فراخوان‌های امروز

شرکت توزیع نیروی برق استان تهران
شرکت پتروشیمی خراسان
فرماندهی انتظامی ویژه غرب استان تهران
شرکت فاضلاب تهران
شرکت آب و فاضلاب منطقه ۶ شهر تهران
شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران

روزنامه مناقصه مزایده

یکشنبه ۱۹ اسفند ۱۴۰۳ ■ ۸ رمضان ۱۴۴۶ ■ سال بیستم ■ شماره ۴۳۰۷ ■ قیمت ۱۲۰۰۰۰ ریال ■ ۸ صفحه

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

Sunday ■ 09.Mar.2025 ■ Vol.20 ■ No.4307 ■ 120000RIs ■ ISSN:2008-2886

فراخوان‌های امروز

شرکت مهندسی توسعه آب تابان
شرکت گسترش و نوسازی معادن خاورمیانه
شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری آریا بنادر ایرانیان چابهار
شرکت فرادست انرژی فلات
شرکت توسعه انرژی و نفت دگین آفاق کیش
شرکت پتروکوهر فراساحل کیش

تکذیب خبر حذف معافیت‌های حقوق کارکنان و کارمندان

صفحه ۱

تعطیلات نوروز؛ فرصتی برای تخلفات ساختمانی!

صفحه ۴

خصوصی‌سازی؛ راه‌حل نیروی انسانی مازاد در صنعت خودرو

صفحه ۵

رایزنی‌های سازمان بورس برای جلوگیری از عرضه غیرقانونی گواهی طلای بانک مرکزی

صفحه ۷

کاهش جدی ذخایرآب سدهای تهران

صفحه ۸

وزیر نفت عنوان کرد

صنعت گاز نیازمند سرمایه‌گذاری ۱۹ میلیارد دلار در هر سال

صفحه ۸

مردم تخریب جنگل را به ۱۵۰۴ و ۱۳۹ اطلاع دهند

تَن جنگل‌ها با آغاز مسافرت‌های نوروزی می‌لرزد!

صفحه ۱

قرارداد اپراتورهای ایرانی با استارلینک؛ پیش‌شرط اتصال موبایل‌ها به اینترنت ماهواره‌ای!

صفحه ۲

انواع تأخیرات در پروژه‌های احداث و اسباب آن‌ها

صفحه ۳

سؤال روز

حکمرانی داده‌محور در ایران؛ قانون «انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات» کافی نیست؟!

صفحه ۲

مردم تخریب جنگل را به ۱۵۰۴ و ۱۳۹ اطلاع دهند

تَن جنگل‌ها با آغاز مسافرت‌های نوروزی می‌لرزد!

نرگس همتی | مناقصه مزایده

دیگه زمان چندانی تا آغاز سال نو و سفرهای نوروزی نمانده است و در این بین طبیعت‌گردی همواره جزء مسافرت ایام نوروز بوده است. جنگل‌ها همواره از جمله مناطقی هستند که مشتاقان بسیاری را به خود جلب می‌کنند. در واقع جنگل هدیه‌ای باارزش از طرف خداوند است که در اختیار انسان قرار داده تا از زیبایی‌های آن لذت ببرد و نیازهای خود را از آن تأمین کند. جنگل، خانه کوچک‌ترین و بزرگ‌ترین موجوداتی است که در آنجا به زندگی خود ادامه می‌دهند. اما هر سال با رسیدن تعطیلات نوروز موج سفر به شمال و یا سایر شهرها و روستاهای حاشیه جنگل‌ها و مراتع کشور آغاز می‌شود. در این میان به دلیل وجود انبوه ویلاها، شهرهای شمالی کشور شاهد جمعیتی سه برابر جمعیت ساکنان این مناطق است. وضعیتی که در کنار رونق گردشگری، تهدیدی برای محیط‌زیست خطه شمال کشور محسوب می‌شود! این در حالی است که در ایام نوروز میزان گزارشات نسبت به تصرف اراضی منابع طبیعی نیز افزایش می‌یابد. در واقع عوامل نابودگری که در برخی ایام به ویژه تعطیلات نوروز بیش از پیش جولان می‌دهد و شیره حیات این سرمایه ملی را می‌خشکاند. وضعیتی که سبب شده امسال در آستانه رسیدن این ایام آغاز موج سفرهای نوروزی به نواحی جنگلی شمال کشور سازمان حفاظت از جنگل‌ها برای صیانت از این اکوسیستم برنامه‌های ویژه‌ای را در دستور کار قرار دهد. دولت دو سامانه ۱۵۰۴ و ۱۳۹ را برای اعلام تخریب محیط‌زیست و مخصوصاً جنگل‌ها اعلام کرده است. گفتنی است؛ طبق آمارها از ابتدای سده بیستم تاکنون ۴۳ درصد از جنگل‌های کشور از بین رفته و بیشتر مناطق جنگلی باقیمانده، در رشته کوه‌های البرز، در نزدیکی دریای کاسپین و در رشته کوه‌های زاگرس است. در ایران کنونی تقریباً جنگل بکری باقی نمانده است.

جنگل‌ها فقط منبع اقتصادی نیستند

در همین رابطه، دیروز (شنبه) رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست با اشاره به تهدیدات گسترده جنگل‌ها در ایران و جهان، همکاری‌های بین‌بخشی، استفاده از فناوری‌های نوین و مشارکت جوامع محلی را در مدیریت پایدار عرصه‌های طبیعی ضروری دانست. شینا انصاری؛ همزمان با چهارمین روز هفته منابع طبیعی با عنوان «قانون و حفاظت» در مراسمی در سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور با اشاره به هفته ملی منابع طبیعی به شهدای حفاظت از عرصه‌های طبیعی ادای احترام کرد و با اشاره به روز قانون و حفاظت، گفت: مشکلات حفاظت از سرمایه‌های طبیعی عدیده است. عرصه‌های طبیعی در تمام جهان در معرض خطر است. یک‌سوم از عرصه‌های جنگلی در ۱۰۰ سال گذشته در سطح جهان از بین رفته است. عملکرد کیفی و کمی جنگل‌ها در ایران نیز به دلایلی مانند تغییر کاربری اراضی، تخریب اکوسیستم، کاهش تنوع‌زیستی و... در معرض خطر است. انصاری؛ تأکید کرد: برآورد ارزش اقتصادی به این معنا نیست که جایگزینی برای منابع طبیعی وجود داشته باشد، بلکه با احتساب ارزش اقتصادی می‌توان ارزش منابع طبیعی را دریافت و آن‌ها را مواهب بی‌پایان در نظر گرفت. وی در ادامه، گفت: زمانی که از ارزش جنگل صحبت می‌شود، معمولاً تمرکز بر منافع اقتصادی و ارزش بازاری اکوسیستم جنگلی است و خدمات بی‌شمار غیراقتصادی جنگل‌ها مغفول واقع می‌شود. تنظیم آب، نگهداشت خاک، ایجاد زیستگاه برای گونه‌های گیاهی و جانوری مورد فراموشی قرار می‌گیرد. معاون رئیس‌جمهوری، اضافه کرد: سازمان حفاظت محیط‌زیست از اواسط دهه ۸۰ تلاش بر انجام این ارزش‌گذاری داشته و حالا نیز در حال ایجاد پیوند بین اقتصاد محیط‌زیست و خدمات غیراقتصادی آن‌ها در ۶۴ درصد از اکوسیستم‌های حساس است.

تکذیب خبر حذف معافیت‌های حقوق کارکنان و کارمندان

طبق اعلام سازمان امور مالیاتی، در سال ۱۴۰۴ میزان معافیت مالیاتی ماهیانه کارمندان ۲۴ میلیون تومان و سالیانه ۲۸۸ میلیون تومان خواهد بود و اخباری مبنی بر حذف این معافیت‌ها صحت ندارد. به گزارش ایسنا، در روزهای اخیر شایعاتی مبنی بر حذف معافیت مالیاتی کارکنان و کارمندان مطرح شد که سازمان مالیاتی با انتشار اطلاعیه‌ای این شایعات را تکذیب و اعلام کرد: صرفاً محاسبه مالیات بردرآمد به صورت الکترونیکی انجام می‌شود. در بخشی از این اطلاعیه آمده است: با توجه به ابهامات کارفرمایان در نحوه محاسبه مالیات حقوق کارکنان و به جهت پرهیز از ایجاد هرگونه تبعیض و ناعدالتی، سازمان امور مالیاتی کشور در اجرای قانون بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور بستر محاسباتی مالیات بر درآمد حقوق را فراهم کرد. به‌گونه‌ای که کارفرمایان نسبت به اعلام میزان حقوق و مزایای هر یک از حقوق‌بگیران خود اقدام و سپس محاسبه مالیات به صورت الکترونیکی انجام شود. میزان مالیات هر حقوق‌بگیر نیز به کارفرمایان اعلام شود تهیه و اجرایی خواهد شد. در این راستا با توجه به نص صریح قانون نحوه محاسبه مالیات و میزان معافیت حقوق هریک از حقوق‌بگیران معادل ۱۴۴ میلیون تومان معافیت سالیانه و ۲۴ میلیون تومان معافیت مزایای غیرنقدی پرداختی به کارکنان و ۱۲ میلیون تومان بابت عیدی سالانه و همچنین با توجه به احکام قانونی سایر قوانین از جمله قانون جامع ایثارگران معافیت‌های مربوطه برای حقوق‌بگیران لحاظ گردیده است.

حرف‌های خودی و بی‌خودی

یادداشت طنز

رخت دست‌دوم به درد گِل منار میخوره!

در خبر است که پوشاک دست‌دوم خارجی آن هم از کشور بنگلادش (این را دیگر کجای دلمان بگذاریم) راهی بازار ایران شده است و البته پوشاک نو هم در بین این پوشاک‌ها فراوان دیده می‌شود، تا دلتان بخواهد بنجل، زده‌دار و خراب کاملاً نو و استفاده نشده که ظاهراً مورد استقبال برخی از خلق‌ا... هم واقع شده است. یعنی برخی از ما مشتریان ارجمند، چون از یکطرف جیب مبارکمان اوضاعش حسابی قاراشمیش و خیط شده است و از طرف دیگر فکر می‌کنیم که جنس خارجی یک چیز دیگر است و هم کیفیت و زیبایی دارد، هم باکلاس و مایه مباهات است، پوشاک و البسه درجه یک ایرانی‌دوز را زمین می‌گذاریم و با قیمتی به کم و بیش بیشتر از آن، سراغ لباس بنگلادشی نو بنجل و دست‌دوم کَل و کثیف می‌رویم و لابد از این اقدام خلاقانه، شوقی وصف‌ناپذیر سراپای وجودمان را در برمی‌گیرد!

عجالتاً قبل از آنکه به ادامه خودی و بی‌خودی بپردازم، خدمت مسئولین و متولیان گرانقدر عرض می‌کنم که کلاهتان را کمی بالاتر بگذارید که بخشی از مردم به جای پوشیدن لباس نو و فاخر باید به دنبال دست‌دوم و یا زده‌دار و خراب بروند و ایضاً اینکه چنین پوشاکی به این راحتی و گستردگی وارد کشور می‌شود و از زیر چشم‌های تیزبین عزیزان ناظر و بازرس و مراقب، عبور کرده و به دست خلق‌ا... می‌رسد!

و اما بعد ...!

حالا با فرض اینکه مردم بینوا از سر اجبار و یا سادگی تصمیم به خرید چنین البسه‌ای می‌گیرند، گیریم کنترل و نظارت‌ها به‌گونه‌ای است که با هزار و یک ترفند و در پوشش‌های مختلف می‌شود، یک مشت پوشاک به دردنخور را وارد کرد، یعنی واقعاً آن بچه‌زرنگ‌هایی که آن‌ها را از آن‌طرف آب‌ها به ثمن بخس وارد می‌کنند و آن حواس‌جمع‌هایی که با یک هوا گران‌تر و به‌صورت عمده خرید و توزیع می‌کنند سود و منفعت برایشان اینقدر اهمیت دارد که کلی مریضی و بیماری و تحقیر را برای هموطن خود به ارمغان می‌آورند؟!

طبق آنچه یکی از متولیان بخش‌خصوصی پوشاک فرمایش کرده‌اند، ظاهراً خرید اکثر این رخت و لباس‌ها به‌صورت کیلویی است و بیشتر از چند سنت برای وارد کننده و نهایتاً چندین سنت برای خریدار داخلی هزینه بر نمی‌دارد و همین اقلام با چندین و چند برابر قیمت تمام‌شده به مردم فروخته می‌شود، یعنی هم جنس به‌درد نخور است، هم مسیر غیرقانونی است، هم بهداشت و رعایت حقوق مصرف‌کننده شوخی است و هم سود و منافع سرشار است، چی می‌خواهیم از این بهتر، هلو بیا بپر تو گلو، راستش را بخواهید من طماع فرصت‌طلب هم تا حدود نه‌چندان کمی، چشمانم گرد، اشتهایم زیاد و دندانم تیز شد!!

به هرحال این بساط سوت و کور و خلوت بازار شب عید، خصوصاً در راسته پوشاک‌فروشی‌ها و بالاخص، پوشاک نو عیدانه که از همه وضعش خراب‌تر است و آن بساط دست‌دوم و بنجل بنگلادشی‌فروش به کم و بیش پررونق، همه‌اش نشان آن است که اوضاع و احوال درآمدی و هزینه‌ای مردم از این حرف‌ها گذشته است و با حرف و شعار و ماشالا و ایشالا و قول و چند ریال کالابرگ و دوزار عیدی و یکسان‌سازی حقوق و چند درصد افزایش دستمزد، حالش رو به راه نمی‌شود!

خدمت بزرگواران بنکدار و عمده‌فروش و کاسب هم عرض مختصری دارم، شما که چند روز مانده به عید متوجه می‌شوید کسادی بازار باعث می‌شود، کالاهایی که آورده‌اید روی دست‌تان بماند و قیمت‌ها را می‌شکنید، از همان اول جوری حاشیه سود خود را تنظیم کنید که کار به خنس نخورد و خلقی هم از انصاف و مردم‌اری شما راضی باشند.

مثلاً همین جناب آجیل را مشاهده بفرمایید که همچین با توپ پُر و با قیمت هر کیلو یک میلیون و خرده‌ای در برج عاج نزول اجلال فرموده، سه، چهار روز مانده به عید، خریدار زیر یک میلیون هم پیدا شود، کلاهش را بالا می‌اندازد، ما اینجا شما هم همانجا، بقیه هم سرجای خودشان، ببینیم و تعریف کنیم!

هوشنگ‌خان

فصلنامه قانون نامه

ویژه قوانین و مقررات بیمه‌ای مرتبط با پیمان

نسخه کاغذی تمام شده است

نسخه الکترونیکی در سایت موجود می‌باشد

خرید اشتراک ویژه در سایت Qanoonnameh.ir

می‌توانید با خرید نسخه کاغذی نسخه الکترونیکی را رایگان دریافت کنید

قرارداد اپراتورهای ایرانی با استارلینک؛ پیش‌شرط اتصال موبایل‌ها به اینترنت ماهواره‌ای!

اگرچه طی هفته‌های اخیر و با فعال‌سازی سرویس استارلینک برای مشترکان اپراتور آمریکایی تی‌موبایل و البته تعداد معدودی از اپراتورهای دنیا، این امید به کاربران ایرانی داده شده که به‌زودی امکان اتصال به اینترنت ماهواره‌ای بر روی گوشی را خواهند داشت، اما پیش‌شرط این اتصال، پشتیبانی اپراتورهای تلفن همراه کشورمان از این سرویس است که این موضوع هم به دلیل عدم پذیرش قوانین سرزمینی ایران از سوی استارلینک فعلاً منتفی است. به گزارش سیتنا، چندی پیش ایلان‌ماسک؛ مدیرعامل شرکت «اسپیس ایکس» اعلام کرد که کاربران اینترنت از این پس می‌توانند بدون هیچ تجهیزاتی از طریق گوشی همراه به اینترنت استارلینک متصل شوند. در حال‌حاضر برخی از شرکت‌های بزرگ مخابراتی در آمریکا، کانادا، سوئیس و استرالیا مشتری استارلینک شده‌اند تا امکان دسترسی مستقیم کاربران در شبکه تلفن همراه و خانگی به اینترنت در همه جا و بدون نقطه کور را فراهم آورند. اما برای اینکه بتوانید با گوشی خود به شبکه متصل شوید، باید سیم‌کارت شما آن شبکه را پشتیبانی کند و در حال‌حاضر تنها چند اپراتور در دنیا هستند که این شبکه را پشتیبانی می‌کنند. این اپراتورها که در سایت اصلی استارلینک نیز نام آن‌ها آمده شامل T-Mobile در آمریکا، Rogers در کانادا، One NZ در نیوزیلند، KDDI در ژاپن، Optus در استرالیا و Salt در سوئیس هستند. از طرفی، علاوه بر اینکه سیم‌کارت مشترکان باید این شبکه را پشتیبانی کند، سخت‌افزار گوشی نیز باید آن را پشتیبانی کند؛ این به این معناست که نوع گوشی شما باید مدلی باشد که بتواند به ماهواره متصل شود و از direct to cell استفاده کند. در حال‌حاضر اکثر تولیدکنندگان سخت‌افزار در گوشی‌های اندروید و آیفون، این قابلیت را در گوشی‌های جدید خود ارائه می‌کنند، در نتیجه اگر شما موبایلی داشته باشید که از نظر سخت‌افزاری، چیپستی با این قابلیت را داشته باشد، امکان اتصال به استارلینک را دارید؛ البته در صورت پشتیبانی اپراتورتان از این سرویس. لذا پیش شرط اتصال گوشی‌های موبایل مدل جدید در هر کشوری به اینترنت ماهواره‌ای استارلینک، قرارداد اپراتورهای موبایل ارایه دهنده سرویس در آن کشور با استارلینک است که در حال‌حاضر به دلیل عدم پذیرش قوانین سرزمینی کشورمان از سوی این شرکت ارائه دهنده سرویس ماهواره‌ای، این امکان برای مشترکان ایرانی مهیا نخواهد بود؛ البته در ادامه مسیر چالش‌های فنی و هزینه‌ای هم وجود خواهد داشت.

هوش‌مصنوعی گوگل؛ متهم ردیف اول ۲۵۰ پرونده شکایت!

گوگل به مقامات استرالیایی گزارش داده که در یک سال گذشته بیش از ۲۵۰ شکایت جهانی در مورد استفاده از هوش‌مصنوعی جمنای برای تولید محتوای تروریستی و سوءاستفاده از کودکان دریافت کرده است. به گزارش فارس به نقل از رویترز، گوگل به مقامات استرالیایی اطلاع داده که در مدت زمان تقریباً یک سال، بیش از ۲۵۰ شکایت جهانی در رابطه با استفاده از نرم‌افزار هوش‌مصنوعی‌اش برای تولید محتوای تروریستی دیپ فیک دریافت کرده است. این شکایات شامل گزارش‌هایی است که در آن‌ها از استفاده برنامه هوش‌مصنوعی جمنای برای ساخت محتوای سوءاستفاده از کودکان نیز هشدار داده شده است. این گزارش‌ها تحت نظارت کمیسیون ایمنی آنلاین استرالیا ثبت شده‌اند. طبق قوانین استرالیا، شرکت‌های فناوری موظفند به‌طور دوره‌ای اطلاعاتی در مورد اقدامات خود برای کاهش آسیب‌های محتمل منتشر کنند یا در معرض جریمه قرار می‌گیرند. این دوره زمانی از آوریل ۲۰۲۳ تا فوریه ۲۰۲۴ را شامل می‌شود. از زمان معرفی عمومی چت جی‌پی‌تی در اواخر ۲۰۲۲، نهادهای نظارتی در سراسر جهان خواستار ایجاد قوانین و محدودیت‌هایی برای جلوگیری از استفاده سو از هوش‌مصنوعی در فعالیت‌های غیرقانونی مانند تروریسم، تقلب و تولید محتوای پورنوگرافی دیپ‌فیک شده‌اند. کمیسیون ایمنی آنلاین استرالیا، این افشاگری گوگل را بینش بی‌نظیر جهانی در مورد چگونگی سوءاستفاده از تکنولوژی برای تولید محتوای مضر و غیرقانونی دانسته است. جولیا اینمن گرانت؛ کمیسیونر ایمنی آنلاین استرالیا، اعلام کرده که این موضوع تأکید می‌کند که برای شرکت‌هایی که محصولات هوش‌مصنوعی تولید می‌کنند، بسیار حیاتی است که در طراحی و تست سیستم‌های حفاظتی برای جلوگیری از تولید چنین محتوایی کوشا باشند. در گزارش گوگل آمده است که این شرکت ۲۵۸ گزارش از کاربران درخصوص محتوای تروریستی یا افراط‌گرایانه دیپ فیک تولیدشده با استفاده از جمنای دریافت کرده و همچنین ۸۶ گزارش دیگر درباره محتوای سوءاستفاده از کودکان یا استثمار جنسی دریافت شده است. این شرکت توضیح نداده که چند مورد از این شکایات تایید شده است. نماینده گوگل گفته که این شرکت هیچ‌گونه محتوای مرتبط با تروریسم، افراط‌گرایی، سوءاستفاده از کودکان یا سایر فعالیت‌های غیرقانونی را مجاز نمی‌داند. این شرکت از سیستمی به نام «هچ‌مچینگ» برای شناسایی و حذف محتوای سوءاستفاده از کودکان استفاده کرده، اما از این سیستم برای شناسایی محتوای تروریستی یا افراط‌گرایانه استفاده نکرده است.

صادرات بیش از ۳۴۰ میلیون یورویی شرکت‌های پارک فناوری پردیس به ۴۰ کشور جهان

رئیس پارک فناوری پردیس، در جریان نشست رئیس‌جمهور با فناوران شرکت‌های عضو این پارک، از صادرات بیش از ۳۴۰ میلیون یورویی شرکت‌های عضو پارک به ۴۰ کشور جهان خبر داد و گفت: شرکت‌های عضو منطقه بین‌المللی نوآوری ایران در سال ۱۴۰۲، بیش از ۷۲۵ میلیون یورو صرفه‌جویی ارزی داشته‌اند. به گزارش ایسنا، مهدی صفاری‌نیا؛ رئیس پارک فناوری پردیس، در جریان بازدید مسعود پزشکیان؛ رئیس‌جمهور، از پارک فناوری پردیس با اشاره به فعالیت ۲۲ ساله این پارک گفت: چهار مرحله پیدایش، رشد، تثبیت و توسعه پارک را طی کرده‌ایم و اکنون در مرحله تعالی آن هستیم. وی مصوبه ایجاد منطقه بین‌المللی نوآوری ایران را در راستای تعالی این مجموعه توصیف کرد و گفت: هدف اصلی این مصوبه، تبدیل ایران به قطب فناوری جهان اسلام است و در این مسیر، ایجاد زنجیره کامل سرمایه‌گذاری، تبدیل‌شدن به پایگاه برتر جذب ایرانیان خارج از کشور و جذب سرمایه‌گذاری خارجی را دنبال می‌کنیم.

تولید ۲۵۳۰ محصول و خدمت فناورانه

صفاری‌نیا؛ در بخش دیگری از صحبت‌های خود از فعالیت بیش از ۴۰۰ شرکت در پارک فناوری پردیس خبر داد و گفت: در سال ۱۴۰۲ این شرکت‌ها بیش از ۲۵۳۰ محصول و خدمت فناورانه تولیدی را ارائه کرده‌اند. وی صادرات شرکت‌های عضو پارک از بدو تأسیس را بیش از ۳۴۰ میلیون یورو اعلام کرد و ادامه داد: این محصولات به ۴۰ کشور جهان صادر می‌شود. همچنین شرکت‌های عضو پارک با تولید محصولات خود باعث صرفه‌جویی ۷۲۵ میلیون یورویی شده‌اند.

جریان‌سازی پارک فناوری پردیس بر زیست‌بوم نوآوری کشور

رئیس پارک فناوری پردیس، ایجاد شبکه فن‌بازار ملی ایران، مرکز شتاب‌دهی نوآوری و شبکه تبادل فناوری کشورهای عضو D8 را از جمله جریان‌های تأثیرگذار پارک فناوری پردیس برشمرد و گفت: نمایشگاه اینوتکس به‌عنوان بزرگ‌ترین نمایشگاه حوزه فناوری کشور به همت پارک فناوری پردیس ۱۳ دوره خود را پشت سر گذاشته است و توانسته اجزای زیست‌بوم نوآوری را دور هم جمع کند. صفاری‌نیا؛ ایجاد زنجیره تجاری‌سازی از مدارس را از اقدامات پارک برشمرد و گفت: مسیر ایده تا تولید محصول و توسعه آن در زنجیره تجاری‌سازی پارک ایجاد شده است. همچنین بازدیدهای مختلف دانشجویی و دانش‌آموزی از پارک برای آشنایی آن‌ها با زیست‌بوم نوآوری کشور صورت گرفته است. صفاری‌نیا؛ در پایان از برنامه منطقه بین‌المللی نوآوری ایران برای توسعه فازهای جدید خبر داد و گفت: ایجاد شهرک مسکونی نخبگانی و ایجاد فازهای ۸ و ۹ منطقه موضوعاتی است که در دولت چهاردهم پیگیری خواهد شد. از دولت هم درخواست داریم تا با اعتماد به منطقه، مساعدت لازم را مطابق مصوبه ایجاد منطقه بین‌المللی نوآوری ایران به عمل آورد. براساس این گزارش، در بازدید رئیس‌جمهور از منطقه بین‌المللی نوآوری ایران، چهار نفر از مدیران شرکت‌های عضو منطقه نیز دغدغه‌ها و پیشنهادهای خود را مطرح کردند.

حکمرانی داده‌محور در ایران؛ قانون «انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات» کافی نیست؟!

برخی از خلأهای قانونی تحقق حکمرانی داده‌محور، مربوط به قانون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات، فقدان ذکر موانع تحقق اهداف قانون در بخش موانع و راهکارها، نبود تناسب میان راهکارهای ارائه شده و موانع اجرای برخی از راهکارهای پیشنهادی است. به گزارش پیوست، بررسی گزارش‌های مرکز پژوهش‌های مجلس نشان از آن دارد که به مفاهیمی همچون حریم‌خصوصی و امنیت داده حدود دو دهه پیش اشاره شده است، و این مفاهیم همچنان دارای خلأهای قانونی هستند. نبود توجه به راهکارهای پیشنهادی از جنبه اجرا، نبود توجه به وظایف قانونی کمیسیون‌ها، انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات در ارائه پیشنهادها به ویژه در موضوع آموزش و فرهنگ‌سازی، فقدان بررسی اثر بخشی راهکارهای اجرا شده، ازجمله خلأهای ذکر شده است. بررسی قوانین، طرح‌ها و لوایح مرتبط با داده و اطلاعات نشان از آن دارد که با وجود ضرورت پرداختن به این موضوع و کاربردی که داده‌ها می‌توانند در پیشرفت کشور داشته باشند، اما تعداد قابل‌توجهی از طرح‌ها و لوایح با وجود گذشت بیش از یک سال از ارائه آن‌ها به مجلس، مسکوت مانده‌اند. از سوی دیگر، پرداختن به مفاهیمی همچون پردازش اطلاعات که عملا نقطه عطفی در جریان داده است، مغفول مانده است. در برنامه هفتم توسعه به صراحت اشاره شده است که دستگاه‌های اجرایی موظف به تهیه برنامه عملیاتی استقرار و پیاده‌سازی چرخه هوشمندسازی، اصلاح فرآیندها و استقرار نظام حکمرانی داده‌مبنا شده‌اند که ایجاد بستری برای تحقق حکمرانی داده‌مبنا را ضروری می‌سازد. سال‌هاست که در ایران، تلاش‌های متعددی در زمینه ساماندهی به جریان داده، اعم از نگارش قوانین تا طراحی پایگاه‌های اطلاعاتی نظیر سامانه ملی کاتالوگ و مجموعه داده‌های باز و کاربردی صورت پذیرفته است، اما مشاهده می‌شود که این اقدام‌ها نتوانسته است در ساماندهی به فضای داده و اطلاعات در کشور موثر واقع شود.

