارآمد)، نسبت به اعمال معافیت‌ها و امتیازات قانونی سرمایه‌گذاری در مناطق محروم و کمتر توسعه‌یافته اقدام قانونی به‌عمل آید. همچنین این سرمایه‌گذاران تا ۱۰ سال مشمول معافیت مالیاتی می‌شوند. دبیر ستاد ملی بازآفرینی شهری ایران، کاهش زمان صدور پروانه در بافت‌های فرسوده را از دیگر امتیازات در نظر گرفته شده در برنامه هفتم برشمرد و گفت: طبق این قانون شهرداری‌ها موظفند طی سه ماه نسبت به صدور پروانه نوسازی در این بافت‌ها اقدام کنند. معاون وزیر راه‌وشهرسازی، ادامه داد: جریان نوسازی مردمی با همکاری همه دستگاه‌ها ممکن می‌شود و در این مدت با همکاری شهرداری‌ها سه هزار کیلومتر طول از معابر خاکی محلات هدف بهسازی و نوسازی شد. معتقدم دوران برنامه هفتم دوران درخشانی برای بازآفرینی شهری خواهد بود. حبیب جباری؛ معاون امور آمایش سرزمین و توسعه منطقه‌ای سازمان برنامه و بودجه کشور، به‌عنوان دبیر نشست، ضمن تبریک روز شهرسازی عنوان کرد: شهر نظام متشکل از عناصر اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی و سیاسی است و شهرها دوره‌های حیات دارند. در واقع شهرها متولد می‌شوند، رشد می‌کنند، به بلوغ می‌رسند و آنگاه زمان پیری و مرگ آن‌ها فرا می‌رسد. جباری؛ با بیان اینکه شهرها الگوهای رفتاری خاص خودشان را دارند، عنوان کرد: چنانچه مشکلات شهرها در طول زمان حل نشود مرگ آن‌ها حتمی خواهد بود. بنابراین جلوگیری از مرگ شهرها نیازمند مداخله انسانی است. او بدترین نوع فرسودگی را، فرسودگی همزمان کالبدی، اجتماعی و اقتصادی دانست. در ادامه، مجید جودی؛ معاون بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، با اشاره به اینکه ساخت‌وساز در بافت‌های فرسوده به دلیل عدم نیاز به تأمین زیرساخت‌ها به‌صرفه‌تر است، اظهار کرد: در بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری پتانسیل ساخت ۱۱ میلیون واحد مسکونی وجود دارد. همچنین وحید سعیدیان؛ معاون امور راه‌وترابری، مدیریت عمران شهری و روستایی سازمان برنامه‌وبودجه کشور، با بیان اینکه تحقق برنامه هفتم نیاز به سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی دارد، گفت: برای رسیدن به یک الگوی واحد در بافت باید موارد گوناگونی از جمله تجربه‌های بومی، ویژگی‌های جغرافیایی، فرهنگ، اقتصاد خرد محلی، تنوع اقلیمی، تنوع قومی و هویت تاریخی مورد توجه قرار گیرد. علی فرنام؛ مدیر گروه عمران و شهرسازی مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی نیز، در این نشست به بیان وضعیت مسکن در کشور پرداخت و بحرانی‌ترین شاخص‌های مسکن ایران را استطاعت پذیری و دسترسی به مسکن، سهم مسکن در سبد هزینه خانوار مخصوص مستأجران، تأمین مسکن کم درآمدها، زوج‌های جوان و بافت‌های ناکارآمد برشمرد.

مقاومت بنگاه‌های املاک مقابل سامانه خودنویس!

سامانه خودنویس یکی از مهم‌ترین سامانه‌های شکل گرفته در قانون جهش تولید مسکن است. این سیستم با هدف توانمندسازی شهروندان ایران از طریق امکان انعقاد قراردادهای مسکن -اعم از اجاره یا خرید- بدون نیاز به‌واسطه، به‌ویژه مشاوران املاک، در نظر گرفته شده است. این رویکرد نه‌تنها افراد را از انحصارهای موجود در بازار آزاد می‌کند، بلکه بار مالی مرتبط با معاملات مسکن را نیز به میزان قابل توجهی کاهش می‌دهد. قبل از معرفی سیستم خودنویسی، عقد قرارداد مسکن در ایران اغلب با رجوع به مشاوران املاک و صرف هزینه‌های بسیار بالا همراه بود که به‌عنوان واسطه بین مالک و مستأجر یا فروشنده و خریدار عمل می‌کردند. به گزارش جوان آنلاین، کامران غضنفری؛ نماینده مجلس، با اشاره به این موضوع که سامانه خودنویس مثبت ارزیابی می‌شود و می‌تواند مزیت‌هایی به لحاظ کاهش مشکلات حوزه مسکن برایمان داشته باشد، تصریح کرد: همواره این مشکل وجود داشته که واسطه‌ها که اینجا منظور همان مشاوران املاک هستند، به افزایش قیمت املاک دامن می‌زنند. با واسطه‌گری‌هایی که صورت می‌گیرد، گاهی شاهد افزایش قیمت‌های نامتعارف در حوزه مسکن هستیم. این شرایط به ضرر خریدار و مستأجرهاست و افزایش هزینه خانوارها را در بخش مسکن به دنبال دارد. وی ادامه داد: سامان دادن به مشکلاتی که بالا به آن‌ها اشاره شد، ضرورت دارد. بهره‌گیری از سامانه خودنویس و حذف واسطه‌ها به از بین رفتن یا کمرنگ شدن یکی از دلایل افزایش قیمت مسکن و ملک در کشور منجر می‌شود که اهمیت زیادی برایمان دارد. این نماینده مجلس، خاطرنشان کرد: اینکه افراد بتوانند خودشان به صورت مستقیم و بدون واسطه به‌عنوان خریدار و فروشنده در سامانه خودنویس به عقد قرارداد بپردازند و معامله را انجام دهند، نقش عامل روانی که باعث بالا رفتن قیمت‌ها می‌شود، کمرنگ می‌شود. از سوی دیگر، حق دلالی که آن واسطه یا همان بنگاه املاک دریافت می‌کند نیز از بین می‌رود. تمامی این موارد به معنی کاهش هزینه خانوارهاست. غضنفری؛ گفت: وقتی بنگاهدار یک درصد از قیمت معامله را از خریدار و فروشنده اخذ می‌کند، در واقع این مبلغ روی قیمت معامله کشیده می‌شود. حذف این مبلغ طبعاً در کاهش قیمت‌ها اثر دارد. وی ادامه داد: با توجه به آنچه در بالا توضیح داده شد، کلیت سامانه خودنویس به نفع مردم خواهد بود، زیرا هزینه‌های آن‌ها را کاهش می‌دهد و می‌توانند بدون واسطه و با سرعت بالایی به عقد قراردادها در بستر این سامانه مبادرت کنند. این نماینده مجلس خاطرنشان کرد: یکی از نقش‌هایی که برخی مشاوران املاک بازی می‌کنند، این است که وقتی فروشنده‌ای ملکی را برای فروش عرضه می‌کند، بنگاه که قصد دارد ملک را به دست بیاورد، آن را کم ارزش جلوه می‌دهد و قیمتش را پایین می‌آورد. در ادامه، مشاور املاک خطاب به فروشنده می‌گوید اگر می‌خواهی ملکت را نقد بفروشی، ما مشتری‌ای داریم که آن را به فلان قیمت می‌خرد. غضنفری؛ گفت: بنگاه املاک با صحنه‌سازی و جوسازی‌ای که صورت می‌دهد، ملک را با قیمت پایین‌تر از حد عرف از فروشنده می‌خرد و آن را مجدداً خودش به فروش می‌رساند و سود می‌برد. در اینجا، بنگاهدار غیر از حق‌العمل‌کاری خودش که اخذ می‌کند، درصد قابل توجهی هم سود نامتعارف نصیبش می‌شود. این دلال‌بازی‌ها به افزایش قیمت‌ها دامن می‌زند و مشکلاتی را در حوزه ملک و مسکن به وجود می‌آورد. وی ادامه داد: شرایطی که توضیح دادیم، در نهایت به نفع بنگاه‌دار و واسطه و به ضرر فروشنده و خریدار واقعی است. با استفاده از بسترهای الکترونیک مانند سامانه خودنویس می‌توانیم به این‌گونه مباحث سامان دهیم و به نفع مردم عمل کنیم. این نماینده مجلس، خاطرنشان کرد: طبیعی است که بنگاه‌های املاک مقابل گسترش استفاده از سامانه خودنویس مقاومت نشان دهند، زیرا قرار است سود واسطه‌گری حذف شود و همه چیز به سمت شفافیت برود. دولت نباید به این مسائل اعتنایی کند. از آنجایی که سامانه خودنویس پشتوانه قانونی دارد و به نفع مردم است، باید گسترش استفاده از آن در دستور کار باشد.

وزیر راه‌وشهرسازی عنوان کرد

ساختن آینده‌ای پایدار برای شهرهای ایران با ارتقای نقش شهرسازان

وزیر راه‌وشهرسازی، اظهار امیدواری کرد تا دانش شهرسازی که طیف گسترده‌ای از رشته‌های دانشگاهی در هویت بخشیدن به آن نقش داشتند، بتواند جایگاه شایسته خود را در توسعه شهری سرزمین‌مان پیدا کند. به گزارش مناقصه‌مزایده، فرزانه صادق؛ ضمن تبریک روز جهانی شهرسازی در پیامی، بخشی از رویکردهای وزارت راه‌وشهرسازی را در این زمینه تشریح کرد.

متن پیام وزیر راه‌وشهرسازی به شرح زیر است؛

«معمار هستی را شاکرم که این فرصت را نصیب من کرد که بار دیگر روز جهانی شهرسازی را به همه متخصصان، حرفه‌مندان، دانشگاهیان، و فعالان حوزه شهرسازی کشور تبریک بگویم. این روز بهانه‌ای است برای تقدیر از جامعه علمی و حرفه‌ای شهرسازی که با دانش و تعهد خود بهبود زندگی مردم را رقم می‌زنند. امید دارم که دانش شهرسازی که طیف گسترده‌ای از رشته‌های دانشگاهی در هویت بخشیدن به آن نقش داشته‌اند، بتواند جایگاه شایسته خود را در توسعه شهری سرزمین‌مان پیدا کند و به‌عنوان یکی از ارکان اصلی ساختن آینده‌ای پایدار برای شهرهای ما ایفای نقش کند. شعار امسال روز جهانی شهرسازی، «خانه‌ها با برنامه‌ریزی آغاز می‌شوند»، یادآور اهمیت برنامه‌ریزی صحیح در تأمین مسکن و سکونتگاه‌هایی است که علاوه بر برآورده ساختن نیازهای گوناگون شهروندان، درخور شأن آنان نیز باشد. تأکید می‌نمایم که تأمین مسکن فقط ساخت واحدهای مسکونی نیست؛ بلکه هدف، ایجاد فضایی است که در آن زندگی اجتماعی و فرهنگی شکوفا شود، نیازهای اقتصادی پاسخ داده شود و شهری با کیفیت شایسته زیست شهروندان ساخته شود. بدون تردید، مسکن باید در پیوندی ناگسستنی با برنامه‌ریزی جامع و یکپارچه شهری باشد تا بتواند همگام با خدمات و زیرساخت‌های ضروری، جامعه‌ای پویا، عادلانه و زیست‌پذیر برای همه فراهم کند. در وزارت راه‌وشهرسازی، همواره تلاش کرده‌ایم و بار دیگر تعهد می‌دهیم که نگاه ما به «تأمین مسکن» با اصول قانون جهش تولید مسکن و برنامه هفتم پیشرفت همسو باشد و مسکنی فراهم آوریم که علاوه بر دارا بودن خدمات پشتیبان و زیرساخت‌های لازم، به‌عنوان فضایی امن، زیبا و درخور شأن مردم عزیز کشورمان نقش‌آفرینی کند. این همان مسکنی است که با برنامه‌ریزی جامع و مؤثر آغاز شده و به ایجاد سکونتگاه‌هایی پایدار، عادلانه و فراگیر می‌انجامد. امیدوارم با همت تمامی کارشناسان و متخصصان حوزه شهرسازی و با استفاده از تجربه‌های ملی و بین‌المللی، بتوانیم در مسیری حرکت کنیم که شهرها و سکونتگاه‌های ما سرشار از امنیت، عدالت و آرامش برای همگان باشد. دستیابی به چنین آینده‌ای تنها با همدلی و همکاری و برنامه‌ریزی هدفمند ممکن است. به امید ساختن شهرهایی روشن‌تر و پرامیدتر برای یکایک شهروندان ایران.»

ممنوعیت مجوز ساخت‌وساز در اراضی کشاورزی مرغوب

معاون حفظ کاربری و یکپارچگی اراضی، گفت: صدور هرگونه مجوز ساخت‌وساز و تغییر کاربری در زمین‌های کشاورزی درجه یک و دو ممنوع است. به گزارش مناقصه‌مزایده، علیرضا گودرزی؛ در سفر به استان مازندران و بازدید از اراضی حوزه بهنمیر، اظهار داشت: اراضی کشاورزی مرغوب بستر تولید و تأمین امنیت غذایی کشور است و باید با هرگونه ساخت‌وسازهای غیرمجاز در این اراضی مقابله شود. وی افزود: ضوابط ابلاغی اجازه تغییر کاربری در اراضی شالیزاری و کلاس یک و دو را نمی‌دهد. معاون حفظ کاربری و یکپارچگی اراضی کشاورزی، خاطرنشان کرد: به استان‌ها اعلام شده که از طرح پرونده‌های این‌گونه در کمیسیون‌های تبصره یک ماده یک قانون حفظ کاربری خودداری کنند. وی افزود: دستگاه‌های اجرایی صادرکننده پروانه تأسیس و موافقت اصولی نیز باید مجوزی برای تغییر کاربری در زمین‌های کشاورزی مرغوب صادر نکنند.

ضرورت هدایت منابع مالی به ساخت مسکن انبوه

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس، با تأکید مجدد بر ضرورت هدایت منابع مالی به سمت ساخت مسکن انبوه در کشور و جبران کمبودهای گذشته، گفت: دولت باید با تسهیل‌گری زمینه تولید انبوه مسکن در کشور را فراهم کرده تا با کاهش هزینه‌ها مختلف تولید، امکان خرید خانه برای دهک‌های پایین جامعه فراهم شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، فتحا... توسلی؛ با اشاره به صحبت‌های رئیس مجلس شورای اسلامی، درباره ضرورت اجرای قانون برنامه هفتم توسعه و افزایش محدوده شهرها و روستاها، اظهار کرد: مسکن یکی از نیازهای اولیه مردم بوده و دولتمردان براساس قانون اساسی برای تأمین سرپناه مردم وظایفی مشخصی دارند؛ بی‌تردید دولت و مجلس باید تمام توان خود را برای حل مشکلات حوزه مسکن به کار بگیرند. کمبود ساخت مسکن طی سال‌های گذشته موجب شده با ناترازی در عرضه و تقاضا مواجه شویم و این امر به افزایش سرسام‌آور قیمت مسکن و اجاره‌بها منجر شده است. وی افزود: در ماده ۴۹ قانون برنامه هفتم پیشرفت اهداف کمی و سنجه‌های عملکردی مشخصی در حوزه دسترسی به مسکن، میزان کاهش سطح بافت فرسوده و ناکارآمد شهری، تولید صنعتی ساختمان، احداث مسکن روستایی و شهری تعیین شده و تمامی دستگاه‌ها مکلف هستند در مسیر تحقق این اهداف گام بردارند و در قانون برنامه هفتم به وظایف هر یک از دستگاه‌های مربوطه در حوزه مسکن اشاره شده تا با شیوه‌های مختلف اقدام به تولید و عرضه مسکن کنند. عضو کمیسیون اقتصادی مجلس، با بیان اینکه یکی از معضلات ما در حوزه مسکن هدایت نکردن منابع مالی به حوزه مسکن است، عنوان کرد: منابع بانک‌ها به جای پرداخت تسهیلات ساخت مسکن به سمت بنگاه‌داری و خرید ساختمانی لوکس هدایت شده است از این‌رو دولت باید در این حوزه مدیریت مطلوب‌تری داشته باشد تا منابع مالی مربوطه به ساخت مسکن منتهی شود. ضمن اینکه دولت باید با تسهیل‌گری زمینه تولید انبوه مسکن در کشور را فراهم کرده تا با کاهش هزینه‌ها مختلف تولید، امکان خرید خانه برای دهک‌های پایین جامعه فراهم شود در این صورت شاهد تأثیر مثبتی هم در قیمت بازار خواهیم بود. توسلی؛ بیان کرد: یکی از موضوعاتی که باید مورد توجه قرار بگیرد رفع موانع ساخت مسکن روستایی است، دولت و بنیاد مسکن باید در حوزه الحاق زمین و تغییر کاربری اراضی همکاری لازم را داشته باشند تا توسعه ساخت‌وساز و رونق اشتغال در این مناطق از مهاجرت روستاییان به شهرها و حاشیه شهرها جلوگیری شود. وی با اشاره به مشکلات ساخت مسکن در شهرهای کوچک، اضافه کرد: در این شهرها برای ساخت مسکن با مسائل کمبود کارشناس نظام مهندسی مواجه هستیم و که این امر موجب شده هزینه‌ها مرتبط به شکل قابل توجهی افزایش پیدا کند. نماینده مردم کبودرآهنگ در مجلس، با تأکید مجدد بر ضرورت هدایت منابع مالی به سمت ساخت مسکن انبوه در کشور و جبران کمبودهای گذشته، عنوان کرد: دولت و شهرداری‌ها نیز باید با ارائه تسهیلات و مشوق‌های مختلف زمینه نوسازی بافت‌های فرسوده و ساخت مسکن در این مناطق را فراهم کنند. این موارد در کنار هم می‌تواند نقش مؤثری در کنترل قیمت و رفع مشکلات حوزه مسکن ایفا کند.

