



روزنامه مناقصه مزایده



داشتن گذرنامه؛

شرط فعالیت مهاجران در ایران

صفحه ۱

مجلس مأمور به تأمین نظر دولت درباره تفکیک وزارت راه نیست

صفحه ۴

رشد و شکوفایی صنعت خودرو در گروی خصوصی سازی درست و اصولی

صفحه ۵

ضرر ۳۰۰ همتی صنایع از قطعی برق

صفحه ۶

سختگویی صنعت آب عنوان کرد تهران در بن بست آبی

صفحه ۸

رئیس کل بانک مرکزی به بانک‌ها دستور داد

اعطای وام به مردم بدون سخت‌گیری

صفحه ۷



خبر خوش سازمان هواشناسی

زمستان واقعی از راه می‌رسد؟

صفحه ۱

آیا تشکیل صندوق‌های ETF مبتنی بر ارزهای دیجیتال در بورس ایران شدنی است؟!

صفحه ۲

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی عنوان کرد

«بانک اطلاعات»؛

حلقه گم شده به کارگیری هوش مصنوعی در صنعت ساختمان

صفحه ۴

چرا خودروی برقی یک انتخاب نیست، بلکه یک الزام است؟

صفحه ۵

سؤال روز

خبر خوش سازمان هواشناسی

زمستان واقعی از راه می‌رسد؟



اما به ندرت برف سنگین را به یاد دارند و به جرأت می‌توان گفت؛ دهه نودی‌ها در پایتخت حتی یک برف سنگین ندیده‌اند! از دید جمعیت با خود ازدیاد خودرو می‌آورد و با روشن شدن هر موتور خودرو گرمای تولید می‌شود. حال در شهری که روزانه میلیون‌ها خودرو در آن تردد می‌کنند، معلوم است دیگر خبری از تشکیل ابرهای

مینا عیان | مناقصه

از زمانی که مردم برای نباریدن برف دست به دعا برداشتند، دهه‌ها می‌گذرد. الان شاید معدود کسانی باشند که برف ۹۰ سال پیش کلانشهر را به خاطر داشته باشند؛ برفی که تا دهه‌ها بعد مردم درباره آن صحبت می‌کردند. زمستان، فصلی است که با خود زیبایی‌های خاصی را به ارمغان می‌آورد. بخواهم برگردم به ۲۵ سال قبل، آن روز صبح همان طور که در رختخواب غلت می‌زد، صدای مامان یا بابا را می‌شنیدیم که می‌گفتند بیا پشت پنجره برف ببین و دقایقی بعد از شنیدن این جمله، با لباس‌های گرم و کلاه و شال گردن و دستکش‌های نرم بافتنی، میان برف‌های سفید، برف‌ها را لای دستکش‌های بافتنی گلوله و به این سو و آن سو پرتاب می‌کردم. میزان برف به اندازه‌ای بود که از بالای چکمه‌های سیاه‌رنگ که تا زانو می‌آمد وارد چکمه می‌شد. انگشتانم به اندازه‌ای سرد می‌شدند که برای گرم کردن و برگشت مجدد خود را به پای بخاری نفتی می‌سازدم. در این فصل، زمین به پوششی از برف سفید و درخشان می‌نشیند و هوای سرد و تازه، حس تازگی و آرامش را به ما منتقل می‌کند. درختان با شاخه‌های برفی خود، منظره‌ای جادویی خلق می‌کنند و صدای خنک باد، نوای خاصی را به گوش می‌رساند. زمستان، زمان مناسبی برای دور هم جمع شدن با خانواده و دوستان، نوشیدن چای داغ و لذت بردن از گرمای آتش است. دهه هفتاد و هشتادها

داشتن گذرنامه؛ شرط فعالیت مهاجران در ایران

می‌آیند. حمیدرضا رستگار؛ رئیس اتاق اصناف تهران، در پاسخ به پرسش ایننا، درباره آخرین وضعیت ساماندهی فعالیت اتباع خارجی در اصناف ایران، گفت: چون موضوع حضور اتباع افغانستانی در ایران مدتی رها بوده و هیچ برنامه خاصی در مورد آن‌ها وجود نداشته، اصلاح روند فعالیت آن‌ها مستلزم زمان است و مسئولین مرتبط بتوانند تصمیم درست را اتخاذ کنند، هر چند اکنون هم به نتایجی رسیده‌اند. رستگار، تصریح کرد: من با هر گونه

توانمندی آن براساس قانون اثبات شود، می‌تواند مجوز کار هم بگیرد، بهتر از این است که فعالیت آن‌ها برای اشتغال و درآمدزایی غیرقانونی، مشخص باشد. هیچ اشکالی ندارد یک تیمه افغانستانی در ایران مشغول به کار شود و اگر

فصلنامه



نسخه کاغذی تمام شده است

نسخه الکترونیکی در سایت موجود می‌باشد

فصلنامه ویژه قوانین مقررات بیمه‌ای مرتبط با بیمه

خرید اشتراک ویژه در سایت Qanoonnameh.ir

با تهیه نسخه الکترونیکی به راحتی می‌توانید موضوعات مورد نظر خود را جستجو کنید

مزایده عمومی اموال مستعمل و مازاد موسسه اعتباری ملل

موسسه اعتباری ملل در نظر دارد بخشی از اموال مازاد خود را به شرایط ذیل با وضعیت موجود و به صورت نقد از طریق مزایده عمومی در شهر تهران به فروش برساند جهت دریافت لیست اموال به سایت موسسه به آدرس www.Melalbank.ir مراجعه فرمایید.

آگهی شماره: ۱۴۰۳/۲۵۵۶۷۳

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می‌باشد که می‌بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط مزایده واریز و اصل رسید آن را تحویل نمایند.

شرایط فروش

کلیه اموال یکجا و بصورت نقدی به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد. قیمت پایه مزایده ۶۳.۷۳۵.۰۶۱.۵۰۰ ریال می‌باشد. برنده مزایده می‌بایست ظرف مدت ۵ روز از زمان اعلام نتیجه مزایده کل مبلغ را تسویه نماید.

(نوبت دوم)

موسسه ملل در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات در هر مرحله از مزایده مختار می‌باشد.

مستفادین می‌توانند جهت کسب اطلاع از وضعیت مورد واگذاری به نشانی تهران، ۸ جاده مخصوص، خیابان ساسان، پلاک ۴، مجتمع انبار شریف، انبار موسسه اعتباری ملل مراجعه و جهت دریافت برگ شرایط مزایده از تاریخ نشر آگهی در ساعات ۸:۰۰ الی ۱۴:۰۰ با شماره تلفن ۰۲۱۴۱۶۳۴۸۰ و ۰۹۱۲۴۲۰۳۶۸۰ تماس و یا به نشانی: تهران، جنوب بزرگراه همت خیابان شیراز جنوبی نبش خیابان شصت و هشت شرقی پلاک هشتاد و تدارکات مراجعه و پیشنهاد خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ تحویل و رسید دریافت نمایند. - جلسه بازگشایی پاکت‌ها در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل اداره تأمین تدارکات موسسه به آدرس فوق الذکر برگزار خواهد شد. شرکت کنندگان در مزایده می‌توانند در جلسه بازگشایی پاکت‌ها حضور داشته باشند.

رشد انفجاری اینترنت ماهواره‌ای استارلینک

برآوردهای جدید نشان می‌دهد که درآمد اسپیس ایکس از اینترنت ماهواره‌ای استارلینک به سرعت در حال رشد است و فقط در دو سال تقریباً سه برابر شده است. تحلیل گران «Quilty» تخمین می‌زند که استارلینک فقط در سال ۲۰۲۴ چیزی فراتر از هفت میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار درآمده داشته است. در همین حال «Payload» تخمینی فراتر دارد و رقم هشت میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار را به عنوان درآمد استارلینک در سال ۲۰۲۴ در نظر گرفته است. براساس پیش‌بینی‌ها درآمد استارلینک در سال ۲۰۲۵ از ۱۲ میلیارد دلار فراتر خواهد رفت و «جرین نقدی آزاد» آن به چیزی حدود دو میلیارد دلار خواهد رسید استارلینک در حال گسترش منظومه بزرگ ماهواره‌های خود در مدار است و بخش عمده‌ای از پرتاب‌های موشک‌های فالکون ۹ کمپانی اسپیس ایکس به بردن ماهواره‌های جدید استارلینک به مدار اختصاص دارد. اکنون این منظومه چیزی فراتر از شش هزار و ۹۰۰ ماهواره فعال در مدار پایینی زمین (لنو) دارد. اینترنت ماهواره‌ای استارلینک در پایان سال ۲۰۲۴ به رکورد چهار میلیون و ۶۰۰ هزار مشترک در سراسر جهان دست پیدا کرد. انتظار می‌رود که در سال ۲۰۲۵ پیش از سه میلیون مشترک به مشترکان فعلی اینترنت ماهواره‌ای استارلینک در جهان افزوده شود. استارلینک جدای از مشترکان معمولی، به مشتریان دولتی از جمله وزارت دفاع آمریکا و کسب‌و کارهای بزرگ در بخش دریانوردی (حدود ۷۵ هزار کشتی از خدمات اینترنتی استارلینک استفاده می‌کنند) و هواپروازی خدمات می‌دهد. اسپیس ایکس در یک دهه گذشته توانست تجارت فضایی - اینترنتی سودآور استارلینک را با پاناه‌های زمینی مقرون به‌صرفه، نزدیک به هفت هزار ماهواره و مدار و البته سیستم کارآمد پرتاب با موشک‌های چندبار مصرف پایه‌گذاری کند. این شرکت دنبال قرار دادن ماهواره‌های بزرگ‌تر از ۷۳ در مدار با موشک‌های غول پیکر استارشپ، افزایش ۱۰ برابری پهنای باند فعلی اینترنت استارلینک و البته اتصال مستقیم اینترنت ماهواره‌ای به گوشی‌های هوشمند معمولی است. اتصال مستقیم استارلینک به موبایل یکی از مهم‌ترین اهداف استارلینک است که نیاز به پایانه‌های زمینی برای اتصال به شبکه را از بین می‌برد و می‌تواند مشترکان زیادی به استفاده از خدمات این شرکت تکمیل کند. در این میان فعالیت‌های سیاسی استارلینک در ایران، مالک اسپیس ایکس می‌تواند همچو شمیری دوله برای پیشرفت استارلینک عمل کند. از یکسو نزدیکی او به قدرت در کوتاه‌مدت می‌تواند به استارلینک سود برساند و برای نمونه استفاده از استارلینک در ناوگان یونان‌دینار لیزن را سرعت بخشد. از سوی دیگر ممکن است کشور‌های دیگر برای مقابله با دولت ترامپ، کسب‌و کارهای ماسک را مجازات کنند. برای نمونه داگ فور، رهبر محافظه‌کاران مترقی در بی‌اعمالی تعرفه‌های ایالات متحده بر تقریباً همه کالاهای کانادایی، اعلام کرد که قرار داد نزدیک به ۱۰۰ میلیون دلاری انتاریو با استارلینک را پاره خواهد کرد.

منبع: خبر آنلاین

آیاتشکیل صندوق‌های ETF مبتنی بر ارزش‌های دیجیتال در بورس ایران شگفتی است؟!