حریم‌خصوصی و دسترسی به داده‌ها در اولویت قانون‌گذاران

موضوع دیگری که مرکز پژوهش‌ها در نتیجه بررسی‌ها به دست آورده، این است که تمرکز قانون‌گذاران بر حریم‌خصوصی، امنیت و دسترسی به داده‌ها، بیش از سایر مسائل است. اما با این وجود، باز هم چالش‌هایی مانند نبود پایبندی به استانداردهای حریم‌خصوصی داده‌ها وجود دارد. «ضرورت قانون‌گذاری در زمینه حفاظت از داده‌ها و طراحی آیین‌نامه‌های اجرایی برای پیگیری اجرای قوانین، از جمله دیگر چالش‌های حریم‌خصوصی و امنیت داده است. فقدان تخصیص بودجه برای رعایت حریم‌خصوصی (تخصیص بودجه‌الزم برای نیازهای فنی، امنیتی و آموزشی کارکنان) و نبود تصمیم‌گیری درخصوص حریم‌خصوصی داده‌ها در قوانین موجود داده در کشور به وضوح احساس می‌شود. نداشتن روابط مشارکتی بین نهادهای مرتبط در زمینه حفظ حریم‌خصوصی و نبود کنترل صحیح دسترسی به داده‌های شخصی هم در میان چالش‌های حریم‌خصوصی و امنیت مطرح است. یکی دیگر چالش‌های مطرح شده توسط مرکز پژوهش‌ها، مربوط به نگاه حاکمیت است. مرکز پژوهش‌ها معتقد است فقدان وجود دیدگاهی جامع و یکسان از سوی حاکمیت در زمینه جریان داده در کشور درباره حکمرانی داده، قابل مشاهده است. وجود متولیانی با مأموریت‌های مشابه در زمینه ساماندهی به جریان داده در کشور و نادیده‌گرفتن نقش کلیدی برخی از متولیان در حوزه داده (همچون مرکز آمار ایران و...) سبب تخصیص بودجه موازی و ایجاد نهادهایی با کارکردهای مشابه می‌شود.

توجهی به چرخه حیات داده نمی‌شود

نبود توجه به چرخه حیات داده و تقنین براساس گام‌های آن چرخه از دیگر خلأهای قانونی در زمینه حکمرانی داده‌ها است. به بیانی دیگر باید به خلق، انبارش، استفاده، به اشتراک‌گذاری، ذخیره‌سازی و امحای داده توجه کافی صورت گیرد تا تمام پشتوانه تقنینی لازم برای‌گذار داده در چرخه حیاتش و مبنا قرار گرفتن آن برای تصمیم‌گیری و سیاست‌گذاری مورد پیش‌بینی قرار گرفته باشد. فقدان توجه کافی به فراداده‌ها نیز مورد توجه این مرکز قرار گرفته است. نبود توجه کافی به شکلی است که از بین اسناد موجود تنها در یک طرح و یک لایحه آن هم تنها به نام آن بسنده شده است. درخصوص تعارض منافع در کنار تمام مرجع‌گزینی‌ها برای حل اختلافات، باید منافع سازمان‌های تولیدکننده و نگه‌دارنده داده و تا جای ممکن تعارض قوانین با سیاست‌های آنان مورد توجه قرار گیرد. همچنین درخصوص مراجع حل اختلافات، شکایات و رسیدگی به تعارضات محتمل در مسیر تثبیت جایگاه داده در نظام حکمرانی کشور می‌توان به تنوع گروه‌های متولی مشخص شده در لوایح، قوانین و طرح‌ها و هم‌پوشانی اعضای حقیقی و حقوقی داخل آنان اشاره نمود.

چند پیشنهاد مرکز پژوهش‌ها برای ساختارمندتر شدن قوانین مربوطه

برای ساختارمندتر شدن قوانین و پوشش مسائل مرتبط با موضوع گزارش در قوانین، مرکز پژوهش‌ها مطابق با ادبیات و قوانین موجود، چند رویکرد برای ساماندهی به مسائل پیشنهاد داده است. از جمله این پیشنهادات، رویکرد رابط‌های با مضمون مشارکت فعال در استفاده و به اشتراک‌گذاری داده‌ها و ترویج فرهنگ و سواد داده در جامعه، رویکرد رویه‌ای مشتمل بر تعریف فرآیندها و رویه‌های نظارت و تصمیم‌گیری بر داده‌ها و رویکرد ساختاری جهت تعیین مسئولیت‌های نظارت، راهنمایی و برنامه‌ریزی است.

روند نزولی قیمت گوشی‌های موبایل در بازار؛ ریزش ۲۰ میلیونی آیفون ۱۶!

رئیس انجمن واردکنندگان موبایل، تبلت و لوازم جانبی، گفت: به علت تخصیصی که وجود دارد قیمت گوشی‌های موبایل در بازار روبه کاهش است؛ به‌طوری که قیمت آیفون ۱۶ از حدود ۱۵۵ میلیون تومان به حدود ۱۳۵ میلیون تومان و قیمت سامسونگ S۲۵ نیز از حدود ۱۰۵ میلیون تومان به ۹۵ میلیون تومان رسیده است. مهدی اسدی؛ رئیس انجمن واردکنندگان موبایل، تبلت و لوازم جانبی، در گفتگو با سیتنا، پیرامون آخرین وضعیت قیمت گوشی‌های موبایل در بازار، اظهار کرد: به علت تخصیصی که وجود دارد قیمت موبایل در بازار تلفن همراه رو به کاهش است، همچنین بازار شب عید تأمین است و قیمت‌ها نیز نزولی است؛ به‌طوری که قیمت آیفون ۱۶ از حدود ۱۵۵ میلیون تومان به حدود ۱۳۵ میلیون تومان و قیمت سامسونگ S۲۵ نیز از حدود ۱۰۵ میلیون تومان به ۹۵ میلیون تومان رسیده است. وی، ادامه داد: پیش‌بینی می‌شود که این روند تا پنج الی شش روز مانده به سال جدید ادامه داشته باشد، البته آخر سال به دلیل افزایش تقاضا احتمال تغییر قیمت وجود دارد. رئیس انجمن واردکنندگان موبایل، تبلت و لوازم جانبی، خاطرنشان کرد: احتمالاً در سال ۱۴۰۴ در بازار تلفن همراه افزایش قیمت داشته باشیم، چراکه نرخ تعرفه برای واردات احتمالاً از ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان به ۶۸ هزار و ۵۰۰ تومان افزایش پیدا می‌کند، همچنین نرخ محاسباتی عوارض گمرکی نیز افزایش چهار برابری خواهد داشت. اسدی؛ تأکید کرد: احتمالاً سود بازرگانی گوشی‌های بالای هزار دلار از ۱۵ درصد به ۳۰ درصد افزایش پیدا می‌کند، البته به اعتقاد بنده به غیر از موبایل در سایر کالاهای وارداتی نیز جهش قیمتی حداقل ۲۰ درصدی را شاهد خواهیم بود.

دیپ‌سیک در مقابل چت جی‌پی‌تی؛ تشابه ۷۴ درصدی!

پژوهش نشریه فوربس نشان می‌دهد که هوش‌مصنوعی چینی دیپ‌سیک در ۷۴ درصد مواقع سبک نوشتاری مشابهی با چت‌جی‌پی‌تی ارائه می‌دهد. مطالعه‌ای جدید که توسط نشریه فوربس منتشر شده اما روش‌شناسی دقیق آن هنوز به‌طور کامل اعلام نشده است، نشان می‌دهد که دیپ‌سیک از نظر سبک نگارش، انتخاب واژگان و نحوه سازمان‌دهی اطلاعات، شباهت قابل‌توجهی با چت‌جی‌پی‌تی دارد. این نتیجه نشان‌دهنده پیشرفت چشمگیر مدل‌های هوش‌مصنوعی در تقلید سبک نوشتاری و فهم زبان انسانی است. این یافته‌ها توجه کارشناسان هوش‌مصنوعی و پردازش زبان طبیعی (ان‌ال‌پی) را به خود جلب کرده است و سؤالاتی را درباره پیشرفت مدل‌های زبانی و تفاوت‌های آن‌ها مطرح می‌کند. با این حال، کارشناسان معتقدند که شباهت در سبک نوشتاری لزوماً به معنای کیفیت برابر نیست. دقت اطلاعات، تنوع در پاسخ‌ها و توانایی ارائه محتوای خلاقانه نیز از عوامل تعیین‌کننده در سنجش کیفیت یک مدل زبانی هستند. این تشابه همچنین باعث شده که برخی موارد، کارشناسان خالقان دیپ‌سیک را به استفاده از دیتابیس چت جی‌پی‌تی برای آموزش ماشین در این هوش‌مصنوعی چینی متهم کنند. دیپ‌سیک و چت‌جی‌پی‌تی شباهت‌ها و تفاوت‌ها گوناگونی دارند که مهم‌ترین آن‌ها از جمله موارد زیر است:

۱. مدل‌های زبانی مورد استفاده: چت‌جی‌پی‌تی، محصول شرکت اوپن‌ای‌آی، بر پایه معماری ترنسفورمر و مجموعه عظیمی از داده‌های متنی آموزش دیده است. دیپ‌سیک نیز از معماری مشابهی بهره می‌برد، اما مشخص نیست که میزان و نوع داده‌های آموزشی آن تا چه اندازه با چت‌جی‌پی‌تی تفاوت دارد.

۲. سبک نوشتاری: هر دو مدل توانایی تولید متون روان و ساختارمند را دارند. مطالعه انجام‌شده نشان می‌دهد که دیپ‌سیک در ۷۴ درصد موارد خروجی‌ای تولید کرده که سبک آن قابل تشخیص از چت‌جی‌پی‌تی نبوده است.

۳. دقت و صحت اطلاعات: یکی از چالش‌های اصلی مدل‌های زبانی، ارائه اطلاعات دقیق و به‌روز است. چت‌جی‌پی‌تی از پایگاه داده گسترده‌ای بهره می‌برد، اما دیپ‌سیک هنوز در مراحل ابتدایی بررسی از نظر دقت اطلاعات قرار دارد. این پژوهش اهمیت قابل‌توجهی در مسیر توسعه مدل‌های زبانی دارد. شباهت زیاد بین دیپ‌سیک و چت‌جی‌پی‌تی می‌تواند نشان‌دهنده نزدیک شدن سایر مدل‌ها به سطح عملکردی پیشگامان این حوزه باشد. این رقابت همچنین می‌تواند به بهبود کیفیت مدل‌ها، افزایش دقت اطلاعات و کاهش سوگیری‌های احتمالی در تولید متن منجر شود. در عین حال، این شباهت‌ها سؤالاتی را درباره اصالت و تفاوت واقعی بین مدل‌های هوش‌مصنوعی ایجاد می‌کند. اگر مدل‌های مختلف تا این حد شبیه یکدیگر باشند، آیا رقابت واقعی در این حوزه همچنان ادامه خواهد داشت؟ مطالعه جدید نشان داده است که دیپ‌سیک در بسیاری از موارد می‌تواند خروجی‌هایی مشابه با چت‌جی‌پی‌تی ارائه دهد، اما هنوز عوامل متعددی وجود دارند که نیاز به بررسی دقیق‌تر دارند. آینده مدل‌های زبانی احتمالاً به سمت افزایش دقت، بهبود خلاقیت و کاهش سوگیری‌های احتمالی خواهد رفت. این پژوهش تنها گامی در مسیر شناخت بهتر تفاوت‌ها و شباهت‌های مدل‌های پیشرفته هوش‌مصنوعی است و قطعاً تحقیقات بیشتری برای درک بهتر این حوزه لازم خواهد بود.

هرگونه خرید و فروش دارو از پلتفرم‌های اینترنتی غیرقانونی است!

رئیس سازمان غذا و دارو، هرگونه خرید، فروش و انبار دارو توسط سکوهای (پلتفرم) اینترنتی را غیرمجاز و غیرقانونی دانست و اعلام کرد: فروش اینترنتی دارو از سال آینده با ضوابط جدید انجام می‌شود. مهدی پیرصالحی؛ رئیس سازمان غذا و دارو، در گفتگو با ایرنا، گفت: هرگونه خرید، فروش و انبار دارو توسط سکوهای (پلتفرم) اینترنتی غیرمجاز و غیرقانونی است. پس از ثبت کدرهگیری نسخه توسط بیمار در سامانه سکوهای مورد تایید سازمان غذا و دارو، نسخه از طریق سکوی مربوطه حمل و به نشانی متقاضی که در سامانه ثبت شده است، تحویل داده می‌شود. عرضه داروهای خاص، سهمیه‌ای، تحت کنترل و دارای شرایط خاص حمل، توسط سکوهای اینترنتی (پلتفرم‌ها) انجام نمی‌شود و مجوز فعالیت سکوهای اینترنتی متقاضی فعالیت در حوزه حمل دارو در یک کارگروه مشترک توسط سازمان غذا و دارو و وزارت ارتباطات صادر می‌شود. او درباره علت تغییرات عرضه دارو توسط پلتفرم‌ها گفت: هدف اصلی این تغییرات حفظ حریم‌خصوصی بیماران، تسهیل فرآیند ارائه خدمات دارویی، ایجاد توازن میان حفظ اطلاعات شخصی و تسهیل ارائه خدمات توسط بخش‌خصوصی است. این طرح با مشارکت همه ذی‌نفعان بازنگری شده است و اجرای سراسری آن از سال آینده، علاوه بر تسهیل دسترسی بیماران به دارو، شفافیت بیشتر در زنجیره تأمین دارو را نیز موجب خواهد شد.

معاون توسعه زیرساخت دولت هوشمند سازمان فناوری اطلاعات

۵۶ درصد از خدمات دستگاه‌های اجرایی الکترونیکی شد!

معاون توسعه زیرساخت دولت هوشمند سازمان فناوری اطلاعات، گفت: دستگاه‌ها مکلف هستند تا پایان سال اول برنامه هفتم توسعه ۱۰۰ درصد خدمات خود را به شکل الکترونیکی ارائه کنند و ۲۰ درصد این ۱۰۰ درصد را هم به شکل هوشمند ارائه کنند که در حال‌حاضر تقریباً ۱۶ درصد خدمات ما به صورت هوشمند از طریق پنجره ملی خدمات دولت هوشمند ارائه می‌شود. به گزارش ایسنا، جواد موحود؛ اظهار کرد: تاکنون ۵۶ درصد از خدمات دستگاه‌های اجرایی به صورت الکترونیکی در دسترس مردم قرار گرفته است و تا پایان تیرماه سال ۱۴۰۴ این فرصت است که این درصد به ۱۰۰ درصد برسد. وی افزود: یعنی دستگاه‌ها مکلف هستند تا پایان سال اول برنامه هفتم توسعه ۱۰۰ درصد خدمات خود را به شکل الکترونیکی ارائه کنند و ۲۰ درصد این ۱۰۰ درصد را هم به شکل هوشمند ارائه کنند که در حال‌حاضر تقریباً ۱۶ درصد خدمات ما به صورت هوشمند از طریق پنجره ملی خدمات دولت هوشمند ارائه می‌شود. موحد؛ در یک گفتگو تلویزیونی، گفت: تکلیف قانون در بند «ج» ماده ۱۰۷ این است که تا پایان سال پنجم برنامه هفتم توسعه ۱۰۰ درصد خدمات به شکل هوشمند ارائه شود.

یکشنبه‌ها با:

مجموعه حقوق تطبیقی پیمانکاری

● اثر: هیأت تحریریه مؤسسه حقوق احداث
● تحت الگوی استراتژیست حمید حسین‌زاده

LONG INTERNATIONAL

مؤسسه بین‌المللی سنگ بنای حقوق احداث

انواع تأخیرات در پروژه‌های احداث و اسباب آن‌ها

پیامدهای قراردادی یک تأخیر معیّن، به تعیین پاسخگویی در قبال آن تأخیر بستگی دارد. چنانچه پیمانکار در پی اجتناب از تحمیل خسارات تأخیر واقعی یا تعیینی از طریق حصول یک تمدیدمدّت باشد، آنگاه باید نشان داده شود که تأخیر، از یک "تأخیر موجّه" ناشی می‌شود. چنانچه پیمانکار در پی بازیابیِ هزینه‌های تأخیر نیز باشد، آنگاه باید نشان داده شود که تأخیر، از یک "تأخیر موجّهِ قابل جبران [مالی]" ناشی می‌شود.

تأخیرات در عملکرد قراردادها معمولاً به‌عنوان یکی از سه نوع، دسته‌بندی می‌شوند. نوع از تأخیر در احداث یا مدیریت پروژه بستگی به شروط قرارداد دارد؛ بااین‌حال، مثال‌های زیر، نسبتا معمول هستند. اوّلین نوع، به‌عنوان تأخیر موجّهِ غیرقابل جبران [مالی] شناخته می‌شود، جایی که پیمانکار مستحقّ یک تمدیدمدّت قرارداد، لیکن بدون جبران [مالی] می‌باشد.

مثال‌های تأخیرات موجّه در عملکرد قرارداد، رویدادهای قوّهٔ قاهره، من‌جمله اعتصابی که اقدامات یا عدم اقدام پیمانکار مسبّب آن نبوده، آب و هوای وخیم غیرمعمول، و حوادث ناگهانی طبیعی - مگراینکه قرارداد برای به‌وقوع‌پیوستن این نوع از رویدادها نیز جبران [مالی] را فراهم نماید. با این حال اختلافاتی وجود دارد در مورد اینکه آیا پیمانکار، مستحقّ جبران [مالی] برای تأخیری هست که فراتر از کنترل او می‌باشد. قرارداد می‌تواند به این موضوع اشاره کند، و در مواردی من‌جمله اعتصابات، که نه کارفرما و نه پیمانکار پاسخگو نیستند، معمولاً جبران [مالی]ای مجاز نیست، مگراینکه در قرارداد بیان شده باشد.

مفادّ قرارداد نمونه برای یک تأخیر موجّهِ غیرقابل جبران [مالی] در ذیل بیان شده است:

تاریخ تکمیل مکانیکی برنامه‌ریزی‌شده باید تمدید شود، و نباید هیچ‌گونه خساراتِ ناشی از آن، به پیمانکار پرداخت شود، تنها اگر:

۱. تأخیر در تکمیل کار از اسباب غیرقابل پیش‌بینی فراتر از کنترل و بدون قصور یا بی‌مبالاتی پیمانکار، شامل و نه محدود به قوّهٔ قاهره، اقدامات دولت، چه در اهلیّت حاکمیّتی [و] چه قراردادی وی، اقدامات پیمانکاری دیگر در عملکرد یک قرارداد با کارفرما، تحریم‌های حمل و نقل، آب و هوای وخیم غیرمعمول، یا تأخیرات پیمانکاران جزء نشأت‌گرفته از اسباب غیرقابل پیش‌بینیِ فراتر از کنترل، و بدون قصور یا بی‌مبالاتیِ هم پیمانکار و هم چنین پیمانکاران جزئی نشأت گیرد؛ و

۲. پیمانکار، ظرف پنج روز از آغاز چنین تأخیری، کتباً درخصوص اسباب تأخیر به کارفرما اخطار دهد.

چنین تأخیری باید تأخیر موجّه درنظر گرفته شده و چنانچه تأخیر، مسیر بحرانی پروژه را که در زمان تأخیر وجود دارد، متأثر می‌نماید، کارفرما باید تاریخ تکمیل مکانیکی برنامه‌ریزی‌شده را تمدید کند. پیمانکار، مستحقّ جبران [مالیِ] تأخیر برای چنین تأخیر موجّهی نمی‌باشد. اگر پیمانکار با تصمیم کارفرما در مورد تمدیدمدّت، اختلاف نظر دارد، چنین اختلافی باید توجّهاً به مفاد حلّ [اختلافِ] در رابطه با مادّهٔ ۲۲ موافقتنامهٔ حاضر، [حل شود].

دوّمین نوع تأخیر در احداث، به‌عنوان تأخیر موجّهِ قابل جبران [مالی] شناخته می‌شود. در این مورد، پیمانکار نه تنها مستحقّ یک تمدیدمدّت، بلکه احتمالاً [مستحقّ] جبران مالی به‌سبب بازهٔ زمانی مطوّل کار نیز می‌باشد، اگر چنین تأخیری، زمانی که به‌وقوع می‌پیوندد، مسیر بحرانیِ زمانِ [وقوع تأخیر] را متأثّر نموده باشد. تأخیرات موجّهِ قابل جبران [مالی] نوعاً به‌سبب اقدامات یا عدم اقدام کارفرما ایجاد می‌شوند. مثال‌های تأخیرات موجّهِ قابل جبران [مالی] شامل، امّا نه محدود به رویدادهای کارفرما-مسبّب زیر هستند:

- صدور دیرهنگام ابلاغ شروع کار
- تأییدات دیرهنگام نقشه‌ها
- تأییدات دیرهنگام نمونه‌ها و نقشه‌های کارگاهی
- تأییدات دیرهنگام آزمون‌های کار
- قصور در پاسخ به‌موقع به درخواست‌ها برای اطّلاعات [تکمیلی]
- تغییرات در مقادیر تخمینی‌ای که کارفرما در ابتدا به پیمانکار ارائه نموده تا پیشنهاد مناقصهٔ خود را آماده کند
- اختلاف یا مداخله از سوی چندین پیمانکار اصلی تحت راهبری کارفرما
- تغییرات کارفرما-دخیل در برنامهٔ زمانی
- مداخلهٔ کارفرما در سطوح منابع انسانی پیمانکار
- تغییرات در طرّاحی
- تغییر در الزامات تضمین کیفیت
- دسترسی به کارگاه
- دستورات تغییر چندگانه
- فضای کاری محدود ناشی‌از برنامه‌ریزی ضعیف کارفرما
- تحویل دیرهنگام تجهیزات تأمینی کارفرما

در این مورد، پیمانکار کماکان باید اثبات کند که تأخیر، مسیر بحرانی پروژه در زمانی که تأخیر به‌وقوع پیوسته را متأثّر نموده است. تحلیل برنامهٔ زمانی لازم برای اثبات میزان تمدیدمدّت که از تأخیر نتیجه می‌شود و اسناد و مدارک لازم هزینه‌های پشتیبانِ مرتبط با زمان، نوعاً در مفادّ دستور تغییر [در] قرارداد، تعیین شده‌اند.

به سوّمین نوع از تأخیر در عملکرد قرارداد، به‌عنوان تأخیر غیرموجّهِ غیرقابل جبران [مالی] اشاره می‌شود. این‌ها تأخیراتی هستند که برای آن‌ها، پیمانکار و یا پیمانکاران جزء او پاسخگو بوده و ایشان برای این [تأخیرات]، مکلّف به بازیابی زمان ازدست‌رفته می‌باشند. مثال‌هایی از تأخیرات غیرموجّهِ غیرقابل جبران [مالیِ] پیمانکار-مسبّب، شامل، امّا نه محدود به موارد زیر می‌باشند:

- تسلیم دیرهنگام نقشه‌های کارگاهی
- تکمیل دیرهنگام مهندسی، چنانچه پیمانکار پاسخگو در قبال [امور] مهندسی باشد
- تحویل دیرهنگام مصالح و تجهیزات
- کارکنان ناکافی
- تجهیزات ناکافی [برای] احداث
- کارکنان فاقد صلاحیت
- نیروی کار کمتر از [میزان] برنامه‌ریزی‌شده نه به‌سبب تأخیر موجّه
- نرخ بهره‌مندی از تجهیزات احداث کمتر از [میزان] برنامه‌ریزی‌شده نه به‌سبب یک تأخیر موجّه
- نرخ استفادهٔ پایین‌تر از [میزان] برنامه‌ریزی‌شده نه به‌سبب یک تأخیر موجّه
- هماهنگی ناکافی با دیگر هماهنگ‌کنندگان
- دوباره‌کاری ضروری ناشی از احداثِ فاقد تطابق با اسناد پیمانکار
- تأخیرات پیمانکار جزء
- رد مصالح یا تجهیزات به‌علّت عدم تطابق با مشخّصات

یک اختلاف رایج که از یک موقعیّت تأخیر نشأت می‌گیرد، مربوط به تسریع است. در این موقعیّت، کارفرما ممکن است در تشخیص استحقاق پیمانکار برای یک تمدیدمدّت ناکام شده و کماکان عملکرد به‌موقع را الزام نماید. پیمانکار دو انتخاب دارد:

۱. تسریع نموده و یک دستور تغییر یا ادّعا را به‌منظور اثبات استحقاق خود برای یک تمدیدمدّت و بازیابی هزینه‌های افزایش‌یافته‌اش، طرح نماید، و

۲. تسریع ننموده و در مقابل ادّعای کارفرما برای خسارات تعیینی برای تکمیل دیرهنگام پروژه، دفاع نماید، و یک ادّعا برای بازیابی هزینه‌های مرتبط با زمانِ پیمانکار طرح کند.