اجرای ۱۰۰ طرح در حوزه احداث ساختمان‌های دولتی

معاون وزیر راه‌وشهرسازی و مدیرعامل سازمان مجری ساختمان‌ها و تأسیسات عمومی و دولتی کشور، از پیشرفت ۱۰۰ پروژه بزرگ در حوزه ساخت‌وساز ساختمان‌های دولتی در سراسر کشور خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت راه‌وشهرسازی، علی نبیانی؛ اظهار داشت: این پروژه‌ها شامل طرح‌هایی مانند مصلای امام‌خمینی(ره) تهران، مجلس شورای اسلامی، بیمارستان‌ها و ورزشگاه‌ها بوده و با تأمین منابع مالی لازم، در آینده‌ای نزدیک شاهد تکمیل و بهره‌برداری از آن‌ها خواهیم بود. وی افزود: از جمله طرح‌های مهم در حال اجرا در آذربایجان‌غربی می‌توان به ندامتگاه و بیمارستان سلماس اشاره کرد که با پیشرفت فیزیکی ۹۴ و ۵۳ درصدی در حال ساخت هستند و با تأمین به‌موقع منابع مالی، انتظار می‌رود عملیات اجرایی این پروژه‌ها نیز به‌زودی به اتمام برسد. نبیانی؛ در ادامه تأکید کرد که دولت چهاردهم، تأمین مالی پروژه‌های بیمارستانی را به منظور ارتقای سطح سلامت و خدمات درمانی مردم در اولویت قرار داده است که بخش قابل توجهی از این طرح‌ها در استان آذربایجان‌غربی قرار دارد. وی افزود که دولت از طریق تخصیص اعتبارات لازم، مسیرهای مختلفی برای تأمین مالی این پروژه‌ها در نظر گرفته است تا بخشی از آن‌ها به مرحله بهره‌برداری برسند.

یک مرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در نظر دارد، تأمین چای مصرفی خود را با مشخصات و شرایط مندرج در اسناد مناقصه به شرکت‌های ذیصلاح واگذار نماید.

موضوع مناقصه: خرید چای مصرفی طبق شرایط درج‌شده در اسناد مناقصه

محل تحویل چای: تهران، خیابان طالقانی، نبش خیابان شهید موسوی، پلاک ۱۷۵، اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران

نحوه دریافت اسناد مناقصه:

از طریق مراجعه به سایت اتاق بازرگانی ایران به آدرس www.iccima.ir بخش مناقصات و مزایدات و یا مراجعه حضوری از ساعت ۰۸:۰۰ الی ۱۵:۳۰ به آدرس تهران، خیابان طالقانی، تقاطع خیابان شهید موسوی، پلاک ۱۷۵، اتاق بازرگانی ایران ساختمان شماره ۱، طبقه ششم، دفتر کمیسیون معاملات اقدام نمایند.

شماره تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر: آقای روزبه ۸۵۷۳۲۶۲۳-از ساعت ۰۹:۰۰ الی ۱۳:۰۰

مهلت بازگشت پیشنهادات: حداکثر تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ قبل از ساعت ۱۳:۰۰

محل اجرا: تهران، خیابان طالقانی، نبش خیابان شهید موسوی، پلاک ۱۷۵، اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۰۹ - ۰۳/۰۸/۲۰

نوبت دوم

آگهی تجدید فراخوان انتخاب مشاور

شرکت فاضلاب تهران

شرکت فاضلاب تهران در نظر دارد خرید خدمات مشاور کارفرما برای پروژه احداث تصفیه‌خانه فاضلاب باغ گیاه‌شناسی به روش EPC را برای مدت ۴۶ ماه شمسی، از محل اعتبارات جاری به روش کیفیت و قیمت در میان شرکت‌های مهندسین مشاور که دارای پایه‌یک در تخصص تأسیسات آب و فاضلاب از سازمان برنامه‌وبودجه کشور را دارا می‌باشند، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت فاضلاب تهران، تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان اندیشه، نبش اندیشه ششم

تلفن: ۸۸۴۳۵۹۶۱-۰۲۱ و **فکس:** ۸۸۴۰۹۱۹۴-۰۲۱

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۸:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

مهلت تحویل پیشنهادات: تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰

شماره فراخوان در سامانه ستاد: ۲۰۰۳۰۰۵۴۲۰۰۰۰۰۷۸

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۰۹ - ۰۳/۰۸/۲۰

چرا بورس جای مناسبی برای عرضه خودرو نیست؟

گروه خودرو | مناقصه

با توجه به اینکه وقتی محصولی به بازار بورس عرضه شود، بدین معنا خواهد بود که آن کالا، کالایی سرمایه‌ای به حساب می‌آید که با این تفاسیر با عرضه دوباره خودرو در بورس کالا، شاهد زدن مُهر تأیید به این مسئله خواهد شد که خودرو هم کالای سرمایه‌ای به حساب خواهد آمد که در هیچ کجای جهان جز کشور ما وجود ندارد. اما با همه این‌ها بهتر است که بیشتر به صمت رقابتی‌سازی و افزایش کیفیت خودرو تمرکز داشت تا نحوه عرضه آن. به گزارش مناقصه‌مزایده، در همین خصوص، رسول سلیمانی؛ کارشناس صنعت خودرو، در ارتباط با اینکه بازار خودرو را چگونه می‌توان رقابتی کرد، گفت: می‌توان با کاهش تعرفه‌های واردات، به ویژه واردات خودروهای ارزان‌قیمت، فضای بازار را به سمت رقابتی شدن پیش ببریم. واردات خودروهای کارکرده هم به دلیل ارزبری پایین و قیمت ارزان‌تر بسیار به این موضوع کمک می‌کند و می‌توان تعداد بیشتری وارد کرد. اما موضوع اصلی آن است که انحصارگر یا کیفیت یا کمیت را کاهش می‌دهد. بنابراین می‌توانیم تنظیم‌گری را روی این بخش قرار دهیم؛ به این معنا که شرط بگذاریم اگر فلان تعداد خودرو تولید شود و یا فلان سطح از کیفیت پیاده‌سازی شود، اجازه می‌دهیم قیمت‌گذاری آزاد شود. این مسئله را می‌توان در دستورالعمل شورای‌رقابت نیز جای‌گذاری کرد و عملاً به نفع مردم و هم به نفع تولیدکننده است و سیاست‌گذار هم دیگر درگیر امضای قیمت و هزینه دادن بابت آن نیست. وی در مورد مخالفت وزارت صمت با عرضه خودرو در بورس، افزود: در دنیا شیوه عرضه خودرو کاملاً با ایران متفاوت است و هیچکدام از کارهایی که ما انجام می‌دهیم در دنیا انجام نمی‌شود؛ اما توجه کنید که در هیچ کشوری قیمت‌گذاری خودرو دستوری نیست، خودرو در سامانه فروخته نمی‌شود و تا این حد هم محدودیت در واردات وجود ندارد. بنابراین فضای کشور ما متفاوت است. سلیمانی؛ تصریح کرد: علت اصرار بر عرضه خودرو در بورس این است که وقتی قرار باشد قیمت‌گذاری از سوی هیئت مدیره اعمال شود کسی حاضر نیست قیمت نهایی را امضاء کند و هزینه‌های سیاسی‌اش را بدهد. اگر قیمت قدری بالاتر برود باید جوابگوی نهادهای نظارتی مربوط به حمایت از مصرف‌کننده باشد و اگر قیمت را پایین‌تر بزند باید جوابگوی نهادهای نظارتی مربوط به حمایت از حقوق سهامداران باشد. بهترین شیوه این است که کشف قیمت در یک مکانیزم شفاف انجام شود. این کارشناس صنعت خودرو، تأکید کرد: مکانیزم بورس کالا و منطقی که در آن وجود دارد عملاً مانع از ورود دلالان در این حوزه می‌شود زیرا حاشیه سود آن قدری پایین می‌آید که دیگر برای دلال به‌صرفه نیست. دلال می‌خواهد خودرو را از بورس بخرد تا با حاشیه سود معقولی به مصرف‌کننده نهایی بفروشد اما نکته اینجاست که مصرف‌کننده هم به بورس دسترسی دارد و اجازه نمی‌دهد دلال از بورس بخرد و بعد به مصرف‌کننده بفروشد. بنابراین در بورس جایی برای دلالان نیست و عملاً به خاطر مکانیزم بورس این قشر حذف می‌شوند و مصرف‌کننده می‌تواند مستقیم خودرو را بخرد. وی اظهار کرد: در شرایط فعلی سیاست‌گذار حاضر نیست برای قیمت‌گذاری خودرو هزینه سیاسی بپردازد پس مجبوریم سیاست‌گذاران را کنار بگذاریم. فرآیندی که مردم بتوانند خود قیمت را پیشنهاد دهند بهترین شیوه در شرایط فعلی است که این شیوه نیز در بورس کالا کاملاً امکان‌پذیر است. ما هم سازمان حمایت، هم ستاد تنظیم بازار و هم شورای‌رقابت را تست کردیم که در همه این موارد هم تأخیر طولانی در به‌روزرسانی قیمت‌گذاری داشتیم که نتیجه همه این‌ها شکل‌گیری رانت گسترده و عدم دسترسی مصرف‌کننده به خودرو با قیمت کارخانه بود. سلیمانی؛ گفت: ما می‌خواهیم یک واحد نصیب مصرف‌کننده کنیم اما این رانت عملاً به دست مصرف‌کننده هم نمی‌رسد و به دست دلال می‌رسد. بنابراین فرآیند بورس می‌تواند به حذف رانت‌ها کمک کند و مصرف‌کننده هم می‌تواند خودرو را با قیمت پایین‌تر از بازار بخرد. بنابراین به نفع مصرف‌کننده است. همچنین آقاطاهریان؛ معاون بازاریابی و فروش گروه خودروسازی سایپا، گفت: با عرضه خودرو در دوره گذشته در بورس، بیش‌ترین زیان برای مصرف‌کننده واقعی ایجاد شد چرا که به یکباره فاصله قیمت کارخانه و بازار افزایش حدود ۵۵ درصدی را تجربه کرد، در صورتی که اگر این افزایش قیمت با همین تیراژ فعلی خودروسازها در دو نوبت به خودروسازهای داخلی داده می‌شد نه زیان انباشته‌ای بوجود می‌آمد نه مصرف‌کننده واقعی دچار سختی در خرید می‌شد. وی با بیان اینکه به‌روزرسانی قیمت خودرو، همچون رستم فرض شده و از عنوان آن واهمه داریم، گفت: این درحالی است که شرایط قیمت‌گذاری در قانون به صراحت آمده است و می‌بایست مطابق صورت‌های مالی شش ماهه به خودروسازان تعدیل قیمت داده شود. آقاطاهریان؛ گفت: تنها راه تنظیم بازار خودرو افزایش عرضه و رقابتی شدن بازار است که در رده خودروهای بالای یک میلیارد تومان این اتفاق در حال انجام است و در این رده قیمتی، شرکت‌ها مجبور به عرضه خودرو به صورت اقساطی هستند. معاون بازاریابی و فروش گروه سایپا، افزود: تصمیمات در حوزه تنظیم بازار خودرو می‌بایست با نظرات کارشناسی و هم‌فکری تمامی خودروسازهای داخلی اتخاذ شود و تاکنون قرعه‌کشی و اولویت‌بندی به هیچ عنوان نتوانسته مشکل تنظیم بازار را حل کند چرا که به این روش به بازار این پیام داده می‌شود که تا دو سال آینده عرضه‌ای وجود ندارد.وی افزود: تنها راه‌حل این موضوع، افزایش تیراژ و عرضه متناوب و حذف واسطه‌ها است که راهکار آن موجود است. آقاطاهریان؛ از همه دلسوزان صنعت خودرو درخواست کرد اجازه ندهند تصمیمات غیرکارشناسی باعث بروز خسارت‌های بیشتر به صنعت خودروسازی شود. همچنین حسین رستگار؛ دیگر کارشناس صنعت خودرو نیز، گفت: در هیچ کجای دنیا خودرو در بورس کالا نیست و همه به راحتی می‌توانند خودروی مورد نیاز خود را خریداری کنند. طی سال‌های گذشته میزان تولید خودرو کاهشی بوده و واردات خودرو هم ممنوع بود. لذا شاهد تقاضاهای سرگردان مردمی بودیم. او ادامه داد: در مقطع فعلی، واردات خودرو در حال انجام است، تولید خودروهای داخلی و مونتاژی رو به افزایش است و بنا شده خودروهای کارکرده هم وارد کشور شود، از همین‌رو مجموع اتفاق‌های یاد شده نشان می‌دهد که وضعیت رو به بهبود است و دلیلی برای عرضه خودرو در بورس کالا نیست. رستگار؛ تأکید کرد: کارکرد بورس کالا متفاوت است و ارتباطی با صنعت خودرو ندارد. این صنعت نیازمند رقابت است و اگر جلوی رقابت گرفته شود، کیفیت افت خواهد کرد و حتی این احتمال وجود دارد که خودروهای داخلی با عدم تنوع روبه‌رو شود. او تصریح کرد: اعتقاد دارم که بازار خودرو با رویه‌ای که وزارت صمت پیش گرفته، رقابتی شده است و به‌زودی شاهد اتفاق‌های خوب در این حوزه خواهیم بود. قطعاً اگر واردات خودرو ممنوع و یا دولت مخالف با واردات خودروهای کارکرده بود، شرایط تغییر می‌کرد. به هر ترتیب شرایط صنعت و بازار خودرو مثل سال‌های گذشته نیست و همین امر به صورت شفاف مشخص می‌کند که عرضه خودرو در بورس کالا غیرمنطقی است و حتی باعث خواهد شد که خریداران خودرو نسبت به این بازار و آینده آن نگران شوند.

تردد ۲ میلیون خودرو بدون بیمه در سطح خیابان‌ها

براساس اطلاعات به دست آمده از صندوق خسارت بدنی، از تعداد ۱۳ میلیون دستگاه موتورسیکلت در تردد کشور، فقط دو میلیون دستگاه دارای بیمه‌نامه شخص ثالث است و همچنین دو میلیون خودرو در کشور وجود دارد که بیمه ندارند. به گزارش فارس، براساس ماده ۴۸ قانون بیمه شخص ثالث، وسایل نقلیه‌ای که بیمه‌نامه شخص ثالث ندارند، نباید کارت و سهمیه سوخت دریافت کنند یا از خدمات صدور سند و پلاک برای آن‌ها خودداری شود. در قانون بیمه شخص ثالث آمده است: ماده۴۸- ستاد مدیریت حمل‌ونقل و سوخت مکلف است از صدور هرگونه کارت سوخت و تخصیص اولیه سهمیه یا ادامه آن برای وسایل نقلیه فاقد بیمه‌نامه خودداری کند. تبصره – بیمه‌مرکزی و نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران مکلفند، اطلاعات مربوط به وسایل نقلیه مذکور را به صورت برخط در اختیار ستاد مدیریت حمل‌ونقل و سوخت قرار دهند. با پیگیری این موضوع از صندوق تأمین خسارت‌های بدنی براساس اطلاعات واصله، از ۱۳ میلیون دستگاه موتورسیکلت در کشور، کمتر از دو میلیون دستگاه دارای پوشش بیمه شخص ثالث هستند. به گفته سردار هادیان‌فر؛ تا دو سال قبل ۵،۵ میلیون گواهینامه موتور در کشور صادر شده بود، برآورد می‌شود تاکنون شش میلیون گواهینامه موتور صادر شده باشد. یک کارشناس، در مورد اینکه علی جباری مدیر عامل بیمه ایران که گفته مهم‌ترین دلیل عدم خرید بیمه‌نامه توسط موتورسواران این است که گواهینامه ندارند، بیان داشت، درصد قابل توجهی از موتورسواران به خاطر نداشتن گواهینامه بیمه ندارند، اما همه دلیل این مسئله نیست، پلیس با طرح گواهینامه آسان طرحی دارد که فرد متقاضی صبح برای دریافت گواهینامه موتور می‌رود و با قبولی در آزمون، عصر گواهینامه می‌گیرد. وی بیان داشت، دلیل اقتصادی که برای خودداری موتورسواران از بیمه‌نامه اعلام می‌شود، این هم درست نیست، زیرا بیمه‌نامه موتور در مقابل پوشش بیمه ۱،۲ میلیارد تومانی دیه، رقم ناچیزی در حدود ۱،۵ میلیون تومان است و فشار زیادی به موتورسواران وارد نمی‌شود، یعنی روزانه ۵۰۰۰ است. به گفته کارشناسان، براساس ماده ۴۸ قانون بیمه شخص ثالث، ستاد مدیریت سوخت، کارت و سهمیه سوخت موتورهایی که بیمه ندارند، را باید حذف شود. این اقدامی برای رفع ناترازی سوخت با سیاست غیرقیمتی است. به گفته کارشناس، تفاوت هزینه یک موتورسوار در داشتن کارت سوخت یا نداشتن آن، با تفاوت بنزین ۳۰۰۰ تا ۱۵۰۰ تومانی ماهانه ۲۵ لیتر ۳۷ هزار و ۵۰۰ تومان در ماه است. به گفته کارشناس، قرار بود اطلاعات بیمه مرکزی، ستاد سوخت و پلیس راهور و شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی متصل شوند، اما این سامانه هنوز وصل نشده است. براساس آمار بیمه‌مرکزی، ۲۶ تا ۲۷ میلیون خودرو در کشور داریم که ۲۳ تا ۲۴ میلیون بیمه‌نامه صادر شده و حدود دو میلیون خودرو سواری بدون بیمه در کشور تردد می‌کنند. موتورسواران با خرید بیمه‌نامه شخص ثالث خود را در مقابل حوادث و هزینه‌های سرسام‌آور پوشش دهند که در صورت بروز تصادف، از زندگی ساقط می‌شوند. با خرید قسطی بیمه‌نامه که حداکثر ۱،۵ میلیون تومان در سال هزینه دارد، می‌توانند پوشش بیمه‌ای پرداخت خسارت تا ۱،۲ میلیارد تومان داشته باشند. از طرفی داشتن با بیمه‌نامه ثالث می‌توانند کارت سوخت داشته باشند و از مزایای بیمه این است که به راحتی می‌توانند تعویض پلاک و سند رسمی داشته باشند.

