روزنامه مناقصه مزایده

چهارشنبه ۲۶ دی ۱۴۰۳ ■ ۱۴ رجب ۱۴۴۶ ■ **سال بیستم** ■ شماره ۴۲۶۴ ■ قیمت ۱۲۰۰۰۰ ریال ■ ۸ صفحه

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

Wednesday ■ 15.Jan 2025 ■ Vol.20 ■ No.4264 ■ 120000 RIs ■ ISSN:2008-2886

فراخوان‌های امروز

شرکت پالایش نفت بندرعباس سهامی عام
شهرداری شهرضا
شهرداری رودهن
شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد
شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ
شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران
سازمان جهاد کشاورزی استان تهران

فراخوان‌های امروز

شرکت طرح و سامان امواج کیش (سهامی خاص)
شرکت پتروشیمی بوشهر
شرکت فولاد آلیاژی ایران (سهامی عام)
ایرانسل MTN
شرکت مبنا مرکزی ایران
شرکت ساحل امید ایرانیان
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران

دستورالعمل بیمه پروژه‌ها در قراردادهای پیمانکاری

صفحه ۳

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری

ارزش فرودگاه‌ها، ۱۶ برابر هواپیماهای فعال است

صفحه ۴

شانس برنده شدن در لاتاری خودروهای وارداتی یک به ۹ است

صفحه ۵

واردات نیمی از زغال‌سنگ مورد نیاز کشور؛ ۳ برابر قیمت داخل!

صفحه ۶

براساس ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید

مناقصه ساخت نخستین نیروگاه زباله‌سوز کشور به‌زودی برگزار می‌شود

صفحه ۸

هشدار کمبود منابع آبی کشور با کاهش ۴۱ درصدی بارش‌ها

صفحه ۸

نگاهی به مهم‌ترین عامل آلودگی هوا؛ خودرو بیشتر، مرگ بیشتر!

صفحه ۱

انتشار «سند ساماندهی رمزدارایی‌ها»؛ مسئولیت رمزدارایی‌های مبتنی به طلا برعهده بانک‌مرکزی است

صفحه ۲

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور خبر داد

سنددار شدن ۹۹/۵ درصد از اراضی ملی کشور

صفحه ۴

سؤال روز

تولید هر دستگاه موتورسیکلت در داخل چه میزان ارزبری در بر دارد؟

صفحه ۵

نگاهی به مهم‌ترین عامل آلودگی هوا؛ خودرو بیشتر، مرگ بیشتر!

میترا براتی | مناقصه مزایده

مرگ پشت مرگ؛ این نتیجه آلودگی هواست. معضلی که دهه‌هاست وجود دارد. انسان شاید بتواند بدون غذا و آب تا چند روز زنده بماند اما نبود هوا برای ۵ دقیقه مرگ حتمی را در پی خواهد داشت. نیازی به گفتن مکررات نیست؛ می‌بینیم و لمس می‌کنیم؛ رویه‌ای تکراری که هر ساله گریبانمان را گرفته و نفس‌هایمان را به شماره انداخته. سال‌های قبل با رسیدن فصل سرما در انتظار تنفس هوای آلوده پایتخت بودیم اما حالا دیگر گرما و سرما هم نمی‌شناسد و آلودگی به مهمان ناخوانده و همیشگی تهران و دیگر کلانشهرها تبدیل شده است. دهه‌هاست که با سرد شدن هوا دیگر خبری از هوای پاک در کلانشهرها نیست و کوچه پس کوچه‌ها پُر شده از عکس کسانی که بر اثر آلودگی هوا فوت کرده‌اند! بهشت‌زهرای تهران همچون قبرستان‌های دیگر کلانشهرهای بزرگ کشور، هر روز میزان قربانیان آلودگی هوا هستند. طی این سال‌ها تنها شاهد وعده‌درمانی از سوی مسئولان بوده‌ایم و بعد از دهه‌ها تنها باد و باران می‌تواند کمی از آلودگی کشنده هوا کم کند! شهروندان تهران و دیگر کلانشهرهای دیگر در حالی آلوده‌ترین هوای سال را نفس می‌کشند که مسئولان چیزی جز جلسه و اعمال تصمیماتی مانند تعطیلی ادارات، مدارس و اجرای طرح زوج و فرد از درب منازل در چنته ندارند.

تولید خودرو بیشتر یعنی مرگ بیشتر!

در این بین عوامل مختلفی برای تشدید آلودگی هوا وجود دارد اما بی‌شک بزرگ‌ترین عامل آلودگی هوا تولید خودروهای بی‌کیفیت است! در واقع با ازدیاد تولید خودرو، میزان مرگ‌ومیر افزایش می‌یابد. بر کسی پوشیده نیست که صنعت خودروسازی ایران و کیفیت نازل آن، سهم زیادی را در آلودگی هوای تهران دارد. پایتخت به دلیل تراکم جمعیتش و تردد زیاد خودروها بیش‌ترین تأثیر را از این کیفیت پایین می‌پذیرد و اگر بنابر تغییر شرایط و برداشتن گام‌هایی عملی برای تغییر وضعیت باشد، باید اقدامات، متمرکز بر صنعت خودروسازی و ارتقای کیفیتش و یا واردات خودروهای باکیفیت باشد؛ امری که با در نظر گرفتن شرایط موجود دور از انتظار به نظر می‌رسد. خودروسازی کشور به دلیل عقب‌ماندگی از تکنولوژی‌های روز دنیا و مصرف بیشتر سوخت و همچنین احتراقات ناقص، موجبات آلایندگی بیشتر را فراهم می‌کند. بررسی مطالعات و تحقیقات انجام شده حکایت می‌کند که حدود ۸۰ درصد آلودگی هوا در کلانشهرها به ویژه تهران متأثر از وسایل حمل‌ونقل موتوری متحرک است و ۲۰ درصد باقیمانده به فعالیت‌های معدنی، صنایع آلاینده ثابت و سیستم‌های سرمایشی و گرمایشی منازل و چشمه‌های تولید گرد و خاکی که در اطراف تهران وجود دارد، باز می‌گردد. جمیع شرایط حاکی از آن است که با توجه به وضعیت کنونی و چندوجهی بودن مشکل آلودگی هوا، حداقل در کوتاه‌مدت نمی‌توان اقدام مؤثری برای بهبود این شرایط متصور بود و این یعنی مرگ بیشتر انسان‌های بی‌گناه! در همین رابطه، عباس شاهسونی؛ رئیس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت، می‌گوید: وزارت بهداشت، بیماری‌های منتسب به آلودگی هوا را در ۵۷ شهر طی سال گذشته مورد بررسی قرار داده و نتایج این بررسی بیان می‌کند که میزان مرگ‌های منتسب به آلودگی هوا ۳۰هزار و ۶۹۲ نفر در سال ۱۴۰۲ است. سهم پایتخت از مرگ‌های منتسب به آلودگی هوا طی سال گذشته شش‌هزار ۹۳۹ نفر است. همچنین سهم ذرات معلق کمتر از ۲,۵ میکرون از میزان مرگ‌ومیر کشور ۱۲,۶ درصد است. جامعه آماری ۴۸ میلیون نفری را مورد رصد و پایش قرار داده‌ایم. گفتنی است؛ براساس اعلام سازمان هواشناسی تا آخر هفته جاری وضعیت هوا به همین منوال ادامه خواهد یافت و از هفته بعد با ورود سامانه بارشی قوی احتمالاً از شدت آلودگی هوا کم خواهد شد.

تعطیلی برخی مدارس به دلیل شیوع آنفلوآنزا «شایعه» است

معاون تربیت‌بدنی و سلامت وزارت آموزش و پرورش، با بیان اینکه شایعه تعطیلی برخی مدارس به دلیل شیوع آنفلوآنزا صحت ندارد، گفت: طبق ابلاغ دستورالعمل وزارت بهداشت، مشخص می‌شود چه مدارسی هنگام آنفلوآنزا غیرحضوری شوند، اگر به حدی از نصاب مبتلا برسیم آن وقت تعطیلی انجام می‌شود اما به صورت کلی اینکه در یک شهر یا یک منطقه، مدارس به‌خاطر شیوع آنفلوآنزا تعطیل شوند، چنین گزارشی را شاهد و مواجه نبوده‌ایم. صادق ستاری‌فرد؛ در گفتگو با ایسنا، با بیان اینکه دانش‌آموزان مبتلا به بیماری در زمان نقاهت، دوره استراحت در منزل را حتماً بگذرانند، افزود: دانش‌آموزی اگر احیاناً در معرض بیماریست بهداشت فردی را رعایت کند. داده‌های علمی نشان می‌دهد شستشوی مرتب دست‌ها تا ۳۰ درصد از بروز بیماری‌های فصلی یا آنفلوآنزا جلوگیری می‌کند. همین‌طور ماسک زدن برای دانش‌آموزان در معرض بیماری یا افراد مبتلایی که دوران نقاهت را سپری می‌کنند، بسیار مهم است. وی با بیان اینکه به دلیل حساسیت ایجاد شده، امسال تا حدود زیادی این موضوع کنترل شد، ادامه داد: بعد از دوره کرونا آگاهی بخشی و حساسیت خانواده‌ها و دانش‌آموزان افزایش یافته و امسال شاهد وضعیت نگران‌کننده نبوده‌ایم.

حرف‌های خودی و بی‌خودی

یادداشت طنز

نظارت تعطیل است!

امروز برخلاف یادداشت‌های قبلی قرار است یکسری اطلاعات و خبرهای دست‌اول و درجه یکی به شما بدهیم که با اینکه کلی شما را دمق و شاکی می‌کند، ولی به هرحال به‌دلیل آنکه دانش جدیدی به دانسته‌های شما اضافه می‌شود حسابی حال خواهید کرد!

همچین سربسته به شما عرض کنم که اینجور که فهم و درک هوشنگ‌خانی ما به آن رسیده است، عزیزان اجرایی، کل هَم و غم نظارتی و بازرسی و کنترلی خود را بر روی چند قلم کالاهای اساسی و اصلی گذاشته‌اند که تا آنجا که می‌شود قیمت و توزیع آن دچار نوسانات شدید و التهاب نشود و بقیه کالاها را به امان خدا رها کرده و یا هر چند وقت یکبار و به‌صورت گذری و همچین بفهمی نفهمی رندوم و شانسی و از راه دور و حفظ فاصله مطمئنه، بازار و قیمت و موجودی و توزیع آن‌ها را مورد عنایت قرار می‌دهند، بماند که نظارت و کنترل و بازرسی‌شان در همان کالاهای اساسی و چند قلم کالای اصلی دیگر هم، آنچنان آش دهان‌سوزی نیست و وضعیت قیمت‌ها و رشد هر چند وقت یکباری و حذف جناب نیما، نشانه‌های ناخوشایند این ادعای جنابمان است.

به هرحال اینکه می‌بینید خودرو و لبنیات و مواد غذایی و محصولات شوینده و بهداشتی و منسوجات و لوازم‌یدکی و نان و حبوبات و خواروبار و کلی چیز دیگر یا با مجوز و یا بدون مجوز دائم‌الگرانی را تجربه کرده و هفته‌ای نیست که بیاید و برود و یک قلم از این‌ها جهش و پرش قیمتی نداشته باشد، همین حرف ما که عرض کردیم نظارت و کنترل نیم‌بندی وجود دارد را هم زیر سؤال برده، ولی با همه این احوال به خودمان وعده شیرین می‌دهیم که حواس جنابان اجرایی حداقل دورادور به این اقلام هست، شما هم بفرمایید هست، راه دوری نمی‌رود!

چه فرمودید؟! خودتان بهتر از ما می‌دانستید که خیلی وقت است عزیزان دولتی عطای کنترل و نظارت بازار برخی اقلام را به لقایش بخشیده‌اند و از مدیریت دستوری دولتی به روش هرکی هرجور دوست داشت، تغییر داده‌اند و این خبر ما تازگی که نداشت، بماند کلی هم بیات شده بود؟!

حرفی ندارم، حتماً همین است که شما می‌فرمایید ولی واقعاً جا داشت حرمت یک عمر لفاظی و حرافی ما را نگه می‌داشتید و اینجوری توی ذوق جنابمان نمی‌زدید گناه داریم...!

به هرحال تصمیم داشتیم از همین تریبون عرض کنیم که نظارت تعطیل است، بازرسی و کنترل کرکره کار و زندگی خود را پایین کشیده و به سفر راه دور رفته و از دسترس خارج شده‌اند، اینکه برخی از ما، مِن‌جمله خود جنابمان، همچنان دل در گروی کنترل و بازرس و نظارت و مدیریت بازارهای ریز و درشت را داریم، نوعی مزاحمت برای ایام فراغت و استراحت و گشت و گذار این بزرگواران است، اصلاً چرا برخی از ما مردم و کسبه و اهالی تولید و فروش و کسب و کار، خودمان جانب انصاف و مراقبت و رواداری را نگه نمی‌داریم، یعنی تا چوب جنابان نظارت و بازرسی و کنترل و مراقبت دولتی بالای سرمان نباشد، گران‌فروشی و کم‌فروشی و اجحاف و غش و پیچاندن را بی‌خیال نمی‌شویم و به سود متعارف و کیفیت متعادل و کمیت متناسب قانع نمی‌شویم تا رضایت خلق‌ا... ایرانی جماعت را کسب نماییم، حالا فرض محال که محال نیست، فرض بفرمایید که قانونی نوشته شد که به‌طور کل مسئولیت مدیریت و نظارت و بازرسی بر روی بازار و قیمت‌ها را از دوش دولتیان برداشت، یعنی آن موقع برخی از ماها که بزنم به تخته کم هم نیستیم می‌خواهیم چه معامله‌ای با مردم داشته باشیم؟!

زیاده عرضی نیست، ولی این کمبود نظارت و آن برهوت انصاف و مروت، دیر یا زود کار دستمان می‌دهد و هیچ خیری هم برای هیچ کسی در آن نیست، گفتیم که گفته باشیم که بعدها نگویید چرا نگفتیم...!

هوشنگ‌خان

فصلنامه قانون‌نامه

ویرایش دوازدهم

ویژه قوانین و مقررات برگزاری مناقصه و مزایده

منتشر شد

خرید اشتراک ویژه در سایت Qanoonnameh.ir

می‌توانید با خرید نسخه کاغذی نسخه الکترونیکی را رایگان دریافت کنید

رونمایی آیفون ۱۴۰ میلیونی در فروشگاه‌های آنلاین!

بعداز دوماه از مصوبه هیئت دولت در مورد مجوز واردات تجاری گوشی تلفن همراه آیفون سری‌های ۱۴ به بعد، حالا قیمت‌های نجومی این کالا همزمان با شوک نرخ ارز تعجب کاربران فضای مجازی را در پی داشته است. به گزارش تسنیم، بعد از گذشت دو ماه از مصوبه آبان ماه هیئت دولت در مورد صدور مجوز واردات تجاری و مسافری آیفون‌های سری ۱۴ به بعد، بالاخره فروشگاه‌های آنلاین شروع به عرضه این محصولات کرده‌اند. نکته قابل‌تأمل این است که این گوشی‌ها با گارانتی‌های غیررسمی ۱۸ ماهه و قیمت‌هایی نجومی، از جمله ۱۴۰ میلیون تومان برای آیفون ۱۶ پرو مکس، در بازار عرضه می‌شوند. این قیمت‌های سرسام‌آور باعث تعجب و انتقاد بسیاری از مردم و کارشناسان شده است. مشخص نیست چرا دولت سیاستی را اجرایی کرده که از یک سو منجر به خروج ارز از کشور شده و از سوی دیگر هیچ کمکی به رفع نیازهای عمومی مردم نمی‌کند. آیا چنین تصمیماتی تنها برای پاسخ به تقاضای قشر بسیار محدود و ثروتمند جامعه طراحی شده است؟ سؤالی که مطرح می‌شود این است که آیا خود مدیران دولتی که پشت این مصوبه‌ها قرار دارند حاضر هستند مبلغی در حدود ۱۴۰ میلیون تومان را برای خرید یک گوشی تلفن همراه هزینه کنند؟ این وضعیت در حالی رخ می‌دهد که بسیاری از مردم با مشکلات اقتصادی جدی دست‌وپنجه نرم می‌کنند و انتظار دارند سیاست‌های دولت در جهت حل مشکلات عمومی و نه تقویت مصرف لوکس برای اقلیتی ثروتمند طراحی شود. کارشناسان معتقدند که باید به‌جای ایجاد فضای ویژه برای اقشار ثروتمند، به تقویت تولید داخلی، حمایت از نیازهای ضروری جامعه و مدیریت بهتر منابع ارزی کشور پرداخت.

۲۱ طرح در زمینه هوش‌مصنوعی ارائه شد

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، از ۲۱ طرح پیشنهادی برای استفاده از هوش‌مصنوعی در حوزه فرهنگ و هنر خبر داد و گفت: ارائه این طرح‌ها در حال طی کردن مراحل خود است. به گزارش ایرنا، اولین نشست خبری عباس صالحی وزیر فرهنگ با اهالی رسانه با هدف بیان رویکردها و سیاست‌های وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در دولت چهاردهم برگزار شد. او در این نشست از ارائه ۲۱ طرح برای استفاده از هوش‌مصنوعی خبر داد و گفت: وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی سند توسعه نظام محتوا و خدمات محتوا در فضای مجازی را تهیه کرده و در حال ارائه به شورای‌عالی فضای مجازی است. ۲۱ طرح پیشنادی برای استفاده از هوش‌مصنوعی در حوزه فرهنگ، هنر و رسانه تهیه شده است و در حال طی کردن مراحل خود است. دولت الکترونیک نیز از نکاتی است که به‌طور جدی در حال تداوم است؛ اتفاقاتی صورت گرفته اما هنوز کار قابل‌توجهی باقی مانده است. او در ادامه درباره آخرین وضعیت سند راهبردی فضای مجازی و ارائه پنج پیش‌نویس مشخص شده گفت: در یک الی دو روز اخیر بررسی شده است و یکی از سندها منتشر امضاء هستند و برای چهار سند باقیمانده همکارهایی داریم که منتظر نظرخواهی آن‌ها هستیم تا آماده ارسال شود. تنظیم سندها به صورت جدی پیگیری می‌شود و امیدواریم در اسرع وقت به مرکز ملی فضای مجازی سندهای آماده شده را تحویل بدهیم. صالحی؛ درباره پیش‌بینی زمان ارسال سندها، گفت: ما باید پاسخ‌های مورد نظر را دریافت کنیم و این سند همکارهایی دارد. ما ارسال می‌کنیم و باید نظرات برخی از مجموعه‌ها را دریافت کنیم تا بتوان گفت سند قابل دفاع است. از این جهت برآوردی وجود ندارد.

مسدود شدن سایت شرکت ایسوس برای ایرانی‌ها

شرکت تایوانی ایسوس (ASUS) دسترسی کاربران ایرانی به وب‌سایت رسمی خود را مسدود کرده است. به گزارش سیتنا، کاربران از ایران هنگام مراجعه به سایت ایسوس با «خطای ۴۰۳» مواجه می‌شوند که نشان‌دهنده محدودیت دسترسی براساس آدرس IP ایران است. در نتیجه این محدودیت، کاربران ایرانی محصولات ایسوس حال برای دسترسی به امکاناتی همچون به‌روزرسانی‌ها و پشتیبانی فنی با چالش‌های جدی مواجه شده‌اند و به‌منظور دور زدن این محدودیت‌ها ناچار به استفاده از ابزارهایی مانند فیلترشکن هستند که برای آن‌ها هزینه‌های اضافی به همراه دارد. پیشتر نیز شماری از رسانه‌ها از مسدودشدن صفحه محصولات گیمینگ ROG ایسوس برای کاربران ایرانی خبر داده بودند اما این محدودیت پس از مدتی رفع شد. برخی گزارش‌ها حاکی از آن است که واردات محصولات این شرکت به ایران نیز احتمالاً دستخوش محدودیت‌هایی خواهد شد.

جستجوی بدون کلیک در سال ۲۰۲۵!

AI Overview پاسخ‌های عمیق و تفصیلی ارائه می‌دهد که نه‌تنها به سؤالات پاسخ می‌دهد، بلکه به پرسش‌های مرتبطی که کاربر هنوز مطرح نکرده نیز پاسخ می‌دهد. با ظهور AI Overview، واقعیت جستجوی بدون کلیک به یک پدیده انکارناپذیر تبدیل شده است. این تغییرات ناشی از رفتارهای متغیر کاربران و پیشرفت‌های چشمگیر هوش‌مصنوعی است. به گزارش ایتنا، از زمان معرفی اسنیپت‌های ویژه توسط گوگل در سال ۲۰۱۴، متخصصان سئو درباره ماهیت جستجوی بدون کلیک صحبت کرده‌اند و حالا با ورود AI Overview، این واقعیت به وضوح قابل مشاهده است. AI Overview (AIO) پاسخ‌های عمیق و تفصیلی ارائه می‌دهد که نه تنها به سؤالات پاسخ می‌دهد بلکه به پرسش‌های مرتبطی که کاربر هنوز مطرح نکرده نیز پاسخ می‌دهد. این پاسخ‌ها به قدری طولانی هستند که در حالت گسترش یافته، تقریباً نیمی از صفحه را در دستگاه‌های دسکتاپ و موبایل اشغال می‌کنند و بنابراین کاربران دیگر نیازی به کلیک برای مشاهده اطلاعات کامل ندارند. آیا گوگل به‌طور کامل چشم‌انداز سئو را تغییر داده است؟ پاسخ مثبت است. بازاریابان باید خود را با این تغییرات وفق دهند تا کار آن‌ها بی‌ارزش نشود. توانایی روبه رشد هوش‌مصنوعی برای استدلال مؤثرتر و حفظ زمینه بیشتر، به برندها این امکان را می‌دهد که از رقبا پیشی بگیرند. کاهش شدید در تعداد کلیک‌ها نباید باعث وحشت بازاریابان شود. ما باید خود را با شرایط جدید وفق دهیم و آسان‌ترین بخش این معما، اندازه‌گیری است. با اینکه تعداد کلیک‌ها در سال ۲۰۲۵ کاهش خواهد یافت، اما رتبه‌بندی و نمایش‌ها احتمالاً ثابت می‌مانند یا حتی بهبود خواهند یافت. AIOها تأثیری بر رتبه ندارند؛ بلکه نتایج دیگر را به پایین صفحه می‌رانند. با وجود AIOها، ممکن است نرخ تبدیل افزایش یابد. AIOها نیاز به کلیک بر روی وب‌سایت‌ها را کاهش می‌دهند و بدین ترتیب کاربرانی که واقعاً بر روی وب‌سایت کلیک می‌کنند، احتمال بیشتری برای تبدیل شدن به مشتری بالقوه دارند. بنابراین، می‌توان گفت که AIOها ترافیک غیرمجاز را برای ما فیلتر می‌کنند. تغییرات تنها محدود به چشم‌انداز جستجو نیست؛ رفتار کاربران نیز در حال تغییر است. مردم به پلتفرم‌هایی مانند تیک‌تاک، یوتیوب و اینستاگرام برای جمع‌آوری اطلاعات اولیه روی آورده‌اند. در واقع، ۶۷ درصد از کاربران رسانه‌های اجتماعی در سفر خرید خود با جستجوی اجتماعی تعامل دارند. برندها باید تشخیص دهند که استراتژی هوش‌مصنوعی آن‌ها اساساً استراتژی داده‌های آنهاست. اگرچه ترافیک ارگانیک مرده نیست، اما این تحول تنها مرحله بعدی جستجو در پاسخ به رفتار متغیر کاربران است. بازاریابانی که سریعاً از تاسف خوردن برای ترافیک ارگانیک از دست رفته به ارائه تجربه‌ای بهتر و منحصر به فرد برای ترافیک باقی‌مانده خود منتقل شوند، در سال ۲۰۲۵ موفق خواهند بود.

انتشار «سند ساماندهی رمزدارایی‌ها»؛ مسئولیت رمزدارایی‌های مبتنی به طلا برعهده بانک مرکزی است

شورای‌عالی فضای مجازی در «سند ساماندهی رمزدارایی‌ها» انواع فعالیت‌های مرتبط با حوزه رمزارز را به رسمیت شناخت. در این سند علاوه‌بر تعریف مفاهیم حوزه رمزدارایی‌ها، متولی هر بخش مشخص و «کمیته تخصصی رمزدارایی‌ها» وظیفه نظارت بر اجرای تکالیف و عملکرد تنظیم‌گران در نظر گرفته شده است. به گزارش پیوست، سند شورای‌عالی فضای مجازی که با نام «نظام‌نامه رمزارز اعم از ایجاد رمزارز ملی و ساماندهی کاربری رمزارزهای جهان روا» منتشر شده است، طبق این سند محدودسازی خدمات پایه کاربردی و زیرساختی برای ارائه‌دهندگان خدمات رمزارز (نظیر احراز هویت، پرداخت و خدمات شبکه بانکی)، منوط به اخذ تأییدیه از کمیسیون عالی تنظیم مقررات فضای مجازی کشور است. در بخش ابتدایی این سند اهداف و سیاست‌های خود را در راستای منافع کشور، حفظ امنیت اقتصادی و پیشگیری از خطرات و تهدیدها مشخص کرده است. تنظیم‌گری جنبه‌های مختلف حوزه رمزدارایی‌ها، فرهنگ‌سازی و مبارزه با جرایم مالی مانند پولشویی از دیگر اهداف و سیاست‌های این سند هستند. در بخش تعاریف، نظام‌نامه شورای‌عالی فضای مجازی، «رمزدارایی» را معادل «Crypto-asset» و به‌عنوان «موجودیت رقومی (دیجیتال) رمزنگاری شده غیرقابل نسخه‌برداری حاکی از ارزش یا حقی که با استفاده از فناوری دفتر کل توزیع شده، در فضای مجازی تولید، نگهداری، انتقال و معامله شود» شناسایی کرده است. همچنین دو تعریف دیگر رمزدارایی با پشتوانه «Crypto asset-referenced» برای توکن‌های مرتبط با دارایی‌های دنیای واقعی در کنار «رمزپول» برای پول رقومی دیجیتال یا CBDC بانک‌مرکزی در نظر گرفته شده است. البته در میان تعاریف، انواع فعالیت‌های مرتبط با حوزه رمزدارایی‌ها مانند آموزش، مشاوره سرمایه‌گذاری، سبدگردانی، معامله، ایجاد و یا توسعه زیرساخت، حوزه انتقال، پرداخت و نگهداری تحت عنوان «ارائه‌دهنده خدمات» معرفی شده است.

