

قانون گذار ارزهای دیجیتال کیست؟ بانک مرکزی یا مجلس!؟



بخش نخست ماده ۴ قانون که وظایف بانک مرکزی را بیان کرده تصریح شده است «تنظیم گری در حوزه رمز پول ها و نظارت بر مبادله آن ها در چهار قواین مربوط» از وظایف بانک مرکزی است. در بخش دوم از ماده ۴ که به اختیارات بانک مرکزی می پردازد هم در تبصره (۱) از بند ۱۱ آمده است: «تصمیم گیری در خصوص جواز یا عدم جواز نگهداری و مبادله

در حالی برخی نمایندگان مجلس معتقدند، بانک مرکزی نمی تواند تصمیم گیری و قانون گذاری در حوزه رمزارزها داشته باشد که قانون بانک مرکزی مصوب مجلس روایت دیگری از این ماجرا دارد. ارزهای دیجیتال سال ها است به عنوان یکی از دارایی های مالی شناخته شده و هر روز به طر فزاینده آن ها افزوده می شود. اگر چه ممکن است ندهای درباره ماهیت و مالیت آن ها در محافل علمی مطرح شود اما آنچه انکار ناپذیر است، گسترش روزافزون بازار رمزارزها است که نمی توان از آن چشم پوشی کرد. رمزارزها به عنوان یک ابزار سرمایه گذاری و معامله، امروز بخش قابل توجهی از مردم را به خود مشغول کرده و همین موضوع باعث ثبت سود و زیان های مختلف و بروز مشکلات حقوقی برای آن ها شده است. دستگاه سیاست گذاری کشور چه بخواهد و چه نخواهد، با این مسئله روبرو است پس چه بهتر که هر چه زودتر به وظایف تنظیم گری خود در این حوزه رسمیت ببخشد. رئیس کل بانک مرکزی به تازگی از تدوین مقررات جدید برای رمزارزها و انواع توکن ها خبر داده و گفته بود که مقررات جدید بانک مرکزی در حوزه رمزارزها قرار است در همایش بانکداری نوین در آذر ماه رونمای شود. این همایش پنجم و ششم آذرماه برگزار می شود پس باید بزودی شاهد اعلام این دستورالعمل ها باشیم. البته همزمان برخی از نمایندگان مجلس نسبت به تدوین مقررات رمزارز از سوی بانک مرکزی موضع گیری هایی را داشته اند. اخیرا تعدادی از نمایندگان مجلس به طور هماهنگ به این موضوع حساس شده و در اظهاراتی گفته اند باید به جای بانک مرکزی نهادی بالادستی همچون مجلس، در این حوزه قانون گذاری کند. همزمان ندهای هم از سوی برخی فعالان حوزه ارزهای دیجیتال علیه تنظیم گری بانک مرکزی مطرح می شود.

اما قانون چه می گوید؟

برخی مخالفت ها نمایندگان با تنظیم گری بانک مرکزی در حوزه رمزارزها در حالی است که در قانون جدید بانک مرکزی که خود آن ها سال گذشت تصویب و به دولت ابلاغ کردند، این وظیفه را بر دوش بانک مرکزی گذاشته اند. در بند ۱۳ از

یادشده «اشخاص تحت نظارت» بانک مرکزی تلقی شده و تأسیس و فعالیت آن ها منوط به اخذ مجوز از بانک مرکزی است. همچنین این نهادها موظفند حسب درخواست بانک مرکزی، کلیه اطلاعات، آمار و اسناد خود را به ترتیب مورد نظر بانک مرکزی در اختیار آن بانک قرار دهند». بنابراین همان طور که پیداست از نظر قانونی، بانک مرکزی هم وظیفه و هم اختیار قانونی لازم را برای تنظیم گری در حوزه رمزارزها دارد. در این بین یکی از اشکالات وارد شده به تنظیم گری بانک مرکزی، اشاره به گسترده بودن حوزه رمزارزهاست و چنین بیان می شود که حوزه هایی مانند استخراج رمزارز، زیرساخت های معاملات و بسیاری از موارد دیگر ممکن است ارتباط مستقیم به بانک مرکزی نداشته باشد و این نهاد پولی را در گیر مسائلی کند یا تخصصی در آن ندارد. این نقد کاملاً درست است اما نباید فراموش کرد که طبق متن قانون، ورود بانک مرکزی عمدتاً به تصمیم گیری در خصوص نگهداری و مبادله رمز پول ها و کارگزارانی است که از طریق میادلات رمزارزی، باز پول و ارز کشور را درگیر چالش می کنند.

نسبت بازار پول و ارز با رمزارزها

علاوه بر مسائل قانونی، از یک نقطه نظر دیگر هم ضروری است که متولی بازار پول کشور در حوزه رمزارزها ورود کند. بازار ارز کشور به عنوان خط مقدم نوسانات اقتصادی و جهش های ترمی در دهه های اخیر نقش آفرینی کرده است. ارز در کشور ماه با مبالغه ای مختلفی در ارتباط است که یکی از موارد جدید که در سال های اخیر در نوسانات این بازار نقش داشته است، بازار رمزارزهاست. تنها در یک مثال، در شرایط التهابات سیاسی و اقتصادی، یکی از سبب های جهش ارزی از سوی تتر صادر می شود که یکی از رمزارزهای شناخته شده است. از سوی دیگر، برخی برآوردها می گوید حجم معاملات رمزارزها در ایران روزانه بیش از ۱۰ میلیون دلار است. همچنین کاربران مستقیم صنعت رمزارز در ایران از ۱۵ تا ۵۰ میلیون نفر تخمین زده می شود که بسیار چشمگیر است.

منبع: تسنیم

چگونه دانش بنیان ها صاحب ۲ درصد از مالیات تحقیق و توسعه خواهند شد!؟

اعتبار مالیاتی است که در مقابل انتظار می رود سازمان امور مالیاتی تعهدات قانونی را اجرایی کند تا اعتبار قانون حفظ شده و در ضمانت اجرای آن تشکیک و تردیدی برای شرکت ها به وجود نیاید. معاون علمی رئیس جمهور، با اشاره به آمادگی معاونت علمی و شرکت های دانش بنیان برای تسهیل فرآیندهای نظام مالیاتی با استفاده از فناوری های دیجیتال گفت: اگر در این فرآیندهای تسهیل شده و دیجیتال سازمان امور مالیاتی نیز حمایت لازم را انجام دهد، در ریافت مالیات از مودیان نیز تسهیل خواهد شد و بسیاری از چالش ها و اصطکاک ها کاهش خواهد یافت. افسین؛ ادامه داد: همکاری بین ستاد اقتصاد دیجیتال و هوشمندسازی معاونت علمی با سازمان امور مالیاتی برای تسهیل فرآیندهای نظام مالیاتی تحولی را در تریب جامعه به سوی اجرای تعهدات مالیاتی ایجاد خواهد کرد و با رفع موانعی همچون زمان بر بودن، دشوار بودن و واسطه گری این فرآیندها، بخش قابل توجهی از جامعه، شامل بهتری را با سازمان امور مالیاتی خواهند داشت. وی با اشاره به شعار برجسته دولت چهاردهم مبنی بر وفای ملی، تصریح کرد: از مصادیق تحقق این شعار در معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان، تسهیل فرآیندها کاهش موانع برای مردم است. وقتی سامانه ها به سمت دیجیتال شدن حرکت کنند، بسیاری از موانع و خطاهای احتمالی، بر طرف خواهد شد و انتظارات این است تا این گذار به سوی دیجیتال شدن، توأم با هوشمندی باشد.

اهمیت سرمایه گذاری در حوزه فناوری به تجربه موفق کشور در فناوری نانو اشاره کرد و گفت: طی بررسی هایی که انجام دادیم، متوجه شدیم در مجموع ۸۰۰ میلیارد تومان ظرف دو دهه در قالب های مختلف از نانو فناوری حمایت صورت گرفته است، در حالی که در حوزه نانو فناوری بود، بود ۶۰ هزار میلیارد تومان بود، عددی که سال آینده به بیش از ۸۰۰ هزار میلیارد تومان می رسد. این موضوع نشان می دهد حمایت از توسعه فناوری ها تا چه اندازه می تواند ارزش آفرین و توسعه دهنده اقتصاد باشد. معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور با اشاره به ارزش افزوده بالای حاصل از تحقیق و توسعه شرکت های دانش بنیان برای کشور، گفت: کل معافیت مالیاتی مصوب معاونت علمی برای شرکت های دانش بنیان ۱۵۰۰ میلیارد تومان است که در برابر فروش بیش از ۴۰۰ هزار میلیارد تومان فروش شرکت های دانش بنیان فروش است اسامال یک گلوگاه مهم و تاریخی در اجرای ماده ۱۱ و ۱۳ قانون جش تولید دانش بنیان محسوب می شود و لازم است این قانون از سوی سازمان امور مالیاتی، به طور شفاف و دقیق اجرایی شود تا ضمن بهره مندی شرکت ها از مزایای این قانون، زمینه برای اطمینان سایر شرکت ها جذب و ترغیب آنان به سوی سرمایه گذاری در تحقیق و توسعه منجر شود. افسین؛ تصریح کرد: معاونت علمی تلاش می کند هدف و نظارت ها همراه با سختگیری هایی باشد تا به اعتبار برند دانش بنیانیی لطمه نخورد و از سوی دیگر، تأییدی بر اخذ

تحقیق و توسعه شرکت ها، ارتباط صنعت با دانشگاه و توسعه محصولات دانش بنیان، به خلق ارزش افزوده و اشتغال منجر شد که کشور از آورده ها و برکات این امر منتفع خواهد شد. معاون علمی رئیس جمهور، ابراز امیدواری کرد این نشست و نشست های تخصصی سازمان امور مالیاتی و معاونت علمی، اطمینان خاطر لازم را در شرکت های دانش بنیان نسبت به زحمات و پی بندی سازمان برای اجرای این قانون ایجاد کرده و زمینه ساز جذب شرکت ها به سرمایه گذاری در فرآیند، تحقیق و توسعه شود. افسین؛ با بیان این که معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، در خصوص ارزیابی و انتخاب شرکت های دانش بنیان برای دریافت معافیت و اعتبار مالیاتی اهتمام جدی دارد، ادامه داد: لازم است تا سازمان امور مالیاتی در قالب فرآیندی منسجم و یکپارچه، نسبت به قطعیت در اجرای این قانون مصمم باشد تا فعالان شرکت های دانش بنیان اطمینان داشته باشند در مسیری صحیح گام می گذارند و پس از طی فراز و نشیب ها و عبور از موانع فراوان، سازمان امور مالیاتی به اجرای این قانون و اعطای تسهیلات مالیاتی متعهد و ملتزم خواهد بود. معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور، بر نقش سرنوشته ساز سازمان امور مالیاتی در اجرای موفق ماده ۱۱ و ۱۳ قانون جش تولید دانش بنیان، تأکید و تصریح کرد: عزم جدی، پایبندی و حمایت سازمان امور مالیاتی در اجرای کامل ماده ۱۱ و ۱۳ قانون جش تولید دانش بنیان با موضوع معافیت و اعتبار مالیاتی می تواند ضمن تحول در موضوع