تشکیل صندوق‌های ETF مبتنی بر کریپتو در بورس ایران از نگاه‌سندهای این حوزه با ممنوعیت مواجه نیست، اما با توجه به نامشخص بودن فرآیندهای اجرایی، چگونگی پیشبرد این مسیر با سوال‌هایی روبه‌رو است. مواردی مانند اینکه سازوکار بازار سرمایه تا چه اندازه آماده پذیرش این کلاس از دارایی است و اینکه واکنش بازار به این تغییر چه خواهد بود. قانونمند کردن حوزه رمزارزهای دیجیتال و ترتیب فرآیند برای ورود به بورس، اقداماتی است که نظر سرمایه‌گذاران را برای سرمایه‌گذاری روی این شکل از دارایی تحت تأثیر قرار می‌دهد. در این میان به نظر می‌رسد اصلی‌ترین نکته و حساسیت برجسته تشکیل صندوق‌های ETF مبتنی بر کریپتو کارنسی در بازار سرمایه، تطبیق و عقب‌نماندن از ساعات معاملات بازار جهانی رمزارز با توجه به محدودیت‌های زمانی معاملات در بورس است. حسین شجاعی، مدیر راهبردی شرکت مشاور سرمایه‌گذاری ترجیح، ورود رمزارزهای دیجیتال به بازار سرمایه را اتفاق جذابی شمرده که می‌تواند روی میزان سرمایه در گردش و جذب سرمایه‌گذاران جدید مؤثر باشد. او در رابطه با اختلاف بازه معاملاتی بورس و بازار جهانی کریپتو، گفت: بازار رمزارزهای دیجیتال بازاری ۲۴ ساعته است. در حالی که ساعات انجام معاملات صندوق‌های سهامی از ۹ صبح الی ۱۲ و صندوق‌های طلا از ۱۲ الی ۳ بعد از ظهر صورت می‌گیرد. با لحاظ این نکته و در شرایط فعلی تشکیل صندوق‌های ETF مبتنی بر کریپتو کارنسی بدون امکان اعمال تغییرات در ساعات غیربهری یک مشکل و تهدید به حساب می‌آید. شجاعی معتقد است در صورت برقرار بودن بازار معاملات در ساعات غیربهری و انجام آن به صورت ۲۴ ساعته جذابیت‌های این بازار دوچندان خواهد شد.

محمد قاسمی، مدیرعامل مزدکس که پیش از یک‌سالگی است طرح ETF کریپتو را در فرآیند باکس شتاب‌دهنده‌اش راه‌انداز کرد که تاکنون با کسب مجوزهای لازم مسیر با موفقیت طی شده است. او در رابطه با چالش تطابق نداشتن زمان معامله بورس با بازار کریپتو، گفت: ما اولین طرحی هستیم که این چالش را برطرف کردیم. طبق مقررات اعمال شده روی این صندوق‌ها، تغییرات صورت می‌گیرد و در شرایط فعلی امکان تغییرات در ساعات غیربهری یک مشکل و تهدید به حساب می‌آید. شجاعی معتقد است در صورت برقرار بودن بازار معاملات در ساعات غیربهری و انجام آن به صورت ۲۴ ساعته جذابیت‌های این بازار دوچندان خواهد شد. محمد قاسمی، مدیرعامل مزدکس که پیش از یک‌سالگی است طرح ETF کریپتو را در فرآیند باکس شتاب‌دهنده‌اش راه‌انداز کرد که تاکنون با کسب مجوزهای لازم مسیر با موفقیت طی شده است. او در رابطه با چالش تطابق نداشتن زمان معامله بورس با بازار کریپتو، گفت: ما اولین طرحی هستیم که این چالش را برطرف کردیم. طبق مقررات اعمال شده روی این صندوق‌ها، تغییرات صورت می‌گیرد و در شرایط فعلی امکان تغییرات در ساعات غیربهری یک مشکل و تهدید به حساب می‌آید. شجاعی معتقد است در صورت برقرار بودن بازار معاملات در ساعات غیربهری و انجام آن به صورت ۲۴ ساعته جذابیت‌های این بازار دوچندان خواهد شد.

مدیر راهبری در ترجیح معتقد است چگونگی تمکک این دارایی، پشتوانه آن از حد و حدودا یعنی نگهداری از این دارایی‌ها محل بحث و مؤثر روی افکار عمومی و به دنبال آن تصمیم‌گیری آنهاست. قاسمی هم معتقد است بازار سرمایه کشور به شدت تشنه صندوق‌های ETF مبتنی بر کریپتو است. او اشاره به تجربه موفق ورود این دارایی‌ها به بازار سهام آمریکا، جذب منابع و کاربران جدید را دستورالعمل داد. اقدام قلمداد کرد. مدیرعامل مزدکس با اکتفا به این نتایج، نگرش و دیدگاه شرکت‌های مدیریت دارایی (Asset Manager) و بورسی را به تشکیل این صندوق‌ها همایت دانست.

این بازار علم می‌خواهد

مدیرعامل مزدکس به لزوم برخورداری فعالان این بازار از سطح قابل قبولی از دانش اهتمام ورزید. او اشاره به اینکه بازار کریپتو کارنسی یک بازار تکنولوژی محور است، گفت: افراد برای ورود به این بازار باید از یک سطح دانشی خوبی برخوردار باشند. چگونگی انجام معامله، زمان معامله، شیوه نگهداری در کیف پول و آگاهی از ریسک‌های محتمل این بازار از جمله مواردی است که طبق گفته مدیرعامل مزدکس آشنایی و اطلاع از آن‌ها شاید برای همه راحت نباشد. قاسمی: این موارد را در جمله دلایل نگهداری دارایی در صرافی‌ها دانست. به خصوص برای کاربران ایرانی که زیر سایه تورم متحمل ریسک‌های بیشتری هستند. قاسمی: همچنین جدید بودن فضای قانونی این حوزه را علت مضاعف دیگری خواند که شرایط نگهداری را متاثر می‌کند. شجاعی: مدیریت حرفه‌ای و افزایش احتمال بازدهی را از نتایج تشکیل صندوق‌های ETF مبتنی بر کریپتو دانست. او در این باره، گفت: نکته مهم این است که مدیر صندوق یک شخص با دانش کافی از این بازار و حرفه‌ای است. او می‌تواند در چارچوب دستورالعمل مشخص شده و نسبت‌های دارایی در زمان لازم و مناسب دارایی را افزایش داده یا آن را نقد کند. طی یکسال با این خرید و فروش‌ها مدیر صندوق می‌تواند بازدهی بهتری نسبت به اقدامات آن فرد ایجاد کند.

منبع: پیوست (peivast.com)

اسپاتیفای برای اولین سال به سود رسید!

بکنسد، همچنین درآمد کلی اسپاتیفای سال گذشته میلادی ۱۶ میلیارد و ۱۰۰ میلیون دلار گزارش شده است که نسبت به ۱۳ میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار ثبت‌شده در سال ۲۰۲۳ رشد قابل توجهی محسوب می‌شود. همزمان با انتشار گزارش مالی جدید اسپاتیفای، ارزش سهام این پلتفرم در بازار بورس نزدیک به ۹ درصد رشد کرد و به ۵۹۵ دلار به‌ازای هر سهم رسید. اسپاتیفای

توانسته سال ۲۰۲۴ به سود خالص یک میلیارد و ۱۴۰ میلیون یورو (یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار) دست یابد. این آمارها نشان می‌دهد تلاش‌های اسپاتیفای برای مدیریت هزینه‌ها پس از توسل بخشیدن به پلن‌هایش به نتیجه رسیده است. اسپاتیفای سال گذشته توجه زیادی به عرضه پادکست‌ها و کتاب‌های صوتی کرد. در همین راستا، سهام این پلتفرم توانسته رشدی ۱۳۸ درصدی

تحلیلگران انتظار داشتند اسپاتیفای پایان سال ۲۰۲۴ به ۶۶۴ میلیون و ۹۰۰ هزار کاربر برسد. همچنین اسپاتیفای در حال حاضر ۲۳ میلیون کاربر بر میوم دارد که بسیار بیشتر از انتظار کارشناسان است. آمارهای مالی اسپاتیفای نیز جالب‌توجه‌اند. «دنیل اک»، مدیر ارشد اجرایی اسپاتیفای، سه‌شنبه هفته گذشته در سخنرانی خود تأیید کرد این پلتفرم

افزایش درآمد‌ها به لطف افزایش تعداد کاربران پریمیوم به دست آمده است. اسپاتیفای به‌تازگی گزارش مالی سه‌ماهه چهارم سال ۲۰۲۴ میلادی خود را منتشر کرده است که از رشد قابل توجه درآمدهای این شرکت به لطف افزایش قیمت سربیس پریمیوم حکایت دارد. به گفته اسپاتیفای، این میزان رشد فراتر از انتظارات آن‌ها بوده است. اولین بار است که این شرکت در یک سال مالی به سود رسیده است. براساس گزارش اسپاتیفای، تعداد کاربران فعال ماهیانه این پلتفرم به ۶۷۵ میلیون کاربر رسیده است. درحالی که

مناقضه عمومی

بهبازی و تجهیز ایستگاه‌های آتش‌نشانی و اورژانس شرکت توسعه آهن و فولاد گل کهر واقع در منطقه گل کهر سیرجان

توییت دوم

شرکت گهر امداد سیرجان در نظر دارد از طریق برگزاری مناقضه عمومی به‌سازی، تجهیز ایستگاه آتش‌نشانی و اورژانس شرکت توسعه آهن و فولاد گل کهر واقع در منطقه گل کهر نسبت به انتخاب پیمانکار ذیصلاح اقدام نماید. لذا از شرکت‌های واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید جهت اخذ اسناد مناقضه به سایت این شرکت به آدرس www.goharamdad.ir مراجعه نمایند.

- ۱- زمان دریافت اسناد از سایت شرکت: روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ ساعت ۱۲:۰۰
- ۲- آخرین زمان ارائه پاکت‌ها و پیشنهادات: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ ساعت ۱۲:۳۰
- ۳- شرکت در قبول یا رد پیشنهادات مختار است.
- ۴- سوره سه شرکت در مناقضه: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال
- ۵- هزینه جرایم بر عهده برنده مناقضه می‌باشد.
- ۶- تاریخ بازديد از سایت (الزامی): مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳
- ۷- کلیه مشخصات لازم در اسناد مناقضه ذکر گردیده است.
- ۸- شرط لازم جهت شرکت در مناقضه: وجود حداقل ۵٪ مشابه همراه با ضمانت‌نامه کتبی از کارفرما
- ۹- محل تحویل اسناد پیشنهادات:
- ۱۰- تلفن جهت هر نوع هماهنگی: ۰۹۱۲۱۴۲۰۶۴۲ آقای بلوردی (به‌غیر از ایام تعطیل)

مناقضه عمومی

طراحی و اجرای فونداسیون و سازه باز کینگ ماشین‌آلات سپیک و آسیانه ماشین‌آلات امدادی شرکت گهر امداد سیرجان واقع در منطقه گل کهر امداد سیرجان واقع در منطقه گل کهر سیرجان

توییت دوم

شرکت گهر امداد سیرجان در نظر دارد از طریق برگزاری مناقضه عمومی طراحی و اجرای فونداسیون و سازه باز کینگ ماشین‌آلات سپیک و آسیانه ماشین‌آلات امدادی شرکت گهر امداد سیرجان واقع در منطقه گل کهر سیرجان نسبت به انتخاب پیمانکار ذیصلاح اقدام نماید. لذا از شرکت‌های واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید جهت اخذ اسناد مناقضه به سایت این شرکت به آدرس www.goharamdad.ir مراجعه نمایند.

- ۱- زمان دریافت اسناد از سایت شرکت: روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ ساعت ۱۲:۰۰
- ۲- آخرین زمان ارائه پاکت‌ها و پیشنهادات: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ ساعت ۱۲:۳۰
- ۳- شرکت در قبول یا رد پیشنهادات مختار است.
- ۴- سوره سه شرکت در مناقضه: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال
- ۵- هزینه جرایم بر عهده برنده مناقضه می‌باشد.
- ۶- تاریخ بازديد از سایت (الزامی): مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳
- ۷- کلیه مشخصات لازم در اسناد مناقضه ذکر گردیده است.
- ۸- شرط لازم جهت شرکت در مناقضه: وجود حداقل ۵٪ مشابه همراه با ضمانت‌نامه کتبی از کارفرما
- ۹- محل تحویل اسناد پیشنهادات:
- ۱۰- تلفن جهت هر نوع هماهنگی: ۰۹۱۲۱۴۲۰۶۴۲ آقای بلوردی (به‌غیر از ایام تعطیل)

مناقضه عمومی

خرید لباس عملیات‌های آطفاء حریق

توییت دوم

شرکت گهر امداد سیرجان در نظر دارد از طریق برگزاری مناقضه عمومی نسبت به خرید لباس عملیات‌های آطفاء حریق اقدام نماید. لذا از شرکت‌های واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید جهت اخذ اسناد مناقضه به سایت این شرکت به آدرس www.goharamdad.ir مراجعه نمایند.

