فراخوان‌های امروز

شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی
دهیاری روستای مرجان آباد
شهرداری ماکو
شرکت پتروشیمی نوری (سهامی عام)
شرکت توسعه انرژی و نفت نگین آفاق کیش
شرکت آب و فاضلاب منطقه ۶ شهر تهران
شرکت فاضلاب تهران
شرکت آب و فاضلاب منطقه ۶ شهرتهران

روزنامه مناقصه مزایده

شنبه ۶ بهمن ۱۴۰۳ ■ ۲۴ رجب ۱۴۴۶ ■ سال بیستم ■ شماره ۴۲۷۲ ■ قیمت ۱۲۰۰۰۰ ریال ■ ۸ صفحه

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

Saturday ■ 25.Jan 2025 ■ Vol.20 ■ No.4272 ■ 120000RIs ■ ISSN:2008-2886

فراخوان‌های امروز

سبلان برق امید
ایرانسل MTN
همراه اول
شرکت نفت و گاز پتروسینا آریا
EICO مجتمع صنعتی اسفراین
منطقه آزاد چابهار Chabahar Free Zone
بانک ملت
بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان البرز
بانک صادرات ایران

شرکت تپسل کافه‌بازار و دیوار را نقداً خرید!

صفحه ۲

عدالت قضایی و نقش آن در مطالبه خسارت قراردادی

صفحه ۳

لزوم تدوین سند بالادستی بلندمدت در صنعت خودرو

صفحه ۵

معاون وزیر صمت تأکید کرد

ضرورت همگرایی هم‌افزایی در حوزه معدن

صفحه ۶

نصب سامانه‌های خورشیدی برای متقاضیان انشعاب برق الزامی شد!

صفحه ۸

از صحبت‌های وزیر اقتصاد سوءبرداشت شد؟

کد طلایی!

صفحه ۷

نگاهی به روابط پُرتنش ایران و آمریکا

ترامپ؛ چاشنی فعال‌سازی مکانیسم ماشه!

صفحه ۱

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور

به‌زودی فراخوان طراحی پلتفرم بانک هوشمند دانش‌بنیان‌ها منتشر خواهد شد

صفحه ۲

یک نماینده مجلس

کاهش تسهیلات ساخت مسکن یک عقبگرد قانونی است

صفحه ۴

سؤال روز

آیا پتانسیل اسقاط خودرو جوابگوی نیاز کشور است؟

صفحه ۵

نگاهی به روابط پُرتنش ایران و آمریکا

ترامپ؛ چاشنی فعال‌سازی مکانیسم ماشه!

گروه سیاسی | مناقصه مزایده

به جرأت می‌توان گفت؛ تسخیر سفارت آمریکا نقطه عطف و البته نحس کشورمان در مواجه با جهان بود. روزی که دانشجویان خط امام(ره) از سفارت آمریکا بالا می‌رفتند تا آن را تسخیر کنند، شاید هیچ کدام‌شان فکر نمی‌کردند آتش این عمل برای دهه‌ها روشن خواهد ماند. از همان زمان رابطه ایران و آمریکا دچار تنش شد و متأسفانه به‌رغم تمامی تلاش‌ها تاکنون این مسئله پابرجا مانده است. بی‌شک بزرگ‌ترین بازنده تنش بین دو کشور همان‌طور که ظریف؛ وزیر وقت امورخارجه دولت روحانی هم اعلام کرد، مردم کشورمان هستند. در دنیایی زندگی می‌کنیم که کشورها به‌خاطر منافع خود هم که شده از دشمنی با کشورهای دیگر حتی به‌رغم پیشینه تاریکی که دارند، گذشته و می‌گذرند. شما فکر کنید که جهان تاکنون دو جنگ جهانی را پشت سر گذاشته و البته شاهد جنگ‌های بین دو کشور و چند کشور همچون جنگ اعراب و اسرائیل؛ ایران و عراق و... بوده است. حال اگر قرار بود که کشورهای درگیر با هم همکاری نمی‌کردند، جهان به شکلی در می‌آمد؟ حتی کشورمان به‌رغم جنگ هشت ساله با عراق هم‌اکنون این کشور را دوست، همسایه و برادر می‌خواند. آمریکا هم به‌رغم انداختن دو بمب هسته‌ای به ژاپن، اکنون یکی از متحدانش ژاپن است. نمونه‌ها زیاد است و البته از حوصله این بحث خارج. اما در طی سال‌های پیروزی پس از انقلاب به جرأت می‌توان گفت که تنش ایران و آمریکا به تنشی حل نشدنی بدل گشته است که دود آن مستقیماً بر چشم ملت ایران می‌رود. از سوی دیگر یکی از مستبدترین رؤسای جمهور تاریخ آمریکا یعنی دونالد ترامپ؛ مجدداً به کاخ سفید برگشته و وعده تحریم‌های سخت‌تر را نسبت به دور اول ریاست‌جمهوری خود داده است. در چنین شرایطی اتحادیه اروپا نیز چندی پیش خواستار فعال‌سازی مکانیسم ماشه شده است! سازوکار ماشه، که در بندهای ۳۶ و ۳۷ برجام پیش‌بینی‌شده، هنگامی فعال می‌شود که یکی از طرف‌های برجام، اعتراض کند که طرف مقابل، به برجام متعهد نمانده است و باید این شکایت در کمیسیونی که در چارچوب برجام و با هدف نظارت بر اجرای آن تأسیس شده است، بررسی شود. اگر در بازه‌زمانی ۳۵ روزه، موضوع شکایت آن‌گونه که شاکی می‌خواهد حل و بررسی نشود، شاکی می‌تواند موضوع حل نشده را به‌عنوان دلیلی برای توقف اجرای تعهدات برجام در نظر بگیرد. همچنین شاکی می‌تواند با آگاه‌سازی شورای امنیت سازمان ملل درباره حل نشدن موضوع شکایت، عدم اجرای چشمگیر آن را متضمن شود. پس از آن، شورای امنیت نیز ۳۰ روز فرصت دارد تا درباره استمرار تعلیق تحریم‌ها یا بازگرداندن آن‌ها قطعنامه صادر کند. اگر در این مدت، شورای امنیت نتواند در این زمینه قطعنامه صادر کند، تمام تحریم‌های شورای امنیت سازمان ملل که قبل از برجام برقرار شده بودند، به‌طور اتوماتیک بازمی‌گردند.

ترامپ؛ چاشنی فعال‌سازی مکانیسم ماشه!

پس از ناکامی قطعنامه ایالات متحده در شورای امنیت، برای تمدید تحریم‌های تسلیحاتی ایران، حالا ترامپ به تکاپو افتاده و قصد دارد با توسل به مکانیسم ماشه تحریم‌ها علیه ایران را احیا کنند. در همین رابطه، علی بیگدلی؛ تحلیلگر ارشد مسائل اروپا به شرق، چنین می‌گوید: متأسفانه نوع روابط ما با سه قدرت اروپایی عضو برجام اکنون چندان مساعد نیست. به‌همین‌دلیل فارغ از مسئله مکانیسم ماشه و برجام باید دولت پزشکیان به فوریت فکری جدی در راستای تنش‌زدایی و بهبود روابط سرد با اروپا بکند. حشمت‌ا... فلاحت‌پیشه؛ نماینده سابق مجلس نیز به فرارو، گفت: معتقدم که ترامپ سعی خواهد کرد کشورهای اروپایی را به‌گونه‌ای تحریک کند تا مکانیسم ماشه را به‌عنوان یک «چماق» بالای سر ایران حفظ کنند و حتی کشورهایی از جمله چین را تهدید می‌کند که اگر به سیاست فشار حداکثری علیه ایران نپیوندند، در مناسبات با آمریکا، هزینه کلانی را متحمل می‌شوند.

تأسیس کنسولگری ۲ کشور دیگر در مشهد؛ به‌زودی

معاون کنسولی، مجلس و ایرانیان وزارت امورخارجه، گفت: کنسولگری‌های ترکمنستان، افغانستان، پاکستان، ترکیه، عراق، عربستان، تاجیکستان و نمایندگی سازمان ملل در مشهد قرار دارند و به‌زودی دو کشور دیگر نیز کنسولگری خود را در این شهر بازگشایی خواهند کرد. وحید جلال‌زاده؛ در دیدار با نمایندگان خراسان‌رضوی در مجلس، اظهار کرد: وزیر امورخارجه شرح مبسوطی از تقویت دیپلماسی اقتصادی در استان‌های مرزی ارائه داده‌اند که مورد تأیید و استقبال نمایندگان مجلس قرار گرفت و این موضوع به‌عنوان یک برنامه جدی در این دوره از وزارت‌خارجه مطرح است. وی با بیان اینکه ۳۰ دفتر نمایندگی وزارت‌خارجه در استان‌ها وجود دارد و در سه منطقه آزاد نیز این دفاتر تأسیس شده است، افزود: این دفاتر در این دوره با یک برنامه جدی‌تر و کیفی‌تر در حوزه دیپلماسی اقتصادی فعالیت خواهند کرد. در تلاشیم در برخی از شهرهای مرزی، کنسولگری‌های جدید تأسیس کنیم.

حرف‌های خودی و بی‌خودی

افاضات دستمزدی!

یادداشت طنز

راستش را بخواهید امروز می‌خواهیم چیزی بگوییم که نمی‌دانیم آخرش را چگونه باید جمع کنیم، یعنی می‌دانیم که حرف درستی می‌زنیم و چاره‌ای هم جز انجام آن نداریم، ولی از طرف دیگر اجرای آن، ممکن است تیشه بر ریشه اصل قصه زده شود، یک چیزی می‌گوییم، یک چیزی می‌شنوید، اصلاً حالا که اینجور شد، به‌طور کل بی‌خیال گفتنش می‌شویم، حوصله و اعصاب زیادی که نداریم، برای زدن یک حرف کلی با خودمان کلنجار برویم، برای شما صغری کبری بچینیم و بعد برخی‌ها زبانمان لال، هم فهم و نظر و درک هوشنگ‌خانی ما را زیر سؤال ببرند و هم انگیزه و دغدغه و حُسن‌نیت‌مان را، ما که گذشتیم، شما هم بگذرید...!

خیر، این خبرها نیست که ما یک حرفی را شروع کنیم، شما گرامیان را کنجکاو و مشتاق شنیدن نماییم و بعد خودمان با خودمان درگیر شده و از خیر گفتن و شنیدن بگذریم، مضافاً بر اینکه بالاخره یک نفر باید این حرف‌ها را بزند، چون هم برای آنکه لال از دنیا نمی‌رویم، مؤثر است و هم اینکه حرف، حرف میاره و ممکن است با آنکه ما خودمان نمی‌توانیم سر و ته قضیه را جمع کنیم، ولی این کار توسط دیگران با سلام و صلوات به سرانجامی برسد!

وای بر من، یک ساعت است که وقت شما را گرفته‌ایم و هیچ چیز به‌دردبخوری هم نگفته‌ایم، فی‌الفور می‌روم سر اصل مطلب که بیش از این سوهان روح جنابتان نشویم:

عرض‌مان این است که با توجه به تورم و افزایش قیمت‌ها که طبق آمار رسمی حول و حوش ۳۵ درصد در نوسان است و طبق آنچه ما خلق‌ا... ایرانی جماعت احساس می‌کنیم، لااقل ۱۰ تا ۱۵ درصد بیشتر از این ۳۵ درصد است (البته می‌دانیم که سبد محاسبه تورم رسمی با سبد معیشت واقعی، توفیر دارد و اصلاً شیرینی زندگی به همین تفاوت و اختلاف و تناقض آمارهاست!) و با عنایت به آنکه در سال آتی هم قطع به‌یقین تورم داریم، حالا اگر نگوییم بیشتر و حتی در تراز تورم امسال ولی هرچه هست حداقل‌اش خیلی بیشتر از حداکثر خیلی از کشورها خواهد بود، بنابراین نظر هوشنگ‌خانی ما این است که حقوق نیروی انسانی خصوصاً حد وسط‌بگیرها (حداقل حقوق یا همان اداره کاری را که کلاً باید به فراموشی بسپاریم، چون کارگر و کارمندی پیدا نخواهد شد که با این دستمزدها کار کند) برای سال آتی نسبت به امسال باید دستکم ۵۰ درصدی افزایش پیدا کند که علی‌الحساب زندگی برای کارگر و تکنسین و کارمند بینوا کمی قابل تحمل‌تر شود، وگرنه افزایش ۲۰ و ۲۵ درصد و یا شوخی‌هایی مثل ۱۳ و ۱۷ درصد حقوق و مزایا در سال جدید، جز اینکه نیروی کار را شکننده‌تر و مستهلک‌تر نماید و شرایط فقر را به آستانه فلاکت برساند، هیچ هنر و کفایت و درایتی ندارد!

خب، حالا رسیدیم به قسمت سخت افاضات جنابمان که از اول عرض کردیم هنر جمع کردن سر و ته آن را نداریم و آن این است که وقتی به قاعده نیاز واقعی و البته حداقلی نیروی انسانی، حقوق و مزایا افزایش پیدا نماید، یعنی اینکه صاحبان کسب و کار و کارفرمایان گرامی که در این شرایط رکودی و ایضاً تورم فعلی و پیش‌رو به‌خودی‌خود هزینه‌هایشان آنقدری بالا رفته که توان ادامه مسیر برای خیلی از آن‌ها پرمصیبت و بر لبه تیغ قرار گرفته است، با شوک ۵۰ درصدی افزایش حقوق کارکنان، حسابی شرایط‌شان قاراشمیش شده و به زمین گرم نزدیک می‌شوند و خب معلوم است که وقتی صنعت و تولید و بازرگانی و فروشگاه و بنکدار و عمده‌فروش و... زمین‌گیر شوند، یعنی شروع خداحافظی با یک به یک کارکنان و کوچک و ضعیف شدن آن کسب و کار و رنجور و ناتوان شدن نیروی انسانی از همان حقوق حداقلی بازمانده!

بله، قصه همین است، فعلاً در کلاف سردرگُم و بازی دوسر باخت گیر افتاده‌ایم، حقوق کارگر به قدر کفایت بالا نرود، نیروی انسانی خوب و مؤثر و کارآمد و قبراق، نداریم، حقوق به مطلوب ایشان نزدیک شود، کارفرما و کسب و کارها می‌روند روی هوا...! تو خود حدیث مفصل بخوان از این مُهمَل!

هوشنگ‌خان

روزنامه مناقصه مزایده ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

آگهی مناقصه عام

دومرحله‌ای شماره ۴-۱۴۰۳ س

همراه اول

خرید

۲۸۷۰ سل باتری ۱۲ ولت ۲۰۰ آمپر ساعت UPS

شرح در صفحه ۷

مزایده عمومی سراسری

بانک صادرات ایران

سراسری ویژه فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران

شماره ۱۴۰۳/۴

نوبت دوم

بانک صادرات ایران در نظر دارد تعداد ۳ رقبه از املاک مازاد خود (یک رقبه ساختمان نیمه‌کاره و دو رقبه ساختمان تجاری) را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و مشاهده املاک به سایت بانک به نشانی www.bsi.ir مراجعه و حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ نسبت به خرید اسناد مزایده اقدام و یا با شماره تلفن‌های ۸۸۸۳۲۳۰۷-۰۲۱ و ۸-۸۴۷۶۳۰۸۷-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

روزنامه مناقصه مزایده ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

فصلنامه قانون نامه

ویرایش دوازدهم

منتشر شد

ویژه قوانین و مقررات برگزاری مناقصه و مزایده

خرید اشتراک ویژه در سایت

Qanoonnameh.ir

می‌توانید با خرید نسخه کاغذی نسخه الکترونیکی را رایگان دریافت کنید

شرکت تپسل کافه‌بازار و دیوار را نقداً خرید!

گروه هزاردستان با هدف تمرکز بر تقویت و گسترش فعالیت‌های شرکت «دیوار»، «کافه‌بازار» را به شرکت تپسل فروخت. گروه هزاردستان، مالک کسب‌وکارهایی مثل دیوار، کافه‌بازار و...، در بیانیه‌ای که امروز، سوم بهمن ماه، منتشر کرده از تکمیل موفقیت‌آمیز فرآیند فروش «کافه‌بازار» به شرکت «تپسل» خبر داد. در متن بیانیه‌ای که هزاردستان منتشر کرده هدف از این تغییر تمرکز بیشتر بر گسترش فعالیت‌های «دیوار»، به‌عنوان ستون اصلی کسب‌وکار گروه هزاردستان، اعلام شده است. در متن این بیانیه آمده است: «گروه هزاردستان مفتخر است اعلام کند که فروش کامل «کافه‌بازار» به شرکت تپسل با موفقیت انجام شده است. این تصمیم استراتژیک با هدف تمرکز بر تقویت و گسترش فعالیت‌های شرکت دیوار، به‌عنوان ستون اصلی کسب‌وکار گروه هزاردستان، گرفته شده است.» هزاردستان در ادامه این متن نیز توضیح داده است که با این تغییر، زمینه‌های تازه‌ای برای پیشرفت دیوار فراهم می‌شود: هزاردستان با این اقدام، به چشم‌انداز بلندمدت خود در تخصیص بهینه منابع و تمرکز بر توسعه‌ی تجارت الکترونیکی متعهد می‌ماند. این تغییر به ما اجازه می‌دهد تا دیوار را به‌عنوان پلتفرم پیشرو در این حوزه تثبیت کرده و زمینه‌های تازه‌ای برای نوآوری و پیشرفت فراهم آوریم. در پایان متن این بیانیه نیز ضمن تبریک به شرکت تپسل برای خرید کافه‌بازار، توضیح داده شده است که تصمیم‌گیری درخصوص درج نماد کافه‌بازار در بورس با شرکت تپسل خواهد بود: انتقال مالکیت این فرصت را فراهم می‌آورد که کافه‌بازار در دوره جدید خود، با استفاده از رویکردهای نوآورانه و تصمیمات خلاقانه، به موفقیت‌های چشمگیری دست یابد. از این پس، هرگونه تصمیم‌گیری درخصوص کافه‌بازار از جمله درج نماد کافه‌بازار در بورس به استراتژی‌های آتی سهامداران جدید بستگی خواهد داشت. کافه‌بازار پیش‌از این در تاریخ ۲۶ آذر ۱۴۰۳ موفق به کسب مجوز پذیرش در فرابورس شده بود و حالا سهامداران جدید کافه‌بازار هستند که باید درخصوص این موضوع تصمیم‌گیری کنند. مجید رضوی، مدیرعامل هلدینگ هزاردستان، نیز در بیانیه‌ای درخصوص فروش کامل کافه‌بازار به شرکت تپسل اعلام کرده است: «کافه‌بازار همواره بخشی ارزشمند از تاریخچه ما بوده و سهمی قابل‌توجه در موفقیت‌های ما داشته است. اما اکنون این تصمیم به ما فرصت می‌دهد تا تمرکز بیشتری بر تجارت الکترونیک و به‌خصوص توسعه‌ی دیوار داشته باشیم و تجربه‌ای برتر برای کاربران ایجاد کنیم.» رضوی؛ در ادامه به اهداف فعالیت‌های آتی دیوار نیز اشاره کرده است: ما به آینده «دیوار» و فرصت‌های بالقوه‌ای که در بازار پیش‌رو داریم بسیار امیدواریم و بر تعهد خود نسبت‌به نوآوری و رشد پایدار تأکید می‌کنیم. همچنین، بهترین آرزوها را برای کافه‌بازار و سهامداران جدیدش در مسیر پیشرفت داریم. مدیرعامل گروه هزاردستان، در ادامه این متن نیز نوشته است: «به تقویت جایگاه خود به‌عنوان یک پیشگام در صنعت تکنولوژی از طریق تمرکز بر نوآوری و توسعه تجارت الکترونیک متعهد است. هدف ما خلق ارزش بیشتر برای تمامی ذی‌نفعان است و به‌دنبال تثبیت موقعیت خود به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌ها در این صنعت هستیم.»

منبع: زومیت

«چت‌جی‌پی‌تی» به وب‌سایت‌ها حمله می‌کند!

یک پژوهشگر حوزه امنیت سیستم معتقد است که یک نقص نرم‌افزاری در «چت‌جی‌پی‌تی»، امکان حمله به وب‌سایت‌ها را فراهم می‌کند و «اوپن‌ای‌آی» و «مایکروسافت» هیچ اقدامی برای برطرف کردن آن انجام نداده‌اند. به گزارش ایسنا، «بنجامین فلش»(Benjamin Flesch)، پژوهشگر حوزه امنیت سیستم در یک مقاله جدید مدعی شده است که ربات‌های «چت‌جی‌پی‌تی»(ChatGPT) را از طریق ارسال درخواست HTTP به «واسط برنامه‌نویسی کاربردی» یا «ای‌پی‌آی»(API) آن‌ها می‌توان برای «حمله محروم‌سازی از سرویس توزیع شده»(DDoS) به یک وب‌سایت تحریک کرد. به نقل از گیت‌هاب، این نقص در نرم‌افزار شرکت «اوپن‌ای‌آی»(OpenAI) به ایجاد یک حمله DDoS به وب‌سایت قربانی منجر می‌شود که از چندین محدوده آدرس «آی‌پی»(IP) سرویس محاسبات فضای ابری «مایکروسافت آژور»(Microsoft Azure) محل اجرای چت‌جی‌پی‌تی استفاده می‌کند. به گفته فلش، ای‌پی‌آی چت‌جی‌پی‌تی هنگام رسیدگی به درخواست‌های HTTP، یک نقص کیفی شدید را نشان می‌دهد. ای‌پی‌آی، یک فهرست از لینک‌ها را در پارامتر urls انتظار دارد. معمولاً مشخص است که هایپرلینک‌های یک وب‌سایت را می‌توان به روش‌های متفاوتی نوشت. با وجود تلاش‌های زیاد برای برطرف کردن این نقص نرم‌افزاری، واکنش هیچ یک از طرفین در زمان مقرر ممکن نشد. تلاش‌های صورت گرفته به شرح زیر هستند.

۱. تماس با گروه امنیتی اوپن‌ای‌آی از طریق پلتفرم گزارش آسیب‌پذیری «باگ کرود»(BugCrowd) که از سوی شرکت بدون پاسخ ماند.

۲. تماس با گروه امنیتی اوپن‌ای‌آی از طریق ایمیل به @disclosure openai.com که از سوی شرکت بدون پاسخ ماند.

۳. تماس با کارکنان اوپن‌ای‌آی از طریق ارسال گزارش‌ها و توصیه‌های امنیتی به بخش Repository گیت‌هاب آن‌ها که از سوی شرکت بدون پاسخ ماند.

۴. تماس با مسئول حریم خصوصی داده‌ها در اوپن‌ای‌آی از طریق ایمیل به privacy@openai.com و dsar@openai.com که پاسخ آن توسط هوش‌مصنوعی با اشاره به وب‌سایت پرسش و پاسخ نوشته شد.

۵. تماس با کارکنان پشتیبانی اوپن‌ای‌آی از طریق ایمیل به @support openai.com که پاسخ آن توسط هوش‌مصنوعی با اشاره به وب‌سایت پرسش و پاسخ نوشته شد.

۶. تماس با گروه امنیتی مایکروسافت از طریق ایمیل به @safe microsoft.com و abuse@microsoft.com و بسیاری دیگر که از طرف مایکروسافت بدون پاسخ ماند.

۷. تماس با گروه امنیتی مایکروسافت از طریق فرم‌های پرشده در .cert microsoft.com که پاسخ آن توسط هوش‌مصنوعی داده شد و این پاسخ، «پرونده بسته شده» بود.

۸. تماس با گروه عملیات شبکه مایکروسافت آژور از طریق ایمیل که از طرف مایکروسافت بدون پاسخ ماند.

۹. تماس با گروه امنیتی شرکت «کلودفلر»(CloudFlare) از طریق گزارش «هکروان»(HackerOne) زیرا کلودفلر، سرور را به وب‌سایت چت‌جی‌پی‌تی ارائه می‌دهد. کارمندان هکروان از فرستادن اطلاعات به کلودفلر خودداری کردند.

فلش نوشت: از روز جمعه ۱۰ ژانویه ۲۰۲۵ پس از فرستادن گزارش‌های گوناگون از طریق کانال‌های ارتباطی قانونی، این نقص نرم‌افزاری نه توسط اوپن‌ای‌آی و مایکروسافت برطرف شد و نه وجود آن مورد تأیید آن‌ها قرار گرفت.

نشان ویژه «روابط‌عمومی پیشگام در کاربرد هوش‌مصنوعی» به همراه‌اول اعطاء شد

همراه‌اول با کسب بالاترین امتیاز، نشان ویژه «روابط‌عمومی پیشگام در کاربرد هوش‌مصنوعی» و جایزه «روابط‌عمومی برتر در ارتباطات رسانه‌ای» را دریافت کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، «بیستمین سمپوزیوم بین‌المللی روابط‌عمومی» و «بیست‌ویکمین جشنواره برترین‌های روابط‌عمومی ایران» با حضور معاون اجرایی رئیس‌جمهور، رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت و جمعی از متخصصان روابط‌عمومی داخلی و خارجی، روز سه‌شنبه دوم بهمن ۱۴۰۳ در مرکز همایش‌های کتابخانه ملی برگزار شد. مسعود پزشکیان؛ رئیس‌جمهور و ناتاشا پاولویچ بوخاس؛ رئیس انجمن بین‌المللی روابط‌عمومی به این رویداد پیام دادند که قرائت شد. در بخش معرفی برترین‌های روابط‌عمومی ایران، روابط‌عمومی «همراه‌اول» با کسب بالاترین امتیاز از ارزیابی‌های صورت گرفته موفق به دریافت نشان ویژه «روابط‌عمومی پیشگام در کاربرد هوش‌مصنوعی» شد. همچنین با توجه به تصمیم هیئت داوران به‌عنوان «روابط‌عمومی برتر در حوزه ارتباطات رسانه‌ای» معرفی و شایسته دریافت لوح و تندیس این جشنواره شناخته شد.