نهادهای متولی حوزه رمزدارایی‌ها

در سند «نظام‌نامه رمزارز اعم از ایجاد رمزارز ملی و ساماندهی کاربری رمزارزهای جهان روا» گفته شده، «استخراج و معاملات رمزدارایی‌ها صرفاً در چارچوب قوانین و مقررات کشور، سیاست‌ها و الزامات این سند و تحت نظارت تنظیم‌گران مشخص شده مجاز است» و تنظیم‌گری بخش استخراج و ابزار معامله مالکیت عین برعهده وزارت صنعت، معدن و تجارت، رمزپول و ابزار پرداخت خارجی و داخلی برعهده بانک‌مرکزی، رمزدارایی با پشتوانه برعهده سازمان بورس و اوراق بهادار و برای شورای‌ملی تأمین مالی تولید دو وظیفه «استفاده از رمزدارایی‌ها علاوه‌بر رمزپول برای تأمین مالی خارجی» و «فراهم‌سازی شرایط و استاندارد مالی-حقوقی توثیق رمزدارایی‌ها از طریق سامانه توثیق» در نظر گرفته شده است. البته براساس تبصره یک ماده چهار این سند که در آن وظایف تنظیم‌گران مشخص شده، مسئولیت سیاست‌گذاری و تنظیم‌گری رمزدارایی‌های مبتنی بر شمش یا مسکوک طلا برعهده بانک‌مرکزی است. همچنین رمزدارایی‌هایی که در میان موضوعات مشخص شده برای تنظیم‌گران قرار نمی‌گیرند، براساس تبصره ۲ همین ماده باید در کارگروه مدیریت محیط‌های آزمون تنظیم‌گری شوند.

ضوابط حاکم بر تنظیم‌گران

ماده پنجم سند شورای‌عالی فضای مجازی برای حوزه رمزدارایی‌ها، وظایف و تکالیفی را برای برخی از نهادهای مرتبط هم مشخص کرده است که این نهادها علاوه‌بر تدوین ضوابط موظف به ارائه گزارش به کمیسیون‌عالی تنظیم مقررات فضای مجازی کشور شده‌اند. مرکز اطلاعات مالی، فراجا، قوه‌قضاییه، بانک‌مرکزی و تنظیم‌گران در این بند موظف به تدوین ضوابط و ارائه گزارش هستند. همچنین گفته شده، تنظیم‌گران مکلفند با استفاده از یک یا چند راهکار از جمله اخذ تضمین، سازوکار بیمه و نهاد امین دارایی، مخاطرات این حوزه را مدیریت کنند. به این ترتیب برای سازمان بیمه تلکیف مشخص شده و این سازمان باید تا شش ماه آینده سازوکارهای خود را معرفی کند. البته در این بند علاوه بر تأکید روی همکاری تنظیم‌گران با نهادهای صنفی بخش‌خصوصی در تدوین پیش‌نویس‌های مقررات مربوط به رمزدارایی‌ها، محدودسازی خدمات پایه کاربردی و زیرساختی (نظیر احراز هویت، پرداخت و خدمات شبکه بانکی) برای عموم ارائه‌دهندگان خدمت، منوط به اخذ تأییدیه از کمیسیون عالی تنظیم مقررات فضای مجازی است.

تبلیغات رمزدارایی‌ها

این سند در بند۶ تبلیغات رمزدارایی‌ها را مجاز و به وزارت ارشاد در همکاری با دیگر نهادهای مرتبط وظیفه تدوین پیش‌نویس مقررات تبلیغ رمزدارایی‌ها را داده است که این وزارتخانه باید تا دو هفته از ابلاغ این سند، پیش‌نویس خود را تحویل دهد.

مصوبه حقوق گمرکی واردات گوشی موبایل اصلاح شد

با تصمیم نمایندگان مجلس حکم مربوط به حقوق گمرکی واردات گوشی‌های همراه خارجی در لایحه بودجه سال آینده اصلاح شد و حقوق گمرکی واردات گوشی‌های همراه خارجی با قیمت بین ششصد (۶۰۰) تا هزار (۱۰۰۰) یورو، پانزده درصد (۱۵ درصد) و نسبت به قیمت مازاد بر هزار (۱۰۰۰) یورو و بیشتر، سی درصد (۳۰ درصد) تعیین می‌گردد. به گزارش سیتنا، با تصمیم نمایندگان مجلس شورای اسلامی حکم مربوط به حقوق گمرکی واردات گوشی‌های همراه خارجی در لایحه بودجه سال آینده اصلاح شد. نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی یکشنبه صحن مجلس در جریان رسیدگی به گزارش کمیسیون تلفیق بودجه سال ۱۴۰۴ درباره بخش اول لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور، بند «ق» این لایحه را جهت رفع ایرادات شورای نگهبان به شرح زیر اصلاح کردند:

ق- حقوق گمرکی واردات گوشی‌های همراه خارجی با قیمت بین ششصد (۶۰۰) تا هزار (۱۰۰۰) یورو، پانزده درصد (۱۵ درصد) و نسبت به قیمت مازاد بر هزار (۱۰۰۰) یورو و بیشتر، سی درصد (۳۰ درصد) تعیین می‌گردد. وزارت امور اقتصادی و دارایی (گمرک جمهوری اسلامی ایران) مکلف است منابع حاصل از اجرای این حکم را به ردیف درآمدی ۱۱۰۴۱۰ واریز کند. واردات این کالاها از طریق مناطق آزاد تجاری و صنعتی، نیز مشمول این حکم می‌شود.

اوراق گوشی آکبند برای تعمیرات گوشی‌های دست‌دوم!

رئیس کمیسیون تخصصی موبایل و لوازم جانبی اتاق اصناف، با بیان اینکه شرکت‌های واردکننده پس از خروج شرکت‌های مادر ناچار به استفاده از قطعات تلفن‌های نو برای ارائه خدمات پس از فروش شدند، گفت: بعضاً با روش‌های مختلف سقف و سابقه واردات کم و زیاد می‌شد. سیدحسین سادات حسینی؛ رئیس کمیسیون تخصصی موبایل و لوازم جانبی اتاق اصناف ایران، در گفتگو با تسنیم، در پاسخ به سؤالی در مورد تعداد شرکت ارائه دهنده خدمات پس از فروش تلفن همراه و همچنین وضعیت کنونی آن‌ها در ارائه خدمات استاندارد، گفت: حدوداً ۲۲۰ شرکت خدمات پس از فروش تلفن همراه در کشور داریم. از این تعداد حدود ۱۸۰ تا ۱۹۰ شرکت متمرکز در تهران هستند. در مجموع حدود ۳۰ تا ۴۰ نمایندگی خدمات پس از فروش در شهرستان‌های دیگر فعالیت دارند. البته هر کدام از این شرکت‌ها می‌توانند شعب مختلف در مناطق دیگر داشته باشند. وی افزود: ممکن است بسیاری از حدود ۲۰۰ شرکتی که به آن‌ها اشاره شد مشترک باشند. به‌طور مثال پنج شرکت واردکننده دو شرکت خدمات دهنده دارند. این مسئله اشتباه است و این شرکت‌ها باید در یکدیگر ادغام شده و تنها یک شرکت خدمات دهنده داشته باشند. در حقیقت مجموعاً حدود ۸۰ تا ۹۰ شرکت خدماتی استاندارد می‌توانیم داشته باشیم.

اوراق تلفن‌های همراه نو برای ارائه خدمات پس از فروش

رئیس اتحادیه مخابراتی تهران، درخصوص کیفیت خدمات پس از فروش شرکت‌ها نیز، گفت: خروج شرکت‌های مادر مانند سامسونگ، ال‌جی و سونی از ایران سبب شد تا تأمین قطعات و خدمات پس از فروش برعهده شرکت‌های موبایلی قرار بگیرد. به عبارت دیگر در گذشته شرکت سامسونگ در ایران نمایندگی داشت و هر کسی که قصد استفاده خدماتی مانند تعویض ال‌سی‌دی موبایل را داشت، از کره تأمین قطعات صورت می‌گرفت. در گذشته، قطعات موبایل با هماهنگی کامل شرکت مادر وارد ایران می‌شد. در چند سال اخیر که دچار تحریم شده‌ایم، به جزو موارد معدود کمتر پیش می‌آید که شرکتی دسترسی واردات قطعات را داشته باشد. در نتیجه معمولاً باید قطعات تلفن‌های همراه نو را باز (disassemble)، و از قطعات آن‌ها برای تعمیر استفاده کنند.

کاهش قدرت واردکنندگان کیفیت خدمات را کاهش داد

حسینیغ در مورد علت و عوامل کاهش کیفیت خدمات پس از فروش در ماه‌های اخیر، گفت: ضعیف شدن واردات و برخی از شرکت‌های واردکننده در چند وقت گذشته، و کاهش درآمد آن‌ها باعث شد تا خدمات پس از فروش آن‌ها نیز ضعیف شود.

روایتی از بی‌عدالتی در تخصیص ارز موبایل

وی در پاسخ به سؤالی در مورد چگونگی تضعیف شرکت‌ها با وجود شرط سقف و سابقه برای تخصیص ارز نیمایی واردات تلفن‌های همراه کمتر از ۶۰۰ دلار که تا پیش از سیاست‌های جدید ارزی دولت به این دسته از کالاهای ضروری تخصیص پیدا می‌کرد، گفت: در بازه‌زمانی که ارز نیمایی برای واردات تلفن‌های همراه کمتر از ۶۰۰ دلار تخصیص داده می‌شد، ان الگوریتم خاص که برای شرکت‌ها باید اجرا می‌شد، اجرا نشد. برخی شرکت‌ها بسیار بیشتر از از سهمی که باید ارز دریافت کردند و به برخی دیگر ارز نرسید. این مسئله باعث شد تا برخی شرکت‌های ضعیف‌تر، بیشتر از گذشته تضعیف شوند و به این ترتیب حق آن‌ها ضایع شود. به دنبال این مسئله خدمات پس از فروش آن‌ها نیز تضعیف شد. حتی برخی شرکت‌ها تعطیل شدند. این اتفاقات برای صنف چندان مطلوب نبود.

ورودی و خروجی بی‌ضابطه شرکت‌های متفرقه به حوزه تلفن همراه

رئیس کمیسیون تخصصی موبایل و لوازم جانبی اتاق اصناف، با بیان اینکه مسئله دیگری نیز که بر روی موضوع خدمات پس از فروش تأثیرگذار بود، ورود برخی شرکت‌های غیرموبایلی به حوزه صنف موبایل است، گفت: به دلیل تخصیص ارز نیمایی و سود بسیار زیادی که این کار داشت، شرکت‌های غیرموبایلی که منابع مالی قابل توجه دراختیار داشتند وارد این صنف شده و واردات انجام می‌دادند.

تغییر سقف و سابقه واردات با شگردهای خاص

وی در پاسخ به این سؤال که چطور با وجود قاعده تعیین حجم واردات براساس سقف و سابقه و وجود محدودیت ۵۰۰ هزار دلاری برای واردکننده‌های تازه وارد به غیر از رویه واردات از محل صادرات خود، چگونه شرکت‌های جدید توانسته‌اند اقدام به واردات گسترده کنند، گفت: با روش‌های مختلف بعضاً سقف و سابقه‌ها بالا و پایین می‌رفت. این اتفاق، اتفاق خوبی نبود و باعث شد تا شرکت‌هایی که تا پیش از آن در این صنف فعال نبودند وارد شوند که در این بین سوءاستفاده‌هایی نیز صورت گرفت. با وجود این اتفاقات، از زمانی که نرخ ارز افزایش پیدا کرد، خیلی از این شرکت‌ها در حال خروج از صنف موبایل هستند و فقط افرادی که اهلیت دارند باقی می‌مانند. صنف موبایل، صنفی است که سود کم دارد ولی گردش مالی آن بالاست. این سود کم و گردش بالا برای خود افراد صنف قابل قبول است. حسینی؛ تأکید کرد: کسی که پنج تا ۱۰ سال این مدل کاسبی انجام داده می‌تواند در این صنف بماند. افرادی که جدید وارد این صنف می‌شوند و به دنبال سود ۲۰ درصدی یا ۵۰ درصدی باشند، وقتی ببینند چنین سودی کسب نخواهند کرد، خودشان خارج می‌شوند.

بروز چالش خدمات پس از فروش به علت کوتاهی واردکنندگان تازه وارد

وی با اشاره به واردات تلفن‌های همراه تقلبی و با کیفیت پایین‌تر توسط واردکنندگان جدید حوزه تلفن همراه گفت: افرادی که اهلیت نداشتند و برای کسب سود بالا وارد این صنف شده بودند، به دلیل اینکه خرید خود را از مبادی معتبر انجام نمی‌دادند، احتمال زیادی وجود داشت تا گوشی‌های تقلبی و گوشی‌های کم‌کیفیت خریداری کنند. این شرکت‌ها در بحث خدمات نیز به مشکل برخورد می‌کردند.

وعده بهبود قابل توجه خدمات پس از فروش تلفن همراه در ۱۴۰۴

رئیس کمیسیون تخصصی موبایل و لوازم جانبی اتاق اصناف، درخصوص اقداماتی که به منظور بهبود وضعیت نامطلوب و غیرقابل قبول در حال انجام است، گفت: از سمت کمیسیون تخصصی اتاق اصناف ایران سفرهای استانی را آغاز کردیم. طی این سفرها اتحادیه‌های استان‌ها را به منظور بازرسی خدمات پس از فروش شرکت‌ها آموزش می‌دهیم. آموزش می‌دهیم. بحث شرایط خدمات پس از فروش روبه بهبود است و استقبال خوبی نیز از این مسئله شده است. در حال پیگیری جدی بحث خدمات پس از فروش را از سوی وزارت صمت، اتحادیه و کمیسیون‌ها هستیم. همچنین بحث گارانتی‌های تقلبی را نیز شدیداً پیگیری می‌کنیم. این قول را می‌توانیم بدهیم که در سال ۱۴۰۴ به صورت بسیار چشمگیر و محسوس خدمات پس از فروش در کشور بهبود پیدا خواهد کرد.

رتبه‌بندی تکنسین‌های تلفن همراه

وی با بیان اینکه این قول را به‌عنوان متولی خدمات پس از فروش در کشور از سمت اتحادیه و کمیسیون می‌دهم که حدوداً ما سال دیگه ۷۰ تا ۸۰ شرکت خدمات پس از فروش با استاندارد مناسب خواهیم داشت، گفت: همچنین تمام تکنیسین‌های تلفن همراه در سال ۱۴۰۴ رتبه‌بندی خواهند شد. ضمن اینکه تمام شرکت‌های خدمات پس از فروش نیز رتبه‌بندی خواهند شد. قرار است تا رصد کلی انجام شود و برنامه‌ریزی‌های دقیقی برای این منظور انجام شده است. امیدوار هستیم که شرایط به نحوی تغییر کند که وقتی مردم تلفن همراه را با گارانتی می‌خرند، خیالشان راحت باشد.

احتمال عمدی بودن آتش‌سوزی‌های کالیفرنیا به منظور توسعه شهر هوشمند؟!

برخی از کاربران شبکه‌های اجتماعی مدعی شده‌اند که آتش‌سوزی‌های کالیفرنیا به‌طور عمدی شعله‌ور شده و بخشی از تلاش‌ها برای تصاحب زمین‌ها به‌منظور توسعه شهرهای هوشمند تحت دستور کار ۲۰۳۰ سازمان ملل متحد به‌ویژه با تمرکز بر توسعه شهر هوشمند است. به گزارش سیتنا، آتش‌سوزی‌های جنگلی متعدد در لس‌آنجلس آمریکا ویرانی‌های گسترده‌ای به بار آورده و ده‌ها هزار نفر را مجبور به تخلیه خانه‌های خود کرده است. در حال‌حاضر، هنوز چهار منطقه در حال سوختن است و برای آن‌ها حداقل ۱۱ مورد تلفات گزارش شده است، البته با ادامه تلاش‌های امداد و نجات، تلفات دقیق هنوز مشخص نیست. در میان این هرج‌ومرج، مطالب عجیبی در رسانه‌های اجتماعی توسط بعضی از کاربران در تردز Threads و ایکس ایکس (توئیتر سابق) منتشر شده است که ادعا می‌شود آتش‌سوزی‌های کالیفرنیا به‌طور عمدی شعله‌ور شده و بخشی از تلاش‌ها برای «غصب زمین‌ها» به‌منظور توسعه شهرهای هوشمند تحت دستور کار ۲۰۳۰ سازمان ملل متحد به‌ویژه با تمرکز بر توسعه شهر هوشمند است. پستی نیز هشتم ژانویه در پلتفرم ایکس با ادعایی مشابه بارگذاری شد که نشان می‌داد لس‌آنجلس با شرایطی مشابه با آتش‌سوزی‌های ویرانگر لاهاینا در مائویی، در حال تبدیل شدن به یک «شهر هوشمند» است. پست مشابه دیگری ادعا کرد: «بیایید در مورد لس‌آنجلس هوشمند ۲۰۲۸ صحبت کنیم... و اینکه چگونه این شهر به‌راحتی با برنامه توسعه شهری آن‌ها هماهنگ شده است. آتش‌ها زمین‌های پاک‌سازی شده‌ای را ایجاد می‌کنند که برای «ساخت‌وسازهای مجدد» محله‌ها مطابق با دیدگاه‌های شهر هوشمند در دسترس است.» پستی دیگر نوشت: «لس‌آنجلس به‌طور کامل در شعله‌های آتش فرو رفته و بسیار جالب است که این اتفاق پس از اعلام برنامه لس‌آنجلس هوشمند تا ۲۰۲۸ رخ داد، آیا این یک حمله هدفمند برای تصاحب زمین‌های با ارزش‌تر بود؟» در همین حال تحقیقات نشان می‌دهد که این ادعاها مستند نیستند و بررسی فهرست برترین شهرهای هوشمند و پایدار جهان در مجمع جهانی اقتصاد در سال ۲۰۲۴، شامل لس‌آنجلس نبوده است.

انتشارات سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور – پاییز ۱۳۸۳
سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور – معاونت امور فنی
دفتر امور فنی، تدوین معیارها و کاهش خطرپذیری ناشی از زلزله

قسمت اول

دستورالعمل بیمه پروژه‌ها در قراردادهای پیمانکاری

بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی مهندسان مشاور و پیمانکاران
موضوع: دستورالعمل بیمه پروژه‌ها در قراردادهای پیمانکاری

به استناد آیین‌نامه اســتانداردهای اجرایی طرح‌های عمرانی موضوع ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجــه و در چهارچوب نظام فنــی و اجرایی طرح‌های عمرانی کشــور (مصوبه شــماره ۲۴۵۲۵/ت ۱۴۸۹۸ هـ مــورخ ۴/۴/۱۳۷۵ هیئت محترم وزیران) به پیوســت، "دستورالعمل بیمه پروژه‌ها در قراردادهای پیمانکاری" از نوع گروه سوم ابلاغ می‌گردد؛ تا بــا توجه به نقــش مؤثر صنعــت بیمــه در حفاظــت از ســرمایه‌گذاری در پروژه‌ها در قراردادهایی که با پیمانکاران منعقد می‌شود مورد استفاده قرار گیرد.

در استفاده از این دستورالعمل توجه به نکات زیر ضروری است:

۱- در مواردی که بین مفاد این دســتورالعمل و شــرایط عمومی‌همسان پیمان مورد نظر، تناقض وجود داشته باشد اولویت هر یک از مدارک یاد شده باید در شرایط خصوصی پیمان مربوط مشخص گردد.

۲- در صورت استفاده از این دســتورالعمل باید وظایف و تعهدهای تعیین شده در آن برای مهندس مشاور در شرح خدمات قرارداد مشاور درج گردیده و حق‌الزحمه مربوط با توافق دستگاه اجرایی و مهندس مشاور تعیین شود.

حمید شرکاء
معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان

ریاست جمهوری
سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور
رئیس سازمان

بسمه تعالی

شماره: ۵۰۰/۱۰۰۰۰
تاریخ: ۱۳۸۳/۸/۲

بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی مهندسان مشاور و پیمانکاران

موضوع: دستورالعمل بیمه پروژه‌ها در قراردادهای پیمانکاری

به استناد آیین‌نامه استانداردهای اجرایی طرح‌های عمرانی موضوع ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه و در چهارچوب نظام فنی و اجرایی طرح‌های عمرانی کشور (مصوبه شماره ۲۴۵۲۵/ت ۱۴۸۹۸ هـ مورخ ۴/۴/۱۳۷۵ هیئت محترم وزیران) به پیوست، "دستورالعمل بیمه پروژه‌ها در قراردادهای پیمانکاری" از نوع گروه سوم ابلاغ می‌گردد؛ تا با توجه به نقش مؤثر صنعت بیمه در حفاظت از سرمایه‌گذاری در پروژه‌ها در قراردادهایی که با پیمانکاران منعقد می‌شود مورد استفاده قرار گیرد.

در استفاده از این دستورالعمل توجه به نکات زیر ضروری است:

۱- در مواردی که بین مفاد این دستورالعمل و شرایط عمومی همسان پیمان مورد نظر، تناقض وجود داشته باشد اولویت هر یک از مدارک یاد شده باید در شرایط خصوصی پیمان مربوط مشخص گردد.

۲- در صورت استفاده از این دستورالعمل باید وظایف و تعهدهای تعیین شده در آن برای مهندس مشاور در شرح خدمات قرارداد مشاور درج گردیده و حق‌الزحمه مربوط با توافق دستگاه اجرایی و مهندس مشاور تعیین شود.

حمید شرکاء
معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان

سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور
معاونت امور فنی

پیشگفتار

نظام فنــی و اجرایی مصــوب ۱۳۷۵ با نگــرش تازه‌ای فرآیند تهیه و اجــرای طرح‌های عمرانی را مورد بررســی قرارداده و برای هر جزء از ایــن فرآیند راهکارهایی از زاویه تعیین صلاحیت ارجاع کار ارزشیابی عوامل و... ارائه نموده اســت. گرایش نظام فنی به خدمات بیمه اگرچه بیشتر از زاویــه "تضمین" صورت گرفته اســت ولــی در هر صورت دریچه‌ای برای ورود به عرصه صنعت بیمه تلقی می‌گردد.

تعامل صنعت ســاخت و صنعــت بیمــه در جهان در عرصه‌های گوناگــون وجــود دارد و منافع ناشــی از این تعامل چه در جهت حفظ و تعالی منافع ملی و چه در حفظ منافع صنفی بسیار گسترده و با اهمیت است.

فارغ از تجربه جهانی، لازم است به واقعیت‌های ارتباط بین صنعت ساخت و صنعت بیمه توجه کنیم.

طبق تعریف ماهیــت صنعت بیمــه: مدیریت خطر و مدیریت ریسک اســت و صنعت ســاخت با تهیه و اجرای طرح‌هــای عمرانــی در درون خــود مصادیــق فراوانی از "خطر" و "ریسک" را جای داده است.

انواع و اقسام خطرها ســرمایه، نیروی انسانی، مصالح و ماشــین‌آلات پروژه‌ها و منافع طرح‌های ذی‌نفع آن‌ها را تهدید می‌کند و طبیعتاً حفاظــت آن‌ها در برابر خطرهای موجــود دغدغه بســیار بزرگی اســت. بنابرایــن، مفهوم "خطر" و "ریسک" قوی‌ترین حلقه اتصال صنعت ساخت و صنعت بیمه است.

تاکنون بــه دلیــل فقــدان ظرفیت‌های مناســب در صنعت بیمه و نادیده گرفتن منافع بیمه از ســوی مراجع تصمیم‌گیری طرح‌ها، تمام مخاطرات و ریسک‌های ناشی از تهیه و اجرای طرح‌های عمرانی را دولت پذیرفته اســت و حجم پوشش‌های بیمه‌ای مورد اســتفاده در مقایسه با ســرمایه و منافعی که در معرض خطر قرار گرفته بســیار ناچیز بــوده و چنیــن رویکــردی باعث افزایــش هزینه سرمایه‌گذاری کارهای عمرانی شده است.