- ۱- زمان دریافت اسناد از سایت شرکت: روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ ساعت ۱۲:۰۰
- ۲- آخرین زمان ارائه پاکت‌ها و پیشنهادات: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ ساعت ۱۲:۳۰
- ۳- شرکت در قبول یا رد پیشنهادات مختار است.
- ۴- سوره سه شرکت در مناقضه: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال
- ۵- هزینه جرایم بر عهده برنده مناقضه می‌باشد.
- ۶- تاریخ بازديد از سایت (الزامی): مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳
- ۷- کلیه مشخصات لازم در اسناد مناقضه ذکر گردیده است.
- ۸- محل تحویل اسناد پیشنهادات:
- ۹- تلفن جهت هر نوع هماهنگی: ۰۹۱۲۱۴۲۰۶۴۲ آقای بلوردی (به‌غیر از ایام تعطیل)

الحاقیه شماره یک مناقضه

خرید مودم فیبر نوری

موضوع الحاقیه:

به روزرسانی مشخصات فنی تجهیزات و تعهدات مناقضه گر

شماره مناقضه: ۰۱-۴۰۳۱۱۰

پیرو بررسی‌های مناقضه گزار مقرر گردید الزامات زیر به پیوست شماره ۱۶ (پاکت ج) اضافه گردد.

- ۱- بازدید از کارخانه، نظارت بر تولید و QC در تمامی مراحل امکان پذیر باشد.
- ۲- برود مودم‌ها Refurbished یا Used نباشد.
- ۳- قابلیت اختصاصی سازی نرم افزار مودم برای شرکت آسیاتک وجود داشته باشد.

آگهی مناقضه عمومی

موضوع: استعلام ارزیابی کیفی مناقضه گران

مناقضه شماره ۴۰۳/۴۳- راه‌اندازی پست KV GIS 132 به صورت EPC

توییت دوم

شرکت مبین انرژی خلیج فارس واقع در منطقه پارس جنوبی (عسلویه) در نظر دارد پروژه طراحی، خرید، نصب و راه‌اندازی پست KV GIS 132 به صورت EPC مناقضه عمومی در مرحله ای وگذار نماید. لذا شرکت‌هایی که دارای سوابق مرتبط و توان فنی و اجرایی لازم در این زمینه می‌باشند، در صورت تمایل می‌توانند، مشخصات و سوابق خود را به این شرکت ارسال نمایند.

شرکت‌های متقاضی که دارای سوابق مرتبط در این زمینه می‌باشند، می‌توانند از طریق سامانه جامع معاملات به آدرس Contract.mobinec.ir که لینک آن در سایت شرکت مبین انرژی خلیج فارس www.mobinec.ir قابل دسترسی است نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی مناقضه اقدام نمایند.

■ بدیهی است ارائه اسناد مذکور هیچ گونه حقی را برای متقاضیان بوجود نخواهد آورد و اسناد و مدارک دریافتی غیر قابل استرداد می‌باشد.

مهلت و محل تحویل اسناد تکمیل شده حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳

استان بوشهر، ویژه اقتصادی انرژی پارس جنوبی (عسلویه)، شرکت مبین انرژی خلیج فارس، کمیسیون معاملات

تلفن و ایمیل دبیر خانه کمیسیون معاملات: ۰۷۷.۳۷۲۹۸.۵۱۴۴.۵۱۴۶ و ۰۷۷.۳۷۲۹۸.۵۱۴۴

مزید عمومی فراب

شرکت گروه فراب در نظر دارد اقدام مازاد مشروح زیر از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. از کلیه متقاضیان دعوت می‌شود از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ تا پایان وقت اداری روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ برای بازدید و در دریافت مستندات شرایط مزایده با هماهنگی قبلی با آقای فرح‌قاسمی در شماره تلفن ۰۴۷۱-۴۵۱۰۰۸۳- و ۰۹۱۲۱۷۸۷۵۵۳ به نشانی استان کرمانشاه، بزرگراه کرمانشاه به اسلام‌آباد، پنج کیلومتر مانده به اسلام‌آباد، جنب پست چهارصد مرداد، نیروگاه ۹۰۰ مگاواپی سکرت ترکیبی دالاهو مراجعه نمایند.

- ۱- ۵۲ دریف کابل‌های مازاد در سایزه‌ها و مترمز مختلف بیش از ۲۱,۴۰۰ متر (به‌صورت درام و کلاف)
- ۲- فرقه قره‌فرزی (درام کابل) حدود ۳ تن

آگهی مناقضه عمومی

یک مرحله‌ای

موضوع مناقضه:

عملیات خاکبرداری، بارگیری و حمل مصالح جهت پوسته بند سد دالکی واقع در استان بوشهر، شهرستان دهستان، کیلومتر ۴۰ جاده برازجان به شیراز

دستگاه مناقضه گزار:

قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا(ص) - هلدینگ نیرو- واحد اجرایی سپاسد

نشانی محل فروش مناقضه: تهران، میدان ونگ، انبندای خیابان ملاصدرا، نش خیابان شاد، پلاک ۱۱، طبقه دوم

تلفن: ۴۰۳۱۱۰۳۸۴۴۳۸۳۸۳۸۳-۴۰ و ۰۲۱-۸۸۶۴۳۸۳۸۳۸۳۸۳-۰۲۱ داخلی ۲۲۷۳ و ۲۲۸۶

تضمین شرکت در مناقضه: ۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مهلت فروش اسناد: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴

مهلت تحویل پاکت: روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴

تاریخ گشایش پاکت: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۵

■ دریافت اسناد با ارائه فیش واریز مبلغ ۵ میلیون ریال به شماره حساب ۵۵۱۷۱۸۰۵۳۰۰۸ و یا شماره شبث ۵۳۰۰۸-۵۵۱۷۱۸۰۵۳۰۰۰۰-۰۰۰۰-۰۰۰۰-۰۰۰۰-۰۰۰۰ IR۹۵۰۸۱۴۰۰۰

نزد بانک سپه به نام فرارگاه سازندگی خاتم الانبیا(ص) امکان پذیر می‌باشد.

آگهی مناقضه عمومی

شناسایی پیمانکار

شرکت طرح و سامان امواج کیش (سهامی خاص) در نظر دارد تا به منظور «اجرای دستمزدی تأسیسات برقی و مکانیکی قطعه ۵ پروژه ساحل الهیه» واقع در بندرعباس، نسبت به شناسایی پیمانکار ذیصلاح طی مناقضه عمومی یک مرحله‌ای اقدام نماید. اشخاص حقوقی دارای شرایط ذیل می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ جهت دریافت اسناد مناقضه در ساعات اداری به نشانی تهران، خیابان قائم مقام فرحانی، جنب بانک دی، شماره ۱۰۱، طبقه سوم مراجعه نمایند.

شرایط شرکت در مناقضه:

- ۱- برخورداری از توانمندی فنی و مالی متناسب با کار
- ۲- داشتن حداقل دو نمونه سابقه انجام کار مشابه در پنج سال گذشته با زیر بنای بیش از ۵۰۰ مترمربع
- ۳- توانایی در ارائه تضمین شرکت در فرآیند راجع کار به مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال).

■ همراه داشتن معرفی نامه جهت دریافت اسناد الزامیست. متقاضیان می‌توانند با شماره‌های تلفن ۰۸۸۸۲۱۰۰۸ و ۸۸۸۲۲۰۰۹ تماس حاصل نمایند.

ضمناً هزینه آگهی بر عهده برنده مناقضه می‌باشد.

آگهی مزید عمومی

ملک اداری (کد ملک ۲۷۶۴)

شرکت طرح و سامان امواج کیش (سهامی خاص)، از شرکت‌های تابعه شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد ملک مزاد خود را واقع در تهران، خیابان حافظ شمالی، نرسیده به خیابان کریمخان، بن بست وحدت، پلاک ۵۵ با کاربری اداری، از طریق مزایده عمومی با وضعیت موجود به فروش برساند. علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ نشر آگهی با مراجعه به شرکت به نشانی: تهران، خیابان قائم مقام فرحانی، نبش کوچه شنبین، پلاک ۱۰۱، طبقه سوم روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ به جز پنج‌شنبه و ایام تعطیل از ساعت ۰۸:۰۰ صبح لغایت ۱۶:۰۰ مراجعه و اسناد مزایده را دریافت و ضمن مطالعه ضوابط و رعایت مقررات مربوطه، پیشنهاد قیمت خود را همراه با اوراق تکمیل شده در پاکت در بسته مزایده قرار داده و تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ به نشانی شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند. گشایش پاکت‌ها با حضور نمایندگان شرکت طرح و سامان امواج کیش، نهاد های نظارتی و متقاضیان ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ در سالن جلسات شرکت برگزار می‌گردد.

■ متقاضیان می‌توانند به منظور هماهنگی لازم برای بازدید یا هر گونه سوال احتمالی در زمینه ملک موضوع مزایده با شماره تلفن‌های ۰۲۷۶۴۰۹۲۷۴ و ۰۲۷۶۴۰۹۲۷۴ تماس حاصل نمایند.

کد ملک	شرکت مالک	منگ ملک	نوع کاربری	شماره حرمه	متراجم کل	مساحت مفید	پلاک‌نشانی	رقم	قیمت پایه تعیین شده (ریال)	مرشد ملکیت
۲۷۶۴	طرح وسان امواج کیش	آپارتمان	اداری	۱۰-۸۲۶۱	۵۰۸۳	۳۳۴۶.۵۷	۳۲۸۲۷	۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ سند	نگ پرگ

شرایط پرداخت: مبلغ کل میبایه تا مه‌طی چهار قسط به ترتیب ۴۵ درصد همزمان با امضاء میبایه نامه، ۲۵ درصد تا ماه بعد از امضاء میبایه نامه، ۲۵ درصد ماه بعد از امضاء میبایه نامه (همزمان با تحویل) و ۵ درصد همزمان با انتقال سند در یات می‌گردد.

فصلنامه علمی فقه و مبانی حقوق اسلامی
سال پانزدهم - شماره ۲ - تابستان ۱۴۰۱

نسمت آخر

واکاوی مفهوم حق مالکیت و تحول خصایص آن در فقه و حقوق

نظر می‌رسد، با بدان امان معنی نیست که مالکیت قابل تقیید به زمان نمی‌باشد. زیرا انفکاک‌ناپذیری مالکیت، یعنی حق مالکیت از شیء مملوک جدا نمی‌شود نه اینکه از شخص مالک قابل انفکاک نباشد و تفاوتی بین انتقال مال به وسیله اسباب ناقله مالکیت و مالکیت موقت به نظر نمی‌رسد. بنابراین همان‌گونه که انتقال مالکیت از یکی به دیگری ضرری به دوام آن نمی‌زند در مالکیت موقت نیز چنین امری مضر نیست. در مالکیت موقت که مال مالک‌ملا به مدت یک سال به دیگری منتقل می‌شود پس از سپری شدن یک سال، مالکیت عین زایل نمی‌شود. بلکه به همان مالک اصلی باز می‌گردد بنابراین هیچ‌گونه انفکاک بی مالکیت و مال صورت نمی‌گیرد. بر این اساس هر چند اگر ویژگی انفکاک‌ناپذیری مالکیت از شیء مملوک را بپذیریم اما نتیجه منطقی آن، بیان مالکیت موقت نیست.