معاون علمی رئیس جمهور در نشست با رئیس سازمان امور مالیاتی، گفت: معاونت علمی آماده است تا تحول دیجیتال در فرآیندهای نظام مالیاتی کشور به کمک شرکت های دانش بنیان حمایت کند. به گزارش معاونت علمی و سازمان امور مالیاتی و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، حسین افسین؛ معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور در دیدار و نشست مشترک با سیدمحمد مهدی سبحانیان؛ رئیس سازمان امور استخامی کشور که با موضوع اجرای ماده ۱۱ و ۱۳ قانون جش تولید دانش بنیان و دیجیتال شدن فرآیندهای نظام مالیاتی به کمک شرکت های دانش بنیان، معاونت علمی و سازمان امور مالیاتی وجود دارد و پیش بینی می شود دو درصد از مالیات کشور صرف تحقیق و توسعه در قالب اعتبار مالیاتی تحقیق و توسعه به شرکت های دانش بنیان تخصصی پیدا کند. معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور، بر نقش سرنوشته ساز سازمان امور مالیاتی در اجرای موفق ماده ۱۱ و ۱۳ قانون جش تولید دانش بنیان، تأکید و تصریح کرد: عزم جدی، پایبندی و حمایت سازمان امور مالیاتی در اجرای کامل ماده ۱۱ و ۱۳ قانون جش تولید دانش بنیان با موضوع معافیت و اعتبار مالیاتی می تواند ضمن تحول در موضوع

آخرین وضعیت «هدهد» و «کوثر»؛ از دریافت داده ها تا ایستگاه های زمینی

ماهواره های هدهد و کوثر که در پامداد ۱۵ آبان ماه با ماهواره های سایوز به مدار ۵۰۰ کیلومتری پر تاب شدند، اکنون در مدار تثبیت شده اند و به گفته محققان فاز به دست گیری و عملیاتی شدن ماهواره هدهد تقریباً روبه اتمام است، ولی ماهواره کوثر در فرآیند خودکار سمت گیری در دست به سمت زمین و خورشید قرار دارد و تاکنون در این فرآیند روند مثبتی را طی کرده است. حسین شهرابی؛ مدیر عامل یکی از شرکت های دانش بنیان حوزه فضایی، در گفتگو با ایسنا، با اشاره به آخرین وضعیت دو ماهواره هدهد و کوثر با تأکید بر اینکه تاکنون ساز از دو ماهواره داده در یافت کرده ایم، گفت: داده هایی که از این دو ماهواره دریافت شد، سطوح مختلفی دارند که به صورت گام به گام برای عملیاتی شدن این دو ماهواره حرکت می کنیم. وی افزود: گام اول ما در این زمینه این بود که اطمینان حاصل کنیم که تریق ماهواره ها در مدار به درستی انجام شده است که این اتفاق رخ داد. تریق درست ماهواره به مدار بسته به عملکرد ماهواره و واسط میان ماهواره و ماهواره است که هر دو جزء محصول از دستاوردهای این شرکت بوده است. شهرابی؛ با بیان اینکه با توجه به داده هایی که ما از ماهواره های هدهد و کوثر داشتیم، این موضوع تأیید شد، ادامه داد: گام بعدی ما این است که ماهواره را در مدار، تثبیت کرده و فاز وارد عملیاتی ماهواره ها شویم و از آنجایی که در ماهواره های هدهد و کوثر با تفاوت پیچیدگی ماهواره و مأموریت مواجه هستیم؛ از این رو این مرحله با تفاوت های زمانی همراه است. مدیر عامل این شرکت دانش بنیان حوزه فضایی، اظهار کرد: درباره ماهواره «هدهد» می توانیم اعلام کنیم که فاز به دست گیری و عملیاتی شدن آن تقریباً روبه اتمام است، ولی برای اعلام قطعی آن نیاز است تا اجازه دهیم که تکرار پذیری داده گیری از آن بیشتر شود، ولی با توجه به داده هایی که تاکنون به دست آورده ایم، انتظار داریم که در آینده نزدیک فاز به دست گیری ماهواره هدهد کامل شود و این ماهواره در طول عمر مداری خود بتواند مأموریت های خود را اجرایی کند. وی به آخرین وضعیت ماهواره «کوثر» اشاره کرد و یادآور شد: ما در تلاش هستیم که سمت گیری مطلوب برای این ماهواره صورت گیرد. از نظر ما سمت گیری مطلوب یعنی نشانه روی ماهواره به سمت زمین و به تبع آن سمت گیری مناسب به طرف خورشید است و کوثر در این مرحله قرار دارد. شهرابی؛ با تأکید بر اینکه داده هایی که از ابتدا تاکنون از «کوثر» داشتیم، نشان می دهد که این سمت گیری به مرور بهبود یافته و سمت گیری آن با توجه به انتظارات ما در حال بهبود است. وی در پاسخ به این سؤال که آیا سمت گیری ماهواره کوثر به سمت زمین و خورشید به صورت خودکار انجام می شود، توضیح داد: در کوثر هر دوی این حالت پیش بینی شده است و بسته به این دارد که به کارگیری کدام یک از این حالت ها مطلوب تر است، ولی در حال حاضر سعی کردیم این سمت گیری را حداقل انرژی لازم انجام شود؛ از این رو عملکردهایی را که توان زیادی از ماهواره دریافت کنند، هنوز وارد نکرده ایم و برای به کارگیری این عملکردها نیاز است تا فرامین از زمین برای آن ارسال شود، ولی در حال حاضر تصمیم گرفته شد که این فرآیند فعلاً انجام نشود. شهرابی؛ با تأکید بر اینکه فرآیند سمت گیری ماهواره «کوثر» در مدار بر اساس عملکرد خودکار است، خاطر نشان کرد: تاکنون این روند مناسب بوده و اینکه اعلام کنیم که این سمت گیری موفق بوده است یا خیر، زود است، ولی روند مثبت آن مشاهده می شود. وی به بخش پنل های این ماهواره ها اشاره کرد و یادآور شد: یکی از داده های نلته تری که دریافت کردیم، این بود که پنل های خورشیدی عملکرد خوبی دارند و شارژ و دشارژ انجام می شود، ولی نکته اصلی این است که چون هنوز سمت گیری به سمت زمین کامل نشده است، جذب انرژی خورشیدی به دلیل زاویه خورشید، به وضعیت ایده آل نرسیده است. مدیر عامل این شرکت دانش بنیان حوزه فضایی، با اشاره به تعداد گذرهای هدهد و کوثر از آسمان ایران، توضیح داد: هر ساعت یک ربع به ۹ صبح، یکی از ده های ما باشد که تقریباً بار به دور زمین می چرخند و از این تعداد معمولاً به فاصله هر ۱۲ ساعت دو رد مسیح و دو رد در شب داریم. وی اضافه کرد: در زمان پر تاب یکی از تأکیدات ما این بوده که در ساعت یک ربع به ۹ صبح، یکی از ده های ما باشد که تقریباً این قرار رعایت شده است. شهرابی؛ با بیان اینکه چندین ایستگاه فضایی در کشور فعال است، اظهار کرد: ما از ایستگاه های دریافت در تهران تمرکز داریم و احتمال می رود که در روزهای آتی ایستگاه های دیگر را در این زمینه وارد کنیم. شهرابی؛ گفت: این پر تاب ها با نظر ما نمایش فناوری در مدار محسوب می شود که برای این نمایش نیز به پنج ماهواره است که از این تعداد دو ماهواره پر تاب شده است و باید با باز خورد هایی که از این پر تاب ها دریافت می کنیم، به مورد طرح نهایی منظومه اصلی تصمیم گیری کنیم. وی جذب سرمایه و وساخت تولید انبوه را بخش دیگری از این طرح ذکر کرد و ادامه داد: در این زمینه در حال مذاکره با بخش های مختلف هستیم و بیشتر تمایل داریم که از بستر قانون جش تولید دانش بنیان، سرمایه های مناسبی را جذب کنیم. شهرابی؛ با تأکید بر اینکه در مقاطع مختلف در خصوص آخرین وضعیت دو ماهواره «هدهد» و «کوثر» اطلاع رسانی خواهد شد، گفت: هر کدام از این ماهواره ها که فاز عملیاتی شدن آن به پایان برسد، اطلاع رسانی خواهیم کرد. وی تأکید کرد: ولی این تویید را می توان «درباره ماهواره «هدهد» داد که در آینده نزدیک خبر پایان فاز به دست گیری آن را اعلام رسمی کنیم و در این زمینه ما منتظر هستیم تا داده ها تثبیت شود. این محقق حوزه فضایی در خصوص زمان عملیاتی شدن ماهواره ها پس از پر تاب، توضیح داد: تخمین این زمان برای ما مستقیم است و به عنوان مثال می توانیم به ماهواره «خیام» اشاره کنیم که فاز دست گیری آن در حدود شش ماه زمان بر این دارد و هنوز روند طبیعی پروژه ماهواره است.

وزیر ارتباطات

ضرر فیلترینگ به ارتباطات کشور بیش از ۵۰ همت است!



اگر زیرساخت انرژی کفایت نکند ارتباط قطع خواهد شد و اگر ارتباط قطع شود، پرداختی نخواهیم داشت و بعد امور روزمره مردم دچار آسیب خواهد شد.» به گفته او، ایران ۶۵ درصد بیشتر از متوسط جهان انرژی مصرف می کند و مصرف انرژی از سال ۱۴۰۲ نسبت به ۱۴۰۱ افزایش چهار درصدی داشته و از سال ۱۴۰۲ به ۱۴۰۳ نیز ۸.۵ درصد افزایش پیدا کرده است. هاشمی می گوید هوشمندسازی یکی از حوزه هایی است که می تواند مصرف انرژی را ۲۰ تا ۲۵ درصد کاهش بدهد. وزیر ارتباطات در خصوص استفاده از هوش مصنوعی در این حوزه نیز، گفت: در این مدت برنامه هفتم توسعه پیگیری کنیم.» وزیر ارتباطات، اقتصاد دارد که وزارت ارتباطات باید با صنایع بزرگ مشارکت کند، بازار را با حضور در عرصه بین الملل توسعه دهد و همچنین در بورس حضور پیدا کند. به گفته هاشمی؛ وزارت ارتباطات در برنامه هفتم تکلیف دارد که بورس تخصصی را برای اقتصاد دانش بنیان ایجاد کند؛ «یکی از موارد در دستور کار ما این است که سازوکار حضور شرکت ها در بورس را تبیین و مسیر را تسهیل کنیم.»