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور

به‌زودی فراخوان طراحی پلتفرم بانک هوشمند دانش‌بنیان‌ها منتشر خواهد شد

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور، از راه‌اندازی و آغاز فعالیت «بانک‌اس»، نئوبانک مبتنی بر هوش‌مصنوعی همزمان با روز کارآفرین در ششم مرداد ۱۴۰۴ خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری، حسین افشین؛ در آئین امضای توافق‌نامه همکاری با بانک‌مرکزی از راه‌اندازی «بانک‌اس» نئوبانک مبتنی بر فناوری هوش‌مصنوعی با همکاری بانک‌های عامل مختلف و متکی به توانمندی‌های شرکت‌های دانش‌بنیان، خبر داد و تصریح کرد: در قالب این توافق‌نامه همکاری، نئوبانک هوشمند با عنوان «بانک‌اس»، حمایت می‌شود. معاون علمی رئیس‌جمهور، از شناسایی و حمایت تیم توانمند برای راه‌اندازی این نئوبانک، طی دو ماه آتی و رونمایی رسمی از آن تا مردادماه سال آینده خبر داد و گفت: طی تعاملاتی که با بانک‌مرکزی داشتیم و با استفاده از اعتباراتی که معاونت علمی در اختیار دارد، راه‌اندازی این بانک هوشمند در قالب این توافق‌نامه میان معاونت علمی و بانک‌مرکزی در دستور کار قرار گرفت که ششم مرداد سال آینده و همزمان با روز کارآفرین، به‌طور رسمی آغاز به‌کار خواهد کرد. وی با بیان این‌که برای ایجاد و راه‌اندازی «بانک‌اس»، از فناوری هوش‌مصنوعی به کمک شرکت‌های دانش‌بنیان استفاده می‌شود، عنوان کرد: با حمایت و همکاری معاونت علمی ریاست جمهوری و بانک‌مرکزی ذیل این توافق‌نامه همکاری، نئوبانک هوشمند و مبتنی بر فناوری هوش‌مصنوعی قادر خواهد بود تحول جدیدی را در ارائه خدمات پولی و بانکی به مردم رقم بزند.

همکاری بانک‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان برای ایجاد «بانک اس»

مسعود همدانلو؛ دبیر ستاد دیجیتال، اتصال‌پذیری و ارتباطات درباره «بانک‌اس»، نئوبانک مبتنی بر فناوری هوش‌مصنوعی، بیان کرد: موافقت‌های اولیه برای ایجاد «بانک‌اس» صورت گرفته و زمینه برای تخصیص اعتبارهای اولیه نیز فراهم شده است. وی در ادامه، با اشاره به تحقق موافقت اولیه میان معاونت علمی و بانک‌مرکزی برای راه‌اندازی این نئوبانک، عنوان کرد: از وجوه تمایز این نئوبانک، مشارکت شرکت‌های دانش‌بنیان و بانک‌های عامل مختلف است. این نئوبانک متکی به یک بانک عامل نخواهد بود و بانک‌های مختلف در راهبری این نئوبانک نقش‌آفرین خواهند بود. نئوبانک مبتنی بر «اعتبار اجتماعی» به ارائه تسهیلات خواهد پرداخت که روشی متفاوت از روش‌های معمول در بانک‌هاست. همدانلو؛ عنوان کرد: به‌زودی فراخوانی برای شناسایی و بررسی طرح‌های شرکت‌هایی که بتوانند چنین پلتفرمی را طراحی کنند، اعلام خواهد شد. پس از بررسی‌ها، شرکت توانمند شناسایی و فرآیند ایجاد نئوبانک با حمایت و تعامل معاونت علمی و بانک‌مرکزی پیش خواهد رفت. گفتنی است؛ «بانک‌اس» که با حمایت معاونت علمی و توسط شرکت‌های دانش‌بنیان و همکاری بانک‌های کشور ایجاد می‌شود، خدمات خود را به صورت آنلاین و بدون نیاز به شعبه فیزیکی ارائه می‌دهد. این نئوبانک، از فناوری‌های نوین برای ارائه خدمات مالی به مشتریان بهره می‌برد و تمرکز زیادی بر تجربه کاربری ساده و کاربرپسند خواهد داشت. انجام تمام خدمات مالی و بانکی به صورت برخط، سهولت و سرعت در انجام تراکنش‌ها و دریافت خدمات آنلاین، کاهش هزینه‌ها به دلیل ساختار دیجیتال، و دسترس‌پذیری جهانی که امکان استفاده از خدمات را برای مشتریان در کشورهای مختلف فراهم می‌کند، از مزایای «بانک‌اس» به شمار می‌رود.

کارشناسان حوزه رمزارز

احتمال قطع دسترسی به سرویس‌های جهانی بالاست؛ باید خودکفا شویم!

فعالان حوزه رمزدارایی و بلاک‌چین در پنل «فرصت‌های کسب‌وکاری اکوسیستم دارایی دیجیتال» معتقدند احتمال قطع دسترسی به یکسری از سرویس‌های جهانی پرمصرف دارایی دیجیتال وجود دارد و برای جلوگیری از آسیب اکوسیستم داخلی راهی جز خودکفایی و شکل‌گیری کسب‌وکارهای مختلف در بخش‌های متنوع بازار دارایی دیجیتال وجود ندارد. سهیل نیکزاد؛ فعال حوزه بلاک‌چین در پنل «فرصت‌های کسب‌وکاری اکوسیستم دارایی دیجیتال» که در رویداد ۹ ژانویه برگزار شد مهم‌ترین فرصت‌های این حوزه را برای شروع فعالیت، بخش‌های دیفای (DeFi) و توکنایز دارایی‌های دنیای واقعی (RWA) اعلام کرد. از نگاه او، این حوزه شامل فرصت‌هایی در بخش‌های دولتی و حاکمیتی هم می‌شود که از جمله مهم‌ترین آن‌ها فعالیت در بخش‌های مرتبط با حقوق شهروندی است. به گفته نیکزاد؛ دولت باید از حقوق و دارایی‌هایی مردم حمایت کند. در این پنل نیکزاد با اشاره به نیازهایی مانند توسعه و خودکفایی گفت: اگر این ابزارها و کسب‌وکارها را خودمان توسعه ندهیم، با بسته شدن درها مجبور می‌شویم این کار را بکنیم. در کنار هر سیاست و اقتصادی که داریم، نیاز به خودکفایی نباید نادیده گرفته شود و به نیاز کاربران باید پاسخ داد.

چالشی به نام ساخت ایران

مریم بهبهانی؛ مدیرعامل درج هم، معتقد است، در زمانی هستیم که بزرگان کیف‌پول سخت‌افزاری ما را تحریم کرده‌اند و این در حالی است که نیاز به امنیت جدی است. به گفته او، تقابل هوش‌مصنوعی با بلاک‌چین باعث شده در صورت هک و از دست رفتن دارایی امکان ردیابی وجود با استفاده از هوش‌مصنوعی فراهم شده است و در ابعاد جهانی شرکت‌های لجر و سیف‌پل روی این موضوع سرمایه‌گذاری کرده‌اند. بهبهانی؛ با اعلام این خبر که دورج هم تحقیقات خود در این زمینه را آغاز کرده، از جمله مهم‌ترین چالش‌های فعالیت در بخش تولید کیف‌پول سخت افزاری را جا انداختن مفهوم تولید ایران عنوان کرد و گفت: کاربران در استفاده از کیف‌پول‌های سخت‌افزاری دارایی خود را در آن نگهداری می‌کنند و تغییر ذهنیت آن‌ها نسبت به کالای تولید داخل یکی از چالشی‌ترین بخش‌های فعالیت در این حوزه بود.

تقابل رمزارز با شبکه بانکی

احمد وطنی؛ مدیرعامل ونسی، در این پنل به ذهنیت مبارزه رمزارز با سیستم بانکی اشاره کرد. از نگاه او، رمزارزها الزامات برای مبارزه با فیات و سیستم بانکی نیامده‌اند و می‌توانند در این حوزه مشکلاتی را برطرف کنند. وطنی؛ نرخ نکول تسهیلات با توثیق رمزارز را صفر اعلام کرد و گفت: در ابتدای فعالیت خود قصد داشتیم در بازارسرمایه فعالیت کنیم که متوجه شدیم فهم و پذیرشی برای این شکل از فعالیت در بازارسرمایه وجود ندارد. مدیرعامل ونسی در مورد فعالیت‌های اخیر این شرکت هم گفت: امروزه در حال همکاری با کارگزاران بورسی و پلتفرم‌های طلا در کنار صرافی‌های رمزارزی هستیم. در حوزه طلا با داریک همکاری خود را شروع کرده‌ایم و در میان کارگزاری‌ها با کاریزما و بی‌شاپ فعالیت می‌کنیم. همچنین وطنی تعداد کاربران پلتفرم ونسی را ۵۰۰ هزار کاربر فعال اعلام کرد.

آینده‌نگری

افسانه درودگر هم‌بنیان‌گذار نیک‌اندیش در یکی از ارائه‌های این رویداد به برنامه‌ریزی و وضعیت حوزه رمزارز در دبی اشاره کرد. به گفته او، دبی در ۲۰۱۶ استراتژی خود را مشخص کرد که روی سه موضوع متمرکز بود. امروزه سالانه این کشور پنج‌ونیم میلیارد درهم از همین طریق صرفه‌جویی می‌کند و همان‌طور که قصد داشت، تا سال ۲۰۲۰ حدود ۵۰ درصد از تراکنش‌های دولتی را روی بلاک‌چین برده است. درودگر؛ با اشاره به سیاست‌های دبی برای جذب سرمایه‌گذاران، گفت: مشوق‌هایی که دبی در این حوزه قرار داد باعث شده دبی به هاب منطقه در این حوزه تبدیل شود. مقررات شفافی در دبی وجود دارد که از سرمایه‌گذاران محافظت می‌کند و هرگونه فعالیت در این حوزه مشمول مالیات نمی‌شود. از نگاه درودگر، این رویکرد دبی باعث جذب سرمایه‌گذاران زیادی از جهان شده است که در میان آن‌ها سرمایه‌گذاران ایرانی هم قابل‌توجه هستند. البته هم‌بنیان‌گذار نیک اندیش به فضای داخلی هم اشاره کرد و گفت: در مواجهه با اداره مالیات مبنای سود و زیان صرافی‌ها رشد بیت‌کوین در نظر گرفته می‌شود. ممیزهای مالیاتی ما سوادش را هم ندارند و نمی‌دانند مبنای سود بیت‌کوین نیست و مدل درآمدی صرافی متفاوت است.

حملات سایبری DDoS به کشور در پاییز؛ از روسیه تا اوکراین!

گزارش اخیر منتشر شده توسط شرکت ارتباطات زیرساخت، تحلیلی جامع و همه‌جانبه از وضعیت حملات منع خدمت توزیع شده در پاییز ۱۴۰۳ ارائه داده است. به گزارش مهر؛ حملات منع خدمت توزیع‌شده (DDoS) در چشم‌انداز تحول‌یافته فناوری که با افزایش نفوذ روزافزون شبکه‌های ارتباطی در تمامی عرصه‌های اجتماعی، اقتصادی و سیاسی همراه است، به یکی از پیشرفته‌ترین و مخرب‌ترین ابزارهای تهدید سایبری تبدیل شده‌اند. این حملات که با استفاده از شبکه‌های گسترده بات‌نت و بهره‌گیری از آسیب‌پذیری‌های موجود در سیستم‌های دیجیتال صورت می‌گیرند، توانایی فلج کردن زیرساخت‌های حیاتی کشورهای جهان را دارا هستند. از سوی دیگر، نقش فزاینده فناوری‌های جدید مانند اینترنت‌اشیاء (IoT) و هوش‌مصنوعی در تقویت و پیچیدگی این حملات نیز در جهان امروز، مسئله‌ای انکارناپذیر محسوب می‌شود. در همین راستا، مقابله با این حملات، به صورت جدی در دستور کار همه دولت‌های جهان قرار دارد. گزارش اخیر منتشر شده توسط شرکت ارتباطات زیرساخت وزارت ارتباطات، تحلیلی جامع و همه‌جانبه از وضعیت این حملات در پاییز ۱۴۰۳ ارائه داده و به بررسی عمیق روندها، تکنیک‌ها و تأثیرات گسترده این حملات بر زیرساخت‌های حیاتی ایران پرداخته است. این گزارش، با استناد به داده‌های دقیق آماری و تحلیل‌های مبتنی بر روش‌های علمی، چشم‌اندازی شفاف از میزان آسیب‌پذیری زیرساخت‌ها و نقاط قوت و ضعف سامانه‌های دفاعی موجود ارائه می‌دهد.

ارزیابی ابعاد محافظت: بیش از ۵ میلیون مقصد تحت حفاظت

براساس گزارش اخیر شرکت ارتباطات زیرساخت وزارت ارتباطات، تعداد ۵,۰۱۰,۱۳۰ مقصد تحت سامانه‌های محافظتی قرار گرفته‌اند که این رقم بازتاب‌دهنده تلاش‌های گسترده و سیستماتیک برای ایجاد سدهای دفاعی در برابر تهدیدات سایبری پیچیده است. این سامانه‌ها، با بهره‌گیری از فناوری‌های پیشرفته و پایش مداوم، نقش مهمی در کاهش نفوذپذیری زیرساخت‌های حیاتی ایفا می‌کنند. بررسی‌های صورت گرفته همچنین نشان می‌دهد که با وجود تلاش‌های صورت گرفته در حوزه حفاظت از زیرساخت‌های حیاتی کشور، ۵۰۰ مقصد در کشور به صورت مکرر و بیش از ۲۵۰ مرتبه هدف این نوع از جملات قرار گرفته‌اند. از سوی دیگر، داده‌های آماری ارائه شده در این گزارش نشان می‌دهد که ۱۳ مورد از حملات منع خدمت توزیع‌شده به زیرساخت‌های حیاتی کشور بیش از یک روز به طول انجامیده است. داده‌های آماری حاکی از آن است که در پاییز سال ۱۴۰۳ در مجموع، ۵۷,۲۱۸ حمله علیه ۱۱,۴۴۶ مقصد به ثبت رسیده است؛ رقمی که به وضوح نیاز مبرم کشور به تقویت بیش از پیش سازوکارهای دفاعی و پیشگیرانه امنیت سایبری را برجسته می‌سازد.

تحلیل اهداف: کانون توجه مهاجمان

اهداف حملات منع خدمت توزیع شده، دیگر مؤلفه کلیدی است که به صورت ساختارمند و با جزئیات دقیق در این گزارش تحلیل شده‌اند. در صدر فهرست اهداف، شرکت‌های ارائه‌دهنده خدمات اینترنت سیار با سهم ۱۸.۱۰ درصد قرار دارند؛ امری که بیانگر اهمیت این بخش به‌عنوان یکی از ستون‌های ارتباطی کشور است. این شرکت‌ها به دلیل گستره وسیع خدمات و تأثیر مستقیم بر کاربران نهایی، از جمله اهداف اولیه مهاجمان محسوب می‌شوند. پس از آن، کسب‌وکارهای اینترنتی با سهم ۱۷,۳۴ درصد جای گرفته‌اند. به نظر می‌رسد که این گروه نیز که شامل پلتفرم‌های تجارت الکترونیک، خدمات ابری و استارت‌آپ‌های دیجیتال می‌شود، به دلیل وابستگی بالا به زیرساخت‌های ارتباطی و نقش حیاتی در اقتصاد دیجیتال، به شدت آسیب‌پذیر هستند. همچنین، شرکت‌های ارائه‌دهنده خدمات اینترنت ثابت با سهم ۱۴,۶۸ درصد، دیگر اهداف کلیدی حملات مذکور هستند. این آمار و ارقام به وضوح نشان می‌دهد که مهاجمان سایبری عمدتاً نهادهایی را هدف قرار می‌دهند که اختلال در عملکرد آن‌ها می‌تواند پیامدهای گسترده‌ای در سطوح اقتصادی، اجتماعی و حتی سیاسی ایجاد کند. سهم هر یک از مقاصد تحت حمله به شرح زیر است.

- **شرکت‌های ارائه‌دهنده خدمات اینترنت سیار:** ۱۸,۱۰ درصد
- **کسب‌وکارهای اینترنتی:** ۱۷,۳۴ درصد
- **شرکت‌های ارائه‌دهنده خدمات اینترنت ثابت:** ۱۴,۶۸ درصد
- **درگاه‌های برخط خدمات عمومی:** ۱۲,۷۷ درصد
- **صنعت ملی، بانکی و بیمه:** ۱۱,۷۹ درصد
- **پیام‌رسان‌های بومی:** ۷,۳۱ درصد
- **درگاه‌های دولتی:** ۴,۶۱ درصد
- **صنایع انرژی:** ۳,۳۹ درصد
- **زیرساخت‌های حیاتی ملی:** ۳,۲۰ درصد
- **خبرگزاری‌ها:** ۲,۹۸ درصد
- **سایر صنایع:** ۳,۸۳ درصد

مبادی حملات: تحلیل تکنیک‌ها و جغرافیای حملات

یکی دیگر از محورهای برجسته این گزارش، تحلیل پیشرفته مبادی حملات منع خدمت توزیع شده به شمار می‌رود که به شفاف‌سازی مبادی مورد استفاده مهاجمان کمک شایانی می‌کند. بر همین اساس، نقشه ارائه شده در این گزارش بیان‌گر مبادی حملاتی است که به صورت مستقیم و بدون استفاده از تکنیک‌های «Reflection» یا «Spoof» صورت گرفته‌اند. به‌طور کلی، حملات مبتنی بر تکنیک «Reflection» با استفاده از سیستم‌های واسط، ترافیک مخرب را به سمت قربانی بازتاب می‌دهد. روش «Spoof» نیز با جعل آدرس‌های منبع، امکان ردیابی مهاجمان را به شدت کاهش می‌دهد. براساس گزارش منتشر شده، بیش از ۶۴ درصد از حملات، تنها از ۱۰ کشور صورت پذیرفته‌اند. توزیع جغرافیایی این حملات نشان می‌دهد که روسیه با سهم ۱۵,۶۷ درصد، اندونزی با ۱۰,۴۰ درصد و اوکراین با ۵,۲۹ درصد، به ترتیب در صدر کشورهای مبدأ حملات منع خدمت توزیع شده به زیرساخت‌های ایران قرار دارند. در ادامه به تفکیک سهم هر یک از این ۱۰ مبدا پرداخته می‌شود:

- **روسیه:** ۱۵,۶۷ درصد
- **اندونزی:** ۱۰,۴۰ درصد
- **اوکراین:** ۵,۲۹ درصد
- **کلمبیا:** ۴,۸۸ درصد
- برزیل: ۴,۸۸ درصد
- **ایالات متحده آمریکا:** ۳,۷۷
- **اسپانیا:** ۳,۳۶ درصد
- **تایلند:** ۲,۷۱ درصد
- **مکزیک:** ۲,۵۷ درصد
- **آرژانتین:** ۲,۵۵ درصد
- **سایر کشورها:** ۴۳,۸۶

این گزارش همچنین در بخش دیگری تأکید می‌کند که توسعه سریع دستگاه‌های متصل به اینترنت‌اشیاء (IoT) و گسترش روزافزون استفاده از بات‌نت‌ها، سهم قابل‌توجه کشورهای مذکور در حملات صورت گرفته علیه زیرساخت‌های ایران، لزوماً به معنای مدیریت این حملات از سوی کشورهای مذکور نیست و بسیاری از این حملات با استفاده از شبکه و تجهیزات آلوده متصل برنامه‌ریزی و اجرا می‌شوند.

جمع‌بندی و چشم‌انداز آینده

گزارش تحلیلی پاییز ۱۴۰۳، تصویری دقیق و جامع از تهدیدات فزاینده ناشی از حملات منع خدمت توزیع شده علیه زیرساخت‌های ایران ارائه می‌دهد. این گزارش نشان می‌دهد که این نوع حملات نه‌تنها بر عملکرد زیرساخت‌های حیاتی اثرات مخربی دارد، بلکه به دلیل ماهیت گسترده و پیچیدگی فزاینده‌شان، به‌عنوان یک تهدید استراتژیک برای امنیت ملی قلمداد می‌شوند. به‌زعم بسیاری از کارشناسان، مقابله مؤثر با این تهدیدات مستلزم سرمایه‌گذاری‌های راهبردی در سه حوزه کلیدی توسعه و ارتقای فناوری‌های دفاع سایبری، تقویت زیرساخت‌های تشخیص و مقابله بلادرنگ و ایجاد همکاری‌های گسترده بین‌المللی برای تبادل اطلاعات و هماهنگی در مواجهه با تهدیدات مذکور است.

مجله حقوقی دادگستری، مقاله پژوهشی
دوره ۸۳، شماره ۱۰۸، زمستان ۱۳۹۸

عدالت قضایی و نقش آن در مطالبه خسارت قراردادی

قسمت اول

سیدمصطفی محقق‌داماد
استاد گروه حقوق اسلامی دانشکده حقوق دانشگاه شهید بهشتی

خشایار اسفندیاری‌فر
قاضی دادگستری، دکتری حقوق خصوصی دانشگاه مفید قم (نویسنده مسئول)

چکیده

پیوند حقوق و عدالت بر کسی پوشیده نیست و آرایی که مردم با عدالت و انصاف منطبق ندانند با میل اجرا نمی‌کنند و برای فرار از اجرای آن به انواع حیله‌ها متوسل می‌شوند. پیوند حقوق و عدالت را در بسیاری از آرای قضایی می‌توان دید و یکی از نمودهای عدالت در آرای قضایی، دعاوی مربوط به مطالبه خسارت قراردادی (وجه التزام) توسط متعهدله است. امروزه در قراردادهای مختلف، به‌ویژه قراردادهای تجاری، متعهدله برای تحت فشار قراردادن متعهد و اطمینان از انجام تعهد توسط وی، مبالغی را با موافقت متعهد به‌عنوان وجه التزام از باب تنبیه یا ترمیم در قرارداد قید می‌نماید. در برخی از موارد، متعهد به دلایل مختلف از جمله نوسانات اقتصادی یا اهمال و کوتاهی، در انجام تعهدات قراردادی (به‌طور جزئی یا کامل) ناکام مانده و در نتیجه با مبلغ هنگفتی به‌عنوان خسارت قراردادی (وجه التزام) روبه‌رو می‌گردد که گاهی از ارزش قرارداد بیشتر می‌شود. در این نوع دعاوی نقش قضات و در واقع آرای قضایی بسیار پررنگ بوده و ملاحظه می‌گردد که برخی دادگاه‌ها با توجه به نگرش‌شان نسبت به ماهیت وجه التزام، به استناد "اصل تفسیر در پرتو کل قرارداد"، "اجرای عدالت و انصاف به‌عنوان قاعده" و "نامشروع تلقی نمودن شرط"، از مقررهٔ مادهٔ ۲۳۰ قانون مدنی عدول کرده و به پرداخت وجه التزام با تعدیل در مبلغ آن یا به حذف شرط مذکور حکم می‌دهند و آن را مطابق با عدالت می‌دانند. در مقاله حاضر چند نمونه از آرای قضایی در این ارتباط ذکر گردیده و استدلال آن‌ها مورد تحلیل قرار می‌گیرد.

واژگان کلیدی: عدالت، انصاف، قرارداد، خسارت قراردادی، وجه التزام

مقدمه

به نظر می‌رسد "عدالت" می‌تواند در کنار "کرامت بشری"، به‌عنوان اصل پیش‌فقهی برای اجتهاد قرار گیرد؛ به‌نحوی که عقل بشری توان درک آن را به‌نحو مستقل دارد (محقق‌داماد، ۱۳۹۰: ۱۵). در واقع "عدالت یک مفهوم عقلانی است و عقل بشری قادر به بررسی و ارزیابی آن می‌باشد. ما این توان و قدرت عقل بشری را از آموزه‌های قرآن مجید می‌توانیم دریابیم" (محقق‌داماد، ۱۳۹۰: ۲۵). با این وصف، تشخیص عدالت توسط قاضی با توجه به شرایط حاکم بر دعوا مورد پذیرش است.

با توجه به موضوع مقاله، می‌توان از "عدالت قضایی در قرارداد" به معنای جایگاه و نقش استدلال قاضی در نگارش آرای قضایی در راستای اجرای عدالت نام برد که به‌موجب آن قاضی با رها ساختن خود از قیدوبند قوانین و با تمسک به استدلال قضایی خو یش، بر اساس اوضاع و احوال حاکم بر دعوا تصمیم می‌گیرد تا بتواند به عدالت معاوضی دست یابد. در واقع اگر قانونگذار نسبت به تعدیل قرارداد در صورت برهم‌خوردن شرایط عادلانه ساکت باشد و طرفین نیز نسبت به آن توافقی نکرده باشند یا پس از حدوث شرایط توافقی حاصل نشود، بحث عدالت قضایی به میان می‌آید. ازاین‌رو، عدالت قضایی به هنگام حدوث شرایط خارجی موضوع مواد ۲۲۷، ۲۲۹ و ۲۴۰ قانونی مدنی که منجر به عدم انجام تعهد از سوی متعهد گردیده، جایگاهی نداشته و ورود نمی‌کند؛ زیرا به‌صراحت قانون، با وقوع قوهٔ قاهره و اثبات آن، متعهد از پرداخت وجه التزام معاف می‌گردد.

یکی از مصادیق نفوذ عدالت در آرای قضایی، حکم به محکومیت مشروطعلیه به خسارت مندرج در قرارداد، تحت عنوان "وجه التزام" است. وجه التزام، مبلغی است اصولا ثابت که مستند آن مادهٔ ۲۳۰ قانون مدنی است که مقرر می‌دارد: "اگر در ضمن معامله شرط شده باشد که در صورت تخلف، متخلف مبلغی را به عنوان خسارت تأدیه نماید، حاکم نمی‌تواند او را به کمتر یا بیشتر از آنچه ملزم شده است محکوم نماید."

در زمینه تعدیل وجه التزام یا محق ندانستن متعهدله در دریافت آن (یعنی حذف شرط)، به‌ویژه زمانی که تعادل یک قرارداد به دلایل مختلفی بر هم می‌خورد، نص صریحی در قانون مدنی ایران وجود ندارد و برخورد قضات با چنین موضوعی بستگی به نگاه آنان نسبت به ماهیت وجه التزام دارد؛ زیرا ترمیمی یا تنبیهی بودن ماهیت وجه‌التزام محل اختلاف است. با این وجود، اکثر قضات سعی دارند راهی از طریق تفسیر قوانین با استفاده از اصول و قواعد فقهی و حقوقی برای تعدیل یا حذف شرط وجه التزام بیابند. آنچه باید در ابتدا مورد بررسی قرار گیرد، تبیین مفهوم عدالت قضایی و ضرورت آن است؛ زیرا تا زمانی که عدالت قضایی به‌عنوان یک مبنا و ضرورت مورد تحلیل و پذیرش قرار نگیرد، تمایلی از سوی دادگاه‌ها برای صدور آرای قضایی بر مبنای عدالت دیده نخواهد شد. پس از بحث مذکور، ماهیت خسارت قراردادی (وجه التزام) بررسی می‌شود؛ زیرا قضات با توجه به نگرش‌شان نسبت به ماهیت وجه التزام، تصمیم متفاوتی اتخاذ می‌کنند؛ به‌طوری که برخی معتقدند مادهٔ ۲۳۰ قانون مدنی با مقتضیات اقتصادی و اجتماعی جامعه هم‌خوانی نداشته و در هر شرایطی، حکم به محکومیت متعهد به پرداخت کامل وجه التزام عادلانه نخواهد بود. این گروه در اثبات نظر خود به دو ابزار حقوقی تحت عناوین "اصل تفسیر در پرتو کل قرارداد" و "اجرای عدالت و انصاف به‌عنوان قاعده" استناد می‌کنند. در مقابل، گروه دوم معتقدند که درخصوص تعدیل وجه التزام گزاف و هنگفت، نص صریحی وجود نداشته و به همین دلیل راهی جز بطلان شرط به جهت "نامشروع تلقی نمودن" وجود ندارد. در این مقاله با اشاره به برخی آرای صادرشده از دادگاه‌های بدوی، تجدیدنظر و دیوان‌عالی کشور به‌عنوان نمونه‌ای از تلاش قضات در راستای اجرای عدالت قضایی درخصوص مطالبه وجه التزام، به تفصیل به بررسی و تحلیل دو گروه مذکور پرداخته می‌شود.