دیگر اسباب رایج اختلافات احداث [ناشی از] تأخیر، هنگامی به‌وقوع می‌پیوندند که پیمانکار یک تحلیل تأخیر برنامهٔ زمانی کافی را به‌منظور اثبات اینکه تأخیر، مسیر بحرانی پروژه در زمانی که تأخیر به‌وقوع پیوسته را متأثّر نموده، انجام نداده، یا پیمانکار در تعیین و لحاظ نمودن تأخیرات پیمانکار-مسبّب هم‌زمانی که توانایی او در بازیابی هزینه‌های مرتبط با زمان را متأثّر می‌نماید، قصور ورزیده است.

https://cscmlaw.com/tdcp/

قسمت دوم

تحلیل حقوقی الگوی خرید اعتباری اوراق بهادار در ایران

مرتضی محمدی
استادیار گروه حقوق خصوصی دانشکده حقوق دانشگاه مفید

ابراهیم عبدی‌پور
دانشیار گروه حقوق خصوصی دانشکده حقوق دانشگاه قم

محمد صادقی
دانشجوی دکتری حقوق خصوصی دانشکده حقوق دانشگاه مفید (نویسنده مسئول)

۲-۲- فرآیند عملیاتی خرید اعتباری

مطابق ضوابط خرید اعتباری اوراق بهادار در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران که تصویب آن متعاقب مصوبه کمیته فقهی است (ر.ک: دبیرخانه کمیته تخصصی فقهی، ۱۳۹۳: ۲۰۶-۲۰۸)، فرآیند عملیاتی خرید اعتباری در ایران به این نحو است که بانک‌های عامل اقدام به اعطای تسهیلات به کارگزاری نموده و کارگزار می‌تواند اعتبار دریافتی از بانک را در راستای اهداف و رئوس مندرج در اساسنامه تخصیص دهد. بنابراین، روشن است که خرید اعتباری اوراق بهادار از سویی متوجه بانک است که مبادرت به تأمین سپرده برای عامل بازار سرمایه (کارگزار) نموده و کارگزار نیز اعتبار بانکی را به‌منظور سرمایه‌گذاری، در قالب قرارداد خرید اعتباری در اختیار مشتریان خود قرار داده و حدود وظایف و تکالیف را نیز قرارداد فیمابین تعیین خواهد نمود. در واقع در مانحن‌فیه منابع کوتاه‌مدت نهاد مالی در اختیار متقاضیان سرمایه‌گذاری در بازار اوراق بهادار قرار می‌گیرد. (شبانی، ۱۳۸۸: ۱۰۰) بر این اساس و بر مبنای مصوبه کمیته فقهی که مورد اشاره قرار گرفت عملیات خرید اعتباری را باید به ترتیب ذیل تلخیص نمود:

۱- دریافت وثیقه از کارگزاری توسط بانک و تخصیص اعتبار به کارگزاری

۲- دریافت ودیعه از مشتری توسط کارگزاری و تخصیص اعتبار از کارگزاری به مشتری

۳- خرید اوراق بهادار توسط مشتری بر مبنای اعتبار اعطایی

۴- توثیق اوراق بهادار خریداری شده نزد کارگزاری

۵- فروش اوراق بهادار و تسویه حساب میان مشتری و کارگزاری

۶- پرداخت اصل و منافع اعتبار دریافتی به بانک.

نهایتاً، به نظر می‌رسد مراحل مزبور از این حیث که دریافت اعتبار را به بانک متصل می‌کند، قابل دفاع است لکن از این منظر که اعتبار تخصیصی از بانک را تنها به نهاد مالی کارگزاری محدود کرده و سایر نهادهای مالی را نادیده گرفته محل تأمل می‌نماید. این امر باعث وضعیتی می‌شود که براساس آن، کارگزاری در عین داشتن اختیار کامل در نحوه اعطای این اعتبار، به نوعی از انحصار برخوردار شود و بر این اساس، خرید اعتباری که بنا بوده ابزاری برای توسعه رقابت در بازار اوراق بهادار شود، اهرمی برای توسعه فعالیت خویشاوندی و تخصیص منابع مالی به اشخاص مدنظر گردد.

۳. تحلیل الگوها و بیان چالش‌ها و بایسته‌های خرید اعتباری در ایران

ارتباط بازار اوراق بهادار و بازار پول این موهبت را دارد که در عین جمع‌آوری سپرده‌ها و پس‌اندازها، امکان سرمایه‌گذاری را نیز فراهم می‌نماید. در واقع بانک با تزریق تسهیلات بانکی به بازار سرمایه این قابلیت را شکل می‌دهد که بنگاه‌ها و یا اشخاص حقیقی برای سرمایه‌گذاری در بورس ترغیب شده و باعث رونق کسب و کار گردند. البته این امر ماهیت دوسویه داشته و شکست یا توفیق آن با هر دو حوزه پولی و مالی مرتبط خواهد بود و می‌تواند در عین پویایی ابزارهای سرمایه‌گذاری، باعث مضاعف شدن ریسک‌ها و از بین رفتن اعتماد مردم به عنوان سپرده‌گذاران بانکی و سرمایه‌گذاران بورسی شود. بر این اساس، لازم است در کنار توجه به قابلیت‌های این تأسیس، به چالش‌های آن نیز توجه گردد. بنابراین، در این مبحث، مبتنی بر ساختار حقوق اقتصادی کشورمان ابتدا دو مدل از الگوی خرید اعتباری اوراق بهادار را تحلیل و سپس چالش‌ها و بایسته‌های خرید اعتباری در ایران را اشاره خواهیم نمود.

۳-۱- تحلیل حقوق اقتصادی الگوهای مربوط به خرید اعتباری در ایران

با توجه به مبنای حقوق اقتصادی کشور، در گسترهٔ استقلال و همکاری بازار پولی و بازار سرمایه، این پرسش باقی است که الگوی خرید اعتباری اوراق بهادار باید متمایل به کدام بخش اقتصادی باشد؟ آیا به دلیل موضوعیت خرید و فروش اوراق بهادار باید اصالت را بر مقررات بورسی گذاشت یا اینکه به سبب طبع و ماهیت اعتبار، اولویت مقررات بانکی ملاک خواهد بود؟

در این مقال، با امعان نظر به ضوابط مقررات‌گذاری در بازارهای مورد بحث دو مدل مختلف را بررسی می‌کنیم.

الف) تداوم الگوی موجود (تخصیص اعتبار بدون دخالت مستقیم بانک) با رویکرد اصلاحی

الگوی کنونی معاملات مربوط به خرید اعتباری اوراق بهادار در بازار اوراق بهادار ایران به این صورت است که بدون دخالت مستقیم بانک و مؤسسه اعتباری بانکی در قرارداد خرید اعتباری، به طرفیت کارگزاری و مشتری، قرارداد خرید اعتباری اوراق بهادار منعقد شده و به‌موجب آن، با تخصیص اعتبار دریافتی از بانک به مشتری، مشتری ملزم می‌شود براساس ضوابط مقرر در دستورالعمل و قرارداد خرید اعتباری،[6] اعتبار دریافتی را برای خرید اوراق بهادار صرف و تضامین مربوطه را تأمین نماید. کارگزاری نیز حسب تعهدات خویش در این الزام سهیم بوده و باید ضوابط حرفه‌ای خاص[7] را رعایت کند. بنابراین، به‌رغم واسطه‌ای بودن نقش کارگزار در خرید اعتباری اوراق بهادار، مدل کنونی این معاملات در ایران دلالت صریحی بر نقش بانک به عنوان اصیل ندارد و به نوعی بانک جنبه حاشیه‌ای به خود گرفته است. در مقابل، نقش کارگزاری فراتر از واسط مالی نمایان شده و استقلال عمل او بیش از یک واسطه مالی نشان می‌دهد. از این‌رو، در مقررات مربوط به این الگو از قرارداد خرید اعتباری، علاوه بر مشخص نبودن وضعیت دقیق حقوق و تکالیف ناشی از مالکیت مربوط به خرید اعتباری و دعاوی حقوقی در این زمینه (مبنی بر فریز سهام، تعارض حقوق کارگزاری و مسئله فروش مال غیر و امثال آنها) تکلیف قابلیت خرید اعتباری در معاملات کالایی و نیز، منافع و متعلقات ورقه بهادار از جمله؛ عواید ناشی از افزایش سرمایه، میزان و نحوه محاسبه و پرداخت سود و منافع مترتب بر آن، مالیات سهم، حق رأی، بهای حاصل از فروش حق‌تقدم استفاده نشده یا سلب شده و سایر منافعی که به اوراق بهادار تعلق می‌گیرد نیز مشخص نیست.

پی‌نوشت‌ها:

۶- ر.ک: مواد ۳، ۶، ۱۰، ۱۱، ۱۲ و ۱۳ دستورالعمل خرید اعتباری اوراق بهادار در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران.

۷- ر.ک: مواد ۲، ۴، ۵، ۷، ۸، ۹، ۱۴ و ۱۵ دستورالعمل خرید اعتباری اوراق بهادار در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران

رتبه‌بندی شرکت‌های هواپیمایی

در راستای وظایف سازمان هواپیمایی کشوری و با هدف ارتقای سطح رضایت‌مندی مسافران بخش هوایی کشور، طرح رتبه‌بندی شرکت‌های هواپیمایی توسط این سازمان تدوین شد، نتایج رتبه‌بندی شرکت‌های هواپیمایی در راستای ارتقای سطح رضایت‌مندی مسافران بخش هوایی کشور در پایان هر ماه در وبگاه سازمان هواپیمایی کشور منتشر می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از سازمان هواپیمایی کشوری، پیرو دستور وزیر راه‌وشهرسازی درخصوص ضرورت ایجاد تناسب بین مجوزهای پروازی صادره برای شرکت‌های هواپیمایی با سطح کمی و کیفی خدمات ارائه شده توسط آنها، در راستای وظایف نظارتی این سازمان و با هدف ارتقای سطح رضایت‌مندی مسافران بخش هوایی کشور، طرح رتبه‌بندی شرکت‌های هواپیمایی توسط این سازمان تدوین شد و در صدور مجوزهای پروازی برنامه‌ای و فوق‌العاده فصل آینده پروازی (فصل تابستان یاتا) مبنای عمل قرار خواهد گرفت. در این زمینه مدیرکل دفتر نظارت بر فرودگاه‌ها، شرکت‌ها و مؤسسات هوانوردی سازمان هواپیمایی کشوری، گفت: در این طرح، رتبه‌بندی شرکت‌های هواپیمایی براساس یک شاخص تجمیعی انجام می‌شود که مشتمل بر زیرشاخص‌های کمی و کیفی است. ذیل این شاخص، شرکت‌های هواپیمایی براساس شاخص‌های «مشخصات ناوگان» و شاخص‌های «سطح کیفی خدمات ارائه شده» مورد ارزیابی و رتبه‌بندی قرار می‌گیرند. صدیق‌نیا؛ افزود: بر این اساس در حوزه شاخص‌های مشخصات ناوگان، سه زیر شاخص (۱- تعداد ناوگان ۲- میانگین عمر ناوگان ۳- در دسترس بودن ناوگان (براساس متوسط ساعت‌های بهره‌برداری)) و در حوزه سطح کیفی خدمات ارائه شده، سه زیر شاخص (۱- متوسط تأخیرات ۲- متوسط شکایات ۳- متوسط پروازهای ابطالی) مورد محاسبه قرار می‌گیرد. همچنین تعداد پروازهای انجام شده توسط شرکت هواپیمایی در فرودگاه‌های کم‌برخوردار، به‌صورت امتیاز مثبت به مجموع نمره ارزیابی شرکت هواپیمایی اضافه خواهد شد. شاخص تجمیعی مورد اشاره در بازه صفر الی ۱۰۰ قرار می‌گیرد و براساس این شاخص، شرکت‌های هواپیمایی در سه طبقه تقسیم‌بندی می‌شوند. تعداد ساعت‌های مجوز صادره برای شرکت‌های هواپیمایی به‌ازای هر ناوگان فعال، بسته به اینکه در کدام طبقه قرار بگیرند متفاوت خواهد بود.

ناترازی در میزان واردات و اسقاط کامیون

رئیس سازمان راهداری کشور، ضمن اشاره به اینکه در بخش کامیون ناترازی داریم و میزان واردات و اسقاط برابر نیست، گفت: در حال‌حاضر واردات کامیون انجام می‌شود اما اسقاط، نه؛ لذا این امر باعث افزایش کامیون‌ها و افزایش خواب کامیون‌ها در بنادر شده و نارضایتی راننده‌ها را در پی داشته است. رضا اکبری؛ در گفتگو با ایسنا، در پاسخ به آخرین وضعیت نوسازی کامیون‌ها در کشور، اظهار کرد: در حال‌حاضر تعداد کامیون‌ها در کشور زیاد است. در این چند سال بیش از ۳۰ هزار کشنده به کشور وارد و به ناوگان اضافه شده است اما کمتر از این عدد اسقاطی داشتیم. وی افزود: شرایط اسقاط در کشور براساس قوانین به نوعی تنظیم شده که یک کشنده وارد می‌شود ولی کشنده فرسوده دیگر اسقاط نمی‌شود. بنابراین هرچه وارد شده به ناوگان اضافه می‌شود و تعداد را بالا می‌برد. رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، گفت: در این قسمت کمبودی نداریم، بلکه ناترازی در تعداد کامیون اتفاق افتاده است. در حال‌حاضر خواب کامیون‌ها در بنادر از جمله بندرعباس برای بارگیری افزایش پیدا کرده و نارضایتی راننده‌ها زیاد شده است. باید حتماً یک کامیون که وارد می‌کنیم یک تا دو برابر، اسقاط کامیون فرسوده داشته باشیم تا سن ناوگان کاهش و بهره‌وری افزایش یابد. وی تصریح کرد: قوانینی که برای نوسازی ناوگان در سال‌های قبل مصوب شده اسقاط را به‌عنوان یک شرط الزامی قرار نداده که به آن اعتراض کردیم و به دنبال اصلاح قانون هستیم. معاون وزیر راه‌وشهرسازی، با بیان اینکه هر کامیونی که قرار است به ناوگان اضافه شود، حتماً خواست وزارت راه این است که حداقل معادل و مشابه آن اسقاط شود، اظهار کرد: در این صورت نوسازی باید اتفاق بیفتد و تعادل نیز برقرار شود، زیرا هرچه کامیون جدید اضافه شود تعادل برهم می‌ریزد.

مسابقه معماری بوموسی آغاز فصل نو معماری در توسعه شهری

راه و شهرسازی | مناقصه مزایده

وزیر راه‌وشهرسازی، با اشاره به اینکه مسابقه معماری در جزیره بوموسی آغازگر فصلی نو در توسعه شهری است و در این بین باید توسعه شهری و ساخت مسکن در تمام بخش‌ها و سرزمین‌مان هدفمند شود، گفت: مجتمع مسکونی جزیره بوموسی از ماه‌های ابتدایی سال آینده ساخته می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، فرزانه صادق؛ در مراسم تجلیل از برگزیدگان مسابقه ملی معماری مجموعه مسکونی بوموسی، افزود: این مسابقه فراتر از یک رقابت حرفه‌ای و نمادی از عزم و اراده ملی برای ساختن آینده شایسته است؛ امروز فصل تازه‌ای در معماری و شهرسازی و نگاه خود به توسعه را آغاز می‌کنیم. وزیر راه‌وشهرسازی، یادآور شد: میلیون‌ها واحد مسکونی در کشور با ورود دولت ساخته شده است اما برای هیچ یک از آن‌ها مسابقه معماری برگزار نشده است. وی ادامه داد: بوموسی همواره فراتر از یک جزیره و بخشی از هویت ملی ما و نمادی از ایستادگی و وفاق مردم به پیوند آب و خاک میهن بوده است. صادق؛ با اشاره به سفر خود به جزیره بوموسی، خاطرنشان کرد: آنجا مردمانی دیدم که سال‌هاست با وجود مشقت‌ها و محدودیت‌های فراوان که حتی برای ابتدایی‌ترین نیازهای خود با مشکل مواجهند اما همچنان در آن سرزمین باقی مانده‌اند و می‌خواهند بمانند و زندگی کنند. این عضو کابینه دولت چهاردهم، ادامه داد: این جزیره یک بستر رشد زندگی و شکوفایی است و این نخستین گامی خواهد بود برای خلق آینده‌ای که در کیفیت زندگی مردم آن بدرخشد و حضور پرشور شرکت‌کنندگان، همچنین برترین و خوشنام‌ترین داوران و متخصصان، گواهی بر این رویداد است. وی تصریح کرد: مسئله ما در این پروژه فقط ساخت مسکن نبود، بلکه خلق زیستگاهی است که مردمانش را همچنان به ماندن، شکوفایی و زندگی دعوت کند و می‌خواهیم امید را در این جزیره بیشتر بکاریم. وزیر راه‌وشهرسازی، اضافه کرد: توسعه‌ای طراحی شده که نه‌تنها نیازهای امروز، بلکه چراغ راهی برای توسعه‌های آتی باشد. وی گفت: این پروژه نمادی از وفاق و همدلی بین جامعه تخصصی، وزارت راه‌وشهرسازی و نظام فنی و مهندسی کشور و آغاز یک مسیر تازه است. صادق؛ خاطرنشان کرد: این پروژه کلنگ‌زنی شده، اما از ماه‌های ابتدایی سال آینده فازهای اجرایی آن آغاز می‌شود. وی بیان داشت: ساکنان بوموسی در اولویت واگذاری واحدها خواهند بود و برای سایر متقاضیان، باید بررسی‌های لازم انجام شود. صادق؛ همچنین در پاسخ به انتقادات نمایندگان مجلس شورای اسلامی درباره سیاست‌های واگذاری زمین‌های دولتی، اظهار کرد: زمین‌های دارای قابلیت سکونت و دسترسی به آب، انرژی و سایر زیرساخت‌های ضروری، در اولویت واگذاری قرار می‌گیرند. وی با تأکید بر اینکه زمین‌هایی که آماده‌سازی و زیرساخت‌های لازم را نداشته باشند، به مردم واگذار نمی‌شود، افزود: همکارانم در وزارت راه‌وشهرسازی تمام تلاش خود را به‌کار گرفته‌اند تا با افزایش محدوده‌های قابل استفاده و انجام عملیات آماده‌سازی، این زمین‌ها را برای واگذاری مهیا کنند. وزیر راه‌وشهرسازی، با رد اظهارات برخی نمایندگان، بر تعهد دولت به تأمین زمین‌های مناسب برای ساخت مسکن تأکید کرد و افزود: هدف وزارت راه‌وشهرسازی این است که زمین‌های آماده و دارای زیرساخت را در اختیار مردم قرار دهیم تا بتوانند در کوتاه‌ترین زمان ممکن به خانه‌های خود دسترسی پیدا کنند. وی از برنامه‌های بلندمدت وزارت راه‌وشهرسازی برای افزایش محدوده‌های قابل استفاده و تسریع در فرآیند آماده‌سازی زمین‌ها خبر داد و گفت: این اقدامات بخشی از استراتژی پاسخگویی به نیازهای مسکن در کشور است. گفتنی است که مسابقه ملی معماری مجموعه مسکونی بوموسی با هدف الگوسازی در تأمین مسکن حمایتی و توسعه پایدار جزایر سه‌گانه با رقابت ۳۸۹ طراح و فرصتی برای تلفیق معماری بومی با نیازهای روز مسکن، با معرفی آثار برگزیده به کار خود پایان مداد. این مسابقه در راستای اجرای سیاست اقتصاد دریامحور ابلاغی رهبر انقلاب و پیشرفت و توسعه جزایر سه‌گانه ایران و با اهدافی همچون الگوسازی در زمینه تأمین مسکن حمایتی بر مبنای اولویت کیفیت زیست محله‌ای نسبت به کمیت تأمین مسکن، الگوسازی در زمینه توسعه‌های آتی در شهر بوموسی و تحریک توسعه پایدار، مؤثر و کم‌عارضه، دستیابی به ترکیب متوازن و متنوع از واحدهای مسکونی با رابطه توده و فضای بوم- فرهنگ سازگار به مثابه مدل کوچکی از محله و جلب توجه جامعه تخصصی و مدیریتی بر ضرورت مشارکت در محرومیت‌زدایی از نواحی دورافتاده و کم‌برخوردار توسط وزارت راه‌وشهرسازی تدارک دیده شد. براساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده به نفر نخست تا پنجم این مسابقه، به ترتیب یک میلیارد تومان، ۵۰۰ میلیون تومان، ۳۰۰ میلیون تومان، ۱۲۰ میلیون تومان و ۸۰ میلیون تومان جایزه اعطاء شد. همچنین ۱۰ نفر دیگر نیز شایسته تقدیر بودند. بخشی از محورها و انتظاراتی که در طراحی این جزیره ملاک‌عمل شرکت‌کنندگان برای طراحی قرار گرفت، شامل ارتقای کیفیت سکونت و جبران کمبود مسکن در جزیره بوموسی، رعایت شیوه زندگی ساکنان در طراحی مسکن مورد تقاضا، کمک به جمعیت‌پذیری جزیره بوموسی و تسهیل امر سکونت به‌عنوان مشوق جذب جمعیت پایدار و تشویق ساکنان جزیره بوموسی به تداوم سکونت از طریق امکان تبدیل به احسن خانه است.

تعطیلات نوروز؛ فرصتی برای تخلفات ساختمانی!

تعطیلی نهادهای نظارتی صنعت ساختمان در روزهای پایانی سال و تعطیلات نوروز، نه‌تنها فرآیندهای اداری و روند نظارت بر ساخت‌وسازها را متوقف می‌کند، بلکه باعث کُندی پیشرفت پروژه‌ها و زیان‌های اقتصادی قابل‌توجهی را برای سازندگان و پیمانکاران به همراه دارد. این در حالی است که برخی افراد سودجو از فرصت تعطیلات استفاده کرده و اقدام به ساخت‌وساز غیرمجاز و غیراستاندارد می‌کنند که این موضوع نیز اهمیت استمرار نظارت نهادهای متولی و ایجاد شیفت‌های کاری در ایام تعطیلات را دوچندان می‌کند. به گزارش مهر، مهدی محرمی‌شام‌اسبی؛ رئیس سازمان نظام مهندسی استان تهران، با اشاره به تعطیلی نظارت نظام مهندسی ساختمان و شهرداری در ایام نوروز، اظهار کرد: از ۲۰ اسفندماه تا ۲۰ فروردین ماه، نظارت شهرداری‌ها و نظام مهندسی تقریباً متوقف می‌شود. وی دلیل اصلی این موضوع را کمبود نیروی انسانی و مرخصی‌های نوروزی کارکنان نظارتی دانست و افزود: این تعطیلی چالش‌های زیادی برای صنعت ساختمان ایجاد می‌کند که از جمله آن‌ها می‌توان به زیان مالی برای سرمایه‌گذاران و پیمانکاران، افزایش تخلفات ساختمانی و افت بهره‌وری در بخش نظارت مهندسی اشاره کرد. رئیس سازمان نظام مهندسی استان تهران، با تأکید بر خسارات اقتصادی ناشی از این تعطیلی‌ها، گفت: وقتی نظارتی بر پروژه‌ها وجود نداشته باشد، بسیاری از آن‌ها متوقف می‌شوند که این مسئله هزینه‌های اضافی برای کارفرمایان و مهندسان به همراه دارد. محرمی‌شام‌اسبی؛ همچنین به افزایش تخلفات ساختمانی در این بازه‌زمانی اشاره کرد و افزود: برخی افراد در این ایام بدون مجوز اقدام به ساخت‌وساز غیراصولی و تخلفات مهندسی می‌کنند که در درازمدت منجر به کاهش کیفیت ساختمان‌ها و حتی تهدید ایمنی شهروندان خواهد شد. وی با انتقاد از کاهش نظارت در این بازه‌زمانی، گفت: ما در طول سال برای نظارت دقیق برنامه‌ریزی می‌کنیم، اما در این یک ماه تعطیلی، تمام این برنامه‌ریزی‌ها مختل می‌شود. رئیس سازمان نظام مهندسی استان تهران، درخصوص راهکارهای جلوگیری از این چالش‌ها، تصریح کرد: یکی از پیشنهادهای ما شیفت‌بندی مسئولان کنترل ساختمان در شهرداری‌ها است تا به‌جای تعطیلی کامل، نیروهای نظارتی در شیفت‌های کاری تقسیم شوند و از سیستم‌های هوشمند برای کنترل وضعیت پروژه‌ها استفاده شود. وی راه‌اندازی سامانه آنلاین گزارش تخلفات را یکی دیگر از راهکارها عنوان کرد و افزود: با ایجاد یک سامانه دیجیتال، مهندسان، پیمانکاران و حتی شهروندان می‌توانند وضعیت پروژه‌های ساختمانی را به‌صورت آنلاین گزارش کنند تا روند نظارت در ایام تعطیلات نیز ادامه داشته باشد. همچنین امین حسنوند؛ کارشناس حوزه مسکن، گفت: بسیاری از پروژه‌های ساختمانی به دلیل تعطیلات رسمی و نبود نیروی کار در این ایام، روند اجرایی خود را کُند یا متوقف می‌کنند. اما تعطیلی رسمی نظارت‌های نظام مهندسی و شهرداری می‌تواند چالش‌های متعددی را به همراه داشته باشد. وی افزود: شهرداری به دلیل تردد مسافرین نوروزی برای حفظ جلوه و آرامش شهروندان ساخت‌وساز را متوقف می‌کند، اما یکی از مهم‌ترین این چالش‌ها، افزایش ساخت‌وسازهای غیرمجاز در حریم شهرها و مناطق حساس است. معمولاً در تعطیلات نوروز، میزان تخلفات ساختمانی افزایش پیدا می‌کند؛ چراکه برخی سودجویان از کاهش حضور ناظران استفاده کرده و اقدام به ساخت‌وساز غیرقانونی می‌کنند. این موضوع می‌تواند در آینده به مشکلات حقوقی و فنی جدی منجر شود. حسنوند؛ ادامه داد: برخی پروژه‌ها، مانند گودبرداری‌ها یا پروژه‌های حساس عمرانی نظیر پل‌سازی و راهسازی، امکان توقف ندارند. گودبرداری، به‌ویژه در مجاورت ساختمان‌های دیگر، فرآیند کاملاً مهندسی است که اگر به‌طور ناگهانی متوقف شود، خطرات جانی و مالی جدی ایجاد می‌کند. بنابراین، نظارت مستمر بر چنین پروژه‌هایی حتی در تعطیلات نوروز ضروری است. این کارشناس ساخت‌وساز و مهندس پایه یک، تأکید کرد: تعطیلی نظارت بر ساخت‌وساز در ایام نوروز و ویژه، نه‌تنها باعث کاهش امنیت ساخت‌وساز می‌شود، بلکه از نظر اقتصادی نیز به صنعت ساختمان آسیب می‌زند. صنعت ساختمان‌سازی با بیش از ۲۰ عنوان شغلی دیگر ارتباط مستقیم دارد و توقف کارگاه‌ها در این بازه‌زمانی می‌تواند به کارگران و سرمایه‌گذاران خسارت بزند.

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

شرکت پتروگوهر فراساحل کیش در نظر دارد خرید و تامین IBOP دکل سیباس را (به شماره مناقصه ۵۴-۴۰۳) از طریق برگزاری مناقصه‌عمومی واگذار نماید.

لذا از شرکت‌های واجدشرایط دعوت می‌شود از مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ لغایت ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ جهت دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ به آدرس: شیراز، خیابان خاکشناسی، کوچه خاکشناسی ۹، فرعی ۱/۹، ساختمان دوم سمت راست، طبقه ۳، کدپستی: ۷۱۴۳۸۳۳۳۵۲، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پتروگوهر فراساحل کیش (تلفن: ۶۰-۸۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵ ایمیل: Tender@pgfkco.com) به همراه نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه مراجعه نمایند.

مدت زمان تحویل کالا: ۱ ماه

محل تحویل کالا مورد نظر:

DDP عسلویه-انبار شرکت پتروگوهر فراساحل کیش

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۳,۰۳۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال

■ مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ روز سه‌شنبه ساعت ۱۲:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

شرکت پتروگوهر فراساحل کیش در نظر دارد تامین و نصب Water Maker دکل ساندک را (به شماره مناقصه ۵۲-۴۰۳) از طریق برگزاری مناقصه‌عمومی واگذار نماید.

لذا از شرکت‌های واجدشرایط دعوت می‌شود از مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ لغایت ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ جهت دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ به آدرس: شیراز، خیابان خاکشناسی، کوچه خاکشناسی ۹، فرعی ۱/۹، ساختمان دوم سمت راست، طبقه ۳، کدپستی: ۷۱۴۳۸۳۳۳۵۲، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پتروگوهر فراساحل کیش (تلفن: ۶۰-۸۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵ ایمیل: Tender@pgfkco.com) به همراه نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه مراجعه نمایند.