افزایش قیمت در انتظار بازار خودرو

تأثیرات قطعی با حباب قیمتی همراه بوده است و به عوامل زیادی برای بازگشت قیمت‌ها به کانال سابق خود نیاز داشته است. در صورتی که این مسئله برای تأثیرات مقطعی به این شکل نبوده و پس از فروکش تأثیرات روانی اخبار، نرخ بازار خودرو به سرعت به کانال خود بازگشته است. به گزارش تجارت‌نیوز، پس از گذشت چند روز از اعلام نتایج انتخابات آمریکا، بازار خودروی ایران با دو رویکرد مذکور بررسی می‌شود، اما تأثیر پیروزی ترامپ بر بازار خودروی ایران چگونه خواهد بود؟ تأثیرات قطعی یا تأثیرات مقطعی؟ برخی کارشناسان معتقدند که اهمیت انتخابات آمریکا نباید تا این حد بر بازارهای داخلی، به ویژه بازار خودرو، تأثیر بگذارد. به گفته آنها، تحریم‌ها و مسائل اقتصادی همچنان ادامه دارند و تغییرات در فضای بین‌المللی نباید تأثیرات عجیب و غریبی بر قیمت‌ها و بازار خودرو بگذارد. تجربه‌های گذشته نشان داده که واردات خودرو، حتی به شکل محدود و قطره‌چکانی، تأثیر مستقیمی بر شکستن حباب قیمتی محصولات چینی گذاشته است. این دسته معتقدند که با توجه به تعرفه‌های بالای واردات و محدودیت‌هایی که برای خودروهای وارداتی وجود دارد، این خودروها به ندرت تأثیر مستقیمی بر بازار خودروهای داخلی گذاشته‌اند، اما با افزایش عرضه خودروهای وارداتی در نهایت بازار متعادل‌تر شده و قیمت‌ها را به سطح واقعی نزدیک‌تر کرده است. به گفته کارشناسان، مدافع تأثیرات مقطعی، دولت قیمت‌ها را تثبیت خواهد کرد. این کارشناسان علت کاهش تقاضای خودرو را پرریسک بودن بازار خودرو دانسته‌اند که طی سالیان گذشته منجر به کاهش اعتماد مردم برای سرمایه‌گذاری شده است. این دسته از کارشناسان معتقدند که با توجه به تنش‌های منطقه و مواضع ترامپ نسبت به ایران، اقتصاد کشور وارد بحرانی پیچیده خواهد شد. امیرحسن کاکائی؛ گفت: بازار ایران این روزها در شرایط عجیبی قرار دارد. اخیراً دلار تا مرز ۷۰ هزار تومان افزایش یافت، اما به‌طور کلی بازارها طی شش ماه گذشته راکد شده‌اند. منطقه ما در شرایطی قرار دارد که به نظر می‌رسد قیمت‌ها به‌زودی افزایش پیدا کنند، اما تاکنون این افزایش در بازار خودرو مشاهده نشده است. وی ادامه داد: یک عامل می‌تواند این باشد که جامعه به نوعی خسته شده است؛ خستگی از تلاطم‌های اقتصادی و شکست در سرمایه‌گذاری‌های مختلف. مردم دیگر نمی‌دانند کجا سرمایه‌گذاری کنند و به بن‌بستی در این زمینه رسیده‌اند. به‌رغم افزایش قیمت‌ها در یک ماه اخیر، شاهد تغییرات قابل‌توجهی در بازار خودرو یا مسکن نبوده‌ایم. کاکائی؛ اضافه کرد: «در حالت معمول، وقتی قیمت ارز بالا می‌رود، باید قیمت کالاهایی مانند خودرو نیز افزایش یابد. اما در شرایط کنونی، این روند در بازار خودرو مشاهده نمی‌شود. این ممکن است به دلیل تغییرات اجتماعی و اقتصادی در کشور باشد که برخی افراد به فکر خروج سرمایه‌هایشان از ایران افتاده‌اند. او با اشاره به ابهام در سیاست‌های دولت و تناقضات موجود، گفت: «در حالی که قیمت کالاهای اساسی روزبه‌روز افزایش می‌یابد، دولت نگران کنترل قیمت خودرو است. این تناقضات باعث سردرگمی مردم و در نتیجه رکود بازارها شده است. کاکائی؛ همچنین به تحولات سیاسی بین‌المللی اشاره کرد و افزود: «با توجه به حضور ترامپ و تحولات سیاسی احتمالی، احتمال تغییر در رفتار بازار وجود دارد. هرچند هنوز مشخص نیست این تحولات به چه صورت بر بازار اثر خواهد گذاشت، اما به نظر می‌رسد که این شرایط می‌تواند باعث ایجاد تغییرات در قیمت‌ها شود. وی با انتقاد از عملکرد دولت در مواجهه با بحران‌ها، گفت: «دولت در شرایط فعلی به نظر می‌رسد تمرکز زیادی بر مسائل داخلی ندارد. بحران‌هایی همچون ناترازی برق، گاز، و آب در کشور وجود دارند، اما دولت به‌نظر می‌رسد بیشتر بر مسائل خارجی و تنش‌های سیاسی متمرکز است. این رویکرد بی‌تفاوتی نسبت به مسائل اقتصادی داخلی می‌تواند بحران‌های بیشتری را به همراه داشته باشد. کاکائی؛ اظهار داشت: با ورود ترامپ و تشدید تنش‌های بین‌المللی، وضعیت اقتصادی داخلی کشور تحت‌تأثیر قرار خواهد گرفت. در شرایط کنونی، تمرکز دولتمردان بیشتر بر مسائل خارجی است تا مشکلات اقتصادی داخلی که این امر می‌تواند وضعیت اقتصادی کشور را پیچیده‌تر کند. در مجموع بازار خودروی ایران در واکنش به پیروزی ترامپ و تحولات سیاسی خارجی، احتمالاً دچار تغییراتی خواهد شد، اما اینکه این تغییرات به صورت مقطعی باقی بماند یا به تأثیرات بلندمدت و قطعی منجر شود، بستگی به روند تحولات اقتصادی و سیاسی داخلی و خارجی دارد. فراز و نشیب‌های بازار خودروی ایران و واکنش‌های بازار نسبت به اخبار گوناگون حتی کارشناسان این صنعت را در دو جبهه مختلف قرار داده است، اما برای هفته پیش‌رو با رویکرد اول همراه‌تر بوده و تأثیرات مقطعی روانی را محتمل‌تر می‌داند.

امروز؛ آخرین فرصت مراجعه به مراکز اسقاط

پذیرفته‌شدگان طرح جایگزینی خودرو، فقط تا امروز ۲۰ آبان برای مراجعه به مراکز اسقاط، فرصت دارند. به گزارش مناقصه‌مزایده، رئیس ستاد نوسازی ناوگان حمل‌ونقل؛ گفت: پذیرفته‌شدگان طرح‌های جایگزینی دو خودروساز ایران‌خودرو و سایپا که پیامک دریافت کرده‌اند، فقط تا امروز (۲۰ آبان) مهلت دارند ضمن ثبت‌نام در سامانه ستاد نوسازی به نشانی nnhk.ir به مراکز اسقاط مراجعه کنند. سالاریه افزود: پذیرفته‌شدگان طرح‌های جایگزینی در صورتی‌که پیامک مراجعه دریافت کرده‌اند تا ۲۰ آبان ماه در مراکز اسقاط پذیرش نشوند، اولویت آن‌ها حذف و از «فهرست در انتظار» متقاضیان جدید جایگزین می‌شوند و هیچ اعتراضی هم در این باره وارد نخواهد بود.؛ تأکید کرد: همچنین در زمان مقرر برای مراجعه، در صورتی‌که مراکز اسقاط به هر دلیلی از پذیرش این افراد خودداری کنند، تخلف است و متقاضیان می‌توانند مراتب این‌گونه تخلفات را به انجمن صنفی مراکز اسقاط اطلاع دهند. به گفته او، متقاضیانی که هنوز پیامک مراجعه دریافت نکرده‌اند، باید منتظر پیامک خودروسازان باشند.

آگهی مناقصه

NAK World-Class Telecom Managed Services

نوبت دوم

شرکت نقش اول کیفیت (ناک) در نظر دارد، نسبت به برگزاری مناقصه قیمت دومرحله‌ای بر اساس شرایط زیر اقدام نماید.

موضوع مناقصه: خرید پچکورد MPO جهت مراکز مخابراتی

شماره مناقصه: ۰۱-۱۴۰۳۰۸۰۲

مهلت خرید اسناد:

تا ساعت ۱۷:۰۰ روز پنج‌شنبه مورخ ۲۴ آبان ماه ۱۴۰۳ تمدید گردید.

مهلت تحویل پیشنهادات:

تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۲۶ آبان ماه ۱۴۰۳ تمدید گردید.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:

۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال که می‌بایست به‌صورت ضمانتنامه بانکی و یا وجه نقد معادل سپرده جهت واریز به‌حساب شماره ۳۹۲۲۲۰۱۰۰۲۸۶۷۳۴۲۷۲۰۱ پست‌بانک شرکت نقش اول کیفیت مطابق با اسناد مناقصه ارائه گردد.

■ سایر موارد در اسناد مناقصه درج گردیده است.

■ هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

■ متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به پورتال شرکت نقش اول کیفیت به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

https://tenders.nak-mci.ir

■ مناقصه گران می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر با خانم نادیا نوروزی به شماره موبایل ۰۹۱۲۵۰۵۲۶۳۴ (واحد زنجیره تأمین) تماس حاصل و یا با آدرس ایمیل nadia.norouzi@nak-mci.ir مکاتبه نمایند.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۰۹ - ۰۳/۰۸/۲۰

شناسه: ۱۸۱۸۹۲۳

آگهی مناقصه عمومی

(۲۰۰۳۰۰۱۱۰۵۰۰۰۱۹۳)

نوبت دوم

یک مرحله‌ای

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران
شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران

مناقصه گزار: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران – امور اداری منطقه شمال شرق

موضوع مناقصه: خرید غذای کارکنان و مأمورین مرکز انتقال نفت و تأسیسات سمنان

مبلغ برآورد مناقصه: ۳۱،۰۶۵،۱۱۰،۰۰۰ ریال

۱- محل و مکان اجرای کار: شهر سمنان

۲- مدت اجرای کار: یک سال

۳- نام دستگاه نظارت: امور اداری منطقه خطوط لوله و مخابرات نفت شمالشرق

۴- قیمت‌ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.

۵- روش ارزیابی بر اساس مرتب‌سازی قیمت‌های پیشنهادی نسبت به برآورد و انتخاب مناسب‌ترین قیمت از بین آن‌ها می‌باشد.

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:

مبلغ ۱/۵۵۳/۲۵۵/۵۰۰ ریال به‌صورت یک یا ترکیبی از ضمانتنامه های مندرج دربندهای (الف، ب، پ، ج، چ، ح، خ) ماده ۴ آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹/۱۲۳۴۰۲ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ هیأت محترم وزیران می‌باشد. تضمین وجه نقد می‌بایست به شماره شبا ۷۹۰۱۰۰۰۰۱۴۰۱۰۴۶۸۷۱۲۰۲۱۶۷ بانک مرکزی واریز گردد. ضمناً تأکید می‌گردد می‌بایست ضمانتنامه یا رسید واریز وجه نقد در سامانه بارگزاری گردد.

■ درج کد اقتصادی و شناسه ملی جهت اشخاص حقوقی در پیشنهاد قیمت مندرج در سامانه ستاد الزامی می‌باشد.

■ دارا بودن و بارگذاری گواهینامه تعیین صلاحیت معتبر شرکت‌های خدماتی صادره از اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی در رشته امور آشپزخانه و رستوران برای اشخاص حقوقی در سامانه ستاد الزامی می‌باشد.

■ دارا بودن و بارگذاری گواهینامه تائید صلاحیت ایمنی معتبر از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای اشخاص حقوقی در سامانه ستاد الزامی می‌باشد.

■ ارائه و بارگزاری جواز کسب معتبر از صنف مربوطه (رستوران‌داران شهر سمنان) برای اشخاص حقیقی در سامانه ستاد الزامی است

■ مناقصه گر (اشخاص حقوقی و حقیقی) باید دارای سالن غذاخوری در سطح شهر سمنان با شرایط احراز سند مالکیت یا اجاره‌نامه معتبر دارای حداقل ۶ ماه اعتبار در زمان بازگشایی باشد و مدارک در سامانه ستاد بارگذاری گردد.

زمان و نحوه دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه:

شرکت‌کنندگان مهلت‌دارند تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

■ لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از فراخوان تا انتخاب برنده از طریق سایت مزبور انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه ستاد، نسبت به ثبت‌نام و اخذ گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند و جهت عضویت با پشتیبانی سامانه ستاد به شماره ۰۲۱۴۱۹۳۴ تماس حاصل فرمایند. ضمناً درج کامل آدرس محل اقامتگاه شخص حقوقی (آدرس پستی شرکت)، شماره فکس و تلفن شرکت و مدیران شرکت در سامانه تدارکات الکترونیک دولت جهت ارسال دعوتنامه و هرگونه اطلاع‌رسانی برای کلیه شرکت‌کنندگان در مناقصه الزامی است.

زمان و مهلت تکمیل و بارگذاری پیشنهادات در سامانه و مهلت تحویل اصل پاکت الف حاوی تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:

شرکت‌کنندگان می‌بایست تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ نسبت به تکمیل اسناد مربوطه و بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) و تحویل اصل پاکت الف (اصل ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار/اصل رسید واریز وجه نقد) لاک و مهرشده در مهلت مندرج در این بند به دفتر کمیسیون مناقصات نیز اقدام و رسید دریافت نمایند. (در صورت عدم تحویل اصل ضمانتنامه در سررسید مندرج در این بند، پیشنهاد گشایش نخواهد شد.)

زمان و محل گشایش پاکات:

پیشنهادهای واصله در ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ در محل کمیسیون مناقصات به آدرس: تهران، خیابان سپهبد قرنی، نرسیده به خیابان سپند، پلاک ۱۸۸، شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران، طبقه هشتم از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) گشایش و خوانده خواهد شد. (اطلاع از تاریخ گشایش پاکات و مواعد زمانی از طریق سامانه ستاد امکان‌پذیر می‌باشد)

زمان و مکان جلسه توجیهی:

جلسه توجیهی با شرکت‌کنندگان جهت بازدید از محل انجام کار، توضیح و تشریح اسناد، در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ ساعت ۱۰:۰۰ صبح به نشانی: شاهرود، سه راه‌راه آهن، خیابان نفت، شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال شرق تشکیل می‌گردد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص موضوع کار مناقصه با تلفن ۳۲۳۶۳۹۳۰-۰۲۳ امور حقوقی و پیمان‌ها تماس حاصل فرمائید.

www.shana.ir www.setadiran.ir www.ioptc.ir

روابط عمومی

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۰۹ - ۰۳/۰۸/۲۰

آگهی فراخوان شناسایی

نوبت اول

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس Persian Gulf Petrochemical Industries Co. PGPIC
شرکت پتروشیمی اروند

تأمین کنندگان اسیدسولفوریک غلیظ ۹۸٪ به ازاء دریافت اسید سولفوریک رقیق مجتمع پتروشیمی اروند به شماره ۱۰/۱۴۰۳/۰۱۴

شرکت پتروشیمی اروند در نظر دارد نسبت به شناسایی شرکت‌های واجد شرایط جهت تأمین کنندگان ماده شیمیایی اسید سولفوریک غلیظ ۹۸٪ (نودو هشت درصد) به ازاء دریافت اسید سولفوریک رقیق مجتمع خود را، مطابق مشخصات فنی مندرج در سایت پتروشیمی اروند به نشانی (www.arvandpvc.ir)، از طریق این آگهی فراخوان اقدام نماید.

۱. متقاضیان می‌بایست اسناد و مدارک ذیل را حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ به نشانی استان خوزستان، بندر امام خمینی، منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۳، کد پستی: ۶۳۵۶۱۷۸۷۳۴ امور حقوقی و پیمان‌ها شرکت پتروشیمی اروند، تحویل نمایند:

الف – اساسنامه، آگهی تأسیس، پروانه فعالیت.

ب – سوابق اجرایی کارهای مشابه و یا سوابق مرتبط.

ج – معرفی کارخانه / کارگاه.

د – ارائه سوابق گواهی حسن انجام کار مشابه در صورت وجود.

ه – دارای مجوز سازمان محیط‌زیست (ثبت در سامانه جامع مدیریت پسماند / محیط ریست).

و – دارای مجوز سازمان غذا و دارو کل کشور.

۲. متقاضیانی که قصد ارائه مدارک را دارند بر روی پاکت ارسالی موضوع و شماره فراخوان را مندرج نمایند.

۳. متقاضیان می بایست اعلام آمادگی و نماینده فنی (با قید شماره تماس مستقیم) خود را بصورت مکتوب معرفی اعلام و بهمراه مدارک ارسال نمایند.

۴. متقاضیان در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، جهت سوالات فنی میتوانند با شماره تلفنهای: ۵۲۱۲۶۵۷۴-۰۶۱ (اداره خدمات بازرگانی) و مابقی موارد را با امور حقوقی و پیمانها با تلفن: ۵۲۱۲۶۴۷۲-۰۶۱ تماس حاصل نمایند.

۵. بدیهی است پس از شناسایی در صورت عقد قرارداد با شرکت و یا شرکتهای موضوع فراخوان فوق الذکر، نرخ گذاری محصول اسید سولفوریک رقیق، تابع قیمت گذاری از سوی فروشنده (پتروشیمی اروند) و بارگیری و حمل از مبداء مجتمع پتروشیمی اروند به عهده دریافت کننده / خریدار می باشد.