با توجــه بــه اینکــه مرحلــه اجــرا، پرمخاطره‌ترین مرحله از دوره عمر طرح می‌باشــد، صنعــت بیمه، نقش تعیین‌کننــده‌ای در حفاظــت از ســرمایه‌گذاری طرح‌ها در این مرحله را داراســت، دســتورالعمل حاضر با مطالعه ضوابط بیمه در داخل کشور و ســایر کشورها تدوین شده اســت تا در قراردادهای پیمانــکاری مورد اســتفاده قرار گیرد.

به این وســیله از شــرکت خدمات مدیریــت ایرانیان تهیه‌کننده دســتورالعمل مهندســان مشــاور آوند طرح (مدیر طرح) و دفتر امــور فنی تدویــن معیارها و کاهش خطرپذیری ناشــی از زلزله کــه در شــکل‌گیری تدوین و انتشار دســتورالعمل یاد شــده تلاش نموده‌اند تشکر و قدردانی می‌شود.

معاون امور فنی
پاییز ۱۳۸۳

کلیات

تهیه و اجرای طرح‌هــای عمرانــی در دوره عمر خود، نیاز به انواع پوشــش‌های بیمه‌ای دارنــد دوره اجرا، یقیناً پرمخاطره‌ترین دوره عمر یک پروژه تلقی می‌گردد.

بر این اساس بر حسب منشأ، بروز خسارت که می‌تواند ناشــی از عملیات موضــوع پیمــان یا حــوادث طبیعی، ســرقت، آتش‌ســوزی مخاطرات ویژه و مانند آن باشــد، می‌تــوان عملیات موضــوع پیمان ماشــین‌آلات، مصالح پای کار، اجنــاس به کار برده شــده در کار، تأسیســات و املاک مجــاور کارگاه (متعلق به صاحب کار)، اشــخاص ثالث و امــوال آن‌هــا (T.P.L)، و... را بیمه کــرد و حدود غرامت دریافتی را در هر مــورد و هزینه جایگزینی اموال و اشخاص تلف‌شده یا آسیب‌دیده را تعیین نمود.

حق بیمه مربوط به هر بیمه‌نامــه، با توجه به چند عامل از جمله مبلغ قرارداد، جدول زمان‌بندی اجرایی عملیات، مدت قرارداد و نوع کار، محل اجرای کار، میزان غرامت مورد نظر و غیره، به صورت متوســطی برای تمام مدت بیمه‌نامه تعیین می‌شود. در ضمن، ممکن است که ماده‌ای در بیمه‌نامه برای تعدیل شرایط پوشش و به تبع آن، تعدیل حق بیمه (AC)[1] نیز پیش‌بینی شود. مسئولیت مدنی در قبال اشخاص ثالث، معمولاً شــامل کارکنان پیمانکار و کارفرما نمی‌گردد و فقط مربوط به صدمه و خســارت اشــخاص ثالث و اموال آنهاست که در اثر اجــرای قــرارداد و عملیات پیمــان، متحمل زیان می‌شــوند. در مورد کارکنــان پیمانکار و کارفرمــا، چنانچه مقررات قانون کار و تأمین‌اجتماعی و مانند آن (که رعایت آن توسط پیمانکار اجباری است)، پوشش کافی و لازم را تأمین نکند و کارفرما یا پیمانکار خریداری پوشــش‌های دیگری را لازم بدانند، این منظور می‌تواند از طریق خریداری بیمه‌های تکمیلی، مانند عمر و حوادث، عملی گردد. دو طرف پیمان، باید نسبت به خطرهایی که هر یک در جریان کار و بر حسب قرارداد جداگانه یا به اتفاق می‌پذیرند و نیز توالی این خطرها، آگاهی کافی داشــته باشــند. به موجب عــرف بین‌المللی از جمله شرایط پیمان فیدیک کارفرما باید نسبت به مخاطرات مستثنی شده، دقت خاص داشته باشــد و آن‌ها را با توجه به شرایط وویژگی‌های کشور، دقیقاً بررسی کند.

هیچ کــس مایل نیســت برای چیــزی که بــه آن نیاز دارد بیــش از آنچــه لازم اســت بپــردازد و از این جهت، ممکن اســت کارفرما بخواهد بعضی مخاطرات را خود به عهــده بگیرد. این گونــه مخاطرات را مخاطرات اســتثناء شــده می‌نامنــد و علی‌الاصــول هیچگونــه ارتباطــی با کارهای اجرایــی قرارداد ندارند مگر اینکــه در دوره انجام قرارداد به وقوع بپیوندنــد. در برخی از مــوارد، کارفرما با قبول مســئولیت ایــن گونه مخاطــرات احتمالــی از بالا بــودن مصنوعــی پیشــنهادهای مناقصه که بــر ارزیابی شرکت‌کنندگان نســبت به احتمال وقوع این مخاطرات مبتنی است، جلوگیری می‌کند.

برای بهره‌گیری از خدمات صنعت بیمه در چهارچوبی معین، دســتورالعمل بیمه قراردادها تهیه شده است. این دســتورالعمل، در بخــش اول به ارکان بیمــه می‌پردازد، ســپس در بخش دوم تعهدها و وظایف کارفرما، مشــاور و پیمانــکار معرفی می‌شــود و در بخش ســوم، راهنمای انتخاب پوشش‌های بیمه‌ای برای اســتفاده در قراردادها، ارائه می‌گردد. در پایان و با عنوان پیوســت دستورالعمل نحوه محاســبه حق بیمــه بیمــه وثیقه و بیمــه تضمین معرفی انــواع پوشــش‌های بیمه‌ای در صنعت ســاخت و واژه‌نامه تشریحی آورده شده است.

بخش اول – ارکان بیمه

برای شــکل‌گیری خدمات بیمه، برخــی از اجزا نقش اصلی و تعیین‌کننده دارند که بدون وجــود آن یا هرگونه نقص در آن باعث بی‌اعتبار شــدن قرارداد بیمه می‌گردد. از این موارد بــه عنــوان ارکان بیمه یاد می‌شــود. در این قسمت، با استفاده از منابع مورد تأیید بیمه مرکزی ایران ارکان بیمه به شرح زیر معرفی می‌گردد:

۱- بیمه‌گر

شــرکت‌های بیمه که طبق "قانون بیمه‌گری مصوب ســال ۱۳۱۶" و "قانــون تأســیس بیمه مرکــزی ایران و بیمه‌گری مصوب ســال ۱۳۵۰" تأســیس شــده و تحت نظارت بیمه مرکزی ایران فعالیت دارند.

۲- بیمه‌گزار

منظور از بیمه‌گزار، شــخص حقیقی یا حقوقی اســت که وجهی را به بیمه‌گر می‌پردازد تا پوششــی را خریداری نماید. در طرح‌های عمرانی معمولاً بیمه‌گزاران عبارتند از:

- کارفرما.
- مشاور.
- پیمانکار اصلی و فرعی.
- پیمانکار تخصصی.
- پیمانکار تدارک‌کننده مصالح و تجهیزات.
- پیمانکار حمل و نقل.

۳- موضوع بیمه

بــه صــورت متعــارف، موضوع بیمــه احتمــال وقوع خطرهایی اســت که در طول اعتبار مدت بیمه‌نامه، تحت پوشــش قرار می‌گیرد. در قراردادهای پیمانکاری موضوع بیمه تمــام خطرهایی اســت که احتمال وقــوع دارد بجز اســتثناها، این خطرها شــامل حوادث ناشــی از عملیات موضوع پیمان و حوادث طبیعی و یا ســرقت، آتش‌سوزی حوادث در حین اجــرا، نصــب، راه‌انــدازی، بهره‌برداری موقت و بهره‌برداری دائم است.

۴- مورد بیمه

مورد بیمه اموال، کالا، مسئولیت، یا هر نفعی است که تحت پوشــش قرار می‌گیرد. در قراردادهای پیمانکاری، معمولاً مورد بیمه، عملیات ســاختمانی (کارهای موقت و دایم) و تمــام تجهیزات مربوط، کارکنــان، حمل و نقل، حقوق و عوارض گمرکی قطعات وارداتی، هزینه برداشت ضایعات و همچنین، تأسیســات مجاور را که به‌طور امانت در اختیار پیمانکار قرار گرفته اســت، شــامل می‌شــود. همچنین تجهیــزات یا مصالحی که توســط کارفرما تهیه می‌گردد و مصالــح و تجهیزات پایکار و نیز ماشــین‌آلات ساختمانی را در بر می‌گیرد.

۵- مدت بیمه

مدت بیمــه عبارت اســت از تاریخ آغاز بیمــه تا تاریخ انقضــای بیمــه کــه برحســب نــوع پوشــش‌های مورد درخواســت بیمه‌گزار تعییــن می‌شــود. در قراردادهای پیمانــکاری مدت بیمــه از شــروع پیمان آغاز شــده و با تکمیل و تحویــل کارها و برحســب نوع پوشــش خاتمه می‌یابد. معمولاً تاریــخ آغاز و خاتمه مســئولیت بیمه‌گر منطبق بــا برنامه زمانی پروژه اســت، مگــر اینکه به‌گونه دیگری توافق شود.

با توجه به ادامه مســئولیت کارفرما و پیمانکار در دوره تضمین معمولاً پوشش‌های مورد نیاز در قالب بیمه اصلی یا بیمه‌های تکمیلــی ادامــه می‌یابد. اگرچــه راه‌اندازی آزمایشــی و بهره‌برداری موقت در مرحله نخست متوجه بیمه ساخت و نصب است با این حال پوشش‌های یاد شده بر حسب مورد تحت عناوین نگهداری ســاده و نگهداری گسترده، ادامه می‌یابد.

۶- مبلغ بیمه

مبلغ بیمه، حداکثر مبلغی است که بیمه‌گر در صورت تحقق خطر ممکن است به بیمه‌گزار بپردازد.

مبلغ بیمه، باید برابر با ارزش بیمه‌ای اموال بیمه شــده باشد. ارزش بیمه‌ای اموال بیمه شده ارزشی است که این اموال در لحظه آغاز قرارداد دارند. ارزش اموال بیمه شــده در لحظه وقوع خسارت ارزش جایگزینی نامیده می‌شود.

در قراردادهای پیمانکاری، معمــولا ارزش مورد بیمه برای هر جــزء از مورد بیمــه مانند کارهای ســاختمانی ماشــین‌آلات مصالح و... در بیمه‌نامه مشخص می‌شود در بیمه‌های مسئولیت، مبلغ بیمه به صورت حداکثر غرامت مورد درخواست تعیین می‌گردد.

۷- حق بیمه

حق بیمــه، مبلغی اســت کــه بیمه‌گزار بــرای خرید پوشــش بیمه‌ای، به صــورت یکجــا یا اقســاط پرداخت می‌کند. میزان حــق بیمه بــه حدود، پوشــش مدت آن و ارزیابی بیمه‌گر از عوامل ریســک در ارتباط با پوشــش بیمه‌نامه بســتگی دارد. اگرچه بیمه‌گران برای محاســبه حق بیمه از روش‌های مشــابه‌ای اســتفاده می‌نمایند اما لزوماً دو بیمه‌گر، حق بیمه یکســانی را در یک مورد خاص ارائه نمی‌دهند. حق بیمــه از حاصل‌ضرب ضریب احتمال خطر (نــرخ بیمه) در مبلــغ بیمه حاصل می‌گــردد. البته تغییرهای غیرمعمول در مدت بیمه در نوع و ارزش اموال مورد بیمه و همچنین نوع کارهایــی که در پیوند با اجرای قرارداد پیمانکار انجام می‌گیرد، حائزاهمیت اســت. حق بیمه، معمولاً به صــورت مقطوع یا در هــزار، از مبلغ بیمه ارائه می‌شــود و در صورتی که به صورت اقساطی پرداخت گردد. تابع شــرایطی است که توسط شــرکت‌های بیمه اعلام شده و مورد توافق بیمه‌گزار قرار می‌گیرد.

۸- فرانشیز

درصد یا مبلغی از هر خســارت اســت که بــه منظور رعایت اصــل نفــع بیمــه‌ای و جلوگیــری از بی‌مبالاتی بیمه‌گــزار در رعایت نــکات ایمنــی و انجــام اقدام‌های پیشگیرانه، برعهده بیمه‌گزار اســت و میزان آن بر اساس توافق بیمه‌گزار و بیمه‌گر تعیین می‌شود.

۹- بیمه‌نامه

بیمه‌نامه، همان قرارداد بیمه است که بین بیمه‌گزار و بیمه‌گر، با رعایت قوانین، ضوابط و مقررات مربوط، مبادله می‌گــردد. در بیمه‌نامه، تمام عواملی که بــه عنوان ارکان بیمه معرفی گردید به وضوح درج می‌شود.

معمــولاً بیمه‌نامــه، با پرداخــت اولین حــق بیمه (به صورت یکجا یا اقســاطی) اعتبار می‌یابد. به روال متعارف، بیمه‌نامه ســندی اســت کــه به موجــب آن و بر اســاس پیشنهاد کتبی بیمه‌گزار و نیز به اســتناد پاسخ‌های درج شده در پرســشــنامه‌ای که از طرف بیمه‌گزار تکمیل شده و ســایر اظهارات کتبی وی که به منظور درج در بیمه‌نامه صورت می‌گیرد، تنظیم می‌شــود. بیمه‌گر خسارت وارده به مورد بیمه و متوجه بیمه‌گزار را در صورتی که حق بیمه را در زمان مقرر پرداخت کرده باشــد، با رعایت اســتثناها و شــرایط درج شــده در آن با درج شــده در الحاقیه‌های مربوط تا میزان پیش‌بینی شده جبران خواهد کرد.

۱۰- کاهش خسارت به تناسب ارزش واقعی

در صورتی که مالــی کمتر از قیمت واقعی بیمه شــود خسارت به نسبت مبلغ بیمه شــده به مبلغ واقعی کاهش می‌یابد (شرط اعمال قاعده نسبی مبلغ بیمه).

یکی از مهم‌ترین شــروطی که در عملیــات بیمه‌گری موضوع اختلاف بیــن بیمه‌گران و بیمه‌گزار اســت، عدم توجه به مفاد شــرط اعمال قاعده نســبی (A/C) اســت این شــرط بیانگر ماده ۱۰ قانون بیمه اســت (در صورتی که مالی به کمتر از قیمت واقعی بیمه شــده باشد بیمه‌گر فقط به تناســب مبلغــی که بیمه کرده اســت بــا قیمت واقعی مال مســئول خســارت خواهد بــود). اهمیت این بنــد از مفاد قانون بیمــه در اکثر بیمه‌نامه‌هــای جاری به صورت تذکر مهم یــادآوری می‌شــود. در پروژه‌ها ضمن خودداری از کم بیمه‌ای لازم اســت در مواردی که تعیین قیمــت نهایی پــروژه غیرممکن اســت بــرای جلوگیری از عــدم دریافت خســارت واقعی تأمین بیمه‌نامه شــناور مورد توجه باشد.

بخش دوم – تعهدها و وظایف کارفرما، مشاور و پیمانکار

تأییدها و تعهدهای کارفرما

۱- کارفرما، باید بر حســب نوع و محل اجرای پروژه و براســاس مفاد این دستورالعمل، نســبت به انجام وظایف خود بــرای تأمیــن پوشــش‌های بیمــه‌ای مناســب در چهارچــوب اختیارها و وظایف قانونــی و مقررات بیمه‌ای عمل نماید. تأمین پوشش‌های حداقل بر حسب مفاد این دســتورالعمل تأکید شده اســت. به این ترتیب بیمه‌های تکمیلی و پوشش‌های طبقه بالاتر، برحسب مورد با توجه به شرایط پروژه مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

۲- کارفرما، باید منابع مالی مورد نیاز را برای خریداری انواع پوشش‌های بیمه‌ای لازم، در برآورد منابع و اعتبارات ریالی و ارزی پروژه پادار نماید.

۳- کارفرما، باید نسبت به تهیه مدارک و اسناد مربوط به شناســایی تجزیه و تحلیل و طبقه‌بندی خطر از طریق پیش‌بینی در شرح خدمات مهندسان مشاور یا هر صورت دیگر اقدام لازم را به عمل آورد.

۴- کارفرما، از برگزاری مناقصه با اســناد مناقصه فاقد مطالعات ارزیابی خطر یا بدون تعیین پوشش‌های بیمه‌ای مورد نیــاز و همچنین امضــاء و ابــلاغ قراردادهایی که در آن‌ها وظایف و تعهدهــای کارفرما و پیمانکار در مورد بیمه قرارداد طبق این دستورالعمل مشخص نشده باشد و فاقد پیوست‌ها و فرم‌های تکمیل شــده بر حسب مورد باشد در پروژه‌های بزرگ و متوسط تا حدامکان خودداری می‌کند.

۵- کارفرما، بایــد ترتیبی اتخاذ کند تا مــورد بیمه، به ارزش واقعی خود، بیمه شود.

۶- در مواردی که تهیه یک نوع پوشش خاص منوط به اخذ پوشش‌های دیگری است لازم اســت کارفرما نسبت به تأمین همه پوشش‌های ضروری، تأکید کند.

۷- علاوه بر پوشــش‌های بیمه‌ای که توسط پیمانکار خریداری و حفظ می‌شــود کارفرمــا نیز اختیــار دارد به هزینه خود بیمه مســئولیت کارفرما را در مقابل پیمانکار یا کارکنــان خریداری و حفــظ کند به موجــب مفاد این بیمه‌نامه‌هــا کارفرما در قبــال دعاوی ناشــی از عملیات موضوع قرارداد مورد حمایت قرار خواهد گرفت.

۸- دریافت و مصرف مبلغ وصولی از بیمه‌گر

هر گونه زیان بیمه شده تحت بیمه‌نامه‌های خریداری شده بر اساس این دستورالعمل توسط بیمه‌گر، با کارفرما به عنوان امین بیمه‌گزاران با رعایت شــرایط درج شده در بیمه‌نامه تسویه و به وی پرداخت می‌گردد.

کارفرما، وجوهــی که به این ترتیــب دریافت می‌کند، در حســاب جداگانــه‌ای واریز نمــوده و بر اســاس توافق طرف‌های ذی‌نفع، بین آن‌ها تقســیم می‌کند. در صورتی که توافق حاصل نشــود وجــوه دریافتی صــرف تعمیر یا تعویض کار خسارت دیده خواهد شد.

کارفرما، به عنــوان امین بیمه‌گــزاران، اختیار تعدیل و تســویه هرگونه خســارتی را با بیمه‌گر خواهد داشــت. در این صورت، کارفرمــا طبق توافــق طرف‌های ذی‌نفع نسبت به تسویه خســارت با بیمه‌گران اقدام خواهد کرد. در صورت عدم حصــول توافق بین طرف‌هــای ذی‌نفع یا اعتراض کتبی یکی از طرف‌هــای ذی‌نفع ظرف مدت ۱۵ روز پس از وقوع خسارت نســبت به اعمال اختیار یاد شده توسط کارفرما، وی نســبت به تعدیل و تسویه خسارت با بیمه‌گران اقدام نموده و توزیع عادلانه غرامت را به نسبت حوزه‌های مسئولیت ذی‌نفع‌ها، تضمین خواهد کرد.

۹- خطرهایی که مســئولیت آن با کارفرماست عبارت است از جنگ تهاجم دشــمن انقلاب، اعتصاب خطرهای هســته‌ای شــورش و بلوا (به جز مواردی که در محدوده کارگاه و مربوط بــه مدیریت کارگاه اســت)، بروز حوادث طبیعی فراتر از پیش‌بینی‌های متعارف و غیرقابل کنترل از سوی کارفرما یا پیمانکار.

۱۰- زیان یا خسارت ناشی از طراحی کارها در مواردی که ناشــی از تصمیم کار فرما راجع به طرح باشد، بر عهده کارفرماست.

پی‌نوشت:
۱- A.C= Average Clause

برخورداری ایران از ۱۴۴ هزار دریانورد

مدیرکل امور دریانوردان و سازمان‌های تخصصی و بین‌المللی سازمان بنادر، گفت: تعداد دریانوردان ایرانی بیش‌از ۱۴۴ هزار نفر است و توسعه کمی و کیفی دریانوردی در دستور کار سازمان بنادر قرار دارد. به گزارش مناقصه‌مزایده، مهدی فرمهینی‌فراهانی؛ با اشاره به اینکه تعداد کل دریانوردان ایرانی ۱۴۴ هزار و ۱۸۸ نفر و تعداد دریانوردان جدید از ابتدای سال ۱۰ هزار و ۲۴۵ نفر است؛ اظهار کرد: توسعه کمی و کیفی دریانوردی در دستور کار سازمان بنادر و دریانوردی قرار دارد و در این راستا اقدامات شاخص و اثرگذاری مدنظر قرار گرفته است. وی به ارائه موافقت اصولی برای رشته‌های دریانوردی در دانشگاه گیلان، دو دانشکده فنی و حرفه‌ای محمودآباد و انزلی، دو هنرستان فنی و حرفه‌ای محمودآباد و علوم دریایی بندر انزلی و یک شرکت (در مجموع شش مرکز آموزشی) اشاره کرد و افزود: تعداد مدرسان به میزان ۳۰ درصد نسبت به سال ۱۴۰۲، افزایش پیدا کرده است مشارکت فعالانه و مؤثر در کمیته فرعی عامل انسانی، آموزش و نگهبانی (HTW) و همچنین مطالعه و استخراج اصلاحات و تغییرات مورد نیاز دستورالعمل‌های مورد نیاز مرتبط با دریانوردان از دیگر اقدامات مهمی است که می‌توان به آن اشاره کرد. فراهانی؛ با اشاره به اینکه ارائه گزارش از نحوه کارورزی روی کشتی دریانوردان (سفرهای نامحدود و نزدیک به ساحل) مدنظر قرار گرفته است؛ گفت: نظارت مستمر براساس دستورالعمل بازنگری شده صدور مجوز فعالیت و نظارت بر مراکز آموزش دریانوردی از دیگر مواردی است که در دستور کار قرار دارد.

بروکراسی و مافیای دولتی دلایل عدم اجرای موفق نهضت ملی مسکن

رئیس انجمن انبوه‌سازان مسکن کردستان، گفت: بروکراسی و مافیای بخش دولتی اجازه نمی‌دهد طرح نهضت ملی مسکن به موفقیت ختم شود. به گزارش بازار، محمد بهمنی؛ اظهار کرد: استان کردستان به دلیل کوچک بودن و نگاه توسعه‌ای کمتری که مدیران آن دارند، درگیر مشکلات بیشتری است. رئیس انجمن انبوه‌سازان مسکن کردستان، افزود: مسکن ملی نتوانسته در این استان موفقیت چندانی کسب کند که دلیل آن عدم همکاری بانک‌ها و عملکرد نه‌چندان مطلوب وزارت راه‌وشهرسازی بوده است. وی گفت: نهضت ملی در کردستان بیشتر شخصی‌ساز بوده و انبوه‌سازان در آن دخیل نبوده‌اند، در برخی مواقع هم شاهد بودیم که زمین پارک را به این طرح اختصاص داده‌اند. وی ادامه داد: علی‌رغم انجام مکاتبات توسط انبوه‌سازان اما نتوانستیم تفاهم‌نامه‌ای را برای پیشبرد حرفه‌ای این طرح در استان منعقد کنیم، ضمن اینکه بانک‌ها هم همکاری لازم را نداشتند. بهمنی؛ با تأکید به اینکه آمار و ارقام هم نشان‌دهنده موفقیت بخش‌خصوصی در ساخت مسکن است، گفت: در تمام دنیا شاهد کم‌ترین دخالت دولت هستیم چراکه هرکجا دولت ورود کرد وضعیت خراب‌تر شد. وی تأکید کرد: بروکراسی و مافیای بخش دولتی اجازه نمی‌دهد طرح نهضت ملی مسکن به موفقیت ختم شود. بهمنی؛ با بیان اینکه پروژه‌های نهضت ملی مسکن را باید در سه بخش بررسی کرد، گفت: قیمت تمام شده ساختمان با تورم موجود مدام در حال افزایش بوده و عمدتاً پروژه‌ها را به تعطیلی کشانده است.

