



روزنامه

منافسه مزایده

یارانه ۴۲۰۰ تومانی را برگردانید؛ قیمت داروها تقریباً آزاد است
دارویار؛ بدترین طرح تاریخ نظام سلامت ایران!

صفحه ۱

«خرید خارجی با واسطه» یا «جایگزینی با کالای داخلی»؛ دور زدن تحریم‌ها به چه معناست؟!

صفحه ۲

فروش متری مسکن راهکار نوین خانه‌دار شدن یا تکرار تجربه‌های بی‌نتیجه؟!

صفحه ۴

تک‌نرخ‌ی شدن ارز؛

تکرار یک تجربه شکست خورده!

صفحه ۷



بازنگری قانون مطبوعات در گروی ارائه نظرات حقوق‌دانان و صاحب‌نظران

صفحه ۱

ایران سومین کشور دنیا از نظر فرونشست!

صفحه ۴

زیان ۱۳۰ و ۱۴۰ همتی ایران خودرو و سایپا از قبال قیمت‌گذاری دستوری

صفحه ۵

۲۵۰ مگاوات انرژی توسط صنایع تا پایان امسال به شبکه برق متصل می‌شود

صفحه ۶

اجرای طرح اختصاص بنزین به کارت ملی در گروی وجود یک بانک اطلاعاتی دقیق

صفحه ۸

آیا با مدیریت خصوصی هادر خودروسازی هارانت ولابی کم‌رنگ شد؟

سؤال روز

صفحه ۵

یارانه ۴۲۰۰ تومانی را برگردانید؛ قیمت داروها تقریباً آزاد است

دارویار؛ بدترین طرح تاریخ نظام سلامت ایران!



می‌شود. کیفیت خدمات ارائه شده در مراکز درمانی به دلیل کمبود نیروی متخصص، تجهیزات نامناسب و یا شلوغی زیاد، پایین است. در اثر نوسانات نرخ ارز و مشکلات تولید، قیمت بسیاری از داروها، به‌خصوص داروهای وارداتی و داروهای جدید، به شدت افزایش پیدا کرده و برخی داروهای حیاتی، به‌خصوص داروهای مربوط به بیماری‌های خاص و صعب‌العلاج، تهیه داروهایشان منجر شد. با وجود بیمه‌های درمانی، هنوز سهم پرداختی بیماران از هزینه‌های درمان بالاست که این موضوع برای بسیاری از خانواده‌ها بار مالی سنگینی محسوب

طرح دارویار را می‌توان شکست‌خورده‌ترین طرح تاریخ نظام سلامت در ایران خواند! طرحی که قرار بود مرهمی بر زخم بیماران باشد، اما زخمی مضاعف بر کالبد بیماران شد! طرح دارویار، طرحی برای انتقال «یارانه دارو» از مبدأ تولید به سمت مصرف‌کننده نهایی از طریق بیمه‌ها بوده، قرار بود در این طرح، قیمت داروها برای عموم مردم، خصوصاً کسانی که نسخه پزشک دارند و از بیمه استفاده می‌کنند، افزایش نیابد، بلکه بیمه‌ها هزینه داروها را به داروخانه‌ها پرداخت کنند! در عمل اما نه تنها این اتفاقات رخ نداد، بلکه هزینه پرداخت دارو از جیب بیماران چند برابر شد، بیمه‌ها به دلایل مختلف، نتوانستند به موقع پول داروخانه‌ها را پرداخت کنند و در آخر داروخانه‌ها نسخه‌ها را آزاد به بیماران فروختند! در واقع طرح دارویار بهترین مثال برای این ضرب‌المثل ماست: خشت اول گر نهد معمار کج، تا ثریا می‌رود دیوار کج! طرح دارویار پنجشنبه ۲۳ تیر ۱۴۰۱ اجرا شد، زمانی که کشور در تب کمبود دارو می‌سوخت. با اجرای این طرح از ۴۲۰۰ تومانی دارو حذف قرار شد با اصلاح قیمت داروها، مابه‌التفاوت قیمت‌های جدید دارو را بیمه‌ها پرداخت کنند؛ به گونه‌ای که طبق مصوبه مجلس، قیمت دارو برای مردم از قیمت شهریور ۱۴۰۰ بیشتر نشود.

لزوم بازگشت فوری یارانه دارو
 حذف ارز ترجیحی دارو در قالب طرح «دارویار»، باعث

بازنگری قانون مطبوعات در گروی ارائه نظرات حقوق‌دانان و صاحب‌نظران

پاسخ به سؤالی درباره نظر شخصی‌اش پیرامون اینکه آیا قانون فعلی مطبوعات خوب است یا نیازمند بازنگری است؟ گفت: تاکنون بررسی کارشناسی در این زمینه انجام نداده‌ام و نمی‌توانم نظر قاطع و کارشناسی ارائه دهم.

باید منتظر بمانیم تا حقوق‌دانان و صاحب‌نظران اطلاعات و دیدگاه‌های خود را در این زمینه ارائه دهند. در صورتی که نیاز به بازنگری احراز شود، مانند سایر قوانین، اقدامات قانونی لازم برای اصلاح آن صورت خواهد گرفت. جهانگیر؛ در

است و قانون‌گذار نیز شرایط لازم برای بازنگری و اصلاح را پیش‌بینی کرده است. سخنگوی دستگاه قضا، ادامه داد: تصمیم‌گیری نهایی درباره لزوم بازنگری این قانون، منوط به ارائه نظرات کارشناسی حقوق‌دانان و صاحب‌نظران است. ما

ممکن است با گذشت زمان و تغییر نیازهای جامعه، نیازمند اصلاح و به‌روزرسانی باشد؛ این امر صرفاً مختص قانون مطبوعات نیست و یک استثناء به‌شمار نمی‌رود. با توجه به نیازهای روز جامعه، احتمال نیاز به اصلاح قوانین، امری بدیهی

سخنگوی قوه‌قضاییه، گفت: بازنگری قانون مطبوعات در گروی ارائه نظرات حقوق‌دانان و صاحب‌نظران است. اصغر جهانگیر؛ در گفتگو با ایسنا، در خصوص فراخوان رئیس قوه‌قضاییه درباره بازنگری قانون مطبوعات، گفت: هر قانونی

حرف‌های خودی و بی‌خودی

بوی ماه مدرسه!

خبا! کم‌کم داریم به ایام یادآوری رایگان بودن تحصیل در کشور عزیزمان نزدیک می‌شویم و مثل تمامی شش‌هزار سال گذشته، عزیزان مسئول و مربوط در وزارت کربمه آموزش و پرورش، مدیران و ناظم‌های مدارس، والدین دانش‌آموزان و حتی خود دانش‌آموزان ضمن تأکید بر اصل سیام قانون اساسی و رایگان بودن تحصیل تا پایان دوره متوسطه برای همه مردم و ایضا گسترش تحصیلات رایگان در مقاطع بالاتر، در توافقی بی‌نظیر، اولیای مدرسه هزینه تحصیل رایگان را می‌ستاندند و اولیای دانش‌آموزان، آن را می‌پردازند و به خوشی و خرمی ماه شهریور هم تمام شده و مژ قانون رعایت شده و آب در دل کسی تکان نمی‌خورد، تکان تکان هم نمی‌خورد!

به هر حال کمک داوطلبانه و خودجوش، همزاد و همراه قدیم‌الایام تحصیل رایگان بوده و هست و اگر در آینده بر فرض محال، گوشه زخمی به تحصیل رایگان برسد، قطع به یقین این خودجوشی و داوطلبانه بودن‌ها به خوبی و در حد کفایت جای خالی آن را پر کرده و اجازه نمی‌دهند روند طبیعی و مقررات جاریه و رویه‌های معمول این چند دهه، به هم ریخته و سایه اصل سیام قانون اساسی از روی سر حتی یک دانش‌آموز کم بشود!

اما از آنجا که همیشه و همواره هستند افراد سمی و نخاله و غیرهمراه که همدلی و هم‌هنگی مردم و مسئولین و اجرای قانون، را بر نمی‌تابند و با دلیل و بی‌دلیل دلشان می‌خواهد موش بدهانند و سوسه‌ای بیایند، باید امسال هم حواسمان باشد که این افراد فضای مثبت و تعامل بی‌تظنیر بین جیب خلق... و تحصیل رایگان را مخدوش نکنند و عزیزان ناظر و بازرس و ضابط، شش‌دانگ حواس‌شان جمع باشد که مبادا میلیتمتری از حق و حقوق ملت و دانش‌آموزان کم و ضایع نشود و شایعات و البته برخی تخلف‌های ریز، خاطر طرفین را مکدر ننماید و امسال هم همانند سنوات گذشته گزارش‌های میدانی و مصاحبه‌ها و اعداد و اخطار و اعلامیه و بیانیه و دستورالعمل‌ها، همگی بر رضایت خانواده‌ها و کمک‌های بی‌شائبه و بی‌منت ایشان به مدارس حکایت نموده و برگ زرین دیگری در عرصه آموزش و پرورش این ملک ورق خواهد خورد!

البته به خاطر برخی مسائل جزئی مثل تورم افسارگسیخته، معیشت نیم‌بند خلق...، رکود و کم‌درآمدی خانواده‌های دانش‌آموزان، امیدواریم بزرگواران مدیر و مسئولین مدارس، کمی بیشتر و بهتر از سال گذشته اولاً، هزینه تحصیل رایگان را حساب و کتاب کنند و ثانیاً، آن را در چند قسط دریافت کرده و اگر اولیای دانش‌آموزان امکان ارائه چک نداشتند، ضمانت‌نامه بانکی و یا تعهد محضری که شش طرفش را بسته باشند، از خانواده‌ها قبول نمایند و البته هفته‌ای یکبار موعود مقرر پرداخت را یادآوری کنند که مبادا دانش‌آموزی مجبور به خداحافظی یا مدرسه‌شود! نمی‌دانم این دفعه هم مثل قبل خواهد بود، یا عزیزان وزارت کربمه طرحی نو در خواهند انداخت و روش‌های جدید و بدیعی را در اجرای قانون تحصیل رایگان معرفی کرده و به اجرا در آورند تا ناندک شائبه هم ایجاد نشده و فرصت، به دست فرصت‌طلبان جهت تخریب و سیاه‌نمایی نیفتد!

ما که می‌گوییم بهتر است بزرگواران تصمیم‌ساز و تصمیم‌گیر و قانون‌نویس و مجری و متولی، به جای اینکه هر ساله همه همت و تالش خود را جهت اجرایی شدن و تحقق تحصیل رایگان برای همه اقشار، بکار بندند، یک شور و مشورت و هم‌فکری کرده تا حتی دیگر نیازی به کمک‌های داوطلبانه و خودجوش هم نباشد!

