فراخوان‌های امروز

معاونت مهندسی نهاجا
فرماندهی پشتیبانی منطقه تهران نیروی زمینی ارتش جمهوری اسلامی ایران
شرکت پتروشیمی مارون
شرکت پتروشیمی بوشهر
شهرداری شهرضا
شرکت آب و فاضلاب مشهد
شرکت فاضلاب تهران

روزنامه
مناقصه مزایده

فراخوان‌های امروز

شرکت پتروشیمی خراسان
موسسه پایاب نیرو
شرکت ملی نفت ایران
شرکت نفت فلات قاره ایران
همراه اول MCI Mobile Communications of Iran
شرکت سایپر
FALAT FARADAST ENERGY FALAT CO. شرکت فرادست انرژی فلات
شرکت تجارت الکترونیک پیشگامان آتیه صبا
NAK World-Class Telecom Managed Services

سه‌شنبه ۱۴ مرداد ۱۴۰۴ ■ ۱۱ صفر ۱۴۴۷ ■ سال بیست‌ویکم ■ شماره ۴۴۱۲ ■ قیمت ۱۲۰۰۰۰ ریال ■ ۸ صفر

اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی

Tuesday ■ 05.Agu. 2025 ■ Vol.21 ■ No.4412 ■ 120000 RIs ■ ISSN:2008-2886

گرانی‌ها تا کی ادامه دارد؟

صفحه ۱

رویای دست‌نیافتنی خرید خانه با کاهش تولید و افزایش قیمت تمام‌شده!

صفحه ۴

قیمت خودروهای وارداتی قطعی نیست!

صفحه ۵

۱۸میلیارد دلار درآمد ملی صنعت فولاد در خطر ناترازی انرژی و بی‌توجهی

صفحه ۶

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس

نهاد تنظیم‌گر مستقل در صنعت برق تشکیل می‌شود

صفحه ۸

حذف ۴ صفر از پول ملی؛ جدی‌تر از همیشه

بازگشت پولِ قجری!

صفحه ۷

سخنگوی وزارت خارجه

مذاکرات مستقیم با آمریکا نخواهیم داشت

صفحه ۱

نبود بومی‌سازی واقعی و وابستگی به خارجی‌ها چالش اصلی امنیت دیجیتال کشور!

صفحه ۲

گسترش ساخت‌وساز در نهضت ملی مسکن با مشارکت بخش خصوصی

صفحه ۴

سؤال روز

شرایط دریافت ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار پژوهشی برای رساله‌های دکتری چیست؟!

صفحه ۲

گرانی‌ها تا کی ادامه دارد؟

نازنین زمانیان | مناقصه مزایده

گرانی؛ کلمه‌ای ترسناک برای نان‌آوران خانواده است. کافی است دوری در فروشگاه‌های مواد غذایی یا سوپرمارکت بزنید تا میلیون‌ها تومان از درآمدتان کم شود! روزی نیست که با افزایش قیمت کالاها مواجه نشویم. از گوجه‌فرنگی گرفته که در مقطعی به دلیل صادرات قیمت آن فضایی شد تا سیب‌زمینی که سال گذشته قیمت خود را به اندازه یک محصول لوکس بالا کشید و حتی برنجی که به‌رغم تمامی وعده‌ها همچنان قیمت آن قد می‌کشد و...! در واقع نگرانی از گرانی کالاها یک موضوع فراگیر است و در حال‌حاضر بسیاری از افراد را تحت‌تأثیر قرار داده است. گرانی کالاها و خدمات، به ویژه مواد غذایی و کالاهای اساسی، به یک معضل جدی تبدیل شده است که بر معیشت و زندگی روزمره مردم تأثیر منفی می‌گذارد. مردم عقیده دارند که گرانی کالا از یکسو و فرصت‌طلبی معدود کسبه در این شرایط اقتصادی از سوی دیگر، عرصه را برایشان تنگ کرده و نیاز است نظارت‌ها به مراتب بیشتر از سابق باشد تا مردم بتوانند اقلام اساسی را دستکم در شرایط بهتری تهیه کنند. گرانی افسارگسیخته مردم را تحت فشار مالی قرار داده است. عدم نظارت کافی موجب شده که قیمت‌ها در یک شهر متفاوت باشد و برخی سودجویان بدون هیچ نظارتی، قیمت‌ها را به دلخواه افزایش داده‌اند. افزایش قیمت انواع کالاهای اساسی و غیراساسی و خدمات مختلف در فضایی رها و بازاری خالی از هر نوع نظارت از سوی نهادهای متولی، به معنای واقعی کلام برگ‌ریزان نظارت و حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان را به نمایش گذاشته و نگرانی بی‌سابقه و گسترده مردم به ویژه صاحبان درآمدهای ثابت و حداقلی‌بگیران که سالی یک‌بار افزایش محدود و نامتناسب با تورم حقوق را تجربه می‌کنند. حال سؤالی که مطرح است این است که گرانی‌ها تا کی ادامه دارد؟

برخی از گرانی‌ها حقیقتاً غیرمتعارف است

گرانی افسارگسیخته باعث شده تا صدای رئیس دستگاه قضا نیز بلند شود. حجت‌الاسلام محسنی‌اژه‌ای؛ رئیس قوه‌قضاییه، گفت: قابل کتمان نیست که ممکن است به‌واسطه تحریم‌ها یا کم‌آبی‌ها و یا سایر علل، در برخی از اقلام، گرانی رخ دهد، اما برخی از گرانی‌ها، حقیقتاً غیرمتعارف است. اژه‌ای، دیروز (دوشنبه) طی سخنانی در نشست شورای‌عالی قوه‌قضاییه، با اشاره به لزوم مقابله با گرانی‌های غیرمتعارف، گفت: قابل کتمان نیست که ممکن است به‌واسطه تحریم‌ها یا کم‌آبی‌ها و یا سایر علل، در برخی از اقلام، گرانی رخ دهد، اما برخی از گرانی‌ها، حقیقتاً غیرمتعارف است؛ در قضیه گران شدن غیرمتعارف برنج، من با وزیر جهادکشاورزی صحبت کردم و موضوع برخی گزارش‌های واصله ناظر بر احتکار قابل‌توجه برنج توسط یک شرکت را مطرح کردم؛ وزیر مربوطه، به سرعت موضوع را رسیدگی کرد و اعلام داشت که همان شرکتِ مدنظر، مقدار معتنابهی از برنج ایرانی را خریداری کرده و در انبارهایی جدا از سامانه جامع انبارهای کشور، نگهداری کرده و به همین سبب و همچنین به جهت عرضه کالای فاقد قیمتِ درج شده در بازار، برای شرکت مزبور در تعزیرات پرونده تشکیل شده است. در همین راستا، خطاب به وزیر دادگستری و سازمان تعزیرات، تأکید دارم که نسبت به تعیین‌تکلیف سریع این پرونده اقدامات عاجل را انجام دهید. وی بیان داشت: همان‌طور که صداوسیما هم درِ گزارش خبری منعکس کرد؛ در قضیه برنج وارداتی نیز ظاهراً تخلفاتی صورت گرفته است که سازمان تعزیرات در این رابطه نیز ورود داشته است؛ بر همین اساس، تأکید دارم که پرونده مربوطه در این حوزه نیز به سرعت و دقت، منتهی به صدور رأی شود.

سخنگوی وزارت خارجه

مذاکرات مستقیم با آمریکا نخواهیم داشت

سخنگوی وزارت خارجه، گفت: مذاکرات مستقیم با آمریکا نخواهیم داشت. به گزارش ایسنا، در نشست خبری دیروز (دوشنبه) که به مناسبت روز خبرنگار برگزار شد، اسماعیل بقائی؛ با بیان اینکه «مکلفیم بر مبنای مصوبه مجلس تعاملات خود را با آژانس تنظیم کنیم» از سفر مقام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به ایران کمتر از ۱۰ روز آینده خبر داد و تأکید کرد: هر طرحی که بتواند حق غنی‌سازی ایران را تأمین کند قابل بررسی است. وی در پاسخ به سؤالی با بیان اینکه «در حال‌حاضر هیچ بازرسی از آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در ایران حضور ندارد»، اظهار کرد: طبعاً همکاری ایران با آژانس باید طبق آخرین مصوبه مجلس شورای اسلامی تنظیم شود و دولت و وزارت‌خارجه خودشان را مکلف می‌دانند که بر مبنای این مصوبه تعاملات خود را با آژانس تنظیم کنند. وی همچنین با بیان اینکه «ما گلایه و اعتراضات خود را به عملکرد سیاست‌زده آژانس خیلی روشن بارها و به کرات اعلام کردیم»، گفت: ما همچنان عضو معاهداتی همچون معاهده منع اشاعه هستیم و ایران به‌عنوان یک کشور مسئولیت‌پذیر تا زمانی که در این معاهدات حضور دارد به اسناد مربوط به آن پایبند است. وی در پاسخ به این سؤال که عراقچی در مصاحبه اخیری که با فایننشال تایمز داشتند گفتند که پیام‌های مستقیمی بین ایشان و ویتکاف رد و بدل شده است، با توجه به این موضوع آیا امکان دارد که مذاکرات احتمالی ایران و آمریکا نیز از حالت غیرمستقیم به مستقیم تغییر پیدا کند، گفت: خیر.

حرف‌های خودی و بی‌خودی

یادداشت طنز

لوکیشن ما را کجا می‌بری!

حتماً شما هم این ضرب‌المثل را شنیده‌اید که می‌گوید، «پیشونی ما را کجا می‌شونی» منظور قدیمی‌ها از گفتن این ضرب‌المثل این است که برخی اوقات کارها و امور در دست ما نیست و این قسمت و تقدیر و جبر است که ما را به سمتی می‌کشاند و یا یک اتفاق و رویداد را برای ما رقم می‌زند. و از آنجا که قدیمی‌ها بخت و اقبال را به پیشانی افراد ربط می‌دادند که عجالتاً نمی‌دانم چرا و به چه دلیل، جناب پیشانی اینجا تصمیم‌گیر و تعیین‌کننده مسیر و تکلیف افراد شده است و الی آخر...!

حالا در این دوران مدرن و انسان هوشمند و این قصه‌ها، تقدیر و اتفاق و جبر و بخت و اقبال، آنقدرها محل اعتنا و اعتبار نیست و خلق‌ا... فهمیده‌اند، آنکه حال و آینده‌شان را می‌سازد، اقدام و رفتار و تلاش و گفتار خودشان و دیگران است و همینجور یهوئی و کتره‌ای و ا...بختکی چیزی اتفاق نمی‌افتد و یا برنامه قراری، مقرر نمی‌شود. اما از آنجا که همیشه باید یک چیزی باشد که روی مخ افراد بوده و سعی و تلاش و اختیارشان را به چالش کشیده و اگر توانست تحت‌تأثیر قرار داده و یا به سخره بگیرد، در این دوران وانفسا هم جنابان لوکیشن و جی‌پی‌اس، این رسالت را برعهده گرفته‌اند، یعنی مهم نیست در کجای این عالم ایستاده‌ای و یا به کجا می‌خواهی بروی، این بزرگواران برای خودشان می‌بُرند و می‌دوزند و تکلیف محل استقرار و مسیر حرکت و نقطه هدف و مقصد را معلوم می‌کنند و این‌بار باید بگوییم که لوکیشن ما کجا هستیم، صلاح می‌دانید کجا ببرید، اصلاً هستیم که ببرید، یا ما یک جایی هستیم که نباید باشیم و شما جایی می‌برید که نباید برویم!

به هرحال از آنجا که موضوع به اندازه کافی معلوم و مبرهن است و هیچ چیز غیرشفافی وجود ندارد، عجالتاً تقدیرمان به دست جناب لوکیشن و جی‌پی‌اس، افتاده است، شما حساب کنید راننده‌های تاکسی‌های آنلاین که باید با این بساط پیش آمده صبح تا شب درگیر باشند و روزی خود را این وسط درآورند، حالا مشتری و مسافر یک بار، دو بار نهایتاً در روز به لوکیشن دقیق نیاز پیدا می‌کند که به کم و بیش یک جوری حل‌وفصلش می‌کند. زیاده عرضی نیست؛ ولی مستدعی است که عزیزان مسئول هرچه زودتر دست بجنبانند که اگر قرار است نسخه ایرانی جی‌پی‌اس از راه برسد، هرچه زودتر از راه برسد، البته به شرط آنکه این نسخه ایرانی در مسیر رشد و سعی و خطا نباشد و دقت و سرعت و کیفیت‌شان آن‌طوری باشد که باید، وگرنه کلنجار رفتن با همین نسخه خارجکی سر به هوای گیج و گرفتار، ترجیح می‌دهیم!

هوشنگ خان

فصلنامه قانون نامه

منتشر شد

ویژه شرایط عمومی پیمان
(نشریه ۴۳۱۱)
خرید اشتراک ویژه در سایت
Qanoonnameh.ir

می‌توانید با خرید نسخه کاغذی نسخه الکترونیکی را رایگان دریافت کنید

شما به راحتی می‌توانید در این نشریات موضوعات مورد نظر خود را جستجو کنید

روزنامه مناقصه مزایده ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

آگهی تجدید مزایده عام
(شماره ۱۴۰۴/۱ م س)
همراه اول MCI Mobile Communications of Iran
فروش ۱۱۴ عدد کانکس اسقاط
شرح در صفحه ۵

روزنامه مناقصه مزایده ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

آگهی مزایده عام
(شماره ۱۴۰۴/۲ م س)
همراه اول MCI Mobile Communications of Iran
فروش ۲۶۶,۷۳۱ کیلوگرم
انواع ضایعات فلزی
شرح در صفحه ۵

شرایط دریافت ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار پژوهشی برای رساله‌های دکتری چیست؟!

در راستای اجرای قانون جهش تولید دانش‌بنیان، تفاهم‌نامه‌ای منعقد شده است که براساس آن، دانشجویان دکتری با رساله‌های مسئله‌محور و فناورانه از ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار پژوهشی بهره‌مند می‌شوند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری، نشست امضای تفاهم‌نامه همکاری درخصوص تخصیص اعتبار مالیاتی به صنایع برای تعریف رساله‌های تحقیق و توسعه، با حضور تورج امرایی؛ معاون توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان، پیمان صالحی؛ معاون پژوهشی وزارت علوم، محمدسعید سیف؛ مدیر کل دفتر ارتباط با صنعت و جامعه وزارت علوم و علیرضا شجاع‌مرادی؛ مدیر دبیرخانه تخصصی حمایت‌های اعتبار مالیاتی برگزار شد. امرایی؛ طی سخنانی در این نشست، با اشاره به ۲۰ ماده «قانون جهش تولید دانش‌بنیان» مصوب ۱۴۰۱، این قانون را ظرفیتی ارزشمند برای پیشبرد اهداف علمی و فناورانه دانست. وی به ویژه بر نقش مواد ۱۱ و ۱۳ این قانون در فراهم آوردن بستر استفاده از اعتبار مالیاتی شرکت‌های دولتی و خصوصی برای پیشبرد اهداف علمی و فناورانه تأکید کرد و گفت: در سال گذشته، مجموع طرح‌های مصوب برای تحقیق و توسعه و سرمایه‌گذاری در حوزه فناوری، ارزشی معادل ۷,۵ همت داشت که عملکرد قابل قبولی محسوب می‌شود. به گفته او، هر شرکت ایرانی که قصد انجام فعالیت‌های تحقیق و توسعه و سرمایه‌گذاری در حوزه‌های نوآوری، فناوری و دانش‌بنیان را داشته باشد، هزینه‌های طرح آن، پس از تصویب در کمیته معاونت علمی، می‌تواند در قالب اعتبار مالیاتی برای شرکت محسوب شود. این سازوکار هوشمندانه به رونق اجرای طرح‌های تحقیق و توسعه و سرمایه‌گذاری در دانشگاه‌ها و پارک‌های علم و فناوری کمک شایانی می‌کند. امرایی؛ همچنین با اشاره به ماده ۱۰ این قانون، اظهار داشت: این ماده بر تولید اقلام راهبردی بار اول با کمک شرکت‌های دانش‌بنیان تمرکز دارد. با کمک این ماده، سال گذشته حدود ۲۸ همت ظرفیت برای توسعه علم و فناوری کشور جذب شد، بدون اینکه ذره‌ای از این میزان تسهیلات یا منابع مستقیماً از بودجه دولت تأمین شده باشد. معاون توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان، اذعان کرد: این دستاورد نشان می‌دهد که اگر ارکان علم و فناوری کشور، شامل معاونت علمی، وزارت علوم، وزارت بهداشت و سایر نهادهای متولی، به دنبال برداشتن گام‌های موثر در توسعه علم و فناوری باشند، فعال‌سازی ظرفیت‌های قانون جهش تولید دانش‌بنیان راهکار اصلی است.

تفاهم‌نامه مشترک معاونت علمی و وزارت علوم، هدفمندسازی پایان‌نامه‌های دکتری

امرایی؛ در بخش دیگری از سخنان خود، به تفاهم‌نامه همکاری مشترک میان معاونت علمی و وزارت علوم اشاره کرد و توضیح داد: مواد ۱۱ و ۱۳ قانون بر این اساس استوار است که برای اجرای طرح‌های تحقیق و توسعه و فناورانه، یک دستگاه متقاضی نیاز به اجرای طرح و فناوری دارد و یک دستگاه مجری که می‌تواند شرکت‌های دانش‌بنیان (ماده ۱۱) یا دانشگاه‌ها و مراکز مورد تأیید وزارت علوم و بهداشت (ماده ۱۳) باشد، آن را اجرا کند. وی هدف از تفاهم‌نامه امضاءشده را «هدفمند کردن» و مسئله‌محور کردن رساله‌های دکتری» دانست و گفت: رساله‌های دکتری که طرح پژوهشی آن‌ها به دستاوردهای پیشرفته منجر و در هیئت داوری دانشگاه تأیید شود، با رعایت ضوابط دبیرخانه اعتبار مالیاتی، می‌توانند ذیل ماده ۱۳ به عنوان طرح تحقیق و توسعه مورد تأیید قرار گیرند.

حمایت مالی ۵۰۰ میلیون تومانی از دانشجویان دکتری

امرایی؛ از تخصیص مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان برای هر یک از این طرح‌ها خبر داد و افزود: این مبلغ از محل تحقیق و توسعه دستگاه‌های متقاضی که نیاز به آن طرح تحقیق و توسعه دارند، تأمین و در اختیار دانشگاه قرار می‌گیرد. وی درخصوص جزئیات این تخصیص، عنوان کرد: ۸۰ درصد این مبلغ به‌طور مستقیم به دانشجوی دکتری متولی انجام طرح تعلق می‌گیرد و ۲۰ درصد مابقی نیز برای هزینه‌های جاری دانشگاه‌ها تخصیص خواهد یافت. معاون توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان، خاطرنشان کرد: با اجرای این طرح، شاهد همکاری نزدیک وزارت علوم، معاونت پژوهشی و دبیرخانه اعتبار مالیاتی معاونت علمی باشیم تا به هدفمندسازی و مسئله‌محور کردن رساله‌های دکتری کمک شایانی شود. وی تأکید کرد که هر طرح و رساله دکتری به‌طور پیش‌فرض مشمول این آیین‌نامه نخواهد شد و باید شرایط خاصی را دارا باشد که این شرایط در شیوه‌نامه مربوطه درج شده است. امرایی؛ در پایان گفت: امیدواریم با اجرای این طرح، ماندگاری دانشجویان دکتری در دانشگاه‌ها افزایش یابد. با توجه به محدودیت منابع برای پرداخت حقوق و پژوهانه به دانشجویان دکتری در کشور، این سازوکار کمک می‌کند تا تأمین مالی معطوف به پرداخت حقوق و دستمزد دانشجویان دکتری، در صورت دارا بودن شرایط لازم، محقق شود.

موکب مجازی؛ بستری یکپارچه برای ارائه خدمات ارتباطی به زائران

وزیر ارتباطات، در آیین رونمایی از «موکب مجازی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات» تأکید کرد که این سامانه می‌تواند به افزایش اطلاع‌رسانی به زائران اربعین کمک کرده و بستری یکپارچه برای ارائه خدمات فراهم کند. به گزارش ایسنا، سیدستار هاشمی؛ وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در ششمین جلسه ستاد اربعین این وزارتخانه با اشاره به تدبیر، اهتمام، همدلی و مشارکت حداکثری شکل‌گرفته میان سازمان تنظیم مقررات و اپراتورهای ارتباطی، تأکید کرد: «آمادگی مناسبی برای میزبانی از مردم ایران و مسلمانان جهان در اربعین حسینی؛ فراهم شده است.» وی با بیان اینکه اربعین صرفاً یک راهپیمایی میلیونی نیست، افزود: «اربعین، پدیده‌ای فرهنگی، اعتقادی و تمدنی است که دل‌های میلیون‌ها انسان را روانه کربلا می‌کند. امسال نیز این مراسم رنگ و بوی متفاوتی دارد، چرا که ایران در خط مقدم مقاومت قرار دارد و همین موضوع، مسئولیت ما را در برگزاری این مراسم سنگین‌تر می‌کند.» هاشمی؛ با اشاره به خاطرات و تجربه‌های زائران، وظیفه وزارت ارتباطات را ایجاد زمینه‌ای برای به اشتراک‌گذاری این تجربه‌ها با جامانده‌گان از مراسم عنوان کرد. وی درباره اقدامات اپراتورها برای تسهیل تماس‌های تصویری و پیام‌رسانی میان زائران و خانواده‌های آنان، گفت: «با تلاش‌های انجام‌شده، ارتباطات در مناطق مرزی تاکنون پایدار بوده و باید مراقبت شود تا این پایداری در روزهای آینده نیز در مرزها و مسیرهای منتهی به کربلا حفظ شود.» وزیر ارتباطات، با توجه به شرایط جوی و گرمای شدید امسال، بر ضرورت وجود بستر ارتباطی پایدار و با کیفیت به‌منظور مراقبت از سلامت زائران تأکید کرد. او همچنین به راه‌اندازی موکب مجازی اربعین حسینی؛ اشاره و خاطرنشان کرد: «این سامانه می‌تواند به افزایش اطلاع‌رسانی به زائران کمک کرده و بستری یکپارچه برای ارائه خدمات فراهم کند.» هاشمی؛ از اپراتورهای ارتباطی نیز به‌دلیل صرف‌نظر از نگاه اقتصادی در ارائه خدمات اربعین تقدیر کرد و گفت: «اینکه نگاه اپراتورها تنها بر خدمت‌رسانی متمرکز شده، جلوه‌ای از انسجام است؛ همان‌گونه که رهبر معظم انقلاب بر آن تأکید داشته‌اند. امیدوارم این همدلی به تسهیل امور مردم منجر شود.» وی از رسانه‌ها نیز خواست در معرفی و شناساندن این سامانه به مردم نقش‌آفرینی کنند تا زائران بتوانند از خدمات بیشتری بهره‌مند شوند. وزیر ارتباطات، در این جلسه از «موکب مجازی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات» به آدرس arbaeen.cra.ir رونمایی کرد. در این سامانه، تمام خدمات قابل ارائه توسط اپراتورها و دیگر بخش‌های حوزه ارتباطات در ایام اربعین، تجمیع و عرضه شده است.

آخرین اقدامات برای ارائه خدمات با کیفیت در مراسم اربعین

در ادامه جلسه، حمید فتاحی؛ رئیس سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی؛ گزارشی از آخرین اقدامات انجام‌شده برای ارائه خدمات ارتباطی به زائران ارائه کرد. فتاحی؛ در این آیین با اشاره به تشکیل ستاد اربعین به دستور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات و راهبری آن با هماهنگی معاون توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع این وزارتخانه، گفت: در طی سه هفته گذشته برنامه ریزی مقدماتی برای ارائه خدمات مطلوب به زائران اباعبدا... الحسین(علیه‌السلام) در ایام اربعین پیش‌رو را طراحی کرده‌ایم. قائم مقام وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، افزود: این برنامه‌ریزی در دو بخش کیفیت سرویس و خدمات حوزه ارتباطات در داخل کشور و ارائه خدمات با کیفیت و ارتباطات پرسرعت به زائران در کشور عراق انجام شده است. در حوزه داخل کشور در قالب جلسات مختلف با هماهنگی اپراتورهای ارتباطی و همچنین هماهنگی با استانداران استان‌های مرزی، نقاط کور پوشش ارتباطی شناسایی شده و برای ایجاد پوشش کامل، سایت‌های ثابت و سیار در این نقاط استقرار داده شده‌اند تا آنتن‌دهی را برای زائران اربعین در این نقاط تقویت کنیم.

نبود بومی‌سازی واقعی و وابستگی به خارجی‌ها چالش اصلی امنیت دیجیتال کشور!

رئیس کمیسیون افتای نصر خراسان‌رضوی، با اشاره به اختلال اخیر در برخی برندهای تلویزیون‌های داخلی، هشدار داد: نبود بومی‌سازی واقعی و وابستگی به، به‌روزرسانی شرکت‌های خارجی، امنیت تجهیزات فناوری کشور را با تهدید جدی مواجه کرده است. در پی اختلال گسترده اخیر در عملکرد تلویزیون‌های برخی برندهای پرکاربر داخلی، بهروز مهدوی؛ رئیس کمیسیون افتای سازمان نظام صنفی رایانه‌ای خراسان‌رضوی، در گفتگو با سیتنا، نسبت به سطح بالای وابستگی کشور به شرکت‌های خارجی در حوزه فناوری و به‌روزرسانی تجهیزات دیجیتال هشدار داد. مهدوی؛ با اشاره به مشکلات اخیر ایجادشده برای تلویزیون‌های برندهای اسنوا و دوو، گفت: ما تنها در حوزه تلویزیون‌ها دچار وابستگی نیستیم. متأسفانه این وابستگی، کل زیرساخت فناوری کشور را در بر گرفته؛ از تجهیزات سازمانی و امنیتی گرفته تا ابزارهای خانگی و حتی سیستم‌های عامل در سطح کلان. وی ادامه داد: برخی برندهایی که مدعی بومی‌سازی هستند، در عمل وابسته به سیستم‌عامل‌ها و به‌روزرسانی‌هایی هستند که از شرکت‌های خارجی دریافت می‌کنند. ما عملاً هیچ اطمینانی نداریم که این آپدیت‌ها در چه زمانی، با چه محتوایی و تحت چه شرایطی به تجهیزات داخل کشور ارسال می‌شوند.