توضیحات: این فراخوان صرفاً جهت شناسایی شرکتهای داخلی میباشد.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی اروند

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۰۹ - ۰۳/۰۸/۲۰

مشارکت استارت‌آپ‌های معدنی با پروژه‌های دانشگاهی

مجری مرکز نوآوری معدن و صنایع‌معدنی، با بیان اینکه تا امروز ۱۱ رویداد دانش‌بنیانی در حوزه‌های مختلف معدنی برگزار شـده است، گفت: این مرکز با فعالیت در زیسـت‌بوم‌های فناور معدنی سـعی در پردازش و ایجاد زمینه‌های رشد و تعالی دانش‌بنیان‌ها و اسـتارت‌آپ‌های حوزه معدن دارد و در این راستا پروژه‌های دانشـگاهی و رویدادهای دانش‌بنیانی معدن برگزار خواهد شـد. به گزارش آنا، مجید وفایی‌فر؛ در این باره که آیا فناوری ایمنی ساز در معادن کشور در دسترس اسـت؟ گفت: اسـتارت‌آپ‌های زیادی در حوزه معدن فعال بوده و مشغول تحقیقات و توسعه ابداعات نوینی هسـتند که امیدواریم هر چه زودتر این موارد به مرحله عملیاتی برسند. عده‌ای از فعالان دانش‌بنیان و استارت‌آپی بخش معدن نیز درخصوص سنسورهایی که در بحث شناسایی گازهای معدنی کاربردی هسـتند، مدعی دسـتیابی به موفقیت‌هایی شـده‌اند. وی ادامه داد: برخی دیگـر از دانش‌بنیان‌های معدنی نیز با فعالیـت در زمینه هوش‌مصنوعی سنسورهایی که برای سـنجش گاز متان کاربرد دارند پیشرفت‌هایی داشته‌اند. همچنین برخی دیگر از دانش‌بنیانی‌ها نیز با به کارگیری هوش‌مصنوعی مدعی پیشرفت‌های قابل‌توجهی در زمینه آنالیز هسـتند. وفایی‌فر؛ گفت: درخصوص سنسورهای پیشـرفته سـنجش گازها به دلیل وقوع تحریم‌ها مشکلاتی پدید آمده است، اما دانش‌بنیان‌های این حوزه با توجه به وسـعت نیاز این صنعت به شدت در حال فعالیت هسـتند. حتی برخی از دانش‌بنیان‌ها موفق به ابداعاتی در زمینه سـنجش تجهیزات تهویه هوا شـده‌اند، اما این که چرا از آنان حمایت نمی‌شـود، را باید از مبادی دیگر جویا شـد. او، تصریح کرد: برای حمایت بیش از پیـش از دانش‌بنیان‌های معدنـی و اتصال آنان به بخـش اجرایی معدن قرار اسـت که رویدادی در این زمینه برگزار شـود. در این رویـداد دانش‌بنیان‌های واقعی بخش معدن، آخرین دسـتاوردهای خود را به نمایش گذاشته و به عرضه محصولات و ابداعـات خود خواهند پرداخـت. وی تصریح کرد: بـرای افزایش کیفیت این موضوع سـازمان توسـعه و نوسـازی معادن و صنایع‌معدنی ایران نظر بر راسـتی آزمایی نمونه‌های دانش‌بنیانی و همچنین ترسـیم مسیر رشد و تکمیل این ایده‌هـا را دارد. مجموعه مرکز نوآوری معـدن و صنایع‌معدنی نیز با فعالیت در زیست‌بوم‌های فناور معدنی سـعی در پردازش و ایجاد زمینه‌های رشد و تعالی دانش‌بنیان‌ها و اسـتارت‌آپ‌های حوزه معدن دارد و در این راستا پروژه‌های دانشگاهی و رویدادهای دانش‌بنیانی معدن برگزار خواهد شد.

اکتشافات معدنی در کرمان حداقلی است

اسـتاندار کرمان، گفـت: ۴۰ درصد فعالیت‌های معدنی کشـور در اسـتان انجام می‌شـود در حالی که میزان اکتشـافات در حداقل اسـت و امکان توسعه بیش از ایـن وجـود دارد. به گـزارش مناقصه‌مزایـده، محمدمهـدی فداکار؛ در آییـن افتتاحیه دومین نمایشـگاه نهضت تولید در معـدن، صنایع‌معدنی و زنجیره فولاد و مس سیرجان، افزود: چهره غالب اسـتان کرمان، معدن است و وضعیت شرکت‌های معدنی در همه شئون اجتماعی اثرگذار هستند. وی گفت: شـرکت‌های معدنی در میزان اشـتغال، درآمد سالانه و مسـئولیت اجتماعی استان نقش دارند. استاندار کرمان، ادامه داد: شهرستان سیرجان ۲۰ سال قبل فقط سـنگ‌آهن صادر می‌کرد الان با ظرفیت‌های معدنی ایجاد شـده به دنبال سنگ‌آهن است؛ صنایع پایین دستی و جنبی همه در حال شکل‌گیری هستند. وی گفت: شـرکت‌های فولادی منطقه کار بزرگی در مسئولیت‌های اجتماعی انجام دادند. فداکار؛ برگزاری نمایشگاه‌ها را فرصتی برای در کنار هم قرار گرفتن ظرفیت‌ها، توانمندی‌ها و نیازها و آشـنایی دانسـت و گفت: ما در استان وظیفه پشتیبانی داشتیم و از همه ظرفیت‌های قانونی نیز استفاده کردیم.

رئیس خانه معدن ایران

اقتصاد دستوری جذابیتی برای سرمایه‌گذاری باقی نمی‌گذارد

گروه زمین و معدن | مناقصه مزایده

رئیس خانـه معدن ایـران، با اشـاره به کاهش شـدید نرخ سـرمایه‌گذاری در ایـران و آسـیب آن بـه توسـعه، گفت: در اقتصاد دسـتوری، سـرمایه‌گذاری هیـچ جذابیتی نـدارد. به گزارش مناقصه‌مزایـده، محمدرضا بهرامن؛ افـزود: در اقتصاد دستوری که مدام شـاهد دخالت‌های مسـتقیم و غیرمستقیم دولت اسـت، سـرمایه‌گذاری جدیدی حتی در حوزه‌هایی که مزیت وجود دارد، انجام نمی‌شـود. بهرامن؛ اظهار داشـت: نرخ سـرمایه‌گذاری در ایران به شـدت کاهش یافته اسـت و برای همین کشـور از مسـیر توسـعه خارج شـده که یکی از دلایل اصلی آن دخالت‌های متعدد دولت در اقتصاد اسـت. نائب‌رئیس اتاق ایران با بیان اینکه سـرمایه‌ها در ایران حتـی برای ورود به حوزه‌هایی که مزیت داریم، بی‌انگیزه اسـت، تصریح کرد: ریشه و پایه سرمایه‌گذاری، امنیت اسـت و تا زمانی که هر نوع دخالت دولت در بازار وجود داشـته باشـد، به دلیل غیرقابل پیش‌بینی بودن، ریسک سـرمایه‌گذاری بالا می‌رود و در شرایط پرریسک، سـرمایه‌گذاری صورت نمی‌گیرد. به اعتقاد رئیس خانه معدن، انگیزه، نوع و میزان سرمایه‌گذاری به وضعیت محیط کسب‌وکار وابسـته اسـت. در این راسـتا نقش اتاق ایران در مسیر تقویت تولید و صنعت، پیدا کردن راهکارهایی است که بسترساز جذب سرمایه‌های جدید، نوسازی و بهسـازی خطوط تولید و ارتقای سـطح کیفیت کالا و خدمات باشـد. بهرامن؛ تأکید کرد: امروز شرایط برای سـرمایه‌گذاری در مسیر توسـعه مطلوب نیست و به جای آن سـرمایه به جای اینکه در بخش تولید هزینه شـود، وارد بازار ارز و طلا می‌شـود چـون در حال‌حاضـر تولید، محل امنی برای سـرمایه مردم نیسـت و همه فقط به زودبازده بودن سود توجه دارند و بابت سرمایه‌گذاری بلندمدت نگران هستند. نائب‌رئیـس اتاق ایران، خاطرنشـان کـرد: بـرای اینکه بخش صنعت و تولید ارتقا پیدا کند، باید سـرمایه‌ها به‌روز شوند و اگر این امکان وجود نداشته باشد، واحد تولیدی و خدماتی شکست می‌خورد. اقتصاد ایران به سـرمایه‌گذاری جدید نیاز دارد و اگر به نیاز مهم توجـه نکنیم، سـرمایه‌گذاری‌های قبلـی را هم از دسـت می‌دهیم. براسـاس اظهارات بهرامن؛ دولت باید از انواع دخالت خود از قیمت‌گـذاری گرفته تـا تصدی‌گری خودداری کند تا جذابیت سـرمایه‌گذاری بالا برود؛ هر نـوع دخالت، نرخ بازدهی و سـود را پایین می‌آورد و این یک چالش جدی در برابر سـرمایه‌گذاری اسـت. این فعال اقتصادی خروج سـرمایه‌ها از شـرکت‌های بزرگ را نیز ضایعه‌ای برای بخـش صنعت و تولید کشـور توصیف کرد و گفت: متأسفانه سـود و درآمد بنگاه‌های بزرگ هم در مسـیر توسـعه قرار نمی‌گیـرد و از آن واحد خارج می‌شـود و بدین‌ترتیب خیلی سریع این شـرکت‌ها عقب افتاده و قدرت رقابت خود را از دسـت داده و غیرسـودده می‌شـوند. بهرامن؛ در ادامـه به تأمیـن نقدینگی موردنیـاز واحدها برای بهبود وضعیت تولید و یـا افزایش ظرفیت، اشـاره و تأکید کرد: شـرایط بنگاه‌های اقتصـادی متناسـب با بـزرگ، کوچک و یا متوسـط بودن با هم متفاوت است، شـرکت‌های بزرگ و موفق در تأمین مالی با ویژگی‌های خاصی مواجه هسـتند و به همین تناسب واحدهای کوچک و متوسط نیز شرایط خاصی دارند. در مجموع واحدهای اقتصادی برای توسعه و جهش به تأمین مالی خاص خود نیاز دارند که با توجه به شرایط بانک‌ها، تمرکز صرف روی تسـهیلات بانکی ممکن نیسـت. نائب‌رئیس اتـاق ایران، مطرح شـدن بازارسـرمایه به‌عنوان راه‌حل تأمین مالی بنگاه‌ها را مورد توجه قرار داد و گفت: نمایشـگاه کیش‌اینوکس ۲۰۲۴ فرصتی را فراهم کرده تا ایده‌ها و بسترهای تأمین مالی متنوع از طریق بازارسرمایه بین گروه‌های مالی و فعالان اقتصادی مبادله شـود. وی خاطرنشـان کرد: فراموش نکنیم در اقتصـاد ایران، وضعیت گروه‌های مالی و بازارسـرمایه نیز مناسب نیست و این واحدها هم به ارتقا و بهبود نیـاز دارند چراکه قدرت مانور همین واحدها هم کم شـده و تعداد زیادی از آن‌ها امـکان تأمین مالی پروژه‌های بزرگ را ندارند. بهرامن؛ نیـاز بنگاه‌های اقتصادی به فاینانس‌هـای بیرون را یک نیـاز واقعی و مهم دانسـت و تأکید کرد: در حال‌حاضر شاید واحدهای کوچک و متوسط راحت‌تر از سایر واحدها بتوانند از ظرفیت بازارسرمایه استفاده کنند. امروز وضعیت بانک‌ها خاص اسـت و گردش مالی کمـی دارند و برای همین نمی‌توانند جواب‌گوی نیاز واحدهای تولیدی باشند.

شوک دولت به معادن با افزایش ۵ برابری تعرفه واردات ماشین‌آلات!

دبیر انجمن تولیدکنندگان و واردکنندگان ماشـین‌آلات سـنگین معدنی، سـاختمانی و راهسازی، گفت: طبق شنیده‌ها قرار است سود بازرگانی بیل‌های مکانیکـی وارداتی تا ۴۰ تن به شـدت افزایش یابد که در این‌صورت، سـود بازرگانی بیل‌های مکانیکی نـو از ۱۱ درصد به ۴۱ درصد رسـیده و برای بیل‌های مستعمل با عمر کمتر از پنج سـال نیـز از ۱۶ درصد به ۵۱ درصد افزایـش پیـدا خواهد کرد. بـه گزارش اقتصادآنلایـن؛ عبدالرضـا صالحـی؛ گفـت: متأسـفانه وزیر جدیـد صنعت،معدن‌وتجارت تا کنون نتوانسـته تغییر ملموسی در رویه‌های موجود ایجاد کند و شرایط واردات ماشین‌آلات همچنـان پیچیـده و همانند دولت سـیزدهم اسـت. وی با بیان اینکه بنظر می‌رسـد افزایش سود بازرگانی که قرار اسـت در دستور کار قرار گیرد به اسـم حمایت از تولید اسـت اما هدف اصلی آن، جبران کسـری بودجه دولت اسـت تصریـح کـرد: اگرچـه در حال‌حاضر کسـری بودجه در خزانه دولت وجـود دارد و دولت برای جبران آن به برخی منابـع مانند منابع گمرکی روی آورده اما لازم اسـت به صورت کارشناسی و دقیق روی این موضوع که این منابع گمرکی، از چه کالاهایی باشـند، بررسـی‌های بیشتری صورت گیرد. صالحی؛ با اشـاره به اخبار جدید وزارت صنعت،معدن‌وتجـارت مبنی بر افزایش چشـمگیر سـود بازرگانی کالاهـای وارداتی به ویژه ماشـین‌آلات تا سـقف پنج برابر، گفت: این افزایـش، در کنار رشـد نـرخ ارز و نزدیک شـدن نرخ ارز نیمایی به نرخ بـازار آزاد به‌طور مسـتقیم بـر قیمت تمام شـده ماشـین‌آلات وارداتی و تولیدات داخلی تأثیرگذار خواهد بود. با توجه به اینکه سـود بازرگانی برخی کالاها تا پنج برابر افزایـش یافته، در آینـده‌ای نزدیک، ماشـین‌آلات تولیدی و یا وارد شـده در کشور رشـد چشـمگیری به لحاظ قیمتـی را تجربه خواهنـد کرد. دبیـر انجمـن تولیدکنندگان و واردکنندگان ماشـین‌آلات سـنگین معدنی، سـاختمانی و راهسـازی، ادامـه داد: کالاهای زنجیـره تولید از قبیل ماشـین‌آلات سـنگین معدنی، عـلاوه بـر ایجـاد ارزش‌افـزوده بالا، حالت سـرمایه‌ای داشـته و خود باعـث تولید سـرمایه شـده و در معادن و پروژه‌های عمرانی نقش به‌سـزایی دارند؛ بنابراین با افزایش سـود بازرگانـی این کالاها، به شـدت بـه این بخش لطمه وارد خواهد شـد. صالحی؛ اظهار داشت: بعنوان نمونه طبق شـنیده‌ها قرار اسـت سود بازرگانی بیل‌های مکانیکـی وارداتی تا ۴۰ تن به شـدت افزایش یابد که در اینصورت، سـود بازرگانی بیل‌های مکانیکی نـو از ۱۱ درصد به ۴۱ درصد رسـیده و برای بیل‌های مستعمل با عمر کمتر از پنج سـال نیـز از ۱۶ درصد به ۵۱ درصد افزایـش پیدا خواهـد کـرد؛ بنابراین با توجه به افزایش شـدید قیمـت دلار و نزدیک شـدن نرخ دلار حواله به نـرخ آزاد، اجرای این تصمیم، قیمت نهایی این ماشـین‌آلات در بازار داخلی حداقل ۶۰ تـا ۷۰ درصد افزایش خواهد یافـت. وی ادامـه داد: واردات قطعـات اصلی برای تولید ماشـین‌آلات نیز شاهد افزایش سود بازرگانی خواهد بود، به جز برخی قطعات فلزی بقیه موارد از قبیل موتور، سیسـتم هیدرولیک، محـور و خیلـی از قطعـات دیگـر آن وارداتی می‌باشـند؛ فرضاً بـرای محصولی کـه کمتر از ۳۵ درصد سـاخت داخل دارد، سـود بازرگانی قطعـات وارداتـی از ۱۱ درصـد به حـدود ۳۶ درصد افزایش یافته است یعنی هزینه تولید ۶۵ درصد یک ماشـین حدود سـه برابر شده است. صالحی؛ توضیح داد: زمانی کـه قیمت قطعات محصول بالا مـی‌رود طبیعتـاً در قیمت نهایی نیز تأثیرگـذار خواهد بود، این مسـئله به ویژه درخصوص محصـولات با کیفیت کـه تقاضای بازار را به خـود جلب می‌کنند، نمود بیشـتری دارد. در چنین شرایطی، محصولات بی‌کیفیت و ارزان‌تر جایگزین محصولات با کیفیت شـده و صنایع‌معدنی و عمرانی که به ماشـین‌آلات با بهره‌وری بـالا نیاز دارنـد، نمی‌توانند به راحتی به محصـولات خـود دسترسـی پیـدا کنند. دبیر انجمـن تولیدکننـدگان و واردکنندگان ماشـین‌آلات سـنگین معدنی، سـاختمانی و راهسـازی، با بیان اینکه افزایش سود بازرگانی ماشـین‌آلات معدنـی و راهسـازی را توصیـه نمی‌کنم چرا که باید نـگاه ویژه‌ای به پروژه‌های زیرسـاختی داشته باشـیم، ادامه داد: پیشنهاد من این اسـت که برای کسـب درآمد و جبران کسـری بودجه، به جای افزایش سود بازرگانی محصولات، به دنبـال منابع درآمـدی دیگری باشـیم؛ با توجه به افزایش قیمت دلار و نزدیک شـدن نرخ دلار دولتی به آزاد، اعمـال افزایش سود بازرگانی دیگر توجیه اقتصادی ندارد. وی توضیح داد: در حال‌حاضر تمامی ماشـین‌آلات موجود در معادن از سـوخت یارانه‌ای بهره‌مند می‌شـوند؛ این در حالی اسـت که برخی از این ماشـین‌آلات حتی در صـورت غیرفعال بودن، به دلیل داشـتن کارت سـوخت و سـهمیه، به راحتـی به این سـوخت دسترسـی داشـته و متأسفانه نظارت دقیقی بر فعالیت ماشین‌آلات در معادن وجـود نـدارد و بنابراین بخشـی از سـوخت تخصیص یافته یا در این ماشین‌آلات که درصـد بالایی از آن‌ها بسـیار فرسـوده و پر مصرف می‌باشـند، هدر رفته و یا ممکن اسـت به دست افراد سـودجو افتاده و از کشور قاچاق شـود. صالحی؛ اضافه کـرد: به نظـر منطقی‌تر است که دولت به جای افزایش سـود بازرگانی بر محصـولات حیاتی، یارانه سـوخت را حذف کرده و سـوخت را با نـرخ آزاد به معـدن‌داران عرضه کند؛ درآمد حاصل از این اختلاف قیمت می‌تواند به‌عنوان درآمد دولت محسـوب شود، این روش نه تنها به کاهش مصـرف بی‌رویه و و قاچاق سوخت کمک می‌کند، بلکه از هدررفت وی در پایان، گفت: براساس قوانین کسب‌وکار، قبل از ابلاغ هر بخشـنامه‌ای باید با تشکل‌های بخش‌خصوصی مشـورت شـود تـا پیامدهای آن برای جامعه سـنجیده شـود که امیدواریم با تلاش‌های مشـترک بتوانیم ایـن تصمیم را اصلاح کنیم.