حالا می‌فرمایید منظورتان چیست و چگونه؟ عرض می‌کنیم که هر که از ظن خود شد یار من!!

هوشنگ‌خان

می‌توانید با خرید نسخه کاغذی نسخه الکترونیکی را رایگان دریافت کنید

شما به راحتی می‌توانید در این نشریات موضوعات مورد نظر خود را جستجو کنید



منتشر شده

ویژه شرایط عمومی پیمان
 (نشریه ۴۳۱۱)
خرید اشتراک ویژه در سایت
Qanoonnameh.ir



«خرید خارجی با واسطه» یا «جایگزینی با کالای داخلی»؛ دور زدن تحریم‌ها به چه معناست؟!



باشند و رعایت آن را از تکالیف خود بدارند و ی
ادامه داد: با تقویت تعمیر و نگهداشت، می توان
عمل تجهیزات از افزایش داد و تقاضای واردات
را به تعویق انداخت. توسعه توانمندی داخلی در
تعمیر و پشتیبانی، امکان نسبی ایجاد کرده و
امید شبکه ها را تقویت می کند. ولی خاطر نشان
است، اگر ابزار و تجهیزات پشتیبانی قوی می توانند
جلوی قطعی ها، کاهش کیفیت در شبکه،
رضایتی مردم و خسارات اقتصادی ناشی از آن
برای شرکت های تعمیرکاران و کاربران سازمان
را کاهش دهد. ولی ادامه داد: تمرکز بر تعمیرات و
پشتیبانی باعث رشد شرکت های داخلی می شود.
فره شاعی گفت: نیروی انسانی متخصص
فراهم می آید، رسنگار: تمرکز نه بهای استفاده از
رویکرد مدیریت چرخه عمر شامل تعمیر، ارتقاء و
جایگزینی تردچی، مانع از فرسودگی و دزدگام
تجهیزات و شبکه می شود. دبیر منابع و
مدیریت سندیکی صنایع متعابر ابرین،
تأکید کرد: از وزیر محترم ارتباطات و فناوری
اطلاعات انتظار داریم برخی احیای قابلیت ها
و فرایط های کشور در بخش های تعمیرات،
بازسازی و ارتقای تجهیزات حوزه فواو ابرای
و ابرودها، استواری لازم صادر و ای حسن
انجام کار، نظارت های دقیق انجام شود.

«نو که آمد به بازار، کهنه میشد دل آزار»
 کنند. این افعال با سابقه صنعت از باطبات کشور،
 تأکید کرد: «مجران طرح های فو ا و ا قاتی
 اسنادی کرده نظام امن اقتصاد مقاومتی، این
 حادثه استفاده از توانمندی های فنی و تولیدی،
 شعاری های جهش تولید، سرمایه گذاری بر
 تولید، تولید انبوه، اشتغال آفرینی داشته

و بی اعتنایی به قابلیت‌ها و ظرفیت‌های علمی و فناوری داخلی دارد. دبیر و عضو هیئت مدیره کانون مهابهنگی فاوا، گفت: در کشورهایی که با مشکل اقتصادی مواجه‌اند لازم است که برای ایجاد امکانات معیمرات و پشتیبانی بیش از امروز و به‌اندازه سال‌های گذشته سرمایه‌گذاری شود و رفتارشان را از حالت چله پولدار با ناگاه

به اعتقاد دبیر سندیکای صنعت مخابرات، ایران، دور زدن تحریم‌ها اگر به معنی خرید همان کالای خارجی از طریق واسطه با قیمت بالاتر توأم با وابستگی باشد، هنر نیست، بلکه ضعف کامل است. ولی اگر دور زدن تحریم‌ها با رویکرد جایگزین کردن کالای تحریمی با کالای دیگر و داخلی و با خارجی دیگری با کاهش وابستگی صورت بگیرد، یک ارزش تلقی می‌شود. شایسته مباحثات است. فرامرز رستگاری: دبیر ناآب رئیس هیئت مدیره سندیکای صنعت مخابرات ایران، در گفتگو با سیستانا، پیرامون تأثیر تحریم‌ها بر تأمین کالاهای حوزه فضا، گفت: دور زدن تحریم اگر به معنی خرید همان کالای خارجی از طریق واسطه با قیمت بالاتر توأم با وابستگی باشد، هنر نیست، بلکه ضعف کامل است. وی ادامه داد: اگر تلاش کنیم با کالای ساخته شده‌ای را که نمی‌توانیم از سازنده اصلی به‌طور مستقیم خریداری کنیم از طریق واسطه و با واسطه‌ها با قیمت بالاتر و بدون خدمات پشتیبانی و گارانتی تهیه کنیم، این به مفهوم دور زدن تحریم به معنی فساد و اقتصادی نیست، این بیشتر شبیه تاب خوردن به دور خودمان و تلافی منابع و نوعی اقتصاد غیرقانونی است. وی ادامه داد: ولی اگر دور زدن تحریم با رویکرد جایگزین کردن کالای تحریمی با کالای مشابه

آخرین وضعیت ماهواره‌های ایران؛
ظفر، پایا و کوثر ۲ در صف پرتاب!

رئیس سازمان فضای ایران، گفت: ماهواره‌های ظفر، پایا و نمونه دوم کوثر نیز بزودی در پرتاب خواهند شد که همه این ماهواره‌ها دسترسی به داده‌های ماهواره‌ای را تسهیل می‌کنند. حسن سالاری، رئیس سازمان فضای ایران، در گفتگو با مهر، از پیشرفت‌های چشمگیری در برنامه‌های فضای کشور خبر داد و گفت: ماهواره بومی تنها یکی از ماهواره‌های فعلی ما است و علاوه بر آن، ماهواره‌های بومی متعددی در حوزه تصویربرداری داریم که به‌زودی پرتاب خواهند شد. در مراحل طراحی و ساخت قرار دارند. ما با تأکید بر اهمیت استفاده همزمان از داده‌های ماهواره‌ای با فضای مختلف افزود: در سال ۱۴۰۲ ماهواره پارس ۱ را در پرتاب کردیم و در سال ۱۴۰۳ نیز دو ماهواره پارس ۲ و نمونه دوم پارس ۱ را رونمایی کردیم. علاوه بر این، ماهواره‌های ظفر، پایا و نمونه دوم کوثر نیز بزودی در پرتاب خواهند شد که همه این ماهواره‌ها دسترسی به داده‌های ماهواره‌ای بافت و زمان‌های متنوع را در کشور تسهیل می‌کنند. سالاری، به افزایش نیاز کشور به ماهواره‌های مختلف، گفت: با پیشرفت فناوری و افزایش تقاضا، ضرورت دارد در بازه‌های زمانی کوتاه‌تر به حجم بیشتری از داده‌ها دسترسی داشته باشیم تا بتوانیم مدیریت بهتری در حوزه‌های مختلف ارائه کنیم. رئیس سازمان فناوری اطلاعات، همچنین به شکل گیری زیست‌بوم فضای داخلی اشاره کرد و افزود: اکنون زیست‌بوم فضای کشور به خوبی در حال شکل‌گیری است و ماهواره‌های زیادی با توان بومی ساختی در حال حاضر هستند. درود بخش خصوصی نیز این حوزه به نام فناوری، فعالیت‌های پایدار داخلی داشته که این موضوع سرعت و کیفیت تولیدات را به طرز چشمگیری ارتقا می‌دهد. وی در پایان، گفت: با افزایش تعداد ماهواره‌های در پرتاب، داده‌های دریافتی، سرعت و دقت تحلیل‌ها در مدیریت منابع ارتقا می‌یابد. رئیس سازمان فضای ایران، به اهمیت ماهواره‌های بومی به‌هنگام تر و مؤثر تر در حوزه‌های مختلف کمک می‌کند. گسترش کاربردهای صنعت فضایی، به ویژه در حوزه تصویر، امری اجتناب‌ناپذیر است و این مهم، انگیزه سازمان‌ها و وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات را برای حضور و رشد روزافزون این صنعت تقویت می‌کند.

تأمين مالی ۲۰۰۰ ميليارڊ تومانی
۲ شرکت دانش بنیان با انتشار اوراق

در نیمه نخست سال ۱۴۰۴، دو شرکت دانش‌بنیان با انتشار مجموعاً ۲۰۰ میلیارد تومان اوراق قرضه محسوس که مرحله در فرابورس ایران، منابع مالی لازم برای تأمین مواد اولیه و توسعه محصولات خود را تأمین کردند. به گزارش منافع‌مآه به نقل از ستاد ناو، دسترسی به منابع مالی همواره یکی از چالش‌های اصلی شرکت‌های نوآور و فناوری برای توسعه و تجاری‌سازی محصولات بوده است. در این میان، استفاده از ابزار نوین مالی همچون اوراق قرضه می‌تواند جایگزینی کارآمد برای وام‌های بانکی محسوب شود. شرکت که مرحله به‌عنوان یکی از مهم‌ترین انواع اوراق بهادار اسلامی، امکان تأمین مالی مبتنی بر دارایی را فراهم می‌کند و در اندک زمانی اوراق مالی مشابه دارایی با منافع آن خواننده نامشروع را به دست می‌آورد، در پرتو این طرح، دوره‌های بازپرداخت طولانی‌تر و ظرفیت بالاتر جذب منابع نسبت به ابزارهایی مانند تأمین مالی جمعی از مهم‌ترین مزایای محسوس که به شمار می‌رود. در نیمه نخست سال جاری، دو شرکت دانش‌بنیان فعال در حوزه نوآرایی‌ها به بهره‌گیری از این ابزار مالی، سرمایه لازم برای تأمین دارایی تولید محصولات خود را جذب کردند. شرکت بهاراسا پلیمر شریف، تولیدکننده نانوکامپوزیت پلیمری، به منظور تأمین سرمایه در گردش که به خرید مواد اولیه می‌کند، اقدام به انتشار ۱۰۰ میلیارد تومان اوراق محسوس که بر پایه اسپرد کم ۳ ماهه و نرخ سالانه ۲۲ درصد کرد.

آیا سرنوشت پروژه‌های قبلی بومی‌سازی در انتظار «سیستم عاملی ملی» است؟!