۵-۵. طبیعت مالکیت

دلیل دیگری که توسط فقها بیان مطرح شده این است که تقیید مالکیت به زمان با طبیعت مالکیت منافات دارد. زیرا مهم‌ترین ویژگی مالکیت آن است مطرح می‌تواند در ملک خود تصرف کند و دایره اختیارات مالک تا حدی است که حتی می‌تواند مالش را از بین ببرد و نابود سازد یا توجیه به این ویژگی می‌توان گفت: مالکیت موقت با طبیعت مالکیت و عناصر تشکیل‌دهنده آن منافات دارد زیرا پذیرش مالکیت موقت بدان معناست که برای مالک موقت نیز همان اختیارات و حقوق مالک دائمی وجود داشته باشد در حالی که مثلاً چنانچه فرض کنیم که معدوم محدود و مقید به یک سال شده است در این صورت اگر مالک موقت در خلال این یک سال که مالک آن است در آن مال اصلی می‌شود؟ بنابراین یا باید مالک موقت را از تصرف و از بین بردن مال در طول یک سال ممنوع سازیم تا مال به مالک اصلی برگردد که در این صورت مالکیت موقت چیزی جز حق انتفاع موقت نیست زیرا چنین مالکیتی تفاوتی با حق انتفاع ندارد چون در حق انتفاع هم مالک می‌تواند از مال بهره‌مند شود، ولی حق از بین بردن و انهدام آن را ندارد و با آنکه قبل از عدم جواز تصرف و از بین بردن مال توسط مالک موقت سویم که در این صورت چنین ملکیتی دیگر مالکیت نیست. در چه دلیل فوق در کلمات فقها دیده نمی‌شوند لیکن غالب فقها که بر بیان مالکیت موقت پای فشرده‌اند آن را امری غیر معقول و غیر قابل تصور دانسته و بر همین اساس، مشروعیت آن را مورد تردید قرار داده‌اند. (جراسی، ص ۱۴۰۵، ص ۱۲۸) اما باید نیست که منظور آنان از این سخن، اشاره به دلیل فوق باشد. در پاسخ باید گفت: اولاً در مالکیت داریم نیز مالک شرعاً مجاز به هر نوع تصرف و تخریب و از بین بردن مال نیست. ثانیاً در مالکیت دائمی مشاع نیز مالک بدون اثر شریک نمی‌تواند در مال مورد شرکت هر گونه تصرف انتزاعی یا تخریب کند. ثالثاً تقسیم که حق مالکیت، رابطه اعتباری بین مالک و مال است و اشاره شد که قدرت و سلطه مالک بر استفاده و تصرف در آن مال با انتقال و اخراج از مالکیت و اتلاف آن بر خالصته از حق مالکیت و آثار آن است. بر این اساس می‌توان مالکیت موقت را صراحتاً به این دلیل که مالک قدرت در اتلاف مالش را در مدت معین ندارد، منافی با طبیعت مالکیت دانسته زیرا قدرت مالک بر اتلاف مال خود، اگر چه در خالصته از طبیعت حق مالکیت است ولی جزء آن نیست به عبارت دیگر، سلطه مالک انتزاعی از آثار مالکیت است که به استناد قاعده تسلیط برای مالک ثابت شده است نه از اجزای طبیعت یا لوازم ذاتی و جدا نشدنی آن. بنابراین می‌توان تصور کرد که رابطه مالکیت بین مالک و مال برقرار باشد ولی مالک به دلایل مختلف، حق از بین بردن مالش را نداشته باشد. در این مورد که نمونه‌های آن هم در فقه کم نیست اگر چه مالک، سلطه کامل بر مال می‌تواند از وجود آثار مالکیت در مواردی، به وجود عدم مالکیت بی برود. زیرا آثار مالکیت، لازمه ذات مالکیت نیستند تا وجود و عدم آن‌ها همیشه ملازم با وجود و عدم مالکیت باشد. به بیان روشن‌تر آثار مالکیت یعنی حق تصرف در مال و نقل و انتقالات و اتلاف آن اثر طبیعت هر ملک نیست، بلکه اثر ملک مطلق است. بنابراین نتایج چیزی که فقدان آثار مالکیت در حق مورد اثبات کرد آن است که در آن مدت خاص مالکیت مطلق وجود ندارد نه اینکه مطلقاً مالکیتی وجود ندارد. (موسوی مجتهدی، ص ۱۴۱۰، ص ۲۸۲) البته باید دانست که فقدان آثار مالکیت می‌تواند دلیلی بر انتزاعی اصل مالکیت باشد. چرا که عقلاً هیچ‌گاه بدون دلیل و فایده، مالکیت را اعتبار نمی‌کنند. به عبارت دیگر اعتبار مالکیت همواره متوقف بر این است که اعتباری بی‌مجموعه دارای اثری است. زیرا اعتباری که فاقد اثر و نتیجه است لغو بوده و از سوی عقلا صورت نمی‌گیرد اگر همه آثار مالکیت از مالی سلب شود و مالک از همه تصرفات مالکانه ممنوع گردد، عقلاً دیگر برای چنین مالکی حق مالکیت را اعتبار نمی‌کنند. (امام خمینی، ص ۱۴۱۰، ص ۱۲۳) اما سلب یک یا چند اثر از آثار مالکیت به طبیعت آن منافات ندارد چرا که سایر آثار و نتایج باقی بزرده و همین برای صحت اعتبار مالکیت توسط عقلا کافی است.

۶. وقوع مالکیت موقت در فقه

موارد متعددی را می‌توان یافت که فقها در آن قائل به مالکیت موقت شده‌اند این موارد نشان می‌دهد که مفهوم مالکیت موقت در میان فقهای امری ناشناخته و مبهم نبوده بلکه در باره‌ی موارد به مشروعیت آن معتقد شده‌اند. به عنوان نمونه به چند مورد اشاره می‌شود:

۱- **وقف موقت**
فق‌ها در این مسئله اختلاف نظر دارند که آیا می‌توان مالی را در مدت معینی بر گروهی و پس از آن مدت، برعهده دیگری وقف باشد؟ مثلاً شخصی خانه خود را به مدت ۱۰ سال بر زید و سپس برای فخر و زینت کند، چنین وقتی مورد بحث قرار گرفته و بسیاری از فقها چنین وقتی را صحیح و نافذ دانسته‌اند. صاحب جواهر در این باره می‌نویسد: «اگر فردی مالی را برای فرزندش به مدت یک سال وقف کند و سپس آن را وقف فقرا را دهد در این مورد وقف صحیح شمرده شده است البته آن مخالف

شرط دوام است مگر اینکه بگوییم این تقیید در زمان تقیید اصل وقف است و تقیید موقوف علیهم». (نجفی، ص ۱۲۷۸، ص ۶۱)

با توجه به مبنای فوق، در مواردی که وقف، مقرون به زمان است مانند مال فوق، مالکیت موقوفه‌علیه به صورت موقت می‌باشد. (طباطبائی یزدی، ص ۱۴۰۵، ص ۶۶) مثلاً اگر شخصی خانه خود را به مدت ۱۰ سال بر زید و سپس بر فخر و زینت کند در چنین وقتی مالکیت زید در طول ده سال بر زید و سپس بر فخر و زینت کند، در چنین وقتی، مالکیت زید در طول ۱۰ سال ادامه دارد و پس از آن منقضی می‌شود. بنابراین مالکیت زید، مالکیت موقت و محدود به زمان است. (موسوی مجتهدی، ص ۱۴۱۰، ص ۶۶) مسئله دیگر در باب وقف، هنگامی مالی به چند طبقه از موقوف علیهم وقف می‌شود، عین موقوفه به مالکیت طبقه اول از موقوفه‌علیه در می‌آید و پس از انتضای طبقه اول، در ملک طبقه دوم وارد می‌شود و به همین ترتیب ادامه می‌یابد.

همچنین در صورتی که مالی به ترتیب بر زید و فخر و زینت شود، به این صورت که ۱۰ سال بر زید و فخر و زینت و پس از آن، فخر و زینت باشد، در میان فقها این بحث مطرح شده است که رابطه طبقات بعدی موقوفه‌علیه که الا وجود ندارد یا وجود دارد ولی به دلیل وجود طبقه قبلی، مالکیت فعلی آنان منسوخ و موقوفه و طبقه اول چه نوع رابطه‌ای دارند؟ و دیدی نیست که طبقه بعدی، در حال حاضر مالکیت فعلی بر مال ندارد چرا که به فعلیت رسیدن مالکیت آنان منسوخ به اقتضای طبقه سابق است. برخی از فقها همچون شیخ انصاری قائل به ثبوت مالکیتشان برای طبقه معدوم شده‌اند به عقیده ولی طبقه معدوم دارای اختصاص موقت نظیر اختصاص بطن موجود است که با صیغه وقف، انشاء و ایجاد شده و فقط در تحقق وجود خارجی از آن متأخر است. به عبارت دیگر عین موقوفه در عین حال که ملک فعلی طبقه موجود است، مالکیت طبقه معدوم نیز است. یعنی واقف با صیغه وقف، نوع مالکیت مالک را در حق انتقال یافته، یکی مالکیت فعلی برای طبقه موجود و دیگری مالکیت برای معدوم. نتیجه این میان این است که اگر عین موقوفه در موارد جواز بیع عین موقوفه فروخته شد، ثمن آن همانند مبیع، ملک فعلی طبقه موجود و مالکیت طبقه معدوم است. (انصاری، ص ۱۴۱۶، ص ۱۶۸) پس از شیخ انصاری برخی از فقها مالکیت طبقه معدوم را نپذیرفته‌اند. به عنوان مثال: محقق اصفهانی در این باره می‌گوید: «معدوم، هیچ‌گونه حق جعل شده‌ای از ناحیه شارع ندارد و مالکیتشان، هم‌سخت خاص از مالکیت نیست، بلکه مالکیتشان، قابلیت مالکیت است نه چیز دیگر» (اصفهانی، ص ۱۴۱۸، ص ۲۶۵) صاحب عروه در محقات وقف را بر کسی که غالباً - منقرض می‌شود، صحیح می‌داند. چون وفات عبارت از ابقاع است نه تملیک، وی در ادامه می‌نویسد: «ملک بر این معانی است که مالک زبان معینی از مالکیت را از ملک خود خارج نموده است و این ممنوع نیست». (طباطبائی یزدی، ص ۱۴۰۵، ص ۱۹۵)

۲- **بذل حیلوله**
مالکیت بذل حیلوله مورد اختلاف فقهاست. برخی بطل حیلوله را ملگ مالک عین غصب شده می‌دانند و برخی دیگر تنها ابراء تصرف را در آن برای مالک ثابت دانسته‌اند. بذل حیلوله، غرامت و خسارتی است که به مالک عین داده می‌شود و به مالکیت مالک عین درمی‌آید ولی مالکیت او دائمی و مستمر نیست، بلکه مالکیت موقت است یعنی تا زمان تعدد در یا استرداد عین منصوبه باقی است زیرا در بدل حیلوله، عین موجود است و در مورد وجود اصل عین، خساراتی وارد نشده است و خسارت، محدود به زمان معینی است و تدارک آن هم تا زمانی که سلطنت مالک بر عین باز گردد. بنابراین مالکیت موقت در بدل حیلوله تحقق یافته و برخی فقها بدان معتقد شده‌اند. (موسوی مجتهدی، ص ۱۴۱۰، ص ۸۰)

۳- **اجاره به شرط تملیک**
به عقیده برخی از حقوقدانان در موارد خاصی از قراردادها نیز می‌توان رد پای مالکیت موقت را یافت. مثلاً هر گاه انتقال مالکیت در بیع به بعد موکول شده باشد.