نبود بومی‌سازی واقعی، منشأ بحران فعلی

مهدوی؛ ریشه اصلی این مشکلات را نبود بومی‌سازی واقعی دانست و تصریح کرد: سال‌هاست شعار بومی‌سازی داده می‌شود و هزینه‌های زیادی هم صرف شده، اما در عمل ما هنوز به شکل نمایشی به این موضوع پرداخته‌ایم. حتی کارخانه‌هایی که ادعای تولید کامل داخلی دارند، همچنان وابسته به سیستم‌عامل‌ها و هسته‌های نرم‌افزاری خارجی هستند. وی با تأکید بر امکان استفاده از نسخه‌های اپن سورس سیستم‌عامل‌ها برای توسعه نرم‌افزارهای داخلی، افزود: شرکت‌های ایرانی می‌توانند نسخه‌های متن‌باز سیستم‌عامل‌هایی مانند اندروید را سفارشی‌سازی کرده و کنترل آپدیت‌ها را در اختیار بگیرند، اما متأسفانه همچنان وابستگی در لبه فناوری به خارج از کشور باقی مانده است.

راهکارهای پیشنهادی برای کاهش خطر

رئیس کمیسیون افتا، در ادامه با بیان راهکارهایی برای مقابله با بحران وابستگی، گفت: تا زمان تحقق بومی‌سازی واقعی، لازم است اقدامات پیشگیرانه‌تری انجام شود. از جمله این‌که تجهیزات خانگی تا حد امکان به اینترنت متصل نشوند یا به‌روزرسانی خودکار آن‌ها غیرفعال گردد. اتصال مستقیم به سرورهای خارجی، بدون نظارت، می‌تواند تهدیدات جدی برای امنیت کاربران ایجاد کند. وی در خصوص راهکار بلندمدت نیز، تأکید کرد: شرکت‌ها باید ملزم شوند که سرورهای آپدیت را در داخل کشور مستقر کرده و تمامی به‌روزرسانی‌ها تحت نظارت نمایندگی رسمی داخلی بررسی و تأیید شوند، سپس برای مصرف‌کننده ارسال گردند. این مدل در بسیاری از کشورهای پیشرفته نیز اجرا می‌شود.

توصیه‌های امنیتی برای شرایط حساس

مهدوی؛ با اشاره به شرایط حساس فعلی امنیتی در کشور، افزود: در حال‌حاضر، به‌جای تأکید بیش‌ازحد بر آپدیت‌سازی گسترده، باید تمرکز را بر امن‌سازی زیرساخت‌ها و محدود کردن دسترسی‌ها گذاشت. به‌ویژه در شهرهای مرزی یا دارای حساسیت امنیتی بالا، باید اولویت‌بندی درستی میان به‌روزرسانی و امنیت انجام شود. وی در پایان ضمن هشدار نسبت به تکرارپذیری چنین حوادثی، گفت: در نبود کنترل و راهکار بومی، امکان دارد چنین اختلالاتی نه فقط در حوزه لوازم خانگی، بلکه در سطح زیرساخت‌های کلان کشور تکرار شود. امروز بیش از هر زمان نیاز به راهبردی هوشمندانه برای استقلال فناوری داریم.

هشدار انجمن موبایل ایران درباره جهش قیمت‌ها!

بازار موبایل ایران، در آستانه یک بحران قرار گرفته است. به گفته رئیس انجمن موبایل ایران، اگر تا اواخر مرداد وضعیت تخصیص ارز سامان نیابد، بازار ممکن است با کمبود کالا و جهش ناگهانی قیمت مواجه شود. در حالی که کالا فعلاً در بازار موجود است، اما به گفته فعالان صنفی، نشانه‌های یک بحران از هم‌اکنون قابل مشاهده است؛ رکود شدید، کاهش تقاضا، عرضه محدود و توقف تخصیص ارز. با وجود اینکه هنوز کمبود جدی کالا در بازار دیده نمی‌شود، اما چشم‌انداز پیش‌رو هشداردهنده است. رکود عمیق و کاهش شدید تقاضا، به همراه توقف تخصیص ارز برای واردات گوشی‌های زیر ۶۰۰ دلار، ترکیبی خطرناک ساخته‌اند که می‌تواند هر لحظه بازار را به سمت بحران سوق دهد. در این میان، رفتار محتاطانه برخی فروشندگان که عرضه را محدود کرده‌اند، ممکن است آتش این بحران را شعله‌ورتر کند و راه را برای افزایش ناگهانی قیمت‌ها و کمبود کالا در بازار باز کند. به گزارش پیوست، رئیس کمیسیون تخصصی موبایل و لوازم جانبی اتاق اصناف ایران، سیدحسین سادات حسینی؛ گفته است: «تا یک ظرفیت مشخصی کالا در انبار هست، اما وقتی واردات انجام نشود، قیمت‌ها افزایشی خواهد شد. شاید با این شرایط احتمال کمبود جنس در بازار وجود داشته باشد.» به نظر می‌رسد برخی از فروشندگان در انتظار افزایش قیمت، عرضه را به تعویق انداخته‌اند. در این وضعیت که نه تقاضا بالاست و نه ارز تخصیص می‌یابد، هرگونه جهش نرخ ارز می‌تواند بازار را با شوک قیمتی مواجه کند. رئیس انجمن موبایل ایران، مهدی اسدی؛ با اشاره به بزرگ‌ترین معضل فعلی بازار یعنی تأمین ارز گفته است: «بازرگانانی داریم که ۲۰۰ روز است در صف تخصیص ارز ایستاده‌اند. ارز از بازار مبادله برای کالاهای زیر ۶۰۰ دلار همچنان تخصیص داده نمی‌شود و عملا تأمین ارز متوقف شده است. قیمت این کالاها حدود چهار تا هفت درصد افزایش یافته است؛ چون نرخ ارز بالا رفته و واردات با ارز صادراتی انجام می‌شود.» در ایام جنگ، بازار موبایل تقریباً تعطیل بود. فروشندگان از عرضه خودداری می‌کردند و تقاضا نیز به شدت کاهش یافته بود. مهدی اسدی؛ رئیس انجمن موبایل ایران، در این‌باره، گفت: فروش موبایل چه به‌صورت حضوری و چه آنلاین خروجی زیادی نداشت. تعطیلی شرکت‌های واردکننده و بازارهای مبدأ در کلانشهرها باعث شد کالا از مغازه‌ها خارج نشود. البته قیمت موبایل در همان زمان افزایش خاصی نداشت، حتی در برخی مدل‌ها کاهش هم دیده شد. بازرس انجمن موبایل ایران، احسان بیات نیز؛ با تأیید این موضوع گفت: بازار موبایل مثل سایر بازارها در دوران جنگ تعطیل بود. نه مصرف‌کننده بود و نه فروشنده. حتی بعد از باز شدن بازار هم عرضه و تقاضا هنوز شکل نگرفته است. گرچه وضعیت فعلی بازار را نمی‌توان بحرانی توصیف کرد، اما نشانه‌هایی از بی‌ثباتی مشهود است. کالا در بازار فعلاً موجود است اما تقاضا به‌شدت کاهش یافته است. به گفته اسدی؛ در شرایط فعلی موبایل از اولویت خانوار و مردم خارج شده است و سعی می‌کنند از گوشی‌هایی که قبلاً داشته‌اند، استفاده کنند. به نظر می‌رسد برخی از فعالان صنفی در انتظار افزایش قیمت، عرضه را محدود کرده‌اند. در این وضعیت که نه تقاضا بالاست و نه ارز تخصیص می‌یابد، هرگونه جهش نرخ ارز می‌تواند بازار را با شوک قیمتی مواجه کند. بازار موبایل ایران در شرایط فعلی، تعادلی شکننده دارد. نه کمبود شدید وجود دارد، نه افزایش چشمگیر قیمت؛ اما هر دو تهدید به شکل بالقوه در کمین بازار هستند. اگر روند تخصیص ارز تا نیمه مرداد سامان نیابد و اگر فروشندگان همچنان عرضه کالا را به تأخیر بیندازند، بازار ممکن است با یک جهش ناگهانی در قیمت و کمبود کالا روبه‌رو شود. طبق گفته رئیس انجمن موبایل، وضعیت تخصیص ارز در چند مدت اخیر تغییری نکرده است. ارز در بازار مبادله ارز و طلا برای موبایل، همان کالاهای زیر ۶۰۰ دلار است. اما تخصیص کالاهای بالای ۶۰۰ دلار تا حدود یک هفته می‌آید اما برای موبایل‌های زیر ۶۰۰ دلار که از تالار بازار مبادله ارز و طلا انجام می‌شود، ارزی دریافت نشده است. از طرفی بازرس انجمن موبایل ایران، تأکید کرد: موبایل‌هایی که با ارز مبادله‌ای وارد می‌شود در بازار نیست یا بسیار کم است و کالاهای موجود در بازار با ارز حاصل از صادرات خود وارد می‌شود. برخی از واردکنندگان با برات کالا وارد کرده‌اند اما باوجود قیمت پایین‌تر این کالاها، ریسک این نوع واردات زیاد است. او ادامه داد: اگر شرایط واردات و حمل و نقل دریایی منحل شود تأثیرات منفی در بازار خواهد گذاشت اما درحال‌حاضر این‌گونه نیست و حمل و نقل‌ها می‌آید و چالشی وجود ندارد. قیمت موبایل حدود هفت درصد نسبت به قبل جنگ گران شده است و آن هم به دلیل اختلاف و افزایش قیمت ارز است.

میلیون‌ها شغل در خطر است؛ اختلالات و فیلترینگ همچنان ادامه دارد ....

نائب رئیس کمیسیون اینترنت انجمن تجارت الکترونیک، گفت: «دولت قول خروج برخی سایت‌ها از وضعیت ایران‌اکسس را داده بود اما هنوز تغییری رخ نداده است.» به گزارش زومیت، در ادامه نشست رونمایی از گزارش تازه کیفیت اینترنت ایران، اعضای کمیسیون اینترنت انجمن تجارت الکترونیک نسبت به تأثیر اختلال‌های فنی بر آینده اقتصاد دیجیتال و امنیت شغلی میلیون‌ها نفر هشدار دادند. پویا پیرحسینلو؛ رئیس کمیسیون اینترنت این انجمن، با اشاره به مشکلات فنی اخیر مانند اختلال در IPv۶ گفت: «زمانی که چنین اختلال‌هایی رخ می‌دهد، پیام روشنی به کسب‌وکارها داده می‌شود: این که نمی‌توانند روی زیرساخت‌ها حساب باز کنند. این یعنی بی‌ثباتی، و در نتیجه، توقف توسعه محصول و خدمات دیجیتال.» او با استناد به آمارهای رسمی انجمن تأکید کرد: «در حال‌حاضر، حدود ۷۰۰ هزار کسب‌وکار خرد در اینستاگرام فعال هستند و دست‌کم یک میلیون شغل بر بستر این شبکه اجتماعی شکل گرفته است. قطع یا اختلال در این فضاها، مستقیماً به معیشت مردم ضربه می‌زند.» پیرحسینلو؛ در ادامه به مسدود ماندن HTTP/۳ پس از دوران جنگ ۱۲روزه اشاره کرده و توضیح می‌دهد: «طبق پیگیری‌های ما، پروتکل HTTP/۳ که تأثیر قابل‌توجهی بر کیفیت اینترنت می‌گذارد، به دستور شورای‌عالی فضای مجازی مسدود شده است.» او همچنین می‌گوید پروتکل IPV۶ هم که پس از پایان آن دوران بازگشایی شده همچنان اختلالات شدیدی دارد. پیرحسینلو؛ گفت: حتی با بهترین زیرساخت هم فیلترینگ کیفیت اینترنت را تخریب می‌کند. وی، در پاسخ به زومیت درباره اثرگذاری فیلترینگ بر کیفیت اینترنت، گفت: میلیون‌ها کاربر هنوز از ADSL استفاده می‌کنند و واقعیت اینست حتی اگر بهترین زیرساخت را هم داشته باشیم، مشکلات اینترنت حل نخواهد شد؛ اما باید تأکید کرد که تجهیزات فیلترینگ ذاتاً اختلال‌زا هستند و در عملکرد بسیاری از پروتکل‌های نوظهور و وب‌سایت‌ها، اختلال جدی ایجاد می‌کنند. او افزود: «امروز وب‌سایت‌های بسیاری فیلتر هستند و این باعث می‌شود ترافیک اینترنت کاربران از مسیرهای دور و نامناسب عبور کند و سرعت کاهش یابد. بررسی‌ها نشان می‌دهد ۹۳ درصد جوانان و ۸۶ درصد کل مردم از فیلترشکن استفاده می‌کنند؛ حتی در زمان استفاده از سایت‌هایی که فیلتر نیستند هم فیلترشکن روشن است، که این موضوع نیز به کاهش کیفیت و سرعت اینترنت کشور دامن می‌زند.» پیرحسینلو؛ باور دارد که در شرایط اینترنت کشور اگر زیرساخت کشور آمریکا هم قرار داد، به‌خاطر فیلترینگ فعلی و آثار مخرب ان، شبکه اینترنت همچنان پر از اخلال خواهد بود. رئیس کمیسیون اینترنت انجمن تجارت الکترونیک تهران، در ادامه با انتقاد از رویکرد دولت در حوزه اینترنت، گفت: «اگر رئیس‌جمهور شعار دسترسی به آزاد اینترنت را داده و حالا نمی‌تواند اعضای شورای‌عالی فضای مجازی را راضی به رفع محدودیت‌ها کند، یا باید نظرها را عوض کنند یا استعفا دهند.» اینستاگرام و تلگرام منبع اصلی درآمد ۶۰ درصد افرادی است که از شبکه‌های اجتماعی برای کسب درآمد استفاده می‌کنند. در ادامه این نشست، حمیدرضا احمدی؛ نائب رئیس کمیسیون اینترنت، با اشاره به اظهارات اخیر وزیر ارتباطات درباره بازگشت اینترنت به حالت عادی، اظهار داشت: «اگرچه وزیر چهارم تیر اعلام کرد؛ اینترنت به وضعیت قبل بازگشته، اما داده‌های فنی این گفته را تأیید نمی‌کردند. تنها ۱۴ روز پس از آتش‌بس، وضعیت اینترنت اندکی بهبود پیدا کرد؛ با این حال، هنوز هم مشکلات فنی قابل‌توجهی پابرجاست.» احمدی؛ با تأکید بر نقش حیاتی شبکه‌های اجتماعی در اقتصاد دیجیتال کشور، افزود: «براساس داده‌های نظرسنجی، ۶۰ درصد افرادی که از شبکه‌های اجتماعی برای کسب درآمد استفاده می‌کنند، اینستاگرام و تلگرام را به‌عنوان منبع اصلی درآمد خود معرفی کرده‌اند.» او هشدار داد که ادامه این وضعیت به آسیب‌پذیری بیشتر اقشار فعال در فضای دیجیتال منجر می‌شود و سرمایه اجتماعی و اقتصادی شکل گرفته در پلتفرم‌ها را با تهدید جدی مواجه می‌سازد. نائب‌رئیس کمیسیون اینترنت انجمن تجارت الکترونیک، در ادامه با اشاره به ناکارآمدی سیاست ایران‌اکسس، گفت: «در جریان جنگ ۱۲روزه، شاهد هک‌شدن برخی سازمان‌های بزرگ مالی از طریق سرورهای داخلی بودیم. این اتفاق ثابت می‌کند که ایران‌اکسس کردن سرویس‌ها، امنیت را تضمین نمی‌کند.» او همچنین یادآور شد: «در گزارش قبلی، دولت قول خروج برخی سایت‌ها از وضعیت ایران‌اکسس را داده بود اما هنوز تغییری رخ نداده است.»

ضرورت تحول در مدل‌های توسعه و نهادسازی مالی پارک‌های علم و فناوری

معاون فناوری و نوآوری وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، با اشاره به ضرورت بازنگری در راهبردهای توسعه پارک‌ها، بر تحول در مدل‌های اجرایی و نهادسازی‌های مالی تأکید کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت علوم، محمدنبی شهیکی؛ در نشست تخصصی رؤسای پارک‌های علم و فناوری استانی، پارک‌های منطقه‌ای را یکی از ساختارهای کلیدی برای توسعه علمی و اقتصادی کشور دانست و گفت: اگر پارک‌های منطقه‌ای را به‌عنوان راهبرد توسعه‌ای قلمداد کنیم، باید الگوهای اجرایی متفاوتی نسبت به گذشته در پیش بگیریم. معاون فناوری و نوآوری وزارت علوم، با تأکید بر ضرورت شکل‌گیری جریان اقتصادی پویا در پارک‌ها، افزود: اتکای صرف به بودجه‌های دولتی نمی‌تواند توسعه پایدار پارک‌ها را تضمین کند. باید به سمت نهادسازی‌های مالی کارآمد حرکت کنیم و از ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری جسورانه، پلتفرم‌های تأمین مالی جمعی، صندوق‌های مخاطره‌پذیر شرکتی (cvcها)، صندوق‌های خصوصی PE و مدل‌های نوآورانه بهره ببریم. وی همچنین به اهمیت اطلس سرمایه‌گذاری، جذب سرمایه‌گذار، ایجاد شبکه منتورینگ تخصصی و تقویت نقش فن‌بازارها در توسعه بازار واحدهای فناور اشاره کرد. شهیکی؛ ضمن اشاره به بالا بودن بازار B۲G در پارک‌ها، به برنامه‌ریزی در راستای رفع این چالش اشاره داشت و تأکید کرد که باید شبکه‌های توسعه بازار شکل گیرد و فرآیندهای هدایت فناوری و استارتاپ‌ها به بازارهای B۲B و B۲C به‌صورت هدفمند در یک برنامه میان‌مدت دنبال شود. معاون فناوری و نوآوری وزارت علوم، در ادامه از تجمیع تمام سامانه‌های دفتر و به‌روزرسانی سامانه یکپارچه زیست‌بوم فناوری و نوآوری کشور تا پایان شهریور خبر داد و گفت: این سامانه امکان گزارش‌گیری منظم، ارزیابی‌های دقیق و مدیریت فرآیندهای مرتبط با پارک‌ها را فراهم خواهد کرد. تمامی پذیرش‌ها، ارزیابی‌ها و گزارش‌های ماهانه در حوزه‌های راهبردی از جمله اعتبار مالیاتی، سرمایه‌گذاری و شبکه کارگزاری به‌صورت متمرکز در این سامانه ثبت خواهد شد. در پایان این نشست، شهیکی؛ از برنامه‌ریزی برای نشست ماه آینده با محوریت نقش‌آفرینی پارک‌ها در تحولات حوزه هوش‌مصنوعی خبر داد و گفت: این نشست با حضور تمامی پارک‌های منطقه‌ای و دانشگاهی برگزار خواهد شد. گفتنی است؛ در این نشست دو روزه که با حضور رؤسای پارک‌های علم و فناوری استانی از سراسر کشور در حال برگزاری است، شش عنوان پنل تخصصی با موضوعات مختلف از جمله مدل‌های مشارکت بخش خصوصی، طرح جامع توسعه فیزیکی پارک‌ها، ساخت‌وساز شرکت‌ها و تجارب زیستی در توسعه فیزیکی پارک‌ها برگزار می‌شود.

تحلیل حقوقی مسیر پُرهزینه آب‌شیرین کن‌ها

قسمت آخر

از مناقصه تا سراب؛ پروژه‌هایی که آب خوردند اما آب ندادند!

دکتر سید احسان حسینی
کارشناس حقوقی مناقصه مزایده

در مقابل، مدل BOT که معمولاً در پروژه‌های زیربنایی استفاده می‌شود، پیمانکار پس از ساخت و بهره‌برداری برای مدت معینی مالک و بهره‌بردار پروژه است و پس از آن دارایی را به دولت یا کارفرما منتقل می‌کند. این مدل مزایای ترکیبی از مالکیت خصوصی و تضمین بازگشت دارایی‌ها به بخش عمومی را دارد و دولت می‌تواند پس از دوره بهره‌برداری، کنترل کامل پروژه را در اختیار بگیرد. BOT به ویژه در کشورهایی که به دنبال جذب سرمایه‌گذاری خارجی هستند، بسیار محبوب است.

مدل EPC به عنوان رویکردی سنتی‌تر، بیشتر برای پروژه‌هایی با ساختار مشخص و کنترل مستقیم توسط کارفرما به کار می‌رود. در این روش، پیمانکار مسئول طراحی مهندسی، تأمین تجهیزات و اجرای ساخت است، اما مالکیت و بهره‌برداری پس از تحویل به کارفرما منتقل می‌شود. این مدل خطرات مالی و بهره‌برداری را به کارفرما منتقل می‌کند و نیازمند مدیریت دقیق قرارداد و نظارت فنی مستمر است.

از نظر مناقصاتی، هر یک از این مدل‌ها چالش‌ها و فرصت‌های خاص خود را دارند. مناقصه‌های BOO و BOT اغلب طولانی‌تر و پیچیده‌تر هستند، چرا که نیازمند ارزیابی جامع توان مالی، فنی و مدیریتی پیمانکاران برای تضمین توانایی‌های بلندمدت آن‌ها است. همچنین، این مناقصات مستلزم تحلیل ریسک‌های مالی، اقتصادی و زیست‌محیطی به صورت دقیق‌تر هستند و اغلب همراه با قراردادهای مشارکت عمومی-خصوصی (PPP) تنظیم می‌شوند.

در مقابل، مناقصات EPC معمولاً کوتاه‌تر و با تمرکز بیشتر بر جنبه‌های فنی و زمان‌بندی پروژه برگزار می‌شوند. ارزیابی پیمانکاران در این مناقصات عمدتاً براساس توانایی‌های اجرایی، قیمت و تضمین کیفیت انجام می‌شود. با این حال، ریسک‌های مربوط به بهره‌برداری و نگهداری برعهده کارفرما است که باید در برنامه‌ریزی‌های بعدی مورد توجه قرار گیرد.

بررسی تطبیقی تجارب جهانی نشان می‌دهد که کشورهای پیشرفته در حوزه آب‌شیرین‌کن، مدل BOO و BOT را برای جذب سرمایه‌گذاری‌های کلان و انتقال ریسک‌ها به بخش خصوصی ترجیح می‌دهند، اما موفقیت این مدل‌ها به شدت وابسته به وجود چارچوب‌های قانونی، شفافیت در مناقصات، و نظارت دقیق پس از قرارداد است.

در مقابل، در کشورهای در حال توسعه یا در پروژه‌های با بودجه محدودتر، مدل EPC به دلیل سادگی در اجرا و کنترل مستقیم توسط دولت، رایج‌تر است، اما این مدل معمولاً مشکلاتی نظیر تأخیر در بهره‌برداری، افزایش هزینه‌های نگهداری و محدودیت در نوآوری‌های فنی را به همراه دارد.

یکی از نکات مهم در تطبیق این مدل‌ها، توجه به شرایط اقلیمی، اقتصادی و ساختار نهادی کشور میزبان است. برای مثال، در مناطقی با شرایط آب و هوایی سخت و پیچیده، مدل BOO که انگیزه بالاتری برای نگهداری بهینه تجهیزات ایجاد می‌کند، می‌تواند مزیت قابل توجهی داشته باشد. در حالی که در کشورهایی که ظرفیت نظارتی پایین است، مدل EPC ممکن است به دلیل کنترل مستقیم دولت ریسک کمتری ایجاد کند.

همچنین، مدل‌های قراردادی باید قابلیت انعطاف‌پذیری در مواجهه با تغییرات غیرمنتظره مانند نوسانات قیمت انرژی، تغییرات قوانین زیست‌محیطی و فناوری‌های نوین را داشته باشند. در این زمینه، مدل‌های BOO و BOT به دلیل قراردادی بلندمدت، نیازمند بندهای بازنگری دوره‌ای و مکانیسم‌های حل اختلاف دقیق‌تری هستند.

از منظر مناقصه، تنظیم اسناد مناقصه در مدل‌های BOO و BOT باید به‌گونه‌ای باشد که علاوه بر ارزیابی توان مالی و فنی، معیارهای مربوط به پایداری زیست‌محیطی، انتقال فناوری، و مسئولیت‌های اجتماعی نیز به صورت شفاف تعریف شوند. این موضوع به جذب پیمانکاران معتبر و کاهش ریسک‌های پروژه کمک می‌کند.

یکی از چالش‌های مهم در اجرای پروژه‌های آب‌شیرین‌کن با مدل‌های BOO و BOT، تضمین بازگشت سرمایه و مدیریت ریسک‌های مالی است. این مدل‌ها نیازمند برنامه‌ریزی مالی دقیق و بررسی عمیق بازده سرمایه‌گذاری هستند که مستلزم انجام مطالعات امکان‌سنجی اقتصادی جامع قبل از مناقصه است. در غیر این صورت، پیمانکاران ممکن است پس از شروع پروژه با مشکلات تأمین مالی مواجه شوند یا فشارهای مالی باعث کاهش کیفیت اجرا و بهره‌برداری گردد.

در مدل EPC، در حالی که ریسک مالی کمتر متوجه پیمانکار است، این مدل به دلیل عدم انتقال بهره‌برداری به بخش خصوصی، گاهی منجر به نبود انگیزه کافی برای بهبود بهره‌وری و نوآوری می‌شود. این امر به ویژه در پروژه‌های طولانی‌مدت و پیچیده می‌تواند کیفیت آب تولیدی و عمر مفید تجهیزات را تحت‌تأثیر قرار دهد.