جدی روبه‌رو می‌گردند. دواایی، تأکید کرد: «ما در کشور داریم، اما متخصصان طراحی صنعتی بسیار کم هستند. همین مسئله تصمیم‌گیری را بیشتر بر پایه نگاه فنی باشد نادیده گرفته شود. در نتیجه، مشکلات حل‌ناپذیر طراحی برطرف شوند، بعداً در حین طراحی، روی در پایان یادآور شد: نظارت ویژه‌ای می‌تواند مشکلات اساسی را برطرف کند. تمرکز بر طراحی مفهومی و مطالعات پیش از اجراست تا از هدررفت منابع کلان

راه یا مشخص
ما افراد ادنی
مفهومی و
بافت می
و مسائل ک
که باید د
اجرا باید
پس از شر
کند. راح
است. راح
جلوگیری
شود؛ مانند استفاده در نهادهای دولتی یا امنیتی، با
موسسه‌ای محدود؛ اما یکپسشن‌ها و روی دستنهادهای
خاص، تا امنیت و نفوذپذیری بهتری داشته باشد، اما این
مسیر برای عموم مردم جواب نخواهد داد. روی در بخش
دیگری از جامعه‌ها به موضوع نظارت و ساخت پروژه‌های
کارگزاران اشاره کرد و خاطرنشان کرد: سیاست، پیش از آغاز
چنین طرح‌هایی باید هزینه قابل توجهی صرف مطالعات
امکان‌سنجی (Feasibility Study) و طراحی مفهومی
شود تا بعد از آغاز اجتماعی، امضای و فنی آن بررسی می‌گردد.
مشود تا بعد از ایران، معمولاً این کار نایزده هر گرسه می‌گردد.
و پروژه‌ها بدون برنام‌ریزی دقیق آغاز می‌شوند و در میانه

بایاطات در دولت برای کاربران عمومی به دلیل نیاز به اونسیمست گسترده الیکسیشن ها تقریبا غیر ممکن است. معاون فناوری و ناواری وزارت ارتباطات در دولت یازدهم با اشاره به اینکه برای موفقیت یک سیستم ملی باید حداقل ۱۰ تا ۲۰ هزار الیکسیشن روی آن توسعه یابد، گفت: حتی شرکت بزرگی مانند هوای با سیستمه عظیم فناوری و شبکه های اجتماعی در چین، هنوز نتوانسته سهم قابل توجهی در بازار جهانی را با سیستم عاملها مونی به دست آورد. در ایران، حتی در بلندمدت نیز چنین پروژه های برای کاربران عمومی موفق نخواهد بود. دولت یازدهم؛ البته سیستم عامل ملی می تواند برای اهداف خاص طرحی در دست، طرح سیستم ملی

معاون فناوری و نوآوری وزارت ارتباطات در دولت یازدهم، گفت: ایجاد سیستم عامل ملی برای کاربران عمومی به دلیل نیاز به اکوسیستم گسترده اپلیکیشن‌ها تقریباً غیرممکن است، مگر آنکه برای اهداف خاص و استفاده در برخی نهادهای دولتی یا امنیتی با مجموعه محدودی از اپلیکیشن‌ها و روی دستگاه‌های خاص طراحی شود، تا امنیت و نفوذپذیری بهتر داشته باشد. امیرحسین دهبانی، معاون فناوری و نوآوری وزارت ارتباطات در دولت یازدهم، درباره طرح راه‌اندازی «سیستم عامل ملی» که اخیراً از سوی رئیس سازمان فناوری اطلاعات مطرح شده است، گفت: با بستن اظهار داشت: ایجاد چنین سیستم عاملی



آگهی مزایده پакتی سایدبوم

۱۴۰۴-۵

شرکت پایتاندن (سهامی خاص) در نظر دارد چهار دستگاه سایدبوم کوماتسو ۳۵۵ را از طریق مزایده پакتی به فروش رساند.

محل بازدید و تحویل اقلام:
استان تهران، جاده مخصوص کرج، کمربندی شهریار اندیشه،
بعد از سه راه قلعہ حسن خان، جنب شرکت شن و ماسه دی، انبار شرکت پایتاندن

تاریخ بازدید و ارائه پакت پیشنهاد:
روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵
از ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۶:۰۰ عصر

محل ارائه پакت پیشنهاد:
بزرگراه حکیم غریب، بزرگراه شهید باکری شمالی، پلاک ۲، ساختمان پایتاندن

تلفن: ۰۲-۴۸۵۱۶۱-۲۴۰۴۸۵۱۶-۰۹۹۳۹۳۳۸۳۱-۰۹۱۰۷۱۱۱۸۳۱

(شرکت در رد و با قبول پیشنهادات مختار است)



آگهی مزایده پکتی

۱۴۰۴-۴

ماشین آلات و تجهیزات

انواع دیزل ژنراتور، ۵۵۰ کوا (سه دستسگاه) - دیزل پمپ لجن کش و دیزل پمپ آب پرکینز،
 واولو لیول (سیزده دستسگاه) - لوله خیمه ۸ تا ۲۰ اینچ (دو دستسگاه) - موتور جوش نیکلن -
 برج روشناسی ۴ پرکتر (دو دستسگاه) - غلغلک دو فلو دستی کوپار ۷۰ سانتی - دالی، طارق و
 کفی کمرکن (چهار دستسگاه) - آمبولانس پاترول و مرزاد (سه دستسگاه)

محل بازدید و تحویل اقلام:

استان تهران، جاده مخصوص کرج، کمربندی شهریار اندیشه،
 بعد از جاده واقع حسن خان، مشرق شرکت ماسه دی، انبار شرکت آب پندان

تاریخ بازدید و ارائه پاکت پیشنهاد:

روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ ساعت ۸:۰۰ تا ۱۶:۰۰ عصر

بازدید از پاکت پیشنهاد:

بزرگراه حکیم غرب، بزرگراه شهید باقری شمالی، پلاک ۲ ساختمان آب پندان

تلفن: ۰۲۱-۶۸۶۵۱۲۱-۲۱-۲۲-۰۹۹۶۹۳۸۵۳۲-۰۹۱۱۷۱۱۱۸۲۱

(شرکت در رد و قبول پیشنهادات مختار است)

نوبت اول	
شماره ۱۴۰۴/۱	
مدیریت شعب بانک ملت استان اردبیل در نظر دارد سروس، نگهداری و راهبری و تأسیسات مکانیکی و الکتریکی ساختمان مدیریت شعب خود را به شرکت ذیصلاح واگذار نماید؛	۱۴۰۴/۰۶/۱۳
۱- مدت اجرای کار: ۱۲ ماه و قابل تمدید بنا به تشخیص و صلاحدید بانک	۱۴۰۴/۰۶/۱۷
۲- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:	۱۴۰۴/۰۶/۱۸
به صورت ضمانتنامه بانکی غیر بانک ملت به مبلغ ۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال که دارای سه ماه اعتبار بوده و برای سه ماه دیگر مهلت تمدید داشته باشد.	
۳- ارائه تاییدیه بر صلاحیت ایمنی و گواهینامه صلاحیت بیمه‌کاری در رشته مرتبط با موضوع مناقصه	
۴- مدرک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مناقصه:	
ارائه معرفی نامه کتبی شرکت و واریز مبلغ ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال به حساب بستانکاران اداره امور مالی منطقه	
(قابل ردیافت در کلیه شعب بانک ملت)	
۵- محل دریافت اسناد مناقصه:	
اردبیل، میدان بسیج، اول خیابان حافظ، ساختمان ملت، طبقه چهارم، اداره تدارکات و ساختمان	
جدول زمانی انجام مناقصه	
شروع دریافت اسناد مناقصه	۱۴۰۴/۰۶/۱۳
آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و تحویل پاکت‌های مناقصه	۱۴۰۴/۰۶/۱۷
تاریخ گشایش پاکت‌ها	۱۴۰۴/۰۶/۱۸



وزارت بهداشت
و آموزش پزشکی

مهرستان

تمدید مقاصف عمومی

نوبت چهارم
یک مرحله‌ای

منافقه‌گران: قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ص) هلدینگ تخصصی نیرو، موسسه ایستاب

موضوع منافقه: انجام کارهای بتنی در پروژه احداث سدول اول تصفیه خانه فاضلاب شهر پاکدشت

مهلت منافقه: از مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ تا مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵

تاریخ تحویل پاکات: مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷

تاریخ گشایش پاکات: مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷

مدت قرار داد: ۹ ماه از شروع قرارداد

مبلغ تضمین شرکت در منافقه: ۷,۳۸۱,۳۷۵,۶۰۰ ریال (هفت میلیارد و سیصد و هشتاد و یک میلیون و سیصد و هفتاد و پنج هزار و ششصد و دو تومان) به صورت ضمانتنامه بانکی به وجه دستسگاه منافقه‌گزار (اختصاصنامه صادره توسط مؤسسات اعتباری غیر بانکی که دارای مجوز رسمی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند مورد پذیرش است) و بازپای وجه نقد.

■ این موسسه به رد یا قبول پیشنهاد پذیر است.

■ سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد منافقه درج شده است.

■ **خرید اسناد به نشانی:**

تهران، صادقت، بلوار اصلی ملارد، بوئین زهره، ساختمان شهید سلیمانی (ساختمان بالایی بانک ملی صفادشت)، طبقه ۶، دفتر موسسه ایستاب (۹۸۴۴۴۴۲۴۱ - ۲۱) داخلی ۵۱۲۱ مهندسی توالی)

دریافت اسناد فقط با ارائه فیش واریز وجه به مبلغ ۴,۲۰۰,۰۰۰ ریال (چهار میلیون و دویست هزار ریال) و حساب شماره ۵۱۵۱۷۱۸۰۶۹۰۰۳ و ۵۱۵۱۷۱۸۰۶۹۰۰۳ بانک سپه شعبه ملاصرا تهران در وجه نتخواه در آمد آحاد اجرایی امکان پذیر است.

■ وجه مذکور به عنوان قابل استرداد نمی باشد.

■ هزینه درج آگهی بر عهده برنده منافقه می باشد.