مانند قراردادهای اجاره به شرط تملیک که فروشنده مالکیت آن را تا پرداخت کلیه اقساط برای خود حفظ می‌کند مالکیت فروشنده موقت خواهد بود و پس از مدت معین در قرارداد، مبیع به مالکیت خریدار در خواهد آمد. (صفایی، ص ۱۳۷۵، ص ۶۶)

۴- **مهیایات**
در عقد شرکت در صورتی که شریک‌ها نتوانند در یک زمان از مال مورد مشارکت استفاده کنند، می‌توانند با توافق بر استفاده وسایل هر کدام در زمان خاص، منافع بر اساس نسبت شرکت تقسیم کنند. این توافق را تقسیم مهیایات گویند. با توجه به ویژگی‌های عقد شرکت و قصد طرفین قرارداد در مالکیت موقت، به نظر می‌رسد، مالکیت مشاع و تقسیم مهیایات بهترین و نزدیک‌ترین مصداق در مالکیت موقت است. در این روش هر چند باز هم مالکیت به‌طور کامل و مستقل ایجاد نمی‌شود و تصرفات و انتفاعات باید در حد دادن سایر شرکاء به مهیایات است استفاده‌کننده یکی از مالکان عین محسوب می‌شود. البته تقسیم به مهیایات راضی توان در ضمن خود عقد شرکت شرط کرد و باید آن را به وجه الزام‌آور دیگری لازم نمود. بنابراین، از مجموعه موارد فوق می‌توان به این نتیجه رسید که مالکیت موقت، دستکم در نزد عده زیادی از فقها امری ممکن و قابل تصور، بلکه مشروع بوده و لذا در مواردی به آن معتقد شده‌اند. همین مقدار نشان می‌دهد که اجماع‌آشنا شده بر بیان مالکیت موقت امری غیر قابل قبول است.

نتیجه‌گیری

حق مالکیت یکی از اساسی‌ترین و عینی‌ترین حقوقی است که از آغاز آفرینش بشریت تا به حال شناخته شده است. حق مالکیت از دیرباز مورد توجه بشریت بوده و در طول تاریخ همیشه در حال تحول و تغییر بوده است بطوری که امروزه با قالب‌هایی از مالکیت رومیرو هستیم که مفهوم حق مالکیت را در بعد خصایص آن به چالش کشیده است به‌طور مثال می‌توان به مالکیت موقت، مالکیت تأخیر شری یا مالکیت زمانی، مالکیت عمومی، مالکیت معنوی، قانون پیش فروش آبار تمان، حق سرقتی، مالکیت در بورس و سهام و... اشاره نمود، که با مفهوم اطلاعی، انحصار و

دائمی بودن مالکیت و طبیعت مالکیت در تناقض هستند. مالک دیگر آن آزادی تمام در اعمال حق مالکیت خویش ندارد بلکه آزادی و اراده مالک تا زمانی مورد حمایت قانون هست که موجب سلب اراده، آزادی و اضرار دیگران نباشد. به‌طور کلی می‌توان گفت: حق مالکیت با مفهوم آنچه در مورد مالکیت در گذشته بوده توسط قانون و نیاز جامعه دچار تغییر و محدودیت‌هایی شده است که امر این موجب تغییر مفهوم حق مالکیت در طول زمان شده است.

اسلام به عنوان یک دین مترقی همواره به مالکیت با دیده احترام نگریسته و آن را مورد حمایت قرار می‌دهد و در نظام حقوقی ایران نیز براساس اصول متعدد قانون اساسی ضمن تأکید بر مالکیت شخصی و حفظ حریم آن مورد عنایت قرار گرفته شده است. به‌طور کلی دولت به جهت منافع عمومی و با معیارهای قانونی اقدام به عمل سلب مالکیت می‌نماید. نظریه منافع عمومی بیشتر به یک نظر به سیاسی شبیه است تا حقوقی. بدین جهت دایره سلب مالکیت روزبه‌روز گسترده‌تر می‌شود و این نیز ناشی از تنوع کاردهای دولت و افزایش اشخاص حقوقی است. مالکیت در این سلب مالکیت سود می‌برد، می‌باشند. همین تنوع و گسترده‌گی سلب شده است که نتوانیم یک قانون واحد برای انواع سلب مالکیت حاکم نامیم. آن چه مسلم است استفاده از حق مالکیت به صورت نامحدود عملاً امکان‌پذیر نیست و سلب مالکیت در واقع امتیازی است که دولت به وسیله آن منافع عمومی را حفاظت می‌کند. با توجه به افزایش روز افزون جمعیت و مشکلات پیچیده اجتماعی و شهرداری‌ها طایق همچنین کمبود فضاهای موجود، نیازمند این است که قانون‌گذار از زمین‌های بایر و دایر شهری اشخاص خصوصی، طبق قوانین و مقررات سلب مالکیت نموده و آن‌ها را تحت تملک خود در آورند. و مالکین این زمین‌ها نیز موظفند زمین‌های مورد نیاز دولت و شهرداری‌ها را با تقویم دولت به آن‌ها بفرروشند. سلب مالکیت‌ها در کارهای عمرانی و شهرسازی، که دولت و مؤسسات دولتی و شهرداری‌ها طایق قوانین و مقررات طی تشریفات براساس نیازهای خود اقدام به سلب مالکیت می‌کنند که از مهم‌ترین مصوباتی که در این خصوص به تصویب رسیده قانون اراضی شهری مصوب ۱۳۶۰ و قانون زمین شهری مصوب ۱۳۶۶ می‌باشد. براساس اصل کلی، هر دولت صلاحیت دارد که بر مبنای حق حاکمیت خود، مبارزات به می‌کند هر گونه سرمایه‌های در قلمرو خود بنماید. ملی کردن دارای اهداف اقتصادی، اجتماعی و سیاسی است که هم در خصوص حقوق داخلی و هم در زمینه حقوق بین‌المللی کاربرد دارد.

فهرست منابع

- ۱- امامی، سید حسن (۱۳۸۳)، حقوق مدنی، جلد ۱، چاپ بیست و چهارم، تهران: انتشارات اسلامیه.
- ۲- امامی، سید حسن (۱۳۸۴)، حقوق مدنی، جلد ۱، چاپ بیست و پنجم، تهران: انتشارات اسلامیه.
- ۳- علی‌رضا و شیخ، جواد (۱۳۸۲)، تحلیل اقتصادی و وصف انحصاری بودن مالکیت خصوصی، نشر به اندیشه‌های خصوصی، دوره ۱ شماره ۱، (ص ۳۰-۸).
- ۴- بهشتیان، سید محمد (۱۳۸۰)، ملکه اراضی توسط شهردار بها تهران، انتشارات مجد.
- ۵- بلوار رحیم (۱۳۹۱)، فقه حقه حق مالکیت چاپ اول تهران، شرکت سهامی انتشار.
- ۶- جعفری لنگرودی، محمدجعفر (۱۳۷۲)، حقوق اموال، چاپ سوم، تهران: انتشارات گنج دانش.
- ۷- دهخدا، علی‌اکبر (۱۳۷۲)، لغتنامه دهخدا، جلد ۴، چاپ اول، تهران: انتشارات دانشگاه تهران.
- ۸- صفایی، سید حسین (۱۳۵۰)، روبرو، مقدمه حقوق مدنی اشخاص و خانواده، جلد ۱، چاپ دوم، تهران: مؤسسه عالی حسابداری، صفایی، سید حسین (۱۳۸۸)، حقوق مدنی اشخاص و اموال، جلد ۱، چاپ نهم، تهران: انتشارات میزان.
- ۹- کاتوزیان، ناصر (۱۳۷۲)، حقوق مدنی، مقدمه، اموال و کلیات قراردادها چاپ ششم، تهران: دانشگاه آملی و مدیریت بازرگانی.

مناقصه عمومی

تویب دوم

دومر حلهای

۱. **نام و نشانی مناقصه‌گزار:** شرکت فرادست انرژی فلات، به نشانی تهران، میدان صنعت، بلوار پاک نژاد، بلوار دادامن، خیابان شفق، کوچه آفتاب، پلاک ۲، ساختمان توحید، طبقه ۱
۲. **موضوع مناقصه:** تأمین نصب پنجره آلومینیومی ساختمان‌های صنعتی و غیر صنعتی پروژه احداث پالایشگاه مهر خلیج فارس
۳. **شماره مناقصه:** FEF/TENDER-MKF-M403-P1052
۴. **زمان، مهلت و نشانی در یافت اسناد:**
- ۴.۱. **مفتاحین** می‌توانند اسناد مناقصه دریافت کنند
- ۴.۲. **مهلت** خرید اسناد معاملات ۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال است که می‌تواند اسناد مناقصه را دریافت کنند
- ۴.۳. **مهلت** مهلت جهت دریافت اسناد مناقصه با ایمیل TenderAffairs@fejal.com می‌تواند اسناد مناقصه دریافت کنند
- ۴.۴. **مهلت** مهلت جهت دریافت اسناد مناقصه با ایمیل TenderAffairs@fejal.com می‌تواند اسناد مناقصه دریافت کنند
- ۴.۵. **مهلت** مهلت جهت دریافت اسناد مناقصه با ایمیل TenderAffairs@fejal.com می‌تواند اسناد مناقصه دریافت کنند
- ۴.۶. **مهلت** مهلت جهت دریافت اسناد مناقصه با ایمیل TenderAffairs@fejal.com می‌تواند اسناد مناقصه دریافت کنند
- ۴.۷. **مهلت** مهلت جهت دریافت اسناد مناقصه با ایمیل TenderAffairs@fejal.com می‌تواند اسناد مناقصه دریافت کنند
- ۴.۸. **مهلت** مهلت جهت دریافت اسناد مناقصه با ایمیل TenderAffairs@fejal.com می‌تواند اسناد مناقصه دریافت کنند
- ۴.۹. **مهلت** مهلت جهت دریافت اسناد مناقصه با ایمیل TenderAffairs@fejal.com می‌تواند اسناد مناقصه دریافت کنند

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی عنوان کرد

«بانک اطلاعات»؛ حلقه گم شده به کارگیری هوش مصنوعی در صنعت ساختمان



راه و شهرسازی مناقصه

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، گفت: «بسیار بانک اطلاعاتی»، نخستین چالش به کارگیری هوش مصنوعی در صنعت ساختمان ایران است. به گزارش مناقصه مژ، غزال راهب؛ در همایش «فروش هوش مصنوعی در رشد فناوری ساختمان» با رویکرد توسعه پایدار در اصفهان، افزود: اگر به دنبال استفاده مؤثر از هوش مصنوعی هستیم باید این همت در مقیاس حکمرانی وجود داشته باشد که به طور جدی وارد این عرصه شویم و جمع آوری داده مناسب، استاندارد و به روز در بانک‌های اطلاعاتی، نخستین گام در این زمینه است. وی ادامه داد: اکنون در بانک‌های اطلاعاتی مصالح ساختمانی و گواهی‌ها مراکز تحقیقات استاندارد ساختمان، داده‌ها را خیلی کافی برخوردار نیست تا بتوان از آن‌ها در سامانه‌های هوشمند استفاده کرد. رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، اظهار داشت: نبود بانک‌های اطلاعاتی غنی باعث می‌شود که طراحان ساختمان نتوانند میزان هزینه، مصالح و

فضایی ابری و ارتباطات پرسرعت شکل گرفته است و توسعه زیرساخت‌ها و افزایش دسترسی‌ها باید با رعایت ملاحظات امنیتی مدنظر قرار بگیرد. وی یادآور شد: ساخت سامانه‌های هوش مصنوعی با نرم‌افزارهای قفل شکسته بدون رعایت استانداردهای جهانی اتفاق نمی‌افتد و اگر نخواهیم نقش مولد در این حوزه داشته باشیم باید در این بخش سرمایه‌گذاری ویژه‌ای داشته باشیم. رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، با اشاره به سرمایه‌گذاری ۱۵۰ میلیاردی امارات متحده عربی در شرکت‌های هوش مصنوعی آمریکایی و چینی، گفت: کشور ما نیز باید هرچه سریعتر وارد این عرصه شود و توسعه این فناوری و بومی کردن آن در اولویت قرار بگیرد. راهب، گفت: با توجه به نیاز صنعت ساختمان به فناوری‌های جدید، همایش و رویدادهای می‌تواند مسیرهای جدیدی را برای توسعه این صنعت بگشاید. به گفته وی، سال آینده، همایش بزرگ هوش مصنوعی در صنعت ساختمان توسط مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی برگزار خواهد شد.