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری

ارزش فرودگاه‌ها، ۱۶ برابر هواپیماهای فعال است

محمد قره‌داغلی | مناقصه مزایده

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری، با بیان اینکه ناوگان هوایی کشور هم‌راستای فرودگاه‌ها توسعه نیافته و این موضوع منجر به ناترازی و رشد نامتوازن این صنعت شده است، گفت: ارزش فرودگاه‌ها کشور ۱۶ برابر هواپیماهای فعال است. به گزارش مناقصه‌مزایده، حسین پورفرزانه؛ در نشست خبری، افزود: امروز حدود ۱۶ میلیارد دلار دارایی فرودگاهی در کشور وجود دارد، این در حالی است که ارزش ۱۸۰ هواپیما و ناوگان فعال کشورمان تنها یک میلیارد دلار است. وی بیان‌داشت: در گذشته بخشی از سرمایه‌گذاری‌ها در صنعت فرودگاهی سلیقه‌ای بوده و شاید از نظر اقتصادی و ضرورت آن واکاوی نمی‌شده است. پورفرزانه؛ خاطرنشان کرد: بخشی از این سرمایه‌گذاری به‌جای توسعه کمی می‌توانست به توسعه ناوگان بینجامد و در این صورت امروز می‌توانستیم سه برابر ناوگان فعلی، پرواز داشته باشیم. رئیس سازمان هواپیمایی کشوری، اظهار داشت: در صنعت هوایی نیازمند ناوبری، هدایت، نیروی انسانی آموزش دیده و فرودگاه هستیم که خود فرودگاه و ناوگان هوایی نیاز به پشتیبانی دارد. همچنین سازمان هواپیمایی کشوری حکم نخ تسبیح و قانون‌گذاری این عناصر را دارد. وی گفت: امروز یکی از مسائل اساسی در صنعت هوایی کشورمان، پیری ناوگان است؛ به‌طوری که هم به لحاظ کمیت ناوگان و هم به لحاظ کیفیت مورد نقد قرار دارد و نیازمندی کشورمان را برطرف نمی‌کند. پورفرزانه؛ خاطرنشان کرد: با واکاوی این مسئله به یک نکته مهم رسیدیم و آن اینکه در گذشته تصمیم‌گیری‌هایی انجام شد که موجب ناترازی در فرودگاه‌ها و ناوگان هوایی کشور شده است. وی بیان کرد: ایران در جهان از لحاظ تعداد فرودگاه جایگاه ۹ قرار دارد، اما درخصوص بهره‌وری در رتبه ۵۴ و به لحاظ شاخص‌های کیفی پرواز در رتبه ۹۲ قرار دارد، به عبارت دیگر در زمینه شاخص نظارت بر ایمنی تنها از کشورهای یمن و سوریه بالاتر هستیم. رئیس سازمان هواپیمایی کشوری، اظهار داشت: امروز با شرایطی مواجه هستیم که در یک استان بین پنج تا هفت فرودگاه وجود دارد، یا در استان دیگر فقط در ایام اربعین و حج پرواز داشته‌ایم و این معنای واقعی توسعه فرودگاهی نیست؛ در حالی که می‌توان با توسعه متوازن ضمن افزایش تعداد ناوگان به کاهش سن آن پرداخت. وی ادامه داد: در این زمینه هم سرمایه‌گذاری در گذشته انجام شده و هم امروز نیازمند تأمین نیروی انسانی و نگهداشت است. پورفرزانه؛ تصریح کرد: این نقیصه به برنامه‌های توسعه در گذشته برمی‌گردد که ایجاد فرودگاه‌ها در یک استان الزاماً به دلایل اقتصادی نبوده، بلکه ممکن است به دلایل همچون توسعه منطقه، دلایل استراتژیک و... رقم خورده باشد. رئیس سازمان هواپیمایی کشوری، خاطرنشان کرد: آنچه مسلم است امروز تعداد فرودگاه در کشور به اندازه کفایت است، اما برنامه اصلی این است که با سرمایه‌گذاری بخش‌خصوصی به دنبال توسعه آن باشیم، ضمن اینکه ناوبری و نظارت آن توسط دولت انجام می‌شود.

وی تأکید کرد: در این راستا موضوع تعطیلی هیچ فرودگاهی را در کشور به هیچ عنوان دنبال نمی‌کنیم. پورفرزانه؛ ادامه داد: امروز نیازمند به‌روزرسانی تجهیزات فرودگاهی و ارتقای کیفیت فرودگاه‌ها از لحاظ تعداد و ناوگان هستیم. همچنین باید نرم‌افزارهای اتوماسیون و تجهیزات ناوبری به روز داشته باشیم.

۹۰ درصد پروازها از ۱۰ فرودگاه کشور

وی یادآور شد: فرودگاه با پرواز اقتصادی یا غیر اقتصادی می‌شود، اما امروز ۹۰ درصد پروازهای ما از ۱۰ فرودگاه کشور انجام می‌شود. پورفرزانه؛ اضافه کرد: رویکرد سازمان هواپیمایی کشوری ایجاد منابع پایدار در صندوق توسعه حمل‌ونقل هوایی است تا بتواند به رشد و توسعه ناوگان بپردازد. وی خاطرنشان کرد: در این راستا مطابق تکلیف برنامه هفتم توسعه به دنبال ارائه مالکیت فرودگاه‌ها به استانداری‌ها هستیم تا با گسیل سرمایه‌ها آن‌ها را سودده کنند. پورفرزانه؛ اضافه کرد: تأمین منابع صندوق توسعه ناوگان توسط بخش‌خصوصی خواهد بود و همچنین یکی از منابع تأمین آن می‌تواند صندوق توسعه ملی با امکان پرداخت وام باشد. وی ابراز امیدواری کرد که از نیمه دوم سال آینده شاهد بهبود ناوگان و کاهش سن و سال آن باشیم. رئیس سازمان هواپیمایی کشوری، با اشاره به اینکه به دنبال برقراری تاکسی هوایی هستیم، گفت: با این پروازها می‌توانیم فرودگاه‌ها ایجاد شده را با ناوگان سبک، اقتصادی کنیم. وی اعلام کرد: دو فرودگاه پیام و زنجان را برای برقراری تاکسی هوایی به صورت پایلوت در نظر گرفته‌ایم. جزایر ایران نیز پتانسیل برقراری تاکسی هوایی را دارند. کیش به هندورابی و بوموسی نیز برای برقرار تاکسی هوایی مناسب هستند. به گفته پورفرزانه؛ تعداد تاکسی‌های هوایی در کشور بیش از ۱۰ فروند است. اگر ناوگان کمتر از ۱۹ نفر را فعال کنیم می‌توانیم فرودگاه‌های بلااستفاده را فعال و نیاز سرمایه‌گذاران داخلی را برطرف کنیم.

سامانه یکپارچه نظام‌مهندسی؛ سازوکار کاهش فساد

سازمان نظام‌مهندسی ساختمان کشور، سامانه جامع مدیریت یکپارچه را با هدف رفع مشکلات موجود و ایجاد شفافیت اطلاعاتی، بهبود فرآیندهای اداری و فنی، یکپارچه‌سازی اطلاعات و خدمات، تسریع در ارائه خدمات و حذف فرآیندهای سنتی را راه‌اندازی کرده است. سامانه جامع مدیریت یکپارچه، گامی بزرگ در راستای مدرن‌سازی و دیجیتالی کردن خدمات سازمان نظام‌مهندسی ساختمان است. این سامانه نه‌تنها بخش زیادی از مشکلات موجود را برطرف می‌کند، بلکه زمینه‌ساز ارتقای کیفیت خدمات و افزایش رضایت مهندسان و متقاضیان خواهد شد. به گزارش تسنیم، عبدالجلال ایری؛ سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی؛ سامانه جامع مدیریت یکپارچه سازمان نظام‌مهندسی ساختمان و همچنین تأثیر آن در ایجاد شفافیت در این حوزه، اظهار کرد: سامانه‌ای که شورای مرکزی این سازمان طراحی و وزارت راه‌وشهرسازی بر آن صحه گذاشته است، نقش مهمی در ایجاد شفافیت و مبارزه با توزیع رانت در این زمینه خواهد داشت. سخنگوی کمیسیون عمران، در پاسخ به این سؤال که چرا سازمان‌های نظام‌مهندسی سایر استان‌های کشور در روند اجرایی‌شدن این سامانه مقاومت می‌کنند، گفت: در این باره هیئت‌مدیره آن سازمان‌ها باید پاسخگو باشند؛ البته باید این نکته را هم یادآور شد که همیشه درخصوص اجرای برخی ابزارهای شفافیت‌زا مقاومت‌های زیادی صورت می‌گیرد. سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: تحقیق و تفحص از سازمان نظام‌مهندسی در آستانه کلیدخوردن است و قرار است که پس از اتمام کار لایحه بودجه، این موضوع در کمیسیون عمران مجلس مورد بررسی قرار بگیرد. عدم اجرای این سامانه و نبود شفافیت در امور سازمان نظام‌مهندسی یکی از مطالبات ما در کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی است.

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور خبر داد

سنددار شدن ۹۹,۵ درصد از اراضی ملی کشور

حدنگار (کاداستر) نوعی نقشه‌برداری ثبتی است که دارای ارزش حقوقی بوده که به‌وسیله آن می‌توان برای محدوده مورد نظر، سند مالکیت صادر کرد. مجموعه فعالیت‌های مرتبط با حدنگار (کاداستر)، شامل تهیه نقشه با استفاده از عکس‌ها و تصاویر زمینی، دریایی، هوایی، ماهواره‌ای، تبدیل رقومی عکس‌ها و تصاویر، عملیات زمینی نقشه‌برداری، ویرایش و تکمیل نقشه‌های زمینی و تطبیق نقشه با وضعیت واقعی و موجود املاک و اضافه کردن کلیه اطلاعات ثبتی، حقوقی و توصیفی و کنترل نهایی و به‌روزرسانی آن است. موضوعی که با تأکید رئیس قوه‌قضاییه و با جدیت از سوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور پیگیری می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از قوه‌قضاییه، حسن بابایی؛ رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، درباره اجرای قانون جامع حدنگار، گفت: از پهنه ۱۶۴ میلیون هکتاری کشور که نزدیک به ۱۳۴ میلیون هکتارمنابع طبیعی است، نزدیک به ۱۰۰ درصد یا به تعبیری ۹۹ و نیم درصد از عرصه‌های ملی ما دارای سند شدند. وی تصریح کرد: به استثنای آن اراضی که محل اختلاف هستند و در محاکم پرونده دارند برای تمامی عرصه‌های ملی سند حدنگاری صادر شده است. رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، افزود: در پهنه کشاورزی با توجه به مساحت ۱۴ میلیون هکتاری کشور، ۱۱ میلیون هکتار در قالب یک میلیون و ۲۰۰ هزار قطعه، دارای سند شدند و از مرز ۷۵ درصد گذشتیم. بابایی؛ تصریح کرد: در چند استان نزدیک به ۹۵ درصد و برای بیش از ۱۴ استان ۸۰ درصد، حدنگاری اراضی کشاورزی را به اتمام رسانده‌ایم. وی عنوان کرد: در پهنه شهری و روستایی هم ما توفیقات خوبی حاصل شده است، به‌طوری که بیش از ۴۰ درصد از پهنه‌های روستایی ما دارای سند هستند. رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، ادامه داد: از آنجا که سند می‌تواند در توسعه روستا کمک کند و به‌عنوان یک ضمانت خوب در بانک‌ها برای ارائه تسهیلات محسوب می‌شود، زمینه توسعه کشاورزی را هم فراهم می‌سازد. بابایی؛ گفت: بنابراین افزایش سرعت تثبیت و صدور سند در پهنه‌های روستایی، یکی از دغدغه‌هایی است که پیگیر هستیم و امیدواریم که کمیسیون اصل ۹۰ هم به ما کمک کند. وی همچنین اظهار کرد: یکی از مواردی که با جدیت پیگیری می‌کنیم و در شورای تحول هم تثبیت و ابلاغ شد، مسئله سرعت بخشی به تبدیل اسناد دفترچه‌ای به تک‌برگ است و برای تحقق این مهم کارگروه‌های جهادی در تمامی واحدهای ثبتی تشکیل شده است. وی با تأکید بر اینکه ما قبل از صدور سند، نیازمند یک جراحی ثبتی هستیم، گفت: باید معضلات و مشکلات ثبتی از جمله برخی موقوفاتی که محل اختلاف بین اوقاف و مردم هست، را حل کنیم تا بتوانیم با اجرای کامل قانون حدنگاری، اسناد را صادر کنیم. رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، عنوان کرد: در همین سه سالی که در سازمان ثبت در دوران تحول و تعالی هستیم، نزدیک به ۲۰۰ معضل ثبتی که محل اختلاف و تولید دعاوی بودند را در استان‌های مختلف حل و فصل کردیم؛ معضلاتی که سبب نارضایتی مردم شده بود. بابایی؛ افزود: در حال‌حاضر حدنگاری تمام قطعات جزیره هرمز هم حل شده و همه ساکنان جزیره هرمز دارای اسناد حدنگار شدند. وی با اشاره به اینکه تنها راه جلوگیری از زمین‌خواری، ساحل‌خواری و جنگل‌خواری همین اجرای قانون حدنگار است، تأکید کرد: با جدیت حل معضلات ثبتی را در دستور کار قرار داده‌ایم و باید با سرعت به تثبیت شفاف و قانون‌مند و متعاقب آن اتمام حدنگاری برسیم، چرا که این قانون متر به متر اراضی را هویت‌دار می‌کند.

فراخوان‌های مدیریت تأمین ایرانسل
دی ۱۴۰۳ - ۰۳۱۰-۰۸
•مناقصه تأمین و اجرای طناب ایمنی
•مناقصه تأمین فنس و سایبان
•مناقصه تأمین کابل فیبرنوری
•مناقصه تأمین کابل برق DC
•مناقصه تأمین کابل RET و متعلقات
از تمامی شرکت‌های فعال در زمینه‌های فوق، دعوت می‌شود، با ثبت‌نام در «سامانه مدیریت تأمین ایرانسل» به نشانی sourcing.irancell.ir، پیشنهادهای خود را طبق اطلاعات مندرج در اسناد مناقصه مربوطه، بارگذاری کنند.
ارتباط با ما:
callforbids@mtnirancell.ir
ایرانسل MTN
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

یک مرحله‌ای
آگهی مناقصه عمومی
اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی ایران
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در نظر دارد، انجام عملیات اجرایی اتصال ساختمان پارکینگ به ساختمان‌های اصلی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران را با مشخصات و شرایط کلی مندرج در اسناد مناقصه، بر اساس پیمانکارانی که حداقل دارای گواهینامه و صلاحیت پیمانکاری از سازمان برنامه‌وبودجه با رتبه ۲ ابنیه و ۵ تأسیسات مکانیکی و برقی باشند واگذار نماید.
موضوع مناقصه: انجام عملیات اجرایی اتصال ساختمان پارکینگ به ساختمان‌های اصلی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران
محل اجرای عملیات: تهران، خیابان طالقانی، نبش خیابان موسوی، پلاک ۱۷۵
مدت‌زمان تهیه مصالح و اجرا: ۹ ماه
مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول به مدت یک هفته
محل دریافت اسناد مناقصه: خیابان طالقانی، تقاطع شهید موسوی، شماره ۱۷۵، اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران کد پستی: ۱۵۸۳۶۴۸۴۹۹ ساختمان شماره ۲ طبقه اول، دفتر طرح‌های ساختمانی
شماره تماس: ۸۵۷۳۲۸۵۷ دفتر طرح‌های ساختمانی آقای حیدری
مهلت بازگشت پیشنهادات:
روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تا ساعت ۱۵:۰۰
محل بازگشت اسناد مناقصه: خیابان طالقانی، تقاطع شهید موسوی، شماره ۱۷۵، اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران دبیرخانه کمیسیون معاملات، طبقه ۶، ساختمان شماره یک
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد و پانصد و میلیون تومان) می‌باشد که به یکی از دو شکل ذیل قابل ارائه می‌باشد:
۱- ضمانتنامه بانکی غیرقابل برگشت و بدون قید و شرط و دارای ۳ ماه اعتبار اولیه و قابل تمدید به درخواست مناقصه گزار برای یک دوره دیگر به نام اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران
۲- واریز نقدی وجه مربوط به‌حساب ۱۵۱۵۱۱۵۱۱۵ با شناسه پرداخت ۹۹۰۰۰۸۰۵۰۱۱۴ بانک ملت شعبه وزارت نفت به نام اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران.
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

مناقصه عمومی
شماره فراخوان سامانه ستاد
۲۰۰۳۰۹۵۰۰۷۰۰۰۰۵۱
یک مرحله‌ای
موضوع: انجام خدمات گذربانی خطوط شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد به صورت حجمی مناقصه ۷۷۴
مبلغ برآورد: ۲۶۸,۲۴۹,۹۳۷,۴۷۳ ریال
■ جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.
■ این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج گردیده است.
شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

مناقصه عمومی
شماره فراخوان سامانه ستاد
۲۰۰۳۰۹۵۰۰۷۰۰۰۰۵۲
یک مرحله‌ای
موضوع: انجام خدمات تصدی کنترل ایستگاه های شرکت بهره‌برداری قطار شهری مشهد به صورت حجمی مناقصه ۷۷۵
مبلغ برآورد: ۳۲۸,۶۸۶,۵۹۱,۴۲۵ ریال
■ جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.
■ این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج گردیده است.
شرکت بهره برداری قطار شهری مشهد
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

یک مرحله‌ای
آگهی مناقصه عمومی
اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی ایران
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران چهار دستگاه خودرو پژو پارس خود را طبق مشخصات مندرج در اسناد مزایده از طریق مزایده عمومی به فروش می‌رساند. لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می‌آید از تاریخ درج آگهی نسبت به دریافت اسناد مزایده با مراجعه به سایت اینترنتی اتاق بازرگانی ایران به آدرس www.iccima.ir و یا مراجعه حضوری از ساعت ۰۸:۰۰ الی ۱۵:۳۰ به آدرس تقاطع شهید موسوی، شماره ۱۷۵، اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، ساختمان مرکزی، طبقه ششم، دبیرخانه کمیسیون معاملات اقدام نمایند.
موضوع مناقصه: مزایده فروش چهار دستگاه خودرو
تضمین شرکت در مناقصه:
مبلغ سپرده شرکت در مزایده، ۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازاء هر دستگاه خودرو می‌باشد که به دو صورت ذیل قابل ارائه می‌باشد.
۱- ضمانتنامه بانکی غیرقابل برگشت و بدون قید و شرط و دارای ۳ ماه اعتبار اولیه و قابل تمدید به درخواست مناقصه گزار برای یک دوره دیگر به نام اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران
۲- واریز نقدی وجه به‌حساب (۱۵۱۵۱۱۵۱۱۵ - شناسه واریز ۹۹۰۰۰۸۰۳۴۲۱۸۶) بانک ملت شعبه وزارت نفت به نام اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران (به شماره شبا IR۴۶۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۵۱۵۱۱۵۱۱۵)
محل و زمان بازدید خودروها: روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ از ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۲:۰۰ به آدرس: خیابان طالقانی، خیابان استاد قادری، تقاطع برفروشان مرکز نوآوری و شتابدهی صادرات اتاق ایران
نمایندگان اتاق بازرگانی ایران جهت هماهنگی و بازدید:
آقای شریفی ۸۵۷۳۲۰۰۴ آقای روزرخ ۸۵۷۳۲۰۰۵
محل اجرا: تهران، خیابان طالقانی، نبش خیابان موسوی، اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران
مهلت دریافت پیشنهادات: تا ساعت ۱۵:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
محل ارائه پاکات پیشنهادات:
خیابان طالقانی، تقاطع شهید موسوی، شماره ۱۷۵، اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، ساختمان مرکزی، طبقه ششم، دبیرخانه کمیسیون معاملات
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

نوبت دوم
یک مرحله‌ای
آگهی تجدید مناقصه عمومی با ارزیابی ساده (همزمان)
موضوع: شماره ۲۲-۱۴۰۳
شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران
شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران در نظر دارد فراخوان «پروژه اجرای عملیات حفاری یک حلقه چاه، تهیه و لوله‌گذاری و آزمایش پمپاژ به عمق ۲۵۰ متری واحدات اتاقچه سر چاهی (بخش چهارم) در محدوده ابفا منطقه یک شهر تهران» به شماره ۲۰۰۳۰۹۴۵۶۶۰۰۰۰۲۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا گشایش پیشنهادات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به‌صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهرسازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
۱. مواعد زمانی:
تاریخ انتشار فراخوان: ساعت ۱۲:۰۰ ظهر روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴
مهلت دریافت اسناد فراخوان: ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳
مهلت ارسال پیشنهادات: ساعت ۱۶:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳
زمان گشایش پاکات: ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ در محل سالن کنفرانس دستگاه مناقصه‌گزار.
۲. برآورد مبلغ مناقصه: معادل ۵۹,۱۳۶,۵۲۵,۲۶۹ ریال (پنجاه و نه میلیارد و یکصد و سی و شش میلیون و پانصد و بیست و پنج هزار و دویست شصت و نه ریال) مطابق با جدول مقادیر و برآورد اجرای کار می‌باشد.
۳. شرایط شرکت‌کنندگان:
با توجه به مبلغ برآورد پروژه به استناد بخشنامه شماره ۸۴۱۳۶/ت ۳۳۵۶۰ه مورخ ۸۵/۰۷/۱۶ ماده ۱۱ آئین‌نامه اجرایی بند (ج) ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات و بند ۵ مصوبه شماره ۹۳۸۷۲ /ت ۵۷۸۶۰ هـ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۴ از ارزیابی ساده به‌منظور تعیین پیمانکار به شرح موارد زیر استفاده گردیده است:
الف) مناقصه گران دارای گواهینامه حداقل پایه ۵ در رشته کاوش‌های زمینی از سازمان برنامه‌وبودجه یا گواهینامه صلاحیت معتبر در زمینه حفر چاه از وزارت نیرو باشند.
ب) شرکت‌های مناقصه گر باید تجربه حفر حداقل یک پروژه اجرای عملیات حفاری و تهیه و لوله‌گذاری و آزمایش پمپاژ و تکمیل ساختمان یک حلقه چاه عمیق آب شرب و بهداشتی به روش روتاری مشابه موضوع پیمان را داشته باشند.
ج) تأمین یک دستگاه حفاری روتاری به‌صورت پیوسته و باقدرت و کار آئی لازم با تأیید دستگاه نظارت و کار فرما.
د) تأمین یک سری تجهیزات کامل مربوط به عملیات توسعه و آزمایش پمپاژ به همراه جرثقیل جهت حمل به کارگاه.
تبصره: مدارک مذکور شرط ورود به ارزیابی ساده (همزمان) می‌باشد. بدیهی است عدم ارائه مستندات فوق‌الذکر منجر به عدم ارزیابی و مناقصه گر از ادامه فرآیند مناقصه کنار گذاشته خواهد شد.
تذکر: مدارک و مستندات فوق‌الذکر فهرست بندی، تجمیع و به‌صورت فایل Keifi.pdf در سامانه ستاد در فیلد پاکت "ب" بارگذاری گردد.
۴. مدت‌زمان اجرای کار: مدت اجرای کار ۴ (چهار) ماه شمسی می‌باشد.
۵. مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۲,۱۹۴,۰۹۵,۷۵۸ ریال (دو میلیارد و یکصد و نود و چهار میلیون و نود و پنج هزار و هفتصد و پنجاه و هشت ریال) که می‌توانند به‌صورت فیش واریز نقدی به‌حساب جاری IR۳۲۰۶۰۰۳۰۳۰۱۱۰۹۷۷۱۸۸۱۰۰۲ بانک قرض‌الحسنه مهر ایران شعبه ولیعصر و یا ضمانتنامه معتبر بانکی به همان مبلغ به نام شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران همچنین ارائه چک تضمین‌شده بانکی معتبر و یا درخواست کسر از مطالبات توسط مناقصه گر در صورت وجود مطالبات قطعی از شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران در بخش تعیین‌شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند. پاکت الف (سپرده) می‌بایست با درج شماره مناقصه و مشخصات شرکت همزمان به‌صورت فیزیکی تحویل دبیرخانه گردد.
۶. محل تأمین اعتبار: بودجه جاری (طرح‌های غیر عمرانی).
۷. سایر شرایط: به پیشنهادهای فاقد امضا مشروط و مخدوش و پیشنهاداتی که پس از انقضا مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
■ هزینه خرید اسناد مناقصه قابل برگشت نمی‌باشد.
■ سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
۸- نشانی سایت‌های اینترنتی:
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور http://www.nww.ir و ملی مناقصات http://iets.mporg.ir و آبفای منطقه یک www.t1ww.tpww.ir و ستاد ایران www.setadiran.ir می‌باشد.
اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش ثبت‌نام/ پروفایل تأمین‌کننده/ مناقصه‌گر موجود است. **مرکز تماس:** ۴۱۹۳۴-۰۲۱
شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

تولید هر دستگاه موتورسیکلت در داخل چه میزان ارزبری دربر دارد؟

گروه خودرو | مناقصه

با گرانی قیمت خودرو در بازار کشور، آن عده از افرادی که توانایی خرید خودرو را ندارند و نیازمند وسیله نقلیه هستند، نگاه خود را به صمت موتورسیکلت متمرکز کرده‌اند و همین امر سبب شده این بازار نیز مانند بازار خودرو از رونق بالایی بهره ببرد و با توجه به شرایط‌های مختلف فروش که توسط عرضه‌کنندگان موتورسیکلت ارائه می‌گردد خواهان خرید موتور نیز افزایش پیدا کرده است. اما با در نظر گرفتن مونتاژی بودن اکثر موتورسیکلت‌ها در بازار داخل این سؤال به وجود می‌آید که آیا این موتورسیکلت‌های مونتاژی هم مانند خودروهای مونتاژی ارزبری بالایی دارد یا خیر؟ به گزارش مناقصه‌مزایده، در همین خصوص، طبق آمارهای منتشر شده توسط انجمن موتورسیکلت ایران، جمع موتورسیکلت تولیدشده در پنج ساله اخیر نزدیک به یک‌میلیون و ۷۰۰ هزار دستگاه بوده است. البته بر خلاف روند تولید موتورسیکلت که در سال‌های اخیر افزایشی بوده است، تولید دوچرخه در پنج سال اخیر با کاهش همراه شده است. در حالی در سال ۱۴۰۱ حدود یک‌میلیون‌و ۲۰۰ هزار دوچرخه تولید شده تعداد دوچرخه‌های تولید شده در سال ۱۴۰۳ به ۲۳۰ هزار دستگاه تقلیل پیدا کرده است. بازار موتورسیکلت ایران شاهد افزایش چشمگیر سهم موتورهای اسکوتر در سال‌های اخیر است. این تغییر روند به دلیل مزایای متعدد موتورهای اسکوتر مانند مصرف سوخت کم، قیمت مناسب و سهولت در استفاده در ترافیک شهری است. موتورهای اسکوتر با طراحی سبک و مصرف بهینه سوخت، به‌ویژه در شهرهای بزرگ که مشکل ترافیک و هزینه‌های سوخت اهمیت بیشتری پیدا کرده، به انتخاب محبوبی تبدیل شده‌اند. پیش‌بینی می‌شود که این روند رشد ادامه یافته و موتورهای اسکوتر بخش بیشتری از بازار موتورسیکلت ایران را به خود اختصاص دهند و هم‌اکنون بیش از نیمی از بازار موتورسیکلت به اسکوترها تعلق دارد. طبق گزارش انجمن موتورسیکلت و دوچرخه ایران، صنعت موتورسیکلت کشور به‌طور سالیانه حدود هشت هزار میلیارد تومان مالیات بر ارزش‌افزوده پرداخت می‌کند. این مبلغ نشان‌دهنده سهم قابل‌توجه این صنعت در تأمین منابع مالی دولت است. علاوه بر این، هزینه‌های گمرکی این صنعت نیز رقمی قابل‌توجه را به خود اختصاص داده و حدود ۵,۵ هزار میلیارد تومان سالانه برای واردات قطعات و موتورسیکلت‌های خارجی پرداخت می‌شود. در حوزه شماره‌گذاری، هر ساله صنعت موتورسیکلت ایران مجبور به پرداخت ۱۳۱ میلیارد تومان برای فرآیندهای مربوط به ثبت‌نام و ارائه پلاک به موتورسیکلت‌ها است. این هزینه‌ها به منظور ساماندهی و قانونمند کردن بازار موتورسیکلت‌ها پرداخت می‌شود. همچنین، در راستای حفاظت از محیط‌زیست و ساماندهی موتورسیکلت‌های فرسوده، سالانه یک‌هزارو ۲۰۰ میلیون تومان برای هزینه‌های اسقاط موتورسیکلت‌ها پرداخت می‌شود. این اقدامات به منظور جمع‌آوری و اسقاط موتورسیکلت‌های قدیمی که به محیط‌زیست آسیب می‌زنند، انجام می‌گیرد. در کنار هزینه‌های مذکور، صنعت موتورسیکلت کشور با ارزبری بالایی مواجه است. ارزبری سالیانه این صنعت حدود ۶۰۰ میلیون دلار برآورد می‌شود. با توجه به تولید سالانه حدود ۶۰۰ هزار دستگاه موتورسیکلت در ایران، میانگین ارزبری هر موتورسیکلت تولید شده در کشور ۱۰۰۰ دلار است. این ارزبری نشان‌دهنده وابستگی صنعت موتورسیکلت به واردات قطعات و مواد اولیه از خارج است. به‌طور کلی، صنعت موتورسیکلت ایران با پرداخت‌های مالیاتی، گمرکی و هزینه‌های مرتبط با شماره‌گذاری و اسقاط، سهم بزرگی از منابع مالی کشور را به خود اختصاص داده است. در عین حال، این صنعت همچنان نیازمند توجه ویژه به بهینه‌سازی فرآیندها و مدیریت هزینه‌ها است تا بتواند در راستای توسعه پایدار و کاهش وابستگی به واردات حرکت کند.