راهکارهای اجرایی ایمیدرو در تأمین مواد معدنی حیاتی

مجری طرح مواد و عناصر معدنی حیاتی و راهبردی ایمیدرو، اعلام کـرد: این سـازمان بـرای تأمین مـواد معدنـی حیاتی و راهبردی کشـور، پنج راهکار را طی امسـال اجرایی کرده است. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از سـازمان توسـعه و نوسـازی معـادن و صنایع‌معدنی ایـران (ایمیـدرو)، حسـن صدیقی؛ با اشـاره به اهمیت تأمین مواد معدنی حیاتی و راهبردی مورد نیاز شـامل محصولات فلزی یا غیر فلزی موثـر در چرخه اقتصادی، گفت: عناصری همچون لیتیوم، منگنـز، نیکل و کبالت در حوزه انرژی بسـیار حائز اهمیت هسـتند و ایمیدرو با همکاری مراکز تحقیقاتی، شـرکت‌ها و طرح‌های تابعه، اقداماتی را در راسـتای ممانعـت از مواجهه کشـور بـا کمبود ایـن عناصـر در آینده، برنامه‌ریزی کرده اسـت. وی ادامه داد: طرح‌های پتانسیل‌یابی، فرآوری و اسـتحصال مـواد معدنی حیاتـی از منابـع در اختیار ایمیدرو، از جملـه این موارد اسـت که در حال‌حاضـر، موضوع پتانسیل یابی و اسـتحصال این مواد از باطله‌های معادن تابعه در دسـتور کار قرار گرفته اسـت. مجری طرح مواد و عناصر معدنی حیاتی و راهبـردی ایمیدرو، با اشـاره به موضوع «شناسـایی و حمایت از ایده‌ها و محصولات دانش‌بنیـان» به‌عنوان یکی دیگر از راهکارهـای تأمین مـواد معدنی حیاتی و راهبـردی، تصریح کرد: اکنون با شـرکت‌های دانش‌بنیان برای چهـار ماده معدنی شـامل لیتیوم، نیکل، کبالت و بیتومین در حال مذاکره هستیم. وی افزود: راهکار در حال اجرای دیگـر، «انجام مطالعات تدوین استراتژی‌های سرمایه‌گذاری و تجاری‌سـازی برای مواد معدنی حیاتی» اسـت که در سـال جاری این مهم برای سه ماده معدنی لیتیوم، پتاسیم و فسـفات در دست اجراسـت. صدیقی؛ اجرای طرح‌هایی با هدف توسـعه دانش فنی و تولید پنج محصول مهم معدنی را از دیگر راهکارهـای در حال انجام ایمیدرو دانسـت و اذعان کرد: برای توسـعه دانش فنی اسـتحصال لیتیوم از منابع شـورابه‌ای، بازیافتی و پسـآب، طرح‌های مختلفی توسط مرکز تحقیقات فرآوری مواد معدنی ایران با همکاری طرح مواد معدنی حیاتی و راهبردی در حال انجام اسـت، برای توسعه دانش فنی کبالت و نیکل نیز اقدام به احداث پایلوت‌های تخصصی و فرآوری منابع کم‌عیـار و بازیافتی می‌شـود. وی ادامه داد: برای توسـعه دانش فنی استحصال منگنز و فسـفات، فرآوری و بهره‌برداری از انواع منابع کم‌عیار داخلی در نظر گرفته شده است. مجری طرح مواد و عناصر معدنی حیاتـی و راهبردی ایمیدرو، خاطرنشـان کرد: راه‌اندازی پورتـال مواد معدنی حیاتـی و راهبردی با هدف آگاهی بخشـی، شناسـایی نیازها و توانمندی‌ها و ایجاد شـبکه ارتباطی و ترغیب بخش‌خصوصی بـرای ورود به این حوزه، اقدام دیگر ایمیدرو در زمینه یاد شده است.

EICO
نوبت دوم

دبیرخانه کمیسیون معاملات مجتمع صنعتی اسفراین	
نوع مناقصه:	مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله‌ای
عنوان مناقصه:	تفکیک فلزات از سرباره و شلاکه های دپوشده و فرآوری آن با تجهیزات متعلق به پیمانکار مجتمع صنعتی اسفراین
شماره فراخوان (مناقصه) در سامانه ستاد ایران:	۲۰۰۳۰۰۱۴۶۹۰۰۰۰۲۹
آدرس سایت جهت برداشت اسناد مناقصه:	سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir
آدرس سایت جهت مشارکت در مناقصه:	سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت:	از مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ ساعت ۱۳:۰۰ تا مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ ساعت ۱۹:۰۰
مهلت زمانی ارسال پاسخ پیشنهادی توسط مناقصه‌گران:	از مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ ساعت ۰۷:۰۰ تا مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ ساعت ۱۴:۰۰
تاریخ گشایش پاکات پیشنهادی مناقصه‌گران:	مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ ساعت ۰۹:۰۰
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
شماره تماس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:	۰۵۸-۳۷۲۱۷۴۳۷ و ۰۹۱۵۳۷۲۹۳۲۶ رئیس دبیرخانه کمیسیون معاملات جناب آقای مهدی کاوسی کوشکی کیلومتر ۱۲ جاده اسفراین-بجنورد، مجتمع صنعتی اسفراین
شماره تماس سامانه ستاد ایران جهت پشتیبانی:	۱۴۵۶

پرداخت هزینه چاپ تمامی آگهی‌های مناقصه، برعهده برنده مناقصه می‌باشد.
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۰۹ - ۰۳/۰۸/۲۰

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول
شـرکت پتروگوهـر فـراسـاحل کیـش در نـظـر دارد سـرویس H2S فاز ۱۳ پارس جنوبی را (به شـماره مناقصه ۳۰-۴۰۳) از طریق برگزاری مناقصه‌عمومی واگذار نماید.
لذا از شـرکت‌های واجدشـرایط دعوت می‌شـود از مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ جهت دریافت اسناد مناقصه از سـاعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ بـه آدرس: شـیراز، خیابان خاکشناسـی، کوچـه خاکشناسـی ۹، فرعی ۱/۹، سـاختمان دوم سـمت راسـت، طبقـه ۳، کدپسـتی: ۷۱۴۳۸۳۳۳۵۲، دبیرخانـه کمیسـیون معامـلات شـرکت پتروگوهـر فراسـاحل کیـش (تلفن: ۶۰-۸۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵ ایمیـل: tender@pgfkco.com) به همراه نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه مراجعه نمایند.
مدت اجرای کار: طبق شرح کار
محل انجام موضوع مناقصه: پروژه پارس جنوبی
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۹,۹۲۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال
■ مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ روز یکشنبه ساعت ۱۳:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۰۹ - ۰۳/۰۸/۲۰

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول
شـرکت پتروگوهـر فـراسـاحل کیـش در نـظـر دارد سـرویس SSSV فاز ۱۳ پارس جنوبی را (به شماره مناقصه ۳۳-۴۰۳) از طریق برگزاری مناقصه‌عمومی واگذار نماید.
لذا از شـرکت‌های واجدشـرایط دعوت می‌شـود از مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ جهت دریافت اسناد مناقصه از سـاعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ بـه آدرس: شـیراز، خیابان خاکشناسـی، کوچـه خاکشناسـی ۹، فرعی ۱/۹، سـاختمان دوم سـمت راسـت، طبقـه ۳، کدپسـتی: ۷۱۴۳۸۳۳۳۵۲، دبیرخانـه کمیسـیون معامـلات شـرکت پتروگوهـر فراسـاحل کیـش (تلفن: ۶۰-۸۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵ ایمیـل: tender@pgfkco.com) به همراه نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه مراجعه نمایند.
مدت اجرای کار: طبق شرح کار
محل انجام موضوع مناقصه: پروژه پارس جنوبی
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲۲,۸۸۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال
■ مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ روز یکشنبه ساعت ۱۳:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۰۹ - ۰۳/۰۸/۲۰

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول
شـرکت پتروگوهـر فـراسـاحل کیـش در نـظـر دارد سـرویس SLICK LINE فاز ۱۳ پارس جنوبی را (به شماره مناقصه ۳۵-۴۰۳) از طریق برگزاری مناقصه‌عمومی واگذار نماید.
لذا از شـرکت‌های واجدشـرایط دعوت می‌شـود از مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ جهت دریافت اسناد مناقصه از سـاعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ بـه آدرس: شـیراز، خیابان خاکشناسـی، کوچـه خاکشناسـی ۹، فرعی ۱/۹، سـاختمان دوم سـمت راسـت، طبقـه ۳، کدپسـتی: ۷۱۴۳۸۳۳۳۵۲، دبیرخانـه کمیسـیون معامـلات شـرکت پتروگوهـر فراسـاحل کیـش (تلفن: ۶۰-۸۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵ ایمیـل: tender@pgfkco.com) به همراه نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه مراجعه نمایند.
مدت اجرای کار: طبق شرح کار
محل انجام موضوع مناقصه: پروژه پارس جنوبی
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲۴,۸۳۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال
■ مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ روز یکشنبه ساعت ۱۳:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۰۹ - ۰۳/۰۸/۲۰

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول
شـرکت پتروگوهـر فـراسـاحل کیـش در نـظـر دارد سـرویس WELL HEAD فاز ۱۳ پارس جنوبی را (به شماره مناقصه ۳۴-۴۰۳) از طریق برگزاری مناقصه‌عمومی واگذار نماید.
لذا از شـرکت‌های واجدشـرایط دعوت می‌شـود از مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ جهت دریافت اسناد مناقصه از سـاعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ بـه آدرس: شـیراز، خیابان خاکشناسـی، کوچـه خاکشناسـی ۹، فرعی ۱/۹، سـاختمان دوم سـمت راسـت، طبقـه ۳، کدپسـتی: ۷۱۴۳۸۳۳۳۵۲، دبیرخانـه کمیسـیون معامـلات شـرکت پتروگوهـر فراسـاحل کیـش (تلفن: ۶۰-۸۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵ ایمیـل: tender@pgfkco.com) به همراه نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه مراجعه نمایند.
مدت اجرای کار: طبق شرح کار
محل انجام موضوع مناقصه: پروژه پارس جنوبی
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱۰,۱۸۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال
■ مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ روز یکشنبه ساعت ۱۳:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۰۹ - ۰۳/۰۸/۲۰

تأیید مصوبه مصادیق دستکاری بازار سرمایه با رأی دیوان عدالت اداری

گروه بازار سرمایه | مناقصه مزایده

مشاور و دستیار معاون حقوقی سازمان بورس و اوراق بهادار، گفت: دیوان عدالت اداری مصوبه شورای‌عالی بورس و اوراق بهادار، درباره تعیین مصادیق دستکاری بازارسرمایه را منطبق بر قوانین و مقررات تشخیص داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از سنا، محمدصادق شبانی؛ توضیح داد: به دنبال شکایت یک مؤسسه حقوقی به خواسته «ابطال مصوبه مورخ ۷ آذر ۱۴۰۲ شورای‌عالی بورس و اوراق بهادار با موضوع تعیین مصادیق دستکاری بازارسرمایه»، هیئت تخصصی اداری و امور عمومی دیوان عدالت اداری با رد مغایرت مفاد مصوبه مذکور با قوانین و مقررات، درخواست ابطال آن را نپذیرفت. او، ضمن بیان مقدمه‌ای از جریان تصویب مصوبه مورد شکایت، گفت: هیئت وزیران در ماده ۱۹ آیین‌نامه اجرایی قانون بازار اوراق بهادار، سازوکار تعیین «مصادیق اقداماتی را که نوعاً به ایجاد ظاهری گمراه‌کننده از روند معاملات در بورس‌ها یا ایجاد قیمت‌های کاذب یا اغوای اشخاص به انجام معاملات اوراق بهادار منجر می‌شوند»، این‌گونه ترسیم کرده که لازم است این مصادیق با پیشنهاد سازمان بورس و اوراق بهادار به تصویب شورای‌عالی بورس و اوراق بهادار برسد. به گفته او، فرآیند تدوین مصوبه مذکور نیز این‌گونه پیش رفته است که جلسات متعدد کمیته تدوین مقررات بازارسرمایه در سازمان بورس با دعوت از اشخاص و متخصصان مرتبط با موضوع، از جمله نمایندگان تشکل‌های خود انتظام فعال در بازارسرمایه تشکیل شده و نظرهای مدعوین و اعضای کمیته یاد شده در تدوین این مصوبه مورد توجه قرار گرفته است. شبانی؛ اضافه کرد: در این مسیر، موضوع «دستکاری قیمت اوراق بهادار» در بازارسرمایه سایر کشورها، بالاخص کشورهای دارای بازارسرمایه پیشرو و اسلامی بررسی شده و متن نهایی مصوبه با بهره‌گیری از نتایج گزارش پژوهشی و تطبیقی انجام شده در این خصوص و پس از استخراج مصادیق اقدامات احصاء شده به‌عنوان دستکاری قیمت از مقررات بازارسرمایه سایر کشورها تنظیم شده است. به گفته او، برای این مهم مقررات کمیته تنظیم مقررات اوراق بهادار اروپا (CESR)، نهاد ناظر بازارسرمایه نیوزیلند (FMA)، نهاد ناظر بازارسرمایه آمریکا (SEC)، نهاد ناظر بازارسرمایه انگلستان (FCA) و قوانین و مقررات کشورهایی نظیر مالزی، عربستان، ترکیه، استرالیا و بحرین مورد بررسی واقع شده است. مشاور و دستیار معاون حقوقی سازمان بورس و اوراق بهادار تأکید کرد: افزون بر اقدامات فوق، آرای صادر شده از دادگاه‌های بدوی و تجدیدنظر درخصوص جرم دستکاری قیمت در بازارسرمایه نیز مورد بررسی و تحلیل قرار گرفته و اقدامات شناسایی شده به‌عنوان عنصر مادی جرم مذکور در رویه قضایی، در مصوبه لحاظ شده و در نهایت نتایج اولیه در معرض اظهارنظر ذی‌نفعان و فعالان بازارسرمایه قرار گرفت و پس از جمع‌بندی نهایی و پیشنهاد به شورای‌عالی بورس و اوراق بهادار، در تاریخ ۷ آذر ۱۴۰۲ به تصویب آن شورا رسید. شبانی، در تشریح ماهیت و کارکرد مصادیق تعیین شده تأکید کرد: این مصادیق به نوعی راهنما و قرینه برای تشخیص فعالیت‌های پرخطر است که با جمع شرایط قانونی مندرج در بند ۳ ماده ۴۶ قانون بازار اوراق بهادار، می‌تواند به‌عنوان جرم دستکاری بازارسرمایه از سوی مراجع قضایی شناسایی شود. او، ضمن اشاره به شکایت مطرح شده در دیوان عدالت اداری، گفت: شاکی ادعا کرده بود که شورای‌عالی بورس و اوراق بهادار اختیار تصویب این مقرره را نداشته و با تعیین مصادیق دستکاری بازارسرمایه، به جرم انگاری برخی از رفتارهای کلی پرداخته است. شبانی؛ با بیان توضیحاتی درباره رأی صادر شده افزود: دیوان عدالت اداری با رأی خود بر صلاحیت و اختیارات قانونی شورای‌عالی بورس و اوراق بهادار در تعیین مصادیق دستکاری بازارسرمایه صحه گذاشت. همچنین در رأی صادر شده تصریح شده است که تعیین مصادیق دستکاری بازارسرمایه منافاتی با صلاحیت‌های مرجع قضایی در تشخیص و احراز عمل مجرمانه در این قبیل موارد ندارد. او، تأکید کرد: با توجه به توسعه روزافزون سازوکارهای معاملاتی، این امکان وجود دارد که شورای‌عالی بورس و اوراق بهادار در سال‌های آینده به صورت پویا و براساس آخرین تحولات بازارسرمایه نسبت به فهرست مصادیق دستکاری بازارسرمایه بازنگری کند.

توکنایز کردن دارایی‌ها و امکانات آن برای بازار سرمایه

رضا عیوضلو؛ معاونت نظارت بر بورس‌ها و ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار، در مقاله‌ای تحت عنوان «توکن‌سازی دارایی‌ها»، مزایا و ویژگی‌های استفاده از فناوری بلاکچین را تشریح کرد. به گزارش سنا، در این مقاله آمده است: در حال‌حاضر، جهان در حوزه خدمات مالی و به ویژه بازارسرمایه، با فناوری بلاک‌چین و دفاتر کل توزیع شده (DLT) مواجه است و ادعای بسیاری از نهادهای مالی و نهادهای ناظر، بر بکارگیری این فناوری جهت ارائه خدمات بهینه و مقرون به صرفه‌تر و با کارایی بیشتر است. در این میان، با مطرح شدن استفاده از فناوری بلاکچین و دفتر کل توزیع شده در بورس، از سال ۲۰۱۹ تاکنون مبحث انتشار اوراق در قالب توکن (STO) و همچنین توکنایز کردن انواع دارایی‌ها (به‌عنوان دارایی‌های رمزنگاری شده) در قالب اوراق بهادار نیز مطرح شده است که صرف نظر از نوع فناوری استفاده شده در آن، امکانات بسیاری را پیش روی بازارسرمایه باز کرده است.

فناوری بلاکچین و دفتر کل توزیع شده

فناوری بلاکچین سیستمی است برای ثبت و ضبط هر نوع داده با این خصیصه که ذخیره این داده‌ها بدون وجود نهاد یا مدیر واسط مرکزی میسر است. این فناوری باعث، امکان‌پذیر شدن تنظیم برنامه‌های حقوقی و اعمال محدودیت‌های خاص برای هر دارایی دیجیتالی به شکل منحصربه‌فرد، دادوستد بی‌درنگ بین دو دارایی دیجیتالی، بدون استفاده از سرویس سپرده‌گذاری، نگهداری یک پرونده جامع و کاملاً حسابرسی شده برای معامله هر توکن شده است. استفاده از دفتر کل توزیع شده در این میان، امکان دسترسی به عموم سرمایه‌گذاران در جهان، قابلیت حفظ و نگهداری امن، تسویه و پایاپای در بستر معاملاتی و بدون نیاز به وجود سپرده‌گذاری مرکزی و مزایای دیگری را ایجاد نموده که به همین علت، این فناوری محور موضوع توکن‌سازی نیز بوده است. رشد سریع زیست‌بوم دارایی‌های رمزنگاری شده در کنار مزایای بالقوه آن، باعث جلب توجه نهادهای ناظر به این بازار جدید شده است.