۱. مفهوم و ضرورت عدالت قضایی در قرارداد

عدالت قضایی به مفهوم عام حقوقی، به معنای قدرت اجرای عدالت در یک مورد خاص در صورت صلاحدید برای کاهش خشکی و سختی قوانین حقوقی است(Kevin, 1997:610). یک قرارداد، محلی از تعادل است که قاضی در موارد خاص و بدون هیچ تردیدی، با ازبین‌بردن سوءاستفاده‌های مربوط به نابرابری‌های اقتصادی یا فنی، تعادل و موازنه در حقوق و تعهدات طرفین (عدالت معاوضی) را به قرارداد بر می‌گرداند(Carvaja1 Arenas,2011:101) منظور از عدالت معاوضی در مفهوم کنونی،[1] رعایت برابری حقوق قراردادی طرفین در عقد معاوضی است؛ به‌طوری که حقوق طرفین قرارداد عرفا با هم برابری می‌نماید و با توجه به مادهٔ ۱۱۷۱ قانون مدنی فرانسه،[2] هرگاه تعادل حقوق قراردادی به‌طور معناداری مخدوش گردد، نظریه عدالت معاوضی اقتضا می‌نماید تا به‌وسیله اصول معتبر حقوقی جبران گردد. همچنین با استنباط از مواد ۴۱۷ و ۴۱۹ قانون مدنی ایران نیز، هر عدم توازنی لزوما موجب خدشه‌دارشدن عدالت معاوضی نمی‌گردد؛ بلکه آنچه موازنه را بر هم می‌زند، نابرابری است که از نظر عرف قابل مسامحه نباشد (خندانی و خاکباز، ۱۳۹۲: ۷۱). به‌طور مثال، وجه التزام هنگفت که اختلاف فاحشی با خسارت واقعی دارد، از مصادیق عدم تعادل معنادار و نابرابری عرفی در حقوق و تعهدات طرفین است. همچنین عدم تعادل با وصف مذکور نیز باید ناشی از "نابرابری در قدرت چانه‌زنی و معاملی" به هنگام انعقاد قرارداد[3] یا عدم تعادل در روند اجرای قرارداد باشد.[4] در اینجاست که باید به اعتبار دخالت دادرس (یا همان عدالت قضایی)، با رعایت حدود متعارف، بتوان عدالت معاوضی را که در طول زمان یا با تغییر اوضاع و احوال کم‌رنگ گشته است، با شرایط جدید منطبق کرد (خندانی و خاکباز، ۱۳۹۲: ۷۴). کاربرد عدالت قضایی در چنین وضعیتی رسیدن به یک حکم عادلانه درخصوص متعهدی است که تحت تأثیر شرایط خارجی (نه به میزان قوهٔ قاهره) نتوانسته است به تعهدات خود به‌طور کامل عمل کند؛ زیرا "حوادثی که در حین اجرای عقد رخ داده و دفع آن‌ها در توان متعهد باشد، وی ملزم به دفع آن‌ها بوده و در صورت قصور، بعدا نمی‌تواند به استناد آن درخواست تعدیل قرارداد را مطرح کند؛ چراکه وی خلاف اصل حسن‌نیت رفتار نموده و بر اساس قاعدهٔ اقدام (به ضرر خود) استحقاق هیچ‌گونه مساعدت و تخفیفی نخواهد داشت" (دارابپور و ادیب، ۱۳۹۲: ۷۶). از این‌رو نباید چنین پنداشت که تحت هیچ شرایطی مفاد عقد تغییر نمی‌کند، بلکه عوامل گوناگونی از جمله لزوم اجرای عدالت، لزوم رعایت حسن‌نیت و ایجاد تعادل اقتصادی میان عوضین، ایجاب می‌کند تا مفاد عقد متناسب با ضرورت‌های اقتصادی و اجتماعی و خواست مشترک طرفین تغییر یابد و در این راستا روش تعدیل یا حذف شروط قرارداد به‌عنوان ابزاری در جهت اصلاح یا تجدیدنظر در مفاد قراردادی که توازن مالی آن برهم‌خورده، عمل می‌کند و از این طریق وضعیت طرفین را به شرایط قبل از وقوع حادثه برمی‌گرداند (رحیمی و علیزاده، ۱۳۹۶: ۱۵۰-۱۴۹).

۲. ماهیت خسارت قراردادی (وجه التزام)

نقش عدالت قضایی در مطالبه خسارت قراردادی (تعدیل یا بطلان شرط وجه التزام) ارتباط تنگاتنگی با ماهیت وجه التزام دارد. در واقع بر حسب مبنایی که برای ماهیت وجه التزام پذیرفته می‌شود، امکان تغییر وجه التزام داده خواهد شد. درخصوص ماهیت وجه التزام، سه نظر قابل تصور است:

برخی معتقدند که وجه التزام، ماهیتی کاملاً غیرترمیمی (تنبیهی) دارد و ضرورتاً در برابر زیان پرداخت نمی‌شود و تجری و سوءنیت خوانده باید احراز شود (داراب‌پور و سلطانی‌احمدآباد، ۱۳۹۴: ۷۸). وجه التزام با ماهیت تنبیهی، مبلغی است که علاوه بر خسارت ترمیمی به دلیل وقوع عمد یا سوءرفتار خوانده به نفع خواهان رأی داده می‌شود (عالی‌پناه، ۱۳۸۷: ۶۰-۵۹)؛ لذا تفاوتی ندارد که به خواهان ضرری وارد شده باشد یا خیر. در واقع اگر ماهیت وجه التزام صرفاً تنبیهی باشد، اصولا مبلغ آن ولو اینکه بسیار سنگین باشد، نباید قابل تغییر باشد؛ چراکه در واقع مجازات ناقض عهد می‌باشد (رنجبر و سالاری‌پور، ۱۳۹۰: ۲۶). این گروه معتقدند که با توجه به مادهٔ ۲۳۰ قانون مدنی، در حقوق ما ماهیت خسارت تنبیهی وجه التزام غلبه دارد و قانونگذار هیچ‌گونه تغییری را در این زمینه به عمل نیاورده است (رنجبر و سالاری‌پور، ۱۳۹۰: ۳۵). زیرا وجه التزام، با عنایت به مفاد مادهٔ مذکور، نوعی مجازات است و با توجه به اینکه طرفین نیز مبلغ آن را به‌طور مشخص مقرر کرده‌اند، ازاین‌رو هر چقدر هم گزاف باشد، نباید مورد دخل و تصرف قرار گیرد (رنجبر و سالاری‌پور، ۱۳۹۰: ۲۶) و به همین دلیل است که در اصطلاح حقوقی، از وجه التزام به‌عنوان "شرط جزایی یا کیفری" یاد می‌شود. همچنین رویه قضایی فرانسه، مادهٔ ۱۱۵۲ قانون مدنی سابق[5] را که مادهٔ ۲۳۰ قانون مدنی ایران از آن اقتباس شده است، شرط کیفری دانسته است (حسین‌آبادی، ۱۳۸۱: ۵۳).

گروه دوم معتقدند که وجه‌التزام، ماهیتی ترمیمی یا جبرانی دارد و خسارتی است که از بابت ضرر به زیان‌دیده به‌دلیل نقض قرارداد پرداخت می‌شود و مبنای دریافت خسارت، ضرررسیدن به خواهان است، نه سودی که خوانده دریافت کرده است (حسینی مدرس و گلشنی، ۱۳۹۲: ۲۸). گاهی هدف خسارت ترمیمی، پاسخ‌گویی به توقع و انتظاری است که قرارداد برای متعهدله (زیان‌دیده) ایجاد کرده (خسارت متوقع) و گاهی هدفش، قراردادن زیان‌دیده در وضعیتی است که قبل از انعقاد قرارداد و اتکا به تعهدات طرف مقابل داشته و زیان‌دیده به حالتی اعاده می‌گردد که گویی از اساس قراردادی منعقد نشده است (خسارت اتکایی) (حسینی مدرس و گلشنی، ۱۳۹۲: ۳۰-۲۹). با این وصف، ماهیت ترمیمی وجه التزام موجب می‌گردد تا امکان تغییر در وجه التزامهای سبک یا سنگین مقبولتر به نظر برسد (رنجبر و سالاریپور، ۱۳۹۰: ۲۶). این گروه معتقدند که در حقوق داخلی ایران، نهادی با عنوان خسارت تنبیهی پیش‌بینی نشده است (قاسمی‌حامد و دیگران، ۱۳۹۲: ۱۶۲) و مادهٔ ۲۳۰ قانون مدنی از مادهٔ ۱۱۵۲ قانون مدنی قدیم فرانسه در ذیل فصل مربوط به "خسارات ناشی از عدم انجام تعهد" اقتباس گردیده و وجه التزام مقرر در مادهٔ ۲۳۰ قانون مدنی با توجه به درج عبارت "...متخلف مبلغی به‌عنوان خسارت تأدیه نماید..." ماهیتی ترمیمی دارد" (حسین‌آبادی، ۱۳۸۱: ۵۴) و بر این اساس، تنبیهی‌بودن ماهیت آن را زیر سؤال برده‌اند؛ زیرا اولا تعیین کیفر با قانونگذار و برای دفاع از اجتماع و حفظ نظم عمومی می‌باشد و اشخاص نمی‌توانند با انعقاد قرارداد برای یکدیگر مجازات تعیین کنند (حسینی‌مدرس و گلشنی، ۱۳۹۲: ۳۱)؛ ثانیا وجه التزام خسارت است و خسارت نیز در حالتی به کار می‌رود که جنبه ترمیم داشته باشد و نه تنبیه. زیرا اگر تنبیه باشد، جریمه است نه خسارت (Oslon:1)؛ ثالثاً خسارت تنبیهی توسط دادگاه مشخص می‌گردد و عنصر قهر و اجبار همراه آن بوده و ازاین‌رو غیرقابل‌پیش‌بینی و فاقد جنبه ترمیمی است (داراب‌پور و سلطانی‌احمدآباد، ۱۳۹۴: ۸۰)؛ رابعاً شرط دریافت خسارت تنبیهی از سوی متعهدله، جسارت و تجری در رفتار زیانبار متعهد است (عبداللهی، ۱۳۸۳: ۸۶). بر همین مبنا، زمانی حکم به پرداخت این قسم خسارت صادر می‌گردد که ارکان سه‌گانه مسئولیت مدنی در حق متعهدله احراز گردد (سیمایی‌صراف و دیگران، ۱۳۹۷: ۲۱۸)؛ در حالی که شرط دریافت وجه التزام تنها نقض تعهد قراردادی توسط متعهد است و نیاز به اثبات ورود خسارت ندارد.

برخی دیگر معتقدند که وجه التزام دارای ماهیتی دوگانه است و به‌تبع قصد مشترک طرفین[6] می‌تواند ماهیتی ترمیمی یا تنبیهی داشته باشد (رنجبر و سالاریپور، ۱۳۹۰: ۳۵) و برخورد دادگاه‌ها با شرط وجه التزام (از این منظر که ماهیت تنبیهی یا ترمیمی داشته باشد) متفاوت است. این گروه خود به دو دسته تقسیم می‌گردند؛ به‌طوری که دسته اول معتقدند با وجود اینکه در اعمال خسارت تنبیهی در موضوع نقض قراردادها اختلاف‌نظر وجود دارد، در رویه موجود، در موارد بسیاری از جمله در قرارداد وام یا قرارداد استخدام این امر پذیرفته شده است و می‌تواند از اقسام وجه التزام شمرده شود. طبق این نظریه، گنجاندن خسارت تنبیهی به‌صورت شرط در قرارداد، با توجه به مواد ۱۰، ۲۳۲ و ۲۳۳ قانون مدنی صحیح است.[7] دسته دیگر ضمن پذیرش این نظریه، صحت شرط وجه التزام با ماهیت تنبیهی را مورد تردید قرار داده و معتقدند هرگاه ماهیت وجه التزام با توجه به شرایط قرارداد و قصد مشترک طرفین جنبه تنبیهی پیدا کرد، شرط مذکور نامشروع و بی‌اثر است؛ زیرا طرفین نمی‌توانند به‌موجب قرارداد یکدیگر را مجازات نمایند و این امر برخلاف نظم عمومی می‌باشد (قاسم‌زاده و دیگران، ۱۳۹۰: ۱۳۰-۱۲۹).

۳. اصل تفسیر در پرتو کل قرارداد[8]

پس از بررسی و تحلیل ماهیت وجه التزام، برخی دادگاه‌ها با این اعتقاد که "در حقوق ایران، اصل بر ترمیمی‌بودن خسارت و اعادهٔ وضع زیان‌دیده به حالت سابق است" (قاسمی‌حامد و دیگران، ۱۳۹۲: ۱۶۱) یا این امر (ترمیمی‌بودن وجه التزام) از قصد مشترک طرفین استنباط می‌گردد، برای تعدیل وجه التزام، به اصل تفسیر در پرتو کل قرارداد (اصل یکپارچه‌نگری به قرارداد) استناد می‌کنند. اصل مذکور با یکی از قدیمی‌ترین قواعد تفسیر که "همه قرارداد باید در نظر گرفته شود"، درآمیخته است و به‌طور مرتب در تفسیر قوانین به کار می‌رود. در اصول UNIDROIT قید مشابهی در مادهٔ ۴،۵ تحت عنوان "همه شروط باید تأثیر داده شوند" ذکر گردیده است. در واقع احتیاط بر این است که هر اصطلاحی باید با توجه به متنش مورد توجه قرار گیرد؛ زیرا یک اصطلاح زمانی که جدا از متن مورد بررسی قرار گیرد، از معنای واقعی خود دور خواهد ماند. تفسیر صحیح آن است که شرط یا عبارت مورد نظر در قرارداد به‌صورت منفک و مستقل از سایر اجزای قرارداد مورد ارزیابی قرار نگیرد؛ بلکه باید با در نظر گرفتن مجموع شروط مندرج در قرارداد و حتی زمینه و سیاق آن اقدام به رفع ابهام کرد. (Beatson,1998:156)

در این خصوص رأی صادره از شعبه ۵۹ دادگاه تجدیدنظر استان تهران به شمارهٔ ۹۷۰۹۹۷۰۲۷۰۴۰۱۰۹۶ مورخ ۱۳۹۷/۷/۱۵ با خواسته مطالبه خسارت ناشی از عدم انجام تعهدات قراردادی موضوع بند ۲۴ مادهٔ ۵ قرارداد مشارکت در ساخت مورخ ۱۳۹۳/۴/۲۲ مبتنی بر استدلال "اصل تفسیر در پرتو کل قرارداد" است و دادگاه در رأی صادرهٔ خود استدلال کرده است: "...نظر به اینکه تجدیدنظرخواندگان به‌عنوان سازندگان بنا در قبال تعهد تجدیدنظرخواه به‌عنوان مالک تنظیم شده و سابقه اختلافات طرفین و آرای متعدد صادره در این ارتباط حکایت از نقض تعهد و تحمل ضمانت‌اجرای قراردادی و عواقب قانونی مرتبط با آن از سوی تجدیدنظرخواه دارد؛ به‌طوری که دادنامه شمارهٔ ۱۰۶ مورخ ۹۷/۱/۲۹ صادره از این شعبه در مقام تأیید دادنامه شمارهٔ ۱۴۳۸ مورخ ۹۶/۱۰/۲۳ شعبه محترم ۲۰۸ دادگاه عمومی حقوقی تهران دلالت بر محکومیت تجدیدنظرخواه به تحویل اصل سند مالکیت و اعطای وکالت کاری و انتقال دو دانگ از شش دانگ مشاع ملک به نام تجدیدنظرخواندگان دارد و دادنامه شمارهٔ ۳۳ مورخ ۱۳۹۷/۱/۱۹ شعبه محترم ۵ دادگاه تجدیدنظر استان تهران، سند حکایت دیگری از نقض تعهد تجدیدنظرخواه است و با این وصف مأخوذ نمودن طرف مقابل به ایفای تعهدات قراردادی و تحمل ضمانت‌اجرای آن خلاف اصول عدالت، انصاف و اصل تفسیر در پرتو کل قرارداد می‌باشد که به‌موجب آن تجزیه تعهدات قراردادی و تمسک به بخشی از آن از سوی متعهدله فارغ از تعهدات بر عهدهٔ وی، غیرموجه است. زیرا تعهدات مندرج در قرارداد مشابه حلقه‌های یک زنجیر، هدف مشترکی را تعقیب نموده و انفکاک بین آنها، نظم موجود و هدف غایی قرارداد را مخدوش می‌سازد..."[9] بدین ترتیب دادگاه مذکور، تجدیدنظرخواه را به دلیل کوتاهی در انجام تعهد خود مستحق مطالبه خسارت قراردادی ندانست.

پی‌نوشت‌ها:

۱- البته باید اشاره کرد که مفهوم عدالت معاوضی به‌ویژه در قرن ۱۸ و ۱۹ معنای متفاوتی با مفهوم کنونی داشته و در سیر تاریخ دچار تحول شده است. به‌طور مثال کانت درخصوص عدالت معاوضی معتقد بود که اگر کسی در مورد دیگری تصمیم بگیرد، ممکن است عدالت رعایت نشود و تجاوزی رخ دهد؛ اما وقتی کسی در مورد خودش تصمیم می‌گیرد، نگرانی از اینکه عدالت از بین برود، وجود ندارد و چنین قراردادی از هر جهت عادلانه است. برای مطالعه بیشتر؛ (نک: راعی و مولاییان، ۱۳۹۳)

۲- ماده ۱۱۷۱ نیز مقرر می‌دارد "در یک قرارداد الحاقی، هر شرطی که نابرابری معناداری را بین حقوق و تکالیف طرفین قرارداد ایجاد کند نانوشته (باطل و غیرمبطل) قلمداد می‌گردد."

۳- یعنی جایی که طرف قوی قرارداد شروط را با بهره‌گیری از وضعیت معاملی برتر خود به ضرر طرف ضعیف، در قرارداد می‌گنجاند و غالباً برخلاف موضوعات اساسی قرارداد، مورد مذاکره و چانه‌زنی قرار نمی‌گیرد. برای اطلاعات بیشتر؛ (نک: امینی و دیگران، ۱۳۹۱: ۱۷۶؛ کریمی و اسفندیاریفر، ۱۳۹۷: ۷۳۲)

۴- یعنی متعهد در روند اجرای قرارداد به‌دلیل مشکلات متعدد از جمله مشکلات اقتصادی نمی‌تواند مطابق با شرایط پیش‌بینی‌شده در قرارداد، به تعهدات خود جامعه عمل بپوشاند و به ناگهان با مسئولیت قراردادی سنگینی روبه‌رو می‌شود که گاهی قانونگذار نیز راهی برای حل این مشکل نگشوده است. در این صورت چارهای جز دخالت دادرس برای رفع عملی مشکل نخواهد بود. (نک: بیگدلی، ۱۳۹۴: ۱۴)

۵- "هرگاه در قرارداد، مقرر شده باشد که هریک از طرفین که به تعهد خود عمل نکند، مبلغی به عنوان خسارت بپردازد، متعهدله حق ندارد بیشتر از آنچه مقرر شده مطالبه نماید. متعهد هم نمی‌تواند کمتر از آن پرداخت کند."

۶- کشف قصد مشترک طرفین، از وظایف دادگاه بوده و دادرس با توجه به ماهیت قرارداد نه فرم و شکل آن، این کشف را انجام می‌دهد. برای کسب اطلاعات بیشتر؛ (نک: قاسم‌زاده و دیگران، ۱۳۹۰: ۱۳۵-۱۳۲)

۷- بدیهی است که درج شرط خسارت تنبیهی، غیرمقدور شمرده نمی‌شود. درمورد نفع و فایدهٔ این شرط هم نمی‌توان تردید داشت. این شرط نیز نمی‌تواند برخلاف الزامات قانونی شریعت اسلام هم باشد؛ چراکه شرع، تجری را موجب عقوبت دانسته است. شرط خسارت تنبیهی در قرارداد، نه خلاف مقتضای عقد است و نه شرط مجهولی است که جهل به آن، موجب جهل به عوضین شود. پس این شرط، به موجب مادهٔ ۲۳۳ قانون مدنی از شروط مبطل نیز محسوب نمی‌شود. (برای کسب اطلاعات بیشتر نک: دارابپور و سلطان احمدآباد، ۱۳۹۴: ۸۲-۸۱)

۸- Reference to Contract as a Whole

سامانه املاک و اسکان به فراجا متصل شد

با پیگیری‌های وزارت راه‌وشهرسازی، پس از اتصال خدمات وزارت آموزش و پرورش، بانک‌مرکزی و بیمه‌مرکزی به سامانه ملی املاک و اسکان، مجوز اتصال خدمات فراجا به سرویس استعلام اقامتگاه اصلی سامانه ملی املاک و اسکان ابلاغ شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت راه‌وشهرسازی، با پیگیری‌های این وزارتخانه و ضرورت ثبت اطلاعات مالکیتی سرپرستان خانوار در سامانه ملی املاک و اسکان، فراجا به سرویس استعلام اقامتگاه اصلی سامانه املاک و اسکان کشور متصل شد. این اتصال با پیگیری‌های وزارت راه‌وشهرسازی، درخواست فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران از کارگروه تعامل‌پذیری دولت الکترونیکی و موافقت دبیرخانه کارگروه انجام شده است. تأکید می‌شود؛ سامانه ملی املاک و اسکان با هدف مدیریت بازار مسکن، حذف کاغذ و بوروکراسی اداری، ایجاد امکان سیاست‌گذاری و تصمیم‌گیری‌های دقیق برای کشور در وزارت راه‌وشهرسازی ایجاد شده است. براساس بند ۳ ماده ۳ قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها کلیه دستگاه‌های کشور مکلفند به منظور ارائه خدمات خود به مردم استعلام محل اقامت اشخاص حقیقی را از سامانه ملی املاک و اسکان دریافت کنند. در همین راستا، پس از اتصال خدمات وزارت آموزش و پرورش، بانک‌مرکزی و بیمه‌مرکزی سوم بهمن ۱۴۰۳، کارگروه تعامل‌پذیری دولت الکترونیکی مجوز اتصال خدمات فراجا به سرویس استعلام محل اقامتگاه اصلی اشخاص را به وزارت راه‌وشهرسازی و فراجا ابلاغ کرد. طی روزهای آینده با اولویت خدمات و زمان‌بندی مشخص، فرماندهی انتظامی، اقامتگاه اصلی اشخاص را از این سامانه استعلام خواهد کرد.

سازندگان مسکن قادر به تعریف پروژه جدید ساخت‌وساز نیستند

عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان استان تهران، با اشاره به تورم و مشکلات موجود، سازندگان مسکن قادر به تعریف پروژه جدید نیستند. به گزارش مناقصه‌مزایده، حسن محتشم؛ افزود: از حدود ۱,۵ سال قبل بازار مسکن در رکود به سر می‌برد و طبیعتاً رکود در بازار باعث می‌شود که در ساخت‌وساز کاهش پیدا کند. البته رکود در بخش ساخت‌وساز به شدت بازار نیست. به این دلیل که برخی افراد پروژه‌هایی را از قبل شروع کردند و باید آن را به اتمام برسانند اما در تعریف پروژه‌های جدید محتاط عمل می‌کنند. وی درباره تأثیر مالیات خانه‌های خالی بر کاهش قیمت مسکن، گفت: خانه‌های خالی بیشتر مربوط به بانک‌ها بوده است. از چند سال قبل بانک‌مرکزی بخشنامه داده که بانک‌ها اجازه ندارند واحد مسکونی در تملک بگیرند. بنابراین جلوی مجوز آن را گرفته و ناچارند واحدها را بفروشند. بنابراین از این ناحیه نیز تصور نمی‌کنم تعداد قابل‌توجهی واحد به بازار عرضه شود. عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان تهران، تأکید کرد: کاهش ارزش پول ملی باعث رشد سنگین قیمت مسکن شده است. از طرف دیگر کاهش ساخت‌وساز می‌تواند در آینده به شکل تغییر قیمت‌ها بروز کند. دولت سیستم انقباضی در پیش گرفته که مقداری سرعت گردش نقدینگی را بگیرد و از این طریق تورم را کنترل کند. بنابراین سرمایه چندانی وجود ندارد که بیاید ملک بخرد. تقاضای مصرفی نیز که توان مالی ندارد. از طرف دیگر سازندگان منتظر هستند آپارتمان‌هایی که روی دستشان مانده بفروشند اما خریدار وجود ندارد. این چرخه معیوب به ساختار بازار مسکن آسیب می‌زند.