لزوم بازنگری جدی در سیاست‌های صنعت خودرو به‌عنوان یکی از بخش‌های استراتژیک اقتصاد

تصمیم برای اصلاح ۳۰ درصدی قیمت خودرو با هدف افزایش تیراژ تولید و ارتقای کیفیت محصولات داخلی انجام شد، اما تغییرات ناگهانی در سیاست‌های اقتصادی و حذف ارزنیمایی، همراه با ناترازی انرژی و قطع مکرر برق خودروسازان، مانع از دستیابی به این هدف شده است. به گزارش ایلنا، تصمیم برای اصلاح ۳۰ درصدی قیمت خودرو، اگرچه می‌توانست گامی اساسی در افزایش تیراژ تولید و ارتقای کیفیت محصولات داخلی باشد، اما تغییرات ناگهانی در سیاست‌های اقتصادی و زیرساختی مانع تحقق این هدف شد. حذف ارز نیمایی و جایگزینی آن با ارز تجاری (توافقی) و ناترازی در تأمین انرژی، به‌ویژه قطع مکرر برق خودروسازان، شرایط را برای این صنعت پیچیده‌تر کرده است. صنعت خودروی کشورمان با زیان انباشته‌ای بالغ بر ۲۵۰ هزار میلیارد تومان، بدهی‌های سنگین به قطعه‌سازان و ظرفیت‌های تولیدی که سال‌ها مغفول مانده‌اند، روبه‌رو است. این عدد نشان‌دهنده عمق بحران در این بخش است که سهم قابل‌توجهی در اقتصاد کشور دارد. یکی از مهم‌ترین موانع پیش روی این صنعت، بدهی سنگین خودروسازان به قطعه‌سازان است. این بدهی‌ها که حدود ۴۰ درصد آن سررسید شده و معوق مانده‌اند، زنجیره تأمین صنعت خودرو را در معرض فروپاشی قرار داده‌اند. قطعه‌سازان به دلیل عدم دریافت مطالبات خود، توان تولید را از دست داده‌اند و این مسئله مستقیماً بر کاهش تیراژ تولید خودرو تأثیر گذاشته است. در کنار این مشکلات، ناترازی انرژی و قطع مکرر برق در ماه‌های گذشته که از مهرماه سال جاری افزایشی شد، تولیدکنندگان را با چالش‌های بیشتری مواجه کرده است. این اختلالات علاوه بر کاهش ظرفیت تولید، هزینه‌های مضاعفی بر دوش خودروسازان گذاشته و آن‌ها را از اهداف تولیدی و توسعه‌ای خود عقب نگه داشته است. یکی دیگر از مشکلات جدی صنعت خودرو، عدم تمرکز در سیاست‌گذاری است. حضور ۲۳ نهاد تصمیم‌گیر در این حوزه باعث شده است که هیچ راهبرد مشخص و بلندمدتی برای توسعه این صنعت شکل نگیرد. هر نهاد با رویکرد و اولویت‌های خاص خود تصمیم‌گیری می‌کند و این پراکندگی، فرصت برنامه‌ریزی جامع و هماهنگ را از بین برده است. علاوه بر این، عدم تزریق نقدینگی کافی به بخش تولید، مزید بر علت شده است. برخلاف تصور رایج که تزریق نقدینگی به بخش تولید را عامل تورم می‌داند، اگر این اقدام به‌صورت هدفمند انجام شود، نه‌تنها اثر تورمی نخواهد داشت، بلکه می‌تواند بهره‌وری را افزایش دهد و زنجیره تأمین را تقویت کند. این در نهایت به کاهش هزینه‌ها، ارتقای کیفیت محصولات، و مهار تورم منجر خواهد شد. برای نجات صنعت خودرو و جلوگیری از بحران‌های عمیق‌تر، سیاست‌گذاران باید جسورانه عمل کنند. تزریق هدفمند نقدینگی به زنجیره تأمین، تسویه بدهی خودروسازان به قطعه‌سازان، و ایجاد زیرساخت‌های پایدار برای تأمین انرژی، از جمله اقداماتی است که می‌تواند این صنعت را از وضعیت فعلی نجات دهد. در عین حال، تأمین انرژی مورد نیاز خودروسازان، اختصاص ارز، اصلاح سیاست‌گذاری‌ها و کاهش پراکندگی تصمیم‌گیری، لازمه رشد و توسعه پایدار صنعت خودرو است. سیاست‌گذاران باید با تمرکز بر بهره‌وری و توسعه فناوری‌های نوین، ظرفیت‌های تولیدی مغفول‌مانده را فعال کنند. تنها با این رویکرد، می‌توان به تحقق اهداف تولیدی و توسعه‌ای این صنعت امیدوار بود. صنعت خودرو ایران، به‌عنوان یکی از بخش‌های استراتژیک اقتصاد، نیازمند بازنگری جدی در سیاست‌ها و تصمیمات است. در غیر این صورت، مشکلات انباشته این صنعت به بحران‌های بزرگ‌تر اقتصادی و اجتماعی منجر خواهد شد.

ناترازی انرژی مانع توسعه خودروهای برقی

با وجود برنامه جدی خودروسازان کشور برای تولید و واردات خودروهای برقی و برداشتن گام‌هایی برای ایجاد زیرساخت و گسترش استفاده از خودروهای پاک در کشور، با این حال موضوع ناترازی انرژی دغدغه‌هایی را برای توسعه برقی‌سازی ایجاد کرده است که کارشناسان طرح آن را تنها بهانه‌ای برای توقف خودروهای برقی می‌دانند و معتقدند اگر ایران قصد دارد در بازار خودروهای برقی رقابت کند، باید در کنار توسعه زیرساخت‌ها، سیاست‌های دولتی و تولید داخلی را به‌طور همزمان تقویت کند. به گزارش پرشین‌خودرو، با آغاز حرکت جهانی به سمت توسعه خودروهای برقی، وجود وسایل نقلیه الکتریکی در هر کشوری نه فقط یک الزام، بلکه نشان‌دهنده پیشرفتی اساسی در حوزه حمل‌ونقل آن کشور است اما از نگاه متخصصان، این پروسه باید در روندی منطقی و با برنامه‌ریزی دقیق و اصولی پیش برود و اسیر هیجان نشود. در یک سال گذشته در ایران نیز چرخش عجیبی به سمت خودروهای برقی ایجاد شده است و در کنار پیوستن تعداد قابل‌توجهی از خودروهای برقی به ناوگان حمل‌ونقل عمومی، شاهد اقبال بازار به خودروهای برقی هستیم با این وجود از نگاه کارشناسان، پذیرش گسترده خودروهای برقی به‌عنوان یک جزء حیاتی از اکوسیستم حمل‌ونقل به عاملی مهم یعنی زیرساخت‌های شارژ بستگی دارد. با این وجود به اعتقاد کارشناسان، توسعه خودروهای برقی در کنار ایجاد بسترهای لازم، نیاز به فرهنگ‌سازی برای مصرف‌کننده دارد و دولت‌ها باید مشوق‌هایی را برای ایجاد فرهنگ استفاده از خودروهای برقی فراهم کنند. در میان طرح چنین مباحثی درخصوص الزامات حرکت به سمت برقی‌سازی در کشور، اخیرا بازوی پژوهشی مجلس با توجه به شدت گرفتن ناترازی مصرف برق در کشور در گزارشی اعلام کرده است که توسعه خودروهای برقی باید منوط به بلوغ در فناوری و سرمایه‌گذاری زیرساختی باشد. کارشناسان اما مطرح می‌کنند به‌رغم دغدغه‌های مربوط به ناترازی انرژی در کشور اما این مسئله و چالش‌های تأمین برق نباید مانعی برای توسعه خودروهای برقی باشد. براساس این مهم، در یک سال گذشته خودروسازان در راستای سیاست‌های کلان اقتصاد کشور و وزارت صمت و به منظور کاهش مصرف سوخت در جهت تولید و واردات خودروهای برقی گام‌های خوبی برداشتند که بدون شک نیازمند زیرساخت‌هایی مانند ایستگاه‌های شارژ سریع است. مدیرعامل پیشین سایپا نیز، در این خصوص معتقد است: توسعه بازار مصرف خودروهای برقی منوط به ارائه تسهیلات دولتی است که می‌تواند قدرت خرید مردم برای خرید این محصولات را تقویت کند. سعید مدنی؛ با تأکید بر اینکه در صورت عدم حمایت دولتی، پروژه توسعه برقی‌سازی با شکست مواجه خواهد شد، تصریح کرد: در صورتی که بخواهیم در بازار خودروهای برقی رقابت کنیم و شاهد توسعه برقی‌سازی خودروها در کشور باشیم باید زیرساخت‌ها، سیاست‌های دولتی و تولید داخلی را به‌طور همزمان تقویت کنیم. به گفته وی، توسعه خودروهای برقی به‌عنوان یکی از تحولات تکنولوژیکی بزرگ در صنعت خودرو، به‌طور گسترده‌ای در کشورهای پیشرفته در حال اجراست اما در ایران، این تکنولوژی هنوز به‌طور جدی مورد توجه قرار نگرفته است و با وجود حرکت‌هایی که از سوی خودروسازان در این عرصه انجام شده است اما هنوز صنعت خودرو ایران در زمینه فناوری‌های نوین به‌ویژه خودروهای الکتریکی، با مشکلات بسیاری مواجه است. این کارشناس ارشد خودرویی، با اشاره به اینکه باید صفر تا صد زیرساخت‌ها و شرایط لازم برای پذیرش و تولید خودروهای برقی فراهم شود، تأکید کرد: با وجود هزینه بالای تولید، تلاش‌هایی برای تولید خودروهای برقی با قیمت منطقی و مناسب برای بازار داخلی در دست اجراست اما همچنان بازار به‌طور گسترده آماده پذیرش این خودروها نیست. یکی از موانع بزرگ در این مسیر، نبود سیاست‌های حمایتی قوی از سوی دولت است. مدنی؛ اولین چالش عمده در این حوزه را کمبود فناوری‌های لازم برای تولید و توسعه خودروهای برقی دانست و گفت: نبود زیرساخت‌های مناسب، سرمایه‌گذاری ناکافی در تحقیق و توسعه و عدم دسترسی به فناوری‌های پیشرفته بخشی از موانعی است که بر سر راه توسعه خودرو برقی در کشور وجود دارد.

چالش ناترازی انرژی بهانه‌ای برای توقف خودروهای برقی

وی همچنین بر لزوم برنامه‌ریزی بلندمدت برای توسعه برقی‌سازی تأکید کرد و افزود: کشورهای بسیار پیشرفته هم برای توسعه برقی‌سازی از یک برنامه‌ریزی ۲۰ تا ۳۰ ساله پیروی کرده‌اند بنابراین حرکت در این راستا ضمن برنامه‌ریزی، نیاز به تغییرات اساسی در حوزه فرهنگ و ایجاد زیرساخت‌های مهم و اساسی از جمله شبکه برق و ایستگاه‌های شارژ برای این خودروها دارد. مدیرعامل اسبق سایپا علاوه بر آن تدوین قوانین و مقررات برای پذیرش و استفاده از خودروهای برقی را ضروری عنوان کرد و گفت: نبود چنین اصل مهمی می‌تواند فرآیند توسعه این تکنولوژی‌های نوین را با چالش مواجه کند. بنابراین دولت باید با تدوین مقررات و سیاست‌های حمایت از این فناوری، به تسهیل فرآیند تحقیق و توسعه و تولید خودروهای برقی کمک کند. در هر حال کارشناسان توسعه خودروهای برقی را با در نظر گرفتن الزاماتی، راه‌حلی برای کاهش آلودگی و وابستگی به سوخت‌های فسیلی و رفع ناترازی انرژی در کشور می‌دانند که باید در کنار توجه به توسعه آن، به رفع چالش‌های موجود در تأمین برق هم اهتمام شود نه این که این بهانه‌ای برای توقف تولید خودروهای برقی شود.

شانس برنده شدن در لاتاری خودروهای وارداتی یک به ۹ است

در دور جدید عرضه خودروهای وارداتی ۹۸ هزار نفر برای خرید ۱۰ هزار خودرو حساب خود را وکالتی کردند که یعنی شانس برنده شدن در این دور ۱۰ درصد و به عبارتی یک به ۹ است. به گزارش مناقصه‌مزایده، در دور اخیر ثبت‌نام خودروهای وارداتی با عرضه حدود ۱۰ هزار خودرو روز شنبه ۲۲ دی ماه به پایان رسید. آن طور که مهدی ضیغمی؛ مدیر طرح واردات خودروی وزارت صمت، اعلام کرد، در کل ۹۸ هزار نفر برای شرکت در دور جدید فروش خودروهای وارداتی حساب وکالتی باز کرده بودند. اگر فرض را بر این گذاریم که تمام ۹۸ هزار نفری که حساب وکالتی باز کرده‌اند، اقدام به ثبت‌نام در طرح فروش خودروهای وارداتی کنند، شانس برنده شدن در این دور ۱۰ درصد یعنی یک به ۹ می‌شود؛ این در حالیست که در دور قبل از هر ۱۹ نفر یک نفر شانس برنده شدن داشت که البته در همان زمان نیز اعلام شد که پس از برنده شدن اغلب متقاضیان از واریز وجه برای خرید خودرو امتناع کرده‌اند که یعنی شانس تحویل خودرو به افراد رزرو افزایش یافته بود. احتمال می‌رود در این دور نیز این اتفاق بیفتد که در این صورت شانس برنده شدن در این دور از لاتاری خودرو بیشتر خواهد شد. نکته جالب توجه آنکه در دور قبلی ۱۵۰ هزار نفر برای خرید هشت هزار خودرو ثبت‌نام کرده بودند اما در این دور ۹۰ هزار نفر برای خرید ۱۰ هزار خودرو ثبت‌نام کرده‌اند.

آگهی تمدید مهلت زمانی مناقصه عمومی

شرکت فولاد آلیاژی ایران (سهامی عام)

شماره م-ک/۱۴۰۳/۲۷

نوبت دوم

پیرو آگهی مناقصه عمومی شماره م-ک/۱۴۰۳/۲۷ با موضوع خرید غذا و اجاره رستوران بدینوسیله به اطلاع می‌رساند مهلت شرکت در این مناقصه تا ساعت ۱۲:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ افزایش یافته است.

متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند به‌منظور دریافت اسناد و شرایط مناقصه به سایت شرکت فولاد آلیاژی ایران به آدرس www.iasco.ir – بخش خرید و تأمین کنندگان- قسمت مناقصات مراجعه نمایند و در صورت تمایل به شرکت در مناقصه مذکور می‌بایست، پیشنهادات خود را بر اساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه؛ به دبیرخانه حراست شرکت واقع در محل کارخانه (یزد، جاده کنارگذر یزد-کرمان، نرسیده به پایانه باربری، کیلومتر ۲۴ جاده فولاد) تحویل نمایند.

ضمناً در سایر شرایط مناقصه هیچ‌گونه تغییری اعمال نشده است

شرکت فولاد آلیاژی ایران - مدیریت امور خرید

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

آگهی مناقصه عمومی

دو مرحله‌ای | نوبت دوم

موضوع مناقصه: عملیات اجرایی آرماتور بندی، قالب بندی و بتن ریزی آبروهای جاده جایگزین ارجمند پروژه سد مخزنی نم رود واقع در استان تهران، شهرستان فیروزکوه، کیلومتر ۱۸

دستگاه مناقصه گزار:
قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا (ص) - واحد اجرایی سپاسد- پروژه سد نم‌رود

نشانی محل فروش اسناد:
استان تهران، شهرستان فیروزکوه، کیلومتر ۱۸، واقع در حدود ۲ کیلومتر پایین دست روستای سله بن، تلفن: ۰۹۱۹۶۷۵۰۶۸۵

تضمین شرکت در مناقصه: ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مهلت فروش اسناد: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳

مهلت تحویل پاکات: روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳

تاریخ گشایش پاکات: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

دریافت اسناد با ارائه فیش واریز مبلغ ۵ میلیون ریال به شماره حساب ۵۱۵۱۷۱۸۰۵۳۰۰۸ و یا شماره شبا IR۹۵۰۱۵۰۰۰۰۰۰۵۱۵۱۷۱۸۰۵۳۰۰۸ نزد بانک سپه به نام قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا (ص) امکان پذیر می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

آگهی مناقصه عمومی

وزارت نیرو
شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ

نوبت دوم

یک مرحله ای

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در نظر دارد توسعه، احداث، اصلاح، بهینه سازی در محدوده عملیاتی منطقه برق بیهقی خود را به پیمانکار واجد شرایط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی واگذار نماید.

شرح مختصری از کار:

شماره مناقصه سامانه ستاد	۲۰۰۳۰۹۶۵۱۵۰۰۰۰۲۷	۲۰۰۳۰۹۶۵۱۵۰۰۰۰۲۶
شماره مرجع مناقصه	۱۴۰۳۴۲۰۱۴۲۴۰	۱۴۰۳۴۲۰۱۴۲۳۶
موضوع مناقصه	توسعه، احداث، اصلاح، بهینه سازی -منطقه بیهقی	توسعه، احداث، اصلاح، بهینه سازی -(تجدید)-بیهقی
برآورد انجام کار (ریال)	۵۰,۸۲۶,۰۷۹,۶۰۰ ریال	۳۱,۵۴۶,۹۸۸,۱۴۸ ریال
مبلغ ضمانتنامه فرآیند ارجاع کار (ریال)	۳,۵۹۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۲,۶۲۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مهلت فروش اسناد	از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱	
تاریخ تحویل اسناد به دستگاه مناقصه گزار	تا ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴	
تاریخ گشایش اسناد مناقصه	ساعت ۱۲:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴	ساعت ۱۲:۴۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴
محل تحویل و گشایش اسناد	تهران میدان ونک خیابان گاندی جنوبی خیابان نوزدهم پلاک ۲۶ منطقه بیهقی -اداره دبیرخانه و محل گشایش سالن جلسات منطقه	

نوع سپرده فرآیند ارجاع کار: بصورت ضمانتنامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی و یا واریز وجه بحساب جاری شماره ۰۱۰۱۸۰۱۱۷۱۰۰۴ به نام شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ بانک صادرات شعبه ملاصدرا و یا بلوکه از حساب مطالبات تایید شده نزد شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ ارائه نمایند.

■ به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مبلغ فروش اسناد: جهت شرکت در مناقصه، مبلغ ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال بصورت الکترونیکی صرفاً از طریق درگاه پرداخت اینترنتی سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir -اقدام به خرید اسناد نمایند ضمناً کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران، گشایش پاکت ها و اعلام و قبول برندگی از طریق همین درگاه انجام خواهد شد و مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ می باشد.

■ به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر درفراخوان واصل می شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شرایط متقاضیان جهت شرکت در مناقصه:

■ داشتن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در رشته نیرو از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی می‌باشد.

■ سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

نشانی های کسب اطلاعات بیشتر:

سایت شبکه اطلاع رسانی معاملات شرکت توانیر	www.tavanir.org.ir
سایت پایگاه ملی مناقصات	http://iets.mporg.ir
سایت شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ	http://www.tbtb.ir

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص)

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

آگهی مناقصه عمومی

طرحسا TARHSA

یک مرحله‌ای

شناسایی پیمانکار

شرکت طرح و سامان امواج کیش (سهامی خاص) در نظر دارد تا به‌منظور «تهیه مصالح و اجرای تأسیسات برقی و مکانیکی پروژه-های ساحل ۱، ۲ و ۳» واقع در نوشهر، نسبت به شناسایی پیمانکار ذیصلاح طی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اقدام نماید. اشخاص حقوقی دارای شرایط ذیل می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ جهت دریافت اسناد مناقصه در ساعات اداری به نشانی تهران، خیابان قائم‌مقام فراهانی، جنب بانک دی، شماره ۱۰۱، طبقه سوم مراجعه نمایند.

شرایط شرکت در مناقصه:

۱- برخورداری از توانمندی فنی و مالی متناسب با کار

۲- داشتن دو پروژه مشابه اجراشده و دو پروژه در دست اجرا با زیربنای حداقل ۴,۰۰۰ مترمربع

۳- توانایی در ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و دویست میلیون ریال).

■ همراه داشتن معرفی‌نامه جهت دریافت اسناد الزامی است. در صورت نیاز به اطلاعات تکمیلی متقاضیان می‌توانند با شماره‌های تلفن ۸۸۸۳۱۰۰۸ و ۸۸۸۳۲۰۰۹ تماس حاصل نمایند.

ضمناً هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

ایجاد شهرک صنعتی تولید طلا و جواهر در آینده‌ای نزدیک

معاون صنایع عمومی وزارت صمت، گفت: در آینده‌ای نزدیک، شهرک صنعتی تولید طلا و جواهر متناسب با شرایط و موقعیت این صنعت طراحی، ساخته و بهره‌برداری می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، ابراهیم شیخ؛ با تأکید بر حمایت کامل خود از بخش خصوصی و تولیدکنندگان، افزود: انتظار این است که در حوزه طلا علاوه بر افزایش تولید و ارزش‌آفرینی، توجه ویژه‌ای به پیوند این صنعت با ریشه‌های فرهنگی و هنری ایران صورت گیرد. شیخ؛ با اشاره به اینکه سیاست‌ها و فرآیند مبارزه با قاچاق کالا در حوزه طلا، نقره و سنگ‌های قیمتی، باید در جهت توسعه و افزایش تولید تغییر کرده و در نهایت زمینه‌ساز رشد صادرات شود، اعلام کرد که در تصمیم‌گیری‌های مرتبط با این صنعت از مشارکت افراد متخصص در اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قیمتی ایران، استفاده خواهد شد. وی اضافه کرد: با بهره‌گیری از نظرات انجمن‌های تخصصی و تجارب جهانی در ساماندهی و تأمین مواد اولیه، می‌بایست اقدام جدی صورت گیرد تا مصرف کنندگان نهایی و خریدان طلا با اطمینان کافی از کیفیت و اصالت کالا خریداری کنند و کالاهای تقلبی در بازار حذف کامل شود. معاون وزیر صمت، در ادامه گفت: اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قیمتی ایران به‌عنوان تشکل تخصصی بخش خصوصی در این حوزه می‌تواند در این مسیر وزارت صمت را جهت رسیدن به اهداف مورد بحث در جلسه با تشکیل کارگروه مشترک یاری کند.