یکی دیگر از تفاوت‌های کلیدی بین این مدل‌ها، نقش دولت و نهادهای نظارتی است. در مدل‌های BOO و BOT، دولت علاوه بر تنظیم قرارداد، باید سازوکارهای نظارتی و حمایتی را فراهم کند تا از اجرای درست پروژه و رعایت تعهدات پیمانکار اطمینان حاصل کند. عدم وجود چنین سازوکارهایی ممکن است منجر به سوءاستفاده‌های مالی، کاهش کیفیت آب، و نارضایتی عمومی شود.

از سوی دیگر، در مدل EPC، دولت یا کارفرما مستقیم بر اجرای پروژه نظارت دارد و امکان اعمال تغییرات و اصلاحات فنی در حین ساخت را دارد، اما این امر به منابع و توان فنی قابل توجهی نیازمند است که در همه شرایط فراهم نیست.

با توجه به شرایط اقلیمی و جغرافیایی ایران، انتخاب مدل قراردادی مناسب از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. به دلیل محدودیت منابع مالی و نیاز به جذب سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، مدل‌های BOT و BOO می‌توانند گزینه‌های مناسبی باشند، مشروط بر اینکه زیرساخت‌های قانونی و نظارتی لازم ایجاد شده و ریسک‌های پروژه به‌درستی مدیریت شود.

همچنین، پروژه‌های آب‌شیرین‌کن در ایران غالباً با چالش‌های خاصی مانند کیفیت متغیر آب دریایی، نوسانات قیمت انرژی، و مسائل زیست‌محیطی مواجه‌اند که مستلزم انعطاف‌پذیری بالای قراردادها و طراحی مکانیزم‌های بازنگری منظم است.

نکته دیگر اینکه، مدل‌های قراردادی هیبریدی که ترکیبی از ویژگی‌های BOO، BOT و EPC هستند، در برخی کشورها موفق عمل کرده‌اند. برای مثال، بخشی از ساخت و تأمین تجهیزات توسط بخش خصوصی انجام می‌شود و بهره‌برداری اولیه نیز در اختیار همان بخش است، ولی پس از دوره مشخص، بهره‌برداری کامل به دولت منتقل می‌شود. این مدل‌ها امکان تقسیم ریسک بهتر و بهره‌برداری بهینه‌تر را فراهم می‌کنند.

از لحاظ مناقصاتی، طراحی اسناد باید به‌گونه‌ای باشد که همه جنبه‌های فنی، مالی، حقوقی و محیط‌زیستی پروژه پوشش داده شود و امکان ارزیابی دقیق و عادلانه پیشنهادها فراهم گردد. استفاده از سیستم‌های ارزیابی چندمعیاره که علاوه بر قیمت، معیارهای کیفیت، تجربه، قابلیت‌های مالی و اثرات زیست‌محیطی را در نظر می‌گیرند، می‌تواند کارایی مناقصات را افزایش دهد.

همچنین، آموزش نیروهای فنی و حقوقی مسئول تنظیم و ارزیابی مناقصات، و بهره‌گیری از مشاوران بین‌المللی می‌تواند به بهبود کیفیت فرآیندهای مناقصه کمک کند.

> **یکی از نکات مهم در تطبیق این مدل‌ها، توجه به شرایط اقلیمی، اقتصادی و ساختار نهادی کشور میزبان است. برای مثال، در مناطقی با شرایط آب و هوایی سخت و پیچیده، مدل BOO که انگیزه بالاتری برای نگهداری بهینه تجهیزات ایجاد می‌کند، می‌تواند مزیت قابل توجهی داشته باشد. در حالی که در کشورهایی که ظرفیت نظارتی پایین است، مدل EPC ممکن است به دلیل کنترل مستقیم دولت ریسک کمتری ایجاد کند**

در نهایت، بهره‌گیری از تجارب بین‌المللی، بومی‌سازی مدل‌های قراردادی متناسب با شرایط ایران، و تقویت نظارت پس از انعقاد قرارداد از جمله گام‌های کلیدی برای موفقیت پروژه‌های آب‌شیرین‌کن محسوب می‌شود که می‌تواند به تأمین پایدار آب شیرین و کاهش بحران آب در کشور کمک شایانی کند.

مثال‌های موردی از مدل‌های قراردادی در پروژه‌های آب‌شیرین‌کن

۱. پروژه آب‌شیرین‌کن رابعه مصر مدل BOT:

این پروژه بزرگ‌ترین واحد آب‌شیرین‌کن در آفریقاست که با مدل BOT اجرا شد. سرمایه‌گذار خصوصی ساخت، بهره‌برداری و نگهداری تأسیسات را برعهده گرفت و پس از ۲۵ سال مالکیت را به دولت مصر منتقل خواهد کرد. این پروژه موفق بوده و باعث افزایش چشمگیر ظرفیت تأمین آب شیرین در منطقه شده است.

۲. پروژه آب‌شیرین‌کن توپاما ژاپن مدل BOO:

این پروژه با استفاده از فناوری پیشرفته اسمز معکوس تحت مدل BOO توسط یک کنسرسیوم خصوصی اجرا شده است. شرکت بهره‌بردار کنترل کامل روی تجهیزات و بهره‌برداری دارد و انگیزه برای بهبود مستمر عملکرد و کاهش هزینه‌ها به صورت مستمر وجود دارد.

۳. پروژه‌های متعدد در خلیج‌فارس مدل EPC:

کشورهای حوزه خلیج‌فارس مانند عربستان‌سعودی و امارات معمولاً پروژه‌های آب‌شیرین‌کن خود را تحت قرارداد EPC اجرا می‌کنند که دولت مالک نهایی است و بر فرآیند ساخت و تحویل نظارت کامل دارد. هرچند سرعت اجرا بالاست، ولی معمولاً بهره‌برداری توسط شرکت‌های دولتی انجام می‌شود و مشکلاتی در بهره‌وری دیده شده است.

حاکمیت، نظارت و شفافیت در مناقصات آب‌شیرین‌کن‌ها: از قانون تا اجرا

اجرای پروژه‌های آب‌شیرین‌کن، به دلیل حساسیت‌های اقتصادی، زیست‌محیطی و اجتماعی، نیازمند بسترهای قانونی و مدیریتی منسجم و شفاف است تا از هرگونه فساد، تبعیض و ناکارآمدی در فرآیندهای مناقصه جلوگیری شود. حکمرانی خوب (Good Governance) در مناقصات آب‌شیرین‌کن به معنای رعایت اصول عدالت، پاسخگویی، شفافیت و مشارکت تمامی ذی‌نفعان در تصمیم‌گیری‌هاست که تضمین‌کننده انتخاب پیمانکاران واجد صلاحیت و اجرای موفق پروژه‌هاست.

در بسیاری از کشورها، قوانین مناقصات و قراردادهای دولتی شامل مقررات مفصل برای تضمین شفافیت، رقابت سالم و نظارت دقیق بر فرآیند انتخاب پیمانکار است. این قوانین معمولاً مواردی مانند انتشار عمومی اسناد مناقصه، شرایط دقیق صلاحیت و ارزیابی فنی و مالی، و ایجاد سازوکارهای شکایت و اعتراض را پیش‌بینی می‌کنند. اما چالش اصلی در بسیاری از موارد، عدم اجرای کامل این قوانین و فقدان نهادهای مستقل نظارتی است که بتوانند سلامت فرآیند مناقصه را تضمین کنند.

شفافیت در مناقصات آب‌شیرین‌کن به معنای در دسترس بودن اطلاعات پروژه، اسناد مناقصه، معیارهای ارزیابی، و نتایج داوری برای عموم یا دستکم ذی‌نفعان کلیدی است. این امر باعث می‌شود تا ریسک‌های فساد و سوءاستفاده کاهش یابد و اعتماد عمومی به روند اجرای پروژه افزایش پیدا کند. علاوه بر این، شفافیت امکان بررسی و تحلیل دقیق‌تر پیشنهادات فنی و مالی را فراهم می‌آورد که منجر به انتخاب بهینه‌ترین گزینه‌ها می‌شود.

حاکمیت خوب در مناقصات همچنین مستلزم وجود سازوکارهای نظارتی قوی و کارآمد است. این نظارت باید در تمام مراحل از طراحی مناقصه تا اجرای قرارداد ادامه یابد و شامل بررسی صلاحیت پیمانکاران، پایش اجرای تعهدات، و ارزیابی عملکرد در دوره بهره‌برداری باشد. بهره‌گیری از نهادهای مستقل، فناوری‌های نوین مانند سامانه‌های الکترونیکی مناقصه و گزارش‌دهی منظم می‌تواند کارایی نظارت را به طرز چشمگیری افزایش دهد.

در کشورهای موفق در مدیریت پروژه‌های آب‌شیرین‌کن، مانند اسپانیا، استرالیا و سنگاپور، علاوه بر چارچوب‌های قانونی مستحکم، فرهنگ حاکمیت خوب و پاسخگویی سازمانی به خوبی نهادینه شده است. این کشورها با اعمال سیستم‌های ارزیابی چندبعدی، استفاده از مشاوران مستقل و ایجاد شفافیت گسترده، توانسته‌اند پروژه‌های پیچیده را به موقع، با کیفیت و با صرفه‌جویی اقتصادی اجرا کنند.

در ایران، با وجود قوانین و مقررات مناقصه و قراردادهای دولتی، چالش‌های متعددی در زمینه شفافیت و نظارت وجود دارد. عدم دسترسی عمومی به اسناد مناقصه، ضعف در نظارت بر اجرای تعهدات، و نبود سازوکارهای موثر شکایت و اعتراض، از مهم‌ترین موانع به شمار می‌آید که می‌تواند موجب کاهش کیفیت پروژه‌ها و افزایش هزینه‌های غیرضروری شود.

برای بهبود وضعیت، توصیه می‌شود که سامانه‌های جامع الکترونیکی مناقصه راه‌اندازی و توسعه یابند تا فرآیندها از ابتدا تا انتها به صورت شفاف و قابل رصد باشد. همچنین، ایجاد نهادهای مستقل نظارتی با صلاحیت‌های قانونی کافی، آموزش مستمر کارکنان مرتبط با مناقصات، و ارتقاء فرهنگ پاسخگویی و اخلاق حرفه‌ای در بخش‌های دولتی و خصوصی، از دیگر راهکارهای مهم است.

در نهایت، حاکمیت، نظارت و شفافیت تنها ابزارهای حقوقی و مدیریتی نیستند، بلکه پایه‌های اصلی اعتماد عمومی و سرمایه‌گذاری پایدار در پروژه‌های حیاتی آب‌شیرین‌کن به شمار می‌روند که در شرایط بحران آب و افزایش نیازهای آبی کشور اهمیت بیشتری پیدا می‌کنند.

برآمد

پروژه‌های آب‌شیرین‌کن به‌عنوان راهکاری کلیدی در مقابله با بحران کم‌آبی و تأمین پایدار آب شیرین، نیازمند انتخاب مدل‌های قراردادی و مناقصاتی متناسب با شرایط فنی، اقتصادی و نهادی هر کشور هستند. بررسی تطبیقی مدل‌های BOO، BOT و EPC نشان می‌دهد که هیچ مدل واحدی به‌صورت مطلق بهترین نیست و انتخاب مناسب باید مبتنی بر ارزیابی دقیق ریسک‌ها، ظرفیت‌های مالی و فنی، و اهداف بلندمدت پروژه انجام شود.

مدل‌های BOO و BOT به دلیل انتقال ریسک‌های بهره‌برداری و مالی به بخش خصوصی و جذب سرمایه‌گذاری، برای پروژه‌های بزرگ و پیچیده گزینه‌های مناسبی به شمار می‌آیند، البته با شرط وجود زیرساخت‌های قانونی و نظارتی قوی. از سوی دیگر، مدل EPC با کنترل مستقیم دولت و ساختار قراردادی ساده‌تر، در پروژه‌های کوتاه‌مدت یا با بودجه محدود کاربرد دارد اما ممکن است انگیزه کمتری برای نوآوری و بهبود بهره‌وری ایجاد کند.

حاکمیت، نظارت و شفافیت در مناقصات آب‌شیرین‌کن نقش تعیین‌کننده‌ای در موفقیت پروژه‌ها ایفا می‌کند. بدون وجود سازوکارهای شفاف و نظارتی، احتمال فساد، کاهش کیفیت، و افزایش هزینه‌ها بسیار بالا خواهد بود. تجربه کشورهای موفق نشان می‌دهد که تدوین قوانین شفاف، ایجاد نهادهای مستقل نظارتی، و استفاده از فناوری‌های نوین می‌تواند این چالش‌ها را به‌طور مؤثر کاهش دهد.

در ایران، با وجود قوانین مناقصه و قراردادهای دولتی، ضعف‌هایی در اجرای این اصول مشاهده می‌شود که نیازمند اصلاحات ساختاری و فرهنگی است. توسعه سامانه‌های الکترونیکی مناقصه، تقویت نهادهای نظارتی، و آموزش مستمر نیروهای انسانی از جمله راهکارهای اساسی برای ارتقای کیفیت و شفافیت پروژه‌هاست.

در نهایت، تضمین موفقیت پروژه‌های آب‌شیرین‌کن تنها با انتخاب مدل قراردادی مناسب امکان‌پذیر نیست، بلکه نیازمند رویکردی جامع است که در آن حاکمیت خوب، مدیریت ریسک‌ها، و مشارکت فعال همه ذی‌نفعان در کنار فناوری‌های پیشرفته و مدیریت علمی قرار گیرد. این رویکرد جامع می‌تواند زمینه‌ساز تأمین پایدار آب شیرین و کاهش اثرات بحران کم‌آبی در کشور باشد.

گسترش ساخت‌وساز در نهضت ملی مسکن با مشارکت بخش خصوصی

راه‌وشهرسازی | مناقصه مزایده

عضو هیئت مدیره سازمان ملی زمین و مسکن، از اجرای طرح‌های مشارکتی در قالب نهضت ملی مسکن با حضور سرمایه‌گذاران بخش‌خصوصی خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمدمهدی بلوردی؛ با اشاره به ظرفیت‌های قانونی موجود برای واگذاری زمین به بخش‌خصوصی، اظهار کرد: مطابق با قانون بودجه و در راستای اجرای برنامه هفتم توسعه، اراضی دولتی برای ساخت پروژه‌های مشارکتی به سرمایه‌گذاران واگذار می‌شود تا با ساخت‌وساز بر روی این اراضی، زمینه خانه‌دار شدن مردم فراهم شود. وی با بیان اینکه این اراضی در قالب ارزش‌افزوده به بخش‌خصوصی واگذار می‌شوند، گفت: سرمایه‌گذاران عضو انجمن صنفی انبوه‌سازان مسکن با استفاده از این فرصت، در جهت توسعه تولید مسکن گام برمی‌دارند. بلوردی؛ با اشاره به عملکرد سال گذشته، افزود: در سال ۱۴۰۳، تعداد ۱۱۱ طرح مشارکتی آغاز شد که ساخت بین پنج تا شش هزار واحد مسکونی به ارزش حدود ۱۳ همت را شامل می‌شود. وی از برنامه‌ریزی برای اجرای ۳۲ هزار واحد مسکونی مشارکتی در سال‌جاری خبر داد و تصریح کرد: مطالعات و قیمت‌گذاری‌ها برای این پروژه‌ها انجام شده و سازندگان بخش‌خصوصی با توجه به نیاز بازار، مسئول طراحی و اجرای آن‌ها هستند. عضو هیئت مدیره سازمان ملی زمین و مسکن، با بیان اینکه فرآیند شناسایی و مطالعات مفهومی اراضی در استان‌ها در حال انجام است، خاطرنشان کرد: اراضی شناسایی‌شده تا پایان سال به‌تدریج فراخوان خواهند شد و پس از انتخاب سرمایه‌گذاران، عملیات اجرایی پروژه‌ها آغاز می‌شود. بلوردی؛ در ادامه با اشاره به ضوابط مالی این پروژه‌ها، گفت: سرمایه‌گذاران می‌توانند تا سقف ۳۰ درصد از پروژه‌ها را پیش‌فروش کنند. در پایان طرح نیز، واحدهای ساخته‌شده به نسبت آورده میان دولت و بخش‌خصوصی تقسیم خواهد شد. وی با تأکید بر اهمیت نظارت، اظهار کرد: برای جلوگیری از تخلفات، معاملات صرفاً به اندازه تعداد واحدهای ساخته‌شده ثبت می‌شوند و پرداخت‌های مردمی نیز متناسب با پیشرفت فیزیکی پروژه از طریق سامانه طرح‌های حمایتی انجام خواهد گرفت. به گفته بلوردی؛ علاوه بر نظارت مهندسان سازمان نظام مهندسی ساختمان استان‌ها، ادارات کل راه‌وشهرسازی نیز با بهره‌گیری از ظرفیت ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی، بر حُسن اجرای این طرح‌ها نظارت خواهند داشت. وی در پایان تصریح کرد: درآمد حاصل از فروش پروژه‌های مشارکتی به صورت کامل در مسیر حمایت از تولید مسکن و تقویت نهضت ملی مسکن هزینه خواهد شد.

پروژه‌های ساختمانی با کمبود کارگر مواجه شده است

مشاور اتحادیه مصالح‌فروشان کرج، گفت: سال‌ها نیروی کار افغان در حوزه ساخت‌وساز حضور داشتند و با خروج بخش قابل‌توجهی از آن‌ها از کشور، پروژه‌های زیادی با کمبود کارگر مواجه شده‌اند. اگرچه خروج نیروهای مهاجر بنا به ملاحظات و مصالح کشور صورت گرفته، اما ضرورت داشت پیش از آن، برنامه‌ای برای تأمین نیروی جایگزین تدوین شود. مهرداد قدیمی؛ در گفتگو با ایسنا، اظهار کرد: بازار ساخت‌وساز نسبت به سال‌های گذشته وارد دوره‌ای بی‌سابقه از رکود شده و بخشی از این وضعیت، ناشی از تأثیر جنگ ۱۲ روزه اخیر بر کاهش معاملات ملکی و توقف برخی پروژه‌هاست. وی افزود: از سوی دیگر، کاهش ریسک‌پذیری سرمایه‌گذاران، تحریم‌های اقتصادی و افت تقاضا، شرایطی را رقم زده که در حال‌حاضر قدرت خرید در بازار مسکن برای بسیاری از مردم وجود ندارد. بخش قابل‌توجهی از نقدینگی خانوارها نیز در وضعیت فعلی صرف هزینه‌های ضروری می‌شود. قدیمی؛ با اشاره به نقش صنعت ساختمان در اقتصاد کشور، ادامه داد: بخش مسکن سهم قابل‌توجهی در تولید ناخالص داخلی دارد و موتور محرکه بسیاری از صنایع محسوب می‌شود. رکود در این بخش نه‌تنها اشتغال، بلکه گردش مالی در سایر حوزه‌ها را نیز تحت‌تأثیر قرار می‌دهد. وی تأکید کرد: ساخت‌وساز یکی از صنایع اشتغالزا در کشور است و شرایط فعلی نشان می‌دهد که برای بازگشت رونق به این بخش، نیازمند سیاست‌گذاری‌های دقیق، طرح‌های حمایتی و ارائه تسهیلات هدفمند هستیم. متأسفانه در این زمینه اقدام مؤثری مشاهده نشده است. مشاور اتحادیه مصالح‌فروشان کرج، با اشاره به کاهش قدرت خرید اقشار متوسط و ضعیف، اظهار کرد: قیمت مسکن به‌گونه‌ای افزایش یافته که این اقشار عملاً توان خرید ندارند و از سوی دیگر، قشر مرفه نیز تا حد زیادی سرمایه‌گذاری خود را انجام داده و وارد بازار نمی‌شود. وی صنعت ساختمان را یکی از مسیرهای جذب نقدینگی و سرمایه‌گذاری عنوان کرد و گفت: در سال‌های گذشته، عمده سرمایه‌گذاران بازار مسکن شامل بانک‌ها و سرمایه‌داران کلان بودند که در استان‌های مختلف ملک خریداری می‌کردند و باعث پویایی بازار می‌شدند. اما در شرایط فعلی، این بازیگران نیز به دلیل بی‌اعتمادی به ثبات بازار، از فعالیت خود کاسته‌اند. قدیمی؛ تصریح کرد: ناترازی انرژی نیز از جمله عواملی است که بر بازار مصالح ساختمانی اثر گذاشته است. برای مثال، در روزهای گذشته کاهش عرضه سیمان نه به دلیل افزایش مصرف، بلکه به علت کاهش تولید هماهنگ‌شده برخی کارخانه‌ها به دلیل قطع برق بود که در نهایت منجر به افزایش قیمت‌ها شد. وی افزود: در آن دوره، قیمت هر کیسه سیمان تا ۴۵۰ هزار تومان نیز افزایش یافت، اما سپس به حدود ۱۵۰ هزار تومان بازگشت. با این حال، رکود موجب شد که فروشگاه‌ها با افت تقاضا مواجه شوند. لازم به ذکر است که مصالح‌فروشان در این افزایش قیمت نقشی نداشتند و قیمت‌گذاری از سوی تولیدکنندگان صورت گرفت. قدیمی؛ گفت: بازار مصالح به ثبات نسبی بازگشته است. در حال‌حاضر، قیمت سیمان نسبت به سال گذشته حدود ۵۰ درصد افزایش یافته که با توجه به رشد هزینه‌های تولید، قابل توجیه است. وی همچنین به موضوع نیروی انسانی در بخش ساختمان اشاره کرد و افزود: سال‌ها نیروی کار افغان در حوزه ساخت‌وساز حضور داشتند و با خروج بخش قابل‌توجهی از آن‌ها از کشور، پروژه‌های زیادی با کمبود کارگر مواجه شده‌اند. این در حالی است که برنامه‌ریزی مشخصی برای جایگزینی نیروی انسانی انجام نشده است. مشاور اتحادیه مصالح‌فروشان کرج، خاطرنشان کرد: اگرچه خروج نیروهای مهاجر بنا به ملاحظات و مصالح کشور صورت گرفته، اما ضرورت داشت پیش از آن، برنامه‌ای برای تأمین نیروی جایگزین تدوین شود. متأسفانه این موضوع مغفول ماند و امروز کمبود نیروی کار یکی از موانع پیش‌روی پروژه‌های ساختمانی است. وی در پایان اظهار کرد: با توجه به شرایط فعلی، خانه‌دار شدن برای زوج‌های جوان از طبقات متوسط و ضعیف جامعه دشوارتر از گذشته شده است. از این‌رو، ایجاد ثبات اقتصادی، اطمینان‌بخشی به فعالان بازار و تدوین روش‌های مؤثر تأمین مالی، لازمه عبور از رکود فعلی صنعت ساختمان است.

اعطای تسهیلات ۴۰۰ میلیون تومانی برای ساخت خانه‌های روستایی

معاون بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور، گفت: تسهیلات ۴۰۰ میلیون تومانی از سوی دولت برای ساخت خانه‌های روستایی اختصاص یافته است. به گزارش مناقصه‌مزایده، مجید جودی؛ اظهار کرد: آمار جمعیتی در سراسر کشور، ۲۵ درصد برای روستاها و ۷۵ درصد شهرنشین هستند. وی ادامه داد: تسهیلات ۴۰۰ میلیون تومانی که دولت برای ساخت خانه‌های روستای پرداخت می‌کند، ۷۰ درصد هزینه ساخت یک منزل مسکونی را تأمین می‌کند که ۳۰ درصد دیگر را متقاضی پرداخت می‌کند. وی با بیان اینکه این تسهیلات با کارمزد پنج درصدی و بازپرداخت ۲۰ ساله به متقاضیان ساخت خانه‌های روستایی پرداخت می‌شود، اظهار کرد: دولت برای این تسهیلات حدود یک میلیارد تومان تضمین بانکی و یارانه پرداخت می‌کند. این مقام مسئول، تصریح کرد: برای افراد کم‌بضاعت که در پوشش کمیته امداد و بهزیستی قرار دارند کمک بلاعوض پرداخت می‌شود تا همه افرادی که برای ساخت خانه اقدام کردند، این طرح را تکمیل کنند.

آیین‌نامه سرمایه‌گذاری توسعه زیرساخت‌های راه‌آهن ابلاغ شد

آیین‌نامه اجرایی برنامه سرمایه‌گذاری توسعه زیرساخت‌های راه‌آهن کشور، توسط سازمان‌های توسعه‌ای و بخش‌خصوصی تا سال ۱۴۰۷ ابلاغ شد. به گزارش مناقصه‌مزایده، تصویب‌نامه مصوب جلسه مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۲ هیئت وزیران درخصوص «آیین‌نامه اجرایی جز ۸ بند «ب» ماده ۴۸ قانون برنامه پنج ساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران (موضوع برنامه سرمایه‌گذاری توسعه زیرساخت‌های راه‌آهن کشور توسط سازمان‌های توسعه‌ای و بخش‌خصوصی)» تا سال ۱۴۰۷ با شماره ۷۲۱۰۳ تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۱ توسط معاون اول رئیس‌جمهور ابلاغ شد.

رویای دست‌نیافتنی خرید خانه با کاهش تولید و افزایش قیمت تمام‌شده!