روزنامه

۰۴/۰۶/۱۴۰۴ - ۰۴۴۴۴۲۴۱ - ۲۱

فراخوان مزایه عمومی

۱۴۰۴-۳۱

مزایده گزار:

شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی (سهامی خاص)
موضوع مزایده: فروش ۱۱ قلم کالای اسقاط و مازاد
شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی
 شرایط شرکت کنندگان: شرکت در مزایده برای تمامی
 شرکت ها و همچنین افراد حقیقی آزاد است.
 دریافت وپار گذاری اسناد:

از طریق سامانه تدارکات دولت (www.setadiran.ir)
 زمان فروش اسناد: از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹
 تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
 مهلت ثبت پیشنهاد در سامانه تدارکات دولت:
 حداکثر تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶
 گشایش پیشنهادات: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷

وبسایت عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

فراخوان مزایده عمومی

۱۴۰۴-۳۰



شرکت توسعه و عمران
کاتر

مزایده گزار:

شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی (سهامی خاص)

موضوع مزایده:

فروش سیم مس بر گشتی از شبکه برق به میزان ۲۵ تن

شرایط شرکت کنندگان: فقط تولید کننده سیم و کابل
و مراکز ذوب فلزات با ارائه برآورد معتبر بهره برداری
دریافت و بارگذاری اسناد:

از طریق سامانه تدارکات دولت (www.setadiran.ir)

زمان فروش اسناد: از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹

تأراز روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵

مهلت ثبت پیشنهاد: از سامانه تدارکات دولت:

حداکثر تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶

گشایش پیشنهادت: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷

روزنامه عمومی شرکت عمران نیروی برق استان خراسان رضوی

www.kata.ir

مناقصه عمومی

دومر حله ای ۱۴۰۴/۷

بانک صادرات ایران

- ۱- موضوع مناقصه عمومی **دومر حله ای**: خرید تجهیزات سامانه های نوین بانک صادرات ایران
- ۲- مهلت، محل و نحوه در یافت اسناد مناقصه: از تاریخ انتشار آگهی حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ پارانه معرفی نامه رسمی و فیش واریز وجه چک اسناد، مراجعه به اداره کل تدارکات واقع در: خیابان شهید، نیکل الشیراز پناه، شهرداری ۸۵، ساختمان سپهر، طبقه ۴- دایره قراردادها (اتاق ۲۷)، آقای گرشاسبی.
- ۳- خرید اسناد مناقصه:
 - واریز ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب ۱۰۱۵۴۰۴۸۱۰۰۷ اداره کل تدارکات
 - نزد بانک صادرات ایران (غیر قابل استرداد)
- ۴- مهلت تسلیم پاکت های پیشنهادی:
 - ساعت ۱۳:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
- ۵- محل تسلیم پاکت های پیشنهادی:
 - نشانی مندرج در بند ۵، طبقه ۵ دبیرخانه کمیسیون معاملات
- ۶- تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی (غیر از بانک صادرات ایران) بدون قید و شرط با اعتبار ۳ ماه (±۳٪) و قابل تمدید حسب درخواست بانک، یا چک بانکی (چک تضمین شده)، بانک صادرات ایران در وجه اداره کل تدارکات بانک صادرات ایران یا واریز وجه نقد به حساب واحد بر گزار کننده مناقصه (مندرج در بند ۳) و ارائه رسید آن به مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه درج شده است.



آگهی مزایده عمومی

نوبت دوم

اداره کل آموزش و پرورش شهر تهران در نظر دارد در راستای آیین نامه اجرایی موند سازی دارایی های دولت، ملک شهید رجایی تابعه آموزش و پرورش منطقه ۳ شهر تهران را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir شماره مزایده ۰۹۰۰۰۷۹۴۰۳۰۲۰۰ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

مهلت دریافت اسناد مزایده: مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ تا ساعت ۱۹:۰۰
مهلت ارسال پیشنهادات: مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ تا ساعت ۱۵:۰۰
تاریخ گشایش مورخ: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ ساعت ۰۹:۰۰

ضمائم رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

- ۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت جود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (دوبعد)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
- ۲- کلیه اطلاعات ملک شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه و اسناد مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
- ۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری: ۱۴۵۶

روزنامه اقتصاد

۱۴۰۴/۰۶/۱۵



وزارت امور اقتصادی و دارایی
جمهوری اسلامی ایران

آگهی مناقصه عمومی

دو مرحله‌ای
نوبت اول

۱- نام دستگاه مناقصه گزار: شرکت سنگ آهن مرکزی ایران - بافق

۲- موضوع مناقصه: بارگیری و حمل ۳۰۰,۰۰۰ تن سنگ آهن کلوخه از معدن چاه گز به معدن چغارت

۳- نحوه خرید اسناد مناقصه: به صورت اینترنتی بر اساس شرایط مندرج در سایت WWW.ICIOC.ir

۴- مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه:

ضمانتنامه بانکی یا واريز مبلغ تضمين به حساب شماره ۰۱۰۵۱۸۱۷۶۶۰۰۹ بانک ملی شعبه آهن شهر بافق به مبلغ ۲۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۵- زمان فروش اسناد: از مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ لغایت ۱۴۰۴/۰۶/۰۷

۶- شرایط شرکت در مناقصه: پیمانکاران واجد شرایط و با شرایط و مشخصاتی که در اسناد مناقصه قید گردیده است.

۷- زمان تحویل اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷

۸- محل تحویل اسناد مناقصه: یزد، میدان امام حسین (ع)، ابتدای بلوار شهید بهشتی، شرکت سنگ آهن مرکزی ایران (سپاهی خاص)، دبیرخانه کمیسیون معاملات

تلفن تماس: ۰۳۵-۳۶۲۸۵۶۳۰

جهت کسب اطلاعات بیشتر در مورد موضوع مناقصه با شماره تلفن های ۰۳۵-۳۱۴۵۴۴۱۸ و ۰۳۵-۳۱۴۵۴۴۲۷ و در صورت بروز مشکل در ثبت نام و خرید اسناد از سایت با شماره تلفن ۰۳۵-۲۱۴۵۵۵۵۵ داخلی ۱ تماس حاصل نمایید.

نشریه علمی مطالعات حقوق تطبیقی معاصر
سال سیزدهم - شماره ۲۸ - پاییز ۱۴۰۱ (ب/ISC)

ماهیت حقوقی وجوه پرداختی به بازماندگان مستخدم متوفی

از منظر رابطه با ماترک وارث

قسمت آخر

آنکه دین مربوط به شخص وارث باشد که در این صورت پاداش پایان خدمت قابل توقیف و کسر خواهد بود.

۳- وجه بیمه عمر با وصیت وارث ارتباطی ندارد و ترکه به معنای خاص نیست که طبق مقررات مربوط به ارث تقسیم شود بلکه تابع قرار داد طرفین است. لذا دیون متوفی از جمله مهریه از محل آن قابل تأدیه نیست مگر دیون شخص ذی‌نفع و ورثه باشد. در صورتی که نحوه تقسیم بیمه عمر از سوی بیمه‌گذار مشخص نشده باشد، به تساوی بین ورثه تقسیم می‌شود.

۴- پاداش آخر سال عیدی وجوه اضافه کار با تشویقی و کارانه، فوق‌العاده حق مأموریت و وجوه مرخصی‌های استحقاقی ذخیره شده جز، مطالبات کارمند متوفی بوده با لحاظ ماده ۱۰۷ قانون مدیریت خدمات کشوری مصوب ۱۳۸۶ و ماده ۸۶۸ قانون مدنی وجوه یادشده داخل در ماترک بوده باید طبق قوانین و مقررات مربوط به ارث بین وارث تقسیم گردد و دیون متوفی اعم از مهریه و بدهی به بانک‌ها و مؤسسات اعتباری و ادارات رفاه از محل ماترک وفق مقررات قابل تأدیه است.

۵- هزینه عائله‌مندی و اولاد و کمک هزینه فوت و اعانه پرداخت شده به اولاد صغیر مستخدم متوفی که پس از فوت کارمند و به مناسبت فوت او طبق قانون در خصوص ورثه یا افسراد تحت تکفل او برقرار می‌شود باید با رعایت شرایط مقرر در ماده ۸۶ قانون استخدام کشوری پرداخت گردد و از شمول مقررات ارث یادشده در قانون مدنی خارج است و طلبکاران نمی‌توانند از محل آن‌ها طلب خود از متوفی را استیفا نمایند؛ مگر آنکه دین به همسر و اولاد متوفی مربوط باشد.

منابع و مآخذ

- ابوالحمد، عبدالحمید، حقوق اداری ایران ج ۲ (تهران: انتشارات توس، ج ۸، ۱۳۸۸)
- امامی، حسن، حقوق مدنی (کتاب‌فروشی اسلامی، ج ۲، ۱۳۶۲)
- امامی، محمد و استوار سنگری، کورش، حقوق اداری، ج ۱ (تهران: نشر میزان ج ۱۳۸، ۱۳۹۳)
- جعفری لنگرودی، محمد جعفر، ارث، (تهران: گنج دانش، چاپ ۲، ۱۳۶۹)
- خمینی، روح، کتاب موارث، ج ۹ (تهران مؤسسه تنظیم و نشر آثار امام خمینی(ره) انتشارات امام‌خمینی(ره)، ۱۳۹۲)
- طباطبایی مومنتی، منوچهر، حقوق اداری، (تهران: انتشارات سمت، چاپ ۱۰، ۱۳۴۰)
- کاتوزیان ناصر، دوره مقدماتی حقوق مدنی (شفعه، وصیت ارث، (تهران: نشر دادگستر، ج ۲، ۱۳۸۰)

بوده و باید طبق قوانین و مقررات مربوط به ارث بین وارث تقسیم گردد و دیون متوفی (اعم از مهریه و بدهی به بانک‌ها و مؤسسات اعتباری و ادارات رفاه) از محل ماترک وفق مقررات قابل تأدیه است.

۲-۴- کمک هزینه فوت و اعانه پرداخت شده به اولاد صغیر

طبق ماده ۴ قانون پرداخت پاداش پایان خدمت و بخشی از هزینه‌های ضروری به کارکنان دولت مصوب ۱۳۷۵ و ۱۳۷۵ به کارکنان موضوع ماده (۱) قانون کارکنان رسمی و ثابت و دارای عناوین مشابه یا ورثه بلافاصله آنان در مورد فوت مستخدم و افراد تحت تکفل وی مبلغی به عنوان کمک هزینه فوت پرداخت می‌شود. اگر مستخدمی فوت کند و از طرف سازمان متبوع مبلغی بابت هزینه‌های مجالس و تحريم و هفت و غیره به حساب متوفی واريز شود آیا این مبلغ معین جزء مایملک است یا نه؟ قاعداً تا کمک هزینه فوت و اعانه پرداخت شده به اولاد صغیر به مناسبت فوت کارمند و به واسطه رابطه استخدامی او به دیگران تعلق می‌گیرد باید با رعایت شرایط مقرر در ماده ۸۶ قانون استخدام کشوری پرداخت گردد و از شمول مقررات ارث یادشده در قانون مدنی خارج است. لذا این مبلغ اگر به منظور کمک به ورثه داده می‌شود ولو به داعی صرف در امور پیش گفته آن ورثه است.