ستار هاشمی؛ با اشاره به خسارت های مالی ناشی از فیلترینگ به کشور می گوید: «خسیری در وضعیت موجود نیست و باید تغییر رویه اتفاق بیفتد.» ستار هاشمی؛ وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، (سوم آذرماه) در کمیسیون توسعه کسب و کارهای دانش بنیان و اقتصاد دیجیتال خراسان رضوی، گفت: «در زمینه ارتباطات باید ارتقا پیدا کند و این بیک اصل غیر قابل انکار است.» وزیر ارتباطات، با اشاره به اینکه موضوع فیلترینگ یکی از دغدغه های برای همه مردم کشور است، اعلام کرد: فیلترینگ یکی از موانع مختلف دارد و ما در دولت و وزارت ارتباطات به صورت جدی این موضوع را دنبال می کنیم. فیلترینگ باعث شده کیفیت شبکه های ما کاهش پیدا کند و این کاهش هم قابل ملاحظه بوده است. او در ادامه به نتایج یک پیمایش میدانی اشاره کرد که براساس آن، «۱۰ درصد درخواست ها برای دریافت سروس در شبکه از سمت سایت های خارج از کشور پاسخ داده نمی شود که این به دلیل اودگی شبکه ما به واسطه استفاده از فیلتر شکن است.» به گفته هاشمی؛ استفاده از فیلتر شکن ها علاوه بر چالش هایی که برای کسب و کارها ایجاد کرده، بر مهاجرت نخبگان نیز تأثیر داشته است. وزیر ارتباطات، در خصوص میزان ضرر و زیان فیلترینگ نیز، گفت: استفاده از فیلتر شکن ها همچنین باعث شده شبکه ما یکی از شبکه های آلوده قلمداد شود که وقتی درخواست ها را به سمت سایت های ارائه دهنده سروس ارسال می کنیم پاسخ دریافت نشود. ضرر فیلترینگ برای ارتباطات کشور بیش از ۵۰ همت است. یک فضای اقتصادی غیر شفاف نیز شکل گرفته که چند ۱۰ هزار میلیارد تومان است. براساس همه این برآوردها و خسارت ها وزیر ارتباطات اعتقاد دارد که خسیری در وضعیت موجود نیست و باید تغییر رویه اتفاق بیفتد. مسئله نازاری انرژی یکی دیگر از موضوعاتی بود که هاشمی؛ در این جلسه به آن اشاره کرد و گفت: «ما امروز در کشور با پدیده نازاری انرژی مواجه هستیم. این موضوع بسیاری از صنایع ما را متأثر می کند. نازاری انرژی به صورت دومینویی بوده که زیرساخت ارتباطی را دچار اختلال کرده است.

ستار هاشمی؛ با اشاره به خسارت های مالی ناشی از فیلترینگ به کشور می گوید: «خسیری در وضعیت موجود نیست و باید تغییر رویه اتفاق بیفتد.» ستار هاشمی؛ وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، (سوم آذرماه) در کمیسیون توسعه کسب و کارهای دانش بنیان و اقتصاد دیجیتال خراسان رضوی، گفت: «در زمینه ارتباطات باید ارتقا پیدا کند و این بیک اصل غیر قابل انکار است.» وزیر ارتباطات، با اشاره به اینکه موضوع فیلترینگ یکی از دغدغه های برای همه مردم کشور است، اعلام کرد: فیلترینگ یکی از موانع مختلف دارد و ما در دولت و وزارت ارتباطات به صورت جدی این موضوع را دنبال می کنیم. فیلترینگ باعث شده کیفیت شبکه های ما کاهش پیدا کند و این کاهش هم قابل ملاحظه بوده است. او در ادامه به نتایج یک پیمایش میدانی اشاره کرد که براساس آن، «۱۰ درصد درخواست ها برای دریافت سروس در شبکه از سمت سایت های خارج از کشور پاسخ داده نمی شود که این به دلیل اودگی شبکه ما به واسطه استفاده از فیلتر شکن است.» به گفته هاشمی؛ استفاده از فیلتر شکن ها علاوه بر چالش هایی که برای کسب و کارها ایجاد کرده، بر مهاجرت نخبگان نیز تأثیر داشته است. وزیر ارتباطات، در خصوص میزان ضرر و زیان فیلترینگ نیز، گفت: استفاده از فیلتر شکن ها همچنین باعث شده شبکه ما یکی از شبکه های آلوده قلمداد شود که وقتی درخواست ها را به سمت سایت های ارائه دهنده سروس ارسال می کنیم پاسخ دریافت نشود. ضرر فیلترینگ برای ارتباطات کشور بیش از ۵۰ همت است. یک فضای اقتصادی غیر شفاف نیز شکل گرفته که چند ۱۰ هزار میلیارد تومان است. براساس همه این برآوردها و خسارت ها وزیر ارتباطات اعتقاد دارد که خسیری در وضعیت موجود نیست و باید تغییر رویه اتفاق بیفتد. مسئله نازاری انرژی یکی دیگر از موضوعاتی بود که هاشمی؛ در این جلسه به آن اشاره کرد و گفت: «ما امروز در کشور با پدیده نازاری انرژی مواجه هستیم. این موضوع بسیاری از صنایع ما را متأثر می کند. نازاری انرژی به صورت دومینویی بوده که زیرساخت ارتباطی را دچار اختلال کرده است.

آگهی مناقشه عمومی

شماره ۱۱-۱۴۰۳

موضوع آگهی: اجرای عملیات تعویض تعداد ۵۸۸ عدد تیوب و ۵۸۸ عدد Hair Pin ریفرمر واحد متانول شرکت پتروشیمی فن آوران (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۲۶۵۹۴ در نظر دارد اجرای عملیات تعویض تعداد ۵۸۸ عدد تیوب و ۵۸۸ عدد Hair Pin ریفرمر واحد متانول خود را از طریق مناقشه عمومی (دومر حلهای)، به شرکت های واجد شرایط و دارنده مجوز های لازم بر اساس شرایط زیر واگذار نماید:

ماده (۱) موضوع مناقشه: اجرای عملیات تعویض تعداد ۵۸۸ عدد تیوب و ۵۸۸ عدد Hair Pin ریفرمر واحد متانول مطابق با اسناد مناقشه و شرح کار. تبصره: موارد مندرج در اسناد مناقشه تا ۲۵٪ قابل افزایش یا کاهش از سوی مناقشه گزار (کارفرما) می باشد.

ماده (۲) شرایط پیمانکار:

- ۱- داشتن شخصیت حقوقی.
- ۲- دارا بودن سابقه کار مفید، معتبر و مشابه با موضوع مناقشه و شرح مختصر کار.
- ۳- **زمان و محل تحویل اسناد مناقشه:** اسناد مناقشه با ارائه درخواست کتبی به مناقضی ارائه می گردد. متقاضیان می توانند از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ ساعت ۰۹:۳۰ الی ۱۴:۳۰ صبح برای تحویل اسناد مناقشه به یکی از دو نشانی زیر مراجعه نمایند:
- منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی بندر امام خمینی (ره)، سایت ۳، شرکت پتروشیمی فن آوران، امور حقوقی و پیمان ها.
- تهران: خیابان گاندی جنوبی، خیابان شهید پاییزوانی (هفتم)، پلاک ۱۸ آقای عرفانی
- ۴- **مهلت و محل تحویل پاکت:** متقاضیان می بایست پاکت های (الف، ب، ج) را حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ در قبال دریافت رسید، تحویل اداره حراست دهند. در خصوص محتوای پاکت و نحوه تنظیم آن ها در اسناد به صورت مفصل توضیح داده شده است.
- تبصره: به تقاضاها و پیشنهادهای مغایر یا غیر منطبق با شرایط مناقشه، ناقص، مبهم، مشروط و مخدوش، فاقد و یا دارای کسری مبلغ چک/وجه التزام یا فاقد شرایط که تشخیص این موارد با کمیسیون معاملات شرکت مناقشه گزار است و همچنین به پیشنهادهایی که پس از موعد مقرر تسلیم گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۵- **زمان و محل گشایش پاکت ها:** در جلسه کمیسیون معاملات و طبق برنامه زمان بندی دبیر کمیسیون، بدون حق حضور مناقشه گران محترم.
- ۶- **سپرده شرکت در مناقشه:**

سپرده شرکت در مناقشه معادل مبلغ ۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف سه میلیارد و هشتصد میلیون ریال) صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار سه ماهه و قابل تمدید و بدون قید و شرط صادره از بانک های دولتی یا خصوصی به جز بانک های در شرف ادغام و یا چک تضمین شده بانکی در وجه شرکت پتروشیمی فن آوران می باشد.

- ۷- **هزینه های جنبی:** چاپ آگهی ها و هزینه های جنبی به عهده برنده مناقشه می باشد.
- ۸- **ماهیت مناقشه از لحاظ حقوقی:**

پروسه مناقشه به هیچ عنوان ایجاب محسوب نمی شود و تا قبل از انجام تمامی مراحل ذکر شده در اسناد و آیین نامه شرکت پتروشیمی فن آوران، هیچ تعهدی برای شرکت ایجاد نمی گردد و شرکت در قبول و یا رد هر کدام و یا کلیه پیشنهادهای واصله بدون اثر هیچ گونه توضیحی مختار می باشد.

رابط عمومی و امور بین الملل شرکت پتروشیمی فن آوران



دانشگاه علوم تحصیلات کورمان
زمستان ۱۳۹۲

تحلیل و دسته‌بندی قراردادهای عمرانی

قسمت اول

اگره آوری: سیدرضا بدیعی خیر آبادی
دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی صنایع
(سیستم و بهره‌وری)
استاد: سرکار خانم دکتر مرجان محمد جعفری

موضوع مقاله:

با مراجعه به منابع و مراجع مختلف در می‌یابیم که می‌توان قراردادهای را بر سه اصل اساسی تقسیم کرد. یکی نحوه تأمین منابع مالی، نحوه اجرا و دیگری نحوه پرداخت هزینه‌ها و دستمزدها.

چکیده:

انتخاب نوع قرارداد یکی از تصمیمات استراتژیک پروژه است که معمولاً همزمان با پس از پایان مطالعات امکان‌سنجی و توجیه اقتصادی انجام می‌گردد. نوع قرارداد اجرای پروژه به معنی نحوه ترکیب عوامل مختلف و تقسیم کار بین ذی‌نفعان پروژه، نحوه تأمین مالی و شیوه‌های پرداخت هزینه‌ها جهت انجام مراحل مختلف (طراحی، ساخت، تأمین و پرداخت هزینه، بهره‌برداری و...) می‌باشد. سیستم اجرایی، چهارچوبی جهت شکل‌گیری قراردادها می‌باشد. با توجه به ظهور شیوه‌های مختلف اجرا، کارفرما و پیمانکاران با توجه به معیارهای مختلفی چون محدود بودن بودجه، تأمین مالی، نحوه پرداخت هزینه، قابلیت‌های انعطاف‌پذیری، تأثیر زمان، نحوه طراحی و... نسبت به تعیین یکی از روش‌های عقد قرارداد اجرائی اقدام نماید. در این مقاله به بررسی و تجزیه و تحلیل این روش‌ها از حیث نحوه تأمین منابع، نحوه اجرا و نوع پرداخت هزینه‌ها و مزایا و معایب آن‌ها می‌پردازیم.

کلیدواژه: استراتژیک، ذی‌نفعان، امانی، پیمان، طرح و ساخت، قراردادی یکپارچه، محدود پروژه. **مقدمه:** انعقاد قرارداد به معنی تقسیم کار و مسئولیت و ریسک و تعریف روابط بین ذی‌نفعان می‌باشد. اما قبل از انعقاد قرارداد با پیمانکار، کلیه شرایط، جوانب و... بررسی و برنامه‌ریزی شود برخی از این شرایط و عوامل مانند توجیه فنی و اقتصادی طرح، روش تأمین منابع مالی، انتخاب سیستم اجرایی پروژه، نحوه پرداخت هزینه‌ها، نحوه انتخاب عوامل اصلی و... می‌باشد که هر یک از آن‌ها می‌تواند به عنوان یک اصل و یک تصمیم استراتژیک بر آینده پروژه و موفقیت یا عدم موفقیت آن تأثیر گذار باشد.