مدت زمان تحویل کالا: ۱ ماه

محل تحویل کالا مورد نظر:

DDP عسلویه-انبار شرکت پتروگوهر فراساحل کیش

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲,۶۴۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال

■ مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ روز سه‌شنبه ساعت ۱۲:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

شرکت پتروگوهر فراساحل کیش در نظر دارد تامین قطعات و تعمیرات اساسی موتورهای Wartsila دکل ساندک را (به شماره مناقصه ۵۳-۴۰۳) از طریق برگزاری مناقصه‌عمومی واگذار نماید.

لذا از شرکت‌های واجدشرایط دعوت می‌شود از مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ لغایت ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ جهت دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ به آدرس: شیراز، خیابان خاکشناسی، کوچه خاکشناسی ۹، فرعی ۱/۹، ساختمان دوم سمت راست، طبقه ۳، کدپستی: ۷۱۴۳۸۳۳۳۵۲، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پتروگوهر فراساحل کیش (تلفن: ۶۰-۸۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵ ایمیل: Tender@pgfkco.com) به همراه نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه مراجعه نمایند.

مدت زمان تحویل کالا: ۱ ماه

محل تحویل کالا مورد نظر:

DDP عسلویه-انبار شرکت پتروگوهر فراساحل کیش

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲۵,۳۰۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال

■ مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ روز سه‌شنبه ساعت ۱۲:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

شرکت پتروگوهر فراساحل کیش در نظر دارد سرویس نمودارگیری Wireline Logging پروژه رشادت را (به شماره مناقصه ۵۵-۴۰۳) از طریق برگزاری مناقصه‌عمومی واگذار نماید.

لذا از شرکت‌های واجدشرایط دعوت می‌شود از مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ لغایت ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ جهت دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۳:۰۰ به آدرس: شیراز، خیابان خاکشناسی، کوچه خاکشناسی ۹، فرعی ۱/۹، ساختمان دوم سمت راست، طبقه ۳، کدپستی: ۷۱۴۳۸۳۳۳۵۲، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پتروگوهر فراساحل کیش (تلفن: ۶۰-۸۸۵۷۶۳۵۶ داخلی ۲۱۷۵ ایمیل: Tender@pgfkco.com) به همراه نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه مراجعه نمایند.

مدت اجرای کار: طبق شرح کار

موضوع مناقصه:

سرویس نمودار گیری Wireline Logging پروژه رشادت

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲۶,۷۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال

■ مهلت تحویل مدارک به واحد مناقصه‌گزار تا مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ روز سه‌شنبه ساعت ۱۲:۰۰ به آدرس مناقصه‌گزار می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

آگهی فراخوان مناقصه‌عمومی

(به همراه ارزیابی کیفی و فنی - به‌صورت دو مرحله‌ای)

نوبت دوم

شرکت فاضلاب تهران

شرکت فاضلاب تهران در نظر دارد خرید، حمل، تحویل و نصب دکل مخابراتی خود ایستا تصفیه خانه فاضلاب زنجان واقع در شهر تهران مورد نیاز خود را از محل اعتبارات جاری و با رعایت آئین نامه معاملات شرکت‌های آب و فاضلاب از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت فاضلاب تهران، تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان اندیشه، نبش اندیشه ششم، **تلفن:** ۸۸۴۳۵۹۶۱-۰۲۱ و **فکس:** ۸۸۴۰۹۱۹۴-۰۲۱

محل اجراء	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت پیمان	پایه	شماره مناقصه
تصفیه خانه زنجان واقع در شهر تهران	۱,۸۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۰روز	پایه ۵ رشته ارتباطات و فناوری اطلاعات	۲۰۰۳۰۰۵۴۲۰۰۰۰۱۳۱

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵
مهلت ارائه پیشنهادات: تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰
تاریخ گشایش پاکات: ساعت ۱۱:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: شرکت کننده می‌بایستی تضمین شرکت در مناقصه خود را به صورت ضمانتنامه بانکی یا مطالبات قطعی تائید شده و یا به صورت فیش نقدی در وجه شرکت فاضلاب تهران به شماره حساب ۱۲۲۹۹۴۸۰۷۲ نزد بانک ملت شعبه شریعتی کد ۶۸۲۹۶ واریز نماید و بایستی اصل تضمین (پاکت الف) در پاکت دربسته در مهلت مقرر به دبیرخانه شرکت فاضلاب تهران تسلیم گردد.

■ به پیشنهادات فاقد مهر و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

■ ضمناً هزینه چاپ آگهی به عهده کارفرما می‌باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس اینترنتی http://iets.mporg.ir و www.setadiran.ir, http://ts.tpww.ir مراجعه نمایند.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

آگهی تجدید فراخوان مناقصات عمومی

(به همراه ارزیابی کیفی)

نوبت اول

شرکت فاضلاب تهران

شرکت فاضلاب تهران در نظر دارد تجدید مناقصات عمومی به شرح زیر را از محل اعتبارات جاری و با رعایت آئین نامه معاملات شرکتهای آب و فاضلاب از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.

نام مناقصه	نوع مناقصه	مبلغ تضمین	شماره مناقصه در سامانه ستاد ایران
خرید تجهیزات یدکی اسکادای مدول ۵ و ۶ تصفیه خانه فاضلاب جنوب تهران	یک مرحله ای	۲,۳۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰۳۰۰۵۴۲۰۰۰۰۱۳۲
خرید ۹۰ تن پلی الکترولیت مورد نیاز تصفیه خانه فاضلاب غرب تهران (فیروز بهرام)	یک مرحله ای	۶,۸۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰۳۰۰۵۴۲۰۰۰۰۱۳۳

۱- نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان اندیشه، نبش اندیشه ششم، تلفن: ۸۸۴۳۵۹۶۱-۰۲۱ و فکس: ۸۸۴۰۹۱۹۴-۰۲۱

۲- نوع تضمین شرکت در مناقصه به یکی از صورت‌های زیر:

الف) صورت ضمانتنامه بانکی از یکی از بانک‌ها یا مؤسسات معتبر مورد تائید بانک مرکزی با اعتبار سه ماهه (قابل تمدید تا سه ماه دیگر) به نفع شرکت فاضلاب تهران

ب) واریز فیش نقدی به شماره حساب (۱۲۲۹۹۴۸۰۷۲) نزد بانک ملت شعبه دانشکده دکتر شریعتی کد (۶۸۲۹۶) واریز نماید.

ج) گواهی کسر از مطالبات قطعی تایید شده در امور مالی شرکت فاضلاب تهران.

■ به پیشنهادی که فاقد سپرده شرکت در مناقصه باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳- مهلت های زمانی:

دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

مهلت تحویل و بارگذاری پیشنهادات:

تا ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰

تاریخ گشایش پاکات:

ساعت ۱۱:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ خواهد بود.

■ به پیشنهادات فاقد مهر و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد و هزینه چاپ آگهی مناقصه به عهده کارفرما خواهد بود.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

نگاهی به آثار تعرفه واردات خودرو در سال آینده

گروه خودرو | مناقصه مزایده

تعرفه واردات خودرو در سال آینده، از موضوعاتی است که بازار خودروهای وارداتی را تحت‌الشعاع قرار داده است، به‌طوری که با افزایش میزان تعرفه گمرکی این خودروها، بازار خودرو بیش از پیش دچار سردرگمی و بلاتکلیفی قرار می‌گیرد و از سوی دیگر هم در این چند روز باقیمانده از سال جاری آخرین مرحله عرضه خودروهای وارداتی در حال برگزاری است که ابهاماتی راجع به قیمت خودروهای عرضه شده در این دوره وجود دارد. به گزارش مناقصه‌مزایده، در همین خصوص، مهدی ضیغمی؛ مدیر طرح واردات خودروی وزارت صمت، در نشست خبری برخط، در پاسخ به وضعیت عرضه خودروهای وارداتی، اظهار کرد: کسانی که اقدام به بلوکه کردن یکی از حساب‌های بانکی به ارزش ۵۰۰ میلیون تومان کرده بودند از روز گذشته می‌توانند، اقدام به ثبت‌نام کنند. مدیر طرح واردات خودرو وزارت صمت، افزود: پس از مرحله ثبت‌نام خودروهای وارداتی، نتایج از طریق قرعه‌کشی اعلام می‌شود. ضیغمی؛ درباره میزان عرضه، گفت: به احتمال زیاد اطلاعیه عرضه خودروها در دو مرحله منتشر می‌شود و ممکن است مانند برخی از مراحل، در اواسط عرضه هم خودروهای جدیدی به لیست اضافه شود. وی ادامه داد: یکی از دلایل طولانی شدن این مرحله از عرضه خودروهای وارداتی، تعرفه‌های سال بعد است. زیرا ما مجبور هستیم بسیاری از خودروهایی که قیمت قطعی دارند را نیز به قیمت علی‌الحساب عرضه کنیم تا به دلیل افزایش قیمت سال بعد دچار چالش نشوند. ضیغمی؛ افزود: سال بعد به دلیل افزایش تعرفه و نرخ محاسبه گمرک متأسفانه قیمت خودروهای وارداتی افزایش خواهد داشت. مدیر طرح واردات خودروی وزارت صمت، تأکید کرد: در این دور از عرضه خودروها، مشکلی برای خرید توسط مردم پیش نمی‌آید فقط به جای عرضه با قیمت قطعی ترجیحاً و بیشتر قیمت‌ها علی‌الحساب خواهد بود. وی درباره تعرفه خودروهای برقی که قرار است از سال آینده از چهار به ۱۰۰ درصد افزایش پیدا کند، گفت: به نظر می‌رسد تعرفه این خودروها فعلاً همان ۱۰۰ درصد باشد زیرا هنوز مجلس به استفساریه جواب نداده است. همچنین کامران غضنفری؛ عضو کمیسیون امور داخلی و شوراهای مجلس شورای اسلامی نیز، با بیان کرد: افزایش تعرفه واردات خودرو به ۱۰۰ درصد موجب اطمینان خاطر خودروسازان داخلی از فروش محصولات بی‌کیفیت، غیراستاندارد و گران خود به مصرف‌کنندگان خواهد شد. غضنفری؛ با بیان اینکه هدف مجلس از کاهش تعرفه واردات خودرو به ۶۰ درصد، کاهش قیمت خودروهای وارداتی و ورود خودروهای ارزان‌قیمت به کشور بود، اظهار داشت: متأسفانه عده‌ای در مجمع تشخیص مصلحت نظام آگاهانه و یا بدون آگاهی تعرفه واردات را به ۱۰۰ درصد افزایش دادند تا با رشد بهای خودروهای خارجی رقیبی برای خودروسازان داخلی وجود نداشته باشد. وی با اشاره به اینکه ورود خودروهای با رنج قیمتی متوسط با تعرفه ۱۰۰ درصدی نیز گران تمام خواهد شد، تصریح کرد: این امر اطمینان خاطر خودروسازان داخلی از فروش محصولات بی‌کیفیت، غیراستاندارد و گران خود به مصرف‌کنندگان را به دنبال خواهد داشت. وی تأکید کرد: به این ترتیب صنعت خودروسازی کشور در انحصار دو خودروساز بزرگ باقی مانده و خودروسازان بدون رقیب به تولیدات گران‌قیمت و بی‌کیفیت خود ادامه خواهند داد.

لوازم‌یدکی بی‌کیفیت؛ بلای جان رانندگان

به‌کارگیری قطعات تقلبی و بی‌کیفیت ارزان‌قیمت در خودروها سبب شده تا سهم تلفات انسانی در تصادفات جاده‌ای روبه افزایش باشد. به گزارش ایرنا، لوازم‌یدکی و قطعات خودرو نقش بسزایی در ایمنی و عمر مفید خودرو دارد، در صورتی که از قطعات بی‌کیفیت استفاده شود، به خرابی‌های ناگهانی در هنگام رانندگی منجر شده و برای راننده و سرنشینان حادثه ایجاد کند. تولید قطعات زیرپله‌ای و تقلبی مشکلاتی را برای رانندگان ایجاد شده است و همچنین وجود قطعات بی‌کیفیت، تقلبی و قاچاق در بازار زیاد شده و حتی گاهی به خاطر ارزان‌قیمت بودن باعث جذب مردم شده است. دقت در خرید قطعات و لوازم‌یدکی از مراکز معتبر و پیگیری کدهای رهگیری یکی از راهکارهای افزایش ایمنی در خودروهاست تا از بروز حوادث جلوگیری شود. قطعاتی مانند لنت‌ترمز، فیلتر هوا، شمع‌ها، تسمه تایم و سیستم تعلیق، نقش مهمی در ایمنی و کارکرد خودرو دارند، از این‌رو باید مراقبت کرد تا قطعات بی‌کیفیت باعث کاهش کارایی موتور، افزایش مصرف سوخت و حتی خرابی سایر بخش‌های خودرو نشود. گاهی متأسفانه به‌خاطر اینکه لوازم‌یدکی از جمله لنت ترمز نامرغوب روی خودرو نصب شده است، منجر می‌شود تا راننده در شرایط اضطراری نتواند خودرو را به‌موقع متوقف کند، یا لاستیک‌های تقلبی در سرعت‌های بالا دچار ترکیدگی شوند یا اینکه فیلترهای روغن و هوا اگر کیفیت پایینی داشته باشند، به موتور آسیب زده و موجب از کار افتادگی خودرو در حین حرکت شوند. موضوع کاهش تصادفات جاده‌ای هر سال با رسیدن به پایان سال و عید نوروز و همزمان با آغاز سفرهای نوروزی مورد تأکید قرار می‌گیرد در همین راستا، ضرورت گوشزد کردن حوادث جاده‌ای و لزوم رسیدگی به وضعیت کیفیت خودروها، کیفیت جاده‌ها و تغییر در قوانین راهنمایی و رانندگی در جهت کاهش تعداد جان‌باختگان و آسیب‌های ناشی از تصادفات موضوع مهمی است که مورد توجه کارشناسان و مسئولان قرار گرفته است. در همین راستا، مسعود پزشکیان؛ رئیس‌جمهور به پویش «نه به تصادف» پیوست و از مردم درخواست کرد که با رعایت نکات ایمنی به این پویش بپیوندند. ضرورت پیوستن به پویش «نه به تصادف» برای همه مردم جامعه کمک می‌کند تا با توجه به بحث ایمنی از حوادث جاده‌ای که خسارات مالی و جانی را به همراه دارد، امسال نسبت به سال گذشته شاهد کاهش تصادفات جاده‌ای باشیم. درباره ایمنی لوازم‌یدکی و تأثیر آن در کاهش تصادفات جاده‌ای، آرش محبی‌نژاد؛ دبیر انجمن صنایع همگن نیرو محرکه و قطعه‌سازی خودرو کشور، علیرضا نیک‌آیین؛ رئیس اتحادیه تعمیرکاران خودروی تهران و سیداحمد حسینی؛ رئیس اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان لوازم‌یدکی خودرو و ماشین‌آلات تهران، نظرات خود را ارائه دادند. آرش محبی‌نژاد؛ دبیر انجمن صنایع همگن نیرو محرکه و قطعه‌سازی خودرو، با اشاره به پویش نه به تصادف، گفت: عوامل متعددی در تصادفات جاده‌ای نقش دارد که مهم‌ترین آن‌ها بحث ایمن‌سازی راه‌ها، علائم راه‌ها، استاندارد بودن جاده‌ها، دقت رانندگان در سرعت رانندگی و رعایت نکات ایمنی، لوازم‌یدکی استاندارد و کیفیت خودروهاست.

وی ادامه می‌دهد: نقص‌های فنی در خودرو و لوازم‌یدکی غیراستاندارد نیز نقش مهمی در تصادفات جاده‌ای دارد، اکنون شاهد وجود قطعات غیراستاندارد در بازار به خاطر قیمت پایین هستیم. دبیر انجمن صنایع همگن نیرو محرکه و قطعه‌سازی خودرو، می‌گوید: بارها قطعات و لوازم‌یدکی بی‌شناسنامه و بی‌هویت را دیده‌ایم و حتی تعمیرکاران نیز انتخاب قطعات اصل و بی‌اصالت را به انتخاب رانندگان می‌گذارند که به خاطر ارزان‌قیمت بودن، استقبال از قطعات بی‌کیفیت بیشتر است. وی با اشاره به قطعات بی‌کیفیت، می‌گوید: هیچ نظارت کیفی روی بسیاری از قطعات وارداتی که به صورت قاچاق و یا از مبادی رسمی از چین و هند وارد می‌شود، نیست و مشمول استاندارد اجباری نمی‌شوند. محبی‌نژاد؛ با تأکید بر اینکه این قطعات حتی از کالاهای ایرانی فاقد استاندارد نیز بی‌کیفیت‌تر هستند، می‌گوید: گاهی قطعات بی‌کیفیت توسط قطعه‌سازان زیرپله‌ای و بی‌شناسنامه تولید می‌شود و واحدهای صنفی که وزارت صمت نظارتی روی آن‌ها ندارد، آن را عرضه می‌کنند؛ از سوی دیگر مردم نیز به خاطر قدرت خرید پایین، به این قطعات تن می‌دهند تا خودرو متوقف نشود. وی تأکید می‌کند: افرادی که اقدام به خرید لوازم‌یدکی و قطعات ارزان‌قیمت می‌کنند با جان و مال خود بازی می‌کنند؛ کسی که حاضر شود خودرو را در به هر قیمتی سرپا نگه دارد منجر به بروز حوادث می‌شود. دبیر انجمن صنایع همگن نیرو محرکه و قطعه‌سازی خودرو، با بیان اینکه انجمن قطعه‌سازان از تولیدکنندگان خاطی لوازم‌یدکی و قطعات بی‌شناسنامه حمایت نمی‌کند، می‌گوید: اعتقاد داریم قطعات باید با کیفیت باشد شرکت‌های بزرگ خودروسازان از جمله ایران‌خودرو و سایپا، قطعات اصل داخلی دارند که در مراکز معتبر عرضه می‌کنند. وی عنوان می‌کند: مردم باید دقت کنند تا کیفیت را قربانی ارزان‌قیمت بودن قطعات نکنند، هر قدر ایمنی خودرو بالاتر باشد خسارت کمتری به خودرو و سرنشینان وارد می‌شود. محبی‌نژاد؛ از رها شدن طرح شناسه‌دار کردن قطعات خودرو نیز انتقاد کرده و می‌گوید: وزارت صنعت، معدن‌وتجارت متولی این حوزه است که باید این طرح را ادامه دهد. علیرضا نیک‌آیین؛ رئیس اتحادیه تعمیرکاران خودروی تهران نیز، درباره پیوستن به پویش نه به تصادف می‌گوید: کیفیت قطعات ۱۰۰ درصد در همه عوامل خودرو از جمله گیربکس، ترمز و فرمان حرف اول را می‌زند و غیرقابل انکار است. وی ادامه می‌دهد: پیشنهاد ما این است که مردم از جاهای معتبر قطعات با کیفیت خودرو را خرید کنند که این مراکز دارای جواز کسب از اتحادیه تعمیرکاران باشد. رئیس اتحادیه تعمیرکاران خودروی تهران، با اشاره به نقش مسئولان در جلوگیری از ورود کالاهای بی‌کیفیت، تقلبی و قاچاق، می‌گوید: در بازار انواع مختلف قطعات بی‌کیفیت وجود دارد که به قدری ماهرانه بسته‌بندی شده است که قابل تشخیص از کالای با کیفیت نیست. وی اضافه می‌کند: مسئولان مربوطه باید نظارت‌ها را افزایش بدهد و اجازه ورود کالاهای قاچاق در حوزه لوازم‌یدکی را ندهد که این لوازم به دلیل کیفیت پایین منجر به خسارت‌های جانی و مالی در جاده‌ها می‌شود. نیک‌آیین؛ به طرح شناسه کالا اشاره کرد و گفت: چند سال گذشته این طرح آغاز شد، اما به خاطر اینکه هیجانی بود، رها شد. باید این سامانه دوباره فعال شود تا افراد با زدن کدهای رهگیری بتوانند اصالت کالا را تشخیص دهند. وی عنوان می‌کند: کالاها و لوازم‌یدکی به قدری دقیق بسته‌بندی و شبیه کالاهای اصل است که حتی گاهی کار تشخیص برای تعمیرکار که تجربه زیاد دارد قابل شناسایی نیست. رئیس اتحادیه تعمیرکاران خودروی تهران، با اشاره به نقش تعمیرکاران در تشخیص کالاهای تقلبی، می‌گوید: ما آموزش‌های لازم را به صورت دوره‌ای اجرا می‌کنیم از آنجایی که بازار بسیار متغییر است، ما نمی‌توانیم همه کالاها را مورد بررسی قرار دهیم از این رو از تعمیرکاران تقاضا می‌کنیم دقت عمل داشته باشند تا هنگام نصب قطعات مشکلی برای شهروندان و رانندگان ایجاد نشود. نیک‌آیین؛ ادامه می‌دهد: این همه کشته در جاده‌ها و تصادفات منطقی نیست و بخش عمده آن به دلیل کالاهای بی‌کیفیت و خودروهای فرسوده است. وی با تأکید بر اینکه در قطعات جلوبندی از لوازم‌یدکی غیراستاندارد استفاده می‌شود، اضافه می‌کند: نسبت به آمار جهانی، با وجود جاده‌ها و خرابی آسفالت‌ها شاهد هستیم به‌طوری که عمر مفید قطعات به خاطر غیر استاندارد و نامرغوب بودن حدود هفت تا هشت ماه است. این کارشناس حوزه تعمیرات، بیان می‌کند: همه مسائل در کنار هم در تصادفات جاده‌ای نقش دارد که مهم‌ترین موضوع نوع رانندگی است؛ سرعت و عجله در رانندگی مصرف لوازم‌یدکی از جمله لنت و سوخت را بالا می‌برد. سیداحمد حسینی؛ رئیس اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان لوازم‌یدکی خودرو و ماشین‌آلات تهران، با تأکید بر تشدید نظارت‌ها در حوزه قاچاق لوازم‌یدکی، می‌گوید: یکسری از قطعات لوازم‌یدکی از جمله لنت ترمز فوق ایمنی هستند که اگر غیراستاندارد باشد، می‌تواند نقش مؤثری در بروز تصادفات و افزایش تلفات جاده‌ای داشته باشد. وی ادامه می‌دهد: پیشگیری بهتر از درمان است باید یک نظارت دقیق داشته باشد و تولید کنندگان شناسنامه‌دار از زیرپله‌ای‌ها شناسایی شوند. رئیس اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان لوازم‌یدکی خودرو و ماشین‌آلات تهران، به نقش دولتمردان با همراهی بخش‌خصوص اشاره کرده و می‌گوید: دولت از حوزه متولی‌گری دست بردارد و به حوزه نظارتی برگردد. اکنون بزرگ‌ترین چالش ما این است در مبادی گمرکات قانون به درستی اجرا نمی‌شود و هر قدر فریاد می‌زنیم صدای ما به جایی نمی‌رسد. وی اضافه می‌کند: در گمرکات استانداردها به درستی بررسی نمی‌شود و حتی شاهد ورود کالاهای قاچاق در گمرکات هستیم. حسینی؛ با بیان اینکه بحث بی‌کیفیتی و نامرغوب بودن لوازم با قاچاق متفاوت است، می‌گوید: تورم، افزایش قیمت و کوچک شدن سفره مردم در همه حوزه‌ها تأثیر می‌گذارد از این‌رو تقاضا برای خرید کالاهای ارزان‌قیمت افزایش پیدا می‌کند و این امر باعث می‌شود تا تولیدکننده به سمت لوازم‌یدکی نامرغوب حرکت کند. وی اضافه می‌کند: سازمان‌ها کشفیات خود را به‌عنوان قاچاق اعلام می‌کنند در حالی که کالاهای قاچاقی که سازمان‌ها در حوزه قاچاق اعلام کرده‌اند با صدور پرونده‌هایی که رای برائت می‌گیرند متفاوت است به خاطر همین، آمارهای دقیقی از وضعیت قاچاق لوازم‌یدکی در بازار وجود ندارد. رئیس اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان لوازم‌یدکی خودرو و ماشین‌آلات تهران، در توصیه‌ای از رانندگان درخواست کرد که از واحدهایی که دارای پروانه کسب معتبر هستند لوازم‌یدکی خریداری کنند. وی تأکید می‌کند: حتی اگر مالکان خودرو از شبکه مجازی لوازم‌یدکی خرید می‌کنند، دقت کنند تا کد «اینماد» داشته باشد و همیشه فاکتورهای سربرگ‌دار امضاء شده را از مراکز خریداری شده دریافت کنند تا در صورت مشکل بتوانند از اتحادیه مربوطه پیگیری کنند.

خصوصی‌سازی؛ راه‌حل نیروی انسانی مازاد در صنعت خودرو

مدیریت دولتی خودروسازان در سال‌های اخیر موجب تداوم فعالیت این شرکت‌ها با بهره‌وری پایین نیروی انسانی شده است. نیروی انسانی مازاد که بخش قابل توجهی از هزینه‌های دستمزد را به خود اختصاص داده، چالش بزرگی پیش‌روی صنعت خودروی کشور محسوب می‌شود و می‌تواند تأثیر منفی بر بهره‌وری و رقابت‌پذیری این صنعت داشته باشد. به گزارش اکوایران، آمارها نشان می‌دهد، تعداد شاغلان در شرکت‌های ایران‌خودرو و سایپا چند برابر شرکت‌های خودروسازی کره‌ای و ژاپنی است. در صنعت خودروسازی ایران، چالش‌ها و موانع متعددی نهفته است که در طی چند دهه گذشته حل نشده‌اند. تحریم‌های بین‌المللی اولین ضربه را به این صنعت وارد کردند. اما این تنها بخشی از مشکلات بود. خودروسازان بزرگ ایران علاوه بر تحریم‌ها، با نیروی انسانی مازادی روبه‌رو هستند که به گفته علیرضا سلیمی؛ نماینده پیشین مجلس، چیزی نزدیک به ۲۵ هزار نفر است. در حالی که استانداردهای جهانی ایجاب می‌کند این شرکت‌ها با نیروی انسانی کمتر بتوانند همان حجم تولید را انجام دهند، شرایط در ایران به‌گونه‌ای دیگر رقم خورده است. این دو خودروساز به دلیل فشارهای دولتی، به‌ویژه در حوزه استخدام، با بحران نیروی مازاد مواجه شده‌اند. در صنعت خودروسازی، نیروی انسانی به دو بخش اصلی تولیدی و غیرتولیدی تقسیم می‌شود. نیروهای تولیدی افرادی هستند که به‌طور مستقیم در فرآیند تولید خودرو مانند کارکنان خط تولید، مونتاژ، تست کیفیت و سایر مراحل ساخت خودرو مشغول به کار هستند. این نیروها به‌عنوان نیروی کار اصلی و حیاتی برای تولید محسوب می‌شوند. در این گزارش، روند تغییرات تعداد پرسنل تولیدی و غیرتولیدی در ایران‌خودرو و سایپا را در طی پنج سال اخیر، میزان تولیدات این شرکت‌ها و همچنین نسبت تولید خودرو به تعداد پرسنل بررسی شده است. تعداد پرسنل تولیدی ایران‌خودرو از حدود ۱۴ هزار نفر به ۲۰ هزار نفر در سال جاری رسیده است که نشان‌دهنده افزایش ۴۹ درصدی در تعداد پرسنل تولیدی است. در مقابل، تعداد پرسنل غیرتولیدی ایران‌خودرو از ۹۰۰۰ نفر به حدود ۲۵۰۰ نفر کاهش پیدا کرده که افت ۵۹ درصدی را نشان می‌دهد. تعداد پرسنل تولیدی سایپا از ۵۵۰۰ نفر به ۶۵۰۰ نفر در سال جاری افزایش یافته که نشان‌دهنده افزایش ۲۱ درصدی است. برخلاف ایران‌خودرو، تعداد پرسنل غیرتولیدی سایپا از ۳۰۰۰ نفر به ۴۱۰۰ نفر نیز افزایش یافته است. در کشورهای شرق آسیا، به‌ازای هر نفر نیروی انسانی سالانه حدود ۶۶ خودرو تولید می‌شود. در ایران، این نسبت بسیار پایین‌تر است. در ایران‌خودرو، هر کارمند امسال به‌طور متوسط حدود ۲۴ خودرو تولید کرده است. در مقایسه، هر کارمند سایپا امسال ۳۲ دستگاه خودرو تولید کرده است که نشان‌دهنده عملکرد بهتری از لحاظ بهره‌وری نسبت به ایران‌خودرو است. برای حل این مشکل، یکی از راهکارها تعدیل نیرو است که به دلیل ریسک‌های اجتماعی و سیاسی در حال‌حاضر بعید به نظر می‌رسد. یکی دیگر از راه‌حل‌ها این است که دولت باید از دخالت در خودروسازی دست بردارد و این دو شرکت را به بخش‌خصوصی واگذار کند. با گام‌های مثبتی که در جهت خصوصی‌سازی بزرگ‌ترین شرکت خودروسازی کشور صورت گرفته، این امید می‌رود که بخش‌خصوصی بتواند به‌طور مؤثرتری با نیروی مازاد برخورد کند و بهره‌وری را افزایش دهد.