با کاهش صدور پروانه ساخت‌وساز در کشور و افزایش قیمت ساخت، فعالان صنعت ساختمان معتقدند که این عوامل، آینده بازار مسکن را تحت‌تأثیر قرار خواهد داد و خرید خانه را به رویایی دست‌نیافتنی تبدیل می‌کند. به گزارش ایرنا، سیدمحمد مرتضوی؛ عضو هیئت‌مدیره کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن و ساختمان ایران، درباره آینده صنعت ساختمان و شرایط حاکم بر بازار مسکن، اظهار داشت: میزان ساخت‌وساز در کشور طی سال گذشته نسبت به سال ۱۴۰۲ کاهش داشت و پیش‌بینی می‌شود امسال نیز این کاهش تولید تداوم داشته باشد.وی با بیان اینکه صنعت ساختمان هم از نظر عرضه و هم تقاضا با مشکل روبه‌روست، از قیمت تمام شده مسکن به‌عنوان یکی از مشکلات این بخش نام برد و اظهار داشت: قیمت تمام شده مسکن به دلیل نرخ عمومی تورم، به صورت مستمر در حال افزایش است به‌طوری که هم قیمت مصالح ساختمانی و هم دستمزد کارگران و استادکاران افزایشی بوده است.

کاهش سرمایه‌گذاری در حوزه مسکن

مرتضوی؛ به موضوع سرمایه‌گذاری بخش‌خصوصی در حوزه مسکن نیز اشاره کرد و گفت: در سال‌های اخیر سرمایه‌گذاری در حوزه مسکن کاهش داشته است زیرا در شرایطی که قیمت تمام شده مسکن بالا رفته است، سرمایه‌گذاران نیز از تسهیلات بانکی محروم بوده‌اند. وی خاطرنشان کرد که ورود سرمایه‌گذاران به صنعت ساختمان نیازمند پیش‌بینی پذیر بودن قیمت فروش مسکن است تا انگیزه آن‌ها برای سرمایه‌گذاری افزایش یابد. عضو هیئت‌مدیره کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن و ساختمان ایران، به وضعیت تقاضای مسکن در بین خانوارهای ایرانی اشاره کرد و گفت: در برخی مناطق کشور، شرایط به‌گونه‌ای است که خانه‌دار شدن به رویا تبدیل شده و افراد نمی‌توانند با اتکاء به یک پس‌انداز صاحب مسکن شوند، در حالی که در سال‌های ابتدایی دهه ۹۰ افراد با تسهیلات بانکی واحدهای مسکونی تهیه می‌کردند. مرتضوی؛ خاطرنشان کرد: در اوایل دهه ۹۰ تسهیلات بانکی حدود ۷۰ درصد هزینه‌های ساخت یک ساختمان را تشکیل می‌داد که اکنون این رقم به کمتر از ۱۰ درصد رسیده است. وی بخش عمده در بازار مسکن را ناشی از مساعد نبودن سرمایه‌گذاری در ساخت و نبود تقاضا از سوی خریداران عنوان و تأکید کرد: بهبود شرایط در بازار مسکن نیازمند بهبود شاخص‌های کلان اقتصادی از جمله افزایش سطح درآمد افراد، کنترل تورم، کاهش قیمت تمام شده مسکن و افزایش کمی و کیفی تسهیلات بانکی است. عضو هیئت‌مدیره کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن و ساختمان ایران، یکی از راهکارها برای بهبود شرایط در صنعت ساختمان را پیش‌بینی سیاست‌های حمایتی از سرمایه‌گذاران در این عرصه عنوان کرد و گفت: این سیاست‌ها باید در جهت حمایت و تقویت تولید مسکن و مصرف‌کنندگان و خریداران واقعی مسکن باشد. وی این نکته را یادآور شد که علاوه بر اینکه سیاست‌گذاری‌ها در حوزه کنترل بازار مسکن نتوانسته تاکنون مؤثر باشد، در تزریق تسهیلات مفید به این بخش نیز ضعیف عمل شده است. مرتضوی؛ به اثر ناترازی‌ها بر بازار مسکن نیز اشاره کرد و گفت: شرایط به گونه‌ای است که در برخی نقاط مسکن تولید می‌شود اما به دلیل اینکه نمی‌توان انشعابات آب، برق و گاز در اختیار مردم قرار داد، در عمل غیرقابل سکونت شده است به همین دلیل تولید مسکن باید متناسب با زیرساخت‌ها و نحوه تامین انرژی واحدهای مسکونی باشد. این فعال بازار مسکن، با تأکید بر اینکه قیمت مسکن در شرایط کنونی حباب ندارد، توضیح داد: در سال‌های گذشته شاهد بروز تورم‌های ۳۰ تا ۴۰ درصدی و حتی بیشتر در اقتصاد بودیم اما افزایش قیمت مسکن کمتر از تورم عمومی بوده است و بنابراین نمی‌توان گفت که با حباب قیمتی در بازار مسکن روبه‌رو هستیم. مرتضوی؛ درباره قیمت‌ها در بازار مسکن نیز، اظهار داشت: ممکن است برخی افراد به دلایل مختلف بخواهند سرمایه خود را از بخش مسکن خارج کنند و بنابراین احتمال فروش با نرخ پایین تر وجود دارد اما این موضوع عمومیت ندارد و قیمت‌های فعلی واقعی و رو به صعود است. وی یکی از ابزارها برای رونق این بازار را ثبات در اقتصاد مسکن عنوان و تأکید کرد: نیازمند اصلاح سیاست‌های دولت در حوزه مسکن و تأکید بر سیاست‌های حمایتی هستیم. وی دسترسی بهتر مردم به مسکن را نیازمند تقویت رفاه عمومی خانواده‌ها دانست و ابراز امیدواری کرد که با حل مشکلات کشور و قرار گرفتن در مسیر رشد و تعالی اقتصادی، مردم بتوانند مسکن مورد نیاز خود را تهیه کنند.

توسعه شهرهای جدید با مشارکت بخش خصوصی

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید، از توسعه شهرهای جدید با مشارکت بخش‌خصوصی و سرمایه‌گذاری در ۱۸۹ پروژه به ارزش ۱۶,۶ هزار میلیارد تومانی در شهرهای جدید خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده، شهرام ملکی مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید با اشاره به روند اجرایی پروژه‌ها در ۹ شهر جدید شامل: پردیس، پرند، اندیشه، مهستان، صدرا، سهند، بهارستان، فولادشهر و گلبهار، اظهار داشت: در حال‌حاضر، تعداد ۱۰۳ قرارداد برای اجرای ۱۸۹ پروژه با مشارکت بخش‌خصوصی در دست اجراست که مجموع ارزش آن‌ها بالغ بر ۱۶,۶۳۱ میلیارد تومان است. این پروژه‌ها شامل ۲۴,۵۹۹ واحد مسکونی و تجاری در شهرهای جدید می‌شود. ملکی؛ در ادامه از تدوین و به‌روزرسانی بیش از ۱۵۰ بسته سرمایه‌گذاری از سوی ۱۹ شهر جدید خبر داد و افزود: ارزش این بسته‌های سرمایه‌گذاری حدود ۳۵۰ هزار میلیارد تومان (همت) برآورد می‌شود. این بسته‌ها فرصت‌های جذابی برای حضور سرمایه‌گذاران در شهرهای مختلف فراهم خواهد کرد. معاون وزیر راه‌وشهرسازی، با اشاره به برخی پروژه‌های شاخص در این بسته‌ها، گفت: در شهر تیس، احداث باشگاه ساحلی، پارک آبی و شهربازی برنامه‌ریزی شده است. در شهر پرند، اجرای پروژه‌هایی همچون شهرک اعتمادیه و بازار صنعت ساختمان در دستور کار قرار دارد. در شهر جدید سهند نیز مجتمع تجاری، هتل افق و مجتمع ولایت طراحی شده‌اند. همچنین در شهر بهارستان، احداث بازار بزرگ ایرانی اسلامی در قالب فازهای یک تا چهار پیش‌بینی شده است. مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید در پایان تأکید کرد: مشارکت فعال بخش‌خصوصی، موتور محرک توسعه پایدار و متوازن شهرهای جدید است و ما با فراهم‌سازی زیرساخت‌های لازم و ارائه بسته‌های جذاب سرمایه‌گذاری، زمینه حضور پررنگ‌تر سرمایه‌گذاران را در این حوزه فراهم کرده‌ایم.

آگهی مناقصه عمومی

یک شرکت معتبر در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط برای تامین میز اداری، کمد و پارتیشن بجهت تجهیز ساختمان اداری خود در شهر تهران از طریق مناقصه اقدام نماید.

لذا متقاضیان می‌توانند به منظور دریافت اسناد مناقصه در ساعات اداری از مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ (روزهای کاری) به نشانی: تهران، خیابان طالقانی، بعداز تقاطع ولیعصر، نبش خیابان انزلی، پلاک ۳۵۱ مراجعه و پیشنهادات خود را نیز حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۰ تحویل نمایند.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

آگهی مناقصه عمومی
شماره ((۳۴-۱۴۰۴))

شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام) در نظر دارد بازرسی محصولات صادراتی پتروشیمی خراسان در بندر عباس توسط بازرس شخص ثالث را از طریق مناقصه عمومی و بر اساس شرایط مندرج در اسنادمناقصه و منضمات آن، به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید.

لذا بدینوسیله از کلیه پیمانکاران دارای صلاحیت دعوت به عمل می آورد، نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق مراجعه به سایت www.khpc.ir اقدام نمایند.

■ جهت کسب اطلاعات بیشتر تماس با تلفن ۳۱۳۳-۰۵۸

واحد بازرگانی: داخلی ۲۵۲۰-۲۵۵۵

واحد قراردادها: داخلی ۲۷۶۰

روابط عمومی شرکت پتروشیمی خراسان (سهامی عام)

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

آگهی مزایده عمومی
شماره ۴۴۱۲

یک سازمان دولتی در نظر دارد نسبت به فروش دستگاه‌های مولد برق واقع در شهر چابهار از طریق مزایده عمومی به واجدین شرایط اقدام نماید.

لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت اطلاع از محل دریافت اسناد مزایده و اطلاعات تکمیلی با شماره ۳۳۳۳۵۰۱۱ تماس حاصل نمایند و با در دست داشتن معرفی‌نامه رسمی و اصل فیش واریزی به مبلغ ۳,۵۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب **۶۱۵۸۸۰۰۱۵۷۰۰۳ بانک سپه** برای دریافت اسناد مزایده از تاریخ درج این آگهی به مدت ۳ روز کاری از ساعت ۱۰ الی ۱۲ به آدرس: **تهران، خیابان پیروزی، ایستگاه صد دستگاه، درب شیشه‌ای** مراجعه نمایند.

هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

آگهی مناقصه

نوبت اول

قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء

موضوع مناقصه: عملیات خاکبرداری، بارگیری، حمل و تخلیه در دپو باطله، تسطیح و رگلاژ جاده دسترسی مسیر از کیلومتر ۶۰۰+۰۶ تا مخزن ۹۰ هزار متر مکعبی (کیلومتر ۳۵۰+۱۸) و تسطیح محل دپو باطله کارگاه شماره ۱ طرح انتقال آب ارس شامل (خاکبرداری، بارگیری، حمل، تخلیه، پخش و تسطیح دپو باطله، تسطیح و رگلاژ جاده دسترسی و...)

مدت اجرای پروژه: ۴ ماه

دستگاه مناقصه‌گزار: قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء(ص)-هلدینگ تخصصی نیرو-موسسه پایاب نیرو

محل اجرای پروژه: استان آذربایجان شرقی، شهرستان مرند، مابین جاده مرند جلفا (۳۰ کیلومتری جاده مرند-جلفا)، روستای پیراسحق، کارگاه شماره ۱، طرح انتقال آب ارس

شرایط شرکت در مناقصه: دارا بودن صلاحیت و رتبه لازم متناسب با نوع پروژه از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری، رعایت سقف قرارداد، داشتن شخصیت حقوقی و مطابقت اساسنامه شرکت با موضوع مناقصه و ارائه آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی که منقضی نشده باشد. (شرکت کنندگان در مناقصه باید رعایت منع مداخله کارکنان دولت را بنمایند). همچنین دارا بودن رزومه پیمانکاری مرتبط و سوابق کاری متناسب (برای شرکت کنندگان حقیقی)

مهلت و محل دریافت، تحویل اسناد مناقصه، پیشنهاد قیمت و گشایش پاکات:

از شرکت‌های واجد شرایط دعوت می‌شود تا جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ به شهرستان مرند، مابین جاده مرند جلفا (۳۰ کیلومتری جاده مرند-جلفا)، روستای پیراسحق، کارگاه شماره ۱، طرح انتقال آب ارس، دفتر فنی پروژه مراجعه و پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ به واحد فنی موسسه پایاب نیرو به آدرس تبریز، شهرک پرواز، خیابان بابایی دوم، ساختمان پایاب تحویل نمایند. (دریافت اسناد مناقصه به صورت حضوری و با ارائه معرفی نامه کتبی، با مهر و امضای مجاز و تعهد آور شرکت انجام می گیرد).

■ پاکت‌های (الف و ب و ج) اسناد مناقصه در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ در جلسه پاکت گشایی موسسه پایاب نیرو گشایش خواهد شد.

■ هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

■ سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.

مبلغ فروش اسناد مناقصه: مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال طی فیش واریزی در وجه قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء(ص)- موسسه پایاب نیرو به حساب شماره ۲۱۶۷۷۷۸۰۴۰۰۰۴ و شماره شبا IR:۳۱۰۱۶۰۰۰۰۰۰۲۱۶۷۷۷۸۰۴۰۰۰۴ نزد بانک کشاورزی شعبه تبریز (۱۴۶۹ کد شعبه)

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۸,۹۶۸,۷۸۱,۱۸۶ ریال می‌باشد که می بایستی به صورت ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط و عندالمطالبه به نفع مناقصه گزار به نام قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء- موسسه پایاب نیرو و یا فیش واریز وجه نقد معادل سپرده به حساب شماره ۲۱۶۷۷۷۸۰۴۰۰۰۴ و شماره شبا IR:۳۱۰۱۶۰۰۰۰۰۰۲۱۶۷۷۷۸۰۴۰۰۰۴ نزد بانک کشاورزی شعبه تبریز (۱۴۶۹ کد شعبه) به نام قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء(ص)-موسسه پایاب نیرو ارائه گردد.

تذکر: موسسه پایاب نیرو در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد.

موسسه پایاب نیرو

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

آگهی مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی

یک مرحله‌ای

مناقصه شماره BUPC/TENDER-52-04/24

شرکت پتروشیمی بوشهر

شرکت پتروشیمی بوشهر (سهامی خاص) در نظر دارد «طراحی، تامین، نصب، اجرا و راه‌اندازی تصفیه آب Reject پاس دوم واحد تصفیه آب سایت جنوبی پتروشیمی بوشهر» را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی به پیمانکار واجدشرایط واگذار نماید.

دستگاه مناقصه گزار (کارفرما): شرکت پتروشیمی بوشهر.

مدت قرارداد: ۸ ماه شمسی.

دستگاه نظارت: مدیر مجتمع

لذا متقاضیان می‌توانند، به منظور دریافت اسناد مناقصه از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ با ارائه معرفی نامه ممهور به مهر و امضاء مقام مجاز به شرکت پتروشیمی بوشهر به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

تهران: ستارخان، خیابان حبیب‌اله، بلوار متولیان، پلاک ۷، طبقه ۳، شرکت پتروشیمی بوشهر، امور حقوقی و پیمان‌ها.

مدارک لازم جهت خرید اسناد مناقصه:

■ معرفی نامه/نامه اعلام آمادگی به جهت حضور در مناقصه و دریافت اسناد، ممهور به مهر و امضاء صاحبین امضاء مجاز متقاضی.

■ تصویر و یا اصل فیش واریز وجه نقد به جهت خرید اسناد مناقصه به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال در وجه حساب سپرده شرکت پتروشیمی بوشهر به شماره حساب ۲۶۱۳۰۹۸۱۰۳ بانک تجارت.

سایر شرایط مناقصه:

■ متقاضیان به منظور شرکت در مناقصه میبایست توانایی ارائه ضمانت نامه بانکی/چک تضمین شده بانکی/وجه نقد از طریق واریز به حساب سپرده شرکت پتروشیمی بوشهر به شماره حساب ۲۶۱۳۰۹۸۱۰۳ نزد بانک تجارت بابت تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار(شرکت در مناقصه) به میزان ۳۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را دارا باشند.

■ پاکات مالی مناقصه گرانی گشوده خواهد شد که، علاوه بر ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار، حداقل امتیاز لازم را در ارزیابی کیفی کسب نموده باشند.

■ هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود و مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می‌باشد.

■ آخرین مهلت تکمیل و تحویل اسناد مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ می‌باشد.

متقاضیان به منظور دریافت اطلاعات بیشتر و یا هرگونه سوال می توانند از طریق ایمیل به آدرس Contracts@bupc.ir و یا شماره تماس ۴۲۷۵۷۳۱۲-۰۲۱ با مناقصه گزار ارتباط برقرار نمایند.

مدیریت حقوقی و امور پیمان‌ها شرکت پتروشیمی بوشهر

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

قیمت خودروهای وارداتی قطعی نیست!

مهدی قره‌داغلی | مناقصه مزایده

براساس اطلاعیه سامانه یکپارچه خودروهای وارداتی در طرح فروش خودروها، ثبت‌نام تا ۱۶ مرداد تمدید شده است. همچنین عنوان شده قیمت قطعی خودروها پس از ارائه کلیه مستندات و مدارک مثبته توسط سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان محاسبه و متعاقباً اعلام خواهد شد. به گزارش مناقصه‌مزایده، در این باره، مهدی ضیغمی؛ مدیر پروژه واردات خودرو در وزارت صنعت، معدن و تجارت، ضمن اعلام تمدید مهلت ثبت‌نام خودروهای وارداتی تا ۱۶ مرداد، گفت: متقاضیان نخست باید حساب را وکالتی کنند و بعد از ۲۴ ساعت، بانک اطلاعات را به سایت می‌دهد و در آن زمان می‌توانند اقدام به خرید کنند. همچنین مهدی تقدسی؛ مدیر سامانه یکپارچه تخصیص خودروهای وارداتی، درباره قیمت‌های اعلامی، گفت: در مرحله جدید عرضه خودروهای وارداتی، قیمت‌ها قطعی نیست و پس از محاسبه تعرفه، قیمت‌ها ممکن است تا ۵۰ درصد افزایش یابد. مهدی تقدسی؛ با اشاره به شرایط فعلی بازار خودرو، اعلام کرد: با وجود رکود نسبی در فضای خرید و فروش، استقبال مناسبی از این مرحله ثبت‌نام خودروهای وارداتی صورت گرفته است. وی ضمن تشریح جزئیات جدیدترین مرحله عرضه خودروهای وارداتی، به تنوع بالای خودروهای قابل ثبت‌نام اشاره کرد و گفت: در این دوره، طیف گسترده‌ای از خودروهای وارداتی در دسترس متقاضیان قرار گرفته که پاسخگوی نیازها و سلیقه‌های مختلف است. از جمله می‌توان به مدل‌هایی از برند چانگان با قیمت زیر دومیلیارد تومان اشاره کرد، در حالی که خودروهایی با رده قیمتی بالاتر نیز در فهرست عرضه‌شده وجود دارند. تقدسی؛ با تأکید بر اینکه قیمت‌های درج‌شده در سامانه نهایی نیستند، افزود: قیمت خودروها پس از انجام محاسبات نهایی تعرفه‌ها ممکن است دستخوش تغییراتی شود. این تغییرات بسته به نوع و شرایط واردات خودرو متفاوت خواهد بود و احتمال دارد در مورد برخی خودروها تا ۵۰ درصد افزایش قیمت اعمال شود، در حالی که در خودروهای دیگر، این عدد ممکن است در حدود ۲۰ درصد یا کمتر باشد. مدیر سامانه یکپارچه تخصیص خودروهای وارداتی، اضافه کرد: اطلاع‌رسانی‌های تکمیلی درباره قیمت نهایی و جزئیات ترخیص خودروها پس از مشخص شدن نرخ نهایی تعرفه‌ها انجام خواهد شد. وی همچنین از متقاضیان خواست با دقت و آگاهی نسبت به انتخاب خود اقدام کنند و از اطلاعات موجود در سامانه استفاده کامل ببرند. به گفته تقدسی؛ هدف از تمدید این مهلت، فراهم کردن فرصت بیشتر برای متقاضیانی است که به دلایل مختلف تاکنون موفق به ثبت‌نام نشده‌اند و همچنین بتوان به حجم بالای درخواست‌های مردمی برای شرکت در طرح واردات خودرو پاسخ داد.

بلاتکلیفی واردات خودرو در رفت و برگشت‌های تعرفه‌ای

تغییرات مکرر تعرفه واردات خودرو، نشانه‌ای از بی‌ثباتی سیاست‌گذاری اقتصادی است؛ وضعیتی که بازار، واردکنندگان و مصرف‌کنندگان را در بلاتکلیفی فرو برده است. به گزارش مهر، در سال ۱۴۰۳، حقوق ورودی خودروهای وارداتی بسته به نوع و حجم موتور آن‌ها، از چهار درصد برای خودروهای برقی تا ۱۳۵ درصد برای خودروهای بنزینی با حجم موتور بالا تعیین شده بود. اما در قانون بودجه سال ۱۴۰۴، نرخ واحد ۱۰۰درصدی برای همه خودروهای وارداتی از محل ارز تخصیصی بند (ر) تبصره(۱) قانون بودجه تعیین شد. بر همین اساس، گمرک ایران نیز در تاریخ ۲۷ فروردین ماه، بخشنامه‌ای صادر و این تعرفه را ابلاغ کرد. با این حال، سازمان توسعه تجارت در نامه‌ای به گمرک ایران، تأکید کرد که تا زمان تصویب و ابلاغ آیین‌نامه اجرایی مربوط به بند (ر)، محاسبه حقوق ورودی خودروها باید مطابق با نرخ‌های جاری و پیشین صورت گیرد؛ یعنی خودروهای برقی چهاردرصد، هیبریدی ۱۵ درصد و... این اقدام در راستای ایجاد شفافیت و جلوگیری از ابهام در اجرای تعرفه‌ها انجام شد. سازمان توسعه تجارت همچنین، تصریح کرد که هنوز آیین‌نامه اجرایی مربوط به بند (ر) تهیه و تصویب نشده و حتی ثبت سفارشی نیز براساس این بند انجام نگرفته است، بنابراین اجرای نرخ ۱۰۰درصدی فعلاً مبنا ندارد و باید از تعرفه‌های مصوب در کتاب مقررات صادرات و واردات پیروی کرد. در ادامه و با شدت گرفتن انتقادات نسبت به افزایش شدید تعرفه واردات، محمدعلی دهقان‌دهنوی؛ رئیس کل سازمان توسعه تجارت، رسماً اعلام کرد که این سازمان مخالف تعرفه‌های بالای واردات خودرو است و اجرای نرخ ۱۰۰درصدی عملاً در حال‌حاضر ممکن نیست. در نهایت، دولت پس از ماه‌ها بلاتکلیفی، در تاریخ ۱۱ تیرماه آیین‌نامه واردات خودرو را ابلاغ کرد. برخلاف قانون بودجه، در این آیین‌نامه تعرفه واردات خودرو ۲۰ درصد تعیین شد. با این حال، کارشناسان حقوقی و اقتصادی هشدار دادند که چون این تعرفه با قانون بودجه مغایرت دارد، قابلیت اجرایی ندارد. این هشدارها چندان بی‌اثر نبود؛ زیرا دیوان عدالت اداری با بررسی شکایات مطرح‌شده، دستور موقت توقف اجرای این آیین‌نامه و به‌ویژه بخش مربوط به کاهش تعرفه واردات را صادر کرد. این روند پُرنوسان و چندباره تغییر در تعرفه واردات خودرو، تنها یک مسئله فنی یا حقوقی در چارچوب قوانین گمرکی نیست، بلکه نمادی از ضعف در ثبات و پیش‌بینی‌پذیری سیاست‌های اقتصادی کشور است. فعالان بازار، چه واردکنندگان رسمی و چه شرکت‌های خدمات پس از فروش، برای هرگونه برنامه‌ریزی، نیاز به چشم‌انداز روشن و باثبات دارند. وقتی در عرض چند ماه چندین‌بار سیاست تعرفه‌ای تغییر می‌کند از تعیین نرخ ۱۰۰درصدی در قانون بودجه، تا اعمال نرخ‌های سابق توسط گمرک، سپس تصویب آیین‌نامه‌ای با تعرفه ۲۰ درصد و در نهایت توقف آن از سوی دیوان عدالت اداری این پیام به بازار مخابره می‌شود که هیچ تصمیمی قطعی نیست و هر لحظه ممکن است تغییر کند. این بلاتکلیفی، هزینه‌های پنهان و آشکار فراوانی به دنبال دارد. شرکت‌های واردکننده قادر نیستند برای مدت مشخصی قرارداد ببندند، چرا که نمی‌دانند هنگام ترخیص کالا، تعرفه به‌کدام میزان محاسبه خواهد شد. این مسئله، به تعویق در واردات، توقف سفارش‌گذاری و حتی انصراف برخی شرکت‌ها از ورود به این بازار منجر شده است. از سوی دیگر، در غیاب یک سیاست وارداتی شفاف، تأمین قطعات خودروهای وارداتی فعلی نیز دچار اختلال می‌شود؛ امری که مستقیماً مصرف‌کنندگان را متضرر می‌کند. از نظر مصرف‌کننده نیز، نوسان تعرفه‌ها باعث بی‌ثباتی در قیمت خودروهای وارداتی در بازار آزاد شده است. خریداران نمی‌دانند که قیمت امروز، حاصل تعرفه واقعی است یا حباب ناشی از بلاتکلیفی. این بی‌اعتمادی، باعث کاهش تقاضا، تعویق خرید و در نهایت رکود در بازار خودرو شده است. در مقیاسی کلان‌تر، این وضعیت به فضای کلی کسب‌وکار و سرمایه‌گذاری خارجی نیز لطمه می‌زند. هرگونه سرمایه‌گذاری در حوزه حمل‌ونقل، مونتاژ، واردات یا حتی تولید خودروهای پاک، نیازمند قوانین روشن و باثبات است. عدم اطمینان از سیاست‌های آینده، مانع ورود سرمایه‌گذاران جدید می‌شود و آن‌هایی را که وارد شده‌اند، نسبت به تداوم فعالیت دلسرد می‌کند. در نهایت، باید گفت که ثبات در مقررات، به‌ویژه در حوزه‌هایی با تأثیرگذاری بالا مانند واردات خودرو، از الزامات رشد اقتصادی و توسعه صنعتی است. تا زمانی که چارچوب تصمیم‌گیری اقتصادی بر مبنای اصول پیش‌بینی‌پذیری، شفافیت و پایداری تنظیم نشود، نه‌تنها بازار خودرو، بلکه سایر حوزه‌های اقتصادی نیز در معرض رکود، نوسان و فرار سرمایه خواهند بود.