مهم‌ترین شرایطی که بر انتخاب یک سیستم برای پروژه تأثیر گذارند عبارتند از:
 قوانین و مقررات حاکم
 روش‌های تأمین منابع
 بزرگی و پیچیدگی پروژه
 ساختار سازمانی کارفرما
 شرایط اقتصادی اجتماعی
 سیستم‌های متداول محل
 اطمینان از زمان پایان و هزینه تمام‌شده
 عوامل و روش‌های مختلفی که برای هر پروژه وجود دارد دارای نقاط ضعف و قدرت متفاوتی هستند که با بررسی نیازهای پروژه و انتخاب مناسب‌ترین روش از هر حیث می‌توان شرایط بهینه را ایجاد کرد. اما باید توجه داشت که همیشه یک شیوه به عنوان سیستم برتر و سودمند ندارد و بسته به شرایط و زمان متفاوت خواهد بود. در این مقاله سعی می‌کنیم تا خوانندگان را با انواع مختلف قراردادهای عمرانی از حیث روش‌های مختلف اجرا، روش‌های مختلف پرداخت و نحوه تأمین منابع مالی آشنا نماییم تا در زمان تصمیم‌گیری، بهتر و کامل‌تر با مسائل آشنا بوده و بتوانند تصمیم‌گیری نمایند.

فصل ۱

قراردادهای عمرانی از دیدگاه

روش‌های مختلف اجرا عبارتند از:

- امانی یا تک عاملی
- روش متعارف سه عاملی یا سنتی DBB
- روش دو عاملی
- روش مدیریتی یا چهار عاملی
- سیستم قراردادی یکپارچه

تفاوت روش‌های فوق در حدود اختیارات و وظایف و روابط بین سه عامل اصلی پروژه یعنی طراحی - تأمین منابع و ساخت است.

۱) امانی یا تک‌عاملی:

در این سیستم که به خود اجرا نیز معروف است کارفرما علاوه بر تأمین مالی کلیه خدمات مربوط به ساخت و مدیریت را در داخل سازمان خود انجام می‌دهد و تمامی مسئولیت انجام پروژه را برعهده می‌گیرد. این روش بیشتر برای پروژه‌های کوچک توصیه می‌شود.

۱-۱) مزایای سیستم تک‌عاملی

- حذف هزینه‌های پیگیری و انتخاب پیمانکار یا مجری
- حذف سود پیمانکار یا به عبارتی هزینه‌های بالاسری
- مناسب جهت پروژه‌های کوچک و ساده
- ایجاد اشتغال برای نیروهای تحت استخدام
- ایجاد خرید کلان مصالح و استفاده از تخفیف خرید به مقدار کلان

۱-۲) معایب سیستم تک‌عاملی:

- کیفیت پایین اجرا به علت تعدد مسئولیت اجرا بین پیمانکاران جزء
- تطول زمان اجرا به سبب عدم هماهنگی بین اجرا و تدارکات
- طولانی شدن گردش کار خرید و تدارکات
- عدم تعهد کارفرما به تأمین منابع مانند قراردادهای پیمان
- عدم استقبال شرکت‌ها و مجریان معتبر از این شیوه
- هزینه‌های پنهان اجرایی
- پرت زیاد مصالح
- عدم وجود تضمین کافی برای اتمام کار
- مشخص نبودن هزینه‌های اجرا در ابتدای کار

روش متعارف سه عاملی یا سنتی

در این روش که به روش پیمان (پیمانکار - مشاور - کارفرما) نیز معروف بوده و عمومی‌ترین روش اجرای پروژه‌هاست ابتدا کارفرما طراحی را توسط یک مجموعه خارجی به نام مشاور انجام داده و سپس کار را جهت اجرا به پیمانکار واگذار می‌نماید و خود مسئولیت تأمین منابع مالی را برعهده دارد. مسئولیت و ریسک هماهنگی بین طراحی و اجرا در این روش برعهده کارفرماست.

۲-۱) مزایای سیستم سه عاملی:

- پذیرش مسئولیت اجرا توسط واحد پیمانکاری یا به عبارتی انتقال ریسک اجرا به پیمانکار
- وجود تضمین لازم برای تحقق تعهدات اجرایی
- گزینه‌ای از طریق مناقشه و یا فضای رقابتی
- وجود برآورد از کل کار در ابتدا و در حقیقت شفاف بودن هزینه‌ها
- امکان مقایسه پیشرفت فیزیکی و مالی در هر مقطع از کار
- زمان‌بندی انجام پروژه کاملاً روشن و شفاف است
- نیاز به درگیر شدن کارفرما در طی مراحل ساخت به حداقل می‌رسد.

۲-۲) معایب سیستم سه عاملی:

- هزینه‌های ساخت تا پایان طراحی مشخص نیست
- عدم اطلاع مشاور در مرحله طراحی از دانش و توان اجرایی پیمانکار ساخت
- فرآیند این روش نسبتاً طولانی است.
- تأخیر در هر مرحله باعث تأخیر در زمان کل می‌شود.
- عدم انگیزه مشاور جهت کاستن هزینه‌های اجرا

رابطه خصمانه و عدم تیمی بین طراح و پیمانکار معمولاً برآوردهای اولیه مشاور قابل اطمینان نبوده و این امر منجر به بروز تأخیر و یا مشکلات بسیاری می‌شود.
 اکثر اصلی در این سیستم با توجه به داشتن اهداف متفاوت، رابطه حسنه‌ای با یکدیگر ندارند.
 مسائل اجرایی در طراحی دیده نشده که اصلاح و بازنگری آن‌ها در زمان اجرا مستلزم صرف زمان و هزینه اضافی است.
 تغییرات مقاومت پیمانکار مواجه می‌شود.
 در این سیستم به مدیریت پروژه اهمیت داده نمی‌شود و در نتیجه هماهنگی و یکپارچگی لازم میان فازهای مختلف پروژه ضعیف است.
 درگیر نبودن مستقیم کارفرما در تصمیم‌گیری‌های اجرا و مراحل ساخت و عدم انتخاب پیمانکاران جزء شایسته باعث افت کیفی پروژه خواهد شد.
 بررسی انتخاب مشاوران و پیمانکاران به دلیل تعدد آن‌ها، زمان زیادی را می‌طلبد.
روش دو عاملی (۲):

یکی از شیوه‌های نوین مدیریت و اجرای پروژه‌ها روش دو عاملی است. در این روش علی‌رغم ایجاد برخی محدودیت‌ها برای کارفرما، با قراردادن کلیه فعالیت‌های پروژه اعم از طراحی، خرید تجهیزات، عملیات ساخت، نصب و راه‌اندازی به عهده یک پیمانکار، کارفرما از قید مسئولیت‌های سنگین مدیریت و اجرای این پروژه‌ها که اکثر به علت

انعقاد قرارداد به

معنی تقسیم کار و مسئولیت و ریسک و تعریف روابط بین ذی‌نفعان می‌باشد. اما قبل از انعقاد قرارداد با پیمانکار کلیه شرایط، جوانب و... بررسی و برنامه‌ریزی شود برخی از این شرایط و عوامل مانند توجیه فنی و اقتصادی طرح، روش تأمین منابع مالی، انتخاب سیستم اجرایی پروژه، نحوه پرداخت هزینه‌ها، نحوه انتخاب عوامل اصلی و... می‌باشد که هر یک از آن‌ها می‌تواند به عنوان یک اصل و یک تصمیم استراتژیک بر آینده پروژه و موفقیت یا عدم موفقیت آن تأثیر گذار باشد

تخصصی بودن کار و پیچیدگی تکنولوژیکی از عهده او خارج است، رها می‌شود. به علاوه با ایجاد هماهنگی و یکپارچگی بین مراحل طراحی و ساخت، امکان شروع کارهای اجرایی قبل از اتمام عملیات طراحی فراهم می‌گردد و در نتیجه موجب کاهش زمان اجرا نیز می‌شود.
 در این روش کارفرما خود و یا با استفاده از یک مشاور مطالعات و طراحی‌های اولیه را (فازهای صفر و یک) تا مقطعی که نیازهای کارفرما و پروژه روشن شده و بتواند کار را به مناقشه بگذارد، انجام می‌دهد.

۳-۱) انواع روش‌های دو عاملی عبارتند از:

- ۳-۱-۱) روش طرح و ساخت DB
- ۳-۱-۲) روش طراحی، تدارک و ساخت یا کلید در دست EPC/TURNKEY
- ۳-۱-۱) طرح و ساخت: در این روش معمولاً مطالعات فازهای صفر و یک توسط کارفرما و یا مشاور وی انجام شده و پیمانکار از طراحی تفصیلی تا انتهای اجرا را برعهده دارد و مسئولیتی در قبال مطالعات فازهای قبیل ندارد و چنانچه هزینه‌ای از بابت مطالعات قبلی تحمیل شود برعهده کارفرما می‌باشد از طرف دیگر در این روش کارفرما حق نظارت بر مراحل مختلف کار را برای خود محفوظ می‌داند و می‌تواند خود یا مشاور وی از خارج مجموعه اینکار را انجام دهند.

۳-۱-۲) Turnkey/EPC
 این روش حداقلی سپردن مسئولیت طراحی و اجرا به پیمانکار است و در حقیقت در پروژه‌هایی که بخش تدارکات و تأمین کالا از پیچیدگی خاصی برخوردار است و بخش عمده‌ای از هزینه‌ها را به خود اختصاص می‌دهد بیشتر استفاده می‌شود اما از طرف دیگر مانند روش طرح و ساخت مطالعات فازهای صفر و یک توسط کارفرما و یا مشاور وی انجام می‌شود با این تفاوت که عنوان می‌شود «کارفرما مسئولیتی در قبال صحت اطلاعات نداشته و اطلاعات صرفاً جهت اطلاع است». از طرفی در روش EPC کارفرما حق دخالت و نظارت بر کار را ندارد همچنین تأخیر در این روش تحت هیچ شرایطی مجاز نیست.
 با توجه به بررسی‌های ۱-۱-۳ و ۲-۱-۳ مشخص می‌شود که تفاوت روش طرح و ساخت و EPC در مسئولیت مطالعات اولیه و نظارت بر کار، حدود مسئولیت‌ها و نوع پروژه می‌باشد و از طرفی در می‌یابیم که هر پروژه‌ای که ناشناخته زیاد دارد و احجام قابل برآورد دقیق نیست نباید به روش EPC اجرا شود و بهتر است از DB کمک بگیریم و از طرفی در پروژه‌هایی مثل سدسازی که نظارت اهمیت ویژه‌ای دارد EPC روش خوبی نیست و طرح و ساخت بهتر است.