هوش مصنوعی ضروریست و رویکرد کشور در این زمینه تنها محدود به استفاده از سرویس‌های آماده هوش مصنوعی نیست و توسعه این فناوری برآورد تحلیل انرژی ساختمان را به دقت محاسبه کنند. وی اضافه کرد: توسعه زیرساخت‌های اطلاعاتی و ارتباطی برای گسترش استفاده از

صنعت ساختمان نیازمند تدوین سند چشم‌انداز بلندمدت

توانند به این حوزه ورود کرده، به جلب سرمایه پرداخته یا فروش داشته باشند. او اضافه کرد: از طرف دیگر، خروجی طرح تفصیلی با این پروانه‌های ساختمانی که بالای ۱۰۰ متر مربع است، به اندازه نیاز شهر و متراژ ۵۰ تا ۷۰ متر مربعی که در اکثر مناطق مورد درخواست است، نیست و چنین خروجی، تصویر از رفح نیازهای مردم به ما ارائه نخواهد داد. وی، دلیل کاهش صدور پروانه‌های ساختمانی را افت تعداد قرار دادها، عنوان کرد و افزود: زمانی که قشر مشاوران املاک در بحث فروش و پیش‌فروش مسکن کنار گذاشته می‌شود و همچنین از دسترسی به آمار سامانه املاک و مستغلات باز می‌ماند، به همان میزان جلب نقدینگی و دریافت پول از ناحیه فروش آیر تمام می‌کمی می‌شود و سازندگان برای شروع پروژه‌های جدید و تولید آپارتمان دچار مشکل می‌شوند.

تولید مسکن کنیم. وی گفت: امروز شاهد افول متولدین دهه‌های ۵۰ و ۶۰ در مقوله مولدسازی اقتصادی و پیروی تدریجی جمعیت هستیم. در این زمینه باید به سمت سوسوی برویم تا احداث ساختمان‌ها بر مبنای آسایش و راحتی افراد مدنظر باشد. بیگی نژاد، معتقد است وقتی سند چشم‌انداز ساختمان را داشته باشیم و با نیازهای جامعه آشنا باشیم و بدانیم در کدام منطقه یا استان زاد و ولد بیشتری داریم، افراد به چه متراژ وابعادی از ساختمان علاقه نشان می‌دهند، در کدام مناطق جمعیت جوان کشورمان بیشتر حضور دارند و... نگرشی عمیق در موضوع مسکن پیدا خواهیم کرد. وی خاطر نشان کرد: از آنجایی که در موضوع مسکن نمی‌توان در کوتاه‌مدت به نتیجه رسید، سند چشم‌انداز ما نیز باید بلندمدت طراحی شود و طوری باشد کسانی که می‌خواهند

نائب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران، گفت: یکی از نیازهای اساسی کشور، تهیه و تدوین سند چشم‌انداز بلندمدت صنعت ساختمان است تا سیاست‌های کلی بخش مسکن مطابق آن پیگیری و دنبال شود. به گزارش ایران داود بیگی نژاد، افزود: مجموعه اتفاقاتی که در صنعت ساختمان کشور حادث می‌شود، باید تولید بیشتر و متعادل کردن بازار مسکن را به دنبال داشته باشد. وی بیان داشت: طولانی بودن نتیجه بخشی تولید مسکن در کشور سبب می‌شود تا بازار دچار تلاطم شود و در سال‌های گذشته نیز شاهدیم با وجود نیاز جامعه به مسکن، اما تولید مسکن همچنان دچار مشکلاتی است. این مقام صنفی، معتقد است که سند یاد شده باید بین نسلی بوده و با توجه به نظرات کارشناسان مختلف به‌ویژه جامعه‌شناسان، به اقتضای نسل‌ها اقدام به ساخت

چنین وضعیتی، وزیر فرصت نمی‌کند به موضوعات تخصصی زیرمجموعه خود به‌درستی بپردازد. رئیس؛ با اشاره به اینکه تفکیک وزارتخانه راه و شهرسازی باعث چابکی وزارتخانه تصریح کرد: یعنی یک وزیر تخصصی برای حوزه راه و شهرسازی یک وزیر تخصصی برای حوزه مسکن تعیین شود. در این صورت، اهداف برنامه هفتم، از جمله ساخت سالیانه یک میلیون واحد مسکونی که به نظر من یکی از اولویت‌های اصلی کشور است، بهتر پیگیری می‌شود. ما پیش‌بینی می‌کنیم که تفکیک، اگرچه بحال همه مشکلات تخصصی از مشکلات را به دلیل سبک‌تر شدن بار وزیر و تخصصی‌تر شدن وزارتخانه، حل خواهد کرد. وی در پایان، افزود: پس از تفکیک، دولت باید دو وزیر جدید به مجلس معرفی کند؛ یکی به‌عنوان وزیر راه و ترابری و یک‌کس به‌عنوان وزیر مسکن و شهرسازی؛ حال این از اختیارات دولت است که خانم صادق را به‌عنوان وزیر مسکن معرفی کند یا فرد جدیدی را انتخاب نماید. مجلس هم مستقل تصمیم می‌گیرد و ممکن است به خانم صادق رأی دهد یا به دلیل عملکرد ضعیف شش ماهه‌اش، یا او رأی ندهد. این موضوع به تصمیم همکاران ما در مجلس بستگی دارد.

آگهی مناقصه عمومی

روکش آسفالت خیابان شهید جعفر قلی و لکه گیری معابر روستای حصار

یک مرحله‌ای

دهیاری روستای حصار باین در نظر دارد فراخوان روکش آسفالت خیابان شهید جعفر قلی و لکه گیری معابر روستای حصار به شماره فراخوان ۰۰۰۷۰۵۳۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگراری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setad.ir/ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم حصول در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت کد رهگیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برای کلیه محاسبان امضا مجاز و مهر سازمان اقدام لازم را به عمل آورند.

موارد مهمی:

- تاریخ انتشار فراخوان: مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۲
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
- مهلت ارسال پیشنهادها: پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴
- زمان گشایش پاکت‌ها: مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
- زمان اعتبار پیشنهادها: مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴
- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فراخوان: مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال ضمانتنامه بانکی با بررسید ۳ ماهه و دریافت فایل (الف) سامانه بارگذاری و اصل آن قبل از گشایش خیابان حصار باین گردد.
- اطلاعات تماس: آدرس دستگاه: آدرس: شهرستان دماوند، دهانه، روستای حصار باین، خیابان ولیعصر، دفتر دهیاری حصار باین شماره تماس: ۰۲۱-۷۶۳۲۴۲۴۰

آگهی مناقصه عمومی

پروژه زیرسازی، جدول‌گذاری و آسفالت فاز دوم خیابان کوهسار حصار باین (۲)

یک مرحله‌ای

دهیاری روستای حصار باین در نظر دارد فراخوان پروژه زیرسازی، جدول‌گذاری و آسفالت فاز دوم خیابان کوهسار حصار باین (۲) به شماره فراخوان ۰۰۰۶۰۵۳۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگراری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setad.ir/ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم حصول در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت کد رهگیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برای کلیه محاسبان امضا مجاز و مهر سازمان اقدام لازم را به عمل آورند.

موارد مهمی:

- تاریخ انتشار فراخوان: مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۲
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
- مهلت ارسال پیشنهادها: پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴
- زمان گشایش پاکت‌ها: مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
- زمان اعتبار پیشنهادها: مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴
- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فراخوان: مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال ضمانتنامه بانکی با بررسید ۳ ماهه و دریافت فایل (الف) سامانه بارگذاری و اصل آن قبل از گشایش خیابان حصار باین گردد.
- اطلاعات تماس: آدرس دستگاه: آدرس: شهرستان دماوند، روستای حصار باین، خیابان ولیعصر، دفتر دهیاری حصار باین شماره تماس: ۰۲۱-۷۶۳۲۴۲۴۰

مناقصه عمومی

باخذ سپرده

نوبت دوم

درخواست شماره:

RHP - 7302509894-T20

موضوع آگهی:

خرید سیستم کامپیوتری all in one

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت

WWW.BAORCO.IR

مراجعه نمایند.

روابط عمومی و امور بین الملل

مناقصه عمومی

باخذ سپرده

نوبت اول

درخواست شماره:

RHS - 0349504 -T17

موضوع آگهی:

خرید لباس کار یکسره

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت

WWW.BAORCO.IR

مراجعه نمایند.

روابط عمومی و امور بین الملل

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

یک مرحله‌ای

شهرداری رودهن در نظر دارد مستفاد از تفویض اختیار صادره از سوی استاندار محترم تهران در مقام جانشین شورای اسلامی شهر رودهن جهت انجام کلیه معاملات مندرج در پیوست شماره یک نحوه واگذاری پروژه‌های عمرانی و خدماتی اصلاحی بودجه سال ۱۴۰۳ و به استناد ردیف بودجه ۴۰۲۰۴ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای پروژه زیرسازی، ترشش و روکش آسفالت بلوار شریعتی اقدام نماید. لذا متقاضیان شرکت در این مناقصه عمومی می‌بایست حداکثر تا پایان وقت اداری طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد، نسبت به بارگذاری اسناد، مدارک و ارائه قیمت پیشنهادی در سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد ایران) و ارائه اصل ضمانتنامه به دبیرخانه این شهرداری به همراه نامه مهمور شرکت، اقدام نمایند.

۹- برندگان اول، دوم و سوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات فنی مربوط به معامله در اسناد مناقصه قید گردیده است.

۱۱- به پیشنهادت پیمانکاران فاقد صلاحیت پیمانکاری (حداقل رتبه ۵ راه و باند)، گواهینامه صلاحیت ایمنی (HSE) و نیز پیشنهاد قیمت فاقد آنالیز و فیش هزینه خرید اسناد مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد.

عباس صفری - شهردار رودهن

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

یک مرحله‌ای

شهرداری رودهن در نظر دارد مستفاد از تفویض اختیار صادره از سوی استاندار محترم تهران در مقام جانشین شورای اسلامی شهر رودهن جهت انجام کلیه معاملات مندرج در پیوست شماره یک نحوه واگذاری پروژه‌های عمرانی و خدماتی اصلاحی بودجه سال ۱۴۰۳ و به استناد ردیف بودجه ۴۰۱۰۹ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای پروژه فاز دوم تراش آسفالت بلوار امام خمینی و امام خانبه‌ای با مشارکت شرکت در این مناقصه عمومی می‌بایست حداکثر تا پایان وقت اداری طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد، نسبت به بارگذاری اسناد، مدارک و ارائه قیمت پیشنهادی در سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد ایران) و ارائه اصل ضمانتنامه به دبیرخانه این شهرداری به همراه نامه مهمور شرکت، اقدام نمایند.