همچنین وجوه کمک و اعانه پرداخت شده به اولاد صغیر متوفی جزء ماترک محسوب نمی‌شود که طلبکاران بتوانند به عنوان طلب خود استیفا نمایند زیرا ماترک از مصادیق اموالی است که متوفی در زمان حیات خود مالک آن باشد؛ در صورتی که پرداخت کمک و اعانه بعد از فوت متوفی واصل شده باشد جزء ماترک نیست و نمی‌توان گفت که چون وراثت آن وجوه را قبول و دریافت کرده‌اند به معنی قبول ترکه است و لذا مسئول پرداخت دیون مورث خود تا میزان وجوه دریافتی هستند.

۲-۴-۷- پاداش

طبق ماده ۴۱ قانون استخدام کشوری وزارتخانه‌ها و مؤسسات دولتی مشمول این قانون می‌توانند به مستخدمانی که منشأ خدمات برجسته شوند پاداش پرداخت کنند. جمع پاداش‌های پرداختی به یک مستخدم در هر سال نباید از یک برابر مجموع حقوق و مزایای یک ماه او تجاوز کند ولی با تصویب هیئت وزیران تا دو برابر مجموع حقوق و مزایای یک ماه مجاز خواهد بود وجوه مربوط به پاداش به عنوان طلب زمان کارمند متوفی محسوب و جزء ماترک او دانسته می‌شود؛ لذا مطابق قانون مدنی باید به ورثه او پرداخت گردد.

نتیجه

اگر وجوه پرداختی به عنوان مطالبات کارمند یا کارگر تا زمان فوت او باشد، از جمله حقوق مالی شمرده می‌شود که جزئی از ترکه حین فوت است و باید طبق مقررات مربوط به ارث بین وارث تقسیم شده مشمول مقررات ارث می‌شود اما آنچه بعد از فوت و به مناسبت فوت او طبق قانون دربار ورثه یا افراد تحت تکفل او برقرار می‌شود از شمول مقررات ارث خارج است و تقسیم آن تابع شرایط پیش‌بینی شده در قوانین و مقررات خاص خود خواهد بود. اصولاً آنچه به عنوان طلب زمان حیات کارمند متوفی مالک آن است، جزء ماترک او محسوب می‌شود و لذا مطابق قانون مدنی و احکام ارث باید بین ورثه تقسیم گردد. اما آنچه بعد از فوت کارمند و به مناسبت فوت او طبق قانون دربار ورثه یا افراد تحت تکفل او برقرار می‌شود و کارمند متوفی در زمان حیات مالک آن نبوده است جزء ماترک او محسوب نمی‌گردد و باید با رعایت شرایط مقرر در ماده ۸۶ قانون استخدام کشوری به وارث پرداخت شود و از شمول مقررات قانون مدنی و احکام ارث خارج است. براساس این قاعده، ماهیت حقوقی وجوه پرداختی به بازماندگان مستخدم متوفی از منظر رابطه با ماترک وارث از قرار زیر است.

۱- حقوق وظیفه که برابر مقررات مواد ۸۶ و ۸۷ قانون استخدام کشوری به بازماندگان تحت تکفل کارمند متوفی تعلق می‌گیرد جزء ماترک متوفی نیست تا طبق مقررات ارث تقسیم شود، بلکه حقوق وظیفه خارج از ماترک متوفی و تابع مقررات استخدامی است و به‌طور مساوی به بازماندگان واجد شرایط متوفی تعلق می‌گیرد و دیون متوفی از جمله مهریه از محل آن قابل تأدیه نیست؛ مگر آنکه دین مربوط به شخص وظیفه‌گیر باشد که در این صورت، حقوق وظیفه قابل توقیف و کسر خواهد بود.

۲- پاداش پایان خدمت در صورت فوت مستخدم به‌وارث قانونی مستخدم متوفی موضوع ماده ۸۶ قانون استخدام کشوری تعلق می‌گیرد تعلق پاداش یادشده به ورثه بدون ورود در ترکه و مستقیماً صورت می‌پذیرد بنابراین از شمول ماترک مستخدم متوفی و احکام مربوط به آن خارج است و بین ورثه قانونی مستخدم متوفی به نسبت مساوی تقسیم می‌شود نه براساس مقررات و احکام قاعده‌ارث لذا دیون متوفی از جمله مهریه از محل آن قابل تأدیه نیست؛ مگر

وارث نداشته تابع قرار داد طرفین است.

۲-۴-۳- سایر وجوه پرداختی

علاوه بر حقوق وظیفه پاداش پایان خدمت و وجه بیمه عمر، ممکن است وجوه دیگری نیز به بازماندگان مستخدم متوفی تعلق گیرد. ماهیت این وجوه بر حسب اینکه به عنوان مطالبات کارمند یا کارگر تا زمان فوت بوده و یا به مناسبت فوت او طبق قانون به ورثه یا افراد تحت تکفل او پرداخت می‌شود، متفاوت است که وضعیت آن‌ها بررسی می‌شود.

۲-۴-۱- پاداش آخر سال (عیدی)

طبق ماده واحده قانون نحوه پرداخت عیدی به کارکنان دولت مصوب ۱۳۷۴: دولت موظف است اعتباری که هر ساله برای پرداخت عیدی به کارکنان خود تخصیص می‌دهد، اعم از نقدی یا غیرنقدی به‌طور مساوی به کلیه کارکنان خود پرداخت نماید در مورد پاداش آخر سال (عیدی) موضوع ماده واحده قانون نحوه پرداخت عیدی به کارکنان دولت باید بین عیدی پرداختی به خود کارمند و ورثه یا افراد تحت تکفل او تفکیک قائل شد. عیدی پرداختی به خود کارمند متوفی به عنوان طلب جزء ماترک او است و طبق مقررات ارث باید به ورثه وی پرداخت شود ولی پاداش پایان سال عیدی که به مناسبت فوت او طبق قانون درباره وظیفه‌گیران یا مستمری‌گیران برقرار می‌شود جزء ماترک او محسوب نمی‌شود و از شمول مقررات ارث خارج است.

۲-۴-۲- هزینه عائله‌مندی و اولاد

براساس بندهای ۱ و ۲ ماده ۹ قانون نظام هماهنگ پرداخت کارکنان دولت مصوب ۱۳ شهریور ۱۳۷۰، با اصلاحات و الحاقات بعدی، کمک هزینه عائله مندی کارکنان شاغل از کارافاده و یا بازنشسته، در صورت فوت، به همسر دایمی آن‌ها مادامی که در قید حیات باشند و کمک هزینه اولاد به فرزندان مستخدمان متوفی که کمتر از ۲۰ سال سن دارند، پرداخت می‌شود حداکثر سن برای اولادی که از مزایای این ماده استفاده می‌کنند، به شرط ادامه تحصیل و ارائه گواهی مربوط، ۲۵ سال تمام برای اولاد ذکور و زمان ازدواج برای اولاد اناث خواهد بود. به مستخدمان یادشده همچنین مستخدمان متوفی که فرزندان آنان معلول بوده و قادر به کار نباشند، کمک هزینه اولاد- بدون لحاظ شرایط پیش‌بینی شده قابل پرداخت است. کمک هزینه عائله مندی و اولاد که بعد از فوت کارمند و به مناسبت فوت او طبق قانون درباره ورثه یا افراد تحت تکفل او برقرار می‌شود از شمول مقررات ارث خارج است.

۲-۴-۳- وجوه اضافه‌کار

با توجه به بند "الف" ماده ۳۹ قانون استخدام کشوری، فوق‌العاده اضافه‌کار منحصر به مستخدمانی که علاوه بر ساعات کار اداری با دستور کتبی مقام صلاحیت‌دار کار اضافی انجام دهند، پرداخت می‌شود. وجوه اضافه‌کار به عنوان طلب زمان حیات کارمند متوفی محسوب و جزء ماترک او محسوب می‌گردد و به مناسبت فوت کارمند و به واسطه رابطه استخدامی او به دیگران تعلق نمی‌گیرد تا با رعایت شرایط مقرر در ماده ۸۶ قانون استخدام کشوری و مطابق قانون مدنی باید به ورثه‌اش پرداخت شود.

۲-۴-۲- فوق‌العاده حق مأموریت

طبق ماده ۶۸ قانون مدیریت خدمات کشوری علاوه بر حقوق ثابت یکی از فوق‌العاده‌هایی که برابر بند ۷ ماده یادشده به کارمندان قابل پرداخت است فوق‌العاده مأموریت روزانه داخل و خارج از کشور است که با تصویب هیئت وزیران به کارمندان داده خواهد شد. فوق‌العاده حق مأموریت به عنوان طلب زمان حیات کارمند متوفی و جزء ماترک او محسوب می‌شود و لذا مطابق قانون مدنی باید به ورثه‌اش پرداخت گردد.

۲-۴-۵- وجوه مرخصی‌های استحقاقی ذخیره‌شده

حسب ماده ۸۴ قانون مدیریت خدمات کشوری کارمندان دستگاه‌های اجرایی سالی ۳۰ روز حق مرخصی کاری با استفاده از حقوق و مزایای مربوط را دارند. حداکثر نیمی از مرخصی کارمندان در هر سال قابل ذخیره شدن است. برابر ماده ۱۹ آیین‌نامه مرخصی‌ها موضوع ماده ۸۴ قانون مدیریت خدمات کشوری و تبصره‌های آن چنانچه کارمند فوت شود و مرخصی استحقاقی ذخیره‌شده داشته باشد علاوه بر حقوق ثابت و فوق‌العاده‌های مستمر ماده ۶۸ بابت مرخصی‌های ذخیره شده به وارث قانونی وی پرداخت می‌شود. ممکن است استدلال شود که وجوه مرخصی‌های استحقاقی ذخیره شده با رعایت ماده ۸۷ قانون استخدام کشوری باید به‌تساوی بین ورث قانونی مستخدم تقسیم شود. لکن وجوه مربوط به ذخیره مرخصی‌های ذخیره‌شده از شمول مطالبات کارمند و کارگر متوفی خواهد بود و با لحاظ ماده ۱۰۷ قانون مدیریت خدمات کشوری مصوب ۱۳۸۶ و ماده ۸۶۸ قانون مدنی، وجوه یادشده داخل در ماترک

به عبارت دیگر سرمایه حاصل از بیمه عمر ترکه متوفی به معنای خاص نیست که طبق ماده ۸۶۲ و ۹۴۰ به بعد قانون مدنی و قواعد مندرج در این قانون تقسیم شود، بلکه تأسیس حقوقی خاص و حقی است که طبق قانون بیمه پس از فوت بیمه‌گذار باید به شخص یا اشخاص ثالثی که در بستان پیمان هیچگونه نقشی نداشته‌اند، پرداخت گردد که این افراد ممکن است ورثه یا غیر از آنان باشند. به این ترتیب سرمایه بیمه عمر به نسبت مساوی بین صاحبان حق تقسیم می‌شود مگر آنکه بیمه شده به نحو دیگری درخواست و مقرر کرده باشد. اگر در قرار داد بیمه عمر راجع به اینکه ذی‌نفع چه کسی است، سکوت شده باشد، ناگزیر سرمایه یادشده به ورثه قانونی بیمه شده آن هم به نسبت مساوی تقسیم می‌شود، نه به موجب مقررات تقسیم ارث که دارای عدالت اداری اشاره و استناد کرد. با این توضیح که وزارت نفت صندوقی را تحت عنوان صندوق تأمین آتی کارکنان صنعت نفت ایجاد کرده و ماهانه از کارکنان و بازنشستگان خود مبالغی را دریافت می‌کند و در صورت وقوع حوادث از کارافتادگی یا فوت آن‌ها مبالغی را به اشخاص معین می‌پردازد. در دستور العمل مربوطه مقرر شده است که در صورت فوت شخص وجوه یادشده صرفاً به والدین تحت تکفل وی و همسر و فرزندان او پرداخت می‌شود و این وجوه نیز جزء ماترک او محسوب نمی‌شود؛ هر چند طبق قواعد ارث میان آن‌ها تقسیم می‌شود شاکي معتقد است حمز ذی‌نفعان قانونی در موارد پیش گفته و عدم احتساب وجوه یادشده به عنوان ماترک، مغایر موازین شرعی و قانونی است.