۲-۱) مزایای روش دو عاملی:

- کارفرما تنها با یک واحد به نام پیمانکار سرو کار دارد
- هزینه‌ها تا حدود زیادی مشخص است
- عدم درگیری زیاد کارفرما در مسائل و مشکلات کاری

- صرفه‌جویی در زمان
- کاهش ادعا یا کلیه
- هماهنگی طراحی و اجرا
- مسئولیت هر عیب و نقصی که در محدوده تعریف شده کار رخ دهد به عهده پیمانکار است.
- کمترین ریسک متوجه کارفرماست
- خریدهایی که مراحل و سفارش آن زمان بر می‌باشد می‌تواند قبل از شروع ساخت انجام شود
- امکان بررسی مهندسی ارزش با یکپارچه شدن طراحی و ساخت افزایش می‌یابد
- پیمانکار جهت انتخاب تجهیزات و تکنیک‌ها از آزادی عمل بیشتری برخوردار است
- قبیل از واگذاری کار، کارفرما امکان داشتن گزینه‌های مختلف طراحی را پیدا می‌کند.

۲-۲) معایب روش دو عاملی:

- طراحی در اختیار کارفرما نبوده و بیشتر از پیمانکار تبعیت دارد
- کاهش کنترل کارفرما بر روی کار
- با توجه به اینکه بیشترین ریسک برعهده پیمانکار است نیاز به دقت زیادی در انتخاب پیمانکار قوی و توانمند دارد
- با توجه به زمان کم یا به عبارتی سرعت زیاد این روش، تأمین مالی از اهمیت زیادی برخوردار است.
- پیمانکار تمایل به استفاده از تجهیزات و شیوه‌ها و نیروهای با هزینه کمتر دارد که ممکن است باعث افت کیفی پروژه شود.
- عدم انتقال دانش فنی به کارفرما
- فقدان پیمانکار EPC یا طرح و ساخت توانمند در کشور
- کم شدن انعطاف‌پذیری مهندس مشاور به دلیل اینکه زیر چتر پیمانکار (مجری) قرار می‌گیرد.

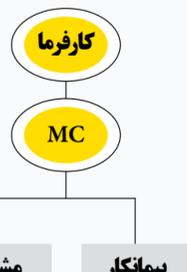
۴) روش چهار عاملی یا مدیریتی:

- در این روش علاوه بر کارفرما - مشاور و پیمانکار شخص یا عامل چهارمی نیز وارد چرخه اجرا شده تا قسمتی از وظایف و مسئولیت‌های کارفرما را برعهده بگیرد که با توجه به نقش و شرح وظایف عامل چهارم این روش به دو نوع به شرح ذیل تقسیم‌بندی می‌شود:
- پیمانکاری مدیریت طرح (MC)
- مدیریت ساخت (CM)
- مدیریت پیمان یا مدیریت پروژه (PM)
- مدیریت اجرایی (EM)

۴-۱) پیمانکاری مدیریت یا مدیریت طرح: (MC)

پیمانکاری مدیریت روشی برای انجام پروژه‌هاست که به موجب آن پیش از شروع پروژه یک پیمانکار به نمایندگی از طرف مجری پروژه انتخاب و مسئولیت کلیه امور مربوط به مدیریت پروژه را از ابتدای طراحی تا انتهای اجرا برعهده می‌گیرد و در حقیقت کلیه وظایف و مسئولیت‌های کارفرمایی را به جز موارد ذیل برعهده دارد:

- تغییر زمان و مبلغ قرارداد
- تغییر مشخصات کلی پروژه
- تعلیق، خاتمه، فسخ
- تصویب صورت وضعیت قطعی و صورت‌حساب نهایی
- در روش پیمانکاری مدیریت نحوه عقد قرارداد با عوامل مختلف درگیر پروژه بر دو قسم است:
- الف) کارفرما برای انتقال ریسک به مدیر طرح عقد کلیه قراردادها را به وی واگذار می‌نماید.
- ب) کارفرما ریسک را پذیرفته و خود را آسایا با عوامل درگیر در پروژه قرارداد منعقد می‌کند و مدیر طرح فقط در این انتخاب‌ها نقش مشاور را ایفا کرده و پس از عقد قرارداد بر عملکرد آن‌ها نظارت خواهد داشت.



۴-۱-۱) مزایای سیستم پیمانکاری مدیریت:

- امکان همپوشانی فازهای طراحی و ساخت و در نتیجه کوتاه شدن زمان پروژه
- در دسترس بودن یک سازمان تخصصی چهارم در امور در زمان مواجهه با مشکلات
- کاهش ریسک کارفرما
- قابلیت اعتماد بیشتر به برآوردهای انجام شده
- کسب و همفکری با مشاور و پیمانکاران جهت پیشبرد بهتر پروژه
- بزرگ نشدن بدنه کارفرمایی
- تقسیم کار به بسته‌های کوچکتر و ایجاد رقابت بین عوامل مختلف درگیر در پروژه

۴-۱-۲) معایب سیستم پیمانکاری مدیریت:

- تداخل کاری میان وظایف مشاور و مدیر طرح
- ایجاد روابط خصمانه بین مشاور و مدیر طرح
- در حالتی که قراردادها توسط مدیر طرح منعقد می‌گردد امکان سوءاستفاده وجود دارد
- به دلیل زیاد شدن کنترل‌های روی وضعیت‌ها، فاکتورها و صورت‌حساب‌ها، کاغذبازی و سوءظن زیاد می‌شود.

۴-۱-۳) روش مدیریت طرح یا انتقال ریسک به پیمانکار مدیریت

این روش خیلی مشابه روش دو عاملی طرح و ساخت است با این تفاوت که در پروژه‌هایی که زمان جهت بررسی و مطالعات اولیه وجود ندارد و امکان بازدید و بررسی محل اجرا توسط پیمانکاران موجود نیست و یا موارد غیر قابل پیش‌بینی در پروژه زیاد هست توصیه می‌شود از روش دو عاملی استفاده نشود و مدیریت طرح بسیار مناسب‌تر است.

۴-۲) مدیریت ساخت (CM)
 در این روش کارفرما یا مجری شخص یا عامل چهارمی را انتخاب کرده تا از ابتدای طرح تا پایان کار اجرا در کنار او بوده و کارفرما را یاری و راهنمایی نماید. باید توجه داشت که CM مانند MC قدرت اجرایی نداشته و فقط نقش مشاور و راهنما را ایفا می‌کند و وظیفه‌اش برنامه‌ریزی و هماهنگی امور می‌باشد.

بنگاه‌داری ۵۰۰ هزار میلیارد تومانی بانک‌ها در بخش مسکن!

ادامه دارد که از سال‌های قبل بر خروج از بنگاه‌داری بانک‌ها تأکید زیادی شده است. ایلاتی؛ با اشاره به اینکه به‌واسطه بنگاه‌داری بانک‌ها عملکرد قابل قبولی در زمینه اعطای تسهیلات مسکن عملکرد قابل قبولی ندارند به همین جهت برای حفظ و ارتقا ترانزنامه خود و ارائه پشتیبان به بانک مرکزی مجبور به خرید ملک و املاک هستند، گفت: طبق آخرین آمار به نظر می‌رسد ارزش دارایی‌های ملکی بانک‌ها بیشتر از ۵۰۰ میلیارد تومان (همت) می‌باشد. وی ادامه داد: از سویی دیگر در زمینه فروش و اموال ملکی بانک‌ها اراده‌ای وجود ندارد؛ به‌عنوان مثال ارزش یک ملک بانکی سال گذشته ۱۰۰ میلیارد تومان بود، اما در سال جاری بر اساس تجدید ارزیابی ارزش همان ملک ۱۵۰ میلیارد تومان برآورد می‌شود و به عبارت دیگر ۵۰ میلیارد تومان ارزش یک ملک که تحت تصرف بانک است، افزایش یافته است. همچنین از سوی دیگر بانک اگر تسهیلاتی داده باشد، اما مشکوک‌الوصول شده، بانک از سود این افزایش ملک برای جبران چالش‌های وامی خود استفاده می‌کند، در نتیجه بانک‌ها تمایلی ندارند تا ملک و املاک خود را از سبد ترانزنامه و دارایی‌هایشان حذف کنند.



ایلاتی؛ کارشناس بازار مسکن، اظهار کرد: حضور پررنگ بانک‌ها در بنگاه‌داری و مخصوصاً در بخش زمین و مسکن در حالی همچنان

براینبارین رفع این نگرانی‌ها و جلوگیری از انحرافی بعضی از عناصر نظام بانکی از وظایف ذاتی بانکداری محسوب می‌شود. همچنین فرسید

تلاش کردند به واسطه رانت یا به‌دلیل وابستگی در شبکه بانکی از هر فرصتی برای بهره‌بردن از امکانات و تسهیلات بانکی استفاده کنند،

راه‌و شهرسازی

بنگاه‌داری بانک‌ها سال‌هاست که مورد انتقاد بخش‌های مختلف قرار دارد و عده زیادی از کارشناسان اقتصادی معتقدند که باید فعالیت‌های بانک‌ها از شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی جدا شود، زیرا بانک‌ها باید به بانک‌داری و تأمین منابع فعالان اقتصادی مشغول باشند نه اینکه مستقیماً به مسئله بنگاه‌های اقتصادی ورود کنند. به گزارش مناقصه‌مزایده، سعید رحمت‌زاده‌پشتیری؛ عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، با اشاره به اهمیت نظام بانکی به‌عنوان بازو و پیشران در اجرای پروژه‌های عمرانی و زیرساختی، تصریح کرد: بنیه بانکی باید در خدمت پیشرفت کشور قرار گیرد، وقتی نظام بانکی با بعضی بانک‌ها مبادرت به بنگاه‌داری کرده و از وظیفه ذاتی خود منحرف می‌شوند، ریسک نظام بانکداری را افزایش می‌دهند و با تمرکز بر پرداخت تسهیلات، بازپرداخت را با نگرانی‌هایی مواجه می‌کند، با گسترش این رویکرد ناسالم باید نگران این حقیقت شومیم که نظام بانکی به خود آسیب می‌زند. رحمت‌زاده؛ عنوان کرد: بعضی بنگاه‌ها تنها نفعی برای بانک‌ها نداشته، بلکه

آزاد راه تهران - شمال باید در اولین فرصت تکمیل و نهایی شود

معامل اول رئیس‌جمهور، آزاد راه تهران - شمال را یک طرح ملی خواند و تأکید کرد که این طرح ملی باید با منابع ملی در اولین فرصت تکمیل و نهایی شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمدرضا عارف؛ در جلسه مربوط به آزاد راه تهران - شمال با بیان اینکه از ساخت قطعات نهایی شده این آزاد راه با بهترین کیفیت، احساس غرور می‌کنیم، تأکید کرد: باید با کمک سازمان برنامه و بودجه کشور و برآورد سازوکارهای پرداخت سهم دولت در این آزاد راه و راهکارهای تأمین مالی و تخصیص اعتبارات، هر چه سریع‌تر ساخت بخش‌های باقیمانده به پایان برسد. عارف؛ خاطر نشان کرد: ساخت این آزاد راه تأثیر مهمی در صرفه‌جویی زمان، سوخت و آرامش مردم در یک سفر امن و لذت بخش دارد. معاون اول رئیس‌جمهور، با تأکید بر ضرورت رعایت جدی تمام ملاحظات و ضوابط در ساخت آزاد راه تهران - شمال، گفت: سازمان حفاظت محیط‌زیست علاوه بر نظارت و دقیق باید در موارد ضروری راهکارهایی برای تسهیل روند ساخت این آزاد راه ارائه کند. وی با یادآوری اقدامات انجام شده برای ساخت این آزاد راه در دولت دوم اصلاحات، گفت: پس از زمان بر شدن ساخت این آزاد راه در آن زمان، تصمیمات بسیار خوبی در خصوص حل مسائل و نگرانی‌های محیط‌زیستی و روش‌های تأمین مالی در آن برهه زمانی گرفته شد. همچنین در خصوص تأمین اعتبارات و تعهدات مالی دولت در بخش‌های باقیمانده قطعه ۲ آزاد راه تهران - شمال، روش‌های تأمین مالی آغاز ساخت قطعه ۳ این آزاد راه، راهکارهای تأمین مالی تهیه تجهیزات و دستگاه‌های حفاری تونل و الزامات محیط‌زیستی، بحث، بررسی و تصمیم‌گیری شد.