ایجاد توازن در حقوق مصرف‌کننده و تولیدکننده با واردات منطقی خودرو

نماینده مردم تبریز، آذرشهر و اسکو در مجلس شورای اسلامی، می‌گوید: واردات خودروی باکیفیت، صنعت داخلی را به رقابت وادار می‌کند. به گزارش مناقصه‌مزایده، علی جعفری‌آذر؛ با اشاره به ضرورت اصلاح سیاست‌های صنعت خودرو، تأکید کرد: واردات خودروهای باکیفیت خارجی، می‌تواند هم به کاهش مصرف سوخت و آلودگی هوا کمک کند و هم صنعت داخلی را به سمت ارتقای کیفیت سوق دهد. وی گفت: در شرایط فعلی، مصرف‌کننده و تولیدکننده باید در یک نظام متوازن از حقوق خود بهره‌مند باشند؛ اگر مصرف‌کننده راضی نباشد، تولیدکننده نیز موفق نخواهد بود؛ بنابراین سیاست‌ها باید طوری تنظیم شوند که مردم توان خرید داشته باشند و در عین حال تولید داخلی نیز رونق بگیرد. جعفری‌آذر؛ با بیان اینکه برخی خودروهای داخلی مانند سمند سورن هزینه‌های بالایی برای رانندگان ایجاد می‌کنند، افزود: رانندگان تاکسی مجبور به استفاده از خودروهایی هستند که نیاز به تعمیرات مکرر دارند و این هزینه‌ها بخش زیادی از درآمد آن‌ها را می‌بلعد. این وضعیت نشان می‌دهد حمایت از تولید داخلی نباید به بهای فشار به مصرف‌کننده تمام شود. وی اضافه کرد: اگر واردات خودروهای باکیفیت، کم‌مصرف و با استانداردهای جهانی آزاد شود، اتفاقات مثبتی رخ خواهد داد، مصرف سوخت کاهش می‌یابد، آلودگی هوا کمتر می‌شود و خودروسازان داخلی نیز برای حفظ بازار، ناچار به افزایش کیفیت خواهند شد. این به نفع کشور است. این نماینده مجلس همچنین، با اشاره به طرح‌های حمایتی دولت، گفت: چرا طرح‌هایی مانند جوانی جمعیت یا جایگزینی خودروهای فرسوده فقط برای خودروسازان داخلی اجرا می‌شود؟ این در حالی‌ست که بسیاری از خانواده‌های جوان توان خرید خودروهای وارداتی ندارند، حتی اگر تعرفه آن کاهش یابد؛ بنابراین باید سیاست‌های حمایتی هوشمندانه‌تری در نظر گرفته شود. جعفری‌آذر؛ پیشنهاد کرد: واردات خودروهای دست دوم باکیفیت و با رعایت استانداردهای بین‌المللی (مانند استانداردهای گاما) آزاد شود، به‌ویژه اگر واردکنندگان بتوانند ارز مورد نیاز را از منابع شخصی تأمین کنند. وی گفت: این اقدام می‌تواند رقابت در بازار خودرو را افزایش دهد، کیفیت را ارتقاء ببخشد و در نهایت رضایت مردم را به همراه داشته باشد.

برخورد شدید پلیس با پوشاندن پلاک خودرو در تهران

معاون اجتماعی و فرهنگی پلیس راهور تهران بزرگ، گفت: پلیس راهور تهران متخلفان پوشاندن پلاک را جریمه و در صورت تکرار به مراجع قضایی معرفی می‌کند. به گزارش مناقصه‌مزایده، سرهنگ علی‌اصغر شریفی؛ اظهار داشت: یکی از اقدامات اصلی در مرکز خدمات پلیس راهور، رسیدگی به موارد پوشش پلاک خودرو است. معمولاً این تخلف با هدف ورود غیرمجاز به محدوده طرح ترافیک انجام می‌شود. در چنین شرایطی ابتدا پیامکی برای راننده ارسال و خودرو در محل جریمه می‌شود. سپس مالک خودرو جهت شرکت در کلاس آموزشی توجیهی دعوت می‌شود. اگر فرد متخلف در این کلاس حضور یابد و به اشتباه خود پی ببرد، موضوع به مراجع قضایی ارجاع نمی‌شود. اما در صورت تکرار یا عدم شرکت در کلاس، پس از ارسال چند پیامک، پرونده قضایی برای وی تشکیل خواهد شد. سرهنگ شریفی؛ با استناد به قانون مجازات اسلامی اظهار داشت: طبق ماده ۷۲۰ قانون مجازات اسلامی، هرگونه دست‌کاری در اعداد و ارقام پلاک یا استفاده از پلاک جعلی، جرم محسوب می‌شود. اگر فرد با علم به غیرقانونی بودن این اقدام، از آن استفاده کند، از مرحله تخلف عبور کرده و مرتکب جرم شده است. مجازات چنین اقدامی می‌تواند بین شش ماه تا یک سال حبس یا جزای نقدی، بسته به تشخیص قاضی پرونده، باشد. در ادامه، سرهنگ فیروز کشیر؛ معاون اجتماعی و فرهنگی پلیس راهور تهران بزرگ، با اشاره به ابعاد قانونی و آماری این تخلفات اظهار داشت: براساس مصوبه هیأت وزیران، نداشتن پلاک جلو یا عقب خودرو مشمول جریمه ۴۰۰ هزار تومانی و پوشش یا مخدوش کردن پلاک، ۷۰۰ هزار تومان جریمه در پی دارد. با این حال، باید تأکید کرد که این موارد از تخلف صرف فراتر رفته و جرم تلقی می‌شوند. وی افزود: تنها در چهار ماهه نخست سال ۱۴۰۴، پلیس راهور در پایتخت با ۲۲۸ هزار فقره تخلف پلاک برخورد کرده است. همچنین در همین مدت، پوشش پلاک از ۱۵۳ هزار خودرو رفع شده و ۳۶۳ وسیله نقلیه توقیف شده‌اند. معاون اجتماعی پلیس راهور، همچنین تأکید کرد: خودروی فاقد پلاک، هیچ‌گونه هویت و سند مشخصی ندارد و نباید در معابر عمومی تردد کند. چنین وسایلی می‌توانند ابزاری برای ارتکاب جرایم خشن یا تصادفات منجر به فوت باشند. پلیس راهور به‌صورت قاطعانه و براساس قانون، خودروها و موتورسیکلت‌های بدون پلاک را توقیف و به پارکینگ منتقل می‌کند. سرهنگ کشیر؛ در بخش دیگری از سخنان خود، درباره نحوه ترخیص خودروهای توقیفی گفت: راننده متخلف برای ترخیص وسیله نقلیه خود باید با در دست داشتن قبض پارکینگ، مدارک مالکیت خودرو، اسناد هویتی (شناسنامه یا کارت ملی)، سند رسمی خودرو (برگ سبز)، کارت خودرو، بیمه‌نامه و برگ معاینه فنی به مراکز اجراییات یا پلیس +۱۰ مراجعه کند.

آگهی مناقصات عمومی

یک مرحله‌ای

«طرح‌های عمرانی»

وزارت نیرو
شرکت آب و فاضلاب مشهد (سهامی خاص)

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد فراخوان مناقصات عمومی مشروح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصات تا ارسال دعوتنامه و سایر مراحل مناقصات، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد.
لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصات محقق سازند.

ردیف	موضوع	شماره فراخوان	مدت اجرا (ماه)	مبلغ برآورد اولیه به ریال	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)	حداقل رتبه و رشته مورد نیاز صادره از سازمان برنامه و بودجه کشور	نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار
۱	عملیات تکمیلی پوشش محافظتی سقف و بخش دیوار پیرامونی مخازن پهنه B3 و H (تجدید)	۲۰۰۴۰۰۵۱۲۹۰۰۰۰۶۶	۱۲	۶۷/۲۶۰/۶۵۵/۴۹۰	۳/۳۶۴/۰۰۰/۰۰۰	پایه پنج رشته ابنیه	۱. واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۰۰۱۰۰۹۷۰۷۱۴۶۰۰۹ بانکی ملی شعبه مرکزی مشهد ۲.ضمانتنامه بانکی ۳.اوراق مالی اسلامی دولت
۲	طرح آبرسانی روستاهای فخرآباد-ولی آباد (احداث مخزن) شهرستان مشهد (تجدید)	۲۰۰۴۰۰۵۱۲۹۰۰۰۰۶۷	۶	۲۹/۸۸۵/۴۱۸/۹۳۶	۱/۴۹۵/۰۰۰/۰۰۰	پایه پنج رشته آب یا ابنیه	
۳	طرح آبرسانی روستای کاظم آباد پنج شنبه (احداث مخزن) شهرستان مشهد	۲۰۰۴۰۰۵۱۲۹۰۰۰۰۶۸	۱۰	۱۱۰/۴۳۹/۱۰۷/۱۹۱	۵/۵۲۲/۰۰۰/۰۰۰		
۴	طرح آبرسانی روستای جُنگ (احداث مخزن) شهرستان مشهد	۲۰۰۴۰۰۵۱۲۹۰۰۰۰۶۹	۶	۴۷/۵۲۳/۰۵۸/۷۴۵	۲/۳۷۷/۰۰۰/۰۰۰		

۱- مهلت و محل دریافت اسناد مناقصات: از مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ لغایت ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ در سامانه ستاد بارگذاری و دردسترس متقاضیان قرار خواهد گرفت.
۲- خاتمه دوره بارگذاری، اسناد مناقصات در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد):
ردیف‌های ۱ و ۲ پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ و ردیف ۳و۴ پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ می باشد.
۳- مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت ۳ ماه می باشد.
۴- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار: مشهد، خیابان فلسطین، نبش فلسطین ۲۶، شرکت آبفا مشهد، تلفن: ۳۷۰۰۸۱۴۸-۰۵۱
۵- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصات می باشد.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

مناقصه عمومی

FALAT
FARABAST ENERGY FALAT CO.
شرکت فرادست انرژی فلات

نوبت اول

دومرحله‌ای

۱. نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت فرادست انرژی فلات، به نشانی تهران، میدان صنعت، بلوار پاک نژاد، بلوار دادمان، خیابان شفق، کوچه آفتاب، پلاک ۲،ساختمان توحید، طبقه ۱
۲. موضوع مناقصه: باقیمانده عملیات زنگ زادیی،آماده سازی سطح و رنگ‌آمیزی لایه اول، دوم و سوم خطوط پایپینگ و لکه گیری سرجوش‌های خطوط پایپینگ و ساپورتهای واحد های فاز ۲ پروژه احداث کارخانه گاز و گاز مایع NGL3200 غرب کارون
۳. شماره مناقصه: FEF/TENDER-NGL3200-M404-C1088
۴. زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد:
۴,۱. متقاضیان می‌بایست جهت دریافت اسناد مناقصه با ایمیل TenderAffairs@fefalat.com مکاتبه نمایند.
(در متن ایمیل حتماً موضوع و پروژه ذکر گردد.)
۴,۲. هزینه خرید اسناد معادل ۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال است که می‌بایست به شماره حساب ۳۶۰۰۰۵۲۴۰ نزد بانک تجارت شعبه هرمزان کد ۳۳۸۰ به نام شرکت فرادست انرژی فلات واریز و اصل رسید بانکی واریز وجه تحویل دستگاه مناقصه‌گزار گردد.
۵. محل تحویل اسناد شرکت‌کنندگان در مناقصه:
شرکت‌کنندگان می‌توانند اسناد شرکت در مناقصه خود را در وقت مقرر به معاونت امور حقوقی و قراردادهای شرکت تحویل نمایند.
۶. محل پروژه: اهواز
۷. ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر به منظور شرکت در مناقصه الزامی است.
۸. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
۹. هزینه انتشار آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

همراه اول
mci Mobile Communications of Iran

آگهی مزایده عام

(شماره ۱۴۰۴/۲ م س)

شرکت ارتباطات سیار ایران (همراه اول) در نظر دارد ۲۶۶,۷۳۱ کیلوگرم انواع ضایعات فلزی خود را از طریق برگزاری مزایده عام و بر اساس شرایط و طرح قرارداد موجود در اسناد مزایده و به شرح زیر به فروش برساند:
زمان و نحوه خرید اسناد: داوطلبان از تاریخ نشر آگهی لغایت ساعت ۱۵:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ با مراجعه به پایگاه اینترنتی tamin.mci.ir پس از ثبت نام و ورود با پرداخت مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دو میلیون ریال) با شناسه پرداخت ۱۷۰۰۰۸۰۳۸۸۸۶۱۹۱ از طریق درگاه پرداخت الکترونیک، اسناد مزایده شامل «طرح قرارداد، شرایط کلی مزایده و فرم پیشنهاد قیمت» را خریداری و دریافت نمایند.
تضمین: مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (شش میلیارد ریال) می‌باشد که می‌بایستی به صورت ضمانتنامه بانکی و یا چک بانکی تضمین شده به نام شرکت ارتباطات سیار ایران (شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۵۶۰۴۵۳ – شماره شبا: IR۳۵۰۵۴۰۱۰۶۰۸۱۰۰۰۰۰۶۰۴۷۰۰۰، بانک پارسیان، کدشعبه ۱۰۶۰) ارائه گردد.
محل اقلام مزایده:
■ انبار شماره ۲۴ بنی هاشم شرکت ارتباطات سیار ایران به نشانی: بزرگراه رسالت (مسیر غرب به شرق)، خروجی بنی هاشم، بالاتر از چهار راه بنی هاشم، روبروی ایستگاه متروی خواجه عبداله، پلاک ۳۳
■ انبار شماره ۳۹ قم شرکت ارتباطات سیار ایران به نشانی: کیلومتر ۱۰ جاده قم سلفچگان، بعد از مجتمع پذیرایی مارال، جنب سیلوی قم
زمان و مدارک جهت بازدید:
از ساعت ۰۹:۰۰ الی ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ لغایت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ (به جز روزهای تعطیل)
■ ارسال ایمیل با عنوان موضوع مزایده و پیوست تصویر کارت ملی شخص یا اشخاص بازدید کننده به آدرس ایمیل j.fathi@mci.ir
زمان و محل تحویل پاکات: حداکثر تا ساعت ۵:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ به نشانی: میدان ونک، خیابان ونک، ضلع شرقی بزرگراه کردستان، پلاک ۸۸، برج همراه اول، همکف (لابی)، دبیرخانه مرکزی تسلیم گردد.
زمان گشایش پاکات روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ رأس ساعت ۱۵:۰۰
■ سایر موارد در اسناد مزایده درج گردیده است. همچنین داوطلبان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۱۷۱۲۵۱۲ تماس حاصل نمایند.

شرکت ارتباطات سیار ایران

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

همراه اول
mci Mobile Communications of Iran

آگهی تجدید مزایده عام

(شماره ۱۴۰۴/۱ م س)

شرکت ارتباطات سیار ایران (همراه اول) در نظر دارد ۱۱۴ عدد کانکس اسقاط خود را از طریق برگزاری مزایده عام و بر اساس شرایط و طرح قرارداد موجود در اسناد مزایده و به شرح زیر به فروش برساند:
زمان و نحوه خرید اسناد: داوطلبان از تاریخ نشر آگهی لغایت ساعت ۱۵:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ با مراجعه به پایگاه اینترنتی tamin.mci.ir پس از ثبت نام و ورود با پرداخت مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دو میلیون ریال) با شناسه پرداخت ۱۷۰۰۰۸۰۳۸۸۸۶۱۹۱ از طریق درگاه پرداخت الکترونیک، اسناد مزایده شامل «طرح قرارداد، شرایط کلی مزایده و فرم پیشنهاد قیمت» را خریداری و دریافت نمایند.
تضمین: مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) می‌باشد که می‌بایستی به صورت ضمانتنامه بانکی و یا چک بانکی تضمین شده به نام شرکت ارتباطات سیار ایران (شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۵۶۰۴۵۳ – شماره شبا: IR۳۵۰۵۴۰۱۰۶۰۸۱۰۰۰۰۰۶۰۴۷۰۰۰، بانک پارسیان، کدشعبه ۱۰۶۰) ارائه گردد.
محل اقلام مزایده:
■ انبار شماره ۳۹ قم شرکت ارتباطات سیار ایران به نشانی: کیلومتر ۱۰ جاده قم سلفچگان، بعد از مجتمع پذیرایی مارال، جنب سیلوی قم
زمان و مدارک جهت بازدید:
از ساعت ۰۹:۰۰ الی ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ لغایت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ (به جز روزهای تعطیل)
■ ارسال ایمیل با عنوان موضوع مزایده و پیوست تصویر کارت ملی شخص یا اشخاص بازدید کننده به آدرس ایمیل j.fathi@mci.ir
زمان و محل تحویل پاکات: حداکثر تا ساعت ۵:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ به نشانی: میدان ونک، خیابان ونک، ضلع شرقی بزرگراه کردستان، پلاک ۸۸، برج همراه اول، همکف (لابی)، دبیرخانه مرکزی تسلیم گردد.
زمان گشایش پاکات روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ رأس ساعت ۱۴:۰۰
■ سایر موارد در اسناد مزایده درج گردیده است. همچنین داوطلبان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۱۷۱۲۵۱۲ تماس حاصل نمایند.

شرکت ارتباطات سیار ایران

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

تغییر مسیر استراتژیک فولاد مبارکه

مدیرعامل شرکت فولادمبارکه، بر تغییر مسیر استراتژیک فولادمبارکه، عبور از خام‌فروشی، تمرکز بر زنجیره پایین‌دست و حرکت به سمت لبه فناوری در تولید فولاد تأکید کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، سعید زرندی؛ در مجمع‌عمومی عادی سالیانه این شرکت، با ارائه گزارشی از عملکرد سال ۱۴۰۳ و تشریح راهبردهای کلیدی سال ۱۴۰۴، با اشاره به اینکه فولادمبارکه دیگر وارد حوزه‌های گندله‌سازی، کنسانتره و آهن‌اسفنجی نخواهد شد، گفت: مبارکه برای آن شکل گرفته که لبه تکنولوژی را به ایران بیاورد. بر همین اساس، چهار پروژه بزرگ در توسعه ورق سرد و زنجیره پایین‌دست تعریف شده که مسیر آینده شرکت را ترسیم می‌کند. وی افزود: برنامه‌ریزی‌ها برای رسیدن به تولید ۱۸ میلیون تن در دست بازنگری است و تمرکز آینده شرکت تولید محصولات با ارزش‌افزوده بالاتر خواهد بود. مدیرعامل فولادمبارکه با بیان اینکه این شرکت همچنان یک‌سوم فولاد خام کشور را تولید می‌کند، خاطرنشان کرد: نسبت بهره‌برداری از ظرفیت‌های نصب‌شده ما به ۶۰ درصد رسیده است؛ شاخصی که حرکت پایدار صنعت فولاد ایران را نشان می‌دهد. وی ادامه داد: براساس گزارش عملکرد سال ۱۴۰۳: تولید گندله با رشد ۱۸ درصدی به بیش از ۱۲ میلیون تن رسید. تولید کلاف گرم با رشد سه‌درصدی و ورق‌های پوشش‌دار با افزایش ۲۲درصدی همراه بود. تولید آهن‌اسفنجی اما با کاهش شش درصدی مواجه شد. زرندی؛ علت این افت را قطعی سه‌ماهه گاز در زمستان عنوان کرد و بیان داشت: اسفندماه گذشته، گاز واحد احیای ما به‌طور کامل قطع بود. زرندی؛ از بحران جدی قطعی برق در سال جاری سخن گفت و تأکید کرد: از ۱۶ فروردین ۱۴۰۴ دسترسی ما به شبکه برق شروع به کاهش کرد، و از اواسط خرداد عملاً به صفر رسید. آنچه ما را سر پا نگه داشت، نیروگاه‌های خود تأمین بودند. وی گفت: پروژه نیروگاه سیکل ترکیبی ۹۰۴ مگاواتی شهید کاظمی، کلید پایداری ماست. دوفاز مدار آمده و فاز سوم با ظرفیت ۳۰۰ مگاوات تا پایان امسال به بهره‌برداری خواهد رسید.

فرسودگی ماشین‌آلات و موانع اداری مهم‌ترین موانع توسعه معدنی زنجان

رئیس خانه معدن استان زنجان، به لزوم رفع موانع برای بهره‌برداری واقعی از ظرفیت‌های معدنی این استان تأکید کرد و گفت: موانع اداری و فرسودگی ماشین‌آلات، مانع شکوفایی ظرفیت‌های معدنی زنجان است. به گزارش ایرنا، آرمین سلسانی؛ افزود: استان زنجان با داشتن معادن غنی سرب، روی، آهن، طلا، خاک‌های صنعتی و سنگ‌های تزئینی، جزو استان‌های معدن‌خیز کشور محسوب می‌شود و در کمربند متالوژنی کشور قرار گرفته است، اما متأسفانه فضا و ساختار بروکراتیک موجود، مانع از بهره‌برداری واقعی از این پتانسیل عظیم شده است. وی ادامه داد: از ۴۷۴ معدن موجود در استان، تنها ۲۲۰ معدن فعال است که این شکاف، چالش‌ها و مشکلاتی را برای بهره‌برداران ایجاد کرده است. رئیس خانه معدن زنجان، به معضل فرسودگی ماشین‌آلات معدنی در کشور و به‌ویژه در استان زنجان اشاره کرد و گفت: استان زنجان قبرستان ماشین‌آلات معدنی است. وی افزود: متولیان امر در حالی که از ما انتظار صرفه‌جویی در مصرف سوخت را دارند و مصرف بالای گازوئیل را مورد انتقاد قرار می‌دهند، هیچ تلاشی برای ورود ماشین‌آلات جدید صورت نمی‌گیرد. این امر عملاً باعث کاهش راندمان تولید و افزایش قیمت تمام شده می‌شود. سلسانی؛ خاطرنشان کرد: برای دستیابی به هدف ۱۳ درصدی رشد اقتصادی در بخش معدن، نیازمند فراهم آوردن زیرساخت‌های لازم برای بهره‌برداران هستیم. وی به عدم بازگشت حقوق دولتی معادن به استان طبق ماده ۱۴ قانون معادن انتقاد کرد و گفت: این عدم بازگشت حقوق دولتی، به شدت باعث افزایش معارضین محلی برای معادن شده است.