ابلاغ دستورالعمل جامع اکتشاف و فرآوری نمک شورابه‌ای

مدیر مجتمع پتاس خور و بیابانک، گفت: دستورالعمل جامع اکتشاف، استخراج و فرآوری نمک از ذخایر شورابه‌ای با همکاری دانشگاه صنعتی شاهرود تهیه و توسط معاونت معادن وزارت صمت به مدیران کل صمت استان‌ها و سایر ذی‌نفعان ابلاغ شده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، سیدحسین شهامی؛ اظهار داشت: مجتمع پتاس خور و بیابانک به‌عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده پتاس کشور، با تدوین و ابلاغ دستورالعمل جامع اکتشاف، استخراج و فرآوری نمک از ذخایر شورابه‌ای، تحول مهمی در دانش فنی و فناوری این حوزه ایجاد کرده است. وی افزود: این دستورالعمل که حاصل تلاش مشترک کارشناسان مجتمع و دانشگاه صنعتی شاهرود است، در پنجاه‌ونهمین جلسه کارگروه تخصصی ماده ۴ آیین‌نامه اجرای تبصره (۱) ماده ۳ آیین‌نامه قانون معادن تایید و توسط معاونت معادن و فرآوری مواد وزارت صمت به استان‌ها و ذی‌نفعان ابلاغ شد. شهامی؛ افزود: این دستورالعمل با ارائه اطلاعاتی جامع، ابزاری ارزشمند برای متخصصان و فعالان این صنعت است. مهم‌ترین محورهای این دستورالعمل به روش‌های نوین اکتشاف شامل ارائه راهکارهای پیشرفته مانند مطالعات ژئوفیزیکی و ژئوشیمیایی برای افزایش دقت و کارایی؛ استخراج بهینه شورابه شامل بررسی روش‌های مختلف استخراج از پلایا، مانند کانال و چاه، همراه با تحلیل مزایا و معایب هر روش؛ فرآوری پیشرفته نمک به معنای تشریح روش‌های نوین فرآوری و بهینه‌سازی فرآیندها برای افزایش راندمان تولید و در نهایت ملاحظات زیست‌محیطی شامل ارائه راهکارهای کاهش اثرات زیست‌محیطی در تمامی مراحل اکتشاف، استخراج و فرآوری می‌پردازد. مدیر مجتمع پتاس خور و بیابانک، تأکید کرد: انتشار این دستورالعمل گامی بزرگ در جهت توسعه پایدار صنعت پتاس و سایر صنایع مرتبط با شورابه‌هاست. وی تصریح کرد: این اقدام می‌تواند به ارتقای دانش فنی، افزایش بهره‌وری و حفظ محیط‌زیست در این حوزه کمک شایانی کند.

واردات نیمی از زغال‌سنگ مورد نیاز کشور؛ ۳ برابر قیمت داخل!

گروه زمین و معدن | مناقصه مزایده

دبیر انجمن زغال‌سنگ کشور، گفت: سال گذشته ۵۰ درصد زغال‌سنگ مورد نیاز کشور از خارج و با سه برابر قیمت داخلی وارد شد. به گزارش مناقصه‌مزایده، سعید صمدی؛ افزود: در حالی که تولیدکنندگان محصولات فولادی، زغال‌سنگ داخلی را به قیمت هر تُن شش‌میلیون و ۲۰۰ هزار تومان می‌خرند، برای زغال‌سنگ وارداتی ۱۹ میلیون ۷۳۰ هزار تومان به‌ازای هر تن می‌پردازند. وی اضافه کرد: با اینکه کشور توان تولید و اکتشاف زغال‌سنگ را دارد، اما میزان تولید و مصرف آن در کشور همخوانی ندارد. صمدی؛ با بیان اینکه تولید زغال‌سنگ ایران به صورت متالوژیک و حرارتی است، گفت: تولید زغال‌سنگ متالوژیک مورد نیاز کشور به صورت خام حدود چهار میلیون تن و به صورت کنستانتره یک‌میلیون و ۸۰۰ هزار تن و نیاز کشور دوبرابر این مقدار است. وی درباره دلیل کاهش این میزان تولید، گفت: کشور حدود ۱۴ میلیارد تن ذخیره زمین‌شناسی زغال‌سنگ و حدود دومیلیارد تن ذخیره اکتشاف شده دارد و اگر در شرایط فعلی بخواهند استخراج کنند حدود ۱۰۰۰ سال دیگر زغال‌سنگ اکتشاف شده در کشور وجود دارد، اما مهم‌ترین مشکل این است قیمت‌ها واقعی نیستند و با هزینه‌ها تطابق ندارد و موجب شده سرمایه‌گذاری جدید انجام نشود و معادن موجود تعطیل شوند. صمدی؛ افزود: به‌عنوان مثال در دهه ۸۰ مجموعه زغال‌سنگ کرمان سالیانه ۷۵۰ هزار تن تولید داشت که در حال‌حاضر به ۱۴۰ هزار تن رسیده، یعنی معادل این میزان واردات صورت گرفته است. دبیر انجمن زغال‌سنگ کشور، افزود: اگر قیمت زغال‌سنگ واقعی شود و به میزان ۵۰ در صد قیمت جهانی برسد معادن توانایی دارند تولیدشان را افزایش دهند به نحوی که در دوره زمانی چهار تا پنج ساله می‌توانیم حدود ۹۰ درصد زغال‌سنگ مورد نیاز کشور را در داخل کشور تأمین کنیم و ۱۰ درصد دیگر مواردخاص است که از نظر زمین‌شناسی در ایران موجود نیست. صمدی؛ درباره حقوق دولتی زغال‌سنگ، گفت: زغال‌سنگ بر عکس بقیه کانی‌ها که انرژی، سوخت و برق مصرف می‌کنند با تولید انرژی به دولت کمک می‌کند یعنی معادل هر تن زغال‌سنگی که تولید می‌شود ۷۰۰ مترمکعب در مصرف گاز کشور صرفه‌جویی می‌شود. وی درباره حقوق دولتی، گفت: دولت تا ۱۰ سال پیش در خرید تجهیزات ایمنی و توسعه به معادن زغال‌سنگ کمک می‌کرد، اما از سه سال پیش این روند برعکس شد، حقوق دولتی ابتدا افزایش ۵۰ درصدی داشت مجدداً سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ حقوق دولتی معادن زغال‌سنگ ۷۰ تا ۵۰۰ درصد افزایش یافت یعنی حقوق دولتی ضعیف‌ترین معادن ۷۰ درصد و قوی‌ترین معادن حدود ۵۰۰ درصد افزایش پیدا کرد که برای خیلی از تولیدکنندگان صرف نداشت. دبیر انجمن زغال‌سنگ کشور، گفت: صادرات و تولید زغال‌سنگ در حوزه زغال حرارتی سال ۱۴۰۱ به خاطر بحران انرژی در اروپا بالا رفت و صادرات زغال حرارتی در یکسال ۷۰۰ درصد افزایش یافت، اما سال بعد دولت با وجود این شرایط برای زغال‌سنگ به جای اینکه پاداش صادرات اختصاص دهد، عوارض صادرات گذاشت و حقوق دولتی آن‌ها آنقدر افزایش یافت که عمده تولید زغال‌سنگ حرارتی به‌خصوص در حوزه طبس نزدیک به صفر شد که در این شرایط صادرت مقرون به‌صرفه نبود و معادن به سمت تعطیلی رفتند. صمدی؛ گفت: حقوق دولتی معادن براساس میزان استخراج آن‌ها تعیین نمی‌شود یعنی اگر ظرفیت پروانه معدنی یک میلیون تن باشد و ۵۰۰۰ تن برداشت کنیم، باید حقوق دولتی یک میلیون تن را پرداخت کنیم.

مصرف ۵ درصد از گاز کشور توسط بخش معدن و صنایع‌معدنی

معاون وزیر صمت، با اشاره به ارزآوری بخش معدن، گفت: بخش معدن و صنایع‌معدنی تنها مصرف‌کننده پنج‌درصد گاز، کمتر از دودرصد از آب و هفت‌درصد از برق کشور می‌باشد. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمد آقاجانلو معاون وزیر صمت در نشست با اصحاب رسانه، اظهار داشت: این سازمان در نظر دارد پتانسیل‌ها و مسائل پیش‌روی این حوزه را با همکاری رسانه‌ها و به صورت موضوعی و با تشکیل کارگروه‌های تخصصی پیگیری کند. معاون وزیر صمت به اهداف کلان بخش معدن اشاره کرد و گفت: هدفی که در قانون برنامه هفتم پیشرفت برای رشد حوزه معدن و همچنین تحقق خواسته رهبر انقلاب به منظور جایگزینی با درآمدهای نفتی، با همکاری تعاملی با رسانه‌ها، قابل دستیابی است. معاون وزیر صمت، با برشمردن توانمندی‌های این حوزه، اظهار داشت: بخش معدن و صنایع‌معدنی در حالی که تنها پنج‌درصد مصرف گاز، کمتر از دودرصد از مصرف آب و حدود هفت‌درصد مصرف برق کشور را دارد، اما نقش قابل‌توجهی در ارزآوری، ایجاد اشتغال، کاهش فاصله طبقاتی، جلوگیری از مهاجرت، تقویت و توسعه زیرساخت‌ها و در یک کلام توسعه کشور ایفا می‌کنند. به گفته آقاجانلو؛ ارزش صادرات معدن و صنایع‌معدنی در سال گذشته از ۱۳,۶میلیارد دلار عبور کرد. وی با اشاره به سرمایه‌گذاری شرکت‌های این بخش برای توسعه زیرساخت‌ها، گفت: معدن و صنایع‌معدنی از سال‌های گذشته توجه ویژه‌ای برای ایجاد نیروگاه‌ها و احداث خطوط انتقال آب داشته‌اند به‌طوری که تاکنون ۲۴۰۰مگاوات نیروگاه جدید تولید برق ایجاد کرده‌اند که با احتساب نیروگاه‌های قبلی، به ظرفیت پنج‌هزار مگاوات تولید برق دست یافته‌اند. آقاجانلو؛ سرمایه مورد نیاز برای تحقق اهداف برنامه هفتم را ۳۰ میلیارد دلار اعلام کرد و افزود: در حالی که شرکت‌ها باید بر جذب سرمایه برای توسعه متمرکز شوند با چالش‌های ناترازی در برق، گاز، آب و... مواجه هستند. معاون وزیر صمت دریافت مجوز اکتشاف را از دشواری‌های این حوزه دانست و گفت: توسعه معدن از اکتشاف آغاز می‌شود اما امروزه برخی شرکت‌ها برای اخذ مجوزهای لازم اکتشاف (به منظور تأمین خوراک آینده)، دچار مشکلاتی هستند. معاون وزیر صمت، ادامه داد: از سویی صدور مجوزهای بی‌رویه احداث واحدهای فولادی، مشکلاتی در سال‌های آتی برای تأمین مواد اولیه، آب، گاز، برق، جاده و... ایجاد می‌کند در حالی که برخی از این طرح‌ها از منطق اقتصادی و بازار مصرف به دور هستند. رئیس هیئت عامل ایمیدرو، افزود: اکنون ۵۰ میلیون تن ظرفیت تولید فولاد خام داریم در حالی که تنها حدود ۳۰ میلیون تن فولاد در کشور تولید می‌شود. یه گفته وی، استفاده از ظرفیت‌های خالی، بسیاری از مشکلات تولید را برطرف می‌کند به شرط آنکه انرژی مورد نیاز در اختیار این بخش قرار گیرد.

آگهی مناقصه
نوبت دوم
مناقصه گزار: شرکت ساحل امید ایرانیان
مناقصه شماره: ۱۴۰۳۱۰۰۱
موضوع مناقصه: تأمین، حمل و نصب دو دستگاه سیستم برق بدون وقفه صنعتی (UPS) به همراه تابلوها و پنج دستگاه سیستم برق جریان مستقیم و باتری‌های پروژه احداث فاز راه‌اندازی بندر پارسیان
محل تحویل موضوع مناقصه: استان هرمزگان – بندر پارسیان
شرایط: کلیه واجدین شرایط اعلام‌شده در شرایط مناقصه، حائز حداقل امتیاز کیفی پیشنهادات فنی مناقصه‌گران ملزم به اخذ تائید مشاور پروژه می‌باشد. (اخذ TBE)
مهلت دریافت اسناد مناقصه: متقاضیان دارای تجربه و سابقه مرتبط می‌توانند از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ با در درست داشتن نامه اعلام آمادگی و فیش واریز به مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره شبا IR۴۳۰۷۰۰۰۰۱۰۰۰۲۲۸۴۴۳۰۹۱۰۰۱ بانک رسالت به نام شرکت ساحل امید ایرانیان جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.
آدرس: تهران، خ ناهید مانداله، خ ناهید غربی، کوچه اختران، پلاک ۵۷، ساختمان الماس، شرکت ساحل امید ایرانیان، بخش حقوقی و امور قراردادها (جناب آقای حسین ریحانیان) واحد ۵۰۵، تلفن تماس جهت اخذ اطلاعات بیشتر ۷۱۴۰۰۸۳۵-۰۲۱ – داخلی ۵۶۳۱ و ۵۶۱۳ و ۵۶۷۱ - ۰۹۱۹۰۶۲۹۲۳۴
مهلت تحویل اسناد به شرکت ساحل امید ایرانیان:
تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ در همان محل خرید اسناد می‌باشد.
■ شرکت ساحل امید ایرانیان در پذیرش و یا رد پیشنهادها مختار می‌باشد.
هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

مناقصه عمومی
شماره ۱۴۰/۰۴۳
یک مرحله‌ای
شرکت پالایش نفت بندرعباس سهامی عام
موضوع آگهی:
« تعمیر و بازسازی هتل آپارتمان
شرکت پالایش نفت بندرعباس در مشهد مقدس»
آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال رزومه
پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
و یا خبرگزاری شانا www.shana.ir و
WWW.TENDER@NIORDC.IR مراجعه نمایید.
روابط عمومی و امور بین‌الملل
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

مناقصه عمومی
نوبت دوم
با اخذ سپرده
شرکت پالایش نفت بندرعباس سهامی عام
درخواست شماره:
RHS – 0346709 -BA/T33
موضوع آگهی:
خرید قطعات یدکی
برای کسب اطلاعات بیشتر به‌سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.
روابط عمومی و امور بین‌الملل
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

مناقصه عمومی
نوبت دوم
با اخذ سپرده
شرکت پالایش نفت بندرعباس سهامی عام
درخواست شماره:
RHP – 0021105006 – T26
موضوع آگهی: ساخت
shell E-01018 A/B &
Half Ring E -01020 A/B
برای کسب اطلاعات بیشتر به‌سایت این شرکت
WWW.BAORCO.IR
مراجعه نمایید.
روابط عمومی و امور بین‌الملل
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

آگهی مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی
یک مرحله‌ای
مناقصه شماره BUPC/TENDER-52-03/43
شرکت پتروشیمی بوشهر (سهامی خاص) در نظر دارد «تأمین و تحویل لوازم‌یدکی مربوط به تجهیز ابزار دقیق GAS CHROMATOGRAPH COLUMN سایت شیرین سازی مجتمع پتروشیمی بوشهر بر اساس درخواست خرید شماره ۴۰۳۰۹۲۸» را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی، با مشخصات ذیل به تأمین کننده واجد شرایط واگذار نماید.
دستگاه مناقصه گزار (خریدار): شرکت پتروشیمی بوشهر.
مدت قرارداد: ۸ ماه شمسی
محل تحویل: استان بوشهر، شهرستان عسلویه، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، فاز دوم پتروشیمی‌ها
دستگاه نظارت: مدیر مجتمع شرکت پتروشیمی بوشهر.
لذا متقاضیان می‌توانند، به‌منظور دریافت اسناد، به‌صورت یکی از دو طریق زیر از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ به مدت یک هفته تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ اقدام نمایند:
۱- بدون نیاز به مراجعه حضوری و صرفاً با ارائه مدارک ذیل به آدرس ایمیل Contracts@bupc.ir، نسبت به دریافت اسناد مناقصه به‌صورت الکترونیکی اقدام نمایند.
۲- مراجعه حضوری به شرکت پتروشیمی بوشهر به آدرس ذیل
تهران: ستارخان، خیابان حبیب اله، بلوار متولیان، پلاک ۷، طبقه ۳، شرکت پتروشیمی بوشهر، امور حقوقی و پیمان‌ها.
مدارک لازم جهت خرید اسناد مناقصه:
■ معرفی‌نامه/ نامه اعلام آمادگی به جهت حضور در مناقصه و دریافت اسناد، ممهور به مهر و امضاء صاحبین امضاء مجاز متقاضی.
■ تصویر و یا اصل فیش واریز وجه نقد به جهت خرید اسناد مناقصه به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال در وجه حساب سپرده شرکت پتروشیمی بوشهر به شماره‌حساب ۲۶۱۳۰۹۸۱۰۳ بانک تجارت.
سایر شرایط مناقصه:
■ متقاضیان به‌منظور شرکت در مناقصه می‌بایست توانایی ارائه ضمانتنامه بانکی/ چک تضمین‌شده بانکی/وجه نقد از طریق واریز به‌حساب سپرده شرکت پتروشیمی بوشهر به شماره‌حساب ۲۶۱۳۰۹۸۱۰۳ نزد بانک تجارت بابت تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (شرکت در مناقصه) به میزان ۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را دارا باشند.
■ پاکات مالی مناقصه‌گرانی گشوده خواهد شد که علاوه بر ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار، حداقل امتیاز لازم را در ارزیابی کیفی کسب نموده باشند.
■ هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود و مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می‌باشد.
■ آخرین‌مهلت تکمیل و تحویل اسناد مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ می‌باشد.
متقاضیان به‌منظور دریافت اطلاعات بیشتر و یا هرگونه سوال می‌توانند از طریق ایمیل به آدرس Contracts@bupc.ir و یا شماره تماس ۴۲۷۵۷۳۱۲-۰۲۱ با مناقصه گزار ارتباط برقرار نمایند.
مدیریت حقوقی و امور پیمان‌ها شرکت پتروشیمی بوشهر
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

آگهی مناقصه عمومی
دو مرحله‌ای
نوبت اول
۱- نام دستگاه مناقصه گزار: شرکت سنگ‌آهن مرکزی ایران ـ بافق
۲- موضوع مناقصه: بارگیری و حمل ۳,۱۰۰,۰۰۰ تن سنگ‌آهن خردشده و خرد نشده از معادن سه چاهون، میشدوان و ... به شرکت سنگ آهن مرکزی ایران - بافق
۳- نحوه خرید اسناد مناقصه: به‌صورت اینترنتی بر اساس شرایط مندرج در سایت WWW.ICIOC.IR
۴- مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه:
ضمانتنامه بانکی یا واریز مبلغ تضمین به‌حساب شماره ۰۱۰۵۱۸۱۷۶۶۰۰۹ بانک ملی شعبه آهن شهر بافق به مبلغ نود و شش میلیارد و ششصد میلیون ریال
۵- زمان فروش اسناد: از مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ لغایت مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۵
۶- شرایط شرکت در مناقصه: داشتن حداقل رتبه یک رشته کاوش‌های زمینی از سازمان برنامه و بودجه و سوابق اجرایی مناسب طبق اسناد مناقصه
۷- زمان تحویل اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
۸- محل تحویل اسناد مناقصه: یزد، میدان امام حسین (ع)، ابتدای بلوار شهید بهشتی، شرکت سنگ آهن مرکزی ایران (سهامی خاص)، دبیرخانه کمیسیون معاملات
تلفن تماس: ۳۶۲۸۵۶۳۰-۰۳۵
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۱۴۵۴۴۴۱-۰۳۵ و ۳۱۴۵۴۴۳۷-۰۳۵ تماس حاصل نمائید.
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

آگهی مناقصه عمومی
نوبت دوم
یک مرحله‌ای
در راستای تحقق و اجرای تفاهم‌نامه و دستورالعمل مصرف قیر رایگان شهرداری‌ها، به استناد مجوز صادره از سوی استاندار محترم تهران در مقام جانشین شورای اسلامی شهر رودهن به شماره ۱۴۰۳/۰۱/۴۳۸۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ (اصلاحیه بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری رودهن) و ردیف بودجه ۴۰۲۰۴۰۵، شهرداری رودهن در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای) پروژه عملیات آسفالت سطح شهر رودهن (قیر رایگان) بر اساس فهرست بهاء راه و باند سال ۱۴۰۳ اقدام نماید. لذا متقاضیان شرکت در این مناقصه عمومی می‌بایست حداکثر طبق زمان‌بندی اعلامی در سامانه ستاد، نسبت به بارگذاری اسناد، مدارک و ارائه قیمت پیشنهادی در سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد ایران) و همچنین ارائه اصل ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریز نقدی به دبیرخانه این شهرداری اقدام نمایند. شایان ذکر است کمیسیون معاملات عمده این شهرداری در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ رأس ساعت ۱۵:۰۰ در محل دفتر شهردار برگزار می‌گردد.
۱- موضوع مناقصه: پروژه عملیات آسفالت سطح شهر رودهن (قیر رایگان) با اعتبار ۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهل میلیارد ریال با احتساب ارزش‌افزوده)
۲- مهلت تسلیم تضمین شرکت در مناقصه (حضوری) و بارگذاری اسناد در سامانه ستاد (غیرحضوری) با مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (حضوری) و بارگذاری اسناد در سامانه ستاد (غیرحضوری) حداکثر طبق زمان‌بندی اعلامی در سامانه ستاد
۳- مدارک موردنیاز جهت دریافت اسناد مناقصه در سامانه ستاد: خرید اسناد در سامانه با مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۴- محل خرید اسناد مناقصه: کلیه مراحل خرید و تحویل به‌صورت الکترونیکی (رمزگشایی در سامانه ستاد) می‌باشد.
۵- سپرده شرکت در مناقصه: به‌صورت ضمانتنامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به‌حساب بانکی مندرج در فراخوان عمومی
۶- کمیسیون معاملات عمده شهرداری رودهن جهت رمزگشایی پاکت‌های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ رأس ساعت ۱۵:۰۰ در دفتر شهردار تشکیل می‌گردد.
۷- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۸- برندگان اول، دوم و سوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۹- سایر اطلاعات و جزییات فنی مربوط به معامله در اسناد مناقصه قید گردیده است.
۱۰- به پیشنهادات پیمانکاران فاقد صلاحیت پیمانکاری (حداقل رتبه ۵ راه و باند)، گواهینامه صلاحیت ایمنی (HSE) و نیز پیشنهاد قیمت فاقد آنالیز و فیش هزینه خرید اسناد مناقصه، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
عباس صفری - شهردار رودهن
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

آگهی مناقصه عمومی
دو مرحله‌ای
نوبت اول
۱- نام دستگاه مناقصه گزار: شرکت سنگ‌آهن مرکزی ایران ـ بافق
۲- موضوع مناقصه: کارهای باقی‌مانده اجرای شبکه جمع‌آوری و انتقال و نصب انشعابات فاضلاب شهر بافق به روش سرمایه‌گذاری داخلی
۳- نحوه خرید اسناد مناقصه: به‌صورت اینترنتی بر اساس شرایط مندرج در سایت WWW.ICIOC.IR
۴- مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی یا واریز مبلغ تضمین به‌حساب شماره ۰۱۰۵۱۸۱۷۶۶۰۰۹ بانک ملی شعبه آهن شهر بافق به مبلغ هفتاد و چهار میلیارد و هشت میلیون و سیصد و پنجاه و پنج هزار و یکصد و بیست و سه ریال
۵- زمان فروش اسناد: از مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ لغایت مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۵
۶- شرایط شرکت در مناقصه: داشتن حداقل رتبه یک‌رشته آب از سازمان برنامه‌وبودجه و دارای ظرفیت آزاد
۷- زمان تحویل اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
۸- محل تحویل اسناد مناقصه: یزد، میدان امام حسین (ع)، ابتدای بلوار شهید بهشتی، شرکت سنگ‌آهن مرکزی ایران (سهامی خاص)، دبیرخانه کمیسیون معاملات
تلفن تماس: ۳۶۲۸۵۶۳۰-۰۳۵
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۱۴۵۴۴۴۱-۰۳۵ و ۳۱۴۵۴۴۳۷-۰۳۵ تماس حاصل نمائید.
روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در پانزدهمین دوره جایزه ملی مدیریت مالی ایران تشریح کرد