همچنین در این باره می‌توان به موضوع شکایت و خواسته ابطال بند ۷-۱ دستور العمل صندوق تأمین آتی کارکنان صنعت نفت و بند ۴ مجموعه مقررات اداری و استخدامی کارمندان شرکت نفت در دیوان عدالت اداری اشاره و استناد کرد. با این توضیح که وزارت نفت صندوقی را تحت عنوان صندوق تأمین آتی کارکنان صنعت نفت ایجاد کرده و ماهانه از کارکنان و بازنشستگان خود مبالغی را دریافت می‌کند و در صورت وقوع حوادث از کارافتادگی یا فوت آن‌ها مبالغی را به اشخاص معین می‌پردازد. در دستور العمل مربوطه مقرر شده است که در صورت فوت شخص وجوه یادشده صرفاً به والدین تحت تکفل وی و همسر و فرزندان او پرداخت می‌شود و این وجوه نیز جزء ماترک او محسوب نمی‌شود؛ هر چند طبق قواعد ارث میان آن‌ها تقسیم می‌شود شاکي معتقد است حمز ذی‌نفعان قانونی در موارد پیش گفته و عدم احتساب وجوه یادشده به عنوان ماترک، مغایر موازین شرعی و قانونی است.

طبق رأی هیئت تخصصی اداری و امور عمومی دیوان عدالت اداری بند ۷-۱ دستور العمل صندوق تأمین آتی کارکنان صنعت نفت و بند ۴ مجموعه مقررات اداری استخدامی کارمندان شرکت نفت که مورد شکایت قرار گرفته‌اند با توجه به اینکه مستند به ماده ۲۴ قانون بیمه کشوری که مقرر داشته است اگر در هنگام عقد بیمه یا بعد از آن قید شده باشد که حق بیمه به افراد خاصی پرداخت گردد به مفاد قرار داد عمل خواهد شد، حتی اگر جزء ورثه نباشند. مستفاد از نظر به شماره ۱۰۹۰/۲۱/۱۰ مورخ ۲۷ تیر ۱۳۹۸ شورای محترم نگهبان مبنی بر اینکه صندوق یادشده اگر براساس قرارداد فیما بین خود و مشارکین عمل نماید خلاف شرع نیست و پرداخت حق بیمه ارتباطی به ارث و وصیت ندارد و تابع قرار داد طرفین است و در قسمت‌های مورد شکایت خلاف موازین قانونی و خارج از حدود اختیارات قانونی نبوده و رأی به رد شکایت صادر شده است.

در اصطلاح حقوقی ماترک یا ترکه به اموالی اطلاق می‌شود که حین الفوت جزء دارایی متوفی محسوب و موجود باشد؛ بنابراین غنای ناشی از فوت که پس از فوت متوفی تحقق می‌یابد جزء ماترک نبوده خارج از شمول مقررات مربوط به ارث است. فقط دیه از این اصل مستثنی و طبق فتوای فقها جزء ماترک است. این چنانچه ترتیب خاصی برای تقسیم غرامت در قرار داد بیمه مقرر شده باشد یا بستی طبق قرار داد عمل شود، غیر این صورت وجه یادشده به تساوی بین وارث تقسیم خواهد شد و دیون متوفی از این محل قابل پرداخت نیست.

نتیجه اینکه وجه ناشی از بیمه عمر در صورتی که نحوه تقسیم آن به وسیله بیمه‌گذار مشخص نشده باشد، به تساوی بین ورثه تقسیم می‌شود در این خصوص باید گفت وجه ناشی از بیمه عمر ترکه به معنای خاصی نیست که طبق مقررات مربوط به ارث تقسیم شود بلکه نوعی تعهد به نفع ثالث است که زمان اجرای آن پس از فوت بیمه‌گذار تعیین شده است و این مبلغ جزء اموال متوفی به حساب نمی‌آید. لذا تقسیم آن تابع قواعد ارث نیست و تابع اراده بیمه‌گذار است و اگر بیمه‌گذار نحوه تقسیم را مشخص نکرده باشد باید به تساوی بین وارث تقسیم شود زیرا ترجیح هر یک از وارث در دیگری ترجیح بالمرجع، بی‌دلیل و باطل خواهد بود؛ بنابراین موضوع بیمه عمر ارتباطی با وصیت

فروش متری مسکن راهکار نوین خانه‌دار شدن یا تکرار تجربه‌های بی‌نتیجه؟!



وجود ندارد. حتی تعریف شهرهای جدید نیز به لحاظ قانونی در اختیار دولت است. وی تأکید کرد: برای ایجاد پروژه‌های بزرگ مقیاس، دولت باید زمین‌های بزرگ را به مزایده بگذارد و منابع مالی کافی جذب کند. تازمانی که این زیرساخت‌ها فراهم نشود، نقش آفرینی جدی بخش خصوصی در مقیاس کلان ممکن نیست. این کارشناس، با اشاره به تجربه طولانی مدت مسکن مهر و تأخیر در تحویل واحدها، گفت: مسکن ملی نیز به احتمال زیاد سرنوشته مشابه خواهد داشت. این طرح‌ها اغلب با واقعیت نیازهای خانوارها همخوانی ندارند. کوچک‌سازی بیش از حد واحدها یا طرح‌های متری، پاسخگوی نیاز واقعی مردم برای زندگی خانوادگی نیست. سلطان‌محمدی: در ادامه به بحث جمعیت و تأثیر آن بر بازار مسکن پرداخت و گفت: رشد جمعیت ایران در حال حاضر در سطحی پایدار قرار دارد و کاهش آن تنها شکلی مشکل مسکن را حل نمی‌کند. حتی اگر جمعیت ثابت بماند، کسری موجود در مسکن و نیاز به بازسازی واحدهای فرسوده همچنان پابرجاست. افزایش امید به زندگی و بالا رفتن طول عمر خانوارها باعث شده ارث مسکن به نسل جوان با تأخیر بیشتری برسد و این امر فشار مضاعفی بر تقاضای مستقل مسکن وارد کرده است. این مسئله در بسیاری از کشورهای توسعه‌یافته نیز مشاهده می‌شود. این کارشناس، در پایان تصریح کرد: تازمانی که مشکلات ساختاری، از جمله انحصار زمین و نبود سرمایه‌گذاری کلان بخش خصوصی، برطرف نشود، طرح‌هایی مانند فروش متری مسکن یا پروژه‌های مشابه، محکوم به شکست هستند. این ایده‌ها بیشتر جنبه تبلیغاتی دارند و در عمل توان حل مشکلات بازار را ندارند.

موفقیت از دولت غیرواقعی است. پروژه‌های دولتی بعضاً به جای دو یا سه سال، بیش از ۱۰ تا ۲۰ سال طول می‌کشند و بازدهی اقتصادی ندارند. به گفته سلطان‌محمدی، شرکت‌های سرمایه‌گذاری مسکن که پیش‌تر در بورس فعال شدند نیز، بازدهی مناسبی به همراه نداشته‌اند و سرمد اقبالی به خرید سهام آن‌ها نشان نداده‌اند. سلطان‌محمدی: یکی از مهم‌ترین موانع توسعه واقعی بخش مسکن را انحصار زمین دانست و افزود: بخش اعظم زمین‌های قابل ساخت در اختیار دولت است. بخش خصوصی تنها به زمین‌های کوچک و پراکنده دسترسی دارد و امکان اجرای پروژه‌های بزرگ شهرک‌سازی برایش

ندارد. اما ساختار این طرح‌ها در عمل قابلیت موفقیت ندارد. وی توضیح داد: یونیت سرمایه‌گذاری یعنی فردی به جای مالکیت فیزیکی یک واحد مسکونی، سهمی کوچک از یک پروژه ساختمانی را خریداری می‌کند، مانند سهام یک شرکت تولیدی در بورس، اما وقتی مدیریت این پروژه‌ها بر عهده دولت باشد، با توجه به عملکرد گذشته، بازدهی اقتصادی مطلوب حاصل نخواهد شد. این کارشناس مسکن، یادآور شد: در شرایطی که حتی بخش خصوصی با همه حساسیت و دقت خود در مدیریت منابع، بازدهی مورد انتظار از بازار مسکن را به دست نمی‌آورد و تولید مسکن به کم‌ترین حد تاریخی خود رسیده، انتظار