۱۸ میلیارد دلار درآمد ملی صنعت فولاد در خطر ناترازی انرژی و بی‌توجهی

گروه زمین و معدن | مناقصه مزایده

دبیر انجمن انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران، با اشاره به اینکه، خاموشی‌هایی که امروز صنعت فولاد متحمل می‌شود، باورکردنی نیست هشدار داد؛ صنعت فولاد کشور، با درآمد سالانه ۱۸ میلیارد دلار که یک‌سوم صادرات غیرنفتی را شامل می‌شود، به دلیل ناترازی شدید انرژی و عدم حمایت‌های لازم، در آستانه ورشکستگی قرار گرفته است. این وضعیت نه‌تنها اقتصاد ملی را تهدید می‌کند، بلکه صنایع پیشران و زندگی روزمره مردم را نیز تحت‌تأثیر قرار خواهد داد. به گزارش مناقصه‌مزایده، سیدرسول خلیفه‌سلطانی؛ گفت: ایران سالانه ۱۸ میلیارد دلار از صنعت فولاد درآمدزایی می‌کند، به این معنا که اکنون تولید فولاد کشور ۳۰ میلیون تن است و اگر قرار بود این حجم تولید از خارج از کشور وارد شود، با احساب قیمت ۶۰۰ دلار در هر تن رقم ۱۸ میلیارد دلاری که اکنون از تولید داخل حاصل می‌شود، باید از کشور خارج و صرف واردات فولاد می‌شد. این میزان برابر با یک سوم کل درآمد سالانه صادرات غیرنفتی کشور است. وی ادامه داد: علاوه بر این فولاد پیشران صنایع کشور است و اگر فولاد نباشد، آب و برق، نفت و گاز، ساختمان، زیرساخت، لوازم خانگی، خودرو، مواد غذایی، کشاورزی و محصولات دیگر صنایع نیز در اختیار نیست. در نتیجه فولاد نقشی پایه‌ای در اقتصاد کشور دارد و نباید اجازه داد صنعتی با این پتانسیل زمین بخورد و به آستانه ورشکستگی برسد. خلیفه‌سلطانی؛ بیان کرد: بحران صنعت و پیامدهای آن در بخش‌های مختلف کشور به جایی رسیده که فدراسیون فوتبال در گفتگویی رسانه‌ای اعلام کرده، شرکت‌های فولادی در زیان هستند و بیش از ۶۰ درصد درآمد خود را از دست داده‌اند و دیگر انگیزه‌ای برای باشگاه‌داری هم ندارند و این موضوع به فوتبال و ورزش نیز لطمه وارد کرده است. متأسفانه هر آنچه صنعتگران و تولیدکنندگان در باب پیامدهای تضعیف صنعت گفته‌اند و نوشته‌اند، نتوانسته افکار عمومی را اقناع کند اما این گفته می‌تواند بر افکار عمومی تأثیرگذار باشد. وی ادامه داد: من از همه اصحاب فولاد کشور خاضعانه درخواست دارم که همه ابزارهای در اختیار خود را به‌کار بگیرند تا این مفهوم را در جامعه اشاعه دهند که زمین خوردن صنعت فولاد کشور به دلیل ناترازی انرژی چالش‌های گوناگونی را در خود نهفته دارد. دبیر انجمن فولاد، عنوان کرد: صنعت فولاد از ۱۲ ماه سال تنها در یک ماه بدون محدودیت برق و گاز امکان تولید داشته و به‌طور میانگین بیش از ۱۱۰ روز از تولید خود را از دست داده است. حال اگر در برابر این اتفاق، نرخ برق و گاز برای فولادسازان کاهش داده می‌شد، این تسهیل، کاهش تولید و معطل ماندن ظرفیت تولید را تا اندازه‌ای جبران می‌کرد اما متاسفانه شاهد عملکردی متفاوت و عجیب هستیم به‌طوری که انرژی به میزان کافی تأمین نمی‌شود و در همین حال نرخ آن افزایش می‌یابد! خلیفه‌سلطانی؛ گفت: امروز وضعیت صنعت فولاد در افکار عمومی و حتی تصمیم‌گیران و سیاست‌گذاران با صورت‌های مالی سه سال پیش رصد می‌شود و بنابر گذشته صنعت در مورد آن تصمیم‌گیری و قضاوت می‌شود. در نتیجه در شرایطی که هزینه‌های تولید افزایش سرسام‌آوری پیدا کرده، بازار راکد است و نظارت شدید هم بر قیمت محصولات فولادی وجود دارد حال آنکه سایه ناترازی انرژی و گرانی آن هم بر صنعت سنگینی می‌کند. وی ادامه داد: خاموشی‌هایی که امروز صنعت فولاد متحمل می‌شود، باورکردنی نیست. صنعت فولاد ۵۵۰۰ مگاوات ساعت برق مصرف می‌کند و ۴۰۰۰ مگاوات ساعت آن برابر با ۷۳ درصد را خود شرکت‌های فولادی تولید می‌کنند اما با این حال وقتی کشور با ناترازی روبه‌رو می‌شود، برق تولیدی خود فولادسازان نادیده گرفته و برقشان قطع می‌شود! خلیفه‌سلطانی؛ بیان کرد: از سوی دیگر متأسفانه ضدتبلیغ برای صنعت فولاد بسیار زیاد شده است، گفته می‌شود فولاد آب زیادی مصرف می‌کند در حالی که کل آب مصرفی این صنعت نسبت به کل آب کشور در حد صدم درصد است! این در حالی است که برعکس تصور نادرست القاشده به افکار عمومی، صنعت فولاد طرح‌های آبرسانی را اجرا کرده و آب شیرین‌شده خلیج‌فارس را به داخل کشور انتقال و در اختیار صنعت و کشاورزی و شرب مردم قرار می‌دهد. وی اضافه کرد: خلاصه کلام آنکه زنگ خطر ورشکستگی فولاد ایران به صدا درآمده و این گره تنها با تلاش انجمن فولاد ایران گشوده نمی‌شود و نیاز به حرکت جمعی و ملی دارد زیرا کاهش تولید به دلیل ناترازی انرژی و همزمان، تضعیف صنعت از چندین مسیر، دیگر مشکل یک صنف نیست، بلکه یک دغدغه اقتصادی و اجتماعی در سطح ملی است و در این مسیر از نخبگان کشور انتظار داریم که زبان گویای صنعتگران باشند.

برگزاری نخستین نمایشگاه بین‌المللی معدن و صنایع معدنی در همدان

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت همدان، گفت: نخستین نمایشگاه بین‌المللی معدن و صنایع‌معدنی با هدف معرفی ظرفیت‌های معدنی، جذب سرمایه‌گذاران و توسعه همکاری‌های فناورانه در همدان برگزار می‌شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمدعلی محمدی؛ این رویداد را گامی مهم در جهت معرفی ظرفیت‌های معدنی و جذب سرمایه‌گذار دانست و اظهار کرد: این رویداد فراتر از یک نمایشگاه صرف بوده و بستری ملی برای پیوند چرخه استخراج، فرآوری، فناوری‌های نوین و صادرات محصولات معدنی است. مدیرکل صنعت، معدن و تجارت همدان افزود: این نمایشگاه دوم تا پنجم مهرماه در محل نمایشگاه‌های بین‌المللی همدان برگزار می‌شود و فضای مناسبی به فعالان حوزه معدن، دانشگاه‌ها، شرکت‌های دانش‌بنیان و فناور ارائه خواهد داد تا جدیدترین دستاوردها، فناوری‌ها و پروژه‌های صنعتی خود را عرضه کنند. محمدی؛ با اشاره به موفقیت طرح ملی مانیتورینگ معادن در استان، حضور شرکت‌های دانش‌بنیان، مشاوران مهندسی و فعالان ایمنی معدنی را از ویژگی‌های این نمایشگاه عنوان کرد و گفت: هدف اصلی، تحقق زنجیره کامل معدن از استخراج تا فرآوری و صادرات و حرکت به‌سوی ارزش افزوده و دور شدن از خام‌فروشی است. وی عنوان کرد: همدان با ۲۸۰ معدن فعال، ۳۱ نوع ماده معدنی و ۲۴ نوع سنگ زینتی، یکی از استان‌های شاخص کشور در منابع زیرزمینی است. مدیرکل صمت همدان، همچنین خواستار نقش‌آفرینی و همکاری همه تشکل‌های تخصصی و دستگاه‌های اجرایی شد تا این نمایشگاه بتواند جایگاهی شایسته در تقویم ملی رویدادهای اقتصادی کشور کسب کند.

ظرفیت استخراج سُرب نخلک به ۵۵۰ هزار تُن افزایش یافت

مدیر مجتمع معدنی سرب نخلک، از صدور پروانه جدید بهره‌برداری با ظرفیت استخراج ۵۵۰ هزار تن خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از شرکت تهیه و تولید موادمعدنی ایران (ایمپاسکو)، علیرضا خوش مقام؛ گفت: با توجه به اجرای برنامه‌های توسعه‌ای در دو بخش معادن زیرزمینی و روباز و نیاز به تأمین خوراک کارخانه فرآوری به ماده معدنی بیشتر، افزایش ظرفیت استخراج سالیانه ضروری به نظر می‌رسید. از این‌رو اخذ پروانه بهره‌برداری جدید در دستور کار قرار گرفت. علیرضا خوش‌مقام؛ تأکید کرد: با پیگیری‌های صورت گرفته از ابتدای سال ۱۴۰۴ و پس از تکمیل روند صدور پروانه، این مجتمع موفق به دریافت پروانه بهره‌برداری با ظرفیت استخراج ۵۵۰ هزار تن به صورت سالیانه با ذخیره قطعی ۵,۵ میلیون تن با عیار میانگین ۱,۷۲ درصد سرب شده است. وی خاطرنشان کرد: ظرفیت پروانه بهره‌برداری قبلی این مجتمع ۳۷۰ هزار تن به صورت سالیانه بوده که با گسترش فعالیت‌های معدنی عملیات اکتشافی هنگام استخراج صورت گرفته توسط تیم مجرب شرکت سرب و روی کیمیاگوهران (راهبر)، منجر به شناسایی ذخایر جدیدی در بخش‌هایی از معدن شده است. خوش‌مقام؛ ادامه داد: پس از اکتشافات تکمیلی موجب بازنگری در حجم ذخیره در آینده خواهد شد؛ و این در حالی است که مجموع ذخایر قابل بهره‌برداری قبل از واگذاری مجتمع به راهبر کمتر از ۱۰۰ هزارتن بوده است، ذخیره قطعی این مجتمع مطابق پروانه سال ۱۴۰۲ به میزان ۶,۵ میلیون تن بوده است که با توجه به برداشت یک میلیون تنی و با اکتشافات جدید در آینده از این رقم فراتر خواهد رفت و ادامه فعالیت این معدن را تضمین می‌کند.

ضرورت توانمندسازی مجتمع‌ها در شرکت موادمعدنی ایران

رئیس هیئت عامل ایمیدرو، گفت: شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران (ایمپاسکو)، برای اجرای تکالیف بخش معدن برنامه هفتم پیشرفت؛ برنامه‌های خود را اعلام و اجرایی کند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع‌معدنی ایران (ایمیدرو)، محمد آقاجانلو؛ در نشست پایش عملکرد چهار ماهه شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران (ایمپاسکو)، افزود: ایمپاسکو در راستای اجرای تکالیف برنامه هفتم و حوزه‌های مرتبط به مجموعه خود همچون ذخایر عمیق، طلا و زغال‌سنگ؛ نقش‌آفرینی کند. رئیس هیئت عامل ایمیدرو گفت: ارائه برنامه‌های جدید در حوزه اکتشاف و تعیین شاخص در جذب نیروی انسانی متخصص از دیگر برنامه‌های این مجموعه باشد. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت، تأکید کرد: شرکت تهیه و تولید مواد معدنی به منظور آسیب‌شناسی فعالیت‌ها و راهبری هرچه بهتر مجتمع ها؛ می‌تواند با جذب مشاور، مدل‌های مختلف در بخش‌های آهنی، غیرآهنی و غیرفلزی را مقایسه و از روشی بهینه استفاده کند. آقاجانلو؛ عنوان کرد: رویکرد ایمیدرو مطابق با مأموریت‌های خود؛ تحقق رشد ۱۳ درصد بخش معدن در اقتصاد و انجام اقدامات توسعه‌ای و حمایتی برای تسریع در تکمیل طرح‌ها و پروژه‌هاست و برای تحقق این مهم؛ عملکرد و برنامه‌های شرکت‌های زیرمجموعه و تابعه به‌طور منظم در حال پایش است.

آگهی مناقصه عمومی

انتخاب پیمانکار واجدشرایط جهت تامین نیرو خدمات جانبی کارخانه، به شرح مندرج در اسناد مناقصه

گروه صنایع سیمان کرمان

گروه صنایع سیمان کرمان (شرکت سهامی عام) در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکار واجدشرایط جهت تامین نیرو خدمات جانبی کارخانه، به شرح مندرج در اسناد مناقصه و از طریق مناقصه‌عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقوقی محترم که دارای صلاحیت و امکانات لازم می‌باشند. دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد و فرم شرایط شرکت در مناقصه، به سایت سیمان کرمان به نشانی www.kcig.ir مراجعه و پاکات مربوطه را تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ در پاکات دربسته در ساعت اداری به واحد تدارکات کرمان و یا دفتر تهران تحویل نمایند.

آدرس دفتر تهران: خیابان آفریقا، کوچه فرزان شرقی، پلاک ۳

آدرس کارخانه: کرمان، کیلومتر ۱۷ جاده تهران

شماره تماس: ۰۳۴-۳۱۳۴۱۵۰۵

گروه صنایع سیمان کرمان (سهامی عام)

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

فراخوان عمومی دعوت به‌فروش و واگذاری دستگاه‌های خودپرداز به روش استعلام بهاء

در شرکت تجارت الکترونیک پیشگامان آتیه صبا (سهامی خاص) - درحال تصفیه

شرکت تجارت الکترونیک پیشگامان آتیه صبا (سهامی خاص) درحال تصفیه به استناد صورتجلسه کمیسیون معاملات شماره ۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ شرکت سرمایه‌گذاری آتیه صبا(سهامدار اصلی شرکت)، در نظر دارد از طریق برگزاری استعلام بهاء به‌صورت عمومی نسبت به شناسایی و انتخاب خریدار واجد شرایط جهت واگذاری ۶۴ دستگاه خودپرداز دیواری و ۲۸ دستگاه خودپرداز سالنی مدل EDGE، اقدام نماید.

شرکت‌کنندگان در فراخوان استعلام بهاء می‌توانند مشخصات فنی دستگاه‌های صدرالاشاره را از نشانی ذیل دریافت و با توجه به مندرجات آن نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نمایند. لذا داوطلبانی که تمایل به خرید دستگاه‌های مذکور را دارند، می‌توانند از زمان درج آگهی به‌صورت رسمی در روزنامه، به مدت ۲۰ روز کاری نسبت به ارائه پاکت مهر و موم شده قیمت پیشنهادی خود به نشانی ذیل اقدام نموده و رسید تحویل پاکت را از واحد حراست شرکت سرمایه‌گذاری آتیه صبا اخذ نمایند.

کلیه مراحل برگزاری استعلام بهاء از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات موضوع استعلام به‌صورت فیزیکی و حضوری خواهد بود.

همچنین متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به سایت اطلاع‌رسانی شرکت سرمایه‌گذاری آتیه صبا به نشانی https://atsabaco.ir مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۱-۲۶۶۵۳۲۴۸ داخلی ۲۳۰۸ تماس حاصل فرمایید.

آدرس شرکت تجارت الکترونیک پیشگامان آتیه صبا:

دفتر تهران: خیابان پاسداران-خیابان شهید حجت سوری-نبش رام-پلاک۵ و شماره تلفن ۰۲۱-۲۶۶۵۳۲۴۸

شرایط عمومی:

۱- پیشنهاد دهندگان می‌بایست دارای شرایط عمومی حضور در مزایده‌ها و مناقصات دولتی و فقدان ممنوعیت در معاملات باشند.
۲- عدم وجود سوء پیشینه برای اشخاص حقوقی و حقیقی
۳- ارائه مستندات مربوط به تمکن مالی مطابق اسناد و مدارک معتبر
۴- احراز صلاحیت تخصصی و عمومی توسط مراجع ذیصلاح

هدف فراخوان: ارائه پیشنهاد قیمت به‌منظور کشف واقعی قیمت دستگاه‌ها جهت واگذاری و فروش

زمان ارائه پیشنهاد قیمت: ۲۰ روز کاری از زمان انتشار آگهی روزنامه می‌باشد.

دبیرخانه ارسال مستندات: تهران، خیابان پاسداران، خیابان حجت سوری، نبش رام، پلاک ۵

شرکت تجارت الکترونیک پیشگامان آتیه صبا

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

نوبت دوم

(به همراه ارزیابی کیفی)

شرکت فاضلاب تهران

شرکت فاضلاب تهران در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شرح زیر را از محل اعتبارات جاری و با رعایت آئین نامه معاملات شرکت‌های آب و فاضلاب از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.

۱- نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان اندیشه، نبش اندیشه ششم غربی (شهید گودرزی)، پلاک ۱۴، **تلفن:** ۸۸۴۳۵۹۶۱-۰۲۱ و **فکس:** ۸۸۴۰۹۱۹۴-۰۲۱

۲- مهلت های زمانی:

دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰

مهلت تحویل و بارگذاری پیشنهادات: تا ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳

تاریخ گشایش پاکات: ساعت ۱۱:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ خواهد بود.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شماره مناقصه	نوبت برگزاری مناقصه
۱	خرید قطعات یدکی سیستم اتوماسیون تصفیه خانه فاضلاب غرب تهران (فیروز بهرام)	۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰۴۰۰۵۴۲۰۰۰۰۰۳۱	تجدید مناقصه- نوبت چهارم
۲	خرید ۴ دستگاه بلوئر واحد هوادهی مدول های ۵ و ۶ تصفیه خانه فاضلاب جنوب تهران	۷,۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰۴۰۰۵۴۲۰۰۰۰۰۳۲	نوبت اول

۱- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: شرکت کننده می‌بایستی تضمین شرکت در مناقصه خود را به یکی از طرق ذیل تهیه و در پاکت تضمین (الف) بارگذاری و اصل تضمین در پاکت در بسته را در مهلت مقرر به دبیرخانه شرکت فاضلاب تهران تسلیم نمایند.

الف) ضمانتنامه بانکی به نام شرکت فاضلاب تهران و مطابق با شرایط درج شده در اسناد مناقصه.

ب) رسید پرداخت (فیش نقدی) در وجه شرکت فاضلاب تهران به شماره حساب ۱۲۲۹۹۴۸۰۷۲ نزد بانک ملت شعبه شریعتی کد ۶۸۲۹۶

ج) گواهی کسر از مطالبات قطعی تأیید شده در امور مالی شرکت فاضلاب تهران.

د) چک بانکی تضمینی در وجه شرکت فاضلاب تهران

۲- کلیه هزینه‌های چاپ آگهی به عهده دستگاه مناقصه‌گزار می‌باشد.

■ به پیشنهادات فاقد مهر و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

آگهی مناقصه عمومی شماره ۴۰۴۱۰۳

نوبت دوم

فرماندهی پشتیبانی منطقه تهران نزاجا در نظر دارد، اقلام مشروحه ذیل را برابر شرایط و مشخصات موجود از طریق مناقصه‌عمومی خریداری نماید. متقاضیان ضمن در دست داشتن اصل فیش واریزی به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به‌حساب ۵۱۵۱۵۷۹۰۳۶۰۱۰ بانک سپه به‌نام حساب تمرکزی غیرقابل برداشت پشتیبانی منطقه تهران نزاجا بابت هزینه اوراق هر یک از مناقصه‌های موصوف و با ارائه معرفی‌نامه کتبی، از مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ الی ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ با مراجعه به مدیریت خرید و پیمان واقع در جاده قدیم کرج، سه‌راهی شهریار، بعد از ریل راه‌آهن، پشتیبانی منطقه تهران نزاجا نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

ضمناً تاریخ برگزاری کمیسیون مناقصه: در مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ می‌باشد.

۱- مناقصه گزار در رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار خواهد بود.

۲- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

۳- متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند با شماره تلفن ۶۶۲۸۳۶۸۹ و نمابر ۶۶۲۸۱۶۲۳ تماس حاصل نمایند.

ردیف	نوع جنس	مقدار	واحد	نوع مناقصه
۱	حلوا شکری	۴۰,۰۰۰	کیلوگرم	دو مرحله‌ای
۲	چای داخلی	۴۰,۰۰۰	کیلوگرم	دو مرحله‌ای
۳	آبمیوه	۱,۶۵۰,۰۰۰	بسته ۲۰۰ سی سی	دو مرحله‌ای
۴	زیتون	۱,۸۵۰,۰۰۰	بسته ۴۰ گرمی	دو مرحله‌ای
۵	ماکارونی (اسپاگیتی/فرمی)	۱۴۰,۰۰۰	کیلوگرم	دو مرحله‌ای
۶	گوجه فرنگی	۷۵۰,۰۰۰	کیلوگرم	یک مرحله‌ای
	هویج	۱۱۰,۰۰۰		
	فلفل دلمه‌ای	۹۰,۰۰۰		
	بادمجان	۱۱۰,۰۰۰		

فرماندهی آماد و پشتیبانی منطقه تهران نزاجا

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

آگهی تجدید مناقصه عمومی

نام روزنامه: مناقصه‌مزایده
تاریخ درج آگهی نوبت دوم
روز سه‌شنبه ۱۴۰۴/۰۵/۱۴

توام با ارزیابی کیفی، شماره: ۱۴۰۴/۸۶۲

پتروشیمی مارون

کارفرما: شرکت پتروشیمی مارون

موضوع مناقصه: ارتقای سیستم کنترل DCS واحد الفین

محل اجرا: شرکت پتروشیمی مارون به نشانی خوزستان، بندرماهشهر، منطقه ویژه اقتصادی، سایت ۲ و سایت اهواز

محل و مهلت دریافت اسناد: از مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ لغایت پایان وقت اداری روز ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ (به جزء ایام تعطیل)

میزان سپرده شرکت در مناقصه: به مبلغ ۳۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی

حداقل شرایط حضور در مناقصه:

داشتن شخصیت حقوقی ـ داشتن تجربه و حسن سابقه در انجام کار مشابه- ارائه مدارک مثبته دال بر داشتن توان مالی و تجهیزاتی و فنی و ....

قیمت اسناد و نحوه واریز: ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال واریز به حساب شماره ۶۰۱۷۰۳۲۲۸۱ بانک تجارت شعبه مجتمع پتروشیمی مارون با شناسه بانکی ۳۱۱۵۰۱۵

برای دریافت غیر حضوری اسناد، مدارک مربوطه (نامه آمادگی و فیش واریزی) را به آدرس پست الکترونیکی tenders@mpc.ir ارسال نمایند.

تلفن: ۷۰۱-۵۲۲۹۵۱۴۰-۰۶۱

■ سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه درج گردیده است.

www.mpc.ir

روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت پتروشیمی مارون

حذف ۴ صفر از پول ملی؛ جدی‌تر از همیشه

بازگشت پولِ قجری!

نفیسه‌سادات شفایی

حذف چهار صفر از پول ملی، باز هم نُقل محافل اقتصادی شده است؛ مسئله‌ای که بارها توسط دولت‌های مختلف ابراز شده اما به سرانجامی نرسیده است. آخرین باری که حذف چهار صفر از پول ملی مطرح شده در زمان ریاست عبدالناصر همتی؛ رئیس وقت بانک‌مرکزی در دولت روحانی بود. وی که بعدها در دولت پزشکیان به‌عنوان وزیر اقتصاد معرفی شد و از نمایندگان مجلس رأی آورده بود، تنها شش ماه دوام آورد و نمایندگان مجلس پس از این مدت وی را استیضاح و برکنار کردند! جالب‌تر آنکه حالا نمایندگان یکی از طرح‌های قبلی وی را در مهم‌ترین کمیسیون مجلس یعنی کمیسیون اقتصادی تصویب کردند! براساس مصوبه جدید، واحد پول ملی ایران با حفظ عنوان ریال اما با حذف ۴ صفر، بازتعریف خواهد شد، بدین‌ترتیب، هر ریال جدید معادل ۱۰,۰۰۰ ریال فعلی خواهد بود. شمس‌الدین حسینی؛ وزیر اسبق اقتصاد که در حال‌حاضر رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس است، با اعلام این خبر گفت که بر این اساس، هر ریال جدید برابر با ۱۰۰ قِران خواهد بود. براساس لایحه پیشنهادی دولت و مصوبه پیشین مجلس، حذف ۴ صفر از پول ملی تأیید شده و واحد پولی جدید معادل ۱۰ هزار ریال فعلی خواهد بود. نمایندگان هدف از تصویب این طرح را تسهیل معاملات، کاهش هزینه‌های چاپ اسکناس و روان‌سازی فضای اقتصادی کردند. اما مسئله اصلی این است که آیا حذف چهار صفر از پول ملی و بازگشت پول دوران قاجار می‌تواند انقلابی در اقتصاد کشور ایجاد کند؟

مزایای حذف ۴ صفر از پول ملی

به نظر می‌رسد، یکی از مهم‌ترین اهداف حذف صفرها، کاهش اثر روانی تورم است. وقتی ارقام بزرگ از پول ملی حذف می‌شوند، این تصور ایجاد می‌شود که قیمت‌ها کاهش یافته‌اند، هرچند ارزش واقعی کالاها و خدمات تغییری نکرده است. این می‌تواند به تثبیت انتظارات تورمی کمک کند. همچنین با حذف صفرها، اعداد در مبادلات روزمره کوچک‌تر شده و این امر می‌تواند فرآیندهای حسابداری، بانکی و محاسبات عمومی را ساده‌تر کند. این اقدام کارایی سیستم مالی را افزایش می‌دهد. از بین بردن صفرهای زیاد همچنین می‌تواند به پول ملی «ظاهری قوی‌تر» ببخشد و پرستیژ آن را در برابر ارزهای خارجی افزایش دهد. این ممکن است در کوتاه‌مدت به افزایش اعتماد عمومی به پول ملی کمک کند و در آخر می‌توان گفت با کوچک‌تر شدن ارقام، نیاز به چاپ اسکناس‌های با ارقام بسیار بزرگ کاهش می‌یابد که می‌تواند به صرفه‌جویی در هزینه‌های چاپ و نگهداری پول منجر شود.

عیوب حذف ۴ صفر از پول ملی

از سوی دیگر حذف ۴ صفر از پول ملی می‌تواند معایب زیادی داشته باشد. اول فرآیند حذف صفرها مستلزم تغییرات گسترده در سیستم‌های بانکی، دستگاه‌های خودپرداز، پایانه‌های فروش، نرم‌افزارهای حسابداری و حتی ماشین‌حساب‌های فروشگاه‌هاست که می‌تواند هزینه‌های بالایی داشته باشد. همچنین در کوتاه‌مدت، ممکن است مردم به دلیل تغییر ارزش پول، دچار سردرگمی شوند، به خصوص در مورد افراد مسن یا کم‌سواد که ممکن است در تطبیق با ارزش‌های جدید مشکل داشته باشند. دیگر آن که حذف صفرها به‌تنهایی مشکل تورم را حل نمی‌کند. اگر عوامل بنیادی ایجادکننده تورم (مانند کسری بودجه دولت، رشد نقدینگی، ضعف تولید) برطرف نشوند، ممکن است در بلندمدت صفرها دوباره به پول ملی بازگردند. برخی منتقدان معتقدند که حذف صفرها می‌تواند تلاشی برای پنهان کردن ابعاد واقعی تورم گذشته باشد و به جای حل ریشه‌ای مشکلات اقتصادی، فقط به تغییر ظاهر آن‌ها می‌پردازد.

موافقان و مخالفان حذف ۴ صفر از پول ملی

بسیاری از کارشناسان معتقدند؛ حذف صفر تأثیر مستقیمی بر قدرت خرید مردم یا نرخ تورم ندارد و این اقدام بیشتر از جنس تغییرات ظاهری و روانی است. این اقدام می‌تواند فضای روانی اقتصاد را بهبود بخشد و معاملات روزمره را ساده‌تر کند. همچنین، هزینه‌های چاپ اسکناس و سکه‌های جدید کاهش می‌یابد و کارآمدی نظام اقتصادی افزایش پیدا می‌کند. اما منتقدان هشدار می‌دهند که بدون اصلاحات ساختاری، حذف صفر صرفاً نمادین بوده و اثربخشی لازم را نخواهد داشت. تجربه کشورهای زیمبابوه و آرژانتین که این اقدام را بدون اصلاحات اساسی اجرا کردند، نمونه‌های بارز شکست آن هستند. در مقابل، حامیان به تجربه موفق ترکیه اشاره می‌کنند که با اجرای اصلاحات همزمان، اعتبار پول ملی خود را بازسازی کرد و روند تورم را کنترل نمود.