یک نماینده مجلس

کاهش تسهیلات ساخت مسکن یک عقبگرد قانونی است

راه و شهرسازی | مناقصه

یک نماینده مجلس، با بیان اینکه کاهش تسهیلات مسکن، متقاضیان را از دسترسی به خانه مناسب دور می‌کند، گفت: مردم از تیرماه امسال به‌دنبال وام ساخت ۸۰۰ میلیون تومانی مصوب و قانونی بودند که با کاهش تسهیلات ساخت مسکن علاوه بر یک عقبگرد قانونی، اعتماد مردم به مصوبات قانونی نیز از بین می‌رود. به گزارش مناقصه‌مزایده، عبدالغفور امان‌زاده؛ افزود: اینکه با وجود افزایش تورم، کاهش تسهیلات را داشته باشیم منطقی نیست و در شرایط فعلی لازم است به اعطای تسهیلات به‌موقع و متناسب با تورم اقدام کرد. وی ادامه داد: کم کردن مبلغ تسهیلات ساخت مسکن به معنای کاهش احتمال خانه‌دار شدن کسانی است که امیدوار بودند تسهیلات کمکی به آن‌ها کند؛ هر چقدر میزان تسهیلات را کاهش دهیم، در واقع متقاضیان را از دسترسی به مسکن مناسب دور می‌کنیم. امان‌زاده؛ تصریح کرد: توقع به‌جایی که مردم دارند این است که مصوبات حوزه مسکن اجرایی شوند؛ پرداخت نشدن تسهیلات ساخت مسکن قابل‌قبول نیست و مشکلات جدی برای متقاضیان به‌وجود می‌آورد. وی ادامه داد: در شرایطی که مردم و به‌ویژه جوانان برای دسترسی به مسکن مناسب با مشکلات جدی مواجه هستند، اجرا نشدن مصوبات قانونی در زمینه تسهیلات ساخت مسکن بر شدت مشکلات اضافه می‌کند. به گفته این نماینده مجلس، با توجه به میزان تورم، اجرای مصوبه ۸۰۰ میلیون تومانی ساخت مسکن یک ضرورت بود و به متقاضیان کمک می‌کرد اما کاهش مبلغ تسهیلات ساخت مسکن به ۶۵۰ میلیون تومان یک عقبگرد قانونی محسوب می‌شود. امان‌زاده؛ تأکید کرد: مردم از تیرماه امسال به‌دنبال وام ساخت ۸۰۰ میلیون تومانی مصوب و قانونی بودند اما با کاهش رقم تسهیلات شاهد از بین رفتن اعتماد مردم به مصوبات قانونی هستیم؛ باید با توجه به افزایش نرخ ارز و نیاز مردم به تسهیلات ساخت مسکن برای تأمین هزینه‌ها به همان مبلغ ۸۰۰ میلیون تومان بازگردد. این نماینده مجلس، معتقد است که کاهش تسهیلات ساخت مسکن از ۸۰۰ به ۶۵۰ میلیون تومان در واقع به این معناست که مردم باید آورده بیشتری برای مسکن داشته باشند. هر چقدر از تسهیلات کم کنیم، مسئولیت متقاضیان را بیشتر می‌کنیم. وی ادامه داد: با توجه به اینکه متقاضیان به لحاظ مالی شرایط خوبی ندارند و جزء اقشار ضعیف جامعه هستند، کاهش تسهیلات و افزایش مسئولیت آن‌ها اقدام درستی نیست. امان‌زاده؛ تصریح کرد: مشکلاتی که الان در کشور شاهد هستیم، به‌دلیل عدم رعایت حقوق محرومین و اقشار ضعیف است. باید در سیاست‌گذاری‌ها یک خط قرمز وجود داشته باشد و آن هم حمایت از اقشار آسیب‌پذیر است. به گفته این نماینده مجلس، اگر قرار است دولت به حل مشکلات اقتصادی‌اش بپردازد، نباید در بخش‌هایی که به معیشت مردم مربوط است، این کار را انجام دهد. کاهش تسهیلات ساخت مسکن اقدام مناسبی به‌منظور مقابله با تورم نیست. امان‌زاده؛ تأکید کرد: مردم با دشواری‌های جدی در حوزه مسکن روبه‌رو هستند و نمی‌توانند مسکن مناسبی برای خودشان تهیه کنند. در این شرایط، چشم امید اقشار ضعیف به دولت است که از آن‌ها حمایت کند. وی ادامه داد: تسهیلات ساخت مسکن یکی از راهکارها به‌منظور کمک به مردم برای خانه‌دار شدن است. این اصل مهم در قوانین مصوب مجلس هم مدنظر قرار گرفته است. اعطای به‌موقع تسهیلات به میزان مناسب باید در دستور کار باشد. امان‌زاده؛ با بیان اینکه پیگیری نمایندگان مجلس در ارتباط با اجرای مصوبه تسهیلات ۸۰۰ میلیون تومانی ساخت مسکن به‌دلیل اطلاع آن‌ها از مشکلات مردم بود، گفت: نمایندگان به انعکاس دغدغه‌های مردم می‌پردازند؛ به‌همین دلیل خواستار افزایش تسهیلات ساخت مسکن هستند.

قطار پنج ستاره تبریز - مشهد راه‌اندازی شد

قطار پنج ستاره تبریز(خاوران)- مشهد با حضور مسئولان ملی و استانی در محل راه‌آهن ایستگاه خاوران تبریز راه‌اندازی شد. به گزارش ایسنا، طی مراسمی که با حضور مدیرعامل راه‌آهن کشور، استاندار آذربایجان‌شرقی، نمایندگان مجلس شورای اسلامی، جمعی از مسئولان ملی و استانی و زائران حرم علی‌ابن موسی‌الرضا(ع)، قطار پنج ستاره از ایستگاه خاوران تبریز به مقصد مشهد مقدس راه‌اندازی شد. اولین‌بار این قطار با توجه به مطالبه مردم و نیاز به افزایش ظرفیت برای انتقال زائران از تبریز به مشهد، به ظرفیت ۳۲۰ نفر مسافر همزمان با ولادت حضرت علی(ع) از ایستگاه خاوران به مقصد مشهد حرکت کرده بود و به صورت رسمی افتتاح شد. این قطار پنج‌ستاره توسط بخش‌خصوصی و با سرمایه‌گذاری سه‌هزار و ۵۰۰ میلیارد ریالی راه‌اندازی شده و به امکانات به‌روز رفاهی و بهداشتی برای مسافران مجهز است.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور

۱۳۲ هزار خانه روستایی کشور نیاز به مقاوم‌سازی دارد

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور، گفت: از ۲۲۷ هزار واحد مسکونی روستایی در کشور، ۱۳۲ هزار واحد غیرمقاوم هستند که نیاز به مقاوم‌سازی دارند. به گزارش مناقصه‌مزایده، غلامرضا صالحی رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور در آیین افتتاح چهار هزار واحد مسکونی روستایی که به صورت نمادین در روستای «دربند خرمشهر» برگزار شد، افزود: از ابتدای طرح مقاوم‌سازی تاکنون، از ۱۳۲ هزار واحد، ۹۸ هزار واحد یعنی بیش از ۸۰ درصد مقاوم‌سازی شده و امید است در دو سال آینده، با سهمیه‌ای که به خوزستان تخصیص داده می‌شود ۱۰۰ درصد واحدهای غیرمقاوم روستایی مقاوم‌سازی شود. رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور، افزود: خوزستان حدود دوهزار و ۲۲۸ روستا دارد و از این منظر در جایگاه ششم کشور است. صالحی؛ گفت: ۴۲ درصد کل واحدهای مسکونی روستایی و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر اکنون مقاوم‌سازی شده است. رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور، ادامه داد: در سال گذشته ۱۷ هزار سهمیه مقاوم‌سازی به استان خوزستان اختصاص داده شد که ۱۵ هزار و ۵۰۰ نفر به بانک‌ها معرفی شدند و از این تعداد حدود ۱۲ هزار و ۳۰۰ نفر موفق به عقد قرارداد شدند. رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور با بیان اینکه با کمیته امداد، بهزیستی و ستاد اجرای بنیاد مستضعفان تفاهم‌نامه‌های مشترکی به امضاء رسیده است، تصریح کرد: افرادی که با دریافت این میزان وام امکان تکمیل واحدهای مسکونی را نداشته باشند و گروه هدف بنیاد مسکن باشند را به صورت بلاعوض پرداخت کرده و واحدهای مسکونی را تکمیل می‌کنیم. رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور؛ بیان کرد: کار از ابتدای اسفند سال گذشته آغاز شده و اکنون به اتمام رسیده است، از امروز به بعد نیز برای سهمیه سال ۱۴۰۳ هماهنگی انجام شده تا متقاضیان را به بانک‌ها معرفی کنیم.

آگهی مناقصه

نوبت دوم

ساحل امید ایرانیان
مجتمع مشاور

مناقصه گزار: شرکت ساحل امید ایرانیان
مناقصه شماره: ۱۴۰۳۱۰۰۳
موضوع مناقصه:
تامین، حمل، نصب، تست و راه‌اندازی سیستم پساب WASTE WATER TREATMENT بندر پارسیان
محل تحویل موضوع مناقصه: استان هرمزگان - بندر پارسیان
شرایط: کلیه واجدین شرایط اعلام‌شده در شرایط مناقصه، باید حائز حداقل امتیاز کیفی باشند.
■ پیشنهادات فنی مناقصه‌گران ملزم به اخذ تائید مشاور پروژه می‌باشند. (اخذ TBE)
مهلت دریافت اسناد مناقصه:
متقاضیان دارای تجربه و سابقه مرتبط می‌توانند از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ با در دست داشتن نامه اعلام آمادگی و فیش واریز به مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره شبا IR۴۳۰۷۰۰۰۰۱۰۰۰۲۲۸۴۴۳۰۹۱۰۰۱ بانک رسالت به نام شرکت ساحل امید ایرانیان جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.
آدرس: تهران، خ نلسون ماندلا، خ ناهید غربی، کوچه اختران، پلاک ۵۷، ساختمان الماس، شرکت ساحل امید ایرانیان، بخش حقوقی و امور قراردادها (جناب آقای فرشید علمداری) واحد ۵۰۵
تلفن تماس جهت اخذ اطلاعات بیشتر:
۰۲۱-۷۱۴۰۰۸۳۵ - داخلی ۵۶۱۱ و ۵۶۱۳ و ۵۶۷۱ - ۰۹۳۸۰۵۹۲۶۶۵
مهلت تحویل اسناد به شرکت ساحل امید ایرانیان:
تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ در همان محل خرید اسناد می‌باشد.
■ شرکت ساحل امید ایرانیان در پذیرش و یا رد پیشنهادها مختار می‌باشد.
■ هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

آگهی مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای | نوبت دوم

موضوع مناقصه: اجرای عملیات ساخت، حمل و نصب اسکلت فلزی ساختمان مولد نیروگاه طرشت واقع در تهران، خیابان ستارخان، نیروگاه برق آلستوم (ترجیحاً شرکت های محدوده استان تهران و البرز)
دستگاه مناقصه گزار: قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا (ص) - واحد اجرایی سپاسد
نشانی محل فروش اسناد:
تهران، میدان ونک، ابتدای خیابان ملاصدرا، نبش خیابان شاد، پلاک ۱۱، طبقه دوم
تلفن تماس:
۰۲۱-۸۸۶۴۳۶۹۳-۹۴ و ۴۰-۸۸۶۴۳۸۳۸-۰۲۱ داخلی ۲۲۷۳ و ۲۲۸۶
تضمین شرکت در مناقصه: ۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مهلت فروش اسناد: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰
مهلت تحویل پاکات: روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰
تاریخ گشایش پاکات: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
دریافت اسناد با ارائه فیش واریز مبلغ ۵ میلیون ریال به شماره حساب ۵۱۵۱۷۱۸۰۵۳۰۰۸ و یا شماره شبا IR۹۵۰۱۵۰۰۰۰۰۰۵۱۵۱۷۱۸۰۵۳۰۰۸ نزد بانک سپه به نام قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا (ص) امکان پذیر می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

فراخوان مزایده عمومی

۱۴۰۳-۴۹

مزایده گزار:
شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی (سهامی خاص)
موضوع مزایده: فروش ۳ قلم کالای اسقاط و مازاد شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی
شرایط شرکت‌کنندگان: شرکت در مزایده برای تمامی شرکت‌ها و همچنین افراد حقیقی آزاد است.
دریافت و بارگذاری اسناد: از طریق سامانه تدارکات دولت (www.setadiran.ir)
زمان فروش اسناد: از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸
مهلت ثبت پیشنهاد در سامانه تدارکات دولت: حداکثر تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
گشایش پیشنهادات: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳
www.kedc.ir
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

فراخوان مزایده عمومی

۱۴۰۳-۴۸

مزایده گزار:
شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی (سهامی خاص)
موضوع مزایده: فروش سیم مس برگشتی از شبکه برق به میزان ۸۰ تن
شرایط شرکت‌کنندگان: فقط تولیدکننده سیم و کابل و مراکز ذوب فلزات با ارائه پروانه معتبر بهره‌برداری
دریافت و بارگذاری اسناد: از طریق سامانه تدارکات دولت (www.setadiran.ir)
زمان فروش اسناد: از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸
مهلت ثبت پیشنهاد در سامانه تدارکات دولت: حداکثر تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
گشایش پیشنهادات: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳
www.kedc.ir
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی پیمانکاران

TENCO

(UPPER COMPLETION EQUIPMENT SUPPLY FOR WATER DISPOSAL WELLS & INSTALLATION AND ASSOCIATED SERVICES) (مناقصه)

نوبت دوم

شرکت توسعه انرژی و نفت نگین آفاق کیش (تنکو) به عنوان پیمانکار اصلی پروژه‌ی میدان نفتی شادگان مایل است پیش از برگزاری مناقصه UPPER COMPLETION EQUIPMENT SUPPLY FOR WATER DISPOSAL WELLS & INSTALLATION AND ASSOCIATED SERVICES، مبادرت به انجام فرایند ارزیابی پیمانکاران مجرب جهت واسپاری مناقصه مذکور نماید. شرح کار تفصیلی در اسناد ارزیابی کیفی درج‌شده است.
به‌صورت خلاصه، پیمانکارانی که علاقه‌مند به شرکت در این فراخوان می‌باشند، ملزم به ارائه اسناد ذیل می‌باشند:
■ پروفایل شرکت، صورت‌های مالی حسابرسی شده برای سه سال گذشته با گزارش سالانه منتشرشده، سوابق و تجارب کاری مرتبط به موضوع فراخوان، نامه از بانک با مشخص نمودن حد اعتباری تضامین بانکی، نامه عملکرد مناسب در پروژه‌های پیشین مشابه و هرگونه اطلاعات دیگری که بیانگر صلاحیت/توانایی پیمانکار در ارائه خدمات موضوع فراخوان می‌باشد.
نکته حائز اهمیت: این سند یک آگهی فراخوان ارزیابی کیفی می‌باشد و مدارک تفصیلی آن از طریق ایمیل برای پیمانکاران علاقه‌مند که بدوا به تشخیص شرکت تنکو واجد شرایط جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی تشخیص داده می‌شوند، ارسال می‌شود. لطفاً جهت دریافت اسناد تفصیلی ارزیابی کیفی حداکثر ۵ روز کاری پس از انتشار آگهی، مدارک مثبته تجربیات مشابه ۵ سال گذشته به انضمام اساسنامه خود را به ایمیل MShirmardiDezki@eastpetrotech.com ارسال نمایید.
برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره: ۰۲۱-۸۸۶۴۸۳۰۵ داخلی ۳۰۵ و رایانامه MShirmardiDezki@eastpetrotech.com تماس حاصل نمایید.

مدیریت حقوقی و امور قراردادها

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

آگهی مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی

شرکت آب و فاضلاب منطقه ۲ شهرتهران

نوبت دوم | یک مرحله‌ای

به شماره ح ۱۴۰۳/۲۲/م۲

شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران در نظر دارد فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی ذیل به شماره ۲۰۰۳۰۹۴۳۷۹۰۰۰۰۳۴ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
۱_موضوع مناقصه: برونسپاری انجام بخشی از خدمات حراستی و حفاظت فیزیکی در کلیه ساختمان‌های اداری، تأسیسات و تجهیزات (۱۱ نفر) در شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران
۲_نام دستگاه مناقصه گزار: شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران.
۳_برآورد اولیه مناقصه و مدت اجرای کار: ۲۵,۷۱۵,۰۱۰,۴۶۷ ریال - ۱۲ ماه از مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۱
۴_محل تأمین اعتبار: درآمدهای غیر عمرانی.
۵_شرایط اختصاصی شرکت در مناقصه: داشتن حداقل ۳ سال سابقه اجرائی و انجام حداقل ۲ مورد کار مشابه با موضوع مناقصه - ارائه حداقل ۲ رضایت‌نامه کتبی بابت انجام کار مشابه از کارفرمایان قبلی - گواهی نامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی - تاییدیه مرکز حراست وزارت نیرو - پروانه فعالیت از مرکز انتظام پلیس پیشگیری فراجا - در اساسنامه مناقصه گران موضوع فعالیت می‌بایست مرتبط با موضوع مناقصه باشد.
۶_مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ درج آگهی با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ اسناد را به‌صورت الکترونیکی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) دریافت نمایند.
۷_مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: به میزان ۲,۳۹۱,۴۵۰,۳۱۴ ریال می‌باشد که شرکت کنندگان در مناقصه می‌توانند به‌صورت فیش واریز نقدی به‌حساب جاری ۶-۱۰۰۰۵۰۰۰۰-۴۰-۸۶۲ و به شماره شبا IR۲۳۰۵۶۰۰۸۶۲۰۴۰۱۰۰۰۵۰۰۰۰۶ بانک سامان شعبه ولیعصر، چک‌بانکی تضمینی به مبلغ مذکور صادره از یکی از بانک‌های دولتی یا خصوصی کشور دارای مجوز لازم از بانک مرکزی، ضمانتنامه بانکی به نام شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران و یا مطالبات قطعی شده تائید شده نزد مناقصه گزار تهیه و در بخش تعیین‌شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند.
(به پیشنهادهایی که فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد).
۸_مهلت و محل تحویل پیشنهاد:
شرکت کنندگان می‌بایست پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) بارگذاری نمایند. پاکت الف (سپرده) می‌بایست با درج شماره مناقصه و مشخصات شرکت همزمان به‌صورت فیزیکی تحویل دبیرخانه شرکت واقع در تهران، خیابان کریم‌خان زند، خیابان شهید عضدی (آبان) شمالی گردد.
۹_زمان و محل برگزاری جلسه گشایش پاکات ارزیابی کیفی:
ساعت ۰۹:۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ در محل دفتر دبیر کمیته ارزیابی شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران.
(تاریخ و زمان گشایش سایر پاکات متعاقباً به مناقصه گران واجد شرایط اعلام خواهد شد که حضور یک نفر نماینده با معرفی‌نامه معتبر بلامانع می‌باشد)
۱۰_زمان اعتبار پیشنهاد قیمت مناقصه گران: از تاریخ تحویل پیشنهاد به مدت ۳ ماه می‌باشد.
۱۱_ به پیشنهادهای فاقد مهر و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در این آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۲_ سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه، در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.
۱۳_ هزینه درج آگهی در دو نوبت به عهده مناقصه گزار است و کمیسیون در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.
نشانی سایت ملی مناقصات: http://iets.mporg.ir
نشانی سایت شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران: http://t2ww.tpww.ir
نشانی سایت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور: http://www.nww.ir
نشانی سایت ستاد ایران: http://www.setadiran.ir
اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت‌نام/پروفایل تأمین کننده/مناقصه‌گر موجود است.
مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴

شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

آگهی مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی

شرکت آب و فاضلاب منطقه ۲ شهرتهران

نوبت دوم | یک مرحله‌ای

به شماره ح ۱۴۰۳/۲۱/م۲

شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران در نظر دارد فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی ذیل به شماره ۲۰۰۳۰۹۴۳۷۹۰۰۰۰۳۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
۱_موضوع مناقصه: برونسپاری انجام بخشی از خدمات حراستی و حفاظت فیزیکی در کلیه ساختمان‌های اداری، تأسیسات و تجهیزات (۱۱ نفر) در شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران
۲_نام دستگاه مناقصه گزار: شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران.
۳_برآورد اولیه مناقصه و مدت اجرای کار: ۱۶۸,۲۳۴,۰۶۷,۸۴۱ ریال - ۱۲ ماه از مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۱
۴_محل تأمین اعتبار: درآمدهای غیر عمرانی.
۵_شرایط اختصاصی شرکت در مناقصه: داشتن حداقل ۳ سال سابقه اجرائی و انجام حداقل ۲ مورد کار مشابه با موضوع مناقصه - ارائه حداقل ۲ رضایت‌نامه کتبی بابت انجام کار مشابه از کارفرمایان قبلی - گواهی نامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی - تاییدیه مرکز حراست وزارت نیرو - پروانه فعالیت از مرکز انتظام پلیس پیشگیری فراجا - در اساسنامه مناقصه گران موضوع فعالیت می‌بایست مرتبط با موضوع مناقصه باشد.
۶_مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ درج آگهی با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ اسناد را به‌صورت الکترونیکی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) دریافت نمایند.
۷_مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: به میزان ۵,۴۶۷,۰۲۲,۰۳۵ ریال می‌باشد که شرکت کنندگان در مناقصه می‌توانند به‌صورت فیش واریز نقدی به‌حساب جاری ۶-۱۰۰۰۵۰۰۰-۴۰-۸۶۲ و به شماره شبا IR۲۳۰۵۶۰۰۸۶۲۰۴۰۱۰۰۰۵۰۰۰۰۶ بانک سامان شعبه ولیعصر، چک‌بانکی تضمینی به مبلغ مذکور صادره از یکی از بانک‌های دولتی یا خصوصی کشور دارای مجوز لازم از بانک مرکزی، ضمانتنامه بانکی به نام شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران و یا مطالبات قطعی شده تائید شده نزد مناقصه گزار تهیه و در بخش تعیین‌شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند.
(به پیشنهادهایی که فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد).
۸_مهلت و محل تحویل پیشنهاد:
شرکت کنندگان می‌بایست پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) بارگذاری نمایند. پاکت الف (سپرده) می‌بایست با درج شماره مناقصه و مشخصات شرکت همزمان به‌صورت فیزیکی تحویل دبیرخانه شرکت واقع در تهران، خیابان کریم‌خان زند، خیابان شهید عضدی (آبان) شمالی گردد.
۹_زمان و محل برگزاری جلسه گشایش پاکات ارزیابی کیفی:
ساعت ۰۹:۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ در محل دفتر دبیر کمیته ارزیابی شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران.
(تاریخ و زمان گشایش سایر پاکات متعاقباً به مناقصه گران واجد شرایط اعلام خواهد شد که حضور یک نفر نماینده با معرفی‌نامه معتبر بلامانع می‌باشد)
۱۰_زمان اعتبار پیشنهاد قیمت مناقصه گران: از تاریخ تحویل پیشنهاد به مدت ۳ ماه می‌باشد.
۱۱_ به پیشنهادهای فاقد مهر و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در این آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۲_ سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه، در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.
۱۳_ هزینه درج آگهی در دو نوبت به عهده مناقصه گزار است و کمیسیون در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.
نشانی سایت ملی مناقصات: http://iets.mporg.ir
نشانی سایت شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران: http://t2ww.tpww.ir
نشانی سایت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور: http://www.nww.ir
نشانی سایت ستاد ایران: http://www.setadiran.ir
اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت‌نام/پروفایل تأمین کننده/مناقصه‌گر موجود است.
مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴

شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

لزوم تدوین سند بالادستی بلندمدت در صنعت خودرو

گروه خودرو | مناقصه

دبیر انجمن صنایع همگن قطعه‌سازی، اعلام کرد: لازم است سند چشم‌انداز ۲۰ساله در بخش خودرو با تأکید بر عملیاتی بودن، ضرورت در نظر گرفتن ابزارهای نظارت بر حُسن اجرا، مکلف شدن دولت به اجرای آن و البته در نظر گرفتن خسارت در صورت عدم اجرای تکالیف، تدوین و اجرا شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، آرش محبی‌نژاد؛ گفت: ضرورت دارد مجموعه حاکمیت به محوریت دولت، یک سند بالادستی ترجیحاً ۲۰ ساله برای صنعت خودرو تدوین کند که در آن مسیر نقشه‌راه، اهداف استراتژیک و برنامه‌های توسعه خودروی کشور مشخص شده باشد. وی افزود: علاوه بر آن باید منافع همه ذی‌نفعان اعم از تولیدکنندگان خودرو، زنجیره تأمین قطعه‌سازی، سرمایه‌گذاران و مردم در این سند دیده شده باشد. دبیر انجمن صنایع همگن نیرومحرکه و قطعه‌سازان خودروی کشور، بیان داشت: ضرورت دارد این سند با مشورت و همکاری تشکل‌های مردم نهاد بخش‌خصوصی شامل قطعه‌سازی، خودروسازی، خدمات پس از فروش و... و با محوریت دولت به یک سند حاکمیتی بالادستی بدل شود که شاکله آن با تغییرات دولت‌ها و مجلس‌ها طی ۲۰ سال آینده تغییر نکند و چنانچه روزی دولت بخواهد با دخالت دستوری ضرر و زیانی به بخش‌خصوصی و سرمایه‌گذاران وارد کند، جای جبران خسارت در آن پیش‌بینی شده باشد. محبی‌نژاد؛ بیان داشت: در این صورت سرمایه‌گذاران داخلی، خارجی یا مردمی که می‌خواهند وارد این صنعت شوند، از چشم‌انداز خودروسازی کشور مطلع خواهند بود و در چارچوب نقشه‌راه می‌توانند به سرمایه‌گذاری پرداخته و با خیال راحت انتظار بازگشت به موقع سرمایه خود را داشته باشند. دبیر انجمن قطعه‌سازان خودروی کشور، گفت: به آخرین سال اجرای سند چشم‌انداز ۲۰ساله کشور رسیده‌ایم و متأسفانه این سند لااقل در بخش خودرو که ما اطلاع کامل داریم، نه‌تنها به‌درستی اجرا و محقق نشده، بلکه پسرفت هم داشته‌ایم؛ به‌گونه‌ای که از تولید یک میلیون و ۶۴۰ هزار دستگاه در سال ۹۰ به تولید یک میلیون و ۱۳۱ هزار دستگاه در سال ۱۴۰۲ رسیده‌ایم. محبی‌نژاد؛ افزود: برای جلوگیری از تکرار این موضوع و اصلاح رویکرد نامطلوبی که در این صنعت شاهد هستیم، ضرورت تدوین و اجرای یک سند بالادستی با ضمانت‌های اجرایی بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود؛ به ویژه آنکه یکی از چالش‌های اصلی صنعت خودرو کشور نبود متولی مشخص و در نتیجه دخالت سازمان‌ها و نهادها و ارگان‌های متعدد در تصمیم‌گیری‌های آن است. محبی‌نژاد؛ ادامه داد: لازم است سند چشم‌انداز ۲۰ساله در بخش خودرو با تأکید بر عملیاتی بودن، ضرورت در نظر گرفتن ابزارهای نظارت بر حُسن اجرا، مکلف شدن دولت به اجرای آن و البته در نظر گرفتن خسارت در صورت عدم اجرای تکالیف تدوین و اجرا شود. وی افزود: در گذشته شورای‌عالی سیاست‌گذاری صنعت خودرو با ریاست شخص وزیر صنعت و حضور فعال انجمن‌های تخصصی و مدیران، فعالان و کارشناسان خبره صنعت خودرو فعال بود و نتایج فعالیت آن به شکل بارز و مشخص در صنعت خودرو دیده می‌شد؛ بنابراین احیای این شورا بیش از هر زمان دیگری ضروری است و سند چشم‌انداز صنعت خودرو نیز می‌تواند توسط همین شورا تدوین شود. دبیر انجمن قطعه‌سازان خودروی کشور، بیان داشت: شورای‌عالی سیاست‌گذاری خودرو به ریاست وزیر صمت، علاوه بر تدوین سند چشم‌انداز، مسئولیت و وظیفه نظارت بر حُسن اجرای آن را نیز به‌عهده خواهد داشت. وی گفت: آنچه بسیار مهم است، ضرورت اجرایی بودن این سند و مهم تر از آن تکلیف اجرای آن توسط هر رئیس‌جمهور و وزیری است که سکان مدیریت را به دست می‌گیرد. محبی‌نژاد؛ با اعلام اینکه انجمن قطعه‌سازان کشور جلسات مستمری را با وزرای قبلی صمت و سازمان گسترش درخصوص روند واگذاری‌ها در صنعت خودرو برگزار کرده است، گفت: واگذاری سهام خودروساز و انتقال مدیریت به بخش‌خصوصی اگر کامل و درست و دقیق انجام نشود، قطع به‌یقین باعث تکرار تجربه‌های تلخ گذشته در صنعت خودرو خواهد شد. وی افزود: آزموده را آزمودن خطاست، اگر خصوصی‌سازی بدون چارچوب در صنعت خودرو ایجاد شود وضعیت صنعت نه‌تنها بهبود نخواهد یافت، بلکه چالش‌ها افزایش بیشتری هم پیدا می‌کند. دبیر انجمن صنایع همگن قطعه‌سازی، با اشاره به اینکه انجمن در حال تدوین سندی مهم برای ایجاد چارچوب در واگذاری سهام و انتقال مدیریت خودروسازی است، گفت: ما اعتقاد راسخ داریم اگر در روند خصوصی‌سازی این شروط اجرایی شود به نتایج قابل قبول در صنعت خودرو دست پیدا خواهیم کرد. در نخستین بخش از این سند تأکید شده کسی که می‌خواهد مدیریت خودروسازی را به دست گیرد باید حسن‌نیت و اهلیت و توانایی مدیریت بنگاه‌داری کلان و حاکمیت شرکتی و سهامداری خودروسازی داشته باشد و زیر بار تعهدات برود. محبی‌نژاد؛ افزود، یکی از مهم‌ترین مسائل اهلیت؛ اعتقاد راسخ به حاکمیت شرکتی در بنگاه‌های بزرگ اقتصادی و ملی مثل ایران‌خودرو و سایپاست، به نحوی که منافع ملی به منافع شخصی اولویت داده شود. شرط مهم دیگر در اهلیت این است که متقاضی منابع مالی کافی داشته باشد و نخواهد به‌واسطه مالکیت یا مدیریت خودروسازی بعداً از منابع مالی آتی شرکت استفاده کند. به عبارتی مانند خصوصی‌سازی‌های گذشته نخواهند قسطی بخرند که بعداً از منابع دیگری بخواهند جابجا کنند. به صورت کلی قصد و نیت فعالیت عملیاتی در خودروسازی باشند و بخواهند خودروی با کیفیت با تیراژ بالا تولید کنند. وی با بیان اینکه بدون تنظیم این سند و چارچوب‌های به‌هم پیوسته واحد، نمی‌توان به نتایج قابل قبول درخصوصی‌سازی صنعت خودرو دست پیدا کرد، افزود: در بخش دوم این سند به رفع تعارض اشاره شده به این صورت که منافع گروه خریدار و مالک جدید با هیچ‌یک از ذی‌نفعان صنعت خودرو اعم از سهامداران شناور در تعارض و تناقض قرار نگیرد. امکان بهره‌گیری از رانت اطلاعاتی در تعاملات این شرکت با اشخاص حقیقی و حقوقی دیگر به‌واسطه این واگذاری سهام و بالاخره مدیریت خودروسازی وجود نداشته باشد. وی تصریح کرد: در بخش سوم سند تعهدات متقابل مطرح شده است تعهداتی که دولت بایستی آن‌ها را متقبل شود. در شرایط فعلی نقشه‌راه صنعت خودروی کشور وجود ندارد که باید ما یک چشم‌انداز ۲۰ ساله را برای صنعت خودرو تعریف کنیم تا براساس آن برنامه‌ها و نقش هر یک از بخش‌ها تعریف شود. براساس این نقشه‌راه ۲۰ ساله در واقع کسانی که متولی صنعت خودرو می‌شوند باید برنامه بدهند و وظایف دولت هم به روشنی تعریف شود. محبی‌نژاد؛ اضافه کرد: صرف‌نظر از اینکه چه کسی می‌خواهد سهامدار جدید خودروسازی باشد، نباید برنامه‌ها با تغییر مجلس‌ها و دولت‌ها عوض شود و اگر دولت اقتصاد دستوری را به صنعت تحمیل کرد، باید جبران خسارت ناشی از تصمیمات دستوری هم پیش‌بینی شود. در حال‌حاضر متأسفانه بیش از ۲۳ نهاد در بخش صنعت خودرو دخیل هستند که موضوع باید در برنامه‌ریزی‌ها تعیین تکلیف شود تا صنعت به دور از سیاست‌زدگی روند تولید را انجام دهند. به گفته وی، هدف از خصوصی‌سازی در کشور افزایش بهره‌وری، رقابت‌پذیری، ارتقای کیفیت و افزایش تولید است. خریدار بایستی تعهد و برنامه روشن خود را برای افزایش کیفیت و تیراژ خودرو اعلام کند. به‌گونه‌ای که شش ماه به شش ماه فعالیت‌ها قابل رصد باشد. اگر انحراف از برنامه ارائه شده به وجود آمد باید این معامله فسخ و با پرداخت ضرر و زیان سهام و مدیریت به حالت قبل برگردد. دبیر انجمن صنایع همگن قطعه‌سازی، اضافه کرد: مدیر جدید خودروسازی یا مالک جدید خودروسازی باید افزایش ساخت داخل را حفظ و افزایش دهد به نحوی که هرگونه محصول جدید با ۴۰ درصد ساخت داخل تولید و سالی ۱۵ درصد به این ساخت داخل اضافه کند تا به ۸۵ درصد عمق ساخت داخل در صنعت خودرو دست پیدا کنیم. علاوه بر این اموال شرکت را به جز آنهایی که ضرورت ایجاد می‌کند را نخواهد بفروشد. به عبارتی نباید ایران‌خودرو و سایپا رت بخرد به‌خاطر اینکه زمین جاده مخصوص را بفروشد تا چندین برابر سود کند یا اموال معقول و غیرمنقول شرکت را به راحتی نفروشد. وی تصریح کرد: برای ما بسیار مهم است در اولین گام پس از انجام خصوصی‌سازی مطالبات معوق زنجیره تأمین تصفیه شود و منابع انسانی کارآمد این صنعت پس از خصوصی‌سازی به صورت گسترده تعدیل نشوند. در بخش چهارم سند دو موضوع تأکید شده کل جمع جبری معاملات کالا و خدمات خریداران با خودروساز از یک عدد معینی بیشتر نشود. البته در این بخش فعالیت‌های تأمین مالی را هم شامل می‌شود. پیشنهاد ما این است که کل تعاملات این گروه متقاضی خرید خودروساز با شرکت خودروسازی بیشتر از ۲۰ درصد نشود. به گفته محبی‌نژاد؛ در بخش مهم این سند بحث ضدانحصار مطرح شده است در کنار تولید انواع خودرو در داخل کشور واردات خودرو باید با تعرفه منطقی و براساس نرخ بهره‌های بانکی داخلی و تورم و نرخ واقعی ارز انجام شود تا رقابت‌پذیری با واردات خودرو و در کنار تولیدات داخلی به معنای واقعی صورت بپذیرد. فرقی نمی‌کند مدیریت خودروسازی یا مالکیت خودروسازی به‌عهده چه کسانی می‌شود اما آن‌ها باید شرایط سند را قبول کرده و امضاء کنند و تعهد بدهند اگر از وظایف عدول کنند در اصطلاح بین‌المللی حق فسخ معامله وجود داشته باشد و باید جبران خسارت انجام شود. وی تصریح کرد: فی‌نفسه ذات خصوصی‌سازی صنعت خودرو ما را نجات خواهد داد اما اعتقاد ما بر این است که خصوصی‌سازی درست راه نجات صنعت خودرو است. البته بیان این نکته ضروری است که انجام درست خصوصی از خودش مهم‌تر است. ما به شدت هم به مسئولین امر توصیه می‌کنیم اگر این خصوصی‌سازی درست انجام نشود، نقض غرض است و ما از چاله به چاه خواهیم افتاد و تجارب تلخ خصوصی‌سازی‌های گذشته را تکرار خواهیم کرد.

آیا پتانسیل اسقاط خودرو جوابگوی نیاز کشور است؟

رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط‌زیست، گفت: اگر همین تعداد خودروی فرسوده در کشور را تا سال ۱۴۱۰ نگه داریم، تقریباً باید دومیلیون خودرو اسقاط کنیم که در نتیجه آمار اسقاط کافی نیست. به گزارش مناقصه‌مزایده، احمد طاهری؛ در پنجمین نشست تخصصی همایش هفته ملی هوای پاک با عنوان «حمل‌ونقل و محیط‌زیست»، افزود: یکی از ایرادات اسقاط ناوگان فرسوده آن است که عمده اسقاط مربوط به خودروی سواری است و موضوع اسقاط در ناوگان موتورسیکلت و حمل‌ونقل عمومی صورت نمی‌گیرد که نیازمند اصلاح آیین‌نامه از سوی هیئت دولت هستیم. وی اظهار داشت: جلسه امروز درباره حمل‌ونقل و تأثیر آن بر آلودگی هوا بود. با توجه به تأثیر بالای حمل‌ونقل بر آلودگی هوا، دو موضوع اسقاط ناوگان فرسوده و معاینه فنی بررسی شد. با توجه به عدم اسقاط ناوگان فرسوده در سالیان گذشته باعث شد آمار ناوگان فرسوده در کشور به ۲۴ میلیون برسد که از این آمار ۱۱ میلیون متعلق به ناوگان موتورسیکلت است که ۹۰ درصد آن فرسوده و مابقی مربوط به سایر ناوگان است. وی افزود: اگرچه در حال‌حاضر روند اسقاط خودرو نسبت به سال‌های گذشته افزایش پیدا کرده؛ اما نسبت به آماری که باید در کشور اسقاط صورت بگیرد ناکافی است. در قانون برنامه هفتم آمده است که باید سالانه ۵۰۰ هزار اسقاط خودرو صورت بگیرد؛ اما با توجه به وضعیت کشور اگر همین تعداد خودرو فرسوده در کشور را تا سال ۱۴۱۰ نگه داریم، تقریباً باید دو میلیون خودرو اسقاط کنیم که در نتیجه آمار اسقاط کافی نیست. وی ادامه داد: طبق فرآیند جاری اسقاط ناوگان فرسوده، در ماده ۱۰ قانون ساماندهی صنعت خودرو، پتانسیل آن ۳۵۰ هزار تا ۴۰۰ هزار اسقاط خودرو در سال است که جوابگوی نیاز کشور نیست؛ بنابراین باید مصادیق مصرف گواهی اسقاط را افزایش داد و باید از موضوع صرفه‌جویی برای پرداخت تسهیلات در زمینه اسقاط استفاده کرد تا بتوانیم آمار اسقاط خودرو را افزایش دهیم. رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم، گفت: یکی دیگر از موضوعاتی که در جلسه امروز بررسی شد، حدمجاز مصرف سوخت بود که اخیراً در چارچوب آیین‌نامه ساماندهی صنعت خودرو به هیئت دولت ارائه شد که باید پیگیری آن با جدیت بیشتری صورت بگیرد. یکی از ایراداتی که در مسیر اسقاط ناوگان فرسوده وجود دارد آن است که عمده اسقاط مربوط به خودروی سواری است و این موضوع در ناوگان موتورسیکلت و حمل‌ونقل عمومی صورت نمی‌گیرد که لازم است هیئت دولت اصلاحیه‌ای در آیین‌نامه انجام دهد. طاهری؛ افزود: موضوع بعدی جلسه مربوط به معاینه فنی، فرآیند کار آن، آمار که برای معاینه فنی انجام می‌گیرد و نحوه نظارت بر آن بود که نمایندگان وزارت کشور، مجموعه سیمفا، مسئولان معاینه فنی، سازمان راهداری و پلیس راهور در جلسه حضور داشتند. نتایجی که در جلسه مشخص شد این بود، با توجه به پتانسیلی که در کشور وجود دارد تقریباً معاینه فنی موتورسیکلت در کشور انجام نمی‌شود و آمار مراجعه به مراکز معاینه فنی نسبت به تعداد موتورسیکلت در کشور به شدت ناکافی است. رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم، گفت: طبق اطلاعاتی که درخصوص ناوگان سواری ارائه شد، چالش‌هایی برای نظارت بر معاینه فنی درخصوص ارتباط بین پلیس راهور و مجموعه سیمفا وجود دارد که مقرر شد این فرآیند به شکل بهینه مورد بازبینی قرار گرفته و نظارت به شکل کافی انجام شود.

EICO
مجتمع صنعتی اسفراین

نوبت دوم

دبیرخانه کمیسیون معاملات مجتمع صنعتی اسفراین

نوع فرآیند مناقصه: عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله‌ای

شرح کلی موضوع مناقصه:	خرید ۸۰۰ تن کک صنعتی گرانوله
شماره فراخوان مناقصه در سامانه ستاد ایران:	۲۰۰۳۰۰۱۴۶۹۰۰۰۰۳۸
آدرس سایت جهت برداشت متن اسناد مناقصه:	WWW.SETADIRAN.IR
آدرس سایت جهت مشارکت در مناقصه:	WWW.SETADIRAN.IR
مهلت زمانی برداشت اسناد مناقصه:	از مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ ساعت ۱۱:۰۰ تا مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ ساعت ۱۹:۰۰
مهلت زمانی ارسال پاسخ پیشنهادی:	از مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۲ ساعت ۰۷:۰۰ تا مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ ساعت ۱۴:۰۰
تاریخ و ساعت گشایش پاکات پیشنهادی:	مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ ساعت ۰۹:۰۰
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:	۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
شماره تماس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:	۰۹۱۵۳۷۲۹۳۲۶ و ۰۵۸-۳۷۲۱۷۴۳۷ رئیس دبیرخانه کمیسیون معاملات جناب آقای مهدی کاوسی کوشکی
شماره تماس سامانه ستاد ایران (پشتیبانی):	۰۲۱-۱۴۵۶

پرداخت هزینه چاپ کلیه آگهی‌های مناقصه، بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
توجه: مناقصه‌گرانی که قبلاً اسناد مناقصه را از طریق سامانه مذکور در موعد مقرر، برداشت کرده باشند می‌توانند پاسخ پیشنهادی خود را در سامانه ستاد ایران بارگذاری و در مناقصه مشارکت نمایند.

روزنامه مناقصه - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

بانک ملت
bank mellat

فراخوان شناسایی پیمانکار

بانک ملت در نظر دارد پروژه‌های سرویس، راهبری، نگهداری و تعمیر تاسیسات مکانیکی، الکتریکی ساختمان‌های خود را در سطح شهر تهران از طریق برگزاری مناقصات محدود به پیمانکاران ذیصلاح واگذار نماید.

از اینرو و به منظور ارزیابی توان اجرایی و شناسایی پیمانکاران، از شرکت‌هایی که حائز حداقل رتبه ۵ رشته تاسیسات و تجهیزات از سازمان برنامه و بودجه می‌باشند دعوت به شرکت در ارزشیابی می‌گردد.

شرکت‌های متقاضی می بایست علاوه بر گواهینامه صلاحیت پیمانکاری، خلاصه روزمه و سوابق اجرایی شرکت و همچنین تصاویر برابر اصل شده مفاصا حساب های مأخوذه بابت قراردادهای منعقده خود را از تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ لغایت ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ ساعت ۸ الی ۱۵ به نشانی: تهران، خیابان طالقانی، روبروی وزارت نفت، اداره کل مهندسی ساختمان بانک ملت، طبقه دوم، واحد معاملات و قراردادها با تلفن ۶۴۸۲۱۲۶۰ و ۶۴۸۲۱۲۵۸ تحویل نمایند.

اداره کل مهندسی ساختمان - واحد معاملات و قراردادها

روزنامه مناقصه - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

شرکت نفت و گاز پتروسینا آریا

مناقصه عمومی

شماره مناقصه:
PSA-TDR-YAD-PC-1403-248

شرکت نفت و گاز پتروسینا آریا در نظر دارد جهت اجرای محوطه انبار روباز کالا در میدان نفتی یادآوران را از طریق مناقصه عمومی دومرحله‌ای، به یک شرکت واجد شرایط طبق فهرست شرکت‌های ارائه‌دهنده خدمات موضوع ابنیه و راه‌سازی، مورد تائید کمیته بررسی فنی بازار و منابع برای پروژه‌های شرکت مهندسی و توسعه نفت (متن) واگذار نماید.

۱-مدت‌زمان اجرای موضوع قرارداد: ۶ ماه شمسی
۲-محل انجام خدمات: استان خوزستان-اهواز
۳-مدارک ارزیابی پیمانکاران متقاضی:
- رتبه ۵ ابنیه، راه‌سازی یا نفت و گاز مورد تأیید سازمان برنامه‌وبودجه کشور.
- اشتغال به انجام کار موضوع مناقصه در پروژه‌های مشابه ورضایت کارفرمایان قبلی.
- مناقصه دارای ضریب تأثیر فنی ۰/۴ می‌باشد.
- ترازمالی ۲ سال گذشته به تاریخ روز ومفاصاحساب مالیاتی.
- توانایی ارائه ضمانتنامه بانکی و یا سپرده نقدی به مبلغ (۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) شش میلیارد ریال
- هزینه خرید اسناد مناقصه مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد که متقاضیان می‌بایست به شماره شبا IR ۷۷۰۱۵۰۰۰۰۰۱۸۲۹۴۳۷۳۵۴۳۸۸۱ نزد بانک سپه به نام شرکت نفت و گاز پترو سینا آریا واریز و فیش مربوطه را جهت دریافت اسناد مناقصه به دبیرخانه کمیسیون مناقصات ارائه نمایند.

متقاضیانی که شرایط فوق و آمادگی انجام خدمات را دارند باید حداکثر تا ۷ روز پس از انتشار این آگهی، مدارک فوق‌الذکر به همراه «اساسنامه، آخرین تغییرات آگهی، رزومه و نامه اعلام آمادگی» را جهت دریافت اسناد به نشانی: استان خوزستان، اهواز، زیتون کارمندی، خیابان زاویه، نبش خیابان فاطمی، رو به روی برج زیتون، طبقه پنجم، مدیریت امور حقوقی و قراردادهای شرکت نفت و گاز پتروسینا آریا مراجعه و یا به آدرس ایمیل ذیل ارسال نمایند.

متقاضیان در صورت داشتن هرگونه سؤال می‌توانند با شماره تلفن ۹۷-۸۸۵۷۶۳۸۶-۰۲۱ - داخلی ۱۶۱۴ و یا شماره همراه ۰۹۱۴۳۱۴۳۸۸۱ یا ۰۹۱۶۶۱۳۹۸۹۳ تماس حاصل و یا به آدرس پست الکترونیکی Legal@petrosinaco.com مراجعه نمایند.

■ هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

C.F.Z
منطقه آزاد چابهار
Chabahar Free Zone

تمدید مهلت
فراخوان مناقصه
خرید هشت دستگاه خودرو

سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی چابهار در نظر دارد به‌منظور تکمیل ناوگان خودرویی خود اقدام به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای جهت خرید هشت دستگاه خودرو، با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) اقدام نماید.

لذا از علاقه‌مندان دعوت می‌شود با در نظر گرفتن مراتب قیدشده، نسبت به تکمیل و ارسال اسناد مطابق با برنامه زمان‌بندی اعلام‌شده اقدام نمایند.

سپرده شرکت در مناقصه:
۵,۸۶۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال
دریافت اسناد:
تا مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ ساعت ۱۸:۰۰
آخرین مهلت بارگذاری اسناد در سامانه:
مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ ساعت ۱۸:۰۰
تاریخ گشایش:
مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ ساعت ۱۳:۰۰
در محل دفتر کمیسیون معاملات

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۳۵۳۱۲۲۴۹-۳۵۳۱۲۳۳۵-۰۵۴ تماس حاصل فرمایند.

کمیسیون معاملات سازمان
منطقه آزاد تجاری - صنعتی چابهار

روزنامه مناقصه - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

دو مرحله‌ای

شرکت پتروشیمی نوری (سهامی عام)

مناقصه شماره: ۱۴۰۳/۲۳
آگهی شناسایی وارزیابی کیفی مناقصه گران

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار	استان بوشهر، عسلویه، شرکت پتروشیمی نوری، صندوق پستی: ۷۵۳۹۱-۱۱۵ / تلفن‌های تماس: ۴-۳۷۳۲۳۲۵۰-۰۷۷ داخلی ۲۲۵۱-۲۲۵۷ دورنگار: ۳۷۳۲۴۷۷۵-۰۷۷ / سایت اینترنتی: www.nopc.co
۲	موضوع مناقصه	خرید، نصب و راه‌اندازی سامانه پایش آنلاین برای دودکش سه کوره H-۹۵۰۱ و H-۲۰۰۲ و H-۴۰۰۲
۴	تاریخ، مهلت، نشانی دریافت و تحویل اسناد استعلام کیفی مناقصه‌گران	مناقصه‌گران می‌توانند فرم‌های ارزیابی کیفی را از طریق مراجعه به سامانه الکترونیکی معاملات شرکت پتروشیمی نوری به نشانی tender.nopc.co مشاهده یا از طریق سایت اینترنتی شرکت به نشانی www.nopc.co دریافت نموده و بعد از تکمیل آنها به همراه مدارک مربوطه، حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ در سامانه گفته شده در بالا، بارگذاری و همچنین به صورت الکترونیکی به آدرس پست الکترونیکی tec@nopc.co که فقط عنوان و شماره مناقصه و نام شرکت متقاضی در قسمت موضوع ایمیل قید شده باشد؛ ارسال نمایند.
۵	مدت اعتبار پیشنهادها	در اسناد مناقصه آورده خواهد شد.
۶	نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (پس از مرحله ارزیابی کیفی و دعوت از مناقصه‌گران احراز صلاحیت شده؛ همراه پیشنهاد قیمت ارائه گردد)	به صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر به مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بیست میلیارد ریال) و یا واریز وجه نقد به حساب جاری شماره ۲۶۶۱۰۲۶۶۱۰ نزد بانک تجارت شعبه پتروشیمی نوری به نام شرکت پتروشیمی نوری

شرایط متقاضی:
۱-داشتن شخصیت حقوقی، شماره شناسه ملی و شماره اقتصادی مؤدیان مالیاتی.
۲-داشتن تجربه و دانش فنی کافی مرتبط با موضوع مناقصه و حسن سابقه در کارهای قبلی.
۳-داشتن توانایی مالی و ارایه ضمانت‌نامه‌های بانکی معتبر.
۴-ارائه سوابق کاری و همچنین مدارک و گواهینامه‌های مرتبط با سیستم‌های مدیریتی متناسب با موضوع مناقصه در صورت وجود.
۵-دارا بودن تأییدیه‌های مورد نیاز کسب و کار از مراجع ذیصلاح.
۶-ارائه صورتحساب‌های مالی حسابرسی شده توسط حسابرسان مستقل مربوط به آخرین سال مالی.
۷-تکمیل فرم‌های استعلام ارزیابی کیفی و ارسال مدارک مربوط.
■ شرکت پس از بررسی اسناد و مدارک دریافت شده و ارزیابی توانمندی متقاضیان درچارچوب ضوابط و مقررات، نسبت به توزیع اسناد مناقصه بین شرکت‌های واجد شرایط اقدام خواهد نمود. ارایه مدارک و سوابق مذکور هیچ حقی را برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد. در ضمن به درخواست‌ها و مدارک ارسالی بعد از مدت گفته شده ترتیب اثر داده نخواهد شد و سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه آمده است.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی نوری

روزنامه مناقصه - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

دو مرحله‌ای

شرکت پتروشیمی نوری (سهامی عام)

مناقصه شماره: ۱۴۰۳/۲۰
آگهی تجدید شناسایی وارزیابی کیفی مناقصه گران

ردیف	عنوان	شرح
۱	نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار	استان بوشهر، عسلویه، شرکت پتروشیمی نوری، صندوق پستی: ۷۵۳۹۱-۱۱۵ / تلفن‌های تماس: ۴-۳۷۳۲۳۲۵۰-۰۷۷ داخلی ۲۲۵۱-۲۲۵۷ دورنگار: ۳۷۳۲۴۷۷۵-۰۷۷ / سایت اینترنتی: www.nopc.co
۲	موضوع مناقصه	ساخت ۲ دستگاه جداکننده مبدل جهت خارج کردن و جا زدن تیوب باندل
۴	تاریخ، مهلت، نشانی دریافت و تحویل اسناد استعلام کیفی مناقصه‌گران	مناقصه‌گران می‌توانند فرم‌های ارزیابی کیفی را از طریق مراجعه به سامانه الکترونیکی معاملات شرکت پتروشیمی نوری به نشانی tender.nopc.co مشاهده یا از طریق سایت اینترنتی شرکت به نشانی www.nopc.co دریافت نموده و بعد از تکمیل آنها به همراه مدارک مربوطه، حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ در سامانه گفته شده در بالا، بارگذاری و همچنین به صورت الکترونیکی به آدرس پست الکترونیکی tec@nopc.co که فقط عنوان و شماره مناقصه و نام شرکت متقاضی در قسمت موضوع ایمیل قید شده باشد؛ ارسال نمایند.
۵	مدت اعتبار پیشنهادها	در اسناد مناقصه آورده خواهد شد.
۶	نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (پس از مرحله ارزیابی کیفی و دعوت از مناقصه‌گران احراز صلاحیت شده؛ همراه پیشنهاد قیمت ارائه گردد)	به صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) و یا واریز وجه نقد به حساب جاری شماره ۲۶۶۱۰۲۶۶۱۰ نزد بانک تجارت شعبه پتروشیمی نوری به نام شرکت پتروشیمی نوری

شرایط متقاضی:
۱-داشتن شخصیت حقوقی، شماره شناسه ملی و شماره اقتصادی مؤدیان مالیاتی.
۲-داشتن تجربه و دانش فنی کافی مرتبط با موضوع مناقصه و حسن سابقه در کارهای قبلی.
۳-داشتن توانایی مالی و ارایه ضمانت‌نامه‌های بانکی معتبر.
۴-ارائه سوابق کاری و همچنین مدارک و گواهینامه‌های مرتبط با سیستم‌های مدیریتی متناسب با موضوع مناقصه در صورت وجود.
۵-دارا بودن تأییدیه‌های مورد نیاز کسب و کار از مراجع ذیصلاح.
۶-ارائه صورتحساب‌های مالی حسابرسی شده توسط حسابرسان مستقل مربوط به آخرین سال مالی.
۷-تکمیل فرم‌های استعلام ارزیابی کیفی و ارسال مدارک مربوط.
■ شرکت پس از بررسی اسناد و مدارک دریافت شده و ارزیابی توانمندی متقاضیان درچارچوب ضوابط و مقررات، نسبت به توزیع اسناد مناقصه بین شرکت‌های واجد شرایط اقدام خواهد نمود. ارایه مدارک و سوابق مذکور هیچ حقی را برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد. در ضمن به درخواست‌ها و مدارک ارسالی بعد از مدت گفته شده ترتیب اثر داده نخواهد شد و سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه آمده است.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی نوری