آگهی مناقصه عمومی

T.W.D.E.Co
شرکت مهندسی توسعه آب تابان
TABAN Water Development Engineering CO.

نوبت اول

۱. موضوع: شرکت مهندسی توسعه آب تابان در نظر دارد «تأمین مصالح و عملیات اجرایی سازه نگهبان و سازه پست GIS شاهد (PC)» واقع در استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.
۲. متقاضیان می‌توانند از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ الی روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ و با هماهنگی قبلی از طریق شماره همراه ۰۹۰۳۶۸۸۰۲۸۴ (جناب مهندس نجار) اسناد مناقصه را دریافت نمایند.
۳. هزینه خرید اسناد مناقصه: معادل ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سه میلیون ریال) است که می‌بایست به حساب جاری شماره ۱-۷۹۶۸۸۹۲-۴۳-۱۸۸۶ به شماره شبا IR۳۰۰۱۵۰۰۰۰۰۱۸۸۶۴۳۷۹۶۸۸۹۲۱ بانک سپه (انصار سابق) شعبه بازار ونک به نام شرکت مهندسی توسعه آب تابان واریز و رسید بانکی واریز وجه تحویل دستگاه مناقصه‌گزار گردد.
۴. ارائه تضمین معتبر جهت شرکت در مناقصه الزامی است.
۵. هزینه آگهی مناقصه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
۶. حداقل رتبه مورد نیاز ۴ ابنیه است.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

مناقصه عمومی

FALAT
FARADAST ENERGY FALAT CO.
شرکت فرادست انرژی فلات

نوبت اول
دومرحله‌ای

۱. نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت فرادست انرژی فلات، به نشانی تهران، میدان صنعت، بلوار پاک نژاد، بلوار دادمان، خیابان شفق، کوچه آفتاب، پلاک ۲، ساختمان توحید، طبقه ۱
۲. موضوع مناقصه: حمل دریایی تجهیزات از شهر شی آن در کشور چین به مقصد بندرعباس مربوط به پروژه احداث پالایشگاه مهر خلیج فارس.
۳. شماره مناقصه: FEF/TENDER-MKF-M403-C1062
۴. زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد:
۴,۱. متقاضیان می‌بایست جهت دریافت اسناد مناقصه با ایمیل TenderAffairs@fefalat.com مکاتبه نمایند.
(در متن ایمیل حتماً موضوع و پروژه ذکر گردد.)
۴,۲. هزینه خرید اسناد معادل ۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال است که می‌بایست به شماره حساب ۳۶۰۰۰۵۲۴۰ نزد بانک تجارت شعبه هرمزان کد ۳۳۸۰ به نام شرکت فرادست انرژی فلات واریز و اصل رسید بانکی واریز وجه تحویل دستگاه مناقصه‌گزار گردد.
۵. محل تحویل اسناد شرکت کنندگان در مناقصه:
شرکت کنندگان می‌توانند اسناد شرکت در مناقصه خود را در وقت مقرر به معاونت امور حقوقی و قراردادهای شرکت تحویل نمایند.
۶. محل پروژه: بندرعباس
۷. ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر به منظور شرکت در مناقصه الزامی است.
۸. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
۹. هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

مناقصه عمومی

FALAT
FARADAST ENERGY FALAT CO.
شرکت فرادست انرژی فلات

نوبت اول
دومرحله‌ای

۱. نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت فرادست انرژی فلات، به نشانی تهران، میدان صنعت، بلوار پاک نژاد، بلوار دادمان، خیابان شفق، کوچه آفتاب، پلاک ۲، ساختمان توحید، طبقه ۱
۲. موضوع مناقصه: عملیات ساخت، نصب و عایق کانال‌های هوای ساختمان‌های اداری و صنعتی پروژه احداث پالایشگاه مهر خلیج فارس.
۳. شماره مناقصه: FEF/TENDER-MKF-M403-C1063
۴. زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد:
۴,۱. متقاضیان می‌بایست جهت دریافت اسناد مناقصه با ایمیل TenderAffairs@fefalat.com مکاتبه نمایند.
(در متن ایمیل حتماً موضوع و پروژه ذکر گردد.)
۴,۲. هزینه خرید اسناد معادل ۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال است که می‌بایست به شماره حساب ۳۶۰۰۰۵۲۴۰ نزد بانک تجارت شعبه هرمزان کد ۳۳۸۰ به نام شرکت فرادست انرژی فلات واریز و اصل رسید بانکی واریز وجه تحویل دستگاه مناقصه‌گزار گردد.
۵. محل تحویل اسناد شرکت کنندگان در مناقصه:
شرکت کنندگان می‌توانند اسناد شرکت در مناقصه خود را در وقت مقرر به معاونت امور حقوقی و قراردادهای شرکت تحویل نمایند.
۶. محل پروژه: بندرعباس
۷. ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر به منظور شرکت در مناقصه الزامی است.
۸. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
۹. هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول
یک مرحله‌ای

جمهوری اسلامی ایران

فرماندهی انتظامی ویژه غرب استان تهران در نظر دارد به‌منظور احداث طرح موردنیاز خود با مشخصات ارائه‌شده در اسناد مناقصه و با شرایط ذیل نسبت به برگزاری تشریفات مناقصه اقدام نماید.

عنوان پروژه	محل اجرای پروژه	متراژ ساختمان	دژبانی	محوطه سازی	دیوار ۳۵ سانتی دورونما	نوع گرمایش	سرمایش	ژنراتور	برآورد کل (ریال)	مبلغ ضمانتنامه بانکی (ریال)
احداث ساختمان اداری	ملارد	۱۰۵۳ متر	۳۰ متر مربع	۲۳۹۳ متر مربع	۲۲۳ متر طول	موتورخانه	کولر آبی و گازی	دیزل ۸۰ کاوا UPS ۶ کاوا	۲۵۹,۳۲۷,۸۱۹,۲۹۳	۱۲,۹۶۶,۳۹۱,۰۰۰

الف) محل تأمین اعتبار: به‌صورت نقدی و از محل طرح‌های عمرانی می‌باشد.
ب) شرایط اجرای طرح: پیمان به‌صورت اجرای کارهای ساختمانی به صورت سرجمع (بخشنامه ۹۶/۱۲۹۹۱۸۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۴) براساس فهرست‌بهای پایه ابنیه، مکانیکی و برقی سال ۱۴۰۳ و احتساب کلیه ضرایب متعلقه به فهرست بهاء است.
پ) کسورات: کسورات مطابق ضوابط و ابلاغیه‌های مورد عمل در طرح‌های عمرانی پرداخت و ارائه مفاصا حساب تابع ضوابط مراجع مربوط خواهد بود.
و) پیش‌پرداخت: پیش‌پرداخت برابر آئین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ پرداخت می‌گردد.
ر) ضمانتنامه شرکت در مناقصه: به صورت ضمانتنامه بانکی معتبر یا اصل فیش واریزی به حساب اعلامی سپرده مورد قبول است.
ز) مدت اعتبار پیشنهادات: سه‌ماهه می‌باشد.
ح) شرایط مناقصه‌گزار: در رد یا قبول تمامی و یا هر یک از پیشنهادات، مختار است و به پیشنهادات مشروط، مخدوش و فاقد فهرست تجزیه بهاء، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
ط) تاریخ واگذاری اسناد مناقصه: از مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ تا مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ می‌باشد.
ی) آخرین مهلت قبول پیشنهادات: مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ می‌باشد.
ک) تاریخ گشایش پاکات مناقصه: مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ می‌باشد.
ل) محل گشایش پاکات مناقصه: به آدرس شهریار، بلوار آزادگان، بلوار امیرکبیر، نبش سه راهی فردوسیه، فرماندهی انتظامی ویژه غرب استان تهران می‌باشد.
■ لذا از تمامی پیمانکاران دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری معتبر صادره از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور که در سامانه ساجات WWW.SAJAT.IR و ساجار WWW.SAJAR.IR قابل‌رؤیت بوده و دارای حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه (دارای ظرفیت مجاز و آزاد برای شرکت در مناقصه متناسب با برآورد کل پروژه) می‌باشند و دارای گواهی صلاحیت ایمنی صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (HSE)، دعوت می‌گردد حداکثر ظرف مدت ۴ روز از تاریخ درج آگهی نوبت اول با به همراه داشتن فتوکپی برابر با اصل رتبه‌بندی شرکت (تأییدیه صلاحیت پیمانکاری سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور) گواهینامه مودیان مالیاتی (مالیات بر ارزش‌افزوده)، صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به سال جاری (برای پروژه‌ها با برآورد بیش از ۱۰ برابر سقف معاملات عمده دولتی)، یک جلد رزومه کاری پنج سال اخیر شرکت، جهت اعلام آمادگی و دریافت اسناد به‌منظور ارزیابی توان اجرایی کار توسط دستگاه مناقصه‌گزار به آدرس شهریار، بلوار آزادگان، بلوار امیرکبیر، نبش سه راهی فردوسیه، فرماندهی انتظامی ویژه غرب استان تهران مراجعه نمایند. **تلفن:** ۲۱۸۷۵۸۴۹-۰۲۱
■ هزینه درج آگهی به همراه ثبت قرارداد به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

تصویب مصوبه جامع زغال‌سنگ در کمیسیون صنایع

رئیس کمیته معدن کمیسیون صنایع و معادن مجلس، از تصویب مصوبه جامع زغال‌سنگ در این کمیسیون، خبر داد و افزود: قطعاً تصویب این مصوبه افق‌های جدیدی جهت فعال‌سازی معادن و رفع مشکلاتی که برای معادن زغال‌سنگ در کشور وجود دارد، ایجاد خواهد کرد. به گزارش خانه‌ملت، عادل نجف‌زاده؛ با اشاره به تصویب مصوبه جامع زغال‌سنگ در کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در تشریح فرآیند بررسی این مهم، اظهار داشت: تاکنون رویکرد کمیسیون صنایع و معادن مجلس بر پایه مؤثر واقع شدن در زمینه مباحث مرتبط با حوزه صنایع و معادن کشور بوده و در این راستا کمیته معدن با ۱۲ جلسه کارشناسی با دعوت از مسئولان مربوطه در دانشگاه‌های برتر کشور، سازمان انرژی اتمی، سازمان منابع طبیعی، محیط زیست، ایمیدرو، ایدرو و همچنین بخش خصوصی توانمند کشور و اتحادیه‌های صنفی مرتبط، تصویب مصوبه جامع زغال‌سنگ را جز برنامه‌های اساسی خود قرار داد. نماینده خوی و چایپاره در مجلس، تصریح کرد: توجه به توانمندسازی بخش خصوصی، رصد و پایش آخرین تحولات معادن زغال کشور، استفاده حداکثری از توان ۱۲ میلیارد تن معادن شناسایی شده زغال کشور، ایجاد زنجیره ارزش برای زغال، حمایت از کارگران مجموعه زغال و برخورد جدی با ترک‌فعل کنندگان در زمینه (HSE) یا همان ایمنی معادن زغال‌سنگ جز محورهای اصلی این قانون است. وی، یادآور شد: در نظر داشته باشد کشورهایی که امروز معادن عمده زغال دارند دارای قانون جامع زغال هستند اما متأسفانه به‌رغم اینکه زغال‌سنگ ایران هم با ۱۲ میلیارد تن ذخیره جز زغال‌های خوب در دنیا طبقه‌بندی می‌شود فاقد این قانون بود و معادن زغال زیرمجموعه قانون معادن فعالیت می‌کردند که نقص‌های بسیار مهمی داشت. وی افزود: با توجه به اینکه کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، به مردمی شدن اقتصاد زغال‌سنگ اهمیت جدی می‌دهد، کمیته معدن اختصاصاً با بررسی تطبیقی قوانین جامع زغال در دنیا به‌ویژه در کشورهای توسعه‌یافته، در نهایت مصوبه جامع زغال‌سنگ را نهایی کرد. وی تأکید کرد: با توجه به پیگیری‌ها و اهتمام کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی مقرر شده است این مصوبه با استناد به ماده ۱۰۰ از طریق آیین‌نامه داخلی مجلس در کوتاه‌ترین زمان ممکن در صحن علنی مجلس مطرح و مورد دفاع جدی قرار گیرد و قطعاً با ایجاد این قانون که جزء کارکردهای مؤثر کمیته معدن کمیسیون صنایع و معادن بوده، افق‌های جدیدی جهت فعال‌سازی معادن و رفع مشکلاتی که برای معادن زغال وجود دارد ایجاد می‌شود نباید فراموش کرد ما ۵۳ نفر از شهروندان عزیزمان را در معدن زغال‌سنگ طبس از دست دادیم، بنابراین با تصویب این قانون نظارت عالیه بیشتر و فعال‌سازی اقتصاد زغال رخ خواهد داد و ما به سمتی می‌رویم که با استفاده از توانمندی بخش خصوصی در جهت توجه به معادن به‌عنوان جایگاه برتر بعد از نفت برنامه‌ریزی کنیم و این موضوع به‌طور جدی در دستور کار کمیسیون صنایع و معادن مجلس قرار دارد.

۱۶۰۰ همت ارزش محصولات تولیدی فولاد کشور

عضو هیئت علمی دانشگاه تهران، با بیان اینکه به‌طور متوسط سالانه ۴۰ میلیون تن فولاد در کشورمان تولید و قیمت متوسط هر کیلو آهن نیز ۴۰ هزار تومان است، افزود: حاصل‌ضرب این دو برابر با حدود ۱۶۰۰ همت ارزش محصولات تولیدی فولاد در کشور است. به گزارش مناقصه‌مزایده، امیررضا قیامی‌آزاد؛ با بیان این‌که این حجم عظیم از ارزش‌آفرینی صنعت فولاد با تولید سالانه بدون ارتباط و تعامل با نهاد علم و دانشگاه امکان‌پذیر نیست، اضافه کرد: دانشگاه تهران که به‌عنوان نماد آموزش‌عالی کشور شناخته شده است در ارتباط با صنعت می‌تواند با تربیت نیروی انسانی متخصص و ماهر در محیط دانشگاه و صنعت نیازهای فناورانه و نوآورانه صنعت برای هر چه سریع‌تر رسیدن به توسعه پایدار را فراهم کند. وی با بیان این نکته که فولاد پس از نفت دومین صنعت کشور است، ادامه داد: سالانه ۴۰ میلیون تن فولاد که میزان مصرف آن در ساخت‌وساز، چهار میلیون تن است در ایران تولید می‌شود و این میزان مصرف، جدا از میزان مصرف در مواردی همچون کشتیرانی، ساخت ناوشکن‌ها، صنعت هوا فضا و خودروسازی است. سرپرست مرکز تخصصی صنعت فولاد دانشگاه تهران، در ادامه، ساخت پل و راهسازی را محل دیگری برای مصرف فولاد تولیدی کشور برشمرد و با بیان اینکه، ایران جزء ۱۰ کشور نخست تولید فولاد در دنیاست، افزود: رتبه جهانی ایران ۸ تا ۹ و رتبه جهانی ترکیه با میزان تولید ۵۰ تا ۶۰ میلیون تن در سال ۶ و ۷ است اما به‌لحاظ تکنولوژی، ترکیه بسیار جلوتر است. قیامی‌آزاد؛ ادامه داد: به‌عنوان مثال در ترکیه در صنعت پل‌های فولادی، سازه‌های فولادی پل با دهانه ۲۰۲۳ متر دارند در حالی‌که در ایران در بهترین شرایط، دهانه پل‌های فولادی ۲۶۰ متر است این فاصله زیاد جز با ارتباط دانشگاه و صنعت و انتقال تکنولوژی برطرف نمی‌شود. سرپرست مرکز تخصصی صنعت فولاد دانشگاه تهران، با بیان این‌که پل‌های کابلی معلق همه فولادی هستند، گفت: اما ایران هنوز نتوانسته این سیستم را داشته باشد، این فاصله تکنولوژی تنها از طریق دانشگاه و نیروهای کارآزموده صنعتی قابل حل است، این پل‌ها از یک‌صد سال پیش در دنیا وجود داشته است که نمونه بارز آن پل گلدن گیت در سانفرانسیسکو با ارتفاع دهانه ۱۲۸۰ متر که در سال ۱۹۳۷ ساخته و تکمیل شد.

با تولید کنسانتره مونازیت

ایران به جمع تولیدکنندگان عناصر نادر خاکی پیوست

گروه زمین و معدن | مناقصه مزایده

عناصر نادر خاکی شامل ۱۷ عنصر شیمیایی حیاتی است که به دلیل ویژگی‌های خاص فیزیکی و شیمیایی خود، در بسیاری از صنایع پیشرفته و فناوری‌های نوین کاربردهای گسترده‌ای دارند. به گزارش مناقصه‌مزایده، این عناصر که شامل لانتانیدها، اسکاندیم و ایتریم می‌شوند در ساخت آهن‌رباهای دایمی، باتری‌های پیشرفته، کاتالیزورها، نمایشگرهای الکترونیکی، داروهای خاص، تجهیزات مخابراتی و تجهیزات تخصصی دفاعی مورد استفاده قرار می‌گیرند. علاوه بر این عناصر نادر خاکی نقش مهمی در صنایع انرژی‌های تجدیدپذیر مانند توربین‌های بادی و خودروهای الکتریکی ایفا می‌کند، زیرا به بهبود کارایی و کاهش وزن تجهیزات کمک می‌کنند. ذخایر جهانی عناصر نادر خاکی عمدتاً در کشورهای چین، آمریکا، روسیه، هند و استرالیا متمرکز شده است. مونازیت به‌عنوان یکی از منابع مهم عناصر نادر خاکی شناخته می‌شوند که ذخایر قابل‌توجهی از این عناصر در مخروط‌افکنه مروست و به صورت کلی زون سنندج سیرجان، در کشورمان وجود دارد که به تازگی یک شرکت داخلی موفق به تولید کنسانتره مونازیت شده که در این ماده، ۱۷ عناصر نادر خاکی وجود دارد و به‌زودی کارخانه تولید انبوه این اکسیدها احداث خواهد شد. مهدی حمیدی؛ مدیرکل بهره‌برداری از معادن وزارت صمت، اظهار داشت: چند سالی است تلاش‌های بسیاری برای فرآوری عناصر نادر خاکی در ایران آغاز شده بود که با تولید موفق کنسانتره مونازیت توسط یک شرکت داخلی رسماً ایران به جمع کشورهای دارای فناوری فرآوری عناصر نادر خاکی دست یافت. وی در ادامه، با اشاره به اینکه کشورهای استرالیا، آمریکا و چین در فرآوری این عناصر پیشرو هستند، افزود: فرآوری عناصر نادر خاکی به جهت هزینه‌بر بودن، ملاحظات محیط‌زیست در فرآوری، محدودیت منابع، نوسانات قیمت و فرآوری پیچیده آن امروز در دنیا از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است و کشورهایی که این ذخایر معدنی را دارند برای تولید انبوه این عناصر در رقابت تنگاتنگ هستند. مدیرکل بهره‌برداری از معادن وزارت صمت، همچنین افزود: این شرکت معدنی موفق به تولید کنسانتره مونازیت با عیار بالا و فرآوری ۱۵ عنصر نادر خاکی شده است. حمیدی؛ درباره کاربردهای عناصر نادر خاکی هم، گفت: این عناصر کمیاب در صنایع الکترونیک، پزشکی، انرژی‌های تجدیدپذیر، خودروسازی، هسته‌ای، نظامی و فضایی کاربرد دارند. همچنین اردشیر سعدمحمدی؛ مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معادن و فلزات، گفت: تقسیم‌بندی در مباحث صنعتی در دنیا به دو دسته صنایع پایین‌دست و صنایع های‌تک است. ما در صنایع های‌تک سرمایه‌گذاری شایانی نداریم و ارزش‌افزوده به لحاظ اقتصادی در صنایع های‌تک با صنایع معمولی قابل قیاس نیست، بنابراین فراهم‌سازی شرایط های‌تک برای سرمایه‌گذاری در کشور حائزاهمیت است. مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معادن و فلزات، افزود: برای سرمایه‌گذاری در صنایع های‌تک به مواد اولیه نیاز است که یکی از آن‌ها عناصر نادر خاکی است. این عناصر کاربردهای زیادی در صنایع پیشرفته دارند و می‌توانند فرصت‌های سرمایه‌گذاری با ارزش‌افزوده بالا در کشور ایجاد کنند که در اقتصاد ملی می‌تواند تأثیر بسیاری داشته باشد. وی ادامه داد: در موضوع عناصر خاکی، اگرچه جدا کردن اکسیدهای نادر خاکی از یکدیگر بسیار اهمیت دارد، اما اقتصادی بودن جدایش اهمیت بیشتری دارد. در شرایط فعلی ما به جداسازی عناصر گروه لانتانیدها دست یافته‌ایم که ۱۵ عنصر در آن وجود دارد که شامل سریوم، ساماریوم، پرازئودیمیموم و... است. سعدمحمدی؛ تصریح کرد: چین از جمله کشورهایی است که ذخیره مناسب و دانش این کار را دارند. این کشور ۴۴ میلیون تن ذخیره دارد و میزان استخراج آن با بالاترین استخراج ۲۴۰ هزار تن در سال است. ویتنام ۲۲ میلیون تن ذخیره خالص دارد و علاوه بر این کشورهای آمریکا، روسیه، استرالیا نیز این ظرفیت‌ها را دارند. مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معادن و فلزات، گفت: در دو معدن کشور حدود ۱۲۵ میلیون ذخیره وجود دارد. اما نقاط بسیار باارزش‌تر با عیارهای بسیار بالاتر وجود دارد که می‌توانند در آینده اقتصادی بودن فرآیند را تضمین کنند. در حال‌حاضر به صورت پایلوت به این دانش دست یافته‌ایم و تفکیک عناصر نادر خاکی را نیز انجام داده‌ایم؛ در مرحله بعد باید به ایجاد سرمایه‌گذاری برای تولید فکر کنیم و در ادامه نیز باید امکان سرمایه‌گذاری برای صنایع های‌تک را فراهم سازیم. وی در ادامه، به کاربردهای گسترده عناصر نادر خاکی در صنایع پیشرفته اشاره کرد و گفت: این عناصر در تولید تجهیزات الکترونیکی، مگنت‌ها، آهن‌رباهای دایمی که در تولید ژنراتورها به‌کار گرفته می‌شود، تکنولوژی پزشکی، سیستم‌های خنک‌کننده و... کاربرد دارد. سعدمحمدی؛ با بیان اینکه از ظرفیت تولید ۵۱ میلیون تن فولاد عبور کرده‌ایم، گفت: برای تولید آلیاژهای فولادی خاص به عناصر خاکی نادر نیاز است. بنابراین ما در ابتدای مسیر قرار داریم که در آینده در بحث صنعت و معدن شرایط جدیدی را برای کشور ایجاد کند.

آغاز برخی طرح‌های کلان معدن و صنایع‌معدنی تعریف‌شده در برنامه هفتم

سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع‌معدنی (ایمیدرو)، اعلام کرد: تعدادی از طرح‌های کلان بخش معدن و صنایع‌معدنی در برنامه هفتم توسعه تعریف و عملیات برخی از آن‌ها شروع شده است. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از ایمیدرو، طرح توسعه زنجیره سیلیس سیلیکون متال تا شمش و ویفر با هدف ایجاد ظرفیت تولید ۴۰ هزار تن سیلیکون و هزار مگاوات سلول خورشیدی به ارزش ۷۰۰ میلیون دلار در منطقه ویژه پارسیان تعریف شده است. طرح تکمیل زنجیره آلومینیوم کشور شامل آلومینا به مبلغ ۱۲۰۰ میلیون دلار و پترولیوم کک به مبلغ ۲۵۰ میلیون دلار تعریف شده است. طرح‌های مس تغلیظ ۳ و ۴ سرچشمه - تغلیظ ۳ میدوک - اسید فسفریک به مبلغ بالغ بر ۱,۳۵ میلیارد دلار، انتخاب پیمانکار طرح لوله‌های بدون درز CRA به ظرفیت ۳۳ هزار تن و سرمایه‌گذاری ۲۵۰ میلیون دلار در منطقه مکران نیز در حال انجام است.

دستیابی به ظرفیت ۸ هزار مگاواتی برق خورشیدی با اجرای طرح توسعه زنجیره سیلیکون

پیمانکاران طرح‌های ایجاد ظرفیت میلگرد خاص SBQ به ظرفیت مجموعاً ۹۰۰ هزار تن و سرمایه‌گذاری ۲۴۰ میلیون دلار در مجتمع‌های فولاد میانه، قائنات و میبد انتخاب و در حال شروع عملیات اجرایی است. طرح تأمین ماشین‌آلات معدنی با تأمین اعتبار خارجی و طرح توسعه معادن طلای زیرمجموعه با هدف دستیابی به ۴,۵ تن طلا نیز تعریف شده است.

مناقصه عمومی

MEMRADCO
شرکت گسترش و نوسازی معادن خاورمیانه (سهامی خاص)

شرکت گسترش و نوسازی معادن خاورمیانه در نظر دارد انجام عملیات ساخت ابنیه در مجتمع مس چاه موسی واقع در شهرستان شاهرود-روستای طرود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجدشرایط واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ با معرفی نماینده به آدرس ذیل مراجعه نموده و یا از طریق مکاتبه با شرکت جهت دریافت اسناد از طریق آدرس ایمیل خود اقدام نمایند.