بازگشت پولِ قجری!

احمد حاتمی‌یزد؛ کارشناس امور بانکی، در واکنش به تصویب لایحه حذف چهار صفر، این اقدام را «نمایشی» و فاقد تأثیر بر کاهش تورم و بهبود اشتغال توصیف کرد. او در گفتگو با خبرآنلاین، اظهار داشت: «حجم نقدینگی و سیاست‌های کلان اقتصادی، عوامل اصلی تعیین‌کننده تورم و توسعه اقتصادی هستند و حذف صفر نمی‌تواند تغییری در این زمینه ایجاد کند.» حاتمی؛ تأکید کرد مسئولان بهتر است به جای تمرکز بر این طرح‌های نمایشی، سیاست‌هایی را دنبال کنند که بتواند ثبات اقتصادی ایجاد کرده، تورم را کنترل و سرمایه‌گذاری را ترویج کند. از نظر وی، بازگشت به واحد خرد پول «قِران» که به دوران قاجار بازمی‌گردد و بیش از ۱۵۰ سال است کنار گذاشته شده، بیشتر جنبه نوستالژیک داشته و بی‌ثمر است. هزینه‌های چاپ اسکناس‌های جدید بار مالی سنگینی بر دولت و بانک‌مرکزی تحمیل خواهد کرد و توجه مردم را از مسائل اساسی اقتصادی منحرف می‌کند. حاتمی به تجربه کشورهایی مانند ترکیه، زیمبابوه و آرژانتین اشاره کرد و تأکید کرد که حذف صفر به تنهایی هیچ تأثیری بر عوامل بنیادی اقتصاد ندارد و اصلاح ساختارهای بانکی و کنترل نقدینگی باید در اولویت باشد. او در پایان گفت که اگر امروز مسئول سیاست‌گذاری پولی بود، اجرای این طرح را متوقف می‌کرد و منابع مالی را صرف اصلاحات اساسی می‌کرد.

بغزیان: حذف ۴ صفر بیشتر جنبه مُسکن روانی دارد

البرت بغزیان؛ عضو هیئت علمی دانشگاه تهران، نیز حذف چهار صفر را در شرایط فعلی کشور غیرضروری و فاقد اولویت می‌داند. او معتقد است حذف صفر زمانی معنا دارد که دیگر اصلاحات اقتصادی اساسی انجام شده باشد. او این موضوع را مانند سنگ‌فرش کردن پیاده‌رو در پایان یک پروژه عمرانی می‌داند، در حالی که هنوز مراحل ابتدایی اصلاحات طی نشده است. بغزیان؛ با اشاره به مسائل اقتصادی کلان مانند کسری بودجه، رشد نقدینگی، تحریم‌ها، نبود سرمایه‌گذاری خارجی و ضعف رقابت در بازار تأکید می‌کند که پیش از هرگونه تغییر ظاهری پول، این مشکلات باید حل شوند. او به تجربه کشورهایی مانند ترکیه و ونزوئلا اشاره می‌کند که حذف صفرها را زمانی انجام دادند که با ابرتورم شدید مواجه بودند ولی پس از تثبیت نسبی اقتصادشان بوده است. در ایران اما هنوز تثبیت صورت نگرفته و نرخ تورم بالاست. بنابراین حذف صفر در شرایط فعلی بیشتر جنبه نمادین و ظاهری دارد تا اصلاح واقعی. بغزیان؛ تأکید دارد که حذف صفرها تأثیری بر کاهش تورم ندارد و می‌تواند در ماه‌های اول باعث سردرگمی ذهن مردم و بازار شود. چاپ اسکناس‌های جدید، تغییر نرم‌افزارهای حسابداری، تعدیل قیمت‌ها و نظارت دقیق بر تبدیل قیمت‌ها هزینه‌های زیادی دارد که در شرایط کسری بودجه دولت اجرایش دشوار است. او همچنین به پیشنهاد بازگشت واحد پولی به «قران» اشاره کرده و آن را بیشتر جنبه نوستالژیک می‌داند تا کاربردی. به گفته او، ریال واحد شناخته شده بین‌المللی است و حذف آن و جایگزینی با تومان یا قِران ابهام ایجاد می‌کند. ذهن مردم هنوز با تومان کار می‌کند و تغییر ناگهانی واحد پول باعث بروز مشکلات حسابداری و بانکی خواهد شد. او معتقد است اولویت اصلی باید مهار تورم، اصلاح بودجه دولت، شفافیت قیمت‌گذاری‌ها و ایجاد فضای رقابتی در بازار باشد و وقتی شرایط بهبود یافت و اسکناس‌های قدیمی فرسوده شدند، زمان حذف صفر خواهد بود. در شرایط فعلی، حذف صفر بیشتر نقش مسکن روانی دارد و هزینه‌هایش ممکن است بیشتر از منافعش باشد.

ندری: فیلترینگ و FATF اهمیت بیشتری دارد تا حذف ۴ صفر

کامران ندری؛ اقتصاددان دیگر، حذف چهار صفر را اقدامی بدون تأثیر بر کاهش تورم خواند و گفت: زمان مناسبی برای اجرای آن نیست. به گفته وی، حذف صفرها تنها فرآیندهای حسابداری را ساده‌تر می‌کند و تأثیر قابل‌توجهی بر حفظ ارزش پول ملی یا کنترل تورم ندارد. ندری؛ مشکلات اقتصادی کشور را در ناترازی بانک‌ها، فساد و ناکارآمدی دستگاه‌های اجرایی می‌داند و معتقد است این مسائل باید در اولویت سیاست‌گذاران قرار گیرند. او همچنین یادآور شد که موضوعاتی مانند فیلترینگ و تصمیم‌گیری درباره FATF اهمیت بیشتری دارند. او تأکید کرد تورم مسئله‌ای بنیادی است که با تغییرات ظاهری پول قابل کنترل نیست. به گفته ندری؛ تجربه ترکیه نشان می‌دهد حذف صفرها باید پس از کنترل تورم و اصلاحات اقتصادی انجام شود، چراکه این اقدام تنها آخرین مرحله اصلاح نظام پولی است. ندری هشدار داد که اگر تورم مهار نشود، احتمال تکرار چرخه حذف صفرها وجود دارد. وی خاطرنشان کرد در شرایط کنونی وجود صفرها مشکل جدی برای مردم ایجاد نکرده و مسئله اصلی افزایش مداوم قیمت‌ها و کاهش ارزش ریال است. در آخر باید گفت حذف چهار صفر از پول ملی به خودی خود نمی‌تواند یک «انقلاب» در اقتصاد ایجاد کند، اما می‌تواند به‌عنوان بخشی از یک بسته اصلاحات اقتصادی گسترده‌تر، به بهبود شرایط کمک کند. این اقدام به تنهایی تورم را کنترل نمی‌کند و برای موفقیت نیاز به اصلاحات ساختاری، کنترل تورم، ثبات سیاسی و اطلاع‌رسانی مناسب دارد.

حساب صندوق تثبیت برای ادامه حمایت از بازار سرمایه پُر می‌شود

مدیر نظارت بر بورس‌های سازمان بورس و اوراق بهادار، اعلام کرد: مقرر شده بانک‌های دولتی و خصوصی، اوراق تبعی از نوع تأمین مالی را، با دارایی پایه‌ای که شامل سهام پذیرفته شده در بورس تهران و فرابورس ایران است، طبق اطلاعیه‌هایی که پیش‌تر منتشر شده، از صندوق تثبیت بازار سرمایه خریداری کنند. به گزارش مناقصه‌مزایده، قادر معصومی‌خانقاه؛ ضمن تأکید بر تداوم حمایت‌ها و تأمین منابع برای انجام اقدامات حمایتی از بازار سهام، توضیح داد: در تکمیل اقدامات حمایتی مدنظر سازمان بورس و اوراق بهادار، وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک‌مرکزی جمهوری اسلامی ایران و اجرای مصوبات مراجع ذی‌صلاح درخصوص حمایت سیستم بانکی از بازار سرمایه، بانک‌های دولتی و خصوصی، اوراق تبعی از نوع تأمین مالی را با دارایی پایه‌ای که شامل سهام پذیرفته شده در بورس تهران و فرابورس ایران است، طبق اطلاعیه‌های منتشر شده قبلی، از صندوق تثبیت بازار سرمایه خریداری کرده و خواهند کرد. معصومی‌خانقاه؛ تأکید کرد: براساس سازوکار انتشار این نوع اوراق، انتقال دارایی پایه به خریدار، هم‌زمان با خرید اختیار فروش و ارائه اختیار خرید صورت می‌گیرد. به گفته مدیر نظارت بر بورس‌های سازمان بورس و اوراق بهادار، در سررسید این نوع اوراق، دارایی پایه به فروشنده (یعنی صندوق تثبیت بازار سرمایه) بازمی‌گردد، منابع تأمین شده هم با نرخ توافق شده به تأمین‌کننده منابع (یعنی بانک‌ها) باز خواهد گشت.

۷۳ همت وام ازدواج و فرزند پرداخت شد

شبکه بانکی از ابتدای سال‌جاری تا ۱۳ مردادماه، ۷۳ هزار میلیارد تومان تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری به ۳۳۲ هزار و ۳۰۰ نفر از متقاضیان پرداخت کرده که مبلغ پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج نسبت به مدت مشابه سال قبل شش درصد و تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری پنج درصد رشد داشته است. به گزارش مناقصه‌مزایده، طبق اعلام بانک‌مرکزی، در راستای اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و نیز قوانین بودجه سنواتی کل کشور از ابتدای سال‌جاری تا ۱۳ مرداد ماه ۵۸,۶۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به ۱۷۵ هزار نفر از متقاضیان پرداخت شده است. مبلغ پرداختی تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج توسط شبکه بانکی نسبت به مدت مشابه سال قبل شش درصد رشد داشته است. همچنین براساس این گزارش از ابتدای سال‌جاری تا ۱۳ مرداد ماه ۱۴,۲۴ هزار میلیارد تومان تسهیلات قرض‌الحسنه فرزند به ۱۵۷ هزار و ۳۰۰ نفر از متقاضیان پرداخت شده است. مبلغ پرداختی تسهیلات قرض‌الحسنه فرزند توسط شبکه بانکی نسبت به مدت مشابه سال قبل پنج درصد رشد داشته است. براساس این گزارش، از زمان ابلاغ مصوبه شورا برای پرداخت تسهیلات کمک ودیعه مسکن در تیرماه سال ۱۴۰۱ تا کنون، مبلغ ۸۵,۴ همت تسهیلات به ۷۹۸ هزار و ۳۴۱ نفر از متقاضیان پرداخت شده است. همچنین در سال ۱۴۰۴ تا تاریخ پنجم مرداد ماه ۷۲ هزار و ۱۹۸ نفر مبلغ ۱۳,۵ همت تسهیلات کمک ودیعه مسکن دریافت کرده‌اند.

حال بورس خوب نیست؛ شاخص کل بازم ریخت!

بازار سرمایه دیروز (دوشنبه)، نهمین اُفت پیاپی خود را تجربه کرد و شاخص کل با کاهش بیش از ۱۴ هزار واحد به رقم دومیلیون و ۶۲۴ هزار واحد رسید. به گزارش ایسنا، دیروز شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۱۴ هزار و ۸۰۱ واحد افت کرد و به رقم دومیلیون و ۶۲۴ هزار و ۶۱۹ واحد رسید. بازار سرمایه در روزهای اخیر روند کاهشی داشته و تنها طی سه روز کاری از کانال ۲,۸ میلیون واحد به ۲,۶ میلیون واحد رسیده است. در سومین روز هفته شاخص هم‌وزن نیز ۳۴۸۴ واحد کاهش داشت و در عدد ۷۹۱ هزار و ۷۸۱ واحد ایستاد. دیروز تعداد سهام مثبت بورس ۱۰۷ عدد و سهام منفی ۲۰۷ عدد بود. تعداد خریداران به بیش از ۴۲ هزار نفر رسید. به‌طور کلی بازار ۰,۵۶ درصد کاهش داشت. همچنین ۳۵۰ هزار فقره معامله به ارزش حدود ۸۹۱۶ میلیارد تومان در بازار سهام انجام شد. شاخص فرابورس ایران هم دیروز کاهش ۱۰۵ واحد را تجربه کرد و به ۲۳ هزار و ۷۶۸ واحد رسید. تعداد معاملات این روز فرابورس ۱۵۳ هزار فقره و ارزش آن رقم قابل‌توجه ۶۶۶ هزار میلیارد تومان بود.

بازدید مدیرعامل بانک صنعت و معدن از صنعت‌پیشران نساجی کشور

در راستای راهبرد حمایت از تولید ملی و پشتیبانی مؤثر از صنایع مولد کشور، شایان؛ مدیرعامل بانک صنعت و معدن، به‌همراه جمعی از مدیران ارشد بانک، از کارخانه تولیدی جهان اروم‌ایاز استان تهران بازدید کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از اداره کل روابط عمومی و امور مشتریان بانک صنعت و معدن، این واحد صنعتی که در زمینه تولید پارچه‌های رومبلی و پرده‌ای فعالیت دارد، از جمله مجموعه‌های توانمند در صنعت نساجی کشور به‌شمار می‌رود که با بهره‌گیری از فناوری روز، طراحی متنوع و نیروی انسانی متخصص، توانسته است سهم مؤثری در تأمین نیاز بازار داخلی و کاهش وابستگی به واردات ایفا کند. در جریان این بازدید، مدیرعامل بانک با حضور در خطوط تولید و انبارهای محصول، از نزدیک در جریان ظرفیت‌ها، فرایندهای تولید و چشم‌انداز صادراتی این واحد قرار گرفت و ضمن گفتگو با مدیران مجموعه، بر آمادگی بانک صنعت و معدن برای تأمین مالی طرح‌های توسعه‌ای این کارخانه تأکید کرد. شایان؛ با اشاره به جایگاه صنایع نساجی در اقتصاد مقاومتی تصریح کرد: صنایعی نظیر جهان اروم‌ایاز، با تمرکز بر کیفیت، نوآوری و ظرفیت صادراتی، می‌توانند در مسیر خودکفایی صنعتی کشور نقش مؤثری ایفا کنند. وظیفه بانک توسعه‌ای، پشتیبانی از این توانمندی‌هاست. گفتنی است؛ این بازدید، در چارچوب سیاست‌های کلان بانک صنعت و معدن در زمینه شناسایی ظرفیت‌های صنعتی، حمایت هدفمند از زنجیره تولید داخل و ارتقای جایگاه صنعت نساجی ایران در بازارهای جهانی صورت پذیرفت.

آمادگی شعبه مشهد بانک توسعه صادرات ایران برای تأمین مالی واحدهای صادراتی

رئیس شعبه مشهد بانک توسعه صادرات ایران، از آمادگی این بانک برای تأمین مالی واحدهای صنعتی و صادراتی استان خراسان‌رضوی از طریق بازار سرمایه با استفاده از ابزارهایی مانند انتشار اوراق گام و مرابحه خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از روابط‌عمومی بانک توسعه صادرات ایران، حامد گرجستانی؛ با اعلام اینکه شعبه مشهد پیش از این نیز تجربه استفاده از انتشار اوراق مرابحه را برای تأمین مالی بخش تولید کشور داشته است، گفت: این ابزار مالی ظرفیت تأمین مالی طولانی مدت شرکت‌ها و واحدهای تولیدی را دارد. وی انتشار اوراق را یک ساز و کار مناسب و سودآور برای مشتری و بانک دانست و اظهار داشت: بانک توسعه صادرات ایران به‌عنوان نهاد واسط، با کم‌ترین ریسک، چالش کمبود نقدینگی، تأمین مواد اولیه و تجهیزات خطوط تولید واحدهای صنعتی را رفع می‌کند. گرجستانی؛ یادآور شد: با حضور بانک توسعه صادرات ایران به‌عنوان رکن ضامن به زودی برای تأمین مالی بلند مدت یک واحد صنعتی – صادراتی فعال در حوزه الکترونیک و مخابرات از طریق بازار سرمایه و انتشار اوراق مرابحه اقدام خواهد شد.

آگهی تجدید مزایده عمومی

سابیر

تجدید مزایده شماره ۱۴۰۴/۰۴

تجدید مزایده شماره ۱۴۰۴/۰۵

شرکت سابیر در نظر دارد از طریق مزایده عمومی نسبت به فروش تعدادی جرثقیل سقفی و تعدادی تجهیزات ابزار دقیق مستقر در انبار مرکزی خود، در دو مزایده جداگانه بشرح شرایط زیر اقدام نماید.

لذا علاقه‌مندان می‌توانند جهت اطلاع از شرایط و دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ ضمن هماهنگی با تلفن ۸۸۰۴۸۲۳۵ داخلی ۳۱۵، به امور قراردادهای شرکت سابیر واقع در تهران، بزرگراه همت، شیخ بهایی جنوبی، برج پنجم مجتمع ونک پارک، مراجعه نمایند. سایر شرایط مزایده بشرح زیر است:

- **مزایده ۱۴۰۴/۰۴ :** فروش تعدادی جرثقیل سقفی (۱دستگاه به ظرفیت ۳ تن و ۴ دستگاه به ظرفیت ۱ تن) و تجهیزات سیستم برق‌رسانی، تابلو برق و موتور الکتریکی.
- **مزایده ۱۴۰۴/۰۵ :** فروش تعداد ۷۸ عدد انواع تجهیزات ابزار دقیق مشتمل بر کدورت‌سنج، نمایشگر سطح مایعات، سنسور سطح، چگالی سنج، لول سنج فشار آب، کابل سنجش PH، سنسور دیجیتال PH، گیج فشار سنج، دیافراگم فشار.
- **مهلت تسلیم پیشنهادات:** ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ می‌باشد.
- **پیشنهادات واصله:** روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ در جلسه کمیسیون معاملات، بدون حضور نمایندگان پیشنهاددهندگان مفتوح می‌گردد.
- **مبلغ تضمین شرکت در مزایده :** به میزان ۱۰% قیمت پیشنهادی شرکت کنندگان به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی یا به صورت چک بانکی می‌باشد.
- **آدرس محل بازدید :** بزرگراه شهید متوسلیان، خیابان شماره ۲ خلیج فارس، خیابان پیروزی، انبار مرکزی شرکت سابیر.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

آگهی مناقصه

NAK World-Class Telecom Managed Services

شرکت نقش اول کیفیت (ناک) در نظر دارد، نسبت به برگزاری مناقصه عام دو مرحله‌ای بر اساس شرایط زیر اقدام نماید.

موضوع مناقصه: اجرای خدمات BS Integration کشوری

شماره مناقصه: ۱۴۰۴۰۵۰۵-۰۲

مهلت خرید اسناد مناقصه:

ساعت ۱۷:۰۰ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۶ مرداد ماه ۱۴۰۴

مهلت تحویل پیشنهادات:

ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۹ مرداد ماه ۱۴۰۴

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:

۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال که بایستی به صورت ضمانتنامه بانکی و یا وجه نقد معادل سپرده جهت واریز به حساب شماره ۳۹۲۲۲۰۱۰۰۲۸۶۷۳۴۲۷۲۰۱ پست بانک شرکت نقش اول کیفیت طبق با اسناد مناقصه ارائه گردد.

- متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به پورتال نقش اول کیفیت به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

https://tenders.nak-mci.ir

- سایر موارد در اسناد مناقصه درج گردیده است.
- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- مناقصه‌گران می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۰۹۱۰۵۲۳۶۶۲۶ و ایمیل Niloufar.tafreshi@nak-mci.ir (واحد زنجیره تامین) تماس حاصل نمایند.

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

مرحله دوم

نوبت دوم

مناقصه

اجرای عملیات پیاده‌رو سازی خیابان شهید بهشتی و خیابان انقلاب اسلامی بر اساس فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

شهرداری شهرضا در نظر دارد با توجه به مصوبه سوم جلسه ۳۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۷ شورای محترم اسلامی شهر شهرضا اجرای عملیات پیاده‌رو سازی خیابان شهید بهشتی و خیابان انقلاب اسلامی را از طریق مناقصه‌عمومی به افراد یا شرکت های واجد شرایط واگذار نماید.

لذا متقاضیان می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) مراجعه و یا با تلفن ۵۳۲۴۱۰۱۰ داخلی ۲۴۱ مسئول امور قراردادهای شهرداری تماس حاصل نمایند.

مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد: از ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ لغایت ساعت ۱۳:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴

مهلت بارگذاری اسناد و پیشنهاد قیمت بر روی سامانه ستاد:

از ساعت ۱۳:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ لغایت ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ ضمناً ضمانتنامه شرکت در مناقصه باید در مهلت مقرر تحویل دبیرخانه محرمانه شهرداری گردد.

تاریخ گشایش اسناد:

رأس ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ در محل شهرداری شهرضا

- پیشنهاد دهندگان باید حداقل ۵٪ مبلغ پایه مناقصه را ضمانتنامه بانکی و یا وجه نقد به حساب سپرده ۳۱۰۰۰۰۰۰۵۲۰۰۲ بانک ملی در پاکت الف لاک و مهر شده تحویل نمایند.
- سپرده نفر اول، دوم و سوم در صورت برنده شدن در مناقصه و عدم عقد قرارداد به ترتیب به نفع شهرداری ضبط می‌گردد.
- شهرداری در رد و یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.

شهرداری شهرضا

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

نوبت دوم

مناقصه

دریافت خدمات آژانس حمل‌ونقل مسافر

یک مرکز درمانی در شمال تهران در نظر دارد امور جابه‌جایی بیماران، مراجعین و کارکنان خود را به آژانس حمل‌ونقل مسافر به افرادحقوقی و یا افراد حقیقی واجد شرایط واگذار نماید.

برای آگاهی از شرایط مناقصه، با شماره‌های زیر تماس حاصل فرمایید:

۰۹۱۲۵۹۵۹۵۳۸ ۰۲۱-۲۹۱۲۲۷۷۰

روزنامه مناقصه مزایده - ۴۴۱۲ - ۰۴/۰۵/۱۴

شناسه: ۱۹۷۲۸۰۷

مزایده عمومی

شماره FT-1404/08

شرکت ملی نفت ایران

شرکت نفت فلات قاره ایران

نوبت دوم

فروش ضایعات کاغذ و کارتن انبار خلیج فارس به وزن تقریبی ۵۷۰۰ کیلوگرم

شرکت نفت فلات قاره در نظر دارد کالاهای خود به شرح مذکور و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir با شماره مزایده ۱۰۰۳۰۹۳۶۳۱۰۰۰۰۰۸ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

اطلاعات کامل از سامانه ستاد ایران قابل دریافت می‌باشد.

روابط عمومی شرکت نفت فلات قاره ایران

روزنامه مناقصه مزایده
■ امتیاز روزنامه در طرح رتبه‌بندی، ۴۸ ■

صاحب امتیاز: مؤسسه روزنامه مناقصه مزایده
مدیر مسؤول: جلیل قنادزاده ■ سردبیر و مدیر عامل: علی قره‌داغلی
نشانی: تهران، خیابان کریم‌خان‌زند، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی دانشگاه آزاد واحد تهران جنوب، پلاک ۲۳۴، طبقه ۲، واحد ۴، تلفن: ۲-۸۸۴۷۵۷۹۰
سازمان آگهی‌ها: ۰۹۰۲۲۵۴۲۴۳۸ ، ۰۹۰۲۸۸۴۷۵۷۹
لیتوگرافی و چاپ: چاپخانه صمیم (جاده مخصوص کرج، کیلومتر ۱۶)، توزیع: شرکت نشر گستر امروز نوین

چاپ مقالات و نظرات در این نشریه به معنای تأیید یا رد آن مطالب نبوده و «مناقصه‌مزایده» دارای مشی مستقل خود می‌باشد.

■ رایانگار سردبیر: mozayedeh@gmail.com ■ رایانگار تحریریه: emonaqeseh1@gmail.com ■ رایانگار سازمان آگهی‌ها: emonaqeseh5@gmail.com ■ رایانگار مدیر اجرایی: emonaqeseh@gmail.com

قانونو
شبکه اجتماعی
Qanoono.ir
پرسش و پاسخ معاملاتی خود را در این سایت بیابید
یک اتفاق خوب برای پرسشگران قانون دوست
دانستن؛ رمز ماندن

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس

نهاد تنظیم‌گر مستقل در صنعت برق تشکیل می‌شود

گروه انرژی | مناقصه مزایده

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس، از تصویب کلیات طرح تشکیل نهاد تنظیم‌گر مستقل برای رفع انحصار و اصلاح تعرفه‌گذاری خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده، زینب قیصری؛ در نشست کمیسیون انرژی اتاق ایران، از تصویب کلیات طرح تشکیل نهاد تنظیم‌گر مستقل برای رفع انحصار و اصلاح تعرفه‌گذاری خبر داد و گفت: ناترازی در انرژی به خصوص در بخش برق به دلیل کمبود تولید یا مدیریت نادرست مصرف نیست، بلکه ناشی از اقتصاد معیوب این صنعت است. وی با بیان اینکه قوانین موجود در این حوزه به دلیل تعارضات یا عدم اجرا نتوانسته‌اند موانع تولید را رفع کنند، گفت: مجلس در کنار دولت و اتاق بازرگانی ایران، با برگزاری جلسات متعدد و بازدیدهای میدانی به دنبال حل مشکلات صنعت برق است. این عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس، از تلاش برای ایجاد نهاد تنظیم‌گر مستقل خبر داد و گفت: کلیات این طرح در مجلس تصویب شده و با همکاری اتاق بازرگانی و دستگاه‌های مرتبط، جزئیات آن در ۱۰ تا ۱۱ نشست بررسی شده است. این نهاد باید خارج از وزارت نیرو و ذیل شورای رقابت با حفظ استقلال عمل کند تا انحصار و تعرفه‌گذاری دولتی پایان یابد. قیصری؛ با بیان اینکه ۵۵ درصد تولید برق کشور در اختیار بخش خصوصی است، اما تعرفه‌گذاری دولتی و بار هدفمندی یارانه‌ها، اقتصاد این صنعت را مختل کرده است، افزود: اختلال در اقتصاد صنعت برق، سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر و بهینه‌سازی را برای بخش خصوصی غیرجذاب کرده است. وی افزود: این موضوع باعث خروج برخی پیمانکاران و توقف فعالیت شرکت‌های تجهیزات‌ساز شده است. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس، از آمادگی مجلس برای حمایت از تصمیمات بخش خصوصی خبر داد و گفت: مشکلات مالی، ارتباط با بانک مرکزی و موانع سرمایه‌گذاری باید رفع شود. قوانین خوبی در حوزه تولید وجود دارد، اما دولت باید با اصلاح دخالت‌های نادرست، این مشکلات را جبران کند.