۴ چالش بازار سرمایه

نعیمه افشاری

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار، با اشاره به چهار چالش مهم موجود در بازارسرمایه، گفت: گزارش‌های مالی در بازارسرمایه وزن سنگینی در تصمیم‌گیری‌ها دارد. به گزارش مناقصه‌مزایده، حجت‌اله صیدی؛ با اشاره به چهار چالش‌های مهم موجود در بازارسرمایه، گفت: هر چند ریسک‌های سیاسی و سایر ریسک‌های موجود در نوع خود ریسک‌های مهمی هستند اما ریسک‌های مالی و عملیاتی، در سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴، در میان مدیران مالی بیش از پیش خودنمایی می‌کند. او با بیان این‌که در موضوع عملیات از بحث تأمین مالی و حتی خرید مواد اولیه تا تأمین مالی عملیات و تولید و فروش با چالش روبه‌رو هستیم، افزود: در سال جاری به دلیل ناترازی انرژی از جمله کمبود مازوت بعضاً فقط نیمی از کارخانه‌ها فعال بوده‌اند. بنابراین، این موضوع، چالش مهمی پیش‌روی مدیران مالی است که می‌بایست مورد توجه قرار گیرد. او با بیان این‌که نحوه مدیریت چالش تأمین مالی اهمیت بسزایی دارد، افزود: کاهش تأمین مالی، کاهش سرمایه و تورم باعث شده فروش شرکت‌ها نیز با چالش روبه‌رو شود. صیدی؛ با تأکید بر اینکه در سال‌جاری میزان فروش برخی از صنایع مهم کشور از جمله فولاد، خودرو، دارو و... به‌طور قابل توجهی کاهش یافته است، گفت: بخشی از کاهش فروش به واسطه تورم پوشش داده شده است اما از نظر وزنی و مقداری با کاهش قابل توجهی در این حوزه روبه‌رو بوده‌ایم. او با بیان اینکه مدیران مالی باید تدبیری برای رفع این چالش‌ها بیندیشند، افزود: چالش درآمد و سودآوری چالش دومی است که پیش‌روی مدیران قرار دارد، در واقع، کاهش فروش و نبود توانایی بنگاه‌ها باعث می‌شود بخشی از سهم بازار از دست برود، بنابراین، در کنار افزایش بهای تمام شده برای نهاده‌های تولید، دغدغه سودآوری برای مدیران اهمیت قابل‌توجهی دارد. صیدی؛ گزارشگری را چالش سوم بازارسرمایه برشمرد و توضیح داد: انعکاس درست گزارشگری مالی وظیفه مدیران است و باید مورد توجه جدی قرار گیرد. او، با بیان اینکه در دنیا و ایران استانداردهای حسابداری خوبی وجود دارد و مدیران و حسابرسان قابلی داریم، گفت: محیط پرچالش، نا اطمینانی‌ها و مسائل خاص موجود باعث شده گزارشگری از سودمندی لازم برخوردار نباشد. صیدی؛ گفت: صورت‌های مالی و گزارش مالی که ملزم به گزارش حسابرسی است، نیازمند سودمندی لازم است در غیر این صورت این گزارش مالی بدون فایده خواهد بود. وقتی سرمایه‌گذار حرفه‌ای در بازارسرمایه گزارش را با بندهای مشروط مطالعه می‌کند، در تصمیم‌گیری برای خرید سهام با چالش روبه‌رو می‌شود. حتی در این میان، سیستم بانکی نیز با مشکل روبه‌رو می‌شود. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با بیان این‌که هم در طرف تهیه گزارش و هم در طرف اعتباردهی که از سوی حسابرسان انجام می‌شود و هم در طرف استفاده، با مشکلات عدیده‌ای روبه‌رو هستیم، توضیح داد: بخشی از این مشکلات به دلیل نااطمینانی‌ها و بخش دیگر ناشی از فرآیندهای مالی است. او، فرآیندها و فناوری را چالش چهارم بازارسرمایه برشمرد و گفت: در موضوع فرآیندها، هم بحث سیستمی و هم مجموعه عملیات را که به گزارشگری مالی و تصمیم‌گیری مالی منجر می‌شود، مد نظر قرار می‌دهیم. همچنین، موضوعات تطبیق و رعایت بحث مهمی است که می‌بایست از سوی مدیران مالی مورد توجه قرار گیرد به‌طوری که مدیران نباید از رعایت و تطبیق کوتاه بیایند. صیدی؛ گفت: پروسه ورشکستگی هم یک شبه رخ نمی‌دهد، بنابراین حسابرس و حسابدار نباید از موضوع رعایت و تطبیق کوتاه بیایند. موضوع دیگر در این میان، مسئله شفافیت است، شفافیت فرآیند پیچیده‌ای است چرا که در این مسیر، نوع استانداردها و طبقه‌بندی آن‌ها برای حداکثر سودمندی اهمیت دارد. او با اشاره به پیشرفت‌های رخ داده در حوزه فناوری، توضیح داد: در این حوزه، بحث بهره‌گیری از هوش مصنوعی مطرح است که همانند نوآوری انسان خردمند است؛ در کنار آن بحث رمز ارز و رمز دارایی‌ها نیز مطرح است بنابراین، مدیران مالی باید تکلیف خود را با این ابزارها روشن کنند البته تکلیف این موضوع از سوی نهادهای ناظری چون سازمان بورس و بانک مرکزی، قرار است روشن شود. صیدی؛ نادیده گرفتن این موضوعات را نادرست‌ترین کار برشمرد و گفت: می‌بایست قوانین و مقررات کارآمد به درستی تنظیم شود. البته نحوه گزارشگری رمز ارزها که بحث مبادله آن مطرح است باید مورد توجه قرار گیرد، البته برای این موضوع، ملاحظات جدی مطرح است که باید مورد بررسی قرار گیرد. هم‌چنین، مدیران مالی باید تکلیف خود را با این چالش نیز مشخص کنند. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار، با بیان این‌که بورس بزرگ‌ترین بازار استفاده از ابزار گزارشگری مالی است، افزود: بیش‌ترین مورد استفاده محصول گزارش‌های مالی در بازارسرمایه و پس از آن در بازار پول است. او افزود: استفاده‌کنندگان گزارش‌های مالی، سرمایه‌گذاران و انتقال‌دهندگان بالفعل و بالقوه و در مرحله بعد تحلیلگران، اقتصاددانان و مشتریان هستند. صیدی؛ با بیان این‌که گزارش‌های مالی در بازارسرمایه وزن سنگینی در تصمیم‌گیری‌ها دارد، توضیح داد: گزارش‌های مالی باید در مسیر شفافیت و سودمندی قرار گیرد. او خطاب به حسابرسان و نهادهای صنفی حسابرسی، گفت: از تاریخ مشخصی به بعد یا گزارش حسابرسی مشروط را نخواهیم پذیرفت یا امتیاز کم‌تری به گزارش‌های مشروط خواهیم داد. اما این بدان معنا نیست که به حسابرس گفته شود، بند مشروط نیاورد. حسابرس موظف است به این موارد توجه کند. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار، گفت: در دنیا فقط معدودی از شرکت‌های بزرگ که تعدادشان از یک در هزار تجاوز نمی‌کند، بند مشروط دارند، از این رو، همه گزارش‌های مالی در گذشته توسط پنج مؤسسه بزرگ حسابرسی می‌شد و نهایت دقت در آن به کار می‌رفت. صیدی؛ افزود: در گزارش‌های مالی باید تعهد، دقت و تسلط لازم را داشته باشیم تا به نحو درست و منصفانه‌ای پیش رویم تا حسابرس گزارش مرغوب ارائه دهد. او، با بیان این‌که تحقق این اهداف نیازمند همراهی و همکاری بیشتری است، گفت: تا زمانی که این موضوعات را امر صوری و ظاهری تلقی می‌کنیم نمی‌توان انتظار کارآمدی بالا از گزارشگری مالی و منابع و مصرف و مدیریت ریسک داشته باشیم. او نظام راهبری شرکتی را مهم خواند و گفت: هر سه کمیته نظام راهبری شرکتی شامل «انتصابات، حسابرسی و ریسک» اهمیت زیادی دارد؛ چرا که اگر کمیته انتصابات به درستی عمل نکند و نیروهای شایسته، کارآمد و لایق نداشته باشیم، نمی‌توان شرکت را اداره کرد. کمیته ریسک نیز اهمیت زیادی دارد. در واقع، اگر این کمیته نیز نتواند ریسک‌های اساسی در ادبیات مالی را شناسایی کند، نمی‌تواند با موفقیت از پیچ‌ها رد شود. صیدی؛ با اشاره به اهمیت کمیته حسابرسی نیز گفت: به جز موارد معدود، کمیته‌های حسابرسی ناکارآمد هستند و در صورتی این کمیته‌ها کارآمد خواهند بود که مدیران مالی کارآمد داشته باشند. او، با اهمیت دانستن بحث پایداری شرکت‌ها توضیح داد: دستیابی شرکت‌ها به پایداری نیازمند، توجه جدی به حسابرسی است. صیدی؛ با ذکر مثالی، و با اشاره به این که مجموع زیان انباشته سه شرکت پذیرفته شده در بورس به ۶۰۰ همت رسیده، گفت: این موارد نتیجه بی‌اطلاعی مدیران از وضع مالی شرکت‌ها است. صیدی؛ با اشاره به این‌که مدیران مالی باید نسبت به موضوعات حسابرسی و مالی حساسیت زیادی داشته باشد، گفت: اگر کمیته حسابرسی اصرار به گزارش‌های شفاف و استاندارد دارد، باید رعایت تطبیق به‌درستی انجام شود و حسابرس با دقت بیشتری آن را حسابرسی کند. او از مدیران مالی خواست تا محکم پای حرفه، شفافیت و انصاف بایستند، تا گزارش‌های مالی به درستی انجام شود و کارآمدی شرکت‌ها افزایش یابد. صیدی؛ همچنین در جمع بندی صحبت‌های خود گفت: مدیران مالی می‌بایست کمیته حسابرسی را جدی بگیرند چرا که در این صورت بخشی از مشکلات شرکت‌ها حل می‌شود و در بازارسرمایه شاهد شکوفایی بیشتر خواهیم بود. علاوه بر این، ضمن روان‌تر شدن خرید وفروش‌ها، ریسک در بازار پول کاهش می‌یابد و تأمین مالی راحت‌تر و اقتصاد بزرگ‌تر می‌شود.

انعقاد ۲ تفاهم‌نامه راهبردی بین بانک ملت و هلدینگ خلیج‌فارس

در جریان برگزاری همایش و نمایشگاه پتروکِم، دو تفاهم‌نامه راهبردی برای توسعه همکاری‌ها و پشتیبانی از صنعت استراتژیک پتروشیمی، به امضای محمد شریعتمداری؛ مدیرعامل شرکت صنایع پتروشیمی خلیج‌فارس و فرشید فرخ‌نژاد؛ مدیرعامل بانک ملت رسید. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک ملت، همچنین در این نمایشگاه، تفاهم‌نامه‌ای میان بانک ملت و شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج‌فارس به امضای فرشید فرخ‌نژاد و محمود امین‌نژاد؛ مدیران عامل این دو مجموعه بزرگ رسید. براساس این گزارش، با امضاء و اجرای این دو تفاهم‌نامه، تعاملات بانک ملت و بزرگ‌ترین هلدینگ پتروشیمی کشور به سطح جدید و وسیع‌تری ارتقاء می‌یابد.

خدمت چک الکترونیک در سامانه باران بانک کشاورزی عملیاتی شد

خدمات مربوط به محصول چابک (چک الکترونیک بانک کشاورزی) در سامانه باران بارگذاری و عملیاتی شده و در دسترس مشتریان این بانک قرار دارد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک کشاورزی، این خدمت هم‌اکنون برای تمام مشتریان این بانک (اشخاص حقیقی) قابل استفاده بوده و مشتریان می‌توانند با نصب یا به‌روزرسانی سامانه باران نسبت به واگذاری یا نقد کردن چک‌های الکترونیک اقدام کنند. براساس این گزارش، همچنان سرویس نقد کردن چک سایر بانک‌ها به صورت غیرحضوری، صرفاً در بانک کشاورزی عملیاتی شده است و با استفاده از خدمت مذکور، مشتریان این بانک می‌توانند بدون نیاز به مراجعه حضوری به شعب، به صورت برخط و سریع، چک‌های الکترونیک خود را نقد کرده و از خدمات نوین بانکی بهره‌مند شوند. این گزارش می‌افزاید: بانک کشاورزی با توسعه روزافزون زیرساخت‌های الکترونیکی خود در تلاش است خدمات جدیدی را با هدف تسهیل بیشتر امور مالی و اقتصادی مشتریان در حوزه بانکداری دیجیتال ارائه دهد که با توجه به روند روبه رشد استفاده از خدمات الکترونیک، پیش‌بینی می‌شود این تغییرات تأثیر مثبتی بر روی عملکرد بانک و نیز تجربه مشتریان داشته باشد.

آزادی ۱۱ زندانی به همت کارکنان بانک صادرات استان همدان

کارکنان بانک صادرات استان همدان، همزمان با ولادت امیرالمؤمنین حضرت علی (علیه‌السلام) و گرامیداشت مقام پدر، با جمع‌آوری کمک‌های مالی داوطلبانه، زمینه آزادی ۱۱ زندانی را فراهم کردند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، قاسمعلی همتی؛ رئیس شورای امر به معروف و نهی از منکر و مدیر شعب بانک صادرات استان همدان، با اعلام خبر فوق، افزود: کارکنان این بانک، همواره در طرح‌های اجتماعی مانند جمع‌آوری کمک برای آزادی زندانیان غیرعمد، کمک به زلزله‌زدگان و حمایت از دانشجویان و بیماران نیازمند، پیشقدم هستند و نقش مؤثری در بهبود شرایط اجتماعی استان داشته‌اند.

الزام متقاضیان صدور دسته‌چک به احراز نشانی محل اقامت

بانک توسعه صادرات ایران اطلاعیه‌ای درخصوص الزام متقاضیان صدور دسته‌چک به احراز نشانی محل اقامت منتشر کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، این بانک درخصوص الزام به احراز نشانی (کدپستی) محل اقامت اشخاص متقاضی صدور دسته‌چک با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: براساس ابلاغ بانک مرکزی درخصوص الزام به احراز نشانی (کدپستی) محل اقامت اشخاص متقاضی صدور دسته‌چک، از تاریخ سی‌ام دی‌ماه جاری، تخصیص دسته‌چک به افرادی که کدپستی محل سکونت خود را در سامانه املاک و اسکان اظهار نکرده‌اند امکان‌پذیر نخواهد بود.

ایران چند تُن ذخیره طلا دارد؟

براساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، ذخایر طلا در ایران حدود ۸۰۰ تُن است که کشور را در رتبه ۱۸ جهان با تقریباً یک‌درصد از ذخایر جهان قرار می‌دهد. به گزارش مهر، مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارش «آسیب‌شناسی زنجیره‌های فلزات راهبردی کشور؛ طلا» به بررسی وضعیت استخراج و فرآوری این فلز گرانبها در جهان و ایران پرداخته است. براساس آمار اعلام شده در این گزارش در سال ۲۰۲۲، ارزش کل صادرات جهانی طلا ۴۶۹ میلیارد دلار بوده که آن را به هفتمین محصول تجاری جهان تبدیل کرده است. بیش از ۷۵ درصد از صادرات زنجیره طلا متعلق به شمش خالص بوده است. از این‌رو می‌توان دریافت که وجود ذخایر طلا، به‌خودی‌خود نمی‌تواند مزیتی برای کشورها در این صنعت باشد، بلکه ایجاد ساختار مناسب جهت تبادلات بانکی بین‌المللی و استفاده از فناوری‌های نوین و صرفه مقیاس در تولید شمش امکان حضور مؤثر در بازارهای جهانی طلا را فراهم می‌کند. بیشتر واردات طلا در جهان مربوط به کشورهای سوئیس و امارات متحده عربی است. با توجه به آنکه بیش‌ترین تولید شمش خالص جهان نیز در این کشورها انجام می‌شود و این کشورها تولیدکننده معدنی طلا محسوب نمی‌شوند، مشخص است که واردات این کشورها مربوط به شمش طلای ناخالص و صادرات آن‌ها شمش طلای خالص است. پنج کشور استرالیا، روسیه، آفریقای جنوبی، ایالات متحده و چین بیش از نیمی از ذخایر جهان را به خود اختصاص داده‌اند. ایران به سبب قرار گرفتن روی کمربند کانی‌سازی طلا (کانسنگ پورفیری)، پتانسیل بالایی برای افزایش ظرفیت تولید این ماده معدنی در اختیار دارد. با توجه به اطلاعات موجود ذخایر طلا در ایران حدود ۸۰۰ تن است که کشور را در رتبه ۱۸ جهان با تقریباً یک‌درصد از ذخایر جهان قرار می‌دهد. همچنین تولید کانسنگ طلا از معادن کشور در سال ۱۴۰۲ به ۱۴ تن رسیده است. به عبارت دیگر سهم ایران از تولید معادن طلا در حدود ۰٫۴ درصد است. در حالی که ذخایر ثبت شده و تولید شمش در کشورهای دارای ساختار مشابه به زمین‌شناسی به‌مراتب بالاتر گزارش شده است. این گزارش عوامل مهم توسعه نیافتن تولید بالادست در زنجیره طلای کشور را بررسی کرده و بیان کرده است: در زنجیره طلا، به دلیل استفاده از سیانور و یون سیانید، همواره امکان آلوده ساختن محیط‌زیست وجود دارد. بر این اساس، سازمان‌های حفاظت محیط‌زیست و منابع طبیعی و آبخیزداری کشور، به علت ایجاد آلودگی ناشی از نفوذ سیانور (حضور غلظت بالایی از سیانید، تیوسیانید و ترکیبات پیچیده سیانید فلزات در پساب‌های حاصل از فرآوری طلا) در مرحله فرآوری، با صدور پروانه اکتشاف طلا مخالفت می‌کنند. این در حالی است که می‌توان به‌منظور خنثی‌سازی و سیانیدزدایی محلول‌های حاوی سیانید از پساب‌ها، با هدف جلوگیری از آلوده‌سازی محیط‌زیست و آب‌های زیرزمینی، از روش‌های مختلفی استفاده کرد. با توجه به اینکه در کشور ذخایر کانسنگ سولفیدی طلا بیشتر از ذخایر اکسیدی است، و همچنین با توجه به نرخ تولید معادن در سال‌های گذشته، ذخایر اکسیدی طلا رو به اتمام است؛ لذا بهره‌برداری از کانسنگ سولفیدی طلا اهمیت پیدا می‌کند. استفاده از روش‌های اکسیداسیون در این ذخایر علاوه بر اینکه میزانی از طلای محتوا را به سد باطله می‌فرستد، نیازمند زمان بیشتری جهت تولید محصول است؛ لذا در کل بازیابی کمتری نسبت به روش‌های مختص فرآوری کانسنگ سولفیدی دارد. از این‌رو ضروری است، تدابیر لازم جهت ایجاد و توسعه واحدهای فرآوری مبتنی بر کانسنگ سولفیدی استفاده شود.

همه با هم جهاد کشاورزی
سازمان جهاد کشاورزی استان تهران

یک مرحله‌ای
نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی
تجدید شده

سازمان جهاد کشاورزی استان تهران در نظر دارد پروژه های با مشخصات ذیل را طبق مفاد اسناد این مناقصه به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت و رتبه معتبر مطابق معیار ها، ضرائب وجداول مربوطه، واگذار نماید. (مبالغ به ریال)

ردیف	عنوان پروژه	مبلغ برآورد پایه (ریال)	حداکثر مدت اجرا	مبلغ تضمین (ریال)	رتبه و رشته پیمانکار
۱	طرح مبارزه با آفات و بیماری‌های عمومی گیاهی در شهرستان ورامین	۲۲/۷۸۵/۰۰۰/۰۰۰	۸ ماه	۱/۱۳۹/۲۵۰/۰۰۰	پروانه معتبر بهره برداری کلینیک گیاهپزشکی

محل و مهلت توزیع اسناد مناقصه به پیمانکاران:
از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ لغایت روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ (شرح در پیوست اسناد ارائه شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت)
محل و مهلت دریافت پاکت های پیشنهاد قیمت از پیمانکاران در سامانه ستاد ایران: ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰
در سامانه ستاد (شرح در پیوست اسناد ارائه شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت)
محل و تاریخ گشایش پاکت ها: ساعت ۱۱:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ سالن جلسات شماره (۲) سازمان جهاد کشاورزی استان تهران (شرح در پیوست اسناد ارائه شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت)
■ پیشنهاد قیمت ها می بایست برای مدت سه ماه معتبر باشند.
■ دارا بودن شناسه ملی و ارائه آن به همراه اسناد و مدارک در سامانه ستاد الزامی است.
■ تضمین معتبر مطابق آئین نامه تضمین معاملات دولتی شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲
تلفن دبیر خانه کمیسیون مناقصات: ۸۱۱۲۲۵۲۵ و ۸۱۱۲۲۶۳۶

دبیر خانه کمیسیون مناقصات سازمان جهاد کشاورزی استان تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

نوبت دوم
مرحله دوم

مزایده

اجاره محل پارکینگ واقع در باغملی مجاورت بازار امام رضا(ع)
اجاره محل کارواش واقع در ترمینال شرق شهرضا

شهرداری شهرضا در نظر دارد با توجه به مصوبه دوم جلسه ۳۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ و مصوبه بند چهارم جلسه ۳۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۲ شورای محترم اسلامی شهر، تعدادی از املاک خود را از طریق مزایده عمومی به افراد یا شرکت‌های واجد شرایط، برای مدت یک سال به‌صورت اجاره واگذار نماید.
لذا متقاضیان می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت اسناد مزایده به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) مراجعه و یا با تلفن ۵۳۲۴۱۰۱۰ داخلی ۲۴۱ مسئول امور قراردادهای شهرداری تماس حاصل نمایند.
مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد:
از ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ لغایت ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶
مهلت بارگذاری اسناد و پیشنهاد قیمت بر روی سامانه ستاد:
از ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ لغایت ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ ضمناً ضمانتنامه شرکت در مزایده باید در مهلت مقرر تحویل دبیرخانه محرمانه شهرداری گردد.
تاریخ گشایش اسناد:
رأس ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ در محل شهرداری شهرضا
■ پیشنهاددهندگان باید حداقل ۵٪ مبلغ پایه مزایده را ضمانتنامه بانکی و یا وجه نقد به‌حساب سپرده ۳۱۰۰۰۰۰۰۵۲۰۰۲ بانک ملی در پاکت الف لاک و مهرشده تحویل نمایند.
■ سپرده نفر اول، دوم و سوم در صورت برنده شدن در مزایده و عدم عقد قرارداد به ترتیب به نفع شهرداری ضبط می‌گردد.
■ شهرداری در رد و یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.

شهرداری شهرضا

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

نوبت دوم
مرحله اول

مزایده

فروش اموال و اجناس ناکارآمد و غیرقابل استفاده شهرداری
فروش ۱۱ دستگاه اتوبوس واحد شهری (فرسوده)
فروش ۸ دستگاه خودرو فرسوده بلااستفاده

شهرداری شهرضا در نظر دارد با توجه به مصوبه بند اول جلسه ۲۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ و مصوبه ششم جلسه ۳۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ شورای محترم اسلامی شهر، ۱۱ دستگاه اتوبوس واحد شهری (فرسوده) و اجناس ناکارآمد و غیرقابل استفاده و ۸ دستگاه خودرو فرسوده و بلااستفاده شهرداری را از طریق مزایده عمومی بفروش برساند.
لذا متقاضیان می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت اسناد مزایده به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) مراجعه و یا با تلفن ۵۳۲۴۱۰۱۰ داخلی ۲۴۱ مسئول امور قراردادهای شهرداری تماس حاصل نمایند.
مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد:
از ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ لغایت ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶
مهلت بارگذاری اسناد و پیشنهاد قیمت بر روی سامانه ستاد:
از ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ لغایت ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ ضمناً ضمانتنامه شرکت در مزایده باید در مهلت مقرر تحویل دبیرخانه محرمانه شهرداری گردد.
تاریخ گشایش اسناد:
رأس ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ در محل شهرداری شهرضا
■ پیشنهاددهندگان باید حداقل ۵٪ مبلغ پایه مزایده را ضمانتنامه بانکی و یا وجه نقد به‌حساب سپرده ۳۱۰۰۰۰۰۰۵۲۰۰۲ بانک ملی در پاکت الف لاک و مهرشده تحویل نمایند.
■ سپرده نفر اول، دوم و سوم در صورت برنده شدن در مزایده و عدم عقد قرارداد به ترتیب به نفع شهرداری ضبط می‌گردد.
■ شهرداری در رد و یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.

شهرداری شهرضا

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۶۴ - ۰۳/۱۰/۲۶

روزنامه مناقصه مزایده
امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی، ۴۸

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴، تلفن: ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰
سازمان آگهی‌ها: ۰۹۰۲۲۵۴۲۴۳۸ ، ۰۹۰۲۸۸۴۷۵۷۹
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه صمیم (جاده مخصوص کرج، کیلومتر ۱۶)، توزیع: شرکت نشر گستر امروز نوین

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار سازمان آگهی‌ها: emonaqeseh5@gmail.com ■ رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com

قانونو
شبکه اجتماعی
Qanoono.ir
پرسش و پاسخ معاملاتی خود را در این سایت بیابید
یک اتفاق خوب برای پرسشگران قانون دوست
دانستن؛ رمز ماندن

معاون وزیر نفت

تنها با افزایش تولید و ذخیره‌سازی ناترازی گاز حل نمی‌شود

گروه انرژی | مناقصه

معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری، گفت: اگر فکر کنیم می‌توانیم با افزایش تولید و ذخیره‌سازی ناترازی گاز را حل کنیم، اشتباه کرده‌ایم چراکه فاصله بین تولید و تقاضا پُر نمی‌شود مگر اینکه تجدیدپذیرها به کمک ما بیایند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت نفت، امید شاکری؛ با بیان اینکه مدت‌هاست حرکت جهانی به سمت گذار انرژی برای فاصله از سوخت‌های فسیلی و سوق یافتن به انرژی پاک آغاز شده است، اظهار کرد: براساس پیش‌بینی‌های آژانس بین‌المللی انرژی، رشد انرژی‌های تجدیدپذیر طی سال‌های آینده فرآیند شتابانی یافته و تا سال ۲۰۵۰ تأمین‌کننده اصلی انرژی خواهند بود، به نحوی که از حامل‌های فسیلی فاصله خواهیم گرفت. وی افزود: اما نکته مهم این است، حتی در سال‌هایی که انرژی تجدیدپذیر سهم بالایی در سبد انرژی جهانی به خود اختصاص می‌دهد، باز هم مجموع سهم انرژی نفت و گاز در سبد جهانی انرژی بیشتر از تجدیدپذیرهاست، یعنی قرار نیست انرژی‌های تجدیدپذیر تمام انرژی دنیا را تأمین کنند. معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری، با بیان اینکه این مسئله اهمیت بالایی برای ایران که مزیت اقتصادی آن بر پایه نفت و گاز است، دارد، افزود: ما فرصت کمی تا زمان رسیدن به اوج تقاضای نفت داریم. باید افزون بر اینکه به سمت گذار انرژی حرکت می‌کنیم، حداکثر تولید را از نفت و گاز داشته باشیم و این ثروت زیرزمین را به اقتصاد مولد تبدیل کنیم.