شرکت انبارهای عمومی برنده مناقصه ساخت بارانداز در بندر نگین

مدیر کل بندر و دریانوردی استان بوشهر، گفت: شرکت انبارهای عمومی با کسب حداکثر امتیاز در مناقصه، شرایط مطلوبی برای سرمایه‌گذاری در مجتمع بندری نگین داشت و جهت احداث انبار و بارانداز برای جذب بار و پاسخ به نیاز بازار انتخاب شد. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمد شکیبی‌نسب؛ افزود: رویکرد سازمان بندر و دریانوردی متناسب با سیاست‌های کلان دولت جذب حداکثری سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در بندر کشور است. وی یادآور شد: در این راستا مقرر شد با استفاده از ظرفیت سرمایه‌گذاری بخش خصوصی ساخت انبار و بارانداز؛ به‌عنوان مطالبه تجار و بازرگانان عملیاتی شود. شکیبی‌نسب؛ با اشاره به اینکه در محدوده بندر استان بوشهر کمبود شدید انبار وجود دارد، تصریح کرد: شرکت انبارهای عمومی با کسب حداکثر امتیاز در مناقصه، شرایط مطلوبی برای سرمایه‌گذاری در مجتمع بندری نگین داشت و جهت احداث انبار و بارانداز برای جذب بار و پاسخ به نیاز بازار انتخاب شد. مدیر کل بندر و دریانوردی استان بوشهر، ادامه داد: انتظار می‌رود با توجه به نیاز جامعه هدف، طرح احداث انبار و بارانداز در مجتمع بندری نگین در کوتاه‌ترین زمان ممکن عملیاتی و به سرانجام برسد. وی افزود: جاده دسترسی مجتمع بندری نگین نیز تا نیمه ابتدایی اسفندماه امسال به بهره‌برداری خواهد رسید و بخش عمده‌ای از ترافیک شهری به این محور منتقل می‌شود تا خدمات مطلوب‌تری به تجار و بازرگانان ارائه شود.

روشنایی جاده‌های کشور الزامی نیست!

مدیر کل نگهداری تجهیزات و توسعه ایمنی راه‌سازمان راهداری

خودروها زاویه نور و زاویه پراکنش نور دارد که این زاویه نور مطابق با شرایط جاده طراحی شده است و این دو استاندارد نور خودرو و خط کشی با هم هماهنگ هستند و مسیر حرکت را برای راننده مشخص می‌کنند. نوری که چراغ خودرو ساطع می‌شود امکان دیدن خط را به راننده می‌دهد و بازگشت نور از خط‌کشی‌ها مشخص کننده مسیر است. صباغ‌زاده؛ درباره قطعی‌سری جاده‌ها برای صرفه‌جویی در مصرف برق، اظهار داشت: هر سال با این موضوع مواجه هستیم که وقتی مصرف برق در کشور از حدی افزایش پیدا می‌کند، به اجبار مصرف برق در محل دیگر را کاهش می‌دهند تا بتوانند برق مراکز اولویت دار را تأمین کنند. وی تأکید کرد: در قطعی برق معمولاً این گونه است که در فضای برون‌شهری چراغ‌ها را یک در میان خاموش می‌کنند تا محیط دچار خاموشی مطلق نشود. محیط می‌باید بدون روشنایی باشد اما اگر قرار باشد که محیط روشن باشد نباید این روشنایی مقطعی باشد و راننده

مدیر کل دفتر نگهداری علائم، تجهیزات و توسعه ایمنی راه‌سازمان راهداری، گفت: در شب هم در اکثر از جاده‌ها خط‌کشی مسیر نمای بهتری برای رانندگان ایجاد و مسیر حرکت را مشخص می‌کند. حال سؤال این است که آیا کسی که در یک جاده روشنایی عبوری می‌کند با فردی که آزادراه تردد دارد از نظر ارزش انسانی تفاوتی دارد؟ اگر قرار باشد در آزادراه روشنایی وجود داشته باشد که راننده بتواند جاده را ببیند قاعدتاً باید راه روشنایی هم برای رانندگان روشن باشد. صباغ‌زاده؛ تأکید کرد: برای دیده شدن در شب خط‌کشی را با استفاده از گلاسید که دانه‌های شیشه‌ای هستند که در شب بازتاب نور دارند، انجام می‌دهیم و وقتی در شب راننده در جاده حرکت می‌کند، بازتابی که از برخورد نور خودرو به گلاسید در داخل خط‌کشی‌ها برمی‌گردد مسیر را برای رانندگان مشخص می‌کند. مدیر کل دفتر نگهداری علائم، تجهیزات و توسعه ایمنی راه‌سازمان راهداری، گفت: چراغ تمام

مدیر کل دفتر نگهداری علائم، تجهیزات و توسعه ایمنی راه‌سازمان راهداری، گفت: در هیچ‌یک از استانداردهای بین‌المللی و همچنین استانداردهای داخلی، روشنایی راه‌آزما نیست و در هیچ‌کجای دنیا در مشخصات فنی گفته نشده که روشنایی آزادراه یا بزرگراهی الزامی باشد. به گزارش ایلسا، مجید صباغ‌زاده؛ افزود: البته در سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای دربارۀ روشنایی راه‌آزما اولویت‌بندی ایجاد شده و اگر منابع مالی وجود داشته باشد، گر دانه‌های مه‌گیر و تونل‌ها در اولویت روشنایی هستند. در تونل‌ها به واسطه تغییر وضعیت چشم راننده در نور خارج و داخل تونل وجود دارد و اینکه از محیط پر نور وارد محیط تاریک می‌شود و همچنین برعکس این وضعیت، نیاز است که محیط تونل روشنایی داشته باشد. در گر دانه‌ها و نقاط مه‌گیر، در زمستان‌ها و در شرایطی که مه غلیظی وجود دارد، روشنایی می‌تواند موثر باشد اما به صورت کلی در هیچ استاندارد روش‌شنایی الزام نیست.

معاون شرکت راه‌آهن اعلام کرد

زیان ۲۶۰۰ میلیارد تومانی راه‌آهن در بخش مسافری!

بخش‌های زیرساختی کشور هستند. معاون توسعه مدیریت و منابع راه‌آهن، در ادامه با بیان اینکه به‌دلیل عدم پشتیبانی لازم و به‌موقع در تأمین منابع با مشکلات زیادی دست‌وپنجه نرم می‌کنیم، افزود: سال گذشته راه‌آهن کشور ۲۶۰۰ میلیارد تومان در بخش مسافری زیان دید، در حالی که تنها ۱۹۰ میلیارد تومان یارانه زیان مسافری برای راه‌آهن در نظر گرفته شده است.

همچون حمل بار و بندار و کشتیرانی به‌عنوان تکمیل‌کننده آن، اولویت خاصی داده شده است اما متأسفانه بسیاری از این قوانین به دلایل مختلف و نیز بوروکراسی اداری آن گونه که باید، اجرا نمی‌شود. وی با بیان اینکه هزینه استاندارد جهانی در حوزه لجستیک ۱۶ درصد است، هزینه‌های بخش لجستیک را در ایران حدوداً هشت‌و‌نیم درصد اعلام کرد و گفت: ما فاصله زیادی با سرمایه (هزینه لجستیک)

مدیر کل دفتر نگهداری علائم، تجهیزات و توسعه ایمنی راه‌سازمان راهداری، گفت: در هیچ‌یک از استانداردهای بین‌المللی و همچنین استانداردهای داخلی، روشنایی راه‌آزما نیست و در هیچ‌کجای دنیا در مشخصات فنی گفته نشده که روشنایی آزادراه یا بزرگراهی الزامی باشد. به گزارش ایلسا، مجید صباغ‌زاده؛ افزود: البته در سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای دربارۀ روشنایی راه‌آزما اولویت‌بندی ایجاد شده و اگر منابع مالی وجود داشته باشد، گر دانه‌های مه‌گیر و تونل‌ها در اولویت روشنایی هستند. در تونل‌ها به واسطه تغییر وضعیت چشم راننده در نور خارج و داخل تونل وجود دارد و اینکه از محیط پر نور وارد محیط تاریک می‌شود و همچنین برعکس این وضعیت، نیاز است که محیط تونل روشنایی داشته باشد. در گر دانه‌ها و نقاط مه‌گیر، در زمستان‌ها و در شرایطی که مه غلیظی وجود دارد، روشنایی می‌تواند موثر باشد اما به صورت کلی در هیچ استاندارد روش‌شنایی الزام نیست.

معاون شرکت راه‌آهن، با اعلام اینکه میزان سرمایه‌گذاری در حوزه لجستیک و زیرساخت در کشور قابل قبول نیست، گفت: راه‌آهن سال گذشته ۲۶۰۰ میلیارد تومانی در بخش مسافری زیان دید. به گزارش مناقصه‌مزایده، داوود طالبی؛ اظهار کرد: صنعت ریلی یکی از بخش‌های بسیار مهم، حساس و حیاتی برای توسعه و پیشرفت کشور است و چنانچه زیرساخت‌های حمل‌ونقلی در یک کشور فعال نباشد، هیچ

معاون شرکت راه‌آهن، با اعلام اینکه میزان سرمایه‌گذاری در حوزه لجستیک و زیرساخت در کشور قابل قبول نیست، گفت: راه‌آهن سال گذشته ۲۶۰۰ میلیارد تومانی در بخش مسافری زیان دید. به گزارش مناقصه‌مزایده، داوود طالبی؛ اظهار کرد: صنعت ریلی یکی از بخش‌های بسیار مهم، حساس و حیاتی برای توسعه و پیشرفت کشور است و چنانچه زیرساخت‌های حمل‌ونقلی در یک کشور فعال نباشد، هیچ

فراخوان‌های مدیریت تأمین ایرانسل

آذر ۱۴۰۳ - ۰۲ - ۱۳۹۶ه

مناقصه تأمین قرقره فلزی میکروداکت

مناقصه تأمین رک

جزئیات بیشتر و ثبت نام در فراخوان:

sourcing.irancell.ir

ارتباط با ما:

callforbids@mtnirancell.ir

ایرانسل

روزنامه مناقصه ۰۲۱۰۹۰۶-۴۲۲۳



آگهی تمدید مناقصه عمومی

شماره ۵۰-۱۴۰۳

شرکت پارس خودرو در نظر دارد نسبت به تأمین اقلام ذیل از شرکت‌های واجد شرایط اقدام نماید، لذا کلیه تأمین‌کنندگان با فعالیت مرتبط و باتجربه دعوت به عمل می‌آید با توجه به بازه زمانی ذیل اقدام نمایند.