آدرس دفتر مرکزی: تهران، شهرک غرب، بلوار خوردین، نبش خیابان بخشی، پلاک ۸، برج دوبرال، برج آرمینه، طبقه اول، واحد ۱۰۱

کد پستی: ۱۴۶۵۹۵۳۱۱۱

تلفن: ۹-۸۸۵۷۳۸۷۴-۰۲۱

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

آگهی مناقصه بین المللی

نوبت اول

شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری آریا بنادر ایرانیان چابهار

شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری آریا بنادر ایرانیان چابهار به عنوان تأمین کننده تجهیزات فاز یک طرح توسعه بندر شهید بهشتی چابهار اقدام به برگزاری مناقصات بین المللی ساخت، حمل، آموزش و تحویل تجهیزات ذیل، به صورت دو مرحله‌ای و پس از ارزیابی کیفی می نماید.

از کلیه سازندگان که دارای تجربه ساخت تجهیزات فوق می باشند دعوت به عمل می آید جهت دریافت لوح فشرده (CD) حاوی اسناد فرم های ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه، با ارائه معرفی نامه کتبی و اصل فیش بانکی برای هر یک از مناقصات به مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال واریزی به حساب بانکی ۲۷۵۱۸۷۱۱۹ به نام شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری آریا بنادر ایرانیان چابهار نزد بانک تجارت به نشانی ذیل مراجعه نمایند.

مهلت خرید اسناد و مدارک و کاربرگ‌های ارزیابی کیفی حداکثر تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ مطابق با ۲۰۲۵/۰۳/۱۸ می‌باشد.

نشانی خرید و محل تحویل اسناد مناقصه: تهران، بلوار نلسون ماندلا، خیابان کیش، پلاک ۴۰، طبقه اول غربی، شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری آریا بنادر ایرانیان چابهار

تلفن: ۹-۲۱۸۸۱۹۰۶۷۷(۹۸+)، **دورنگار:** ۲۱۸۸۱۹۰۶۷۹(۹۸+)، **رایانامه:** ABIC@abiports.com

سپرده شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط و قابل تمدید به دفعات برای مناقصات ذیل مورد نیاز می‌باشد. ضمانتنامه مذکور پس از احراز صلاحیت شرکت کنندگان در مناقصه در مرحله ارزیابی کیفی و همزمان با ارائه پیشنهادات فنی و قیمت دریافت خواهد شد.

- به منظور حفظ تاریخ تحویل اسناد، هرگونه سئوال تا ۷۲ ساعت قبل از مهلت تحویل اسناد مجاز می‌باشد.
- کلیه سازندگان موظف به رعایت قانون حداکثر استفاده از توان داخلی می‌باشند.
- هزینه چاپ آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- مناقصه‌گران ابتدا ارزیابی کیفی شده و پس از کسب حداقل امتیاز لازم در فرآیند ارزیابی کیفی در مراحل بعدی مناقصه شرکت می نمایند.

۱- چهار دستگاه جرثقیل کانتینری (SHIP to SHORE GANTRY CRANE) به شماره مناقصه PE/1001/03 (میزان ضمانتنامه شرکت در مناقصه ۵۶۱,۰۰۰ یورو یا ۴۰۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال)

۲- ده دستگاه جرثقیل دروازه‌ای چرخ لاستیکی (RUBBER TYRED GANTRY CONTAINER CRANE) به شماره مناقصه PE/1002/03 (میزان ضمانتنامه شرکت در مناقصه ۲۹۱,۰۰۰ یورو یا ۲۰۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال)

۳- دو فروند شناور لایروب هاپرساکشن با ظرفیت مخزن ۴۰۰۰ مترمکعبی به شماره مناقصه ME/1001/03 (میزان ضمانتنامه شرکت در مناقصه ۹۱۱,۰۰۰ یورو یا ۶۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال)

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

تمدید مناقصه عمومی

شماره ((PKS-40330004))

پیرو تصمیم اتخاذ شده در **شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام)**، زمان مناقصه عمومی مربوط به «خرید اوره فرمالدئید» تمدید گردیده است.

لذا بدینوسیله از کلیه فروشندگان واجد شرایط دعوت به عمل می آورد نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق مراجعه به سایت www.khpc.ir اقدام نمایند.

- ضمناً در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۳۱۳۳-۰۵۸ تماس حاصل فرمائید.

واحد تدارکات: داخلی ۲۵۱۴

واحد پیمان‌ها: داخلی ۲۷۶۰

روابط عمومی شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام)

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

آگهی مناقصه عمومی

شماره ((PKS-40330674))

شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام) در نظر دارد خرید شیر چرخشی خودکار شرودر مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی و براساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه و منضمات آن، از فروشندگان ذیصلاح تامین نماید.

لذا بدینوسیله از کلیه فروشندگان واجد شرایط دعوت به عمل می‌آورد نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق مراجعه به سایت www.khpc.ir اقدام نمایند.

- جهت کسب اطلاعات بیشتر تماس با تلفن ۳۱۳۳-۰۵۸

واحد تدارکات: داخلی ۲۵۳۸

واحد تعمیرات: داخلی ۲۳۴۰-۲۳۴۹

واحد قراردادها: داخلی ۲۷۶۰

روابط عمومی شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام)

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی پیمانکاران

(مناقصه پمپ‌های ESP)

نوبت دوم

TENCO

شرکت توسعه انرژی و نفت نگین آفاق کیش (تنکو) به عنوان پیمانکار اصلی پروژه‌ی میدان نفتی شادگان مایل است پیش از برگزاری مناقصه مناقصه پمپ‌های ESP مبادرت به انجام فرایند ارزیابی پیمانکاران مجرب جهت واسپاری مناقصه مذکور نماید. شرح کار تفصیلی در اسناد ارزیابی کیفی درج شده است.

به صورت خلاصه، پیمانکارانی که علاقه مند به شرکت در این فراخوان می باشند، ملزم به ارائه اسناد ذیل می‌باشند:

- پروفایل شرکت، صورت‌های مالی حسابرسی شده برای سه سال گذشته با گزارش سالانه منتشر شده، سوابق و تجارب کاری مرتبط به موضوع فراخوان، نامه از بانک با مشخص نمودن حد اعتباری تضامین بانکی، نامه عملکرد مناسب در پروژه‌های پیشین مشابه و هرگونه اطلاعات دیگری که بیانگر صلاحیت/توانایی پیمانکار در ارائه خدمات موضوع فراخوان می‌باشد.

نکته حائز اهمیت: این سند یک آگهی فراخوان ارزیابی کیفی می‌باشد و مدارک تفصیلی آن از طریق ایمیل برای پیمانکاران علاقمند که بدوا به تشخیص شرکت تنکو واجد شرایط جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی تشخیص داده می‌شوند، ارسال می‌شود. لطفا جهت دریافت اسناد تفصیلی ارزیابی کیفی حداکثر ۵ روز کاری پس از انتشار آگهی، مدارک مثبته تجربیات مشابه ۵ سال گذشته به انضمام اساسنامه خود را به ایمیل MShirmardiDezki@eastpetrotech.com ارسال نمایید.

برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره:

۰۲۱-۸۸۶۴۸۳۰۵ داخلی ۳۰۵ و رایانامه MShirmardiDezki@eastpetrotech.com تماس حاصل نمایید.

مدیریت حقوقی و امور قراردادها

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

آگهی مناقصه عمومی

همراه با ارزیابی کیفی

یک مرحله‌ای

نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق استان تهران

شرکت توزیع نیروی برق استان تهران در نظر دارد مناقصات ذیل را با توجه به شرایط مندرج در اسناد از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط به شرح ذیل واگذار نماید.

شماره مناقصه	موضوع	شماره سامانه	تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
۱۴۰۳/۲۱۰	اجرای پروژه احداث اسکلت و دیوار چینی ساختمان در منطقه برق پیشوا	۲۰۰۳۰۹۰۱۸۱۰۰۰۳۱۳	۴,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۳/۲۱۷	اجرای تعمیرات انواع ترانسفورماتورها (۲۵۰ و ۴۰۰ کیلوولت آمپر)	۲۰۰۳۰۹۰۱۸۱۰۰۰۳۱۴	۳,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۳/۲۱۸	اجرای تعمیرات انواع ترانسفورماتورها (۵۰۰ و ۳۱۵ کیلوولت آمپر)	۲۰۰۳۰۹۰۱۸۱۰۰۰۳۱۵	۳,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰

شرکت‌هایی که دارای صلاحیت پیمانکاری (به شرح اسناد) می‌باشند دعوت به عمل می‌آید، از مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ لغایت مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ جهت دریافت اسناد به شرح ذیل و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نمایند.

دریافت اسناد: کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه، ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد.

تاریخ تحویل (عودت) اسناد: مناقصه‌گران اسناد مناقصه را حداکثر تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ در سامانه ستاد بارگزاری و به صورت فیزیکی نیز به شرح اسناد تحویل دبیرخانه مرکزی شرکت توزیع نیروی برق استان تهران (به نشانی تهران، میدان شهدا، خیابان ۱۷ شهریور شمالی، جنب مترو) تحویل نمایند. تلفن‌های تماس: ۳۵۰۸۱۳۴۲ و ۳۳۳۱۸۵۹۱ و نمابر ۳۳۳۴۹۰۴۸

تاریخ گشایش پاکت‌های پیشنهاد: به شرح اسناد از ساعت ۱۱:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ در سالن جلسات.

- به پیشنهادهای فاقد سپرده، عدم بارگزاری اسناد مناقصه (به شرح اسناد) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، مشروط، مخدوش، تحویل اسناد بعد از انقضای مدت، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- هزینه درج آگهی به عهده شرکت توزیع نیروی برق استان تهران می‌باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است. اطلاعات مناقصه از طریق پایگاه اطلاع رسانی مناقصات سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به نشانی: HTTP://IETS.MPORG.IR/TENDERS.ASPX و پایگاه اطلاع رسانی شرکت توانیر به نشانی: HTTP://wamp.tavanir.org.ir/tender/main در دسترس می‌باشد.

شرکت توزیع نیروی برق استان تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

آگهی مزایده عمومی

یک شرکت معتبر در نظر دارد تعداد ۳ دستگاه خودروی سواری را با مشخصات ذیل از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ چاپ این آگهی به مدت ۵ روز کاری از ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۵:۰۰ جهت دریافت اسناد و فرم‌های شرکت در مزایده، اخذ اطلاعات و هماهنگی برای بازدید از محل با شماره ۰۲۱-۸۵۶۴۲۰۳۷ تماس حاصل نمایند.

ردیف	نام خودرو	تیپ	مدل (سال)	رنگ	کیلومتر کارکرد	شرایط فروش	مبلغ پایه کارشناسی (ریال)
۱	ریسپکت پرایم ۲۴۴	AB1	۱۴۰۱	مشکی متالیک	۱۷۶۲۷	نقدی	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	ریسپکت پرایم ۶۴۸	AB1	۱۴۰۱	مشکی متالیک	۱۷۵۱۵	نقدی	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	ریسپکت پرایم ۶۹۶	AB1	۱۴۰۱	مشکی متالیک	۱۴۰۳۴	نقدی	۱۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

رایزنی‌های سازمان بورس برای جلوگیری از عرضه غیرقانونی گواهی طلای بانک‌مرکزی

گروه بازار سرمایه | مناقصه مزایده

مدیر روابط‌عمومی و امور بین‌الملل سازمان بورس و اوراق بهادار، از رایزنی‌های متعدد برای توقف انتشار گواهی طلای بانک‌مرکزی به شیوه فعلی خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از سنا، امیر لعلی؛ گفت: با توجه به اینکه براساس قانون بازار اوراق بهادار، انتشار و عرضه عمومی هرگونه اوراق بهادار از جمله گواهی طلا باید پس از ثبت درخواست نزد سازمان بورس و موافقت این سازمان صورت گیرد، پس از انتشار اطلاعیه بانک‌مرکزی مبنی بر انتشار گواهی طلا، از روز پنجشنبه هفته گذشته رایزنی‌های متعددی برای پرهیز از انجام روندهای خارج از قانون برای انتشار این گواهی صورت گرفته است. او افزود: صبح دیروز (شنبه) نیز رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار طی نامه‌ای خطاب به رئیس کل بانک‌مرکزی، ضمن یادآوری نص صریح قوانین و مقررات، خواستار توقف موضوع شده است.

اقدام بانک‌مرکزی در انتشار اوراق طلا زمینه‌ساز بی‌ثباتی در تنظیم‌گری است

انتشار اوراق گواهی طلا توسط بانک‌مرکزی، انتقاد فعالان بازارسرمایه برانگیخته است. بهرنگ اسدی؛ مدیرعامل گروه مالی صباتأمین، معتقد است: این اقدام خارج از چارچوب قانون بازار اوراق بهادار انجام شده و می‌تواند زمینه‌ساز بی‌ثباتی در تنظیم‌گری مالی شود. او تأکید دارد: شورای‌عالی بورس باید در این زمینه موضع‌گیری کند تا از یکپارچگی بازارسرمایه صیانت شود. بهرنگ اسدی؛ در گفتگو با پایگاه سنا، اعلام کرد: گواهی طلای بانک‌مرکزی نوعی اوراق بهادار است که خارج از چارچوب قانون بازار اوراق بهادار انجام می‌شود. مدیرعامل گروه مالی صباتأمین، تأکید کرد: ضرورت دارد شورای‌عالی بورس در برابر اقدام بانک‌مرکزی موضع‌گیری کند. او گفت: انتظار فعالان بازارسرمایه این است که از یکپارچگی این بازار صیانت شود. او افزود: رویکرد بانک‌مرکزی و مرکز مبادله طلا و ارز در این زمینه می‌تواند موجب بی‌ثباتی در تنظیم‌گری شده و شکنندگی بخش مالی اقتصاد را افزایش دهد. این تحلیل‌گرِ بازارسرمایه تأکید کرد: اقدامات مرکز مبادله طلا و ارز کاملاً برگرفته از تجربیات بازارسرمایه است و در ریزساختارها، رعایت حقوق سرمایه‌گذاران و پاسخگویی به فعالان بازارهای مالی، مزیتی نسبت به بازارسرمایه ندارد. او با اشاره به تجربیات قبلی بانک‌مرکزی، به‌ویژه در زمینه حراج‌های سکه، تأکید کرد: این نهاد در گذشته نیز نتوانسته عملکرد بهتری نسبت به سازوکارهای موجود در بازارسرمایه داشته باشد. اسدی؛ با اشاره به شرایط اقتصادی کشور تأکید کرد: منابع محدودی در اختیار است و نباید این منابع با اقدامات موازی هدر برود. او افزود: چنین موازی‌کاری‌هایی فشار مضاعفی بر حوزه‌های مالی وارد می‌کند، در حالی که بازارهای مالی، به‌ویژه در شرایط تحریم، باید در خدمت بخش‌های واقعی اقتصاد باشند تا از فشارهای موجود بر این بخش‌ها کاسته شود.

شکل‌گیری معاملات نامتعارف با انتشار اوراق گواهی طلا از بستر بانک‌مرکزی

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس نیز، گفت: به‌واسطه الزامات قانونی و خصوصیات ویژه و شفافیت بازارسرمایه، انتشار اوراق گواهی طلا از طریق بورس، به نفع کل اقتصاد ایران خواهد بود. بهروز محبی‌نجم‌آبادی؛ با اشاره به اقدام بانک‌مرکزی مبنی بر انتشار اوراق گواهی طلا، گفت: اقبال عمومی به بازارسرمایه به منزله یک فرصت برای اقتصاد ایران و زیربنای فعالیت‌های تجاری و صنعتی دولتی و خصوصی و پل ارتباطی میان پس‌اندازکنندگان فردی، نهادی و سرمایه‌گذاران است، لذا به نظر می‌رسد که تقویت این بازار برای هر دولت و هر مجموعه‌ای از الزامات باشد. او توضیح داد: تقویت به این مفهوم که، هرگونه سرمایه‌گذاری و حمایت از تولید می‌بایست از بستر بورس انجام شود. محبی‌نجم‌آبادی؛ تأکید کرد: انتشار اوراق گواهی طلا از بستر بانک‌مرکزی به شکل‌گیری چرخه‌ای از معاملات نامتعارف منجر می‌شود و کاهش اعتماد عمومی را به سازوکارهای قانونی و بازارسرمایه را رقم خواهد زد. این نماینده مجلس با تأکید بر این‌که باید زمینه حمایت از بورس هموارتر شود، گفت: حمایت از بورس، موجب تقویت تولید و تجارت و همچنین سرمایه‌گذاری در کشور خواهد شد. هر چه بازارسرمایه تقویت و واقعی‌تر شده و حباب‌های ناشی از برخی تصمیمات ناگهانی آن از بین برود، اقتصاد کشور اوضاع بهتری خواهد داشت و سرمایه‌گذاران در بورس با خاطر جمعی بیشتر، اقدام به سرمایه‌گذاری کرده و رونق در بازار اتفاق می‌افتد. وی گفت: رئیس جمهور، سرپرست حوزه وزارت اقتصاد و مسئولان اقتصادی می‌بایست به‌گونه‌ای مدیریت کنند تا تعارضی بین بانک‌مرکزی و بازارسرمایه به وجود نیامده و بازارسرمایه دچار نوسان نشود.

مشتریان گمنام، چالش قدیمی نظام بانکی ایران

ساماندهی اطلاعات شغلی و درآمدی مشتریان بانکی، ضرورتی انکارناپذیر برای کاهش ریسک‌های اعتباری و افزایش شفافیت مالی است. به گزارش مهر، تصور کنید نظام بانکی که قرار است ستون فقرات اقتصاد یک کشور باشد، مشتریانش را به‌درستی نشناسد؛ نه شغل‌شان را بداند، نه درآمدشان را و نه توان مالی‌شان را. این دقیقاً همان پارادوکسی است که نظام بانکی ایران سال‌هاست با آن دست‌وپنجه نرم می‌کند. ایده‌ای که می‌گوید خدمات بانکی باید با شرایط اقتصادی مشتریان هم‌راستا و منطقی باشد، نه یک آرزوی دور، بلکه ضرورتی است که اگر نادیده گرفته شود، از افزایش مطالبات معوق تا گسترش پولشویی را به دنبال دارد. این ارتباط منطقی، یعنی تطابق خدمات بانک‌ها با واقعیت زندگی مشتریان، می‌تواند اعتماد را به سیستم مالی برگرداند و ریسک‌ها را به حداقل برساند.

اهمیت ساماندهی اطلاعات شغلی و اقتصادی مشتریان

یکی از پایه‌های اصلی برای ایجاد این ارتباط منطقی، ساماندهی دقیق اطلاعات شغلی و اقتصادی مشتریان بانکی است. این ساماندهی نیازمند تعیین رسته‌های شغلی (مانند کارمند، کارگر، آزادکار، بازنشسته و...) و احراز سطوح درآمدی افراد است تا بانک‌ها بتوانند براساس این داده‌ها، سطح فعالیت مالی هر مشتری را مشخص کنند. برای مثال، فردی با درآمد ثابت و پایین نباید به تسهیلاتی با اقساط سنگین دسترسی پیدا کند، زیرا این امر می‌تواند به ناتوانی در بازپرداخت و افزایش مطالبات معوق منجر شود. از سوی دیگر، مشتریانی با درآمد بالا و پایدار می‌توانند از خدمات پیشرفته‌تری مانند سرمایه‌گذاری یا تسهیلات کلان بهره‌مند شوند. این فرآیند نه‌تنها به نفع بانک‌ها در مدیریت ریسک‌هایشان است، بلکه به مشتریان نیز کمک می‌کند خدمات متناسب با نیازها و توانشان دریافت کنند. در واقع، این رویکرد می‌تواند اعتماد عمومی به نظام بانکی را تقویت کند و از سوءاستفاده‌های احتمالی جلوگیری نماید. اما سؤال اینجاست که چگونه می‌توان چنین سیستمی را در عمل پیاده‌سازی کرد؟ پاسخ در ایجاد زیرساخت‌های اطلاعاتی و فرآیندی نهفته است.

پیش‌نیازها: زیرساخت اطلاعاتی و سیستمی

برای تحقق این ایده، وجود یک پایگاه داده جامع و قابل اعتماد از اطلاعات شغلی و درآمدی افراد ضروری است. این پایگاه داده باید بتواند مشخصات شغلی، میزان درآمد، سابقه کاری و تغییرات احتمالی در وضعیت اقتصادی افراد را به‌صورت دقیق و به‌روز ثبت کند. چنین سیستمی نیازمند یکپارچگی داده‌ها از منابع مختلف، از جمله سازمان تأمین‌اجتماعی، درگاه ملی مجوزها و سایر نهادهای مرتبط است. علاوه بر این، بانک‌ها باید بتوانند به این پایگاه داده متصل شوند و از آن برای تحلیل وضعیت مشتریان خود بهره ببرند. این پیش‌نیاز، خود به یک زیرساخت سیستمی در شبکه بانکی وابسته است که بتواند داده‌ها را دریافت، پردازش و براساس آن تصمیم‌گیری کند. برای مثال، بانک‌ها باید الگوریتم‌هایی طراحی کنند که براساس اطلاعات شغلی و درآمدی، سقف تسهیلات، میزان تراکنش‌ها یا نوع خدمات قابل ارائه به هر مشتری را تعیین کنند. بدون این زیرساخت‌ها، حتی وجود پایگاه داده نیز نمی‌تواند به‌طور کامل مؤثر باشد. در حال‌حاضر، دو مانع اصلی بر سر راه تحقق این ایده وجود دارد که هر یک نیازمند بررسی دقیق و راه‌حل‌های مشخص هستند:

* فقدان پایگاه داده ملی جامع: در ایران، هنوز سامانه‌ای متمرکز و کامل برای استعلام اطلاعات شغلی و درآمدی افراد به بهره‌برداری نرسیده است. اطلاعات موجود اغلب پراکنده، ناقص یا غیرقابل اتکا هستند. برای مثال، داده‌های سازمان تأمین‌اجتماعی تنها بخشی از شاغلان را پوشش می‌دهد و افراد دارای مشاغل آزاد یا غیررسمی ممکن است در این سیستم ثبت نشده باشند. این خلأ اطلاعاتی باعث می‌شود بانک‌ها در ارزیابی دقیق مشتریان خود با مشکل مواجه شوند و مجبور به اتکا به اظهارات شخصی یا مدارک محدود شوند.

* نبود زیرساخت‌های سیستمی و فرآیندی در شبکه بانکی: حتی اگر پایگاه داده‌ای ایجاد شود، شبکه بانکی کشور از نظر فنی و فرآیندی آمادگی کامل برای بهره‌برداری از آن را ندارد. بسیاری از بانک‌ها هنوز از سیستم‌هایی استفاده می‌کنند که قابلیت اتصال به پایگاه‌های داده مدرن یا تحلیل داده‌های پیچیده را ندارند. علاوه بر این، متولیان اصلی این موضوع، یعنی بانک‌مرکزی و وزارت تعاون، کار و رفاه‌اجتماعی، باید نقش خود را به‌درستی ایفا کنند، اما در حال حاضر این همکاری به‌صورت کامل شکل نگرفته است.

نقش نهادهای متولی در این زمینه چیست؟

وزارت تعاون، کار و رفاه‌اجتماعی به‌عنوان نهادی که به داده‌های بازار کار دسترسی دارد، مسئولیت اصلی ایجاد پایگاه داده ملی را برعهده دارد. این مسئولیت براساس بند «پ» ماده ۶ قانون برنامه پنج‌ساله هفتم توسعه و ماده ۲۶ آیین‌نامه اجرایی ماده ۱۴ الحاقی قانون مبارزه با پولشویی تعریف شده است. این مواد قانونی، که با هدف افزایش شفافیت مالی و جلوگیری از جرایم اقتصادی تدوین شده‌اند، وزارت رفاه را موظف می‌کنند سامانه‌ای جامع برای احراز هویت شغلی و درآمدی افراد راه‌اندازی کند. این سامانه باید به‌گونه‌ای طراحی شود که اطلاعات آن در دسترس نهادهای ذی‌ربط، از جمله بانک‌ها، قرار گیرد. بانک‌مرکزی نیز به‌عنوان نهاد ناظر بر شبکه بانکی، وظیفه دارد سیاست‌ها و استانداردهای لازم برای استفاده از این داده‌ها را تدوین کند. این نهاد می‌تواند با وضع مقررات، بانک‌ها را ملزم به ارتقای سیستم‌های خود و اتصال به سامانه‌های ملی کند. همکاری میان این دو نهاد، کلید موفقیت این طرح است و بدون آن، تلاش‌ها به نتیجه مطلوب نخواهد رسید. در صورت موفقیت این طرح، نظام بانکی از مزایای متعددی برخوردار خواهد شد. نخست، ریسک‌های اعتباری کاهش می‌یابد، زیرا تسهیلات و خدمات براساس توان واقعی مشتریان ارائه می‌شود. دوم، شفافیت مالی افزایش می‌یابد و این امر به مبارزه با پولشویی و سایر جرایم مالی کمک می‌کند. سوم، اعتماد عمومی به بانک‌ها تقویت می‌شود، زیرا مشتریان احساس می‌کنند خدمات دریافتی‌شان عادلانه و متناسب با شرایط‌شان است. در پایان باید گفت که ایجاد ارتباط منطقی میان خدمات بانکی و شرایط اقتصادی مشتریان، گامی اساسی در جهت بهبود کارایی و شفافیت نظام بانکی است. این هدف اما بدون رفع موانع ساختاری، از جمله فقدان پایگاه داده ملی و ضعف زیرساخت‌های بانکی، قابل دستیابی نیست. وزارت تعاون، کار و رفاه‌اجتماعی به‌عنوان متولی اصلی، نقش کلیدی در این مسیر دارد و باید با همکاری بانک‌مرکزی و سایر نهادها، زیرساخت‌های لازم را فراهم کند. در نهایت، اجرای موفق این طرح می‌تواند به تحول در نظام بانکی ایران منجر شود و زمینه‌ساز ارائه خدماتی عادلانه‌تر و کارآمدتر به مشتریان باشد.