سهم ۹۲ درصدی نیروگاه‌ها از سوخت‌های فسیلی

شاکری؛ با اشاره به بحث ناترازی انرژی که این روزها ایران با آن مواجه است، گفت: نتیجه سیاست‌گذاری‌هایی که طی سال‌های قبل در حوزه انرژی صورت گرفته، سبب شده ما اکنون با مشکل ناترازی انرژی مواجه شویم. برای نمونه ۶۰ درصد برق دنیا با سوخت‌های فسیلی تولید می‌شود که این آمار در ایران ۹۲,۴ درصد است. علت هم مشخص است، زیرا ما فرض کرده‌ایم به منبع بی‌نهایت گاز وصل هستیم، بنابراین توسعه همه بخش‌های اقتصادی کشور را بر مبنای گاز تدوین کردیم. وی بیان کرد: در ۱۰ سال گذشته نرخ رشد گاز در همه بخش‌ها پنج درصد بوده و با وجودی که تولید همواره روند افزایشی داشته است، اما در مسابقه تولید و مصرف گاز، بخش تولید همیشه بدهکار بخش مصرف بوده است که نتیجه خود را در ناترازی گاز نشان داده است، به نحوی که شرکت‌های تولیدی بیش‌ترین آسیب را از ناترازی گاز در فصل زمستان می‌بینند.

مصرف گاز نیروگاه‌ها معادل ۴ فاز پارس‌جنوبی

معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری، ادامه داد: هم‌اکنون مصرف گاز نیروگاه‌ها سالانه به ۹۰ میلیارد مترمکعب رسیده که معادل تولید گاز در چهار فاز پارس‌جنوبی است، در حالی که اگر تولید برق از انرژی‌های تجدیدپذیر صورت می‌گرفت، گاز تولیدشده به سمت بخش صنعت منتقل می‌شد و ارزش‌افزوده بیشتری را برای کشور به همراه داشت. شاکری؛ با بیان اینکه هم‌اکنون افزون بر ناترازی گاز، ناترازی برق و ناترازی فرآورده‌های نفتی هم داریم، افزود: برای حل این مشکل باید به مسئله انرژی نگاه جامع داشته باشیم و از نگاه بخشی پرهیز کنیم. وی با بیان اینکه باید برای حل ناترازی انرژی چاره اساسی بیندیشیم، ادامه داد: با توجه به افزایش سالانه تقاضای گاز در کشور، اگر برای افزایش تولید سرمایه‌گذاری نکنیم به‌دلیل افت تولید میدان‌های نفتی و گازی تا چند سال دیگر تولید روند کاهشی خواهد داشت.

ناترازی گاز به ۷۰۰ میلیون مترمکعب خواهد رسید، اگر کاری نکنیم!

معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری، با اشاره به صحبت‌های اخیر وزیر نفت مبنی بر اینکه سرمایه‌گذاری برای اجرای طرح‌های فشارافزایی در پارس‌جنوبی از نان شب هم برای کشور واجب‌تر است، گفت: اگر این اتفاق رخ ندهد، ناترازی در فصل سرد زمستان که به ۳۰۰ میلیون مترمکعب در روز رسیده است، طی سال‌های آینده به ۷۰۰ میلیون مترمکعب در روز هم می‌رسد. شاکری؛ ادامه داد: برای رفع ناترازی باید در چهار بخش افزایش تولید گاز کشور از طریق اجرای طرح‌های توسعه میدان‌های جدید و فشارافزایی در پارس‌جنوبی، چهار برابر کردن ظرفیت ذخیره‌سازی گاز در کشور که در برنامه هفتم توسعه نیز تکلیف شده است، بهینه‌سازی مصرف انرژی و توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و اصلاح نظام تعرفه‌ای اقدام کنیم. وی گفت: ترکیب این اقدامات قیمتی و غیر قیمتی همان سیاست‌های اصلاح الگوی مصرف است که سال ۱۳۸۹ از سوی مقام‌معظم‌رهبری ابلاغ شد. معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری، تصریح کرد: البته اگر فکر کنیم می‌توانیم با افزایش تولید و ذخیره‌سازی ناترازی گاز را حل کنیم، اشتباه کرده‌ایم، چراکه فاصله بین تولید و تقاضا پر نمی‌شود مگر اینکه انرژی‌های تجدیدپذیر و بهینه‌سازی نیز به کمک ما بیاید. شاکری؛ با بیان اینکه می‌توانیم ناترازی را در یک برنامه هشت ساله کاملاً برطرف کنیم، تصریح کرد: اجرای این برنامه نیازمند ۱۰۴ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری است، یعنی باید سالی ۱۳ میلیارد دلار در این بخش سرمایه‌گذاری کنیم که انجام آن نیازمند هماهنگی همه ارکان کشور است.

تکالیف وزارت نفت برای رفع ناترازی

وی گفت: در برنامه هفتم توسعه تکالیفی برعهده وزارت نفت نهاده شده است، از آن‌جمله حساب سرمایه‌گذاری نفت و گاز که قرار است بخشی از طرح‌های توسعه‌ای از محل این حساب اجرا شود. همچنین در قالب مولدسازی، بخش‌های صنعتی که از ناترازی گاز رنج می‌برند، می‌توانند در توسعه میدان‌های گازی مشارکت و از این طریق کمبود خوراک خود را جبران کنند. معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری، با اشاره به تشکیل سازمان مدیریت راهبردی انرژی، ادامه داد: تشکیل این سازمان به مدیریت بخش تقاضا که تاکنون رها شده بود، پرداخته و سبب می‌شود با اصلاح ساختارها به مدیریت لجام‌گسیخته مصرف بپردازیم. شاکری؛ یادآور شد: درخصوص بهینه‌سازی مصرف انرژی نیز هدف‌گذاری شده است که ۱۲ هزار مگاوات انرژی از محل انرژی‌های تجدیدپذیر تولید شود که این مهم نیز سازوکار کارآمدی است که فضا را برای اجرای پروژه‌های بهینه‌سازی، همچنین صرفه‌جویی در مصرف گاز فراهم می‌کند. وی تصریح کرد: البته رسیدن به این اهداف هم کار جدی و هم منابع مالی بالایی می‌طلبد، اما با اجرای آن تا پایان برنامه شاهد صرفه‌جویی یک میلیون و ۲۸۵ هزار بشکه‌ای خواهیم بود که عدد قابل‌ملاحظه‌ای است. معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری، ادامه داد: هم‌اکنون کل ظرفیت نامی نیروگاه‌ها از تولید برق غیر فسیلی ۲,۳ درصد است که این آمار در پایان برنامه هفتم به ۱۲ درصد می‌رسد. اگرچه عدد خوبی است اما با توجه به اینکه سهم جهانی نیروگاه‌ها از تجدیدپذیرها ۶۰ درصد است، بنابراین باز هم باید هرچه بیشتر به سمت انرژی‌های تجدیدپذیر حرکت کنیم.

نوآوری در مدل‌های تأمین مالی انرژی‌های تجدیدپذیر

شاکری؛ تصریح کرد: البته برای اینکه بتوانیم هدف‌گذاری‌های انجام‌شده در توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر را محقق کنیم باید در مدل‌های تأمین مالی نیز نوآوری داشته باشیم که تابلوی برق سبز کارآمدترین آن‌ها است، البته به‌تازگی وزارت نفت در قالب قراردادهای توسعه میدان‌های نفتی و گازی، به سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر توجه کرده است و امیدواریم با سازوکارهایی که در این ارتباط اندیشیده است، سرمایه‌گذاران را به حرکت به این سمت علاقه‌مند کنیم و شاهد افزایش سرمایه‌گذاری در این بخش باشیم.

یک کارشناس انرژی عنوان کرد

کمبود ۳۰ درصدی انرژی، بحران است نه ناترازی

یک کارشناس انرژی، گفت: با توجه به شرایط موجود بهتر است بگوییم بحران شدید انرژی وجود دارد زیرا ناترازی مربوط به کمبود دو تا سه درصدی است نه کمبود ۳۰ درصدی که به بحران تبدیل شده است. محمدجواد نوفرستی؛ در گفتگو با مهر، با اشاره به اینکه آنچه اکنون وجود دارد بحران انرژی است نه ناترازی، گفت: با توجه به شرایط موجود بهتر است بگوییم بحران شدید انرژی وجود دارد زیرا ناترازی مربوط به کمبود دو تا سه درصدی است نه کمبود ۳۰ درصدی که بحران تبدیل شده است. هر سال افزایش تقاضای ثابتی در حوزه گاز و برق وجود دارد و برآوردها حاکی از آن است که افزایش تقاضای سالانه پنج درصد باشد. سالانه بر تعداد منازل مسکونی افزوده که به تناسب آن تجهیزات جدیدی نیز وارد منازل می‌شود. وی ادامه داد: باید در نظر داشت که هر ساله تجهیزات برق و گاز یک سال از عمرشان کاسته و این امر منجر به کاهش راندمان می‌شود؛ بنابراین سالانه افزایش پنج تا هفت درصدی تقاضا امری دور از ذهن نیست. این کارشناس انرژی، با اشاره به اینکه وقتی تقاضا افزایش پیدا می‌کند تولید هم باید متناسب با افزایش تقاضا باشد، خاطرنشان کرد: زمانی که تولید ما چه در برق و چه در گاز کمتر از پنج درصد باشد، سالانه با میزان مشخصی از تولید مواجه می‌شویم و اگر ۲۰ سال گذشته را در نظر بگیریم هیچ وقت افزایش تولید به اندازه افزایش تقاضا نبوده است. نوفرستی؛ توضیح داد: با نگاهی خوش‌بینانه اگر سالانه چهار درصد افزایش تولید داشته باشیم و تقاضای مصرف پنج درصدی باشد یعنی سالی یک‌درصد به کمبودهای ما اضافه شده و این انباشت سالانه بحران فعلی را رقم زده است. این کارشناس انرژی، خاطرنشان کرد: بنابراین یکی از مهم‌ترین دلایل ناترازی چه در برق و چه در گاز مربوط به تولید است زیرا همواره تولید و عرضه کمتر از تقاضا بوده به‌طوری که تابستان امسال برای اولین‌بار با ناترازی گاز مواجه شدیم. مسئله‌ای که مردم آن را به صورت ملموس احساس نکردند اما نیروگاه‌ها و صنایعی که به گاز نیاز داشتند این کمبود را احساس کردند. به گفته وی، در گذشته تنها در تابستان ناترازی برق داشتیم و در زمستان ناترازی گاز، در حالی که در زمستان جاری به صورت همزمان ناترازی برق و گاز داریم. نوفرستی؛ اضافه کرد: در سال‌جاری ناترازی گاز ۳۵۰ میلیون مترمکعب اعلام شده است، اگر آنطور که مدیرعامل شرکت ملی گاز گفته بود، باشد برای پاییز بخش‌های مختلف یعنی هم نیروگاه‌ها و هم صنایع به اندازه کافی تأمین گاز شوند و گاز جایی قطع نشود به تزریق یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون مترمکعب گاز به شبکه سراسری نیاز است در حالی که در خوش‌بینانه‌ترین حالت ۸۶۰ میلیون مترمکعب به شبکه سراسری گاز تزریق شده که نشان‌دهنده کسری ۳۴۰ میلیون مترمکعبی گاز است یعنی یک‌سوم نیاز کشور. وی گفت: زمانی که اولویت با بخش خانگی باشد باید ابتدا مصرف این بخش را در نظر گرفت که به‌طور میانگین ۷۰۰ میلیون مترمکعب است و ۱۵۰ میلیون مترمکعب برای نیروگاه‌ها و صنایع باقی می‌ماند که با توجه به مباحث صادراتی که وجود دارد اکنون شاهدیم تمامی صنایع از سوخت دوم استفاده کرده و دو روز در هفته برق ندارند.

براساس ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید

مناقصه ساخت نخستین نیروگاه زباله‌سوز کشور به‌زودی برگزار می‌شود

در مراسمی موافقت‌نامه تبدیل پسماند شهری به انرژی الکتریکی میان سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) و شهرداری اصفهان برگزار و توافق‌نامه آن توسط محسن طرزطلب؛ معاون وزیر نیرو و رئیس سازمان ساتبا و علی قاسم‌زاده؛ شهردار اصفهان امضاء و مبادله شد. به گزارش مناقصه‌مزایده، هلیاسادات حسینی؛ مدیرکل دفتر زیست‌توده ساتبا در این مراسم، نگاه ویژه ساتبا و مدیریت ارشد آن در ساخت نیروگاه‌های زیست توده را توجه به سلامت شهروندان و حفاظت از محیط‌زیست و نه صرفاً تولید انرژی دانست و تصریح کرد: هرچند احداث نیروگاه‌های زیست‌توده زمان‌بر است، اما این نگاه کلان سبب شده است حرکت ساتبا در این حوزه تسریع شود. وی: افزود طبق این گزارش سازمان حفاظت محیط‌زیست، ۷۵ درصد پسماند شهری کشور دفع می‌شود که از این میزان، تنها هفت‌درصد به‌صورت دفن بهداشتی و ۹۳ درصد باقیمانده به‌صورت غیربهداشتی دفع می‌شود؛ همچنین ظرفیت خطوط پردازش پسماند عادی تنها ۳۰ درصد از میزان تولید پسماند است، بنابراین این مدیریت نادرست پسماند سالانه حدود ۸۷ هزار میلیارد تومان خسارات زیست‌محیطی به کشور وارد می‌کند. وی ادامه داد: این آمار نشان می‌دهد معضل پسماند می‌تواند به‌عنوان پاشنه‌آشیل کشور عمل کند؛ ساتبا با رویکردی فراتر از تکالیف تعیین‌شده در برنامه هفتم توسعه و قوانین بالادستی، تلاش کرده در این حوزه اقدامات عملی انجام دهد. از جمله این اقدامات، به‌روزرسانی قیمت‌های خرید تضمینی ماده ۶۱ اصلاح الگوی مصرف و تلاش برای برگزاری مناقصه ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید در حوزه زیست توده آن هم در آینده‌ای نزدیک است. مدیرکل دفتر زیست‌توده ساتبا، با اشاره به همکاری این سازمان با شهرداری اصفهان، تصریح کرد: برای فراهم کردن زیرساخت‌های لازم برای برگزاری مناقصه ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید، کارگروهی مشترک با حضور مدیران شهرداری اصفهان و مدیران ساتبا تشکیل و جلسات متعددی برای آن برگزار شده است؛ این کارگروه با آماده‌سازی اسناد موردنیاز، زیرساخت‌های لازم برای برگزاری مناقصه را فراهم کرده است. حسینی؛ امضای این تفاهم‌نامه را گامی مهم در تکمیل چرخه حیات پسماند و مدیریت پسماند شهری در کشور عنوان و خاطرنشان کرد: برای نخستین‌بار در کشور، قرارداد ساخت این نوع نیروگاه از محل ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید در حوزه زیست توده در شهر اصفهان اجرایی می‌شود؛ اصفهان که به‌عنوان بهترین شهر کشور در مدیریت اصولی پسماند شناخته شده است، توانسته چرخه حیات پسماند خود را با رویکردی دوستدار محیط‌زیست به سرانجام برساند. وی یادآور شد: این اقدام می‌تواند الگویی موفق برای سایر کلانشهرهای کشور باشد و گامی بزرگ در مسیر توسعه پایدار و حفظ محیط‌زیست به شمار رود. محسن طرزطلب؛ رییس سازمان ساتبا نیز در این آیین، اظهار کرد: برای ساخت این نیروگاه، که حدود ۶۰ درصد اعتبار به صورت ارزی تأمین می‌شود، به حدود چهار هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری نیاز است و این اعتبار می‌تواند از محل اعتبارات ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید و تسهیلات پرداختی صندوق توسعه ملی تأمین شود. وی با تأکید بر لزوم انتخاب سرمایه‌گذار توانمند برای این پروژه، افزود: مهم است که سرمایه‌گذار برنده مناقصه، از اعتبارات بانکی مناسبی برخوردار باشد تا بتواند فرآیند دریافت تسهیلات را پس از برنده شدن به سرعت طی کند و این موضوع برای جلوگیری از ایجاد وقفه در اجرای پروژه حیاتی است. طرزطلب؛ خاطرنشان کرد: هدف ساتبا این است که این پروژه تا پیش از پایان سال به نتیجه برسد و قرارداد آن منعقد شود؛ امیدواریم بتوانیم شاهد آغاز عملیات اجرایی این پروژه در اوایل سال آینده باشیم. معاون وزیر نیرو، در پایان تأکید کرد: ساتبا هر کمکی که لازم باشد برای پیشبرد این پروژه انجام خواهد داد؛ امیدواریم این اقدام به همت مردم و مسئولان اصفهان با سرعت انجام شود و انتظار داریم این پروژه به الگویی موفق برای سایر کلانشهرهای کشور تبدیل شود.

کیوسک اخبار

تسهیلات و واگذاری زمین در انتظار سرمایه‌گذاران انرژی‌های تجدیدپذیر

مشکل ناترازی انرژی موجب شده تا دولت با ارائه تسهیلات تشویقی و واگذاری زمین به متقاضیان احداث نیروگاه‌های خورشیدی و بادی، بخش‌خصوصی را در تولید انرژی پاک سهیم کند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از صداوسیما، رضا افلاطونی؛ رئیس سازمان امور اراضی، گفت: مدت‌زمانِ صدورِ مجوزهایِ ساخت طرح‌های انرژیِ تجدیدپذیر برای متقاضیان به دوماه کاهش یافته است. وی تصریح کرد: محدودیت‌های اداری در این زمینه به‌طور کامل حذف شده، پیش از این برای واگذاری زمین به سرمایه‌گذاران برای توسعه و احداث انرژی‌های تجدیدپذیر نیاز به حدود ۱۵ تا ۱۷ فقره استعلام وجود داشت و اکنون خوشبختانه فقط به دو فقره استعلام برای سرمایه‌گذاری برای احداث نیروگاه نیاز است. رئیس سازمان امور اراضی، درباره ارائه تسهیلات مالی هم، گفت: سرمایه‌گذاران انرژی‌های تجدیدپذیر، برای ساخت واحدهای تولید انرژی پاک، از تخفیف ۱۰۰ درصدی برای مجوزهای تغییر کاربری در اراضی درجه ۳ برخوردار می‌شوند. افلاطونی؛ خاطرنشان کرد: درباره اجاره اراضی ملی هم ۸۰ درصد تخفیف برای متقاضیان سرمایه‌گذاری در این بخش در نظر گرفته شده است. وی در ادامه افزود: امسال ۱۸۷ متقاضی درخواست خود را برای احداث نیروگاه برق خورشیدی ارائه کرده‌اند که مصوبه واگذاری در مساحت هفت هزار هکتار داده شده است. رئیس سازمان امور اراضی، با بیان کاهش مدت زمان فرآیند واگذاری زمین، گفت: مدت زمان فرآیند واگذاری زمین به متقاضیان احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر از شش ماه به دو ماه کاهش یافته است. علی خادم؛ مدیر کل دفتر استعدادیابی و بهره‌برداری سازمان منابع طبیعی نیز، گفت: تخصیص اراضی ملی، در حال‌حاضر تقاضامحور است و در این زمینه استعدادسنجی انجام می‌شود و در صورت صلاحدید که آسیبی به منابع طبیعی وارد نکند، درخواست متقاضیان را در اختیار سازمان امور اراضی قرار می‌دهیم. مهدی سرخوش؛ مدیر کل دفتر توسعه واگذاری سازمان امور اراضی نیز، در این باره، گفت: با تعدیل قوانین دست‌وپاگیر صدور مجوزهای متقاضیان، کار واگذاری زمین در هشت استان از جمله: قم، بوشهر و آذربایجان‌غربی عملیاتی شده است.

سرعت کشف منابع هیدروکربوری افزایش می‌یابد

مدیر اکتشاف شرکت ملی نفت ایران، با اشاره به لزوم بهبود روند اجرای پروژه‌های حفاری، گفت: با رفع موانع و افزودن دکل‌های خشکی و دریایی جدید به ناوگان دکل‌های اکتشافی، سرعت کشف منابع هیدروکربوری افزایش می‌یابد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از شرکت ملی نفت ایران، سیدمحی‌الدین جعفری؛ در نشست مشترک با پیمانکاران و کارشناسان بخش‌خصوصی فعال در حوزه حفاری چاه‌های اکتشافی، با اشاره به لزوم بهبود روند اجرای پروژه‌های حفاری، اظهار کرد: این نشست‌های مشترک فرصتی فراهم می‌سازد تا با مشورت و هم‌اندیشی طرفین، چالش‌ها و مشکلات قراردادهای مربوط به پروژه‌های حفاری مشخص شود و ریسک‌های عملیاتی و هزینه‌ای پیمانکاران در اجرای قراردادها به حداقل برسد و با رفع این موانع و افزودن دکل‌های خشکی و دریایی جدید به ناوگان دکل‌های اکتشافی، سرعت کشف منابع هیدروکربنی افزایش یابد. وی ادامه داد: تبادل افکار و مشارکت افراد برای حل مسئله، کلید استفاده حداکثری از ظرفیت‌های فنی طرفین برای انجام عملیات حفاری و عامل مهمی در تسریع و پیشرفت پروژه‌های صنعت نفت است. مدیر اکتشاف شرکت ملی نفت ایران، آموزش نیروی انسانی را بخش مهمی از روند اجرای پروژه‌ها برشمرد و تصریح کرد: ضعف آموزش و نظارت در بحث دستورالعمل‌های ایمنی می‌تواند افزون بر آسیب‌های جبران‌ناپذیر به سرمایه‌های انسانی، روند اجرای پروژه‌ها را نیز دچار اختلال کند. از همین رو آموزش و به‌روزرسانی اطلاعات و دستورالعمل‌های فنی و ایمنی بسیار اهمیت دارد و باید با آموزش جامع، کیفی و به‌موقع به نیروی انسانی و نظارت بر ایمنی فعالیت‌ها از بروز چنین مشکلاتی پیشگیری شود. براساس این گزارش، پیمانکاران نیز در این نشست ضمن مطرح کردن مسائل و ریسک‌های عملیات‌های حفاری، خواستار چاره‌اندیشی برای بهبود و ارتقای عملیات حفاری و کاهش زمان‌های انتظار شدند.

هشدار کمبود منابع آبی کشور با کاهش ۴۱ درصدی بارش‌ها

میزان بارش‌ها از ابتدای سال آبی جاری (ابتدای مهر) تا ۲۲ دی ماه با کاهش ۴۱ درصدی نسبت به دوره بلندمدت روبه‌رو شده است. به گزارش مناقصه‌مزایده، وضعیت بارش‌های کشور در آخرین هفته نخستین‌ماه زمستان چندان امیدوارکننده نیست. به‌طوری که کاهش ۴۱ درصدی به نگرانی‌ها درباره تأمین آب دامن زده است. این وضعیت ضرورت توجه جدی به موضوع مدیریت مصرف در همه بخش‌های کشور را دوچندان می‌سازد. براساس آخرین آمارهای دفتر اطلاعات و داده‌های آب کشور از ابتدای سال آبی جاری (ابتدای مهر) تا ۲۲ دی ماه ۵۱,۵ میلیمتر در کشور بارش اتفاق افتاده است. این میزان بارش در مقایسه با ۸۷,۷ میلیمتر دوره بلندمدت ۵۴ ساله ۴۱ درصد کاهش را نشان می‌دهد.

ahlekhalvat
به راه انداخت
در وجودم
سیلاب را
عاشقانه‌های باران خیالش...
به راه انداخت
و هَم‌قسم کرد
قطره‌ها را
خروش لشگر چشم‌هایش
تا دوباره
در تَمَلُّک خود درآورد
کرانه‌های سپهر دل را
یَغمای بازهای دیدگانش...
گویی که فقط
آمده است
برای توقفِ روییدنِ نرگسانِ مست
در قلمروِ خورشیدِ خیالِ من
ابرهای خَشمگینِ نگاهش!
حسن راضی
برای دیدن
صفحه اینستاگرام
«اهل خلوت»
بارکد را اسکن کنید
کانال تلگرامی اهل خلوت ahllekhalvat