روزنامه مناقصه - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

معدن و صنایع معدنی؛ پیشران رشد اقتصاد و پیشرفت کشور

ایران با داشتن بیش از ۸۰ نوع مختلف از مواد معدنی، از جمله کشورهای غنی دنیا از نظر مواد معدنی است. تولید حال حاضر مس در ایران برابر با ۲۸۵ هزار تن در سال می‌باشد اما با توجه به ذخایر مس کشور، این مقدار امکان افزایش تا یک‌میلیون تن در سال را دارد. علی‌رغم ظرفیت‌های قابل توجه ایران، رشد بخش معدن در سال‌های گذشته بسیار پایین و بین یک و دو درصد بوده است. از این‌رو باید نسبت به استقرار فناوری در معادن و تسریع در هوشمندسازی معادن با هدف افزایش بازدهی و بهره‌وری اقدام گردد. از طرف دیگر رفع موانع فعالیت مردم و بخش‌خصوصی در حوزه معدن منجر به افزایش مشارکت مردم در فعالیت‌های مولد اقتصادی و توسعه معادن کشور و تحقق اهداف برنامه پیشرفت و توسعه کشور خواهد شد. در برنامه هفتم توسعه، متوسط رشد ارزش‌افزوده بخش معدن ۱۳ درصد هدف‌گذاری شده است که نشان از ضرورت انجام اقدامات تحولی در این حوزه دارد. برای مثال در خصوص مس، در دولت سیزدهم طرح جامع توسعه زنجیره ارزش صنعت مس کشور و ساخت سه شهرک تخصصی مس با هدف توسعه اکتشاف، استخراج و فرآوری مس و دستیابی به ظرفیت تولید بیش از یک‌میلیون تن تهیه گردید. در این برنامه پیش‌بینی شده است که ایجاد زنجیره مس با تشکیل یک هلدینگ تخصصی جدید، در مرحله اول تا یک میلیون تن و در مرحله دوم تا سه میلیون تن امکان افزایش ظرفیت تولید را فراهم می‌کند. از این‌رو ضرورت دارد با پرهیز از نگاه بخشی و سیاسی نسبت به تقویت و تکمیل برنامه‌های توسعه صنعت مس و سایر معادن کشور اقدام گردد. با توجه به شکل‌گیری رقابت‌های جهانی و منطقه‌ای جهت نقش‌آفرینی فعال در عرصه معادن و زنجیره ارزش آن، یکی از مؤلفه‌های پیشرفت کشور توجه به ظرفیت‌های ممتاز در این حوزه است و ضروری است تا تمامی ارکان داخلی با نگاهی به‌روز و آینده‌نگرانه به حوزه معادن توجه کنند و اقدامات مثبت گذشته را ادامه و آن را تقویت کنند تا ضمن تحقق رشد ۱۳ درصدی پیش‌بینی شده در برنامه هفتم، نسبت به توسعه و پیشرفت این حوزه اقدام گردد. دور بودن حوزه معادن از نگاه‌های بخشی و سیاست‌زده یکی از مهم‌ترین اصولی است که باید به آن توجه شود و در کنار استفاده از دانش داخلی، تجارب ارزشمند جهانی و همکاری‌های بین‌المللی نیز باید مورد توجه قرار گیرد. برگزاری رویدادهای بین‌المللی سالانه با حضور سرمایه‌گذاران و شرکت‌های پیشرو در این بخش ضمن معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری ایران منجر به جذب سرمایه‌گذار خارجی و توسعه همکاری‌های بین‌المللی در این حوزه خواهد شد. با در نظر گرفتن اصول حاکمیت ملی و مباحث زیست‌محیطی باید موانع داخلی برای افزایش بهره‌روی رفع شود و قوانین و مقررات تسهیلگر جایگزین قوانین محدودکننده گردد. مشارکت‌دهی به مردم و بخش‌خصوصی و رفع موانع فعالیت در این بخش از یک طرف و استقرار فناوری و حرکت به سمت هوشمندسازی معادن از طرف دیگر منجر به توسعه معادن، رشد اشتغال و ثروت‌آفرینی برای کشور و افزایش رفاه عمومی خواهد شد.

مهرداد بذرپاش؛ وزیر سابق راه‌وشهرسازی

معاون وزیر صمت تأکید کرد

ضرورت همگرایی هم‌افزایی در حوزه معدن

گروه زمین و معدن | مناقصه مزایده

معاون معادن و فرآوری مواد معدنی وزیر صمت، با اشاره به ضرورت همگرایی هم‌افزایی در حوزه معدن، گفت: در زمینه تأمین خودروهای معادن به‌خصوص خودروهای بالای ۶۰ تن در حال پیگیری هستیم تا مجوز واردات، داده شده تا بخشی از مشکلات این بخش رفع شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، وجیه‌ا... جعفری؛ در نشست شورای گفتگوی دولت و بخش‌خصوصی استان یزد، با بیان اینکه اکتشاف معادن به‌عنوان یک فعالیت همگانی و جمعی، نیازمند تجمیع داده‌ها و اطلاعات است، افزود: تجمیع اطلاعات موجب افزایش سرمایه‌گذاری‌هایی در این بخش می‌شود. وی اظهار داشت: همکاری بین سازمان‌های مختلف و وزارتخانه‌ها در این زمینه می‌تواند به شناسایی و بهره‌برداری بهینه از ذخایر معدنی منجر شود. با استفاده از پایگاه داده‌های علوم زمین و همکاری با سازمان‌هایی نظیر وزارت نفت و سازمان انرژی اتمی، می‌توان به نقاط قوت جدیدی در حوزه اکتشاف دست یافت. وی در ادامه، با بیان اینکه معادن کوچک و اکتشاف‌های مقیاس کوچک نیز نیازمند حمایت‌های ویژه‌ای هستند، تصریح کرد: طرح احیای معادن می‌تواند به شناسایی و بهره‌برداری از این معادن کمک کند. برای این منظور، لازم است که زمینه حضور بخش‌خصوصی فراهم شود و شرکت‌های بزرگ در این زمینه فعال شوند. جعفری؛ تصریح کرد: برنامه‌ریزی‌های جدید در قالب برنامه‌های راهبردی بخش معدن، می‌تواند به همگرایی و هم‌افزایی در این حوزه کمک کند و به تولید و اشتغال جدید منجر شود. وی در ادامه، اشاره به مشکل کمبود ماشین‌آلات در پیمانکاران معدنی، گفت: این مشکل باید در سامانه تجارت حل شود. لذا در حال پیگیری هستیم که در سازمان توسعه تجارت دنبال می‌شود. جعفری؛ ادامه داد: امیدواریم در اولین فرصت پیمانکاران معادن هم بتوانند ماشین‌های بالای ۶۰ تن که تولید داخلی ندارد را وارد کنند و کمبود تجهیزاتی این بخش رفع شود. معاون معادن و فرآوری مواد معدنی وزارت صمت، گفت: سفرهای استانی شورای‌عالی معادن شروع شده و در اولین سفر به خراسان‌رضوی رفتیم و در دومین سفر به استان یزد آمدیم که بخش عمده‌ای از پرونده‌های استان حل‌وفصل شود. جعفری؛ ادامه داد: اکتشاف نیز بخشی از شناسایی است و کاری ریسک‌پذیر و لذا در حال نقشه‌برداری تخصصی هستیم که بیش از ۷۰ درصد پهنه‌ها را تعیین‌تکلیف خواهد کرد. وی افزود: در استان یزد چندین واحد بزرگ نیازمند مواد اولیه هستند و اگر کمک نشود در دو سال آینده با چالش مواجه هستیم و لذا تأمین خوراک در این استان برای ما مهم است و اقدام خواهد شد. معاون معادن و فرآوری مواد معدنی وزارت صمت، گفت: در مورد برگشت درآمدها به استان نیز همه با هم باید کمک کنیم تا این اتفاق بیفتد و ما درآمدها را پیگیری و براساس قانون بودجه به خزانه واریز می‌کنیم و اینکه ۱۵ درصد سهم معادن و ۱۲ درصد سهم منابع طبیعی به استان پرداخت نمی‌شود باید توسط استاندار و نمایندگان هم پیگیری شود. جعفری؛ ادامه داد: از ۵۵ همت مشخص شده امسال فقط هفت همت به وزارتخانه برگشته است و بخشی در زیرساخت و اکتشاف هم باید هزینه شود و تازه این تخصیص نیز ۲۰ تا ۳۰ درصد بوده است و مجلس می‌تواند در ردیف بودجه به ما کمک کند تا اعتبارات استان‌ها بازگشت داده شود. معاون معادن و فرآوری مواد معدنی وزارت صمت، اظهار داشت: در مورد کمک به استان تلاش داشتیم که در تبصره ۵ ماده ۱۴ با اجازه شورای‌عالی معادن مطابق با قانون هزینه و به‌عنوان معافیت حقوق دولتی تلقی شود و لذا جاده یزد به طبس چون بخشی از معادن در این منطقه است و کار حمل انجام می‌شود، لذا بخشی از هزینه‌ها تأمین خواهد شد. جعفری؛ اظهار داشت: از محل زیرساخت‌های مختلف نیز سعی شده تا توسط ایمیدرو کمک شود و در جاده‌های مختلف استان یزد و زیرساخت‌ها کمک شد و باز هم در این زمینه به استان معدنی یزد کمک خواهیم کرد. محمدرضا بابایی؛ استاندار یزد نیز، در این جلسه گفت: در حال استعلام هستیم که تاکنون سهم ۱۵ درصدی معادن چقدر به یزد پرداخت شده و این واقعیت است که متناسب با استخراج معادن حقوق قانونی آن پرداخت نشده است و حق انتفاع معادن طبق قانونی که مجلس شورای اسلامی مصوب کرده است، توسط دولت گرفته می‌شود اما چیزی به استان پرداخت نمی‌شود. بابایی؛ افزود: این اقدامات باعث شده حتی شرکتی مثل چادرملو وام بگیرد و حقوق پرسنل خود را پرداخت کند و از ۱۰ سال پیش تاکنون کوتاهی کرده‌اند. وی اظهار داشت: استان معدنی یزد یکطرفه شده و هیچ مواهبی برای مردم ندارد و لذا پیگیر هستیم تا حقوق دولتی معادن داده شود تا بتوانیم به مردم خدمت‌رسانی کنیم.

برق تولیدی صنایع باید به صنعت اختصاص یابد

مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران، گفت: اگر صنعتگران برای تأمین برق سرمایه‌گذاری کنند باید این تضمین وجود داشته باشد که برق آن‌ها مجدد قطع نخواهد شد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از صداوسیما، رضا انصاری؛ افزود: وزارت نیرو باید در آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های خود انعطاف داشته باشد و برای صنعتگران اطمینان حاصل شود که برق تولیدی آن‌ها به مصارف خودشان اختصاص خواهد یافت، چراکه وظیفه صنعتگر تأمین برق نیست و اگر در این زمینه همکاری کرد نباید مشمول محدودیت‌ها و قطعی برق شود. وی ادامه داد: شهرک‌های صنعتی ما سه هزار مگاوات برق نیاز دارند که دولت برای احداث ۳۰ هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی هدف‌گذاری کرده است، اگر بتوانیم با کمک صنعتگران بخشی از این نیروگاه‌ها را در شهرک‌های صنعتی احداث کنیم، می‌توانیم مشکل ناترازی انرژی را رفع کنیم.

افتتاح نخستین شورای حل اختلاف صنایع معدنی در مجتمع مس شهربابک

در راستای سند تحول و تعالی و سیاست‌های قوه‌قضاییه و اهداف اقتصاد مقاومتی، نخستین شورای حل‌اختلاف تخصصی معادن با حضور رئیس کل دادگستری کرمان در مجتمع مس شهربابک افتتاح شد. به گزارش مناقصه‌مزایده، رئیس کل دادگستری استان کرمان، در این مراسم با تأکید بر ضرورت شورای‌های حل‌اختلاف در حوزه صنایع، گفت: اختلافات در محیط‌های صنعتی و معدنی، میان کارگران، کارفرمایان و کارکنان اجتناب‌ناپذیر است، در صورت ارجاع چنین پرونده‌هایی به دستگاه قضایی، صدور دستورات قضایی یا موقت می‌تواند منجر به توقف فعالیت یا حتی پلمب واحد تولیدی شود که تأثیرات اقتصادی و اجتماعی مخربی دارد. حجت‌الاسلام حمیدی؛ افزود: تشکیل شورای حل‌اختلاف در مجتمع‌های صنعتی و معدنی نه تنها حقوق شاکی و محکوم را تضمین می‌کند، بلکه از بروز آسیب‌های بعدی جلوگیری می‌نماید.

تجدید مناقصه عمومی

گروه صنایع سیمان کرمان

انتخاب پیمانکار واجدشرایط جهت بهینه سازی سیستم گریس پاش چرخدنده آسیاب مواد خام واحد سه، به شرح مندرج در اسناد مناقصه

گروه صنایع سیمان کرمان (شرکت سهامی عام) در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکار واجدشرایط جهت بهینه سازی سیستم گریس پاش چرخدنده آسیاب مواد خام واحد سه، به شرح مندرج در اسناد مناقصه و از طریق برگزاری تجدید مناقصه‌عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقوقی محترم که دارای صلاحیت و امکانات لازم می‌باشند. دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد و فرم شرایط شرکت در مناقصه، به سایت سیمان کرمان به نشانی www.kcig.ir مراجعه و پاکات مربوطه را تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ در پاکات دربسته در ساعت اداری به واحد تدارکات کرمان و یا دفتر تهران تحویل نمایند.

آدرس کارخانه: کرمان، کیلومتر ۱۷ جاده تهران

تلفن: ۰۳۴-۳۱۳۴۱۵۰۱

گروه صنایع سیمان کرمان (سهامی عام)

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

مناقصه عمومی BTL و مدیریت رویداد

بهمن ۱۴۰۳-۰۳-۰۳۱۱

شرکت خدمات ارتباطی ایرانسل در نظر دارد **اجرای فعالیت‌های BTL و مدیریت رویداد** را به پیمانکاران توانمند و دارای صلاحیت واگذار کند.

جزئیات بیشتر و ثبت‌نام در مناقصه:
sourcing.irancell.ir

ارتباط با ما:
commercialTender2025@intnirancell.ir
۰۲۱-۲۳۱۹۴۵۹۷

مهلت ارسال اسناد مناقصه:
تا ۲۵ بهمن ۱۴۰۳

ایرانسل MTN

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

نوبت اول

(به همراه ارزیابی کیفی)

شرکت فاضلاب تهران

شرکت فاضلاب تهران در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شرح زیر را از محل اعتبارات جاری و با رعایت آئین‌نامه معاملات شرکت‌های آب و فاضلاب از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.

۱- نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان اندیشه، نبش اندیشه ششم غربی (شهید گودرزی)، تلفن: ۸۸۴۳۵۹۶۱-۰۲۱ و فکس: ۸۸۴۰۹۱۹۴-۰۲۱

۲- مهلت‌های زمانی:
دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۲۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
مهلت تحویل و بارگذاری پیشنهادات: تا ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷
تاریخ گشایش پاکات: ساعت ۱۱:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ خواهد بود.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شماره مناقصه
۱	خرید ۶ دستگاه آشغالگیر مکانیکی واحد آشغالگیر مدول های ۵ و ۶ تصفیه خانه فاضلاب جنوب تهران	۶,۸۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰۳۰۰۵۴۲۰۰۰۰۱۱۰
۲	انجام خدمات حمل و نقل خودروهای استیجاری	۶,۷۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰۳۰۰۵۴۲۰۰۰۰۱۰۹

۱- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: شرکت‌کننده می‌بایستی تضمین شرکت در مناقصه خود را به یکی از طرق ذیل تهیه و در پاکت تضمین (الف) بارگذاری و اصل تضمین در پاکت دربسته را در مهلت مقرر به دبیرخانه شرکت فاضلاب تهران تسلیم نمایند.
الف) ضمانتنامه بانکی بنام شرکت فاضلاب تهران و مطابق با شرایط درج‌شده در اسناد مناقصه.
ب) رسید پرداخت (فیش نقدی) در وجه شرکت فاضلاب تهران به شماره‌حساب ۱۲۲۹۹۴۸۰۷۲ نزد بانک ملت شعبه شریعتی کد ۶۸۲۹۶
ج) گواهی کسر از مطالبات قطعی تأییدشده در امور مالی شرکت فاضلاب تهران.
د) چک‌بانکی تضمینی در وجه شرکت فاضلاب تهران
۲- کلیه هزینه‌های چاپ آگهی به عهده دستگاه مناقصه‌گزار می‌باشد.
■ به پیشنهادات فاقد مهر و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد»

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

فراخوان مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی

شماره ۴۰-۱۴۰۳

نوبت دوم

یک مرحله‌ای

شرکت آب و فاضلاب منطقه ۶ شهر تهران

شرکت آب و فاضلاب منطقه ۶شهر تهران در نظر دارد تا مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۲۵۰۰۰۰۰۰۵۹ برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۱- نام دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت آب و فاضلاب منطقه شش شهر تهران.
۲- موضوع مناقصه: انجام عملیات احیاء و بهسازی تعداد ۹ حلقه چاه عمیق آب شرب در محدوده تحت پوشش شرکت آب و فاضلاب منطقه ۶ شهر تهران.
۳- مهلت خرید و محل دریافت اسناد مناقصه: متقاضیان شرکت در مناقصه برای خرید و دریافت اسناد این مناقصه حداکثر تا ساعت ۱۶:۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ باید از طریق سامانه ستاد الکترونیک دولت و یا شعب بانک مذکور نسبت به واریز مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال به‌حساب جاری ۸۱۸۴۰۲۵۸۶۶۰۰۱ بانک سامان شعبه شهرری اقدام و رسید آن را در بخش مربوط به ارزیابی در سامانه ستاد بارگذاری و اصل فیش را همراه با پاکت الف (به‌طور مجزا) تحویل دفتر قراردادها نمایند.
توجه: در صورت عدم ارائه و بارگذاری فیش مذکور مناقصه گزار می‌تواند مناقصه گر را از ادامه فرآیند مناقصه محروم نماید.
۴- برآورد و مدت اجرای عملیات: مبلغ ۵۶,۲۸۳,۱۱۹,۷۴۳ ریال از محل اعتبارات جاری و به مدت ۶ماه شمسی
۵- شرایط اختصاصی شرکت در مناقصه:
۵-۱- تنها اشخاص حقوقی حق شرکت در مناقصه را دارند.
۵-۲- داشتن گواهی‌نامه تائید صلاحیت ایمنی دارای اعتبار از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می‌باشد.
۶- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: شرکت کنندگان در مناقصه مبلغ به عدد ۲,۱۰۸,۴۹۴,۰۰۰ ریال (و به حروف دو میلیارد و یکصد و هشت میلیون و چهارصد و نود و چهار هزار ریال) را به‌عنوان سپرده شرکت در مناقصه از طریق ذیل تهیه و در پاکت لاک و مهرشده (الف) قرار دهند:
۶-۱- ضمانت‌نامه بانکی به میزان مبلغ مذکور به مدت اعتباری حداقل سه (۳) ماه و قابل تمدید، صادره از یکی از بانک‌های دولتی یا خصوصی کشور (دارای مجوز لازم از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران) به نام شرکت آب و فاضلاب منطقه شش شهر تهران.
۶-۲- رسید پرداخت به میزان مبلغ مذکور به‌عنوان سپرده نقداً به‌حساب جاری شماره ۰۱۰۷۸۰۷۸۷۴۰۰۰ و شماره شبا IR۰۹۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۱۰۷۸۰۷۸۷۴۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه بلوار شهرری به نام شرکت آب و فاضلاب منطقه شش شهر تهران.
۶-۳- چک‌بانکی تضمینی به میزان مبلغ مذکور صادره از یکی از بانک‌های دولتی یا خصوصی کشور دارای مجوز لازم از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به نام شرکت آب و فاضلاب منطقه شش شهر تهران.
۶-۴- گواهی خالص مطالبات قطعی تأییدشده قراردادهای مناقصه گر از سوی امور مالی مناقصه گزار.
تبصره: هرگونه تضمین دیگری که به‌غیر از روش‌های فوق به‌عنوان سپرده شرکت در مناقصه ارائه گردد، باعث حذف شرکت کننده مربوطه خواهد شد و به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان قیدشده و فاقد پرفراژ و دارای اشتباهات تایپی در ارقام، نام شرکت مناقصه گزار و مناقصه گر و همچنین چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۷- مهلت و محل تحویل پیشنهادها:
پیشنهاددهندگان باید پیشنهادهای خود را تا ساعت ۱۶:۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ در سامانه ستاد الکترونیک دولت ارائه و بارگذاری (به‌صورت الکترونیکی) و همچنین پاکت الف را به‌صورت فیزیک تحویل دفتر قراردادها و امور بازرگانی شرکت آب و فاضلاب منطقه شش شهر تهران نمایند.
۸- تاریخ گشایش پاکات:
ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۸، در سالن کنفرانس شرکت آب و فاضلاب منطقه شش شهر تهران.
۹- هزینه درج آگهی به عهده دستگاه مناقصه گزار می‌باشد.
۱۰- نشانی سایت‌ها:
سایت تدارکات الکترونیکی دولت: www.setadiran.ir
سایت ملی مناقصات: www.iets.mporg.ir
سایت آب و فاضلاب مهندسی کشور: www.nww.ir
سایت آب و فاضلاب منطقه ۶: www.t6ww.tpww.ir
اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت‌نام /پروفایل تأمین کننده/مناقصه‌گر موجود است.
مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴

دفتر قراردادها و امور بازرگانی شرکت آب و فاضلاب منطقه ۶ شهر تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

آگهی فراخوان تجدید مناقصات عمومی

نوبت اول

(به همراه ارزیابی کیفی)

شرکت فاضلاب تهران

شرکت فاضلاب تهران در نظر دارد تجدید مناقصات عمومی یک مرحله‌ای به شرح زیر را از محل اعتبارات جاری و با رعایت آئین‌نامه معاملات شرکت‌های آب و فاضلاب از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.

۱- نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان اندیشه، نبش اندیشه ششم، تلفن: ۸۸۴۳۵۹۶-۰۲۱ و فکس: ۸۸۴۰۹۱۹۴-۰۲۱
۲- نوع تضامین قابل قبول جهت شرکت در مناقصه به یکی از صورت‌های زیر:
الف) صورت ضمانتنامه بانکی از یکی از بانک‌ها یا مؤسسات معتبر مورد تائید بانک مرکزی با اعتبار سه ماهه (قابل تمدید تا سه ماه دیگر) به نفع شرکت فاضلاب تهران
ب) واریز فیش نقدی به شماره‌حساب (۱۲۲۹۹۴۸۰۷۲) نزد بانک ملت شعبه دانشکده دکتر شریعتی کد (۶۸۲۹۶) واریز نماید. به پیشنهادی که فاقد سپرده شرکت در مناقصه باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
ج) گواهی کسر از مطالبات قطعی تائید شده در امور مالی شرکت فاضلاب تهران.
■ به پیشنهادی که فاقد سپرده شرکت در مناقصه باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۳- مهلت‌های زمانی:
دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
مهلت تحویل و بارگذاری پیشنهادات: تا ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷
تاریخ گشایش پاکات: ساعت ۱۱:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ و خواهد بود.

نام ناقصه	نوع مناقصه	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مناقصه در سامانه ستاد ایران
خرید و نصب و راه‌اندازی ۲۲ دستگاه دبی سنج منهول های خطوط انتقال فاضلاب شهر تهران	یک مرحله‌ای	۹,۵۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰۳۰۰۵۴۲۰۰۰۰۱۱۱
خرید، حمل، راه اندازی، یک دستگاه هیدرو پمپ ۶ اینچ لجنکش فاضلابی به همراه کلیه متعلقات مربوطه	یک مرحله‌ای	۲,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰۳۰۰۵۴۲۰۰۰۰۱۱۲

■ به پیشنهادات فاقد مهر و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای فراخوان عمومی

نوبت اول

دهیاری روستای مرجان آباد

دهیاری روستای مرجان آباد در نظر دارد پروژه احداث زمین چمن مصنوعی روستای مرجان آباد به شماره ۲۰۰۳۰۹۳۱۰۳۰۰۰۰۰۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به‌صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهرسازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ ساعت: ۱۷:۰۰
مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ ساعت: ۱۴:۰۰
مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ ساعت: ۱۴:۰۰
زمان گشایش پاکت‌ها:
۱۴۰۳/۱۱/۲۷ ساعت ۱۵:۰۰ در محل دهیاری روستای مرجان آباد
■ مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه ۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال طی ضمانتنامه بانکی یا به‌صورت واریز شماره‌حساب ۱۰۰۰۱۳۲۵۹۲۸۵۷ نزد پست‌بانک ایران شعبه شهرری پرداخت گردد.
■ هزینه خرید اسناد مناقصه مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌بایست طی واریز به شماره‌حساب ۱۰۰۰۱۳۲۵۹۲۸۵۷ نزد پست‌بانک ایران شعبه شهرری واریز و در پاکت (الف) بارگذاری گردد.
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:
تهران، اتوبان تهران-قم بعد از عوارضی، خروجی کاشانک، خیابان شهید کریمی، بعد از پل راه‌آهن ساختمان دهیاری مرجان آباد
شناسه ملی: ۱۴۰۰۵۵۳۱۹۰۲
شماره تماس دهیاری: ۰۲۱-۵۶۵۳۸۳۷۰

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای فراخوان عمومی

نوبت اول

دهیاری روستای مرجان آباد

دهیاری روستای مرجان آباد در نظر دارد پروژه احداث سوله چندمنظوره روستای مرجان آباد به شماره ۲۰۰۳۰۹۳۱۰۳۰۰۰۰۰۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به‌صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهرسازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ ساعت: ۱۴:۰۰
مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ ساعت: ۱۴:۰۰
مهلت ارسال پیشنهادها: ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ ساعت: ۱۴:۰۰
زمان گشایش پاکت‌ها: ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ ساعت ۱۵:۰۰ صبح در محل دهیاری روستای مرجان آباد
■ مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه ۲,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال طی ضمانتنامه بانکی یا به‌صورت واریز شماره‌حساب ۱۰۰۰۱۳۲۵۹۲۸۵۷ نزد پست‌بانک ایران شعبه شهرری پرداخت گردد.
■ هزینه خرید اسناد مناقصه مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌بایست طی واریز به شماره‌حساب ۱۰۰۰۱۳۲۵۹۲۸۵۷ نزد پست‌بانک ایران شعبه شهرری واریز و در پاکت (الف) بارگذاری گردد.
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:
تهران، اتوبان تهران-قم بعد از عوارضی، خروجی کاشانک، خیابان شهید کریمی، بعد از پل راه آهن ساختمان دهیاری مرجان آباد
شناسه ملی: ۱۴۰۰۵۵۳۱۹۰۲
شماره تماس دهیاری: ۰۲۱-۵۶۵۳۸۳۷۰

از صحبت‌های وزیر اقتصاد سوءبرداشت شد؟

کد طلایی!