دارایی دیجیتال یا رمزنگاری شده

مطابق با تعریف ارائه شده توسط سازمان توسعه و همکاری‌های اقتصادی (OECD)، دارایی‌های دیجیتال «نماینده ارزش یا حق هستند که توسط اشخاص مختلف به‌عنوان وسیله مبادله یا پرداخت استفاده شده، به موجب توافق یا رویه واقعی برای اهداف سرمایه‌گذاری پذیرفته می‌شود و به صورت الکترونیکی قابل انتقال، ذخیره و معامله» است. براساس تعریف آیسکو، دارایی رمزنگاری می‌تواند نشان‌دهنده دارایی‌هایی مانند ارز، کالا یا اوراق بهادار یا مشتقات یک کالا باشد.

توکن

توکن دیجیتال: نماینده دیجیتال از یک منفعت، که نمایانگر ارزش، حق مالی یا انجام عملیات مشخصی باشد. همچنین، یک واحد دیجیتال با ویژگی‌های مشخص که از طریق یک دفتر کل یا پایگاه داده غیرمتمرکز امن، قابل مبادله با کالا یا خدمات بوده و قابلیت مبادله یا انتقال بین افراد را بدون واسطه دارد.

انواع توکن

توکن‌ها خود انواع مختلفی دارند که مهم‌ترین آن‌ها به شرح زیر است:

توکن‌های کاربردی- Utility Tokens:

حق دسترسی به یک محصول یا خدمت خاص یا امکان خرید محصولات یا خدمات خاص را از طریق یک دفتر کل توزیع شده یا بستر بلاک‌چین فراهم می‌سازند. توکن‌های منتشر شده توسط ارائه‌دهنده محصولات یا خدمات معمولاً تنها در شبکه منتشرکننده قابل استفاده هستند.

توکن‌های اوراق بهادار- Security Tokens:

توکن‌های اوراق بهادار که گاهی اوقات به‌عنوان توکن‌های سرمایه‌گذاری یا توکن‌های سهام شناخته می‌شوند، ارزش خود را از سایر دارایی‌های قابل معامله به دست می‌آورند. این توکن‌ها در یک رویداد تولید توکن مانند عرضه اولیه توکن ایجاد و سپس فروخته می‌شوند و ممکن است در ازای پول رایج یا سایر دارایی‌های رمزنگاری ارائه شوند.

توکن‌های مبتنی بر دارایی Asset-Referenced Tokens:

به توکن‌هایی اشاره دارد که به کالاها یا هر دارایی دیگری متصل هستند و برای انجام معاملات غیرمستقیم مورد استفاده قرار می‌گیرند (به‌عنوان مثال، یک توکن با پشتوانه یک ارز یا سبدی از ارزها، طلا، الماس یا املاک و مستغلات و...). این توکن‌ها توسط ذخیره دارایی‌ها پشتیبانی شده و دارندگان این توکن‌ها حق بازخرید در برابر ناشر خواهند داشت.

توکن‌های غیرمثلی Non-Fungible Token-NFT: توکن‌هایی هستند که در یک دفتر کل توزیع‌شده یا زنجیره بلوکی وجود دارند و مالکیت یک شیء ملموس یا ناملموس منحصر به فرد مانند یک آهنگ، یک تصویر دیجیتال، یک ویدیو، لباس طراحی شده و... را ثبت می‌کنند.

توکنایز کردن دارایی‌ها

توکن‌سازی فرآیند تبدیل دارایی‌ها به قالب دیجیتال در یک دفتر کل توزیع‌شده است که منعکس‌کننده حق مالکیت دارایی پایه (مانند اوراق بهادار، کالا و سایر دارایی‌های غیرمالی مانند املاک) است. توکن تولید شده می‌تواند معادل یک واحد دارایی پایه و یا جزئی از آن باشد. توکن نماینده دیجیتالی از حقوق هر دارایی مشهود (مالی یا غیر آن) یا نامشهود است. پیوند بین ابزارهای مالی سنتی و فناوری بلاکچین به ذی‌نفعان قابلیت اطمینان یک ابزار تنظیم‌شده، همراه با مزایای ارائه شده توسط بلاکچین را ارائه می‌دهد. با شفافیت، امنیت و دقتی که فناوری بلاکچین می‌تواند برای افزایش کارایی در سراسر زنجیره ارزش ارائه دهد، و همچنین فرصت استفاده از قراردادهای هوشمند، ناشران همچنین می‌توانند تعداد بیشتری از سرمایه‌گذاران را مدیریت کنند. گسترش دامنه جغرافیایی همچنین ممکن است عملیات بازار ثانویه کارآمدتری وجود داشته باشد که به ناشران کمک می‌کند تا به سرمایه جدید و سرمایه‌گذارانی که به نقدینگی نیاز دارند دسترسی پیدا کنند.

توکنایز کردن دارایی‌ها از دیدگاه انجمن صنعت اوراق بهادار و بازارهای مالی آسیا

اوراق بهادار توکنایز شده نمایانگر اوراق بهاداری است که بیرون از زنجیره بلاکچین وجود دارد و می‌تواند به‌عنوان ابزار جانمایی شده در بلاکچین (blockchain-embedded) تعریف شود. توکن اوراق بهادار نمایانگر اوراق بهاداری است که خارج از زنجیره بلاکچین وجود ندارد (DAO- وام با پشتوانه کریپتو) و می‌تواند به‌عنوان بومی بلاکچین (blockchain-native) تعریف شود.

مزایای توکنایز کردن در مقایسه با تبدیل به اوراق بهادار کردن

انطباق خودکار: از آنجایی که توکن‌ها قابل برنامه‌ریزی هستند، انطباق با مقررات را می‌توان در قراردادهای هوشمند برنامه ریزی کرد و بار انطباق با مقررات را کاهش و خودکار کرد. قرارداد هوشمند قادر به اجرا، تنظیم و کنترل توکن خواهد بود. برای مثال، در حین انتقال دارایی، توکن‌ها را می‌توان فقط به‌گونه‌ای برنامه‌ریزی کرد که قابل انتقال به کیف پول‌های خاصی باشند و بنابراین انتقال توکن را به طرف‌های غیر واجد شرایط محدود می‌کنند.

سرعت تسویه: در حالی که روند تسویه حساب در طول سال‌ها کوتاه‌تر شده است، معمولاً دوروز طول می‌کشد تا یک اوراق بهادار تسویه شود. بیشتر این تأخیر مربوط به نیاز به انجام مراحل متوالی به روش زمانی است که هدف آن جلوگیری از ریسک طرف مقابل است زیرا خریدار اوراق بهادار مستقیماً با فروشنده تعامل ندارد. با قراردادهای هوشمند و تقارن اطلاعات در زمان واقعی، بسیاری از این فرآیندها می‌توانند خودکار شوند و به صورت موازی اتفاق بیفتند.

جهانی کردن بازارها: توکن‌ها هیچ شکل فیزیکی ندارند - آن‌ها فقط به صورت دیجیتالی وجود دارند و از طریق اینترنت قابل دسترسی هستند. بر این اساس، توکن‌ها را می‌توان در سطح جهانی از طریق اینترنت صادر و معامله کرد، تنها مشروط به محدودیت‌های خاصی که در قراردادهای هوشمند توکن برنامه‌ریزی شده است (به‌عنوان مثال، به منظور مطابقت با الزامات قانونی و مقرراتی قابل اجرا) و در دسترس بودن و محدودیت‌های هر واسطه مرتبط (به‌عنوان مثال، مبادلات و متولیان).

امتیازات توکنایز کردن در مقایسه با تبدیل به اوراق بهادار کردن

معامله ۷/۲۴: اوراق بهادار سنتی فقط در روزهای کاری ساعات معاملاتی سختی دارند، بنابراین سرمایه‌گذاران نمی‌توانند اخبار و تحولات آخر هفته را معامله کنند. آن‌ها همچنین مشمول ساعات کار و رویه‌های سیستم‌های تسویه و تسویه‌حساب می‌شوند. اوراق بهادار توکن دار می‌توانند ۲۴ ساعته معامله و تسویه حساب کنند که این ناکارآمدی‌ها را از بین می‌برد. این باید در برابر هر گونه الزامات عملیاتی که تجارت ۲۴ ساعته ممکن است به همراه داشته باشد، متعادل شود.

شفافیت: منبع اطلاعاتی واحدی را برای همه فعالان بازار فراهم و همچنین ثبت مالکیت را تسهیل می‌کند و مالکیت ذی نفع را در طول چرخه عمر برای افراد مجاز شفاف می‌کند.

ویژگی‌های قابل برنامه ریزی: خودکارسازی پرداخت سود سهام، تسهیل فرآیندهای رأی‌گیری، خودکار کردن دوره‌های واگذاری و... و.

تغییرناپذیری: تراکنش‌های روی بلاکچین تغییرناپذیر هستند و بنابراین یک زیرساخت عالی برای ثبت مالکیت اوراق بهادار هستند.

مقررات بازارهای دارایی‌های رمزنگاری شده

مقررات بازارهای دارایی‌های رمزنگاری شده MiCAR قوانین بازار اتحادیه اروپا را برای دارایی‌های رمزنگاری شده وضع می‌کند. این مقررات، دارایی‌های رمزنگاری شده را پوشش می‌دهد که در حال‌حاضر توسط قانون موجود خدمات مالی تنظیم نشده‌اند. مقررات کلیدی برای کسانی که دارایی‌های رمزنگاری شده را صادر و معامله می‌کنند (شامل توکن‌های مرجع دارایی و توکن‌های پول الکترونیکی) شفافیت، افشا، صدور مجوز و نظارت بر تراکنش‌ها را پوشش می‌دهد. چارچوب قانونی جدید از یکپارچگی بازار و ثبات مالی حمایت می‌کند. این مهم از طریق نظام‌مند کردن عرضه عمومی دارایی‌های کریپتو و حصول اطمینان از آگاهی بهتر ذی‌نفعان در مورد ریسک‌های مرتبط با آن‌ها اتفاق می‌افتد. به‌عنوان بخشی از استراتژی مالی دیجیتال کمیسیون اروپا، MiCAR چارچوب اتحادیه اروپا را برای تنظیم فعالیت‌های مشخص مربوط به دارایی‌های رمزنگاری که قبلاً تحت پوشش قوانین اتحادیه اروپا نیستند، ایجاد می‌کند.

ناشران توکن‌های مبتنی بر دارایی و توکن‌های پول الکترونیکی

براساس MiCAR ناشران دارایی‌های رمزنگاری شده وارد چارچوب نظارتی می‌شوند. به‌طور خاص، MiCAR قوانین جدیدی را برای ناشران دارایی‌های رمزنگاری معروف به Stablecoins از جمله ART، EMT وضع می‌کند. ناشران توکن‌های مبتنی بر دارایی (ART-Asset Reference Tokens) به چندین ارز، کالا یا سایر دارایی‌های رمزنگاری اشاره می‌کنند. ناشران توکن‌های پول الکترونیکی (EMT-E-Money Tokens) به یک ارز رسمی واحد اشاره می‌کنند. MiCAR تشخیص می‌دهد که برخی از ARTها یا EMTها ممکن است به دلیل اندازه و سایر عوامل مهم باشند و در نتیجه ممکن است دارای ریسک بالاتری باشند. بر این اساس، سازمان بانکداری اروپا (EBA) مسئولیت نظارتی بر ناشران ART و EMTهای مهم خواهد داشت.

سازمان تنظیم مقررات دارایی‌های مجازدبی

VARA به‌عنوان اولین نهاد نظارتی مستقل ناظر بر دارایی‌های مجازی در جهان، یک مرجع قابل اعتماد برای دنیای در حال ظهور دارایی‌های مجازی است که قصد دارد با ایجاد یک چارچوب قابل تعمیم برای قانون‌گذاری این صنعت، مأموریت خود را جهانی کند. VASPها تنها در صورتی ملزم به رعایت قوانین مربوط به هر فعالیت خواهند بود که دارای مجوز VARA برای ارائه آن فعالیت باشند. VARA همچنین قوانینی برای انتشار کلیه دارایی‌های مجازی و همچنین فعالیت‌های بازاریابی دارایی مجازی تدوین نموده است. سازمان تنظیم مقررات دارایی‌های مجازی دبی (VARA)، قانون دارایی‌های مجازی و فعالیت‌های مرتبط را در سال ۲۰۲۳ صادر کرده است. این مقررات چارچوب جامع دارایی مجازی را براساس اصول ثبات اقتصادی و امنیت مالی فرامرزی تنظیم می‌کند.

نوسانات ارزی ناشی از انتخابات آمریکا موقتی است

رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس، گفت: نوسانات ایجاد شده در بازار ارز متأثر از انتخابات ریاست جمهوری آمریکا موقتی است. غلامرضا تاجگردون؛ رئیس کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی، در گفتگو با خبرنگار ایبنا، با اشاره به نوسانات روزهای اخیر بازار ارز و مرتبط با انتخابات ریاست جمهوری آمریکا، اظهار کرد: این نوسانات که ناشی از انتخابات ریاست جمهوری آمریکا بود موقتی است و به زودی ثبات به بازار ارز کشور بازمی گردد. وی گفت: خوشبختانه وضعیت فروش نفت ایران مناسب است و کشورمان پیش از این بدترین تحریم‌ها را تحت عنوان «فشار حداکثری» پشت سر گذاشته است. تاجگردون؛ اضافه کرد: بنابراین نباید از روی کار آمدن ترامپ نگران بود؛ چرا که اتفاق خاصی رخ نخواهد داد و اقتصاد ایران به خوبی آموخته که در شرایط مختلف چگونه رفتار کند؛ بنابراین دیگر تجربه اواخر دهه ۹۰ تکرار نخواهد شد. این تحلیلگر مسائل اقتصادی، با بیان اینکه نوسانات به دلیل عوامل سیاسی و فضای روانی است و پس از مدت کوتاهی برطرف خواهد شد، افزود: مردم باید آگاهانه رفتار کنند و فریب سودجویان و اخلالگران بازار ارز و طلا را نخورند؛ چرا که با ورود هیجانی به بازارسرمایه خود را از دست داده و دچار ضرر و زیان می‌شوند. تاجگردون؛ تأکید کرد: در یکی، دو سال اخیر شاهد بودیم که نوسان‌گیران و دلالان در فضای مجازی با ایجاد ترس و دلهره، با نوسان‌گیری از سرمایه‌های مردم عادی سودهای کلانی را نصیب خود کردند.

مرحله دوم

آگهی مناقصه عمومی

نام و نشانی مناقصه گزار: مؤسسه سازندگی بعثت کرمانشاه، بلوار شهید بهشتی، چهارراه بسیج، کوی شهید کامران ابکایی، ساختمان بعثت، پلاک ۲۰

تلفن: ۳۸۲۵۵۳۵۱-۰۸۳ و **دورنگار:** ۳۸۲۵۵۳۵۰-۰۸۳

موضوع مناقصه: تأمین، نصب و راه‌اندازی کلیهٔ تجهیزات بخش اُزن زنی به ظرفیت ۲۰ کیلوگرم بر ساعت (شامل تجهیزات مکانیکی، برقی، کنترل و ابزار دقیق)

محل اجرای پروژه: کارگاه انتقال آب همدان از سد تالوار به آدرس: همدان- نرسیده به روستای مهاجران- حد فاصل روستای شیخیجان و اوخچلو- سایت تصفیه‌خانهٔ پروژهٔ آبرسانی به شهر همدان از سد تالوار

مدت پیمان: شش (۶) ماه

تاریخ، مهلت، مبلغ و محل دریافت اسناد ارزیابی: واجدین شرایط می‌توانند ضمن واریز مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنج میلیون ریال) به حساب شماره ۵۱۵۴۸۷۸۱۱۹۰۰۹ بانک سپه شعبه مرکزی به نام قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ص)- واحد اجرایی مؤسسهٔ بعثت در ساعت‌های اداری از مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ لغایت ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ نسبت به خرید و دریافت اسناد، از دفتر قراردادهای این مؤسسه اقدام نمایند. اسناد و مدارک مناقصه فقط به نماینده مناقصه‌گر با ارائه معرفی‌نامهٔ معتبر شرکت با مهر و امضای مجاز و با قید موضوع مناقصه و فیش واریزی تحویل خواهد شد.

تاریخ، مهلت، مبلغ و محل تحویل اسناد ارزیابی: مناقصه‌گران پس از دریافت و مطالعه اسناد مناقصه، حداکثر تا آخر وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ اسناد مربوطه را تکمیل و در پاکت لاک و مهرشده به نشانی مناقصه‌گذار تحویل و رسید دریافت نمایند.

میزان سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۳۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف: سی و دو میلیارد و ششصد میلیون ریال) و به‌صورت ضمانتنامه بانکی به نام قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ص)- واحد اجرایی بعثت (بدون پیشوند و یا پسوند) و یا واریز وجه نقد به شماره‌حساب قیدشده فوق (به نام واحد اجرایی مؤسسهٔ بعثت)

■ اجرای حداقل یک کار مشابه جهت شرکت در مناقصه الزامی است.

■ هزینهٔ چاپ آگهی به عهدهٔ برندهٔ مناقصه است.