جبران کمبود برق با توسعه نیروگاه‌های خورشیدی

ابراهیم صیامی؛ دبیر کمیسیون اقتصادی دولت، در این جلسه با بیان اینکه باید دو نکته اصلی مشخص شود، افزود: نخست مدت زمان تسویه بدهی‌ها توسط نیروگاه‌ها و دوم سهم برق تولیدی که باید در بازار آزاد عرضه یا از طریق قراردادهای دوجانبه با صنعت تأمین شود. براساس دستورالعمل‌های موجود، بخشی از برق باید در تابلوی آزاد عرضه شده و بخشی نیز از طریق قراردادهای دوجانبه با صنعت به فروش برسد. وی با تأکید بر کاهش مصرف برق در بخش خانگی، گفت: مصرف برق باید به‌گونه‌ای مدیریت شود که میزان و ساعات خاموشی افزایش نیابد و با توسعه نیروگاه‌های خورشیدی این کمبود جبران شود. هدف نهایی این است که با اجرای این فرمول پیشنهادی، مشکلات نیروگاه‌ها حل شده و پرداخت اقساط بدهی‌ها تسهیل شود. این موضوع علاوه بر حل مسائل مالی، موجب توسعه سریع‌تر نیروگاه‌های تجدیدپذیر خواهد شد. صیامی؛ افزود: اگر همه بخش‌ها به خوبی همکاری کنند، ظرف یک سال نه تنها بدهی‌ها تعیین‌تکلیف می‌شود، بلکه پروژه‌های توسعه‌ای نیز وارد فاز عملیاتی خواهند شد. وی یادآور شد که این روند می‌تواند به شکل‌گیری نگرشی مثبت در بخش خصوصی کمک کرده و روند بهبود وضعیت صنعت را تسریع کند. دبیر کمیسیون اقتصادی دولت، خاطرنشان کرد: تاکنون کلیات پیشنهادات مطرح شده و نیاز است اعداد و ارقام دقیق‌تر برای بررسی‌های تخصصی و تصمیم‌گیری نهایی ارائه شود. مذاکرات و گفتگوها با وزارتخانه‌ها و دستگاه‌های ذیربط حداقل تا چهار سال ادامه خواهد داشت تا به توافق نهایی برسند.

وضعیت صنعت برق بحرانی است

در ادامه این نشست، ابراهیم خوش‌گفتار؛ رئیس هیئت‌مدیره سندیکای شرکت‌های تولیدکننده برق، با بیان اینکه وام گرفتن بدون تضمین امکان‌پذیر نیست، گفت: در سال ۱۳۹۴ برق برخی نیروگاه‌ها به فروش رسید و در نتیجه دولت وقت موظف به تبدیل ریال به ارز برای بازپرداخت مطالبات نیروگاه‌ها شد. این روند تا سال ۱۳۹۶ ادامه داشت و پس از برگزاری جلسات متعدد با دولت وقت، گزارشی به آقای نهاوندیان ارائه شد که نشان‌دهنده وضعیت بحرانی این حوزه بود. خوش‌گفتار؛ با اشاره به اینکه در آن زمان پیشنهاد شد وام‌ها به صورت ریالی پرداخت شود، افزود: با وجود باقی‌ماندن بیش از دوسال‌ونیم از عمر دولت، این موضوع به تعویق افتاد. رئیس هیئت‌مدیره سندیکای شرکت‌های تولیدکننده برق، با بیان اینکه مطرح شد که در صورت ادامه روند فعلی، به دلیل عدم تأمین منابع مالی از صندوق توسعه ملی، هیچ نیروگاهی ساخته نخواهد شد و وضعیت بدتر می‌شود، گفت: صنعت برق به دلیل عدم اجرای تعهدات دولت با مشکلات جدی مواجه شده است و در صورت ادامه این وضعیت، ظرف سال‌های آینده کمبود برق شدیدتر خواهد شد. خوش‌گفتار؛ راهکار پیشنهادی را ارائه مدلی ۱۵ ساله عنوان کرد که در آن وزارت نیرو موظف به خرید برق تولیدی نیروگاه‌ها با نرخ مناسب و تضمین شده باشد و گفت: این مدل به این دلیل اهمیت دارد که مصرف سوخت و تولید برق کاملاً قابل رصد است و امکان سوءاستفاده وجود ندارد. وی افزود: با پیگیری‌های انجام شده نامه‌ای به آقای مخبر ارسال شده که در صورت حل این مشکل، صندوق توسعه منابع لازم را برای پروژه‌های توسعه نیروگاهی اختصاص خواهد داد، اما متأسفانه تاکنون توجه کافی صورت نگرفته است

صرفه‌جویی ۱۳ مگاواتی برق با تجهیز معابر کشور به چراغ LED

معاون برق و انرژی وزارت نیرو، گفت: با اقدامات صورت گرفته در حوزه اصلاح روشنایی معابر کشور و تجهیز معابر به چراغ LED، معادل ۱۳ مگاوات صرفه‌جویی در مصرف برق صورت گرفته است. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از وزارت نیرو، همایون حائری؛ اظهار داشت: یکی از اقدامات مهم وزارت نیرو برای مدیریت مصرف برق در اوج بار سال‌جاری، اصلاح روشنایی معابر بوده است و در همین راستا تاکنون بیش از ۸۷ هزار دستگاه چراغ LED در معابر کشور نصب شده است. وی با بیان اینکه این اقدام نقش قابل‌توجهی در کاهش مصرف انرژی و آثار مثبت زیست‌محیطی داشته است، افزود: براساس پایش‌های انجام‌شده، اجرای این پروژه منجر به ۱۳ مگاوات کاهش توان مصرفی در سیستم روشنایی معابر و ۵۷,۹ میلیون کیلووات‌ساعت صرفه‌جویی سالانه در مصرف برق شده است. معاون برق و انرژی وزارت نیرو، ادامه داد: از دیگر مزایای مهم این طرح، صرفه‌جویی معادل ۱۲,۷ میلیون لیتر آب مصرفی نیروگاه‌ها است، چراکه کاهش بار مصرفی موجب کاهش نیاز به تولید برق در نیروگاه‌ها و در نتیجه، کاهش مصرف آب برای خنک‌سازی و فرآیندهای تولید برق می‌شود. وی خاطرنشان کرد: این پروژه همچنین موجب کاهش سالانه بیش از ۵۰ هزار تُن از انتشار گاز دی‌اکسید کربن شده و بیش از ۲۰ میلیون مترمکعب صرفه‌جویی در مصرف گاز طبیعی را نیز به همراه داشته است. حائری؛ در پایان تأکید کرد: اجرای این طرح نه‌تنها گامی مؤثر در راستای توسعه پایدار، کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی و پدافند غیرعامل در حوزه انرژی محسوب می‌شود، بلکه الگویی قابل تعمیم به دیگر بخش‌های مصرف نیز به‌شمار می‌رود.

لزوم صرفه‌جویی همگانی برای حفظ پایداری شبکه برق کشور

مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران، از هموطنان درخواست کرد؛ برای حفظ پایداری شبکه برق کشور، در مصرف برق صرفه‌جویی کنند. به گزارش مناقصه‌مزایده، اردشیر مذکوری؛ با اشاره به استمرار گرمای شدید هوا و پایداری آن در هفته جاری، اعلام کرد: افزایش دمای هوای کشور منجر به استفاده گسترده‌تر از وسایل سرمایشی و در نتیجه افزایش مصرف برق در کشور شده و شاهد رشد چشمگیر مصرف برق در سطح کشور هستیم، به‌نحوی که مصرف برق در هفته جاری نسبت به هفته گذشته بیش از هزار مگاوات افزایش یافته و از مرز ۷۷ هزار مگاوات عبور کرده است. وی، ضمن قدردانی از همراهی و همکاری ارزشمند مردم در روزهای گرم تابستان، تأکید کرد: پایداری شبکه برق کشور، نیازمند همکاری و مشارکت مستمر همه شهروندان عزیز است و هرگونه صرفه‌جویی، گامی مؤثر در راستای تأمین پایدار انرژی و حفظ منابع ملی خواهد بود. مذکوری؛ ادامه داد: هموطنان در هفته جاری به ویژه در روزهای دوشنبه و سه‌شنبه و بالاخص در ساعات اوج مصرف (۱۱ تا ۱۶ و ۱۹ تا ۲۲) با مدیریت بهینه مصرف برق، به حفظ پایداری شبکه برق کشور یاری رسانند. وی افزود: مشارکت عمومی در مصرف منطقی و پرهیز از استفاده همزمان وسایل برقی پرمصرف، نقش بسزایی در جلوگیری از فشار بر شبکه برق کشور و پیشگیری از بروز اختلالات احتمالی دارد. او، از همه هموطنان درخواست کرد با پیوستن به پویش ۲۵درجه و استفاده از راهکارهای ساده مانند استفاده از سیستم تهویه طبیعی، خاموش کردن دستگاه‌های برقی غیرضرور، استفاده از لوازم برقی کم‌مصرف، استفاده از لوازم برقی پرمصرف در ساعات غیر اوج‌بار (ابتدای صبح و ساعات پایانی شب)، مدیریت صحیح استفاده از وسایل سرمایشی و تنظیم دمای وسایل سرمایشی بر روی ۲۵درجه، از افزایش بی‌رویه مصرف برق جلوگیری نموده و به حفظ پایداری شبکه سراسری برق کشور کمک نمایند.

ظرفیت تولید نیروگاه‌های حرارتی ۴ هزار مگاوات افزایش یافت

معاون راهبری تولید شرکت برق حرارتی، با اشاره به افزایش چهار هزار مگاواتی ظرفیت تولید نیروگاه‌های حرارتی کشور نسبت به پارسال، گفت: در فصل گرم سال‌جاری نیروگاه‌های حرارتی با آمادگی ۹۸ درصدی در حال بهره‌برداری هستند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از شرکت مادر تخصصی برق حرارتی، ناصر اسکندری؛ اظهار داشت: خوشبختانه در سال‌جاری، تعمیرات نیروگاه‌ها با کیفیت مناسبی انجام شده و وضعیت عمومی آن‌ها مطلوب ارزیابی می‌شود. وی با اشاره به برنامه‌ریزی صورت‌گرفته، افزود: حدود ۱۰۲ هزار مگاوات تعمیرات پیش‌بینی‌شده به‌طور کامل اجرا شده و اکنون نیروگاه‌ها با آمادگی ۹۸ درصدی در حال بهره‌برداری هستند. اسکندری؛ ادامه داد: در سال‌جاری، تولید نیروگاه‌های حرارتی نسبت به مدت مشابه پارسال ۵,۶ درصد افزایش یافته و در زمینه تأمین اوج مصرف نیز بیش از ۷۵۰ مگاوات رفع محدودیت نیروگاه‌های بخاری صورت گرفته و مشکلات نیروگاه‌های محدود نیز برطرف شده است. وی همچنین از افزایش ظرفیت تولید نیروگاه‌های حرارتی به میزان چهارهزار مگاوات خبر داد و اظهار کرد: از محل ارتقای واحدهای گازی حدود ۶۷۰ مگاوات به ظرفیت شبکه افزوده شد و همچنین دوهزار و ۴۵۵ مگاوات ظرفیت جدید احداث و به شبکه متصل شده است. در مجموع، نیروگاه‌های حرارتی از راندمان مطلوبی برخوردارند و با توجه به اینکه در پایان سال گذشته در حوزه راندمان به عدد ۳۹,۶۸ رسیدیم، انتظار می‌رود امسال وضعیت بهتری را تجربه کنیم. معاون راهبری تولید شرکت برق حرارتی، درباره ذخیره‌سازی سوخت برای فصل سرد نیز، گفت: شرایط ذخیره‌سازی سوخت در سال‌جاری نسبت به سال گذشته مناسب‌تر است. تاکنون بیش از دومیلیارد و ۷۰۰ میلیون لیتر سوخت در داخل نیروگاه‌ها ذخیره شده که حدود ۷۵ درصد ظرفیت آن‌ها را تشکیل می‌دهد.

تولید پایدار در پالایشگاه یازدهم گاز پارس‌جنوبی با تکیه بر توان داخلی

مدیر پالایشگاه یازدهم مجتمع گاز پارس‌جنوبی، از استمرار تولید پایدار، ارتقای کیفیت و تقویت زیرساخت‌ها با اتکاء به نیروهای متخصص داخلی و همکاری با شرکت‌های دانش‌بنیان خبر داد. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمد سعیدیان؛ با تأکید بر عملکرد موفق پالایشگاه یازدهم مجتمع گاز پارس‌جنوبی در شرایط دشوار، گفت: باوجود محدودیت‌ها توانستیم با رعایت کامل الزامات ایمنی، محیط‌زیستی و بهره‌گیری از ظرفیت نیروهای متخصص داخلی، تولیدی پایدار و باکیفیت را رقم بزنیم. وی با اشاره به تعهد جدی مجموعه نسبت به تأمین محصولات منطبق با نیاز مشتریان، افزود: برای تضمین کیفیت افزون بر پایش مستمر و نمونه‌برداری دقیق از سوی واحد آزمایشگاه، تأییدیه‌های معتبر از آزمایشگاه‌های معتمد نیز به‌صورت پیوسته اخذ می‌شود تا بالاترین سطح اطمینان از کیفیت محصول نهایی حاصل شود. وی، با بیان اینکه انعطاف‌پذیری در واحدهای تولیدی یکی از عوامل کلیدی در حفظ پایداری تولید است، اظهار کرد: اجرای طرح‌های اصلاحی از جمله تعمیرات گسترده در ایستگاه‌های برق، به‌روزرسانی پمپ‌های آمین، بهینه‌سازی خطوط بخار ریبویلر و استفاده از جاذب‌های مولکولی داخلی به افزایش بهره‌وری و کاهش زمان تعمیرات اساسی منجر شده است. سعیدیان؛ با تأکید بر اهمیت ارتقای امنیت سایبری و سیستم‌های کنترلی در این پالایشگاه، گفت: با تقویت سطح نظارت و پدافندهای سایبری و خرید و نصب تجهیزات جدید از جمله دمنده در واحد ۱۰۸، زیرساخت‌های کنترلی پالایشگاه به‌طور محسوسی ارتقا یافته‌اند. وی با اشاره به نقش محوری نیروی انسانی بومی در تحقق اهداف عملیاتی پالایشگاه، تصریح کرد: استفاده از ظرفیت نیروهای بومی به‌ویژه در شرایط خاص از جمله محدودیت‌های پروازی در جریان جنگ ۱۲روزه، سبب شد فرآیند تولید بدون هیچ‌گونه وقفه‌ای ادامه یابد. مدیر پالایشگاه یازدهم مجتمع گاز پارس‌جنوبی، آموزش مستمر نیروی انسانی را از ارکان پایداری تولید دانست و افزود: با برگزاری دوره‌های تخصصی در مرکز آموزش شهید بهشتی جم و ارائه آموزش‌های حضوری و مجازی، سطح دانش و مهارت همکاران به‌صورت مستمر در حال ارتقاست. سعیدیان؛ با اشاره به تعامل سازنده با شرکت‌های دانش‌بنیان برای بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، بیان کرد: با تکیه بر تخصص و تعهد نیروهای داخلی، مسیر تولید پایدار گاز در پالایشگاه یازدهم تداوم می‌یابد، همچنین با آغاز تعمیرات اساسی این پالایشگاه از ۲۲ شهریور ۱۴۰۴، مشکلات فنی موجود برطرف می‌شود تا هم‌وطنان زمستانی گرم و مطمئن را پشت سر بگذارند.

انجام معاملات در بورس انرژی به معنای کارایی کشف قیمت، شفافیت و حذف رانت

مدیرعامل بورس انرژی ایران، با تأکید بر اینکه ارزش اصلی بورس انرژی در فسادستیزی است، انجام معاملات در تابلوهای بورس انرژی را به معنای شفاف بودن معاملات و حذف رانت، دسترسی‌های ویژه و امضاهای خاص عنوان کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، محمد نظیفی؛ انجام معاملات روی تابلوهای بورس انرژی را به معنای کارایی کشف قیمت و شفافیت و منصفانه بودن معاملات عنوان کرد که حذف رانت، حذف دسترسی‌های ویژه و حذف امضاهای خاص را به همراه دارد. وی در این‌باره، تصریح کرد: در حوزه بازار برق اتفاقات خوبی رقم خورده و شاهد حضور سهم بیشتری از حوزه برق در تابلوهای بورس انرژی هستیم ولی در زمینه بازارهای هیدروکربوری که مزیت اصلی کشور محسوب می‌شود، سهم این بخش در معاملات بورس از پنج درصد فراتر نمی‌رود و تلاش داریم در افق پیش‌رو این میزان را تا حد قابل قبولی افزایش دهیم. مدیرعامل بورس انرژی، تنها سازوکار عینی و عملیاتی رفع ناترازی انرژی در کشور را اتکا به بازار متشکل انرژی ذکر کرد که در حال‌حاضر روی سکوهای بورس انرژی ایران فعال است. وی مجموع ارزش معاملات انجام شده بورس انرژی ایران در سال ۱۴۰۳ را معادل ۳۳۰ هزار میلیارد تومان عنوان کرد که ۲۸۰ هزار میلیارد تومان آن به حوزه هیدروکربوری و حدود ۲۰ همت به بازارها و تابلوهای برق اختصاص داشت و بخشی نیز در بازارهای بهینه‌سازی اتفاق افتاده است. نظیفی؛ خاطرنشان کرد: از ابتدای امسال تاکنون ارزش معاملات بورس انرژی به ۱۲۵ هزار میلیارد تومان بالغ شده که بیش از ۸۴ هزار میلیارد تومان در بخش هیدروکربوری و ۲۶ هزار میلیارد تومان در حوزه بازار برق محقق شد و از رشد ۲۶ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل حکایت دارد

کیوسک اخبار

تأمین مالی ارزی مهم‌ترین مشکل نیروگاه‌های خورشیدی است

مدیرعامل سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری ایران، گفت: با دستور مقام‌معظم‌رهبری و پیگیری رئیس‌جمهور، امیدواریم تخصیص منابع ارزی تسریع شود. به گزارش مناقصه‌مزایده، محسن طرزطلب؛ افزود: ساخت نیروگاه‌های تجدیدپذیر بیشتر با بخش‌خصوصی است، اما نیروگاه‌های دولتی نیز در اختیار بخش‌خصوصی قرار می‌گیرد. وی درباره اهمیت نصب پنل‌های خورشیدی در پشت‌بام خانه‌ها، گفت: برنامه‌ریزی شده تا نیروگاه‌های کوچک‌مقیاس در اختیار خانواده‌ها قرار دهیم تبلیغات آن نیز به‌زودی آغاز می‌شود. معاون وزیر نیرو، افزود: متقاضیان می‌توانند پانل‌های خورشیدی را در پشت‌بام خانه‌هایشان نصب کنند، اما تاکنون ظرفیت قابل‌ملاحظه‌ای نصب نشده است. وی درباره استفاده از برق پنل‌های خورشیدی در رمزارزها، گفت: اگر کسی بخواهد از رمزارزها استفاده کند باید پنج برابر ظرفیت استفاده خودش نیروگاه خورشیدی احداث کند. طرزطلب؛ افزود: اگر متقاضی بخواهد برق ۲۴ ساعته داشته باشد و برق مورد نیازش ۱۰ مگاوات است، باید ۵۰ مگاوات برق تولید کند. وی ادامه داد: تاکنون مجوز برای ۱۳ مگاوات صادر شده و در حال بهره‌برداری است.

حجم ذخایر سدهای تهران به ۱۲درصد رسید

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران، یکایک شهروندان تهرانی را به پیوستن به پویش «هر شهروند یک همیار آب» و صرفه‌جویی دستکم ۲۰ درصدی در مصرف آب فراخواند. به گزارش مناقصه‌مزایده به نقل از آبفای تهران، محسن اردکانی؛ با بیان اینکه در شرایطی به نیمه تابستان امسال نزدیک شده‌ایم که ذخیره سدهای چهارگانه تأمین‌کننده آب تهران به ۱۲ درصد کاهش یافته است، گفت: این در حالی است که به‌طور معمول ذخیره آب این سدها در زمان مشابه سال‌های نرمال از نظر بارندگی به ۶۰ تا ۷۰ درصد می‌رسید. وی افزود: در چنین شرایطی باید از تعارف کاسته و واقعیت بحران کم‌آبی را برای مردم بازگو کنیم. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران، شرایط کم‌آبی امسال را در یک قرن اخیر تقریباً بی‌سابقه خواند و اظهار داشت: در شرایطی که تمامی ظرفیت‌های موجود تأمین آب در استان و شهر تهران به کار گرفته شده، تعدیل فشار شبکه توزیع به‌عنوان یک راهکار مدیریتی برای مدیریت بهینه کمبود منابع آبی در حال انجام است. به گفته اردکانی؛ خوشبختانه تاکنون همکاری خوبی توسط شهروندان در جهت همراهی با این برنامه مدیریتی صورت گرفته و امید است این همراهی تا آغاز بارندگی در سال آبی پیش‌رو تداوم یافته و تقویت شود. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران، تصریح کرد: دستیابی به کاهش ۲۰ درصدی مصرف آب نیازمند همراهی بیشتر شهروندان است و به‌عنوان سقای مردم تهران از یکایک آنان درخواست می‌کنم با پیوستن به پویش *«هر شهروند یک همیار آب»* این پویش را به یک وفاق جمعی تبدیل کنند. وی با بیان اینکه نارسایی‌های روزهای نخست اجرای طرح مدیریتی تعدیل فشار با همکاری مردم در نصب مخزن و پمپ به میزان قابل توجهی برطرف شده است، گفت: با وجود نصب مخزن و پمپ و تأمین فشار مناسب در شبکه آب واحدهای مسکونی، صرفه‌جویی ۲۰ درصدی در برداشت از مخازن خانگی برای گذر از شرایط کم‌آبی ضروری است چراکه مخازن سدها برای دوری از *«روز صفر آبی»* به همراهی همه شهروندان نیاز دارند.

کمک صندوق توسعه ملی برای نیروگاه‌های تجدیدپذیر

رئیس صندوق توسعه ملی، گفت: اولین پرداخت از محل مجوز رهبر انقلاب در حوزه سرمایه‌گذاری منابع صندوق توسعه ملی در حوزه انرژی، به مبلغ ۲۰۰ میلیون دلار در بخش نیروگاه‌های تجدیدپذیر صورت گرفت. به گزارش مناقصه‌مزایده، مهدی غضنفری؛ با اشاره به اینکه، علت ناترازی در دهه ۹۰ کمبود منابع مالی جهت سرمایه‌گذاری بود، افزود: سریع‌ترین حوزه که می‌تواند منابع مالی ایجاد کند، حضور و سرمایه‌گذاری در میادین بالادستی نفت و گاز است. وی گفت: با صدور مجوز از سوی رهبر انقلاب امکان سرمایه‌گذاری صندوق توسعه ملی در حوزه انرژی صادر شد. البته برای ورود صندوق به حوزه سرمایه‌گذاری پنج شرط لحاظ شده است. بر این اساس نباید این روند منجر به توسعه شرکت داری در صندوق توسعه ملی شود. همچنین در کنار سودآوری طرح‌ها باید دقت شود. در پروژه‌های دولتی طرح توجیه اقتصادی باید در شورای اقتصاد تصویب شود. غضنفری؛ گفت: به تازگی دو طرح که سودآوری آن‌ها در هیئت عامل صندوق توسعه تأیید شده به شورای اقتصاد ارسال شد. کمی بعد مصوبه شورا در مورد این دو طرح دریافت شده و هم‌اکنون ۲۰۰ میلیون دلار برای نیروگاه تجدیدپذیر پرداخت انجام شده است. وی افزود: بانک تجارت به‌عنوان نهاد واسط مالی اعلام کرد که حاضر است این مبلغ را کارسازی کند. بر این اساس اولین پرداخت از محل مجوز رهبر انقلاب در حوزه سرمایه‌گذاری منابع صندوق توسعه ملی در حوزه انرژی در بخش نیروگاه‌های تجدیدپذیر صورت گرفت.

ahlekhalvat

بی‌پرده / از تو می‌گویم
تمامِ تمامِ من
زیباترین معشوقه‌ی شعرم
و / نگاه بی‌کلام حرفم
راه با تو / مقصد گرفت و
جان با تو / به من پیوست
رود بی‌کران جاری
در پیکر بی‌قرار تنم
سراغ یاکی و
قداست را / از تو گرفتم
دیدم خود تویی
خودِ خودِ تو
ناهید گرداب (یلدا) از شاهین‌شهر

برای دیدن صفحه اینستاگرام «اهل خلوت» بارکد را اسکن کنید
کانال تلگرامی اهل خلوت ahllekhalvat