گروه بازار سرمایه | مناقصه مزایده

هفته گذشته بود که عبدالناصر همتی؛ وزیر اقتصاد، در یک برنامه تلویزیونی حضور یافت و در پاسخ به پرسش مجری برنامه درباره واردات طلا گفت که قیمت طلا کاهش نخواهد یافت و وقتی مجری از وی پرسید که مطمئن هستید در جواب گفت که «بله خیال شما راحت باشد». همین مسئله باعث شد که بسیاری بازار طلا را بهترین هدف برای سرمایه‌گذاری در نظر بگیرند و با توجه به حضور مجدد ترامپ و افزایش تحریم‌های او علیه کشورمان، این‌طور نتیجه‌گیری کنند که قیمت طلا در آینده از این هم بالاتر خواهد رفت. دست بر قضا قیمت سکه طی هفته گذشته با رکوردشکنی‌های پیاپی همراه شد؛ به‌طوری که قیمت سکه برای اولین‌بار مرز ۶۰ میلیون تومان را رد کرد.

توضیحات وزیر اقتصاد در مورد قیمت طلا

در همین رابطه، وزیر اقتصاد، در مورد برداشت نادرست از صحبت‌هایش در مورد قیمت طلا، گفت که واردات طلای ما زیاد بوده است و ذخایر استراتژیک بانک‌مرکزی در حال افزایش است. همتی؛ اظهار کرد: وقتی در دنیا بانک‌های مرکزی ذخایر جمع می‌کنند، قدرت ذخیره خود را بالا می‌برند، مفهومش این نیست که در داخل قیمت بالا برود. وی ادامه داد: شرایط جهانی ممکن است روی قیمت طلا در ایران تأثیر معکوس بگذارد و قیمت‌ها کاهش پیدا کند. سکاندار وزارت اقتصاد، خاطرنشان کرد: وقتی بانک‌های مرکزی ذخایر طلای خود را افزایش می‌دهند، مفهومش این نیست که قیمت طلا بالا برود که این مسئله یک قدرت بالقوه برای عرضه طلا در کشور ایجاد می‌کند و قطعاً تأثیر مطلوب می‌گذارد. همتی؛ با اشاره به برداشت غلط از گفته‌های اخیر خود، گفت: صحبت‌های من در رابطه با انس جهانی طلا این بود که با توجه به شرایط فعلی در جهان بعید است قیمت جهانی انس طلا کاهش یابد. با این حال ممکن است مسائلی مانند جنگ اوکراین به سرانجام برسد و بسیاری از چالش‌های جهانی حل شود که بر کاهش قیمت انس جهانی طلا اثرگذار است. وی تصریح کرد: امروز بانک‌های مرکزی دنیا در حال ذخیره طلا هستند، بنابراین این موضوع یک مسئله طبیعی است و کسانی که قصد ایجاد التهاب در بازار را داشته می‌گویند که وزیر اقتصاد گفته است که قیمت طلا کاهش پیدا نمی‌کند تا بتوانند دارایی‌های خود را با قیمت بیشتری بفروشند. اما زمانی که بانک‌مرکزی ذخایر طلای خود را افزایش می‌دهد، پتانسیل کاهش قیمت طلا بیشتر می‌شود؛ نه اینکه پتانسیل افزایش قیمت طلا، بیشتر شود.

شکایات از کدام شرکت‌های بیمه‌ای بیشتر است؟

براساس آمار بیمه‌مرکزی در ۹ ماهه امسال ۵۸۰۴ فقره شکایت از سوی بیمه‌گذاران علیه شرکت‌های بیمه‌ای ثبت شده که از این تعداد ۳۳۳۱ فقره شکایت به این شرکت‌ها وارد است. به گزارش ایسنا، اخیراً بیمه‌مرکزی، آمار شکایات ۹ ماهه سال ۱۴۰۳ صنعت بیمه را که توسط بیمه‌گذاران و ذی‌نفعان بیمه‌نامه در سامانه رسیدگی و پاسخگویی به شکایات ثبت شده به تفکیک همه رشته‌ها و با هدف شفافیت عملکردی، تسهیل در ثبت، بهبود فرآیند رسیدگی اعلام شکایت بیمه‌گذاران از شرکت‌های بیمه، منتشر کرده که براساس آن، میزان شکایات صورت گرفته به شرکت‌های بیمه‌ای مشخص شده است. بر مبنای آمارهای اعلامی در این جداول بر پایه شرکت بیمه، تعداد کل شکایات ثبت شده، شکایات رسیدگی شده اعم از وارد و ناوارد و شکایت‌های در حال رسیدگی، تفکیک شده است. با این حال، به علت پویایی عملکرد و متغییر بودن عوامل در این جداول، جایگاه شرکت‌های بیمه به صورت ماهانه تغییر می‌کند و هر ماه درصد شکایات وارده در شرکت‌های مختلف، متفاوت با ماه‌های دیگر خواهد بود.

۵۷ درصد از شکایات وارد است

براساس آمار کل شکایات به شرکت‌های بیمه‌ای در ۹ ماهه سال‌جاری در مجموع تعداد کل شکایات ثبت شده به ۵۸۰۴ فقره می‌رسد که از این میان به ۵۲۵۹ فقره رسیدگی شده و ۵۴۵ فقره در حال رسیدگی است. از میان شکایات رسیدگی شده ۳۳۳۱ فقره شکایت به شرکت‌های بیمه‌ای وارد بود و تعداد ۱۹۲۸ فقره شکایت وارد نبوده است که نشان دهنده سهم ۵۷.۳ درصدی شکایات وارده به شرکت‌ها از میزان کل شکایات ثبت شده است. در این میان از تعداد ۳۱ شرکت بیمه‌ای و همچنین صندوق تأمین خسارت‌های بدنی و به عبارتی از مجموع اطلاعات موجود از ۳۲ شرکت بیمه‌ای، سه شرکت بیمه دانا، بیمه ایران و بیمه آرمان در صدر بیش‌ترین شکایات ثبت شده به شرکت‌های بیمه‌ای قرار دارند.

بالاترین میزان شکایات بیمه‌ای متعلق به کدام شرکت‌ها است؟

مطابق این آمار، تعداد شکایات به بیمه دانا در مجموع ۱۰۹۱ فقره بوده و ۱۰۶۴ فقره از آن رسیدگی شده که ۹۳۷ شکایت وارد و ۱۲۷ شکایت ناوارد بوده و همچنین ۲۷ شکایت دیگر در حال رسیدگی است. در جایگاه دوم بیمه ایران قرار دارد که ۶۶۴ فقره شکایت به این شرکت ثبت شده است. از این میان به ۶۴۱ فقره شکایت رسیدگی شده که ۳۰۱ فقره وارد و ۳۴۰ فقره ناوارد است و همچنین ۲۳ فقره شکایت دیگر در حال رسیدگی است. در جایگاه سوم شکایات به شرکت‌ها، بیمه آرمان قرار دارد که ۶۰۸ فقره شکایت به آن ثبت شده و از این تعداد ۵۹۴ فقره رسیدگی شده که ۴۴۷ فقره از آن وارد و ۱۴۷ فقره دیگر ناوارد است. همچنین ۱۴ فقره شکایت دیگر طی این مدت در حال رسیدگی است.

کدام شرکت‌ها کم‌ترین شکایات بیمه را داشتند؟

براساس این آمار، سه شرکت بیمه فردا، بیمه امید و بیمه توسعه، کم‌ترین میزان شکایات را به خود اختصاص داده‌اند. تعداد شکایات ثبت شده به بیمه فردا تنها یک مورد بوده که هنوز به آن رسیدگی نشده و در دست رسیدگی است. ۱۲ شکایت در رابطه با بیمه امید ثبت شده و به ۹ مورد آن رسیدگی شده است که چهار شکایت وارد و پنج شکایت ناوارد است و سه شکایت دیگر در دست رسیدگی قرار دارد. در جایگاه سوم نیز، بیمه توسعه قرار دارد که ۱۷ شکایت به آن ثبت شده و ۱۶ مورد شکایت آن مورد بررسی قرار گرفته که ۹ مورد آن وارد و هفت مورد آن ناوارد بوده و به یک مورد هنوز رسیدگی نشده است.

کدام رشته بیمه‌ها بیش‌ترین شکایات را دارد؟

در رابطه با درصد شکایات از رشته‌های بیمه‌ای نیز، شکایات مرتبط با رشته شخص ثالث، با ۴۳,۱۹ درصد در صدر جدول قرار دارد و دو رشته درمان و بدنه به ترتیب با ۲۱,۳۱ درصد و ۱۸.۶ درصد بیش‌ترین سهم شکایات در بین رشته‌های بیمه را به خود اختصاص داده‌اند.

بانک صادرات آماده توثیق رمزارزها

عضو هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران، با بیان اینکه امروز دیگر خلأ قانونی برای رمزارزها وجود نداشته و فراهم‌سازی توثیق رمزدارایی‌ها از طریق سامانه ملی توثیق برعهده شورای‌ملی تأمین مالی تولید گذاشته شده است، گفت: بانک صادرات مقدمات فنی و حقوقی توثیق رمزارزها را فراهم کرده و آماده همکاری با کارگزاران و نهادهای امین رمزارز دارای مجوز قانونی در این خصوص هستیم. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، یاسر مرادی؛ در پنل تخصصی «نوآوری‌ها چه‌طور فراگیر می‌شوند؟ از بانکداری دیجیتال تا اقتصاد توکن» در رویداد رمزارزها که با حضور فعالان این عرصه برگزار می‌شد با بیان اینکه امروز دقیقاً با این موضوع در مورد رمزارزها مواجهیم، ادامه داد: فعالان این عرصه دقت کنند که دیگر نهادی با عنوان «صرافی رمزارز» نداریم، بلکه براساس چارچوب ابلاغی بانک‌مرکزی، فعالان این عرصه یا کارگزار رمزارز هستند یا نهاد امین، لذا خلأ قانونی سالهای اخیر بالاخره به پایان رسیده و امروز قانون‌گذار چارچوبی را مشخص کرده که همه فعالان باید در مجموعه این چارچوب فعالیت کنند. وی با اشاره به اینکه سند بانک‌مرکزی، رمز دارایی را شامل سه حوزه رمز پول، توکن اوراق بهادار و توکن کاربردی دانسته است، ابراز کرد: بر این اساس حاکمیت اعلام کرده که سرمایه‌گذاری در این بازار ممکن است با ریسک‌هایی از جمله تحریم‌ها، مسدود شدن دارایی، نشان گذاری کیف پول و از دسترس خارج شدن موجودی مواجه شود، لذا بانک‌مرکزی به هیچ وجه فعالیت در این عرصه را تأیید نمی‌کند و در عین حال مسئولیتی را نیز قبول نمی‌کند.

بیش‌ترین بازدهی صندوق‌های سرمایه‌گذاری بورس در هفته اول بهمن

بررسی و مقایسه بازدهی صندوق‌های سرمایه‌گذاری بورس در هفته اول بهمن نشان می‌دهد، صندوق «مشترک آسمان امید» در این هفته پُربازده‌ترین صندوق بازارسرمایه از نظر دارایی بوده است. به گزارش تجارت‌نیوز، بر این اساس، سرمایه‌گذاری در صندوق‌های متنوع بازار سهام که بنابر میزان ریسک‌گریزی و ریسک‌پذیری افراد دسته‌بندی شده‌اند، راهکار ورود غیرمستقیم به بازار محسوب می‌شود. همچنین، عملکرد و بازدهی این صندوق‌ها اثری مهم در کلیت بازارسرمایه دارد و از این‌رو، ارزیابی آن‌ها برای سرمایه‌گذاری، موضوعی بااهمیت به‌شمار می‌رود. بر همین مبنا، در این گزارش صندوق‌هایی معرفی شده‌اند که در هفته اول بهمن، بیش‌ترین بازدهی هفتگی را برای سرمایه‌گذاران خود به ارمغان آورده‌اند. همان‌طور که مشاهده می‌شود صندوق «مشترک آسمان امید» پیشتاز صندوق‌های بازارسرمایه در هفته اول بهمن بوده و ارزش دارایی خود را حدود ۳,۶۶ درصد افزایش داده است.

مزایده فروش اموال مازاد منقول

مدیریت شعب استان البرز شماره ۱۴۰۳/۳

بانک صادرات ایران
مدیریت شعب استان البرز

بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان البرز در نظر دارد نسبت به فروش مقداری از اموال خود شامل انواع چای خشک به شرح زیر از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.

۱- چای شکسته اصلاح‌شده ۲- چای پره ۳- چای باروتی ۴- چای قلم اصلاح نشده ۵- چای خانه دو (۲) کالر سورتر

■ متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و خرید اسناد شرکت در مزایده از مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ لغایت ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ به مدت ۲ روز کاری از ساعت ۰۸:۰۰ الی ۱۲:۰۰ به آدرس: کرج، چهارراه طالقانی، بانک صادرات مدیریت شعب استان البرز، طبقه پنجم، دایره تدارکات و ساختمان مراجعه نموده و در صورت نیاز با شماره تلفن ۳۲۲۷۲۰۱۶-۰۲۶ تماس حاصل نمایند.

توضیحات:

۱- **آخرین مهلت فروش اسناد مزایده:** تا ساعت ۱۲:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ می‌باشد.

۲- جهت خرید پاکات و دریافت اسناد و اوراق مزایده ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال نزد حساب شماره ۰۱۰۲۴۹۵۳۳۹۰۰۵ یا شماره شبای IR۸۸۰۱۹۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۲۴۹۵۳۳۹۰۰۵ به نام دایره تدارکات و ساختمان بانک صادرات استان البرز الزامی می‌باشد. (غیرقابل استرداد)

۳- پرداخت کلیه هزینه‌های مورد مزایده از قبیل هزینه‌های کارشناسی، هزینه درج آگهی و ... به عهده برنده مزایده می‌باشد.

۴- سپرده تودیعی شرکت در مزایده به مبلغ ۱۲,۸۱۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال به‌صورت چک‌بانکی در وجه بانک صادرات ایران یا واریز وجه نقد به شماره‌حساب مندرج دربند ۲ و ارائه رسید آن جهت شرکت در مزایده الزامی است.

۵- بانک در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مجاز است.

۶- **آخرین مهلت تحویل پیشنهادات:** تا ساعت ۱۲:۰۰ روز سه‌شنبه ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ به نشانی کرج، چهارراه طالقانی، بانک صادرات مدیریت شعب استان البرز، طبقه چهارم، دایره دبیرخانه و روابط عمومی در قبال اخذ رسید خواهد بود و جلسه گشایش پاکات در همان تاریخ (۱۴۰۳/۱۱/۱۶) ساعت ۱۴:۰۰ در همین آدرس با حضور مسئولین ذیربط مفتوح و قرائت خواهد شد.

۷- جمع کل قیمت پایه کارشناسی مبلغ ۱۲۸,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.

۸- سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد مزایده درج‌شده است.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

آگهی مزایده

فروش زمین شهرداری ماکو

شهرداری ماکو

نوبت اول

شهرداری ماکو در نظر دارد طبق صورتجلسه به شماره ۱۴۰۰/۱۵۵۹۳/۱۳۶۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۶ و ۱۴۰۰/۱۵۵۹۳/۱۷۲۴۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ کمیسیون مالی و معاملاتی شهرداری ماکو، بند ۲ مصوبه ۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ و بند ۱ مصوبه ۴۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ شورای اسلامی شهر ماکو، رأی به شماره ۱۴۰۰/۱۰۰/۹۵۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۷ و ۱۴۰۱۷۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ هیأت تطبیق شهرستان ماکو نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شماره ورود به دفتر شهردار به شماره ۱۴۰۳/۲۲۰۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ تعداد ۶ قطعه از قطعات تفکیکی خود را با مشخصات و قیمت کارشناسی ذکرشده در جدول ذیل از طریق انتشار آگهی مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

■ لذا متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد و شرایط آگهی و شرکت در مزایده به درگاه اینترنتی setadiran.ir سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه نمایند.

مشخصات قطعات مورد مزایده و قیمت پایه آن‌ها طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری می‌باشد:

ردیف	مشخصات قطعه	آدرس	نوع کاربری	مساحت عرصه (مترمربع)	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	قیمت پایه کل قطعه (ریال)	سپرده (ریال)	وضعیت فعلی مال
۱	۳۸۷۰فرعی از ۱۴ اصلی- قطعه ۳۸	شهرک ولیعصر، زمین‌های هفته بازار	مسکونی	۲۹۷/۶	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۹,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه است
۲	۳۸۷۱فرعی از ۱۴ اصلی- قطعه ۳۹	شهرک ولیعصر، زمین‌های هفته بازار	مسکونی	۲۹۷/۶	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۹,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه است
۳	۳۸۸۵فرعی از ۱۴ اصلی- قطعه ۵۳	شهرک ولیعصر، زمین‌های هفته بازار	مسکونی	۲۶۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه است
۴	۳۹۰۳فرعی از ۱۴ اصلی- قطعه ۷۱	شهرک ولیعصر، زمین‌های هفته بازار	مسکونی	۲۰۲/۸۴	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۲,۲۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه است
۵	۳۹۴۲فرعی از ۱۴ اصلی- قطعه ۱۱۰	شهرک ولیعصر، زمین‌های هفته بازار	مسکونی	۱۶۶/۹۴	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۶,۷۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه است
۶	۳۹۷۲فرعی از ۱۴ اصلی- قطعه ۱۴۰	شهرک ولیعصر، زمین‌های هفته بازار	مسکونی	۲۰۷/۷۱	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۴,۷۷۵,۶۰۰,۰۰۰	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه است

■ شرکت‌کنندگان در این مزایده می‌بایست، فیش سپرده شرکت در مزایده برابر با جدول فوق را به‌صورت نقد به‌حساب سپرده شماره ۳۱۰۰۰۳۷۳۰۰۳ نزد بانک ملی ایران شعبه خیابان امام به نام شهرداری ماکو واریز و در سامانه بارگذاری نمایند.

■ شماره مزایده ۲۰۰۳۰۵۰۱۰۶۰۰۰۰۱ و مهلت دریافت اسناد مزایده تا مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ ساعت ۱۹:۰۰ می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

آگهی مناقصه عام

دومرحله‌ای شماره ۴-۱۴۰۳ س

همراه اول

شرکت ارتباطات سیار ایران در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عام دومرحله‌ای و بر اساس شرایط مناقصه، طرح قرارداد و ضمائم پیوست نسبت به خرید «۲۸۷۰ سل باتری ۱۲ ولت ۲۰۰ آمپر ساعت UPS» از داوطلبان واجد شرایط اقدام نماید.

داوطلبان شرکت در مناقصه می‌توانند جهت دریافت اسناد با واریز مبلغ فروش اسناد از طریق درگاه پرداخت الکترونیک با شناسه پرداخت ۱۷۰۰۰۸۰۳۲۳۸۶۱۶۰ (به واریزی‌های بدون شناسه ترتیب اثر داده نخواهد شد) اقدام نمایند. داوطلبان می‌بایست اسناد مزبور را مهر و امضاء کرده و مطابق زمان‌بندی اعلام‌شده، به‌صورت فیزیکی در پاکات سربسته و ممهور به مهر شرکت (**پاکت الف:** تضمین شرکت در مناقصه به‌صورت ضمانتنامه بانکی و یا چک‌بانکی تضمین‌شده - **پاکت ب:** شرایط مناقصه، مشخصات فنی و سایر اسناد - **پاکت ج:** فرم تکمیل‌شده پیشنهاد قیمت) به دبیرخانه مرکزی همراه اول (نشانی: میدان ونک، خیابان ونک، برج همراه، طبقه همکف) ارسال نمایند. علاوه بر آن می‌بایست تصویر اسناد پاکت الف و ب به‌صورت الکترونیکی نیز در پایگاه مذکور بارگذاری گردد.

■ کمیسیون معاملات در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ رأس ساعت در طبقه سوم برج همراه تشکیل و نسبت به پیشنهادات رسیده بدون حضور نماینده شرکت‌ها اتخاذ تصمیم خواهد نمود.

مناقصه‌گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر درباره مشخصات فنی با شماره تلفن ۸۱۷۱۶۸۱۲ و یا آدرس ایمیل a.abdolbaghi@mci.ir (آقای عبدالباقی)، در خصوص موارد بازرگانی با شماره تلفن ۸۱۷۱۲۵۹۶ و یا آدرس ایمیل s.keshavarz@mci.ir (خانم کشاورز) و در خصوص خرید اسناد و یا نحوه بارگذاری اسناد بر روی سایت با شماره تلفن ۸۱۷۱۲۵۵۷ تماس حاصل نمایند.

شرکت ارتباطات سیار ایران

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

آگهی مزایده ۱۴۰۳/۵

آلومینیوم ایران

شرکت سهامی آلومینیوم در نظر دارد تعداد اجناس راکد در انبار این شرکت را در ۱۴ گروه مختلف (به شرح ذیل) را به بالاترین قیمت پیشنهادی از طریق مزایده عمومی به فروش برساند: لذا از متقاضیان محترم دعوت می‌شود حداکثر به مدت ۱۰ روز کاری از تاریخ انتشار آگهی در ساعت اداری به‌جز روزهای تعطیل به آدرس: اراک، بلوار منابع طبیعی، روبروی پارک جنگلی شهید باهنر، شرکت آلومینیوم ایران، امور بازاریابی و فروش مراجعه تا ضمن واریز مبلغ ۳۰ هزار تومان به‌حساب ۱۲۰۰/۹۶ بانک سپه آلومینیوم کد ۸۸۰ هماهنگی لازم جهت بازدید و خرید و دریافت اسناد و شرایط شرکت در مزایده به عمل آید.

توضیح: شرکت‌کنندگان می‌توانند در یک یا همه گروه‌های مورد مزایده پیشنهاد قیمت خود را ارائه نمایند. همچنین شرکت ایرالکو در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادها بدون آنکه نیاز به ذکر دلیل باشد، مختار خواهد بود و به پیشنهادهای مشروط، مبهم و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی مغایرت داشته باشد و یا بعد از مدت تعیین‌شده به شرکت برسد، ترتیب اثر داده نخواهد شد. لازم به ذکر است هزینه درج آگهی روزنامه و کارشناسی بر عهده برندگان مزایده می‌باشد.

ساعت بازدید فقط ۰۹:۳۰ صبح می‌باشد و امکان بازدید بعد از ساعت قیدشده میسر نمی‌باشد.

در صورت درخواست اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۲۱۶۲۱۲۲-۰۸۶ تماس حاصل فرمایید.

ردیف	شرح کالا	شماره ردیف (فایل)	مقدار	واحد
۱	گروه: پیچ و مهره	ردیف ۲ الی ۷۰	۱۶۶۳۶۶	عدد
۲	گروه: اقلام برقی و الکتروموتورها	ردیف ۷۲ الی ۶۵۰	۱۵۳۶۳	عدد
۳	گروه: اقلام اداری	ردیف ۶۵۲ الی ۶۶۰	۴۵۷۸	عدد-متر-کیلوگرم
۴	گروه: لوله‌ها، اتصالات و شیلنگ‌ها	ردیف ۶۶۲ الی ۸۹۴	۸۴۱۱۳	عدد-متر-شاخه
۵	گروه: انواع شیر برقی و مکانیکی، قطعات یدکی و سیلندر هیدرولیکی	ردیف ۸۹۶ الی ۹۷۰	۲۰۱۱	عدد
۶	گروه: انواع میلگردهای آلیاژی و آهن‌آلات	ردیف ۹۷۲ الی ۹۸۰	۲۳۱۰	عدد-متر-کیلوگرم
۷	گروه: روغن‌ها	ردیف ۹۸۲ الی ۹۸۳	۳۵	بشکه-بطری
۸	گروه: ابزارآلات	ردیف ۹۸۵ الی ۹۹۸	۵۱	عدد
۹	گروه: کاسه‌نمد و اورینگ	ردیف ۱۰۰۰ الی ۱۰۲۴	۱۵۸	عدد
۱۰	گروه: انواع بلبرینگ و رولبرینگ	ردیف ۱۰۲۶ الی ۱۰۵۱	۵۷۱	عدد
۱۱	گروه: لوازم لیفتراک هایستر (بوش برنزی-بوش یاتاقان)	ردیف ۱۰۵۴ الی ۱۰۵۶	۵۶	عدد
۱۲	گروه: تجهیزات صنعتی	ردیف ۱۰۵۸ الی ۱۶۲۷	۱۴۱۸۷	عدد-سری اقلام-حلقه
۱۳	گروه: لوازم خودرویی (پژو، پیکان، بنز خاور، لیفتراک ۳ تن، اتوبوس، دامپر لیستر، بنز مایلر، یونیماک، لودر فیات آلیس، لودر ولوو، کمپرسورهوا، دامپر، لیفتراک کوماتسو ۱۰ تن)	ردیف ۱۶۲۹ الی ۱۸۹۴	۲۶۵۶	عدد-سری اقلام
۱۴	گروه: الکتروموتور	ردیف ۱۸۹۶ الی ۱۹۱۷	۲۶	عدد

توضیح: فایل مربوطه به همراه اسناد مزایده ارائه می‌گردد.