روزنامه مناقصه مزایده ۴۲۰۹-۰۲/۰۸/۲۰

عرضه ربع‌سکه ضرب ۱۴۰۳ آغاز شد

به گفته سخنگوی مرکز مبادله ارز و طلای ایران، دیروز (شنبه) در جلسه سی‌ودوم حراج سکه طلا، عرضه ربع‌سکه ضرب سال ۱۴۰۳ آغاز شد. عرضه سکه طلا با ضرب سال ۱۴۰۳، دیروز (شنبه)، برای اولین‌بار در جلسه سی‌ودوم حراج سکه طلا در مرکز مبادله ارز و طلای ایران، آغاز شد. در این رابطه، اصغر بالسینی؛ سخنگوی مرکز مبادله ارز و طلای ایران، در گفتگو با ایسنا، با اشاره به آغاز عرضه سکه طلا ضرب سال ۱۴۰۳ در جلسه حراج دیروز سکه طلا در این مرکز گفت: برای اولین‌بار ربع‌سکه ضرب سال ۱۴۰۳ در کنار نیم سکه و تمام سکه ضرب سال ۱۳۸۶ در جلسه حراج سکه طلا عرضه می‌شود و با توجه به سیاست‌های بانک مرکزی عرضه ربع‌سکه طلا با ضرب ۱۴۰۳ به صورت مداوم ادامه خواهد داشت. همچنین، ضرب ربع‌سکه سال ۱۴۰۴ از اسفند ماه امسال آغاز می‌شود. وی در ادامه افزود: با توجه به عرضه ربع‌سکه ضرب سال جاری، بی‌شک در آینده نزدیک شاهد کاهش حباب سکه به ویژه در بخش ربع‌سکه هستیم و براساس سیاست‌های بانک مرکزی، عرضه سکه با ضرب سال ۱۴۰۳ ادامه دارد تا به نیاز و تقاضای موجود در بازار سکه پاسخ داده شود. سخنگوی مرکز مبادله در پایان خاطرنشان کرد: از زمان برگزاری اولین جلسه حراج سکه طلا در مرکز مبادله ایران در تاریخ ۱۳ اسفند ماه ۱۴۰۲ تا جلسه سی و یکم حراج، طی برگزاری سی‌ویک جلسه، در مجموع ۴۳۶ هزار و ۶۱ قطعه انواع سکه طلا به متقاضیان تخصیص داده شده که سهم ربع‌سکه از این حجم تخصیص ۲۲۶ هزار و ۸۰۱ قطعه، نیم سکه ۸۲ هزار و ۲۳۸ قطعه و تمام سکه ۱۲۷ هزار و ۲۲ قطعه است.

لزوم واگذاری بانکداری خرد به لندتک‌ها و اپلیکیشن‌های بانکی

عضو هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران، با تأکید بر اینکه بانک‌ها باید مدل سنتی کسب‌وکار خود را عوض کنند، گفت: به جای ایجاد و نگهداری شعب پرهزینه، چاره‌ای جز واگذاری بانکداری خرد به لندتک‌ها و اپلیکیشن‌های بانکی نداریم. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، یاسر مرادی؛ در نشست تخصصی «جایگاه فناوری‌های نوین در بانکداری آینده» در یازدهمین نمایشگاه بین‌المللی بورس، بانک، بیمه، خصوصی‌سازی و معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری در کیش اینوکس ۲۰۲۴، که با حضور حمیدرضا احمدیان؛ سرپرست امور هوش‌مصنوعی توسعه دولت هوشمند، مصطفی طهماسبی؛ مدیرعامل «سندباد»، هادی ابراهیمی؛ مدیرعامل شرکت راهبرد هوشمند بانک شهر و علی ایثاری؛ معاون فناوری و هوشمندسازی بیمه ایران برگزار شد، در تحلیل شرایط بانکداری و حضور جدی فین‌تک‌ها و لندتک‌ها در صنعت پرداخت کشور، گفت: مغازه‌های شیک با جانمایی‌های عالی در اغلب نقاط شهرها زمانی بهترین و زیباترین شعب بانک‌ها را شکل می‌داد اما امروز دیگر این شعب حرف اول را در بانکداری نمی‌زنند و به جای آنها، اپلیکیشن‌های متنوع پرداخت با کم‌ترین ریسک جذب مشتری و ارائه خدمات را انجام می‌دهند. مرادی؛ با تأکید بر اینکه امروزه به‌طور کلی حوزه بانکداری خرد به اپلیکیشن‌های موبایلی و نئوبانک‌ها، واگذار شده است، افزود: فرم‌های متعدد کاغذی نیز جای خود را به چند کلیک تأیید شرایط و مقررات در این نرم‌افزارها داده‌اند و با به رسمیت شناخته شدن امضای الکترونیکی، خیلی از امور تسهیل شده است. عضو هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران، افزود: نرخ دستوری سود و کیفیت نازل سپرده‌های کوتاه‌مدت در بانک‌ها، موجب شده تا بانکداری خرد دیگر برای بانک‌ها صرفه اقتصادی نداشته باشد و باید این وظیفه به تدریج به‌طور کامل به فین‌تک‌ها و لندتک‌ها واگذار شود. در سال‌های آینده می‌بایست توان بانک‌ها بر کسب‌وکارهای نوین به‌ویژه نگهداری مشتریان شرکتی و اختصاصی، افزایش درآمدهای غیرمشاع و بالا بردن سهم حقوق صاحبان سهام و استفاده بیشتر از خدمات بانکی از جمله صدور ضمانت‌نامه‌ها، اعتبارات اسنادی، صدور اسناد تجاری الکترونیک متمرکز شود. مرادی؛ در بخش دیگری از سخنان خود در این نشست، اظهار کرد: واقعیت این است که بانک‌ها نمی‌توانند جایگاه و مقررات نهاد ناظر و سیاست‌گذار پولی را نادیده گرفته و در روند فعالیت خود آن را پشت سر بگذارد اما تجربه روند استفاده از فناوری‌های نوین مانند احراز هویت غیرحضوری که زمانی به رسمیت شناخته نمی‌شد، نشان داد که پیش گامی برخی نئوبانک‌ها و رفتار تأییدآمیز مردم، کم‌کم نگاه قانون‌گذار را عوض کرد و خدمات پایه غیرحضوری بانکی هم تجویز شد. وی با اشاره به لزوم تغییر مدل کسب‌وکار بانک‌ها، به برخی موانع از جمله عدم تعیین تکلیف استفاده از رمز ارزها و به رسمیت شناخته شدن آن به‌عنوان یک ابزار پرداخت، مشکلات حقوقی اجراییه کشیدن برای وصول مطالبات در مورد وثیقه‌ها در محاکم قضایی و دردسرهای فراوان برای نظام بانکی اشاره کرد و از چک تضمین پس از اعتبارسنجی مشتریان، به‌عنوان ابزاری مناسب برای جایگزینی وثیقه‌های ملکی یاد کرد و افزود: باید مدل کسب‌وکارهای بانکی تغییر کند و به سمتی پیش برویم که بتوانیم بیش‌ترین خدمت را برای مردم انجام دهیم و در عین حال سودآوری بانک را ارتقاء ببخشیم.

صعود شاخص کل بورس تهران

شاخص کل بورس تهران در معاملات دیروز (شنبه) با ۳۶ هزار و ۲۷۹ واحد رشد، در ارتفاع دومیلیون و ۵۴ هزار و ۱۵۶ واحد قرار گرفت. به گزارش ایرنا، شاخص هم‌وزن در جریان معاملات دیروز با بیش از ۹ هزار و شش‌واحد رشد به ۶۶۵ هزار و ۵۰۴ واحد و شاخص قیمت هم‌وزن با بیش از چهار هزار و ۷۹۳ واحد افزایش به ۳۵۴ هزار و ۱۸۷ واحد رسید. دیروز معامله‌گران در بورس تهران بیش از پنج میلیارد و ۸۸۹ میلیون سهم و اوراق مالی را با انجام بیش از ۱۵۰ هزار و ۹۷۵ معامله به ارزش ۴۶ هزار و ۲۳۲ میلیارد ریال دادوستد کردند. نمادهای «فملی، فولاد، فارس، نوری، شستا، پارسان و ویملت» بیش‌ترین اثر مثبت را بر شاخص بورس گذاشتند. شاخص کل فرابورس ایران نیز دیروز با ۱۵۰ واحد رشد به ۲۰ هزار و ۹۲۵ واحد رسید. معامله‌گران در فرابورس بیش از چهار میلیارد و ۶۵۷ میلیون سهم و اوراق مالی با انجام ۱۳۷ هزار و ۵۹۳ معامله داد و ستد کردند. نمادهای «وسپهر، آریا، سامان، خاور و انتخاب» بیش‌ترین اثر مثبت و نمادهای «فغدیر و فجهان» بیش‌ترین اثر منفی را بر شاخص فرابورس گذاشتند.

روزنامه مناقصه مزایده
امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی، ۴۸

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴، تلفن: ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰
سازمان آگهی‌ها: ۰۹۰۲۲۵۴۲۴۳۸ ، ۰۹۰۲۸۸۴۷۵۷۹
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه صمیم (جاده مخصوص کرج، کیلومتر ۱۶)، توزیع: شرکت نشر گستر امروز نوین

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار سازمان آگهی‌ها: emonaqeseh5@gmail.com ■ رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com

قانونو
شبکه اجتماعی
Qanoono.ir
پرسش و پاسخ معاملاتی خود را در این سایت بیابید
یک اتفاق خوب برای پرسشگران قانون دوست
دانستن؛ رمز ماندن

دستیار وزیر نفت در امور بهینه‌سازی انرژی عنوان کرد

مدیریت مصرف؛ تنها راه نجات از ناترازی انرژی

گروه انرژی | مناقصه مزایده

دستیار وزیر نفت در امور بهینه‌سازی انرژی، تنها راه نجات کشور از ناترازی انرژی را مدیریت مصرف دانست و گفت: قیمت و مصرف بنزین هم‌اکنون به‌گونه‌ای است که قشر مرفه جامعه از آن سود می‌برد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت نفت، عبدالعلی رحیمی‌مظفری؛ با بیان اینکه مسائل حوزه انرژی در کشور یک مسئله به‌هم گره خورده است و صرفاً نمی‌توان موضوع بنزین را از گاز و برق جدا دانست، اظهار کرد: تمامی مسائل حوزه انرژی به هم ارتباط دارند، زیرا بحث توزیع و تولید انرژی‌مان در کنار هم قرار دارند، هرچند موضوع بنزین متفاوت‌تر است، اما بحثی نیست که کاملاً منفک باشد. وی با اشاره به اینکه مسئله گاز و قطعی آن در صنایع به‌ویژه در فصل سرد سال یکی از چالش‌هایی بزرگ پیش‌روی ماست، افزود: موضوع ناترازی گاز ضرر و زیان بسیار زیادی در حوزه صنعت ایجاد کرده است. حتی بسیاری از بازارهای خارجی ما را نیز تحت‌تأثیر قرار داده است، همچنین تعطیلی کارخانه‌ها یا کاهش تولید آن‌ها نیز مشکلاتی ازجمله کاهش درآمدهای ارزی ایجاد می‌کند. این زیان به‌صورت مستقیم و غیرمستقیم به دولت نیز وارد می‌شود و درآمدهای آن را کاهش می‌دهد. دستیار وزیر نفت در امور بهینه‌سازی انرژی، با بیان اینکه ناترازی انرژی و به تبع آن قطعی گاز بخش صنایع زیان بزرگی بر پیکره اقتصاد کشور چه در بخش‌خصوصی و چه دولتی وارد می‌آورد که نمی‌توان از آن به‌سادگی عبور کرد، گفت: چاره‌ای نداریم جز اینکه مسابقه غلط تولید و مصرف را به نحوی کنار بگذاریم؛ مسابقه‌ای که همیشه مصرف از تولید پیشی گرفته است، بنابراین تا وقتی تفکرمان فقط این باشد که هرچه بیشتر سرمایه‌گذاری کنیم تا هرچه بیشتر گاز تولید کنیم و آن را بسوزانیم شک نکنید بازنده این مسابقه خواهیم بود. رحیمی‌مظفری؛ با بیان اینکه مصرف‌کنندگان گاز در کشور هر روز در حال افزایش هستند، اما صرفه‌جویی لازم در این بخش انجام نمی‌شود، تصریح کرد: برای بحث کاهش مصرف گاز چند اقدام اساسی باید انجام شود. یکی از اقدام‌های بسیار اساسی به‌ویژه در موضوع خانگی، رعایت مباحث مربوط به مقررات ساختمان و بهینه‌سازی مصرف در این مکان‌هاست. وی ادامه داد: یکی دیگر از روش‌ها برای کاهش مصرف گاز و رفع ناترازی استفاده از بورس انرژی است.

مردم باید رفع ناترازی‌ها را از طریق بورس انرژی دنبال کنند و همسو با اقدام‌های این بخش به مشارکت با بخش‌خصوصی بپردازند، البته باید پیش از هر کاری اعتماد لازم برای مشارکت مردم در این بخش فراهم شود. عضو سابق کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی، اظهار کرد: بورس انرژی می‌تواند تأمین مالی پروژه‌ها در زمینه رفع ناترازی انرژی را فراهم کند و حتی در فروش انرژی نیز نقش‌آفرین باشد. همسو با این اقدام می‌توانیم رفع ناترازی‌ها را برطرف کنیم. این مهم در برنامه هفتم توسعه نیز لحاظ شده، اما نیاز است بوروکراسی بسیار پیچیده اداری که سد راه این کار است برطرف شود. استفاده از سازوکار بورس انرژی برای رفع ناترازی انرژی به سود کشور است. رحیمی‌مظفری؛ با بیان اینکه بسیاری از وسایل انرژی‌بر مورد استفاده مردم ازجمله بخاری‌ها غیراستاندارد هستند، گفت: در برخی صنایع نیز همین وضع حاکم است. بسیاری از صنایع به سمت بهینه‌سازی مصرف حرکت نمی‌کنند و بیان می‌کنند که پول آن را می‌پردازند، در صورتی که باید برای این‌گونه صنایع که شدت انرژی بالایی دارند و موارد بهینه‌سازی را نیز رعایت نمی‌کنند محدودیت ایجاد کرد. رئیس مرکز امور نمایندگان مجلس شورای اسلامی، افزود: به‌عنوان شخصی که چند سال در کمیسیون انرژی مجلس فعالیت کرده‌ام باید بیان کنم اگر بهینه‌سازی را به‌درستی اجرایی نکنیم، یا دیدگاهمان درخصوص مصرف تغییر نکند در موضوع ناترازی انرژی به نتیجه نخواهیم رسید، همچنین تا زمانی که این‌گونه بی‌قیدوبند مصرف می‌کنیم ناترازی انرژی نیز در کشور خواهیم داشت. وی تنها راه نجات کشور از ناترازی را مدیریت مصرف دانست و تصریح کرد: مدیریت مصرف به‌معنای مصرف نکردن نیست. باید به سمتی برویم که از وسایلی استفاده کنیم که کم‌مصرف باشند، چه در بخاری‌ها، چه ساختمان‌ها و چه دستگاه‌های انرژی‌بر. تا زمانی که دیدگاه‌مان این نباشد شک نکنید به نتیجه مثبتی نخواهیم رسید. رحیمی‌مظفری؛ اظهار کرد: تا بحثی پیش می‌آید صرفاً اعلام می‌شود که می‌خواهیم بنزین را گران کنیم. به‌عنوان یک کارشناس می‌گویم اگر نرخ بنزین هم بالا برود دوباره همین روال مصرف پیش خواهد رفت. هرچند قبول دارم که موضوع بنزین به برخی مصلحت‌های سیاسی گره خورده و شرایط به‌گونه‌ای پیش رفته که افزایش قیمت به‌صورت پلکانی انجام نشده است.

قیمت کنونی بنزین به سود اقشار مرفه جامعه است

دستیار وزیر نفت در امور بهینه‌سازی، گفت: قیمت و مصرف بنزین هم‌اکنون به‌گونه‌ای است که قشر مرفه جامعه از آن سود می‌برد و قشر کم‌درآمد زیان. بنابراین معتقدم باید به سمت استفاده از خودروهای هیبریدی حرکت کنیم. از مسئولان وزارت نفت نیز می‌خواهم در این زمینه کمک کنند. وی به بحث نیروگاه‌های با بازده پایین نیز اشاره و تصریح کرد: اگر اجازه بدهیم بخش‌خصوصی وارد ساخت نیروگاه‌های خورشیدی شود، بخش بزرگی از ناترازی انرژی در صنایع و نیروگاه‌ها برطرف خواهد شد. رحیمی‌مظفری؛ اظهار کرد: موضوع ناترازی انرژی سخت، اما قابل حل است. معتقدم در صورتی که هرچه سریع‌تر مطابق با برنامه هفتم توسعه معاونت راهبردی انرژی رئیس‌جمهوری تشکیل شود با مدیریت و ساختار قوی بخشی از مشکلات حل می‌شود.

صدور ۱,۲ همت حواله سوخت صرفه‌جویی‌شده در نیروگاه‌های تجدیدپذیر

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، اعلام کرد: شرکت ملی گاز همسو با اجرای سیاست‌های توسعه‌ای و تنوع‌بخشی به سبد انرژی کشور، یک‌هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان حواله برای سوخت صرفه‌جویی‌شده در نیروگاه‌های تجدیدپذیر صادر کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از شرکت ملی گاز ایران، سعید توکلی؛ افزود: این حواله‌ها در چارچوب قوانین بودجه سنواتی و به‌منظور حمایت از پروژه‌های انرژی‌های تجدیدپذیر صادر شده است. وی درباره جزئیات بیشتر این حواله‌ها، خاطرنشان کرد: براساس اطلاعات دریافتی از سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی ایران (ساتبا)، بر مبنای عملکرد نیروگاه‌های تجدیدپذیر در سال ۱۴۰۲، شرکت ملی گاز ایران در این ماه نسبت به صدور حواله برای ۵۵ نیروگاه تجدیدپذیر به ارزش ۱,۲ هزار میلیارد تومان اقدام کرد. به گفته معاون وزیر نفت، به این ترتیب مجموع حواله‌های صادره از سوی شرکت ملی گاز ایران برای نیروگاه‌های تجدیدپذیر در سال‌جاری به سه همت رسیده و تکلیف قانونی این شرکت به‌طور کامل تحقق یافت. توکلی؛ ادامه داد: تنوع‌بخشی به سبد انرژی کشور به‌عنوان اقدامی ضروری می‌تواند نقشی بسزا در افزایش امنیت انرژی و کاهش خطرات زیست‌محیطی ایفا کند، ضمن آنکه انتقال از سوخت‌های فسیلی به انرژی‌های تجدیدپذیر می‌تواند با اهداف توسعه پایدار و کاستن از اثرات تغییرات آب و هوایی و همسو با آن باشد. وی همچنین به ظرفیت‌های بالای ایران در زمینه استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر اشاره کرد و گفت: ایران با برخورداری از حدود ۳۰۰ روز آفتابی در سال، شرایط بسیار مساعدی برای بهره‌برداری از انرژی خورشیدی دارد. افزون بر این، بعضی مناطق کشور اقلیم مناسبی برای تولید انرژی بادی هستند که می‌تواند به تکمیل سبد انرژی تجدیدپذیر کشور کمک کند. مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، اضافه کرد: این شرایط اقلیمی نه‌تنها فرصت‌های مطلوبی برای توسعه انرژی‌های پاک فراهم می‌کند، بلکه به کاهش وابستگی به منابع فسیلی نیز کمک خواهد کرد. توکلی؛ افزود: با توجه به وابستگی بیش از ۷۰ درصدی سبد انرژی کشور به گاز طبیعی، تنوع‌بخشی به این سبد اهمیت ویژه‌ای دارد.