چندی پیش یکی از بانک‌های کشور خبر از فعال‌سازی طرحی در این بانک داد که امکان خرید مسکن به صورت متری فراهم می‌کند. در این طرح گویا قرار است صندوق‌های سرمایه‌گذاری در بخش مسکن با ارائه یونیت‌های سرمایه‌گذاری، شرایط جذب سرمایه‌های خرد و افزایش نقدینگی در بازار ملک را فراهم کند. به گزارش آن‌ا، اگرچه این طرح که با عده جذب سرمایه‌های خرد و هدایت آن به سمت بخش ساخت‌وساز مطرح شده، در صورت اجرا می‌تواند چشم‌انداز بازار مسکن را تغییر دهد اما در عین حال نگرانی‌هایی را نیز درباره تشدید نگاه سرمایه‌ای و احتمال سوداگری به همراه دارد. هر چند که طرح‌های این چنینی مسبوق به سابقه است، اما با توجه به اهمیت مسکن در اقتصاد کشور و شرایط رکود تورمی عجیب این بخش هر طرحی با رفته‌ای از امید را برای خانه‌دار کردن مردم به‌خصوص جوانان فراهم می‌کند. با این شرایط همچنان این سؤال مطرح است که آیا هدایت سرمایه‌های مردم به سوی مسکن متری، می‌تواند گره بخش مسکن را بگشاید؟ و آیا طرح‌های این چنینی به ساخت حقیقی مسکن منجر خواهد شد؟ مهدی سلطان‌محمدی: کارشناس حوزه مسکن، در واکنش به طرح عرضه یونیت‌های سرمایه‌گذاری متری مسکن، تأکید کرد: این گونه طرح‌ها در عمل پاسخگوی مشکلات بازار مسکن نخواهد بود و تجربه‌های مشابه گذشته نیز نشان داده که این روش‌ها به نتیجه نمی‌رسند. سلطان‌محمدی: با اشاره به اینکه در سال‌های گذشته طرح‌های مشابه متعددی ارائه شده است، گفت: این بار اول نیست که چنین ایده‌هایی مطرح می‌شود. هر فرد یا نهادی را حل وارد این حوزه می‌شود، سعی دارد با طرحی جدید مشکل را حل

تعلل دستگاه‌های اجرایی؛ چالش اصلی اجرای اقتصاد دریا محور

در حالی که دبیر کل انجمن علمی اقتصاد شهری ایران، استقرار جمعیت در شهرهای ساحلی را راهکاری هوشمندانه برای مقابله با بحران‌های شهری دانست، سخنگوی کمیسیون عمران مجلس از تعلل دستگاه‌های اجرایی در اجرای سیاست‌های اقتصاد دریا محور و برنامه هفتم توسعه به شدت انتقاد کرد. به گزارش مناقصه‌مزایده، محسن طباطبایی، با تأکید بر ضرورت تمرکززدایی جمعیت از کلانشهرهای مرکزی به ویژه تهران، گفت: جمعیت مهاجر تهران بین دو تا هشت میلیون نفر برآورد می‌شود که فشار سنگینی بر امکانات و زیرساخت‌ها وارد می‌کند و مشکلاتی همچون ترافیک، آلودگی هوا، نابرابری در دسترسی به خدمات و بی‌عدالتی میان شهروندان بومی و غیربومی را به همراه دارد. وی استقرار جمعیت در شهرهای ساحلی را الگویی موفق در کشورهای پر جمعیت مانند چین و ژاپن دانست و افزود: این سیاست به معنای جابه‌جایی پایتخت نیست، بلکه توسعه زیرساخت‌ها و توزیع عادلانه جمعیت در شهرهای ساحلی می‌تواند عدالت شهری را افزایش دهد و از بحران‌های کلانشهرها بکاهد. طباطبایی: همچنین به ظرفیت‌های طبیعی، فرهنگی و ترانزیتی سواحل اشاره کرد و اقتصاد دریا محور را فرصتی طلایی برای ارتقای ظرفیت‌های اقتصادی، اجتماعی و استراتژیک کشور خواند. در همین حال، عبدالجلال ایری: سخنگوی کمیسیون عمران مجلس، از تعلل دستگاه‌های اجرایی در اجرای تکالیف برنامه هفتم توسعه انتقاد کرد و گفت: با وجود وعده انتقال ۲۸۵ هزار نفر به شهر جدید خلیج فارس و ۲۰۰ هزار نفر به مکران، پس از گذشت یک سال هیچ اقدام عملی جدی صورت نگرفته است. وی افزود: برخی وزا رخانه‌ها حتی گزارش روشنی به مجلس ارائه نمی‌دهند و این عدم پاسخگویی مایه شرمندگی است. مجلس آماده ورود جدی، طرح سؤال و نظارت قانونی بر دستگاه‌های مسئول است.

آمار جدید بازار مسکن تا ۲ ماه آینده منتشر می‌شود

مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، گفت: از طریق یک فرآیند جدید در تلاشیم تا داده‌های معاملات ملکی را احصا کنیم و امیدوارم بتوانیم تا یکی، دو ماه دیگر گزارش تحولات بازار مسکن را منتشر کنیم، به گزارش مناقصه‌مزایده، نرگس رزبان، درباره عدم انتشار آمار بازار مسکن از مرداد سال گذشته تاکنون، اظهار کرد: تا قبل از سال ۱۴۰۲ معاملات املاک و مستغلات در سامانه ایران املاک ثبت می‌شد و براساس همان اطلاعات گزارش تحولات بازار مسکن منتشر می‌شد. به دنبال حذف سامانه ایران املاک، سامانه خودنویس به‌عنوان معیار قرار گرفت اما داده‌های خودنویس بسیار محدود است؛ و ما به اطلاعات آن دسترسی نداریم. مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، یادآور شد: در سال ۱۴۰۳ در راستای تکلیف مشخص شده در قانون جهش تولید مسکن به منظور ایجاد بستر قانونی برای ثبت اربانگن قرار داده‌ای اجاره مسکن، ثبت این گروه از قراردادها در سامانه ایران املاک متوقف شد و سامانه‌ای با نام سامانه «خودنویس»، جایگزین سامانه قبلی شد. از مردامه‌ا ۱۴۰۳ نیز ثبت معاملات خرید و فروش در سامانه ایران املاک متوقف شد و این قرار داده‌ا نیز به سامانه خودنویس منتقل شد.

رئیس بخش زلزله‌شناسی مهندسی و خطرپذیری مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، با بیان این که ایران سومین کشور دنیا از نظر گستردگی فرونشست است، گفت: در استان گلستان توسعه‌ترین پهنه فرونشستی را داریم. به گزارش مناقصه‌مزایده، علی بیت‌اللهی، با اشاره به پدیده فرونشست، اظهار کرد: در کشورهایی از جمله آمریکا، ژاپن، چین، هندوستان و... پدیده فرونشست خیلی گسترش دارد. وی با بیان اینکه عامل اصلی فرونشست زمین در ایران پایین رفتن سطح

آب زیرزمینی است، گفت: در اطراف تهران جاهایی داشتیم که سطح آب ۲۰ تا ۲۰۰ متر بود، الان ۱۲۰ متر هم چاه می‌زنیم، اما دیگر نیست. آب استخراج شده و جایگزین نشده، به این می‌گویند بیلان منفی آب. بیت‌اللهی: افزود، وقتی سطح زمین آب را از دست می‌دهد، لایه‌های زیرین متراکم می‌شود و سطح زمین به تبع از دست دادن آب پایین می‌رود. ایران از نظر تعدد زون‌های فرونشست، جزو سه کشور دنیاست، رئیس بخش زلزله‌شناسی مهندسی و خطرپذیری مرکز تحقیقات راه، مسکن و

شهرسازی، ادامه داد: در این صورت آب‌های سطحی دیگر به زمین نفوذ پیدا نمی‌کند، آب‌خوان‌ها آب‌های خود را از دست می‌دهند و روان‌آب‌ها در سطح زمین جاری می‌شوند. بیت‌اللهی: بیان کرد: دشت‌های حاصلخیز که مواد مغذی آن‌ها در همان نیم تا یک متر سطح زمین است در اثر روان‌آب‌ها شسته شده و از لایه‌های زیرین بیلان منفی می‌شوند. ایران از نظر تعدد زون‌های فرونشست، جزو سه کشور دنیاست، رئیس بخش زلزله‌شناسی مهندسی و خطرپذیری مرکز تحقیقات راه، مسکن و

ایران سومین کشور دنیا از نظر فرونشست!

گلستان وسیع‌ترین پهنه فرونشستی را داریم. در مازندران نیز در جاهایی که باور نمی‌کردیم فرونشست داریم. فراگیری فرونشست در کشور بسیار زیاد است. مقام مسئول وزارت راه و شهرسازی، با اعلام این که پهنه فرونشست بیشتر در جاهایی هستند که سکونتگاه‌های جمعیتی قرار دارد و در کویر و کوهستان فرونشست زمین نداریم، اظهار کرد: در شهرهایی مانند مشهد (شمال غرب)، جنوب غرب تهران، جنوب شرق شیراز و نیمه‌شمالی اصفهان فرونشست توسعه یافته است.

اصفهان ترک خورده، مسجد سید اصفهان، پای نقش رستم، محوطه تخت جمشید و... ترک خورده است. مناسفانه از حدود ۶۷ میراث فرهنگی، ۲۷ اثر در پهنه فرونشست قرار دارد. وی با اشاره به اینکه خطوط ریلی و جاده‌ها هم متأثر از فرونشست هستند، به‌طوری که خطوط ریلی در مسیر تهران- مشهد و اصفهان- تهران همه‌روزها پهنه فرونشست هستند، گفت: در مسیر ساحل دریاچه ارومیه با از دست دادن آب دریاچه درست در آنجایی که انتظار نداشتیم، فرونشست داشتیم. در استان

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی



آگهی مناقصه ۱۸-۱۴۰۴

یک مرحله‌ای

نوبت دوم

شرکت ملی بخش فرآورده‌های نفتی ایران، منطقه تهران در نظر دارد خدمات مورد نیاز خود را با شرایط ذیل و به صورت برگزاری مناقصه عمومی یکمرحله‌ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تأمین نماید.

نشانی: تهران، خیابان کارگر شمالی، بالاتر از خیابان جلال آل احمد، بین کوچه بازمه و دوازدهم، پلاک ۱۹۲۱، شرکت ملی بخش فرآورده‌های نفتی ایران، منطقه تهران، کد پستی: ۱۴۹۹۳۳۱۱۱

شماره فراخوان در سامانه ستاد	۲۰۰۴۰۹۲۱۶۰۰۰۰۱۵
موضوع مناقصه	رفع نواقص و مشکلات موجود در آزمایشگاه مرکزی ابنار نفتی ری شامل احداث ساختمان حراست و محوطه‌سازی در ساختمان جدید.
مبلغ برآورد	مبلغ ۰۰۲،۴۶۰،۳۶۴ ریال بر مبنای فهرس‌بها، سازمان برنامه و بودجه سال ۱۴۰۴ و فهرست ب‌ها، صنعت نفت سال ۱۴۰۳ و قیمت روز بازار.
مبلغ تضمین	۵،۱۸۱،۷۲۳،۰۰۳ ریال
نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	تضمین قابل قبول طبق این نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۹۹۲/۹۹۲ (در صورت وارز نقدی رسید چاه‌امور مالی منطقه در پاکت الف ارائه گردد.) @ (تضمین ارائه شده توسط بانک‌های پاسارگاد، سپه و گردشگری و کارگزاران آنها، و ارائه هر گونه گاه قابل قبول نمی‌باشد).
تاریخ انتشار در سامانه ستاد	ساعت ۱۲:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷
مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد	تا ساعت ۱۷:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳
تاریخ بازدید	رأس ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴
تاریخ جلسه توجیهی	رأس ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد در سامانه ستاد	تا ساعت ۱۷:۰۰ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
شرایط متقاضیان	رعایت و بازگذاری کلیه مفاد مندرج در متن شرایط عمومی و برگزاری در اسناد مناقصه منتشر شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (الزامی می‌باشد).
تاریخ گشایش پاکت (الف، ب و ج)	از ساعت ۹:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۶
تاریخ اعتبار پیشنهادهات	سه ماه بعد از گشایش پاکت نرخ.