۱- موضوع مناقصه: پروژه فاز دوم تراش آسفالت بلوار امام خمینی و امام خانبه‌ای با مشارکت شرکت در این مناقصه عمومی (شصت میلیارد ریال با احتساب ارزش افزوده)

۲- مهلت تسلیم تضمین شرکت در مناقصه با مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (حضور) و بارگذاری اسناد در سامانه ستاد (غیرحضور) حداکثر تا پایان وقت اداری طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد

۳- مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مناقصه در سامانه ستاد: خرید اسناد در سامانه با مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال

عباس صفری - شهردار رودهن

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

یک مرحله‌ای

شهرداری رودهن در نظر دارد مستفاد از تفویض اختیار صادره از سوی استاندار محترم تهران در مقام جانشین شورای اسلامی شهر رودهن جهت انجام کلیه معاملات مندرج در پیوست شماره یک نحوه واگذاری پروژه‌های عمرانی و خدماتی اصلاحی بودجه سال ۱۴۰۳ و به استناد ردیف بودجه ۴۰۲۰۴ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای پروژه فاز دوم جدول گذاری و آسفالت بلوار امام رضا با اعتبار داخلی شرکت در این مناقصه عمومی می‌بایست حداکثر تا پایان وقت اداری طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد، نسبت به بارگذاری اسناد، مدارک و ارائه قیمت پیشنهادی در سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد ایران) و ارائه اصل ضمانتنامه به دبیرخانه این شهرداری به همراه نامه مهمور شرکت، اقدام نمایند.

۱- موضوع مناقصه: پروژه فاز دوم جدول گذاری و آسفالت بلوار امام رضا با اعتبار داخلی

۲- مهلت تسلیم تضمین شرکت در مناقصه: با مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (حضور) و بارگذاری اسناد در سامانه ستاد (غیرحضور) حداکثر تا پایان وقت اداری طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد

۳- مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مناقصه در سامانه ستاد: خرید اسناد در سامانه با مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال

عباس صفری - شهردار رودهن

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

یک مرحله‌ای

شهرداری رودهن در نظر دارد مستفاد از تفویض اختیار صادره از سوی استاندار محترم تهران در مقام جانشین شورای اسلامی شهر رودهن جهت انجام کلیه معاملات مندرج در پیوست شماره یک نحوه واگذاری پروژه‌های عمرانی و خدماتی اصلاحی بودجه سال ۱۴۰۳ و به استناد ردیف بودجه ۴۰۱۰۹ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای پروژه فاز دوم راه دسترسی به مزار شهدای گمنام اقدام نماید. لذا متقاضیان شرکت در این مناقصه عمومی می‌بایست حداکثر تا پایان وقت اداری طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد، نسبت به بارگذاری اسناد، مدارک و ارائه قیمت پیشنهادی در سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد ایران) و ارائه اصل ضمانتنامه به دبیرخانه این شهرداری به همراه نامه مهمور شرکت، اقدام نمایند.

۱- موضوع مناقصه: پروژه فاز دوم راه دسترسی به مزار شهدای گمنام با اعتبار داخلی

۲- مهلت تسلیم تضمین شرکت در مناقصه: با مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (حضور) و بارگذاری اسناد در سامانه ستاد (غیرحضور) حداکثر تا پایان وقت اداری طبق زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد

۳- مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مناقصه در سامانه ستاد: خرید اسناد در سامانه با مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال

عباس صفری - شهردار رودهن

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسئول: جلیل قنادزاده ■ **سر دبیر و مدیر عامل: علی قره داغلی**
نشانی: تهران، خیابان کریم خان زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبروی دانشگاه آزاد واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۴، واحد ۴۰۲ تلفن: ۰۲۱-۸۴۲۷۵۹۰
سازمان آگهی ها: ۰۹۰۲۲۵۴۴۳۳۸ . ۰۹۰۲۲۸۴۴۷۵۷۹
لینوگرافی و چاپ: چاپخانه صمیم (جاهه مخصوص کرج، کیلومتر ۱۶)، توزیع: شرکت گسترش امروز نوین
● رایگانکامپوزر: emonaqesheh1@gmail.com ●
● رایگانکامپوزر: emonaqesheh@gmail.com ●
● رایگانمدیر اجرایی: emonaqesheh@gmail.com ●

انرژی نفت و نیرو

مدیرعامل شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت عنوان کرد

اعلام آمار دقیق قاچاق سوخت

در گروی نصب سیستم‌های مترینگ و هوشمندسازی

گروه انرژی | مناقصه

مدیرعامل شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت، گفت: تا زمانی که سیستم‌های مترینگ نصب نشود و هوشمندسازی صورت نگیرد، نمی‌توان آمار دقیقی از میزان قاچاق سوخت اعلام کرد. به گزارش مناقصه مزایده، محمد مشکین‌فام، با بیان اینکه در این دولت چهاردهم، طرحی جامع با عنوان پایش لحظه‌ای و تضمین و توزیع فرآورده نفتی، در شرکت پالایش و پخش نفت تعریف شده است، اظهار داشت: هدف اصلی این طرح مبارزه با قاچاق سوخت است، اما در این زمینه اهداف دیگری از جمله بهینه‌سازی سیستم‌های هم‌بارش، افزایش کارایی در نظارت بر عملیات پالایش، انتقال و توزیع، توسعه زیرساخت‌ها با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و مدیریت بهینه منابع انرژی لحاظ شده است. وی با بیان اینکه مدیریت بهینه منابع انرژی در شرایط بحرانی بسیار حیاتی است و یکی از اهداف مهم این طرح بهینه‌سازی مدیریت و توزیع انرژی در سراسر کشور است، افزود: در سه ماه گذشته، اقدامات مؤثر و فشرده‌ای صورت گرفته و به‌زودی پیمانکار عمومی انتخاب و عملیات اجرایی آغاز می‌شود. مدیرعامل شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت، بیان کرد: آنچه ما در حال انجام آن هستیم، مشابه اقداماتی است که در کشورهای دیگر در حال اجراست. آن‌ها تمامی داده‌ها را به مرکز مانیتریونگ ارسال کرده و با استفاده از هوش مصنوعی و فناوری‌های نوین این داده‌ها را تحلیل می‌کنند تا وضعیت موجود خود را ارزیابی کنند. متأسفانه، در مجموعه پالایش و پخش نفت تاکنون این نوع فعالیت به‌طور کامل انجام نشده است و به دلیل وجود حلقه‌های مفقوده و بارگذاری و پردازش نشدن اطلاعات به‌طور کامل، تحلیل دقیقی از وضعیت قاچاق سوخت و دیگر اهداف مدنظر به دست نمی‌آید. مشکین‌فام تصریح کرد: در مجموع، سه



بخش اصلی وجود دارد؛ پالایشگاه‌ها که نفت خسام را فرآورش و به محصولات تبدیل می‌کنند، خطوط لوله انتقال، و انبارهایی که تحت نظارت شرکت‌های پخش قرار دارند. هر یک از این بخش‌ها ضروری است به سیستم مترینگ و تجهیزات لازم محرز شوند تا بتوانیم آمار دقیقی از تولید، انتقال، انبارش و مصرف داشته باشیم. در صورتی که در هر نقطه از این زنجیره تجهیزات کافی نباشد، کارایی لازم به دست نخواهد آمد. وی ادامه داد: بدین ترتیب، برخی از مترها باید به‌روزرسانی شوند و در بعضی مکان‌ها نیز به نصب مترهای جدید داریم. به‌عنوان مثال، برای خطوط لوله، باید حدود ۴۲۰۰ کیلومتر فیبر نوری جدید نصب کنیم تا نشانی‌ها به‌موقع شناسایی شوند و اطلاعات

خودروهای سبک و سنگین، هر یک از مراحل را به دقت زیر نظر خواهیم داشت. مشکین‌فام تأکید کرد: نصب مترهای دقیق در مبادی ورودی شرکت‌ها برای پایش و اندازه‌گیری دقیق خوراک تحویلی به پالایشگاه‌ها، اندازه‌گیری دقیق فرآورده‌های تولیدی شرکت‌های پالایشی و تحویل آن به انبارهای شرکت پخش، تجهیز تمامی خطوط انتقال فرآورده‌های متصل به شبکه انبارهای سراسر کشور، تجهیز مبادی حمل با استفاده از نفتکش به سیستم‌های مترینگ، نصب سیستم‌های دقیق مترینگ در اسکله‌های صادراتی و وارداتی فرآورده‌های نفتی، تکمیل شبکه فیبرنوری خطوط لوله موجود به طول تقریبی ۴۲۰۰ کیلومتر، اجرا سیستم‌های حفاظت پیرامونی نشیاب خطوط لوله و توسعه و هوشمندسازی مراکز مانیتریونگ در مرکز پالایش و پخش از اهم اقداماتی که در این پروژه در دست اقدام است. وی اظهار کرد: این پروژه در سه مقطع زودهنگام، میانه و دیرنگام تعریف شده است. مقطع زودهنگام شامل فعالیت‌هایی است که باید در ۹ ماه آینده انجام شوند که به کاهش قاچاق سوخت کمک می‌کنند. برنامه‌ریزی برای مقطع میانه به مدت ۱۸ ماه پیش‌بینی شده است و در نهایت، هدف این است که کل پروژه در مدت سه سال به اتمام و بهره‌برداری برسد. مشکین‌فام اضافه کرد: در مرحله نخست، تمرکز بر ارتقای مترهای موجود است. همچنین، برنامه‌ریزی برای نصب قفل الکترونیکی و سایر تجهیزات در پخش و نفتکش‌ها در حال انجام است و پیش‌بینی می‌شود این اقدامات در مدت ۹ ماه به اتمام برسد. مشکین‌فام افزود: بدون وجود سیستم‌های پایش، مشخص کردن میزان قاچاق سوخت به دشواری انجام می‌شود و هر داده‌ای که از ماه می‌شود تنها یک تخمین است. با پیاده‌سازی این طرح، می‌توانیم تگای شفاف‌تر و چشم‌انداز درستی برای مقابله با قاچاق سوخت و مدیریت کامل زنجیره تأمین داشته باشیم.

کیوسک اخبار

بن بست در حوزه انرژی وجود ندارد

وزیر کشور، با بیان اینکه ایران دارای ظرفیت‌های عظیم در تولید انرژی است، گفت: بن بست در حوزه انرژی وجود ندارد. به گزارش مناقصه مزایده، اسکندر مومنی، در مراسم کلنگ‌زنی نیروگاه انرژی تجدیدپذیر در سمنان، با بیان اینکه برای تولید برق باید به سمت انرژی‌های پاک و تجدیدپذیر پیش رفت، ابراز داشت: با نیروگاه‌های وابسته به سوخت فسیلی نمی‌توان ناترازی انرژی را حل کرد. وزیر کشور، با بیان اینکه مشکل ناترازی انرژی تا تابستان آتی با «بهبود انرژی خورشیدی» رفع می‌شود، افزود: خوشبختانه در این خصوص احداث نیروگاه‌های خورشیدی طی سنوات اخیر هدف گذاری شده است. وی با بیان اینکه ایران اسلامی دارای ظرفیت‌های عظیم تولید انرژی است، گفت: بن بست در حوزه انرژی وجود ندارد استان سمنان را یکی از استان‌های مستعد در زمینه نیروگاه‌های خورشیدی نام برد. وزیر کشور، با بیان اینکه نخبگان و متخصصان در کنار منابع طبیعی در زمره مهم‌ترین مزیت‌های کشورمان هستند، گفت: بهره‌گیری از ظرفیت این کشور همواره در دستور کار دولت قرار دارد. مومنی، با بیان اینکه باید به سمت سوخت‌های خورشیدی و انرژی‌های پاک سازگار با محیط‌زیست حرکت کرد، بیان داشت: سوخت‌های فسیلی متعلق به یک نسل نیست که آن را مصرف کند و باید به فکر آیندگان نیز بود.

تلفات ۹٫۵ درصدی برق در حوزه توزیع!