روابط عمومی و صنعتی شرکت سهامی آلومینیوم ایران

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۲۷۲ - ۰۳/۱۱/۰۶

روزنامه مناقصه مزایده
■ امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی، ۴۸ ■

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴، تلفن: ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰
سازمان آگهی‌ها: ۰۹۰۲۲۵۴۲۴۳۸ ، ۰۹۰۲۸۸۴۷۵۷۹
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه صمیم (جاده مخصوص کرج، کیلومتر ۱۶)، توزیع: شرکت نشر گستر امروز نوین

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار سازمان آگهی‌ها: emonaqeseh5@gmail.com ■ رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com

قانونو
شبکه اجتماعی
Qanoono.ir
پرسش و پاسخ معاملاتی خود را در این سایت بیابید
یک اتفاق خوب برای پرسشگران قانون دوست
دانستن؛ رمز ماندن

رئیس مؤسسه تحقیقات آب

کاهش تراز دریای خزر همچنان افزایشی است

محمد قره‌داغلی | مناقصه مزایده

رئیس مؤسسه تحقیقات آب، با اشاره به اینکه برداشت از آب‌های عمیق باید با پشتوانه مطالعاتی و نباید عجولانه انجام شود، گفت: سطح تراز دریای خزر از سال ۱۴۰۰ یک متر کاهش یافته و این روند به‌طور فزاینده ادامه دارد. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمدرضا کاویانپور؛ در نشست خبری نمایشگاه صنعت آب و فاضلاب، افزود: به دلیل تغییرات اقلیمی در سطح جهان شاهد افزایش تراز آب دریا هستیم، به‌گونه‌ای که تا سال ۲۱۰۰، تراز آب دریا در جهان یک متر افزایش خواهد داشت. رئیس مؤسسه تحقیقات آب، خاطرنشان کرد: کشور ما هم در جنوب به دلیل ارتباط با آب‌های جهان متأثر از این افزایش سطح خواهد شد که باید از هم‌اکنون تدابیر لازم برای حفظ شهرهای ساحلی اندیشید. وی ادامه داد: از طرف دیگر دریای خزر، روندی متفاوت از آب‌های آزاد در پیش گرفته و با کاهش سطح روبه‌رو شده است. به‌طوری که در سال ۲۰۲۴ کاهش سطح تراز دریای خزر بین ۲۰ تا ۲۵ سانتی‌متر بوده که پیش‌بینی شده این روند همچنان ادامه داشته باشد. وی پایین‌ترین تراز سطح دریای خزر را در سال ۱۳۵۶ دانست و افزود: در سال ۱۳۷۴ روند کاهش خزر افزایشی شد و ۲ متر و نیم افزایش داشت اما مجدد از سال ۷۵ روند کاهش شروع شد؛ به‌گونه‌ای که در سال ۱۴۰۰ یک متر کاهش سطح تراز رخ داد. کاویان‌پور، در ادامه درخصوص استحصال آب ژرف، گفت: آب‌های ژرف در کشور، به دو دسته تجدیدپذیر و غیرقابل تجدیدپذیر تقسیم می‌شوند که برای استحصال آن باید هزینه‌های زیادی برای استحصال و برداشت آب از لایه‌های درونی زمین و همین‌طور تصفیه آن شود. وی افزود: برداشت از آب‌های عمیق باید با پشتوانه مطالعاتی و نباید عجولانه انجام شود تا به دیگر منابع آب زیرزمین آسیبی وارد نشود. رئیس مؤسسه تحقیقات آب، درخصوص طرح‌های برداشت از آب‌های ژرف در کشور، گفت: در دولت قبل دستورالعملی برای اکتشاف آب‌های ژرف وجود داشت که مسئولیت مطالعاتی آن با معاونت علمی ریاست جمهوری و مؤسسه تحقیقات آب بود. در حال حاضر نیز یک پهنه به‌عنوان طرح مطالعاتی وجود دارد اما با توجه به هزینه‌های بالای استحصال آب‌های ژرف و همچنین مخاطرات زیست‌محیطی که می‌تواند داشته باشد مانند فرونشست زمین، به خطر افتادن برخی نقاط منابع تأمین آب و... شود، باید به‌گونه‌ای کار کرد که کم‌ترین هزینه را برای کشور داشته باشد. وی افزود: اگر همزمان آب ژرف برداشت شود باید توجه داشت که این آب از نوع تجدیدپذیر باشد. رئیس مؤسسه تحقیقات آب، در ادامه گفت: سامانه‌های جدیدی در مؤسسه تحقیقات آب راه‌اندازی شده که می‌توان به سامانه تبخیر و تعرق، سامانه سنجش ورودی آب به سدهای کشور، اشاره کرد. کاویانپور؛ ادامه داد: سامانه سنجش ورودی آب سدها به ابزار هوش‌مصنوعی مجهز شده و این امکان را فراهم کرده که از میزان ورودی آب به سدها در شش ماه آینده برآوردی را بتوانیم به مدیران ارائه کنیم؛ این برآورد هم در برنامه‌ریزی برای تأمین آب شرب و هم در تأمین آب کشاورزی بسیار مؤثر است. رئیس مؤسسه تحقیقات آب، از راه‌اندازی سامانه‌های تصمیم‌یاب برای کمک به مدیران آب کشور خبر داد و گفت: سامانه پایش و هشدار سیل یکی از این سامانه‌هاست که هشدار لازم در زمان احتمال سیل را به مدیران می‌دهد. کاویانپور؛ سامانه پایش کاربری اراضی کشور را دیگر سامانه راه‌اندازی‌شده دانست که اطلاعات زمین‌های کشاورزی را برای تخصیص آب ارائه می‌دهد. رئیس مؤسسه تحقیقات آب، با بیان اینکه سامانه داده‌های پایه پژوهش نیز راه‌اندازی شده است، گفت: سامانه دریای خزر نیز اطلاعات لحظه‌ای دریا را در اختیار قرار می‌دهد.

نصب سامانه‌های خورشیدی برای متقاضیان انشعاب برق الزامی شد!

در پی امضای تفاهم‌نامه بین توانیر و سازمان نظام‌مهندسی و ابلاغ دستورالعمل اجرایی به شرکت‌های توزیع نیرو، نصب سامانه‌های خورشیدی بامی برای متقاضیان انشعاب برق تجاری و خانگی الزامی شد. به گزارش مناقصه‌مزایده، محسن ذبیحی؛ معاون هماهنگی توزیع شرکت توانیر، با اشاره به مشروط شدن واگذاری انشعاب برق متقاضیان خانگی و تجاری به نصب پنل‌های خورشیدی پشت‌بامی، از این اقدام به‌عنوان یک گام بزرگ یاد کرد که مستلزم اجرای درست و مؤثر دستورالعمل و تسری آن به کل فرآیندهای واگذاری انشعاب برق در کشور است. وی تسلط کامل مدیران ذی‌ربط شرکت‌های توزیع بر دستورالعمل و فرآیند انجام کار همچنین توجیه مقامات استانی، مسئولان فنی استانداری، سازمان بازرسی و سازمان نظام‌مهندسی و برگزاری جلسات آموزشی برای طراحان و ناظران حوزه برق و حوزه ساختمان را حائزاهمیت دانست و خواستار آن شد که جدول مقایسه‌ای از هزینه‌های انجام کار در مقایسه با ارزش ساختمان تهیه و در اختیار شرکت‌های توزیع برق قرار گیرد. ذبیحی؛ با تأکید بر لزوم اطلاع‌رسانی و روشنگری در این خصوص، کاربرد این دستورالعمل را بیشتر متوجه کلانشهرها عنوان کرد که از ابتدای سال آینده اجرایی می‌شود. صمدی؛ معاون مهندسی شبکه توانیر، در این نشست نصب سامانه‌های خورشیدی بامی را در پی تفاهم‌نامه توانیر با سازمان نظام‌مهندسی ساختمان در اواسط امسال عنوان کرد که شیوه‌نامه اجرایی آن از سوی سازمان نظام‌مهندسی اعلام و دستورالعمل اجرایی به شرکت‌های توزیع برق ابلاغ شده است. مطابق دستورالعمل فنی نصب این سامانه‌ها از سوی ساتبا که مختص مشترکان محدود به دو برابر ظرفیت انتخاب تا سقف ۲۰۰ کیلووات عنوان شده، ساختمان‌های تجاری و خانگی باید پنل‌های بامی را نصب و به شبکه توزیع متصل کنند و در قالب انعقاد قرارداد خرید تضمینی برق با وزارت نیرو از مزایا و منافع اقتصادی قابل‌توجه و مستمر آن بهره‌مند شوند. این دستورالعمل همه ساختمان‌های تجاری و خانگی دارای چهار طبقه و بیشتر یا با مجموع زیربنای طبقات بیش از هزار مترمربع، که متقاضی انشعاب برق هستند را ملزم به نصب پنل‌های خورشیدی روی پشت‌بام یا محوطه و پارکینگ می‌سازد و حداقل توان نامی سامانه ۵، ۱۰، ۱۵ و ۲۰ کیلووات در نظر گرفته شده است. در این نشست که با ارائه گزارش ۲۰۰ ساختگاه سه مگاواتی همراه بود، معاون هماهنگی توزیع توانیر از آماده بودن ۲۰۰ مگاوات پنل خورشیدی خبر داد که در انتظار معرفی ساختگاه برای نصب قرار دارند که با هدف رفع افت ولتاژ و با اولویت استان‌های تهران، قم، البرز، مازندران و گلستان اجرا می‌شود. ذبیحی؛ با اشاره به ابلاغ افزایش اختیارات شرکت‌های توزیع برق برای عقد قرارداد با متقاضیان از ۲۰۰ کیلووات به یک مگاوات، از پذیرش افزایش این ظرفیت به پنج مگاوات خبر داد که به شکل پایلوت در پنج شرکت توزیع با هماهنگی ساتبا اجرا و در ادامه به سایر شرکت‌ها تعمیم داده خواهد شد. وی پیگیری دو فاز دیگر این طرح از سوی ساتبا را خاطرنشان ساخت که شامل احداث ۵۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی از سوی سرمایه‌گذاران خصوصی و احداث ۱۵۰۰ مگاوات دیگر نیز توسط ساتبا از طریق سایر سرمایه‌گذاران در حال نهایی شدن است و انتظار می‌رود در مجموع فرآیند اجرایی سه‌هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی تا پایان امسال رقم بخورد.

مدیرکل مدیریت مصرف، خدمات مشترکین آب و فاضلاب کشور

هوشمندسازی کنتورها با منابع مالی حاصل از افزایش آبونمان فیش‌های آب

مدیرکل مدیریت مصرف، خدمات مشترکین و کاهش هدررفت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، گفت: قرار است منابع مالی ناشی از افزایش آبونمان آب، صرف هوشمندسازی کنتورهای آب شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، علی سیدزاده؛ در نشست تخصصی «نصب کنتورهای هوشمند آب» در بیستمین نمایشگاه بین‌المللی آب و صنعت آب و فاضلاب، افزود: پس از نزدیک به ۱۰ سال هیئت دولت مجوز افزایش هزینه آبونمان آب که پیش از این رقم بسیار ناچیزی بوده است، به ۱۰۰۰ تومان را داد در عین حال منابع مالی ناشی از این افزایش قرار است به هوشمندسازی کنتورهای آب اختصاص یابد. سیدزاده؛ با اشاره به اراده دولت برای هوشمندسازی کنتورهای آب در سطح کشور، گفت: گرچه هوشمندسازی کنتورها موضوع جدیدی نیست، اما از نگاه اراده حاکمیت، دولت و وزارت نیرو و همچنین از منظر لحاظ شدن منابع مالی جدید برای سال ۱۴۰۴ در زمینه هوشمندسازی کنتورهای آب، شاهد گشایش‌هایی برای تولیدکنندگان کنتورهای هوشمند، شرکت‌های آب و فاضلاب و در نهایت مشترکان خواهیم بود. مدیرکل مدیریت مصرف، خدمات مشترکین و کاهش هدررفت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور افزود: در بند ۳ الف ماده ۳۹ قانون پنج ساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران به‌طور مشخص قانون‌گذار برای اولین‌بار به شرکت‌های آب و فاضلاب اجازه داده است که کنتورهای خراب یا کنتور اشتراک‌هایی را که مصرف آن‌ها بالاتر از الگوی مصرف آب است، تعویض کنند و با این شرط که کنتور هوشمند نصب کنند، می‌توانند هزینه کنتور و نصب آن را از مشترک دریافت کنند. به گفته سیدزاده؛ منابع مالی هزینه‌های نصب و تأمین کنتور هوشمند اشتراک‌هایی که آب را پایین‌تر و یا در حد الگو مصرف می‌کنند در بودجه سنواتی شرکت‌های آب و فاضلاب لحاظ شده است. مدیرکل مدیریت مصرف، خدمات مشترکین و کاهش هدررفت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، درباره مزایای نصب کنتورهای هوشمند آب، گفت: کاهش تلفات و شناسایی نشست آب و در نتیجه مدیریت هدررفت واقعی آبی، شناسایی استفاده‌های نامتعارف و ارسال هشدار به مشترک، مدیریت تقاضای آب در شرایط بحرانی، اصلاح الگوی مصرف آب و در نتیجه افزایش بهره‌وری تأسیسات آبرسانی، بهبود سیستم وصول مطالبات و کاهش مطالبات معوقه، نبود نیاز به حضور مأموران قرائت در محل اشتراک و جلوگیری از ایجاد مزاحمت‌های احتمالی برای مشترک، سرعت در صدور صورتحساب با حذف عامل انسانی و همچنین کاهش خطای محاسباتی از جمله مزایای استفاده شرکت‌های آب و فاضلاب از کنتورهای هوشمند آب است. سیدزاده؛ افزود: شرکت مهندسی آبفای کشور برای اولین‌بار در کشور راهنمای انتخاب کنتورهای هوشمند را با بهره‌گیری از متخصصان این شرکت و همچنین نظرات تولیدکنندگان منتشر کرده که اخیراً به تمامی شرکت‌های آب و فاضلاب و تولیدکنندگان کنتورهای هوشمند ابلاغ شده است و قابلیت ویرایش و ارتقاء هم دارد.

مدیرعامل آبفای استان تهران تأکید کرد

ضرورت کاهش ۲۰ درصدی مصرف آب برای گذر از شرایط سخت

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران، گفت: کاهش ۲۰ درصد در مصرف آب برای عبور از شرایط سخت ناترازی منابع و مصارف ضروری است. به گزارش مناقصه‌مزایده، محسن اردکانی؛ در نمایشگاه بین‌المللی صنعت آب، تأسیسات آب و فاضلاب در نشستی خبری با بیان اینکه در ۵۰ سال اخیر استان تهران دو سال خشک داشته و دو سال تر داشته، افزود: اما این چهارمین سالی است که به صورت پی‌درپی خشکسالی حاکم شده است. مدیرعامل آبفای استان تهران، خاطرنشان کرد: میزان بارندگی‌ها در استان تهران در یک سال آبی نرمال ۲۸۰ میلی‌متر است در حالی که در این چهار سال میزان بارش‌ها کمتر بوده است. اردکانی؛ با بیان اینکه آب تهران از پنج سد طالقان و امیرکبیر در غرب استان، لار، لتیان و ماملو در شرق استان تهران تأمین می‌شود، اظهار داشت: غیر از سد طالقان چهار سد دیگر با ۹ درصد پرشدگی اصلاً وضعیت آبی خوبی ندارند. .مدیرعامل شرکت آب وفاضلاب استان تهران، تصریح کرد: الگوی مصرف آب در تهران برای هر شهروند ۱۳۰ لیتر است که متأسفانه با عدم رعایت هر شهروند در شبانه‌روز ۲۵۰ لیتر آب مصرف می‌کند که این میزان دوبرابر الگو است بر رعایت مدیریت مصرف تأکید کرد. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران بهترین و در دسترس‌ترین کار برای عبور از شرایط ناترازی آب را مدیریت مصرف دانست و ادامه داد: یک میلیارد مترمکعب آب در پایتخت و ۵۰۰ میلیون لیتر در سایر شهرهای استان مصرف می‌شود کاهش ۲۰ درصدی در این میزان بسیار مؤثر است. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران، در پاسخ درباره استفاده از پساب در استان تهران، گفت: اکنون ۴۵۰ میلیون مترمکعب پساب در استان تولید می‌شود. اردکانی؛ ادامه داد: ۸۵ میلیون مترمکعب به این میزان اضافه خواهد شد و یکصد میلیون مترمکعب در سایر شهرها تولید می‌شود. وی از امضای تفاهم‌نامه با شرکت شهرک‌های صنعتی استان برای استفاده از پساب خبر داد و گفت: پالایشگاه تهران اکنون از پساب تولید استفاده می‌کند و سایر صنایع نیز در حال امضای تفاهم‌نامه هستند. مدیرعامل آبفای استان تهران، به تفاهم‌نامه وزارت نیرو با شهرداری تهران درباره استفاده از پساب برای آبیاری فضای سبز اشاره کرد که مقرر است تا افق ۱۴۱۰ حدود ۱۴۵ میلیون متر پساب برای آبیاری فضای سبز تهران استفاده شود و در این باره، توضیح داد: اکنون ۱۰ تا ۱۲ میلیون مترمکعب پساب استفاده می‌شود. وی بر ضرورت توقف بارگذاری جدید جمعیتی در تهران تأکید کرد تا بتوان منابع موجود را مدیریت کرد. وی ادامه داد: برای تأمین آب از منابع آب زیرزمینی و سطحی تلاش می کنیم تا بخشی از ناترازی منابع و مصارف را جبران کنیم. اردکانی؛ بیان کرد: درخصوص توزیع نیز برنامه داریم برای خطوط انتقال، مخازن و تصفیه‌خانه‌ها تدابیر مدیریتی اعمال کنیم که بخشی از ناترازی جبران شود. این مدیر صنعت آب، با بیان اینکه سال گذشته ۲۵ میلیون مترمکعب آب کمتری مصرف شد، خاطرنشان کرد: باید مدیریت مصرف صورت گیرد تا خشکسالی که با تغییر اقلیم رخ داده مدیریت شود. مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران، درباره لزوم تغییر پایتخت تحت تأثیر وضعیت آب در تهران گفت: واقعیت اینکه تهران همچون بسیاری از پایتخت‌های دنیا کنار رود واقع نشده و منابع آبی محدودی دارد که بخشی از آن از منابع آبی سایر حوزه‌ها تأمین می‌شود. وی افزود: موضوع آب برای جذب جمعیت در تهران ایجاد جاذبه نکرده است که این شهر جمعیت بالای ۱۰ میلیون نفر را در خود جا داده است. در ادامه، راما حبیبی؛ مدیرحفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای تهران، با بیان اینکه سدهای پنج‌گانه تهران با یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون مترمکعب کسری روبه‌رو هستند، گفت: از ابتدای سال آبی جاری (ابتدای مهر) ۶۱ میلیمتر بارندگی در تهران داشته‌ایم؛ این میزان بارش در مقایسه با بارش تجمعی سالانه ۴۰ درصد عقب‌ماندگی دارد. مدیرحفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای تهران، خاطرنشان کرد: ظرفیت سدهای پنج‌گانه تهران یک‌میلیارد و ۸۰۰ میلیون مترمکعب است که اکنون فقط ۳۳۰ میلیون مترمکعب آب دارند که ۲۵۰ میلیون مترمکعب از تجمعی سالانه عقب است. حبیبی؛ گفت: کسری مخازن زیرزمینی تهران سالانه ۱۳۰ میلیون مترمکعب است و سالانه ۷۰ سانتی‌متر افت میانگین دارد. وی حجم کل مصارف تهران را سالانه چهار میلیارد مترمکعب اعلام کرد که این موضوع به کسری مخازن دامن زده است.

کیوسک اخبار

صرفه‌جویی ۷۰۰ مگاواتی با استفاده از بهره‌وری مصرف برق

مدیرکل دفتر سیاست‌گذاری و توسعه فضای کسب‌وکار ساتبا، با بیان اینکه با استفاده از بهره‌وری در ۶۰۰ تا ۷۰۰ مگاوات برق تولیدی کشور صرفه‌جویی شد، گفت: اصلاح ۱۳۱ هزار چراغ از معابر چهارمحال‌وبختیاری توسط بخش‌خصوصی در راستای بهره‌وری صورت گرفته است. به گزارش مناقصه‌مزایده، سالار آتش‌پر؛ اظهار کرد: اولویت‌بندی بهینه‌سازی بهره‌وری در سیاست‌گذاری‌ها و اجرا باید مدنظر قرار گیرد، بسته‌های سرمایه‌گذاری و تقویت شرکت‌های خدمات انرژی (ESCO) را به‌عنوان راهکارهای مهم جهت ترغیب بخش‌خصوصی به سرمایه‌گذاری در حوزه بهره‌وری انرژی است. وی افزود: صنایع با قدرت مصرف بیشتر از یک مگاوات موظفند از ابتدای سال ۱۴۰۲ معادل یک درصد از برق مورد نیاز خود را از طریق احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر تأمین کنند و این میزان را تا سال پنجم به پنج درصد برسانند، در غیر این صورت باید برق مورد نیاز را از تابلوی برق سبز خریداری کنند و یا با قیمت تجدیدپذیر، بهای برق مصرفی مشمول را پرداخت کنند. مدیرکل دفتر سیاست‌گذاری و توسعه فضای کسب‌وکار ساتبا، ادامه داد: بخش تقاضای بازار مبادله گواهی صرفه‌جویی انرژی نیز می‌تواند با تعریف و اجرای درست ماده ۲۶ قانون اصلاح الگوی مصرف صنایع موظفند در چارچوب استانداردهای معیار مصرف، برق خود را مصرف کنند و در غیر این صورت، برق مازاد را بایستی با نرخ صادراتی برق، خریداری کنند. آتش‌پر؛ با بیان اینکه با استفاده از بهره‌وری می‌توان در ۶۰۰ تا ۷۰۰ مگاوات برق تولیدی کشور صرفه‌جویی کرد، بیان کرد: اصلاح ۱۳۱ هزار چراغ از معابر چهارمحال‌وبختیاری توسط بخش‌خصوصی در راستای بهره‌وری صورت گرفته است. مدیرکل دفتر سیاست‌گذاری و توسعه فضای کسب‌وکار ساتبا با اشاره به کاربرد اخذ گواهی صرفه‌جویی در حوزه انرژی، خاطرنشان کرد: تسویه قبوض، رفع جرایم ماده ۴۶، کاهش محدودیت دوران ناترازی، فروش گواهی در بورس، کاهش مبلغ قبوض و عدم قطع از جمله مزایای این گواهی محسوب می‌شود.

الزام انجام پیش‌ممیزی متقاضیان دیماندی انشعاب برق با مصارف صنعتی در کشور

معاون هماهنگی توزیع شرکت توانیر، گفت: با هدف افزایش بهره‌وری مصرف و توسعه اقتصاد انرژی، انجام پیش‌ممیزی تمامی متقاضیان دیماندی انشعاب برق با مصارف صنعتی در شرکت‌های توزیع برق کشور الزامی می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از توانیر، محسن ذبیحی معاون هماهنگی توزیع شرکت توانیر افزود: در کشورهای در حال توسعه تمرکز بر افزایش تولید و توسعه اقتصاد کلان کشور به‌عنوان یکی از شاخص‌های کلیدی توسعه‌یافتگی آن جامعه تلقی می‌شود. معاون هماهنگی توزیع شرکت توانیر اظهار داشت: این در حالی است که اقتصاد صنعتی بر پایه مصرف بهره‌ورانه و حصول حداکثر نتیجه باید بنا شود به‌طوری که قیمت نهایی محصولات و فرآورده‌ها کاهش یافته و در نتیجه تولید ناخالص داخلی افزایش یابد و اینجاست که مفهوم مصرف ویژه انرژی (SEC) که همان میزان انرژی مصرفی به ازای واحد محصول تولیدی است، برجسته شده و مصرف ویژه انرژی در کشور ایران در مقایسه با میانگین جهانی بالا بوده و حکایت از اتلاف انرژی و هدررفت سرمایه‌های ملی دارد. معاون هماهنگی توزیع شرکت توانیر با بیان اینکه، قدرت مورد نیاز واقعی متقاضیان براساس خوداظهاری است، تصریح کرد: آمارها نشان می‌دهد که میزان درخواست بسیار بیش از نیاز واقعی است که این امر به دلیل این که قدرت مبنای طراحی تأسیسات است، موجب ایجاد ظرفیت اضافه که زمینه‌ساز تلفات انرژی بیشتر و سرمایه‌گذاری بدون بهره بیشتری خواهد شد. معاون هماهنگی توزیع توانیر، در ادامه به موضوع کیفیت برق صنایع اشاره کرد و خاطرنشان ساخت: گاهی تجهیزات واحدهای صنعتی منجر به بروز مشکلاتی درخصوص کیفیت برق و نفوذ آن به حوزه مصرف سایر مشترکان و احتمال بروز خسارت برای لوازم برقی سایر مصرف‌کنندگان می‌شود که متأسفانه در این زمینه هیچگونه قانون نظارت و کنترل و الزام به رعایت آن وجود نداشته است. ذبیحی؛ در ادامه افزود: توانیر درصدد است تا با اقدام پیشگیرانه قبل از واگذاری انشعاب برق به شیوه سنتی و با استفاده از ظرفیت قانونی «قانون اصلاح الگوی مصرف»، به منظور نظارت بر وضعیت مصرف متقاضیان برق صنعتی از طریق ممیزی نقشه فرآیند و معماری انرژی براساس تجهیزاتی که در آینده نصب خواهند شد، میزان برق واقعی مورد نیاز، انرژی‌بری و نیز میزان آسیب‌های ناشی از تجهیزات مورد استفاده که موجب اغتشاش و تغییر در کیفیت برق می‌شود، ارائه و تبدیل به مدل عملیاتی شود. به گفته معاون توانیر، این شیوه زمینه‌ساز پیشگیری از زیان‌های مالی واحدهای تولیدی و هم اقتصاد ملی و جلوگیری از انتشار آلاینده‌های زیست‌محیطی خواهد بود. وی خاطرنشان کرد: در آینده با تعمیم این الگو در سایر مصارف مانند مصارف کشاورزی و خانگی، اقتصاد انرژی مصرف‌کنندگان بهره‌ور و پویاتر خواهد بود و این روش برای تمامی شرکت‌های توزیع نیروی برق کشور لازم‌الاجرا خواهد بود.

ahlekhalvat

باز هم در پسِ درِ مانده شب از ماه جدا
صبح در حسرت دیدار سحر رفته کما
یک نفر گم شده هم شکل خودم در خود من
بس که پیدا نشد آن کوکب زیبای سما
من که در دام نگاهت نزدم دم هرگز
پس چرا هی نفس از کالبدم کرده سوا
از چه این گونه شکستی تو سفالینه‌ی جان
تکه‌های دلم انداخته‌ای در هرجا
خیره بر دورترین دور پر از بغض سکوت
با که گویم که شدم پیر از این خاطره‌ها
لحظه‌ای پنجره بگشا که ببینم رویت
رگ دیوار بزن تا به کِی آهنگ جفا
بر جهانم اگر آتش بزند یار رواست
کو چراغی، شعله‌اش کو که بسوزد دل ما
سرو از چهچه بلبل شده سرور بر باغ
عشق اگر پا ندهد باغ بیفتد از پا
ای خدا لج نکن این قدر نیازارم بیش
فتنه کم کن، تو خدا کردی برایم او را

مرضیه شهرزادپور (شهرزاد) از ملبورن

برای دیدن صفحه اینستاگرام «اهل خلوت» بارکد را اسکن کنید

کانال تلگرامی اهل خلوت ahllekhalvat