افزایش ۵۰۰ مگاواتی ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر در نیمه دوم سال

مدیرکل دفتر نظارت بر احداث و تولید نیروگاهای سازمان ساتبا، گفت: با توجه به ظرفیت نیروگاه‌های در حال ساخت جدید، تا پایان سال، ۵۰۰ مگاوات افزایش ظرفیت تجدیدپذیر در شش ماهه دوم سال‌جاری را خواهیم داشت. به گزارش مناقصه‌مزایده، علی شب‌نورد؛ اظهار کرد: هم‌اکنون که در سه ماهه سوم سال‌جاری به سر می‌بریم، افزایش ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر به ۲۱۳ مگاوات رسیده که این میزان، معادل رشد دو برابری ظرفیت سالانه نیروگاه‌های تجدیدپذیر کشور در سنوات گذشته است و با توجه به ظرفیت‌های دردست احداث جدید، صنعت انرژی تجدیدپذیر ۵۰۰ مگاوات افزایش ظرفیت تا پایان سال‌جاری را تجربه خواهد کرد و میانگین رشد ظرفیت آن به پنج برابر سال‌های گذشته می‌رسد. وی ادامه داد: این روند نشان از عزم جدی وزارت نیرو و کل بدنه دولت و همچنین رویکرد جدید برای برون رفت از ناترازی برق از طریق توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور و افزایش اشتغال در بخش‌های مختلف اقتصادی دارد و این بدان معناست که ۳۰۰ هزار نیروی متخصص جدید در این حوزه مشغول به‌کار خواهند شد. شب‌نورد؛ یکی از محوری‌ترین برنامه‌های ساتبا در راستای سیاست اصلی دولت چهاردهم را تمرکز بر احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر با هدف رفع بخشی از ناترازی برق در کشور دانست و خاطرنشان کرد: هم‌اکنون ظرفیت تجدیدپذیرهای در حال بهره‌برداری ۱۳۷۱ مگاوات است که فقط طی ۱۰ روز گذشته در آبان ماه، به واسطه ریل‌گذاری‌های مناسب در این حوزه، ظرفیت ۵۳ مگاوات از طرح‌های ماده ۱۲، بورس انرژی، ماده ۶۱ و تهاتر برق صنایع در پنج واحد نیروگاهی در ۵ استان کشور به بهره‌برداری رسیده است که معادل مصرف ماهانه شهری با جمعیت ۱۰۰ هزار نفر مانند مسجدسلیمان، ابهر و رباط کریم است و این افزایش ظرفیت معادل حداقل نیمی از افزایش سالانه ظرفیت در سنوات گذشته بوده است. مدیرکل دفتر نظارت بر احداث و تولید نیروگاهای سازمان ساتبا، با بیان اینکه ظرفیت ماهانه نیروگاه‌های کوچک‌مقیاس به ۸ تا ۱۰ مگاوات و نیروگاه‌های بزرگ مقیاس به بیش از ۵۰ مگاوات رسیده است، اضافه کرد: برنامه فعلی برای توسعه ظرفیت نیروگاهی کشور، ارتقای ظرفیت تجدیدپذیرها به ۱۲ هزار مگاوات در یک بازه چهار ساله و رسیدن از ظرفیت ۱۲۲۴ مگاوات در شروع به کار دولت چهاردهم به بیش از ۱۰ هزار مگاوات توان اسمی تولید برق تجدیدپذیر، بیانگر آن است که مجموعاً زمینه توسعه ۱۰ برابری تولید برق تجدیدپذیر مهیا خواهد شد. وی برنامه دولت چهاردهم، وزارت نیرو و ساتبا را برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر تشریح و تصریح کرد: تاکنون برای ظرفیتی بالغ بر ۱۵ هزار مگاوات نیروگاه پروانه احداث صادر شده که ۱۰ هزار مگاوات با مبادله قرارداد و اخذ ضمانت‌نامه اجرا در برنامه احداث قرار گرفتند و همه این نیروگاه‌ها در مراحل پیشبرد و احداث به‌سر می‌برند. شب‌نورد؛ با ارائه آماری از وضعیت فعلی تجدیدپذیرها، ادامه داد: احداث ۸۵۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی با استفاده از ظرفیت ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید، احداث ۱۵۷۰ مگاوات نیروگاه بادی با استفاده از ظرفیت ماده ۱۲، احداث ۳۷۰۰ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر با مشارکت صنایع بزرگ پرمصرف، توسعه ۱۸۰۰ مگاواتی نیروگاه‌های تجدیدپذیر در قالب طرح تابلو سبز بورس انرژی، توسعه ۴۰۰ مگاواتی نیروگاه‌های تجدیدپذیر با استفاده از ظرفیت ماده ۶۱ قانون اصلاح‌الگوی مصرف، ظرفیت‌هایی است که با استفاده از مدل‌های سرمایه‌گذاری متنوع و جذاب در حوزه تجدیدپذیر ایجاد شده است. او، ترغیب صنایع پرمصرف برای احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر در جهت تأمین برق پایدار صنایع انرژی‌بر را به‌عنوان یکی از برنامه‌های ساتبا عنوان کرد و از صاحبان صنایع دعوت کرد تا با احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر، مشکل کمبود برق خود را در سال‌های آینده جبران کرده و از برق پایدار برخوردار شوند. وی به مزایای ساخت نیروگاه‌های تجدیدپذیر توسط صنایع پرداخت و گفت: صنایع می‌توانند در ساختگاه‌هایی که در کلیه استان‌ها توسط ساتبا، مشخص شده و یا در ساختگاه‌هایی که توسط خود صنعت معرفی می‌شود، پس از تأیید ساتبا، به احداث نیروگاه و تزریق برق به شبکه سراسری بپردازند و معادل برق تولیدی خود را در محل صنعت به صورت یکنواخت، هموار و بدون قطعی تحویل گیرند. شب‌نورد؛ افزود: با توجه به اینکه در ایام پیک مصرف، تأمین برق برای این واحدها با محدودیت‌هایی روبه‌رو می‌شود، در حال حاضر شرکت‌های صنعتی از جمله صنایع فولاد، مس، آلومینیوم و...، شروع به احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر کرده‌اند که شامل ۷۳ شرکت صنعتی در ۸۳ ساخت گاه در ۲۱ استان در سراسر کشور با مجموع ظرفیت ۳۷۰۰ مگاوات (شامل ۳۰۰۰ مگاوات خورشیدی، ۶۰۰ مگاوات بادی و مابقی از تکنولوژی‌های دیگر) است. وی یادآور شد: با توجه به آگاهی صاحبان صنایع به ضرورت احداث این نیروگاه‌ها به منظور بهره‌بردن از برق هموار، اقدامات خوبی در احداث نیروگاه انجام شده است؛ تاکنون فقط در این حوزه بالغ بر ۵۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی به بهره‌برداری رسیده است. مدیرکل دفتر نظارت بر احداث و تولید نیروگاه‌های سازمان ساتبا افزود: تاکنون بسیاری از موانع توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر رفع شده و همچنان عوامل تسهیل کننده برای رفع موانع در این حوزه نمود دارد؛ مباحث مربوط به تخصیص زمین به نیروگاه‌ها، تأمین منابع مالی از طریق صندوق‌ها و بانک‌های عامل، واردات تجهیزات، تخصیص ارز و ترخیص کالاهای وارداتی از جمله مواردی است که با توجه به تعاملاتی که خصوصاً از زمان شروع به کار دولت طی دو ماه اخیر با نهادهای ذی‌ربط صورت گرفته، در حال پیگیری است. وی خاطرنشان کرد: با توجه به ضرورت رفع ناترازی برق، کلیه نهادها اعم از بانک مرکزی، وزارت صمت، سازمان نهاد کشاورزی، حمایت از توسعه تجدیدپذیر را در اولویت قرار داده‌اند و با اعلام آمادگی جهت هرگونه همکاری در این زمینه، در قطار توسعه تجدیدپذیر قرار گرفته‌اند، بنابراین امید می‌رود که با توجه به محور قراردادن رفع موانع برای همه بازیگران این حوزه، تا پیک ۱۴۰۴، چندین برابر افزایش ظرفیت ماهانه تجدیدپذیر محقق شود.

دستور پزشکیان برای رفع موانع سرمایه‌گذاری صنعت برق

رئیس جمهور، با اشاره به اهمیت رفع موانع پیش‌روی سرمایه‌گذاران در تولید انرژی‌های پاک، گفت: تا قبل از رسیدن به پیک مصرف سال آینده، مسئولان مربوطه موانع پیش‌روی سرمایه‌گذاران صنعت برق را برطرف کنند. به گزارش مناقصه‌مزایده، مسعود پزشکیان؛ در جلسه «بررسی راهکارهای رفع ناترازی برق و توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر» با تأکید بر ضرورت رفع موانع پیش‌روی سرمایه‌گذاران در تولید انرژی‌های پاک و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین در زمینه تولید برق، گفت: به‌دلیل فوریتی که در این زمینه وجود دارد و تا قبل از رسیدن به پیک مصرف برق در ماه‌های آینده، وزرا و مسئولان مربوطه باید هماهنگی‌های خود را بیشتر کنند و ضمن برطرف نمودن موانع پیش‌روی سرمایه‌گذاران، هرگونه مجوزی که برای پیشرفت کار لازم است، به‌سرعت تهیه شود و در اختیار بخش‌خصوصی فعال در این زمینه قرار گیرد. وی با تقدیر از فعالیت‌های وزیر نیرو در این زمینه افزود: برای پیش‌برد سریع‌تر امور اولویت با سرمایه‌گذاران و طرح‌هایی باشد که سرمایه آن‌ها آماده است، اما با موانعی در کسب مجوز و در روند بروکراسی مواجه هستند و سپس سراغ مشکلات آن بخش از شرکت‌های خصوصی بروید که نیاز به وام و تکمیل سرمایه برای حضور در این حوزه دارند. رئیس‌جمهور، اظهار داشت: برای مجوزهایی هم که صادر می‌شود زمان و مهلت کافی تعیین کنید و در صورتی که در مهلت تعیین‌شده فعالیتی صورت نگرفت، مجوزهای صادرشده را لغو کنید، در این زمینه مشاهده شده است که برخی سرمایه‌گذاران در بخش‌های اقتصادی مجوزهایی می‌گیرند، ولی بعد از چند سال هیچ کاری نکرده‌اند. پزشکیان؛ از بخش‌خصوصی خواست پیشنهادهای خود برای اجرای پروژه‌های تولید انرژی، به‌خصوص انرژی‌های پاک را هرچه سریع‌تر ارائه کنند و گفت: به‌دلیل اهمیت رفع ناترازی‌ها در حوزه انرژی، طی روزهای آینده جلسه‌ای برای پیگیری موضوعات این عرصه داریم و پیشنهادهای ارائه‌شده در آن جلسه بررسی خواهد شد. در این جلسه همچنین تعدادی از مدیران بخش‌خصوصی و سرمایه‌گذاران فعال در ساخت نیروگاه‌های برق خورشیدی و بادی به تشریح مشکلات پیش‌رو و راهکارهای تولید و ساخت نیروگاه‌های خورشیدی و بادی پرداختند که اهم آن‌ها «مشکلات ناشی از تعیین دستوری قیمت برق توسط وزارت نیرو»، «موانع پیش‌روی صدور مجوز صادرات برق در ایام غیرپیک» و «تسریع در اعطای تسهیلات» بود.

کیوسک اخبار

افزایش ۴ برابری حمایت‌های مالی از «تولید بار اول» در صنعت آب و برق

معاون سرمایه انسانی، تحقیقات و فناوری وزارت نیرو، گفت: سالانه بین ۲۰ تا ۲۵ درصد افزایش حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان را داریم، اما در حوزه تولید بار اول در یک سال گذشته، حمایت‌ها از نظر ریالی تقریباً چهار برابر شده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، مریم کارگرنجفی؛ با اشاره به اینکه وزارت نیرو تأمین‌کننده آب و برق به‌عنوان عناصر کلیدی توسعه در کشور است، افزود: تأمین پایدار آب و برق برای مشترکان باید مبتنی بر علم و دانش باشد و با توجه به ناترازی‌های حوزه آب و برق و منابع مالی، باید از روش‌ها و فناوری‌های نوین در وزارت نیرو استفاده کنیم که همکاری مشترک با دانشگاه‌ها در این زمینه کمک می‌کند. وی همچنین با اشاره به حضور اساتید دانشگاه‌ها در طرح‌های وزارت نیرو، گفت: تقریباً یک سال است که مسئله جذب نخبگان را در وزارت نیرو پیگیری می‌کنیم و در این مدت، حدود ۷۵ نفر از نخبگان در این وزارتخانه جذب شده‌اند و این فعالیت ادامه دارد. معاون سرمایه انسانی، تحقیقات و فناوری وزارت نیرو، بیان کرد: پایان نامه‌های دانشجویی مورد حمایت وزارت نیرو قرار می‌گیرند و به همین منظور، همه اولویت‌های تحقیقاتی وزارت نیرو در بخش‌های مختلف آب و برق، تولید و توزیع، در همه سامانه‌های وزارت نیرو و شورای‌عالی عتف (علوم، تحقیقات و فناوری) درج می‌شود که مورد استفاده مجموعه دانشگاهیان قرار بگیرد. وی اظهار کرد: در کل کشور حدود ۱۰ هزار شرکت دانش‌بنیان فعال داریم که هزار شرکت از آن‌ها، در عرصه آب و برق فعالیت می‌کنند. تاکنون حدود ۳۳۰ شرکت دانش‌بنیان مورد حمایت مستقیم وزارت نیرو قرار گرفته‌اند که این حمایت‌ها شامل قراردادهای تولید بار اول یا خرید محصولات از آن‌ها می‌شود. کارگرنجفی؛ اضافه کرد: برخی از آن‌ها از صندوق نوآوری و شکوفایی تسهیلات دریافت می‌کنند و اخیرا با افزایش سرمایه‌ای که در صندوق پژوهش نیرو انجام شده، برخی از شرکت‌های دانش‌بنیان، مورد حمایت این صندوق هم قرار می‌گیرند. وی تأکید کرد: سالانه بین ۲۰ تا ۲۵ درصد افزایش حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان را داریم، اما در حوزه تولید بار اول در یک سال گذشته، حمایت‌ها از نظر ریالی تقریباً چهار برابر شده است.

تنوع‌بخشی به مدل‌های تأمین مالی پروژه‌های آب و فاضلاب

مدیرعامل شرکت مهندسی آبفای کشور، با تأکید بر ضرورت توجه به چشم‌انداز صنعت در تعامل با بخش‌خصوصی، گفت: ظرفیت‌های گسترده‌ای در صنعت آب و فاضلاب وجود دارد که باید در جهت عملیاتی کردن آن‌ها حرکت و با تمام توان، درآمد و منابع جدید ایجاد کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت نیرو، هاشم امینی؛ در گردهمایی مدیران و کارشناسان حوزه تجهیز منابع مالی شرکت‌های آب و فاضلاب سراسر کشور به اتخاذ نگاهی ویژه برای ارتقای صنعت آب و فاضلاب تأکید کرد و افزود: حضور در این گردهمایی‌ها موجب تبادل تجربیات و ایجاد تحول در نگرش به صنعت آب و فاضلاب می‌شود. رئیس هیئت مدیره شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، با تأکید بر توجه و اهتمام ویژه به رویکرد دولت در اجرای پروژه‌های عمرانی و استفاده از ظرفیت‌های بودجه‌ای و خرید تضمینی برای تأمین منابع مالی طرح‌ها، خاطرنشان کرد: تنوع‌بخشی به تجهیز منابع مالی و توسعه مشارکت اعم از فاینانس جاری، بهره‌برداری بلندمدت، بیع متقابل، سرمایه‌گذاری بخش‌خصوصی در هیدروپاور، بیوگاز، لجن و بهره‌گیری از تسهیلات بانک‌های توسعه‌ای از جمله مواردی است که باید در این زمینه به آن‌ها توجه شود. مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، همچنین خواستار توجه به ظرفیت‌های قانون برنامه هفتم توسعه در زمینه پروژه‌های آب و فاضلاب و تأمین منابع مالی آن‌ها شد.

اخبار شرکت‌ها

نشست‌های همراه اول در حاشیه نمایشگاه کیش‌اینوکس برگزار شد

همزمان با سومین روز برپایی یازدهمین دوره نمایشگاه کیش‌اینوکس ۱۴۰۳، گروه همراه اول دو نشست تخصصی «راهکارهای مالی و زیرساختی همراه اول» و «کیف پول؛ تسهیلگر تراکنش‌های ارزش‌افزا» را برگزار کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، مدیر فروش راهکارهای سازمانی همراه اول، گفت: خدمات مدیریت شده نخستین و بزرگ‌ترین اپراتور تلفن همراه کشور به بخش‌های مالی نظیر بانک‌ها، بیمه‌ها و صندوق‌های سرمایه‌گذاری بر پایه خدمات سیم‌کارت پایه و غیرسیم‌کارت پایه ارائه می‌شود. مدیر محصول کیف پول اوانو، به رشد قابل توجه صنعت فین‌تک در دنیا و ایران به نقش کلیدی کیف پول در توسعه پرداخت و به انجام تراکنش‌ها اشاره دارد.

ahlekhalvat
وقت رسیدنت که میشه
بلند میشم
آت آشغال‌های دلمو می ریزم دور
تا بتونم عزیز دلمو
با زیباترین تزئین
پذیرایی کنم
یک طرف بال زدن دل
و یک طرف سوختن آن
آه
که چقدر زیباست
سوختن این دل
وقتی که تو در میانش
به رقص در میای
***
یک شب من و حافظ
هر دو گرفتیم فال تو را
از من گریه و استغاثه
و حافظ هی تعریف می‌کرد
احوال تو را
علی حسینی (پوریان) از برلین
برای دیدن
صفحه اینستاگرام
«اهل خلوت»
بارکد را اسکن کنید
کانال تلگرامی اهل خلوت ahllekhalvat