جدول زمانی انجام مناقصه	
ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴	آغاز توزیع اسناد مناقصه
تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴	مهلت ارسال مدارک مناقصه

آدرس محل دریافت اسناد و ارائه مدارک:

تهران، کیلومتر ۹ جاده مخصوص کرج، شرکت پارس خودرو، معاونت بازرگانی، مدیریت بازرگانی داخلی، اداره خرید ابزار و ماشین‌آلات.

تلفن: ۴۸۹۱۴۵۴۴ و ۴۸۹۱۴۳۸۶

هزینه خرید اسناد و شرکت در مناقصه: واریز مبلغ ۵۰۰۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال) به حساب جام شماره ۲۲۹۷۲۷۶۴۲۵ بانک ملت به نام شرکت پارس خودرو و ارائه فیش واریزی آن به همراه معرفی‌نامه معتبر.

بدیهی است ارائه و تحویل مدارک هیچ‌گونه حثی را برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد؛ لذا تیم ارزیابی پارس خودرو به‌منظور بررسی و ارزیابی توان فنی-بازرگانی (پاکت ب) شرکت‌های داوطلب، از امکانات آن مجموعه بازدید خواهد نمود.

شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به‌منزله قبولی تمامی شروط اسناد مناقصه می‌باشد.

هزینه چاپ آگهی روزنامه، از برنده مناقصه اخذ خواهد شد.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه درج گردیده است.

ردیف	شرح	تعداد	واحد	برنده‌های مورد تأیید	الزامات
۱	بالانسر بادی ۶ کیلوگرم	۶	دستگاه	۱- ساخت آمریکا KNIGHT ۲- ساخت ژاپن ENDO ۳- ساخت ایتالیا TECNA ۴- ساخت کره جنوبی TIGON	ترجیحاً واردکننده و تأمین‌کننده اصلی

روابط عمومی شرکت پارس خودرو



آگهی مزایده عمومی

تجدید شده (نوبت دوم) شماره ۰۴/ع/۱۴۰۳

فروش ماشین آلات سبک شرکت معدنی و صنعتی

گهر همکار (سهامی خاص)

شرکت معدنی و صنعتی گهر همکار (سهامی خاص) در نظر دارد برخی از ماشین‌آلات سبک خود را (به شرح مندرج در اسناد مزایده) از طریق مزایده عمومی به فروش رساند. لذا کلیه متقاضیان می‌توانند جهت اخذ اسناد مزایده به نشانی www.goharhamkar.ir بخش مزایده مراجعه و اسناد مذکور را دانلود نمایند. لازم به ذکر می‌باشد مهلت تحویل پاکت تا ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ به نشانی: شهرستان سیرجان، بلوار مالک اشتر، محله صاحب‌الزمان، خیابان انتظامی شرقی، کوچه عباس رضوی، دفتر مرکزی شرکت گهر همکار کدپستی: ۷۸۱۷۸۳۳۱۸ می‌باشد که بایستی حسب مورد ارائه یا ارسال نمایند.

شرکت گهر همکار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می‌باشد.

شماره تماس جهت هماهنگی بازدید و پاسخ به سؤالات احتمالی

(جناب آقای مهندس محیا پور): ۰۹۱۳۱۷۸۵۴۳۰



آگهی تجدید مناقصه عمومی

تأمین تیرچه پرورژه ساحل الهیه بندر عباس (بخش دوم)

شرکت طرح و سامان امواج کیش (سهامی خاص) در نظر دارد تا به‌منظور تأمین حدودی ۴۰۰۰ متر طول تیرچه صنعتی جهت پروژه ساحل الهیه نسبت به شناسایی تأمین‌کننده دبیلاص طی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اقدام نماید. اشخاص حقیقی و حقوقی دارای شرایط ذیل می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ جهت دریافت اسناد مناقصه در ساعات اداری به نشانی تهران، خیابان قائم‌مقام فرحانی، جنب بانک دی، شماره ۱۰۱، طبقه سوم مراجعه نمایند.

شرایط شرکت در مناقصه:

۱- بر خورداری از توانمندی فنی و مالی متناسب با اقلام مورد نیاز.

۲- داشتن مجوز طراحی و تولید تیرچه‌های صنعتی از سازمان استاندارد ایران، پروانه بهره‌برداری صادره از سوی وزارت صمت، گواهی‌نامه فنی معتبر صادره از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی.

۳- توانایی در تولید و حمل‌روانه حداقل ۵۰ متر طول تیرچه صنعتی.

۴- توانایی در ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۴۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و پانصد میلیون ریال).

همراه داشتن معرفی‌نامه جهت دریافت اسناد الزامی است. در صورت نیاز به اطلاعات تکمیلی متقاضیان می‌توانند با شماره‌های تلفن ۸۸۸۳۱۰۰۸ و ۸۸۸۳۲۰۰۹ تماس حاصل نمایند.

ضمناً هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه ۰۲۱۰۹۰۶-۴۲۲۳

رئیس صنایع و معادن اتاق ایران عنوان کرد

رشد بخش معدن نیازمند آزادسازی بخشی از مساحت کشور برای فعالیت‌های اکتشافی



می‌توانیم پس بگیریم و هم از این طریق ارزآوری مناسبی برای کشور داشته باشیم. رئیس اتحادیه صادرکنندگان و تولیدکنندگان فرآورده‌های معدنی، افزود: افق پیش‌رو در بخش معدن را نه به واسطه شرایط موجود، بلکه به‌خاطر ماهیت اقتصاد معدن و ماهیت رشد، مثبت می‌بینم منتهی برای تحقق این موضوع نیاز مبرم به مواد اولیه داریم که با توجه به وجود ذخایر غنی در کشور و البته کمتر صنعتی شدن کشور، بخش معدن می‌تواند مزیت زیر خساک را بیرون بیاورد. وی تصریح کرد: باید در سطح نگاه‌ها معدنکاری پایدار را پیش ببریم تا رویکردی سودآوری و بهره‌وری پایدار باشد. غرق: ادامه داد: در کنار این مسئله باید به جامعه میزبانی که معادن در آن فعال هستند نیز توجه کرد تا هزینه‌های محیطی را کاهش دهیم و توسعه‌های محلی را به همراه می‌آورد. عضو هیئت رئیسه اتاق ایران، افزود: نکته بعدی نیز لزوم توجه به محیط زیست است زیرا معدنکاری به هر حال تخریب دارد. بنابراین حتماً احیا و بازسازی و کاهش سواثرات زیست‌محیطی و تخریب اکوسیستم باید در اولویت نگاه‌ها قرار گیرد.

توجه به جامعه میزبان محقق کرد. غرق: تصریح کرد: در واقع اگر موانع داخلی برداشته شود هم بازارهای بین‌المللی معدن و صنایع معدنی را

با توجه به مزیت‌های خاص کشور در بخش معدن، رشد ۱۳ درصدی آن غیرممکن نیست و باید سودآوری پایدار را با حفظ محیط زیست و

مساحت کشور برای فعالیت‌های معدنکاری آزاد می‌شود. همچنین سجاد غرق: عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران، گفت:

لزوم واردات ماشین‌آلات و تکنولوژی‌های جدید معدنی

محمد قره‌داغی | حقیقت‌پژ

وزیر صنعت، معدن و تجارت، با اشاره به اینکه معدن جزء مزیت‌های کشور و سرمایه‌گذاری در آن جزء ملزومات است، گفت: باید ماشین‌آلات و تکنولوژی‌های جدید معدن وارد کنیم. به گزارش مناقصه‌مزایده، سید محمد اتابک، اظهار داشت: به‌طور قطع سرمایه‌گذاری در معدن را پیگیری خواهیم کرد تا تکنولوژی و فناوری‌های جدید را به معادن بیآوریم. وی افزود: باید به این‌ها توجه کرد. معدن‌های جدید نگاه کنیم. در بسیاری از معادن ما این‌ها را انجام نکرده‌ایم و در همه این زمین‌ها باید سرمایه‌گذاری کنیم. وزیر صمت، ادامه داد: معتمدیم معدن بخش بالقوه عظیمی را به خود اختصاص داده است که باید از این ظرفیت استفاده کرد. از این رو هم دولت، هم بخش خصوصی و هم معدنکاران باید همت کنند. وی با بیان اینکه صنعت مدت‌هاست که با ناترازی انرژی مواجه می‌کند، گفت: این ناترازی هر سال نسبت به سال قبل تشدید شده است و امسال هم شاید شدیدترین ناترازی را نسبت به گذشته داشته‌ایم. اتابک، عنوان کرد: باید در بلندمدت فکر این باشیم که خود تولیدکنندگان و صنعتگران انرژی مورد نیازشان را تولید کنند، اما اکنون سعی‌مان این است که بیش‌ترین میزان انرژی را در اختیار صنعت فولاد قرار دهیم و با هماهنگی با تولیدکنندگان، ساعت قطع و وصل انرژی را مدیریت کنیم. وزیر صنعت، معدن و تجارت، ابراز امیدواری کرد که با ناترازی انرژی، تولید در صنعت کاهش پیدا نکند.

صادرات با نظرات بخش خصوصی برنامه‌ریزی شود

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی ایران، با اشاره به مشکلات و موانع صادرات و صادرکنندگان، بر لزوم استفاده از نظرات کارشناسی بخش خصوصی در تدوین قوانین و بخشنامه‌ها و در برنامه‌ریزی برای صادرات تأکید کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، صمد حسن‌زاده اظهار داشت: در فرآیند قانون‌گذاری و تدوین بخشنامه‌ها، لازم است که از نظرات کارشناسی بخش خصوصی استفاده شود تا قبل از اینکه این قوانین و بخشنامه‌ها محل محیط کسب‌وکار شده و به اقتصاد ضربه بزنند، اصلاحات لازم روی آن‌ها انجام شود. حسن‌زاده افزود: متأسفانه در حال حاضر ارزش صادرات کشور در مقایسه با حجم صادرات کاهش یافته است و این تهدیدی برای اقتصاد کشور محسوب می‌شود. دلیل این امر پایین آمدن قیمت کالاها به دلیل برخی دلایل بازاری‌ها در داخل است. وی ادامه داد: تولیدات ایرانی کیفیت بالایی دارند؛ اما آن قدر هزینه‌های مختلف بر آن سربار می‌شود، صادرات آن‌ها توجه اقتصادی خود را از دست می‌دهند و اگر بارانه‌های تولید هم پرداخت نمی‌شود، صادراتی نداشتیم؛ بنابراین باید این مشکل را به‌طور ریشه‌ای حل کنیم. حسن‌زاده از اهمیت نوسازی نیروگاه‌ها و افزایش سطح تولید انرژی در کشور سخن گفت و خواستار زمینه‌سازی لازم برای سرمایه‌گذاری در این حوزه شد. رئیس اتاق ایران، در کنار افزایش تولید انرژی، توجه به صرفه‌جویی و بهینه‌سازی مصرف را ضروری دانست. وی با اشاره به اظهارات رئیس کل بانک مرکزی مبنی بر تخصیص ۲۵۰ هکتار برای کمک به نقدینگی واحدهای کوچک و متوسط، ابراز امیدواری کرد: به نظر می‌رسد مرکز مبادله ارزی هم که به‌تازگی راه‌اندازی شده است با همراهی دولت و بخش خصوصی و توجه به دیدگاه‌های بازرگانان، می‌تواند به روند صادرات و واردات کشور کمک کند و شرایط پیمان‌سازی ارزی هم رویه بهبود یابد.