مدیرعامل برق منطقه‌ای تهران، با اشاره به اینکه یکی از پارامترهای مهم در حوزه بهره‌وری انرژی بحث تلفات است، افزود: در حوزه انتقال و فوق توزیع میزان تلفات ما تقریباً دو درصد است که استاندارد ما با استانداردهای جهانی تطبیق دارد یعنی کم‌ترین تلفات را در حوزه انتقال و فوق توزیع داریم. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، فرهاد شبیهی، اظهار کرد: در حوزه توزیع تلفات متوسط کشوری تقریباً ۹٫۵ درصد است اولویت‌های مهمی در این حوزه دیده شده است و مأموریت‌هایی هم برای شرکت‌های توزیع در این حوزه تعریف شده است که میزان تلفات برق را کاهش دهند. وی بیان کرد: البته باید به این توجه کرد پخش از تلفات ذاتی تلفات ذاتی خطوط انتقال است ولی تمام تلاش وزارت نیرو و شرکت‌های برق به این معطوف است که هر ساله برنامه‌هایی را برای محدود کردن و کاهش تلفات ارائه دهد و در این مسیر حرکت کنند.

معامله ۳۰۰ میلیون گواهی صرفه جویی گاز در بورس انرژی

مدیرعامل شرکت بورس انرژی ایران، گفت: براساس آخرین آمار، تاکنون حدود ۳۰۰ میلیون گواهی صرفه جویی گاز معامله شده است. به گزارش مناقصه مزایده به نقل از صدوسیما، علی تقوی، افزود: این میزان گواهی معادل ۲۰۰ میلیون مترمکعب و ارزش آن بالغ بر یک هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان است. وی افزود: صنایع مختلفی متناسب با نیاز خود از این ابزار استفاده کرده‌اند که حجم معاملات هم این موضوع را نشان می‌دهد. مدیرعامل شرکت بورس انرژی، با بیان اینکه شرکت ملی گاز در بخش تحویل گواهی‌ای او به تعهدات خودش عمل کرده است، اضافه کرد: صنایعی که این گواهی‌ها را که در مجموع حدود ۴۶ میلیون مترمکعب بود خریداری کرده بودند، توانستند در فصل سرد برای افزایش تولید و سایر اقدامات خود اقدام کنند و دچار قطعی گاز نشوند. تقوی، گفت: در بخش گواهی‌های غایب نیز تسویه قبوض صنایعی که این گواهی‌ها را به‌عنوان ابزار تسویه خریداری کرده بودند و در قبوض نشان بر این اساس این ابزار در خواست دادند، در شرکت ملی گاز ایران حال انجام است که این امر سبب می‌شود هزینه‌های تمام شده محصولات آن‌ها کاهش پیدا کند.

ظرفیت درآمدزایی دی‌اکسیدکربن به اندازه پتروشیمی و نفت است

وزیر سابق علوم خواستار مدیریت مصرف و ذخیره دی‌اکسیدکربن شد و تأکید کرد که در صورت استفاده صحیح، درآمدزایی این عنصر ارزشمند برای کشور به اندازه صنایع پتروشیمی و نفت خواهد بود. به گزارش مناقصه مزایده، محمدعلی زلفی گل؛ با اشاره به اینکه رشته شیمی، پرچمدار تولید علم کشور است، اظهار داشت: دانش شیمی علاوه بر اینکه محل تولید علم است در زمینه رفع نیازهای جامعه نیز نقش مهمی دارد. زلفی گل، افزود: دی‌اکسیدکربن حاصل از سوخت‌های فسیلی در کشور وارد هوا می‌شود و من از دانشمندان شیمی تقاضا دارم وارد میدان شده و مصرف دی‌اکسیدکربن را مدیریت و مهار کنند زیرا دی‌اکسیدکربن همچون معدن طلاست و با اقدام درست در زمینه ذخیره و مصرف آن معادل پتروشیمی و نفت برای کشور درآمد دارد. وی افزود: در دنیا بر روی ذخیره‌سازی و مدیریت مصرف دی‌اکسیدکربن کار می‌کنند و دانشمندان ما می‌توانند با پژوهش‌های و تحقیقات لازم در این زمینه، نهایت استفاده را ببرند.

ahlekhaltvat
مثل ماهی شده‌ام، حافظه‌ام کوتاه است روی لب‌هایم تولیخند ولی من آه است سروزشتم شده چون یوسف کنعانی‌ها و به یعقوب نگویید مسیرم چاه است به کجا می‌روم دورترین نزدیکم؟ قصه‌مان قصه‌ی اندوه بلنگ و ماه است کی سراغ از من درآمده گرفتنی وقتی؟ حال و احوال مرا مرغ سحر آگاه است تو که از عشق حذر داشته‌ای پرسیدی؟ غم هجران، برای چه کسی جانگناه است؟ سخت در حال تکاپو و تلاطم همچون ... رعیتي که نگران خشم شاهنشاه است می‌رسم من به تو در گوشه‌ای از تاریخم می‌دمم من به تو هر چند کمی بیراه است
سجاد صادقی از کانال

برای دیدن صفحه اینستاگرام «اهل خلوت» بار کد را اسکن کنید

سخنگوی صنعت آب عنوان کرد

تهران در بن بست آبی

انتقال پایتخت ممکن است هزینه‌های بیشتری به کشور تحمیل کند نیاز به ارزیابی دارد. تجربه نشان می‌دهد که باید به کارگروها و مشاورین اجازه دهیم ارزیابی‌های خود را انجام دهند و طرح‌ها را روی کاغذ بیاورند و برآورد مالی انجام دهند تسریع و جمله در این گونه نظرها با ذات کارشناسی فاصله دارد. بزرگ‌گرا ده: بیان کرد: یکی از کارهای اساسی که باید انجام شود، توزیع عدالت فضایی در کشور است. باید بررسی شود که آیا انتقال پایتخت، با جابه‌جایی جمعیت ۱۲ میلیونی، فرصت‌های رشد و توسعه‌ای را که تهران تاکنون به واسطه پایتخت بودن به‌دست می‌دهد، از دست می‌دهد؟

به کار کارشناسی دارد در مباحث هر دوسوی موافقین و مخالفین انتقال پایتخت گذارده‌ای درستی دیده شده است، اگر بناست قضایوتی صورت گیرد هم کسانی که معتقدند انتقال پایتخت باید صورت گیرد آله‌های خوبی دارند و هم کسانی که معتقدند انتقال پایتخت مشکل را حل نمی‌کند دلایل خاصی خود را دارند، بنابراین به نظر می‌رسد در این لحظه نمی‌توان جواب روشنی به این موضوع داد و باید به بررسی‌ها ادامه دهیم. سخنگوی صنعت آب، تأکید کرد: در هر حال اگر سبک زندگی را تغییر ندهیم و میزان مشکلات دیگر تأثیر می‌گذارد. وی افزود: مسئله مستقیم و بخشی نیز غیرمستقیم به آب مربوط است، برخی مشکلات آب پایه بوده و روی آب تأثیر می‌گذارد و در برخی موارد هم آب روی مشکلات دیگر تأثیر می‌گذارد. وی افزود: مسئله انتقال پایتخت مسئله پیچیده‌ای است که نیاز

توسط مدیرعامل شرکت توانیر

استخراج رمزارز در برخی سفارتخانه‌ها تکذیب شد



مدیرعامل شرکت توانیر، گفت: موضوع استخراج رمزارز در برخی سفارتخانه‌ها را تأیید نمی‌کنم، چرا که تاکنون گزارشی در این خصوص دریافت نکرده‌ایم. به گزارش مناقصه مزایده، مصطفی رجبی مشهدی؛ اظهار داشت: پیش‌بینی سازمان هواشناسی مبنی بر ورود موج جدید سرما و بارش‌ها به کشور طی روزهای آینده است که با ورود این سامانه جدید، در اغلب نقاط کشور ما تا ۸ درجه کاهش خواهد یافت. وی افزود: کاهش دما طی روزهای آینده موجب خواهد شد گاز تحویلی به نیروگاه‌ها به دلیل افزایش مصرف در بخش خانگی، کاهش یابد، هر چند که همکاران ما در صنعت نفت و گاز در تلاشند تا سوخت‌رسانی لازم را به نیروگاه‌ها انجام دهند. مدیرعامل شرکت توانیر، با بیان اینکه «لازمه عبور از این روزهای سرد پیش‌رو همکاری مشترک در بخش‌های کشاورزی و صنایع مردم در خواست می‌کنم صرفه جویی لازم را در مصرف برق و گاز داشته باشند تا بتوانیم از هفته پیش‌رو که به گفته کارشناسان، سردترین روزهای سال است، بدون مشکل عبور کرده و خاموشی نداشته باشیم. وی ادامه داد: برنامه‌های مدیریت مصرف طبق روال قبلی انجام می‌شود که امیدواریم با همکاری مردم، نیاز به اعمال باقی‌مانده نباشد. ضمن آن که صنعت برق تمام تلاش خود را به کار بسته تا در شرایطی که تأمین گاز و سوخت نیروگاه‌ها با دشواری انجام می‌شود، برق را به صورت مستمر و پایدار تأمین کند. رجبی مشهدی، یکی از

عدم رعایت دمای استاندارد در بانک‌ها و فرودگاه‌ها

وی افزود: متأسفانه گزارشی‌هایی دریافت کرده‌ایم که در برخی ایستگاه‌های فرودگاهی، قطار و بانک‌ها دمای رفاهی ۱۸ تا ۲۰ درجه رعایت نشده که لازم است در این هفته بسیار سخت همه همکاری لازم را در رعایت این موارد داشته باشند. به گفته وی، به منظور گذر موفق از هفته بسیار سرد

مأموریت‌های شرکت‌های توزیع در این روزهای سرد زمستان

با پیش‌رو مصرف برق ادارات و اماکن عمومی عنوان و تصریح کرد: برق اداراتی که مصرف خود را نسبت به سال گذشته ۵۰ درصد کاهش نداده باشند، پس از تذکر و اخطار قطع می‌شود که خوشبختانه تا این لحظه همکاری خوبی را از سوی ادارات در این زمینه شاهد بوده‌ایم.

پالایشگاه تهران تولیدکننده ۶ میلیون و ۵۰۰ هزار بشکه بنزین در روز

است، افزود: حدود ۶۹ درصد سهام این مجتمع پالایشگاهی متعلق به سهام عدالت و مقداری متعلق به بانک‌ها و صندوق سرمایه‌گذاری پالایشگاه یکم است. محسنی‌نیکو گفتار: بیان اینکه پالایشگاه تهران نخستین پالایشگاه تولید نفت کوره با گوگرد پایین و تولید هگزان و طرح‌های در دست اجرای پالایشگاه تهران است. وی، با بیان اینکه این پالایشگاه افزایش سرمایه‌گذاری از حدود ۳۹ هزار میلیارد تومان به حدود ۵۴ هزار میلیارد تومان را در دستور کار خود قرار داده و منظور مجوز سازمان بورس و توسعه کسب و کارهای تازه و سودآور از جمله اهداف راهبردی و کلان پالایشگاه تهران است، افزود: به‌منظور تحقق این اهداف پروژه‌های متعددی در این شرکت تعریف شده که طرح تولید بنزین پیورو ۵۰ پاد احداث واحد سی‌سی‌آر، سرمایه‌گذاری در بخش انرژی کشور از جمله وظایف و مأموریت‌های مهم پالایشگاه تهران است. محسنی‌نیکو گفتار؛ با بیان اینکه توسعه ایستگاه‌های تکو گفتار؛ با بیان اینکه توسعه ایستگاه‌های تکو گفتار؛ با بیان اینکه توسعه ایستگاه‌ها و وظایف و مأموریت‌های مهم پالایشگاه تهران است. محسنی‌نیکو گفتار؛ با بیان اینکه توسعه ایستگاه‌ها و وظایف و مأموریت‌های مهم پالایشگاه تهران است. محسنی‌نیکو گفتار؛ با بیان اینکه توسعه ایستگاه‌ها و وظایف و مأموریت‌های مهم پالایشگاه تهران است. محسنی‌نیکو گفتار؛ با بیان اینکه توسعه ایستگاه‌ها و وظایف و مأموریت‌های مهم پالایشگاه تهران است.