یک کارشناس اقتصادی: نسبت نقدینگی به تولید باید قاعده‌مند باشد

یک کارشناس اقتصادی، گفت: برای تحلیل نرخ رشد نقدینگی هم باید به روند بلندمدت توجه شود و هم باید نسبت نقدینگی به تولید لحاظ شود. کاهش نقدینگی مطلوب است؛ اما تا زمانی که نسبت بلندمدت نقدینگی به تولید به تعادل برسد. به گزارش ایسنا، اخیراً بانک‌مرکزی آمارهای کل‌های پولی در دی‌ماه ۱۴۰۳ را منتشر کرده که براساس آن حجم نقدینگی کشور در دی‌ماه امسال به رقم ۹۷۲۳ هزار میلیارد تومان رسید که نسبت به پایان سال ۱۴۰۲ معادل ۲۳,۴ درصد رشد داشت. علاوه بر این، نرخ رشد ۱۲ ماهه نقدینگی در دی‌ماه امسال معادل ۲۸,۴ درصد محاسبه شده که در مقایسه با نرخ رشد دوره مشابه در دی‌ماه گذشته که ۲۵,۴ درصد بود به میزان سه واحد درصد افزایش را نشان می‌دهد و طبق گفته رئیس کل بانک‌مرکزی، نرخ رشد نقدینگی به دلیل تکانه‌های سیاسی و امنیتی بسیار زیادی که از اسفند سال گذشته آغاز شد و غیرقابل کنترل بود از نرخ هدف‌گذاری کمی فاصله گرفت. بیشتر بخوانید:

چرا نرخ رشد نقدینگی افزایش یافت؟

در این رابطه مهدی هادیان؛ اقتصاددان، با تشریح دیدگاه‌ها مختلف بررسی عوامل اثرگذار بر نقدینگی، گفت: برای تحلیل نرخ رشد نقدینگی چند رویکرد وجود دارد. در یک رویکرد می‌توان روند رشد نقدینگی در اقتصاد کشور را بررسی کنیم. زمانی که آمارهای چهار دهه گذشته بررسی می‌شود، اعدادی بین ۲۷ تا ۲۸ درصد به دست می‌آید که وضعیت فعلی نیز در همین محدوده است. وی افزود: اما رویکرد دیگر این است که نرخ رشد نقدینگی را نسبت به حجم فعالیت‌های بخش واقعی اقتصاد (تولید ناخالص داخلی) بررسی کنیم. زمانی که با این رویکرد نرخ رشد نقدینگی بررسی می‌شود، می‌توان نتیجه گرفت که به صورت بلندمدت نسبت نقدینگی به تولید در اقتصاد کشور در کانال ۵۰ تا ۷۰ درصد نوسان داشته که متوسط آن دامنه ۶۰ درصد بوده است. با این حال، طی مقاطعی این نسبت به دلایلی افزایش یافته و دچار نوسان شده است. برای مثال در بازه‌زمانی سال‌های ۹۲ تا ۹۶ یک رشد فزاینده در نرخ رشد نقدینگی ایجاد شد که البته بخشی از آن به علت، شمول موسسات جدید در ارقام پولی است که حتی این نسبت را به ۱۰۰ درصد می‌رساند؛ یعنی به میزانی که حجم تولید ناخالص داخلی در کشور بوده، به همان میزان نیز، نقدینگی وجود داشته است.

نرخ ارز به لنگر انتظارات تورمی تبدیل شده

معاون پژوهشی پژوهشکده پولی و بانکی، اظهار کرد: از سال‌های ۹۷ به بعد به علت تکانه‌های تحریمی، در نرخ ارز نوسانات متعددی ایجاد شد و در اقتصاد ایران نیز، برعکس دیگر کشورها که نرخ سود بانک‌مرکزی لنگر انتظارات تورمی است، نرخ ارز به لنگر انتظارات تورمی تبدیل شده است. به‌طوری که وقتی که نرخ ارز افزایش پیدا می‌کند، انتظار می‌رود که قیمت‌ها افزایش داشته باشد و در نتیجه رفتار اقتصادی براساس تغییرات نرخ ارز بازنگری می‌شود و این موضوع به ویژه در بنگاه‌های اقتصادی بیشتر مشهود است. هادیان تصریح کرد: لنگر ارز در انتظارات تورمی در کشور ما به حدی اثرگذار است که در مقاطعی که نرخ ارز ثابت یا کم نوسان بوده، تورم معناداری در کشور ایجاد نشده است. اما از سال‌های ۹۷ به بعد در اقتصاد ما پرش‌های متوالی نرخ ارز باعث شد که قیمت‌ها شاهد افزایش باشد و در تولید ناخالص داخلی (GDP) اثرات قیمتی که لحاظ شد باعث شد در مجموع رشد GDP بیشتر از رشد نقدینگی باشد. زمانی که به این موضوع با رویکرد نسبت‌نگری، توجه شود، شاهد هستیم که از سال‌های ۹۵ و ۹۶ نسبت نقدینگی به تولید رسیده بود و امروز به کمتر از نصف رسیده است. بنابراین زمانی که نقدینگی به ۷۰ درصد از GDP رسیده بود، نشان می‌دهد که از تورم‌های شدید جلوگیری شد، که این موضوع با اعمال سیاست کنترل ترازنامه و محدودیت‌های مقداری بر ترازنامه شبکه بانکی محقق شد. وی افزود: بسته سیاستی به‌طوری بود که از یک طرف کنترل مقداری ترازنامه شبکه بانکی اعمال شود و از طرف دیگر سیاست تثبیت اعمال شد که در مجموع همه این متغیرها باعث شد متغیرهای کلان در روند بلندمدت به ثبات یا تعادل برسد. این کارشناس اقتصادی خاطرنشان کرد: برنامه‌ای که برای نرخ رشد نقدینگی در سال ۱۴۰۳ اعلام شد، نرخ رشد در محدوده ۲۵ درصدی (با لحاظ منفی و مثبت دو درصد) با همان سیاست فوق بود به‌طوری که سیاست تثبیت با قاعده مورد نظر بانک‌مرکزی ادامه داشته باشد و رشد نقدینگی نیز حداکثر در محدوده ۲۵ درصد مدیریت شود. هادیان ادامه داد: اما در طرف دیگر نرخ ارز دستخوش تغییرات شد و افزایش پیدا کرد که همین موضوع باعث افزایش تولید از جهت افزایش نرخ ارز شد. با این حال، اگر بخواهیم حجم پول را مدیریت کنیم، تصمیم خوبی است اما مشروط به آن است که هزینه‌های تولید و نرخ ارز را به نحوی مدیریت کنیم که ارزش تولید تنها به علت جهش قیمت، افزایش پیدا نکند؛ بلکه تولید واقعی محقق شود تا بتوانیم در بلندمدت نسبت مطلوب نقدینگی به GDP را برای اقتصاد کشور حفظ کنیم.

مولدسازی و فروش اموال مازاد بانک صادرات ایران شتاب می‌گیرد

معاون مالی و اقتصادی بانک صادرات ایران، گفت: فروش اموال مازاد بانک صادرات ایران با بهره‌گیری از شرکت «مدیریت دارایی و مولدسازی مفرح» شتاب بیشتری به خود می‌گیرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک صادرات ایران، سید مجتبی صالحی؛ با اعلام این خبر افزود: بانک صادرات ایران با هدف صیانت از حقوق سهامداران و عمل به مفاد ۱۶ و ۱۷ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور و همچنین انجام امور مولدسازی، بهره‌برداری، نگهداری، ارزیابی و فروش اموال مازاد و تحت مالکیت خود، شرکت «مدیریت دارائی و مولدسازی مفرح» را احیا کرد. وی تأکید کرد: با بهره‌گیری از این شرکت، هدف مهمی همچون اورهال (بازآماد) و بازسازی دارایی‌های صنعتی، تجاری و مسکونی با نظارت مضاعف و دقیق‌تری همراه بوده و شرایط برای فروش و واگذاری سریع‌تر آنها، فراهم خواهد شد که با انجام این فرآیند، آثار با اهمیتی در چابک‌سازی و بهینه‌سازی ساختار مالی بانک برجای خواهد گذاشت. صالحی همچنین از بازگشایی نماد «وبصادر» در هفته جاری خبر داد.

رشد ۲ برابری منابع بانک کشاورزی در حوزه بانکداری شرکتی

محبوبه دولتی؛ رئیس اداره کل بانکداری شرکتی بانک کشاورزی، با اعلام خبر رشد دو برابری منابع این بانک در حوزه بانکداری شرکتی، این موفقیت را نتیجه تلاش‌های مستمر در بهبود و تنوع بخشی به خدمات متناسب با نیازهای مشتریان حقوقی و پیشتازی بانک کشاورزی در خدمات نوین بانکداری شرکتی دانست. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک کشاورزی، محبوبه دولتی؛ با اشاره به استقبال مشتریان از خدمات بانکداری شرکتی، اظهار داشت: این رشد چشمگیر نشان‌دهنده موفقیت بانک کشاورزی در راستای نهضت مذاکره و جذب سهم بیشتری از بازار مشتریان شرکتی است که در نهایت توان حمایتی و عملکرد بانک را در تحکیم زیرساخت‌های امنیت غذایی و پایداری سفره هموطنان تقویت می‌کند. وی با تأکید بر ضرورت استفاده از فناوری‌های اطلاعاتی پیشرفته در صنعت بانکداری، افزود: بانک کشاورزی با تعهد به بهبود مستمر خدمات و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، به طراحی و ارائه محصولات و خدمات جدید در زمینه بانکداری شرکتی پرداخته و امکاناتی نظیر خدمات بانکداری باز، درگاه مشتریان ویژه، سامانه همراه بانک شرکتی، سامانه مهران، کیف پول نوینکست و واریز شناسه‌دار و تجمعی را برای مشتریان فراهم آورده است. دولتی تصریح کرد: تکمیل سبد خدمات و ارتقای کمی و کیفی محصولات بانکی با هدف جذب مشتریان جدید و جلب رضایت مشتریان موجود، نقش مهمی در رشد درآمدهای مشاع و غیرمشاع و افزایش منابع بانک داشته و به تبع آن توانایی بانک را در تأمین مالی واحدهای تولیدی، حمایت از بخش کشاورزی و تأمین امنیت غذایی کشور افزایش می‌دهد. وی در ادامه، قائل شدن سقف اعتباری برای دریافت تسهیلات سرمایه در گردش، گشایش اعتبارات اسنادی داخلی، صدور انواع ضمانت‌نامه و ارائه گواهی اعتبار مولد (گام) را از دیگر خدمات بانک کشاورزی برای مشتریان شرکتی برشمرد. رئیس اداره کل بانکداری شرکتی بانک کشاورزی با اشاره به رشد قابل توجه تعداد مشتریان VIP Channel و اینترنت بانک کشاورزی در سال جاری نسبت به سال گذشته، خاطرنشان کرد: بانک کشاورزی همچنین به منظور تسهیل فرآیندهای مالی و اقتصادی کسب و کارها، خدمات ویژه‌ای را در زمینه مدیریت مالی زنجیره تأمین، کشاورزی قراردادی، خدمات ارزی و نیز گسترش تعاملات با فعالان اقتصادی در قالب انعقاد تفاهم‌نامه، ارائه می‌دهد.

ادامه قرمزپوشی بازار سهام

شاخص بورس در اولین روز هفته با کاهش حدود ۳۵ هزار واحدی به دومیلیون و ۷۵۵ هزار واحد رسید. این چهارمین افت بازارسرمایه در چهار روز اخیر بود. به گزارش ایسنا، دیروز (شنبه) شاخص هم‌وزن نیز ۹۰۹۹ واحد کاهش داشت و در عدد ۸۱۴ هزار و ۱۳۹ واحد ایستاد. در اولین روز هفته تعداد سهام مثبت بورس ۲۶ عدد و سهام منفی ۲۹۸ عدد بود. تعداد خریداران به ۵۳ هزار نفر رسید. به‌طور کلی بازار ۱,۲۶ درصد کاهش داشت. دیروز حدود ۴۸۷ هزار فقره معامله به ارزش ۱۱ هزار میلیارد تومان در بازار سهام انجام شد. فارس، فملی و وبملت بیش‌ترین تأثیر منفی را بر شاخص بورس داشتند. از نمادهای پرتراکنش نیز می‌توان به آلومینا، خودرو و وبملت اشاره کرد. دیروز شاخص فرابورس ایران نیز ۳۹۴ واحد کاهش یافت و به ۲۵ هزار و ۵۹ واحد رسید. تعداد معاملات امروز فرابورس ۲۳۸ هزار فقره و ارزش آن رقم قابل‌توجه ۱۱۲ هزار میلیارد تومان بود. آریا، مارون و کگهر بیش‌ترین تأثیر منفی را بر شاخص فرابورس داشتند. نبانک، فزر و اخشان نیز از نمادهای پرتراکنش فرابورس بودند.

نوبت اول
یک مرحله‌ای

فراخوان مناقصه عمومی با ارزیابی ساده

به شماره ۲۰۰۳۰۹۲۵۰۰۰۰۰۰۷۷

شرکت آب و فاضلاب منطقه ۶ شهر تهران

شرکت آب و فاضلاب منطقه شش شهر تهران در نظر دارد مناقصه عمومی با ارزیابی ساده را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۲۵۰۰۰۰۰۰۷۷ برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و گشایش پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۱- نام دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت آب و فاضلاب منطقه شش شهر تهران.
۲- موضوع مناقصه: عملیات احداث، تجهیز و برق‌دار نمودن پست برق ساختمانی ۶۳۰ کاوا (ساختمان علائین)
۳- مهلت خرید و محل دریافت اسناد مناقصه:
متقاضیان شرکت در مناقصه برای خرید و دریافت اسناد این مناقصه حداکثر تا ساعت ۱۶:۱۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ باید از طریق سامانه ستاد الکترونیک دولت و یا شعب بانک مذکور نسبت به واریز مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب جاری ۸۱۸۴۰۲۵۸۶۶۰۰۱ بانک سامان شعبه شهری اقدام و رسید آن را در بخش مربوط به ارزیابی در سامانه ستاد بارگذاری و اصل فیش را همراه با پاکت الف (به طور مجزا) تحویل دفتر قراردادها نمایند. لازم به ذکر است در صورت عدم ارائه و بارگذاری فیش مذکور مناقصه‌گزار می‌تواند مناقصه‌گر را از ادامه فرآیند مناقصه محروم نماید.
۴- مبلغ برآورد اولیه مناقصه و محل اعتبار:
به مبلغ ۲۷,۴۵۲,۶۵۹,۰۳۰ ریال و از محل اعتبارات جاری.
۵ مدت اجرای کار: ۳ ماه شمسی
۶- شرایط اختصاصی شرکت در مناقصه:
۱-۶- اشخاص حقوقی حق شرکت در مناقصه را دارند.
۲-۶- داشتن گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی دارای اعتبار از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می‌باشد.
۳-۶- پیمانکاران می‌بایست در وندور لیست پیمانکاران مجاز شرکت توزیع نیروی برق استان تهران باشند.
۷- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: به میزان ۱,۲۴۳,۵۸۰,۰۰۰ ریال می‌باشد که شرکت کنندگان در مناقصه می‌توانند به صورت واریز نقدی به حساب جاری شماره ۰۱۰۷۸۰۷۸۷۴۰۰۰ و شماره شبا IR۰۹۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۷۸۰۷۸۷۴۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه بلوار شهری یا ضمانتنامه بانکی و یا چک بانکی تضمینی به نام شرکت آب و فاضلاب منطقه شش شهر تهران تهیه و تضمین مذکور علاوه بر بارگذاری در بخش تعیین شده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت، به صورت اصل در پاکت الف درج گردیده و لاک و مهر شده تا آخرین مهلت ارائه پیشنهادات به دفتر قراردادها و امور بازرگانی شرکت آب و فاضلاب منطقه شش شهر تهران تحویل گردد.
۸- مهلت و محل تحویل پیشنهادها: پیشنهاد دهندگان باید پیشنهادهای خود را تا ساعت ۱۶:۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ در سامانه ستاد الکترونیک دولت ارائه و بارگذاری (به صورت الکترونیکی) و همچنین پاکت الف را به صورت فیزیک تحویل دفتر قراردادها و امور بازرگانی شرکت آب و فاضلاب منطقه شش شهر تهران نمایند.
۹- محل و زمان گشایش پاکات:
سالن کنفرانس شرکت آب و فاضلاب منطقه شش شهر تهران در ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱
۱۰- هزینه درج آگهی به عهده دستگاه مناقصه‌گزار می‌باشد.
۱۱- نشانی سایت‌ها:
سایت تدارکات الکترونیکی دولت: www.setadiran.ir
سایت ملی مناقصات: www.iets.mporg.ir
سایت آب و فاضلاب مهندسی کشور: www.nww.ir
سایت آب و فاضلاب منطقه ۶: www.t6ww.tpww.ir
اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت‌نام /پروفایل تأمین کننده/مناقصه‌گر موجوداست. **مرکز تماس:** ۰۲۱-۴۱۹۳۴

دفتر قراردادها و امور بازرگانی شرکت آب و فاضلاب منطقه ۶ شهر تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

نوبت دوم
یک مرحله‌ای

آگهی مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی

شماره ۲۶-۱۴۰۳

شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران

شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران در نظر دارد فراخوان «عملیات بهره برداری و نگهداری شیرهای فشارشکن و تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق شبکه توزیع آب در محدوده عملیاتی شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران براساس نقشه شبکه توزیع، دستورالعمل‌های اجرایی، شرح وظایف و فهارس بهای رشته بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۳ و تجهیزات برقی کنترلی ابزار دقیق تأسیسات آب شرب سال ۱۴۰۳ سازمان برنامه و بودجه کشور» به شماره «۲۰۰۳۰۹۴۵۶۶۰۰۰۰۲۵» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا گشایش پیشنهادات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
۱. مواعد زمانی:
تاریخ انتشار فراخوان: ساعت ۱۱:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸
مهلت دریافت اسناد فراخوان: ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵
مهلت ارسال پیشنهادات: ساعت ۱۶:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹
زمان گشایش پاکات: ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ در محل سالن کنفرانس دستگاه مناقصه گزار.
۲. برآورد مبلغ مناقصه: معادل ۲۳۲,۲۸۹,۱۹۹,۸۵۹ ریال (دویست و سی و دو میلیارد و دویست و هشتاد و نه میلیون و یکصد و نود و نه هزار و هشتصد و پنجاه و نه ریال) مطابق با جدول مقادیر و برآورد اجرای کار می‌باشد.
تبصره: روش ارزیابی مالی این مناقصه مطابق دستورالعمل تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی در مناقصات یک مرحله‌ای و دو مرحله‌ای، ویرایش سوم، شماره ۹۴/۱۵۸۷۶۴ مورخ ۱۳۹۴/۰۷/۱۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور می‌باشد.
۳. مدت زمان اجرای کار: مدت اجرای کار ۲۴ ماه شمسی می‌باشد.
۴. شرایط شرکت کنندگان:
۱- ارائه رونوشت مصدق اساسنامه و آگهی تأسیس و آخرین تغییرات در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهدآور.
۲- مناقصه‌گر می‌بایست دارای گواهی افتا از مرکز راهبردی افتای ریاست جمهوری و یا «گواهینامه صلاحیت ارائه خدمات در حوزه پدافند سایبری» از سازمان پدافند غیر عامل کشور باشد.
۳- مناقصه‌گر می‌بایست دارای تائیدیه واجا باشد.
۴- ارائه گواهی تائید صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی.
۵- مناقصه‌گر می‌بایست دارای گواهینامه صلاحیت بهره برداری و نگه داری از تامین-انتقال- توزیع از شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور باشد.
۶- ارائه گواهینامه بدنه با درجه حفاظتی IP68 از آزمایشگاه صنایع برق ایران برای کنترلر و عملگر الزامی است.
۷- ارائه گواهی کالیبراسیون از آزمایشگاه همکار سازمان ملی استاندارد ایران برای کالیبراتور مرجع الزامی است.
۸- ارائه گواهینامه تست پروتکل IEC60870-5-104 برای کنترلر از پژوهشگاه نیرو الزامی است.
۹- اولویت خرید با تجهیزات تولید داخل می‌باشد.
۱۰- مناقصه‌گر می‌بایست دارای حداقل گواهینامه صلاحیت پایه پنج پیمانکاری از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور در رشته صنعت و معدن زیر رشته اتوماسیون صنعتی باشد.
۱۱- مناقصه‌گر می‌بایست دارای حداقل ۲ سال سابقه تعمیر و نگهداری کنترلرهای شیرهای فشارشکن در شرکت‌های آب و فاضلاب سراسر کشور باشد.
۱۲- ارائه پرسشنامه ارزیابی مناقصه گزاران پروژه‌های قبلی و دو مورد رضایت نامه در خصوص ارائه خدمات تعمیر و نگهداری کنترلرهای هوشمند شیرهای فشارشکن الزامی می‌باشد.
۱۳- مناقصه‌گر می‌بایست کالای مورد معامله را یک سال ضمانت بی قید و شرط نماید و حداقل ۵ سال خدمات پس از فروش و قطعات مورد نیاز را تأمین نماید.
۱۴- ارائه دستورالعمل نصب و بهره‌برداری (به زبان فارسی) و کاتالوگ مشخصات فنی تولیدکننده به همراه یک نمونه از محصولات تولیدی الزامی است.
۱۵- ارائه حداقل ۲ سال مفاصا حساب مالیاتی از ۵ سال گذشته.
تبصره: مدارک مذکور شرط ورود به ارزیابی کیفی می‌باشد. بدیهی است عدم ارائه مستندات فوق الذکر منجر به عدم ارزیابی کیفی و مناقصه گر از ادامه فرآیند مناقصه کنار گذاشته خواهد شد.
تذکر ۱: مدارک و مستندات فوق الذکر فهرست‌بندی، تجمیع و به صورت فایل Keifi.pdf در سامانه ستاد در فیلد پاکت "ب" بارگذاری گردد.
۵. مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۶,۹۴۲,۸۹۲,۰۰۰ ریال (شش میلیارد و نهصد و چهل و دو میلیون و هشتصد و نود و دو هزار) ریال که می‌توانند بصورت فیش واریز نقدی به حساب جاری ۳۰۰۳۱۱۹۷۷۱۸۸۱۲ و به شماره شبا IR۳۲۰۶۰۰۳۰۰۳۰۱۱۰۹۷۷۱۸۸۱۰۰۲ بانک قرض الحسنه مهر ایران شعبه ولیعصر و یا ضمانتنامه معتبر بانکی به همان مبلغ به نام شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران، همچنین ارائه چک تضمین شده بانکی معتبر و یا درخواست کسر از مطالبات توسط مناقصه گر در صورت وجود مطالبات قطعی از شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران در بخش تعیین شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند. پاکت الف (سپرده) می‌بایست با درج شماره مناقصه و مشخصات شرکت همزمان بصورت فیزیکی تحویل دبیرخانه گردد.
۶. محل تأمین اعتبار: بودجه جاری (طرح های غیر عمرانی).
۷. سایر شرایط: به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط و مخدوش و پیشنهاداتی که پس از انقضا مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. هزینه خرید اسناد مناقصه قابل برگشت نمی‌باشد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
۸- نشانی سایت‌های اینترنتی:
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور http://www.nww.ir و ملی مناقصات http://iets.mporg.ir و آبفای منطقه یک www.t1ww.tpww.ir و ستاد ایران www.setadiran.ir می‌باشد.
اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش ثبت‌نام/ پروفایل تأمین کننده/ مناقصه‌گر موجود است.
مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴

شرکت آب و فاضلاب منطقه یک شهر تهران

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۳۰۷ - ۰۳/۱۲/۱۹

روزنامه مناقصه مزایده
امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی، ۴۸

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴، تلفن: ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰
سازمان آگهی‌ها: ۰۹۰۲۲۵۴۲۴۳۸ ، ۰۹۰۲۸۸۴۷۵۷۹
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه صمیم (جاده مخصوص کرج، کیلومتر ۱۶)، توزیع: شرکت نشر گستر امروز نوین

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار سازمان آگهی‌ها: emonaqeseh5@gmail.com ■ رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com

قانونو
شبکه اجتماعی
Qanoono.ir
پرسش و پاسخ معاملاتی خود را در این سایت بیابید
یک اتفاق خوب برای پرسشگران قانون دوست
دانستن؛ رمز ماندن

وزیر نفت عنوان کرد

صنعت گاز نیازمند سرمایه‌گذاری ۱۹ میلیارد دلار در هر سال

جمع‌آوری ۴۰ میلیون متر مکعب گاز مشعل تا اردیبهشت ۱۴۰۴

محمد قره‌داغلی | مناقصه مزایده

شرکت ملی نفت ایران، یکی از بزرگ‌ترین قراردادهای تاریخ صنعت نفت را با شرکت‌های پتروپارس، قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا، اویک و مپنا به ارزش حدود ۱۷ میلیارد دلار امضاء کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، محسن پاک‌نژاد؛ وزیر نفت، در آیین امضای قراردادهای فشارافزایی میدان مشترک گازی پارس‌جنوبی، اظهار کرد: پس از گذشت حدود هفت ماه از استقرار دولت چهاردهم شاهد امضای یکی از بزرگ‌ترین قراردادهای تاریخ صنعت نفت کشور هستیم که گامی مهم در جهت محقق ساختن تولدی دیگر در میدان گازی مشترک پارس‌جنوبی خواهیم بود. وی افزود: مطابق اهداف کمی تعیین‌شده در برنامه هفتم پیشرفت بنا بر این است که در پایان این برنامه تولید گاز خام کشور به یک میلیارد و ۳۴۰ میلیون مترمکعب در روز برسد که ازجمله الزامات تحقق این هدف توسعه میدان‌های گازی است، اما همزمان باید طرح‌های نگهداشت توان تولید هم اجرا کرد تا از افت تولید پیشگیری شود. وزیر نفت، اظهار کرد: براساس برآوردهای کارشناسی که انجام شده است، مجموعه طرح‌های توسعه و نگهداشت توان تولید به سرمایه‌گذاری حدود ۷۵ میلیارد دلار نیاز دارد که حدود ۵۳ میلیارد دلار آن مربوط به توسعه میدان‌های گازی جدید و ۲۲ میلیارد دلار مابقی مربوط به طرح‌های نگهداشت توان تولید ازجمله طرح فشارافزایی پارس‌جنوبی است. پاک‌نژاد؛ با بیان اینکه برای رسیدن به تولید روزانه یک میلیارد و ۳۴۰ میلیون مترمکعب گاز در طول چهار سال پیش رو به‌طور متوسط به سالانه ۱۹ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری نیاز داریم که تأمین این مقدار سرمایه‌گذاری مستلزم برنامه‌ریزی دقیق و استفاده مناسب از تمام ظرفیت‌های حوزه‌های مالی و پولی کشور است، بیان کرد: در این زمینه وزارت نفت برنامه‌هایی را تدوین کرده تا از تمام این ظرفیت‌ها به نحو مطلوب استفاده شود. ازجمله این ظرفیت‌ها استفاده از منابع صندوق توسعه ملی و سرمایه‌گذاری در صنایع انرژی همچون برق و پتروشیمی‌ها مطابق قانون برنامه هفتم پیشرفت در نظر گرفته شده است. وی با اشاره به اینکه ایران و قطر طی سه دهه گذشته به‌صورت مشترک از این میدان برداشت کرده‌اند و طبیعی است که بعد از مدتی این میدان دچار افت فشار شود، تصریح کرد: قطر از چند سال قبل با سفارش‌گذاری برای تهیه سکوهای مورد نیاز و توربوکمپرسورها به سمت فشارافزایی حرکت کرده و طی دو سال آینده این امکان (فشارافزایی) را فراهم می‌کند، فراهم شدن این امکان یعنی نه‌تنها فشار بخش اصطلاحاً گنبد شمالی در قطر افزایش پیدا می‌کند و ضریب تولیدشان بالا می‌رود، بلکه بخشی از گاز بخش ایرانی به دلیل اختلاف فشار به سمت قطر می‌رود که این موضوع اهمیت اجرای طرح فشارافزایی در ایران را بیش از پیش نشان می‌دهد.