بدیهی است کلیه شرایطی در برگزاری مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام می‌پذیرد و به پیشنهادهای خارج از سامانه همچون تیر، ثبت‌انری داده نخواهد شد و مناقصه‌گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضای الکترونیکی اقدام نمایند.

اطلاعات تماس سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۱۴۵۶ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۹۶۹۲۷۷-۰۲۱ و فکس ۸۸۹۵۵۹۵۳-۰۲۱

روابط عمومی منطقه تهران

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی

بازرزیابی کیفی و فنی غیر هم‌زمان به شماره ۲/۱۴۰۴/۰۱۶

یک مرحله‌ای

نوبت اول

شرکت پتروشیمی اروند (سهامی عام) به عنوان مناقصه‌گزار در نظر دارد اجرای عملیات موضوع بند یک فراخوان حاضر از طریق برگزاری مناقصه عمومی در شرایط ذیل و فنی غیر هم‌زمان به یکی از اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

منظور از غیر هم‌زمان، ابتدا اسناد متقاضیان مورد بررسی و در صورت احراز شرایط و کسب امتیاز لازم، اسناد مناقصه به مناقصه‌گران ارائه می‌گردد.

۱- موضوع و مدت مناقصه: شرکت پتروشیمی اروند به مدت ۷ ماه خورشیدی

۲- متن فراخوان و نحوه اطلاع رسانی آن:

۳- مناقصه‌گران می‌بایست اسناد ارزیابی کیفی خود را حداکثر تا ساعت ۱۷:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ و به صورت فایل PDF و منطبق بر فرم‌های ارزیابی کیفی مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ و به صورت آنلاین به پتروشیمی اروند علیه آن مناقصه‌گر دادخواستی صادر کرده که در زمان برگزاری مناقصه تعیین تکلیف نشده باشد، مناقصه‌گر فقط در صورت ابغای تعهدات یا ایجاد رضایت کارفرما و ارائه ترک ادعای محضری می‌تواند در مناقصه شرکت نماید.

۴- پیش‌نیاز ارزیابی کیفی متقاضیان:

۱- اساسنامه شرکت مرتبط با موضوع مناقصه، ۲- پروانه بهره‌برداري تولید در خصوص موضوع مناقصه، ۳- ارائه حداقل یک قرارداد امضا حساب مشابه موضوع مناقصه، ۴- تکمیل و ارائه فرم حفظ حرمانگی اطلاعات، ۵- ارائه گواهی حسن انجام کار در صورت داشتن قرارداد با پتروشیمی اروند.

۳-۱ حداقل امتیاز قابل قبول در ارزیابی کیفی: ۶۰ امتیاز

۴- مناقصه‌گران می‌بایست بسته پیل کاربری خود را چک نمایند.

۵- مدت زمان مراجعه به سایت الکترونیکی جهت بازگذاری اطلاعات و دریافت اسناد ارزیابی کیفی از مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ لغایت ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ ساعت ۱۶:۰۰ اعلام می‌گردد.

۶- مناقصه‌گرای که در سال‌های گذشته، باین شرکت قرارداد مشابه مناقصه داشته‌اند موظف به ارائه گواهی حسن انجام کار از شرکت پتروشیمی اروند می‌باشند

۷- به شرکت‌هایی که حداقل امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نمایند، مراتب اطلاع‌رسانی جهت تحویل اسناد مناقصه و برنامه زمانبندی تحویل پاکت مناقصه (الف-ب و ج) از طریق دعوت‌نامه سیستمی اعلام می‌گردد.

۸- تعدیل: ندارد.

۹- برآورد کلی مناقصه: ۴۱،۳۶۰،۰۰۰ یورو

۱۰- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:

پس از ارزیابی کیفی و در دعوت‌نامه جلسه توجیهی اعلام می‌گردد.

۱۱- مبلغ و یا میزان پیش پرداخت: ۴۰٪

متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، می‌توانند با شماره تلفن: ۰۲۱-۵۲۱۲۴۴۷۷-۶۱-۰۶۱۰۲۱۲۴۴۷۷ و تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.arvandpvc.ir ملاحظه نمایند.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی اروند

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

بازرزیابی کیفی و فنی غیر هم‌زمان به شماره ۱/۱۴۰۴/۰۶۰

یک مرحله‌ای

نوبت اول

شرکت پتروشیمی اروند (سهامی عام) به عنوان مناقصه‌گزار در نظر دارد اجرای عملیات موضوع بند یک فراخوان حاضر از طریق برگزاری مناقصه عمومی در شرایط ذیل و فنی غیر هم‌زمان به یکی از اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

منظور از غیر هم‌زمان، ابتدا اسناد متقاضیان مورد بررسی و در صورت احراز شرایط و کسب امتیاز لازم، اسناد مناقصه به مناقصه‌گران ارائه می‌گردد.

۱- موضوع و مدت مناقصه: ساخت داخل CHILLED WATER طبق درخواست VAS-0235030 شرکت پتروشیمی اروند به مدت ۷ ماه خورشیدی

۲- متن فراخوان و نحوه اطلاع رسانی آن:

۳- مناقصه‌گران می‌بایست اسناد ارزیابی کیفی خود را حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ اعلام می‌گردد.

۴- مدت زمان مراجعه به سایت الکترونیکی جهت بازگذاری اطلاعات و دریافت اسناد ارزیابی کیفی از مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ لغایت ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ ساعت ۱۶:۰۰ اعلام می‌گردد.

۵- مناقصه‌گرای که در سال‌های گذشته، باین شرکت قرارداد مشابه موضوع مناقصه داشته‌اند موظف به ارائه گواهی حسن انجام کار از شرکت پتروشیمی اروند می‌باشند در غیر این‌صورت پیشنهاد مالی آنها در این مناقصه گنوده نخواهد شد و عیناً به‌وی مسترد می‌گردد.

۶- کلیه اطلاع رسانی از طریق سایت مناقصات کمیسیون معاملات شرکت پتروشیمی اروند و به صورت پیامکی از طریق شماره تلفن درج شده در سامانه مناقصات انجام می‌گردد.

۷- به شرکت‌هایی که حداقل امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نمایند، مراتب اطلاع‌رسانی جهت تحویل اسناد مناقصه و برنامه زمانبندی تحویل پاکت مناقصه (الف-ب و ج) از طریق دعوت‌نامه سیستمی اعلام می‌گردد.

۸- تعدیل: ندارد.

۹- برآورد کلی مناقصه: ۸۰۰،۰۰۰ یورو

۱۰- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: در جلسه توجیهی اعلام می‌گردد

۱۱- مبلغ و یا میزان پیش پرداخت: ۴۰٪ در قبال ارائه ضمانت‌نامه بانکی

متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، می‌توانند با شماره تلفن: ۰۲۱-۵۲۱۲۴۴۷۷-۶۱-۰۶۱۰۲۱۲۴۴۷۷ و تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.arvandpvc.ir ملاحظه نمایند.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی اروند

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

بازرزیابی کیفی و فنی غیر هم‌زمان به شماره ۱/۱۴۰۴/۰۶۱

یک مرحله‌ای

نوبت اول

رضایت کارفرما و ارائه ترک ادعای محضری می‌تواند در مناقصه شرکت نماید.

۲-۷ در صورتیکه مناقصه‌گری بصورت پیامکار دسته دوم در شرکت فعالیت نموده است، باید حسن انجام کار پیامکار اصلی از پتروشیمی اروند ارائه و در پیش‌نیاز ارزیابی کیفی مورد بررسی قرار گیرد.

۳-۸ مناقضیانی که در حال حاضر قرارداد فعال با پتروشیمی اروند دارند، به‌ارایت الزامات شرکت در مناقصه، در صورتی که پیشرفت فعالیت آنها مساوی با بیشتر از ۸۰ درصد باشد، امکان حضور در مناقصات اروند را دارند و در غیر این‌صورت، پاکت پیشنهادی آنها در مناقصه گشایش نخواهد شد.

۴- پیش‌نیاز ارزیابی کیفی متقاضیان:

۱- اساسنامه شرکت مرتبط با موضوع مناقصه، ۲- کارت بازرگانی ۳- ارائه حداقل یک قرارداد امضا حساب مشابه موضوع مناقصه ۴- تکمیل و ارائه فرم حفظ حرمانگی اطلاعات ۵- ارائه گواهی حسن انجام کار در صورت داشتن قرارداد با پتروشیمی اروند.

۳-۱ حداقل امتیاز قابل قبول در ارزیابی کیفی: ۶۰ امتیاز

۴- مناقصه‌گران می‌بایست اسناد ارزیابی کیفی خود را حداکثر تا ساعت ۱۷:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ و به صورت فایل PDF و منطبق بر فرم‌های ارزیابی کیفی به صورت آنلاین و الکترونیکی بروی سامانه کمیسیون معاملات به آدرس www.arvandpvc.ir:5661 ارسال نمایند (تحویل فیزیکی اسناد نداریم.) به شرکت‌هایی که حداقل امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نمایند، مراتب اطلاع‌رسانی جهت تحویل اسناد مناقصه و برنامه زمانبندی تحویل پاکت مناقصه (الف-ب و ج) از طریق دعوت‌نامه سیستمی اعلام می‌گردد.

۵- تعدیل: ندارد.

۶- برآورد کلی مناقصه: ۱۴۰،۰۰۰ یورو

۷- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: در جلسه توجیهی اعلام می‌گردد

۸- مبلغ و یا میزان پیش پرداخت: ۴۰٪ در قبال ارائه ضمانت‌نامه بانکی

متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، می‌توانند با شماره تلفن: ۰۲۱-۵۲۱۲۴۴۷۷-۶۱-۰۶۱۰۲۱۲۴۴۷۷ و تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.arvandpvc.ir ملاحظه نمایند.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی اروند