صدور گواهی کشف ۷ محدوده معدنی کشور در گروهی انجام اکتشافات تکمیلی

مدیر کل دفتر اکتشافات فلزی، غیرفلزی و کانی‌های صنعتی

کشف ذخایر قابل توجه معدنی در این استان‌ها به خوبی مؤید این مطلب است. مدیر کل دفتر اکتشافات فلزی، غیرفلزی و کانی‌های صنعتی سازمان زمین‌شناسی، کمیوند نیروی انسانی متخصص، ابزار و تکنولوژی و سرمایه‌گذاری اندک در بخش معدنی کشور را از عواملی عنوان کرد که باعث شده محدوده‌های معدنی کشور کمتر شناخته شده باشند که امید است با اجرای طرح تحول زمین‌شناسی و اکتشاف ذخایر معدنی و تأمین اعتبارات لازم، تحولی شگرف در شناسایی ذخایر معدنی و اکتشافات مواد معدنی حاصل شود.

مس و طلا در استان‌های آذربایجان شرقی و غربی که در حال انجام است به اتمام می‌رسد و گواهی کشف آن صادر خواهد شد. مدیر کل دفتر اکتشافات فلزی، غیرفلزی و کانی‌های صنعتی سازمان زمین‌شناسی افزود: با توجه به ظرفیت معدنی قابل توجه ایران، متأسفانه هنوز بسیاری از اکتشافات در این محدوده‌ها، به‌صورت پیمانی و امانی و با بهره‌گیری از تخصص کارشناسان داخل سازمان صورت خواهد گرفت. به گفته محمدی، پتانسیل معدنی در این محدوده‌ها شامل مس، طلا و سرب و روی و آهن است. ضمناً در سال جاری نیز اکتشافات تکمیلی دو محدوده

مدیرکل دفتر اکتشافات فلزی، غیرفلزی و کانی‌های صنعتی سازمان زمین‌شناسی، گفت: با انجام مطالعات پی‌جویی و اکتشافات عمومی، هفت محدوده مستعد در استان‌های خراسان شمالی، خراسان جنوبی و استان یزد در سال آینده جهت برآورد ذخیره و صدور گواهی کشف، تحت مطالعات اکتشافات عمقی و تفصیلی قرار خواهد گرفت. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط عمومی سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور، بهزاد محمدی مدیرکل دفتر اکتشافات فلزی، غیرفلزی و کانی‌های صنعتی سازمان زمین‌شناسی گفت: در حال حاضر شرح

اصلاحیه

به اطلاع می‌رساند آگهی مناقصه عمومی پروژه ساختمان کار آفرینی دهیاری کاشانک که در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ در روزنامه مناقصه مزایده منتشر گردیده است، مناقصه‌گزار دهیاری کاشانک می‌باشد که اشتباهاً دهیاری روستای قلعه نو حاج موسی درج گردید.

آگهی مناقصه

- مناقصه گزار: شرکت سازه گستر سایپا
 - موضوع مناقصه: خرید یک دستگاه جرثقیل ۵۰ تن کار گاهی
 - زمان ارائه اسناد و دریافت پیشنهادهات: از زمان درج آگهی از روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۹
 - مبلغ تضمین: ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (دو میلیارد ریال) به‌صورت ارائه ضمانت‌نامه بانکی یا چک صیادی یا سفته
 - محل دریافت اسناد: یک کیلومتر ۹ جاده مخصوص کرج، روبروی پارس خودرو، شرکت سازه گستر سایپا، طبقه همکف، امور ارتباطات
 - محل تحویل پاکات پیشنهادات فنی و قیمتی: یک کیلومتر ۹ جاده مخصوص کرج، روبروی پارس خودرو، شرکت سازه گستر سایپا، طبقه همکف، امور دبیرخانه
 - هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- شماره تماس: ۴۲۴۲۲۸۹ خانم تکبیری
- ارتباطات شرکت سازه گستر سایپا

آگهی مناقصه عمومی

شرکت پتروگوهر فراساحل کیش در نظر دارد سرویس Slick Line فاز ۱۳ پارس جنوبی را (به شماره مناقصه ۲۵-۴۰۳) از طریق برگزاری مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا از شرکت‌های واجد شرایط دعوت می‌شود از مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ جهت دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ به آدرس: شیراز، خیابان خاکشناسی، کوچه خاکشناسی ۹، فرعی ۹/۱، ساختمان دوم سمت راست، طبقه ۳، کدپستی: ۷۱۴۳۸۳۳۳۵۲، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پتروگوهر فراساحل کیش (تلفن: ۰۶۰-۸۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵ ایمیل: tender@pgfcko.com) به همراه نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه مراجعه نمایند. مدت اجرای کار: طبق شرح کار محل انجام موضوع مناقصه: پروژه پارس جنوبی مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲۴.۳۹۰.۰۰۰ ریال مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ روز شنبه ساعت ۱۳:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.

تجدید مناقصه عمومی

شرکت پتروگوهر فراساحل کیش در نظر دارد تأمین Drilling Bit 17 Well پروژه رشادت را (به شماره مناقصه ۲۷-۴۰۳) از طریق برگزاری مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا از شرکت‌های واجد شرایط دعوت می‌شود از مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ جهت دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ به آدرس: شیراز، خیابان خاکشناسی، کوچه خاکشناسی ۹، فرعی ۹/۱، ساختمان دوم سمت راست، طبقه ۳، کدپستی: ۷۱۴۳۸۳۳۳۵۲، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پتروگوهر فراساحل کیش (تلفن: ۰۶۰-۸۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵ ایمیل: tender@pgfcko.com) به همراه نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه مراجعه نمایند. مدت زمان تحویل کالا: ۱ ماه محل تحویل کالا مورد نظر: DDP عسولیه- انبار شرکت پتروگوهر فراساحل کیش مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۳.۶۹۲.۰۰۰ ریال مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ روز شنبه ساعت ۱۳:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.

آگهی مناقصه عمومی

شرکت پتروگوهر فراساحل کیش در نظر دارد سرویس Well Head فاز ۱۳ پارس جنوبی را (به شماره مناقصه ۳۴-۴۰۳) از طریق برگزاری مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا از شرکت‌های واجد شرایط دعوت می‌شود از مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ جهت دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ به آدرس: شیراز، خیابان خاکشناسی، کوچه خاکشناسی ۹، فرعی ۹/۱، ساختمان دوم سمت راست، طبقه ۳، کدپستی: ۷۱۴۳۸۳۳۳۵۲، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پتروگوهر فراساحل کیش (تلفن: ۰۶۰-۸۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵ ایمیل: tender@pgfcko.com) به همراه نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه مراجعه نمایند. مدت اجرای کار: طبق شرح کار محل انجام موضوع مناقصه: پروژه پارس جنوبی مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱۰.۱۸۸.۰۰۰ ریال مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ روز شنبه ساعت ۱۳:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.

آگهی مناقصه عمومی

شرکت پتروگوهر فراساحل کیش در نظر دارد سرویس H2S فاز ۱۳ پارس جنوبی را (به شماره مناقصه ۳۰-۴۰۳) از طریق برگزاری مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا از شرکت‌های واجد شرایط دعوت می‌شود از مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ جهت دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ به آدرس: شیراز، خیابان خاکشناسی، کوچه خاکشناسی ۹، فرعی ۹/۱، ساختمان دوم سمت راست، طبقه ۳، کدپستی: ۷۱۴۳۸۳۳۳۵۲، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پتروگوهر فراساحل کیش (تلفن: ۰۶۰-۸۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵ ایمیل: tender@pgfcko.com) به همراه نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه مراجعه نمایند. مدت اجرای کار: طبق شرح کار محل انجام موضوع مناقصه: پروژه پارس جنوبی مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۹.۹۲۳.۰۰۰ ریال مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ روز شنبه ساعت ۱۳:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.

تجدید مناقصه عمومی

شرکت پتروگوهر فراساحل کیش در نظر دارد تأمین قطعات کاتر پیلار و تعمیرات اساسی موتور شماره ۱ و ۲ دکل سیباس را (به شماره مناقصه ۲۶-۴۰۳) از طریق برگزاری مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا از شرکت‌های واجد شرایط دعوت می‌شود از مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ جهت دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ به آدرس: شیراز، خیابان خاکشناسی، کوچه خاکشناسی ۹، فرعی ۹/۱، ساختمان دوم سمت راست، طبقه ۳، کدپستی: ۷۱۴۳۸۳۳۳۵۲، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پتروگوهر فراساحل کیش (تلفن: ۰۶۰-۸۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵ ایمیل: tender@pgfcko.com) به همراه نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه مراجعه نمایند. مدت زمان تحویل کالا: ۱ ماه محل تحویل کالا مورد نظر: DDP کیش- انبار شرکت پتروگوهر فراساحل کیش مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲۳.۱۴۷.۰۰۰ ریال مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ روز شنبه ساعت ۱۳:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.

آگهی مناقصه عمومی

شرکت پتروگوهر فراساحل کیش در نظر دارد سرویس SSSV فاز ۱۳ پارس جنوبی را (به شماره مناقصه ۳۳-۴۰۳) از طریق برگزاری مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا از شرکت‌های واجد شرایط دعوت می‌شود از مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ جهت دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ به آدرس: شیراز، خیابان خاکشناسی، کوچه خاکشناسی ۹، فرعی ۹/۱، ساختمان دوم سمت راست، طبقه ۳، کدپستی: ۷۱۴۳۸۳۳۳۵۲، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پتروگوهر فراساحل کیش (تلفن: ۰۶۰-۸۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵ ایمیل: tender@pgfcko.com) به همراه نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه مراجعه نمایند. مدت اجرای کار: طبق شرح کار محل انجام موضوع مناقصه: پروژه پارس جنوبی مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲۲.۸۸۷.۰۰۰ ریال مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ روز شنبه ساعت ۱۳:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.

تجدید مناقصه عمومی

شرکت پتروگوهر فراساحل کیش در نظر دارد یک دستگاه کفی تریلر (باراننده) موضوع مناقصه (شماره ۱۶-۴۰۳) را از طریق برگزاری مناقصه عمومی اجاره نماید. لذا از شرکت‌های واجد شرایط دعوت می‌شود از مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ جهت دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ به آدرس: شیراز، خیابان خاکشناسی، کوچه خاکشناسی ۹، فرعی ۹/۱، ساختمان دوم سمت راست، طبقه ۳، کدپستی: ۷۱۴۳۸۳۳۳۵۲، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پتروگوهر فراساحل کیش (تلفن: ۰۶۰-۸۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵ ایمیل: tender@pgfcko.com) به همراه نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه مراجعه نمایند. مدت زمان قرارداد: ۱ سال شمسی محل پروژه: پایگاه لاوان مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱.۲۵۰.۰۰۰ ریال مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ روز شنبه ساعت ۱۳:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.