۷۸۰ میلیارد دلار افزایش درآمد پارس‌جنوبی با اجرای فشارافزایی

وزیر نفت، با بیان اینکه براساس برآوردها از سال ۱۴۰۶ سالانه حدود یک فاز پارس‌جنوبی از تولید این میدان کاسته می‌شود و با کمال تأسف از دو سال بعد، یعنی سال ۱۴۰۸ این عدد به سالانه یک‌ونیم فاز پارس‌جنوبی، یعنی چیزی حدود ۴۲ میلیون مترمکعب در روز می‌رسد، در صورتی که طرح فشارافزایی اجرا نشود، اظهار کرد: حدود ۴۰ درصد بنزین تولیدی کشور دستاورد تولید پارس‌جنوبی است، زیرا همزمان با تولید گاز، میعانات گازی نیز تولید می‌شود که به‌عنوان خوراک به‌ویژه در پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس، که بخش عمده بنزین کشور را تولید می‌کند، تبدیل به بنزین می‌شود. پاک‌نژاد؛ با اشاره به اینکه عدم اجرای طرح فشارافزایی پارس‌جنوبی سبب تشدید ناترازی حامل انرژی بنزین در کشور می‌شود، گفت: تحقق اهداف کمی برنامه هفتم در زمینه تولید گاز و بنزین به اجرای این طرح وابسته است. وی با بیان اینکه طرح فشارافزایی در یک نگاه کلی شامل هفت هاب یا مرکز فشارافزایی است که هر مرکز شامل شش سکو است، افزود: این شش سکو شامل؛ دو سکوی تولید برق، دو سکوی اقامتی و دو سکو برای استقرار توربوکمپرسورهاست که روی هر سکو چهار توربوکمپرسور داریم و در مجموع در هفت مرکز، ۵۶ توربوکمپرسور با قدرت بسیار زیاد نیاز است. بخش عمده این تجهیزات باید به‌صورت داخلی تأمین شود و بخشی نیز با کمک شرکای خارجی و انتقال فناوری فراهم می‌شود. وزیر نفت، هزینه اجرای هر هاب را حدود ۲,۵ میلیارد دلار برآورد کرد و گفت: در مجموع حدود ۱۷ میلیارد دلار برای اجرای طرح فشارافزایی نیاز داریم، اما آنچه حائزاهمیت است، این سرمایه‌گذاری تا سال ۱۴۳۵ حدود ۷۸۰ میلیارد دلار به درآمد ما از این میدان اضافه می‌کند و در اجرای این طرح نباید لحظه‌ای درنگ کرد. پاک‌نژاد؛ با بیان اینکه قراردادهای مرتبط با این طرح با چهار پیمانکار صاحب‌نام کشور شامل شرکت‌های پتروپارس، اویک، مپنا و قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا، به‌عنوان پیمانکار عمومی (جنرال کانترکتور) امضاء می‌شود، افزود: ویژگی این پیمانکاران تجربه ارزشمند آن‌ها در توسعه میدان گازی پارس‌جنوبی است و این پیمانکاران عمومی قراردادها را به پیمانکاران زیرمجموعه بخش‌خصوصی واگذار می‌کنند و از ظرفیت‌های بخش‌خصوصی به نحو احسن استفاده می‌شود. وی از تلاش‌های دولت سیزدهم نیز قدردانی کرد و با اشاره به اینکه در آن زمان چهار قرارداد مقدماتی با سقف حدود ۴۰۰ میلیون دلار برای آشنایی پیمانکاران با این حوزه امضاء شد، اما با کمال تأسف یک سنت هم هزینه نشد، اظهار کرد: در دولت چهاردهم، با توجه به دغدغه‌های موجود، تمام قراردادهای این طرح شامل یک الحاقیه به قرارداد آی‌پی‌سی فاز ۱۱ و شش قرارداد ای‌پی‌سی‌آی با قیمت ثابت برای هاب‌های ۲ تا ۷ تهیه شد که امروز امضاء می‌شود. وزیر نفت، با تأکید بر اینکه قرارداد آی‌پی‌سی سازوکار تأمین مالی خود را دارد، اما برای پیمان‌های ای‌پی‌سی‌آی، با نشست‌های مفصل و هماهنگی با صندوق توسعه ملی، امیدواریم این موضوع به سرانجام برسد، ادامه داد: اجرای این طرح سطح بالاتری از دانش و فناوری را به‌ویژه در طراحی و ساخت سکوهای سنگین فشارافزایی (با وزن ۷۰۰۰ تا ۸۰۰۰ تن) به ارمغان خواهد آورد، در حالی که تاکنون تجربه ساخت سکوهایی تا وزن ۳۰۰۰ تا ۳۵۰۰ تن در کشور وجود داشته است. پاک‌نژاد؛ با بیان اینکه وزن سازه‌های دریایی این طرح حدود ۴۲۰ هزار تن برآورد شده، در حالی که در ۲۰ سال گذشته مجموع سازه‌های نصب‌شده در بخش دریایی پارس‌جنوبی حدود ۲۰۰ هزار تن بوده است، گفت: ۶۰۰ کیلومتر خط لوله زیردریایی و ساخت بیش از نیمی از ۵۶ توربوکمپرسور از سوی سازندگان داخلی انجام می‌شود و در واقع ۷۰ درصد عملیات اجرایی این طرح از سوی شرکت‌ها و تأمین‌کنندگان داخلی انجام می‌شود. وی با اشاره به اینکه این طرح ضمن رونق‌آفرینی برای صنایع وابسته به نفت با حدود ۱۷ هزار شغل مستقیم و ۵۰ هزار شغل غیرمستقیم کارگاهی به وسعت ایران عزیزمان ایجاد و بخش‌خصوصی و سایر بخش‌ها را درگیر خود می‌کند، تأکید کرد: از رئیس‌جمهوری درخواست می‌کنم تا با تسریع در تنفیذ قراردادها و نهایی‌سازی تأمین مالی با صندوق توسعه ملی و تصویب در شورای اقتصاد، عملیات اجرایی این طرح راهبردی هرچه زودتر آغاز شود. وزیر نفت، در پایان ابراز امیدواری کرد که با همکاری نهادهای اجرایی، اهداف این طرح در زمان‌بندی تعیین‌شده محقق شود تا ضمن حفظ منافع ملی در این میدان مشترک، ناترازی انرژی مدیریت شده و اهداف برنامه هفتم پیشرفت به نتیجه برسد. گفتنی است؛ براساس این قراردادها، شرکت پتروپارس قرار است هاب‌های ۱و۷ را به ارزش حدود ۴,۸ میلیارد دلار، قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا هاب‌های ۳و۶ به ارزش بیش از ۴,۹ میلیارد دلار، شرکت مهندسی و ساختمان صنایع نفت (اویک) هاب‌های ۲و۵ به ارزش حدود ۴,۸ میلیارد دلار و گروه مپنا (شرکت نیرپارس) هاب ۴ به ارزش بیش از ۲,۳۶ میلیارد دلار را اجرا کنند. درمجموع ارزش قرارداد این هفت هاب حدود ۱۷ میلیارد دلار خواهد بود.

جمع‌آوری ۴۰ میلیون مترمکعب گاز مشعل تا اردیبهشت ۱۴۰۴

رئیس‌جمهور نیز درخصوص جمع‌آوری گازهای مشعل، گفت: تاکنون ۴۰ میلیون مترمکعب گاز مشعل جمع‌آوری شده با برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، تا اردیبهشت سال آینده نیز ۴۰ میلیون مترمکعب دیگر نیز کنترل می‌شود. مسعود پزشکیان؛ در آیین امضای قراردادهای طرح فشارافزایی میدان گازی مشترک پارس‌جنوبی، ضمن خداقوت و اشاره به تلاش‌های وزارت نفت، اظهار کرد: از همه تولیدکنندگان و صنعتگران عذرخواهی می‌کنیم که نتوانستیم در زمستان از آن‌ها به‌خوبی پشتیبانی کنیم، اما با تلاش‌هایی که صورت گرفت مردم کشور بدون گاز نماندند. وی با بیان اینکه باید مصرف انرژی را کاهش دهیم، تصریح کرد: در نفت خام، گازوئیل و... افزایش تولید داشته‌ایم و البته مشکلاتی که داریم چیزی نیست که یک‌شبه و یک‌دفعه ایجاد شده باشد. رئیس‌جمهوری، با بیان اینکه اقدام‌های خوبی در زمینه تولید انرژی در حال انجام است و درخصوص جمع‌آوری گازهای مشعل که سال‌هاست در خوزستان هدر رفته و می‌سوزد نیز تلاش‌های زیادی انجام شده است، تصریح کرد: حدود ۴۰ میلیون مترمکعب از این گازها جمع‌آوری و کنترل شده است و با برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، تا اردیبهشت سال آینده نیز ۴۰ میلیون مترمکعب دیگر کنترل می‌شود و تا پایان سال ۱۴۰۴ دیگر شاهد سوختن گاز مشعل‌ها که هم هدررفت انرژی است و هم آلودگی وسیعی ایجاد می‌کند، نخواهیم بود. پزشکیان؛ ادامه داد: دنبال این هستیم بهره‌وری در مصرف گازوئیل، گاز و نفت را افزایش دهیم تا بتوانیم نفت و گاز را در بازارهای جهانی بفروشیم. برنامه‌ریزی شده بیش از ۳۰ تا ۴۰ هزار مگاوات انرژی‌های برقی، بادی و حرارتی به چرخه تولید برق کشور اضافه کنیم. انجام همه این‌ها زمان می‌خواهد و ما باید فرصت انجام آن‌ها را داشته باشیم. وی با اشاره به تلاش آمریکا در به صفر رساندن فروش نفت و گاز ایران، گفت: اگر دست در دست هم دهیم، با علم و مشارکت مناسب و به دور از اختلاف‌ها و دعواهای سیاسی می‌توانیم مشکلات را حل کنیم. آن‌ها به‌دنبال اختلاف ما هستند. دنبال این نیستم که بگویم چه کسی مقصر است، بلکه تا جایی که ممکن است برنامه‌ریزی کنیم تا این مشکلات حل شود. اگرچه برخی می‌گویند دولت چهاردهم برنامه ندارد. در همه زمینه‌ها برنامه‌هایی آماده شده است و بعد از رسیدن به زبان و نگاه مشترک اجرایی می‌شوند. اگر برنامه داده شود، اما بر سر انجام آن دعوا شود، نمی‌توانیم مشکلات کشور را حل کنیم. رئیس‌جمهوری، افزود: تعدد برنامه‌ها مانع از زبان و نگاه مشترک است. متخصصان، کارشناسان و افراد باتجربه با یکدیگر باید تفاهم و توافق کنند و بعد همان را محکم اجرا کنند. پزشکیان؛ تصریح کرد: اینکه بتوانیم در گفتگو به هم‌افزایی برسیم و کمک به حل مشکلات کنیم، لازم و ضروری است. تصمیم‌ها اگر در اجرا و چرخه اداری با مشکل روبه‌رو شود بعد از سال‌ها همچنان معطل می‌ماند. موضوعی را در حوزه نفت که رهبری هم اشاره کردند چهار تا شش سال معطل نگه داشته‌اند، اما هنوز مشخص نیست که چکار می‌خواهند انجام دهند. بوروکراسی اداری، کارها را طولانی می‌کند. وی اظهار کرد: با از دست رفتن فرصت‌ها، بهترین کارها هم جواب نمی‌دهد. اگر کارها به‌موقع و در زمان مناسب انجام نشود و در باورهایمان درست شکل نگیرد، فرصت‌ها از دست می‌رود و نتیجه دیگر به درد نمی‌خورد. تا جایی که ممکن است باید فرآیند تصمیم‌گیری‌ها را کاهش می‌دهیم. رئیس‌جمهوری، گفت: باید مسیرها، پروژه‌ها و توافق‌ها را به‌درستی اجرا کنیم. با تلاش وزارتخانه‌های نفت، نیرو و کشور توانستیم از زمستان سخت عبور کنیم. برای تابستان و آب هم باید چنین کنیم. باید در این زمینه‌ها نیز پویشی همانند پویش دودرجه کمتر ایجاد کنیم.

افزایش ۲۱ درصدی ضریب بازیافت پارس‌جنوبی با اجرای طرح فشارافزایی

مجری طرح راهبردی فشارافزایی میدان گازی پارس‌جنوبی، با اشاره به جزئیات این پروژه عظیم و راهبردی، گفت: با اجرای این طرح، ضریب بازیافت میدان از ۵۴ درصد به ۷۵ درصد افزایش می‌یابد و ارزش اقتصادی ۷۸۰ میلیارد دلاری برای کشور خواهد داشت. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمدمهدی توسلی‌پور؛ با بیان اینکه میدان گازی پارس‌جنوبی بین کشور ایران و قطر مشترک است و ۷۰ درصد گاز مصرفی و ۴۰ درصد خوراک تولید بنزین کشور را تأمین می‌کند که این موضوع نقش راهبردی این میدان مشترک را نشان می‌دهد، اظهار کرد: به‌تازگی وارد نیمه دوم عمر برداشت از این میدان مشترک شده‌ایم و مشابه تمام میدان‌های گازی و نفتی دنیا که بعد از وارد شدن به نیمه دوم عمر خودشان دچار افت فشار و تولید خواهند شد، ما هم ناگزیر بودیم برای این اتفاق تمهیداتی بیندیشیم. وی با اشاره به اینکه شرکت نفت و گاز پارس مطالعاتی را برای جبران این افت فشار انجام داد و بیش از ۲۰ سناریو برای انتخاب گزینه برتر مطرح شد، افزود: گزینه‌هایی از جمله اجرای فشارافزایی در بخش خشکی در بخش فراساحل یا حتی ترکیب این کار در خشکی و دریا مطرح شد و پس از مدنظر قرار دادن معیارها و شاخص‌های مقدار ازدیاد برداشت از میدان، شاخص‌های اقتصادی، زیست‌محیطی، پدافند غیرعامل و حتی شاخص‌های اجرایی، سرانجام گزینه فراساحل به‌عنوان گزینه برتر انتخاب شد. مجری طرح راهبردی فشارافزایی میدان گازی پارس‌جنوبی، ادامه داد: در پایان این مطالعات، برای اجرای این کار در فراساحل و پوشش ۲۸ فاز استاندارد، هفت مجتمع یا هفت هاب فشارافزایی را تعریف کردیم که در هر کدام از این هاب‌ها، دو سکوی فشارافزایی به ظرفیت یک میلیارد فوت‌مکعب در روز برای افزایش فشار، دو سکوی تولید برق و دو سکوی اقامتی برای اقامت ۱۲۰ نفر از کارکنان عملیاتی شرکت در نظر گرفتیم. توسلی‌پور؛ با بیان اینکه برای اتصال سکوهای سرچاهی به سکوهای فشارافزایی، بیش از ۴۰ کیلومتر خطوط لوله دریایی و در مجموع ۴۲ سکوی دریایی و بالغ بر ۶۰۰ کیلومتر خط لوله خواهیم داشت، افزود: در قالب قراردادهایی با پیمانکاران توانمند داخلی و استفاده از ظرفیت‌های بین‌المللی این کار به سرانجام می‌رسد. وی با اشاره به اینکه بعد از اجرای کامل این پروژه ما شاهد افزایش ضریب بازیافت میدان پارس‌جنوبی از ۵۴ درصد به ۷۵ درصد خواهیم بود، بیان کرد: عایدی مالی و ارزش اقتصادی گاز و میعانات گازی حاصل از اجرای این طرح، بیش از ۷۸۰ میلیارد دلار است. مجری طرح راهبردی فشارافزایی میدان گازی پارس‌جنوبی، اظهار کرد: نکته بعدی حائزاهمیت این است پیش از این در داخل کشور تجربه ساخت سکوهایی را که حدود ۱۰ هزار تن وزن داشته باشند، نداشته‌ایم و این پروژه کمک می‌کند مجموعه یاردهای ساخت سکو در داخل کشور دانش ساخت این سکو را به‌دست آورند، همچنین می‌توانند به‌صورت مستقیم و غیرمستقیم هزاران شغل را ایجاد کنند که ظرفیت مطلوبی را برای جذب نیروی انسانی توانمند چه در حوزه مهندسی، چه در حوزه اجرا و چه در حوزه کارگری برای کشور به ارمغان می‌آورد. توسلی‌پور؛ گفت: امیدوارم با اجرای کامل این پروژه شرکت ملی نفت ایران و شرکت نفت و گاز پارس بتوانند نقش قابل‌توجهی در مدیریت تراز گازی کشور ایفا کنند. با اجرای کامل این طرح، نه‌تنها تولید گاز کشور پایدار می‌شود، بلکه با ارتقای دانش فنی و ایجاد فرصت‌های شغلی، گام بلندی در مسیر توسعه صنعت نفت و گاز ایران برداشته می‌شود.

کیوسک اخبار

کاهش جدی ذخایر آب سدهای تهران

معاون وزیر نیرو، گفت: حجم ذخایر سدهای کلیدی تأمین آب تهران نسبت به سال‌های گذشته با کاهش جدی روبه‌رو است. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از شرکت مدیریت منابع آب ایران، محمد جوانبخت؛ افزود: این در حالیست که بخشی از این موجودی سدها نیز به‌عنوان حجم مرده و مباحث مرتبط با پایداری سازه قابل بهره‌برداری نیست و این موضوع، محدودیتی جدی برای تأمین آب تهران محسوب می‌شود که اهمیت مدیریت مصرف آب را دوچندان می‌کند. وی درخصوص وضعیت منابع آبی تهران، خاطرنشان کرد: به دلیل کاهش ۴۷ درصدی بارش استان تهران نسبت به متوسط بلندمدت، منابع تأمین آب شرب تهران در سدهای لار، لتیان، ماملو و به ویژه سد کرج که بخش زیادی از آب شرب تهران را تأمین می‌کند با کاهش قابل‌ملاحظه‌ای روبه‌رو است. مدیرعامل شرکت مدیریت منابع آب ایران، با اشاره به آخرین آمار حجم مخزن سدهای تهران، ادامه داد: سد کرج با هفت درصد پرشدگی در شرایط بحرانی و بی‌سابقه‌ای قرار دارد. سد لار نیز با یک‌درصد پرشدگی و سدهای لتیان و ماملو با ۱۲ درصد پرشدگی، شرایطی مشابه سد کرج دارند. جوانبخت؛ درباره وضعیت نگران‌کننده سد کرج، افزود: خالی بودن سد کرج که یکی از اصلی‌ترین منابع تأمین آب شرب تهران محسوب می‌شود، در طول تاریخ بهره‌برداری این سد بی‌سابقه است و محدودیتی جدی برای تأمین پایدار آب پایتخت محسوب می‌شود. وی خاطرنشان کرد: از عموم مردم فهیم کشورمان به ویژه شهروندان تهرانی درخواست می‌کنیم مدیریت مصرف آب را جدی بگیرند تا بتوانیم این بحران جدی را پشت سر بگذاریم. همچنین محسن اردکانی؛ مدیرعامل آبفای تهران، با اشاره به کاهش ۴۵ درصدی بارش‌های استان تهران در سال آبی جاری در مقایسه با دوره آماری درازمدت، گفت: میزان بارندگی‌های استان تهران از ابتدای سال آبی جاری تاکنون، پایین‌ترین میزان بارش‌های ۵۷ سال اخیر محسوب می‌شود. وی صرفه‌جویی ۲۰ درصدی در مصارف آب را نه یک اختیار و انتخاب، بلکه امری اجتناب‌ناپذیر خواند و ابراز امیدواری کرد همان‌گونه که شهروندان تهرانی تاکنون با خدمت‌گزاران خود در شرکت آبفای استان تهران همکاری کرده‌اند، از این پس نیز با صرفه‌جویی دستکم ۲۰ درصدی، همراهی کنند تا از این شرایط سخت بدون ایجاد محدودیت عبور کنیم. وی میزان آب موجود در سدهای امیرکبیر، لتیان، لار و ماملو را به عنوان چهار سد عمده تأمین‌کننده آب استان تهران شش درصد مجموع گنجایش مخازن این سدها عنوان و تصریح کرد: شهروندان استان تهران یک‌چهارم آب شرب کشور را مصرف می‌کنند و با توجه به شرایط بارش‌ها و پایین آمدن ذخایر سدها، از شهروندان درخواست داریم برای گذر از این شرایط، همچون گذشته همکاری کنند. اردکانی؛ با بیان اینکه هم‌اکنون ۶۰ درصد شهروندان تهرانی تا دو برابر الگوی تعیین‌شده و پنج درصد بیش از دو برابر الگو، آب مصرف می‌کنند، سرانه مصرف هر شهروند تهرانی را ۲۵۰ لیتر در شبانه روز اعلام کرد و گفت: این رقم در مقایسه با الگوی ۱۳۰ لیتری سرانه مصرف، آمار بسیار بالایی است و امیدواریم عموم شهروندان با صرفه‌جویی ۲۰ درصدی و مشترکان پرمصرف و بدمصرف با اصلاح و تغییر اساسی در رفتار مصرفی، کمک کنند تا از شرایط خشکسالی و کم‌آبی به سلامت عبور کنیم.

بهره‌برداری موفق از تأسیسات گازی میدان آذر

مجری طرح توسعه میدان نفتی آذر، از تکمیل موفقیت‌آمیز فرآیند راه‌اندازی و بهره‌برداری از تأسیسات گازی این میدان خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از شرکت مهندسی و توسعه نفت، کیوان یاراحمدی؛ با بیان اینکه فرآیند راه‌اندازی و بهره‌برداری از تأسیسات گازی که از اوایل بهمن آغاز شده بود، با موفقیت به پایان رسیده است، اظهار کرد: گازهای همراه این میدان مشترک پس از سه مرحله فشارافزایی و انجام عملیات نم‌زدایی، با حجم روزانه ۱۵ میلیون فوت‌مکعب و فشار ۲۵ بار، از تاریخ دوازدهم اسفند به خط لوله احداثی تزریق شد.» وی با بیان اینکه این فرآیند به‌تدریج و مرحله‌به‌مرحله فشارافزایی شد و سرانجام در ۱۶ اسفند به انتهای خط لوله ۱۳۰ کیلومتری این طرح در محل جمع‌آوری گازهای همراه دهلران رسید، گفت: با این اقدام، آخرین فعالیت باقی‌مانده از توسعه فاز اول میدان آذر تکمیل شده و پیشرفت فیزیکی طرح به صددرصد رسیده است. مجری طرح توسعه میدان نفتی آذر، به اقدام‌های کلیدی انجام‌شده در یک‌ماه‌ونیم اخیر اشاره کرد و افزود: برای دستیابی به این موفقیت، اقدام‌های متعددی مانند آزمایش نشتی (Leak Test) مجدد نواحی گازی مطابق استاندارد و خط صادرات گاز تا فشار هفت بار، به‌منظور اطمینان از سلامت تجهیزات، آزمایش مجدد عملکرد تجهیزات ابزار دقیق، انجام گردش سیال (سیرکولیشن) در پکیج TEG در دو مرحله گردش سرد (Cold Circulation) و گردش گرم (Hot Circulation)، جداسازی و ایزوله کردن مسیرها و شیرهای مشترک با خطوط نفتی، سرویس و آزمایش همه خطوط و لوپ کمپرسورها با گاز ترش تا فشار ۲,۵ بار گیج، استارت کمپرسورها از مرحله اول تا سوم مطابق سناریوی تعیین‌شده، نم‌زدایی گاز و رساندن شاخص‌های کیفی به استانداردهای مورد نظر، ارسال گاز به خط لوله از تاریخ ۱۲ اسفند و فشارافزایی مرحله‌به‌مرحله تا کیلومتر ۱۳۰، انجام مانورهای ایمنی برای آمادگی گروه‌های عملیاتی در شرایط اضطراری انجام شده است.

ahlekhalvat

در هوای شرجی چشمان تو
غرق در گرمای عشقی تازه‌ام
آبی دریا صدایم می‌کند
من همان احساس بی‌اندازه‌ام
باد با خود می‌برد تا ساحلت
بوی شالیزار موهای مرا
از سر انگشتان من جاری شده
ابتدا و انتهای ماجرا
ساده می‌گویم که می‌خواهم تو را
خوب یا بد من زبانم ساده است
ساده می‌گویی که می‌خواهی مرا
طالع ما روی هم افتاده است
موج پشت موج کم‌کم آمد و
ماهی قلب مرا سمتت کشاند
ماهی از آن روز در تورت نشست
اهلی آغوش ماهیگیر ماند
دست‌هایم را بگیر و درک کن
حس یک زن را که از تو پر شده
خالی است از هر کسی جز نام تو
گر چه از دستت کمی دلخور شده
عاقلم اما به رسم عاشقی
سخت می‌خواهم که سرمستت شوم
سنگم و گاهی مجابم می‌کنی
مثل مومی نرم در دستت شوم
شهلا اسماعیلی از تهران

برای دیدن صفحه اینستاگرام «اهل خلوت» بارکد را اسکن کنید
کانال تلگرامی اهل خلوت ahllekhalvat

مدیرعامل شرکت صنایع ملی پتروشیمی

اگر خوراک تأمین نشود ۳۰ میلیون تُن ظرفیت پتروشیمی خالی می‌ماند

مدیرعامل شرکت صنایع ملی پتروشیمی، گفت: در حال‌حاضر به دلیل کمبود خوراک ۲۳ میلیون تن ظرفیت خالی داریم و طبق برنامه‌ریزی‌های انجام شده تا برنامه هفتم توسعه قرار است که به رقم تولید ۱۳۱,۵ میلیون تن برسیم و اگر خوراک تأمین نشود این رقم ناترازی به ۳۰ میلیون تن خواهد رسید. به گزارش ایسنا، حسن عباس‌زاده؛ مدیرعامل شرکت صنایع ملی پتروشیمی در یازدهمین جایزه تعالی پتروشیمی، با بیان اینکه صنعت پتروشیمی در آستانه ظرفیت تولید ۱۰۰ میلیون تن است، اظهار کرد: تا چند ماه آینده رقم تولید محصولات پتروشیمی به ۱۰۰ میلیون تن خواهد رسید در این فضا بدون نظام نوین مدیریتی کار مشکل می‌شود. مدیرعامل شرکت صنایع ملی پتروشیمی با اشاره به چالش تأمین خوراک صنعت پتروشیمی گفت: در حال‌حاضر به دلیل کمبود خوراک ۲۳ میلیون تن ظرفیت خالی داریم و این در حالی است که تا برنامه هفتم توسعه بنا بر این است که به رقم تولید ۱۳۱,۵ میلیون تن برسیم و اگر خوراک تأمین نشود این رقم ناترازی به ۳۰ میلیون تن خواهد رسید. مدیرعامل شرکت صنایع ملی پتروشیمی، با بیان اینکه تعالی یک نقطه نیست و یک مسیر است، گفت: مسیر پیشرفت در صنعت پتروشیمی آغاز شده و پروژه‌های بهبود قلب این صنعت و جایزه تعالی است. وی با اشاره به ورود هوش‌مصنوعی به صنعت پتروشیمی، گفت: باید از تحولی که هوش‌مصنوعی در این صنعت ایجاد می‌کند، استفاده کنیم و بتوانیم بهترین نتیجه را رقم بزنیم.